

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága  
p á l y á z a t o t h i r d e t  
a Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 58-60. szám alatt megüresedett  
NYUGDÍJAS OTTHONHÁZI  
bérlakások hasznosítására.

MEGPÁLYÁZHATÓ LAKÁSOK						
Cím	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szoba-szám	Egyéb helyiségek	Komfort-fokozat	Fajlagos-lakbér (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	Havi lakbér (Ft)
<b>Kossuth Lajos u. 58-60.</b>						
II/29.	41	1,5	Előszoba, konyha, kamraszekrény, fürdőszoba-WC	összkomfortos	254	10.414
III/52.	34	1	Előszoba, konyha, kamraszekrény, fürdőszoba-WC	összkomfortos	254	8.636

A lakás megtekinthető az intézménnyel a 06-92/596-123 számú telefonon történő előzetes egyeztetés után.

### A pályázat benyújtásának helye és határideje:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal

SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY  
8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 15.

**2021. augusztus 12. (csütörtök)**

### Pályázatot nyújthat be az alábbi feltételek együttes fennállása esetén az a személy vagy házaspár, aki:

- legalább egy éve zalaegerszegi lakóhellyel rendelkezik,
- a 60. életévét betöltötte és saját jogú öregségi nyugdíjjal rendelkezik, vagy rokkantsági ellátásban részesül,
- önmaga ellátására képes, de kora és egészségi állapota miatt segítségre szorul és a családi gondozást nélkülözi,
- közösségi együttélésre háziorvosa szerint alkalmas,
- a lakásbérleti szerződés megkötésekor nem rendelkezik önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan vagy határozott idejű bérleti jogvisztonnyal,
- a lakással kapcsolatos fizetési kötelezettséget vállalja.

### A pályázat benyújtásának módja:

- A pályázatot írásban, a helyi rendeletben meghatározott formanyomtatványon, zárt borítékban, a „NYUGDÍJASHÁZ” jelige feltüntetésével kell benyújtani.
- Feltétel 200.000.- Ft összegű bánatpénz megfizetése, melynek átutalását vagy befizetését a licit megkezdése előtt a helyszínen igazolni szükséges. A bánatpénzt Zalaegerszeg MJV. Önkormányzat 11749008-15432704 számú Pénzforgalmi bankszámlájára kell befizetni.  
(A pályázati formanyomtatvány, a jövedelem- és vagyonyilatkozat, továbbá a bánatpénz befizetéséhez szükséges „Készpénzáttalási megbízás” beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán, illetve a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) honlapról letölthető.)
- A pályázó elhelyezése érdekében adományt ajánl fel. (Az induló összeg 2 millió Ft. A pályázati eljárás lebonyolítása során a licitküszöb összege 100 ezer Ft.)

### A pályázathoz csatolni kell:

- a házi orvos szakvéleményét, miszerint a pályázó önellátásra és közösségi együttélésre alkalmas
- igazolást az öregségi nyugdíjról, vagy rokkantsági ellátásról.

**A versenytárgyalás, egyúttal az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

Zalaegerszeg Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztálya,  
(Ady Endre u. 15.) földszint 4. ajtó (ügyfélszolgálati iroda)  
**2021. augusztus 16. (hétfő) 10,00 óra.**

**A versenytárgyalásra az ajánlattevőket külön értesítés nélkül ezennel meghívjuk.**

**Licitálni kizárólag az a pályázó jogosult, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és a 200.000.- Ft bánatpénz átutalását vagy befizetését a licit megkezdése előtt a helyszínen igazolja!**

A befizetett bánatpénz összege a fizetendő adomány összegébe beszámításra kerül.

Amennyiben a kijelölt bérlő visszalép, határidőre nem teljesíti az adomány befizetését vagy a bérleti szerződés megkötését, úgy az általa befizetett bánatpénzt elveszti, kivéve,

- ha a visszalépés a kijelölt bérlőnek nem felróható okból történt, illetve
- az adomány határidőben történő befizetése vagy a bérleti szerződés megkötése a kijelölt bérlőnek nem felróható okból hiúsult meg.

A nem nyertes pályázóknak a bánatpénz a bérlőkijelölésről szóló bizottsági döntést követő 30 napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül. A bánatpénz kamatmentesen visszajár a pályázati kiírás visszavonásától, az ajánlatok érvénytelenségének vagy a pályázat eredménytelenségének megállapításától számított 30 napon belül.

**A pályázat elbírálásának ideje:**

A pályázatot a **Közgyűlés Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága bírálja el a beadási határidő leteltét követő ülésén (várhatóan: 2021. augusztus 30.).**

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki

- a pályázati feltételeknek megfelel, és
- aki a nyilvánosan megtartott licitációs pályázati tárgyaláson a legmagasabb összegű adományt ajánlotta fel.

**Információ kérhető:**

Személyesen a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán (Ady Endre u. 15.), telefonon az 502-139, illetve az 502-140 számon.

**PÁLYÁZATI LAP**  
nyugdíjasházi lakás bérbeadásához

I. SZEMÉLYI ADATOK		
	IGÉNYLŐ	IGÉNYLŐ HÁZASTÁRSA
Név (születési név is)		
Születési hely és idő		
Anyja neve		
Családi állapota		
Állampolgársága		
Lakóhelye		
Bejelentkezés ideje		
Tartózkodási helye		
Levelezési címe		
Telefonszáma		
Foglalkozása		

II. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTTKÖLTÖZŐ SZEMÉLYEK ADATAI				
	Név	születési idő	rokoni kapcsolat	foglalkozás
1.				
2.				

III. PÁLYÁZATI ADATOK				
1.	Megpályázott lakás címe	Zalaegerszeg, Kossuth u. 58-60.	emelet	ajtó
2.	Önmaga ellátására képes-e	igen	nem	
3.	Kora vagy egészségi állapota miatt segítségre szorul-e	igen	nem	
4.	Családi gondozást ékülőzi-e	igen	nem	
3.	Rendelkezik-e önkormányzati lakásra bérleti jogviszonnyal	igen	nem	
4.	Rendelkezik-e lakásra vonatkozó tulajdonjoggal	igen	nem	
5.	A lakással kapcsolatos fizetési kötelezettségeket (lakbér, közüzemi díj, szoc. szolgáltatások díja stb.) vállalja-e.	igen	nem	
6.	Felajánlott adomány összege	.-Ft, azaz	forint	

Vállalom, hogy bérlőkijelölésről szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a versenytárgyaláson felajánlott adományt az önkormányzat számlájára befizetem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Zalaegerszeg, 20\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
az igénylő  
és vele együttköltöző nagykorú személyek  
a l á í r á s a

Adatvédelmi tájékoztatónk a <http://zalaegerszeg.hu> oldalon található.