

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
26/2017. (X.19.) önkormányzati rendelete  
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának  
követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) E rendelet területi hatálya Zalaegerszeg közigazgatási területén a közterületen és a közterületről látható magánterületen történő reklám, reklámhordozó és cégér elhelyezésére, alkalmazására terjed ki.
- (2) E rendelete személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az (1) bekezdésben meghatározott területen reklámot, reklámhordozót vagy cégért tesz közzé, tart fenn, helyez el.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a* **reklám:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 3. pontjában meghatározott dolog;
- b* **reklámhordozó:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;
- c* **közterület:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 1. pontjában meghatározott ingatlan;
- d* **magánterület:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 13. pontjában meghatározott ingatlan;
- e* **cégér:** cégjelvény, címtábla, cégtábla, pylon vagy totemoszlop, reklámzászló, megállító tábla;
- ea* **cégjelvény:** valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra; nem minősül cégjelvénynek az

olyan berendezés, amely nem közvetlen az üzlet jellegével, hanem az ott árusított áruval kapcsolatos;

- eb) címtábla:** intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla (névtábla),;
- ec) cégtábla:** kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejáratnál feltüntető tábla;
- ed) megállító tábla:** kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás előtt elhelyezett, egy- vagy kétoldalas mobil cégtábla;
- ee) pylon vagy totemoszlop:** egy vagy több vállalkozás cégjelvényét vagy cégtábláját tartalmazó, toronyszerű reklámhordozót tartó berendezés. Ide nem értve az üzemanyagtöltők területén elhelyezett saját totemoszlopot;
- ef) reklámzászló:** olyan – rögzített egyedi méretű tartószerkezetre (zászlórúdra) szerelt, állandó tartalmú – textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült hirdető-felület, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, annak megközelítéséről ad információt;
- j) információs célú berendezés:** az önkormányzati információs tábla, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, a CityLight, okos pont, valamint fa körüli henger;
- ja) önkormányzati információs tábla:** olyan önálló szerkezetű tábla, vagy üveges szekrény, közérdekű információs célt szolgáló kirakatnak nem minősülő berendezés, amely egyrészt a városlakók és a városba érkezők önkormányzat általi tájékoztatására, másrészt a városlakók A3-as méretnél kisebb hirdetéseinek, közlendőinek, ingyenes elhelyezésére szolgál;
- jb) útbaigazító hirdetmény:** közérdekű információt nyújtó, közterületi jelzés, amelynek funkciója különösen;
- jba) idegenforgalmi eligazítás (jellemző reklámhordozói):** várostérkép, közigazgatási szervezetek, közintézmények, közlekedési állomások, szálláshelyek, műemlékek, emlékművek irányait jelző táblák, testvérvárosok irányát jelző oszlop, stb.);
- jbb) közösségi közlekedés szolgáltatásról tájékoztatás** – a menetrend szerinti közösségi közlekedési járatok megállítóhelyeit jelző táblák kivételével – (jellemző információs berendezései különösen : tájékoztató táblák, szerkezetek, stb.);
- jbc) egyéb közérdekű tájékoztatás** (jellemző berendezései különösen: az egészségügyi ellátó hely iránymutató jelzése, a kulturális, a sportprogramokról gazdasági kereskedelmi tevékenységekről, ezek létesítményeiről tájékoztató táblák, berendezések, szerkezetek, molinó, zászló stb.);
- jc) közérdekű molinó:** olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült reklámhordozó, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;

- jd) CityLight:** olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete legfeljebb 118 cm x 175 cm és legfeljebb 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik;
- je) okos pont:** új infokommunikációs megoldásokat alkalmazó, a turisták és a lakosság interaktív élményalapú tájékozódását és információszerzését elősegítő intelligens eszközök; strapabíró, interaktív, kreatív, szórakoztató szabadtéri készségfejlesztő játékok; elektromos töltőberendezések és intelligens hulladékgyűjtő rendszerek köztéren való szigetszerű elhelyezése - érintőképernyős kültéri interaktív infótorony (smart kiosk);
- jf) fa körüli henger:** reklámok közzétételére szolgáló, kör alaprajzú, üreges, fém szerkezetű henger;
- k) más célú berendezés:** elsődleges funkcióját tekintve közterületi, köztéri bútor, különösen pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, korlát és közterületi illemhely, elektromos szekrény, távközlési berendezés, árnyékoló berendezés, stb;
- l) közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés:** ledfal, forgó prizmatábla, futófény
- la) ledfal:** változó tartalmú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható egységes reklámfelületű, vagy képválto, világító berendezés;
- lb) forgó prizmatábla:** olyan reklámtábla, amelyen három különböző plakát folyamatosan váltja egymást
- lc) futófény:** állandó vagy váltakozó fénykibocsátású, és reklámszöveget, üzletnevet, tevékenységet vagy árut nevez, jelenít meg.
- o) funkcionális célú utcabútor:** olyan utcabútor, amelyen reklám és reklámhordozó nem kerül elhelyezésre.
- p) reklámhordozót tartó berendezés:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 15. pontjában meghatározott eszköz, berendezés
- q) utcabútor:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 19. pontjában meghatározott dolog;
- r) utasváró:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 18. pontjában meghatározott épületrész, vagy egyéb építmény, létesítmény;
- s) kiosk:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott építmény, létesítmény;

- t) **közművelődési célú hirdetőoszlop:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 6. pontjában meghatározott hirdetőoszlop;
- u) **információs vagy más célú berendezés:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 4. pontjában meghatározott berendezés;
- v) **építési reklámháló:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 1. pontjában meghatározott reklámhordozót tartó berendezés;

### **3. Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének általános szabályai**

#### **3. §**

Az 1.§ (1) bekezdésében meghatározott területen tiltott valamennyi e rendeletben tiltott, vagy nem szabályozott reklám, reklámhordozó és cégér közzététele vagy elhelyezése.

