



ZALAEGRSZEG
MEGYEI JOGÚ VÁROS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2014. szeptember 18-i ülésére készült
ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE**



**PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SORÁN BEÉRKEZETT
VÉLEMÉNYEK ÉS ÉSZREVÉTELEK
ÖSSZEFOGLALÓJA**

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

2014 - 2020

| VÉLEMÉNYEZŐ | VÉLEMÉNY | BEÉPÍTVE? | TERVEZŐI VÁLASZ |
|--|--|-----------|--|
| <p>1. Béres Bertalan Becsali úti lakos e-mail érkezett: 2014.07.28.</p> | <p>Gyalogos járda építését hiányolja a Becsali úton az egykori Becsali Csárdától a városhatárt jelző tábláig. Gyalogosan a nagyon szűk és kanyargós úttesten kell közlekedni, a terepviszonyok miatt a gyalogosnak balesetelkerülési célból menekülési lehetősége sincs. A problémát fokozza, hogy Becsaliban és Bazitán egyre többen laknak, és emiatt jelentősen megemelkedett a gyalogos és gépkocsi-forgalom egyaránt. Ehhez a témakörhöz tartozó probléma, hogy a 21. századi körülményeknek megfelelő buszmegálló létesüljön az egykori Csárda előtti területen és a Borsos kúti megállónál.</p> | Részben | <p>A javaslat koncepcionális szinten értelmezve van (<i>Településfejlesztési Koncepció: 3.2. Átfogó fejlesztési cél a közlekedési infrastruktúra területén; 2. rész cél: a város belső közlekedési rendszerének javítása</i>), ugyanakkor nem a stratégiaalkotás része, a további projekt-megvalósítások részeként figyelembe kell venni.</p> |
| <p>2. Kőcse László Ütügy osztályvezető, igazgató-helyettes Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi M. u. 101/a e-mail érkezett: 2014.07.30.</p> | <p>A véleményezésre megküldött Zalaegerszeg 2014-2020 időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégia áttanulmányozását követően az alábbi közlekedési véleményt adja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az Épített környezet védelme c. fejezetben szereplő belváros tehermentesítése programmal egyetértünk, támogatjuk azt. A gyalogos, kerékpáros övezetek kialakításával a város tehermentesíthető a gépjármű forgalom káros hatásai alól. - a 2014-2015 években megvalósításra tervezett „belvárosi tehermentesítő út II. ütem” elkészülte után, és az építés alatt álló „belvárosi tömb parkoló” valamint a tervezett vasútállomás előtti körforgalmi csomópont megépítését követően a Kossuth utcai és Kazinczy téri forgalom-csillapítás felülvizsgálható. - a további tervezésnél figyelembe kell venni, hogy a Kazinczy tér és Zrínyi út (vasútállomás előtt is) jelenleg állami útterület így a kivitelezések előtt helyi közúttá történő átminősítés szükséges az 1988. évi I. törvény szerint. - a Kosztolányi út kétirányúsítása előtt (részletes tervek készítése során) figyelembe kell venni a közösségi közlekedést bonyolító autóbuszok útvonalát, megállóhelyeit illetve mozgási jellemzőit. <p>A város külső közlekedési kapcsolatainál az új északi feltáró út kapcsolat (új Zala-híd és külön szintű vasúti keresztezés) valamint az új déli elkerülő út tervezését támogatjuk.</p> <p>A kerékpáros közlekedés tekintetében a további fejlesztéseket a környezetkímélő közlekedési mód elősegítése, a munkába járás és a szabadidős kerékpározás érdekében is támogatjuk.</p> <ul style="list-style-type: none"> - javasoljuk a hiányzó Zrínyi úti kerékpárút szakasz (munkába járás), - valamint a Gébárti kerékpárút megvalósítását (ez utóbbi részét képezi a Zala-völgyi kerékpárforgalmi nyomvonalnak) - továbbá a Csácsi városrész belvárossal történő kerékpáros összekötését. <p>Az anyag 38. oldalán szereplő új Alsóerdei lakóövezet a jelenleg érvényes utyi műszaki előírások szerint csak zsákutcaként térhető fel, az országos közútra a közlekedés biztonsága érdekében (csomóponti távolságok miatt) új közúti kapcsolat nem létesíthető.</p> | Részben | <p>A vélemény a megvalósítás gyakorlati kérdéseire vonatkozik, összhangban van a koncepcióval és a stratégiával. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város ezeket a javaslatokat és véleményeket a projektek megvalósítása során fogja figyelembe venni, érvényesíteni.</p> |
