

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2011. OKTÓBER 28.

TARTALOM

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVK 205/2011. (X.20.) sz. hat. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- ZMJVK 206/2011. (X.20.) sz. hat. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2011. évi üzleti tervének és az ügyvezető prémiumfeladatainak módosítása
- ZMJVK 207/2011. (X.20.) sz. hat. Könyvvizsgálói szakvélemény a ZTE KK Kft. tőkerendezéséről
- ZMJVK 208/2011. (X.20.) sz. hat. Sportlétesítményekre vonatkozó üzemeltetési szerződések megkötése

- ZMJVK 209/2011. (X.20.) sz. hat. Együttműködési megállapodás a Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Egyesülettel
- ZMJVK 210/2011. (X.20.) sz. hat. 2011. évi közmeghallgatás megszervezése
- ZMJVK 211/2011. (X.20.) sz. hat. Közterületek elnevezése
- ZMJVK 212/2011. (X.20.) sz. hat. A 2011. évi lakáshasznosítási terv felülvizsgálata
- ZMJVK 213/2011. (X.20.) sz. hat. A Domberdő Természetvédelmi Egyesület kedvezményes helyiségbérlet iránti kérelme
- ZMJVK 214/2011. (X.20.) sz. hat. A nekeresdi-pózvai körforgalom melletti, Zalaegerszeg 0831/164 hrsz-ú ingatlan és a 0831/178 hrsz-ú ingatlan részterületének forgalomképesse nyilvánítása és értékesítése
- ZMJVK 215/2011. (X.20.) sz. hat. A településrendezési tervek módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
- ZMJVK 216/2011. (X.20.) sz. hat. A 2012/2013-as tanévben indítható osztályok számának meghatározása a 9. évfolyamon és az OKJ képzés szerint tervezett nappali tagozaton a középfokú intézményekben
- ZMJVK 217/2011. (X.20.) sz. hat. Közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítása
- ZMJVK 218/2011. (X.20.) sz. hat. Az Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
- ZMJVK 219/2011. (X.20.) sz. hat. A Zala-Depo Kft. részére pályázati támogatás felhasználásával beszerzett eszközök hasznosítása
- ZMJVK 220/2011. (X.20.) sz. hat. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 264/2007.(X.18.) és 88/2010.(IV.22.) számú határozatainak hatályon kívül helyezése
- ZMJVK 228/2011. (X.20.) sz. hat. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztására pályázat kiírása

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2011. október 20-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Tájékoztató a 2011. október 20-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 205/2011. (X.20.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a lejárt határidejű 266/2005., 271/2010/3., 83/2011/2., 129/2011/3., 139/2011/3., 148/2011/2., 156/2011/2., 159/2011/3., 166/2011., 175/2011/3., 178/2011., 179/2011/1.,2., 181/2011/2.,3., 182/2011., 183/2011., 184/2011., 185/2011., 186/2011., 187/2011., 188/2011/1.,2.,3., 189/2011., 190/2011., 191/2011/I.4.,II.4.,III.4., 193/2011/1., 194/2011., 195/2011., 196/2011., 197/2011., 198/2011/1.,2.,3., 200/2011/2., 201/2011., 202/2011/1., a bérlők értesítése tekintetében a 202/2011/2.,3. számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **174/2008. számú határozat 2. és 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. június 30-ra** módosítja.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **283/2010. számú határozat** végrehajtási határidejét **2012. március 31-re** módosítja.
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **142/2011. számú határozat 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **193/2011. számú határozat 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. november 15-re** módosítja.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **202/2011. számú határozat 2.,3. pontjainak** végrehajtási határidejét *(a lakásbérleti szerződések megkötése tekintetében)* **2011. november 15-re** módosítja.
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **80/2010. számú határozat 2. pontját** hatályon kívül helyezi.
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **204/2010. számú határozat 3. pontját** hatályon kívül helyezi.

Tárgy: Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2011. évi üzleti tervének és az ügyvezető prémiumfeladatainak módosítása

ZMJVK 206/2011. (X.20.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2011. évi üzleti tervének tárgyában hozott 64/2011. (IV.14.) számú határozata 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2011. évi üzleti tervét 204.111 eFt nettó árbevétellel, 43.346 eFt egyéb bevétellel és 29.476 eFt mérleg szerinti veszteséggel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: *felkérésre:* Kugler László ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. ügyvezetője 2011. évi prémiumfeltételeinek tárgyában hozott 64/2011. (IV.14.) számú határozata 5. pontjának második és negyedik bekezdését a következők szerint módosítja:

Második bekezdés:

Az éves személyi alapbér 20 %-ának megfelelő prémium fizethető ki az üzleti tervben szereplő -29 476 eFt adózás előtti eredmény teljesítése esetén, további 1 % minden 200 eFt-os túlteljesítése esetén, maximum 10 % erejéig.

Negyedik bekezdés:

Az éves személyi alapbér 10 %-ának megfelelő prémium fizethető ki, amennyiben az Aquacity vendég száma a 2010. évi látogatottsági szintet eléri (57.710 fő).

További 10 % fizethető ki, ha a túlteljesítés meghaladja a 10 %-ot

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi prémiumfeltételek módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Könyvvizsgálói szakvélemény a ZTE KK Kft. tőke rendezéséről

ZMJVK 207/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZTE KK Kft. saját tőke helyzetének rendezése tárgyában hozott 142/2011. (VI.23.) számú határozatát a könyvvizsgálói szakvélemény ismeretében megerősíti.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a megerősítő határozatot a pénzügyintézetnek küldje meg.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Sportlétesítményekre vonatkozó üzemeltetési szerződések megkötése

ZMJVK 208/2011. (X.20.) sz. határozata

1.

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított 1/2002. (II.01.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonában álló, itt megjelölt sportlétesítmények fenntartását, működtetését az Áht. 108. § (1) bekezdés a) pontja szerint kijelöléssel az Andrásidai SC (8900 Zalaegerszeg, Novák Mihály u. 10., elnök: Kugler László) részére adja át.

1.2. Az átadásra kerülő ingatlanok:

- Zalaegerszeg 7173/1. hrsz-ú kivett sporttelep megjelölésű, 3 ha 2051 m² nagyságú korlátozottan forgalomképes ingatlan (labdarúgó pálya, öltöző, lelátó);
- Zalaegerszeg 7180/1 hrsz-ú kivett kultúrház megjelölésű, 1724 m² nagyságú korlátozottan forgalomképes ingatlan (4 sávós tekepálya és büfé).

