

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
(8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.)



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

a

**„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2.
helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái” tárgyában**

tárgyában kiírt a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti közbeszerzési eljáráshoz

2019.

BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Az Ajánlatkérő nevében eljáró személynek jelen közbeszerzési dokumentum (továbbiakban: dokumentáció) kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden Ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentáció – megfelelően csoportosítva, akár ismételve is – tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

Jelen dokumentáció az ajánlatkérő által elfogadott, a gazdasági szereplők részére az EKR rendszeren keresztül megküldött ajánlattételi felhívás alapján készült (eljárás azonosítója: **EKR000268912019**)

A fenti ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadóak.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak.

I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

1 A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése

1.1 **Ajánlatkérő:** a 2. pontban meghatározott szervezet, amely azonos a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben a Megrendelővel.

Az ajánlatkérő és a Megrendelő fogalmakat általában, mint egyezőket alkalmazzuk.

1.2 **Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

1.3 **Dokumentáció:** az általános és speciális követelményeket tartalmazó iratanyag, melyet az ajánlattevő a jelen eljáráshoz kiadott ajánlattételi felhívással együtt elektronikus úton megkapott. A dokumentáció átvétele az érvényes ajánlattétel feltétele.

A dokumentáció rendelkezéseinek nem megfelelően benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint érvénytelen.

1.4 **Szerződés:** a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként kihirdetett ajánlattevő és az ajánlatkérő között létrejövő vállalkozási szerződés.

2 Az Ajánlatkérő:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
 telefon: +36 92/502-100/228
 fax: +36 92/510-177
 képviseli: Balaicz Zoltán
 kapcsolattartó: Horváth Péter
 e-mail: horvathpeter@ph.zalaegerszeg.hu

3 Az Ajánlatkérő nevében eljáró személy:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

cím: 1061 Budapest, Andrásy út 17. II. em. 9.
 telefon: +36 1/796-1016
 fax: +36 1/796-1001
 képviseli: dr. Antal Kadosa Adorján
 kapcsolattartó: dr. Balog Tímea
 email: balog.timea@provitalzrt.hu

4 A választott eljárás:

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, **hirdetmény közzététele nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.**

Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívást az általa meghatározott alkalmas gazdasági szereplők részére küldi meg EKR rendszeren keresztül.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy tárgyi eljárás tárgyát **építési beruházás** képezi, ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

5 Az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használatára vonatkozó információk

A tárgyi közbeszerzési eljárásban mindennemű kommunikáció kizárólag az EKR-en keresztül történik [EKR rendelet 2. § (1)]. Az EKR-en kívüli kommunikáció joghatás kiváltására nem alkalmas!

Az EKR rendszer üzemeltetője és fenntartója a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (NEKSZT Kft.)

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek.

Az EKR használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR rendelet) tartalmazza.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek. Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

Az EKR rendelet 22. §-a alapján üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet. Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

Ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. [EKR rendelet 10. § (5) bekezdés]

A gazdasági szereplő a regisztrációja során rögzíti, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

A gazdasági szereplő a regisztráció során - az EKR által kezelt statisztikák rendelkezésre állása céljából - rögzíti, hogy külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek minősül-e. Külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek kell tekinteni a külföldi állampolgár természetes személy gazdasági szereplőt, valamint az olyan jogi személyt, amelyben külföldi állampolgár természetes személy vagy külföldi jog alapján létrejött jogi személy - közvetlenül vagy közvetetten - a szavazatok több mint felével vagy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti meghatározó befolyással rendelkezik. A közvetett befolyás figyelembe vételére a Ptk. 8:2. § (4) bekezdése alkalmazandó.

A regisztrált természetes személy és jogi személy köteles az adataiban bekövetkezett változást a rendszerben haladéktalanul, de legkésőbb olyan időpontban rögzíteni, hogy a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban mindig az aktuális adatokkal szerepeljen.

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

Ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. [EKR rendelet 10. § (5) bekezdés]

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátja a Miniszterelnökség által kibocsátott Felhasználási Kézikönyveket az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerről.

6 Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái tárgyában

7 A beszerzés tárgya és mennyisége:

A beszerzés tárgya:

Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái

A beszerzés mennyisége:

A nyertes ajánlattevő feladata a Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási, valamint a szomszédos 3463/A/4. helyrajziszámú garázs épület megmaradó részének helyreállítási, javítási, pótlási munkáinak elvégzése az alábbiak szerint:

- Bontási állvány készítése a bontandó épület nettó alapterületére vetítve: 44,26 m²;
- Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása: 10,90 m³;
- Vízszintes szerkezetek bontása; vasbeton koszorú: 2,50 m³;
- Betonaljzatok és betonanyagú burkolatok bontása; aljzatbeton vagy salakbeton 10 cm vastagság felett: 46,44 m²;
- Beton járda bontása komplett rétegrenddel: 3,60 m²;
- Előregyártott vasbeton födém- és tetőelemek bontása, 0,30 t/db tömegig: 36,00 db;
- Vasalt beton födém bontása: 50,00 m²;
- Függőleges teherhordó és kitöltő falazatok bontása B 30-as, vagy B 25-ös kézi blokkteglából, falazó, cementes mészhabarcból: 15,60 m³;
- Függő ereszcatorna bontása 50 cm kiterített szélességig: 9,10 fm;
- Falfedések egy vagy két vízoros, hajlatbádóg bontása 100 cm kiterített szélességig: 15,00 fm;
- Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett: 12,20 m²;
- Ragasztott tetőfedés bontása: 55,30 m²;
- Ereszcatorna véglezáró elem elhelyezése: 1,00 db;
- Vízorros falszegély szerelése horganyzott acéllemezből födém külső szélén: 6,00 fm;
- Vakolatjavítás oldalfalon: 5,00 m²;
- Kőporos vakolat készítése oldalfalon, fehér színben, vékonyvakolat alapozóval: 13,20 m²;
- Építési hulladék, valamint bontott törmelék konténerbe rakása és elszállítása lerakóhelyre: 55,00 m²;

Ajánlatkérő a nettó ellenszolgáltatás 10%-nak megfelelő tartalékkeretet biztosít a Közbeszerzési Dokumentumban részletezettek szerint.

A fenti feladatok részletesen, a Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadásra kerülő Műszaki leírásban és Árazatlan költségvetésben kerültek meghatározásra.

8 A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Kezdet: A szerződés hatálybalépésének a napja a **szerződés Felek általi aláírásának a napja.**

A munkaterület átadás-átvételére a szerződés hatálybalépésétől számított **15 napon belül** kerül sor.

Befejezése: munkaterület átvételétől számított 30 nap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

9 A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU223

Természetbeni megjelölés: 8900 Zalaegerszeg, 3463/A/1-3 hrsz.

10 A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér:

Késedelmes teljesítés esetén a nyertes ajánlattevő késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a/nap, de összesen legfeljebb a teljes nettó szerződéses ellenérték 10%-ának megfelelő összeg.

Hibás teljesítési kötbér és egyéb mellékkötelezettségek

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít döntése szerint.

Ajánlatkérő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. Ha az ajánlatkérő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a nyertes ajánlattevő köteles a hibát az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani. Ha az ajánlatkérő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a nyertes ajánlattevő egyösszegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a/nap, de összesen legfeljebb a teljes nettó szerződéses ellenérték 10%-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés ajánlatkérő általi elfogadásakor.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a teljesítés a nyertes ajánlattevő felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a nyertes ajánlattevőnek felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nyertes ajánlat szerinti nettó ajánlati ár **20 %-a.**

A kötbérek közös szabályai:

Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, ajánlatkérő jogosult a kötbérvetelését a fizetendő díjba beszámítani és kötbér bekérő levél kibocsátásával érvényesíteni. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő

köteles külön nyilatkozatban is elismerni az ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

Jótállás:

A nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt javítási, helyreállítási, pótlási munkák vonatkozásában **az ajánlatában vállalt, de legkevesebb 12 hónap teljes körű jótállást köteles vállalni**. A jótállás kezdő időpontja a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének napja. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre vonatkozóan újrakezdődik. Ez idő alatt a nyertes ajánlattevő a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

Jóteljesítési biztosíték:

Mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A nyertes ajánlattevőnek jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon, legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjában (a sikeres műszaki átadás-átvétel) az ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátania és a jótállás időtartama alatt érvényességét fenn kell tartania. A jóteljesítési biztosítéknak a Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére kell fennállnia. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a Kbt. 134.§ (5) alapján nyilatkozatát a jóteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátására vonatkozóan.

11 Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A kifizetés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.

A kifizetés során a Kbt. 135. § (3), (5) és (6) bekezdései irányadóak, a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a irányadóak.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Az ellenérték megfizetésére az Ajánlatkérő által aláírt teljesítésigazolás alapján ajánlattevő(k) részéről benyújtott számla alapján kerül sor.

A szerződéskötés valutaneme forint (HUF).

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Nyertes ajánlattevő a teljesítés során 1 db végszámla benyújtására jogosult.

A végszámla benyújtásának feltétele a szerződésben meghatározott munkák kifogásmentes elkészítése és annak az Ajánlatkérő általi átvétele, amely a sikeres és rendeltetést gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezáráskori aláírásával – amelyet a műszaki ellenőr ellenjegyez – valósul meg. A végszámla további mellékletei az átadási

dokumentáció, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban történő birtokba adása megrendelőnek, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése, továbbá a jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás Ajánlatkérő részére történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

A szerződés igazolt, szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését, részteljesítését követően benyújtott számlák ellenértékét Ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő mellett a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdéseiben és a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással köteles teljesíteni. Építési beruházások ellenértékének kifizetésére alkalmazandó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 30-32/A-B. § rendelkezései.

12 Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

13 Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő megvizsgálta, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó egyéb körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Ajánlatkérő ennek alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában **nem teszi lehetővé részajánlatok** tételét.

14 Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	70
2. A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek többlettapasztalatának bemutatása (Szakmai ajánlat)	20
3. Jótállás időtartama (min. 12 – max. 36 hónap)	10

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult, de nem köteles közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

A legjobb ár-érték elve értékelési szempontja esetén az ajánlatok részsúlyszámok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0,00-10,00

Pontszámok kiszámításának módja:

Az 1. értékelési részsúlyszám [ajánlati ár (nettó Ft) - súlyszám: 70] esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója szerinti fordított arányosítás módszere.

Fordított arányosítás esetén az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az 1. értékelési részszerpontra esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa 10

P_{min} : a pontskála alsó határa 1

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a részszerpontra valamennyi ajánlattevő azonos ajánlatot ad, abban az esetben valamennyi a részszerpontra vonatkozó ajánlat maximális pontszámot kap.

A 2. értékelési részszerpontra [A dokumentáció 17.2. M/1. pontjában meghatározott szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember további szakmai tapasztalata (hónapban megadva - súlyszám: 20)] esetében az alábbiak szerint történik.

Ajánlattevők mutassák be ajánlatukban azt a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket, akik a felhívás **16.2. M/1.** pontjában foglalt szakmai gyakorlatnál nagyobb (további) szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszerpontra kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember a dokumentáció **17.2. M/1.** pontjában foglalt szakmai gyakorlaton **felül összesen hány hónap épületbontási szakmai gyakorlattal rendelkezik.**

Az ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatnak (összefoglaló táblázatnak) tartalmaznia kell, hogy a bemutatásra kerülő szakember a dokumentáció **17.2. M/1.** pontjában foglalt minimális szakmai gyakorlaton túl összesen hány hónap **épületbontási szakmai gyakorlattal rendelkezik.**

Az értékelés során Ajánlatkérő kizárólag a dokumentáció 17.2. M/1. pontjában előírt képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember többlet szakmai gyakorlatát veszi figyelembe!

Ajánlattevőknek a cégszerűen aláírt nyilatkozatban és a Felolvasólapon ezen értékelési részszerpontra tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatott szakember a dokumentáció 17.2. M/1. pontjában foglalt minimális szakmai gyakorlaton felül összesen hány hónap **épületbontási területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik!**

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési részszerpontra tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje 24 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, azaz 10,00 pontot!

Amennyiben Ajánlattevő a jelen értékelési részszerpontra tekintetében egy olyan szakembert sem mutat be, aki nem rendelkezik épületbontási szakmai gyakorlattal, vagy a bemutatott szakember

vonatkozásában benyújtott dokumentumokból nem állapítható meg, hogy több, mint 0 hónap **épületbontási** szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezne, úgy Ajánlattevő ezen értékelési szempont tekintetében a minimális pontszámot, azaz 0,00 pontot kapja.

Jelen értékelési részszerpont vonatkozásában (vö. szakmai gyakorlat hónapokban kifejezve) előírt kritérium pedig a teljesítéshez minimálisan szükséges elváráson felüli előírás Ajánlatkérő részéről.

Ezen részszerpontot **az egyenes arányosítás módszerével** értékeli az ajánlatkérő

Ajánlatkérő számára kedvező ezen értékelési módszer alapján, ha magas az Ajánlattevő által megajánlott érték.

Ajánlatkérő az előbbieket alapján a **legmagasabb értéket (további 24 hónap)** értékeli a legkedvezőbb megajánlasként, és ebben az esetben a legkedvezőbb ajánlatra e tekintetben a felső ponthatár szerinti pontszámot, azaz 10,00 pontot ad, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a megajánlott értékeknek megfelelően, egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat a következő képlet alapján:

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$A_{\text{vizsgált}}$	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
A_{legjobb}	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
P_{max}	a pontskála felső határa (10,00 pont)
P_{min}	a pontskála alsó határa (0,00 pont)
P	a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben Ajánlattevő jelen értékelési részszerpontok tekintetében tett megajánlása az adott részszerpont tekintetében meghaladja a meghatározott **legkedvezőbb szintet (24 hónap)**, úgy Ajánlatkérő a pontszámok kiosztásánál is a maximális értékkel (24 hónap) számol, azaz a maximális értéket veszi alapul az arányosítás során.

A 3. értékelési részszerpont ((Jótállás vállalt időtartama (hónap))- súlyszám: 10) esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója szerinti egyenes arányosítás módszere:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa 10

P_{min} : a pontskála alsó határa 1

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a részszerpontra valamennyi ajánlattevő azonos ajánlatot ad, abban az esetben valamennyi a részszerpontra vonatkozó ajánlat maximális pontszámot kap.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a szerződésben foglalt javítási, helyreállítási, pótlási munkák vonatkozásában a jótállási időtartam minimális mértéke 12 hónap.

A minimális mértéket el nem érő megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján!

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jótállás vonatkozásában a minimális **12 hónapon felül megajánlott további 24 hónapos (maximum 36 hónap)** időtartam esetén a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad az értékelés során.

Az ajánlatok összpontszámának kiszámítása:

A súlyozás előtti pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő 2 (két) tizedesjegyre kerekíti. A súlyozott pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő szintén 2 (két) tizedesjegyre kerekíti.

Az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során az egyes részszerzőpontok tartalmi elemére adott értékelési pontszámot megszorozza az adott részszerzőponthoz rendelt súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja; az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

15 Kiegészítő tájékoztatás kérése:

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározottakkal kapcsolatban az ajánlattételi határidőt megelőzően írásban kiegészítő információkért fordulhat - kizárólag elektronikus úton az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (továbbiakban: EKR) keresztül - az eljáróhoz, aki a kért információt a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben írásban az EKR rendszeren keresztül megadja, valamennyi ajánlattevő egyidejűleg. Az írásbeli tájékoztatás a Kbt. 56. § (3) bekezdésében meghatározott ésszerű határidő betartása (ésszerű határidőnek tekintti ajánlatkérő a 3 munkanapot) mellett oly módon kérhető, hogy a kérdéseknek a határidő lejártának napján az EKR-ben feltöltésre kerül – figyelemmel a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésére.

Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit szerkeszthető fájl formátumban (pl.: .doc) is kérjük felcsatolni!

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR működésével és használatával kapcsolatos kérdések nem minősülnek, a Kbt. 56. § szerinti - közbeszerzési dokumentumainak tartalmával kapcsolatos - kiegészítő tájékoztatás kérésnek, így azokra Ajánlatkérő nem válaszol. Az EKR működésével és használatával kapcsolatos információk elérhetőek a <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> és a <https://nekszt.hu> oldalon.

16 A kizáró okok:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll, vagy az adott eljárás során következett be (Kbt. 74. § (1) bek b) pont.

Ajánlattevőknek a Kbt. 114. § (1) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia.

Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát – **EKR űrlap formájában** – a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) és kc) pontja tekintetében.

Amennyiben Ajánlattevő a fenti nyilatkozatait, vagy - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot -, jelen felhívás 1.) pontjában megadott szervezet részére egy korábbi közbeszerzési eljárása kapcsán az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott, feltéve, hogy az abban foglalt információk továbbra is megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat, úgy elegendő Ajánlattevőnek nyilatkoznia arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése – **EKR űrlap formájában** – és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62.§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról.

17 Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 65. § (2) bekezdésében foglaltak:

17.1. Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel nem kíván rögzíteni pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményeket.

17.2. **Műszaki- szakmai alkalmasság**

M/1. Az ajánlattevő csatolja azoknak a szakembernek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettsége és/vagy képzettsége, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

— a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó ajánlattevői nyilatkozat, amelyből derüljön ki, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli, továbbá, hogy a szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra;

- a szakember – szakmai tapasztalatot ismertető – saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (keltezéssel ellátva) olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése.

Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházás ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a gazdasági szereplőnek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll;

— képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata vagy a szakember nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely kamarai névjegyzékben szerepel, mely kamarai nyilvántartási számmal;

— a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata.

A 17.2. M/1. pont szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak valamennyi alkalmassági feltétel esetén

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Kr. szerint „**MV-É(-R)**” jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

18 Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás-kérés lehetőségét, azzal, hogy fenntartja annak a lehetőségét, hogy az újonnan bemutatott gazdasági szereplők tekintetében további hiánypótlást, felvilágosítás kérést nem bocsát ki az EKR rendszeren keresztül.

Amennyiben az ajánlat részeként csatolt bármely dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és ezáltal az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, Ajánlatkérő úgy tekinti, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és hiánypótlási felhívást bocsát ki.

19 Ajánlattételi határidő:

Az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint.

Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) – anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna – üzemzavar folytán az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Ebben az esetben az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nappal - meghosszabbítja az EKR működésének helyreállítását követően.

Az EKR működésének helyreállításáról az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé.

20 Az ajánlat benyújtása, bontási eljárás

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie, a beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha az a 19. pontban megjelölt határidőre beérkezett. A 19. pontban rögzített időpontot követően késve beérkező ajánlatok érvénytelenek.

Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi vagy részvételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi vagy részvételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Az ajánlatkérő a Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl a fenti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé.

Az a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtására.

Amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejártja után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

A közbeszerzési dokumentumok módosításáról az Ajánlatkérő az eredeti határidő lejártja előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt az EKR rendelet 10. § (5) bekezdése szerint. A módosításra egyebekben a Kbt., továbbá az EKR rendelet 16. § (3) bekezdése is megfelelően irányadó

Ajánlattevőnek az ajánlatát a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakra figyelemmel kell benyújtania, **az űrlapok kitöltésével és az egyéb jelen Útmutatóban található nyilatkozatok megtételével – azok szkennelt, másolati példányainak benyújtásával.**

Az ajánlatok benyújtásának helye: <https://ekr.gov.hu>

Az ajánlatot elektronikusan, 1 példányban kell benyújtani a jelen felhívásban megadott EKR címre az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat formai követelményeire az alábbi előírásokat kell alkalmazni:

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges;
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az Ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjeggyükkel kell ellátni és úgy benyújtani az EKR-en keresztül.
- Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló

nyilatkozat) kapcsán előírja, hogy annak benyújtása esetén a benyújtott nyilatkozat elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

A bontási eljárásra a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ának (2)-(5) bek., illetve a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bek-ben foglaltak irányadóak. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie, a beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont. Az ajánlat felbontására az EKR-ben kerül sor az ajánlattételi határidő lejártát követő két órával később. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

21 Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

22 Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a Kbt. 70.§ (1)-(2) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség lejártáig.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az összegezés megküldésétől számított 6. napon; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, úgy ezt a napot követő (első) munkanapon.

23 A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt közvetlenül, az ajánlattételi felhívással együtt, térítésmentesen, teljes terjedelmében bocsátja az ajánlattevők rendelkezésre az EKR rendszeren keresztül <https://ekr.gov.hu> honlapon.

24 Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

A szerződés nem EU alapokból finanszírozott.

25 Egyéb információk:

1. Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján meg kell jelölnie

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

2. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevéről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
3. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatban – **EKR űrlap formájában** – felolvasólapot kell elhelyezni, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
4. Az ajánlatot elektronikusan kell benyújtani a jelen felhívásban megadott EKR címre az ajánlattételi határidő lejártáig.
5. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
6. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.
7. Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy kapacitást (erőforrást) nyújtó szervezet által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell – **EKR űrlap formájában** - ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
9. A nyertes ajánlattevő az építési beruházásokkal kapcsolatos 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítási szerződést kötni vagy meglévő összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítását kiterjeszteni legalább **5.000.000 -Ft/év** és **500.000. -Ft/káresemény** mértékre és építési tevékenységgel okozott károokra kiterjedően.
10. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
11. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti,

általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Ajánlattevőnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is, amennyiben ilyen eljárás nincs folyamatban, az arról szóló nyilatkozatot; **(EKR elektronikus űrlapként)**
- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája;
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

13. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletre.

14. A Kbt. 35. § (8) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) általi projektársaság (azaz külön gazdálkodó szervezet) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

15. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadóak.

16. Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő ajánlati biztosítékot.

17. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

18. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdését.

19. A meghatározott gyártmányú, típusú, vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

20. Jelen eljárásban ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt rendelkezéseket, így amennyiben az ajánlattételi határidő lejártáig nem kerül benyújtásra legalább két darab ajánlat, az az eljárás eredménytelenségét az nem vonja maga után.

21. Ajánlat részeként csatolni kell szakmai ajánlatot (2. értékelési részszerzőpont bemutatása- A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek szakmai többlettapasztalatának bemutatása).

26 Az ajánlat költségei

26.1 Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívül egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel és az eljáróval szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

26.2 Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítésével kapcsolatosan sem a nyertes ajánlattevőnek, sem más ajánlattevőknek semmiféle – esetleges jövőbeni – térítésre nem kötelezhető.

26.3 Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem szolgáltatja vissza sem egészben, sem részeiben, azokat nem bontja meg, az iratokat a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint kezeli.

27 Az ajánlatok kidolgozásának feltételei

27.1 Az ajánlattevőknek az eljárás során egy írásos ajánlatot kell elkészíteniük a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti hirdetmény közzététele közbeszerzési eljárásra vonatkozó előírásaival valamint 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelettel összhangban.

27.2 Az ajánlattevőnek nyertesként történő kihirdetése esetén nincs lehetősége ajánlata, vagy a jelen dokumentáció bármely – akár csak rész – kérdésének megváltoztatására

28 Az ajánlat visszavonása, ajánlati kötöttség

28.1 Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza és módosíthatja a Kbt. 55. § (7) bekezdése szerint azzal, a korábban benyújtott ajánlatát az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

28.2 Az ajánlati kötöttség időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy megajánlásaikat a 60 napos ajánlati kötöttség és az ezzel kapcsolatos Kbt-ben rögzített előírásokra tekintettel tegyék meg.

29 A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek

Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között a szerződés az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és a nyertesként kihirdetett ajánlat feltételei szerint, az ezekben

megfogalmazott tartalommal jön létre.

30 Ajánlatok értékelése

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció műszaki tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatkérő csak szerződészerű teljesítést fogad el.

31 Árképzés

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés pénzneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

32 Közös ajánlattétel:

Több ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot (közös ajánlattétel). Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az ajánlattevők egyike éri el, veszi át a Dokumentációt. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

Ha egy ajánlattevő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor. Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a közös ajánlattételben résztvevő ajánlattevők köre és személye a közös ajánlat benyújtását követően nem módosítható. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét

- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
- az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől;
- közös ajánlattevők megállapodásának ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat;

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a **Kbt. 115. § (4) bekezdésére, mely szerint az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

A Kbt. 36. § (1) bekezdése szerint: „Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a **Kbt. 115. § (4) bekezdésére, mely szerint az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

33 Üzleti titok körének meghatározása

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazásával üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Üzleti titok: a Ptk. 2:47. §-ának (1)-(2) bekezdésében meghatározott fogalom.

A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben nem elkülönített módon kerülnek benyújtásra az üzleti titkot tartalmazó iratok, azokat az ajánlatkérőnek nincs módjában üzleti titokként kezelni.

A Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdése szerinti adatok nyilvánosságra hozatalát az ajánlattevő nem tilthatja meg.

IV. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Az adózásra, a környezetvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről ajánlattevő tájékoztatást kaphat az alábbi címeken:

ÁNTSZ: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6., levélcím: 1437 Budapest, Pf. 839. tel.: 06-1-476-1100, fax: 06-1-476-1390, zöld szám: 06-80-204-264, a regionális és kistérségi intézetek elérhetősége a www.antsz.hu internet-címen található

MBFH: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23. tel.: 06-1-301-2900, fax: 06-1-301-2903, zöld szám: 06-80-204-258, a területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a www.mbfh.hu internet-címen található

NAV: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2. tel.: 06-1-428-5100, fax: 06-1-428-5382, kék szám: 06-40-42-42-42, a területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található

OKTVF: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. tel.: 06-1-224-9100, fax: 06-1-224-9262, a területileg illetékes felügyelőségek elérhetősége a www.orszagoszoldhatosag.gov.hu internet-címen található

NMH: 1024 Budapest. Margit krt. 85., levélcím: 1399 Bp. 62. Pf. 639, tel: 06-1-346-9400, fax: 06-1-346-9417, zöld szám: 06-80-204-292, a területi kirendeltségek elérhetősége a www.ommf.gov.hu internet-címen található

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

V. MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK

AZ AJÁNLAT RÉSZEI (KÖTELEZŐEN BEADANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE)

		Oldalszám
1.	Felolvasólap - (EKR elektronikus űrlapként)	
2.	Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján - (EKR elektronikus űrlapként)	
3.	Tartalomjegyzék (Oldalszámokkal ellátva)	
Igazolások, dokumentumok		
4.	Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos (konzorciális) szerződése <i>(opcionális)</i>	
5.	Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok tekintetében (nyilatkozat; EKR elektronikus űrlap)	
6.	A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat - (EKR elektronikus űrlapként)	
7.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) éskc) pontja tekintetében - (EKR elektronikus űrlapként)	
8.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján	
9.	Az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája	
10.	A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás	
Egyéb igazolások, dokumentumok		
11.	Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról - (EKR elektronikus űrlapként)	
12.	Árazott költségvetés	
13.	Szakmai ajánlat (2. értékelési szempont: A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek szakmai többlettapasztalatának bemutatása)	

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 57.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a dokumentációban megadott nyilatkozatminták ajánlott minták, melyek eljárási segédletet képeznek.

Ajánlattevők ennek megfelelően nem kötelesek a dokumentáció mellékletét képező nyilatkozat és igazolás minták felhasználására.

A nyilatkozatok illetve igazolások megfelelő tartalmú megadása ajánlattevő felelőssége.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható.

Ajánlattevőknek a Kbt.-ben, a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az EKR-ben megjelenített (űrlapok) és az Útmutatóban előírt és az EKR-ben közzétett nyilatkozatok, illetve egyéb szükséges okiratok, dokumentumok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.

EKR-ben kitöltendő!

FELOLVASÓLAP

a

„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Ajánlattevő neve¹:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő a szerződés teljesítését az alábbi szerint vállalja:

1. Ajánlati ár (nettó forint)	
2. A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek szakmai többlettapasztalatának bemutatása (hónapban megadva)	
3. Jótállás időtartama (hónapban megadva)	

EKR-ben kitöltendő!

(közös ajánlattétel esetén alkalmazandó az alábbi nyilatkozat minta!)

1. számú melléklet

A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat²

a

¹Közös Ajánlattevők esetén valamennyi, a konzorciumban részt vevő Ajánlattevő nevének és székhelyének feltüntetése szükséges a konzorcium neve mellett.

²Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
 (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Nyilatkozunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának az alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozóval szerződést kötünk:

A közbeszerzés azon része(i) ³ , amellyel összefüggésben alvállalkozóval szerződést kötünk

2. Nyilatkozunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor már ismert alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozó(k) mellett a közbeszerzés tárgyának azon részét is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik:

Az igénybe venni kívánt alvállalkozó	A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben alvállalkozóval szerződést kötünk

Kelt: *Hely, év/ hónap/ nap*

.....
 cégszerű aláírás

2. számú melléklet

A KBT. 65. § (7) BEKEZDÉSE SZERINTI NYILATKOZAT

a

³Munkanemek/ feladatok

„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
 (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nyilatkozunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 65. § (7) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az alábbi kapacitást nyújtó szervezeteket kívánjuk igénybe venni:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet	Az alkalmassági követelmény, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik (ajánlattételi felhívás vonatkozó pontja)

Kelt: *Hely, év/ hónap/ nap*

.....
 cégszerű aláírás

**EKR-ben kitöltendő!
 (közös ajánlattétel esetén alkalmazandó az alábbi nyilatkozat minta!)**

3.sz. melléklet

NYILATKOZAT

a Kbt. 62.§ (1)- (2) bekezdése tekintetében

Alulírott **[név]** mint a(z) **[cégnév, székhely]** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

a

„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

nem állunk a Kbt. 62.§ (1)- (2) bekezdésben megfogalmazott kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

4. számú melléklet

**A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ SZAKEMBEREK SZAKMAI
TAPASZTALATA
(SZAKMAI AJÁNLAT)**

a

**„Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2.
helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái”**

elnevezésű közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott(név), mint a(z)
..... ajánlattevő / közös ajánlattevő nevében
nyilatkozattételre jogosult, a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással kapcsolatban
nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni:

2. ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT TEKINTETÉBEN:

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É(-R) (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember többlet szakmai tapasztalata épületbontási területen

Szakember neve	Szakember lakcíme	Végzettsége	Szakember bevonásának módja az épület bontási feladatok ellátása során	Épület bontási területen szerzett szakmai tapasztalata (hónap)
				összesen: <u>..... hónap</u>

Kelt: *Hely, év/ hónap/ nap*

.....
cégszerű aláírás

5. számú iratminta

**SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ
(MINTA)**

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

KÉPZETTSÉG ISMERTETÉSE (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése	Képzettség megnevezése
[év-hónap]- [év-hónap]		
[év-hónap]- [év-hónap]		

HATÓSÁGI NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL ⁴	
Kamarai nyilvántartási szám, illetve a jogosultság megszerzésének dátuma	Kamara megnevezése, ahol nyilvántartják (elektronikus elérési cím)

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-hónap)	Munkahely megnevezése

TAPASZTALATOK, ISMERTETÉSE (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben előre!)			
sor-szám	A tevékenységgel érintett naptári hónap ⁵	A projekt (beruházás) megnevezése, mely esetében a felelős műszaki vezetői feladatokat ellátta	ellátott feladatok épület bontási területen
1.	19... január		

⁴ Amennyiben a szakember tekintetében ez követelmény megadható!