| <p>3. Boda László BDSOFT Számítástechnikai Kft. 8900 Zalaegerszeg, Bozsoki u. 29. e-mail érkezett: 2014.08.07.</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. A város egészségügyi intézményrendszere nem kap kellő hangsúlyt, pedig az egészségturizmus komplex fejlesztése lehet a város egyik kitérési iránya. Nem beszélve arról, hogy az egészségipar a város legnagyobb foglalkoztatója. A téma kidolgozása alól nem adhat felmentést az a körülmény, hogy a kórház irányítása kikerült a város és a megye hatásköréből, ez legfeljebb a város és a megye lobbijának növelésének szükségességére hívja fel a figyelmet. 2. Külön figyelmet érdemel a város vagyongazdálkodása, melybe nem csak a pénzben, állóeszközben meglévő értékeket kell tekinteni. (Zöldvagyon, természeti, kulturális értékek, stb.) 3. A várost és a térséget csakis összehangoltan érdemes fejleszteni, folyamatosan törekedve az | Részben | <ol style="list-style-type: none"> 1. A város Településfejlesztési Koncepciójában az egészségügyi szolgáltatások magas minőségének fenntartása mellett a versenypiacon értékesíthető rekreációs és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése kiemelt szerepet kapott. A stratégiában integráltan került megjelenítésre az egészségturizmus az egészségügyi ellátórendszer fejlesztésétől kezdve a turizmus fellendítésén át a hatékony városmarketing kidolgozásának feladataig. 2. A város vagyongazdálkodása szerepel az anyagban. 3. Zalaegerszeg MJV kiemelt hangsúlyt fektet a térséggel történő együttműködésre |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>ellenérdekek és az egymást erősítő törekvések feltárására. E tekintetben is törekedni kell a tudatformálásra, az önkormányzati testületekben is. (A hálózati projektek oldják az elzárkózást.)</p> <p>4. Az Andrásidai reptér beszükitése kockázatos, mert későbbi lehetőségektől eshet el a város. A helyére tervezett „Élelmiszertemelő, élelmiszerfeldolgozó agráripari park” elképzelés létszerűtlen, a legfontosabb feltételek; a fizetőképes piac, szakember és szakmunkásállomány, termelési tapasztalat és a tőke hiányzik.</p> <p>5. A stratégiában még mindig túlhangsúlyozott a Gébárt centrikusság, amely elszívja a forrásokat más fejlesztésektől. (Városi strand, uszoda, stb.) Kulcsszerepe van egy igényes szálloda megépítésének melynek létjogosultságát magán befektetői szándéknak kell igazolni.</p> <p>6. Albus mintaprojekt: Soha nem építenék magamnak ökoházat a szeméttelép szomszédságában</p> <p>7. Tudatformálást is térségi szemlélet által áthatva kell végezni és ezt is az ilyen igénnyel gondolkodó helyi emberekre kell alapozni. Büszke, a városukat jó szívvel propagáló városlakókra van szükség és nem ellendrukkerekre.</p> <p>8. Figyelmet érdemel egyes városrészek lakóinak előregedése. Pl: A Gasparich utca panel házainak egy részében teljes épületszintek állnak üresen, mert kihaltak az idős lakók. Ez is egyfajta szegregáció.</p> <p>9. Az idősek részére is biztosítani kell a közösségi élet megszervezésére alkalmas teret, ezzel is segítve az aktív, egészséges időtöltést. Az egész életen át tartó tanulás lehetőségéhez való egyenlő hozzáférést biztosítani kell minden korosztálynak, formális és informális módon egyaránt.</p> | <p>a fizikális fejlesztések, illetve a tudatformáló kezdeményezések terén is, melyet a Településfejlesztési Konceptióban és az Integrált Településfejlesztési Stratégiában is szerepeltet.</p> <p>4. Zalaegerszeg MJV támogatni kívánja a mezőgazdaság és a hozzá kapcsolódó feldolgozó-ipar fejlesztését, illetve a fenntartható, kompakt városszerkezet kialakítását. Az agráripari park pontos helyének meghatározását át fogjuk gondolni.</p> <p>5. A Gébárti-tó és környezete Zalaegerszeg egyik legnagyobb turisztikai potenciált hordozó területe, melynek fejlesztése a jövőben is kiemelt szerepet kell betöltsön a város életében. Ezzel egyetemben a város az „<i>Összekapcsolt komplex sport- és ökoturisztikai fejlesztés programcsomag</i>” keretén belül kívánja fejleszteni a sport és rekreációs célokat szolgáló területeket, illetve a Sportlétesítmény-fejlesztési koncepcióban foglaltakat kívánja megvalósítani ebben a tervezési időszakban (melynek része a jelenleg nem üzemelő strandfürdő területe is). A szálloda építését valóban magán befektetői szándéknak kell igazolnia.</p> <p>6. Albus mintaprojekt: a mintaprojekt fontos eleme, hogy a tervezett energiatakarékos lakóparktól 3 km távolságra fekvő Búslakpusztai kommunális szilárd hulladéklerakóban elhelyezett hulladék hasznosítása a lakópark energiatakarékos üzemeltetéséhez járuljon hozzá.</p> <p>8-9. Az anti-szegregációs program a Városfejlesztési Kézikönyvben meghatározott kritériumok alapján határozta le a szegregációval veszélyeztetett területeket, melybe a metodika szerint nem értendők bele az elidősödő városrészek. Zalaegerszeg MJV az időügyi kérdést összetársadalmi kérdésként kezeli, az ITS az „<i>Intézményi infrastruktúra fejlesztése</i>” középtávú célon belül több olyan beavatkozást tartalmaz, mellyel az időügyi koncepcióban megfogalmazott célok és feladatok integrált megoldását kívánja elősegíteni, illetve rendelkezik Időügyi Koncepcióval a 2012-2015-ös időszakra.</p> |
| <p>4. Dr. Háy András <i>Ipari és Gazdaságfejlesztési Programok</i> <i>Koordinátora</i> Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 30/6500 863 e-mail érkezett: 2014.08.14.</p> | <p>1. 19. oldal, 2.1.3. pont: A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-t éppen ilyen céllal hozta létre a város, nyilván döntés kérdése, hogy a tulajdonos mire kívánja használni a Zrt-t, ugyanakkor 2005 óta az említett tevékenységek a Zrt. keretében folynak és valósulnak meg. JAVASLAT: a mondatban a „...létrehozása” helyett „...továbbfejlesztése” szerepeljen</p> <p>2. 21. oldal, 2.2.2. pont, a „Szálláshelyszolgáltatás és vendéglátás” részen belül: Feltétlenül fontos nevesíteni 4* szálloda létrehozását. JAVASLAT: egy mondat beszúrása – „Zalaegerszeg szálláshely-attraktivitásának (mind a helyi gazdaság versenyképessége, mind a turisztikai versenyképesség szempontjából) egyik legfontosabb eleme egy 4* szálloda létrehozása.</p> <p>3. 35. oldal, a lap közepén a „... akciók rövid leírása”: a már elindított folyamatok és a megvalósítási szempontok alapján a kutatás-fejlesztés ipari lába az Északi Ipari Park (Technológiai Park); a megalapozó tudományos ipari kutatások lába, valamint a gazdasági jellegű kutatások teljes spektruma a Campus területén képzelhető el. JAVASLAT: az első felsorolási pontot így fogalmazni: „Akadémiai kutatások központja és gazdasági kutatóközpont”</p> | <p>Igen</p> <p>Az észrevételeket és javaslatokat elfogadtuk, az anyagba beépítettük.</p> |

| | | | |
|---|---|----------------|--|
| | <p>4. 35. oldal, szintén ugyanitt fontos lenne megemlíteni a terület elsődleges céljával összhangban azt a szándékot, hogy a hallgatók számára attraktív 24/7 környezetet teremtsünk, így JAVASLAT egy plusz pont beszurása: „A terület infrastrukturális és tartalmi fejlesztése attraktív hallgatói környezet megteremtése érdekében”</p> <p>5. 35. oldal, akciók leírása; az előző 2 ponttal összhangban, nevesíteni kellene épített infrastruktúra létrehozását is; JAVASLAT: „Kutatóközpontok, valamint a hallgatói attraktivitást erősítő infrastruktúra- és tartalmi fejlesztés”</p> <p>6. 39. oldal lap alja, a „...akciók rövid leírása”: Kulcsfontosságú annak tudatosítása, hogy az ipari fejlesztés, betelepítés alapelve nem a sok ezer fős összeszerelő üzemek létrehozása (M.o., illetve Európa általában ezen a területen egyre kevésbé versenyképesebb), hanem a minél nagyobb hozzáadott értékű ipari tevékenységek létrehozása. Ezt kizárólag a termelési-technológiai-termékekkel kapcsolatos „tudások” folyamatos emelésére lehet építeni, vagyis a kutatás-fejlesztési és innovációs tevékenység szerepe minden korábbinál jelentősebb. JAVASLAT: utolsó mondatként beszúrni: „A parkban tovább kell folytatni a nagy hozzáadott értékű tevékenységeket segítő infrastrukturális és K+F+I+O kapacitás fejlesztéseket.”