#### **4. §**

- (1) Nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a műemlék területén és a műemléki jelentőségű területen, a műemléki környezet területén, a helyi védelem alatt álló érték (egyedi és területi) területén és azokkal utcafronton szomszédos telkeken, a közterületek védett értékkel és a szomszédos telekkel érintett szakaszán.
- (2) Reklámhordozó az épületek közterületről látható homlokzatán – építési reklámháló, önkormányzati információs tábla és közérdekű molinó kivételével – nem helyezhető el.
- (3) Reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.
- (4) Közterületen és közterületről látható magánterületen a menetirány szerinti azonos oldalon ötven méterenként egy reklámhordozó helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklám közzétételére nem használt funkcionális célú utcabútorokra, a CityLight kivételével az információs célú berendezésekre és az építési reklámhálóra.
- (5) A reklámhordozók vertikálisan nem sorolhatók. Ellenkező irányból láttatni kívánt reklámhordozó akkor telepíthető már meglévő reklámhordozó mögé, ha a talajszint feletti magasságuk és méretük is azonos és szerkezetük kapcsolódik.
- (6) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.
- (7) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.
- (8) A közérdekű molinó és az építési reklámháló kivételével nem merev anyagból készült reklámhordozó nem alkalmazható.

- (9) Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó egységenként egy megállító tábla helyezhető el.

#### **4. Reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér elhelyezése a településrendezési terv alapján meghatározott egyes területeken**

##### **Városcsözpont területe**

##### **5. §**

- (1) A városcsözpont: a Göcseji út – Mártírok útja – Munkácsy utca – Budai Nagy Antal utca - Batthyány u – Balatoni út – Bíró Márton u. – vasútvonal – Hunyadi utca – Göcseji út által határolt terület a melléklet szerint, a határoló utak mindkét oldalát figyelembe véve.
- (2) A városcsözpont területén közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- a kioszk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (3) A városcsözpont területén közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (4) A városcsözpont területén a CityLighton kívül reklám nem tehető közzé.

##### **Városcsözponton kívüli övezetek**

##### **6.§**

##### **Lakóövezet**

- (1) Lakóövezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
- nagyvárosias, kisvárosias, kertvárosias és falusias lakóövezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a lakóövezet határol.
- (2) Lakóövezetben közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- a kioszk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,

- a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.

- (3) Lakóövezetben közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 7.§

### Településközpont övezet

- (1) Településközpont övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
- településközpont övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a településközpont övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- a kiosk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 8.§

### Intézményi övezet

- (1) Intézményi övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
- intézményi övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az intézményi övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- a kiosk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,

- a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 9.§

### **Kereskedelmi, szolgáltató övezet, általános gazdasági övezet**

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
  - kereskedelmi, szolgáltató övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a kereskedelmi, szolgáltató övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - a kioszk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégér.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégér,
  - a közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés.

## 10. §

### **Ipari övezet**

- (1) Ipari övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
  - ipari övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az ipari övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégér.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az információs célú berendezés,
  - a más célú berendezés,
  - a cégér,
  - a közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés.

## 11.§

### Üdülöházás övezet

- (1) Üdülöházás övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
  - üdülöházás övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az üdülöházás övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 12.§

### Beépítésre szánt területen lévő különleges övezet

- (1) Beépítésre szánt területen lévő különleges övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
  - beépítésre szánt területen lévő különleges övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a beépítésre szánt területen lévő különleges övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - a kiosk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (4) A K-h jelű hulladék-kezelés és elhelyezés és a K-kf jelű kutatás-fejlesztés és kapcsolódó szolgáltatás, megújuló energiaforrás hasznosítás övezeteken a fentiekén túl a pylon, a totemoszlop és a reklámzászló is elhelyezhető.



## 13.§

### Zöldterület

- (1) Zöldterületnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
  - zöldterület, a terület tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a zöldterület határol.
- (2) A területen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - a kioszk,
  - az utasváró,
  - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
  - az információs célú berendezés, kivéve a zöldterületen a CityLight,
  - a más célú berendezés,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 14.§

### Egyéb beépítésre nem szánt területek

- (1) Egyéb beépítésre nem szánt területnek minősül a településszerkezeti terv szerint
  - az erdőterület, a kertes mezőgazdasági terület, az általános mezőgazdasági terület, a vízgazdálkodási terület, a természetközeli terület, a különleges beépítésre nem szánt övezetek, a területek és övezetek tömbjeit határoló közlekedési terület,
  - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a területek és az övezetek határolnak.
- (2) A területeken és övezeteken elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
  - az utasváró,
  - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
  - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

## 5. Az utcabútorokra vonatkozó szabályok

### 15. §

- (1) A kioszkon reklámhordozó nem helyezhető el.
- (2) Az utasváróban reklámhordozó kizárólag CityLight lehet.
- (3) A más célú berendezés reklámcéllra nem használható.
- (4) Közművelődési célú hirdetőoszlop legfeljebb 60 db létesíthető.
- (5) Információs célú berendezés elsősorban az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:
  - a) az önkormányzat működése körébe tartozó információk;
  - b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;

- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a lakosság egészségét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
- f) kulturális, sport és tudományos eseményekkel kapcsolatos információk.

## **6. Záró rendelkezések**

### **16.§**

- (1) Ez a rendelet 2017. október 20. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (2) A 17.§, 18.§ és 19.§ a rendelet hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.***  
***polgármester***

1. melléklet a 26/2017. (X.19.)  
önkormányzati rendelethez

**A VÁROSKÖZPONT LEHATÁROLÁSA**

