

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: ____/____.
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: ____/____.
- 2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 2.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község
_____ közterület ____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.
2. Helyrajzi szám: ____/____/____/____.
3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: ____ db.

3.1.A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: ____ db.

3.2.A kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: ____ db.

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység év hó nap Az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Ha az adatbejelentést az adózó helyett annak képviselője (meghatalmazottja) nyújtja be, jelölje X-szel:*

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

1. Jelen adatbejelentést ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány, igazolvány száma: _____

Betétlapok száma: ____ . Oldalszám: ____ .

<p>„A” jelű betétlap</p> <p>az építményadó adatbejelentéséhez</p> <p>a lakásról és az üdülőről</p> <p><i>(adó tárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)</i></p>
--

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:	
1. <input type="checkbox"/> Új építmény:	
1.1. <input type="checkbox"/> Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása	1.2. <input type="checkbox"/> A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
1.3. <input type="checkbox"/> Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása	1.4. <input type="checkbox"/> Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. <input type="checkbox"/> Építmény szerzése <i>(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)</i>	
3. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása	4. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése
5. <input type="checkbox"/> Adóbevezetés	6. <input type="checkbox"/> Vállalkozási tevékenység megkezdése
7. <input type="checkbox"/> Egyéb	
Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.	

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:	
1. <input type="checkbox"/> Az adóalap változása	
2. <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	
Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.	

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:	
1. <input type="checkbox"/> Építmény lebontása	2. <input type="checkbox"/> Építmény megsemmisülése
3. <input type="checkbox"/> Építmény elidegenítése <i>(Pl. adásvétel, ajándékozás)</i>	
4. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása	5. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése
6. <input type="checkbox"/> Vállalkozási tevékenység megszűnése	7. <input type="checkbox"/> Egyéb
Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.	

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

V. Az építmény fajtája:

Egylakásos lakóépületben
lévő lakás

Többlakásos lakóépületben,
egyéb épületben lévő lakás

Üdülő

Családi ház

Sorház

Láncház

Kastély, villa, udvarház

Egyéb:

Társasházi lakás

Lakásszövetkezeti lakás

Egyéb:

Üdülő

Hétfélig ház

Apartman

Nyaraló

Csónakház

Egyéb:

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)

2. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Ingatlan használati módja:

(Kitöltendő az önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozó épületek, épületrészek esetén)

hitelintézet *m²* *távközlés* *m²*

pénzintézet *m²* *benzinkút* *m²*

biztosító *m²* *játéktér* *m²*

*villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és
elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára
használt, hasznosított épület, épületrész*

..... *m²*

X. Nyilatkozat a tanműhelyről:

- Nyilatkozom, hogy a III. pontban megjelölt tanműhely a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 2. § 17. pontjában meghatározott iskolai tanműhely
- Nyilatkozom, hogy a III. pontban megjelölt tanműhely a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 2. § 50. pontjában meghatározott kizárólag gyakorlati képzési célt szolgáló tanműhely

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység év hó nap _____
Az adatbejelentő vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

„B” jelű betétlap

**az építményadó adatbejelentéséhez
a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új építmény:

1.1. Használatbavételi vagy
fennmaradási engedély
jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött
épület felépítésének megtörténtéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül
használatba vett építmény tényleges
használatba vétele

2. Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

6. Vállalkozási tevékenység megkezdése

7. Egyéb

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. Az adóalap változása.

2. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Építmény lebontása

2. Építmény megsemmisülése

3. Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

6. Vállalkozási tevékenység megszűnése

7. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

V. Az építmény fajtája:

<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szerviz
<input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem	<input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó	<input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár
<input type="checkbox"/> Iroda, műterem	<input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló	<input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince
<input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár	<input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel	<input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház
<input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Gazdasági épület <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m².
2. Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca*) pontja).
3. Kiegett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb*) pontja).
4. Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h*) pontja).

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Ingatlan használati módja:

(Kitöltendő az önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozó épületek, épületrészek esetén)

hitelintézet *m²* *távközlés* *m²*

pénzintézet *m²* *benzinkút* *m²*

biztosító *m²* *játéktér* *m²*

villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész *m²*

X. Nyilatkozat a tanműhelyről:

- Nyilatkozom, hogy a III. pontban megjelölt tanműhely a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 2. § 17. pontjában meghatározott iskolai tanműhely
- Nyilatkozom, hogy a III. pontban megjelölt tanműhely a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 2. § 50. pontjában meghatározott kizárólag gyakorlati képzési célt szolgáló tanműhely

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység

év hó nap

_____ Az adatbejelentő vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása