

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 527-7/2014.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének soros ülését

2014. május 15-én (csütörtökön) 09.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
2. A 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (II.07.) önkormányzati rendelet I. negyedévi módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
3. Az önkormányzati szakképzési ösztöndíj támogatásról szóló 64/2009.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
4. A Fiatal Családok Otthonáról szóló 19/2000. (IV.07.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
6. A településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló 12/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
8. A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester

9. A Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
10. A Kontakt Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
11. A LÉSZ Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv és az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása, a tevékenységi kör módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
12. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
13. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a vezérigazgató 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
14. A Kvártélyház Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
15. A Zalaegerszegi Televízió Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
16. A Zala-Depo Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
17. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
18. A Városgazdálkodási Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
19. Az Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester

20. A polgármester költségátalányának megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Tóth László, az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
21. Alapítványok támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
22. A helyi tömegközlekedés 2014. évi központi támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
23. A Zalavíz Zrt-vel kötött vagyonekezelési szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
24. Szándéknyilatkozat Egyházi Idősellátó Szolgálat létrehozásának támogatására a volt Pais Dezső Általános Iskola épületében (Zalaegerszeg 4983/19 hrsz-ú ingatlan) *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
25. Tájékoztató külföldi utazásról (St. Gallen – Zürich) *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
26. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
27. Szociális krízishelyzetben lévő személy lakáskérelme *(írásban)* **(ZÁRT ÜLÉS)**
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
28. Interpellációs bejelentésekre válasz
29. Interpellációs bejelentések
30. Egyebek

Zalaegerszeg, 2014. május 09.


Gyutai Csaba
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése **2014. május 15-én**
9:00 órai kezdettel tartott soros nyilvános üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselőtestület tagjai: (jelenléti ív mellékelve)*

Gyutai Csaba polgármester,
Balaicz Zoltán alpolgármester,
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő,
Pete Róbert önkormányzati képviselő,
Pintérné Kálmán Marianna önkormányzati képviselő,
Sümegei László önkormányzati képviselő,
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő,
Sándor Dénes György önkormányzati képviselő,
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő,
Dékány Endre önkormányzati képviselő,
Tombi Lajos önkormányzati képviselő,
Zsuppányi Gyula önkormányzati képviselő,
Gecse Péter önkormányzati képviselő,
Kauzli Józsefné önkormányzati képviselő,
Dr. Tóth László önkormányzati képviselő,
Horváth László önkormányzati képviselő

valamint **Doszpoth Attila** alpolgármester,
Dr. Kovács Gábor jegyző, **Dr. Sándor Erzsébet** aljegyző

a megjelent meghívottak:

Békefiné Bertók Andrea intézményvezető Kodály Zoltán úti Tagóvoda, pályázó (8. np-hoz), **Horváthné Ambrus Marianna** intézményvezető Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda, pályázó (9. np-hoz), **Végh Gábor** ügyvezető „Pharos '95” Sportpályaépítő Kft., **Aladi Gusztáv** ügyvezető Kontakt Nonprofit Kft., **Pais Kornél** ügyvezető LÉSZ Kft., **Kugler László** ügyvezető Egerszegi Sport és Turizmus Kft., **Oláh Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Tompa Gábor** ügyvezető Kvartélyház Kft., Zalaegerszegi Televízió Kft., **Horváth Andrea** gazdasági vezető Zala-Depo Kft., **Horváth Márton** ügyvezető Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft., **Horváth István** ügyvezető Városgazdálkodási Kft., **Hollé Zsolt** vezérigazgató Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt., **Árkovics Orsolya** gazdasági igazgató Zalavíz Zrt., **Dr. Marx Gyuláné** intézményvezető Notre Dame Női Kanonok- és Tanítórend "Miasszonyunk" Időskorúak Otthona, **Dömötör Csaba** elnök Roma Nemzetiségi Önkormányzat, **Szíjártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Vinczéné Foga Zsuzsanna, Hauck Bernadett, Matics Attila, Velkey Péter, Molnárné Kustán Judit, Cziborné Vincze Amália, Szláveczné Gálos Ildikó, Bertók Sándor, Czikora Róbert, Cseke Tibor, Baginé Hegyi Éva, Hardubé Judit, Dr. Sipos Erzsébet, Nagy Ildikó, Zsupanek Péter, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Gyutai Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a közgyűlésen megjelent képviselőket, az egyes napirendi ponthoz meghívott cégvezetőket, vendégeket, valamint a városlakókat, érdeklődőket, akik a Városi Televízió adásán keresztül élő közvetítés keretében követik nyomon a testület mai munkáját. Köszöntöm a Polgármesteri Hivatal dolgozóit, a sajtó munkatársait. Megállapítom, hogy a 18 fős képviselőtestület tagjai közül **jelen van 12 fő**, a közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitom.

A napirendi tárgysorral kapcsolatban javaslok új, 10. napirendi pontként tárgysorra tűzni „A ZTE FC Zrt. részvényeinek értékesítése” című előterjesztést. Kérem a testület tagjait, szavazzanak az előterjesztés napirendi tárgysorra vételéről. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet tárgysorára tűzte.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni, kiegészítéssel, módosító javaslattal élni a napirendi tárgysorral kapcsolatban. Nincs hozzászólás.

Kérem, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az alábbi napirendi tárgysort:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
2. A 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (II.07.) önkormányzati rendelet I. negyedévi módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
3. Az önkormányzati szakképzési ösztöndíj támogatásról szóló 64/2009. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
4. A Fiatal Családok Otthonáról szóló 19/2000. (IV.07.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
6. A településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló 12/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester

8. A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
9. A Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
10. A ZTE FC Zrt. részvényeinek értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
11. A Kontakt Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
12. A LÉSZ Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv és az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása, a tevékenységi kör módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
13. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
14. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a vezérigazgató 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
15. A Kvártélyház Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
16. A Zalaegerszegi Televízió Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
17. A Zala-Depo Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
18. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester

19. A Városgazdálkodási Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
20. Az Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
21. A polgármester költségátalányának megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Dr. Tóth László az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatköztatott Ellenőrző Bizottság elnöke
22. Alapítványok támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
23. A helyi tömegközlekedés 2014. évi központi támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
24. A Zalavíz Zrt-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
25. Szándéknyilatkozat Egyházi Idősellátó Szolgálat létrehozásának támogatására a volt Pais Dezső Általános Iskola épületében (Zalaegerszeg 4983/19 hrsz-ú ingatlan) *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
26. Tájékoztató külföldi utazásról (St. Gallen – Zürich) *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
27. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
28. Szociális krízishelyzetben lévő személy lakáskérélmé *(írásban)* **(ZÁRT ÜLÉS)**
Előterjesztő: Gyutai Csaba polgármester
29. Interpellációs bejelentésekre válasz
30. Interpellációs bejelentések
31. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 69/2014. (V.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a lejárt határidejű 118/2013/2.(VI.20.), 158/2013/II.(IX.19.), 21/2014/1.(II.14.), 27/2014/1.(III.5.), 36/2014/4.(III.5.), 43/2014.(IV.17.), 46/2014.(IV.17.), 47/2014.(IV.17.), 49/2014.(IV.17.), 50/2014.(IV.17.), 51/2014.(IV.17.), 53/2014.(IV.17.), 54/2014/1.(IV.17.), 56/2014.(IV.17.), 57/2014.(IV.17.), 58/2014.(IV.17.), 59/2014.(IV.17.), 61/2014.(IV.17.), 62/2014.(IV.17.), 64/2014.(IV.17.), 66/2014.(IV.17.) számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 211/2012.(XI.22.) sz. közgyűlési határozat **2. pontját és 3. pontjának - a Várberki utcai műfüves labdarúgó pályára vonatkozó - részét hatályon kívül helyezi.**
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 94/2013.(V.09.) sz. közgyűlési határozat **2. pontját hatályon kívül helyezi.**
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 9/2014. (II. 6.) sz. közgyűlési határozat végrehajtási határidejét **2014. május 31-re módosítja.**
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 32/2014. (III.5.) sz. közgyűlési határozat **I. pontjának végrehajtási határidejét 2014. szeptember 30-ra módosítja.**
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 60/2014. (IV.17.) sz. közgyűlési határozat végrehajtási határidejét **2014. június 15-re módosítja.**

2. A 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (II.07.) önkormányzati rendelet I. negyedévi módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Ez gyakorlatilag az első módosítás, itt egy kicsit hosszabb bevezetőt szeretnék mondani. A módosítással a költségvetés főösszege 2 milliárd 577 millió 71 ezer Ft-tal növekszik, így az eredeti költségvetésben szereplő 17 milliárd 959 millió 18 ezer Ft-ról 20 milliárd 536 millió 90 ezer Ft-ra módosul a költségvetésünk. Ez azt jelenti, hogy most a költségvetés főösszege meghaladja már azt a szintet, mint az önkormányzati és állami feladatok átrendezése előtti állapotban volt. Tehát amíg mi tartottuk fenn a közoktatási intézményeket, akkor kisebb költségvetési főösszeggel indultunk. A mostani helyzetnek az a következménye, hogy a jelen módosítással már meghaladja az 50 %-ot a felhalmozás és a fejlesztés összege a költségvetésben, ilyenre az elmúlt 20 évben nem került sor, ez egy szép siker az önkormányzat számára. A módosításban legnagyobb tételt az önkormányzat költségvetési támogatásának növekménye jelenti, ezen belül is az adósság-konzolidáció II. ütemének végrehajtása. A Kormány 2014. február 28-i határidővel átvállalta az önkormányzat 2013. december 31-én fennálló adósságelemeit és ezen adósságelemek járulékaik összegét, ez 1 milliárd 242 millió 223 ezer Ft összegű állami támogatás nyújtásával valósult meg. Az E-útdíj bevezetésével kapcsolatos bevételkiesés ellentételezése jogcímen előleget folyósítottak 10 millió 341 ezer Ft összegben, itt a súlyadó is csökken, ennek egyfajta állami kompenzációjáról van szó, a végleges támogatási összeg egy felmérés után majd júliusban fog megtörténni. Szép sikert értünk el a "Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek

eszközparkjának fejlesztése, informatikai korszerűsítése" elnevezésű pályázaton, itt 246 millió 905 ezer Ft támogatást kaptunk, ami nettó összeg, a beruházás után visszaigényelhető áfa összegével együtt biztosított a projekt kiadásának finanszírozása. Itt szeretném tájékoztatni a közgyűlést, hogy a szükséges közbeszerzési eljárás folyamatban van, hamarosan azokat a gépeket, eszközöket meg tudjuk vásárolni a Zala-Deponak, amit a pályázatból nyertünk. Szintén nagyobb összegű bevételt jelent a Szennyvíztársulástól átvett víziközmű vagyron után az üzemeltető által fizetendő használati díj, ez 262 millió 273 ezer Ft, ez a Szennyvíztársulás részére átadásra kerül, ami kizárólag a vagyron felújítására, pótlására és fejlesztésére használható fel. Külön előterjesztésként tárgyalja a közgyűlés a volt Pais iskola hasznosításáról szóló anyagot, a javaslat szerint az idősok otthona helyszíne nem a BGF kollégiuma, hanem a Pais iskola lenne. A költségvetésben volt egy olyan tétel „Volt BGF kollégium (Vizslaparki u. 38.) korszerűsítés, átalakítás tervezése” megnevezéssel 20 millió Ft előirányzat szerepel e célra, amit javaslok „Idősok otthona kialakítása” megnevezésre módosítani. Határozati javaslatot is tartalmaz az anyag, a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. elhúzódo megalapítása miatt a tőkehelyzetet rendezni kell, ezért 2.500.000 Ft kamatmentes tagi kölcsönt javaslunk biztosítani a cég számára, egy összegben, amelyet majd vissza kell fizetni 2014. szeptember 31-ig az önkormányzat részére. Még egy tételt szeretnék hangsúlyozni, stratégiai szempontból rendkívül fontos, hogy a műszaki felsőoktatást megerősítsük a városban. Elindult korábban a Műszaki Egyetemmel, most a Soproni Egyetemmel a mérnökképzés Zalaegerszegen, ennek az átalakítása oly módon történik meg, hogy kecskeméti mintára egy duális jelleggel, duális képző jelleggel átalakítjuk a képzést. Tehát sokkal inkább gyakorlat közeli lesz az a felsőoktatás, ami elindult Zalaegerszegen, viszont ehhez szükséges tanmühelyek kialakítása, egy duális képzőközpont kialakítása. Itt az elmúlt időszakban komoly lépéseket tettünk annak érdekében, hogy a laktanyában megszerezzünk egy épületet, amely állami tulajdonban, a Budapesti Gazdasági Főiskola kezelésében volt. A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től a kezelési jogot megkaptuk, erre az épületre vonatkozóan már egy kisebb egységét jelenleg is használja a főiskola, viszont ennek a fejlesztése szükséges, hogy megnyugtató körülményeket alakítsunk ki a műszaki képzést illetően. Ezért az épület átalakításra 11 millió Ft összegű forrást biztosítunk, az épület átalakítás fedezete az állami tulajdonok, állami ingatlanok tulajdonszerzésével kapcsolatos kiadások soráról 11 millió Ft átkerülne duális képzőközpont kialakítása, felújítási célként, így lenne tehát nevesítve ez a forrás. Rendkívül fontosnak tartom, hogy ősszel már ebben a képzőközpontban megindulhasson a gyakorlati képzés. Ezekkel a kiegészítésekkel javaslom elfogadásra a rendelet-módosítást, szeretném hangsúlyozni, hogy tényleg egy nagyon jó költségvetése van a városnak az idei évben, a mostani módosításokkal 50 % fölé kerül a felhalmozás, fejlesztés aránya a költségvetésben. A rendszerváltás óta erre Zalaegerszegen nem volt példa, ez egy nagyon nagy siker. Kérem a képviselőtestületet a határozati javaslat, ill. a rendelet-módosítás elfogadására.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati javaslatot.

ZMJVK 70/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére 2.500.000 Forint kamatmentes tagi kölcsönt biztosít, melyet a Kft-nek egy összegben 2014. szeptember 30-ig kell visszafizetnie az önkormányzat részére.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Gyutai Csaba polgármester:

Kérem, szavazzanak a rendelet-módosítás elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 12/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a 2014. évi költségvetésről szóló
2/2014. (II. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

A testület egyhangúlag elfogadta a rendelet-módosítást, ez ideális állapot. Most már csak az a feladat, hogy jól költünk el az idej forrásokat.

3. Az önkormányzati szakképzési ösztöndíj támogatásról szóló 64/2009. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán alpolgármester:

2010-ben döntött úgy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése, hogy szakképzési ösztöndíjat vezet be, amely illeszkedik az állami szakképzési ösztöndíjhoz is, így azok a tanulók, akik hiányszakmában tanulnak, és akiknek a későbbi munkájára a helyi munkaerőpiacnak a városban, a megyében és a régióban működő, elsősorban gépipari, elektronikai és mechatronikai vállalatoknak szüksége van, azok egy önkormányzati ösztöndíjjal is legyenek megerősítve. 2010. óta számos változásra került sor, a legnagyobb változás természetesen a szakképzési és a köznevelési törvényben volt. Mivel a törvények változása folyamatos, ezért ezeknek a lekövetése a mi rendeletünkben is szükséges, azonban láthatják képviselőtársaim, hogy az indoklásban egészen pontosan 7 olyan pontot jelöltünk meg, amely a szakképzési ösztöndíjnak a további igazítását tartalmazza. Ezek közül talán a legfontosabb, hogy csak olyan diák kaphat ilyen szakképzési ösztöndíjat, akik az előző félévben a három igazolatlan órát nem haladták meg. Ezzel is talán abban az irányban tudunk lépni, hogy minél inkább olyan fiatalok, olyan tanulók kerüljenek be a szakképzési ösztöndíjrendszerbe, akik valóban megérdemlik, tehát nem csak a szorgalmuk van meg hozzá, hanem a hozzáállásuk is megfelelő ahhoz, hogy ilyen ösztöndíjban részesüljenek. A szakbizottság egyhangúlag támogatta a módosítást, ezt kérem a közgyűléstől is.

Gyutai Csaba polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 13/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzati szakképzési ösztöndíj támogatásról szóló
64/2009. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. A Fialat Családok Otthonáról szóló 19/2000. (IV.07.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Még az első Orbán-kormány időszaka alatt épült a Fialat Családok Otthona, ez egy rendkívül kedvező lehetőség a közös életüket megkezdő párok számára, az otthonteremtésre. Nyilvánvalóan azóta sok minden változott a magyar társadalomban, egyre inkább a bevett élettársi kapcsolat is elfogadott lett, ilyen módon ehhez a változáshoz igazítjuk a rendeletet is. Természetesen a takarékoskodásra ösztönzés elemében a megváltozott körülményekre reagálva pl. az állampapír, banki betétjegy, takaréklevél lehetőségét is biztosítjuk a takarékoskodásra vonatkozóan.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 14/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a Fialat Családok Otthonáról szóló
19/2000. (IV. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Az előterjesztéshez időközben egy módosítás kiosztásra került, a bizottságok ezt megtárgyalták. Hosszas előkészítés után várhatóan a jövő héten elindul több mint 4 milliárd Ft-os fejlesztéssel a kórház átépítése, ezért gyakorlatilag a kórház belső udvarán a parkolási lehetőségek megszűnnek. Ezért a kórházvezetés azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy segítsünk a parkolási gondjaik megoldásában. Az a megoldás született, hogy 200 db díjmentességet igazoló igazolást adnánk ki, és ezeket a kórház környékén a kórházi dolgozók – elsősorban az ügyeletes orvosok – tudják használni. Kérem, hogy a kiosztásra került kiegészítéssel együtt fogadja el a testület a rendelet-módosítást.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Dékány Endre képviselő:

A Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság – ahogy polgármester úr utalt rá – valóban megtárgyalta reggel az előterjesztés kiegészítését, hiszen korábban már beszéltünk magáról a rendelet-módosításról. Egyetértünk azzal, hogy a kórházfejlesztést – amely nagyon fontos mind a városnak, mind a környezetében –, ily módon is segítse az önkormányzat a folyamatos működését, ezzel a parkolási lehetőségnek a kiterjesztésével. Egy dolog merült fel a bizottsági ülésen. Valószínűleg egy időben nem fog minden parkoló így működni, de ez a 200 db parkoló erősen leszűkítheti a kórház környezetében a parkolási lehetőséget, leginkább a betegeket féltjük attól, hogy esetleg túlterhelést jelent ez a kórház környezetében. A bizottság azt a véleményt fogalmazta meg, hogy amint elindul az építkezés, elindul a rendszer, kérjük a parkológazdát és az önkormányzatot, hogy egy hónap működés után tekintse át ezt a működési rendet, és feltétlenül nézze meg azt a szempontot, hogy a betegek parkolásával nem okozunk-e fennakadást, illetőleg a kórház megközelítését a betegek számára tegyük lehetővé. Felmerült még egy szempont, ezt nyilván az önkormányzat és a kórház tárgyalásain kellene előhozni, hogy vajon a kórház előtt lévő kórházi parkolót a kórház is beáldozza-e – így fogalmazva –, vagy pedig tegye ennek a célnak eszközévé, hogy folyamatos és könnyű parkolás legyen mind az orvosok, mind a betegek részére. A bizottság ezt kéri, az egy hónapos áttekintést pedig határozatban javasoljuk.

Gyutai Csaba polgármester:

A kórház előtti parkoló helyzete szóba került a kórházvezetéssel való tárgyalások folyamatában, itt nincs mit igazából beáldoznia a kórháznak, mert gyakorlatilag a kórház belső területén semmilyen parkolási lehetőség nem lesz. Sőt, a hátsó bejáratot sem tudják használni, ezért a mozgássérült betegek és a mozgatható betegek szállítása is az első bejáraton fog megtörténni, valamint a kórház árufeltöltése is az első bejáraton zajlik majd, a mozgássérült parkolókat is ott alakítják ki. Ebből következően durván 100 parkolóhely van, abból – ahogy a kórházvezetés elmondta nekünk – kb. 50 marad, és ezért tudtuk csökkenteni 200-ra azt az igényt, amit számunkra jeleztek, mert jóval nagyobb számú parkolásra lett volna szükség. De igyekeznek ezt a 200-as kvótát sem kihasználni. Egyébként a betegek számára a ligetben kialakított parkoló rendelkezésre áll, arra nem biztosítunk a kórházi dolgozók számára parkolási lehetőséget, tehát az csak a betegek, hozzátartozók számára lesz majd fenntartható.

Pete Róbert képviselő:

Jórészt ezt is én kívántam volna észrevételezni, amit Dékány Endre képviselő úr. Csak annyi maradt, hogy megerősítem a kérést, hogy egy hónap után legyen áttekintve a rendszer, illetve a betegeknek az érdekeiket próbáljuk meg előtérbe helyezni. Az ott dolgozók is nagyon fontosak természetesen, a műszak elején leteszi az autót, besétál a kórházba, egy kicsit, 3-4 perccel többet kell sétálni, ez talán nem olyan megterhelő dolog, mint egy beteg embernek azt a 3-4 percet végigbotorkálni.

Gyutai Csaba polgármester:

Azt tudom ígérni, hogy egy hónap után átnézzük a kialakult helyzetet, és ha valahol ott a térségben kezelhetetlen lesz a parkolás, akkor átnézzük. Úgy lett kialakítva, hogy a Rózsák tere, Mátyás király utca, Tomori Pál utca, Kosztolányi Dezső utca, tehát azért nem közvetlenül a kórház melletti területekre. Jegyző úrtól kérdeztem, hogy ami a rendelőintézet mellett van, az milyen utca, a Zrínyi utca sem lett ebbe a rendszerbe bevonva, tehát a kórházi dolgozók némi sétára kényszerülnek. A betegek, hozzátartozók viszont nem, mert ami közvetlenül a kórház környékén van, azt nem vettük be a rendszerbe.

Horváth László képviselő:

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a rendeletmódosítást, és szintén támogatásáról biztosította azt, illetve egyetértettünk a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság azon kérésével, hogy egy hónap múlva tekintsük át ezt a parkolási helyzetet, a kialakult tények ismeretében. Azért is tudtuk ezt támogatni, mert a betegeknek is fontos, hogy az orvosok, az egészségügyi ellátást biztosítók is megfelelően a munkahelyükre tudjanak érni. Bízunk benne, hogy ebben az átmeneti állapotban ez megfelelően megoldott is lesz.

Gyutai Csaba polgármester:

Kiegészítésképpen szeretném elmondani, hogy a kórházi dolgozóknak is a 3200 Ft-os regisztrációs díjmentességet igazoló jegyet meg kell vásárolni, tehát azért nem lesz ez teljesen ingyenes. Véleményem szerint ez így korrekt, mert ez mindenkire vonatkozik. Másfelől pedig azért lesz itt fluktuáció, nem azt jelenti, hogy ezek a helyek állandóan foglaltak lesznek, hiszen a kórház három műszakos munkarendben dolgozik, és a nap minden szakában szükség lesz a parkolásra, nem csak a nappali időszakban.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Kérem a testület tagjait, hogy a kiosztott kiegészítéssel együtt fogadják el a rendelet-módosítást. Kérem, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 15/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –*

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

6. A településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló 12/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Az elmúlt időszak tapasztalatait figyelembe véve, valamint a jogszabályi változásokat is beépítve módosítottuk a rendeletet. Egyébként látom, hogy a főépítési iroda meglehetősen akkurátusan, minden bejelentést pontosan átvizsgál, és nagyon sok esetben van olyan helyzet, amikor elutasítja az eljárásban a kért módosítást, és általában a városkép szempontjából megnyugtatóbb megoldások születnek.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 16/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló
12/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –*

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Időközben az országos és a területi főépítész véleménye is megérkezett, ezt a bizottsági tárgyalásban nem tudtuk a bizottságok számára kiosztani, de támogatásra ítélte a főhatóság is a módosításokat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 71/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítását az előterjesztés szerkezeti tervre vonatkozó melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2014. június 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Gyutai Csaba polgármester:

Kérem, szavazzanak a rendelet-módosítás elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
a 17/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletét
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló
13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –*

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

8. A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Békefiné Bertók Andrea pályázott, a bizottságok a pályázata alapján őt javasolják kinevezni. Köszöntöm a közgyűlésen!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 72/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Békefiné Bertók Andreát 2014. augusztus 31-től 2019. július 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. (a továbbiakban: Nkt.) 97. § (20a) bekezdése, és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján, valamint vezetői pótlékát az Nkt. 8. sz. melléklete alapján az illetményalap 40 %-ában állapítja meg.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízásról szóló okirat elkészítéséről gondoskodjék.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Gyutai Csaba polgármester:

További jó munkát kívánunk!

9. A Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Horváthné Ambrus Marianna pályázott, akit tisztelettel köszöntünk a teremben, az eddigi igazgató folytatná a jó munkáját a továbbiakban is.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 73/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Horváthné Ambrus Mariannát 2014. augusztus 1-től 2019. július 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. (a továbbiakban: Nkt.) 97. § (20a) bekezdése, a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján, és vezetői pótlékát az Nkt. 8. sz. melléklete alapján az illetményalap 40 %-ában állapítja meg.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízásról szóló okirat elkészítéséről gondoskodjék.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Gyutai Csaba polgármester:

További jó és eredményes, sikeres munkát kívánok a képviselőtestület nevében is, gratulálok!

10. A ZTE FC Zrt. részvények értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm a teremben Végh Gábor urat, a Pharos '95 Kft. tulajdonosát, kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz, ha esetleg lesz kérdés. A képviselőtestület és a város előtt is ismert a ZTE FC Zrt. helyzete, az elmúlt években sajnos egy vesszőfutáson ment át a csapat, és ahogy az önkormányzati tulajdonátvételt követően megismertük a társaság pénzügyi helyzetét, az derült ki, amit korábban is sejtettünk, hogy gyakorlatilag a város volt az egyetlen támogatója, az egyetlen finanszírozója a csapatnak. Az látszott korábban, hogy mind morálisan, mind szakmailag, mind szervezetileg a ZTE megújításra szorul. Szakmailag nyilvánvalóan a jelenlegi helyzetből a tradíciók okán is előrelépésre lenne szükség, Zalaegerszeg a futballhagyományaiából következően nem NB-II-es csapatot érdemel. Szervezetileg pedig látszik, hogy az utánpótlás nevelés és az egész klub felépítése a mostani viszonyoknak nem megfelelő, hiszen Zalaegerszegrre mindig is az volt a jellemző, hogy egy nagyon jó utánpótlás rendszerrel rendelkezik, és a csapat gerincét mindig azok a zalaegerszegi, zalai fiatalok alkották, akik szívvel-lélekkel a zalai szív diadaláért harcoltak. Ez sajnos az utóbbi időben megszűnt, hiszen egyfajta átjáróház lett a klub, mindenfajta náció megjelent, és minden fontos volt, csak a zalai tehetségek előbbre jutása nem a klub működése szempontjából. Ha az idei évben az utolsó utáni pillanatban nem nyújt segítő kezet a város, akkor még az is előfordulhatott volna, hogy csődbe megy a társaság, és most nem a jövőről beszélhetnénk, hanem a ZTE FC Zrt-nek a romjait kellene eltakarítanunk, és meg kellene oldanunk annak a több mint 500 fiatalnak a további sportolását, és annak a hagyománynak a tovább éltesítését, ami a ZTE-t jelentette a város számára. De ezen szerencsére túl vagyunk, hiszen a város a korábbi főtulajdonostól 1920 Ft-ért – az alapítás évére utalva – megvásárolta az ő tulajdonát, és így mintegy 76 %-os tulajdoni résszel rendelkezett. Korábban is hangsúlyoztuk, hogy ezt átmeneti állapotnak gondoljuk, hiszen a városi támogatás biztosítása mellett a ZTE-t úgy lehetne optimálisan működtetni, hogy az önkormányzat mellé találunk olyan tulajdonostárs(ka)t, akik vállalják a ZTE működésének felelősségét a jövőt illetően is. Hosszas tárgyalások után találtunk egy remélem, nagyon kiváló, jó partnert, a Pharos '95 Kft. tulajdonosa, Végh Gábor személyében, aki már az idei évben is komoly, több tízmillió forinttal támogatta a csapat működését, és ezzel segítette az önkormányzat munkáját is, hiszen így egyszerűbb és könnyebb lett a csapat életben tartása, és a pénzügyi helyzet rendezése. Őszintén szólva, utána érdeklődtem Végh úrnak, hogy milyen hírrel, milyen befolyással rendelkezik az üzleti életben, és mindenhol csak pozitív véleményeket hallottam, és ez számunkra rendkívül megnyugtató. Mert ha valaki úgy gondolkodik a labdarúgásról, mint mi magunk, hogy a helyi gyökerekre építve egy jól működő klubot akart tisztességesen fölépíteni, az önkormányzat számára az megfelelő és jó partner lehet. A megállapodás, amit

kötünk a részvényátruházás mellett, az tulajdonképpen egy keret-megállapodás, ezt nyilván még tovább kell finomítani, de a lényeg az, hogy a ZTE Sportszolg Kft-vel – ahogy már korábban döntöttünk – egy hitel segítségével a korábbi évek tartozásait az önkormányzat rendezi. Gyakorlatilag a korábbi szinten egy 100-150 millió Ft-os támogatással és a Pharos Kft. anyagi támogatásával elindulhat egy olyan jövőkép kialakítása, amelyre reményeim szerint már a következő évben azt mondhatjuk – bár a keret-megállapodásban két év van –, hogy vissza tud jutni az I. osztályba a csapat. Tehát találtunk egy olyan társat, aki komolyan gondolja a zalaegerszegi labdarúgás fejlesztését, az utánpótlás fejlesztését, találtunk egy olyan társat, aki pénzt hoz ebbe a cégbe, és ezt szeretném hangsúlyozni, hiszen az utóbbi években az önkormányzaton kívül komoly forrást talán az MLSZ tett még bele a csapat működtetésébe, más nem. Tehát itt egy komoly elköteleződésről és egy komoly szándékról van szó, emellé az önkormányzat – meggyőződésem szerint – jó szívvel odaállhat. Ez most egy olyan jövőképet jelent a csapat számára, a cég számára, hogy Zalaegerszegen elindulhat egy nyugodt építkezés. Egyébként ez már látszik is, hogy még csak a tárgyalások folytak, de ennek a híre már elment az országba, hiszen már nem elvándorolnak Zalaegerszegről a tehetségek, hanem már 8 fiatal visszaigazolt más akadémiákról, más utánpótlás-nevelési egyesületektől. Ez már azt mutatja, hogy a külső szemlélő számára is amit elindítunk, el fogunk indítani, az vonzó lehet. Nagyon remélem, hogy megnyugtató módon rendezzük így a csapat és a ZTE sorsát, természetesen ebben a megállapodásban az önkormányzat számára és a befektető számára is a szükséges garanciák megvannak. Előljáróban ennyit szerettem volna mondani. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Pete Róbert képviselő:

Igazgató úrtól kérdeznék. Mi motiválta Önt erre a lépésre, hogy a ZTE-be 100 millió Ft-ot kívánna évente befektetni?

Gyutai Csaba polgármester:

Mielőtt továbbadnám a szót Végh Gábornak, annyit szeretnék mondani, hogy egy dologról nem tárgyaltunk, hogy körülbelül ugyanazt gondoljuk az utánpótlás fejlesztéséről, fontosságáról mindketten, az önkormányzat, és Végh Gábor is. Fontosnak érzem, és ezt kérem is majd, hogy az elkövetkezendő hetekben mind a Városi Középiskolai Kollégiummal, mind pedig a Deák Ferenc Szakközépiskolával közösen üljünk le, hiszen a kollégiumban szállásoljuk el a közvetlen utánpótlást jelentő fiatalokat, a Deák Szakközépiskolában pedig egy futballosztály van. Ezeknek a jövőképét is mindkét intézmény számára tisztáznunk kellene.

Végh Gábor ügyvezető:

A vállalkozásunk egy építőipari vállalkozás, aminek én vagyok a tulajdonosa egyszemélyben. Gyakorlatilag a futball területén dolgozunk döntően, többek között ennek kapcsán is került képbe a Zalaegerszegi Futball Club, valamint hatalmas nagy megtiszteltetés, nagy feladat, nagy kihívás egy ilyen patinás klub újraépítésében részt venni. Igazából ez volt a fő motiváció. Úgy gondoljuk, ebben nagy potenciál rejlik, sokkal jobb a megítélése a klubnak az országban, mint ahogy tapasztalom az utóbbi időben Zalaegerszegen belül. Mindig arra emlékeznek az emberek, hogy ez egy bajnokcsapat volt nem olyan régen, és reményeim szerint az is lesz a jövőben. Integráló szerepet kívánunk betölteni, úgy gondoljuk, hogy a mi vezetésünkkel az országban más vállalkozások támogatására is számíthatunk, ill. nagyon számíthatunk a helyi erőknél a belépésére is, amennyiben itt rendeződnek a viszonyok, látnak perspektívát a klubban, ők is a klub mellé állnak, és ez által mind stabilabb lábakon tudunk állni. Ezen fogunk dolgozni, ezen út mentén fogjuk a szakmai munkát felépíteni, hogy más

vállalkozások is láthassák, jó helyre teszik a pénzüket, megéri támogatni a Zalaegerszegi Futball Clubot, ezen fogunk dolgozni.

Gyutai Csaba polgármester:

Javaslom, hogy folytassuk a részletek kimunkálását illetően a tárgyalásokat, mert amit most majd aláírunk négyoldalúan – a ZTE FC Zrt., a ZTE Sportszolg Kft., az önkormányzat és a Pharos '95 Kft. – az gyakorlatilag egy keret-megállapodás, de ahogy említettem, itt egy újjáépítkezéstről, újjáépítésről van szó. Ez egy nagy feladat, de egy nagyon szép feladat lesz, és nagyon remélem, hogy hamarosan a sikereket is együtt ünnepelhetjük majd. Köszönöm ügyvezető úr kiegészítését.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 74/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy ZTE-SPORTSZOLG Kft. a tulajdonát képező 15.090 darab (77,908 %) ZTE FC Zrt. részvényből 9.685 darabot (50% + 1 db) névértéken, azaz 15.980.250 Forintért értékesítsen a „Pharos '95” SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2336 Dunavarsány, 510-es Fő út 26.) részére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert és a ZTE-SPORTSZOLG Kft. ügyvezetőjét a mellékelt megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Devecz Miklós ügyvezető

Gyutai Csaba polgármester:

Köszönjük, ez mindenképpen bizalmat jelent, reméljük, hogy hamarosan majd jönnek az eredmények is. Hajrá ZTE!

11. A Kontakt Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Doszpoth Attila alpolgármester:

A cégek beszámolója előtt egy pár szót hadd szóljak átfogóan arról a 10 cégről, amelyik 100 %-os önkormányzati tulajdonban van, ennek elsősorban a 2013-as vetületeiről, teljesítményeiről. A 2013. évet az önkormányzat cégei sikerrel vették, sőt, ha árbevétel nézünk, akkor a 2012-es összességében 3,3 milliárd Ft-os árbevételről a 10 cég összesített árbevétele 2013. évben 3,7 milliárd Ft volt összesen. Azt tudom mondani, hogy ez a nagyságrend ma Zalaegerszegen valahol ott van mindjárt a legnagyobbak után lévő cégeknél, tényleg a jó erős, közepes cégeink teljesítenek 3 milliárd Ft-tal, tehát mindenképpen azt gondolom, hogy a cégek tevékenysége összességében a város gazdasági életében is jelentős. Ezen túl olyan cégekről is beszélünk, akik nem csak mint gazdasági szereplő, hanem mint a

városban részt vevő és a különböző, elsősorban közszolgáltatási feladatokat elvégző vállalkozások. Őket ilyen oldalról is át kell néznünk, ennek nem ilyenkor, májusban van az ideje, hanem folyamatosan egész évben. Akár a közterületek takarítása, a hulladék elszállítás, temetkezés, és sorolhatnám a többi tevékenységet, mind a lakosság, mind a képviselők által is górcső alatt van egész évben. Azt is meg kell említeni, bár ahogy mondom, nem ide, egy pénzügyi beszámolóhoz tartozik, de úgy gondoljuk, hogy a közszolgáltatások elvégzésének a színvonala Zalaegerszegen abszolút értékben magas, és az elmúlt évekhez képest is sokat lépett előre. Egy-két szót a gazdasági teljesítményekről. Itt is két részre kell osztani a cégeinket, hiszen vannak olyan cégek, akiktől azt várjuk, hogy azokat a feladatokat, amiket az önkormányzat nekik feladatul adott, hajtsák végre, még akkor is, ha az adott gazdasági környezet annak a szektornak éppen nem is kedvez, és nem olyan jó a széljárás. Ennek ellenére az önkormányzatnak, és ezen keresztül az önkormányzati cégeknek is előrelátónak kell lenni, a Városfejlesztő például az elmúlt években, 2013-ban is olyan beruházásokat tett, ami most a pénzügyi és gazdasági működésénél nem biztos, hogy egy nem önkormányzati, ingatlanokkal foglalkozó cég így tette volna. De tudjuk és látjuk, hogy akár az ipari ingatlan beruházások, vagy akár a piac téri beruházás, ami 2013-ban lett előkészítve, és most 2014-ben indult el, mire odaérnek és beérnek, addigra mind-mind a város érdekeit fogják szolgálni. Nyilván vannak olyan cégek, amelyek olyan piacon működnek, hogy az általuk elért eredmény az önkormányzat költségvetése tekintetében nem elhanyagolható. Szerencsére ezeken a területeken lévő cégek is a várakozáshoz képest az előzetes üzleti tervükhöz, vagy a 2013. évi korábbi várakozásokhoz képest is jobban teljesítettek. Hadd említsem meg a Zala-Depo Kft-t – bár nem kívánok kiragadni egy-egy céget, majd ha oda kerülünk, mindegyikről lehet beszélni –, aki megint csak jelentősen növelte az árbevételét, és nagyon sikeresen hajtotta végre pl. azt a célt, amit közösen határoztunk el mintegy két évvel ezelőtt itt is, és a Városgazdálkodásnál is, hogy egy új üzletágot építünk ki, útjavítás, járdajavítás. Ebben a cég már nem csak Zalaegerszegen, hanem Zalaegerszeg környéki falvakban is meghatározó szereplője, főleg a kisebb munkáknak. Összességében a 2013-as év sikeres. 2014. év tekintetében az üzleti tervek decemberben jártak a közgyűlés előtt, gyakorlatilag azok az üzleti tervek kerültek megerősítésre – egy cég tekintetében van ettől eltérés – ez összességében a 3,7 milliárd Ft-os 2013-as árbevétel megfejezve, 4 milliárd Ft-os árbevétel tűz ki. Töretlen ez a pálya ebből láthatóan is, amit a cégek befutnak. Azért vannak olyan külső tényezők, amikre oda kell figyelni, két céget hadd említsek meg, az egyik a Zalai Nonprofit Szolgáltató, hiszen most egy rezsicsökkentett piacon működik, egyelőre még azt gondolom, nem lefutott és nem végleges finanszírozási háttérrel, ebben még sok változás lehet. De ide kell sorolnom az Első Egerszegi Hitel Zrt-t is, aki igazából a működését tavaly novemberben kezdte, erre az évre tehető, persze azt is figyelembe kell venni, hogy pont ebben az időszakban jelent meg a MNB-nek a 2,5 %-os hitelkonstrukciója, ami arra kell készítse a céget, hogy keresse az új utakat, még több munkával érje el a sikereseket. Ennyit kívántam előljáróban elmondani, ha az adott cégekkel kapcsolatban kérdés van, arra szívesen válaszolok, amire én tudok, és nem az ügyvezetők.

Gyutai Csaba polgármester:

Köszönöm alpolgármester úr bevezetőjét, köszöntöm ügyvezető urat, ha szólni kíván, kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz.

Dr. Tóth László képviselő:

A frakcióvezetőkkel kibővített Tulajdonosi Tanácsadó Testület is megtárgyalta a cégekkel kapcsolatos előterjesztéseket, az Egerszegi Sport és Turizmus Kft-nek a veszteségcsökkentésén kívül más, érdemi, előterjesztést befolyásoló észrevétele, megjegyzése

nem volt. A Pénzügyi Bizottság levezetése is rám maradt, a bizottság is egyhangúlag támogatta a cégek előterjesztését.

Pete Róbert képviselő:

Ügyvezető úrtól kérdeznék. Van egy fejezet: munkaerő-kölcsönzés vállalkozás alapon, őszintén szólva én egy kicsit keveslem ezt a létszámot. Szeretném kérdezni, miért nem aktívabb a cég ezen a piacon? Ha csak a Zalai Hírlap álláshirdetési rovatát nézi az ember, vannak munkaerő-közvetítő, -kölcsönző cégek, akik toboroznak. Ebben miért nem aktívabb a Kontakt?

Gyutai Csaba polgármester:

Erre a piaci alapú munkaerő-kölcsönzésre mi indítottuk el a céget, mi kértük, hogy egy ilyen üzletága legyen, ez a tulajdonos döntése volt. Addig egyszerűbb volt a helyzet, amíg a Flextronicsban munkaerő-hiány volt, mert be tudott ebbe a munkába kapcsolódni a cég is. Most a város összes többi vállalatánál kell valamilyen módon ezt a tevékenységet eredményesen üzemeltetni, tehát sokkal nehezebb a helyzet, de igazgató urat illeti a szó, nem kívánom helyette megválaszolni a kérdést.

Aladi Gusztáv ügyvezető:

Elmondta a választ polgármester úr. Tudni kell, hogy a városban van legalább 10-15 munkaerő-kölcsönző. Mi folytatunk munkaerő-kölcsönzést egy városi projekt keretében, ami jól működik, itt most az üzleti alapúról van szó. Ezt valóban – ahogy polgármester úr elmondta – akkor hoztuk létre, amikor a Flextronicsnál volt egy felfutás, és jelentős számú embert vettek fel. Az elképzelés az volt – és ez meg is valósult két éven keresztül – hogy kizárólag zalaegerszegi lakosokat, Zalaegerszegen regisztrált munkanélkülieket vegyünk fel, és a Flextronicshoz helyezzük el. Miután a cég jelentős leépítésbe kezdett, jelentős elbocsátások történtek, ezt elszenvedte minden egyes olyan kölcsönző, aki a Flextronics céggel állt kapcsolatban. Vannak olyan kölcsönzők, akik kizárólag ebből éltek évekig. Nekünk, mint foglalkoztató cégnak, nem az az alapvető működésünk, hogy munkaerő-kölcsönzésben valósítsuk meg mindezt, mi a közfoglalkoztatásban, a támogatott munkaerő-kölcsönzésben, a különböző munkaerő piaci szolgáltatásokban igen jelentős számú zalaegerszegi munkanélkülit el tudunk helyezni, ez meg is mutatkozik a mérőszámainkban, amelyek felfelé mennek most is. Azt tudom csak mondani, hogy önmagában ennek az üzletágnak a felfutása, lecsökkenése a cégnek az alaptevékenységét nem befolyásolja, a küldetését, amiért az alapító létrehozta. Azon kívül miután itt nincsenek kiadásaink, nem is kölcsönzünk, ezért a bevétel sem hiányzik, tehát azt kell mondanom, talán amíg a Flextronics működött, addig voltak pénzügyi eredményeink ezen, most, miután kiesett, jóval kevesebb. Ennek ellenére egyébként keressük a kisebb cégeket, de nem lehet várni, főleg a mi cégünkötől, hogy eredmény alapon működtessen egy üzletágot kizárólag, ennek ellenére fenntartjuk, és azt várjuk, hogy esetleg a Flextronics be tud indulni.

Gyutai Csaba polgármester:

Képviselő úrnak igaza volt, ezt a tevékenységet bővíteni kell, és minél több eredményt kell ebből hozni, mert ennek a hozama nem a magánzsebekbe vándorol, mint ahogy a magáncégek esetén, magán munkaerő-kölcsönző cégek esetén van, hanem a nonprofit jellegű vállalkozásnál visszaforgatjuk a tevékenységre. Tehát ez ilyen értelemben is egy fontos dolog, jogos és indokolt volt a kérés.

Aladi Gusztáv ügyvezető:

A 2014. évi üzleti tervünk, amit beterveztettünk, és amit változatlanul szeretnénk hagyni, abban szerepel az, amire képviselő úr felhívta a figyelmet, hogy fejlesztenünk kell ezt az ágazatot is.

Gyutai Csaba polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1-4 pontjairól. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontokat.

Kérem, hogy a határozati javaslat 5. pontjáról, a könyvvizsgáló megbízásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Megállapítom, hogy a testület az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 75/2014. (V.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Kontakt Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését, közhasznú mérleg, és eredménykimutatását. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 144.148 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 3.215 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló közhasznúsági jelentését. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Aladi Gusztáv ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2013. évben már kapott 43,1% előleget, ezért ténylegesen a prémium 56,9%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 223/2013. (XII.19.) sz. határozata alapján a Kontakt Nonprofit Kft. 2014. évi előzetes üzleti tervét a 96.532 eFt nettó árbevétellel, 145.879 eFt egyéb bevétellel és 506 eFt mérleg szerinti eredménnyel végleges üzleti tervként fogadja el. A közgyűlés felkéri az

ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló megbízását 2014. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig meghosszabbítja, a megbízási díjának változatlanul hagyása mellett. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014.május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

12. A LÉSZ Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv és az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása, a tevékenységi kör módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Pais Kornél ügyvezető urat. Sikerült a kintlévőségek növekedésének az ütemét csökkenteni, sőt, csökken a folyamat, az építőipari tevékenység fejlesztését is sikerült elérni a cégnél, tehát egy kicsit az egész vállalatot sikerül dinamizálni, de ez is volt a kérésünk, amikor igazgató urat kineveztük. Ilyen értelemben sikeres volt a korábbi döntésünk.

Kérdezem ügyvezető urat, kíván-e szólni.

Pais Kornél ügyvezető:

Néhány mondatot szeretnék mondani a tavalyi évről. Egy gazdasági értelemben sikeres évet zártunk, hiszen mind az árbevételünk, mind az elért mérleg szerinti eredményünk jóval magasabb volt az előzetesen várhatónál. A legnagyobb tevékenységünk az önkormányzati lakásoknak a kezelése, működtetése, karbantartása, ezen a területen több mint 800 lakás, és több mint 200 egyéb ingatlan található most, ezek elsősorban iroda vagy garázs ingatlanok. A legnagyobb problémát a korábbi években is a kintlévőség okozta, a nem fizetők magas aránya, ezen sikerült még a korábban a közgyűlés által elfogadott lakásértékesítésekkel, ill. hatékonyabb behajtással javítani, kb. 10 millió Ft-tal sikerült csökkenteni ezt a kintlévőséget a tavalyi évben. Az egyéb tevékenységeinket pedig az idei évben is és a tavalyi évben is fejleszteni próbáljuk, mind informatikailag, mind egyéb szempontból, társasház kezelési piacon is több mint 112 társasház képviselünk, az építőipari és egyéb kivitelezési munkák területén is egy magasabb árbevételértünk el. Ez várhatóan reményeim szerint az idei évben is így lesz, az idei évben az üzleti tervet át kellett a közgyűlés kérésére dolgoznunk, hiszen az önkormányzattal egy teljesen új lakásüzemeltetési megállapodásunk, működtetési szerződésünk van. Ez alapján működik már a cég idén január 1-je óta. Ennyit kívántam röviden elmondani, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Pintérné Kálmán Marianna képviselő:

A mondanivalóm a Kontakt Nonprofit Kft., ill. a LÉSZ Kft-hez együttesen tartozik, már a bizottsági ülésen is rákérdeztem, de úgy gondolom, ezt mindenképpen meg kell említenünk. 2013. decemberében a bizottsági ülésen az előzetes üzleti tervben szerepelt, hogy szeretne a LÉSZ Kft-vel együtt a Kontakt Nonprofit Kft. egy közfoglalkoztatási mintaprogramot bevezetni, célozva azt, hogy a LÉSZ Kft-vel szemben felhalmozott tartozások csökkenjenek, ugyanis a munkaviszonyból származó jövedelem egy részéből a tartozások mérséklésre kerülnének ez által. Úgy tudom, ebben előrelépés történt, drukkolok, hogy ez így folytatódjon.

Pais Kornél ügyvezető:

Igen, a kintlévőség csökkentésnél elfelejtettem említeni, hogy egy nagyon jó együttműködéssel a Kontakt Nonprofit Kft. elnyert egy állami pályázatot, amelyben a közfoglalkoztatásnak egy új ágát próbáltuk meg közösen megpályázni. Ennek az volt a lényege, hogy olyan személyeket, olyan munkanélkülieket vonjunk be a munkába, akik önkormányzati lakásban laknak, és kisebb vagy nagyobb összegű tartozást halmoztak fel. Ez a pályázat sikerült, várhatóan 55 főt tudunk 11 hónapon keresztül ebben a munkában alkalmazni, tehát viszonylag hosszabb távon. Ettől azt várjuk, hogy emellett már a havi költségeket, ill. valamennyiből a hátralékot is tudják a jövedelemből rendezni, és egy családból akár mindketten is – ha munkanélküliek –, akkor dolgozhatnak. Ennek a tevékenységnek a másik célzata, hogy egy 10-15 fővel alakítanánk egy LÉSZ-es csoportot, ahol az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, épületek környezetét, belsejét is szeretnénk egy kicsit jobb állapotba hozni, jobban odafigyelni rá. Nem biztos, hogy eddig volt ezekre ilyen nagy számban lehetőség, itt tudnák a tartozásukat ledolgozni, várhatóan június 1-től fog teljes erővel a munka elindulni.

Gyutai Csaba polgármester:

Az lenne a kérésem igazgató úr, és a Kontakt Nonprofit Kft. vezetője felé is, hogy ezt a sajtó számára is mutassuk be, a városlakók is értesülhessenek erről a programról, mert ez egy mintaértékű kezdeményezés. További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs.

Felkérem a testület tagjait, hogy a határozati javaslat 5. pontjáról, a könyvvizsgáló megbízatásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy, a határozati javaslat többi pontjairól egyben szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontokat.

Megállapítom, hogy a testület az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 76/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a LÉSZ Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 400.094 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 6.448 eFt-ban állapítja meg, azzal a kitételrel, hogy a mérleg szerinti nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Pais Kornél ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2013. évben már kapott 42,5% prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 57,5%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a LÉSZ Kft. 2014. évi végleges üzleti tervét 339.995 eFt nettó árbevétellel és 8.587 eFt adózás előtti eredménnyel elfogadja.
 A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.
Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZMJVK 225/2013. (XII.19.) sz. határozatának 2.2.) pontját az alábbiak szerint módosítja:
 „Az éves személyi alpbér 20 %-ának megfelelő prémium fizethető ki az üzleti tervben szereplő 339.995 eFt nettó árbevétel teljesítéséért, további 1% minden 200 ezer forintos túlteljesítés esetén, maximum 5 % erejéig.”
 A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi prémiumfeltétel módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 5.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a LÉSZ Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló megbízását 2014. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig meghosszabbítja, a megbízási díjának változatlanul hagyása mellett.
 A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

- 6.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a LÉSZ Kft. tevékenységi körének módosításához akként, hogy törlésre kerül az 55.30'08 (Kempingszolgáltatás) és felvételre kerül a 36.00'08 (Víztermelés, -kezelés, -ellátás); 35.30'08 (Gázellátás, légkondicionálás); 35.23'08 (Gázkereskedelem);

35.14'08 (Villamosenergia kereskedelem) 81.29'08 (Egyéb takarítás) tevékenység.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

13. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, az ügyvezető 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Kugler László ügyvezető urat. A Tulajdonosi Tanácsadó Testület a cég üzleti tervét módosítani kérte, a cég által elkészített tervet oly módon változtatta meg, hogy kisebb veszteséggel javasolta tervezni a korábbi évek tapasztalataiból, tényadataiból kiindulva a tervet, ebből következően természetesen az ügyvezető prémiumfeltétele is módosulna.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Pete Róbert képviselő:

Ügyvezető úrtól kérdezném, hogy ez az egységes vendéglátó rendszer, amit kialakított, mikor átvette az Aquacityt, ez hogyan működik? Vannak-e visszajelzések róla minőségben, mennyiségben, árban? Nyilvánvalóan minden drágul, ott is volt valamilyen drágulás, de úgy összességében mi a tapasztalat.

Gyutai Csaba polgármester:

A két eredményjelzőre szeretnék rákérdezni, a focistadionban is állandóan beteg a nagy eredményjelző, de a legutóbbi kosárlabdameccsen a Sportsarnokban is. Azt látom, és érzékeljük, hogy ezeknek a karbantartására elég sok pénzt fordít a cég, de rendkívül zavaró a mérkőzéseken, hogy ezek meccs közben elromlanak. Mi a helyzet ezeknek a karbantartásával?

Kugler László ügyvezető:

Először az Aquacityvel kapcsolatos kérdésre szeretnék válaszolni. Úgy látom, azt tapasztalom, hogy azok a régi problémák, amik miatt ezt az átszervezést akkor eszközölni kellett, azok megszűntek. A háborús viszonyok a különböző szolgáltatók között, a rendtelenség, tisztaság hiánya, megszűntek. Úgy látom, hogy a vendégeink elégedettek a szolgáltatások színvonalával, tavaly egy-két megmérettetésen részt vett az Aquacity, ezek közül az egyik egy rejtett kamerás felvétel volt, ott egy hamburgerrel akadtak problémák, ezt azóta rendezték, már a következő napon az érintettek. Összességében rendben van ez a fajta szolgáltatás most az Aquacityben, érdemi panaszokat a felmérések során – és ezeket gyakorta végezzük a szezonban – nem tapasztaltunk. Sőt, ebben erősít meg minket bizonyos mértékig az az Utazás Kiállításon készült felmérés is, ami Zalaegerszeg első számú turisztikai célpontjaként, nevezetességeként említi az Aquacityt. Az első dolog, ami eszébe jut a városról, a város kapcsán a távolabb élőknek, az az Aquacity. Ha negatív tapasztalatok, élmények lennének, akkor nem ezt helyeznék előtérbe. Nem látok különösebb okot további intézkedésekre a vendéglátás kapcsán, nagyon remélem, hogy ez így is marad, ezt a

színvonalat legalább tartani tudják. Természetesen minden partnerunktól minden évben egy kicsit többet kérünk, ez így lesz idén is. Nem tudom, polgármester úrnak milyen típusú élményei vannak az eredményjelző kapcsán, remélem, nem azzal van probléma, ha működik, akkor mit mutat. Mindkét helyszínen megérett a cserére az eredményjelző, szeretném szorgalmazni, hogy a klubok a TAO-programjaikba ezeket a tételeket emeljék be, ezt minden évben elmondjuk, hiszen a Sportcsarnokban 34 éves az eredményjelző berendezés, a labdarúgó stadionban az építéskor, felújításkor helyeztek be egy nem túl modern berendezést, amire valóban horribilis összegeket költöttünk, milliós tételek szinte évente. Közben az is egy érdekes epizódja ennek az eredményjelző történetnek a zalaegerszegi labdarúgó stadionban, hogy a klub néhány éve nyert, kapott egy eredményjelzőt a Labdarúgó Szövetségtől, amely eredményjelző bizonyos elemei a raktárban vannak most is, más elemeit meg eladta, és emiatt gyakorlatilag nem lehetett felszerelni. Ennek ellenére, ezzel együtt a labdarúgó stadionban meglévő, jelenlegi eredményjelző nem alkalmas arra, hogy ennek a megtartásáról gondolkodjunk, indokolt lehet a stadionfejlesztési program keretében is akár egy új eredményjelzőnek a beszerzését tervezni.

Gyutai Csaba polgármester:

A Sportcsarnok esetén valóban jó ötlet, hogy a kosárlabda klubnak a TAO-rendszerébe tegyük be a következő évben, mert megfáradt, elöregedett az eredményjelző, főlegesen rá tovább költeni.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Ennél a cégnél a könyvvizsgáló megbízatása nem járt le, ezért erről szavazni nem szükséges, a határozati javaslat pontjairól egyben szavazhat a testület.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 77/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 1.398.498 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét -7.018 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a veszteséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Kugler László ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Kugler László ügyvezető részére a prémiumalap 100 %-ának kifizetését. Mivel a 2013. év folyamán a prémium 50%-a prémiumelőlegként kifizetésre került, így az éves prémium 50%-a fizetendő. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2014. évi előzetes üzleti tervét 272.702 eFt nettó árbevétellel, 70.414 eFt egyéb bevétellel és -15.005 eFt mérleg szerinti eredménnyel fogadja el. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.
Felelős: felkérésre Kugler László ügyvezető

- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZMJVK 222/2013. (XII.19.) sz. határozat 2.1) és 2.2) pontjait az alábbiak szerint módosítja:

1. Az éves személyi alapbér 20 %-ának megfelelő prémium fizethető ki az üzleti tervben szereplő – 15.005 e Ft adózás előtti eredmény teljesítése esetén, további 1 % minden 400 e Ft túlteljesítése esetén, maximum 10% erejéig, amennyiben a – 15.005 e Ft-os adózás előtti eredménnyel a társaság kedvezőtlenebb adózás előtti eredményt ér el, úgy az adózás előtti eredmény minden 400e Ft-tal történő alulteljesítése 1 %-os prémiumcsökkentést generál.

2. Az éves személyi alapbér 40%-ának megfelelő prémium fizethető ki az üzleti tervben szereplő 272.702 e Ft nettó árbevétel teljesítése esetén, további 1% minden 400 e Ft-os túlteljesítése esetén, maximum 10% erejéig. Amennyiben a társaság 272.702.e Ft-os nettó árbevételt nem éri el, úgy a prémium 1%-kal csökken a minden 400 e Ft-os alulteljesítés esetén. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi prémiumfeltétel módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

14. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a vezérigazgató 2014. évi prémiumfeltételeinek módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Oláh Gábor vezérigazgató urat. Az idén nagyon komoly projekteket végez el a vállalat, ha csak a Deák téri beruházásra gondolunk, mindenképpen. Ezzel kapcsolatban szeretném is megkérdezni, most már van-e érdeklődés a megépítendő lakások iránt, hiszen nyilvánvalóan a legjobb reklám egy ilyen beruházás esetén az a megépítendő lakások számára, ha már kijön a földből maga az épület, akkor elhiszik az emberek, hogy ott valóban valami meg fog valósulni. Kérem vezérigazgató urat, fáradjon a vendégmikrofonhoz.

Oláh Gábor vezérigazgató:

Az érdeklődés ugyan még nem az elvárt mértékben, de elsősorban a lakások iránt megindult. Egy komolyabb reklámkampányt tervezünk, ahogy polgármester úr is említette, ezzel egy kicsit még várunk, hogy az építkezés eljusson abba a fázisba, hogy szemmel láthatóan is kiemelkedjen a földből. Hiszen az elmúlt évek sikertelen pénzügyi forrásszerzése következtében, ill. az akkor folytatott reklámok következtében jelentősen hitelét veszítette ez az építkezés, itt arra is szükség van, hogy valóban hitelt szerezzünk annak, hogy ez a beruházás ténylegesen meg fog valósulni. A reklámokkal kapcsolatban rövidesen meg fogjuk kezdeni, amitől egy magasabb érdeklődési szintet várunk el mindenképpen.

Gyutai Csaba polgármester:

Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs, a határozati javaslat pontjairól egyben szavazhat a testület.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 78/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a vezérigazgatónak a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Zrt. mérlegfőösszegét 937.890 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét -4.663 eFt-ban állapítja meg, azzal a kitételrel, hogy a mérleg szerinti veszteséget eredménytartálékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján Oláh Gábor vezérigazgató részére éves személyi alapbére 67,5 %-ának megfelelő mértékű prémium kifizetését engedélyezi a 2013. évre. Mivel a 2013. év folyamán a prémium 50%-a prémiumelőlegként kifizetésre került, így az éves prémium 17,5%-a fizetendő. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2014. évi előzetes üzleti tervét, melyet ZMJVK 226/2013. (XII.19.) sz. határozatával elfogadott, végleges üzleti tervnek fogadja el 138.096 eFt nettó árbevétellel és 90 eFt mérleg szerinti eredménnyel. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.
Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZMJVK 226/2013. (XII.19.) sz. határozat 2.5.) pontját az alábbiak szerint módosítja:
 „A szociális városrehabilitáció Zalaegerszegen c. projekt keretében megvalósuló Tömbbelső megújítás kivitelezési munkáinak műszaki átadása 2014. december 31-ig. Megállapítható mérték: az éves prémium összegének 10 %-a”.
- A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi prémiumfeltétel módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

15. A Kvártélyház Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Tompa Gábor ügyvezető urat. A mostani pillanatban a Kvártélyház esetében mindenki az eget nézi, hogy milyen idő lesz a hétvégén, csillapodni fog-e a szél, meg tudjuk-e rendezni az eltervezettek szerint a fesztivált. Gondolom, a Meteorológiai Szolgálatnál folyamatos kapcsolatban van a cég vezetője, ez most kulcskérdés. Kérdezem ügyvezető urat, kíván-e szólni, amennyiben igen, kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

A bizottsági szakaszban is megkérdeztem, és a többi gazdasági társaság beszámolójánál is elhangzott, a Kvártélyháznak és a Televízióknak is a jegyzett tőkéje 500 eFt. Ismeretes, hogy ezeket 3 millió Ft-ra kell emelni abban az esetben, ha az első módosítás vagy változtatás bekövetkezik. Megkérdeztem ott, hogy ennek a végrehajtása az önkormányzat feladata, mint tulajdonos, vagy a saját eredménytartaléka terhére valósítaná meg a két társaság. Az a válasz, hogy majd a tulajdonos eldönti, hogy ezt meg kívánja-e oldani. Mindkét társaság esetében van annyi eredménytartalék, hogy ezt a 3 millió Ft-os jegyzett tőkére való beállást teljesíteni tudja. Azt szeretném megkérdezni, van-e erről már valamilyen elképzelés, alpolgármester úr.

Doszpoth Attila alpolgármester:

Még elképzelés nincs, ahogy képviselő úr is mondta, az első változás alkalmával kell megnézni. Általánosságban több cégnél is ez előfordulhat, bár nem tudom, talán a többenél ennyire nem, ha oda kerülünk, megnézzük, nyilván eredménytartalék vagy a saját tőke többi részét meg kell nézni, hogy azok hogyan fordíthatók, vagy változtathatók a belső arányok. Meg lehet oldani, ha így, ha úgy, akkor is meg lehet oldani, nem akkor összegről van szó, és meg is kell, ezt jogszabály írja elő.

Gyutai Csaba polgármester:

A felvetés jogos, ezzel mindenképpen foglalkozni kell, vagy a cégnek kell megoldani, vagy az önkormányzatnak. Nyilván jobb lenne, ha a cég oldaná meg, nekünk nem kellene ebbe pénzt beletenni. Jó időt kívánunk a hétvégére, reméljük, hogy a vihar arra elvonul, és nem lesz gond a fesztivállal.

Felkérem a testület tagjait, hogy a határozati javaslat 3. pontjáról, a könyvvizsgáló megbízatásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy, a határozati javaslat többi pontjairól egyben szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontokat.

Megállapítom, hogy a testület az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 79/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Kvártélyház Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 18.435 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 339 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kvártélyház Kft. 2014. évi előzetes üzleti tervét, melyet ZMJVK 224/2013. (XII.19.) sz. határozatával elfogadott 17.500 eFt nettó árbevétellel, 38.000 eFt egyéb bevétellel és 0 eFt mérleg szerinti eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kvártélyház Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző Koczkané Imre Teréz könyvvizsgáló megbízását 2014. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig meghosszabbítja, a megbízási díjának változatlanul hagyása mellett.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

16. A Zalaegerszegi Televízió Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Összességében nagyon sokat lépett előre a televízió, sokszor ejtettünk szót a képviselőtestületi üléseken arról, hogy műszaki fejlesztésre van szükség, erre pénzt kell biztosítani a cégnek. Itt most azzal a helyzettel állunk szemben, hogy a cég ügyesen, saját maga ezeket a fejlesztéseket megoldotta, vagy hitelből, vagy saját erőből, vagy lízingkonstrukcióban, bérletkonstrukcióban. Az, ami folyamatosan, évekig napirenden volt itt a mi feladatunkként, azt az igazgató úr és a cég saját maga rendezte, ez egy örvendetes helyzet. Mint ahogy az is, hogy nagyon eredményesen kapcsolódott be a Magyar Televízió munkájába a mi televíziónk, és ha megnézzük az országos híradásokat, a Városi Televízió anyagai szinte naponta bent vannak az országos médiában, ez korábban mindig kérés volt, hogy országos nyilvánosságot kaphassanak a zalaegerszegi események is. Ebben is egy örvendetes változás történt.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Az üzleti terve 92,4 millió Ft bevétellel szemben a tényleges 122,8 millió Ft-os árbevétel, ez mind jó. Számszakilag, mérlegadatok szerint azt kell mondani, hogy jól gazdálkodott a televízió, ebben azért szerepet játszott az is, hogy a fejlesztéseket sikerült megvalósítani. Az is szerepet játszott, hogy az önkormányzat az éves támogatáson felül egyéb olyan megbízásokat is adott a televízióknak, ami plusz bevételhez juttatta a televíziót, akár kommunikációs tevékenység, akár egy projekt beindításának a marketingkommunikációja. Én csak azt tudom mondani, hogy a jövőben hasonlóan keresse a lehetőséget a többletbevételre azon túl, hogy a költségvetésben van egy fix összeg, ami a televízió működési támogatására szolgál. Gazdálkodási szempontból rendben van, vezérigazgató premizálása e vonatkozásban 100 %-ig rendben van. Egy televízió működésével kapcsolatban amikor egy éves beszámolót hallgatunk, akkor a számszaki adaton túl azért egy kicsit az ottani körülményekről is beszéljünk. A harmadik közgyűlés után 10 percre meghívást kaptam közgyűlés előtti fórumra a televízióba, ezt azért hiányolom. Próbálja meg a televízió is az emberek gondjaival foglalkozó problémákat felvetni, talán egy kicsit többet a közgyűlésen elhangzó olyan témákkal, és ha kérhetem, azért az ellenzéknek is jusson valamilyen megszólalási lehetőség a televízióban. Én a kampány során eléggé távolságtartó magatartást éreztem a televíziótól, lehet, hogy mint közszolgálati televízió, ezt vállalta, de úgy gondolom, szolgálja a helyi közéletet a zalaegerszegi televízió, és adjon tudósítást azokról az eseményekről. Gondolom, az ott dolgozó munkatársaknak a bérezése is megfelelő, mert évek óta mindig az volt a probléma, hogy a televíziónál az ott dolgozók az átlagtól elmaradt jövedelemmel rendelkeznek. Azzal, hogy ilyen jó eredményeket és jó bevételt produkál a televízió, gondolom, most lehetőség volt arra is, hogy e területen is előbbre lépjen a ZTV ügyvezetése, ügyvezető igazgató úr. Ami viszont a környezetet érinti, azt láttam, hogy ennek az épületnek, ahol a televízió van, mintha nem lenne gazdája. Ez olyan épület, ahol sok tulajdonos van, sok üzemeltető, meg használó, senki sem érzi kicsit sajátjának ezt az épületet, a beázások, a lépcsőház takarítása, festése, erre is egy kicsit oda kellene figyelni a tulajdonosnak. Tudom, hogy nem a televízió a tulajdonos, hanem nagyon sok olyan használó van, többek között a volt Megyei Önkormányzat által átadott ingatlanrészeknek is más a kezelője, és a tulajdonosa. De azt kérem, próbáljon meg ott valaki gazda lenni abban az épületben, mert eléggé lelakott látszatot kelt ez az egész. Összességében a gazdálkodásról pozitívan tudok szólni.

Gyutai Csaba polgármester:

Zsupanek Péter osztályvezető úr már intézkedett a lépcsőház kifestéséről, szép lassan az önkormányzat többi ingatlanjához hasonlóan ennek az épületnek is elkezdjük a rendbe rakását.

