

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 447-5/2020.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének *rendkívüli* ülését

2020. július 29-én (szerdán) 10.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Polgármesteri Hivatal 101-es tanácsterme

1. Az építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
2. A Göcseji Múzeum magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítására kötött egyes vállalkozási szerződések módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A Zalaegerszegen megvalósítani tervezett lazactenyésztő üzem létesítésének előkészítéséhez szükséges döntések meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. Pályázat benyújtása a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megjelent Tourinform irodák és információs pontok felújítása című felhívásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. A zalaegerszegi 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. Közterületek elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
11. Magyar Labdarúgó Szövetség Ovifoci pályázatán való részvétel *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2020. július 24.


Balaicz Zoltán
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2020. július 29-én 10:00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal 101-es tanácssterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Gecse Péter önkormányzati képviselő, alpolgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő, alpolgármester
Benke Richárd önkormányzati képviselő
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő
Domján István önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Góra Balázs önkormányzati képviselő
Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő
Keresztes Csaba önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Dr. Kocsis Gyula önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Németh Gábor önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Szilasi Gábor önkormányzati képviselő
*(igazolt távollét: Balaicz Zoltán polgármester
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő)*

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester, **dr. Sándor Erzsébet** aljegyző

a meghívott vendégek:

Sagyibó Viktor ügyvezető Zalmon Kft., **dr. Beliczky Gábor** biológus
Georgikon Halkutatási Központ, **Dr. Kostyál László Zsolt** pályázó
(3. napirendi ponthoz), **Tuboly Andrea** irodavezető zalaegerszegi Tourinform
iroda

a hivatal munkatársai:

Zimborás Béla, Gyenese Richárd, Kustányné László Noémi, Cziborné
Vincze Amália, Béres László, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Dr. Babos István,
Németh Erzsébet, Zsupanek Péter, Dr. Sente Klaudia, Dr. Kiss Viktória,
Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Gecse Péter alpolgármester:

Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait a mai rendkívüli ülésen! Polgármester úr jól megérdemelt szabadságát tölti, így ma nekem jutott a lehetőség és feladat, hogy a közgyűlés mai munkáját levezessem. Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő asszony jelezte, hogy nem tud jelen lenni, igazoltan van távol. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom.

Az előzetesen kiküldött tárgysorhoz képest vannak módosító javaslataim. Ahogy a Műszaki Bizottság, Gazdasági Bizottság összevont ülésén is felvették a napirendi pontot, itt is javaslom, hogy 12.) napirendi pontként kerüljön a tárgysorba felvételre a „Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása” című előterjesztés. Továbbá a megjelent vendégeinkre tekintettel sorrendi módosításként javaslom, hogy az eredetileg 5.) napirendi pontot előre véve, 2.) napirendi pontként tárgyalja a testület.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni, módosító javaslattal, kiegészítéssel élni a napirendi tárgysorral kapcsolatban. Nincs hozzászólás.

Javaslom új, 12. napirendi pontként tárgysorra venni a „Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása” című előterjesztést. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot tárgysorára tűzte.

Javaslom, hogy az eredetileg 5.) napirendi pontot, „A Zalaegerszegen megvalósítani tervezett lazactenyésztő üzem létesítésének előkészítéséhez szükséges döntések meghozatala” című előterjesztést előre véve, 2.) napirendi pontként tárgyalja a testület. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot 2.) pontként tárgyalja.

Kérem, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendkívüli közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
2. A Zalaegerszegen megvalósítani tervezett lazactenyésztő üzem létesítésének előkészítéséhez szükséges döntések meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A Göcseji Múzeum magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítására kötött egyes vállalkozási szerződések módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. Pályázat benyújtása a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megjelent Tourinform irodák és információs pontok felújítása című felhívásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

8. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. A zalaegerszegi 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. Közterületek elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
11. Magyar Labdarúgó Szövetség Ovifoci pályázatán való részvétel *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Az építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Gecse Péter alpolgármester:

A napirendi pontot a Műszaki Bizottság és a Gazdasági Bizottság összevont ülésén megtárgyalta. A 2021. évi központi költségvetés megalapozásáról szóló törvény alapján, annak döntése, módosítása értelmében kiemeli a helyi adókról szóló törvényből a reklámhordozók helyi építményadóra vonatkozó rendelkezéseit, és ezt természetesen a saját önkormányzati rendeletünkben is át kell vezetni, erről szól a rendeletmódosítás. Az előterjesztés rögzíti, hogy mivel ez egy év közbeni kivezetés, ezért az önkormányzati költségvetésre való hatása mintegy 19 718 655 Ft építményadó bevételekiesést okoz. Rögzítve van a teljes összeg is, de mivel időarányosságról beszélünk, ezért a költségvetésnek ezt a bevételekiesést okozza. Az adózókat külön bejelentési kötelezettség nem terheli, tehát egyfajta automatizmus alapján a hivatal ezt intézni fogja, amihez az Adóosztályon a kapacitás rendelkezésre áll. Amiről még szeretném tájékoztatni a közgyűlést, hogy a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara Társadalmi Egyesülések Zala Megyei Szövetsége támogatta, és egyetértő javaslatát fogalmazta meg a rendeletmódosítással kapcsolatban.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta a rendelet-módosítást.**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
25/2020. (VII.31.) önkormányzati rendeletét
az építményadóról szóló
10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

2. A Zalaegerszegen megvalósítani tervezett lazactenyésztő üzem létesítésének előkészítéséhez szükséges döntések meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Tisztelettel köszöntöm vendégeinket, Sagyibó Viktort a Zalmon Kft. képviselőjében, illetve dr. Beliczky Gábor szakmai munkatársat a projektben, pontosabban a Georgikon Halkutatási Központban dolgozó szakmai munkatársat.

A Műszaki Bizottság és Gazdasági Bizottság összevont ülése nagyon hasznos volt, hiszen számos olyan felvetésre és kérdésre kaptunk választ, ami a képviselőtestületet foglalkoztatta. Kérem vendégeinktől, hogy egy rövid összefoglalást adjanak, hiszen van olyan képviselő, aki az összevont bizottsági ülésen személyesen nem volt jelen.

Az előterjesztés kapcsán annyit mondanék el, hogy ezzel a témával még találkozunk, hiszen akár a ZÉSZ módosítása, vagy a terület értékesítése kapcsán kíván még további döntéseket a közgyűléstől. Így ha a későbbiekben lesz olyan felmerülő kérdés, amit akár a közgyűlés előtt, vagy bizottsági szakaszban még tisztáznunk kell – gondolok itt olyanra, amelyeket dr. Kocsis Gyula képviselő úr is felvetett –, azokról mindenképpen fogunk tudni tájékoztatást adni. Amit alpolgármester úr is elmondott a felvezetésben, nagyon jó lehetőség, hogy egy ilyen időszakban is vannak az önkormányzat felé munkahelyteremtő beruházások, ezért is fontos, hogy minden ilyen lehetőséget ebben az időszakban is megragadjunk. A határozati javaslatban egy elvi támogatást mondanánk ki a projekttel kapcsolatban, és felhatalmazzuk polgármester urat a további olyan nyilatkozatok és intézkedések megtételére, ami segíti a pályázat benyújtását. Arról van szó, hogy egy MAHOP-os pályázatot szeretne a beruházó benyújtani, természetesen saját tőkét, saját pénzügyi erőforrást is fog ehhez a projekthez hozzárendelni. A költségek viselése tekintetében előkészítés alatt van egy megállapodás, ami konkrétan rögzíti a felek feladatait, és kötelezettségeit. Fontosnak tartom elmondani, hogy mindenképpen az önkormányzatnak is, és a beruházónak is érdeke a környezetvédelmi szempontokat megvizsgálva, amiről a bizottsági ülésen szó is volt, hogy azt a hatástanulmányt akár a terület adásvétele előtt megismerhesse, mielőtt az önkormányzat további konkrét döntéseket hoz. Hiszen ez nem csak egy lakókörnyezet, hanem a város szempontjából is nagyon fontos, az önkormányzatnak ezekről az információkról kellő időben tudomással kell bírni, hiszen így lehet felelősségteljes döntéseket hozni. Polgármester úr is kérte, hogy ezt mindenképpen vesselem fel, és kérem a cég képviselőjét, hogy pár mondatban a projekt legfontosabb sarokpontjait foglalja össze. Mielőtt továbbadnám a szót, alpolgármester urat kérdem, kíván-e hozzászólni.

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester:

Nem, köszönöm, hiszen ami fontos volt, az a bizottsági ülésen elhangzott.

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Nem is észrevétel, hanem elmondanám a közgyűlés azon tagjainak, akik nem voltak jelen, hogy az összevont bizottsági ülésen az előterjesztéssel kapcsolatban környezetvédelmi szempontokból kértem kiegészítést több témakörben, amelyek a lakosságot közvetlenül érintenék, és a környezetet is. Ezekre kiegészítő választ kaptam, ezt tudomásul véve megköszönöm a jelen lévő cég képviselőinek, hogy ilyen kimerítően adtak választ, ennek függvényében jó szívvel tudtam támogatni az előterjesztést a bizottsági ülésen, és ezt teszem most a közgyűlésen is. Kérdéseim részben a vízkivétellel, a vízhasznosítással, a vízkibocsátással, annak az elhelyezésével, a szaghatással voltak kapcsolatosak. Északi

áramlatú a széljárás Zalaegerszeg környékén, nem első eset, hogy azt tapasztaltuk, hogy azok a cégek, amelyek mellett északi irányból lakótelep, lakások vannak, azok bizony állandó problémát jelentenek, gondoljunk csak a szennyvíztisztítóra, vagy akár a MOL-ra, amelyik Besenyőben jelentett évtizedekig problémát, mert jelentős szaghatás-kibocsátása volt. A feldolgozással kapcsolatban volt még kérdésem, hogyan zajlik, és annak lesz-e olyan környezetre veszélyes mellékterméke, amelyet érint a beruházás, amit el kell helyezni. Ezeket megválaszolta a cég képviselője, és gondolom, most itt is elmondja a közgyűlés előtt, mert erre alpolgármester úr kérte is. Előzetesen is köszönöm!

Kiss Ferenc képviselő:

Információt szeretnék kapni a HungaroSalmon Zrt. tulajdonosi viszonyairól, kik a tulajdonosok, továbbá a Zalmon Kft.-nél szintén erre lennék kíváncsi. Ezek szerint a Zalmon Kft.-vel leszünk kapcsolatban, ezért szeretném tudni, hogy az egész rendszer hogyan fonódik össze.

Gecse Péter alpolgármester:

További kérdés a képviselőtestület részéről nincs, így szeretnék a Zalmon Kft. vagy a beruházó képviselőjében megjelent vendégeknek szót adni, hogy a felvetődött kérdésekre választ kapjunk, hogy azon képviselőtársaim, akik nem voltak jelen az összevont bizottsági ülésen, egy teljesebb képet kaphassunk.

Mielőtt megadnám a szót, a képviselőtestület tagjainak hozzájárulása szükséges a felszólaláshoz. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással** döntött a hozzászólás lehetőségéről. Átadom a szót!

Sagyibó Viktor ügyvezető:

Köszönjük a lehetőséget, hogy röviden bemutathatjuk a projektet itt is, a bizottságok után. Néhány szóban általánosan bemutatnám a projektet, és utána áttérek a válaszokra.

Az Északi Ipari Parkban szeretnénk megvalósítani egy 2,5 ha-os területen egy kb. 11.000 m²-es iparcsarnokban egy lazactelep, ami egyedülálló lenne Közép-Európában, a világon most már számos országban létesültek ilyen üzemek az elmúlt 10 évben. Ez a legmodernebb technológiát képviseli a világban, teljesen zárt rendszerről van szó. Csak hogy érzékeltessem a technológia fejlettségét, itt mi 1 ha-os területen kb. a magyar halgazdaságnak az 5 %-át fogjuk előállítani, a fennmaradó 95 % 23.000 ha-on valósul meg, ez egy ennyire intenzív, és egy ennyire modern zárt technológiát jelent. Éves szinten 1000 tonna halat szeretnénk előállítani, amelynek – a mostani kalkulációnk szerint – 70 %-a exportra menne, elsősorban az osztrák, német piacra, ami nemzetgazdasági szempontból is, és halgazdasági szempontból is egy jelentős mennyiséget tesz ki. A projekt beruházás nagysága hozzávetőlegesen 6,5 milliárd Ft, ehhez most kívánjuk benyújtani a pályázatunkat, és ehhez kérjük most az Önök támogatását, hogy az Önkormányzattal, a Polgármesteri Hivatallal együtt tudjuk benyújtani, a hozzájárulása szükséges, hogy be tudjuk nyújtani az EU-s forrásokra a támogatást, kb. 3 milliárd Ft-ra szeretnénk pályázni, az pedig majd kiderül, hogy mennyit tudunk ebből megkapni. A projekt megvalósítása a jövő évben kezdődne, jövő ilyenkorra tesszük, az első halat 2023-ban szeretnénk „leiratni”, értékesíteni a rendszerből. Egy dán technológiai szállítóval állunk kapcsolatban, akik világviszonylatban is piacvezetők, 30 éve fejlesztik ezt a technológiát, az Egyesült Államoktól Auszrián át nagyon sok országban jelen vannak és terítették ezt a technológiát. Teljesen zárt, szaghatástól, szennyezőanyagtól mentes, minden tevékenység zárt térben történik. A halfeldolgozás azon része, ami valamilyen szaghatással járhat, az itt nem fog megvalósulni, erre nem is kérünk felhatalmazást, a halmaradékokat, zsigereket elszállítjuk, és egy gázerőműben áram készül belőle, ill. halliszt gyártást nem tervezünk, nem kell megvalósítani, ami egyébként egy komoly szaghatással is jár, Magyarországon van néhány ilyen hely, komoly problémát is tud okozni. Ilyet nem

tervezünk, hogy ilyet állítanánk elő! A vízkivétel nem érinti Zalaegerszeg és a környező települések vízellátását, 200 méternél mélyebb vízrétegből vennék ki maximálisan 1700 m³/nap vizet, ami soknak tűnik, de a Vízügyi Igazgatóság információja alapján, ahol múlt héten tettünk látogatást, ez semmiféle problémát nem fog okozni a vízbázisokban. A víz elvezetése nagyon szigorú környezetvédelmi normáknak kell megfeleljen, az ország egyik legszigorúbb részén vagyunk a Balaton-vízgyűjtő miatt, még ennek a nagyon szigorú normáknak is meg fogunk felelni. Gyakorlatilag inni lehetne a vízből, amit kibocsátunk, semmilyen vegyszert, gyógyszeranyagot nem fog tartalmazni, mert nem is használunk fel a halak tenyésztése során vegyi anyagokat, gyógyszereket.

Képviselő úr kérdésére, ami a tulajdonosi háttérrel illeti: a Zalmon Kft.-t jómagam alapítottam, tőkeemeléssel és tőkebevonással fognak a tulajdonosok megjelenni. Nincs egyelőre tervben külföldi, csak magyar tulajdonossal, tőkealappal tárgyalunk. Nem tervezünk nagy szereplőket, akár ismert befektetőket bevonni ebbe a körbe, a Széchenyi Tőkealappal tárgyalunk, az OTP Bankkal tárgyalunk, és kisebb befektetőktől szeretnénk összeszedni a saját tőkerészt. Nem szeretnénk magunkat kiszolgáltatni nagy befektetőknek, vagy nagy politikai erővel rendelkező befektetőknek, és ez egy kicsit a Zalmon Kft.-nek a saját stratégiája is, ezért ezt a projektet kis befektetőkkel kívánjuk megvalósítani.

A technológiával, a beruházással kapcsolatban ha van egyéb kérdés, szívesen válaszolok.

