

HIRDETMÉNY

Partnerségi Egyeztetés lefolytatásáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (JAT) 29. § (2) bekezdésének és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdésének megfelelően - a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 4/A. §-a és 4/B. §-a alapján az önkormányzati rendelet Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételéről az Integrált Jogalkotási Rendszer (IJR) igénybevételeivel a jegyző gondoskodik, mely a LocLex alrendszeren történik.

A ZÉSZ LocLex rendszerbe történő feltöltésekor a rendszer több helyen hibát jelzett, melyek javítása - a JAT alapján - a ZÉSZ módosításával tehető meg.

Ezen módosítás érdekében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 154/2021. (V.25.) határozata I.3. pontjában Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet (ZÉSZ) LocLex rendszernek való megfelelés érdekében történő felülvizsgálatáról döntött.

A ZÉSZ jelen módosítása jogszabályi harmonizáció érdekében történő településrendezési eszköz módosításnak minősül - a rendelkezések tartalmát nem érinti - melynek készítése, módosításának egyeztetése és elfogadása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet (kormányrendelet) szerinti állami főépítési eljárásban történhet.

A kormányrendelet 29/A. §-a és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 43/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet alapján a településrendezési eszköz módosítása tekintetében - társadalmi bevonás keretében - a Partnerségi Egyeztetésben résztvevőket (partnereket) tájékoztatni kell.

Tisztelt Partnerek!

Zalaegerszeg MJV településrendezési eszközének módosítására vonatkozóan, kizárólag a fent ismertetett és ZMJVÖK 154/2021. (V.25.) határozata I.3. pontjában előzetesen elfogadott módosítási pontok tekintetében partnerségi egyeztetést tart.

Az alábbi linken elérhető Önök számára **a tervezett módosítás dokumentációja:**

https://zalaegerszeg.hu/up/loclex/loclex_20210721.pdf

A veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10.) Korm. rendeletben valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Korm. rendeletben foglalt korlátozó rendelkezéseket figyelembe véve az **észrevételeket, javaslatokat kizárólag elektronikus úton lehet megtenni.**

Fentiek alapján Zalaegerszeg településrendezési eszközének módosításával kapcsolatban a Partnerségi Egyeztetés keretében **2021. augusztus 4-ig** – névvel, telefonszámmal, email- és postacímmel ellátott - javaslatot, észrevételt tehetnek a **partnerseg@ph.zalaegerszeg.hu** e-mail címre.

További tájékoztatásért, felvilágosításért kérem, forduljanak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Főépítési Osztályához (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. 413. iroda, tel.: 92/502-134).

Zalaegerszeg, 2021. július 21.

Együttműködésüket és segítségüket előre is köszönöm,

Tisztelettel:

Balaicz Zoltán sk.
polgármester