Az átadásra kerülő vagyontárgyakat (ingatlanok és ingóságok megjelölésével) átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amely az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

A Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú kivett épület, udvar megnevezésű, 5455 m² nagyságú forgalomképes ingatlan egy részének használatára a sportegyesület a Gratis Közlekedési Kft-vel, mint koncessziós jogosulttal köthet szerződést, amelyet köteles bemutatni az Önkormányzat számára.

1.3. Az Önkormányzat a sportlétesítmény fenntartására, működtetésére az Andrásida SC-vel határozatlan idejű üzemeltetési szerződést köt. Az üzemeltető jogosult és köteles a sportlétesítmények használatára, hasznosítására az eredeti funkciók fenntartása mellett. Az üzemeltető és a tulajdonos feladatait a közgyűlési előterjesztés alapján a szerződésben kell részletezni.

1.4. Az üzemeltető köteles a sportlétesítmények fenntartásával, működtetésével kapcsolatos bevételeit, kiadásait elkülönítetten nyilvántartani, és arról évente a tulajdonosnak beszámolni. Az Önkormányzat a beszámoló adatait a sportlétesítmény üzemeltetésére nyújtott költségvetési támogatás, valamint a szabadidősport klubok működési és rendezvénytámogatása megállapítása során figyelembe veszi. A támogatás megítélése során figyelembe kell venni a közgyűlés 211/2003. számú határozatát is, amely szerint a tekepálya működtetéséhez a továbbiakban nem igényelhető önkormányzati pénzeszköz.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Andrásida SC-vel a sportlétesítmények működtetésére és fenntartására vonatkozó üzemeltetési szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2.

2.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított 1/2002. (II.01.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonában álló, itt megjelölt sportlétesítmények fenntartását, működtetését az Áht. 108. § (1) bekezdés a) pontja szerint kijelöléssel a Botfai LSC (8900 Zalaegerszeg, Várberki u. 01081. hrsz., elnök: Kocsis Sándor) részére adja át.

2.2. Az átadásra kerülő ingatlan:

- Zalaegerszeg 01081 hrsz-ú kivett sporttelep megnevezésű, 9125 m² nagyságú korlátozottan forgalomképes ingatlan.

Az átadásra kerülő vagyontárgyakat (ingatlanok és ingóságok megjelölésével) átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amely az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

- 2.3. Az Önkormányzat a sportlétesítmény fenntartására, működtetésére a Botfai LSC-vel határozatlan idejű üzemeltetési szerződést köt. Az üzemeltető jogosult és köteles a sportlétesítmény használatára, hasznosítására az eredeti funkciók fenntartása mellett. Az üzemeltető és a tulajdonos feladatait a közgyűlési előterjesztés alapján a szerződésben kell részletezni.
- 2.4. Az üzemeltető köteles a sportlétesítmény fenntartásával, működtetésével kapcsolatos bevételeit, kiadásait elkülönítetten nyilvántartani, és arról évente a tulajdonosnak beszámolni. Az Önkormányzat a beszámoló adatait a sportlétesítmény üzemeltetésére nyújtott költségvetési támogatás, valamint a szabadidősport klubok működési és rendezvénytámogatása megállapítása során figyelembe veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Botfai LSC-vel a sportlétesítmény működtetésére és fenntartására vonatkozó üzemeltetési szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. november 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

3.

- 3.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított 1/2002. (II.01.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonában álló, itt megjelölt sportlétesítmények fenntartását, működtetését az Áht. 108. § (1) bekezdés a) pontja szerint kijelöléssel a Ságodi LSC (8900 Zalaegerszeg, Ságodi u. 73/a., elnök: Horváth József) részére adja át.
- 3.2. Az átadásra kerülő ingatlan:
 - Zalaegerszeg 0793 hrsz-ú kivett sporttelep megjelölésű, 8806 m² nagyságú korlátozottan forgalomképes ingatlan.Az átadásra kerülő vagyontárgyakat (ingatlanok és ingóságok megjelölésével) átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amely az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.
- 3.3. Az Önkormányzat a sportlétesítmény fenntartására, működtetésére a Ságodi LSC-vel határozatlan idejű üzemeltetési szerződést köt. Az üzemeltető jogosult és köteles a sportlétesítmény használatára, hasznosítására az eredeti funkciók fenntartása mellett. Az üzemeltető és a tulajdonos feladatait a közgyűlési előterjesztés alapján a szerződésben kell részletezni.
- 3.4. Az üzemeltető köteles a sportlétesítmény fenntartásával, működtetésével kapcsolatos bevételeit, kiadásait elkülönítetten nyilvántartani, és arról évente a tulajdonosnak beszámolni. Az Önkormányzat a beszámoló adatait a sportlétesítmény üzemeltetésére nyújtott költségvetési támogatás, valamint a

szabadidősport klubok működési és rendezvénytámogatása megállapítása során figyelembe veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Ságodi LSC-vel a sportlétesítmény működtetésére és fenntartására vonatkozó üzemeltetési szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

4.

4.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított 1/2002. (II.01.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonában álló, itt megjelölt sportlétesítmények fenntartását, működtetését az Áht. 108. § (1) bekezdés a) pontja szerint kijelöléssel a Vorhotai LSC (8900 Zalaegerszeg, Újhegyi u. 20., elnök: Farkas Ottó) részére adja át.

4.2. Az átadásra kerülő ingatlan:

- Zalaegerszeg 27014/10 hrsz-ú szántó, rét megjelölésű, 9606 m² nagyságú forgalomképes ingatlan.

Az ingatlan művelési ágának sportteleppé történő átminősítése és az ott található építmény feltüntetése iránt a tulajdonos intézkedik.

Az átadásra kerülő vagyontárgyakat (ingatlanok és ingóságok megjelölésével) átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amely az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

4.3. Az Önkormányzat a sportlétesítmény fenntartására, működtetésére a Vorhotai LSC-vel határozatlan idejű üzemeltetési szerződést köt. Az üzemeltető jogosult és köteles a sportlétesítmény használatára, hasznosítására az eredeti funkciók fenntartása mellett. Az üzemeltető és a tulajdonos feladatait a közgyűlési előterjesztés alapján a szerződésben kell részletezni.