</p> <p>7. 40. oldal, a tervezett projektnél az előző megjegyzéssel összhangban nevesítendő projekt (JAVASLAT): „K+F+I+O kapacitás- és támogató infrastruktúra-, illetve képességfejlesztés”</p> <p>8. 42. oldal, részben az előző megjegyzésekkel összhangban; JAVASLAT: az utolsó mondat kiegészítése: „Kapcsolódó szálláshely- és rendezvényközpont fejlesztés”</p> <p>9. 45. oldal, A3.1 akció/projekt: a felsőoktatási központ területe kifejezetten ipari tevékenységre nem alkalmas, a „Tudáskerület” projekt fókuszja elsősorban a BGF tudásbázisához köthető szolgáltató jellegű tevékenység. JAVASLAT: „A3.1 Innovációs és tudásalapú szolgáltatási tevékenységet támogató infrastruktúra fejlesztése, valamint a hallgatói attraktivitást erősítő fejlesztések a zalaegerszegi felsőoktatási központban”.</p> <p>10. 45. oldal, A5.1 akció/projekt megnevezése a fentiek alapján; JAVASLAT: „A5.1 Mechatronikai és Gépipari Park telephely és szolgáltatás-fejlesztés; iparvágány; megújuló energia; K+F+I+O infrastruktúra, kapacitás- és képességfejlesztés (Ipari vezérprojekt)”.</p> | | |
| <p>5. Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága Ügyintéző: Balogh István 30/530-4746 <i>e-mail érkezett: 2014.08.18.</i></p> | <p>Az alapvető élelmiszerek tekintetében Zalaegerszeg nem csak önellátásra, hanem „kivitelre” is képes. A zalai termőföldek minden évben hozzájárulnak a mezőgazdasági termelés biztonságához. Hibás szemléletnek tartja, hogy a mezőgazdasági területek megítélésénél csak országos összehasonlítást vesz alapul a dokumentum, nem tekintve az EU-s partnerek adottságait (Ausztriában egy zalai átlagos szántó terület intenzív, kiváló kategóriába kerülne besorolásra). A város helyzete kedvezőtlen a mezőgazdaságot támogató, annak piacot biztosító, a hozzáadott értéket növelő feldolgozóipar tekintetében. Helyi feldolgozó üzemek hiányában tovább fokozódik az ipari jellegű, mono-kulturális növénytermesztés, melynek legkisebb a foglalkoztatási igénye, a legérzékenyebb a piaci változásokra. Fontosnak tartja nevesítve is megjeleníteni a koncepcióban azon reális törekvést, mely a város régi fényét hivatott helyreállítani a mezőgazdasági feldolgozó üzemek tekintetében. A lakosság jelenleg csak üzleti (haszon) szempontokat előtérbe helyező élelmiszer ellátását indokolt kiegészíteni egy komplex, a zalai termőföldtől, azalai élelmiszer-feldolgozókon keresztül, a zalai asztalig tartó folyamattal. Véleménye szerint a kerslet fokozódásával előbb-utóbb olyan helyzet áll elő, hogy a megszülető élelmiszeripari üzemek további bővítést is igényelnek. Ez</p> | <p>Részben</p> | <p>Az észrevétel helytálló, hosszú távú célkitűzéseket fogalmaz meg, melyek a Településfejlesztési Koncepcióban kerültek megfogalmazásra (2. fejezet <i>Településfejlesztési elvek rögzítése: „A kiegyensúlyozott környezeti viszonyok tehát nemcsak az energiafelhasználás racionalizálását jelentik, hanem többek között a környezetszennyezés visszaszorítását, a meglévő városi és városkörnyéki zöldterületek védelmét, a településeket övező mezőgazdasági termőterületek védelmét is.”</i>). Középtávon a stratégia az „Agráripari park”-kal kívánja megvalósítani a mezőgazdaság és az azzal összefüggő feldolgozó-ipar fejlesztésére, élénkítésére irányuló törekvéseket.</p> |

| | | | |
|---|---|---------|---|
| | <p>további terület-, és infrastruktúra igénnyel jár. Ezt az üzemek iparfejlesztési területekre való telepítése, elhelyezése során szükségesnek tartja figyelembe venni.</p> | | |
| <p>6. Zalaegerszegi Városvédő Egyesület Elnök: Czeglédy András e-mail érkezett: 2014.08.18.</p> | <p><u>1. A Településfejlesztési Koncepció célkitűzéseiből tett javaslat(ok):</u> 4.2.1. Belváros forgalomcsillapítása helyett: 4.2.1. Városközponti gyalogosövezetek, a belváros és a lakóövezetek forgalomcsillapítása Javasolom a közlekedési infrastruktúra fejlesztés teljesebb megfogalmazását a koncepcióban kiemelve a forgalommentes gyalogosövezetek kialakítását. Véleményem szerint hosszú távon Zalaegerszeg úthálózatán is szükséges - az Európai városokban egyre terjedő gyakorlatnak megfelelő - a belvároson kívül a lakóterületekre is kiterjedő, átfogó, komplex forgalomcsillapítás.</p> <p><u>2. Az ITS 2014 célkitűzéseiből tett javaslat(ok):</u> 4.2.1. Belváros forgalomcsillapítása helyett: 4.2.1. Városközponti gyalogosövezetek, belváros és lakóövezetek forgalomcsillapítása. Javasolom a komplex fejlesztés mielőbbi megkezdéséért a rövidebb távú stratégiai célok között is megjelölni. megvalósításának mielőbbi megkezdése is indokolt.</p> <p><u>3. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatásához</u> A táblázat 9. sorában „Kaszaháza - Nekeresd – Pózva” városrészekhez kapcsolódóan a közlekedési cél (a Zala-völgye kerékpárút érinti a településrészeket) megjelölése hiányzik, javasolom pótolni.</p> <p><u>4. A megvalósítást szolgáló beavatkozások</u> 1.2.3. Sport és rekreációs célú infrastruktúra fejlesztése a.) Összekapcsolt komplex sport- és ökoturisztikai fejlesztés („5 helyszínes ökoaktív beavatkozás”) programcsomag A feltáró jellegű gyalogos – és kerékpárutakat javaslok a Gébárti-tó megközelítésére és körbejárhatóságának biztosítására. A Zala-part városi rekreációs célú ökofolyosó és tanösvény kerékpáros megközelítésére a tehermentesítő út déli oldalán a Neszelei utca és a Batthyány utca között szakaszon, a HÉSZ-ben tervezett útvonalon ajánlok feltáró jellegű gyalogos- és kerékpárutat. b.) Sportlétesítmény fejlesztési koncepció (2011) egyéb elemeinek megvalósítása - 50 m-es fedett úszómedence építése (lehetséges helyszínek: volt strandfürdő, sportkerület, Gébárti-tó környéke) helyett: - 50 m-es fedett úszómedence építése (lehetséges helyszínek: felújítandó strandfürdő, városközponti sportkerület, Gébárti-tó fürdőlétesítmények környéke. A volt strandfürdő megnevezés az Egerszegiek számára nem elfogadható, indokoltabb lenne, ha a városi strandfürdő felújítása önállóan is megjelenne a tervezetben.</p> <p><u>5. Idegenforgalmi fejlesztések</u> a.) 2.2.1. Turisztikai szolgáltatások fejlesztése Szükségesnek tartanám külön pontban megjelölni a kialakuló térségi kerékpáros turizmushoz való kapcsolódást. Ide tartozik a Göcseji tájegység felé kialakítandó útvonal elindítása Teskándon keresztül, Zalaegerszeg a Dél Zalai erdőtáj és a Hetési tájegység felé irányuló útvonalak kiindulópontja is lehet. A Zala völgyi kerékpárút Zalaegerszeget érintő szakaszának megvalósításával az Őrség és a Balaton közötti összeköttetés súlyponti eleme jön létre a Gébárti-tó térségben a hozzá kapcsolódó infrastruktúra, kerékpáros központtal, szálláshely szolgáltatással.</p> | Részbem | <p>1.) és 2.) pont: A megnevezés nem került átdolgozásra, azonban a szöveg kiegészítésére került a javaslattal: „A programidőszakban elérendő célok egyrészt a városközpont forgalmi terhelésének mérséklésére - helyenként megszüntetésére, gyalogosövezetek kialakítására-, másrészt a környezetkímélő egyéni és közösségi közlekedés vonzóbbá tételére, használatának elterjedésére irányulnak...”</p> <p>3.) Megjelölésre került.</p> <p>4.a.) A stratégia vonatkozó programcsomagjának leírásában szerepel a helyszíneket összekötő gyalogos- és kerékpáros út létesítése. A hálózatos projekteket ábrázoló térképen megjelenítettük a javaslatot.</p> <p>4.b.) Átdolgozva.</p> <p>5.a.) A stratégia tartalmazza a felsorolt tájegységek irányába történő kerékpárutak kiépítését a város közigazgatási területén.</p> <p>5.b.) A Batthyány utca 11. szám alatti épület nem szerepel a város épített környezet helyi védelméről szóló 11/2002. (V.17.) sz. önk. rendeletében, illetve a megjelölt címen új építésű épület áll.</p> <p>5.c.) Az idézett dokumentumok kivonata a stratégia „4.1.2. A város egyéb szakpolitikai dokumentumaival való összefüggések bemutatása” című fejezetében bemutatásra kerültek.</p> <p>5.d.) A javaslatot elfogadtuk.</p> |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | <p>b.) 3.1.2. Barnamezős területek és alulhasznosított épületek A középtávú beavatkozások helyszínei között megemlíteném a Stadion és Batthyány utca közötti területen a Batthyány utca. 11. sz. alatti helyi építészeti értéként nyilvántartott üresen álló épületet. A jelenleg szünetelő üzemelésű városi strandfürdő területének Ady Endre utcai öltöző felőli részén merült fel korábban más célú hasznosítás, a teljes strandterületet azonban egykori városi strandfürdőnek nevezni nem elfogadható.</p> <p>c.) 3.2. Természeti környezet védelméhez, fejlesztéséhez kapcsolódó beavatkozások A tervezett beavatkozásokat Zalaegerszeg MJV Települési Környezetvédelmi Programja, illetve Hulladékgazdálkodási terve részletesen tartalmazza. Javaslom legalább az idézett dokumentumok vonatkozó és aktualizált kivonatát beemlíteni a dokumentumba.</p> <p>d.) 4.2.4. A kerékpáros infrastruktúra hálózatos bővítése „Kerékpárosbarát város” projekt A kerékpárosbarát város szlogen jegyében javaslok a célkitűzések között megjelölni a városi közúthálózat kerékpározhatóvá tételét az általános (30-as övezetek) forgalomcsillapítással, egyirányú utcák ellenirányú kerékpárforgalmának szabályozásával, a kereszteződések biztonságossá tételével. A projektcsoomag elemei közé beemelném a Zala-part városi rekreációs célú ökofolyosó és tanösvény kerékpáros megközelítésére szolgáló feltáró jellegű gyalogos – és kerékpárutat, valamint a Gébárti-tó megközelítésére szolgáló kerékpárutat a Hoch János utcától.</p> | | |
|--|---|--|--|

A ZALAEGRSZEGI PORTÁL INTERKATÍV VÉLEMÉNYEZÉSI FELÜLETÉN KERESZTÜL ÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK

| | | | |
|---|---|---------|---|
| <p>7. Göcseji Múzeum, Göcseji Falumúzeum és Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum kiállítóhely Kaján Imre, múzeumi igazgató e-mail érkezett: 2014.07.14.</p> | <p>1. Az anyag 16. oldalán így szerepel: ""Göcseji Múzeum és Olajipari Múzeumi kiállítóhely"". Ez téves, javítandó. Helyesen: Göcseji Múzeum, Göcseji Falumúzeum és Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum kiállítóhely.</p> <p>2. Nem tartom reálisnak új múzeum-szárny (vagy épület) megépítését a Várkör utcában akkor, ha közben nincs forrás a mostani múzeumépület rekonstrukciójára. A Batthyány u. 2. sz. épület a város egyik legszebb (neoreneszánsz stílusú eklektikus) épülete lehetne, ha megfelelő belső és külső helyreállítást kapna. A belsővel kell kezdeni és a kert-rekonstrukcióval befejezni.</p> <p>3. Örülünk, hogy a Falumúzeum komplex fejlesztését tervként tartalmazza az anyag. Ehhez az új tehermentesítő út és a Falumúzeum közötti városi tulajdonú területnek erre a célra történő átadása szükséges.</p> | Részben | <p>1. Javítva</p> <p>2. Az anyagban nem szerepel új múzeum-szárny építése.</p> <p>3. A vélemény a megvalósítás gyakorlati kérdéseire vonatkozik, összhangban van a koncepcióval és a stratégiával. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város ezeket a javaslatokat és véleményeket a projektek megvalósítása során fogja figyelembe venni, érvényesíteni.</p> |
| <p>8. Iván Mária e-mail érkezett: 2014.07.19.</p> | <p>A termál és aquaparkkal megkezdett fejlesztéseket tovább kellene gondolni és ebben az irányban további fejlesztéseket eszközölni. Jól látszik, az Aqua és a Gébárti Tó strand látogatottságából, hogy erre igény van és akkor ebben az irányban kellene tovább fejleszteni. Jó, hogy Zalaegerszeget kinevezték fürdővárosnak, akkor ezzel együtt járna, hogy hozzájuk létre annak a lehetőségét, hogy a nyári két hónapon túl is minden itt lakó és idelátogató lehetőséget találjon a wellness-re ez a termálban már most adott- de legyen lehetőség ott az úszásra, épüljön sportmedence, valamint a nagyobb kihasználtság elérése érdekében kerüljön ki oda a kórház fizioterápiás részlege. Erre a célra épüljön egy gyógy és wellness szálló. Ezen kívül meg kellene oldani, hogy biztonságosan kerékpárral elérhető legyen. A Platánsoron vége a kerékpárútnak és az Ilosvay utcában folytatódik, közte a Bútorgyár utcájában azt hiszem Malom utca, a terület adott lenne, hogy kerékpárutat építsenek. Az egy nagy forgalmú utca, főleg amikor 20 órák jönnek be a gépkocsik az Aquából, egyáltalán nem biztonságos ott kerékpározni. Nem csak a meglévő járdákat kell átépíteni kerékpárúttá, hanem új nyomvonalú kerékpárutakat is kell építeni, ahova szükséges. Ez nem csak a helyi családok érdekét szolgálja, akik</p> | Nem | <p>Az észrevétel összhangban van a koncepció és stratégia hosszú- és középtávú céljaival.</p> <p>A Gébárti tó és környezetének fejlesztését kiemelten kezeli az ITS. A dokumentum 2. fejezetének 2.2-es pontjában - melyben kijelölésre kerültek az akcióterületek - a „Gébárti turisztikai komplexum fejlesztése” szerepel A6 jelű akcióterületként, melynek nélkülözhetetlen elemei az Aquacity és Termálfürdő területén tervezett fejlesztések is.</p> <p>Az idegenforgalmi fejlesztésekhez kapcsolódóan a turisztikai szolgáltatások fejlesztésének részeként a Gébárti élményközpont körbejárhatósága és kerékpárral történő megközelíthetősége is szerepel.</p> |

| | | | | |
|-----|--|---|--------|--|
| | | így biztonságosan a gyerekekkel együtt kerékpározhatnak ki a fürdőbe, hanem a Termálfaluban megszálló turisták, nyaralók is bejárhatnak Zalaegerszeget kerékpárral. | | |
| 9. | Szabó Zoltán e-mail érkezett: 2014.07.25. | Zalaegerszeg - Andrásida Liget utca 29-től Apátfa felé történő út aszfaltozása. Mielőtt nekiálltunk építkezni 3 db négytengelyes autóval hozattam követ, ami 54 m ³ , hogy egyáltalán ne sárban kelljen járni és az autók aránylag kulturáltan tudjanak közlekedni. A Liget utca 10-12 előtti szakaszon 35-40 cm vastag alapot képeztünk. A 14-es ház előtt 25-30 cm alap van. Az alap megvan a Liget utca 14-16 közötti telekhatárig. Itt már a beépítettség 85%. Tisztelettel kérjük az illetékeseket, hogy az aszfaltozást sos végezzék el. | Részen | A javaslat koncepcionális szinten értelmezve van (<i>Településfejlesztési Koncepció: 3.2. Átfogó fejlesztési cél a közlekedési infrastruktúra területén; 2. rész: a város belső közlekedési rendszerének javítása</i>), ugyanakkor nem a stratégiaalkotás része, a további projekt-megvalósítások részeként figyelembe kell venni. |
| 10. | Pácsonyi Imre e-mail érkezett: 2014.08.05. | A Zalaegerszeg Integrált Településfejlesztési Stratégia 56. oldalán hibás statisztikai adatok szerepelnek az iskolákra vonatkozólag. Helyesen: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett, és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott, általános iskolákban a hátrányos helyzetű tanulók száma 293 fő (az összes tanulói létszám 7,4%-a), halmozottan hátrányos tanulók létszáma 47 fő (az összes tanulói létszám 1,2%-a). A legtöbb hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű tanuló a Landorhegyi Általános Iskola diákja. Ebben az intézményben az összes tanulói létszám 22%-a hátrányos helyzetű és 1,7%-a halmozottan hátrányos helyzetű. Zalaegerszegen, középfokú oktatási intézményekben 173 diák tanul. Közülük 374 fő hátrányos helyzetű (az összes tanulói létszám 6%-a), 15 fő halmozottan hátrányos helyzetű. A legtöbb hátrányos helyzetű a Páterdombi Szakképző tanulója. (az intézmény tanulóinak 14,5%-a) Üdvözlettel: Pácsonyi Imre tankerületi igazgató" | Nem | Az említett adatok a stratégia 3.3-as fejezetében (Helyi Esélyegyenlőségi Program) szerepelnek, mely programot Zalaegerszeg MJV Önkormányzata 2013. június 20-án fogadott el, így abban a Helyi Esélyegyenlőségi Program készítésekor rendelkezésre álló adatok szerepelnek. A programot a város időszakonként felülvizsgálja és aktualizálja. |

AUGUSZTUS 15. UTÁN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK

| | | | | |
|-----|---|---|--------|---|
| 11. | Sümegei László Tel (munkahelyi): 92/596-445 (19-es mellék) Mobil: 30/9936476 E-mail: laszlo.sumegei@ph.zalaegerszeg.hu Tolvaj Márta Mobil: 30/9579866 E-mail: tolvaj.marta@tiszkszala.hu Oláh Gábor Mobil: 30/8477260 E-mail: olah.gabor@zvf.hu | A Településfejlesztési Koncepcióhoz és Integrált Településfejlesztési Stratégiához határidőn túl szóban fogalmaztak meg véleményt, észrevételt. | Részen | A társadalmisítási folyamat véleményeztetésre szánt időszakának lezárultát követően, szóban érkezett véleményeknek a fejlesztési dokumentumok alapvető célkitűzéseit nem befolyásoló elemeit az anyagba beépítettük. Azokat, amelyek olyan nagyságrendűek, hogy az alapvető koncepcionális és stratégiai célokat és feladatokat befolyásolják, illetve ellentétben állnak azokkal, nem jelenítettük meg. Ilyen például az agráripark Északi Ipari Parkba történő áthelyezése, illetve az intermodális csomópont helyének kijelölése. Ezek nincsenek összhangban a több hónapos egyeztetési eljárás és számos szakmai műhelybeszélgetés tapasztalataiból és észrevételeiből kialakított településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia alapvető céljaival és az ezekhez kapcsolódó feladatok meghatározásával. Amennyiben az Önkormányzat a későbbiekben az említett észrevételek érvényesítése mellett dönt, úgy arra a következő, 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 7.§-a szerinti felülvizsgálat során lehetőség lesz. |
|-----|---|---|--------|---|

| | | | |
|--|---|------------|--|
| <p>12. Nyugat-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szombathely, Vörösmarty u. 2. Előadó: Belovai Tamás 06-94-521-280 (16 270) mellék e-mail érkezett: 2014. 08.28</p> | <p>Felhívja a figyelmet, hogy a hatályos településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása során a következő vízgazdálkodási tárgyú jogszabályokat kell alkalmazni és az azokban foglaltakat betartani:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1995. évi LVII. tv. a vízgazdálkodásról, - 123/1997. (VII.18.) Korm. rend. a vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízállésművek védelméről, - 21/2006. (I.31.) Korm. rend. a nagyvízi medrek, a parti sávok, valamint a fakadóvizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról, - 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról, - 147/2010. (IV. 29.) Korm. rend. a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról, - A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. sz. tv. alkalmazása szükséges. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Különálló vízgazdálkodási fejezetben kell foglalkozni az alábbiakkal: <ul style="list-style-type: none"> - hidrológiai állapot (meteorológiai, domborzat) - felszíni és felszín alatti vizek - vízkárelhárítás (vízrendezés ,árvízvédelem, vízhasznosítás) - víziközművek (vízellátás, szennyvíz-elvezetés és tisztítás, csapadékvíz elvezetés) - egyéb vízgazdálkodási létesítmények ▪ A csapadékvíz-elvezető rendszert úgy kell kiépíteni, hogy a vizek kártétel nélküli elvezetése biztosított legyen. A fejlesztési területek csapadékvíz-elvezető rendszerét a meglévőre csak abban az esetben lehet rákötni, ha a meglévő rendszer a megnövekedett vízmennyiséget kiöntésmentesen vezeti a közcélú befogadóba. ▪ A csatornázott területen fekvő ingatlanok rákötése szempontjából a 2011. évi CCIX. törvényben foglaltak az irányadók. Egyéb észrevételt nem tesz. <p>A tárgyi fejlesztési terv vízbázist nem érint.</p> <p>Víziközmű szempontból észrevételt nem tesz. A további településfejlesztési eljárásban részt kíván venni, amennyiben az vízgazdálkodási kérdést érint.</p> | <p>Nem</p> | <p>A vélemény a megvalósítás gyakorlati kérdéseire vonatkozik, összhangban van a koncepcióval és a stratégiával. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város ezeket a javaslatokat és véleményeket a projektek megvalósítása során fogja figyelembe venni, érvényesíteni.</p> |
|--|---|------------|--|