

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

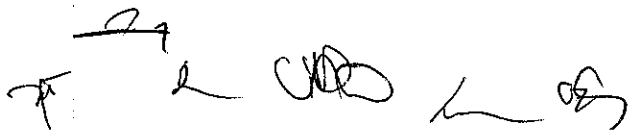
mely létrejött egyrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (8900 Zalaegerszeg, Kossuth utca 17-19.; képviseli: Gyutai Csaba polgármester, bankszámlaszám: 11749008-15432704), mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő) másrészről a **Szili-Fix Kft** (székhely: 8790 Zalaszentgrót, Május 1 út 38., adószám: 14038730-2-20, pénzforgalmi számlaszám: 11749039-20088277, cg.: 20-09-067917; képviselő: **Németh Lajos** kivitelezői nyilvántartási azon.: 33A13964) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része (nemzeti eljárásrend) 122.§ (7) bek. a) pontja szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „**Vállalkozási szerződés természettudományi labor építészeti kialakítása tárgyában TÁMOP-3.1.3.-11/2-2012-0023 kódszámú projekt keretében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére**” elnevezéssel. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Ptk 685.§ c) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás szerinti, a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített kivitelezési feladatok teljes körű ellátását, eredményfelelősséggel.
2. Vállalkozó feladata a fenti ingatlanban a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően a kivitelezési munkálatok teljes körű megvalósítása különösen az alábbiak megvalósításával:
 - a. Egy darab 36 fős laborhelyiség kialakítása, mely leválasztható és így alkalmas 18-18 fő egyidejű foglalkoztatására.
 - b. Várakozóöltöző helyiség,
 - c. tanári szoba,
 - d. vegyszerraktár,
 - e. előkészítő helyiség és a
 - f. termeket összekötő közlekedő kialakítása.
 - g. Strukturált hálózat, vagyonvédelmi rendszer, telefon alközpont rendszer, térfigyelő-rendszer, hangosítás kialakítása, oktatási eszközök beépítése, nyomvonalépítés.
Az ellátandó feladat (megvalósítandó eredmény) pontos leírását a közbeszerzési eljárás műszaki leírása tartalmazza.
3. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat, szerkezeteket, stb. használhat fel.
4. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás átvételi eljárás során átadni.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban a jogszabályokban, a Támogatási Szerződésben és mellékleteiben, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.



6. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, ill. a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szabályai értelemszerűen irányadóak.
7. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (teljesítési segédért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (teljesítési segédek) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének ellenértékeként vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj mértéke 5 % tartalékkerettel növelt **nettó 26.397.531 Ft, azaz nettó huszonhatmillió-háromszázkilencvenhétezer-ötszázharmincegy forint** bruttósított összege.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj, amelynek jogi természetével tisztában vannak.
4. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
5. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó adatai szerint került meghatározásra. Vállalkozó kijelenti, hogy a megajánlott átalánydíj a szerződésszerű teljesítéshez elegendő.
6. A vállalkozói díj 5 % tartalékkeretet tartalmaz.
7. Az esetlegesen felmerülő – a szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő – pótmunkák a tartalékkeret terhére az alábbiak szerint kerülhetnek elrendelésre és elszámolásra:
 - pótmunka elrendelését kezdeményezheti a vállalkozó jellemzően a megrendelő érdekében, továbbá megrendelő nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot a vállalkozótól;
 - műszaki szükségességből felmerülő, előre nem látható munkák ellenértéke az átalánydíjon felül kivételesen akkor érvényesíthető, ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel azzal a vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett nem számolhatott;
 - a fentiekben túl megrendelő pótmunkaként elrendelhet a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő munkát, amennyiben az a projekt eredeti célkitűzésének végrehajtásához és fenntarthatóságához elengedhetetlen;
 - a vállalkozói követelés jogszerűségének előfeltétele, hogy vállalkozó a pótmunka elvégzésére okot adó körülményt, eseményt a műszaki ellenőrnek bejelentse, amint a körülményről, eseményről tudomást szerzett vagy tudomást kellett volna szereznie, illetve a pótmunkával kapcsolatos követelését tételes ajánlat formájában, anyag és díj bontásban, a megajánlott anyagokat, szerkezeteket egyértelműen típusal, pontos megnevezéssel (beazonosíthatóan) feltüntetve;
 - Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha a műszaki ellenőr a pótmunkával kapcsolatos javaslatot építési naplóban elrendelte, kivéve ha a pótmunka elsősorban nem műszaki tartalomváltozás következménye, hanem valamely olyan esemény, körülmény kiküszöbölésének, amely szükséges a kivitelezés folytatásához (pl.: hóolvadás, eső, előre nem látható közmű vezeték kiváltása, helyszíni alappont áthelyezés stb.), amikor a követelés benyújtását megelőzheti az annak alapjául szolgáló esemény kiküszöbölése, a pótmunka elvégzése