4.4. Az üzemeltető köteles a sportlétesítmény fenntartásával, működtetésével kapcsolatos bevételeit, kiadásait elkülönítetten nyilvántartani, és arról évente a tulajdonosnak beszámolni. Az Önkormányzat a beszámoló adatait a sportlétesítmény üzemeltetésére nyújtott költségvetési támogatás, valamint a szabadidősport klubok működési és rendezvénytámogatása megállapítása során figyelembe veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Vorhotai LSC-vel a sportlétesítmény működtetésére és fenntartására vonatkozó üzemeltetési szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

5. A közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a Zalaegerszeg 27014/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának sportteleppé történő átminősítése és az építmény feltüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

Tárgy: Együtműködési megállapodás a Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Egyesülettel

ZMJVK 209/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése - az előterjesztés mellékletét képező tartalommal - együtműködési megállapodást köt a Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Egyesülettel.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az együtműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2011. október 21.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: 2011. évi közmeghallgatás megszervezése

ZMJVK 210/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2011. évi közmeghallgatást 2011. december 1-jén (csütörtökön) 16:30 órára hívja össze.

Helyszíne: Zalaegerszeg Város Díszterme (Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5.)

A közmeghallgatás napirendje:

- 1.) Tájékoztató a Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről
- 2.) Közérdekű kérdések, felvetések

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2011. december 1.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Közterületek elnevezése

ZMJVK 211/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése

- a zalaegerszegi 27011/2 hrsz-ú, a 26977 hrsz-ú, a 27012/2 hrsz-ú, valamint a 26990/1 hrsz-ú közterületeknek a **Barka utca**,
- a zalaegerszegi 131/2 hrsz-ú közterületnek a **Remény parkja**,
- a zalaegerszegi 091/25 hrsz-ú közterületnek az **Ipari utca**,
- a zalaegerszegi 3125/2 hrsz-ú közterületnek a **Millennium köz**

elnevezést adja.

A közterületek elnevezésének időpontja 2011. november 01.

A közgyűlés felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2011. november 01.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

Tárgy: A 2011. évi lakáshasznosítási terv felülvizsgálata

ZMJVK 212/2011. (X.20.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 290/2010. (XII.16.) számú határozatával elfogadott 2011. évi lakáshasznosítási tervet az alábbiak szerint módosítja:

Sorsz.:	B É R B E A D Á S		2011. évi terv	
	J o g c í m e	J e l l e g e	db	%
1.	szociális helyzet alapján történő lakásbérbeadás pályázat útján	szociális	21	34
2.	költségelven történő lakásbérbeadás pályázat útján	költségelvű	15	24
3.	piaci alapon történő lakásbérbeadás pályázat útján	piaci	1	2
4.	közgyűlés egyedi elbírálása alapján történő lakásbérbeadás			
	4.a) szociális krízishelyzet alapján	szociális	7	11
	4.b) egyéb esetben	költségelvű	5	8
5.	bérlőkijelölési jog alapján történő lakásbérbeadás	költségelvű	2	3
6.	nyugdíjasházi lakásbérbeadás	szociális	4	6
7.	komfort nélküli lakásbérbeadás	szociális	2	3
8.	nyugdíjasházból vagy szociális intézményből távozó személy részére történő lakásbérbeadás	szociális	0	0
9.	lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén cserelakás biztosítása	szociális	1	2
10.	városérdekből történő elhelyezés esetén cserelakás biztosítása			
	10.a) szociális helyzet alapján	szociális	3	5
	10.b) szociális rászorultság hiányában	költségelvű	1	2
Összesen:	Szociális helyzet alapján történő összes lakásbérbeadás		38	61
	Költségelvű összes lakásbérbeadás		23	37
	Piaci elvű összes lakásbérbeadás		1	2
	Összes lakásbérbeadás		62	100
	Közgyűlés egyedi döntése alapján történő lakásbérbeadás		12	19

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat útján hasznosítandó lakások esetén azok pályáztatásával összefüggő eljárásról gondoskodjon.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása során a lakáshasznosítási tervben meghatározott felhasználási arányok pontosítására vonatkozó javaslatot terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A Domberdő Természetvédelmi Egyesület kedvezményes helyiségbérlet iránti kérelme

ZMJVK 213/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázati eljárás lefolytatása nélkül 2011. november 1. napjától 2012. október 31. napjáig terjedő határozott időre a Zalaegerszeg, Széchenyi tér 4-6. szám alatti épület I. emeletén található 10,65 m² alapterületű 9. számú irodahelyiséget kedvezményes szorzó (0,10) alkalmazásával bérbe adja a Domberdő Természetvédelmi Egyesület részére.

A szerződés megkötésekor érvényes bérleti díj összege: 2.339,- Ft + ÁFA/hó. A bérleti díj minden évben az infláció mértékével emelkedik. A bérleti díjat és a közös költségeket a bérlő köteles megfizetni.

A bérlő a szerződés megkötésével egyidejűleg két havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni.

A szerződésben ki kell kötni az önkormányzat által történő más célú hasznosítás esetére a 60 napos felmondási időt.

A helyiség használatával járó közüzemi díjak megfizetése a használót terheli.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2011. október 28.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A nekeresdi-pózvai körforgalom melletti, Zalaegerszeg 0831/164 hrsz-ú ingatlan és a 0831/178 hrsz-ú ingatlan részterületének forgalomképessé nyilvánítása és értékesítése

ZMJVK 214/2011. (X.20.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése forgalomképessé nyilvánítja a zalaegerszegi 0831/164 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlan egészét, valamint a zalaegerszegi 0831/178 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlan

132 m² nagyságú részterületét a Zalai Geo-Centrum Kft. által elkészített változási vázrajz-tervezet alapján.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban forgalomképesse nyilvánított ingatlanokat pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Nagy Lajos (8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi u. 25. szám alatti lakos) részére az ingatlanforgalmi szakvéleményben szereplő *1 605 Ft/m²* fajlagos forgalmi érték alapján számított - összesen 401 250 Ft vételárért. Az értékesítés során ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
3. Az 1. pontban megjelölt ingatlanok értékesítését megelőzően az Önkormányzat vállalja az útmegszüntető eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentáció elkészíttetését, és annak felhasználásával kezdeményezi a Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségénél az eljárás lefolytatását, valamint a jogerős telekalakítási engedély megszerzésének kezdeményezését, majd mindezek után az adásvételi szerződés elkészítését.
4. A 3. pontban megjelölt eljárásokkal kapcsolatosan felmerülő mindennemű költség (útmegszüntetésről szóló terv elkészítésének, hiteles tulajdoni lapok, térképkivonatok beszerzésének költségei, telekalakítással kapcsolatos földmérői, hatósági eljárási költségek stb.) megfizetése Nagy Lajost terheli.
5. Amennyiben az Önkormányzatunktól független külső körülmények, illetve a hatósági eljárások esetleges meghiúsulása miatt az értékesítés nem jön létre, Nagy Lajos semmiféle követeléssel nem élhet az Önkormányzattal szemben.
6. A vevő által megfizetett bánatpénz foglalónak minősül, és a vételárba beszámításra kerül. A vételárak, összesen **401.250,- Ft** megfizetése az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül esedékes, az önkormányzat a teljes vételár megfizetéséig a tulajdonjogát fenntartja.
7. A telekalakítás és a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése a vevő kötelezettsége és költsége.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A településrendezési tervek módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVK 215/2011. (X.20.) sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során az alábbi vizsgálatokat, illetve módosításokat rendeli el:

A. Településrendezési szempontok alapján támogatható kérelmek:

1. Völgyi utca 28153-28158 hrsz-ú ingatlanok beépítésre szánt övezetbe sorolása
2. Gébárti utca 6383/3-6383/8 hrsz-ú ingatlanok déli oldalán a szabályozás módosítása
3. Ivóvíz kutak megszüntetésének lekövetése
4. Andrásghida, Jegenyés utca 6822/2-6822/6 hrsz-ú ingatlanok szabályozás módosítása

5. Landorhegyi u. 4884 hrsz-ú ingatlan építési sáv kiterjesztése
6. 27004, 27005, 27006 hrsz-ú ingatlanok szabályozásának módosítása
7. Besenyő 1631 hrsz-ú ingatlan és tömbjének szabályozás módosítása
8. Bazita 0237/5 és 0237/6 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása
9. Vorhota 27014/10 hrsz-ú ingatlan Z jelű zöldterület övezetből Ksp jelű sportterület övezetbe sorolása

B. Településrendezési szempontok alapján nem támogatható kérelmek:

1. Bozsok, 01023/22 hrsz-ú ingatlan Má-2 jelű övezetből beépítésre szánt övezetbe sorolása
2. Szívhegyi út 25568-25571 hrsz-ú ingatlanok szabályozásának módosítása
3. Kosztolányi utca-Kossuth utca közötti tömb-belsőben lévő közlekedési terület szabályozásának törlése a 2252/3 hrsz-ú ingatlanról
4. Vasvári Pál u. 4. szám alatti ingatlan szabályozás módosítása
5. Gálafeji utca 22584-22594 hrsz-ú ingatlanok észak-keleti részén építési sáv szabályozása
6. Szívhegyi u. beépítésre szánt területbe sorolása
7. Csáfordi fordulónál lévő ingatlanok beépítésre szánt területbe sorolása

C. Településrendezési szempontok alapján vizsgálandó kérelmek:

1. Ságod, Tó utca 15110/2 hrsz-ú ingatlant északról érintő útszabályozás levétele
2. Cserhegyi út szabályozásának módosítása
3. Budai-völgy 24397, 24398 és a 24399/1 hrsz-ú ingatlanokon lévő építési sáv kiterjesztése
4. Petelihegy beépítésre szánt területbe sorolása
5. Déli Ipari Parktól nyugatra lévő 094/1 hrsz-ú ingatlan ipari gazdasági területbe sorolása
6. Mártírok u. 35-39. szám alatti ingatlan szabályozásának módosítása
7. Hock J. u. 0517/20 hrsz-ú ingatlan szabályozás-módosítása
8. Jákum u. 14. szám alatti ingatlant érintő útszabályozás módosítása
9. Ebergényi u. 26227/5 hrsz-ú ingatlan és tömbje módosítása
10. Kisbükkdülő beépítésre szánt területbe sorolása
11. Kert utca nyugati végének szabályozás-módosítása
12. Bazita déli részén övezet-módosítás
13. Vágóhíd u. 6521 hrsz-ú ingatlan rendeltetés módosítása
14. Gógánhegy 26412 hrsz-ú ingatlan szabályozás-módosítása
15. Báthory utca- Fenyő utca 2636/2 hrsz-ú ingatlan szabályozásának módosítása
16. Rozmaring utca - útszabályozás módosítása
17. Novák M. u. 7179 hrsz-ú ingatlan rendeltetésének módosítása
18. Ebergényi u. 26577-26580 hrsz-ú ingatlanok beépítésre szánt övezetbe sorolása
19. Egerszeghegy, 25148 hrsz-ú ingatlant érintő útszabályozás módosítása
20. Csáfordi forduló 24651 hrsz-ú ingatlant érintő útszabályozás módosítása
21. Jánkahegy 23846, 23848 és a 23847 hrsz-ú ingatlanok szabályozásának módosítása
22. Gógánhegyi utca- Rozmaring utca közötti terület szabályozásának módosítása

23. Juhász Gy. u. 6504 és a 6505/2 hrsz-ú ingatlan útszabályozásának módosítása
24. Öreg-szívhegyi út 25402 hrsz-ú ingatlan szabályozásának módosítása
25. Pipahegy 21802 hrsz-ú ingatlan építési sáv kiterjesztése
26. Gálafej, 22745 és 22747 hrsz-ú ingatlanok útszabályozásának módosítása
27. Ságod 15282 hrsz-ú ingatlanon lévő építési sáv törlése
28. A 74-es út mentén lévő Faipari Inkubátorház melletti terület szabályozásának módosítása
29. A ZÉSZ 4.§ (15) bekezdés kiegészítése
30. KÖBTEX területén kijelölt jelentős közhasználatú parkolóhely szabályozott
31. Jákum u. északi fele építési övezet módosítása
32. Deák tér - Sütő u. - Munkácsy u. - Szeplet u. által határolt tömbben lévő átjárási szolgalmi jog törlése
33. Batthyány u. Múzeum épületétől északra lévő 3623, 3624, 3625 hrsz-ú ingatlanok rendeltetésének módosítása
34. Batthyány u. 2985 hrsz-ú ingatlan rendeltetés-módosítása
35. Andráshegy 7180/1 hrsz-ú ingatlan útszabályozásának módosítása
36. Kaszaházi út keleti oldalán lévő telkek építési övezetének módosítása
37. Tereprendezés szabályainak módosítása
38. Ságod, Fakopáncs utca, valamint a Karácsony S. u. temető mögötti védelmi erdőövezet módosítása
39. Csácsi hegy, 20602/2 hrsz-ú ingatlan szabályozásának módosítása
40. Becsali u. 24279/4 hrsz-ú ingatlan építési övezeti előírás módosítása
41. Zész 3.§ (6) bekezdés módosítása
42. Vakaroshegy 22759 hrsz-ú ingatlanon lévő építési sáv kiterjesztése
43. Déli Ipari Park 074/10 hrsz-ú ingatlan és tömbje szabályozás-módosítása

- II. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a rendezési terv és a ZÉSZ módosítás előkészítése során az I. pontban foglalt határozatokat vegye figyelembe és az így kidolgozott rendezési tervet és építési szabályzatot terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2012. májusi közgyűlés

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A 2012/2013-as tanévben indítható osztályok számának meghatározása a 9. évfolyamon és az OKJ képzés szerint tervezett nappali tagozaton a középfokú intézményekben

ZMJVK 216/2011. (X.20.) sz. határozata

- 1.a) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012/2013-as tanévben középfokú oktatási intézményei nappali tagozatán a táblázatokban meghatározott osztályszámok, szakmacsoportok és szakterületek szerinti képzési irányultság indítását, és az azokhoz hozzárendelt tanulói létszámhatárokat engedélyezi.

Gimnáziumok

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	9.	<i>4 évfolyamos általános tantervű osztály</i>	2	60 fő
Apáczai Csere János ÁMK Gimnáziuma	9.	<i>4 évfolyamos humán osztályemelt óraszámú idegen nyelv oktatással</i>	1	28 fő
	9.	<i>4 évfolyamos humán osztály</i>	1	28 fő
Kölcsey Ferenc Gimnázium	7.	<i>6 évfolyamos reál (emelt óraszámú matematika) osztály</i>	1	28 fő
	9.	<i>5 évfolyamos német két tanítási nyelvű osztály</i>	1	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos angol két tanítási nyelvű osztály</i>	1	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (angol, német nyelv) osztály</i>	1	32 fő
Zrínyi Miklós Gimnázium	5.	<i>8 évfolyamos gimnáziumi osztály</i>	1	28 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (emelt szintű matematika) osztály</i>	1	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (angol, német) osztály</i>	1	32 fő
	9.	<i>Arany János Tehetséggondozó Program</i>	1	30 fő
Összesen			12	362 fő

Megjegyzés:

A Kölcsey Ferenc Gimnáziuma 2012/2013. tanévben - 1 tanév kihagyásával - tantermi zsúfoltság miatt nem indítja a 4 évfolyamos általános tantervű osztályt. Az intézmény a következő tanévtől a 6 évfolyamos német két tanítási nyelvű osztály helyett öt évfolyamos német két tanítási nyelvű osztályt indít. Az indítható osztályok tanulói létszáma nem tartalmazza a fellebbezési eljárás során felvett tanulók számát.

Szakközépiskolák

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Csány László Közgazdasági Szakközépiskola	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (német, angol) osztály</i>	2	64 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (informatika irányultság) osztály</i>	1	32 fő

	9.	4 évfolyamos (pénzügyi-számviteli irányultság) osztály	1	32 fő
Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola	9.	4 évfolyamos (egészségügyi irányultság) osztály	1	35 fő
	9.	5 évfolyamos nyelvi előkészítő (oktatási irányultság) osztály	1	35 fő
	9.	4 évfolyamos (faipari-gépészeti irányultság) osztály	1	35 fő (25+10)
	9.	4 évfolyamos (informatikai irányultság) osztály	1	30 fő
	9.	4 évfolyamos (építész-elektronikai irányultság) osztály	1	30 fő (20+10)
	9.	4 évfolyamos közoktatási típusú labdarúgó osztály	1	30 fő
Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépfiskola és Szakiskola	9.	4 évfolyamos (elektronika-elektrotechnikai irányultság) osztály	1	32 fő
	9.	4 évfolyamos (gépészeti - informatikai irányultság) osztály	3	96 fő
	9.	4 évfolyamos (könnyűipari- környezetvédelmi irányultság) osztály	1	32 fő
	9.	4 évfolyamos (közlekedés irányultság) osztály	2	64 fő
Páterdombi Szakképző Iskola	9.	4 évfolyamos (marketing-kereskedelem irányultság) osztály	2	60 fő
	9.	4 évfolyamos (vendéglátás-idegenforgalom irányultság) osztály	1	30 fő
	9.	5 évfolyamos nyelvi előkészítő (vendéglátás-idegenforgalom irányultság) osztály	1	30 fő
Összesen			21	667 fő

Megjegyzés:

Az indítható osztályok tanulói létszáma nem tartalmazza a fellebbezési eljárás során felvett tanulók számát.

Szakiskolák

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola	9.	építészet szakmacsoport osztály	1	45 fő
	9.	faipari-egészségügyi szakmacsoport osztály	1	30 fő (20+10)
	9.	épületgépész-elektronikai szakmacsoport osztály	1	30 fő (20+10)
Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépfiskola és Szakiskola	9.	gépészet szakmacsoport (hegesztő, szerkezetlakatos, gépi forgácsoló) osztály	2	60 fő
	9.	közlekedési szakmacsoport (karosszerialakatos) osztály	1	30 fő
	9.	könnyűipari/egyéb személyi szolgáltatások szakmacsoport (női szabó, fodrász) osztály	1	30 fő

	9.	elektronika-informatika szakmacsoport (elektronikai műszerész) osztály	1	30 fő
Páterdombi Szakképző Iskola	9.	kereskedelem-marketing, üzleti adminisztráció szakmacsoport osztály	1	30 fő
	9.	vendéglátás-idegenforgalom szakmacsoport osztály	1	30 fő
	9.	élelmiszer szakmacsoport osztály	1	30 fő
	9.	kötelező beiskolázású	1	
		felzárkóztató oktatást biztosító osztály az általános iskolából lemorzsolódó tanulók részére	igény esetén	
Béke ligeti Ált. Isk., Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	9.	mezőgazdasági szakmacsoport osztály	1	10 fő
	9.	könnyűipar/informatika szakmacsoport osztály	1	16 fő
Összesen			14	371 fő

- 1.b) A rendes felvételi eljárás keretében elutasított tanulók fellebbezéseit Zalaegerszeg Megyei Jogú Város jegyzője bírálja el.
- 2.a) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a szakképzést folytató intézményekben nappali rendszerű oktatás keretében a Regionális Fejlesztési és Képzési Bizottság döntése alapján és az abban foglaltak figyelembe vételével az alábbiak szerint engedélyezi az Országos Képzési Jegyzék szerinti szakmai képzések szervezését:

Csány László Szakközépiskola:

Kiemelten támogatott szakképzés: nincs

Támogatott szakképzés:

- Pénzügyi-számviteli ügyintéző – középfokú szakképzés
- Gazdasági informatikus – emelt szintű szakképzés

Nem támogatott szakképzés:

- Jogi asszisztens – felsőfokú szakképzés
- Statisztika és gazdasági ügyintéző – középfokú szakképzés

Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola:

Kiemelten támogatott szakképzés:

- Ápoló
- Csecsemő-és gyermekápoló
- Szociális gondozó és ápoló

- Ács, állványozó
- Kőműves
- Burkoló
- Villanyszerelő
- Erősáramú elektrotechnikus
- Kárpitos
- Épületgépészeti rendszerszerelő:
 - központi fűtés és gázhálózat rendszerszerelő
 - víz- csatorna és közmű rendszerszerelő
 - hűtő- és légtechnikai rendszerszerelő
- Épületasztalos

Támogatott szakképzés:

- Bútorasztalos
- Fa-és bútorigipari technikus
- Szociális gyermek és ifjúságvédelmi ügyintéző
- Szociális asszisztens
- Magasépítő technikus
- Épületgépészeti technikus:
 - épületgépész technikus
 - hűtő-klíma technikus
- Informatikus (műszaki)
- Informatikai rendszergazda
- Elektronikai technikus
- Elektromos gép-és készülékszerelő
- Festő- díszítő, mázoló és tapétázó
- Kőfaragó, mőköves és épületszobrász
- Kisgyermekgondozó-nevelő
- Gyermekotthoni asszisztens
- Egészségügyi asszisztens

Nem támogatott szakképzés: *nincs*

Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola:

Kiemelten támogatott szakképzés:

- Gépi forgácsoló
- Géplakatos
- Hegesztő
- Szerkezetlakatos
- Szerszámkészítő
- Automatikai műszerész
- Elektronikai műszerész
- Mechatronikai technikus
- Szabó
- Könnyűipari technikus
- Autóelektronikai műszerész
- Gépgyártás-technológiai technikus
- CAD-CAM informatikus
- Járműfényező

Támogatott szakképzés:

- Finommechanikai műszerész
- Informatikus
- Informatikai rendszergazda
- Számítógépszerelő-karbantartó
- Elektromechanikai műszerész
- Elektronikai technikus
- Közlekedésüzemvitel-ellátó
- Autószerelő
- Karosszerialakatos
- Környezetvédelmi technikus
- Víz-és szennyvíztechnológus
- Fodrász

Nem támogatott szakképzés:

- Település környezetvédelmi technikus
- Mérnökasszisztens
- Divat-és stílustervező

Páterdombi Szakképző Iskola:**Kiemelten támogatott szakképzés:**

- Bolti eladó
- Szakács
- Pék
- Húsipari termékgyártó

Támogatott szakképzés:

- Pincér
- Kereskedő
- Vendéglős
- Kertész
- Cukrász
- Gazda
- Kereskedelmi ügyintéző
- Logisztikai ügyintéző (nemzetközi szállítmányozási ügyintéző)

Nem támogatott szakképzés:

- Marketing és reklámügyintéző

A szakiskolára épülő, az OKJ szerint szervezett szakképző osztályok indításánál Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az intézmények vezetőit, hogy az osztályok tekintetében törekedjenek a minél nagyobb osztálylétszámok elérésére.

- 2 b) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a szakképzési ösztöndíj rendelete alapján és az RFKB döntését figyelembe véve a 2012-2013. tanévben a rendeletben meghatározott szakképzésekre nyújtható be pályázat.

A Közgyűlés felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy a középfokú oktatási intézmények vezetőit értesítse a határozatban foglaltakról.

Határidő: 2011. október 21.

Felelős: Gecse Péter az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

Tárgy: Közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítása

ZMJVK 217/2011. (X.20.) sz. határozata

I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az **Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okiratból a „Telephelye: Alsóerdei Szabadidős és Ifjúsági Központ (0116 hrsz-ú ingatlan)” szövegrész törlésre kerül.
2. A feladat ellátását szolgáló vagyon adatai:
„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.

Székhely

Tulajdoni lap száma:	23 636
Helyrajzi szám:	745/85
Földterület nagysága:	15 311 m ²
Az épület építési éve:	1987
Hasznos alapterülete:	5836 m ²

Alsóerdei Szabadidős és Ifjúsági Központ

Helyrajzi szám:	0116
Földterület nagysága:	3 ha 6803 m ²

Az épület építési éve (esőbeálló, tanári):	1993
Hasznos alapterülete:	46 m ²

Az épület építési éve (konyha):	2002
Hasznos alapterülete:	96 m ²

Az épület építési éve (raktár):	1999
Hasznos alapterülete:	80 m ²

Az épület építési éve (étkeзде):	1970
Hasznos alapterülete:	207 m ² ”

szövegrész helyébe

„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.

Tulajdoni lap száma:	23 636
Helyrajzi szám:	745/85
Földterület nagysága:	15 311 m ²

Az épület építési éve: 1987
Hasznos alapterülete: 5836 m²
szövegrész lép.

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. „Telephelyei: Zalaegerszeg, Gasparich u. 24.
Kiscsehi 084/38 hrsz.:”

szövegrész helyébe

„Telephelye: Zalaegerszeg, Gasparich u. 24.” szövegrész lép.

2. „Az intézmény besorolása:
a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész helyébe

„Az intézmény besorolása:

a gazdálkodási jogköre szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész lép.

3. A feladat ellátását szolgáló vagyon adataiban szereplő Munkácsy Mihály Tagiskola adatai részből törlésre kerül az alábbi szövegrész:
„Oktatási szabadidő központ (Kiscsehi) 084/38 hrsz. 8065 m²”

III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az **Izsák Imre Általános Művelődési Központ** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A feladat ellátását szolgáló vagyon adatai:
„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.

Helyrajzi szám: zalaegerszegi 5 528/125
Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.

Földterület nagysága: 30.306 m²

Az épületek építési éve: 1992. /iskola/; 1993. /sportcsarnok/

Hasznos alapterületük: 1 100 m² 700 m²”

szövegrész helyébe

„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.

*Helyrajzi szám: zalaegerszegi 5 528/125
Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.
Földterület nagysága: 17223 m²
Az épületek építési éve: 1992. /iskola/; 1993. /sportcsarnok/
Hasznos alapterületük: 1 100 m² 700 m²”
szövegrész lép.*

IV. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Kölcsey Ferenc Gimnázium** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az intézmény preambuluma:

*„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Kölcsey Ferenc Gimnázium** számára a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. tv. 2. § (2) bekezdése és 4. §-a, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 37. § (5) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki.”*

szövegrész helyébe

*„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Kölcsey Ferenc Gimnázium** számára az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §-a, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 37. § (5) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki.”*

szövegrész lép.

2. **„Az intézmény besorolása:**

a tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv,
a közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közintézmény,
a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész helyébe

„Az intézmény besorolása:

a gazdálkodási jogköre szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész lép.

3. A feladat ellátását szolgáló vagyon adatai:

„Az intézmény leltár szerinti ingó valamint az ingatlan vagyonával az alapító az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint rendelkezik.

Tulajdoni lap száma:	2196-1
Helyrajzi szám:	3810
Földterület nagysága:	12474 m ²
Az épület építési éve:	1987
hasznos alapterülete:	7102 m ² ”

szövegrész helyébe

„Az intézmény leltár szerinti ingó valamint az ingatlan vagyonával az alapító az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint rendelkezik.

Helyrajzi szám:	3810/1
Földterület nagysága:	12514 m ²
Az épület építési éve:	1987
hasznos alapterülete:	7102 m ² ”

szövegrész lép.

4. Az alapító okirat „Kiegészítő tevékenység:” részének megszűnése miatt az „562913 Iskolai intézményi étkeztetés”, az „562917 Munkahelyi étkeztetés”, valamint a „731200 Médiareklám” szakfeladatok a kiegészítő feladatok közül törlésre kerülnek és átkerülnek az alapfeladatok közé.

- V. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Landorhegyi Általános Iskola, Sportiskola** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okiratból a „Telephelye: Zalaegerszeg, Pais Dezső u. 2.” szövegrész törlésre kerül.

2. A feladat ellátását szolgáló vagyon adatai:

„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.

Landorhegyi Székhelyiskola adatai:

Helyrajzi szám:	zalaegerszegi 4 886
Földterület nagysága:	21 261 m ²
Az épület építési éve:	1965
Hasznos alapterülete:	5 378 m ²

Pais Dezső utcai telephely adatai:

Helyrajzi szám: zalaegerszegi 4 983/19
Földterület nagysága: 15 699 m²
Az épület építési éve: 1977
Hasznos alapterülete: 5 340 m²”
szövegrész helyébe

*„A leltár szerinti ingó, valamint az ingatlan vagyont Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bocsátja rendelkezésére.
Helyrajzi szám: zalaegerszegi 4 886
Földterület nagysága: 21 261 m²
Az épület építési éve: 1965
Hasznos alapterülete: 5 378 m²”
szövegrész lép.*

VI. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Páterdombi Szakképző Iskola** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. „Telephelye: Zalaegerszeg, Kinizsi u. 74.
Zalaegerszeg, Ebergényi u. 2.
Zalaegerszeg, (Ságod, hrsz. 0768/4, 0768/11, 0768/12, 0768/13,0807/5, 0807/19/A, 0807/19/B)”
szövegrész helyébe

„Telephelye: Zalaegerszeg, Kinizsi u. 74.
Zalaegerszeg, Ebergényi u. 2.”
szövegrész lép.

2. „Az intézmény besorolása:
a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”
szövegrész helyébe

*„Az intézmény besorolása:
a gazdálkodási jogköre szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”
szövegrész lép.*

3. A feladat ellátását szolgáló vagyon adataiban szereplő Kinizsi Pál Mezőgazdasági és Élelmiszer-ipari Tagiskola adatai részről törlésre kerül az alábbi szövegrész:

Ságodi állattenyésztő telep adatai:					
Istállók összesen	Zalaegerszeg Ságod	0768/4	5117 m ²		
Lóistálló				336 m ²	
Juhodály				248 m ²	
Sertésól				146 m ²	
Broylerház				156 m ²	
Terménytároló				65 m ²	
Északi szántó		0768/11	20100 m ²		
Nyugati legelő		0768/12	15742m ²		
Déli legelő		0768/13	29466m ²		
Kertésztelep					
Gyümölcsös+erdő		0807/5	37480m ²		
Északi kert		0807/19/A	3592m ²		
Gépműhely + gépszín		0807/19/B	5168m ²	287 m ² 288 m ²	

VII. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép- és Szakiskola, Sportiskola** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az intézmény preambuluma:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép- és Szakiskola, Sportiskola** számára a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. tv. 2. § (2) bekezdése és 4. §-a, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 37. § (5) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki.”

szövegrész helyébe

*„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép- és Szakiskola, Sportiskola** számára az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §-a, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 37. § (5) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:”*

szövegrész lép.

2. **„Az intézmény besorolása:**

a tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv,
a közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közintézmény,
a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai)

segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész helyébe

„Az intézmény besorolása:

a gazdálkodási jogköre szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.”

szövegrész lép.

3. Az alapító okirat „Kiegészítő tevékenység:” részének megszűnése miatt a „562913 Iskolai intézményi étkeztetés”, a „562917 Munkahelyi étkeztetés”, a „561000 Éttermi, mozgó vendéglátás”, a „841902 Központi költségvetési befizetések”, a „855933 Foglalkoztatást elősegítő képzések”, a „855935 Szakmai továbbképzések”, a „855936 Kötelező felkészítő képzések”, a „855937 M.n.s. egyéb felnőttoktatás”, a „856092 Munkaerőpiaci felnőttképzéshez kapcsolódó szakmai szolgáltatások”, valamint a „682001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése” szakfeladatok a kiegészítő feladatok közül törlésre kerülnek és a „562913 Iskolai intézményi étkeztetés”, a „562917 Munkahelyi étkeztetés”, a „561000 Éttermi, mozgó vendéglátás”, a „841902 Központi költségvetési befizetések”, a „855935 Szakmai továbbképzések”, a „855937 M.n.s. egyéb felnőttoktatás”, valamint a „682001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése” szakfeladatok átkerülnek az alapfeladatok közé.

4. A feladat ellátását szolgáló vagyron adatai:

„Deák Ferenc Székhelyiskola adatai:

Tulajdoni lap száma: 385

Helyrajzi szám: 201/2-ből az alábbiakban meghatározott rész

Földterület nagysága: 29507 m²

(A Teleki Blanka Középiskolai Leánykollégiummal közös használatban.)