⁵ A táblázat egyes sorain a megjelölt év és hónap aktualizálendő az adott szakember szakmai gyakorlattal érintett naptári hónapjainak megfelelően. A táblázat valamennyi egy adott során egy adott hónap szerepeltethető, pl. első sorban 2011. január. Amennyiben a szakember több hónapon keresztül ugyanazon beruházás vagy projekt kapcsán látta el a feladatait, úgy a táblázatban ennek megfelelő számú soron szükséges a megszerzett gyakorlati tapasztalat idejét rögzíteni pl. ha a szakember 5 hónapon keresztül végezte a releváns feladatát egy adott projekten, úgy azt 5 soron szükséges feltüntetni.

2.	19... február		
3.	19... március		
4.	19... április		
5. ⁶	2016.		
Szakmai tapasztalat összesen (naptári hónap)			

EGYÉB

Egyéb képességek:

Szakértelem:

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt veszek, valamint a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok, figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra is.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való közreműködésemet akadályozná.

.....

Saját kezű aláírás

⁶ A táblázat további sorokkal kiegészíthető. A táblázat minden során egy naptári hónap szerepelhet.

VI. SZERZŐDÉS TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 8901 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.
 Adószám: 15734453-2-20
 Bankszámla szám: 11749008-15432704
 Statisztikai számjel: 15734453-8411-321-20
 Képviselő neve: Balaicz Zoltán polgármester
 mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

székhely:
 cégjegyzékszám:
 adószám:
 pénzforgalmi számlaszám:
 képviselő neve:
 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (együtt a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel kötnek meg:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐZMÉNYEI

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a 2019. február napján a Kbt. 115. § (1) (1)-(2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárást folytatott le a „Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái” tárgyában.

1.2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlati felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.

1.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan (a szerződéshez fizikailag nem csatolt) részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:

- Ajánlattételi Felhívás
- Közbeszerzési Dokumentumok
- Kiegészítő Tájékoztató – adott esetben
- Vállalkozó által benyújtott ajánlat

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA, TELJESÍTÉS HELYE

2.1. A szerződés tárgya

„*Területi infrastrukturális fejlesztések Zalaegerszegen*” című, GF/SZKF/30/8/2017. iktatószámú támogatási szerződés keretében „Vállalkozási szerződés Zalaegerszeg,

Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontási munkái

Vállalkozó feladata az alábbiakra terjed ki:

- „Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 3463/A/1, 3463/A/3, és a 3463/A/2. helyrajzi számú garázs épületek elbontása” tárgyú munka elvégzése, valamint a szomszédos 3463/A/4. helyrajzi számú garázs épület megmaradó részének helyreállítási, javítási, pótlási munkáinak elvégzése a BÓDISTÚDIÓ Kft. 2018. július 03. napján készült, M-217/16. munkaszámú terve, a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 2018. július 13. napján kelt ZA-05D/EU/1002-2018. ügyiratszámú számú jogerős bontási engedélye alapján, a vonatkozó szabványoknak, műszaki és jogszabályi előírásoknak, utasításoknak, követelményeknek megfelelően.
- A vállalkozónak az ingatlanokat a jelenlegi terepszintnek megfelelően elrendezve, törmelék- és hulladékmentesen kell a Megrendelő részére átadni. Az ingatlanokon semmiféle építmény, illetve építési hulladék, szemét nem maradhat. A bontás során a felszín alatti építményrészeket is ki kell termelni és a kitermelés helyét a terepszint magasságáig vissza kell tölteni, és azt rétegesen tömöríteni kell. A tereprendezés során a területet úgy kell eligazítani, hogy az hozzávetőlegesen sík legyen.
- A felvonulás, az ideiglenes melléklétesítmények kiépítési költsége (víz, ideiglenes energia ellátás, közterület foglalási díj, stb.), a felhasznált energia, víz költsége, a munkaterület őrzése a vállalkozót terhelik. Villamos hálózatra csatlakozás esetén vállalkozó felelős az érintésvédelmi előírások betartásáért.
- Vállalkozónak a kivitelezési munkafolyamatok végzését, az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során az utak és azok műtárgyai, valamint a környező épületek és növényzet károsodást, sérülést ne szenvedjenek. Az esetlegesen keletkezett károk helyreállítási költsége vállalkozót terhelik.
- Vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást, közúti táblát, jelzést biztosítani.
- Vállalkozó köteles az összes szükséges lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül megtenni.
- A kivitelezés során a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok fokozott betartása a vállalkozó feladata. Vállalkozónak a munkavégzést úgy kell szerveznie, hogy a környezetben élők nyugalma a munkavégzés a legkevésbé zavarja.
- Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a bontási anyagokat, hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezelni és elhelyezni, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen „az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait betartani.
- Vállalkozó feladata az épületbontáshoz a ZA-05D/EU/1002-2018. számú határozatban előírt Biztonsági és egészségvédelmi terv elkészítése.
- A vállalkozónak a bontás során olyan technológiát kell alkalmaznia, ami a környező épületekben kárt nem okoz.
- Vállalkozó köteles az összes szükséges lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül megtenni. A bontási anyag hasznosítható részét - a vonatkozó jogszabályi előírások mellett - a bontást végző felhasználhatja, míg a bontási, építési törmeléket és a takarítás során keletkező hulladékot a törmelék befogadására jogosult hulladéklerakó telepre kell szállítania. A lerakási díj a bontást és takarítást végző vállalkozót terheli. A bontás és takarítás befejezését követően a vállalkozónak a készre jelentés mellékleteként csatolni kell a hulladékot kezelő átvételi igazolását. Vállalkozó

jelen szerződés aláírásával a keletkező hulladék tulajdonjogát is megszerzi, így annak kezelésével kapcsolatos minden felelősség őt terheli.

- A bontás a szomszédos építmény, valamint részeinek állékonyságát, biztonságos használhatóságát, nem veszélyeztetheti, azokban kedvezőtlen irányú változást nem eredményezhet, valamint a rendeltetésszerű használhatóságát nem korlátozhatja. Az okozott kár megtérítése a bontást végző kizárólagos kötelezettsége.
- Vállalkozó a munkaterületet megtekintett állapotban veszi át. A jelen szerződésben meghatározott munkák elvégzése során esetlegesen bekövetkezett káreseményekért, balesetekért a megrendelő felelősséget nem vállal.
- Vállalkozónak a munkavégzés idejére felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, melynek ki kell terjednie a bontási munkák során a szomszédos épületekben bekövetkezett esetleges károk helyreállításának fedezetére.
- A Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan követelést, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek, különös tekintettel a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat és a szomszédos épületeken jelentkező károkat illetően. Vállalkozó a munkaterület átadás - átvételi eljárás időpontjában állapotrögzítő dokumentációt készít a beavatkozással érintett helyszín környezetében.

A szerződés mennyisége a közbeszerzési eljárásban kiadott Közbeszerzési Dokumentumok részét képező Költségvetési kiírásban került rögzítésre. A Költségvetési kiírás a szerződés kötelező mellékletét képezi annak fizikai csatolása nélkül is. A Megrendelő rendelkezésére álló tervdokumentációkat, engedélyeket, hozzájárulásukat Megrendelő bocsátja Vállalkozó rendelkezésére.

2.2. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki terveknek és költségvetésnek, az ajánlattételi felhívásnak és közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően elkészítse.

2.3. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.

2.4. A teljesítés helye: Zalaegerszeg, 3463/A/1, 3463/A/2, 3463/A/3 hrsz.

2.5. A Megrendelő az általa készített tervekből 3 példányt biztosít a Vállalkozó részére. A kiviteli munkák végzéséhez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított jóváhagyások, vélemények, hozzájárulások, engedélyek beszerzése, dokumentációk elkészítése a Vállalkozó feladata.

