

## Tájékoztató a reklámhordozók építményadójáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2017. november 23-i ülésnapján elfogadta a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján előterjesztett építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény - figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben - módosította a Htv. 11/A. §-át, így adókötelessé vált Zalaegerszeg Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

Ennek alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. január 1-jétől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonta a reklámhordozókat. Az adó alapja a Htv. 15/A. § alapján a reklámhordozó reklámközzétételére használható, m<sup>2</sup>-ben - két tizedesjegy pontossággal - számított felülete. Az adó évi mértéke a Htv. 16/A. § alapján 12.000,-Ft/ m<sup>2</sup>.

A településkép védelméről szóló törvény 11/F. § (3) pontja alapján nem eredményez építményadó kötelezettséget a: cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon lévő népszerűsítő felirat, járművön elhelyezett reklám, kirakatban elhelyezett reklám, tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett ingatlanhirdetése, a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblán, vagy egyéb felületen elhelyezett kisméretű hirdetések.

A köztudatban reklámhordozónak minősülő adótárgy - a teljesség igénye nélkül - az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz.

Az adótárgyak után - az adótárgy tulajdonosának - a január 1-i állapot alapján kell az adatbejelentést megtenni az előírt nyomtatványon. A 2018. január 1-én reklámtábla tulajdonnal rendelkezőknek az adatbejelentés határideje 2018. január 15. napja volt. Az évközben kihelyezett reklámtábla esetében az adatbejelentést a következő év január 15-ig kell megtenni.

Gazdálkodó szervezetek, valamint az adóügyekben elektronikus kapcsolattartásra kötelezett szervezetek, egyéni vállalkozók 2019. január 1-jétől csak elektronikusan nyújthatják be bevallásaikat. Vállalkozónak nem minősülő magánszemély továbbra is választhat az elektronikus és papír alapú bevallás között.

Az adatbejelentések alapján az építményadót az önkormányzati adóhatóság határozatban írja elő, amit az adó alanyának két egyenlő részletben (március 15, szeptember 15.) kell megfizetniük az építményadó számlára.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Adózókat, hogy az építményadóval kapcsolatos tájékoztatókról és adókötelezettségeket érintő információkról a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) honlapon (E-ügyintézés/Formanyomtatványok/Adóügyek/Építményadó), az [ado@ph.zalaegerszeg.hu](mailto:ado@ph.zalaegerszeg.hu) e-mail címen, a 92/502-151, 92/502-100/455 telefonszámon, illetve személyesen a Polgármesteri Hivatal Adóosztályán tájékozódhatnak. Zalaegerszegen az adóbevallások, adatbejelentések elektronikus úton történő benyújtására a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) honlapon, valamint a <https://zalaegerszeg.eado.hu/> felületen is lehetőség van.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

Ügyfélfogadás helye: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal, Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.

Ügyfélfogadás időpontjai: Kedd: 8.00-12.00, 13.00-16.30, Szerda: 8.00-12.00, 13.00-18.00, Péntek: 8.00-12.00