Dr. Tóth László képviselő:

Egy reagálást tennék a Kiss Ferenc képviselő úr által elmondottakhoz. Elmondhatjuk a ZTV-ről, hogy akár BBC-normáknak megfelelő időt biztosít az ellenzéknek, az önkormányzatnak, valamint a többségben lévő pártoknak, pártoknak. Ez úgy néz ki, hogy 1/3-ad kormány, adott esetben 1/3-ad önkormányzat, tehát ha valamilyen önkormányzati rendezvény van, az arról való tudósítás, 1/3-ad a többség, és 1/3-ad az ellenzék. Nem tudok arról, hogy mi több időt kaptunk volna, mint az ellenzék, legutoljára talán 1-1,5 éve voltam a Városi Televízióban. Ezt nem kifogásként mondom, csak összehasonlításként. A média nagy része azért tudósít ezekről az önkormányzati ülésekről, az üléseket meg lehet nézni, ezért nem igazán értem ezt a felvetést. Ha minket, ezt az oldalt megnézi képviselő úr, mi sem szerepelünk többet, mint Ti. Az egy más dolog, ha önkormányzati rendezvény van, az egy külön kategória, vagy valamilyen olyan esemény, akkor természetesen azon a tv ott van. A közszolgáltatásig nem pártos jellegű, hanem egy ilyen jellegű formában nyilvánul meg.

Kiss Ferenc képviselő:

Nem akarok vitatkozni, lehet, csak a végét hallotta Dr. Tóth László képviselő úr annak, amit mondtam. Csupán azt kértem, kapjunk lehetőséget. Én nem mértem patikamérlegen, hogy 1/3-ad, 2/3-ad, stb., és örvedetes, hogy a közgyűlésekről tájékoztatás van, a közgyűlésen felvetett kérdésekre utánajár a televízió, a sajtótájékoztatón minden alkalommal ott van. Nem erről van szó. Korábban a közgyűlés előtt vagy közgyűlés után szoktunk beszélgetni – nem vitatkozni – azokról, hogyan látjuk a napirendeket, ne csak itt a közgyűlésben mondjuk el, vagy éppen nem mondjuk. Akkor volt fél óra, egy óra, és ott voltunk többen, ma már kapunk 5 percet, 10 percet, háromhavonta. Én csak azt kérem a jövőben, hogy erre figyeljen oda a televízió a műsorszerkesztésnél. Nem mérek patikamérlegen, nem azt vitatom, hogy képviselő úr többet volt, vagy a Fidesz többet volt, azt kértem, figyeljen oda, hogy legyen az ellenzéknek is megszólalási lehetősége. Nem akarok vitát, csak ennyit.

Gyutai Csaba polgármester:

Azt örvedetesesen látom, hogy a Tarr hálózaton kívül a T-Home-on, UPC-n is elérhető a rendszer, sőt, talán a DIGI Tv-n is – erre kérem, igazgató úr reagáljon –, tehát ami fontos, hogy a lakosság számára minden szolgáltató által a televízió nyilvánossága biztosított.

Tompa Gábor ügyvezető:

Köszönöm a céget ért elismerést a munkatársaim nevében is, az utolsó két kérdésre válaszolok először. A DIGI Tv-n, a Tarr Kft. hálózatán, és a T-Home hálózatán rajta vagyunk, a UPC-n hol igen, hol nem, remélem, ott maradunk, tehát ami nagy lépés a sugárzás szempontjából, az két dolog, hogy a T-Home hálózatára fölkerültünk, tehát az IP-tv-n ott vagyunk. A másik, ami szintén nagyon fontos, hogy megtörtént a város segítségével és a Digi 2013. pályázat megnyerésével megtörtént a digitális sugárzásra való átállása a televízióknak, 46 km-es körzetben digitálisan sugárzunk. Bárki az új televíziókkal vagy egy megfelelő eszköz segítségével bárhol tudja nézni a televíziókat, ha van tévékészüléke. Visszatérve a korábbi kérdésekre, az épület kapcsán mi mindent megtettünk, hogy belül felújítsuk a televíziót, tehát aki járt nálunk, az látja, hogy az megtörtént. Az Önkormányzati Osztályon

Zsupanek Péter úrral egyeztetünk folyamatosan, szerintem az épület felújítása szépen, lépésről-lépésre megtörténik, de ez nem az én dolgom. A televízióról már korábban elmondtam, hogy 2011. július 1-je óta először a gazdasági hardvert és a műszaki hardvert kellett rendbe szedni a televízióban, és most gondolom azt, hogy lassan eljön az, hogy a szoftvert is, a műsort is, a szoftelemeket is talán be tudjuk rakni. Nem érzem annak hiányát, hogy hetente politikai vitaműsorok legyenek, de erről beszélgetünk, ez most, az utóbbi időben nem jellemző ezeknél a televízióknál. Politikus politikai ügyben akkor szólal meg a televízióban, és úgy – és ezt már elmondtam minden párt képviselőnek – hogy demo, vagy demo-szinkron – kivéve a közgyűlés, és kivéve országos esemény – és ezzel mindenki egyetértett. A közgyűlés előtt találkozunk a különböző pártok képviselőivel, hétfőn, kedden kvázi az ellenzékkel, szerdán pedig a többségi párt képviselőivel. A bérekről nem szeretnék semmit mondani, a bérek teljesítmény szerint vannak a mi cégünkönél is, mint más gazdasági társaságnál, aki többet, jobban dolgozik, többet keres. Nagyon szépen köszönöm az eddigi támogatást mindkét cég iránt, bízom abban, hogy ez folytatódik, mi mindent megteszünk. Az első kérdésre a Kvártélyház kapcsán, hogy milyen idő lesz holnap, ezt főnt tudják a legjobban, mi várjuk azt a prognózist a Meteorológiai Szolgálattól, és egyeztetünk folyamatosan. Itt is szeretném vastagon aláhúzni, hogy a rendezvény szervezése kapcsán a legfontosabbnak azt tartjuk, hogy az emberélet és a biztonság védelme megtörténjen, tehát ennek érdekében akár le is fűjünk rendezvényeket. De Edda koncertet bármikor tudunk tartani, ha úgy esik, hogy a pénteki koncertet el kell hagynunk. Köszönöm szépen a figyelmet, a segítséget.

Gyutai Csaba polgármester:

Az örvendetesen hallom és látom, barátaim jelezték, hogy Szombathelyen és Nagykanizsán is a zalaegerszegi televízió fogható, és van, akik nézik. Köszönjük a tv munkáját!

Felkérem a testület tagjait, hogy a határozati javaslat 4. pontjáról, a könyvvizsgáló megbízatásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy, a határozati javaslat többi pontjairól egyben szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontokat.

Megállapítom, hogy a testület az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 80/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Televízió Kft felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 61.181 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 8.831 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a mérleg szerinti nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Tompa Gábor ügyvezető részére a prémiumalap

100 %-ának kifizetését. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió Kft. 2014. évi előzetes üzleti tervét ZMJVK 227/2013. (XII.19.) sz. határozata alapján (40.000 eFt nettó árbevétellel, 63.000 eFt egyéb bevétellel és 6.000 eFt mérleg szerinti eredménnyel) végleges üzleti tervnek fogadja el. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.
Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló megbízását 2014. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig meghosszabbítja, a megbízási díjának változatlanul hagyása mellett. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

17. A Zala-Depo Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Ügyvezető urat nem látom, gazdasági vezető asszonyt üdvözlöm, kérdés esetén kérem, szíveskedjen a vendégmikrofonhoz fáradni és válaszolni. Egy átalakuló helyzetben van a hulladékszállítás, -feldolgozás, -elhelyezés azzal, hogy a kormányzat a lakossági szegmensben mindenképpen egy nonprofit jelleget kíván elérni. Az ipari természetesen más, ebből következően változik a cég helyzete is. Az öröndetes, hogy a tavalyi évben erre a nonprofit jellegre való áttérés nem okozott gazdálkodási nehézségeket, nem okozott olyan gazdálkodási nehézségeket, mint ahogy ezt korábban vártuk, ez mindenképpen a cég, a cégvezetés érdeme. Reméljük, ez így lesz az idei évben is.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 81/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zala-Depo Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A

közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 1.095.272 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 7.853 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Gecse László ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Gecse László ügyvezető részére a prémiumalap 100 %-ának kifizetését. Mivel az éves prémium 32,5%-a prémiumelőlegként kifizetésre került, ténylegesen még 67,5 % fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zala-Depo Kft. előzetes üzleti tervét - ZMJVK 220/2013. (XII.19.) sz. határozata alapján 1.605.434 eFt nettó árbevétellel és 10.522 eFt mérleg szerinti eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Gecse László ügyvezető

Gyutai Csaba polgármester:

A cég képviselőinek további jó munkát kívánok!

18. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Horváth Márton ügyvezető urat köszöntöm, ha kérdés merül fel, kérem, szíveskedjen a vendégmikrofonhoz fáradni, és válaszolni. Tavaly nem egy teljes év volt, hanem egy tört év volt a cég működését illetően, az idei évben pedig ezt a közszolgáltató jelleget kell megszervezni a lakossági szegmensben, ez lesz a cég feladata a Zala-Depo Kft-vel együttműködve a városban, és a cég szolgáltatási területén is.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 82/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának

jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 2.938 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét -1.137 eFt-ban állapítja meg. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2014. évi végleges üzleti tervét 395.984 eFt nettó árbevétellel és -88.438 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

Gyutai Csaba polgármester:

Jó munkát kívánok igazgató úrnak!

19. A Városgazdálkodási Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2013. évi prémiumának megállapítása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Szép eredménnyel zárt a cég, amit fejlesztésre fordíthat, marad fejlesztési forrása a cégnek, a városon meglátszik, hogy a Városgazdálkodási Kft. gazdája a zöldterületeknek. A rendkívüli csapadékos idő ellenére tulajdonképpen utolérte magát a cég, és a város legfontosabb területein már a kaszálások egyszer megtörténtek, volt, ahol többször is. A belváros a tavaszi időszakban gyönyörűen virágos volt, reméljük, hogy ez a nyári időszakban is így lesz. Már tapasztaltuk, hogy az egynyári növények kiültetése is megkezdődött, a Mindszenty téren már ez meg is történt, a belvárosban nyilván majd a fesztivál után kerül erre sor. A városszemlén is azt tapasztaltuk, hogy alapvetően rend van a városban, amiben előbbre kell lépnünk jelentősen, az a faállomány kezelése, ápolása, a lombkoronák alakítása. Az látható a lakóterületeken, hogy mindenütt 40-50 éves fák vannak, a lakóépületek építésekor ezeket a fákat ültették, sok tájidegen fa van, jól látható, hogy a fenyőfákkal probléma van, a nyírfák nagy részével probléma van, fagondozás, -ápolás területén egy határozott szemléletváltásra van szükség. Ezt kérjük majd a cégvezetéstől is, de ebben meg is állapodtunk, nincs különösképpen nagy titok, ez a következő évek nagy feladata lesz. Ezt a gondos, határozott munkát várjuk el a következő évben, rendnek kell lenni a városban, ez a kérés. Rendnek, tisztaságnak, rendezettségnek, és gondozott közterületeknek.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 83/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Városgazdálkodási Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 467.605 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét 35.216 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth István ügyvezető részére a prémiumalap 100 %-ának kifizetését. Mivel az éves prémium 50%-a prémiumelőlegként kifizetésre került, ténylegesen még 50% fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. előzetes üzleti tervét - ZMJVK 228/2013. (XII.19.) sz. határozata alapján 691.134 eFt nettó árbevétellel és 2.494 eFt mérleg szerinti eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

Gyutai Csaba polgármester:

Igazgató úr, további jó munkát kívánok!

20. Az Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt. 2013. évi beszámolójának elfogadása, a 2014. évi üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Hollé Zsolt vezérigazgató urat. Ez a cég egy új vállalat, a városnak egy új cége, azért hoztuk létre, hogy a városi gazdaság hitelezésében önkormányzati szempontok is érvényesüljenek, tehát gazdaságfejlesztés, kisvállalkozások fejlesztése megvalósulhasson. Elindult a tevékenység, egy határozott, dinamikus munkát kérünk a cégtől, a rendelkezésre álló forrásokat ki kell helyezni, természetesen meg kell nézni, hogy hova, hiszen olyan cégeknek, akiknél látszik, hogy nem tudják visszaadni a pénzt, azoknak nem szabad hitelt

adni, tehát a megfelelő fedezeteket át kell tekinteni. De ennek az üzleti szabályzatban megfelelő módja, rendszere van, egy határozottabb, markánsabb munkát várunk el a vállalatától.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 84/2014. (V.15.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Zrt. vezérigazgatójának a társaság 2013. évi gazdálkodásáról szóló jelentését. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 483.926 eFt-ban, mérleg szerinti eredményét -16.444 eFt-ban állapítja meg. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: felkérésre Hollé Zsolt vezérigazgató

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Első Egerszegi Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt. 2014. évi végleges üzleti tervét 12.042 eFt nettó árbevétellel és -36.693 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: felkérésre Hollé Zsolt vezérigazgató

Gyutai Csaba polgármester:

További jó munkát kívánok!

21. A polgármester költségátalányának megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság előterjesztése, Dr. Tóth László képviselő úré a szó.

Dr. Tóth László képviselő:

A polgármester költségtérítésével kapcsolatos előterjesztés szerepel az anyagban, ugyanis idáig a polgármesternek lehetősége volt országgyűlési képviselői minőségben, ill. önkormányzati polgármesteri minőségben felvenni a költségtérítést. Ez a költségtérítés most, hogy megszűnt polgármester úr parlamenti mandátuma, egy lehetőségre redukálódott, amit idáig nem vett igénybe. Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság részéről volt egy olyan felvetés, hogy miért nem került bele polgármester úr bruttó fizetése az előterjesztésbe. Belekerült, mi támogatjuk, ill. az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság javasolja az előterjesztés támogatását a közgyűlés részéről.

Gyutai Csaba polgármester:

Tájékoztatom a közgyűlést, hogy a polgármester nem vesz részt a szavazásban. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Igaz, hogy megszűnt polgármester úr országgyűlési képviselői költségtérítése, akkor választani kellett, hogy országgyűlési, vagy az önkormányzati, és itt a maximumot. A bizottsági szakaszban is az volt az észrevételem, hogy nem azzal kell indokolni, mert az alpolgármesterek részére is maximumot állapítottunk meg, hanem ha a közgyűlés úgy dönt, hogy a polgármester illetményének a 30 %-ának megfelelő mértéket állapít meg, mert ez jogos, akkor ez megfelelő indok. Ha már szerepel benne a polgármester jövedelme, és annak a 30 %-a, ez a 173.940 Ft összegű havi költségtérítést állapítunk meg. Inkább Dr. Tóth László képviselő úrnak szeretném felvetni, amit korábban is már elmondtam, hogy nem voltam itt a napirendnél, amikor a parkoló rendeletet kiegészítettük azzal, hogy a kórház munkavállalói részére díjmentesen parkolási lehetőséget biztosítunk a környéken. Azt szeretném kérni a bizottság elnökétől, vizsgálja meg, hogy a képviselőknek költségtérítésként havi 10 eFt-ot, akár parkolási jegyre, akár utazási, helyi járatú bérletre ugyanúgy próbáljunk meg valamilyen módon a költségvetésben biztosítani, és a rendeletet módosítani. A 17 képviselőnek – ha leszámolom alpolgármester urakat, mert ők átalányban vannak – a 10 eFt szintén 160 eFt-ot jelentene, ezt csak azért mondom, mert most, amikor érkeztem késve, a környéken nincs parkoló. Kifizeti valaki a parkolási jegyet, és a rendeletünk szerint a belvárosban csak egy órára lehet parkolási jegyet venni, ez azt jelenti, hogy aki a belvárosban akar parkolni, az óránként elmegy, és parkolójegyet fog váltani, vagy a telefonján a parkolójegyet meghosszabbítja. Azt kérem, nézzük meg, és ez a jövőre vonatkozik, hogy a képviselő ugyanúgy részesülhet költségtérítésben, és tiszteletdíjban, az a havi 10 eFt utazásra, parkolásra kerüljön be ebbe a rendeletbe, és a költségvetésbe tervezésre kerüljön.

Dr. Tóth László képviselő:

Meg lehet nézni természetesen, de ez már a következő ciklusnak a feladata lesz, aki ott bent lesz, az megvizsgálhatja. Egész ideig konszenzus volt, jómagam is azt támogatom, hogy az önkormányzati képviselő megkapja a tiszteletdíját, ami alapvetően szerintem háromfajta célt szolgál. Egyrészt biztosítja belőle a kieső jövedelmét, amit esetleg a munkáltatónál nem tud megkeresni, másrészt az itteni munkának a költségtérítéses részét fedezi, harmadszor pedig mi elméletileg társadalmi munkában vagyunk, jómagam bérlettel rendelkezem, nem önkormányzat által biztosított lehetőséggel. De a következő lehetőség – és ezt jegyző úr 1-1,5 évvel ezelőtt már kiküldte mindenkinek –, hogy lehetőség van az önkormányzati képviselőnek a Polgármesteri Hivatal mellett lévő parkolóban parkolni. Én sem az épület előtt állok meg, hanem a színház elől jövök, ott egyébként sokkal olcsóbb a parkolási lehetőség, mint itt, egyrésztől. Másrészt pedig Zalaegerszegen nincsenek távolságok. Legszívesebben azt venné az ember, ha minél többet kellene gyalogolnia, akár mondjuk a város túlsó végéről is idejöhetne. De a viccet félretéve, én ebben nem látok akkora problémát, ettől függetlenül természetesen, ha úgy dönt itt a többség, akkor foglalkozzunk vele. Egyelőre én most nem látom aktuálisnak, hogy ezzel konkrétan foglalkozzunk.