2.6. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

2.7. Vállalkozó az előbbi, a szerződés szerinti megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.

2.8. Vállalkozó javítási, helyreállítási, pótlási munkák vonatkozásában az előírt jótállási idő alatt az általa elvégzett munkával kapcsolatban bekövetkező garanciális jellegű meghibásodás esetén, Megrendelő részéről Vállalkozó részére tett írásbeli (e-mail vagy fax) bejelentését követően 72 óra alatt köteles a teljesítés helyén felvonulni azonnali javítása céljából. A hiba bejelentése csak munkanapon, helyi idő szerint 8.00 és 16.00 óra között történhet. Amennyiben a bejelentés olyan munkanapon történik, amelyet nem munkanap(ok) követ(nek), akkor úgy kell tekinteni, hogy a bejelentés a következő – azaz a tényleges bejelentés napját követő - munkanapon 8.00 órakor történt.

Megrendelő felvonulás alatt az alábbiakat érti: a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezése és az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzése.

2.9. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés létrejöttét megelőzően megismerte a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladatokkal és előírásokkal kapcsolatos valamennyi elvárását és azok betartását magára nézve kötelezőnek ismeri el.

2.10. Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan lépést, amelyek a meglévő munkálatok védelmét, megóvását és fenntartását szolgálják. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját költségén biztosítson minden szükséges világítási, védelmi, és biztonsági berendezést, amelyek a jelen szerződés szerinti munkálatok kivitelezéséhez szükségesnek bizonyulnak, vagy amelyeket a Megrendelő ésszerűen megkövetelhet.

2.11. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, alvállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért – ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is – úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség – ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakat – időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

2.12. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. 43. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő a Kbt. hivatkozott szakasza d) pontja szerint a Szerződést, annak létrejöttét követően haladéktalanul honlapján és a Közbeszerzési Hatóságnál vezetett Közbeszerzési Adatbázisban közzéteszi.

III. HATÁRIDŐK, FELMONDÁS, A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

3.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezést a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a közbeszerzési eljárásban **a munkaterület átadás-átvételi eljárás napjától számított 30 naptári napon** belül végzi el. A jelen pontban meghatározott határidők kötbérterhes határidőknek tekintendők. Felek kijelentik, hogy együttműködésük során minden igyekezetükkel a közösen megállapított véghatáridő megtartására törekednek. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés ***ajánlati elem* hónapos** garanciális időtartamot tartalmaz a VI. pontban meghatározottak szerint.

Megrendelő rögzíti, hogy a Zalaegerszeg, 3463/A/2 hrsz-ú, tulajdonát képező garázs birtokbavételére a közbeszerzési eljárás megindításáig nem került sor, az ingatlanra vonatkozó külön adás-vételi szerződés alapján arra későbbi időpontban kerül sor.

Megrendelő rögzíti továbbá, hogy a **30** naptári napba beleszámít a munkaterület átadásának időtartama, és a munkaterület átadás-átvételi eljárásra a 3463/A/2 hrsz-ú garázs Megrendelő általi birtokbavételét követően kerül sor.

A szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy mindkét fél által aláírásra kerüljön.

Határidőben teljesít a vállalkozó, ha a készrejelentés a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörténik, valamint az átadás-átvétel megkezdődik.

Teljesítés időpontja a sikeres és rendeltetést gátló hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a készre jelentés időpontja.

3.2. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.3. A jelen szerződés II. pontjában vállalt kivitelezés munkaterületek átadás-átvételnek a jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül meg kell kezdődnie. Munkaterületek átadáskor a felek munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel az arra jogosult személyek közreműködésével.

Vállalkozó köteles a vonatkozó előírások alapján

- biztonsági és egészségvédelmi tervet;
- organizációs adatokat,
- a kivitelezéssel közvetlenül érintett és szomszédos ingatlanokon lévő épületek, építmények fénykép és videófelvétellel kiegészített állapotfelvelet jegyzőkönyvét;

legkésőbb a munkaterület átadás-átvételi eljárás során benyújtani műszaki ellenőr felé. A műszaki ellenőr a dokumentumokat a benyújtástól számított 3 munkanapon belül megvizsgálja és a szükséges kiegészítéseket, módosításokat jelzi a Vállalkozó felé. Vállalkozónak a műszaki ellenőr által meghatározott kiegészítésekkel és módosításokkal kell a dokumentumokat véglegesítenie, és Megrendelőnek átadni. A fenti dokumentumok műszaki ellenőr általi jóváhagyása a munkakezdési engedély kiadásának feltétele.

3.4. Vis maior és más lényeges, a Felek érdekkörén kívüli körülmények esetén a jelen szerződésben rögzített átadás-átvétel és a birtokbaadás napja jogkövetkezmények nélkül későbbre tolódhat. Az ilyen események, illetve körülmények bármelyikének bekövetkezéséről, illetve annak veszélyéről a Vállalkozó köteles késedelem nélkül a Megrendelőt értesíteni. Az ok megszűnését követően haladéktalanul jeleznie kell azt, hogy mikor lehet a tevékenységet folytatni, illetve befejezni. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül a jelen pontban foglalt bármely oknál fogva teljesítés késedelmet szenved, akkor Vállalkozó jogosult a közösen megállapított teljesítési határidők módosítását kezdeményezni. Vis maior és más lényeges körülményt és az emiatt kieső időt a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolnia kell.

3.5. Jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben, de különösen a jelen szerződés 3.1. pontjában rögzített határozott időtartam elteltével. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott garanciális rendelkezések a garanciális időszak végéig hatályosak.

3.6. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

3.6.1. Megrendelő részéről:

3.6.1.1. ha önhibájából a jelen szerződésben és a Tervdokumentációban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja;

- 3.6.2. Vállalkozó részéről:
- 3.6.2.1. ha a jelen szerződés szerinti együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezzel veszélyezteti a kivitelezési munkálatok határidőre történő elvégzését;
- 3.6.2.2. ha a jelen szerződés teljesítése során jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót;
- 3.6.2.3. ha a késedelem olyan mértékű, hogy Megrendelő a késedelmi kötbér maximumát jogosult érvényesíteni;
- 3.6.2.4. ha az elvégzendő feladatokat nem az általában elvárható legmagasabb színvonalon és jó minőségben végzi el és a VI. 6.4. pontban meghatározott kötbér eléri maximumát.

3.7. A megrendelő a Kbt. 143. § rendelkezései szerint a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak.

3.8. A megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

3.9. A megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ

4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Nettó vállalási ár:,- Ft
10 % tartalék-keret:,- Ft
<u>Nettó vállalási ár összesen:</u>	<u>.....,- Ft</u>
ÁFA összege (27 %):,- Ft
Bruttó vállalási ár:,- Ft

azazt Ft

A munkavégzés az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdése alapján fordított adózás alá eső tevékenység.

A megvalósítás pénzügyi fedezete Zalaegerszeg MJV Önkormányzat költségvetésében „**(162630) "Infrastrukturális fejlesztések Zalaegerszegen"**” előirányzaton rendelkezésre áll.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott ár a műszaki terveknek, az érvényben lévő jogszabályok és egyéb műszaki előírások szerinti megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen szállítási költségeket, adókat, a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás, ideiglenes energiaellátás, engedélyezési /hitelesítési költségek, a terület igénybevételi díját) függetlenül azok jellegétől magában foglalja. A szerződésben nevesített jogcímeneken felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

4.3. Jelen megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a tervdokumentációban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses árat a feladat és a helyszín ismeretében adta meg, az árat az esetleg előre nem látható munkákra, ráfordításokra és körülményekre, illetve az esetleges műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokra tekintettel határozta meg.

4.4. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy árajánlatát teljes befejezési határidő ismeretében és az időjárásai sajátosságok figyelembevételével tette meg.

4.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során a tudomására jutott valamennyi adatot üzleti titokként kezeli, azokat a Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulása nélkül nem hozza harmadik személy tudomására. Vállalkozó e kötelezettsége megszegése esetén alkalmanként a teljes vállalkozói díj mértékével egyező összegű kártérítés megfizetésére kötelezhető. A korábbiak vonatkozásában a felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel járnak el.

4.6. A tartalékkeret a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése szerint kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket a műszaki leírás alapszintűre vonatkozó műszaki tartalma magában foglal és azt erre tekintettel a vállalkozói díj keretében köteles teljesíteni Vállalkozó. Többletmunka nem finanszírozható a tartalékkeret terhére. A szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkák ellenértékére nem használható fel a tartalékkeret. Vállalkozónak a pótmunka igényt és annak (becsült) költségét előzetesen írásban jeleznie kell Megrendelő szerződésben meghatározott képviselőjének. Megrendelőnek – a műszaki ellenőr javaslata alapján – írásban kell visszaigazolni, hogy kéri a pótmunka elvégzését a tartalékkeret terhére. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét a többletmunka, valamint a pótmunka kapcsán a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § e) és f) pontjaira, illetve a Ptk. 6:244. § rendelkezéseire.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy számla benyújtására – a jelen szerződésben külön pontban szabályozott, szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés elismerését követően – kizárólag a jelen „Fizetési feltételek” szerinti pontban rögzített feltételek szerint jogosult.

5.2. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak a munkára vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Vállalkozó **1 db (vég)számla** benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

A vég számla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, az átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület Megrendelő részére rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban történő birtokba adása, továbbá a jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás Megrendelő részére történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

5.4. A (vég)számla benyújtásának feltétele a szerződésben meghatározott munkák kifogásmentes elvégzése és annak a Megrendelő általi átvétele, amely a sikeres és rendeltetést gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezáráskori aláírásával – amelyet a műszaki ellenőre ellenjegyez – valósul meg. A vég számla további mellékletei az átadási dokumentáció, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése, és a beépítésre került termék részletes leírása, gyártó dokumentációja.

5.5. A szerződés igazolt, szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését követően benyújtott számla ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő mellett a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdéseiben és a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással köteles teljesíteni. Építési beruházások ellenértékének kifizetésére alkalmazandó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 30-32/A-B. § rendelkezései.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Megrendelő a tárgyi közbeszerzési eljárás pénzügyi fedezetét hazai támogatásból biztosítja.

5.6. A Vállalkozó kötelessége a Megrendelő részére kibocsátott számlán a jelen szerződés tárgyát, és a **„közbeszerzés alá tartozó teljesítés”** megjegyzést feltüntetni. Ennek hiányában a Megrendelő megtagadhatja a számlán szereplő ellenérték megfizetését.

5.7. A fentiekben meghatározott előírások figyelembe nem vétele esetén a teljesítés nem szerződésszerű, és a Megrendelő nem esik fizetési késedelembe. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155. § rendelkezései szerinti és mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

5.8. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó – a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel – nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.9. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

VI. JÓTÁLLÁS, JÓTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

6.1. A Vállalkozó a jelen szerződés II. pontjában vállalt javítási, helyreállítási, pótlási munkákra a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kezdődően ***ajánlati elem* hónap** teljes körű jótállással tartozik.

6.3. A jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani, vagy a kifogásolt részt kicserélni, vagy a hibát harmadik személlyel kijavítani.

6.4. Vállalkozó a garanciális időszakban, garanciális kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetére, a garanciális hibák, hiányosságok megszüntetésére a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot köteles nyújtani. A Kbt. 134 § (6) bekezdés a) pontja alapján, a jóteljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerinti formában történő nyújtása a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

A jóteljesítési biztosíték akkor megfelelő, ha

- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- az igénybejelentéstől számított 5 munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége) jelen szerződés szerinti jótállási idő leteltéig tart.

6.5. Fentiekén túlmenően a jóteljesítési biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül azonnal igénybevehető a felszólításban megjelölt összeg.

VII. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés jó teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és a kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

7.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben, a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek személyét (cégét) és képviselőit jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelő megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a kijelölt műszaki ellenőr műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is, a Megrendelő helyett és képviselőtében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni, bármikor a kivitelezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezni, az elektronikus építési naplóba betekinteni, abba észrevételt, bejegyzést tenni, az átadás-átvételnél közreműködni.

7.3. Feleket a jelen szerződés hatálya alatt, különösen a tájékoztatás terén, fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Vállalkozó e kötelezettsége keretében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő nevében eljáró vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel, így különösen a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló, a jelen szerződés szerinti kivitelezési munkálatokkal érintett személyekkel, szervezetekkel folyamatosan meghatározott feltételek szerint együttműködni. A Megrendelő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Megrendelő kifejezett kérése hiányában is.

7.4. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.

7.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás tartalmát, továbbá az együttműködésük keretei között folytatandó tevékenységüket teljes körűen, továbbá a jelen megállapodás keretei között – írásban – átadott bármely műszaki, jogi, üzleti és egyéb információt, tény, adatot, dokumentumot bizalmasan kezelik, azt harmadik személlyel nem közlik, nyilvánosságra nem hozzák, nem másolják, nem reprodukálják, kivéve, ha ahhoz a másik fél előzetesen írásban hozzájárult.

VIII. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Amennyiben Vállalkozó a szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.

A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés időpontjától minden megkezdett késedelmes nap után a bruttó vállalási ár 0,5 %-a. Megrendelő a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban maximálisan 20 naptári nap kötbérrel terhelt késedelmet tud elfogadni.

A késedelmi kötbér esedékessé válik, ha a késedelem megszűnik vagy a póthatáridő lejár.

8.2. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szerződés tárgya a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.

A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján **szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért** érvényesít döntése szerint. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

Ha a Megrendelő a hibás teljesítést nem fogadja el, és **szavatossági igényt** érvényesít, akkor a Vállalkozó köteles a hibát a Megrendelő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani.

Ha a Megrendelő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a Vállalkozó egyösszegű **hibás teljesítési kötbér** fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett termékre/munkarészre eső ÁFA és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés Megrendelő általi elfogadásakor.

8.3. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, vagy a Vállalkozó a hibát az előírt határidőre nem javítja ki, Megrendelő jogosult – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – választása szerint a szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott mértékű **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben késedelmi kötbér vagy hibás teljesítési kötbér felszámítására nincs lehetőség.

8.4. Megrendelő elállási és rendkívüli felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy rendkívüli felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés fizetési kötelezettségét nem érinti.

8.5. Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejárt előtt Megrendelő rendkívüli felmondása miatt, illetve olyan egyéb okból szűnik meg a szerződés, amelyért Vállalkozó felelős, úgy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bruttó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő mértékű **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles.

A meghiúsulási kötbér esedékessé válik a Megrendelő elállásának vagy rendkívüli felmondásának Vállalkozóval történt közlésekor.

8.6. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő jogosult az esetlegesen felmerült késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér összegét a vállalkozói díj összegébe a Ptk. 6:49. §-ában foglaltak szerint **beszámítani**.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kötbér összeg beszámítására a Megrendelő különösen jogszabály rendelkezése alapján nem jogosult, illetőleg meghiúsulási kötbér felmerülése esetén a kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül esedékes. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

IX. KAPCSOLATTARTÁS

9.1. A szerződő feleknek ki kell jelölniük képviselő(íke)t a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő összes ügyben.

9.2. A vállalkozó helyszíni képviselője, építési napló vezetésére kötelezettje:

Neve:

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.

9.3. A vállalkozó felelős műszaki vezetői:

Magasépítési szakterület

Neve:

Névjegyzéki száma: MV-É-(R)

Telefon száma:

E-mail címe:

NÜJ száma:

9.4. Megrendelő helyszíni képviselője

Neve:

Címe:

Horváth Péter

Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatala

Műszaki Osztály Városüzemeltetési Csoport

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Telefon száma:

30/3969-072

Telefax száma:

92/311-474

E-mail címe:

horvathpeter@ph.zalaegerszeg.hu

NÜJ száma:

446638128

9.5. A műszaki ellenőrök

Magasépítési szakterület

Neve:

Soós Zoltán

Névjegyzéki száma:

ME-É-20-0100

NÜJ száma:

950833046

Telefon: 30/947-0526
E-mail: zalaber@t-online.hu

9.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

9.7. A jelen szerződés körébe tartozó munkáknál a Vállalkozó feladata a munkarend kialakítása, a felelős műszaki vezetés, a hatályos jogszabályok szerinti biztonságos munkavégzés, a vagyonvédelem, illetve a tűzvédelem feltételeinek biztosítása.

9.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a munkavégzés teljes időtartama alatt jogosult a bontás folyamatos figyelemmel kísérésére, a munkaterületre képviselői vagy szakértői útján bemenni, az építési munkálatokat ellenőrizni, az elektronikus építési naplóba betekinteni.

9.9. Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek jogában áll a munka véghatáridejének tartása, a műszaki feltételek betartása érdekében a munkákat bármikor ellenőrizni, az elektronikus építési naplóba betekinteni, oda bejegyzést tenni, egyébként kérdést vagy észrevételt tenni, az eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizni.

9.10. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

9.11. Amennyiben Megrendelő vagy Megrendelő megbízottja szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

9.12. A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.

9.13. Vállalkozó köteles a munkák során a környezet védelme érdekében elvárható gondossággal eljárni.

9.14. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozó(ka)t az elektronikus építési naplóban jelteni.

9.15. Vállalkozó a beépített anyagok minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint garantálja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A szükséges bizonylatokat Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás befejezésével egy időben átadja a Megrendelő képviselőjének. (Megrendelő ilyen irányú kérése esetén a Vállalkozó köteles a szükséges dokumentumokat az átadás-átvételi eljárást megelőzően is bemutatni a Megrendelő képviselőinek.)

9.16. A végső átadás-átvétel időpontjáig a közmű szolgáltatások igénybevételével felmerülő költségek a Vállalkozót terhelik.

9.17. A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében –

szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt a Vállalkozó köteles egyeztetni az érintett közműszolgáltatókkal.

X. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

10.1. A végső átadás-átvétel célja annak megállapítása, hogy a Vállalkozó által elvégzett kiviteli munka teljesíti-e az előzetesen megfogalmazott és rögzített műszaki követelményeket, az érvényben lévő szakhatósági előírásokat, megfelel-e a jelen szerződésben írt egyéb követelményeknek, valamint alkalmas-e rendeltetésszerű használatra. Az átvételkor a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben a Megrendelő kifogásait rögzítheti és a hibák kijavítására póthatáridőt adhat, illetve a Vállalkozó köteles póthatáridőt vállalni. Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. A kijavítás után a Felek ismételten lefolytatják az átvételi eljárást, melyre ugyanezen szabályok irányadóak.

10.2. Az építési munkák átvételének feltétele a sikeres és rendeltetést gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv és a kivitelezői nyilatkozat.

10.3. Vállalkozónak 2 példány átadási dokumentációt kell készítenie, és azt legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáig kell a megrendelő részére átadni.

10.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás csak akkor zárható le, ha a vállalkozó a műszaki ellenőr által jóváhagyott és ellenjegyzett, hiánytalan, teljes körű átadási dokumentációt a Megrendelő részére az előírt példányban átadta.

10.5. Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:

- az átadott iratanyagok tartalomjegyzékét;
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatát arról, hogy a megvalósult állapot az előírt technológiával, anyagokkal és minőségben valósult meg;
- minőségi tanúsítványt az elkészült építményről;
- minőségtanúsítási, mérési, megfelelőség igazolási jegyzőkönyveket, teljesítmény nyilatkozatokat;
- bontási hulladék nyilvántartó lapot;
- a keletkezett hulladékok átadásáról szóló, az átvételre jogosult által kiállított igazolást;
- a beépített anyagok mennyiségének igazolására szállítólevél, mérlegjegy másolatokat,
- digitalizált formátumú dokumentációt;

10.6. A szerződés tárgyának kárveszélye a Vállalkozóról a Megrendelőre a hiány- és hibamentes átadás-átvételtől való elvárással egyidejűleg száll át.

10.7. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.

10.8. Vállalkozó köteles a beruházás átadásáról a Megrendelőt értesíteni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése szerint. Ennek elmulasztásából eredő, Megrendelőt érintő károkért Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

10.9. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia. Vállalkozónak a hulladékkezelést a hatályos környezet-, természet-, és egészségvédelmi követelményeknek megfelelően kell végeznie. Vállalkozónak biztosítania kell az építési-bontási és veszélyes hulladékok kezelését, a keletkezett

hulladék mennyiségével el kell számolni, s azt a hulladék tervlapokon be kell mutatnia a Megrendelő felé.

10.10. Vállalkozó az általa szerződés szerűen elvégzett munkák befejezésének időpontjáról írásos készrejelentést küld Megrendelőnek. Megrendelő a készre jelentés műszaki ellenőri jóváhagyása esetén, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belüli, vállalkozóval egyeztetett időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást, és meghívja az illetékes szervezeteket.

XI. Elektronikus építési naplóval kapcsolatos rendelkezések

11.1. A Megrendelő az elektronikus építési napló használatát lehetővé tevő visszaigazolási kódot átadja **e-mailben** a teljesítésre kötelezett Vállalkozó részére a kivitelezői szerepkör rögzítésekor.

11.2. A Megrendelő köteles az elektronikus építési naplót a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdéséig készenlétbe helyezni.

11.3. Az elektronikus építési napló napi jelentésére jogosult szakember:

Neve:
Telefon száma:
Telefax:
E-mail címe:
NÜJ száma:

Az elektronikus építési napló napi jelentéséért felelős szakember:

Neve:
Telefon száma:
Telefax:
E-mail címe:
NÜJ száma:

11.4. Az elektronikus építési bejegyzési jogosultságokkal összefüggésben a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdésében foglaltak irányadók.

XII. ALVÁLLALKOZÓ BEVONÁSA

12.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel.

12.2. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyikre, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. (Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pont)

12.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

XIII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

13.1 Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítást (C.A.R. vagy E.A.R.) kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni

legalább 500.000,- Ft/káresemény, 5.000.000,- Ft/év mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítás terjedelműre. Amennyiben Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti. A felelősségbiztosításnak legalább a teljesítés, valamint a vállalt jótállási idő teljes időtartama alatt meg kell lennie.

13.2. Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában köteles bemutatni az előírt követelményeknek megfelelő tartalmú felelősségbiztosítási kötvényt vagy annak hiteles másolati példányát.

XIV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

14.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai, a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.

14.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani abban az esetben is, ha a Vállalkozó vagyonával kapcsolatban jogerősen fizetéseképtelenségét megállapítják és felszámolását elrendelik, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.

14.3. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá azzal, hogy a szerződés csak mindkét fél egybehangzó írásos nyilatkozata alapján, Kbt. 141. § rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható.

14.4 Felek esetleges jogvitáikat peren kívül próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Zalaegerszegi Járásbíróság vagy a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét

14.5. Felek a jelen szerződést elolvasták, áttanulmányozták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat egyező példányban jóváhagyólag írták alá, melyből négy példány Megrendelőt, kettő példány pedig Vállalkozót illet.

14.6. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés cégszerű aláírásával polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) és c) alpontjában meghatározott, az átlátható szervezetre vonatkozó rendelkezéseket ismeri, és e rendelkezések ismeretében **nyilatkozza, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül.** A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltak szerint a Megrendelő a kiadási előirányzatai terhére csak átlátható szervezettel köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezet részére teljesíthet kifizetést. A Vállalkozó a nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó/Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kelt:

Zalaegerszeg, 2019.

....., 2019.

.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

Önkormányzata

megrendelő

képviselésében

Balaicz Zoltán

polgármester

.....
vállalkozó
képviselésében

ügyvezető

A szerződést pénzügyi szempontból
ellenjegyzem:
Kelt: Zalaegerszeg, 2019.

.....

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

céjjegyzékszám:

törvényes képviselője – polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a költségvetési kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. [Áht. 41. § (6) bekezdés]
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bekezdés]

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatban foglaltak tekintetében bármilyen változás áll be, arról a kötelezettségvállalót köteles vagyok haladéktalanul tájékoztatni.

Kelt: Zalaegerszeg, 2019.

.....
.....
.....

VII. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

A közbeszerzési dokumentumok részeként, külön dokumentumban kiadásra került.