Gecse Péter alpolgármester:

Polgármester úr személyesen nem tudott Tulajdonosi Tanácsadó Testületi ülést tartani, de elektronikus formában a frakciókat tájékoztatta, ott is érkeztek olyan észrevételek, amelyek most a közgyűlésen is előjöttek, és erre teljes értékű választ tudtunk adni. Köszönöm a tájékoztatót!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 187/2020. (VII.29.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért és támogatja, hogy a Zalmon Kft. (1125 Budapest, Mátyás király u. 49/B.) projekt cég beruházásaként Zalaegerszegen a 0828/7 és 0828/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintően a „MAHOP-2.3-2016 kódszámú A fenntartható akvakultúrával foglalkozó új gazdálkodók ösztönzése” pályázat keretében RAS technológiás, évi 1.000 tonna lazacot tenyésztő üzem valósuljon meg. Sikeres pályázat esetén az ingatlanok a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés rendelkezésére állnak.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy megkezdje azokat az eljárásokat, meghozza azokat a döntéseket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy a területek a beruházás fogadására alkalmassá váljanak. Ezen eljárások valamennyi díjának és költségének megfizetését a beruházónak kell vállalnia.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Zalmon Kft. az ingatlanokat érintően a pályázatát előkészítse, és egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi és egyéb jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Gecse Péter alpolgármester:

Köszönjük a személyes megjelenést!

3. A Göcseji Múzeum magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Ahogy képviselőtársaim az anyagban is olvashatják, előzetesen erre a pályázatra, a magasabb vezetői beosztásra nyilvános pályázatot írt ki önkormányzatunk, erre előzetesen két pályázat érkezett be, Dr. Kostyál László igazgatóhelyettes, a múzeum jelenlegi megbízott igazgatója – akit tisztelettel köszöntök a közgyűlésünkön –, és Tóth József történész, szociológus nyújtott be pályázatot. Az előzetes szakmai bizottság összeült, megtárgyalta, a bizottságon elhangzottakról, az ott megfogalmazott észrevételekről szeretném kérni Makovecz Tamás elnök urat, ismertesse a közgyűlés előtt, ill. a szakmai bizottság döntését. A pályázók zárt ülés tartását nem kérték, a Humánigazgatási Bizottság lefolytatta a béralkut. „A” és „B” alternatíváról kell döntenünk, előzetesen annyit szeretnék elmondani, hogy a másik pályázó a bizottsági ülésen sem jelent meg, és most a közgyűlésen sincs jelen.

Makovecz Tamás képviselő:

Két pályázó jelentkezett a Göcseji Múzeum vezetői posztjára kiírt pályázatra, Tóth József és Dr. Kostyál László. A szakmai bizottsági ülésig gyakorlatilag mindkettőjünkkel tudtuk tartani a kapcsolatot, hiszen mindketten megjelentek, a szakmai bizottság múlt héten meghallgatta mindkét pályázót. Tóth József pályázatát egyetlen szakmai bizottsági tag sem támogatta, amelyben a szombathelyi múzeum igazgatója, a helyi érdekképviselői szerv vezetői jelen voltak. Nagyon érdekes volt a helyzet! Dr. Kostyál László pályázatát gyakorlatilag mind szakmailag, mind a vezetői alkalmasságot illetően a bizottság minden tagja támogatta. Ez után sor került a Humánigazgatási Bizottság ülésére, amelyen az alpolgármester úr által elmondottak alapján Tóth József pályázó nem jelent meg, a Humánigazgatási Bizottság 13 igen szavazattal támogatta Kostyál László pályázatát, Tóth József pályázatát pedig 1 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 11 tartózkodás mellett a bizottság nem támogatta. Ahogy alpolgármester úr elmondta, a béralku lefolytatására is sor került Dr. Kostyál László személyét illetően, Tóth Józseffel ez élőben nem tudott megvalósulni, úgy tudom, volt egy e-mailváltás ezzel kapcsolatban, Ő tudomásul vette, hogy mennyi lenne a bére, ez volt a visszajelzés, tehát Tóth József esetében ez az eljárásrend, ez a folyamat nem tudott végigmenni. Úgy gondolom, Tóth József ezzel egyrészt feladta, de ügyrendi szempontból vélhetően döntenünk kell „A” és „B” alternatíva között, csak azért a háttérét hadd mondjam el, mi zajlott ebben az ügyben. Egyébként Kostyál László pályázatát mind a szakmai, mind a Humánigazgatási Bizottság mind tartalmi szempontból, mind terjedelmi, formai szempontból előre mutatónak gondolta, ítélte meg, és Kostyál László személyét mindkét bizottság

egyhangúlag támogatta. Személy szerint javaslom a közgyűlésnek, hogy Kostyál László személyét támogassa!

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdezem Dr. Kostyál Lászlót, kíván-e szólni, vagy a pályázatát kiegészíteni a közgyűlés előtt.

Dr. Kostyál László pályázó:

Amennyiben szükséges, összefoglalom, de egyébként nem kívánom kiegészíteni!

