

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaréti árok 0+717-0+866 szelvények közötti szakasz felbővítése és kapcsolódó járulékos munkák”

tárgyú, uniós értékhatár alatti, a Kbt. 115. § (1)-(2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárás.



SZERZŐDÉSTERVEZET

1. rész

Ajánlatkérő:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

(8901 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.)

2018.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Tervezete

amely létrejött egyrészről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 8901 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.
Adószám: 15734453-2-20
Bankszámla szám: 11749008-15432704
Statisztikai számjel: 15734453-8411-321-20
Képviselő neve: Balaicz Zoltán polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Pénzforgalmi számlaszám:
Képviselő neve:
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (együtt a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel kötnek meg:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐZMÉNYEI

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a 2018. január napján a Kbt. 115. § (1) (1)-(2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárást folytatott le a „Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaréti árok 0+717-0+866 szelvények közötti szakasz felbővítése és kapcsolódó járulékos munkák” tárgyában,

1.2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásán részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő az 1. rész, Zalaegerszeg, Vizslaréti árok 0+717-0+866 szelvények közötti szakasz felbővítése és kapcsolódó járulékos munkák, tekintetében a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlati felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.

1.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan (a szerződéshez fizikailag nem csatolt) részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:

- Ajánlattételi Felhívás
- Közbeszerzési Dokumentumok
- Kiegészítő Tájékoztató – adott esetben
- Vállalkozó által benyújtott ajánlat

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA, TELJESÍTÉS HELYE

2.1. A szerződés tárgya

„*Területi infrastrukturális fejlesztések Zalaegerszezen*” című, GF/SZKF/30/8/2017. iktatószámú támogatási szerződés keretében „Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaréti árok 0+717-0+866 szelvények közötti szakasz felbővítése és kapcsolódó járulékos munkák”

Vállalkozó feladata az alábbiakra terjed ki:

- „Zalaegerszeg, Vizslaréti árok 0+717-0+866 szelvények közötti szakasz felbővítése és kapcsolódó járulékos munkák” tárgyú kivitelezés teljes körű alábbi dokumentumok szerinti elvégzése a vonatkozó szabványoknak, műszaki előírásoknak, üzemeltetői utasításoknak, követelményeknek, továbbá Zalaegerszeg MJV Önkormányzata és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., illetve az érintett ingatlantulajdonosok között létrejött megállapodásokban foglaltaknak megfelelően:
 - 1.munkarész:** csapadékcsatorna építés a FORSZ Mérnöki Iroda Kft. 2709116 munkaszámú kiviteli terve, a kapcsolódó Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. június 21. napján kelt 36800/2951-9/2017/ált. számú jogerős vízjogi létesítési engedély alapján;
 - 2.munkarész:** erősáramú hálózat kiváltás a SÁMAVILL Kft. 26/2017. munkaszámú kiviteli terve, a kapcsolódó Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala Hatósági, Építésügyi és Mérésügyi Osztály 2017. július 20. napján kelt ZA-04B/MER/542-6/2017. számú jogerős vezetékjogi engedély alapján;
 - 3.munkarész:** épületbontás BódiStúdió Kft. M-21/16 munkaszámú terve, a kapcsolódó Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala 2017. május 18. napján kelt ZA-05D/EU/603-3/2017. számú jogerős bontási engedély;
 - 4.munkarész:** elöntés elleni védelem kialakítása a FORSZ Mérnöki Iroda Kft. 2801137 munkaszámú kiviteli terve alapján;
- Az elkészült létesítmény határidőre, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadása a megrendelő részére.
- Valamennyi, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, kiegészítő tájékoztatásban foglalt, illetőleg azokból következő vállalkozói feladat teljes körű ellátása, fő és járulékos vállalkozói kötelezettségek teljesítése.

A szerződés mennyisége a közbeszerzési eljárásban kiadott Közbeszerzési Dokumentumok részét képező Költségvetés kiírásban került rögzítésre. A Költségvetés kiírás a szerződés kötelező mellékletét képezi annak fizikai csatolása nélkül is. A Megrendelő rendelkezésére álló tervdokumentációkat, engedélyeket, hozzájárulásukat Megrendelő bocsátja Vállalkozó rendelkezésére.

2.2. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki terveknek és költségvetésnek, az ajánlattételi felhívásnak és közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően elkészítse.

2.3. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti.

