

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága
p á l y á z a t o t h i r d e t
a Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 58-60. szám alatt megüresedett
NYUGDÍJAS OTTHONHÁZI
bérlakások hasznosítására.

MEGPÁLYÁZHATÓ LAKÁSOK						
Cím	Alapterület (m ²)	Szoba-szám	Egyéb helyiségek	Komfort-fokozat	Fajlagos-lakbér (Ft/m ² /hó)	Havi lakbér (Ft)
Kossuth Lajos u. 58-60.						
I/15.	34	1	Előszoba, konyha, kamraszekrény, fürdőszoba-WC	összkomfortos	242	8.228

A lakás megtekinthető az intézmény vezetőjével történő előzetes egyeztetés szerint.

A pályázat benyújtásának helye és határideje:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY
8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 15.
2019. április 16. (kedd)

Pályázatot nyújthat be az alábbi feltételek együttes fennállása esetén az a személy vagy házaspár, aki:

- legalább egy éve zalaegerszegi lakóhellyel rendelkezik,
- a 60. életévét betöltötte és saját jogú öregségi nyugdíjjal rendelkezik, vagy rokkantsági ellátásban részesül
- önmaga ellátására képes, de kora és egészségi állapota miatt segítségre szorul és a családi gondozást nélkülözi,
- közösségi együttélésre háziorsosa szerint alkalmas,
- a lakásbérleti szerződés megkötésekor nem rendelkezik önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan vagy határozott idejű bérleti jogviszonnal,
- a lakással kapcsolatos fizetési kötelezettséget vállalja.

A pályázat benyújtásának módja:

- A pályázatot írásban, a helyi rendeletben meghatározott formanyomtatványon, zárt borítékban, a „NYUGDÍJASHÁZ” jelige feltüntetésével kell benyújtani.
- Feltétel 200.000,- Ft összegű bánatpénz megfizetése, melynek átutalását vagy befizetését a licit megkezdése előtt a helyszínen igazolni szükséges. A bánatpénzt Zalaegerszeg MJV. Önkormányzat 11749008-15432704 számú Pénzforgalmi bankszámlájára kell befizetni. (A pályázati formanyomtatvány, a jövedelem- és vagyonyilatkozat, továbbá a bánatpénz befizetéséhez szükséges „Kézpénzáttalási megbízás” beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán, illetve a www.zalaegerszeg.hu honlapról letölthető.)
- A pályázó elhelyezése érdekében adományt ajánl fel. (Az induló összeg 2 millió Ft. A pályázati eljárás lebonyolítása során a licitküszöb összege 100 ezer Ft.)

A pályázathoz csatolni kell:

- a házi orvos szakvéleményét, miszerint a pályázó önellátásra és közösségi együttélésre alkalmas
- igazolást az öregségi nyugdíjról, vagy rokkantsági ellátásról.

A versenytárgyalás, egyúttal az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Zalaegerszeg Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztálya,
(Ady Endre u. 15.) földszint 4. ajtó (ügyfélszolgálati iroda)
2019. április 18. (csütörtök) 10,00 óra.

A versenytárgyalásra az ajánlattevőket külön értesítés nélkül ezennel meghívjuk.

Licitálni kizárólag az a pályázó jogosult, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és a 200.000.- Ft bánatpénz átutalását vagy befizetését a licit megkezdése előtt a helyszínen igazolja!

A befizetett bánatpénz összege a fizetendő adomány összegébe beszámításra kerül.

Amennyiben a kijelölt bérlő visszalép, határidőre nem teljesíti az adomány befizetését vagy a bérleti szerződés megkötését, úgy az általa befizetett bánatpénzt elveszti, kivéve,

- ha a visszalépés a kijelölt bérlőnek nem felróható okból történt, illetve
- az adomány határidőben történő befizetése, vagy a bérleti szerződés megkötése a kijelölt bérlőnek nem felróható okból hiúsult meg.

A nem nyertes pályázóknak a bánatpénz a bérlőkijelölésről szóló bizottsági döntést követő 30 napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül. A bánatpénz kamatmentesen visszajár a pályázati kiírás visszavonásától, az ajánlatok érvénytelenségének vagy a pályázat eredménytelenségének megállapításától számított 30 napon belül.

A pályázat elbírálásának ideje:

A pályázatot a Közgyűlés **Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága bírálja el a beadási határidő leteltét követő ülésén (várhatóan: 2019. május 06.)**

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki

- a pályázati feltételeknek megfelel, és
- aki a nyilvánosan megtartott licitációs pályázati tárgyaláson a legmagasabb összegű adományt ajánlotta fel.

Információ kérhető:

Személyesen a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán (Ady Endre u. 15.), telefonon az 502-139, illetve az 502-140 számon.