

**„ZALAEGERSZEG 2020 - INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA
MEGALKOTÁSA” projekt**
NYDOP-3.1.1/F-13-2013-0001

**Településrészek helyzete, fejlesztési igényei
(Kertváros-Landorhegy városrészek)
Műhelybeszélgetés
Összefoglaló**

2012.11.19. 11:00 – 13:00
Helyszín: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatala

Tartalom

2014-2020 tervezési időszak	1
Partnerségi egyeztetés	2
A 2007-2013 programozási időszak eredményei	3
A résztvevők által nevesített problémák.....	3
Javaslatok	4

2014-2020 tervezési időszak

Az Európai Unió 11 tematikus célt jelölt ki:

1. A kutatás, technológiai fejlesztés és innováció megerősítése
2. Információs és kommunikációs technológiai fejlesztés
3. KKV-k versenyképességének fokozása
4. Alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés
5. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, kockázatok megelőzése, kezelése
6. Környezetvédelem és az erőforrások hatékonyságának elősegítése
7. Fenntartható közlekedés, hálózati infrastruktúrák fejlesztése
8. Foglalkoztatás és munkavállalói mobilitás ösztönzése
9. Társadalmi befogadás elősegítése, szegénység elleni küzdelem
10. Beruházás az oktatásba, készségekbe, egész életen át tartó tanulásba
11. Intézményi kapacitás és a közigazgatás hatékonyságának fokozása

A fenti célok közül legnagyobb arányú támogatást várhatóan a közvetlen gazdaságfejlesztéssel összefüggő célok élvezik majd.

A stratégia kialakítása 3+1 fázisból áll:

- megalapozó vizsgálat (helyzetfeltárás, helyzetelemzés, helyzetértékelés)
- koncepció
- stratégia
- integrált projekt csomagok (projektek)

A források elosztásának rendszere megváltozik:

- a 2007-13 közötti EU programozási ciklusnak vége, de új kezdődik 2014-20 között
- Magyarország 2014-20 közötti nemzeti fejlesztési programokat (operatív programokat) és az ezeket keretbe foglaló Partnerségi Megállapodást létrehozza az Európai Bizottsággal együttműködésben
- legkésőbb januárban a Partnerségi Megállapodást be kívánja nyújtani a Magyar Kormány
- a Magyar Kormány forrásokat bocsájtott a megyék és MJV-k számára a tervezési és stratégiaalkotási folyamatok támogatása érdekében
- a soron következő programozási ciklusban elnyert támogatások felhasználására 2023-ig van lehetősége a pályázóknak
- a stratégiaalkotás fontosságát az is indokolja, hogy Magyarország az első helyen áll abban a rangsorban, melyben azok az országok szerepelnek, melyeknél a legnagyobb mértékben járul hozzá az EU a közberuházások finanszírozásához
- a pályázatos kiírási rendszer megszűnik, így a városoknak nagyobb szabadságuk lesz abban, hogy milyen területeken kerülnek felhasználásra a források
- a projektötleteket a város tudja kialakítani, nem pedig előre meghatározott felhasználási tervek alapján történik a forrásle hívás
- a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megyék illetve a megyei jogú városok olyan forrást kapnak, amit a fejlesztési stratégiájukban meghatározott célokra önállóan használhatnak fel – ez az összeg a megyei jogú városok esetében átlagosan 10 milliárd Ft lesz, Zalaegerszeg reálisan 7-8 milliárdra számíthat ebből a forrásból
- természetesen továbbra is megmaradnak a tematikus operatív programok, melyekben lehetséges támogatási forrásokhoz jutni
- a saját és befektetői forrásoknak is jelentős szerepe marad a fejlesztésben.

Az új programozási időszakra az országos operatív programok várhatóan jövő tavaszra készülnek el, ezzel párhuzamosan folyik az önkormányzatok középtávú stratégiai dokumentumainak (Integrált Településfejlesztési Stratégia) készítése, reális és megvalósítható terveik összegyűjtése.