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. A határozati javaslat „A” és „B” alternatívát tartalmaz. Dr. Kostyál László esetében a munkáltatói döntésen alapuló illetményrész 114.400,- Ft, összességében az illetménye 539.200,- Ft-ban került megállapításra a béralku alapján. A „B” alternatíva esetén Tóth József személyét érintően a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészrel kapcsolatos egyeztetés, béralku nem tudott megtörténni, ezen kívül lehetett megállapítani a bérét. Ahogy elnök úr is elmondta, jó szívvel javaslom a közgyűlésnek Dr. Kostyál László kinevezését erre a posztra.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Egy észrevételem van: 540.000,- Ft volt az alku a bizottság előtt, ennyi befér, mondta a bizottság elnöke, és Kostyál László is ezt kérte. Ez volt az alku!

dr. Sándor Erzsébet aljegyző:

Akkor a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészt fel kell emelni 800,- Ft-tal!

Gecse Péter alpolgármester:

Akkor pontosítsuk!

Makovecz Tamás képviselő:

A pontosság kedvéért: bizottsági ülésen a pályázó kérte, hogy akkor már legyen kerek az összeg, és így 540.000,- Ft-ra egészítsük ki. Ott valóban született egy rábólintás erre a dologra, aztán egy kicsit elsiklottunk fölötte, de teljesen igaza van. Javaslom, hogy a bizottságban elhangzottaknak megfelelően 540.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra, 800,- Ft a differencia a két összeg között.

Gecse Péter alpolgármester:

Tehát a pontosság kedvéért: a munkáltatói döntésen alapuló illetményrész 115.200,- Ft, a határozati javaslat „A” alternatíváját így teszem fel szavazásra, az alternatíva Dr. Kostyál László személyét javasolja a magasabb vezetői beosztásra. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az „A” alternatívát.

Kérem, hogy a határozati javaslat „B” alternatívájáról szavazzon a testület. Megállapítom, hogy a közgyűlés **1 igen szavazattal, 15 tartózkodás mellett nem támogatta** a „B” alternatívát.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Hozzáfűznék egy mondatot: a bizottsági ülésen is elmondtam, úgy gondolom, nem kell a jelöltet azzal megszegyeníteni, hogy legalább egy szavazatot nem kap. Dr. Kostyál Lászlót változatlanul támogatom, de udvariasságból azt mondom, kapjon egy szavazatot!

Gecse Péter alpolgármester:

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 188/2020. (VII.29.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Kostyál László Zsoltot 2020. szeptember 01-től 2025. augusztus 31-ig terjedő határozott időtartamra – miniszteri egyetértés esetén – megbízza a Göcseji Múzeum magasabb vezetői beosztásának ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a Kjt. vonatkozó rendelkezései szerint, munkáltatói döntésen alapuló illetményrészét 115.200,- Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát a 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete alapján a pótlékalap 275 %-ában, tudományos pótlékát 10.000,- Ft-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a miniszteri egyetértéssel, a kinevezéssel és megbízással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Gecse Péter alpolgármester:

Gratulálunk, további jó munkát kívánunk, és köszönjük a személyes megjelenést!

4. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

A foglalkoztatási jogviszony változása miatt az intézmények alapító okiratát módosítanunk kell, ezen kívül a Griff Bábszínház alapító okiratánál a MÁK is tett olyan formai módosításokra észrevételt, amelyet az alapító okiratban át kell vezetni. Erről szól a határozati javaslat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Keresztes Csaba képviselő:

Technikai jellegű hozzászólásom lenne. Az ellenzéki pártok országosan, és természetesen itt helyben sem értenek egyet azzal, hogy a kulturális intézményekben foglalkoztatottak kikerülnek a közalkalmazotti jogviszonyból. Ezért szeretném jelezni, hogy a frakciónk – Góra Balázs, Benke Richárd és jómagam – nem vesz részt a szavazásban!

Gecse Péter alpolgármester:

A Humánigazgatási Bizottság elnökét kérdezem, kíván-e szólani.

Makovecz Tamás képviselő:

Hasonló jelzést kaptam Keresztes Csaba frakcióvezető úrtól, ill. azt a megjegyzést még, hogy természetesen tudomásul veszik, hogy a törvényeknek megfelelően kell eljárunk, és mivel itt egy magasabb helyen megszületett döntésről van szó, igazából nem a mi döntésünknek szól ez a demonstráció, hanem az országos döntésnek szól. Ez volt, ami felvetődött.

Gecse Péter alpolgármester:

Csak rögzítsük, hogy a bizottsági ülésen részt vett a frakció a szavazásban.

További hozzászólás nincs. A határozati javaslat pontjairól külön szükséges szavazni.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

(A szavazásban nem vett részt: Keresztes Csaba, Góra Balázs, Benke Richárd)

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 189/2020. (VII.29.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal 2020. november 1-jei hatállyal elfogadja. A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Göcseji Múzeum alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal 2020. november 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Griff Bábszínház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal 2020. november 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hevesi Sándor Színház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 4 sz. melléklete szerinti tartalommal 2020. november 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti tartalommal 2020. november 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítására kötött egyes vállalások szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Az előterjesztés célja a 2020. évi felújítási és pótlási terv aktualizálása, valamint az érintett vállalások szerződés módosítása.

Bali Zoltán alpolgármester úrnak átadom a szót.

Bali Zoltán alpolgármester:

Ahogy a fellevezetésben is elhangzott, két helyen valósul meg az előterjesztés, a szennyvízágazatra vonatkozó felújítási és pótlási tervre vonatkozóan a Kosztolányi utca, kiegészítve – ahogy a bizottsági ülésen is mondtam –, a MÁV előtti részét érintve kerül be a 2021-es megvalósításba. Az így felszabaduló nettó 25 millió Ft-os összeg az eseményvezérelt felújításokra kerülne át. Ami a vállalások szerződéseket érinti, a 2. sz. táblázat bemutatja, hogy a három beruházásnál a jótállások határideje módosul, természetesen az építményekre nem, viszont a beszerzett eszközök jótállási viszonya igazodik a gyártási viszonyokhoz.