Tombi Lajos képviselő:

Lehet, hogy Kiss Ferenc képviselő úr nem volt jelen azon a közgyűlésen, de jegyző úr talán két közgyűléssel ezelőtt jelezte, hogy a Báránnyal tárgyalást folytatott, és minden további nélkül engem pl. beengedtek, nagyon kedvesek voltak, ott hagytam a kocsit, visszajöttem.

Nem hiszem, hogy ez pénzkérdés lenne. Az valóban konkrét probléma, hogy óránként be kell, nem lehet egy óránál többet lenni, ez pedig megoldható egy bilétával, ha ez a kérés. De szerintem aranyosak, kedvesek voltak a Báránynál, ez nem jelenthet a közgyűlési napokon problémát. Nem hiszem, hogy erre lehetőség van, hiszen kapunk tiszteletdíjat, nincs ezzel probléma, egyedül ez az egy óras korlát kemény dolog, mert óránként ki kell menni. Ezt már régen is jeleztem, a kórháznál pl. meg tudtuk csinálni ezt a bilétás rendszert, ez lenne egyébként a legnormálisabb, mert akkor nem kell az egész rendszert megváltoztatni azért, mert 17, 18 képviselőnek, vagy egy tucat embernek a problémáját megoldjuk. Ha százak vagy ezrek problémáját kell megoldani, akkor azt rendelettel kell, de ha néhány tucatét, akkor azt egyedileg kell valamilyen úton-módon rendezni, ez nem jelenthet különösebb problémát. Szerintem nem volt ott képviselő úr azon a közgyűlésen, minden további nélkül beengedtek a Bárány parkolójába, szerintem rajtam kívül talán ha 4 kocsi van ott, bőven elférünk.

Gyutai Csaba polgármester:

Nem beszélve arról, hogy mobiltelefonnal is lehet parkolni, és akkor nem kell állandóan bedobni a pénzt.

Kiss Ferenc képviselő:

Tudom, hogy ezt a vitát már egyszer lefolytattuk az interpellációm során. Engem az tényleg nem érdekel, hogy ki honnan tud gyalogolni, meg kell-e neki gyalogolni, vagy nem. Én azt mondtam, hogy a képviselői munka ellátásához biztosítsuk a feltételeket. Ha most ebbe belemegyünk, hogy mire használjuk fel a tiszteletdíjat, meg mire a költségtérítést, akkor most meg kellene kérdeznem polgármester urat vagy alpolgármester urat, hogy a 179 eFt költségtérítést mire használja fel, a fizetésén túl. Ebbe a vitába nem megyek bele, azért nem is fogadom el, hogy gyalogoljon ide, meg lehet ott parkolni. Nem ez a lényege! Ha valakinek a képviselői munkája során ebben a városban valahol munkája van, el kell mennie, neki ott parkolni kell, és ne keverjük össze, hogy tiszteletdíj, meg költségtérítés. Most a költségtérítésről beszélünk. Egyébként ez hasonló válasz volt, mint amit akkor jegyző úrtól kaptam, de utána kaptam interneten, e-mailben egy választ, Balaicz Zoltán alpolgármester úr azt mondta, elintézte, hogy be lehet menni parkolni a Bárányhoz. Én most érkeztem, most tudtam idejönni, nem tudtam sehol a környéken parkolni, előlről bementem a Bárányhoz, beengedtek. De nem ez a megoldás! Nekem ne kelljen könyörögni, ha ide akarok jönni a közgyűlésbe, mert vállaltam és dolgozni akarok, hogy biztosítsák a feltételeket. Ez nem lehet pénz kérdése, pláne nem magyarázat kérdése.

Gyutai Csaba polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, tájékoztatom a közgyűlést, hogy a szavazásban nem veszek részt. Megállapítom, hogy a testület **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 85/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2014. május 6-tól Gyutai Csaba polgármester részére 173.925,- Ft/hó összegű költségátalányt állapít meg.
Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. május 15.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

22. Alapítványok támogatása*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Sümegei László képviselő:**

Bizottságunk ma reggel rendkívüli bizottsági ülésen egy támogatási kérelmet tárgyalt, szeretném, ha ez a határozati javaslatba beépülhetne. A Szemünk Fénye Alapítvány részére biztosított bizottságunk 8 igen, egyhangú szavazattal 70.000 Ft-os támogatást, egy konferencia megszervezésére. Kérem, hogy ez a határozati javaslatba kerüljön be, a kérelmet mellékelem jegyző úr részére.

Gyutai Csaba polgármester:

Képviselő úr a módosító javaslatot írásban is benyújtotta, tehát a Szemünk Fénye Alapítvány 70.000 Ft-os támogatást kapna, ezzel a kiegészítéssel kérem, fogadja el a testület a határozati javaslatot. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 86/2014. (V.15.) sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Településrészi Önkormányzatok javaslatainak megfelelően az alábbi támogatásokat biztosítja:

Alapítvány megnevezése	Támogatás összege	Cél	Településrészi Önkormányzat megnevezése
„Kéz a Kézben Gyermekünkért” Alapítvány	50.000 Ft	programok	Öreghegy
	50.000 Ft		Újhegy
	40.000 Ft		Andráshida

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2014. május 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság 63/2014/2. sz. határozatának megfelelően az alábbi szervezet részére biztosít támogatást:

Intézmény/szervezet	Pályázott cél	Megítélt összeg
Pózvárt Alapítvány	Közösségi ház tetőszerkezetének felújítása, vízvezeték cseréje	250.000 Ft

A fenti összeget az önkormányzat 2014. évi költségvetésében e célra tervezett 900 eFt előirányzat kiegészítéseként biztosítja azzal, hogy a felújítást az önkormányzat végzi el.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés során következő módosításakor az összeg átvezetéséről

gondoskodjon, valamint a Pózvárt Alapítványt értesítse a Közgyűlés döntéséről.

Határidő: 2014. évi költségvetés III. negyedévi módosítása

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 61/2014/2. sz. határozatában foglaltaknak megfelelően az alábbi szervezetek részére biztosít támogatást:

Intézmény/ szervezet	Pályázott cél	Javasolt támogatási összeg (Ft)	költségvetési sor
1. A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvány	Tavaszi rendezvények, versenyek	50.000	intézmények támogatása, rendezvényeik finanszírozása
2. Besenyő a 2000-es években Alapítvány	Dalkörök találkozója	60.000	2014. évi közöss. műv. pály.
3. „Gyermekművészetért Alapítvány”	A Pálóczi Horváth Ádám Alapfokú Művészeti Iskola Leánykarának fellépése az Ördögkatlan Fesztiválon	100.000	intézmények támogatása, rendezvényeik finanszírozása
4. Ady Iskola Izsák Imre Alapítványa	Kerékpártábor szervezése VI. alkalommal kisiskolásoknak	80.000	intézmények támogatása, rendezvényeik finanszírozása
5. Énekmondó Alapítvány	„Ragyogásban” kortárs költők megzenésített verseinek előadása Zalaegerszegen	50.000	2014. évi közöss. műv. pály.
6. Iskola-egészségügyi Szakmai Műhely Közhasznú Alapítvány	Dr. Bérces Edit Testvérvárosunk Beregszász című fotókiállítás rendezése	80.000	intézmények támogatása, rendezvényeik finanszírozása
7. Zalaegerszeg Jégsportjáért Alapítvány	Sport védőfelszerelés beszerzése	50.000	alapfokú versenyek rendezése és támogatása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2014. május 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- IV. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szociális, Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság 55/2014. sz. határozatában foglaltaknak megfelelően az alábbi szervezet részére biztosít támogatást:

Intézmény /szervezet	Pályázott cél	Javasolt támogatási összeg (Ft)	költségvetési sor
„Szemem Fénye” A Beteg Gyermekéért Alapítvány	„Érintsd meg a szívárványt” III. Nemzetközi Gyermekhospice Kongresszus rendezvény	70.000	egészségügyi és szociális ágazat pályázati kerete

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2014. május 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

23. A helyi tömegközlekedés 2014. évi központi támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 87/2014. (V.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata - megerősítve a 2013. évi zárszámadásról szóló 9/2014. (IV.25.) önkormányzati rendeletben foglaltakat - nyilatkozik arról, hogy 2013. évben a helyi tömegközlekedés ellátásához 92.447 eFt működési célú, saját forrásból származó, vissza nem térítendő támogatással járult hozzá. Fejlesztési célú támogatás 2013. évben nem volt.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a helyi tömegközlekedést – a Zala Volán Közlekedési Zrt-vel megkötött Közszolgáltatási Szerződés alapján - 2014. január 1-jétől 2014. december 31-éig folyamatosan fenntartja.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy a helyi tömegközlekedés ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződést a pályázati eljárás eredménytelennek történő minősítését követően, a közszolgáltatással közvetlenül megbízva kötötte meg a közszolgáltatóval.

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatására vonatkozó igénylés - előírt tartalommal és határidőre történő – benyújtásáról.

Határidő: 2014. június 11.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

24. A Zalavíz Zrt-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm a Zalavíz Zrt. gazdasági igazgatóját. Az önkormányzati törvény módosításának az átvezetése történik meg a vagyonkezelési megállapodáson. A lényeg, hogy vagyonelem nem lehet a Zrt-nél, vagyonelem csak az önkormányzatnál lehet, és a vagyonkezelés történik a cég részéről az önkormányzati vagyont illetően. Belépett a képbe a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal is, ez felügyeli a vízszolgáltatást, ennek szükséges megküldenünk a vagyonkezelési szerződést.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Ez mind rendben van, egyet is értek vele, hogy szabályozzuk. Egy kérdésem lenne. A 6. pont a szerződés 5.2. pontja azt írja, hogy a közgyűlés által felújított jóváhagyási pótlási terven belül átcsoportosítás, és a vis maior körülmények bekövetkezése esetén annak módosítása a közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester hatásköre. Biztos, hogy nem lesz ilyen, nem is volt, ha van egy 168 millió Ft-os felújítási terv a Zalavíznek, ma elfogadjuk, akkor holnap e szerint a polgármester úr az egészet átcsoportosíthatja. Azt kérném, a lejárt határidejében negyedévente ha van ilyen átcsoportosítás, a polgármester úr tájékoztassa a közgyűlést. Lehet, hogy formai dolog, de ha ez bent van, akkor teljesen formális a közgyűlésnek a szerepe, ha ma elfogadom, holnap teljes egészében polgármester átcsoportosítja az egészet. Nem jelent semmi plusz problémát, lehet, hogy nem is fordul elő ilyen jelleg, a vis maior egyértelmű, a vészhelyzet elhárításánál átcsoportosít felújítási pénzeket. Abban az egészben az egész éves felújítási tervnek az átcsoportosítását hajtja végre, a lejárt határidejében egy tájékoztatás, hogy ilyen volt, és 50 millió Ft-ot át kellett csoportosítani ide, vagy 20 millió Ft-ot, 5 millió Ft-ot, 2 millió Ft-ot. Ez csak felvetés, fontolják meg.

Gyutai Csaba polgármester:

Véleményem szerint teljesen életszerűtlen képviselő úr felvetése, hiszen nem erről van szó, hogy egy felújítási tervet a polgármester generálisan átír. A vis maior egyértelmű, ha valami nem várt esemény bekövetkezik, és arra pénz kell. A másik esetben nyilván arról van szó, nem láthatjuk, mi van a földben, benn van a felújítási tervben az adott munka elvégzése, kiderül, hogy az adott szakaszon sokkal rosszabb állapotban van közmű, kevés a pénz, akkor nyilván életszerűen, ahogy a városi költségvetés esetében is történik, hozzá kell nyúlni a költségekhez, és hozzá kell nyúlni a forrásokhoz. Nem érzek ebben semmi problémát, ez teljesen életszerűen történik. Nem arról van szó, hogy a polgármester beírogat új célokat, ezt hozza a Zalavíz, hozza a szakosztály, egy belső egyeztetés van, a legindokoltabb munkálatok vannak benn. Nem tudhatjuk sok esetben, hogy azoknak a munkálatoknak a belső tartalma

milyen, hiszen nyilván a földben lévő vezetékekről, vagyonelemekről van szó. Életszerűen zajlik ez az átcsoportosítás, minden kisebb összeggel a képviselőtestület elé jönni, ha szükséges a módosítás, az megint nem életszerű. Ezt én nem támogatom. További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 88/2014. (V.15.) sz. határozata

- I.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel 2007. november 22-én kötött és 2008. május 13-án, 2012. augusztus 1-jén, valamint 2013. november 11-én módosított vagyonkezelési szerződés 2014. május 31. napjával az alábbiak szerint módosításra kerüljön:
- 1.) A szerződés 2.1. pontjában „*a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 8.§-ában*” szövegrész törlésre kerül.
 - 2.) A szerződés 2.2. pontjában „*az Ötv. 80/A. §-a*” törlésre kerül.
 - 3.) A szerződés 4.5. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:
„*A Vagyonkezelő a vagyonkezelés ellátására más személy közreműködését nem veheti igénybe.*”
 - 4.) A szerződés 4.9. pontjának utolsó mondata törlésre kerül.
 - 5.) A szerződés 4.12. pontjában „*az Ötv. 80/A. § (7) bekezdés*” helyébe „*az Mötv. 109. § (5) bekezdés*” szövegrész lép.
 - 6.) A szerződés 5.2. pontja kiegészül az alábbiakkal:
„*A közgyűlés által jóváhagyott felújítási-pótlási terven belüli átcsoportosítás és a vis maior körülmények bekövetkezése esetén annak módosítása a közgyűlés által átruházott határákörben a polgármester hatásköre.*”
 - 7.) A szerződés 5.15. pontjában „*a közműves ivóvízellátásról és közműves szennyvízelvezetésről szóló többször módosított 38/1995. (IV.5.) Korm.rendelet*” szövegrész helyébe „*a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm.rendelet (Korm.rendelet)*” lép.
 - 8.) A szerződés 6.1. pontjának utolsó mondata törlésre kerül.
 - 9.) A szerződés VI. fejezete 6.5. ponttal egészül ki az alábbiak szerint:
„*6.5. Vagyonkezelő az Önkormányzat javára víziközmű-fejlesztési hozzájárulást szed be a nem lakossági felhasználóktól a Vksz.tv. és a Korm.rendelet előírásainak megfelelően. A víziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Vagyonkezelő határozza meg, melyről az Önkormányzatot tájékoztatni köteles. A Vagyonkezelő köteles az általa víziközmű-fejlesztési hozzájárulás címen beszedett összegről évente két alkalommal, minden év*

május 31. és november 30. napjáig az Önkormányzat felé elszámolni a Korm.rendelet 90.§ (7) bekezdésében előírt nyilvántartással megegyező tartalommal, azzal, hogy a 2013. évi és időarányosan a 2014. évi hozzájárulás összegével is 2014. május 31. napjáig számol el. Az Önkormányzat az elszámolás alapján, a víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegéről számlát bocsát ki Vagyonkezelő részére, aki köteles a számla kiegyenlítéséről 15 napon belül, átutalással gondoskodni. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegét Önkormányzat kizárólag a víziközmű fejlesztésére használhatja fel.”

10.) A szerződés XI. fejezete helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„XI. A szerződés megszűnése

11.1. A Vagyonkezelői jog és jelen szerződés megszűnik:

- a szerződés valamelyik fél általi felmondásával,
- a 11.5. pont szerinti rendkívüli felmondással,
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
- a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
- törvényben meghatározott esetben.

11.2. A felmondási idő legalább 8 hónap, az év végére szólóan, ide nem értve az azonnali hatályú felmondás eseteit.

11.3. Minkét fél jogosult a szerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani. A felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek.

11.4. Az Önkormányzat jelen szerződést felmondhatja, ha

- a Vagyonkezelő tekintetében a Vksz. tv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatóságok határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- a Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy
- törvényben vagy jelen szerződésben meghatározott további esetekben.

11.5. Az Önkormányzat jelen szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi,
- a Vagyonkezelő, az ellene a szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a helyi önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja, illetőleg a Vagyonkezelő ellen a vagyonkezelési szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

11.6. Azonnali felmondásnak van helye, ha a Vagyonkezelő a kezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz.

11.7. A Vagyonkezelő jelen szerződést

- felmondja a Vksz.tv-ben meghatározott esetben,
- felmondhatja, ha az önkormányzat a vagyongazdálkodási szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte,
- ha az Önkormányzat a 6.3. pontban foglalt eredményes gazdálkodás feltételeit nem biztosítja, vagy
- törvényben meghatározott más esetben.

11.8. A szerződés felmondásáról a jogszabályban meghatározott szervet értesíteni kell.

11.9. A helyi önkormányzatnak a vagyongazdálkodási jog megszűnésekor gondoskodnia kell annak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

11.10. A szerződés megszűnésekor a felek egymással elszámolnak. A Vagyongazdálkodási és az Önkormányzat a vagyongazdálkodási jog megszűnésekor köteles a vagyongazdálkodásba vett vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével elszámolni. A vagyongazdálkodási szerződés megszűnésekor a vagyongazdálkodó igényt tarthat a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott azon – vagyongazdálkodási felelőssége körében indokoltan felmerült, a víziközművet gyarapító – ráfordításai könyv szerinti nettó értékének a megtérítésére, amelyekre a víziközmű vagyongazdálkodási szerződés megszűnéséig elszámolt értékcsökkenés nem nyújtott fedezetet. Az elszámolás menetét, a fizetési határidőket a felek a szerződés megszüntetéséről szóló okiratban határozzák meg.”

11.) A szerződés „új Ötv.” szövegrészei helyébe az „Mötv.” szövegrészek lépnek.

12.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az „Ötv.” szövegrész törlésre kerül.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vagyongazdálkodási szerződés 4. számú módosításának aláírására.

Határidő: 2014. május 23.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- II.) A Közgyűlés felkéri az Észak-Zalai víz-és Csatornamű Zrt-t, hogy az aláírt vagyongazdálkodási szerződés 4. számú módosításának egy példányát a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalnak küldje meg.

Határidő: aláírástól számított 30 nap

Felelős: felkérésre: Nagy András vezérigazgató

25. Szándéknyilatkozat Egyházi Idősellátó Szolgálat létrehozásának támogatására a volt Pais Dezső Általános Iskola épületében (Zalaegerszeg 4983/19 hrsz-ú ingatlan)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Köszöntöm Dr. Marx Gyulánét, a Notre Dame Női Kanonok- és Tanítórend „Miasszonyunk” Időskorúak Otthona intézményvezetőjét. A rend ennek az időskorúknak a fenntartását a

továbbiakban nem vállalja. Korábban az volt az álláspontunk, hogy az államtól megkapott volt ZÁÉV munkásszállóban alakítsuk ki a továbbiakban ezt az idősotthont, aztán műszakilag alaposan megnéztük az épületet, és az épület szerkezete nem teszi lehetővé, hogy azon belső átalakításokat végezzünk, mivel olyan beton alagútzsalus kialakítású, ezért szükséges új helyszín keresése, és visszatértünk a régi, volt Pais iskolához, annak az épületrészében alakulna ki a Kolpinggal együtt működtetett idősotthon.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dékány Endre képviselő:

Nagyon tiszteletreméltó a feladatvállalás, ami itt történik, hogy megőrizzük a mostani idősok elhelyezését, sőt, a tervek még további bővülést tartalmaznak, hiszen a 60 férőhelyről és a 20 hospice-ellátásról is szó van a tervezetben. Arra szeretnék emlékeztetni, hogy már több mint 10 éve, 2002-ben döntött úgy a közgyűlés, a városvezetés – látva a város sajnálatos elöregedését –, hogy szükség van különböző idősellátási létesítményekre. Már annak idején a laktanya területére két pályázatot is készített az önkormányzat, kétfajta idősellátásra, sajnos akkor a 2002-es kormányváltás után ezek a pályázati lehetőségek megszűntek, és nem tudtuk ezt megvalósítani. Sőt, a református egyház, és – úgy tudom – a ferencesek is próbálkoztak, hogy idősügyi ellátásba bekapcsolódjanak, de sajnos ezek a beruházások is elmaradtak. Ismert, hogy a József Attila iskola területén a város aztán mégis csak tudott egy komoly lépést előre tenni, de a továbbiakban a jövőben is foglalkoznunk kell, és újra elő kell vennünk ezeket a régi terveket. Összességében azért is tartom fontosnak, hogy ezzel foglalkozzunk, és most kicsit mérnökként szeretnék a tervekhez hozzászólni. Elhangzott ez a létszám, hogy egy 60+20 férőhelyes ellátást terveznek, ugyanakkor van egy adott épületünk, amihez hozzá kell igazítani majd ezt a szervezetet. Azt szeretném kérni a tervezés előkészítő szakaszában, hogy ne csak erre a konkrét számokhoz igazítsuk az elképzeléseinket, hanem készüljön, az épület oldaláról is közelítsük meg, mit bír el az épület. Mert komoly százmilliókról, milliárdokról lehet esetleg szó, egyelőre maradjunk százmillióknál, hogy miket kell majd ráfordítanunk az épület alapítására. Keressük meg azt az ideális lehetőséget, amit most maga az épület biztosít, tanulmányterv szintjén ezt meg lehet tenni. Ha például kiderül, hogy nem túl nagy pluszköltséggel 60 helyett 80, vagy 20 helyett 30 férőhelyre lehet föllépni – bár most a szociális és egészségügyi ellátás dolgait nem tudom, milyen kategóriák léteznek –, akkor magának a városnak is inkább további anyagi részvételt kellene vállalnia ebben, ha ezt az épületet ilyen célra szánjuk, akkor a maximumot hozzuk ki ebből a lehetőségből. Azt kérem, hogy a tervezés időszakában, ami nem egy túl nagy plusz ráfordítás, minden szempontból legyenek megvizsgálva a feladatok, és a városvezetéstől azt kérem, maximálisan támogassa ezeket a lehetőségeket, és ezt a programot.

Gyutai Csaba polgármester:

Még mindenképpen visszajön a képviselő testület elé a téma, hiszen itt egy előzetes szándék kinyilvánításáról van szó. Magam rendkívül fontosnak tartom, hogy az idősok ellátásában további ilyen jellegű férőhelyekhez hozzáférhessen a város lakossága, mert most a városban 150-en várnak arra, hogy bejuthassanak ezekbe az intézményekbe, tehát nagyon szorít a férőhelyhiány bennünket.

Makovecz Tamás képviselő:

A városrész önkormányzati képviselőjeként szeretném most kifejezni külön örömeimet, hisz egy olyan projekt valósul meg, ami a város számára nagyon hasznos és előnyös, illetőleg a környéken élők, a Landorhegyen élők számára is megnyugtató funkciót ad ennek az épületnek. A Pais iskoláról van szó. Marx Erzsikével gyakorlatilag az első bejárásra is együtt

mentünk a szakosztályok képviselőivel, amikor átnéztük az épületet, hogy alkalmas-e egyáltalán arra a komplex funkcióra, amit Erzsikék aztán nagyon komoly szakmai anyaggal, kutatóssal, felmérésekkel, műszaki tervekkel és egyéb dokumentációval aztán nagyon gyorsan alá is támasztottak. A városrész, a környék számára is megnyugtató lesz, hiszen felvetődött itt hajléktalanszálló létesítése, egyebek elterjedtek a szóbeszédben. Örülnék annak, ha ez a második próbálkozás hatékony, sikeres és eredményes lesz, és a környéken lakók számára is megnyugtató megoldások születnek, ami a funkciót illeti. Külön kiemelném még, hogy a Pais iskola idillikus környezet egy ilyen intézménynek, hatalmas kerttel, parkkal rendelkezik, a megközelíthetősége is nagyon optimális, nem egy zsúfolt, forgalmas belvárosi vagy egyéb forgalmas út mellett található. Annyi minden mellette szól ennek a projektnek, hogy remélem, az égiek is segíteni fognak abban a szponzorok mellett, hogy minél jobb minőségben, minél szélesebb skálán megvalósulhasson az a szociális szolgáltatás, amit itt Erzsikék terveznek. Kívánom, hogy sikerüljön.

Gyutai Csaba polgármester:

Mindannyian abban vagyunk érdekeltek, hogy sikerüljön a program. Dr. Marx Gyuláné intézményvezető asszony szót kért, kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz.

Dr. Marx Gyuláné intézményvezető:

Szeretném megköszönni a városnak a hozzáállását, és a segítőkészségét. Valóban nem mindennapi nagylelkűség, ahogy bennünket támogatnak, mi pedig a munkával hozzáteszük azt tisztességben, emberségben, ami szükséges ahhoz, hogy a hozzánk kerülő városi lakóknak az utolsó pillanatáig a méltó ellátást biztosítsuk. Köszönöm szépen!

Gyutai Csaba polgármester:

Számítunk is a szervezet munkájára, és természetesen Erzsike munkájára is.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 89/2014. (V.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 7/2012. (II.02.) sz. határozat 1. és 2. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a Pais Dezső Általános Iskola használaton kívüli épületében az Egyházi Idősellátó Szolgálat kialakítását. Az épület biztosításának konkrét feltételeiről a közgyűlés a beruházáshoz szükséges finanszírozási feltételek ismeretét követően - a beruházás részleteinek, valamint az épület üzemeltetési, feladat-ellátási feltételeinek ismeretében - dönt. A közgyűlés a szándéknyilatkozatát 2015. december 31-ig tartja fenn.
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Notre Dame Női Kanonok- és Tanítórendet, valamint a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezetet tájékoztassa.
A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az épület biztosításának feltételeiről a szükséges tárgyalásokat folytassa le, és annak eredményét terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: az értesítésre: 2014. május 16.
a közgyűlési előterjesztésre: 2014. augusztus 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás a NÁRCISZ (L00172-kódszámú) projekt keretében a volt Pais Dezső Általános Iskola 4983/19 hrsz-ú ingatlan hasznosításához kapcsolódóan hospice ellátó funkció megalapozásához tervezési feladatot végezzen.
- A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a tervezéshez való hozzájárulásról a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2014. május 16.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Gyutai Csaba polgármester:

További jó munkát kívánok még egyszer!

26. Tájékoztató külföldi utazásról (St. Gallen – Zürich)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

Zsupanek Péter Önkormányzati Osztályvezető úrral, és Dr. Farkas Tibor városi rendőrkapitány úrral Svájcban jártunk, St. Gallenben és Zürichben. Belügyminiszter úr Nyíregyháza, Miskolc, Szeged társaságában minket, a mi városunkat jelölte ki arra, hogy vegyünk részt egy ún. közösségi rendőrségi rendszer megteremtésében, ez Svájcban eredményesen működik. Úgy éreztem, mi vagyunk ezen a programon a bokréta a kalapon, hiszen ezekben a városokban jelentősen rosszabb a közbiztonság a zalaegerszegihez képest. Ami számunkra rendkívül meglepő volt, hogy Európa leggazdagabb területén, St. Gallen térségében – ami teljesen összehasonlítható Zalaegerszeggel, hiszen a lakosság szám is ugyanakkora, és a rendőrség által ellátott terület is ugyanakkora, mint a mi esetünkben –, szinte minden, a rendőrség által a közbiztonság szempontjából fontosnak tartott mutatóban sokkal rosszabb a helyzet. Azt mondta az ottani rendőrkapitány számunkra, hogy „*lehet, nem nekünk kellene tanítani benneteket, hanem nekünk kellene elmenni Zalaegerszegre!*” Néhány példát szeretnék mondani: Zalaegerszegen tavaly 2 rablás volt, St. Gallenben 86. Zalaegerszegen 86 betöréses lopás volt, ott jóval 130 fölött. Emberölés is volt, itt, Zalaegerszegen ilyen nem volt. Több mint 140 autót elloptak, Zalaegerszegen egyet sem. Ennek a tanulmányútnak a tanulsága az, hogy igenis van olyan dolog, amiben a leggazdagabb területek is példát vehetnek tőlünk, ilyen pl. a közbiztonság, és erre rendkívül büszkék vagyunk. Mindazonáltal ennek a közösségi rendőrségi programnak vannak olyan elemei, amelyet érdemes átvennünk, a lakossággal való kapcsolattartás, az önkormányzat és a rendőrség egy másfajta viszonyrendszerben van, mint ami nálunk megszokott. Ezeket az elemeket mindenképpen érdemes átvennünk, de a rendvédelmi mutatókat nem, mert ebben jelentősen jobb Zalaegerszeg.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a tájékoztatót.

27. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyutai Csaba polgármester:

A Szociális, Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság elnökét nem látom, már elment. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést.

ZMJVK 90/2014. (V.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló értékelést elfogadja, felkéri a jegyzőt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően küldje meg azt a Zala Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

*Gyutai Csaba polgármester 11:20 órától **zárt ülést** rendel el, melynek keretében a testület a 28. napirendi pontot tárgyalja meg.
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

*Gyutai Csaba polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11:25 órától **nyilvános ülés** keretében folytatja a munkát.*

29. Interpellációs bejelentésekre válasz

Gyutai Csaba polgármester:

Kiss Ferenc képviselő úr április 17-i közgyűlésen elhangzott interpellációjára az alábbi választ adom, a felvetés óta jó néhány téma megoldódott. *(Az interpellációs válasz a jegyzőkönyv melléklete.)* A legutóbbi felvetéssel kapcsolatban hangsúlyoztam a Városgazdálkodási Kft. beszámolójának tárgyalásakor, hogy fagondozásra különös gondot kell a cégnek fordítania a későbbiekben, itt valóban problémákat látunk. Kérem képviselő urat, hogy a választ elfogadni szíveskedjen.

Kiss Ferenc képviselő:

Azt kell mondanom, hogy az utóbbi időben talán az egyik legkorrektebb válasz, de nem is a válasz, hanem az intézkedések, amelyek megtörténtek. Az általam felvetett kérdésekre nem csak egy formális választ kaptam, hanem valójában tényleges munkavégzés is történt. A Kiserdei út padkáját az időjárás miatt teljesíteni fogja a Zala-Depo, ha nem esik az eső, és olyan idő lesz, gondolom, ez rendben lesz. A temetőtől nyugatra eső járdáról szeretnék beszélni az északi oldalon. Igaz, hogy a zavartalansága ott azonban a faágaknak a nyírását, ritkítását, a gyökerek által okozott járda egyenetlenséget kell majd valamikor a jövő évi költségvetésbe tervezni. Egyébként öröndetes, hogy a temető környékén nagyon sok munkát végzett most a Városgazdálkodási Kft., nem csak a fűnyírás, hanem a vadon nőtt fáknak a kivágása, rendbetétele mind rendben volt. A játszótérrel kapcsolatban örülök, hogy

valamilyen megoldást majd sikerül keresni, annak is, hogy polgármester úr is úgy látja, és a műszaki ágazat, hogy a Keresztury előtti teret valahogy rendbe kellene tenni, még ha szakaszosan is, egy-egy rész felújítását tervezni, hiszen jelenleg tényleg csak a legszükségesebb munkák balesetveszély-elhárítása szerepel. A fák metszésével kapcsolatban köszönöm a választ, azokon a területeken, különösen a családi házas övezetben, a Kertvárosban, ahonnan jelezték, hogy ezt a szakemberek megvizsgálják, és teljesítik. Még egyszer, örülök neki, nagyon köszönöm a választ, különösen az intézkedéseket, az interpellációra adott választ elfogadom.

Gyutai Csaba polgármester:

Annyit még szeretnék hozzátenni, hogy a temető környékén lévő fák állapotát a városszemlén is megnéztük, megkapta a feladat-meghatározást a cég. Azt is szeretném hangsúlyozni, hogy elindult az Új temető melletti parkoló bővítésének a folyamata, ha jól emlékszem, június végéig el kell készülni a munkákkal a szerződés alapján.

Képviselő úr elfogadta a választ, szavazni nem szükséges róla.

Doszpoth Attila alpolgármester:

Kiss Ferenc képviselő úr április 17-i közgyűlésen elhangzott interpellációjára az alábbi választ adom. Képviselő úr nem kérte a válasz felolvasását. *(Az interpellációs válasz a jegyzőkönyv melléklete.)* Kérem képviselő urat, hogy a választ elfogadni szíveskedjen.

Kiss Ferenc képviselő:

Látom, egy nagyon részletes anyagot kaptam, nekem az interpellációban az volt a felvetésem, hogy ez egy korábbi folyamat volt, és azt kértem, hogy ebben a folyamatban az érintettek kapjanak tájékoztatást a Magasbükk ivóvízellátásával kapcsolatban. Azt javaslom, és elfogadom a választ, hogy kérem ezt azoknak az érintetteknek, akik szerettek volna eddig a programban bent lenni, kapják meg, hogy milyen kötelezettségeket kell nekik vállalni ahhoz, hogy a Magasbükön ivóvízellátás létesüljön. Talán kicsit mellbevágó, hogy neki most 140 eFt+áfát kell fizetni, a teljes beruházás 18 millió Ft-ba kerülne, ha valamelyik projekt keretében van lehetőség önkormányzati nagyobb szerepvállalásra, akkor ők tudjanak erről, az önkormányzat pedig segítse ennek a megvalósítását. Köszönöm, elfogadom a választ.

Gyutai Csaba polgármester:

Képviselő úr elfogadta a választ, szavazni nem szükséges róla. A Gólyadombi utcák állapotával kapcsolatban Doszpoth Attila alpolgármester úr válaszol Kiss Ferenc képviselő úrnak.