Partnerségi egyeztetés

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia céljainak kijelölésében az önkormányzat műhelybeszélgetések keretében és egyéb konzultációs fórumok felhasználásával kéri a város lakosainak, vállalkozásainak, intézményeinek és civil szervezeteinek együttműködését azért, hogy a város fejlődését középtávra meghatározó terv képes legyen társadalmi igényeket, érdekeket, szándékokat is megjeleníteni.

A munka jelenlegi fázisa a helyzetelemzés, arra vagyunk kíváncsiak, hogy az egyeztetésben résztvevők hogyan értékelik az érvényes stratégia – a 2009-ben elkészült Integrált Városfejlesztési Stratégia - céljait, megvalósítását.

Kérjük a résztvevőket mondják el, hogyan látják a város helyzetét, milyen fejlesztési lehetőségeket, igényeket éreznek, látnak a környezetükben az alábbiak szerint:

1. Mi az ami Zalaegerszegen jól működik és nem igényel komolyabb fejlesztést?
2. A problémás területek megnevezése és javaslatok megfogalmazása.
3. A 2009-es IVS-ben megfogalmazott célok megvalósításának megítélése.

A kikristályosodott projektjavaslatok megvitatására tavasszal kerül sor.

A 2007-2013 programozási időszak eredményei

- a városba érkező támogatási volumen közel 40 milliárd Ft volt és ez tekinthető irányadónak a következő ciklusra nézve is
- top 5 támogatási terület:
 - közútfejlesztés 76-os út – 24%
 - vállalkozásfejlesztés – 17%
 - egészségügyi infrastruktúrafejlesztés – 13%
 - ivóvízminőség javító program – 10%
 - oktatás, kultúra, humán fejlesztések – 7%
- feltűnően alacsony az innovációs fejlesztések aránya – 3%

A 2009-ben készült Integrált Városfejlesztési Stratégiában megfogalmazott értékek:

- egészséges környezet
- dinamikus gazdaság
- gazdag szellemi potenciál
- élő kultúra
- aktív közösség
- magas szintű életminőség
- magas fokú autonómia

Zalaegerszeg fejlesztési irányainak kijelölésekor, összhangban az EU elvárásaival, leginkább a következő célokat érdemes szem előtt tartani:

- környezettudatosság,
- egészségtudatosság,
- megújuló energia,
- információs technológia,
- autóiipari tengely.

A résztvevők által nevesített problémák

A megszólalók inkább a közvetlen környezetet érintő, napi problémákat soroltak fel, a távlatos szemlélet alig jelent meg (inkább a képviselők részéről).

Városi élet

- A nagy infrastruktúra beruházások megtörténtek (szennyvíz, hulladék) – ez jó, de nincs megoldva a csapadékelvezetés.
- Ideális a város természeti környezete, a hétvégi telkek vezetékes ivóvízellátása megtörtént, de szennyvízhálózat nincs. Ezt meg kell oldani környezetvédelmi okokból.
- A Balatoni útra - egy családi házas övezetbe - vállalkozások települtek be, ez nem jó, mert megváltozott a környék jellege. Sok az eladó ház, aminek oka egyrészt a nagy forgalom miatti menekülés, másrészt az ingatlanok árának emelkedése az ipari és kereskedelmi hasznosíthatóság miatt. Nem lenne jó, ha a folyamat tovább menne.
- A szociális ellátás minden réteghez eljut, de ennek nincs megfelelő kommunikációja, pedig jelentős eredmény. Az orvosi rendelők felújítva, megfelelő a szolgáltatás, ezt is tudatosítani kell az emberekben.