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 190/2020. (VII.29.) határozata

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-

üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv 1. számú módosítását azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2020. évi módosított felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó költség (eFt)
I.	2019. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	21 934
2.	2019. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	18 440
3.	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. szennyvízvezeték kiváltás	13 583
4.	Zalaegerszeg Göcseji u. 16-24. ÁNTSZ – Temető gravitációs szennyvízrendszer megszüntetés az úton és átkötése az új rendszerre a járdán	1 607
5.	Zalaegerszeg, Falumúzeum u. szennyvízvezeték kiváltás	6 350
6.	Zalaegerszeg, Mókus u. II. ütem szennyvízvezeték kiváltás	11 392
7.	Zalaegerszeg, Jókai-Arany I. ütem szennyvízvezeték kiváltás	23 592
8.	Műszaki tervezések	10 616
	Összesen (I.):	107 514
II.	2020. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	108 715
2.	MEKH igazgatási díjak	444
3.	Zalaegerszeg, Kertész u. szennyvízvezeték-kiváltás	24 130
4.	Zalaegerszeg Muskátli u. szennyvízvezeték-kiváltás	7 620
5.	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)	0
6.	Zalaegerszeg, Alsójánkahegyi u. 24-26. közműszétválasztás	2 540
7.	Egerszeghegy I. átemelő bejárati út és védterület helyreállítás	2 286
8.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (daralók beépítése)	40 743
9.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	26 176
10.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás I. ütem	51 435
11.	2020. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	79 502
12.	Önkormányzati úthelyreállításokhoz kapcsolódó közmű-rekonstrukciók	10 160
13.	Műszaki tervezések	7 620
	Összesen (II.):	361 371
III.	2021. évi feladatok:	
	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás II. ütem	45 085
	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)	31 750
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	545 720

1.2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízügyi és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2020. augusztus 30.

Felelős: Balicz Zoltán polgármester

- 1.3. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2020. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) a víziközmű vagyona vonatkozó, 2020. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott fejlesztések megvalósítására kötött alábbi vállalkozási szerződés(ek) módosítását:

S.Sz.	Szerződés megnevezése	Jótállással érintett terület	Jótállás határideje [hónap]
	Ivóvízágazat		
1.	Irányítástechnikai rekonstrukciók (tárolók, kutak, nyomásfokozók, átemelők)	beszerzett eszközök	18 hónap
		beépítés	60 hónap
	Szennyvízágazat		
1.	Szennyvízátelők gépészeti felújítása (daralók beépítése)	beszerzett eszközök	12 hónap
		beépítés	60 hónap
2.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	beszerzett eszközök	24 hónap
		beépítés	60 hónap

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések módosításának aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

6. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Gecse Péter alpolgármester:

A Műszaki Bizottság és a Gazdasági Bizottság összevont ülésén megtárgyalta és támogatta az előterjesztést. A Kis utcai székhelyóvodában két melegítő konyha felújítására nyújtanánk be pályázatot, a pályázat 50 %-os intenzitást biztosít, az önrészt a közgyűlés a 2021. évi költségvetésben biztosítaná. Korábban ezt a pályázatot már beadtuk, de akkor nem nyert, a szakosztály Műszaki Osztály is áttekintette a jelenlegi intézményrendszerben működő ilyen jellegű konyhákat, és a Kis utcát javasolta újra. Kérem a testületet, támogassuk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Böjte Sándor Zsolt képviselő:

A bizottsági ülésen is felszólaltam, és kértem mindenkitől, hogy támogassa. A Kis utcában a Tipegő Bölcsődében van ez a konyha, aminek a felújítását a tavalyi évben megkezdjük, de nem sikerült, viszont nagyon sok gyerek étkezését oldják meg ezen a helyen. Szépen kérek mindenkit, ha lehetősége van, akkor támogassa, hogy tudjuk beadni ezt a pályázatot, és

remélhetőleg idén nyerünk pénzt, és akkor fel tudjuk újítani az egész konyhát, amire nagy szükség van.

Gecse Péter alpolgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 191/2020. (VII.29.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra az alábbi témában:

Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Kis utcai Székhelyű Óvoda, (8900 Zalaegerszeg Kis utca 8.; 3009/2 hrsz.) melegítőkonyháinak felújítása, mely megvalósításának és finanszírozásának tervezett időbeni ütemezése 2021. június 28.- július 23.

A Közgyűlés nyilatkozik, hogy a pályázathoz szükséges 50%-os önerőt **10 011 431,- Ft** összegben biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

7. Pályázat benyújtása a Kiszalud Turisztikai Fejlesztési Program keretében megjelent Tourinform irodák és információs pontok felújítása című felhívásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Egy 100 %-os intenzitású pályázatról van szó, a maximálisan elszámolható keretösszeg, költség 20 millió Ft. Az előterjesztés tartalmazza a megújulás műszaki tartalmát, az önkormányzatnak 5 éves fenntartási kötelezettsége szerepel, és a pályázatban vállalt nyitvatartási időt biztosítanunk kell. Fontos, hogy a Tourinform Irodát, mint szakmai partnerünket tudjuk támogatni, az előterjesztés is rögzíti, hogy lehetnek járulékos munkák, amire majd oda kell figyelni, hiszen ilyen volumenű felújításoknál azért ez előfordulhat, ezt majd a Műszaki Osztály le fogja követni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Észrevételem lenne. Megkerestek Keszthelyről és Hévízről, nem tudom, hogy ezek a pontok benne vannak-e vagy nincsenek, hogy melyik várossal vagyunk kapcsolatban, de Zalaegerszegről kérnének anyagokat. Most a koronavírus miatt rengetegen vannak a Balatonparton, Keszthelyen, és a győri térségben, és szeretnék kapni tájékoztató anyagokat tőlünk, hogy egyáltalán hová induljanak kirándulni. Nem tudom, ezek a pontok milyen kapcsolatban vannak egymással, mennyire dolgoznak össze, erre szeretném a figyelmet felhívni, és rákérdezni, ez hogyan működik. Az egy dolog, hogy most itt felújítjuk, de milyen a kapcsolatrendszer?

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Csatlakoznék Kiss Ferenc képviselő úrhoz, de kicsit pontosítanám. Gyakorlatilag felépítjük most az irodát, mutatós lesz, de tartalmában sem ártana megújítani végre az iroda működését. Én is érzékelem, hogy Zalaegerszeget valahogy kevésbé propagálja, lehet, hogy helyileg igen, de kifelé az országban erőteljesebb propaganda kellene. Ennek a nyomát nem nagyon lehet látni, egyszer foglalkozzunk már azzal is a jövőben!

Gecse Péter alpolgármester:

Köszönöm az észrevételt, és mielőtt a Tourinform Iroda vezetőjének megadnám a szót – hiszen a közgyűlésre meghívást kapott, így nem szükséges szavazni a hozzászólásához –, én azért védelembe venném az irodát. Azért az elmúlt időszakban akár a kiadványok tekintetében is kapott ez a térség egy olyan impulzust, ami jövőbe mutató. Nyilván mindent lehet jobban csinálni, és elvégezni, de az ottani kollégák és vezetők ezen vannak, ezt az önkormányzat is támogatja. Arra is gondolva, hogy jelenleg zajlanak a városban komoly vonzerővel bíró turisztikai beruházások is, ezt a szerves egységet majd meg kell teremteni, hogy ez mindazzal a koncepcióval harmonizáljon, és próbáljuk a városban a vendégéjszakák számát is növelni. De szakmai okfejtésbe nem szeretnék belemenni, átadom a szót.

10:45 órákor

Keresztes Csaba képviselő elment az ülésről.

A testület létszáma: 15 fő

Tuboly Andrea irodavezető:

Röviden a Tourinform Iroda működéséről szeretnék egy tájékoztatást adni. A márkanév a Magyar Turisztikai Ügynökség tulajdonában van, egy 108 irodában működő hálózatot köt össze szakmailag. A szakmai feladatot a Magyar Turisztikai Ügynökség látja el, fenntartónk Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, de a szakmai működésünket minden szempontból a Magyar Turisztikai Ügynökség koordinálja. Stratégiánk miatt tudásmegosztásra van lehetőségünk, és az, hogy mi franchise hálózatban működünk, az a kapcsolati hálózatot is nagy mértékben befolyásolja. A pályázat kapcsán, különösen most, ebben a helyzetben fel is vettük a kapcsolatot mind a keszthelyi, mind a zalakarosi tourinform irodákkal, ahol már három projekt keretében meg is történt ezeknek az irodáknak a felújítása. Mi azon vagyunk, hogy ez megtörténhessen Zalaegerszegen is, ez az iroda részére szakmai fejlődést is jelenthet. Nem csak külsejében, hanem a szolgáltatások színvonalában is megújulna az iroda, új szolgáltatásokat kell vállalnunk, helyi termelőket, kézművestermékeket tudnánk bemutatni az irodában.

Gecse Péter alpolgármester:

Köszönjük a választ!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 192/2020. (VII.29.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megjelent Tourinform irodák és információs pontok felújítása című felhívásra;
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Ebben a projektben a ZalaIsza társulás a kedvezményezett, és hogy ez a hulladéklerakó-bővítés gördülékenyebben tudjon menni, az adott helyrajzi számokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítanánk. Kérem a képviselőtestület támogatását!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 193/2020. (VII.29.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városi Hulladéklerakó telepen tervezett fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0179, 0180, 0181/1-2, 0182/2, 0182/4-10, 0182/13-17, 0183, 0184, 0185/4, 0185/6, 0185/9-12 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. A zalaegerszegi 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Gecse Péter alpolgármester:

Arról döntenék, hogy Zalaegerszeg Pózva városrésztől délnyugatra található ingatlanok megvásárlása kapcsán egy befektető megkereséssel élt, szeretné majd a megvásárolandó területeket összevonni, és ezért javasoljuk a közgyűlésnek, hogy ezeket az adott helyrajzi számmal érintett területeket belterületbe vonjuk. A beruházóval, az érdeklődővel egy külön megállapodás keretében ennek a költségviseléséről döntünk, tehát az érdeklődőt, a beruházót, ill. a vevőt fogják ezek a költségek terhelni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 194/2020. (VII.29.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) iparterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresés függvényében a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. Közterületek elnevezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Gecse Péter alpolgármester:

