

Tájékoztató a reklámhordozók építményadójáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2017. november 23-i ülésnapján elfogadta a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján előterjesztett építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény - figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben - módosította a Htv. 11/A. §-át, így adókötelessé vált Zalaegerszeg Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

Ennek alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. január 1-jétől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonja a reklámhordozókat, mégpedig négyzetméterben kifejezett adóalap (két tizedesjegy pontossággal) alapulvételével 12.000 forint/m² adómértékű helyi építményadóval.

A településkép védelméről szóló törvény 11/F. § (3) pontja alapján nem eredményez építményadó kötelezettséget a: cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon lévő népszerűsítő felirat, járművön elhelyezett reklám, kirakatban elhelyezett reklám, tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett ingatlanhirdetése, a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblán, vagy egyéb felületen elhelyezett kisméretű hirdetések.

A köztudatban reklámhordozónak minősülő adótárgy - a teljesség igénye nélkül - az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz stb.

Az adótárgyak után – az adótárgy tulajdonosának - a 2018. január 1-i állapot alapján kell majd az adatbejelentést megtenni az előírt nyomtatványon. Az adatbejelentést az adóalanyoknak 2018. január 1-jét követően, de legkésőbb 2018. január 15-ig kell megtenniük, vagy ha 2018. évközi megjelenés történik, akkor az ő esetükben az adatbejelentést a következő év, azaz 2019. január 15-ig kell megtenni.

Az adatbejelentések alapján az építményadót – ún. kivetéses adóként – határozatban fogja az önkormányzati adóhatóság előírni, amit az adó alanyainak (tulajdonosoknak) két egyenlő részletben (március 15, szeptember 15.) kell megfizetniük az előírt építményadó számlára.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Adózókat, hogy az építményadóval kapcsolatos tájékoztatókról és adókötelezettségeket érintő információkról a www.zalaegerszeg.hu honlapon (E-ügyintézés/Formanyomtatványok/Adóügyek/Építményadó), az ado@ph.zalaegerszeg.hu e-mail címen, a 92/502-152, 92/502-147 telefonszámon, illetve személyesen a Polgármesteri Hivatal Adóosztályán tájékozódhatnak.

Köszönjük, hogy befizetett adójával hozzájárul Zalaegerszeg Megyei Jogú Város fejlődéséhez!

Zalaegerszeg, 2018. január 05.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

Ügyfélfogadás helye: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal, Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.

Ügyfélfogadás időpontjai: Kedd: 8.00-12.00, 13.00-16.30, Szerda: 8.00-12.00, 13.00-18.00, Péntek: 8.00-12.00