Városszerkezet, gazdaság

- M9-es nem érinti Zalaegerszegt, de harcolni kell érte, a városnak szüksége van erre. A megye ki akarja venni a megyei fejlesztési tervből ezt a beruházást.
- A befektetők meggyőzéséhez út kell, az M7-hez való csatlakozás, ez jelentős fejlesztést hozna magával. A város a közlekedési tengelyek periferiáján van – lobbizni kell a helyzet megváltoztatásáért!
- Belső közlekedési problémák:
 - belvároson keresztül lehet csak megközelíteni az egyes városrészeket
 - új útépités vagy célpont áthelyezés kellene, mert bizonyos szolgáltatásokért át kell menni az egész városon
- Az iskolánál a parkolási lehetőség nem megfelelő.
- A Posta út nagy forgalmú és nincs gyalogátkelő, ezért veszélyes.
- Vasfüggöny hagyatéka a kis lélekszámú települések nagy száma, Zala megye városhiányos. Ennek felszámolása szükséges lenne.
- Lassú és rögös az út a kkv-k pályázatain terén – sok a papírmunka, a lényegre kevés az idő és energia.
- Az inkubátorház nagyon jó, mert növekedni tudnak a kis cégek.
- Csökken a lakosság száma és romlik korösszetétele, melynek oka a munkahelyek hiánya. Az innováció támogatása olyan beruházásokat generál, ami a fiatalokat maradásra ösztönzi.
- Az egyik megjelent vállalkozás nem Zalaegerszegen, hanem Kispáliban választott telephelyet. (Környezetvédelmi cég (gumi), mert nagy területigénye van (40 ha) és túl drága volt az terület Zalaegerszegen.)

Javaslatok

Természeti és táji környezet, városi élet

- Az iskolák energiatudatos átalakítása jó példa lenne mindenkinek.
- A környezetvédelmet szolgálná a kerékpáros közlekedés (munkába járás és kirándulás) feltételeinek javítása, összefüggő rendszerré fejlesztése.
- A keleti városrészben jó infrastruktúrafejlesztések voltak, de kellene még csatorna.
- Megújuló energiaforrások használata az intézmények fűtésére, az épületek hőszigetelése is környezetbarát.

- Természetvédelmi területek megtartása fontos – ne vezessen rajtuk keresztül autót, inkább a kerékpárt kapcsolódjon hozzájuk, vezessen keresztül rajtuk.
- Magyar zártkertek 13%-a Zalában van, de a terméket nincs hova vinni, hol értékesíteni. Kitörési pont lehet az értékesítés megszervezése (pl. Móra szövetkezet)
- A turisztikai fejlesztés fontos lehetőség.
- Olyan ipari park fejlesztésre lenne szükség, ahova a kkv-k és innovációs cégek is betelepülhetnek, pl. a Ganz ipari park, mely most halott terület. Nagy baja, hogy onnan nem lehet kimenni a Kanizsai útra.

Kultúra, turizmus, vendéglátás

- A használaton kívüli vasútállomásból lehetne valamit csinálni, ott a patinás fűtőház és fordító ház is. Ezek ipari műemlékek.
- A Mindszenty iskolában lehetne egy Mindszenty emlékszoba (ő az iskola alapítója).
- A falumúzeum fejlesztése turistákat hozhat.
- A Zala folyó környékét szabadidős területté lehetne alakítani (régen jégpálya, strand volt ott).
- A Zala folyó hasznosítása a skanzennel együtt történhetne – a skanzenbe vissza lehetne vezetni valamennyi vizet – ez benne is van a tervekben.
- A Pózvai tavakkal lehetne valamit csinálni – környezetvédelmi okokból nem történt eddig semmi.

Várostervezés, gazdaság

- A közlekedési fejlesztést magyar pénzből is meg lehet valósítani, erre kellene forrásokat szereznie a városnak.
- Pályázati rendszer egyszerűsítésére és a kifizetés meggyorsítására lenne szükség, ez egybeesik a kormány céljaival.
- Az inkubátorház és a Ganz közötti telephely kategória hiányzik.
- Felsőoktatás, gazdasági innováció kell a végzősök itt tartására.
- Megtartóereje van annak is, ha a létrehozott infrastruktúrát jó színvonalon fenn tudják tartani.
- Zalaegerszeg 60-70 ezres jól élhető város legyen.
- Kitörési pont lehet az egészségügyi innováció: a szívsebészet már itt van, a kardiológiai centrum csökkentette a szívhalálozást.
- Elérhetőségi térképet kellene készíteni – fehér folt Zala megye! Nagytérsegi közlekedés mindent befolyásol: egészségügyi ellátás, kereskedelem, oktatás, gazdaság fejlődése.