Doszpoth Attila alpolgármester:

Kiss Ferenc képviselő úr április 17-i közgyűlésen elhangzott interpellációjára az alábbi választ adom. *(Az interpellációs válasz a jegyzőkönyv melléklete.)* Szóban még annyit tennék hozzá, hogy igen, sok helyen lehet találni kisebb hibákat, és abban igaza van képviselő úrnak, hogy a kisebbekből majd nagyobbak lesznek később, jobb lenne most megakadályozni. Csak sajnós erre nincs mindenhol lehetőség, ezzel együtt természetesen az úttellenőr figyelemmel kíséri, és ahogy be kell avatkozni, be fog avatkozni. Kérem ilyen formában elfogadni a választ az interpellációra.

Kiss Ferenc képviselő:

A felvetésem akkor is abból indult, hogy 10 évvel ezelőtt alakították ki azokat a területeket, és azt kérdeztem, hogy az akkori kivitelezőnek van-e valamilyen szavatossági vagy garanciális

joga, mielőtt teljesen megszűnik minden lehetőségünk. Előzetes információim szerint, akik ezt készítették, azok a cégek részben már felszámolásra kerültek, részben megszűntek. Arra irányult a kérdésem, hogy még mielőtt lezárul, hogy bármilyen garanciális joggal, szavatossági joggal élhetne az önkormányzat, fel kellene vetni annak a kivitelezőnek, hogy milyen munkát végzett. Ez volt a mondandóm lényege. „Ez még olyan mértékű, hogy nem probléma” – erre azt tudom mondani, alpolgármester úr, hogy minden járda repedezett, az utak repedezettek, a fedlapokra ha rámegy az autó, az olyan, mintha bomba csapódna be. Lehet, hogy ez máshol megszokott, de úgy gondolom, ha mi kifizettünk egy kivitelezőnek komoly összeget, akkor elvárható, még mielőtt teljesen megszűnik a lehetőség, hogy jogorvoslattal éljünk, szólítsuk fel, hogy ilyen munkát végzett, próbálja valamilyen módon kijavítani azokat a hibákat. Elfogadom, hogy megnézték, és még nincs olyan nagy probléma, majd ha nagy probléma lesz, akkor a város valamit tesz. Nem is erre irányult a felvetésem, hanem próbáljuk meg utolérni azt, aki ezt a munkát végezte. Ha nem, akkor meg a legfontosabb dolgokat szüntessük meg, mert ebből nagyobb problémák lesznek, a fedlapoknál mindenhol ilyen probléma van, megsüllyed, zuhog, és a járdák, az utak teljesen keresztül repedezettek, és kinőtt a fű. Lehet, hogy ez megszokott dolog egy 20-30 éves útnál, járdánál, de egy 10 évvel ezelőtt átadottnál ezeket azért fel kellene vetni. Köszönöm a választ, de valójában nem erre irányult akkor az interpellációm, hanem a felelős és a jogorvoslati lehetőség keresésére, ezt azért ne hagyjuk ki. Ha már reménytelen, akkor azt kérem, amit alpolgármester úr mondott, hogy a legszükségesebb beavatkozásokat végezze el a város. Köszönöm, elfogadom így a választ.

Gyutai Csaba polgármester:

Képviselő úr a választ elfogadta, de alpolgármester úr megígérte, hogy még egyszer utána néz a dolognak. Interpellációs időszak következik.

30. Interpellációs bejelentések

Kiss Ferenc képviselő:

Nagyon röviden két témám lenne. Annak örülünk, és láttam, hogy ünnepélyesen átadásra került a forgalomirányító lámpa a Batthyányi u. – Stadion u. kereszteződésében. Azt kérem az üzemeltetőtől, hogy néha kísérje figyelemmel a forgalmi rend szabályozását, mert vannak problémák, ez talán már inkább csak a vezérlésnek a beállításától függ. Már elmondtam polgármester úrnál, hogy reggel $\frac{1}{2}$ 8 és 8 óra között a kocsisor kint áll a benzinkútnál, 1 km hosszan, mert a lámpa olyan rövid, hogy nem enged át. Azt is elmondom, miért, mert többször szenvedője vagyok ennek, és legutóbb én maradtam bent pont a vasútnál, a sorompó meg kezdett leengedni, a sor állt végig, és valahogy ki kellett menekülni, mert a sorompót engedték le. A jobbra kanyarodó esetében a gyalogos is ugyanakkor közlekedik, tehát a jobbra kanyarodónál a piac felé ugyanakkor közlekedik a gyalogos, és a jobbra kanyarodó. A gyalogos szép lassan átmegy, húzza a kis motyóját maga után, nem tud jobbra kanyarodni a jármű, ezért az egyenes haladó sem tud elmenni, így kocsisor áll. Két autó megy át, amíg újra zöldet vált. Reggel vannak olyan időszakok, amikor meg kellene növelni hosszirányban az egyenesen haladóknak a fázisát, és megváltoztatni. Ez csak felvetés.

Ugyanitt a környékre vonatkozik, beszéltünk ott a parkolásról, és örülök, hogy az elbontott házak helyén már területrendezés volt. Hosszabb távon ott szükséges lesz a parkolási lehetőséget biztosítani, most is használják szombaton, vasárnap, voltak rendezvények a Sportcsarnok előtt, tele volt parkoló autóval minden parkoló, ott álltak be. Ezt csak jelzem, hogy hosszabb távon érdemes lenne oda irányítani.

Jegyző úrtól azt szeretném megkérdezni, bejeződött-e, illetőleg jegyző úr már befejezte-e a választókerületek szavazókör kerületeinek a kialakítását. A legutolsó módosítás valamikor március végén, április elején volt, amikor még az önkormányzati választások előtt a választókerületekben utcák kerültek áthelyezésre. Történik még módosítás, vagy most már végleges a szavazókörök, utcák besorolása?

Gyutai Csaba polgármester:

A lámpa esetében egy nagyon komoly szabályozás van, tájékoztunk. Ott reggel egy probléma van – magam is járok arra –, hogy $\frac{3}{4}$ 8-kor jön egy vonat, az megakaszt ott mindent, akkor van egy piros jelzés, azzal nem tudunk mit csinálni, ez a MÁV menetrendje. Egyébként olyan a szabályozása a rendszernek, ha piros jelzés van a vasúton, akkor nem enged be autókat. Átnézzük pontosan, és egy korrekt választ fog kapni képviselő úr erre a kérdésre, megnézzük, mi a helyzet ezzel.

Az Október 6. téren való parkolással egyetérték, szerintem ott meg kell engedni hamarosan a parkolást, a rendrakás megkezdődött, folytatódni is fog, hiszen ott az önkormányzat tulajdonába került az a terület is, ami jelenleg be van kerítve. Kiadtuk a feladatot a városgazdálkodásnak, hogy azt a kerítést bontsa el, kaszálja le azt a területet, hogy az is normális állapotú legyen. Most már jobb helyzet van, mint ami korábban, hogy lerobbant házak voltak ott, nyilván meg kell venni minden ingatlant, és rendezni kell a területeket.

Dr. Kovács Gábor jegyző:

Nem lenne kötelességem válaszolni, mivel nem interpelláció, és nem kérdés, hiszen a választási ügyek nem a közgyűlés hatáskörébe tartoznak. De tájékoztatásul elmondom, hogy március 31-ig kellett felülvizsgálni a szavazóköröket, és ebből eredően azt a választási térképet, a választópolgárok számára tekintettel, annak a változására figyelemmel. Ez megtörtént, a Helyi Választási Bizottság ezt jóvá is hagyta, és ennek a határozata fel is került akkor a honlapra. Természetesen szívesen – ha befárad képviselő úr a hivatalba –, meg is mutatjuk, hogy milyen. Nincs további módosítás, ennek március 31. volt a határideje.

Gyutai Csaba polgármester:

Képviselő úr első két kérdésére válaszolunk.

Pete Róbert képviselő:

Okafigyottá vált gyakorlatilag a kérdésem, mert én is annak ügyében szóltam volna, amit Kiss Ferenc képviselő úr vetett fel. Szóltak, hogy nagy a káosz, különösen a vonat tekintetében sokszor megáll a síneken a forgalom, és aki éppen ott áll, nem tudja, hogy jön-e a vonat, vagy sem. Az a kérésem, hogy a választ majd szeretném megkapni én is, így különösebben nem kell tovább ragozni ezt a kérdést.

Gyutai Csaba polgármester:

Pontos választ adunk, úgy tudom, össze van hangolva elektronikailag a sorompó a jelzőlámpával, tehát elvileg nem fordulhat elő, hogy oda bekerüljön autó, és egyébként nem is lehet ott megállni. Megnézzük.

Dr. Tóth László képviselő:

Úgy látszik, most ezt járjuk körül, amit Kiss Ferenc és Pete Róbert képviselő urak mondtak, mert ezt nekem is jelezték a pózvaiak és a nekeresdiek is. Alapvetően nem csak a vasúti átjáróval van probléma, hanem nagyon kevés autó tud a Budai Nagy Antal u., Batthyányi u., Október 6. tér kereszteződésnél egy-egy piros jelzésnél átmenni. Ennek egyrészt az oka az,

hogy elég komoly gyalogosforgalom van, másrészt azt mondják az arra járók – én a közlekedéshez nem értek –, hogy nagyon kevés ideig engedi át a zöld a Kaszaháza irányából jövő autókat. Szerintem ezt át lehetne állítani, ez nem szentírás. Volt olyan, azt mondják, hogy a kaszaházi kenyérgyárnál állt a sor vége, és nem volt vonat.

Gyutai Csaba polgármester:

Annyiban azt tisztázzuk, hogy jobb lett a helyzet, mert egy piacnapon pl. a piac felől egyszerűen nem lehetett kihajtani, most a jelzőlámpa azért szabályozza, és rendszerszerűvé teszi a közlekedést ott.

Doszpoth Attila alpolgármester:

Mint a város déli részén lakó, szeretném jelezni, hogy azóta sokkal könnyebben át tudunk haladni a kereszteződésen, amióta lámpa van, de persze nem a vizsályt szeretném szítani észak és dél között. Természetesen meg kell nézni, hogy mi a helyzet. Amit Kiss Ferenc képviselő úr mond, azért is furcsa, mert a jobbra fordulóknak van még egy külön lámpájuk is, egyenesre is elmehet jobbra, meg a jobbra is elmehet jobbra. Van külön jobbra lámpa. Egyébként én azt tapasztalom, hogy nem olyan rövid ideig mennek, de természetesen megnézzük. Még egyszer szeretném mondani, hogy a keresztbemenő forgalomnak is kell időt adni, biztos, hogy ez a legnagyobb forgalom, ami befelé jön. Az én információm szerint, ha autó marad a sínen, akkor sem jön be a vonat, ez egy olyan intelligens kereszteződés, mert érzékeli, a vonat pirosat kap, és ha lement róla az autó, utána engedi csak tovább a vonatot. De azért ezt még egyszer megnézem, és senki nem parkoljon ott a síneken hosszú ideig. Természetesen szólunk, és mivel próbaüzemben van, lehet még rajta alakítani.

Gyutai Csaba polgármester:

Mindenképpen át kell tekinteni a helyzetet, és ha szükséges, be kell avatkozni. A generális megoldás az, amit Tombi Lajos képviselő úr szeretne mondani, hogy kell még egy átkelő, ami benne van a városfejlesztési tervekben, kell még egy Zala-híd, mert az andráshidai és a Batthyányi utcai gyakorlatilag nem tudja levezetni a forgalmat. A neszelei vashídnál is ugyanaz a probléma $\frac{3}{4}$ 8-kor, ott is elmegy a vonat, sorban állnak az autók, tehát kellene még egy átkelő a Zalán a város területén.

Tombi Lajos képviselő:

Ugyan az interpellációs időszak nem gondolom, hogy egy vita lebonyolítására alkalmas, de ne akarjuk megoldani a megoldhatatlan feladatot. Szeretnék emlékeztetni mindenkit arra – Kiss Ferenc és Dr. Tóth László képviselő urak is ott voltak –, azért készült az elkerülő út, hogy a Kaszaházi utat tehermentesítsük. Semmi keresnivalója nincs a pózvaiaknak a régi úton, hiszen nem oldható meg a feladat, matematikailag sem oldható meg. Az igazi megoldás az, amit polgármester úr is mondott, majd ha meglesz ott a hadihíd helyett egy normális északi bekötőútnak egy felüljáróval való, a Dózsa pálya vagy a Spar között, az egy technikai megoldás. Szeretnék egy fogadást ajánlani bárkinek, aki a keresztkörforgalomtól Egervár, Pózva vagy Zalaszentiván felől jön, és a Nagytemplom a célja, mert arra a csomópontra megy, akkor az elkerülő úton kényelmesen, normálisan, és hamarabb oda lehet érni, főleg ha még használják a benzinkút megkerülését, nem kell kimenni még a Balatoni útra se, hanem azzal a kis bypassal meg lehet oldani a menekülést. Ugyanakkor a Kaszaházi úton pont azért csináltuk, mert ott volt egy kényelmetlen vasúti átjáró, ott lesz a Nagytemplom mellett, lezártuk abban az időben a Mindszenty teret, ott van egy kellemetlen kereszteződés, vannak becsatlakozó utak. Igazából az menjen azon a részen, akinek a célja – ha úgy tetszik – pont a piac. Csak az a baj, hogy mindenki arra akar menni. Ha én a Kertvárosba akarok menni, vagy

Kanizsa felé, vagy a másik úton, akkor van alternatív útvonal. Ha majd néhányszor beragadnak a kereszteződésbe, akkor legközelebb nem arra fognak menni, mert az az utca nem bír el többet, az a vasúti átjáró nem bír el többet. Meg lehet állítani, kicsit arrébb vinni a szabályozást, akkor nem az ragad be, hanem az fog beragadni, aki a Budai Nagy Antal utcán jön, ennyi lesz a különbség, de valaki be fog ragadni, mert 8 ezer járművet nem bír el az az útszakasz, elbír 5-6 ezer járművet. Ott van viszont az elkerülő út, ami elbír 8-10 ezer járművet, a végleges megoldás pedig az lesz, ha lesz egy harmadik, negyedik. Emlékszem rá, mikor elkezdtek a városi elkerülő utakat, akkor volt összesen 1,5-2,5 átkötés az északi és a déli városrészek között, el kellett menni a Körmendi útra, és a hadihíd olyan volt, amilyen, igazából az sem volt ilyen kapacitású, mint most, nem volt lámpa a végén, és volt a Kaszaházi út. Akkor még nem is ilyen sorompó volt, hanem hagyományos sorompó. Ahhoz képest jobbak a viszonyok, de ne próbáljatok olyat rákényszeríteni a műszakra, amit nem lehet megoldani matematikailag. Szerintem a végleges megoldás az lesz, aki tud, az járjon az új elkerülő úton, mert ezért készült.

Gyutai Csaba polgármester:

Valóban nem itt van a helye a vitának, de ha megnézzük, új építésű lakóterületek vannak a Kaszaházi fennsíkon, András hidán, Ságodban, a lakosságszám ott fog nőni, az Ipari Parkban egyre több munkahely jön létre, tehát nyilvánvalóan a forgalom nem lesz kisebb. A megoldás valóban az, hogy kell még egy út.

Elfogytak az interpellációk, lezárom az interpellációs időszakot, *Egyebek* napirendi pont következik.

31. Egyebek

Gyutai Csaba polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni, közérdekű bejelentéssel élni a napirenden belül. Nincs hozzászólás. Én mindenesetre mindenkit tisztelettel hívok a holnapi ünnepekre, holnap találkozunk, 10 órakor lesz az ünnepi szentmise, és 11.30 órakor az ünnepi közgyűlés. Mindenkit szeretettel várunk újra a város napjára, reméljük, jó idő lesz, bár az időjárás-jelentés egyre rosszabb. Már szombatra is rossz időt ígérnek, ami pedig tegnap még jó volt. Nagyon reméljük, hogy az idő megjavul, mert nagyon sok munka, szervezés és pénz is benne van a programokban. Köszönöm mindenkinek a munkát, találkozunk holnap!

*Gyutai Csaba polgármester a testület nyilvános ülését,
és ezzel a közgyűlés munkáját 11:55 órakor berekeszti.*



Gyutai Csaba
polgármester




Dr. Kovács Gábor
jegyző

Kovács Ildikó
Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

ülésének időpontja:

2014. május 15.

JELENLÉTI ÍV

1. Balaicz Zoltán

2. Dékány Endre

3. Gecse Péter

4. Gyutai Csaba

5. Herkliné Ebedli Gyöngyi

6. Horváth László

7. Kauzli Józsefné

8. Kiss Ferenc

9. Dr. Kocsis Gyula

10. Major Gábor

11. Makovecz Tamás

12. Pete Róbert

13. Pintérné Kálmán Marianna

14. Sándor Dénes György

15. Sümegi László

16. Tombi Lajos

17. Dr. Tóth László

18. Zsuppányi Gyula



Gecse Péter



Herkliné Ebedli Gyöngyi



Kauzli Józsefné



Dr. Kocsis Gyula

Major Gábor

Makovecz Tamás

Pete Róbert

Pintérné Kálmán Marianna



Sümegi László



Dr. Tóth László