- pótmunkát a szerződéshez mellékelt tételes árajánlatban megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges a benyújtott és elfogadott árajánlat alapján;
 - a pótmunka követelés ajánlatának kiszámításakor figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is;
 - amennyiben a pótmunkák ára tekintetében a szerződő felek nem tudnak megegyezni, az érintett pótmunkákat megrendelő más vállalkozóval is elvégeztetheti;
 - a pótmunka tételes elszámolással a felmérési naplóra vonatkozó előírások alapján számolható el.
8. A beruházás pénzügyi fedezetét a TÁMOP-3.1.3.-11/2-2012-0023 azonosító számú projekt keretében elnyert támogatás biztosítja 100%-ban utófinanszírozás keretében. Megrendelő a fentiek figyelembevételével nyilatkozza, hogy a teljes forrás rendelkezésre áll.
 9. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
 10. Megrendelő előleget nem biztosít.
 11. A szerződés kifizetések pénzneme: HUF.
 12. Megrendelő részszámlázást biztosít akként, hogy a teljesítés során 2 db számla (ideértve a végszámlát is) nyújtható be:
 - a. az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
 - b. végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
 13. Megrendelő - alvállalkozó igénybevétele hiányában - az ellenszolgáltatás összegét 30 napos fizetési határidő mellett, a Kbt. 130. § (1)-(3), (5)-(6), a Ptk. 292/B.§ (1) bek., továbbá a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. rendelkezései alapján egyenlíti ki, figyelemmel az NFÜ eljárásrendjére is.
 14. Alvállalkozók igénybevétele esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Megrendelő, a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésétől eltérően az ellenszolgáltatás összegét a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdései szerint egyenlíti ki.
 15. A teljesítésigazolás kiállítására - mely a számla kötelező melléklete – Velkey Péter projekt menedzser és Pintér-Gotthárd Adrienn műszaki ellenőr együttesen jogosult.
 16. A számlákat a hatályos jogszabályok, ill. a támogatási szerződés rendelkezései szerint kell kiállítani.

3. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben rögzített bármely határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke 50.000.- Ft/nap minden megkezdett naptári napra.
2. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése neki felróható bármely okból meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozó díj 20%-a.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek

tekintendő. A Kbt-ben foglalt egyéb beszámítási feltételek (130.§ (6) bek.) teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában 24 hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya

miatt következett be, feltéve, ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.

5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10. munkanap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről. A javítások az intézmény működését nem zavarhatják. Amennyiben a javításhoz az intézmény részleges vagy teljes kiürítésére van szükség, ennek valamennyi költségét a Vállalkozó előlegezi és viseli.
6. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
7. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért.
8. Vállalkozó a teljesítés biztosítása érdekében a nettó vállalkozói díj 5%-ának (figyelemmel a tartalékkeret hiányára) megfelelő mértékű, a Kbt.126.§ (6) bekezdése a) pontja szerint szolgáltatott teljesítési biztosítékot köteles nyújtani Megrendelőnek. Ezen biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani. Megrendelő a teljesítési biztosítékból közvetlenül kielégítést nyerhet, ha a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból Vállalkozó bármely szerződéses kötelezettségét nem teljesíti. A teljesítési biztosítéknak legalább az átadás-átvételi eljárás befejezését követő 30. napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia.
9. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítés biztosítása érdekében a nettó vállalkozói díj 5%-ának (figyelemmel a tartalékkeret hiányára) megfelelő mértékű, a Kbt.126.§ (6) bekezdése a) pontja szerint szolgáltatott jólteljesítési biztosítékot köteles nyújtani Megrendelőnek. Ezen biztosítékot teljesítéskor kell szolgáltatni (az átadás-átvételi eljárás lezárásának a feltétele). Megrendelő a jólteljesítési biztosítékból közvetlenül kielégítést nyerhet, ha a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból Vállalkozó jótállási/szavatossági kötelezettségét nem teljesíti. A jólteljesítési biztosítéknak legalább a jótállási határidő leteltét követő 30. napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia.
10. A jelen szerződésben előírt valamennyi a Kbt. szerinti biztosítékokra – megfelelően – alkalmazandó szabályok:
Ha bármely biztosíték adására a bankgarancia formáját választja a Vállalkozó, a bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát a Megrendelőnek át kell adnia. Jogosult

kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot köteles elfogadni, amelyben a bank vállalja, hogy amennyiben a Jogosult arról tájékoztatja, miszerint a Vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy Vállalkozó helyett a Jogosult első felszólítására átutalja a bankgaranciából a Jogosult által megjelölt összeget az a Jogosult bankszámlájára. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a bank a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról továbbá arról is, hogy Vállalkozónak a jelen szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse.

A banki készfizető kezességre a fentiek megfelelően alkalmazandóak.

