

h75712

ÜGYFÉLKAPUN  
ÉRKEZETT

208-451 /20...21...lkt. szám
Kitétel: 20...21...év...07...hó...16...nap
Levétel: 20...21...év...07...hó...31...nap

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA KÖZPONTI IKTATÓ		
Érk.	2021-07-15	
Szám: 208451	Mell.:	Ügyintéző: <i>KS</i>

ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/ETDR/2120-14/2021

Tárgy:

Hirdetmény – Építési engedély

Ügyintéző: Berke Tamás

Telefon: 92/550-329

ÉTDR üa.: 202100059873

E-mail: epitesugyzege@zala.gov.hu

ÉTDR ia.: IR-000345050/2021.

## H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében a Zala Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) felhívja az érintettek figyelmét, hogy a Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály **ZA/ETDR/2120-13/2021. számú határozatával**

## döntést hozott

a 8900 Zalaegerszeg, 0782 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon **On-road tesztelemek építésének építési munkáira vonatkozó építési engedélyezési eljárásában.**

**A Kormányhivatal tájékoztatja**, hogy a zalaegerszegi Járműipari Tesztpálya megvalósításához kapcsolódó közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 92/2017. (IV.10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján, a 8900 Zalaegerszeg, 0828/5, 0781/2 és 0779 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósuló járműipari tesztpálya megvalósítása **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.**

Az eljárással érintett, ismert ügyféli kört, az Ákr. 10. § (1) bekezdésére való tekintettel, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Elj. rendelet) 4. §-ának megfelelően az alábbiak szerint került megállapításra:

- Az Elj. 4. § (1) bekezdése alapján külön vizsgálat nélkül ügyfélnek minősül a tervezett építési tevékenységgel érintett 8900 Zalaegerszeg, 0782 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az építető, az ingatlan tulajdonosa (ZalaZONE Ipari Park Szolgáltató Zrt.).
- Az Ákr. 10.§ (1) bekezdése alapján ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti. A 8900 Zalaegerszeg, 0782 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapján (E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.) vezetékjog és (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata) vízelvezetési szolgalmi jog jogosult. Az ügyféli kör megállapításánál figyelembe vettem a tervezett beruházás nagyságrendjét, mely alapján ügyfélnek minősül a 8900 Zalaegerszeg, 0779/19, 0787/1, 0783/1 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata) és a 8900 Zalaegerszeg 0785/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, Molnár József és Dormán Miklós Alfonz).

## ÉPÍTÉSÜGYI, ÖRÖKSÉGVÉDELMI, MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre utca 17., Pf.: Telefon: (36 92) 550-329  
E-mail: [epitesugyzege@zala.gov.hu](mailto:epitesugyzege@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

- A döntés az Elj. 20. § (2) bekezdésében meghatározott személyekkel és szervezetekkel közlésre került.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (1) és (2) bekezdései alapján a döntés hirdetményi és postai/hivatali kapu úton is közlésre kerül. A közlés jogkövetkezményei a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be.

A Kormányhivatal hatásköre az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §-ában meghatározott, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén és az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A hirdetmény kifüggesztésének ideje 5 nap.

**A ZA/ETDR/2120-13/2021. számú építési engedélyről hirdetményi úton értesülnek:**

1.	ZalaZONE Ipari Park Zrt.	8900 Zalaegerszeg, Dr. Michelberger Pál út 3.	kérelmező/ tulajdonos	CK/hird.
2.	Miklóshalmi Zsolt	1117 Budapest XI. kerület Móricz Zs. körút 12.	meghatalmazott/ tervező	ÉTDR/hird.
3.	E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.	9027 Győr, Kandó K. utca 11-13.	egyéb	CK/hird.
4.	MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.	1031 Budapest, III. kerület Szentendrei út 207-209.	egyéb	CK/hird.
5.	Zalaegerszeg MJV Önkormányzata	8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.	szomszéd	HK/hird.
6.	Molnár József	8900 Zalaegerszeg, Ságodi utca 149.	szomszéd	T/hird.
7.	Dormán Miklós Alfonz	8921 Zalaszentiván, Margaréta utca 29.	szomszéd	T/hird.
8.	Irattár			

**Zalaegerszeg, 2021. július 14.**

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Márkus Tamás**  
főosztályvezető

Kifüggesztés napja: **2021. év július hó 15. nap**

A hirdetmény levételének napja: **2021. év július hó 19. nap**