Az épület építési éve: 1974.

hasznos alapterülete: 6392,76 m² (Kizárólag Deák F. Középisk. használatában)

Tanműhely építési éve: 1979.

hasznos alapterülete: 1576 m² (Kizárólag Deák F. Középisk. használatában)”

szövegrész helyébe

„Deák Ferenc Székhelyiskola adatai:

Helyrajzi szám: 201/2-ből az alábbiakban meghatározott rész

Földterület nagysága: 23391 m²

(A Teleki Blanka Középiskolai Leánykollégiummal közös használatban.)

Az épület építési éve: 1974.

hasznos alapterülete: 6392,76 m² (Kizárólag Deák F. Középisk. használatában)

Tanműhely építési éve: 1979.

hasznos alapterülete: 1576 m² (Kizárólag Deák F. Középisk. használatában)”

szövegrész lép.

Az alapító okiratok jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. Az előterjesztés mellékletét képező, módosító és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok 2011. november 15-én lépnek hatályba.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. október 28.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:Az Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

ZMJVK 218/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei jogú Város Közgyűlése – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja az Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát, amely 2011. november 1-jén lép hatályba, és ezzel egyidejűleg az intézmény előző Szervezeti és Működési Szabályzata hatályát veszti.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Gecse Péter, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

felkérésre: Bogdán Marianna, az Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ igazgatója

Tárgy:A Zala-Depo Kft. részére pályázati támogatás felhasználásával beszerzett eszközök hasznosítása

ZMJVK 219/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, a Zala-Depo Kft., mint a települési hulladékkezelési közszolgáltatást végző használatában lévő újrahasznosítható törőgépet, osztályozó berendezést, valamint hidraulikus lánctalpas kotrót és rakodót törőfejjel, roppantó-vágófejjel pályázati eljárás útján kívánja értékesíteni.

Az eszközök értékesítésére csak együttesen kerülhet sor.

A Zala-Depo Kft-t az adásvétel során elővásárlási jog illeti meg.

A közgyűlés az eszközök indulási árát 34.731 eFt + ÁFA összegben határozza meg. A vételár megfizetése egy összegben, az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül, legkésőbb 2011. december 30. napjáig esedékes.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a pályázat kiírására, és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a pályázat kiírására: 2011. október 30.
a szerződés megkötésére: 2011. december 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 264/2007.(X.18.) és 88/2010.(IV.22.) számú határozatainak hatályon kívül helyezése

ZMJVK 220/2011. (X.20.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hatályon kívül helyezi a 264/2007.(X.18.) és a 88/2010.(IV.22.) számú határozatait és felkéri a polgármestert, hogy erről tájékoztassa az érintett szervezeteket.

Határidő: 2011. október 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztására pályázat kiírása

ZMJVK 228/2011. (X.20.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztásának ellátására az alábbi tartalommal pályázatot ír ki:

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÁLYÁZATOT HIRDET
A VÁSÁRCSARNOK GAZDÁLKODÁSI SZERVEZET
MAGASABB VEZETŐI BEOSZTÁSÁNAK BETÖLTÉSÉRE**

Pályázati feltételek:

- gazdasági, agrár, műszaki, államigazgatási vagy jogi felsőfokú iskolai végzettség,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- a pályázati feltételek között meghatározott iskolai végzettséghez kötött területen szerzett legalább 3 éves vezetői gyakorlat
- tárgyalási szintű német/angol nyelvismeret

A pályázathoz csatolni kell:

- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- az iskolai végzettséget igazoló okirat közjegyző által hitelesített másolatát,
- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- nyilatkozatot az előírt vagyonynyilatkozat-tételi eljárás vállalásáról,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázat tartalma harmadik személlyel közölhető,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A vezetői beosztással járó lényeges feladatok:

A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet intézményvezetői feladatainak ellátása.

A pályázatok benyújtásának határideje:

2011. november 30.

A pályázatok elbírálásának határideje:

2011. december 21.

A beosztás ellátásának kezdő időpontja 2011. december 30., a magasabb vezetői megbízás határozott időtartamra, 2016. december 30-ig szól. A közalkalmazotti kinevezésben 3 hónap próbaidő kerül kikötésre.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) kell benyújtani.

A pályázati kiírással kapcsolatban információ a 92/502-121-es telefonszámon, dr. Bartl Andrea személyügyi szakreferenstől kérhető.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás helyben szokásos módon, valamint egy megyei napilapban történő megjelentetéséről gondoskodik.

Határidő: 2011. október 25.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a pályázatok elbírálásának előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására Doszpoth Attila alpolgármestert, dr. Kocsis Gyula, dr. Tóth László, Pintérné Kálmán Marianna és Major Gábor önkormányzati képviselőket jelöli ki.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előkészítő bizottság tagjainak felkérésére. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázatok értékelését követően tegyen javaslatot a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztásának betöltésére.

Határidő: a felkérésre: 2011. november 30.

a javaslat közgyűlés elé terjesztésére: 2011. december 21.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2011. október 20-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- külföldi utazásokról (Aachen, Dobrics)

Tájékoztató a 2011. október 20-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: Lakásbérleti jogviszony visszaállítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 221/2011. (X.20.) számú határozatával egy önkormányzati bérlakásra határozott idejű bérleti szerződést köt.

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérélmé

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 222/2011. (X.20.) számú határozatával támogatja két szociális krízishelyzetben lévő család önkormányzati bérlakáshoz jutását, közgyűlési lakáskeret terhére.

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 223/2011. (X.20.) számú határozatával támogatja egy fő önkormányzati bérlakáshoz jutását, közgyűlési lakáskeret terhére.

Tárgy: A Zala-Depo Kft. ügyvezetője korengedményes nyugdíjazási kérelme

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 224/2011. (X.20.) számú határozatával hozzájárul az ügyvezetője 2011. december 30. napjával történő korengedményes nyugdíjazásához.

Tárgy: A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetője közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 225/2011. (X.20.) számú határozatával az intézményvezető jogviszonyát 2011. december 29-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti.

Tárgy:A Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatói munkakörére kiírt pályázat elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 226/2011. (X.20.) számú határozatával határozott időre, 2011. november 1. napjától 2016. október 31. napjáig terjedő 5 éves időtartamra *Horváth Istvánt* választja meg a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjévé.

Tárgy:Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt vételi jogot biztosító szerződéseinek módosítása (Északi ipari park Kisvállalkozói övezet)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 227/2011. (X.20.) számú határozatával hozzájárul a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vételi jogot biztosító szerződéseinek módosításához.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Bükiné Mándli Mária
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2011/23.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db