A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel történő biztosítás-nyújtására a fentiek megfelelően alkalmazandóak.

11. Amennyiben a Vállalkozó bármely Megrendelő javára teljesítendő biztosítékot a Megrendelő 11749008-15432704 számú fizetési számlájára történő utalással is tudja teljesíteni, melynek feltétele, hogy a határidőig a Megrendelő számláján jóváírásra kerüljön az előírt határidőig a teljes összeg.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés végső teljesítési határidejét a szerződés aláírásától számított **90 naptári napban** határozzák meg, mely szigorú (fix) határidő. A szigorú (fix) határidő, mint jogi fogalom tartalmával és jogkövetkezményeivel a felek tisztában vannak. A teljesítési határidőbe az átadás átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama is beleszámít.
2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokot szolgál, továbbá Európai Unió forrásból (támogatásból) valósul meg, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés hatálybalépésével egyidejűleg adja át a Vállalkozónak.
2. Megrendelő / Építető e-építési naplót (e-napló azonosító: 2014/3205/2-1) nyit meg a kivitelezés megkezdésekor építési naplót nyit meg, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti (191/2009. (IX.15.) Korm. r.)

3. Felek megállapítják, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
4. Vállalkozó energiaigényét (víz és elektromos áram) Megrendelő a rendelkezésre álló kapacitás erejéig biztosítja díjfizetés ellenében. A Megrendelő által alkalmazott díj a vele szemben érvényesített díj mértékével egyezik meg. Az almérők kiépítése a Vállalkozó költsége és feladata. A rendelkezésre álló kapacitást meghaló energiaigény biztosítására Megrendelő nem köteles. Felek naptári havonként utólag, ill. a teljesítéskor számolnak el.
5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
6. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
7. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül legalább 1 héttel korábban értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
8. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a kivitelezés helyszínén (Kölcsey Ferenc Gimnázium (8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 49-53. (Hrsz.: 3810/1)) oktatási tevékenység folyik. Ennek okán a jelzett időponttól a munkák csak az oktatás zavarása nélkül végezhetőek.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy a támogatási szerződés, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba (e-napló azonosító: 2014/3205/2-1) az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gyutai Csaba, Polgármester
Tel, fax: 92/502-100

Vállalkozó részéről: Szili-Fix Kft.
Németh Lajos, ügyvezető
Tel, fax: +36/30 583 33 86
NÚJ kód: 301646905

Szűcs Ferenc felelős műszaki vezető
(8315 Gyenesdiás Madách u. 26.)
MV-Ép/Am-MÉK-20-0119
Tel/Fax: 06-83/360-640
NÚJ kód: 930571340

A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

- a. Cégnév: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
- b. Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.
- c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:
Pintér-Gotthárd Adrienn beruházási szakreferens
Tel/Fax: 30/288-0727
gotthardadrienn@ph.zalaegerszeg.hu
ME-É-I-20-50370
NÚJ kód: 319520116

6. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
7. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
8. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
9. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 5 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 130.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében az 5 munkanapot.
3. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, 3 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
4. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.
5. A Vállalkozó a Ptk. szerinti utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 1 év elteltét követően.

SA
fa n CVD m S

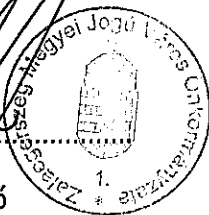
6. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel, különösen a szakhatóságokkal.

8. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a felek a teljesítésig kötik.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási ill. építési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől ill. azt felmondani, ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt rész-, vagy véghatáridőt a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 10. munkanapot meghaladóan elmulaszt;
 - e. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
 - f. Vállalkozó olyan magatartást vagy mulasztást követ el vagy tanúsít, amely a pályázatban foglalt kötelezettségek megvalósítását lehetetlenné teszi, ill. a támogatási összeg egészének vagy részének visszavonásával, vagy arra vonatkozó visszafizetési kötelezettség előírását eredményezi.
 - g. ha a Támogató vagy arra feljogosított más szerv, személy, vagy hatóság olyan általános érvényű, vagy egyedi döntést hoz, mely a projekt további megvalósítását lehetetlenné teszi.
4. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - c. A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
7. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 9.§-ban meghatározott szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozta, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 10. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 11. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik Zalaegerszegi Járásbíróság ill. a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
 12. Jelen szerződés csak a Kbt. 132.§ alapján módosítható.
 13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
 14. Jelen szerződés 8 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga.
 15. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
 16. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
- Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Zalaegerszeg, 2014. január 8.



 Megrendelő


 Szili-Fix Kft.
 8790 Zalaszentgrót, Május 1 u 38.
 Adószám: 14038730-2-20
 Számlaszám
 11749039-20088277
 Vállalkozó

Ellenjegyzem:

pénzügyi ellenjegyző *Carbay*
 2014.01.08.

