

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
23/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹

1. Általános rendelkezések²

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§³

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút.
- b) *Házszámozandó ingatlan*: olyan ingatlan, aminek a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján címmel kell rendelkeznie.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok⁴

3. §

- (1) Zalaegerszeg város területén található házszámozandó ingatlanok címképzéséhez szükséges közterületeket el kell nevezni, egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.⁵
- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, utótagként a Korm. rendelet 1. mellékletében tételesen felsorolt jellegből áll.⁶

¹ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. mód. A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 1. § módosította.

² A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. § iktatta be, a korábbi címet a 9. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

³ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 1.§ (1) bek. mód. A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. § módosította.

⁴ A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 4. § iktatta be, a korábbi címet a 9. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

⁵ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 2.§- a mód.

- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
 - (1a) A közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezésére, vagy annak megváltoztatására vonatkozó kezdeményezésről az érintetteket a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján, stb. történő közzététellel - értesíteni kell.⁷
- (2) ⁸A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Műszaki Bizottság látja el.
- (3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének hatáskörébe tartozik.
- (4) A közterület elnevezéséről szóló közgyűlési döntést a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a helyi sajtóban stb. – közzé kell tenni.

5.§

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

⁶ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 2.§- a mód. A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 5. § módosította.

⁷ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 3.§- a iktatta be

⁸ A 32/2014. (XII.23.) önk. rend. 15. § mód.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok⁹

6.§

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) ¹⁰
- (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdni.
- (3a) Zsákutcák és hasonló közterületek esetén a házszámozást az úthálózati csatlakozásnál kell kezdeni.¹¹
- (4) A csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik, a számsor a településközpont felől betorkolló utca jobb oldalán kezdődik, és a bal oldalon ér véget.¹²
- (6) ¹³
- (7) ¹⁴

7.§

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a magyar ABC ékezet nélküli egyjegyű betűi alkalmazhatók.¹⁵
- (2) A kialakult számozás után megosztott ingatlan eredeti sorszama nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában kiegészül egy vagy több nem ékezetes, egyjegyű nagybetűvel A-tól Z-ig, a házszám mögé írva.¹⁶
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

⁹ A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 6. § iktatta be, a korábbi címet a 9. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

¹⁰ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 7.§ (2) bek. helyezte hatályon kívül

¹¹ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 4.§ (1) bek. iktatta be

¹² A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 4.§ (2) bek. mód.

¹³ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 7.§ (2) bek. helyezte hatályon kívül

¹⁴ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 7.§ (2) bek. helyezte hatályon kívül

¹⁵ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 5.§- a mód.

¹⁶ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 5.§- a mód.

(4)¹⁷

8.§

(1)¹⁸

(2) A már megállapított házsámok megváltoztatására indokolt esetben, a Korm. rendeletben foglalt szabályoknak történő megfelelés és olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.¹⁹

9.§

(1) Az ingatlan házsámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házsám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házsám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(4) A házsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5)²⁰ A házsám-megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.§

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házsámtáblát az önkormányzat térítésmentesen biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

4. Záró rendelkezések²¹

11.§

(1) Ez a rendelet 2013. július 01. napján lép hatályba.

¹⁷ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 7.§ (2) bek. helyezte hatályon kívül

¹⁸ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 7.§ (2) bek. helyezte hatályon kívül

¹⁹ A 5/2016.(II.12.) önk. rend. 6.§- a mód.

²⁰ A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 7. § módosította.

²¹ A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelet 8. § iktatta be, a korábbi címet a 9. § d) pontja hatályon kívül helyezte.

(2) A 32/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2014. december 23. napján lépnek hatályba.

(3) A 5/2016. (II.12.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2016. február 13. napján lépnek hatályba.

(4) A 8/2023. (III.27.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2023. március 28. napján lépnek hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Gyutai Csaba sk.
polgármester