A Műszaki Bizottság, mint az utcaelnevezésekre jogosult bizottság támogatta az előterjesztést, és a 2. pontban a Rövid utca elnevezést javasolta. Ezt, mint a térség önkormányzati képviselője, a pipahegyi lakossággal, közösséggel egyeztettem, megbeszéltem, ill. a Páterdombi városrész Településrészi Önkormányzattal is ismertettem a kérést, ők is támogatták.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 195/2020. (VII.29.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Újhegy településrészen található 17548 hrsz-ú kivett közútnak a **Harangláb utca** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2020. július 29.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közút elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a
- Zalaegerszeg, Páterdomb településrészen található 21588/2 hrsz-ú kivett közútnak a **Rövid utca** elnevezést adja.
- Az elnevezés időpontja: 2020. július 29.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közút elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

11. Magyar Labdarúgó Szövetség Ovifoci pályázatán való részvétel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse Péter alpolgármester:

A határozati javaslatban két helyszínről kell döntenünk, a neszelei városrészben létesülne egy ilyen pálya, ill. a Windoor Sport és Szabadidő Központban létesülne egy ilyen közösségi tér, sportlétesítmény. Annyi pontosítást szeretnék tenni, hogy az előterjesztésben neszelei városrész van megjelölve, mint peremkerületi óvoda, ott ugye ilyen nincs, ez Ságoddal együttműködésben képzelhető el, és a szabadidősport tekintetében a helyi közösségekkel. Az önrész tekintetében csak a neszelei helyszínre tennénk pénzügyi vállalást, a Windoor Sport és Szabadidő Központ területén pedig a Windoor Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. részéről lenne kötelezettségvállalás. A bizottsági üléseken elhangzott, hogy mindenképpen a településrészi önkormányzattal együttműködve, és valamilyen megállapodás formájában ennek az üzemeltetését biztosítani kell. Kiegészítve, a városban látható módon azért ezeknek a pályáknak a vagyonbiztonságára is nagyon oda kell figyelni, hiszen az állagmegóvás egy fontos feladatunk, és ha az éves ellenőrzések kapcsán olyan állapotban találják ezeket a pályákat, akkor az önkormányzatnak van ezzel feladata és kötelezettsége.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Németh Gábor képviselő:

Az összevont bizottsági ülésen felmerült ennek az üzemeltetésével kapcsolatban egy-két kérdés, amit természetesen a helyi településrészi önkormányzatokkal kézbe vesszünk, és segíteni fogjuk. Emellett nagyon fontos, hogy a helyi közösségeknek legyenek olyan lehetőségei, ahol sport- és kulturális rendezvényeket tudunk megvalósítani, ezért kérem a támogatást!

Gecse Péter alpolgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést**, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 196/2020. (VII.29.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának részvételét a zalaegerszegi 6351 hrsz.-ú ingatlant (Neszelei városrész játszótér) érintően a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett Ovi-foci pályázaton. A beruházáshoz szükséges önrész, 1.651.000 Ft a 2020. évi költségvetésben kerül biztosításra. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, sikeres pályázat esetén az önrész költségvetésben történő biztosítására.

Határidő: a pályázat benyújtása tekintetében 2020. július 31.
költségvetési forrás biztosítása:
támogatásról szóló döntést követő költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának részvételét a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett Ovi-foci pályázaton, amelynek keretében a beruházás a Kaszaházi Windoor Sport és Szabadidő Központban kerülne megvalósításra. A beruházáshoz szükséges önrészt, 1.651.000 Ft-ot a Windoor Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. biztosítja. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, valamint sikeres pályázat esetén az önrész átvételére szóló megállapodás megkötésére.

Határidő: a pályázat benyújtása tekintetében 2020. július 31.
pénzeszköz átadás megállapodás megkötése:
támogatásról szóló döntést követő 15 napon belül

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)***Gecse Péter alpolgármester:**

A képviselőtestület már találkozott ezzel a pályázattal, akkor támogattuk is, a Magyar Államkincstárnak volt egy hiánypótlása, amiről mindenképpen a közgyűlésnek döntenie kell, ezt rögzítettük határozati javaslatban az előterjesztés keretein belül. Kérem, hogy ezt a technikai jellegű módosítást támogassuk, hogy a pályázat tovább tudjon haladni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 197/2020. (VII.29.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 184/2020. (VI.25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra az alábbi témában:

- Zalaegerszeg, 745/95 helyrajzi számú kivett közterület járdaszakaszának felújítása, burkolatának megerősítése 314 fm hosszúságú szakaszon.

A Közgyűlés nyilatkozik, hogy a pályázathoz szükséges 50 %-os önerőt 10.144.054,- Ft összegben biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

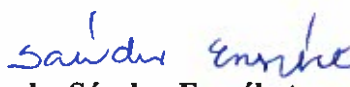
Gecse Péter alpolgármester:

Köszönöm, hogy a nyári időszakban is tudtuk biztosítani a határozatképességet. Tájékoztatom a képviselőtestületet, elképzelhető, hogy augusztusban lesz még egy rendkívüli közgyűlés, de időben fogjuk tájékoztatni a testület tagjait az időpont miatt!

*Gecse Péter alpolgármester
a testület rendkívüli ülését 10:50 órakor berekeszti.*

K.m.f.


Gecse Péter
alpolgármester


dr. Sándor Erzsébet
aljegyző


Kovács Eddik
jegyzőkönyvvezető