2.4. A teljesítés helye: Zalaegerszeg, 3460, 3462, 3463, 3464, 3491/4, 3491/10, 3492 hrsz.

2.5. Vállalkozó köteles pénzügyi és műszaki ütemterv tervezetet összeállítani, amelyet legkésőbb a munkaterület átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a Megrendelőnek, és azt Megrendelő hagyja jóvá. A kivitelezési munkálatok lefolytatására az összeállított és jóváhagyott, a pénzügyi és műszaki ütemterv (továbbiakban ütemterv) alapján kell, hogy sor kerüljön, melyet a Felek folyamatosan figyelemmel kísérnek és közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítás azonban nem eredményezheti a teljesítés időtartamának túllépését.

2.6. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

2.7. Vállalkozó az előbbi, a szerződés szerinti megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.

2.8. Vállalkozó az előírt jótállási idő alatt az általa elvégzett munkával kapcsolatban bekövetkező garanciális jellegű meghibásodás esetén, Megrendelő részéről Vállalkozó részére tett írásbeli (e-mail vagy fax) bejelentését követően 72 óra alatt köteles a teljesítés helyén felvonulni azonnali javítása céljából. A hiba bejelentése csak munkanapon, helyi idő szerint 8.00 és 16.00 óra között történhet. Amennyiben a bejelentés olyan munkanapon történik, amelyet nem munkanap(ok) követ(nek), akkor úgy kell tekinteni, hogy a bejelentés a következő – azaz a tényleges bejelentés napját követő - munkanapon 8.00 órakor történt. Megrendelő felvonulás alatt az alábbiakat érti: a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezése és az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzése.

2.9. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés létrejöttét megelőzően megismerte a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladatokkal és előírásokkal kapcsolatos valamennyi elvárását és azok betartását magára nézve kötelezőnek ismeri el.

2.10. Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan lépést, amelyek a meglévő munkálatok védelmét, megóvását és fenntartását szolgálják. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját költségén biztosítson minden szükséges világítási, védelmi, és biztonsági berendezést, amelyek a jelen szerződés szerinti munkálatok kivitelezéséhez szükségesnek bizonyulnak, vagy amelyeket a Megrendelő ésszerűen megkövetelhet.

2.11. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, alvállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség - ide nem értve az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakat - időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

2.12. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. 43. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő a Kbt. hivatkozott szakasza d) pontja szerint a Szerződést, annak létrejöttét követően haladéktalanul honlapján és a Közbeszerzési Hatóságnál vezetett Közbeszerzési Adatbázisban közzéteszi.

III. HATÁRIDŐK, KÖTBÉR, FELMONDÁS, A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

3.1. A Vállalkozó vállalja, hogy az 1. munkarész (csapadékcatorna) 30 %-os műszaki készülségű kivitelezését a szerződés hatálybalépésétől számított **75 naptári napon** belül, a 60 %-os műszaki készülségű kivitelezését a szerződés hatálybalépésétől számított **130 naptári napon** belül, míg a teljeskörű kivitelezést a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a szerződés hatálybalépésétől számított **195 naptári napon** belül végzi el. A jelen pontban meghatározott részhatáridők kötbérterhes határidőknek tekintendők. Felek kijelentik, hogy együttműködésük során minden igyekezetükkel a közösen megállapított véghatáridő megtartására törekednek. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hónapos *****ajánlati elem***** garanciális időtartamot tartalmaz a VI. pontban meghatározottak szerint. Megrendelő rögzíti, hogy a 195 naptári napba beleszámít a munkaterült átadásának időtartama, amely a szerződés hatálybalépéstől számított 15 napon belül kell megtörténjen.

A szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy mindkét fél által aláírásra kerüljön. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha a készre jelentés a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörténik, valamint az átadás-átvétel megkezdődik. Teljesítés időpontja a sikeres és rendeltetést gátló hiba és hiánymentes (rész/vég)műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a készre jelentés időpontja.

3.2. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.3. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési részhatáridők, vagy véghatáridő tekintetében neki felróható okból késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 10%-a. Megrendelő a késedelem 20. napjától a teljesítést megghiúsultnak tekintti, jogosult a szerződést felmondani és a megghiúsulási kötbért érvényesíteni. Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

3.4. A jelen szerződés II. pontjában vállalt kivitelezés munkaterületek átadás-átvételnek a jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül meg kell kezdődnie. Munkaterületek átadásakor a felek munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel az arra jogosult személyek közreműködésével.

Vállalkozó köteles a vonatkozó előírások alapján

- aktualizált ideiglenes forgalomkorlátozási tervet,
- a végleges közútkezelői hozzájárulást, engedélyeket,
- a mintavételi és megfelelőség-igazolási tervet,
- a keverékterve(ke)t, típusvizsgálati jegyzőkönyveket,
- alkalmasság vizsgálati jegyzőkönyve(ke)t,
- technológiai utasítás(oka)t,

- organizációs adatokat,
- a kivitelezéssel közvetlenül érintett és szomszédos ingatlanokon lévő épületek, építmények fénykép és videófelvétellel kiegészített állapotfelvevési jegyzőkönyvét;
- a megfelelőséget igazoló, Nemzeti Akkreditáló Testület akkreditációjával rendelkező laboratórium megrendelői elfogadását,

legkésőbb a munkaterület átadás-átvételi eljárás során benyújtani műszaki ellenőr felé. A műszaki ellenőr a dokumentumokat a benyújtástól számított 3 munkanapon belül megvizsgálja és a szükséges kiegészítéseket, módosításokat jelzi a Vállalkozó felé. Vállalkozónak a műszaki ellenőr által meghatározott kiegészítésekkel és módosításokkal kell a dokumentumokat véglegesíteni, és Megrendelőnek átadni. A fenti dokumentumok műszaki ellenőr általi jóváhagyása a munkaterület átadás-átvételi eljárás lezárásának, a munkakezdési engedély kiadásának feltétele.

3.5. Vis maior és más lényeges, a Felek érdekkörén kívüli körülmények esetén a jelen szerződésben rögzített átadás-átvétel és a birtokbaadás napja jogkövetkezmények nélkül későbbre tolódhat. Az ilyen események, illetve körülmények bármelyikének bekövetkezéséről, illetve annak veszélyéről a Vállalkozó köteles késelem nélkül a Megrendelőt értesíteni. Az ok megszűnését követően haladéktalanul jeleznie kell azt, hogy mikor lehet a tevékenységet folytatni, illetve befejezni. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül a jelen pontban foglalt bármely oknál fogva teljesítés késelemet szenved, akkor Vállalkozó jogosult a közösen megállapított teljesítési határidők módosítását kezdeményezni. Vis maior és más lényeges körülményt és az emiatt kieső időt a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolnia kell.

3.6. Jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben, de különösen a jelen szerződés 3.1. pontjában rögzített határozott időtartam elteltével. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott garanciális rendelkezések a garanciális időszak végéig hatályosak.

3.6.1. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

3.6.1.1. Megrendelő részéről:

3.6.1.1.1. ha önhibájából a jelen szerződésben és a Tervdokumentációban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja;

3.6.1.1.2. a Megrendelő a vállalkozói díj fizetésével több, mint 20 napos késelemben esik;

3.6.1.2. Vállalkozó részéről:

3.6.1.2.1. ha a jelen szerződés szerinti együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezzel veszélyezteti a kivitelezési munkálatok határidőre történő elvégzését;

3.6.1.2.2. ha a jelen szerződés teljesítése során jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót;

3.6.1.2.3. ha a késelem olyan mértékű, hogy Megrendelő a késelemi kötbér maximumát jogosult érvényesíteni;

3.6.1.2.4. ha az elvégzendő feladatokat nem az általában elvárható legmagasabb színvonalon és jó minőségben végzi el és a VI. 6.4. pontban meghatározott kötbér eléri maximumát.

3.7. A megrendelő a Kbt. 143. § rendelkezései szerint a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak.

3.8. A megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

3.9. A megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

3.10. Amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amiért felelős – meghiúsul, úgy Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nyertes ajánlattevő által nem teljesített nettó szerződéses ellenértékének, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított összegének 20%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ

4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

1. munkarész (csapadékcsatorna építés):	
Nettó vállalási ár:	.....,- Ft
5 % tartalék-keret:	.....,- Ft
2. munkarész (elektromos hálózat kiváltás):	
Nettó vállalási ár:	.....,- Ft
5 % tartalék-keret:	.....,- Ft
3. munkarész (épületbontás):	
Nettó vállalási ár:	.....,- Ft
5 % tartalék-keret:	.....,- Ft
4. munkarész (előntés elleni védelem):	
Nettó vállalási ár:	.....,- Ft
5 % tartalék-keret:	.....,- Ft
Nettó vállalási ár összesen:	.....,- Ft
5 % tartalék-keret összesen:	.....,- Ft
<u>Nettó vállalási ár mindösszesen:</u>	<u>.....,- Ft</u>
ÁFA összege (27 %):	.....,- Ft
Bruttó vállalási ár:	.....,- Ft

azaz Ft

A munkavégzés az 1-3. munkarészek vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdése alapján fordított adózás alá eső tevékenység.

A megvalósítás pénzügyi fedezete Zalaegerszeg MJV Önkormányzat költségvetésében” előirányzaton rendelkezésre áll.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott ár a műszaki terveknek, az érvényben lévő jogszabályok és egyéb műszaki előírások szerinti megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen szállítási költségeket, adókat a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás, ideiglenes energiaellátás, engedélyezési /hitelesítési költségek, a terület igénybevételi díját) függetlenül azok jellegétől magában foglalja. A szerződésben nevesített jogcímeneken felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

4.3. Jelen megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a tervdokumentációban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses árat feladat és a helyszín ismeretében adta meg, az árat az esetleg előre nem látható munkákra, ráfordításokra és körülményekre, illetve az esetleges műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokra tekintettel határozta meg.

4.4. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy árajánlatát teljes befejezési határidő ismeretében és az időjárási sajátosságok figyelembevételével tette meg.

4.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során a tudomására jutott valamennyi adatot üzleti titokként kezeli, azokat a Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulása nélkül nem hozza harmadik személy tudomására. Vállalkozó e kötelezettsége megszegése esetén alkalmanként a teljes vállalkozói díj mértékével egyező összegű kártérítés megfizetésére kötelezhető. A korábbiak vonatkozásában a felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel járnak el.

4.6. A tartalékkeret a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése szerint kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket a műszaki leírás alapmennyiségre vonatkozó műszaki

tartalma magában foglal és azt erre tekintettel a vállalkozói díj keretében köteles teljesíteni Vállalkozó. Többletmunka nem finanszírozható a tartalékkeret terhére. A szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkák ellenértékére nem használható fel a tartalékkeret. Vállalkozónak a pótmunka igényt és annak (becsült) költségét előzetesen írásban jeleznie kell Megrendelő szerződésben meghatározott képviselőjének. Megrendelőnek – a műszaki ellenőr javaslata alapján – írásban kell visszaigazolni, hogy kéri a pótmunka elvégzését a tartalékkeret terhére. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét a többletmunka valamint a pótmunka kapcsán a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § e) és f) pontjaira, illetve a Ptk. 6:244. § rendelkezéseire. Tartalékkeret igénybevétele esetén a felhasznált tartalék-keret összege munkarészenként elkülönítetten, az igénybevételhez kapcsolódó munkarész rész-számlájában, illetve csapadékcsatorna építés munkarész esetében a végszámlában kerül elszámolásra. Az adott munkarészhez felhasználható tartalék-keret mértéke nem haladhatja meg a munkarész nettó vállalkozói díjának 5 %-át.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy számla benyújtására – a jelen szerződésben külön pontban szabályozott, szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés elismerését követően – kizárólag a jelen „Fizetési feltételek” szerinti pontban rögzített feltételek szerint jogosult.

5.2. A Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdésére tekintettel kérheti előleg kifizetését, ha a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, Megrendelő köteles a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg átutalására a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30 § (1) bekezdésében meghatározott időn belül. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. Megrendelő az előleget Vállalkozó által benyújtott előlegbekérő alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előlegszámlát annak kiállítását követően 8 napon belül Vállalkozó köteles Megrendelő részére benyújtani.

5.3. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Vállalkozó a teljesítés során **1 db előlegszámla, a 2-4.** (az erősáramú hálózat kiváltás, az épületbontás, az előntés elleni védelmet biztosító létesítmények kialakítása) **munkarészekre vonatkozóan munkarészenként 1-1 db rész-számla,** míg az **1. munkarész** (csapadékcsatorna) **esetén 2 db rész-számla és 1 db végszámla** benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. (csapadékcsatorna építés) munkarész esetében:

1. Rész-számla: Megrendelő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a munkarészre eső tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegről a munkarészre eső 30%-ot elérő műszaki készültség esetén.

2. Rész-számla: Megrendelő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a munkarészre eső tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegről a munkarészre eső 60%-ot elérő műszaki készültség esetén.

Végszámla: Megrendelő és Műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes, tartalék-keret nélküli nettó vállalkozói díj 40 %-ának megfelelő összegről – előleg igénybevétele esetén csökkentve az előleg összegével- 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres végműszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, továbbá a jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás Megrendelő részére történő átadása és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

2.-4. (erősáramú hálózat kiváltás, épületbontás, és elöntés elleni védelmet biztosító létesítmények kialakítása) munkarészek esetében:

Rész-számla: Megrendelő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a munkarészre eső teljes nettó vállalkozói díj 100 %-ának megfelelő összegről az adott munkarész 100 %-ot elérő műszaki teljesítése esetén. A rész-számla benyújtásának feltétele a sikeres részműszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

A számla kötelező mellékletét kell képezze az adott műszaki teljesülésig a számla szerint elvégzett, valamint az összesen elvégzett munkák költségvetési tételeként kimutatott százalékos értéke.

5.4. A végszámla benyújtásának feltétele a szerződésben meghatározott munkák kifogásmentes elkészítése és annak a Megrendelő általi átvétele, amely a sikeres és rendeltetést gátló hiba- és hiánymentes végműszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezáráskori aláírásával - amelyet a műszaki ellenőre ellenjegyez – valósul meg. A végszámla további mellékletei a megvalósulási és átadási dokumentáció, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése, és a beépítésre került termék részletes leírása, gyártó dokumentációja, továbbá az előleg vonatkozásában: az előlegbekérő.

5.5. A szerződés igazolt, szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését, részteljesítését követően benyújtott számlák ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő mellett a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdéseiben és a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással köteles teljesíteni. Építési beruházások ellenértékének kifizetésére alkalmazandó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 30-32/A. § rendelkezései.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Megrendelő a tárgyi közbeszerzési eljárás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja.

5.6. A Vállalkozó a teljesítésről kiállított számlájának Megrendelő általi kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § hatálya alá esik, ezért a kiállított számlához - ha a Vállalkozó nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban -, minden esetben csatolnia kell az állami adóhatóság és vámhatóság által kibocsátott, a számla kiegyenlítésének dátumától számított harminc naptári nappal nem régebbi nemleges (együttes) adóigazolását. Amennyiben ez elmarad vagy köztartozása van a Vállalkozónak, a Megrendelő a Korm. rend. 32/B § alapján jár el. Az aláírással hitelesített adóigazolást elektronikus formában, az horvathpeter@zalaegerszeg.hu e-mail címre, vagy faxon/postai úton a Megrendelő részére kell küldeni.

A Felek ezennel kijelentik, hogy a szerződés fenti rendelkezése az Art. 36/A § (2) bekezdés szerinti tájékoztatásnak minősül az adóigazolás vonatkozásában.

5.7. A Vállalkozó kötelessége a Megrendelő részére kibocsátott számlán a jelen szerződés tárgyát, és a „közbeszerzés alá tartozó teljesítés” megjegyzést feltüntetni. Ennek hiányában a Megrendelő megtagadhatja a számlán szereplő ellenérték megfizetését.

5.8. A fentiekben meghatározott előírások figyelembe nem vétele esetén a teljesítés nem szerződészerű és a Megrendelő nem esik fizetési késedelembe. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén – a Ptk. 6:155. § szakaszának rendelkezései szerinti és mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

5.9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó – a Kbt. 136.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel – nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.10. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

VI. JÓTÁLLÁS, HIBÁS TELJESÍTÉS, JÓLTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

6.1. A Vállalkozó a jelen szerződés II. pontjában vállalt valamennyi munkára a sikeres végműszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kezdődően *****ajánlati elem***** hónap teljes körű jótállással tartozik.

6.3. A jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavítani.

6.4. Amennyiben a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható okból nem a szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően történik (hibás teljesítés) Megrendelő a szerződés 6.3. pontja szerint kötbérmentes póthatáridőt tűz a hiba kijavítására. Vállalkozó Megrendelőnek a hiba kijavítására tűzött póthatáridő eredménytelen eltelte és a tényleges hiba és hiánymentes teljesítés közötti időszakra - de legfeljebb 20 naptári napig – a hibásan teljesített munkarészére vonatkozó, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni.

6.5. Vállalkozó a garanciális időszakban, garanciális kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítésére, a garanciális hibák, hiányosságok megszüntetésére a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot köteles nyújtani. A Kbt. 134 § (6) bekezdés a) pontja alapján, a jóteljesítési biztosíték vállalkozó választása szerinti formában történő nyújtása a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

A jóteljesítési biztosíték akkor megfelelő, ha

- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,

- az igénybejelentéstől számított 5 munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége) jelen szerződés szerinti jótállási idő leteltéig tart.

6.6. Fentiekén túlmenően a jótéjesítési biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, a vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül azonnal igénybevehető a felszólításban megjelölt összeg.

VII. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés jó teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és a kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

7.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben, a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek személyét (cégét) és képviselőit jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelő megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a kijelölt műszaki ellenőr műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is, a Megrendelő helyett és képviselőtében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni, bármikor a kivitelezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezni, az elektronikus építési naplóba betekinteni, abba észrevételt, bejegyzést tenni, az átadás-átvételnél közreműködni.

7.3. Feleket a jelen szerződés hatálya alatt, különösen a tájékoztatás terén, fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Vállalkozó e kötelezettsége keretében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő nevében eljáró vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel, így különösen a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló, a jelen szerződés szerinti kivitelezési munkálatokkal érintett személyekkel, szervezetekkel folyamatosan meghatározott feltételek szerint együttműködni. A Megrendelő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Megrendelő kifejezett kérése hiányában is.

7.4. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.

7.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás tartalmát, továbbá az együttműködésük keretei között folytatandó tevékenységüket teljes körűen, továbbá a jelen megállapodás keretei között – írásban – átadott bármely műszaki, jogi, üzleti és egyéb információt, tényt, adatot, dokumentumot bizalmasan kezelik, azt harmadik személlyel nem közlik, nyilvánosságra nem hozzák, nem másolják, nem reprodukálják, kivéve, ha ahhoz a másik fél előzetesen írásban hozzájárult.

VIII. KAPCSOLATTARTÁS

8.1. A szerződő feleknek ki kell jelölniük képviselő(ike)t a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő összes ügyben.

8.2. A vállalkozó helyszíni képviselője, építési napló vezetésére kötelezettje:

Neve:

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.

8.3. A vállalkozó felelős műszaki vezetői:

Vízgazdálkodási építmények szakterület

Neve:

Névjegyzéki száma: MV-VZ-

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

Villamos energiaellátás műszaki építmények szakterület

Neve:

Névjegyzéki száma: MV-EN-

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

Magasépítési szakterület

Neve:

Névjegyzéki száma: MV-É-

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

8.4. Megrendelő helyszíni képviselője

Neve: Horváth Péter

Címe: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatala
Műszaki Osztály Városüzemeltetési Csoport
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Telefon száma: 30/3969-072

Telefax száma: 92/311-474

E-mail címe: horvathpeter@ph.zalaegerszeg.hu

NÜJ száma: 446638128

8.5. A műszaki ellenőrök

Vízgazdálkodási építmények szakterület

Név: Szabó Róbert

Névjegyzéki azonosító szám: ME-VZ-20-50314

NÜJ száma: 556155401

Telefon: 30/227-9216

E-mail: forsz@zalaszam.hu
Villamos energiaellátás műszaki építmények szakterület
Név: Sándorfi Zsigmond György
Névjegyzéki azonosító szám: ME-EN-VI-20-50205
NÜJ száma: 461853261
Telefon: 30/378-0582
E-mail: sandorfi.gyorgy@samavill.hu
Magasépítési szakterület
Név: Soós Zoltán
Névjegyzéki azonosító szám: ME-É-20-0100
NÜJ száma: 950833046
Telefon: 30/947-0526
E-mail: zalaber@t-online.hu

8.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

8.6. A jelen szerződés körébe tartozó munkáknál a Vállalkozó feladata a munkarend kialakítása, a felelős műszaki vezetés, a hatályos jogszabályok szerinti biztonságos munkavégzés, a vagyonvédelem, illetve a tűzvédelem feltételeinek biztosítása.

8.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt jogosult az építés folyamatos figyelemmel kísérésére, az építési területre képviselői vagy szakértői útján bemenni, az építési munkálatokat ellenőrizni, az elektronikus építési naplóba betekinteni.

8.8. Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek jogában áll a munka véghatáridejének tartása, a műszaki feltételek betartása érdekében a munkákat bármikor ellenőrizni, az elektronikus építési naplóba betekinteni, oda bejegyzést tenni, egyébként kérdést vagy észrevételt tenni, az eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizni.

