

Bérelhető önkormányzati garázs Pályázati felhívás

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményét:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jeligéje: **"NLC 210310 helyiség bérlet – ."**

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Berzsenyi u. 7.	2325	garázs	43 m ²	660 Ft+ÁFA/m ² /hó	72.086 Ft	36.043 Ft

A garázsra maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. További felvilágosítás ugyanitt kérhető.

Amennyiben a fenti helyiségre a megadott határidőig több pályázat érkezik, úgy licit megtartására kerül sor.

Licit tárgya: a bérlemény havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

A licit során kérjük a korlátozó intézkedések betartását (maszkviselés, távolságtartás).

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * **Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.**
- * Fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

Pályázatok beadási határideje: 2021. március 09. (kedd) 12⁰⁰ óra

Versenytárgyalás időpontja: 2021. március 10. (szerda) 11⁰⁰ óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2021. március 11-től a nyertessel egyeztetett módon.

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu és a [http://www.leszkft.hu/](http://www.leszkft.hu) internetes portálokon is elérhető.

A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2021. február 22.

Pais Kornél sk.
üzgyvezető igazgató