

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



**HIVATALOS LAP  
2018. FEBRUÁR 8.**

---

---

## **SZEMÉLYI RÉSZ**

ZMJVK 2/2018. (II.07.) sz. hat.

Az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

ZMJVK 8/2018. (II.07.) sz. hat.

A Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

## **A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI**

ZMJVK 1/2018. (II.08.) ÖR.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 2/2018. (II.08.) ÖR.

az Egerszeg Káptyáról szóló 16/2003. (IV.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 3/2018. (II.08.) ÖR.	az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és a közigazgatási szabályszegek szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény hatálybalépésével összefüggően egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
ZMJVK 4/2018. (II.08.) ÖR.	a 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
ZMJVK 5/2018. (II.08.) ÖR.	a 2018. évi költségvetésről

## **A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI**

ZMJVK 1/2018. (II.07.) sz. hat.	Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
ZMJVK 3/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07). önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
ZMJVK 4/2018. (II.07.) sz. hat.	A 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
ZMJVK 5/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszegi Vadászegyesület névhasználati kérelme
ZMJVK 6/2018. (II.07.) sz. hat.	A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
ZMJVK 7/2018. (II.07.) sz. hat.	A polgármester 2018. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása
ZMJVK 9/2018. (II.07.) sz. hat.	A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

ZMJVK 10/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Alapító Okiratának módosítása, továbbá vagyongazdálkodási szerződés megkötése az „Alsóerdő Sport és Rekreációs Központ” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében
ZMJVK 11/2018. (II.07.) sz. hat.	ZTE Teniszkлуб 3 db kemény borítású (beton) pálya tervezése és kivitelezése
ZMJVK 12/2018. (II.07.) sz. hat.	A 15 éves víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2018-2032. évek) módosítása, illetve a víziközmű vagyongazdálkodási, 2018. évi felújítási és pótlási terv elfogadása
ZMJVK 13/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú ingatlan (Batthyány utca – Kölcsey utca sarok) értékesítése
ZMJVK 14/2018. (II.07.) sz. hat.	Kajak-kenu vízi sport épületeinek telepítése a Gébárti tavon
ZMJVK 15/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszeg, Október 6. tér 16. szám (Zalaegerszeg, 3013 hrsz.) alatti tornacsarnok, irodaház és öltöző, valamint a Zalaegerszeg, 0877/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése
ZMJVK 16/2018. (II.07.) sz. hat.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása
ZMJVK 17/2018. (II.07.) sz. hat.	Támogatási szerződés megkötése az EFOP-4.1.7-16-2017-00031 azonosítószámú „A Gébárti Kézművesek Háza regionális célú népi kézműves alkotóházzá fejlesztése” című pályázatra vonatkozóan
ZMJVK 18/2018. (II.07.) sz. hat.	Pályázat benyújtása „a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására” tárgyú felhívásra

ZMJVK 19/2018. (II.07.) sz. hat.	Gébárti fejlesztéssel érintett ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala
ZMJVK 20/2018. (II.07.) sz. hat.	A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465/9, 15465/10 és 1565/11 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat értékelése
ZMJVK 21/2018. (II.07.) sz. hat.	Tájékoztató a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról, valamint a 2018. évi terv meghatározása
ZMJVK 22/2018. (II.07.) sz. hat.	Az Elios Zrt-hez kapcsolódó közvilágítási beruházások kapcsán született OLAF-jelentés kikérése
ZMJVK 23/2018. (II.07.) sz. hat.	Előterjesztés a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” polgármesteri konferencia felhívásáról
ZMJVK 25/2018. (II.08.) sz. hat.	„Az Elios Zrt-hez kapcsolódó közvilágítási beruházások kapcsán született OLAF-jelentés kikérése” című határozat hatályon kívül helyezése

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

A közgyűlés 2018. február 7-i ülésén tárgyalta tájékoztató

Tájékoztató a 2018. február 7-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról

Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata

## SZEMÉLYI RÉSZ

### Tárgy: Az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

#### ZMJVK 2/2018. (II.07.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg székhelyű Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság **tagjának** megválasztja

- 1. Dr. Kelemen Péter Máté** Zalaegerszeg, Jégmadár u. 1.
- 2. Dr. Kovács Orsolya** Zalaegerszeg, Tompa Mihály u. 5. II/13.
- 3. Dr. Szabó László Levente** Zalaegerszeg, Kinizsi Pál u. 10. tt. 1. szám alatti lakosokat.

Az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság **póttagjának** megválasztja

- 1. Csordás Róbert** Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 29-33. B/fsz. 2. és
- 2. Dr. Slezák József** Boncodföldre, Panoráma u. 22. szám alatti lakosokat.

A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a bizottsági tagok és póttagok megbízóleveleinek átadásáról és eskütételének megszervezéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2018. február 12.

**Felelős:** dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

### Tárgy: A Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

#### ZMJVK 8/2018. (II.07.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése *Stárics Roland* (8900 Zalaegerszeg, Könyök u. 4.) – lemondására tekintettel – megüresedett helyére a Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány felügyelő bizottságába határozatlan időre *Bubits Róbert Károlynét* (8900 Zalaegerszeg, Nyíres utca 21.) választja meg.
2. Az alapító okirat 11. pontjában a „3.) *Stárics Roland Zalaegerszeg, Gasparich u. 25/C.*” szövegrész helyébe a „3.) *Bubits Róbert Károlyné Zalaegerszeg, Nyíres utca 21.*” szövegrész lép.
3. Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá és a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

# **A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló  
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## **1. §**

A rendelet 1. mellékletében található szabályozási terv érintett szelvényei az 1. melléklet szerint módosulnak.

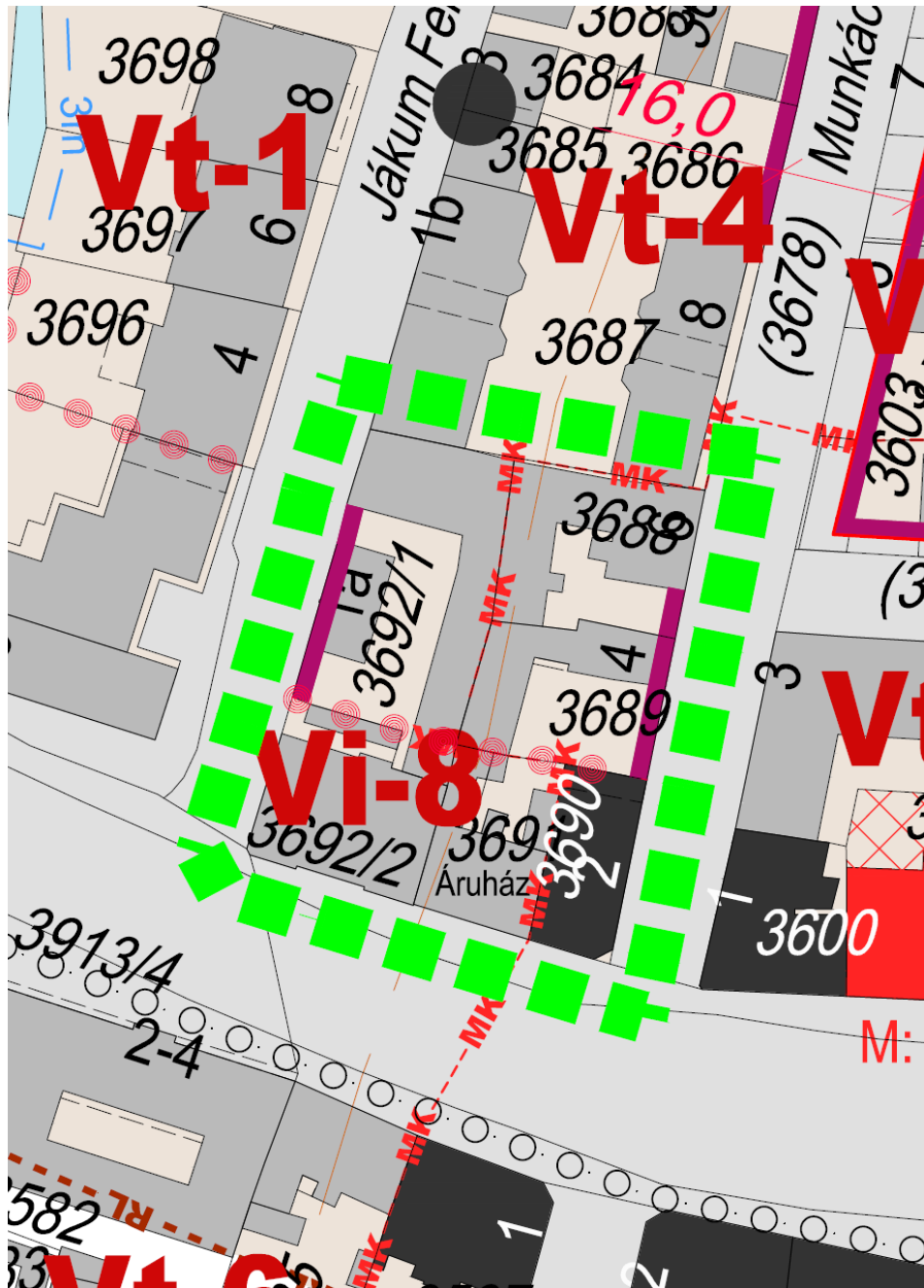
## **2. §**

(1) Ez a rendelet 2018. február 8. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni. A rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

***Dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.  
polgármester***



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**2/2018. (II.08) önkormányzati rendelete**  
**az Egerszeg Kártyáról szóló**  
**16/2003. (IV.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Egerszeg Kártyáról szóló 16/2003. (IV.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1)-(2) bekezdésében a „Zala Volán Zrt.” szövegrész helyébe „ÉNYKK Zrt.” szövegrész lép.

**2. §**

A R. 4. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzati tulajdonú részesedéssel működő gazdasági társaságok, továbbá az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a Hevesi Sándor Színház bevétel kiesése a polgármester részére külön megállapodás alapján benyújtott és a polgármesteri hivatal pénzgazdálkodási szabályzatában foglaltak szerint igazolt negyedéves elszámolás alapján, számla ellenében kerül megtérítésre Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által. Az ÉNYKK Zrt. esetében a bevételkiesés megtérítése havi elszámolás alapján, számla ellenében történik.”

**3. §**

Az R. Melléklete helyébe jelen rendelet Melléklete lép.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.***  
***polgármester***



Melléklet a 2/2018. (II.08.) önkormányzati rendelethez

„Melléklet a 16/2003. (IV.11.) önkormányzati rendelethez

<b>Egerszeg Kártya Igénylés/Érvényesítés</b>	
<input type="checkbox"/> Új kártya igénylése	Kártya érvényesítése: <input type="checkbox"/> egy évre <input type="checkbox"/> két évre <input type="checkbox"/> három évre
<p>(A megfelelő négyzetbe "x" jel írandó)</p> <p>a)            Az igénylő neve, születési ideje: .....</p> <p>b)            Az igénylő lakóhelye: .....</p> <p>c)            Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma (<b>igazolvány bemutatása kötelező!</b>): .....</p> <p>d)            Fogyatékosági támogatásra illetve fogyatékoság okán magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló MÁK hatósági igazolvány száma.* .....</p> <p>e)            A 4. baleseti fokozatba tartozó baleseti járadékának, a rokkantsági ellátás, a rehabilitációs ellátás folyósításáról szóló igazolás bemutatása alapján a folyósított ellátás típusa.* .....</p> <p>Az igénylőlap aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy a nevem és a lakcímadatom továbbításra kerüljön az Egerszeg Kártya előállítója részére.</p> <p>Zalaegerszeg, .....</p> <p style="text-align: right;">..... igénylő (törvényes képviselő) aláírása</p> <p><b>Megjegyzés:</b></p> <p>Felhívjuk az igénylő figyelmét, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 6. § (6) bekezdése szerint az érintett kérelmére indult ügyben az általa megadott személyes adatok tekintetében az érintett hozzájárulását vélelmezni kell.</p> <p>* Kitöltése az Egerszeg Kártyáról szóló 16/2003. (IV.11.) önkormányzati rendeletben biztosított díjmentességek igénylése esetén szükséges.</p> <p>Az Egerszeg Kártyát átvettem:</p> <p>Zalaegerszeg, .....</p> <p style="text-align: right;">..... átvevő aláírása</p>	

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
3/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete  
az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és a közigazgatási  
szabályszerűségek szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog  
reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok  
hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény hatálybalépésével  
összefüggően egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. a városi címer és zászló használatának rendjéről szóló  
40/2000. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**

**1. §** Az 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A város címerének és zászlójának a jelen rendeletben foglalt rendelkezéseken kívüli felhasználására, alkalmazására, vagy forgalomba hozatal céljából történő előállítására vonatkozó kérelmekről a közgyűlés által átruházott hatáskörben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján a polgármester dönt.”

**2. a Pécsi Tudományegyetem zalaegerszegi kollégiumi férőhelyei elnyerésének  
pályázati rendjéről szóló 9/2004. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosítása**

**2. §** A 3. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A pályázatokat a közgyűlés által átruházott hatáskörben az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján minden év augusztus 31-ig bírálja el, és dönt a pályázók rangsoráról.”

**3. „Nemzedékek kézfogása” elnevezéssel az újszülött gyermekek, a házasságot kötő fiatal  
párok és az alacsony nyugdíjjal rendelkezők támogatásáról szóló  
40/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**3. §** A 8. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § Az újszülött gyermekek, a házasságot kötő fiatal párok és az alacsony nyugdíjjal rendelkezők támogatásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket – a Közgyűlés által átruházott hatáskörben – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján a polgármester gyakorolja.”

**4. a lakbértámogatásról szóló 32/2005. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet  
módosítása**

**4. §** A 3. § (2) bekezdésében „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény” szövegrész helyébe „az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény” szöveg lép.

**5. az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló  
4/2006. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosítása**

5. § A 4. § (3) bekezdésében „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény” szövegrész helyébe „az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény” szöveg lép.

**6. az útépitési hozzájárulásról szóló  
2/2007. (II. 09.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

6. § (1) A 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az útépitési hozzájárulás fizetésére vonatkozó kötelezettséget e rendeletben meghatározott mérték szerint a polgármester a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosai számára a beruházás aktiválását követő 30 napon belül határozatban állapítja meg.”

(2) A 6. § (3)-(4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(3) A fizetésre kötelezett a hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedését követően 90 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. A 90 napos határidőre történő megfizetés alól mentesül az, aki részére részletfizetési kedvezmény vagy halasztás biztosított.

(4) A polgármester maximum 12 havi kamatmentes részletfizetést, vagy a pénzfizetési kötelezettség teljesítésére maximum 3 havi halasztást engedélyezhet a kötelezett kérelmére.  
A kérelmet a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül kell benyújtani.”

(3) A 7. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § A polgármester az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által átruházott hatáskörben - határozatban dönt az útépitési hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.”

**7. Zalaegerszeg Város Művészeti Ösztöndíjáról szóló  
10/2007. (III.09.) önkormányzati rendelete módosítása**

7. § Az 5. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A pályázatokat a közgyűlés által átruházott hatáskörben az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján minden év november 20-ig bírálja el a rendelet célkitűzéseinek figyelembevételével és a pályázati dokumentációk szakmai értékelése alapján dönt a nyertes pályázatokról, illetve a megítélt ösztöndíj mértékéről és időtartamáról. Ösztöndíjat a Bizottság minden évben a költségvetésben biztosított keretösszeg erejéig állapíthat meg.”

**8. a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló  
27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosítása**

**8. §** A 4. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(6) Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által átruházott hatáskörben dönt a felsőoktatási ösztöndíjról.”

**9. a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése  
jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosítása**

**9. §** (1) A 2. § (1) bekezdésében „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény” szövegrész helyébe „az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény” szöveg lép.

(2) A 2. § (2)-(4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban az ügyféllel szemben figyelmeztetés, közigazgatási bírság (helyszíni bírság) és elkobzás szabható ki.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban figyelmeztetés, közigazgatási bírság (helyszíni bírság) és elkobzás kiszabására a Közgyűlés által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(4) A helyszíni bírság kiszabására a jegyző megbízásából a polgármesteri hivatal közterület-felügyelője jogosult.”

(3) A 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt az ügyfél

a) ötvétezer forintig terjedő helyszíni bírsággal,

b) természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

(4) A 3. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(6) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az ügyfél számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.”

**10. a közművesítési hozzájárulásról szóló  
32/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

**10. §** A 8. § (1) bekezdésében „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény” szövegrész helyébe „az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény” szöveg lép.

**11. a települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló  
3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása**

**11. § A 3. § (2) bekezdés g) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

*„[(2) E rendelet alkalmazásában]*

- g) környezettanulmány: az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti helyszíni szemlén felvett jegyzőkönyv vagy feljegyzés, amely rögzíti a kérelmező szociális, családi, vagyoni, egészségügyi, lakás- és egyéb körülményeit, továbbá az ügyre vonatkozó lényeges nyilatkozatokat és megállapításokat;”

**12. a családok otthonderemtési kedvezményének helyi szabályozásáról szóló  
15/2016. (V.20.) önkormányzati rendelet módosítása**

**12. §** Az 5. § (3) bekezdésében „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény” szövegrész helyébe „az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény” szöveg lép.

**13. a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és  
bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló  
16/2017. (VI.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

**13. § A 6. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(2) Az engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályait kell alkalmazni.”

**14. a helyi építészeti–műszaki tervtanácsról szóló  
44/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

**14. § A 7. § (1) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

*„[7. § (1) A Tervtanács eljárásában bírálóként, elnökként, tagként, valamint asszisztensként nem vehet részt a tárgyalandó dokumentáció készítője, valamint annak]*

- a) a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti hozzátartozója;”

**Záró rendelkezések**

**15. § (1)** Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti

- a) az útépitési hozzájárulásról szóló 2/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet 6.§ (5) bekezdése,  
b) a nehéz helyzetbe került természetes személyek lakáshitel-törlesztésének támogatásáról szóló 63/2009. (XII.23.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése,

- c) a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet 4. § (7) bekezdése,
- d) a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 3. § (3)-(4) bekezdése.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.***  
***polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**4/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete**  
**a 2017. évi költségvetésről szóló**  
**6/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében és 34. § (1)-(4) bekezdésében, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59. § (6) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény rendelkezései alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

**1. §** A 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1)-(3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2017. évi összes bevételét 33.777.961 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési bevételek* összegét 23.156.420 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési bevételek:***

- működési célú támogatások államháztartáson belülről	4.100.603 E Ft
- felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	9.147.545 E Ft
- közhatalmi bevételek	5.269.865 E Ft
- működési bevételek	4.101.912 E Ft
- felhalmozási bevételek	363.611 E Ft
- működési célú átvett pénzeszközök	138.799 E Ft
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök	34.085 E Ft

A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 5.a. és 7. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2017. évi összes kiadást 33.777.961 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési kiadások* összegét 33.632.386 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési kiadások:***

- személyi juttatások	3.777.682 E Ft
- munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó	930.795 E Ft
- dologi kiadások	6.377.492 E Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai	137.833 E Ft
- egyéb működési célú kiadások	2.004.040 E Ft
ebből: működési célú tartalék	148.464 E Ft
- beruházási kiadások	16.695.683 E Ft
- felújítási kiadások	3.136.572 E Ft
ebből: tartalék	1.689 E Ft
- egyéb felhalmozási célú kiadások	572.289 E Ft

A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 6., 6.a. és 8. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

- (3) A költségvetési hiány összegét 10.475.966 E Ft-ban, ebből a működési hiányt 1.479.515 E Ft-ban, a fejlesztési hiányt 8.996.451 E Ft-ban állapítja meg.

A költségvetési hiány **belső finanszírozására** szolgáló finanszírozási bevételek:

Előző évek maradványának igénybevétele	
Működési célra:	1.552.537 E Ft
Felhalmozási célra:	7.481.225 E Ft
Forgatási célú értékpapír beváltás felhalmozási célra:	154.688 E Ft
Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének <b>külső finanszírozására</b> szolgáló bevételek:	
Felhalmozási célú hitel felvétele	1.386.738 E Ft
Államháztartáson belüli megelőlegezések (működési célra)	46.353 E Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>10.621.541 E Ft</b>

Finanszírozási kiadások (működési célra):	73.022 E Ft
Finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, lízing fejlesztési célra)	26.200 E Ft
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (működési célra)	46.353 E Ft
<b>Finanszírozási kiadás összesen:</b>	<b>145.575 E Ft</b>

2. § Az R. 1., 2., 3., 4., 5., 5.a., 6., 6.a., 7. és 8. melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 5.a., 6., 6.a., 7. és 8. melléklete lép.

3. § (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.  
(2) Jelen rendelet rendelkezéseit a 2017. költségvetési év vonatkozásában kell alkalmazni.

**Dr. Kovács Gábor sk.**  
**címzetes főjegyző**

**Balaicz Zoltán sk.**  
**polgármester**

Az előterjesztéshez kapcsolódó mellékletek a „[2017. utólagos módosítás](#)” xls. dokumentumban találhatóak



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**5/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete**  
**a 2018. évi költségvetésről**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény rendelkezései alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

**1. §** A rendelet hatálya kiterjed Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésére, annak bizottságaira, az önkormányzatra és az önkormányzat költségvetési szerveire.

**2. §** (1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi összes bevételét 37.229.533 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési bevételek* összegét 22.282.119 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési bevételek:***

- működési célú támogatások államháztartáson belülről	3.644.348 E Ft
- felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8.213.535 E Ft
- közhatalmi bevételek	5.200.000 E Ft
- működési bevételek	4.917.995 E Ft
- felhalmozási bevételek	200.537 E Ft
- működési célú átvett pénzeszközök	84.704 E Ft
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök	21.000 E Ft

A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 5.a. és 7. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2018. évi összes kiadást 37.229.533 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési kiadások* összegét 37.103.236 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési kiadások:***

- személyi juttatások	3.846.638 E Ft
- munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó	849.224 E Ft
- dologi kiadások	5.858.101 E Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai	107.636 E Ft
- egyéb működési célú kiadások	1.848.232 E Ft
ebből: működési célú tartalék	267.505 E Ft
- beruházási kiadások	19.881.783 E Ft
ebből: tartalék	20.000 E Ft
- felújítási kiadások	4.555.989 E Ft
ebből: tartalék	14.496 E Ft
- egyéb felhalmozási célú kiadások	155.633 E Ft

A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 6., 6.a. és 8. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

- (3) A költségvetési hiány összegét 14.821.117 E Ft-ban, ebből a működési hiányt 1.090.361 E Ft-ban, a fejlesztési hiányt 13.730.756 E Ft-ban állapítja meg.

A költségvetési hiány *belső finanszírozására* szolgáló finanszírozási bevételek:

Előző évek maradványának igénybevétele	
Működési célra:	1.172.132 E Ft
Felhalmozási célra:	13.253.443 E Ft
Forgatási célú értékpapír beváltás felhalmozási célra:	209.688 E Ft
Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének <i>külső finanszírozására</i> szolgáló bevételek:	
Felhalmozási célú hitel felvétele	312.151 E Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>14.947.414 E Ft</b>

Finanszírozási kiadások (működési célra):	81.771 E Ft
Finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés és lízing kötelezettség fejlesztési célra):	44.526 E Ft
<b>Finanszírozási kiadás összesen:</b>	<b>126.297 E Ft</b>

- (4) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat, ezen belül a költségvetési és finanszírozási bevételi és kiadási előirányzatokat az 1. melléklet tartalmazza.
- (5) Az önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultsági jellegű ellátásokat jogcímenként a 6.a melléklet tartalmazza.
- (6) Az önkormányzat bevételeit forrásonként a 2. melléklet, az állami hozzájárulások jogcímeit és összegeit a 3. melléklet, az önkormányzat kiadásait közgazdasági osztályozás alapján a 4. melléklet, a hitelállomány és az adósságszolgálat alakulását a 9. melléklet tartalmazza, valamint az Európai Unió támogatással megvalósuló projekteket a 11. melléklet tartalmazza.
- (7) A közvetett támogatásokat (kedvezményeket, mentességeket) tartalmazó kimutatást a 12. melléklet tartalmazza.
- (8) A 2018. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzatainak felhasználási ütemtervét a 13.a és 13.b mellékletek tartalmazzák.
- (9) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban a 14. melléklet tartalmazza.

- 3. §** (1) Az önkormányzat költségvetési gazdálkodásának biztonságáért a közgyűlés, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester a felelős.

- (2) A bizottságok - a költségvetés végrehajtása során - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében (továbbiakban: SZMSZ) meghatározott átruházott hatáskörök szerint járhatnak el.
- (3) A közgyűlés bizottságainak átruházott hatáskörébe utalt előirányzatok a 6.a. mellékletében foglaltak szerint az alábbiak:

Műszaki Bizottság:

- lakossági és civil kezdeményezések támogatása

Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:

- művészeti ösztöndíj
- önálló kulturális egyesületek, együttesek
- peremkerületek támogatása
- felsőoktatási ösztöndíj
- intézmények és civil szervezetek támogatása, rendezvényeik finanszírozása
- ifjúsági rendezvények
- rendezvény támogatása
- szabadidősport klubok támogatása

Gazdasági Bizottság:

- egyéb szervezetek támogatása

Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság:

- egészségügyi és szociális ágazat pályázati kerete

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

- közbiztonsági feladatok

- (4) Céltartalékok között elkülönített előirányzatok igénybevételére
- a bizottsági hatáskörbe utalt tételek esetében az (5) bekezdésben foglaltakra figyelemmel a bizottsági döntéseket követően kerülhet sor,
  - a költségvetési szervek felújítási (Vis maior) keretének életveszély, balesetveszély és rendkívüli kárelhárítás érdekében történő felhasználásáról az illetékes szakosztályok bevonásával a polgármester döntését követően kerülhet sor,
  - az önkormányzat stratégiai és egyéb feladataira, valamint a projektekhez, pályázatokhoz szükséges saját erő biztosításához rendelkezésre álló céltartalék felhasználásáról a polgármester döntését követően kerülhet sor,
  - egyéb esetekben a közgyűlés döntését követően kerülhet sor.
- Az átruházott hatáskörben hozott döntések alapján a céltartalékból történő átvezetést a költségvetési rendelet soron következő módosításában kell megtenni.

- (5) Az alapítványi forrás átvételének, átadásának engedélyezése a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

Egyéb államháztartáson kívüli forrás átvételére a polgármester jogosult, melyről a közgyűlést a költségvetési rendelet módosításai keretében utólagosan tájékoztatja.

Egyéb államháztartáson kívüli forrás átadására a forrást biztosító előirányzat feletti rendelkezési joggal bíró polgármester, a közgyűlés bizottságai, valamint a településrészi önkormányzatok jogosultak kérelem benyújtása után, a tárgy szerinti önkormányzati rendeletek szabályai alapján.

- (6) Az önkormányzati forrásból történő pénzeszköz átadások felhasználásáról az átvevő szervezet köteles elszámolni a támogató felé az önkormányzat által nyújtott támogatások és az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.
- (7) Azok a szervezetek, amelyeknek lejárt határidejű tartozása van az önkormányzat, az önkormányzat költségvetési szervei, valamint gazdasági társaságai felé, addig költségvetési forrásból támogatást nem kaphatnak, amíg tartozásukat nem rendezték. Nem kaphat támogatást az a szervezet, amely a korábbi támogatásából adódó lejárt elszámolási kötelezettségét nem teljesítette.

- 4. §**
- (1) Kifizetéseket teljesíteni csak a jóváhagyott előirányzat mértékéig a költségvetési célokra és feladatokra lehet. Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra a polgármester az alábbiak szerint jogosult:
    - a) működési kiadásokra vonatkozóan a feladatok között a jóváhagyott előirányzatokon belül engedélyezhet átcsoportosítást,
    - b) új feladatokra csak a források egyidejű megjelölésével, illetve az általános tartalék 50 %-os felhasználásáig,
    - c) felhalmozási (beruházási és felújítási) célú előirányzatok esetében a közgyűlés által már jóváhagyott fejlesztési feladatok és felújítási célok előirányzatai között átcsoportosításokat engedélyezhet, esetenként 10 millió forintos összeghatárig,
    - d) a költségvetési cél megvalósítása érdekében indokolt esetben jogosult a működési kiadási és felhalmozási (beruházási és felújítási) célú kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítások engedélyezésére.
  - (2) A költségvetésben jóváhagyott feladatokat a végrehajtás során rangsorolni kell, elsőbbséget kell biztosítani az intézményfinanszírozásnak, az önkormányzat működésével összefüggő kiadásoknak, az adósságszolgálat teljesítésének. A helyi közösségi közlekedés veszteségének finanszírozásánál elsőbbséget kell biztosítani a tárgyévet megelőző évek veszteségének rendezésére. A működési kiadásokat időarányosan, beruházási és felújítási kiadásokat teljesítményarányosan lehet kiutalni. Ettől eltérő finanszírozás csak a közgyűlés jóváhagyása szerint történhet.
  - (3) Az éves gazdálkodás során az előirányzatok felhasználásának ütemezését a szakosztályok és a költségvetési szervek által szolgáltatott adatok alapján, havi likviditási tervekben, ezen belül heti, szervezetenkénti és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban kell elkészíteni.
  - (4) Az éves gazdálkodás során keletkező pénzügyi többleteket, illetve egyszeri bevételeket lehetőség szerint tartalékba kell helyezni a jövőbeni kötelezettségek teljesítése érdekében.
  - (5) Az önkormányzat esetében a polgármester, a költségvetési szervek esetében a költségvetési szerv vezetője az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben meghatározott behajthatatlan követelések törlését saját hatáskörben engedélyezheti. Minden más egyedi esetben követelés csak a közgyűlés hozzájárulásával törölhető.

- (6) Az önkormányzat költségvetési szervei, a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő és az önkormányzat többségi befolyásával rendelkező gazdasági társaságok kivételével az önkormányzat egyéb szervezetek, társaságok, egyesületek részére - az Európai Unió és hazai forrásból nyújtott támogatásból utófinanszírozással megvalósuló városérdekeket képviselő pályázatok eseteit kivéve, amennyiben az önkormányzattal a pályázat benyújtását megelőzően egyeztetés történik – kölcsönt és kamatmentes visszafizetendő támogatást nem nyújt, garanciát és kezességet nem vállal, jelzálogjogot nem biztosít. A 100 %-os, vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok esetében - az önkormányzati közfeladat ellátására tekintettel - az önkormányzat garanciavállalási vagy kezességvállalási díjat nem köt ki.
- (7) A városi kincstár 2018. évben folytatja működését.  
Az önkormányzat fenntartási körébe tartozó költségvetési szervek pénzellátása a számlavezető hitelintézet útján történik, akinek lehetősége van a saját bevételein felül jelentkező kifizetéseknek megfelelő összeget lehívni az önkormányzat számlájáról.  
Az önkormányzat pénzellátási kötelezettséget a közgyűlés által elfogadott intézményfinanszírozási összeg erejéig vállal.
- (8) A gazdálkodás során keletkezett, valamint a központi költségvetésből fejlesztési, beruházási céllal nyújtott támogatásokból származó átmenetileg szabad pénzeszközök állampapír vásárlással történő hasznosításáról, valamint az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek nem állampapírban történő lekötéséről a Tulajdonosi Tanácsadó Testület tagjai véleményének kikérése után a polgármester dönt. Kiemelt szempont a biztonság és az elérhető hozam nagysága.
- (9) A településrészi önkormányzatok a rendelkezésükre bocsátott keretösszeg tervezett felhasználásáról határozatban döntenek, melyről az önkormányzatot értesítik. A felhasználásra a 3. § (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kerülhet sor.
- (10) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a 2018. évi költségvetési rendelet 5.a melléklete szerint 2018. évre vonatkozóan a ZALA-MÜLLEX Kft. az önkormányzat tulajdonában lévő eszközök használatáért bruttó 101,6 millió Ft használati díjat számla alapján, a felek között létrejött megállapodás szerint köteles teljesíteni.
- (11) A bevételek beszedésekor és a kiadások teljesítésekor készpénzkímélő fizetési módot kell alkalmazni. A kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor, figyelemmel a Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatában meghatározott összeghatárra és a készpénzkímélő fizetési módok előnyben részesítésének követelményére:
- készlet- és kis értékű tárgyi eszköz beszerzése
  - kiküldetés, munkába járási utazási költségtérítés
  - reprezentációs kiadások
  - kisösszegű szolgáltatási kiadások
  - elszámolásra felvett előlegek
  - társadalom- és szociálpolitikai juttatások, ellátottak pénzbeli juttatásai
  - közfoglalkoztatottak juttatásai
  - pályázatok végrehajtása során felmerülő (banki átutalással nem teljesíthető) kiadások
  - munkavállalók személyi juttatásai rendkívül indokolt esetben

- külső személyi juttatások
- fizetési előleg és elszámolásra felvett előleg
- egyéb esetekben jogcímtől függetlenül 100.000,- Ft összeget meg nem haladó kifizetés.

**5.§ (1)** A közgyűlés a költségvetési szervek létszámát 1.092,5 főben, a 10. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(2) A közgyűlés az önkormányzat létszámát 5 főben, a 10. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(3) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2018. évre megállapított összege 46.700,- Ft.

(4) A köztisztviselőket megillető illetménykiegészítés 2018. évre megállapított mértéke  
 a) felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő esetén az alapilletmény 40 %-a,  
 b) érettségi végzettségű köztisztviselő esetén az alapilletmény 20 %-a.

(5) Az önkormányzatnál és az általa irányított költségvetési szerveknél az engedélyezett létszámon felül közfoglalkoztatotti létszámot nem terveznek.

**6. §** A közgyűlés Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének címrendjét az 5., 6., 7. és 8. melléklet szerint jóváhagyja a hozzá tartozó bevételi és kiadási előirányzatokkal együtt. Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek címet, az egyes ágazati feladatok pedig alcímet képeznek.

**7. § (1)** A költségvetési szerv éves költségvetését a megállapított intézményfinanszírozása és saját bevételai terhére köteles úgy megtervezni, hogy abból biztosított legyen az éves gazdálkodása, kötelezően ellátandó feladatait maradéktalanul teljesíteni tudja.

(2) A költségvetési szervek éves költségvetésének végrehajtásáért, a gazdálkodás jogszerűségéért, a takarékoság érvényesítéséért, a bevételek növeléséért az alapfeladatok ellátásának sérelme nélkül a szerv vezetője a felelős.

(3) A költségvetési szervek az eredeti költségvetésben a működési hiány finanszírozásához bevonni tervezett maradvány összegén felüli szabad maradványra, annak jóváhagyásáig kötelezettséget nem vállalhatnak. Amennyiben a felülvizsgált és jóváhagyásra kerülő maradvány összege elmarad a tervezettől, az elmaradás összegét köteles a költségvetési szerv egyéb bevételével pótolni, vagy a kiadások csökkentésével kompenzálni.

(4) A költségvetési szerv kiadási és bevételi előirányzatait saját hatáskörben módosíthatja, előirányzatai között átcsoportosíthat az államháztartásról szóló törvényben és a törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltak szerint. A módosítások költségvetési rendeleten történő átvezetésére a költségvetési szerv adatszolgáltatása alapján a 9.§ szerint kerül sor.

- (5) A közgyűlés az önkormányzat költségvetési szervei részére az intézményfinanszírozás keretösszegén felül kiegészítő pénzforrás kiutalásáról - kivéve a központi előirányzatok leszervezését, törvények, rendeletek végrehajtását, központi költségvetésből kiutalt összegeket – legfeljebb a tárgyév október 15-ig benyújtott likviditási kérelem esetén, az azt követő felülvizsgálat eredményének függvényében dönt.
- Abban az esetben, ha az intézmény olyan feladat ellátását vállalja fel, amit a fenntartó nem hagyott jóvá, akkor a finanszírozásához szükséges forrásokat saját többletbevételei terhére kell biztosítani.
- (6) Az intézmények használatában lévő ingó- és ingatlan vagyon biztosításáról az önkormányzat gondoskodik a gépjárművek kivételével.
- A költségvetési szerv a használatában lévő ingatlan vagyontárgyakban bekövetkező változásokról a negyedévet követő hó 5-ig írásban köteles értesíteni a fenntartót.
- 8. §** A normatív állami hozzájárulás igényléséhez szolgáltatott adatok 3 %-os mértéknél nagyobb eltéréseért a költségvetési szerv vezetője a felelős, helytelen adatszolgáltatásból adódó különbözet és ahhoz kapcsolódó kamat fizetési kötelezettség összege az intézmény költségvetéséből elvonásra kerül.
- 9. §** A 2018. évi költségvetés előirányzatainak módosítását – az első negyedév kivételével - negyedévenként kell a közgyűlés elé terjeszteni. Kiemelt fontosságú előirányzat módosításokat soron kívül a közgyűlés elé kell terjeszteni.
- 10.§** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a 2018. költségvetési év során kell alkalmazni.  
(2) A 11.§ a rendelet hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
- 11.§** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 65.§ (1) bekezdés h) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„h) Dönt a gazdálkodás során keletkezett, valamint a központi költségvetésből fejlesztési, beruházási céllal nyújtott támogatásokból származó átmenetileg szabad pénzeszközök állampapír vásárlással történő hasznosításáról, valamint az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek nem állampapírban történő lekötéséről a Tulajdonosi Tanácsadó Testület tagjai véleményének kikérése után. Kiemelt szempont a biztonság és az elérhető hozam nagysága.”

***Dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.  
polgármester***

# A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

## Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

### ZMJVK 1/2018. (II.07.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a 32/2016/2.2. (III.03.), 136/2016/2. (VII.06.), 158/2016/1. (IX.15.), 180/2016. (X.20.), 196/2016/9. (XI.24.), 197/2016. (XI.24.), 242/2016/3. (XII.15.), 251/2016/2.2. (XII.15.), 4/2017/4. (I.20.), 10/2017. (II.09.), 17/2017/1. (II.09.), 26/2017/1. (II.09.), 28/2017. (II.09.), 32/2017. (III.09.), 57/2017/2.2.,3.2. (IV.13.), 108/2017/5. (V.18.), 127/2017/2.,3. (VI.15.), 142/2017/1. (VII.06.), 146/2017/1. (VII.06.), 152/2017/2. (VIII.31.), 167/2017. (IX.14.), 197/2017/2.2., 3.2. (X.19.), 200/2017. (X.19.), 202/2017. (X.19.), 215/2017/I. (XI.23.), 218/2017. (XI.23.), 220/2017. (XI.23.), 222/2017/1. (XI.23.), 225/2017. (XI.23.), 226/2017. (XI.23.), 228/2017. (XII.14.), 229/2017. (XII.14.), 230/2017/1. (XII.14.), 232/2017. (XII.14.), 233/2017. (XII.14.), 234/2017. (XII.14.), 236/2017. (XII.14.), 237/2017/1.,2. (XII.14.), 238/2017/2. (XII.14.), 239/2017/1.,2. (XII.14.), 241/2017/1.,2.,3. (XII.14.), 242/2017/2. (XII.14.), 243/2017/2.,3.,4. (XII.14.), 244/2017. (XII.14.), 245/2017/2. (XII.14.), 246/2017/2. (XII.14.), 247/2017/2. (XII.14.), 248/2017/2. (XII.14.), 249/2017/2. (XII.14.), 250/2017/2.,3. (XII.14.), 252/2017. (XII.14.), 253/2017. (XII.14.), 254/2017. (XII.14.), 255/2017. (XII.14.), 256/2017. (XII.14.), 258/2017. (XII.14.), 259/2017. (XII.14.), 260/2017. (XII.14.), 263/2017/1.,2., 3. (XII.14.), 267/2017. (XII.14.), 271/2017. (XII.14.), 272/2017. (XII.14.), 273/2017. (XII.14.), 274/2017. (XII.14.), 275/2017. (XII.14.) sz. lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 59/2014. (IV.17.) sz. közgyűlési határozat **vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 42/2016. (III.03.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 57/2016. (IV.14.) sz. közgyűlési határozat **III. pontja végrehajtási határidejét 2018. február 28-ra módosítja.**
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 64/2016. (IV.14.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2018. június 30-ra módosítja.**
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 93/2016. (V.12.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 163/2016. (IX.15.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 184/2016. (X.20.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 206/2016. (XI.24.) sz. közgyűlési határozat **II. és III. pontja vagyonátadási megállapodások aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 211/2016. (XI.24.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2018. március 31-re**



***módosítja.***

11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 252/2016. (XII.15.) sz. közgyűlési határozat **5. pontja végrehajtási határidejét 2018. március 31-re módosítja.**
12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 15/2017. (II.09.) sz. közgyűlési határozat **II. pontját hatályon kívül helyezi.**
13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 17/2017. (II.09.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
14. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 22/2017. (II.09.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 54/2017. (IV.13.) sz. közgyűlési határozat **4. pontja végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 55/2017. (IV.13.) sz. közgyűlési határozat **I. pontja visszapótlásra vonatkozó végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
17. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 59/2017. (IV.13.) sz. közgyűlési határozat **területbérleti szerződés módosítására vonatkozó végrehajtási határidejét 2018. március 31-re módosítja.**
18. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 68/2017. (IV.13.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 104/2017. (V.18.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosítja.**
20. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 112/2017. (VI.15.) sz. közgyűlési határozat **1. pontja végrehajtási határidejét 2018. szeptember 30-ra módosítja.**
21. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 112/2017. (VI.15.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét a ZÉSZ soron következő módosítására módosítja.**
22. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 146/2017. (VII.06.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2018. május 31-re módosítja.**
23. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 153/2017. (VIII.31.) sz. közgyűlési határozat **4. pontja végrehajtási határidejét 2018. május 31-re módosítja.**
24. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 171/2017. (IX.14.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**
25. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 224/2017. (XI.23.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2018. március 31-re módosítja.**
26. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 138/2013. (VI.20.) sz. közgyűlési határozat **3. pontja 1-4 bekezdését a következők szerint módosítja:**  
„3. Az önkormányzat felújítási kötelezettséget ír elő a Zalaegerszeg 2997 hrsz-ú (Kölcsey u. 27.) ingatlanra. A felújítás megkezdésének (jogerős építési engedély megszerzésének) határideje: 2015. március 31.  
A felújítás befejezésének (jogerős használatbavételi engedély megszerzésének) időpontja: 2019. december 31.  
A felújítási kötelezettség biztosítása érdekében az önkormányzat elállási jogot köt ki a felújítás megkezdésének (jogerős építési engedély megszerzésének)

határidőre történő elmaradása esetére. Az önkormányzat ezt a jogát 2015. április 1. és 2015. június 30. közötti időszakban gyakorolhatja.

A felújítási kötelezettség biztosítása érdekében az önkormányzat elállási jogot köt ki a felújítás befejezésének határidőre történő elmaradása esetére. Az önkormányzat ezt a jogát 2020. január 1. és 2020. március 31. közötti időszakban gyakorolhatja.”

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala**

**ZMJVK 3/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. február 8-i hatállyal elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 2. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.  
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2018. február 8.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a "Zalaegerszeg Alsóerdei Sport és Rekreációs Központ" tárgyú projekt megvalósítása érdekében szükséges településrendezési eszközök módosítását, és a tervezés, majd az egyeztetési eljárás után a kidolgozott terveket terjessze elfogadásra a közgyűlés elé.

**Határidő:** 2018. március 8.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**ZMJVK 4/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2018. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szá m	tárgy- év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	4.929.000	4.978.000	5.028.000	5.080.000
Tulajdonosi bevételek	02				
Díjak, pótlékok, bírságok	03	11.000	10.000	11.000	11.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	200.537	50.000	40.000	30.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	08	5.140.537	5.038.000	5.079.000	5.121.000
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	09	2.570.269	2.519.000	2.539.500	2.560.500
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)</b>	10	43.960	97.922	126.582	124.380
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	43.960	97.922	126.582	124.380
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)</b>	19				
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				

Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+19)</b>	28	43.960	97.922	126.582	124.380
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)</b>	29	2.526.309	2.421.078	2.412.918	2.436.120

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy kísérje figyelemmel a kötelezettség-vállalások teljesítését.

**Határidő:** éves zárszámadás

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszegi Vadászegyesület névhasználati kérelme**

**ZMJVK 5/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a „Zalaegerszegi Vadászegyesület” egyesületi névben Zalaegerszeg város neve szerepeljen.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét írásban tájékoztassa.

**Határidő:** 2018. február 10.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

**ZMJVK 6/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 9/2017. (II.09.) sz. határozatával elfogadott együttműködési megállapodást felülvizsgálta.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A polgármester 2018. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása**

**ZMJVK 7/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Balaicz Zoltán polgármester 2018. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2018. január 08	1 nap
2018. január 10-19.	8 nap
2018. február 14-16.	3 nap
2018. március 26-29	4 nap
2018. május 02-04.	3 nap
2018. május 22-25.	4 nap
2018. július 16 – augusztus 17.	25 nap
<u>2018. december 27-28.</u>	<u>2 nap</u>
Összesen:	<b>50 nap</b>

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

**Tárgy: A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása**

**ZMJVK 9/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal 2018. március 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. február 15.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

*Dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Alapító Okiratának módosítása, továbbá vagyonkezelési szerződés megkötése az „Alsóerdő Sport és Rekreációs Központ” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében**

**ZMJVK 10/2018. (II.07.) sz. határozata**

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. március 01.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja **2018. március 01-ei** hatállyal:

**Az SZMSZ 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:**

- A Városüzemeltetési Csoport feladatait tartalmazó táblázatban az alábbi szövegrész helyébe:

szakmai szempontból irányítja a parkerdő és a szabadidőközpontok fenntartását, illetve fejlesztését,	2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
ellátja az önkormányzati tulajdonú erdők erdőgazdálkodási és szakirányítási feladatait,	153/2009. (XI.13.) FVM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásának szabályairól

az alábbi szövegrész lép:

szakmai szempontból irányítja a parkerdő és a szabadidőközpontok fenntartását, illetve fejlesztését,	2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
ellátja az önkormányzati tulajdonú erdők, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyonkezelésében lévő erdők erdőgazdálkodási és szakirányítási feladatait,	153/2009. (XI.13.) FVM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásának szabályairól

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2018. március 01.

**Felelős:** dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

### III.

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése határozatlan időre, ingyenesen vagyonekezelésbe adja az 1/1 tulajdonát képező, Zalaegerszeg, 0548/5 hrsz-ú „erdő” művelési ágú ingatlant Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) részére, és elfogadja a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti vagyonekezelési szerződést, mely az erdőgazdálkodásért és a természetvédelemért felelős miniszter jóváhagyását követő napon lép hatályba.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a vagyonekezelési szerződés aláírására, és felkéri, hogy az aláírt vagyonekezelési szerződést az erdőgazdálkodásért és a természetvédelemért felelős miniszternek küldje meg.

**Határidő:** 2018. március 10.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a vagyonekezelési szerződés hatálybalépését követően a Zalaegerszeg, 0548/5 hrsz-ú erdőterület vonatkozásában erdőgazdálkodóként történő nyilvántartásba vételre irányuló kérelmet az illetékes erdészeti hatósághoz nyújtson be.

**Határidő:** szerződés hatálybalépését követően azonnal

**Felelős:** dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

*Dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

### **Tárgy: ZTE Teniszkлуб 3 db kemény borítású (beton) pálya tervezése és kivitelezése**

#### **ZMJVK 11/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 269/2017. (XII.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a ZTE Tenisz Klub (8900 Zalaegerszeg, Vágóhid u. 16.) a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól elnyert „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* terhére az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 6522/1 hrsz-ú ingatlanon a tulajdonossal előzetesen egyeztetett és jóváhagyott módon első ütemben 3 db

simított, beton felületű pályát építsen, és a beruházás műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig szóló sport céllal hasznosítsa.

A közgyűlés a pályák által elfoglalt terület használatát térítésmentesen biztosítja.

A műszaki tervdokumentáció elkészítéséért a ZTE Tenisz Klub felelős.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a beruházáshoz forrást nem biztosít.

A létesítmény fenntartása, üzemeltetése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének nem okozhat többletköltséget.

A további projektelemek (könnyű szerkezetes tenisz csarnok) megvalósításának feltétele az elkészült műszaki tervdokumentáció közgyűlés általi jóváhagyása, továbbá annak igazolása, hogy a beruházás teljes bekerülési költségéhez szükséges pénzügyi fedezet a ZTE Tenisz Klub rendelkezésére áll.

Amennyiben a könnyű szerkezetes tenisz csarnok megvalósítására nem kerül sor, a ZTE Tenisz Klub köteles a 3 db simított beton felületű beton pályát plusz akril réteggel (VALMOR csúszásmentes tenispálya bevonattal) ellátni legkésőbb 2020. március 31. napjáig.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A 15 éves víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2018-2032. évek) módosítása, illetve a víziközmű vagyonra vonatkozó, 2018. évi felújítási és pótlási terv elfogadása**

**ZMJVK 12/2018. (II.07.) sz. határozata**

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által VKEFFO 2017/7516-4 számú határozattal jóváhagyott, 2018-2032. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.
- 1.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-010-00-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a MEKH által VKEFFO 2017/7322-3 számú határozattal jóváhagyott, 2018-2032. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és



beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2018-2032. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 2.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz- vagyona-ra vonatkozó, alábbiakban meghatározott, 2018. évi felújítási és pótlási tervet, azzal, hogy az egyes feladatok ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében lesznek meghatározva.

#### Az ivóvíz vagyona-ra vonatkozó 2018. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2017. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Zalaegerszeg, Fenyves köz közcélú gerinchálózat kiépítése	5 445
2	Mátyás Király u. ivóvízvezeték (gerinc+bekötések) rekonstrukció	8 255
3	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges esemény vezérelt felújítások	11 883
4	Zalaegerszeg, Arany-Mártírok u. közötti összekötő u. melletti lakóingatlanok ivóvíz-ellátása	5 080
5	Zalaegerszeg, Olajmunkás u. -Czobor u. ivóvíz-átkötő-vezeték fejlesztés	3 300
6	Napkelet utca délre fekvő ingatlanok ivóvízellátása	1 513
7	Műszaki tervezések	965
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>36 441</b>
<b>II.</b>	<b>2018. évi feladatok:</b>	
1	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	68 842
2	Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítése	7 620
3	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. ivóvízvezeték rekonstrukció	16 510
4	Zalaegerszeg, Hegyalja u. tűzcsap-csere	1 905
5	Zalaegerszeg, Hegyalja u. bekötővezeték-csere	3 175
6	Zalaegerszeg, Takarék köz III. ütem ivóvízvezeték rekonstrukció	2 540
7	Zalaegerszeg, közcélú ivókút telepítések	2 540
8	Zalaegerszeg, D9-es kút létesítése	31 623
9	Zalaegerszeg, Szállítók útja ivóvízvezeték rekonstrukció, telephelyek tűzvíz-ellátása	7 874
10	Műszaki tervezés	1 518
11	Zalaegerszeg, 6333/6 hrsz-ú közút ivóvízvezeték rekonstrukció	1 651
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>145 798</b>
	<b>Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):</b>	<b>182 239</b>

2.1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2.1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően 2018. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** *felkérésre:* Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyona-ra vonatkozó, alábbiakban meghatározott, 2018. évi felújítási és pótlási tervet, azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében lesznek meghatározva.

#### A szennyvíz vagyona-ra vonatkozó 2018. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (e Ft)
<b>I.</b>	<b>2016. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Berzsenyi u. 11-13. szennyvíz-vezeték rekonstrukció	22 493
<b>II.</b>	<b>2017. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Arany János utca szennyvízvezeték rekonstrukció	238 760
2	2017. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	66 844
3	Zalaegerszeg, Arany-Mártírok u. közötti összekötő u. melletti lakóingatlanok szennyvíz-elvezetése	7 570
4	Falumúzeum u. szennyvízbekötése	8 349
5	Műszaki tervezés	1 605
	<b>Összesen (I.+II.):</b>	<b>345 621</b>
<b>III.</b>	<b>2018. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	76 804
2	Szennyvízátemelők szivattyúcsere beépítéssel (új beszerzés)	29 972
3	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vizzárózás, bevonat stb.)	15 939
4	2018. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	55 880
5	Átemelők villamos fogyasztásmérő hely felújítása	233
6	Zalaegerszeg, szennyvízakna cserék	19 050
7	Zalaegerszeg, Mókus u. szennyvízvezeték kiváltás	29 210
8	Zalaegerszeg, Hegyalja u. 59-65. tömbbelső szennyvízvezeték kiváltás	36 830

9	Zalaegerszeg, Takarék köz III. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	12 700
10	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	12 700
11	Zalaegerszeg, Fenyves köz szennyvíz-vezeték kiválás	15 240
12	Műszaki tervezés	8 509
	<b>Összesen (III.):</b>	<b>313 067</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.)</b>	<b>658 688</b>

2.2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2.2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően 2018. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** *felkérésre:* Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződés(ek)e)t köt a víziközmű vagyona vonatkozó, 2018. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztések megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (bruttó eFt)
1.	Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítése	ivóvíz	2018.12.31	7 620
2.	Hegyalja u. 59-65. ivóvízgerinc-vezeték, tűzcsap és bekötővezeték cseréje	ivóvíz	2018.06.30	5 080
3.	Zalaegerszeg, D-9 jelű új kút kivitelezési munkái	ivóvíz	2018.06.30	31 623
4.	Zalaegerszeg, Takarék-köz III. ütem víziközmű rekonstrukció kivitelezési munkái	ivóvíz+szennyvíz	2018.06.30	15 240
5.	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítási (vízzárózás, bevonat stb.) munkák	szennyvíz	2018.12.31	15 939
6.	Szennyvízátemelők szivattyúcsere beépítéssel (új beszerzés)	szennyvíz	2018.12.31	29 972
7.	Átemelők villamos fogyasztásmérőhely felújítása	szennyvíz	2018.12.31	639
8.	Szennyvíztisztító telep 2018. évi felújítási munkái	szennyvíz	2018.12.31	55 880

Az **építési beruházásra** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmazniuk:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat saját forrásából történik, a 2018. évi költségvetés „*Ivóvíz és szennyvíz felújítások használati díj terhére*” sorából

- A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele:
  - kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg,
  - a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- Szerződéses biztosítékok:
  - késedelmi kötbér: nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap,
  - hibás teljesítési kötbér: A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít döntése szerint. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. Ha a Megrendelő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a Vállalkozó köteles a hibát a Megrendelő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani. Ha a Megrendelő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a Vállalkozó összegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett munkarészre eső ÁFA és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg. A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés Megrendelő általi elfogadásakor,
  - meghiusulási kötbér: Amennyiben a szerződés Vállalkozó szerződésszegése következtében meghiusul, Önkormányzat az ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 20%-ával egyező összegű meghiusulási kötbér kivetésére jogosult.
- Szavatosság: Vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek a Szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- Jótállás: Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvétel) kezdődően 60 hónap.
- Többletmunka, pótmunka: Szerződő felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy a Ptk 6:244. § szerinti többletmunka és pótmunka fogalmával tisztában vannak:
  - Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a vállalkozási szerződés jellegére tekintettel az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.
  - Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevonní kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

Az **árubeszerzésre** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmaznia:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat saját forrásából történik, a 2018. évi költségvetés „Ivóvíz és szennyvíz felújítások használati díj terhére” sorából
- Szállítás: Eladó köteles a szállítandó árukat a szerződésben kikötött feltételeknek megfelelően leszállítani és gondoskodni a beépítésről. A szállítandó áruknak minden vonatkozásban követnie kell a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat és minden szempontból meg kell felelnie a szerződésben szereplő egyéb követelményeknek.
- Önkormányzat Eladó szerződésszerű teljesítése esetén kiállítja a teljesítésigazolást, mely alapján Eladó jogosult a számla benyújtására.
- Szerződéses biztosítékok:
  - késedelmi kötbér: teljes nettó vételár 2 %-a/naptári nap,
  - hibás teljesítési kötbér: A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít döntése szerint. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. Ha a Megrendelő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a Vállalkozó köteles a hibát a Megrendelő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani. Ha a Megrendelő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a Vállalkozó egyösszegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett munkarészre eső ÁFA és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg. A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés Megrendelő általi elfogadásakor
  - meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés Eladó szerződésszegése következtében meghiúsul, Önkormányzat a teljes nettó vételár 20%-ával egyező összegű meghiúsulási kötbér kivetésére jogosult.
- Jótállás: Eladó köteles a sikeres átadás-átvétel időpontjától számított 24 hónapra jótállást vállalni.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevonní kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

- 3.1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződések további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződések elkészítésére, és felhatalmazza azok aláírására.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható,

haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt. elnök-vezérigazgatója

**Tárgy: Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú ingatlan (Batthyány utca – Kölcsey utca sarok) értékesítése**

**ZMJVK 13/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 208/2016. (XI. 24.) sz. határozatának 2. pontját hatályon kívül helyezi.
2. A közgyűlés egyetért, hogy a Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú, Batthyány utca - Kölcsey utca sarkán található, 478 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesítésre kerüljön.  
A közgyűlés az ingatlan induló eladási árát: nettó 20.852.000,- Ft összegben határozza meg, melyet ÁFA fizetési kötelezettség terhel.

A pályázati felhívásban és az adásvételi szerződésben szerepeltetni kell:

- f) A Mindszenty Múzeum és Zarándokközpont rövid időn belül történő megépítése jelentősen megváltoztatja a környék arculatát.
- g) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 1 éven belül megszerezni a jogerős építési engedélyt a megvásárolt ingatlanon felépítendő épületre.
- h) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 1,5 éven belül megkezdeni az építési beruházást.
- i) A jogerős építési engedély megszerzésére nyitva álló 1 éves határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult a szerződéstől elállni. Elállás esetén az önkormányzat a vételár 10 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérrel csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat. Amennyiben az önkormányzat nem áll el a szerződéstől, vevő köteles az építési beruházás megkezdésére vonatkozó határidő lejártáig késedelmi kötbér jogcímén havonta 100.000,- Ft-ot megfizetni az önkormányzatnak.
- j) Az építési beruházás megkezdésére vonatkozó határidők elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult a szerződéstől elállni. Elállás esetén az önkormányzat a vételár 10 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérrel csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat.
- k) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3,5 éven belül megszerezni a jogerős használatbavételi engedélyt a megvásárolt ingatlanon felépítendő épületre.
- l) A jogerős használatbavételi engedély késedelmes megszerzése esetén vevő minden megkezdett hónap után 521.300,- Ft/hó összegű késedelmi kötbér köteles fizetni az önkormányzat részére maximum 12 hónap időtartamra.
- m) Eladó a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja a tulajdonjogát.

- n) Vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 90 napon belül egy összegben köteles megfizetni. A felek a befizetett bánatpénzt foglalónak tekintik.
- o) Az önkormányzat a vételár megfizetését követő 15 napon belül adja a Vevő birtokába az ingatlant.
- p) Figyelemmel arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlan városközponti elhelyezkedésű az Önkormányzatnak különleges érdeke fűződik ahhoz, ezért elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki (a beépítési kötelezettség biztosítására) a jogerős használatbavételi engedély megszerzéséig.
- q) Az önkormányzat vállalja, hogy eredményes pályázat és adásvételi szerződés megkötése esetén a vételár teljes kiegyenlítéséig az ingatlant a Parkoló rendelet hatálya alól kiveszi.
- r) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése előírja, hogy nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
- s) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, 5 millió forint vagy azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, ezért az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele kell hogy legyen a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től az állami elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos lemondó nyilatkozat megléte.

**Opcionális feltétel:**

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az építési engedély jogerőre emelkedését követő 15 napon belül visszavonhatatlan átutalással, az önkormányzat elkülönített bankszámlájára letétbe helyez 4.170.400,- Ft óvadék összeget a beépítési kötelezettség teljesítésének biztosítékaként. Az óvadék összege a jogerős használatbavételi engedély késedelem nélküli megszerzése esetén maradéktalanul visszajár. Az önkormányzat jogosult igénybe venni a letétbe helyezett óvadék összegét, mint meghiúsulási kötbért a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 12 hónapot meghaladó késedelme esetén.

Az opcionális feltétel vállalása a pályázat érvényességéhez nem szükséges, azonban az elbírálás során két azonos árajánlat esetén előnyt jelent.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztés 6. mellékletében található pályázati felhívás - szükség esetén ismételt - megjelentetéséről.

A közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

**Határidő:** pályázat első kiírására: 2018. február 20.

adásvételi szerződés aláírására: 2018. július 12.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

## **Tárgy: Kajak-kenu vízi sport épületeinek telepítése a Gébárti tavon**

### **ZMJVK 14/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség (1138 Budapest, Latorca u. 2.,) a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól elnyert, a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* terhére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 0737/79 hrsz-ú ingatlanon a műszaki paraméterek tekintetében előzetesen egyeztetett és jóváhagyott módon 2 db öltözőkonténert és 1 db vizesblokk konténert telepítsen, és a beruházás műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig sport céllal hasznosítsa. A közgyűlés a konténerek által elfoglalt terület használatát térítésmentesen biztosítja.

A közgyűlés a beruházáshoz forrást nem biztosít. A létesítmény fenntartása, üzemeltetése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának többletköltséget nem okozhat.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség az ingatlant semmilyen jogcímen nem terhelheti meg, biztosítéskul nem adhatja és arra tulajdonjogot nem jegyeztethet be.

A közgyűlés felhívja a Magyar Kajak-Kenu Szövetség figyelmét, hogy a 0737/79 hrsz. alatt nyilvántartott tó halgazdálkodási joga a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetsége részére haszonbérbe adásra került 2030. december 31. napjáig.

A közgyűlés felhívja a Magyar Kajak-Kenu Szövetség figyelmét arra, hogy a 0737/79 hrsz-ú ingatlant Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00002 „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása” című projektje érinti.

A Szövetség sportcélú beruházása keretében telepítésre kerülő konténerek külső megjelenésének mind anyagában, mind felületképzésében egyeznie kell az önkormányzati projekt keretében tervezett csónakház és kölcsönző épületének külső megjelenésével, harmonizálnia kell a környezettel és a többi Gébárti tó környékére tervezett létesítménnyel.

A Szövetség sportcélú beruházásának műszaki tartalmát látványterveken történő bemutatásával Zalaegerszeg MJV Önkormányzatával egyeztetni kell, a telepítésre kerülő konténerek végleges megjelenését a közgyűlés Műszaki Bizottsága hagyja jóvá.



A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele a látványtervek benyújtása, és azoknak a Műszaki Bizottság által történő jóváhagyása. Ezen feltételek teljesülése esetén a közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a Gébárti tavat érintő fejlesztésekre tekintettel a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetségével megkötött haszonbérleti szerződést vizsgálja felül és szükség esetén annak módosítását terjessze a közgyűlés elé.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg, Október 6. tér 16. szám (Zalaegerszeg, 3013 hrsz.) alatti tornacsarnok, irodaház és öltöző, valamint a Zalaegerszeg, 0877/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

#### **ZMJVK 15/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése zártkörű pályázat útján értékesíteni kívánja a kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 3013/D hrsz-ú épület (öltöző) megnevezésű 524 m<sup>2</sup> területű, a 3013/F hrsz-ú épület (irodaház) megnevezésű 229 m<sup>2</sup> területű, a 3013/G hrsz-ú épület (sportcsarnok) megnevezésű 919 m<sup>2</sup> területű belterületi ingatlanokat, valamint a Zalaegerszeg, 0877/3 hrsz-ú kivett sporttelep megnevezésű, 53533 m<sup>2</sup> területű külterületi ingatlan útszabályozással érintett 4272 m<sup>2</sup>-es részterületének leválasztása után visszamaradó 49260 m<sup>2</sup>-es ingatlanrészét a ZTE Football Club Zrt. (Zalaegerszeg, Október 6. tér 16.) részére.

Pályázati feltételek:

- A fenti ingatlanok értékesítésének feltétele, hogy a ZTE Football Club Zrt. és a ZTE Kosárlabda Klub a Zalaegerszeg, 3013/G hrsz-ú épület (sportcsarnok) felújítására vonatkozóan a pályázati ajánlat benyújtását megelőzően kétoldali megállapodást kössön egymással, a ZTE KK Kft. által MKOSZ-hez benyújtott 2016/2017. évi Tao. kérelemben részletezett műszaki tartalmú sportfejlesztési program kockázatmentes végrehajtása érdekében. A megállapodásban ZTE FC-nek kötelezettséget kell vállalnia a projekt megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulások, nyilatkozatok kiadására, hozzá kell járulnia, hogy a projekt során a ZTE KK által létrehozott ingatlanvagyon tulajdonjoga a ZTE KK nevére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön és előzetesen hozzá kell járulnia ahhoz, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett kedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6) bekezdés értelmében.

- A ZTE FC Zrt-nek nyilatkoznia kell, hogy a 3013/F hrsz-ú ingatlanban működő Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye elhelyezését az önkormányzat által jelenleg biztosított feltételekkel és mértékben, térítésmentesen biztosítja.
- Az ingatlanok eladási ára:  
Zalaegerszeg, 3013/D hrsz-ú épület (öltöző): 54.400.000,- Ft,  
Zalaegerszeg, 3013/F hrsz-ú épület (irodaház): 104.200.000,- Ft,  
Zalaegerszeg, 3013/G hrsz-ú épület (sportcsarnok): 52.200.000,- Ft  
Az épületek értékesítését ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli.  
A Zalaegerszeg, 0877/3 hrsz-ú ingatlan visszamaradó 49.260 m<sup>2</sup> területének eladási ára bruttó 246.300.000,- Ft.
- A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül a szerződést alá kell írni.
- A szerződés azon a napon lép hatályba mely napon az elővásárlásra jogosult lemond az elővásárlási jogáról, illetve nyilatkozik, hogy azzal élni nem kíván, ennek hiányában a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (5) bekezdésében előírt nyilatkozattételi határidő lejártát követő napon. A szerződés hatályba lépésének napjáról az Önkormányzat haladéktalanul tájékoztatja a vevőt.
- Vevő a vételárat a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belül egy összegben köteles megfizetni.
- Az önkormányzat a tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja, és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot köt ki.
- Az önkormányzat a vételár megfizetését követő 15 napon belül adja a Vevő birtokába az ingatlanokat. A birtokba adásról felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a közüzemi mérőórák állását, ezt követő két munkanapon belül eladó a szolgáltatók felé bejelenti a fogyasztóváltozást.
- A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy átlátható szervezetnek minősül.

A pályázat elbírálási szempontja a megajánlott vételár, mely a kiírásban szereplő vételárnál alacsonyabb nem lehet.

A ZTE Football Club Zrt-t a 3013/D, 3013/F, 3013/G hrsz-ú épületek fennállásáig az épületek rendeltetésszerű használatához szükséges mértékben a 3013 hrsz-ú ingatlanra a Ptk. 5:154 §. (1) bekezdése értelmében földhasználati jog illeti meg. A rendeltetésszerű használat alatt különösen az épületek megközelíthetősége értendő.

A Zalaegerszeg, 0877/3 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezéséhez szükséges jogerős telekalakítási engedély megszerzése ZMJV Önkormányzatának költsége és feladata. A telekhatár rendezés, a tulajdonjog változás és a földhasználati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek a ZTE Football Club Zrt-t terhelik.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a zártkörű pályázat kiírására, továbbá felkéri, hogy a beérkezett ajánlatot terjessze a közgyűlés elé a döntéshozatal érdekében.

**Határidő:** pályázat kiírására 2018. február 28.  
pályázati döntésre: 2018. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása**

**ZMJVK 16/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja 2014-2020” módosított változatát.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja 2014-2020” című dokumentum Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Stratégiai, Tervezési és Értékelési Főosztályának történő megküldéséről.

**Határidő:** 2018. február 20.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Támogatási szerződés megkötése az EFOP-4.1.7-16-2017-00031 azonosítószámú „A Gébárti Kézművesek Háza regionális célú népi kézműves alkotóházzá fejlesztése” című pályázatra vonatkozóan**

**ZMJVK 17/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az **EFOP-4.1.7-16-2017-00031** azonosítószámú **„A Gébárti Kézművesek Háza regionális célú népi kézműves alkotóházzá fejlesztése”** című projekt Támogatási Szerződését az alábbiak szerint:

- Támogatási intenzitás: 100 %
- A megítélt támogatás összege: 119 993 107 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az EFOP-4.1.7-16-2017-00031 azonosítószámú pályázati projekthez nyújtott támogatás, valamint a megvalósítás kiadási előirányzatainak 2018. évi költségvetési rendeletben történő átvezetéséről gondoskodjon.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a projekt Támogatási Szerződés szerinti megvalósítására, a szükséges beszerzések lefolytatására és a vonatkozó szerződések aláírására.

**Határidő:** a projekt kiadási előirányzatainak a költségvetésen történő átvezetésére: 2018. február 7.

a projekt megvalósítására: 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Pályázat benyújtása „a zártkerti besorolású földrésztelkek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására” tárgyú felhívásra**

**ZMJVK 18/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja „**a zártkerti besorolású földrésztelkek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására**” tárgyú felhívásra pályázat benyújtását a Zalaegerszeg, (Széna tér) 22631/2; 22635; 22670 helyrajzi számú önkormányzati utak burkolat felújítása, valamint őshonos gyümölcsfák telepítése, a zártkerti ingatlanulajdonosok mezőgazdasági hasznosításának támogatása tárgyában.

Az igényelt támogatás 10 millió Ft, melyhez kedvező elbírálása esetén önerő biztosítása nem szükséges.

A pályázat utófinanszírozású, ezért a pozitív elbírálása esetén az önkormányzat a

75 % előleg lehívásának lehetőségét igénybe kívánja venni.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert kedvező elbírálás esetén a pályázat megvalósításhoz szükséges további intézkedések megtételére, illetve dokumentumok aláírására.

**Határidő:** kedvező elbírálás esetén szükséges intézkedések megtételére  
2019. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a költségvetés soron következő módosításakor a pályázati cél nevesítéséről gondoskodjon.

**Határidő:** a támogatási értesítést követő költségvetés-módosítás

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Gébárti fejlesztéssel érintett ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala**

**ZMJVK 19/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a terület-felhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

Zalaegerszeg, Gébárti fejlesztéssel érintett ingatlanok (0737/78-80, 0742/12, 0742/46-47, 0799/2 és a 0800/58 hrsz-ú ingatlanok) a tó környékének fejlesztése céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465/9, 15465/10 és 1565/11 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat értékelése**

**ZMJVK 20/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az ingatlanok értékesítéséről és telekárkedvezmény biztosításáról szóló 256/2017. (XII.14.) sz. határozata alapján a zalaegerszegi 15465/9, 15465/10 és 15465/11 hrsz-ú, összesen 21.022 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlanok – munkahelyteremtő beruházás céljára építési telekként történő – értékesítésével kapcsolatosan kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és elfogadja az egyedüli ajánlattevő „ELASTIC” Kft. (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 83.) ajánlatát.

A pályázat értékelését, a befektetés-támogató rendelet szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége számítását a közgyűlés az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Az önkormányzat munkahelyteremtő beruházás céljára építési telekként együtt értékesíti a zalaegerszegi 15465/9, 15465/10 és 15465/11 hrsz-ú, összesen 21.022 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat az „ELASTIC” Kft. (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 83.) részére.

Az ingatlanok teljes vételára 73.577.000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 93.442.790,- Ft.

Az önkormányzat a pályázaton nyertes ajánlattevővel (vevővel) adásvételi és támogatási szerződést köt, melyben szerepeltetni kell az alábbiakat:

- A közgyűlés az ingatlant munkahelyteremtő beruházás céljára értékesíti.
- A vevő által az önkormányzat részére megfizetett - a teljes bruttó vételár 5 %-ának megfelelő összegű - 4.672.140,- Ft összegű bánatpénz a szerződésben foglalónak minősül és a vételárba beszámításra kerül.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni

természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A vevőnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

- Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az állam elővásárlási jogára tekintettel a szerződés csak az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv számára nyitva álló 35 napos nyilatkozattételi határidő eltelte után lép hatályba.
- A vevő által az önkormányzat részére ténylegesen fizetendő vételár összege bruttó 75.048. 540,- Ft (a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 19.865.790,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 55.182.750,- Ft).
- A közgyűlés a vételár megfizetésére részletfizetést engedélyez azzal, hogy a nettó vételár 10%-a - melybe a befizetett 4.672.140,- Ft összegű bánatpénz foglalóként beszámít - és a vételár teljes ÁFA összege az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül, a nettó vételár 40 %-a az ingatlanok közművesítésének befejezésekor, a nettó vételár fennmaradó 50 %-a pedig legkésőbb 2018. december 31-ig esedékes.
- Az ingatlan forgalmi értéke közművesítéssel került meghatározásra. A közművesítés (vízellátás, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetés, útépítés, gáz- és áramcsatlakozás kiépítése a telekhatárig) tervezett befejezési határideje 2018. július 31.
- Az ingatlan birtokba adására az adásvételi szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, a tulajdonba adásra a teljes vételár megfizetését követően kerül sor.
- A teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a foglaló megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére.
- A közgyűlés hozzájárul, hogy a vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével egyidejűleg a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vagyongazdálkodási joga törlésre kerüljön.
- Az adásvételi és támogatási szerződés elkészítésével kapcsolatos ügyvédi költség megfizetése a vevőt terheli, az adásvétellel kapcsolatos változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos illeték megfizetése a vevőt terheli.
- Az „ELASTIC” Kft. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi fejlesztést vállalja:
  - a.) A vállalt átlagos statisztikai állományi létszám növelés a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül több mint 10 fő.
  - b.) A vállalt nettó árbevétel növekedés – melyet a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből kell elérni – összege: 550 millió Ft.
  - c.) A vállalt beruházás – melyet a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítani – értéke 538 millió Ft.
- A közgyűlés a vevő által vállalt fejlesztés adatai alapján, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés - támogató programjáról szóló 26/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Befektetés-ösztönzési rendelet) 23. §-a szerint a város számára

várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége figyelembe vételével egyszeri, nettó 18.394.250,- Ft árkedvezmény támogatást nyújt. A támogatás mértéke a Befektetés-ösztönzési rendelet 23. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 6. § (2) bekezdésében szereplő III. kategória alapján a piaci árhoz képest 25 %. A támogatási kategória: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatásnak minősül.

- A felek az árkedvezmény támogatás igénybevétele miatt a Befektetés-ösztönzési rendelet alapján az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg támogatási szerződést kötnek.
- A vállalt beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a vállalt nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani. A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie, amely létszámnak a foglalkoztatását a beruházás üzembe helyezésétől számított legalább 5 évig biztosítania kell.
- Az „ELASTIC” Kft. által újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideyemunkás alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészeinek felelnek meg.
- Az „ELASTIC” Kft. nyilatkozott, hogy a támogatott projekthez igénybevett összes állami támogatás – ideértve a csekély összegű támogatásokat is – támogatási intenzitása nem haladja meg az irányadó közösségi szabályban meghatározott támogatási intenzitást, valamint, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az előző két pénzügyi évben csekély összegű (de minimis) támogatásban nem részesült.
- A közgyűlés megállapítja, hogy az „ELASTIC” Kft. által vállalt projekt megfelel a Befektetés-ösztönzési rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek.
- A támogatási szerződés súlyos megszegése esetén a támogatott vállalkozás köteles az árkedvezmény támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen: a Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdésében meghatározott esetek, valamint a vételár kedvezmény igénybevételel megvásárolt ingatlan elidegenítése a szerződésben meghatározott támogatási időtartam alatt.
- A Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdés f)-h) pontjában meghatározott esetben a vállalkozás a visszatérítendő támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben arányosan köteles visszafizetni. Az arányos visszafizetési kötelezettség konkrét számítási módját a támogatási szerződésben kell meghatározni. Amennyiben a részleges teljesítés nem éri el a rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott jogosultsági feltételek alsó

határát, a teljes támogatási összeget a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles a vállalkozás visszafizetni.

- A visszafizetési kötelezettség biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetősége az ajánlattevő mindenkori bankszámlái terhére, valamint jelzálogjog bejegyzése az értékesített ingatlanokra. Az értékesített ingatlanokra bejegyzett jelzálogjog kiváltható bankgarancia biztosításával.
- Az „ELASTIC” Kft. az ingatlan vételárát az Önkormányzat által nyújtott árkedvezmény támogatás összegének figyelembe vételével köteles megfizetni az alábbiak szerint: a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 19.865.790,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 55.182.750,- Ft.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** az adásvételi és támogatási szerződés aláírására: 2018. március 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester  
*felkérésre:* Oláh Gábor vezérigazgató

## **Tárgy: Tájékoztató a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról, valamint a 2018. évi terv meghatározása**

### **ZMJVK 21/2018. (II.07.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja *Zalaegerszeg Környezetvédelmi Alap Felhasználási Tervét* az előzetes költségbecslések alapján. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés tervezésekor az Alapban rendelkezésre álló maradvánnyal együtt, lehetőség szerint biztosítson 10.300 eFt összegű fedezetet az alábbi projektek megvalósítására.

1. Környezettudatos nevelési módszerek elterjesztése	600 eFt
2. Virágos Zalaegerszegért akció lebonyolítása	800 eFt
3. Köztisztasági akciók szervezése, hulladékgazdálkodási feladatok ellátása	2.500 eFt
4. Zaj- és rezgésvédelem	500 eFt
5. Vízvédelem	2.500 eFt
6. Felszín alatti vízkivétel biztosítása	600 eFt
7. Víztakarékos berendezések beszerzése	800 eFt
8. Zöldfelületek fejlesztése	800 eFt
9. Koronabiztosítás készítése	500 eFt
10. Pálosfai patak völgyében lévő védett természeti értékek felmérése	100 eFt
11. Parkerdő zöldfelületeinek rendezése	600 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>10.300 eFt</b>

**Határidő:** 2019. január 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. ZMJV Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Környezetvédelmi Alapban szabadon rendelkezésre álló forrásnak – ZMJVK a környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) sz. önkormányzati rendeletben



megfogalmazott feladatok ellátására történő – felhasználásáról döntsön, amennyiben a 2018. évben azonnali intézkedést igénylő környezet- vagy természetvédelmi feladat merül fel.

**Határidő:** 2019. január 31.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Az Elios Zrt-hez kapcsolódó közvilágítási beruházások kapcsán született OLAF-jelentés kikérése**

**ZMJVK 22/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Képviselőtestülete akként határoz – úgy is, mint a beruházásban érintett település –, hogy az Elios Zrt-hez kapcsolódó közvilágítási beruházások kapcsán született OLAF-jelentést a Kormánytól kikéri, és azt nyilvánosságra hozza.

**Határidő:** 2018. február 15.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Előterjesztés a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” polgármesteri konferencia felhívásáról**

**ZMJVK 23/2018. (II.07.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat**” felhívásról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlás-szervező irodát működtessenek.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv, és a bevándorlás-szervező Soros-szervezetek ellen.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: „Az Elios Zrt-hez kapcsolódó közvilágítási beruházások kapcsán született OLAF-jelentés kikérése” című határozat hatályon kívül helyezése**

**ZMJVK 25/2018. (II.08.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 22/2018. (II.07.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

**A közgyűlés 2018. február 7-i ülésén  
tárgyalt tájékoztató**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Konceptiója céljainak megvalósításáról

**Tájékoztató a 2018. február 7-i közgyűlés  
zárt ülésén hozott határozatáról**

**Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő személyek lakáskérérlme**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 24/2018. (II.07.) számú határozatával rendkívüli szociális krízishelyzetre való tekintettel támogatja 4 fő lakáshoz jutási kérelmét.

# Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány

## Alapító Okirata

a korábbi *módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*

amely készült a **Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány** Alapító Okiratának módosítására az alapítvány alapítóinak 2018. év február hónap 7. napján hozott ZMJVK 8/2018. (II.07.) számú határozata, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiak szerint:

A közalapítvány az alapító által az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására létrehozott jogi személy.

### **1.) A közalapítvány neve:**

Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány

### **2.) A közalapítvány székhelye:**

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

### **3.) A közalapítvány célja és fő tevékenysége:**

A közalapítvány célja, a Zalaegerszeg városhoz kapcsolódó nemzeti és helyi jellegű kiemelt fontosságú évfordulók méltó tartalmú, és külsőségeiben is az eseményekhez illő ünnepi megemlékezések előkészítése, koordinálása, lebonyolítása.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, melyekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A közalapítvány céljai megvalósítása érdekében kulturális, valamint a kulturális örökség megóvására irányuló közhasznú tevékenységet végez.

### **4.) A közalapítványt létesítő személy vagy személyek neve, valamint azok lakóhelye vagy székhelye:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata  
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

### **5.) A közalapítvány részére teljesítendő vagyoni hozzájárulásokat, azok értékét, továbbá a vagyon rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:**

Az alapító a 3.) pontban megfogalmazott cél elérése érdekében az OTP Bank Nyrt. Zala Megyei Fiókjánál megnyitott, a közalapítvány nevére elkülönítet számlán 100.000 (azaz egyszázezer) Ft-ot helyez el a közalapítvány induló vagyonaként.

A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki bel- és külföldi, természetes és jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező személy szabadon csatlakozhat, aki a 3.) pontban meghatározott célok eléréséhez pénzbeli vagy természetbeli adománnyal, vagyonrendeléssel hozzá kíván járulni és elfogadja az ezen alapító okiratban megfogalmazott feltételeket.

#### **6.) A közalapítvány első vezető tisztségviselője:**

Dr. Gyimesi Endre	Zalaegerszeg, Stadion u. 8.
Kárászné dr. Rácz Lídia	Zalaegerszeg, Szüret u. 4.
Szalai Csaba	Zalaegerszeg, Köztársaság útja 98.
Németh János	Zalaegerszeg, Báthory u. 56/a.
Dr. Kustos Lajos	Zalaegerszeg, Rákóczi F. u. 15-17.
Vas Gyula	Zalaegerszeg, Göcseji u. 53.
Kapiller Imre	Zalaegerszeg, Berzsényi u. 26.
Halmi László	Zalaegerszeg, Takarékné köz, 3/b.
Borbélyné dr. Török Mária	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 26.
Dr. Németh József	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 18.
Szerdahelyi Károly	Zalaegerszeg, Kodály Z. u. 5/c

#### **7.) A közalapítvány működésének időtartama:**

A közalapítvány határozatlan időre jön létre.

#### **8.) Csatlakozás a közalapítványhoz:**

A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki bel- és külföldi, természetes és jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet szabadon csatlakozhat, aki/amely a 3.) pontban meghatározott célok eléréséhez pénzbeli vagy természetbeli adománnyal, vagyonrendeléssel hozzá kíván járulni, és elfogadja az ezen alapító okiratban megfogalmazott feltételeket.

A csatlakozók a csatlakozással nem válnak alapítókká. A benyújtott csatlakozási kérelemről a bejelentést követő 30 napon belül a Kuratórium dönt.

#### **9.) A közalapítvány vagyon kezelésének és felhasználásának szabályai:**

A közalapítványi vagyonnal való rendelkezés a közalapítvány ügyvezető szervét, a Kuratóriumot illeti meg.

A közalapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban meghatározott módon kell kezelni és felhasználni.

Az alapító és a csatlakozó a közalapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza; az alapító okirat ettől eltérő rendelkezése semmis. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító és a csatlakozó jogutódjára is.

A Kuratórium a közalapítvány közvetlenül felhasználható vagyonát kamatozó banki betétbe helyezheti, részvényekbe fektetheti, kötvényt, kincstári- vagy letéti jegyet vásárolhat, valamint vállalkozásokban vehet részt. Nem lehet azonban vállalkozásnak korlátlanul felelős tagja, nem létesíthet alapítványt, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki, és a fenti tevékenysége nem veszélyeztetheti a közalapítvány működését.

A közalapítvány nem folytathat elsődlegesen gazdálkodási tevékenységet.

A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A közalapítvány céljainak megvalósítására az induló vagyon, az induló vagyon hozadéka, a csatlakozók vagyoni hozzájárulásai, azok hozadékai, a vállalkozásból származó bevételek, az adományok és a vagyonrendelések használhatók fel. A közalapítványi vagyonnak cél szerinti tevékenységre történő felhasználásáról a Kuratórium jogosult dönteni.

A közalapítvány köteles pályázatot kiírni, ha az általa nyújtott cél szerinti juttatás az évi egymillió forintot meghaladja, kivéve, ha törvény vagy kormányrendelet a közalapítvány közfeladatára tekintettel más eljárási rendet állapít meg. Nem tartoznak e kötelezettség körébe a nyugellátás jellegű ellátások és a természetes személyek részére nem ösztöndíj jelleggel nyújtott olyan természetbeli ellátások, amelyek értéke nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét. A pályázat kiírásáról a Kuratórium gondoskodik. Pályázatot jogi személy nyújthat be, magánszemély nem. A pályáztatás folyamatos. A pályázatokat kulturális tevékenység (pl. könyv, katalógus, cd kiadás, konferencia, kiállítást stb.) támogatására a közalapítvány adatlapján lehet benyújtani, amelyen pontosan fel kell tüntetni a kérelmező nevét, székhelyét, elérhetőségét, a pályázatért felelős személy nevét, elérhetőségét, a pályázati cél rövid bemutatását, részletes költségvetését, az önrész mértékét, az igényelt támogatási összeget és a más forrásból származó támogatásokat, valamint a számlavezető bank nevét. A beérkezett pályázatokat a közalapítvány Kuratóriuma soros ülésén bírálja el. Pozitív elbírálás esetén a közalapítvány a pályázóval támogatási megállapodást köt, amely tartalmazza a támogatási célt, a támogatás pontos összegét, és az elszámolási határidőt. A pályázat az elszámolás beérkezésével, illetve annak elfogadásával tekinthető lezártnak. A pályázati dokumentáció (kiírás, adatlap) a közalapítvány alapítójának honlapjáról ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu)) tölthető le, illetve beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban.

A gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt köteles céljának elérésére, az alapító okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítani.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Ptk. 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. A közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet. A közalapítvány tevékenysége újabb közfeladat ellátásával nem bővíthető, a közalapítvány alapító jogainak gyakorlására más személy nem jelölhető ki.

#### **10.) A közalapítvány ügyvezető szerve:**

A közalapítvány döntést hozó szerve a jelen okiratban megjelölt kurátorokból álló 7 fős Kuratórium.

##### **A Kuratórium tagjai:**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1.) Dr. Gyimesi Endre       | Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 23/a. |
| 2.) Török Zoltán            | Zalaegerszeg, Zárda u. 2.          |
| 3.) Kárászné dr. Rácz Lídia | Zalaegerszeg, Szüret u. 4.         |

4.) Kiss Gábor	Zalaegerszeg, Göcsej P. F. u. 27.
5.) Dr. Vándor László	Zalaegerszeg, Május 1. u. 1.
6.) Molnár András	Zalaegerszeg, Ola u. 27/4.
7.) Dr. Kostyál László	Zalaegerszeg, Gesztenyési út 7.

**A Kuratórium elnöke:** Dr. Gyimesi Endre

A Kuratórium biztosítja a közalapítványnak a jelen alapító okiratban meghatározottak szerinti folyamatos működését, gondoskodik a közalapítvány vagyonának az alapító okirat 3.) pontjában rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról. Meghatározza a kitűzött cél megvalósításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, gondoskodik azok biztosításáról.

### **10.1.) A kuratóriumi tagsággal kapcsolatos előírások:**

A kuratóriumi tagság határozott időre, az önkormányzati választásokat követő év február 28. napjáig szól. Ha valamely kuratóriumi tag e tisztsége ellátására méltatlanná válik, az alapító jogosult őt visszahívni. Ha a Kuratórium, vagy annak bármely tagja tevékenységével a közalapítvány célját veszélyezteti - így különösen, ha a tag két alkalommal előre be nem jelentett okból a kuratórium ülésén nem vesz részt - az alapító jogosult a Kuratóriumot, vagy az érintett tagot visszahívni.

A közalapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

## **10.2.) A Kuratórium működése:**

A Kuratórium szükség szerint, de legalább negyedévente ülésezik. A testület üléseit az elnök hívja össze, és ő gondoskodik az ülés szabályszerű lefolytatásáról is. A napirendeke szoló és a döntéshez szükséges előterjesztéseket az ülés megkezdése előtt 3 nappal írásban a tagok rendelkezésére kell bocsátani. A kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülésein a felügyelőbizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.

A Kuratórium legfontosabb feladata, hogy döntsön a közalapítványi vagyon közalapítványi célra való felhasználásáról, valamint a közalapítványi vagyonnal kapcsolatos gazdálkodási kérdésekben. A Kuratórium a közalapítvány működéséről és gazdálkodásáról, különösen a közalapítványi vagyon felhasználásáról és kezeléséről szükség szerint, de legalább évente az alapítónak és a felügyelőbizottságnak, – kérésre a csatlakozóknak – köteles beszámolni, és gazdálkodásának, tevékenységének legfontosabb adatait Zalaegerszeg Megyei Jogú Város hivatalos honlapján nyilvánosságra hozni.

A Kuratórium tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

A közalapítvány működéséről, szolgáltatása igénybevételének módjáról, a beszámolóról és a közhasznúsági mellékletéről a Kuratórium elnöke folyamatosan tájékoztatja a nyilvánosságot a Zalaegerszeg című lapban, valamint a zalaegerszeg.hu internetes oldalon keresztül, a közalapítvány beszámolóját és közhasznúsági mellékletét a bíróság hivatalos honlapjára tölti fel. A Kuratórium a döntéseiről az érintetteket írásban tájékoztatja, és a székhelyén lévő hirdetőtáblán nyilvánosságra is hozza. A közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a közalapítvány székhelyén munkaidőben felügyelet mellett. A betekintést írásban a Kuratórium elnökénél kell kezdeményezni.

## **10.3.) Határozathozatal:**

A Kuratórium határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyet a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.

A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

## **11.) A Kuratórium ellenőrző szerve:**

Az alapító határozatlan időre három tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre azzal a feladattal, hogy a Kuratóriumot az alapító érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a közalapítvány vezető tisztségviselője. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a közalapítvány ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

Az első felügyelőbizottság tagjait az alapító okiratban kell kijelölni, ezt követően az alapító választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a közalapítvány vezető tisztségviselőjéhez intézi. A felügyelőbizottság tagjai az alábbi személyek:

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1.) Dr. Tóth László        | Zalaegerszeg, Mártírok u. 22.           |
| 2.) Dr. Káldi Dávid        | Zalaegerszeg, Rákóczi u. 10-22. B. I/6. |
| 3.) Bubits Róbert Károlyné | Zalaegerszeg, Nyíres utca 21.           |

A felügyelőbizottság elnöke: Dr. Káldi Dávid

A felügyelőbizottságot az alapító hozza létre határozatlan időre.

A felügyelőbizottság a tevékenységét az alapító részére végzi, tevékenységéről évente az alapítói jogok gyakorlójának beszámol. A felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályokat alkalmazni kell.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A felügyelőbizottság feladata:

- a felügyelőbizottság köteles a közalapítvány működését az ügyek teljes körét átfogóan ellenőrizni, továbbá a Kuratórium döntéseinek az alapító okiratban meghatározott közalapítványi célokkal való összhangját vizsgálni,
- a felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a közalapítvány éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését, valamint véleményét a Kuratórium elé terjeszteni.

A felügyelőbizottság jogosult a Kuratórium működésével kapcsolatos minden iratba betekinteni, azokról szükség esetén másolatot készíteni, továbbá a Kuratórium működéséről felvilágosítást kérni.



A felügyelőbizottság köteles a Kuratórium elnökét tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- a Kuratórium elnökének felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumot a felügyelőbizottság indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eltelte esetén a Kuratórium összehívására a felügyelőbizottság is jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó ügyészséget.

A felügyelőbizottság évente legalább egyszer ülésezik, ülései nyilvánosak. Az üléseket az elnök hívja össze a napirendet tartalmazó írásbeli meghívóval, amelyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A felügyelőbizottság ülésének összehívását az ok és a cél megjelölésével bármelyik tag kezdeményezheti az elnöknel, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. A felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyv készül.

Az alapítványnál létesített egyéb alapítványi szervek nem csorbíthatják a kuratórium, a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló jogait.

## **12.) A közalapítvány képviselete:**

A közalapítvány harmadik személyekkel szembeni, valamint a bíróság és egyéb hatóság előtt történő képviselete a kuratórium elnökének feladata. Tartós akadályoztatása esetén a Kuratórium erre általa kijelölt tagja jár el.

A Közalapítvány bankszámlája felett Dr. Gyimesi Endre a kuratórium elnöke és Kiss Gábor kuratóriumi tag és Török Zoltán kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges, melyek közül az egyik a kuratórium elnöke.

## **13.) A közalapítvány megszűnése**

A közalapítvány megszűnése esetén a közalapítvány vagyona – a hitelezők kielégítése után – az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célokra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

## **14.) Záró rendelkezések:**

A közalapítvány működésének részletesebb szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a közalapítványokra vonatkozó mindenkorin jogszabályok, valamint a közalapítvány belső szabályzatainak rendelkezései az irányadóak.

Az alapító nyilatkozik, hogy a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 38. § (2) bekezdése alapján a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalmának.

A Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében közzé kell tenni.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. február 7-i ülésén hozott ZMJVK 8/2018. (II.07.) sz. határozatával jóváhagyta.

Zalaegerszeg, 2018. február 7.

**Zalaegerszeg Megyei  
Jogú Város Önkormányzata**  
*képviselésében*  
**Balaicz Zoltán**  
*polgármester*

Záradék:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító képviselésében nyilatkozom, hogy jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Zalaegerszeg, 2018. február 7.

**Zalaegerszeg Megyei  
Jogú Város Önkormányzata**  
*képviselésében*  
**Balaicz Zoltán**  
*polgármester*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye  
Hivatalos lap  
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter  
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája  
Felelős vezető: Farkas Veronika  
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2018/2.

**ISSN 1585-7301**

**Ára: 300 Ft + ÁFA / db**