8.9. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Vállalkozó felelős a munkaterületen a közúti jelzőtáblák, felfestések elkészítéséért és fenntartásáért, a munkaterületen történő közúti közlekedés balesetmentességéért.

8.10. Amennyiben Megrendelő, vagy Megrendelő megbízottja szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

8.11. A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.

8.12. Vállalkozó köteles a munkák során a környezet védelme érdekében elvárható gondossággal eljárni.

8.13. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik,

tevékenységükért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozó(ka)t az elektronikus építési naplóban jelenteni.

8.14. Vállalkozó a beépített anyagok minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint garantálja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A szükséges bizonylatokat Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás befejezésével egy időben átadja a Megrendelő képviselőjének. (Megrendelő ilyen irányú kérése esetén a Vállalkozó köteles a szükséges dokumentumokat az átadás-átvételi eljárást megelőzően is bemutatni a Megrendelő képviselőinek.)

8.15. A végső átadás-átvétel időpontjáig a közmű szolgáltatások igénybevételével felmerülő költségek a Vállalkozót terhelik.

8.16. A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt a Vállalkozó köteles egyeztetni az érintett közműszolgáltatókkal.

IX. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

9.1. A végső átadás-átvétel célja annak megállapítása, hogy a Vállalkozó által elvégzett kiviteli munka teljesíti-e az előzetesen megfogalmazott és rögzített műszaki követelményeket, az érvényben lévő szakhatósági előírásokat, megfelel-e a jelen szerződésben írt egyéb követelményeknek, valamint alkalmas-e rendeltetésszerű használatra. Az átvételkor a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben a Megrendelő kifogásait rögzítheti és a hibák kijavítására póthatáridőt adhat, illetve a Vállalkozó köteles póthatáridőt vállalni. Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. A kijavítás után a Felek ismételten lefolytatják az átvételi eljárást, melyre ugyanezen szabályok irányadóak.

9.2. Az építési munkák átvételének feltétele a sikeres és rendeltetést gátló hiba és hiánymentes (rész/vég)műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv és a kivitelezői nyilatkozat.

9.3 A megrendelő az általa készíttetett tervekből az 1-2. munkarészek esetén 7-7 példány tervet, a 3-4. munkarészek esetén 2-2 példány tervet biztosít a vállalkozó részére. A kiviteli munkák végzéséhez szükséges, a megrendelő által nem biztosított jóváhagyások, vélemények, hozzájárulások, engedélyek beszerzése a vállalkozó feladata.

9.4. Vállalkozónak az 1-2. munkarészek esetén 7-7 példány, a 3-4. munkarészek esetén 2-2 példány átadási dokumentációt kell készítenie, és azt legkésőbb a (rész/vég)műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáig kell a megrendelő részére átadni.

9.5. A (rész/vég)műszaki átadás-átvételi eljárás csak akkor zárható le, ha a vállalkozó a megvalósulási dokumentációt is magában foglaló, műszaki ellenőr által jóváhagyott és ellenjegyzett, hiánytalan, teljes körű átadási dokumentációt a Megrendelő részére az előírt példányban átadta.

9.6. Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:

- a megvalósulási tervet, azaz létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának kivitelező és műszaki ellenőr által ellenjegyzett műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven,

- az átadott iratanyagok tartalomjegyzékét;
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatát arról, hogy a megvalósult állapot az előírt technológiával, anyagokkal és minőségben valósult meg;
- minőségi tanúsítványt az elkészült építményről;
- az elkészült létesítmények geodéziai bemérését digitális állományban is, autocad .dwg, vagy .dxf, továbbá a közművek vonatkozásában az érintett közmű üzemeltetők által meghatározott formátumban, rétegrendben;
- karbantartási, kezelési utasításokat, üzemeltetési, használati előírásokat;
- minőségtanúsítási, mérési, megfelelőség igazolási jegyzőkönyveket, teljesítmény nyilatkozatokat;
- geodéziai bemérés adatait az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013 (VIII. 29.) Kormányrendelet szerint;
- a keletkezett hulladékok átadásáról szóló, az átvételre jogosult által kiállított igazolást;
- vagyonelejt;
- a beépített anyagok mennyiségének igazolására szállítólevél, mérlegjegy másolatokat,
- digitalizált formátumú dokumentációt;

9.7. A szerződés tárgyának kárveszélye a Vállalkozóról a Megrendelőre a hiány- és hibamentes átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.

9.8. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.

9.9. Vállalkozó köteles a beruházás átadásáról a Megrendelőt értesíteni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése szerint. Ennek elmulasztásából eredő, Megrendelőt érintő károkért Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

9.10. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia. Vállalkozónak a hulladékkezelést a hatályos környezet-, természet-, és egészségvédelmi követelményeknek megfelelően kell végeznie. Vállalkozónak biztosítania kell az építési-bontási és veszélyes hulladékok kezelését, a keletkezett hulladék mennyiségével el kell számolni, s azt a hulladék tervlapokon be kell mutatnia a Megrendelő felé.

9.11. Vállalkozó az általa szerződés szerűen elvégzett munka készre jelentését akkor teheti meg, ha az elkészült létesítmények akadálymentesen (azaz forgalomkorlátozás nélkül) rendeltetés szerűen használhatók. Megrendelő a készre jelentés műszaki ellenőri jóváhagyása esetén, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belüli, vállalkozóval egyeztetett időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást, és meghívja az illetékes szervezeteket.

X. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓVAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

10.1. A Megrendelő az elektronikus építési napló használatát lehetővé tevő visszaigazolási kódot átadja **e-mailben** a teljesítésre kötelezett Kivitelező részére a kivitelezői szerepkör rögzítésekor. A szerződés mellékletét képezi az építési szerződés elektronikus építési naplóban rögzítendő részletes adatai kinyomtatva.

10.2. A Megrendelő köteles az elektronikus építési naplót a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdéséig készenlétbe helyezni.

10.3. Az elektronikus építési napló napi jelentésére jogosult szakember:

NÜJ száma:

Telefon:

Telefax:

E-mail cím:

Az elektronikus építési napló napi jelentéséért felelős szakember:

NÜJ száma:

Telefon:

Telefax:

E-mail cím:

10.4. Az elektronikus építési bejegyzési jogosultságokkal összefüggésben a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdésében foglaltak irányadók.

XI. ALVÁLLALKOZÓ BEVONÁSA

11.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel.

11.2. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyikre, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. (Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pont)

11.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

11.4. Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt (Kbt. 138. § (5) bekezdés).

XII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

12.1 Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára építési, szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 15.000.000,- Ft/káresemény, 50.000.000,- Ft/év mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítás terjedelműre. Amennyiben Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti.

12.2. Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában köteles bemutatni az előírt követelményeknek megfelelő tartalmú felelősségbiztosítási kötvényét vagy annak hiteles másolati példányát.

XIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

13.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai, a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.

13.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani abban az esetben is, ha a Vállalkozó vagyonával kapcsolatban jogerősen fizetésképtelenségét megállapítják és felszámolását elrendelik, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.

13.3. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá azzal, hogy a szerződés csak mindkét fél egybehangzó írásos nyilatkozata alapján, Kbt. 141. § rendelkezéseinek fgyelembevételével írásban módosítható.

13.4 Felek esetleges jogvitákat peren kívül próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére kikötik – hatáskörtől függően - a Zalaegerszegi Járásbíróság vagy a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét

13.5. Felek a jelen szerződést elolvasták, áttanulmányozták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat egyező példányban jóváhagyólag írták alá, melyből négy példány Megrendelőt, kettő példány pedig Vállalkozót illet.

13.6. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés cégszerű aláírásával polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) és c) alpontjában meghatározott, az átlátható szervezetre vonatkozó rendelkezéseket ismeri, és e rendelkezések ismeretében **nyilatkozta, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül.** A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltak szerint a Megrendelő a kiadási előirányzatai terhére csak átlátható szervezettel köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezet részére teljesíthet kifizetést. A Vállalkozó a nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó/Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kelt: Zalaegerszeg, 2018., 2018.

.....
Megrendelő
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Balaicz Zoltán

.....
Vállalkozó

polgármester

A szerződést pénzügyi szempontból
ellenjegyzem:
Kelt: Zalaegerszeg, 2018.

.....

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ

GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *a)*, *b)* és *c)* alpont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a költségvetési kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. [Áht. 41. § (6) bekezdés]
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bekezdés]

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatban foglaltak tekintetében bármilyen változás áll be, arról a kötelezettségvállalót köteles vagyok haladéktalanul tájékoztatni.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás