

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 447-7/2020.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének soros ülését

2020. szeptember 10-én (csütörtökön) 13.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A fizető parkolók működéséről és igénybevételeük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020. (II.10.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Tájékoztató az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A Kontakt Nonprofit Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. A Zala-Müllex Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A LÉSZ Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A Városgazdálkodási Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A Kvártélyház Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető prémiumfeladatának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. Nyugat-Pannon Járműipari és Mechatronikai Központ Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány és a „Lakhatásért” Közalapítvány alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. Alapítvány támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Orosz Ferencné, a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság elnöke
21. A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Időügyi Konceptiója [2020-2023.] *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

23. A Zalaegerszeg kistérségi sürgősségi alapellátási ügyelet működtetése érdekében feladat-ellátási szerződés megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. Együttműködési megállapodás megkötése 3 db keményborítású teniszpályapálya kivitelezésére vonatkozóan *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. A 2021-2035. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása, továbbá a 2020-2034. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. Zalaegerszeg 21501/4 és 029/16 hrsz.-ú ingatlanok részterületének a Bogánics Zalaegerszegi Állatvédő Egyesület általi igénybevétele *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. Harasztifalu 033/13, 045/4, 045/7 hrsz. ingatlanok alhaszonbérbe adásához hozzájárulás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. TOP-6.1.1-15-ZL1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló, „Körforgalmi csomópont a 76. sz. főút és az észak-déli ipari parki út kereszteződésében” projektem megépítéséhez szükséges anyagi forrás átmeneti biztosítását szolgáló pénzeszköz átadás a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. Kazinczy tér 6. sz. alatti ingatlan (Zalaegerszeg 3585 hrsz) értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
30. Megélhetési támogatás kérelem elutasítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
31. Átmeneti segély kérelem megállapítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
32. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
33. Egyebek

Zalaegerszeg, 2020. szeptember 04.


Balaicz Zoltán
polgármester



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE

időpontja:

2020. szeptember 10.

JELENLÉTI ÍV

1 Balaicz Zoltán

2 Bali Zoltán

3 Benke Richárd

4 Bognár Ákos

5 Bőjte Sándor Zsolt

6 Domján István

7 Galbavy Zoltán

8 Gecse Péter

9 Góra Balázs

10 Herkliné Ebedli Gyöngyi

11 Dr. Káldi Dávid

12 Keresztes Csaba

13 Kiss Ferenc

14 Dr. Kocsis Gyula

15 Makovecz Tamás

16 Németh Gábor

17 Orosz Ferencné

18 Szilasi Gábor

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2020. szeptember 10-én 13:00 órai kezdettel tartott soros nyilvános
üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Gecse Péter önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Benke Richárd önkormányzati képviselő
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Domján István önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Góra Balázs önkormányzati képviselő
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő
Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő
Keresztes Csaba önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Dr. Kocsis Gyula önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Németh Gábor önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Szilasi Gábor önkormányzati képviselő
(igazolt távollét: Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő)

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester

Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző, **Dr. Sándor Erzsébet** aljegyző

a meghívott vendégek:

Tolvaj Márta önkormányzati főtanácsadó, **Horváth István** ügyvezető
Városgazdálkodási Kft., **Kovács Miklós** ágazatvezető Városgazdálkodási
Kft., **Bánhegyi Péter** ügyvezető Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. /
ZTE-SPORTSZOLG Kft., **Aladi Gusztáv** ügyvezető Kontakt Nonprofit Kft.,
Horváth Márton ügyvezető Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft., **Bauer
Arnold** ügyvezető Zala-Müllex Kft., **Pais Kornél** ügyvezető LÉSZ Kft., **Oláh
Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Tompa Gábor**
ügyvezető Kvartélyház Kft., **Kelemen Attila** ügyvezető Zalaegerszegi
Rendezvényszervező Kft., **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi
Televízió és Rádió Kft., **Ladányi Ibolya Otília** intézményvezető Zalaegerszegi
Egészségügyi Alapellátási Intézmény, **Gehér Mariann** igazgató Zalaegerszegi
Gazdasági Ellátó Szervezet, **Szijártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Dippold Márton, **Matics Attila**, **Zimborás Béla**, **Nagyvárad Róbert**, **Cziborné
Vincze Amália**, **Szláveczné Gálos Ildikó**, **Regelné Bogdán Gyöngyi**, **Takácsné
Czucker Szilvia**, **Dr. Tóth-Gángó Gabriella**, **Deli Edit**, **Borda István**, **Hardubé
Judit**, **Zsupanek Péter**, **Dr. Fata Anikó**, **Csomor Ferenc**, **Szárász Zoltán**, **Kovács
Zsuzsanna**, **Kovács Ildikó** jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait a mai ülésen, a különböző napirendi pontokhoz érkezett vendégeket és szakértőket, valamint mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízió keresztül követi a mai munkánkat. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom.

Utoljára rendes közgyűlésen ebben a teremben, a Díszteremben március 5-én találkoztunk, ez volt az utolsó alkalom, hiszen március 9-én helyben, március 11-én pedig országosan került sor a járványügyi helyzet miatt olyan veszélyhelyzet kihirdetésére, és olyan rendeletekre, amelyek nem tették lehetővé, hogy itt a Díszteremben hivatalos fórumokon találkozzunk és döntéseket hozzunk. Ettől függetlenül majdnem minden hónapban a kormánypárti és ellenzéki frakciók vezetőivel és képviselőivel áttekintettük azokat az előterjesztéseket, amelyeket eredetileg tárgyalnunk volna. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani minden kormánypárti és ellenzéki képviselőtársamnak azért, hogy Zalaegerszegen zökkenőmentesen, és minden egyes fontos témát korrekten átbeszélve tudunk haladni a különböző feladatokkal. A nyár folyamán három rendkívüli közgyűlésre került sor, akkor is hoztunk döntéseket, és most először van az az alkalom március 5. óta, hogy újra itt a Díszteremben tudunk ülést tartani, de lám, most is maszkban, kézfertőtlenítéssel, és lehetőleg minden járványügyi szabályra odafigyelve. Kérem is képviselőtársaimat, hogy a járványügyi szabályoknak megfelelően vegyünk részt a mai ülésen, és éppen aki hozzászól, csak az vegye le a maszkot! Szeretném jelezni képviselőtársaimnak, hogy egy új időpontban tartjuk a közgyűlést, hiszen nem 9.00 órakor találkoztunk, hanem a hagyományokat megtörve 13.00 órakor kezdtük el a mai ülésünket. Ennek az az oka, mivel a mai napon egy fontos gazdaságfejlesztési beruházás bejelentését tettük meg, és nagyon bízom benne, ha a tárgyalások lezárulnak – erről tájékoztattam képviselőtársaimat –, akkor még ebben az esztendőben egy másik, hasonló nagyságrendű nagy beruházásról is szót tudunk majd váltani és be tudjuk jelenteni, de részleteket majd később.

Szeretném felhívni a figyelmüket képviselőtársaimnak, hogy mindannyiunk asztalára elhelyeztünk egy nagyon szép kötetet, *Képzőművészet Zalaegerszegen*, nagyon sokat dolgoztak ezen a kollégák, elsősorban Seres Péter és dr. Kostyál László. A Településfejlesztési Operatív Program keretében egy olyan sorozatot indítottunk el, amelynek folyamodványa az is, hogy nem csak rendezvényeket, konferenciákat, szakmai találkozókat szervezünk, hanem több kötetet is kiadunk. Azt gondolom, a többi megyei jogú várossal és megyeszékhellyel összehasonlítva ilyen reprezentatív albummal a helyi képzőművészeti életéről még egyik város sem jelentkezett. Sok szeretettel adom ajándékba képviselőtársaimnak, lapozgassák, és ismerkedjünk minél inkább a helyi képzőművészettel. Ha minden jól megy, akkor az októberi, a novemberi, és a decemberi közgyűlésen is egy-egy újabb kötetet fogunk tudni jelentkezni, és mindegyik egy kicsit a helyi identitásra, és a lokálpatriotizmusra fog majd koncentrálni.

Eredetileg a napirendi tárgysort kiküldtük, ehhez képest két módosító javaslatom van. Javaslom, hogy új, 25. napirendi pontként tárgyalja a testület a birkózócsarnoknál megvalósuló fejlesztés témáját, és új, 26. napirendi pontként tárgyaljuk meg a Kis utcai óvodában a főzőkonyha pályázatához szükséges módosításokat. Más módosító javaslattal nem kívánok élni.

Kérdezem a testület tagjait, hogy a napirendi tárgysorral kapcsolatban kíván-e valaki szólni, kiegészítéssel, módosító javaslattal élni. Nincs hozzászólás.

Javaslom, hogy a „*Vágóhíd utcai birkózó terem fejlesztése*” című előterjesztést új, 25.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet tárgysorára tűzte.

Javaslom, hogy „Az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása” című előterjesztést új, 26.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet tárgysorára tűzte.

Kérem, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési, polgármesteri határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020. (II.10.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Tájékoztató az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A Kontakt Nonprofit Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. A Zala-Müllex Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A LÉSZ Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

12. A Városgazdálkodási Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A Kvartélyház Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető prémiumfeladatának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. Nyugat-Pannon Járműipari és Mechatronikai Központ Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány és a „Lakhatásért” Közalapítvány alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. Alapítvány támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Orosz Ferencné, a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság elnöke
21. A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Konceptiója [2020-2023.] *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. A Zalaegerszeg kistérségi sürgősségi alapellátási ügyelet működtetése érdekében feladat-ellátási szerződés megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. Együttműködési megállapodás megkötése 3 db keményborítású teniszpálya kivitelezésére vonatkozóan *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. Vágóhid utcai birkózóterem fejlesztése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

26. Az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. A 2021-2035. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása, továbbá a 2020-2034. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Zalaegerszeg 21501/4 és 029/16 hrsz.-ú ingatlanok részterületének a Bogánics Zalaegerszegi Állatvédő Egyesület általi igénybevétele *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. Harasztifalu 033/13, 045/4, 045/7 hrsz. ingatlanok alhaszonbérbe adásához hozzájárulás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
30. TOP-6.1.1-15-ZL1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló, „Körforgalmi csomópont a 76. sz. főút és az észak-déli ipari parki út kereszteződésében” projektem megépítéséhez szükséges anyagi forrás átmeneti biztosítását szolgáló pénzeszköz átadás a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
31. Kazinczy tér 6. sz. alatti ingatlan (Zalaegerszeg 3585 hrsz) értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
32. Megélhetési támogatás kérelem elutasítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
33. Átmeneti segély kérelem megállapítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
34. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
35. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési, polgármesteri határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Azért ez a cím szerepel benne, mivel az elmúlt időszakban nem csak közgyűlési határozatok meghozatalára került sor, hanem ahogy már a fellebbezésben elhangzott, képviselőtársaimmal egyeztetve polgármesteri hatáskörben is a veszélyhelyzet ideje alatt több döntést hoztunk. Természetesen fontosnak tartottam, hogy ezeket is beemeljük a lejelentések közé, ezeknek a

sorsát is lássák képviselőtársaim, hogy milyen végrehajtások és milyen határidővel történtek meg. Egy kiegészítést kíván tenni dr. Kovács Gábor főjegyző úr.

dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

A határozati javaslat II. pontjában a 166/2020. számú polgármesteri határozat 1. pontja időközben teljesült, a szálláshasználati szerződést megkötötték, így szükségtelen a határidőmódosítás, kérem a testületet, hogy ennek figyelembevételével fogadja el a javaslatot.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

Az egyik pontban a volt Pais Dezső iskola épületének átadásáról van szó. Tavaly, amikor májusban a bizottságban szavaztam az iskola épületének átadásáról, akkor láttunk egy konkrét tervet arra vonatkozóan, hogy az egyház milyen lépésekben fogja megújítani ezt az épületet, illetve milyen lépésekben fogja birtokba venni. Azt látjuk, hogy itt csúszás van. Van-e esetleg információ arról – azt hiszem, ez valamilyen egyházi pályázatból fog megvalósulni –, hogy ez hogyan áll, vagy mi a csúszás oka?

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy frakcióvezető úr is mondja, a volt Pais iskola területén jelenleg a római katolikus egyház, a Szombathelyi Egyházmegye fenntartásában működik 50 férőhellyel az idősotthon. Azonban azt a célt fogalmazták meg, hogy ők ezt legalább még 50 férőhellyel szeretnék bővíteni, és mellé egy legalább 20 fős hospice-szolgáltatást is szeretnének megvalósítani. Annak érdekében, hogy ez a beruházás meg tudjon valósulni, azzal a kéréssel fordult hozzánk Székely János megyéspüspök atya, hogy az ingatlan átadását tegyék meg. Ezt megtettük, mi erről szavaztunk, Ő pedig bemutatott számunkra egy olyan fejlesztési tervet, egy több évre vonatkozó elképzelést, amely pont ezt a plusz 50 és 20 férőhelyes bővítést irányozza elő. Nem olyan régen tudtam beszélni Székely János püspök atyával, azt a tájékoztatást adta – erről valamelyik fórumon már beszélgettünk, de lehet, hogy nem jutott el frakcióvezető úrhoz –, hogy most még van egy másik feladat előtte, amire koncentrálni, ez egészen pontosan a Szent Család Óvodának a felújítása és bővítése. Jelenleg ezzel kapcsolatban próbál püspök atya plusz forrásokat szerezni, ha minden jól megy, akkor ezzel kapcsolatban lesznek is pozitív hírek, tehát nagyjából mindent összevetve olyan 800 millió Ft körüli ráfordítással megvalósulhat a Szent Család Óvodának a felújítása és bővítése. Ha ez a cél megvan, püspök atya arról tájékoztatott, hogy utána szeretne komolyabban ráfordulni az idősügyi fejlesztésre. A tervek továbbra is változatlanok, továbbra is szeretnék megvalósítani, annyi türelmet kért tőlünk, hogy hadd koncentráljon most előbb az óvodára, utána pedig az idősotthonra.

Keresztes Csaba képviselő:

Egy másik ponthoz is lenne kérdésem. A MOLNI-ADRESZ Kft. részére 2034-ig 18 db parkolóhelyet ad a város. Fizetnek ezért a 18 parkolóhelyért? A többi étterem esetében van-e hasonló eljárás mód, hogy parkolóhelyeket tartunk fenn a számukra? Azt javasolnánk, hogy ez a 2034. vagy legyen kevesebb, ne ilyen hosszú távra adjunk parkolóhelyet, vagy pedig pár évente, évente vizsgáljuk felül ezeknek az odaadását.

Balaicz Zoltán polgármester:

A beszámításról a döntés a dátummal együtt már megszületett, ezt nehéz lenne módosítani. Azonban két lejelentésben is láthatta frakcióvezető úr, hogy foglalkozunk ezzel a kérdéssel. Egy érdekes helyzet, mert nem nálunk van a labda, hanem pont hogy a bérlő az, a MOLNI-ADRESZ Kft., amelyik nem nyújtotta még be a számlákat, tehát nem vette igénybe azt a

keretet, amit mi egyébként biztosítottunk, de a mi keretünkben még egy fillért sem hívott le. Mondhatnám, hogy hátra dőlve várjuk, hogy ők megtegyék a lépést, ezzel most csak felhívtuk a figyelmüket arra, hogy van még pénzük nálunk, de nem tudjuk, ezt mikor teszik meg. Ugyanígy a helyzet az, hogy a 18 parkolóhelyet sem tudják így ennek következtében igénybe venni, így azért van most benn ez a módosítás, mert nem mi vagyunk hátrányos helyzetben, hanem ő nem tette meg a szükséges lépéseket. Reméljük, előbb-utóbb megteszi.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:**

ZMJVÖK 201/2020. (IX.10.) határozata

I.

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 132/2015. (VI.18.), 189/2015. (XI.19.), 5/2019. (II.07.), 37/2019/I.1.2. (III.07.), 47/2019. (IV.11.), 65/2019/2. (V.16.), 95/2019. (VI.12.), 123/2019/I.1.2. (VIII.08.), 132/2019. (IX.12.), 186/2019. (XI.21.), 191/2019. (XII.12.), 1/2020. (I.31.), 46/2020/III.2. (III.05.), 48/2020. (III.05.), 50/2020/I.2. (III.05.), 179/2020/I. (VI.25.), 181/2020/2. (VI.25.), 182/2020/2. (VI.25.), 183/2020. (VI.25.), 184/2020/1. (VI.25.), 186/2020. (VI.25.), 187/2020/1. (VII.29.), 188/2020. (VII.29.), 189/2020. (VII.29.), 190/2020/1.2., II. (VII.29.), 191/2020/1. (VII.29.), 192/2020. (VII.29.), 195/2020. (VII.29.), 197/2020/1. (VII.29.), 199/2020. (VIII.27.) lejárt határidejű közgyűlési határozatainak végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **108/2018. (VI.14.) határozat 1.1., 1.8, 1.28., 1.43., 1.48., 1.61. alpontjainak végrehajtási határidejét 2020. december 30-ra módosítja.**
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **108/2018. (VI.14.) határozat 1.2., 1.9., 1.14., 1.15., 1.37., 1.59., 1.65., 1.66., 1.67., 1.68., 1.70. alpontjainak végrehajtási határidejét 2022. június 30-ra módosítja.**
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az **55/2019. (IV.11.) határozat 2. és 3. pontjainak végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosítja.**
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **127/2019. (IV.11.) határozat 2. pontjának végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosítja.**
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az **50/2020. (III.05.) határozat 1.3. pontjának végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosítja.**
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az **58/2020. (III.05.) határozat 1. pontja végrehajtási határidejét 2020. október 30-ra módosítja.**
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **196/2020. (VII.29.) határozat pályázat benyújtása feladat végrehajtási határidejét 2020. szeptember 30-ra módosítja.**

II.

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere 81/2020. (IV.06.), 82/2020/2. (IV.08.), 100/2020/3. (V.11.), 105/2020/I. (V.11.), 112/2020. (V.11.), 114/2020/1., 2. (V.11.), 120/2020. (V.11.), 127/2020. (V.18.),

130/2020. (V.25.), 132/2020/III. (V.26.), 137/2020. (VI.11.), 138/2020. (VI.12.), 139/2020. (VI.12.), 141/2020. (VI.15.), 142/2020. (VI.15.), 143/2020. (VI.15.), 144/2020. (VI.15.), 145/2020. (VI.15.), 147/2020. (VI.15.), 148/2020. (VI.15.), 149/2020. (VI.15.), 150/2020. (VI.15.), 151/2020. (VI.15.), 153/2020. (VI.15.), 154/2020. (VI.15.), 155/2020. (VI.15.), 156/2020. (VI.15.), 157/2020. (VI.15.), 158/2020. (VI.15.), 159/2020. (VI.15.), 160/2020. (VI.15.), 161/2020. (VI.15.), 162/2020. (VI.15.), 163/2020. (VI.15.), 166/2020. (VI.15.), 167/2020. (VI.15.), 168/2020. (VI.15.), 169/2020. (VI.15.), 170/2020. (VI.15.), 171/2020. (VI.17.), 172/2020. (VI.17.), 175/2020. (VI.17.), 177/2020/2. (VI.17.), 178/2020. (VI.17.) lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról elfogadja.

2. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Két témát érintünk, egyrészt a Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium mellett 3,3 milliárd Ft-os beruházással zajlik a tornacsarnok és vívóterem építése, ennek keretében 45 új férőhellyel is gazdagodunk, ennek a 45 férőhelyes új parkolórésznek a beépítése történik meg az 1. pontban. Ugyanakkor mivel korábban a Zala Megyei Szent Rafael Kórházat segítettük azzal a lehetőséggel, hogy díjmentes használatra jogosító bérleteket biztosítottunk számukra, fontos, hogy ezt ne mindenhol, és különösen ne az új részen tudják használni, hiszen akkor követhetetlen lesz ez a kedvezménynyújtás. Az a javaslatunk a 2. pontban, hogy az újonnan bevont fizetőparkolóra ne érvényesítsük ezt a lehetőséget.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Galbavy Zoltán képviselő:

Először is szeretném megköszönni ezt a nagyon szép kötetet, és polgármester úr figyelmességét, hogy maszkot is kaptunk, az előzőt sajnos elhagytam. Nem ehhez a napirendi ponthoz tartozik, de köszönetet szeretnék mondani mindazoknak, akik ennek a 60 milliárd Ft-os beruházásnak az előkészítésében részt vettek, miniszter uraknak, polgármester úrnak, országgyűlési képviselőknek, és mindenkinek.

A napirendi pontot érintve, mint a körzet önkormányzati képviselője, nagy öröm számomra és a körzetemben élők számára is ez az új 45 parkolóhely a Zárda utcában. Tavaly a ferde beállásnak köszönhetően 16 új parkolóhellyel bővítettük a kórház körüli parkolás lehetőségét, de sajnos nem értünk még a kórház körüli parkolási gondok enyhítésének a végére. Ha valaki járt az elmúlt egy hétben a kórház körül a Tomori Pál utcában, a Szent László utcában, Árpád utcában, sajnos az ott élők nap mint nap azzal találkoznak, hogy sokszor még az autóval sem tudnak beállni a kocsibeállójukba. Bizom benne, hogy a Kovács Károly Városépítő Program része lesz majd a kórház hátsó bejáratánál a Szent László utca felőli oldalon új parkolóhelyek kialakítása. A napirendi ponthoz lenne egy javaslatom: azt kérem a Polgármesteri Hivataltól, hogy a novemberi közgyűlésre vizsgálja felül, amiről polgármester úr is beszélt, a 200 ingyenes bérletről, hogy valóban szükség van-e rá.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, erről a témáról az elmúlt időszakban is sokszor beszéltünk, hiszen két megközelítése van. Az egyik, hogy annak idején – nagyon helyesen, hiszen a kórház fontos feladatot lát el – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata egy nagylelkű gesztust biztosított a Zala

Megyei Szent Rafael Kórháznak azzal, hogy 200 férőhelyre vonatkozóan parkolási lehetőséget biztosított. A másik oldala pedig a dolognak az, hogy nyilván ez nem csak bevételkieséssel jár a mi szempontunkból, hanem a zalaegerszegi, helyi, ott lakó lakosoknak nem biztos, hogy könnyíti a parkolási lehetőségeit, és nem könnyíti a betegeknek sem a kórházba való eljutás lehetőségét. Én is azt gondolom, miután a jelentősebb belső átalakítások a kórházban lezárultak, itt az ideje, hogy a Zala Megyei Szent Rafael Kórházzal megkötött egyezségünket felülvizsgáljuk, és próbáljunk meg olyan win-win helyzetet kialakítani, ahol mi is több parkolási lehetőséget és parkolóhelyet tudunk ezután biztosítani a saját polgárainknak, de ugyanakkor a jelképes gesztusból is megmarad valami, hogy a kórházat is segítsük. Képviselő úr javaslatát befogadom, és megkérem alpolgármester urat, és a Műszaki Osztály kollégáit, hogy a novemberi közgyűlésre, amikor újra elének kerül a parkolórendelet, akkor ezt a témát már vizsgáljuk felül, és hozunk erre javaslatot!

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Részben ugyanezt a kérdést szerettem volna felvetni, más aspektusból is szerettem volna megközelíteni a dolgot. A kórház környéke hosszú idő óta súlyos pont a parkolás szempontjából, részben azért, mert rengeteg oda járó beteg fordul meg, és nyilván gépkocsival megy többségük, különösen ha vidékről érkeznek, emellett pedig a dolgozók is nagy számban gépkocsival érkeznek, tehát mindkét igényt össze kell egyeztetni. Másik vonatkozásban pedig, ahogy polgármester úr is említette, mi azzal a szándékkal adtuk ezt a 200 ingyenes parkolási lehetőséget, mert hogy a kórház területén belül zajlik egy beruházás, és szeretnénk volna annak megkönnyíteni a menetét, hogy onnan a gépkocsikat kihozhassák a dolgozók. Ez most már elmúlt, valóban így van, így köszönöm, ha ezt felülvizsgáljuk. Van egy lehetőség egyébként, amit szerintem vizsgálni kell, és ezt javaslom is, futólag Gecse Péter alpolgármester úr a bizottsági ülésen érintette. Ott van nem messze a MÁV területe, a Zrínyi utca felőli rész egy rendkívül rossz kerítéssel, interpellált is ez ügyben ebben az évben Kiss Ferenc képviselő úr, hogy a kerítést meg kellene oldani. Viszont a kerítés mögött van egy szélesebb, 10-15 méteres sáv hosszan, ahol még csak nem is mosnak autót, hanem szabadon állnak, szerintem ott ki lehetne alakítani – együttműködve a MÁV-val és a kórházzal – egy olyan parkolót, amit a kórházi dolgozók kaphatnának meg, kizárólagos használatra. Ebben az esetben a betegeknek megmaradnának azok a parkolók, amik most ott rendelkezésre állnak, ez megoldás lehetne, és akkor meg is oldódna ott ez a parkolási helyzet. Most, a jelenlegi helyzet különösen irritáló, mert a kórházi dolgozók egész nap elfoglalják a parkolóhelyeket, ingyenesen, emellett viszont a kórház a saját maga parkolóhelyeit a betegeknek pénzért adja ki, ott fizetni kell a parkolásért, nevezetesen mondjuk a kórház előtti parkolóhelyért. Éppen azért, hogy legyen hely a fizetővendégnek, oda nem mehetnek be a kórházi dolgozók, hogy ne foglalják el. Tehát ez visszas, különösen úgy, hogy nekünk a kormány intézkedése miatt a pandémiás veszélyhelyzetben ingyenes parkolást kellett biztosítanunk, és ez sok tízmillió forintos kiesést jelentett számunkra. Ezt valahogy be kellene hozni, és szerintem ez lenne egy megoldás, ha ezt felülvizsgálánk, és így megoldást találnánk. Ha a MÁV-val sikerülne megegyezni, ott elhelyezhető lenne a kórházi dolgozók igényeinek megfelelő parkoló, és használható lenne a többi, és a kórházon belül is meg kellene nézni racionálisan, hogy hány parkolóhelyet lehetne még ott pótlólag kialakítani, és ez esetben talán ez a gond meg is szűnne.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tulajdonképpen ugyanazt a témát boncolgattuk, csak más-más aspektusban. Továbbra is azt mondom, hogy egyetértek ezzel a felvetéssel. Egy kérdést a MÁV Zrt. felé megér, tegyük meg, hogy megpróbálkozunk ezzel a lehetőséggel is!

Benke Richárd képviselő:

Ami miatt szót kértem, bár részben már választ is kaptunk rá, a dolgozók parkolását felülvizsgálni, de akkor ezt novemberben megtárgyaljuk. Egy javaslatunk, kérdésünk lenne: bármikor a korábbi időszakban felmerült-e, hogy mondjuk a betegeknek annyi könnyebbséget tudnánk-e adni, hogy az első egy órát esetleg ingyenesen leparkolhatnak? Tudom, hogy egy folyamatosan meglévő probléma lesz a parkolás itt Egerszegen, pláne a kórház környékén. De volt-e erről bármikor korábban szó? Ha még nem, akkor szeretnénk, ha a következő időszakban erről tudnánk értekezni, amennyiben van erre befogadókészség.

Kiss Ferenc képviselő:

Dr. Kocsis Gyula képviselő úr elmondta, újra javasolnám a MÁV területéből, hogy tárgyaljunk, mert akkor a kerítésprobléma is megoldódna, és a parkolási helyek lehetősége is, a parkolóhelyek száma is nőne. Nem tudom, van-e erre mód és lehetőség, de újra neki kellene futni!

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy dr. Kocsis Gyula képviselő úrnak is jeleztem, ezt megnézzük! Benke Richárd képviselő úrnak annyit jelzek vissza, hogy többször is felmerült, de igazából az a nagy kérdés, hogy a rendszerünk, illetve a Szent Rafael Kórház felkészült-e arra a technikai megoldásra, hogy ennek az igazolása és érvényesítése hogyan történik. Hiszen honnan tudjuk, hogy aki éppen ott parkol, az beteg-e vagy sem? Ehhez nyilván az is szükséges, hogy valamiféle igazolással, vagy technikai megoldással a kórház ezt vagy leigazolja, vagy a kórházat be kellene vonni abba, hogy érvényesítse az első órára. Ez egy kicsit bonyolultabb technikai felkészülést igényel. Abban reménykedem – de ezt nem egyeztettem a kollégáimmal –, hogy a Modern Városok Programba belevettük ezt a jelentős útfejlesztést, de ez nem csak útfejlesztést, hanem a Városgazdálkodási Kft.-nél egy jelentős technológiai fejlesztést is takar. Talán lesz majd annyira felkészült ez a rendszer, amikor sikerül beszereznünk, hogy az ilyen technikai megoldásokra is találunk lehetőséget.

Gecse Péter alpolgármester:

A bizottsági üléseken talán túlzottan is részletekbe menően beszéltünk erről a problémakörrel, és amikor egy parkoló rendeletmódosításról tárgyaltunk, akkor is már több ízben téma volt. Ahogy a térség képviselője is jelezte, és nap mint nap a körzetet járva talán Ő látja a legjobban, hogy ez a parkolási kérdés ott milyen szinten problémát okoz, ebben a témában folyamatosan gyűjtjük és kérjük az adatokat a Városgazdálkodási Kft.-től, hiszen napi szinten a parkolóőrök látják az ottani kihasználtságot. Ha ezt a témát a közgyűlés elé hozzuk, akkor mindenképpen próbáljuk majd ezt a használat, és a számadatokkal is alátámasztani. A MÁV területére szeretnék reagálni: akár a Kovács Károly Városépítő Programban is, de egyéb projektben is, akár a Mindszenty projekt esetén is előfordul, illetve van a projektben parkolóépítés. A jövőben szeretnénk Zalaegerszeg vonatkozásában a peremparkolást is erősíteni, a kórház kapcsán a MÁV területe most felmerült, egyébként amikor korábban a Műszaki Osztály vizsgálta a peremparkolók kialakításának lehetőségét, ez már téma volt. Ez a két téma és a felvetés most itt összeérhet, állami terület, állami cég, mi megteesszük az érdeklődést, mint önkormányzat, illetve hogy milyen lehetőségeink lennének. Azt tudjuk, hogy a közút kezelője a Magyar Közút, így a parkoló kialakítással kapcsolatban az állami közúttal is kell majd egyeztetni. A korábbi úgymond ingyenes bérlet biztosítása kapcsán az volt az elv, hogy azok a parkolóhelyek – gondolok itt a Baross ligetre –, amelyeknél az autók, a parkolóhelyek pörögnek, gyorsabban változik egy-egy autó parkolási helyszíne, és változik a parkolásintenzitás, ott a betegek tudjanak megállni. Ez az ingyenesség inkább a távolabbi utcákban adott most is, a rendelet szabályozásai által ha bármilyen kedvezményt biztosítunk, akkor ebben az aspektusban a peremparkolást kell erősíteni. Tehát ahol a parkolók pörögnek,

ott talán a betegeknek kellene nagyobb teret és lehetőséget adni, de ezt a mindennapos használat és a kihasználtság alapján vizsgálni fogjuk. Akár egy óra ingyenesség, vagy valamilyen módon az ingyenesség megadása, itt nagyon fontos – ahogy polgármester úr is elmondta –, hogy meglegyen az a technikai háttér, illetve tudjuk ezt kontrollálni, mert akkor van ennek értelme, hogy ezt az időszakot, ezt az ingyenességet, ezt a kedvezményt nyomon tudjuk követni. Felmerültek ezek a kérdések, a Műszaki Osztály, az érintett képviselő, esetleg a településrészi önkormányzat véleményét is kikérve, bevonva próbálunk majd a novemberi közgyűlésre egy olyan javaslatot hozni, amit akár még egy műszaki szakbizottsági ülésen még jobban ki tudunk tárgyalni, hiszen ott is elhangozhatnak olyan módosító javaslatok, amelyek jó irányba vihetik ezt a megoldandó feladatot.

Galbavy Zoltán képviselő:

Három évvel ezelőtt alpolgármester úrral tárgyaltunk a MÁV vezetőivel a vasút területén új parkolóhely létrehozásáról, tehát ez nem újkeletű! Újra fel kell eleveníteni ezeket a tárgyalásokat!

Balaicz Zoltán polgármester:

Összegzésképpen annyit mondanék el, hogy egyrészt befogadtam azt a minden oldalról megerősített elképzelést, hogy a novemberi közgyűlésen tárgyaljunk ennek a megállapodásnak a módosításáról. Másrészt szintén befogadtam azt a kérést és módosító javaslatot, hogy emellett újra vegyük fel a kapcsolatot a MÁV Zrt.-vel, hátha jutunk valamire. Ezeknek a rögzítésével szeretném kérni a rendelet-módosítás elfogadását.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, a rendelet-módosítás elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
26/2020. (IX.18.) önkormányzati rendeletét
a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló
19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –***

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

3. A 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020. (II.10.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A bizottsági határozatok tekintetében a beépítés megvalósult, több átcsoportosítást is eszközöltünk, olyan átcsoportosításokat, mely forrásokra most ugyan szükség van, de ezeket majd visszapótolják Zalaegerszeg költségvetésének. Ami igazán fontos és érdekes a mi szempontunkból, hogy mivel még csak a III. negyedévi módosításnál vagyunk, és szeptemberben tárgyaljuk ezt az anyagot, nem láthatjuk még a konkrét gazdasági következményeket. Éppen ezért láthatták képviselőtársaim az anyagban, hogy a helyi iparüzési adónál nem hazardíroztunk, nem tippeltünk, ugyanúgy hagytuk az összeget 4,7 milliárd Ft-ra, mint ahogy eredetileg a költségvetést elfogadtuk, hiszen majd csak szeptember 30-án, a bevallások lejáratí határideje után tudjuk pontosan, hogy mekkora lesz, hány százmillió forint, vagy még nagyobb tétel a helyi iparüzési adóbevételekben a kiesés.

Beszéltünk több összegről, több lehetőségről, van önkormányzat, amelyik ezt 40 %-ra tippelte, volt, aki 20 %-ra, mi nagyjából képviselőtársaimmal olyan 30 %-os mínuszra „lőttük” ezt be. De hogy pontosan ez mekkora összeg, azt október első napjaiban és az októberi közgyűlésen fogjuk majd látni. Ezért most minden olyan tételt, ami bizonytalan, ami nincs alátámasztva adatokkal, ugyanúgy hagyunk, tehát erről most még nem tudok Önöknek konkrétumot mondani. A részletek tekintetében átadom a szót Bali Zoltán alpolgármester úrnak.

Bali Zoltán alpolgármester:

Ahogy polgármester úr is említette, az előterjesztésben azok a számok, amelyek nagyjából a 2020-as évben a gazdálkodásunkat meghatározzák, azok még nem láthatók, de úgy gondolom – és mondhatom, hogy közösen így gondoljuk, hiszen a Tulajdonosi Tanácsadó Testületen is már a járványhelyzet első napjaiban meghoztuk azokat a döntéseket, amiket az előterjesztés is tartalmaz –, hogy amilyen forrásokból a város a saját költségvetési bevételeire számíthat, a helyi adóbevételek, különböző működési bevételekből származó többlet feladatokat amiből tudnánk finanszírozni, azoknál a kiadási oldalnál tartalékokat képeztünk. Ez a tartalékképzés a III. negyedéves költségvetési módosításnál is látható, és majd a IV. negyedéves módosításnál látjuk azt valójában, hogy a koronavírus okozta gazdasági nehézségek valójában egy önkormányzatnál, jelen esetben Zalaegerszegezen milyen károkat okozhattak a költségvetésben. Azonban már az intézkedések meghozatala mellett is működtetni kellett az önkormányzatot, és a III. negyedéves költségvetési módosítás ennek a lekötését tartalmazza, illetve különböző projektek finanszírozása történt meg. Ezek között a projektek között van előfinanszírozás is, ezeknek a részleteiről szeretnék pár mondatban beszámolni. Ahogy az előterjesztésben láthatják, a költségvetésünk főösszege az előző negyedéves módosításhoz képest 64.238.052 ezer Ft-ról 66.207.287 ezer Ft-ra módosult. Ahogy az elmúlt 6 esztendőben, ahogy 2014-ben polgármester úr azt a gazdasági programot meghirdette, aminek most már eredményeit is láthattuk, a költségvetésünk szerkezete elsősorban a stabil működést és a gazdaságélénkítést, illetve a különböző iparfejlesztések kiszolgálását tartalmazza, valamint a TOP-os, uniós projektek lebonyolítását. A működési támogatások államháztartáson belül rovatnál láthattuk, és ez egy fontos momentum, hogy az elmúlt időszakban akár a különböző kulturális, bölcsődei ellátás, illetve azok a szociális és gyermekjóléti feladatok, melyeket közösen az állammal finanszírozunk, azokban a kifizetések akadálytalanok voltak. Tehát az állam amilyen feladatokat közösen elvégeztünk, azokat biztosította, így ez az előirányzat a működési támogatások tekintetében mintegy 87 millió Ft-tal nőhetett, és ezek a feladatok ellátásra kerültek. Amit polgármester úr is említett a különböző projektek megvalósításával kapcsolatban, a felhalmozási célú támogatások államháztartáson rovatunk előirányzata mintegy 337 millió Ft-tal növekedett. Ahogy az elmúlt napokban láthatták, a helyi termelői piac kivitelezése elindult, ez azt jelenti, hogy a többlettámogatást, illetve a ráemelését az irányító hatóság önkormányzatunk számára biztosította. A napokban számol majd be polgármester úr a Petőfi iskola projektindításáról, ahhoz is megérkezett a többlettámogatás az önkormányzatunk számára. A 854 millió 566 ezer Ft-os főösszeg növekedésnek még egy fontos tétele volt a működési bevételek növekedése, az áfa-visszaigénylések és a különböző közművesítési hozzájárulások növekedése eredményezett egy 152 millió 481 ezer Ft-os előirányzat növekedést. A másik technikai jellegű előirányzat növekedésünk mintegy 232 millió 861 ezer Ft-tal a finanszírozási bevételek növekedése, önkormányzatunk stabil gazdálkodásának alapja, hogy az elmúlt években megtakarított többlet adóbevételeket kincstárjegyekben, illetve más lekötési formában biztosítottuk. Ebből szeretnénk felhasználni a 76-os számú főút, illetve a tesztpályához kapcsolódó ipari feltáró út csomópontjában egy körforgalom építéséhez mintegy 173 millió Ft-ot, illetve a mai napon bejelentett fejlesztéshez kapcsolódóan iparterületek bővítésére szeretnénk előfinanszírozni mintegy 70 millió Ft-ot. Ahogy polgármester úr is említette, ezek a finanszírozási bevételek,

amelyek most majd kiadásként jelennek meg a költségvetésünkben, ezek visszafizetésre kerülnek, hiszen a körforgalom megépítésére megérkezik az uniós forrás, az iparterületek bővítésére pedig, ahogy ezt továbbértékesítjük, ugyanez a forrás visszaérkezik majd hozzánk. Ennyit kívántam elmondani, ahogy azt februárban is megfogalmaztuk, a 2020-as költségvetési év bár nagy reményeket fűztünk hozzá, és rengeteg saját erős fejlesztést is szerettünk volna megvalósítani, de ahogy önkormányzatunk az elmúlt években tette, a konzervatív és kiszámítható tervezés kell hogy a költségvetésünk alapja legyen. Így tettünk a koronavírus-válság kezdetén is, talán ez a hozzáállás segítheti azt, hogy 2021-ben is stabilan gazdálkodhassunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Bizottsági ülésen is már hozzászóltam, az iparüzési adóval kapcsolatban lenne észrevételem. A mai Zalai Hírlapban megjelent egy cikk, a pénzügyi osztály is kitett már egy közleményt az újságban. Problémát jelent a mikro- és kisvállalkozásoknál, hogy az iparüzési adófizetési kötelezettségüket elektronikus úton mindenki emailen kapta meg, elektronikus kapcsolattartás van, és az emaileket egy tárhelyen lehet megnyitni. Rengeteg vállalkozó van, aki nem tudja ezeket a dolgokat kezelni, és várja a levelet meg a csekket. Csekk nem érkezett, a levelet meg nem látták, és ők kérdezik tőlem, mint könyvelő, és mint képviselő, hogyan kell fizetni. Ezután mi a pénzügyi osztállyal beszéltünk, a következő a megoldás, és javasolnám, mert teljesen nem oldottuk meg, hogy azoknak a vállalkozóknak, akiknek az ügyfélkapun kiment ez a tájékoztató levél, és azon szerepel, hogy milyen összeget hova fizessenek, ez 30 napig jelenik meg a tárhelyen, a tárhely 30 nap után törli, utána kapnak még egy értesítést, de levelet már nem, és ha figyelmetlenek, ez elkerüli a figyelmüket. Erre felhívtuk most a Zalai Hírlapban a figyelmét mindenkinek, de van egy olyan probléma, hogy aki ügyfélkapuval rendelkezik, és nem áfakörös vállalkozó, azoknak nincs bankszámlájuk. Ő hiába kapja meg a levelet, el is olvasta, ő csak csekket vagy egyéb módon tudja befizetni. Mivel a csekk nem került kiküldésre, a gyakorlati végrehajtás az lesz, hogy be kell menni a Polgármesteri Hivatalba, én ma megnéztem, a portán nem tudjuk a rendelkezésükre bocsátani az ügyfeleknek, mivel rá kell írni az adó összegét. Tehát most mindenki meg fog jelenni a Polgármesteri Hivatal Adóosztályán, és csekket fog kérni, és az a baj, hogy ez nem kevés. Egyben kérdésem lenne, ez vonatkozik az iparüzési adón kívül az egyéb adónemekre is, gondolok itt a gépjárműadóra is. A gépjárműadó, ha ügyfélkapuval rendelkező magánszemély, nem tudom, ők kapnak-e levelet, vagy mindenki elektronikus levelet kap? Ez problémát fog okozni, ennek a rendezése még időben van, ezt felvetésként, javaslatként mondom, hogy fussunk neki még egyszer. Tehát a mai Zalai Hírlapban egy közlemény kiment, de lehet, hogy kicsit késésben leszünk, és emiatt az iparüzési adóbevételeknél valószínűleg valamennyi csúszás lesz. De mindent megteszünk, lehet, hogy a sajtóban még egy kicsit szellőztetni kellene, információt adni a vállalkozóknak és a magánszemélyeknek is, mert valószínűleg az ügyfélkapusak érintettek lesznek, de ezt nem tudom.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm az észrevételét, mert jogos. Amikor teljes mértékben a rendszer átáll egy elektronikus, tisztán elektronikus ügyintézésre, akkor ilyen problémák sajnos mindig adódnak, hiszen nem mindenki van felkészülve ennek a koordinálására. Ahogy a mostani cikkben, úgy a következő időszakban is – és erre kérem is részben a sajtósainkat, részben pedig a szakosztályt –, próbáljuk meg folyamatosan felhívni az érintettek figyelmét. Képviselő úrnak nem visszadobva a labdát, de itt is kérem a saját kapcsolatrendszerére révén, hogy lenne ebben feladata a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamarának is, hiszen nagyon

nagy segítség lenne számunkra, ha a kamara a saját tagjait minden olyan fontos információval ellátná, ami egy kamarának alapfeladata is. Ha lehet kérem képviselő úrtól, abban segítsen nekünk, hogy a kamaránál is próbáljanak meg ebben lépéseket tenni.

dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

Polgármester úr jórészt elmondta, amit szerettem volna. Jogszabályi előírás, hogy így kell a kapcsolatot tartanunk adóügyekben az ügyfelekkel, a vállalkozókkal, arról sajnos nincs kimutatásunk, hogy ki áfás és ki nem áfás, az más hatóságnál található meg. Egyébként működik az a rendszer, hogy akinek csekkre van szüksége, ezt követően fel tudta venni az Adóosztállyal a kapcsolatot, és minden további nélkül ki tudtuk szolgálni. Ez működik tehát. A jogszabályt megkerülni nem tudjuk, viszont – csatlakozva polgármester úrhoz –, ha az érdekképviselő ez ügyben, hogy hogyan tudjuk gördülékenyebbé tenni, bármilyen kapcsolatfelvételt kezdeményez, hogy közösen gondolkodjunk, annak természetesen semmi akadálya nincs, hogy a jövőben ez még jobban menjen.

Kiss Ferenc képviselő:

Megtettük a kamara részére is, mint a kamara alelnöke, ott is lépéseket tettünk, én most a gyakorlati oldalát nézem. Az információ kiment, de még itt olyan gondok is vannak, hogy az iparüzési adóelőleget most 15-ig kell befizetni, és ezt a 2018. évi adóbevételek alapján fizetik, és majd szeptemberben fogják a másik összeget. Tehát két összeg is van, és nehéz ezt összeegyeztetni, mert a bevallási oldalnál is van egy probléma, hogy aki 15-e előtt fogja beadni az iparüzési adóját, annak is más összeg szerepel az előleg rovatban, meg aki 15-e után, az is más összeg. Ezek ilyen technikai részek, ezzel nem akarom fárasztani a képviselőtestületet, de dolgozunk rajta, az érdekképviselő, a kamara is be van vonva, a pénzügyi osztály is, és jómagam is megteszem, amit tudok. Nem tudom, nem kellene-e elgondolkodni, ezt már a kamarai hozzájárulásokkal, díjakkal is megjártuk, és utána úgy kellett végrehajtókkal beszélni. Lehet, hogy ezeknek a kicsiknek olcsóbb, egyszerűbb lenne, ha valamilyen formában csekket juttatnánk, minthogy ez az ügymenet végigmenjen, mert ez mindenkinek időigényes, és gondolom anyagilag is többbe kerül.

Balaicz Zoltán polgármester:

Az nem a mi hatáskörünk, hogy nem kapnak csekket, vagy mi adjunk csekket, hiszen ez egy országos szabályozás, ebben mi külön nem tudunk eljárni, de megerősítve amiről beszéltünk, még egyszer hadd kérjem részben a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamarát, részben a saját hivatalunkat és szakosztályunkat, hogy amennyire csak lehet, a határidőig többször erősítsünk rá erre az új kommunikációs felületre, és az új eljárásmenetre. Ha ez így képviselő úrnak is elfogadható.

Egy pontosítást szeretnék tenni. Annak érdekében, hogy az érintett szerződéseket határidőben, a beruházások indításához szükséges módon tudjam aláírni, a rendelet 4. §-ában az a kérésem, úgy szavazzunk róla, hogy jelen rendelet a kihirdetés napján lép életbe. Tehát mai napon 16.00 órakor lép hatályba, így azonnal tudunk ebben lépni!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta** az alábbi határozatot:

ZMJVÖK 202/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 3/2020. (II.06.) határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési

kötelezettségeinek a 2020. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Sor-szám	Tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	5.799.000	5.981.000	6.160.000	6.345.000
Tulajdonosi bevételek	02	429.945	410.000	410.000	410.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	8.000	8.000	8.000	8.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	85.194	80.000	75.000	70.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	6.322.139	6.479.000	6.653.000	6.833.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	3.161.070	3.239.500	3.326.500	3.416.500
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	151.270	149.685	146.802	145.413
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	126.270	124.685	121.802	120.413
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15	25.000	25.000	25.000	25.000
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19	3.249	11.640	18.745	18.323
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	3.249	11.640	18.745	18.323
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	154.519	161.325	165.547	163.736
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	3.006.551	3.078.175	3.160.953	3.252.764

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy kísérelje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester"

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, az elhangzott módosítást figyelembe véve szavazzanak, a rendelet-módosítás elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés 12 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
27/2020. (IX.10.) önkormányzati rendeletét
a 2020. évi költségvetésről szóló
2/2020. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. Tájékoztató az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tulajdonképpen az előző napirendi pont kapcsán már érintettük is, különösen a közhatalmi bevételek alakulása kapcsán ezt a napirendi pontot. De ugyanígy hozhatnám témaként a gépjárműadó sorsát, ugyanígy hozhatnám a parkolási díjbevételek kieső mintegy 100 millió forintos részét, és számos olyan tételt az idegenforgalmi adóig, amit befolyásolt a koronavírus világválság, és a gazdasági válság, és amelyeknek a pontos végösszegeit még nem láthatjuk, erről még biztosan fogunk beszélni a következő időszakban is.

Bali Zoltán alpolgármester:

Ahogy azt évről-évre megszokhattuk, rendkívül részletes és tárgyilagos anyagot láthatunk, rengeteg adattal, ezúton is szeretném megköszönni a Közgazdasági Osztálynak, és valamennyi szakosztálynak, akik az adatszolgáltatást biztosították. A részletekbe nem szeretnék belemenni, hiszen pontosan látható, hogy mind a bevételi, mind a kiadási oldalon a 2020-as évben hogyan teljesítettünk. Ha valami visszaemlékszik azokra, hogy az előző ciklusban is nagyjából milyen számokat, milyen teljesítéseket láthatunk, akkor nagyjából meg is egyezik azzal az időszakkal. Ha éppen a humánigazgatási feladatokra, a szociális kiadásokra, a Polgármesteri Kabinetre, vagy éppen a városépítészeti feladatokra gondolunk, akkor tervszerűen alakultak. A tervszerű alakulásban a koronavírus okozta gazdasági nehézségek beleszóltak, hiszen voltak olyan városépítészeti, illetve működési, fenntartási feladataink, melyek nem az időarányos teljesítésben teljesülhettek, hiszen ezek a bevételek nem érkeztek meg, így a kiadási oldalon is kellett meghúzni feladatokat. Ami még fontos volt, és polgármester úr is említette, azok a közhatalmi bevételek, itt részletesen láthatjuk, hogy az elmúlt időszakban hogyan alakultak, azonban a gazdaságunk stabilitásában a pontos számokat kb. október közepén, végén láthatjuk majd, így majd az éves beszámolóban láthatjuk, hogy az éves gazdasági helyzetünk hogyan alakult. Szeretném megköszönni az anyag összeállítását, mindegyik osztály, látva a számokat, az elvárt feladatot, hogy a gazdasági stabilitás és a költségvetés feszes felhasználása valósuljon meg, azt teljesítették. Bármilyen kérdésre szívesen válaszolok!

Balaicz Zoltán polgármester:

Amikor majd a teljes év gazdálkodásáról lesz egy áttekintő, átfogó anyagunk, és pontosan látjuk a bevételek és kiadások alakulását, illetve a közhatalmi bevételeinknek okozott súlyos károkat, akkor tudunk majd egy bővebb értékelést adni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta** az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

5. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az 5.)-15.) napirendi pontig egyben tárgyalnánk meg az egyes előterjesztéseket, hagyományainkhoz híven, hiszen a cégek 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása van előttünk. Nem most szoktuk ezeket tárgyalni, de a Tulajdonosi Tanácsadó Testület és a frakcióvezetői értekezlet különböző megbeszélései alapján úgy döntöttünk, hogy ezekről részben egy új időpontban tárgyaljunk, hiszen nem tudhattuk, hogy a gazdasági válság miatt milyen végleges üzleti tervet tudunk elfogadni. Ezeket az üzleti tervet az egyes cégek kapcsán átbeszéltük, de arra kérem Gecse Péter alpolgármester urat, hogy egy nagy áttekintést nyújtson. Arra kérem, a vita is ebben a szakaszban kerüljön lefolytatásra, ha valamilyen szakmai észrevétel van, azt még az elején rendezzük, hogy utána már csak egy hosszadalmas szavazással tudjunk végigmenni az egyes napirendi pontokon.

Gecse Péter alpolgármester:

A részletekbe nem mennék bele, azt gondolom, az elmúlt időszakban a szakbizottsági üléseken minden olyan kérdés előjött, amire próbáltunk akkor választ adni, és a Tulajdonosi Tanácsadó Testület is egy olyan fórum volt, ahol akár szakmai, akár számszaki kérdések jöttek elő, arra próbáltunk a városvezetéssel és Matics Attila gazdasági tanácsadó úrral teljesértékű válaszokat adni. A közgyűlés és a nyilvánosság előtt is természetesen lesz lehetőség az ügyvezetőktől is szakmai jellegű kérdéseket eszközölni, habár mindenkit nem ismerek fel maszkban, de úgy látom, minden cég képviselteti magát, kérném majd minden egyes napirendi pontnál az érintett cégvezetőket, fáradjanak a vendégmikrofonhoz. Ahogy polgármester úr is említette, az idej esztendő egy kicsit más volt, az előző napirendi pontokban a költségvetés tárgyalása kapcsán is előjött, hogy a koronavírus okozta gazdasági nehézségek a költségvetésre is milyen hatással bírtak, milyen kihatásai voltak. Sajnálatos módon ez a gazdasági társaságoknál is előjött, de ahogy a költségvetés kapcsán is hoztunk időközben olyan döntéseket, akár a tartalékképzés, bizonyos fejlesztések, feladatok átcsoportosítása, elhagyása, így a gazdasági társaságokkal, az ügyvezetőikkel is folyamatosan egyeztetünk, hogy melyek azok az intézkedések, azok a takarékossgal összefüggő lépések, amelyeket meg tudnak tenni, és ezáltal a cég likviditását nem veszélyeztetjük, illetve próbáltunk hatékonyságot is növelni. Ahogy elhangzott, a munkaterv módosítása kapcsán nyílik lehetőség arra, kicsit rendhagyó módon, hogy a mostani, szeptemberi közgyűlésen véglegesítsük a korábban, december végén elfogadott előzetes üzleti tervet. A rendes munkaterv kapcsán a beszámolókat minden évben májusban fogadjuk el, akkor szoktuk, ezen időszakban véglegesíteni az üzleti tervet. Ahogy polgármester úr is említette, a Tulajdonosi Tanácsadó Testületi ülésen már nem csak számokat, táblázatokat tudunk az egyes frakciók elé tární, hanem akkor már elkészültek az előterjesztések is, és a Tulajdonosi Tanácsadó Testület összességében ezeket az anyagokat támogatta. A közgyűlésig minden cég felügyelő bizottsága összeült, megfogalmazta azokat a javaslatokat, illetve elfogadta az üzleti tervet, ezeknek a véglegesítését. Ha képviselőtársaim átnézték az anyagokat, akkor az megállapítható összességében, hogy a bizottsági szakaszban csak a Műszaki Bizottságban volt egy-egy

tartózkodás, tehát alapvetően a szakbizottságok is egyhangúlag elfogadták ezeket az előterjesztéseket. Kérem a képviselőtestületet, fogadjuk el mi is, amikor szavazásra kerül sor, és természetesen ezzel is segítsük és támogassuk a cégek működését. Összességében a korábban megfogalmazott előzetes üzleti tervek tekintetében azt tudom elmondani, hogy a ZTE-SPORTSZOLG Kft.-nél, a Zala-Müllex Kft.-nél, és a Kontakt Nonprofit Kft.-nél nem voltak változások, itt tudtuk az előzetes üzleti terveket teljes értékűen, mind szövegezésében, mind a számok nyelvén az eredmény tekintetében véglegesnek tekinteni. Ezek a számok majd akkor lesznek véglegesek, amikor majd a beszámolókat elfogadjuk. A többi cég esetében az ágazati változások miatt, a koronavírus okozta gazdasági változások miatt vannak apróbb korrekciók, illetve nagyságrendbeli változások. Ahogy a bizottsági ülésen is megfogalmaztuk, és talán a Gazdasági Bizottság ülésén elnök úr is ezt megtette, mindenképpen szeretnék köszönetet mondani a cégvezetőknek! Ebben a nehéz és átmeneti helyzetben mindenki teljes értékűen próbálta megoldani a feladatát, habár ezt a köszönetnyilvánítást a beszámolóknál szoktuk megtenni, de azt gondolom, ebben az átmeneti időszakban kötelességem, hogy megtegyem. Továbbra is arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy a működőképesség fenntartása, a város működésének a biztosítása, az alapfeladatok ellátása prioritást fog élvezni. Egy kicsit a számok nyelvén is beszélve, és a költségvetési lehetőségeket is figyelembe véve, az egyes költségvetési sorok a következő hónapokban még változhatnak, de szeretnék továbbra is ezt a stabilitást megőrizni. Ahogy említettem, azért voltak reálisan kisebb-nagyobb nagyságrendű bevételkiesések, azt összességében elmondhatjuk, annak ellenére, hogy egyes előzetes számaink nem olyan nagyságrendben realizálódtak, hogy a cégeknél likviditási, fizetési probléma nem merült fel. Ez azért is fontos, hiszen a koronavírus ideje alatt is egyfajta elvárás volt, hogy a munkaerőt, a stabilitást meg tudjuk tartani, meg tudjuk őrizni, és bízom benne, hogy a következő hónapok várható nehézségei sem lesznek erre negatív hatással.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

A Pénzügyi Bizottság, illetve az ellenzéki frakció nevében szeretném megköszönni a cégvezetőknek, kiemelten a cégeknél dolgozó kollégáknak is a munkát, amit az elmúlt hónapokban nyújtottak, hiszen a koronavírus járvány minden céget, minden dolgozót sújtott. Több cég is mínuszos üzleti tervet nyújtott most be, a Létesítményfenntartó Kft., a Kvartélyház Kft., a Városfejlesztő Zrt. és a Városgazdálkodási Kft., ezeket az üzleti terveket is támogatni fogja frakciónk, főként a koronavírus járvány miatt. Természetesen örülnék neki, ha ez jövőre, két év múlva már nem lenne így, de úgy gondoljuk, most ez így korrekt. Egy javaslattal szeretnék élni, és nem is a közgyűlés elé, hanem polgármester úr felé. Tavaly, amikor a közgyűlés megalakult, akkor a cégek ügyvezetőinek prémiumfeltételeiről egyeztetünk, ha jól emlékszem, a frakciók, a független képviselők, és úgy összességében, konszenzus alakult ki köztünk arról, hogy nézzük át és tegyük rendbe ezt a kérdést. Szeretném javasolni, hogy ezt az egyeztetést valamikor még az ősszel folytassuk le, hogy jövőre már az új feltételek alapján tudjanak dolgozni a kollégák.

Kiss Ferenc képviselő:

Köszönettel és dicsérettel szeretnék élni a cégvezetők felé, mert úgy meg tudták oldani ezt a vírusos helyzetet, hogy gyakorlatilag banki hitelek nélkül, likviditási gondok, fizetési nehézségek nélkül végigvitték, és a humán erőforrást megtartva, nem voltak látványos elbocsátások, és mindenhol a leggazdaságosabb megoldásokat választották. További jó munkát és egészséget kívánok!

Balaicz Zoltán polgármester:

Csatlakozok alpolgármester úr és képviselőtársaimhoz, magam is azt gondolom, emberfeletti munkát végeztek el cégeink vezetői. Ha van olyan téma, akkor egyesével is szóba tudjuk hozni, amikor a napirendi pontokat megszavazzuk. Keresztes Csaba frakcióvezető úrnak szeretném jelezni, hogy a prémiumfeltételek kapcsán alpolgármester úr koordinációjában valamelyik Tulajdonosi Tanácsadó Testületen erről első körben egymás között beszéljünk, mi lenne az az elképzelés, ami minden kormánypárti és ellenzéki képviselőtársam által is támogatható, hogy ebben legyen konszenzus, ahogy erről beszéltünk is korábban.

Az általános vitához kapcsolódóan nincs egyéb hozzászólás, így a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása került elénk. Köszöntöm Bánhegyi Péter ügyvezető urat! Nem volt könnyű nyara, ez vonatkozik az időjárási nehézségekre is, hiszen az elmúlt évhez képest 16 olyan nap is volt, amikor a rossz idő, az időjárási nehézségek miatt az Aquacity nem tudott kinyitni. Közben az uszodánál egy nagy jelentőségű beruházás zajlik, a sportcsarnoknál pedig tervezési feladatok kezdődtek el, tehát mozgalmas életet él a cég.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Galbavy Zoltán képviselő:

Szeretném megköszönni igazgató úrnak és a városvezetésnek, hogy hallgattak a családosok kérésére, és megnyílt idén az Aquacity, és köszönöm mindannyiuk munkáját! Nagyon jól éreztük magunkat mi is a családommal!

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem kérdés volt, így ügyvezető igazgató úr magán hagyhatja a maszkot!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 203/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 268.340 eFt nettó árbevétellel és -42.476 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

6. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 204/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervét – a 201/2019/1. (XII.12.) sz. közgyűlési határozat alapján 34.600 eFt egyéb bevétellel és 26.911 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak mindkét cég kapcsán!

7. A Kontakt Nonprofit Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató úrnak lesz feladata, hiszen egyrészt láthattuk, hogy a koronavírus világjárvány és vele együtt járó gazdasági válság bizony volt hatással, elég jelentős számban a helyi üzletekre, vállalkozásokra, gyárak álltak le, cégek zártak be. Látható, hogy a korábban nagyon szépen alakuló munkanélküliségi rátában van egy megbicsaklás, biztos, hogy igazgató úr és az általa kidolgozott modell a következő hónapokban újra az eddigieknél is aktuálisabb lesz. Ehhez előre is jó munkát kívánok igazgató úrnak! Kérdezem, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 205/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. előzetes üzleti tervét – a 207/2019/1. (XII.12.) sz. közgyűlési határozata alapján 135.860 eFt nettó árbevétellel és 1.315 eFt adózott eredménnyel – végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

8. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Horváth Márton igazgató úr egy heroikus küzdelmet folytat, gondolok elsősorban azokra az illegális hulladéklerakókra, a szelektív hulladékgyűjtőket nem megfelelő használókra, de nagyon bízom benne, hogy idővel környezettudatos neveléssel, tudatformálással ebben tudunk előre lépni. Addig is kérem igazgató urat, Ő is járuljon hozzá ahhoz, hogy bár vannak olyan polgártársaink sajnos, akik ebben a tekintetben nem alkalmazkodnak a többség elvárásaihoz, ahhoz, hogy szép és tiszta, rendezett környezetben szeretünk élni. Addig is kérem igazgató urat, hogy ezt az emberfeletti odafigyelést próbálja meg ezután is kivetíteni az egyes városrészekre.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 206/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. végleges üzleti tervét 2.703.900 eFt nettó árbevétellel és 1.150 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok!

9. A Zala-Müllex Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Bauer Arnold ügyvezető igazgató urat, aki a jelentősebb fejlesztések kapcsán remélhetőleg a következő időszakban jelentős feladatokkal lesz ellátva, legalábbis bízunk abban, hogy nem csak a mostani KEHOP-os, hanem a 2021/2027-es időszakban megnyíló, már a klímavédelemhez is jobban alkalmazkodó pályázati források megszerzésében is hatékonyan tud majd eljárni.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 207/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. 2020. évi előzetes üzleti tervét – a 209/2019/1. (XII.12.) sz. közgyűlési határozat alapján 2.420.753 eFt nettó árbevétellel és 97.564 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok!

14:02 órakor

Benke Richárd képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 16 fő

10. A LÉSZ Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Pais Kornél igazgató urat! Igazgató úr is nehéz hónapokat élt meg, amikor a gazdasági válság begyűrűzését megéltük, hiszen elsősorban a munkáshotel kapcsán jelentkeztek azok a nehézségek, amelyekkel ilyenkor szembe kell néznie egy igazgatónak. Nem csak a járványvédelem szempontjából kezelte jól ezt a helyzetet, hanem nagyon bízunk benne, hogy az új megállapodásokkal a következő időszakban visszatérhet talán majd a munkáshotel kihasználtsága. Hiszen nem csak a bejelentett beruházás kapcsán, hanem egyéb, már helyben működő nagy cégek kapcsán is hallani jó híreket. Kívánom igazgató úrnak, hogy ezt a következő megoldandó feladatot is eredményesen abszolválja.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Igazgató úr nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 208/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 514.144 eFt nettó árbevétellel és 1.047 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok!

11. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Oláh Gábor vezérigazgató urat! Köszönöm szépen az elmúlt időszakban végzett kiváló munkáját, és a csapatnak is, hiszen a mai beruházás kapcsán is fontos feladatokat végzett el, és nagyon bízunk benne, hogy egy-két hónapon belül az újabb fontos beruházás bejelentése kapcsán is vezérigazgató úr és kollégái eredményes tárgyalásokat fognak folytatni. Közben, ahogy képviselőtársaimnak jeleztem, készül egy hosszabb időszakra kiterjedő *Zalaegerszeg 2030* nevet viselő fejlesztési terv, amint ebben olyan állapotba jutunk – még egy kicsit kell rajta dolgozni –, akkor ahogy megbeszéltük, küldeni fogom képviselőtársaimnak, és várom majd a konkrét szöveges javaslatokat a stratégiai anyaghoz.

Kérdezem vezérigazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 209/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2020. évi végleges üzleti tervét 190.604 eFt nettó árbevétellel és -20.398 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok vezérigazgató úrnak!

14:05 órakor

Benke Richárd képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 17 fő

12. A Városgazdálkodási Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Minden intézményünket és minden cégünket más és más szempontból érintette az időjárás, nyilván az esős időjárás a Városgazdálkodási Kft.-re is valamilyen hatással volt, csak nem rendezvényekben, hanem fűnyírásban tudta ezt érezni. Egyre inkább látnunk kell, hogy a klímaváltozás és a száraz időszakot gyorsan váltó csapadékos időszak hatással van bizony a cég feladataira is, de igyekezett ezeket az elvárásokat gyorsan lerendezni. Nagyon sok megkeresést kap igazgató úr a városrészekből, képviselőtársaimtól, és amennyire csak lehet, próbálja ezeket határidőben teljesíteni. A temetkezési üzletágnál hamarosan egy jó hírről fogunk tudni beszámolni, hiszen mintegy 400 millió Ft-os ráfordítással hamarosan el tudjuk kezdeni a Göcseji úti temetőben az új ravatalozónak az építését. Nagyon bízom benne, mivel

már tárgyaltunk a parkolási üzletágról, ott pedig majd a Modern Városok Programban szereplő keretből jelentősen tudjuk bővíteni a parkolási helyeket, és technikai feltételeket is. Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 210/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 896.635 eFt nettó árbevétellel és -33.502 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok!

13. A Kvártélyház Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Tompa Gábor ügyvezető igazgató urat! Nem akarok mindig az esőről beszélni, mint egy időjárásjós, de nyilván a Kvártélyházra is volt hatással az időjárás, öt olyan nap is volt, amikor az eső és a rossz időjárás miatt nem tudta úgy teljesíteni a feladatokat. Még ha szabadtéri is a színház, akkor sem hagyta figyelmen kívül nagyon sok ember a járványhelyzetet, ezért ez látható volt a jegyek számában, az értékesítés számában, az emberek távolságtartásában. Nagyon bízom benne, igazgató úr, hogy a 2021-es értékeléskor már újra egy olyan teljes évadról tudunk beszélni, amikor ezek a félelmek nem tartják távol bizonyos polgártársainkat attól, hogy a kiváló darabokat megtekintsék.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 211/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 15.000 eFt nettó árbevétellel és -483 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

14. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Kelemen Attila ügyvezető igazgató urat! Nagyon sajnálom ügyvezető igazgató urat, hiszen emlékezhetnek rá képviselőtársaim, hogy nagy hévvel, lendülettel és lelkesedéssel hoztuk létre ezt a céget annak érdekében, hogy megújítsuk a zalaegerszegi rendezvényeket és fesztiválokat. Igazgató úr és a mögötte álló Városi Művelődési Központ nagyszabású tervekkel jelentkezett, akár az Egerszeg Fesztiválra vonatkozóan, akár a Vadpörkölt és Borfesztiválra vonatkozóan, amelyeket végül valós megvalósulás szempontjából nem láthattunk, hiszen a koronavírus világjárvány teljes mértékben tönkretette ezt a munkát. Még az előttünk álló időszakra is valószínűleg ez igaz lesz, hiszen nem csak a magánrendezvények maradnak el, úgy mint a Sörfesztivál, hanem biztos vagyok benne, hogy hatással lesz majd az adventi rendezvénysorozatunkra, illetve – ahogy képviselőtársaimmal beszéltünk róla – a hagyományos szilveszteri, újévi programjainkra is. Sajnálom, igazgató úr, hogy így alakult, nem csak hogy rögtön mély vízbe került, hanem egy egészen különleges helyzetbe, de nagyon bízom benne, hogy eljön majd az idő – remélem, minél előbb, és remélem, hogy már 2021-ben –, amikor konkrétan a megvalósulás kapcsán is láthatjuk ezeket a rendezvényeket.

Kérdezem igazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 212/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 8.150 eFt árbevétellel és 4.058 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

15. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2020. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető prémiumfeladatának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A jubileum kapcsán a Zalaegerszegi Televízióban megvalósult egy 32 millió Ft értékű eszközfejlesztés is, amelyre már régóta szükség volt. Ezúton is köszönöm és gratulálok ügyvezető igazgató asszonynak, hogy jól koordinálta és vezényelte le ezt a technológiai fejlesztést. Ahhoz is külön gratulálok, hogy a felmérések alapján újra az Egerszeg Rádió az, amely a leghallgatottabb a helyiek körében, ez így is van rendjén, és örülök neki, hogy ezt a nimbuszt sikerült visszaszerezni.

Kérdezem igazgató asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 213/2020. (IX.10.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2020. évi végleges üzleti tervét 74.000 eFt nettó árbevétellel és 4.850 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. ügyvezetőjének 2020. évi prémiumfeladatairól szóló 205/2019. (XII.12.) sz. határozat 2. pontjának 3. és 4. alpontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható 26 millió forint külső megrendeléstől származó bevétel elérése esetén.

4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 15%-ának megfelelő prémium adható reklámbevételekből származó 35 millió forint árbevétel elérése esetén. Minden további 1 millió forintos növekedés teljesülése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 5%-ának megfelelő prémium adható, maximum az éves személyi alapbér 30%-áig.”

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi módosított prémiumfeladatairól tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok!

16. Nyugat-Pannon Járműipari és Mechatronikai Központ Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszűntetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen Nemény András polgármester kollégámmal tárgyaltunk erről a napirendről és erről a cégről, és közös javaslatot fogalmazunk meg, Nemény polgármester úr Szombathelyre, én pedig Zalaegerszegre, arra vonatkozóan, hogy ezt a céget szüntessük meg. Annak idején, amikor 2013-ban megszületett a kormányhatározat a Nyugat-Pannon autóipari térség

létrehozásával kapcsolatban, akkor ehhez kapcsolódott egy cégmegalapítás is az érintett városok és vállalkozások részvételével. Ez a szükséges felméréseket ugyan elvégezte, azonban most úgy látjuk, hogy már abba a fázisba értünk, amikor a helyi kamarákkal, a helyi vállalkozási szervezetekkel, a helyi egyetemekkel együttműködve akár az önkormányzatok is le tudják folytatni közös koordinációval ezeket a gazdaságfejlesztési tevékenységeket. Ezért közös javaslatot fogalmaztunk meg a cég megszüntetése érdekében, amelyet előzetesen a Tulajdonosi Tanácsadó Testülettel és a frakcióvezetői értekezlettel is megbeszéltem.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 214/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért a Nyugat-Pannon Járműipari és Mechatronikai Központ Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszűnésével.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. megszűnése érdekében szükséges intézkedéseket tegye, okiratokat aláírja.

A Kft. megszűnése során felmerülő önkormányzatra eső költségek fedezetéül Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének a „Nyugat-Pannon Járműipari és Mechanikai Szolgáltató Kp. működési hozzájárulás” nevű sora szolgál.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

17. A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Alapvetően VIII. pontban foglalták össze kollégáim az ezzel kapcsolatos javaslatokat. Több olyan fejlesztés vagy már konkretizálódott, vagy körvonalazódik, amellyel kapcsolatban közgyűlésünknek döntéseket kell hozni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat I. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat II. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat III. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat IV. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat V. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat VI. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

(Góra Balázs képviselő 14:14:10 órakor kikapcsolta a szavazópultját. Szavazott: 16 fő.
Góra Balázs képviselő 14:14:16 órakor visszakapcsolta a szavazópultját. A testület létszáma: 17 fő)

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat VII. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat VIII. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 215/2020. (IX.10.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kossuth – Petőfi – Kosztolányi - Hunyadi utcák által határolt tömbbelső tervezett fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 2229/4, 2230, 2231/3, 2231/5, 2231/6, 2263, 2264, 2265 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Bíró Márton 107. szám alatti ingatlan szabályozásának tervezett módosítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 2432/3, 2433/1, 2433/2 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kerámia lakópark tervezett fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 3464, 3491/6, 3491/8 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a

területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- IV. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Nagypálpatak tervezett vagyoni jogi rendezése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0831/170, 0831/215, 0831/222, 0831/300-0831/303, 0831/320 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- V. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zrínyi út nyugati oldalán tervezett ingatlan adásvétel és telekrendezés érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 1364/3 hrsz-ú ingatlant.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- VI. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Jánkahegyen a közlekedési területek szabályozásának felülvizsgálata és lakótelek tervezett fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 23561/3, 23561/5, 23562/1, 23562/2, 23563, 23564, 23567, 23568/1, 23568/3, 23568/4, 23571/1, 23571/2, 23572, 23575 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- VII. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Neszele városrészben tervezett sportpálya megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 6351 hrsz-ú ingatlant.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- VIII. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a volt ruhagyár területén és környezetében tervezett fejlesztés megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 4407, 4885/3, 4886, 4887/1-3, 4888/2-3, 4889, 4901 hrsz-ú ingatlanokat.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Amint tudják képviselőtársaim, ez nem egy tanulmányi alapú ösztöndíjrendszer, hanem szociális alapon adjuk ezeket a támogatásokat. Annak érdekében, hogy tudják igényelni a fiatalok ezt az átlagosan 9.500 Ft értékű támogatást, ami 35 jogosultat szokott érinteni körülbelül Zalaegerszegen, szükséges, hogy csatlakozzunk magához az ösztöndíj-kiíráshoz. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

*14:15 órakor
 Bali Zoltán alpolgármester kiment az ülésről.
 A testület létszáma: 16 fő*

Makovecz Tamás képviselő:

Csak a rend kedvéért szólok néhány mondatot, hiszen már nagyon hosszú ideje csatlakozik önkormányzatunk ehhez az ösztöndíjhoz, és október eleje mindig mérőidő, ameddig jeleznünk kell az ebben való részvételünket, illetve esélyt adhatunk a fiataljainknak, hogy tovább vehetik igénybe a pályázatokat. Ezúttal a költségvetési kihatása a pályázható összegünknek 3,5 millió Ft, mind az A, mind a B komponensre pályáznak a diákok, gyakorlatilag szeptemberben döntést kell hoznunk róla. A Humánigazgatási Bizottság a mai rendkívüli ülésén 12 igen, egyhangú szavazattal támogatta, kérem a közgyűlést is, támogassuk továbbra is a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszert.

Orosz Ferencné képviselő:

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 13 igen szavazattal támogatja a csatlakozást, kérem a képviselőtestületet, támogassa az előterjesztést.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

*(Orosz Ferencné képviselő 14:16:48 órakor kikapcsolta a szavazópultját. Szavazott: 15 fő.
Orosz Ferencné képviselő 14:16:51 órakor visszakapcsolta a szavazópultját. A testület létszáma: 16 fő)*

ZMJVÖK 216/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához. Felkéri a polgármestert, gondoskodjon az erről szóló szándéknyilatkozat aláírásáról, valamint tegye meg a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket. Az ösztöndíj fedezetét a közgyűlés a szociális és igazgatási ágazat kerete terhére biztosítja.

Határidő: a csatlakozási nyilatkozat beküldésére 2020. október 1.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

19. A Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány és a „Lakhatásért” Közalapítvány alapító okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A koronavírus világjárvány megmutatta, hogy vannak olyan helyzetek, amikor döntéseket kell hozni, de ehhez nem mindig van hozzáillesztve a valós élet, és nem mindig van hozzáillesztve a jogi háttér. A felsőoktatási közalapítványnál láttuk, hogy nagy könnyebbséget jelentett a döntések meghozatalában az, hogy elektronikus módon is döntéseket lehetett hozni. Az a javaslatunk, hogy ezt a másik két közalapítvány esetében is meg lehessen tenni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 217/2020. (IX.10.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 10.3.) pontjában a

„A Kuratórium határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyet a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.” szövegrész helyébe a

„A Kuratórium a határozatait az ülésén, vagy rendkívüli, azonnali döntést igénylő esetben ülés tartása nélkül, elektronikus szavazás útján hozza.

A Kuratórium határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van.

Az ülés tartása nélküli határozathozatalt az elnök kezdeményezi.

A kuratóriumi előterjesztést és a határozati javaslatot a válaszadási határidő és az elnök e-mail címének megadásával a tagokkal előre regisztrált e-mail címre kell megküldeni. Az e-mail-címek jogbiztonságáért az érintettek vállalnak felelősséget.

A tagok számára a határozati javaslat kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább négy szavazatot megküldenek az elnök részére.

A szavazatszámolásról jegyzőkönyv kerül felvételre, a szavazatokat tartalmazó e-maileket ki kell nyomtatni és a jegyzőkönyv mellékletként meg kell őrizni.

A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazásra bocsátott határozattervezet eljuttatásának módját és időpontját, a szavazatot leadó tag válaszában tartalmát és időpontját, valamint a feladó e-mail címét.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül az előre regisztrált e-mail címre történő megküldéssel közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Ha a Kuratórium bármely tagja az ülés megtartását kívánja, a Kuratórium ülését az elnöknek össze kell hívnia.

A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyet a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.” szövegrész lép.

Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá és a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

Határidő: 2020. szeptember 25.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Lakhatásért” Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11.) g) pontjában a

„A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A Kuratórium ülésén valamennyi tagnak 1-1 szavazata van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyeket a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.” szövegrész helyébe a

„A Kuratórium a határozatait az ülésén, vagy rendkívüli, azonnali döntést igénylő esetben ülés tartása nélkül, elektronikus szavazás útján hozza.

A Kuratórium határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

Az ülés tartása nélküli határozathozatalt az elnök kezdeményezi.

A kuratóriumi előterjesztést és a határozati javaslatot a válaszadási határidő és az elnök e-mail címének megadásával a tagokkal előre regisztrált e-mail címre kell megküldeni. Az e-mail-címek jogbiztonságáért az érintettek vállalnak felelősséget.

A tagok számára a határozati javaslat kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább négy szavazatot megküldenek az elnök részére.

A szavazatszámolásról jegyzőkönyv kerül felvételre, a szavazatokat tartalmazó e-maileket ki kell nyomtatni és a jegyzőkönyv mellékleteként meg kell őrizni.

A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazásra bocsátott határozattervezet eljuttatásának módját és időpontját, a szavazatot leadó tag válaszában tartalmát és időpontját, valamint a feladó e-mail címét.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül az előre

regisztráltatott e-mail címre történő megküldéssel közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja. Ha a Kuratórium bármely tagja az ülés megtartását kívánja, a Kuratórium ülését az elnöknek össze kell hívnia.

A határozathozatal során valamennyi tagnak 1-1 szavazata van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyet a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.” szövegrész lép.

Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá és a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

Határidő: 2020. szeptember 25.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

14:18 órakor

Balaicz Zoltán alpolgármester visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 17 fő

20. Alapítvány támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság szeretné támogatni az Egészséges és Derűs Kisgyermekéért Zalaegerszegi Bölcsődei Alapítványt, ehhez azonban a közgyűlés hozzájárulása is szükséges.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 218/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 50/2020. (VIII.31.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást az egészségügyi és szociális ágazat pályázati kerete terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Pályázott cél	Támogatás összege (Ft)
1.	Egészséges és Derűs Kisgyermekéért Zalaegerszegi Bölcsődei Alapítvány	tárgyi eszköz beszerzése költségei támogatása	60.000

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2020. szeptember 18.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

21. A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az alapító okirat módosítására azért van szükség, mivel 135 millió Ft pályázati támogatást nyertünk el a Kézművesek Házának felújítására, bővítésére, és egy másik pályázatot is elnyertünk, aminek keretében már a Panoráma Galéria is kialakításra került, azonban pályázati feltétel volt, hogy ennek fejében Gébárti Regionális Népi Kézműves Alkotóháznak nevezzük el az ottani intézményegységet. Erre kérünk most felhatalmazást.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 219/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellélete szerinti tartalommal 2020. november 2. napjának hatályával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 18.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

22. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Konceptiója [2020-2023.]

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az Idősügyi Tanácsban részletesen átbeszéltük az ezzel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket, és megállapítottuk, hogy az előző időszak idősügyi koncepciója egyrészt jól teljesült, másrészt pedig a 2020/2023-as időszakra vonatkozó megfogalmazott elképzelések realisztikusak, és jól illeszkednek a helyi idősügyi szervezetek, a résztvevők, a helyi idős társadalom megállapításaihoz, céljaihoz, elképzeléseihez. Persze az Idősügyi Tanácsban kényszerű döntéseket is meg kellett közösen hoznunk, itt elsősorban gondolok azokra a szigorításokra, melyek miatt most először, hosszú idő után az idősök hónapjához és a idősök világnapjához kapcsolódóan nem tudjuk megtartani azokat a rendezvényeket, amelyeket pedig annyira vártak. Így akár a nagyszabású nyitó- és záróprogramot, a Senior Akadémiát, vagy a nyugdíjas, színesdiplomás pedagógusok köszöntését. De ez most egy ilyen helyzet, nincs fontosabb, mint az idős polgártársaink védelme, bízom benne, hogy hamar túlleszünk ezen a nehézségen is, és jövő évben pótolni tudjuk a rendezvényeket. Góra Balázs képviselő

úr tagja az Idősügyi Tanácsnak, részt vett a megbeszélésünkön, dr. Kocsis Gyula képviselő úr pedig alelnöke, és mindketten szót kértek.

Góra Balázs képviselő:

Egy nagyon jó és nagyon részletes anyag került elénk a koncepcióban, az előterjesztések között látjuk, hogy 10 év alatt 3000 fővel csökken Zalaegerszeg város lakossága, és növekszik az idősek aránya. Azt is látjuk, hogy az idősellátásban sorban állók 250 fő körül van, ami majdnem kétszerese a jelenlegi helyek számának. Azt javaslom, ha komolyan gondoljuk, hogy az idősekkel foglalkozni akarunk és tenni akarunk, akkor erre nekünk pénzt is áldozni kell. A mai örvendetes délelőtti beruházás bejelentéséhez kapcsolódva, a frakciónk nevében szintén gratulálunk polgármester úrnak, hiszen a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén beszéltünk erről, és ez egy nagyon gyorsan bejelentett dolog, és valóban, ez egy nagy fejlesztés lesz, örömteli dolog, és iparüzési adóban sem kis összeget jelent ez a városunkban. Vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy nem tudjuk-e azt megcsinálni, meg kellene nekünk is azt csinálni, amit most már nagyon sok önkormányzat meglép – Ajka, Budapest XIII. kerület, XV. kerület –, hogy önkormányzati forrásból vagy CT készüléket, vagy orvosi műszereket vásárolnak, vagy megveszik a szolgáltatást, azért, hogy a saját lakosságuk, a saját időseik soron kívül, vagy minimális időn belül tudjanak ezekre a vizsgálatokra kerülni. Úgy látom, hogy itt Zalaegerszegen olyan nagy beruházások fognak bekövetkezni az elkövetkező 2,5 évben, ami jelentősen emeli például az iparüzési adókat. Arra gondolok, még egyszer mondom, hogy meg kellene vizsgálnunk, hogy lehessen ezt valahogy, hogy valahogyan valami pluszt tudjunk adni, hiszen az idős embereknek jelen pillanatban a legégetőbb problémája az orvosi ellátás, kórházi ellátás. Látjuk, hogy milyen várólisták vannak, tegyük annyit a zalaegerszegi lakosokért, próbáljuk meg ezt kiváltani, és mondjuk azt, hogy a zalaegerszegi lakosok 30 napnál tovább ne várjanak ezekre a dolgokra, hiszen ezzel tudjuk a legtöbbet tenni jelenleg az idősekért.

14:21 órákor

Makovecz Tamás képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 16 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Ha jól gondolom, ez egy egészségügyi támogatási rendszer, amit nem biztos, hogy minden idősnek automatikusan kell biztosítani, hiszen ez lehet akár nyugdíj függvénye is, összeg függvénye, tehát sok minden részletben cizellálni lehet ezt az elképzelést. Arra kérem képviselő urat, hogy az említett városokban működő modellekből ha küldene nekem emailben, azt megköszöném.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

A koncepcióval kapcsolatban szeretném elmondani, ez már a harmadik olyan koncepció tervezet, amit az önkormányzatunk megszavaz, és ennek jó alapjai vannak, azok az alapok, amiket az első két koncepcióban kialakítottunk, azok megfelelőek. Sikerült olyan módon a koncepciót kialakítani, amelyik nem csupán csak mint gyámolítandó, beteg emberként gondol az idősekre, olyanként, akiket támogatni kell, az idősek nem csak egészségügyi kérdés, sőt, az náluk fontos kérdés, de nem az első helyen álló. A koncepciónk arra épül, hogy az idős ember a társadalom fontos tényezője, olyan tényezője, amelyik önmagában is – mint ahogy benne is van – egy erőforrás, vagyonnal rendelkező személy, jövedelemmel bíró személy, aki a nyugdíjából él, persze itt vannak azért viták a nyugdíj mértékéről, és vannak kisnyugdíjasok is, akikre gondolni kell, és növelni. De általában, átlagban ezek a személyek aktív, szolgáltatást igénybe vevő, sőt, megvásárló személyek, a kultúra területén, a gazdaság területén. A koncepciónk azt követi, hogy ezzel ők élni is akarnak, és a szolgáltatásokat ehhez kell igazítanunk, ez így is van, a nyugdíjasok, az idős emberek társadalma sokrétű, itt helyben

is vannak olyanok, akik gyárat igazgatnak, milliárdosok, és persze olyan vállalkozók is, akik kisebb vagyonnal bírnak. Általában a nyugdíjasok többségének van olyan vagyona, lakása, kisbirtoka, ahol maga is termelő tevékenységet tud folytatni, és hogy ezt a mi koncepciónk felismerte, és ebből a szempontból közelíti meg ezt a kérdést, ez országosan is követendő példa. Hivatalból több városét, több települését ismerem, elmondhatom, hogy bizony van, ahol úgy tekintenek az idősekre koncepcióban is, mint a második gyermekkorukat töltő egyénekre, akiket gyámolítani kell, gondoskodni kell róluk, terelgetni őket, vagy akár csak felügyelni. Nálunk ez nem így van! Látszik az elénk tárt adatokból, hogy számos helyen a város élen jár az idősekkel való gondoskodásban. Igen, vannak hiányosságaink, vannak lemaradásaink azon a területen, hogy nincs megfelelő bentlakásos intézményünk, illetve a környéken nincs olyan vállalkozás, amelyik ebből élne, mert nem muszáj önkormányzatinak lennie, lehet ezt vállalkozásszinten is üzni. De hallottuk már az idén, hogy az egyház is aktív szereplő ebben a tényezőben, tudjuk, polgármester úr egy másik napirend kapcsán említette is, hogy lesz ebben változás egyházi szinten, amit ugyancsak támogatnunk kell. Reagálnék Góra Balázs képviselő úr mondatára. Igen, vannak olyan önkormányzatok, települések, akik sokkal nagyobb eszközforrással bírnak, pl. Kunsziget, hogy megemlítsen, ott minden idős embernek bizonyos kor után megveszik ezt az elektromos kis háromkerekű autót, a „nyugdíjas Ferrarit”, ahogy emlegetni szokták, hogy azzal közlekedjenek. Lehet, hogy ezt mi nem tudjuk megtenni, mert a nyugdíjasaink száma számos, sokkal nagyobb, mint náluk, viszont a gondoskodás, az odafigyelés más vonatkozásban megvalósul. Például úgy, hogy a városban számos nyugdíjas közösség van, öntevékeny, és ezeket a város az idősügyi referensén keresztül figyelemmel kíséri, segíti, támogatja, anyagi lehetőséget biztosít számukra. Ezek mind-mind nagyszerű, követendő példák, úgy gondolom, jó úton járunk, ha ezt elfogadjuk, és majd a sikeres megvalósítása is megtörténik, és majd lesz negyedik és ötödik koncepció is.

Balaicz Zoltán polgármester:

Valóban, országos szinten is példaértékű az odafigyelés, amit igyekszünk ebben a koncepcióban is és a gyakorlati megvalósításban is érvényesíteni. Éppen a képviselő úr által betöltött megyei elnöki poszthoz kapcsolódóan – gratulálok az újraválasztáshoz! –, országos elnök asszony is nagyon elismerően szólt nem csak a zalaegerszegi koncepcióról, hanem a gyakorlati megvalósításról is.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 220/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2020-2023. évre vonatkozó Idősügyi Koncepcióját.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a koncepcióban foglalt feladatok folyamatos figyelemmel kísérésére, továbbá, hogy a koncepció céljainak megvalósításáról a koncepció félidejében 2022. februárban készítsen tájékoztatót, és azt terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

23. A Zalaegerszeg kistérségi sürgősségi alapellátási ügyelet működtetése érdekében feladat-ellátási szerződés megkötése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm Ladányi Ibolya intézményvezető asszonyt, és Gehér Mariann igazgató asszonyt, akik a szakmai javaslat kidolgozásában is részt vettek. Bemutatásra került, hogy Zalaegerszegen eddig napközben és este 3 felnőtt- és 1 gyermekorvossal, 22:00 óra után pedig 2 felnőtt- és 1 gyermekorvossal működtünk, az ügyelet hétköznap 16:00 órától másnap reggel 8:00 óráig működött, ugyanez hétvégén, ünnepnapokon 24 órás időtartamban. Azonban a koronavírus világméretű járvány is rávilágított számos olyan kérdésre, amivel majd részben nekünk, részben az utánunk jövőknak foglalkozni kell. Például a házi orvosaink átlagéletkora mindenképpen olyan téma, amire ez a koronavírus világméretű járvány is felhívta a figyelmet, felhívta a figyelmet azáltal is, amikor elrendelésre került a 65 év feletti házi orvosok kivonása az ellátási rendszerből, az mintegy 40 %-át érintette a házi orvosainknak. Tehát látszik, ott is van egy jelentős elöregedés, és egyre nehezebben lehet szerezni olyan orvosi végzettséggel rendelkező akár fiatal, akár középkorú, aki pont házi orvosi praxisban szeretne dolgozni. Ez egy nagy kihívás lesz, ezzel kapcsolatban elindítottunk egy ösztöndíj program kidolgozását, közösen a Zala Megyei Szent Rafael Kórházzal, nekik rezidensekre, nekünk jelentkező házi orvosokra lenne szükségünk. Sajnos a koronavírus világméretű járvány és a gazdasági válság ezt az ösztöndíj programot abban a tekintetben legalábbis felülírta, hogy nincs most rá anyagi forrásunk, nem tudtuk meghirdetni, de a szakmai anyag, az elképzelés készen van, és abban a pillanatban, hogy költségvetési forrásunk lesz rá, ezt mindenképpen szeretnénk elindítani. A javaslat, ami előttünk van, és ami a szakma részéről érkezett, az átgondolt, megfontolt, illeszkedik azokhoz a valós betegigényekhez, amelyeket tapasztaltunk, az pedig külön örömdet, hogy 12-18 % közötti összeggel sikerült az ügyeleti óradíjakat is megemelni.

Kérdezem a szakosztály képviselőit, intézményvezető asszonyokat, kívánnak-e szólni, kiegészíteni az előterjesztést. Nincs hozzászólás.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

14:30 órákor

Galbavy Zoltán képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 15 fő

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Rövid leszek! Azt kell mondjam, az orvosok körében kedvező visszhangja támadt, legalábbis a gyermekorvosok nagyon támogatják ezt az ügyeleti rendszert, és máris úgy érzik, hogy ez jól sikerül. Igaz, hogy az ún. vidéki, illetve a vegyes praxist folytató házi orvosok körében volt egy kis fenntartás azzal kapcsolatban, hogy a gyerekügyeletet is nekik kell ellátni éjszakánként, de miután ennek nem nagy a száma – mint kiderült –, tehát kevés az esetszám, ezért ők is belenyugodva elfogadták. Különösen azzal, hogy a bérek, óradíjak rendezésre kerültek. Korábban interpelláltam, hogy a mi ügyeleti dolgozóink, a szakdolgozóink kimaradtak a béremelésből, ami az egészségügyi rendszerben megvalósult, egyszerűen azért, mert talán véletlenül, de nem került szóba, hogy az önkormányzat is foglalkoztathat ilyen szakdolgozókat a megfelelő rendszerében. Ezért náluk is kedvező ennek a béremelésnek a rendszere, amit külön köszönök, hogy ide is beleírtak, hogy ez megtörtént. Egy dolog merül fel bennük, éppen a hétvégén beszélgettem egy ott dolgozóval, aki azt vetette fel, az a tévhitjük van, hogy csak a veszélyhelyzet idejére van ez a béremelés. Kérem, ezt nyilvánosan cáfolja meg a jelenlévő, mert én mondtam, hogy nem így van, de azt mondták, én azért nem vagyok ebben teljesen illetékes, szeretnék, ha más is elmondaná, hogy igen, ez a béremelés maradandó. Egyébként azt mondták, ez jó, és örültek, hogy megtörtént.

14:32 órákor

Makovecz Tamás képviselő visszatért az ülésre.
A testület létszáma: 16 fő**Balaicz Zoltán polgármester:**

Intézményvezető asszonyt kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz.

Ladányi Ibolya intézményvezető:

Ha a közgyűlés elfogadja a jelenlegi határozatot, akkor mindenképpen tudjuk adni a szakdolgozóknak is ezt a béremelést. Ez marad, így lett kiszámolva az adott költségvetésből, annyifelé osztottuk, ahányan dolgoznak egy ügyeleti időben, így ez vonatkozni fog ezután is rájuk!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, ez megnyugtató!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 221/2020. (IX.10.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a háziiorvosi ügyeleti ellátás működtetésében résztvevő önkormányzatokkal 2008. január 1-jétől határozatlan időre megkötött feladat-ellátási társulási megállapodás 2020. október 31-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási társulási megállapodás megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2020. november 1-jétől határozatlan időre vállalja az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás megszervezését és folyamatos biztosítását a feladat ellátásával őt megbízó települési önkormányzatok számára. A feladat-ellátási szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat-és hatáskörében eljárva

meghozott 177/2020. (VI.17.) számú határozatának 2. pontját 2020. október 31-i hatállyal hatályon kívül helyezi.

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok!

24. Együttműködési megállapodás megkötése 3 db keményborítású teniszpálya kivitelezésére vonatkozóan

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A Magyar Tenisz Szövetség elnökségi tagjaként is jószívvel ajánlom képviselőtársaim figyelmébe az előterjesztést. Összességében nettó 178 millió Ft értékben valósulhat meg állami és szövetségi támogatással a három pálya megépítése, ez nekünk forrásunkba nem kerül, azonban ahhoz, hogy a BMSK és a ZTE Tenisz Klub megvalósíthassa ezt a fejlesztést, szükséges, hogy a határozati javaslatnak megfelelően felhatalmazást kapjunk egyrészt arra, hogy a szerződést megkössük, másrészt arra, hogy a következő 15 esztendőben is ilyen célra fogjuk használni az ottani sportfejlesztést. Régóra szeretné a ZTE Tenisz Klub megvalósítani ezt a fejlesztést, talán éppen dr. Kocsis Gyula képviselő úrral beszéltünk arról, hogy a mostani elnök úr, sőt, még az elődjei is mennyi lépést tettek az elmúlt években arra vonatkozóan, hogy forrást szerezzenek. Az előterjesztésben is láthatják, hogy egészen 2017-ig nyúlik vissza az a forrásszerzési sorozat, amely most ér el oda, hogy a BMSK koordinációjában talán ez a fejlesztés meg tud valósulni. Van persze egy nagyobb ívű elképzelése is a ZTE Tenisz Klubnak, amelyet minden esetben elnök úr megfogalmaz, és ahol csak lehet, propagálja ezt a nagyszabású elképzelést. Azt gondolom, ehhez az szükséges, hogy először a Magyar Tenisz Szövetségen belül, az ottani problémákat lehessen kezelni és megnyugtatóan mindent elrendezni, és majd utána lehet beszélni arról, hogy milyen nagyszabású fejlesztések tudnak megvalósulni az egyes vidéki helyszíneken.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

Egyrészt természetesen támogatjuk az előterjesztést, másrészt pedig polgármester úr lelőtte a poént, ahogy kimondta a Tenisz Szövetség nevét, gratulálni szeretnénk az elnökségi tagsághoz!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Nem biztos, hogy jószívvel köszönöm meg, mindenesetre, mint Pilátus a krédóba, belekerültem az ügybe, sokszor emlegetem elnök úr nevét, aki felkért erre a nemes feladatra.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Gratulálok, hogy a Tenisz Szövetség országos elnökségébe került, most már remélem, hogy aktívan teniszezni fog. De komolyra fordítva a szót: örömmel fogadjuk, hogy ez a fejlesztés megvalósul, évek óta készült, mint ahogy az előterjesztés is ismerteti. Kérdésem az, és részben utalt rá polgármester úr, az elmúlt évben Szabó Tünde sportért felelős államtitkár itt járt, és akkor ígéretet tettek egy regionális teniszcentrum kialakítására. Ez a fejlesztés azt az elképzelést nem annullálja? Annak a megvalósítása emellett is folyamatban lesz? Azt nem tudom, hogyan áll, elnök úrtól sem kaptam erre vonatkozóan mostanában tájékoztatást, amely

szerint ez elindult volna. Van aggodalom egyébként, hogy esetleg elmarad. Polgármester úr most már ott van, így figyeljen rá!

Balaicz Zoltán polgármester:

A két fejlesztés egymástól teljesen független, hiszen ezt sportági támogatásként nagyon sok városban a helyben működő klubok megkapták. De kétségtelen, jelenlegi elnök úr a csapatával egyrészt rendelkezésünkre bocsátotta azt a látványtervet, és azt a műszaki elképzelést, amit ők szeretnének regionális teniszcentrumként megvalósítani. Megmondom őszintén, mertek nagyot álmodni, és nem fogott vékonyan a tolluk! Egy nagyon grandiózus elképzelést tettek le az asztalra. Azt gondolom – ahogy az előbb is utaltam rá –, először a szövetségen belül kell azt a helyzetet rendezni, ami elsősorban a nemzetközi versenyekkel kapcsolatosan kialakult. Ha erre sor került, akkor a későbbiekben – de ez nem jövőre lesz, ez így korrekt, hogy jelzem –, lehet arról szó, hogy egy ilyen nagyobb szabású beruházás is megvalósulhat.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 222/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy ZTE Tenisz Klub (8900 Zalaegerszeg, Vágóhid u. 16.) fejlesztési elképzeléseinek megvalósítása érdekében a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatása terhére, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 6522/1 hrsz-ú ingatlanon a vele előzetesen egyeztetett és jóváhagyott módon 3 db keményborítású tenispályát építsen az Alfaterv Terv 2000 Kft. által 2020. február hónapban készített tervnek megfelelően.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi, hogy a beruházás az ANDRAME-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1015 Budapest, Donáti Utca 44. I/7.) vállalkozó és a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. között létrejött vállalkozási szerződés alapján nettó (5 % tartalékkeret nélkül) 178 721 680 Ft vállalkozói díj mellett valósul meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint telek tulajdonos az építési munkaterület átadás-átvételét az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti tudomásul veszi.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése biztosítja az Ingatlanon a sportlétesítmény-fejlesztés BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. mint kedvezményezett általi megvalósítását és az Emberi Erőforrások Minisztériuma előzetes írásbeli hozzájárulása birtokában külön megállapodás alapján gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a fejlesztés üzembe helyezésétől számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósítása érdekében a ZTE Tenisz Klubbal és a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel kötendő 3 oldalú együttműködési megállapodás és annak esetleges módosításainak az aláírására.

Határidő: együttműködési megállapodás aláírására 2020. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

25. Vágóhíd utcai birkózóterem fejlesztése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Aki rendszeresen jár az Ifjúsági és Sportcentrumban, az láthatta, hogy elkezdődött egy fejlesztés a birkózóterem tekintetében is, és végre az a forfa ronda épület is eltűnt onnan, ami sokáig zavarta az ottani fejlesztések továbbvitelét. Azonban ahhoz, hogy a teljes beruházás és az eredeti elképzelés a birkózóknál meg tudjon valósulni, ahhoz még szükséges, hogy a megszerzett plusz támogatást ugyanilyen szerződéses feltételekkel a közgyűlés jóváhagyásával mi is befogadjuk, illetve leszerződjük.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

14:41 órakor

Galbavy Zoltán képviselő visszatért az ülésre.

A testület létszáma: 17 fő

Makovecz Tamás képviselő:

Láthatjuk, hogy 14 millió Ft-tal indult ez a projekt, aztán kiegészült 32 millió Ft-ra, és örömteli, hogy az újabb 25 millió Ft-tal kiegészülve gyakorlatilag az egyesület edzőteremmel, női öltözővel is bővül. Valahol ezt szerette volna a klub elérni, mind a fiúk, mind a lányok számára megnyugtató tisztálkodási és higiéniai körülményeket, edzési feltételeket tudnak majd biztosítani. A Humánigazgatási Bizottság egyhangúlag, 12 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 223/2020. (IX.10.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, Vágóhíd u. 16. szám alatti, 6518/1 hrsz-ú ingatlanon található birkózóterem és öltöző épület vonatkozásában – a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület részére az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott 25.000.000,- Ft támogatással – a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület által használt birkózó csarnok edzőteremmel és női öltözővel való bővítése – valósuljon meg.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a támogatásból megvalósítandó fejlesztés megvalósításához a korábban elfogadott műszaki tartalomnak megfelelően adja ki.

Határidő: 2020. november 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVK 185/2018. (XI.21) határozat 3. pontját.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye a vagyongazdálkodásában álló, Zalaegerszeg, Vágóhíd u. 16. szám alatti, 6518/1 hrsz-ú ingatlanon található birkózótermet és öltöző épületet pályázatás nélkül, határozatlan időre

a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület részére bérbe adja. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott, „a csarnok edzőteremmel és női öltözővel való bővítése” célú támogatásokban előírt időtartam alatt (mindig az utolsó elszámolástól számított 15 évig) a szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg. A bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia, hogy az elszámolások elfogadásáról haladéktalanul tájékoztatja a bérbeadót.

A közgyűlés felhatalmazza a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézményét, hogy a bérleti díj megállapításáról és a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: felkérésre Bodrogi Csaba intézményvezető

26. Az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázat hiánypótlása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Közösen döntöttünk arról, hogy a Kis utcai óvodában egy főzőkonyha-fejlesztést valósítunk meg, azonban hiánypótlásra szólítottak fel bennünket, ezt mi elvégeztük, de szükséges, hogy a közgyűlés is jóváhagyja annak érdekében, hogy a pályázat ne essen ki.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 224/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 191/2020. (VII.29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra az alábbi témában:

Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda (8900 Zalaegerszeg Kis utca 8.; 3009/2 hrsz.) melegítőkonyháinak felújítása, mely megvalósításának és finanszírozásának tervezett időbeni ütemezése 2021. június 28.- július 23.

A Közgyűlés nyilatkozik, hogy a pályázathoz szükséges 50%-os önerőt, **5.922.141,- Ft** összegben biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 14.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: nyertes pályázat esetén a 2021. évi költségvetés tervezése
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

27. A 2021-2035. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása, továbbá a 2020-2034. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Bali Zoltán alpolgármester úrnak átadom a szót.

Bali Zoltán alpolgármester:

Szintén visszatérő napirendünk, mivel önkormányzatunkat a víziközmű törvény kötelezi arra, hogy szeptember végéig elfogadjuk a 15 éves gördülő fejlesztési tervünket, melyet minden évben megteszünk, és az Energiahivatali jóváhagyás után a következő esztendőben a felújítási és pótlási tervvel pedig el is fogadjuk a benne foglalt beruházásokat. Rövidre szeretném fogni a szót, az előterjesztés hosszas mellélete tartalmazza, hogy az elkövetkező 15 évben három részre bontva az egyéves, középtávú és hosszútávú fejlesztéseink Zalaegerszegen mit is takarnak. A 2021-es évben várakozásaink szerint ivóvízfejlesztésre mintegy nettó 110 millió Ft fejlesztési forrás áll majd rendelkezésre, szennyvízágazat fejlesztésre mintegy nettó 280 millió Ft fejlesztési forrás áll rendelkezésre, és még a 2021-es évben is a keleti vízbázishoz tartozó víztisztító rendszerünk fejlesztésre még mintegy 600 millió Ft-os fejlesztési forrást biztosít Zalaegerszeg közigazgatási területén. Szeretném megköszönni a Műszaki Osztálynak az anyag elkészítését, képviselőtársaimnak szeretném jelezni, hogy az elmúlt évek gondolatait vittük tovább a kijelölt célok mentén, hiszen a város egyrészt elavult közműhálózatait szeretnénk megújítani, ezeket a közműfejlesztéseket szeretnénk összehangolni a városban folyó út- és járdafelújításokkal is. Majd amikor 2021. márciusában tárgyalni fogjuk a felújítási és pótlási tervet, akkor pontosan láthatják, melyek azok a szakaszok, amelyeket el tudunk fogadni erre az évre.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 225/2020. (IX.10.) határozata

- I.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által VKEFFO 2019/2437-3; VKEFFO 2019/8772-7 számú határozataival jóváhagyott, 2020-2034. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés 1. számú mellélete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségeszerű felújítási és beruházási feladatokat

minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2020-2034. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2020. szeptember 20.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- I.3. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott 2020-2034. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10] felújítási és pótlási terv módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére nyújtsa be.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

- II.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2021-2035. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 2-3. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

- II.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-025-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2021-2035. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 4-5. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2021-2035. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2020. szeptember 20.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II.3. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott 2021-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10; Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 11-32054-1-025-01-14] felújítási és pótlási terveit, illetve a rendszerekre vonatkozó beruházási terveket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére nyújtsa be.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

28. Zalaegerszeg 21501/4 és 029/16 hrsz.-ú ingatlanok részterületének a Bogáncs Zalaegerszegi Állatvédő Egyesület általi igénybevétele

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A Bogáncs tevékenységét mindannyian jól ismerjük, ők is szeretnék bővítést és fejlesztést végrehajtani, ehhez azonban szükséges plusz területek igénybevétele. Mi ebben partnerek vagyunk, de csakis úgy, hogy egyelőre egy év határozott időtartamra adjuk bérbe ezt a területet, meghatározva a havi bérleti díj mértékét is, aztán térjünk vissza különböző feltételek megszabásával, amit az 5. oldalon olvashattak, hogy hogyan sikerül ez a fejlesztés, valósan mennyi területet vesznek igénybe, és hosszú távon hogyan tudják működtetni és fenntartani. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

Természetesen az lenne a legjobb, ha nem lenne szükségük erre a területre. Mentett kutya – nem is tulajdonosaként – családtagjaként mondom azt, hogy remélem, az egyesület munkája lesz annyira sikeres a következő években is, hogy minél kevesebb mentett állatnak kell helyet biztosítani. Jelezni szeretném, hogy természetesen támogatjuk az előterjesztést, és jó munkát kívánunk az egyesületnek!

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 226/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése pályázati eljárás lefolytatása nélkül, 2020. október 1. napjától egy év határozott időtartamra bérbe adja a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Zalaegerszeg 21501/4 hrsz-ú kivett beépített és fásított terület megnevezésű ingatlan 1306 m²-es részterületét és a 029/16 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlan 167 m²-es részterületét a Bogáncs Zalaegerszegi Állatvédő Egyesület (8900 Zalaegerszeg, Csilla dűlő 6.) számára Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013.(II.08.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés 2.a) és a 43. § (9) bekezdése alapján.

Az ingatlanrész induló havi bérleti díj mértéke a 21501/4 hrsz-ú ingatlanon 4.440,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.639,- Ft, a 029/16 hrsz-ú ingatlanon 518,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 658,- Ft.

A szerződés megkötésével egyidejűleg az egyesület a vállalt kötelezettségeinek biztosítására bruttó kéthavi hasznosítási díjnak megfelelő összegű óvadékot köteles fizetni az önkormányzat részére.

A bérleti szerződésben rögzíteni szükséges az alábbiakat:

- Az egyesület az ingatlant semmilyen jogcímen nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, arra tulajdonjogot nem jegyeztethet be, az ingatlant albérletbe nem adhatja.

- Az egyesület vállalja, hogy gondoskodik a terület fenntartásáról, üzemeltetéséről.
- Amennyiben a Zalaegerszeg, 029/16 hrsz-ú közút fejlesztése szükségessé teszi, az igénybevett területet eredeti állapotába vissza kell állítani, az építményeket kártalanítási igény nélkül le kell bontani.
- Az önkormányzat a terület használata során bekövetkezett károkért, balesetekért felelősséget nem vállal.
- Az egyesület:
 - köteles a terület használatával összefüggő tevékenységhez – saját költségen – a szükséges hatósági engedélyeket beszerezni,
 - feladata az ingatlan tisztán és rendben tartása, karbantartása,
 - köteles fizetni a közüzemi költségeket.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

29. Harasztifalu 033/13, 045/4, 045/7 hrsz. ingatlanok alhaszonbérbe adásához hozzájárulás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Eddig is a Magyar Dagra Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft. tekintetében működött az a haszonbérlet, amely a cég és az önkormányzat számára is előnyös volt, szeretnénk, ha az alhaszonbérlet tekintetében a Rádóci Agrár Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.-vel a szerződés élhetne.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 227/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2013. évi CCXII. törvény 65. § (1)-(3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Dagra Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft. mint haszonbérlet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Harasztifalu 033/13, 045/4, 045/7 helyrajzi számú, szántó művelési ágú ingatlanokat alhaszonbérbe adja a Rádóci Agrár Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.-nek (9783 Egyházsrádóc, Kossuth Lajos utca 88., cégjegyzékszám: 18 09 104664, adószám: 12624290-2-18) a haszonbérleti szerződés lejártáig, azaz 2023. szeptember 30. napjáig.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a haszonbérletet és a további szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

30. TOP-6.1.1-15-ZL1-2016-00001 azonosítójú projekt keretében megvalósuló, „Körforgalmi csomópont a 76. sz. főút és az észak-déli ipari parki út kereszteződésében” projektem megépítéséhez szükséges anyagi forrás átmeneti biztosítását szolgáló pénzeszköz átadás a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Bizottsági szakaszban ezt a témát már megtárgyalták képviselőtársaim, az ehhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról már szavaztunk a költségvetés módosítása kapcsán. Azonban ahhoz, hogy a Magyar Közút számára ideiglenesen átadjuk, kvázi kölcsönadjuk ezt a forrást, hogy megvalósulhasson a körforgalom megépítése, még szükséges egy formális határozati javaslatot is meghozni, erről szól az előttünk lévő előterjesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 228/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a TOP-6.1.1-15-ZL1-2016-00001 számú, Zalaegerszeg Északi Ipari Park feltárása és közműekkel való ellátása című projekt keretében megvalósuló „Körforgalmi csomópont a 76.sz. főút és az észak-déli ipari parki út kereszteződésében” kialakításához szükséges, a Magyar Közút Nonprofit Zrt-re eső pénzügyi fedezetet, 131.863.638,- Ft – a megítélt támogatás (költségnövekmény) terhére történő visszafizetési kötelezettséggel – pénzeszközt átad a Magyar Közút Nonprofit Zrt részére, a kivitelezés fedezetének megteremtése érdekében.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pénzeszköz átadáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 21.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

31. Kazinczy tér 6. sz. alatti ingatlan (Zalaegerszeg 3585 hrsz.) értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az elmúlt időszakban sikeresek voltunk abban, hogy olyan belvárosi szlömös területeket sikerült eladnunk, értékesítenünk magánberuházóknak, akik aztán el is kezdtek fejlesztéseket. Jól látszik ez az Eötvös u. 18-20. szám alatti területen, a volt Ady utcai óvoda épülete mellett, ahol végre eltűnt az a romos családi ház, és elkezdődött a fejlesztés. Sikerült értékesítenünk, szintén egyhangúlag hoztunk erről döntést, a Kölcsey utca – Batthyány utca sarkán lévő telek kapcsán is, ennek az aláírása megtörtént, reményeink szerint ott is elindul a fejlesztés. Most egy újabb kritikus gócponttal próbálkozunk, hátha lesz konkrét vevőnk, ez a Kazinczy tér 6. szám alatti ingatlan, egy belvárosi ékszerüzlet melletti lakóingatlanról van szó, amelyben van néhány ingatlanunk. Itt elsősorban a hátsó, Kelemen Imre utca felőli terület az, ami nagyon felháborító állapotban van, mindannyiunk közös érdeke lenne, hogy ez a helyzet megszűnjön. Az értékbecslés alapján kiírjuk a pályázatot, és minimum 18 millió 422 eFt értékben várjuk a pályázati javaslatokat az ottani önkormányzati tulajdonra. Ha sikeres lenne, akkor talán végre

az az épület és a hátsó udvar is részben eltűnhetne, részben megújulhatna. A pályázat kiírásával próbálkozzunk meg, hátha ezt a Kazinczy téri ingatlant is meg tudjuk végre oldani. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 229/2020. (IX.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) előírása alapján nyilvános ingatlan-eladási pályázat lefolytatásával értékesíteni kívánja a **Zalaegerszeg 3585 hrsz-ú 719 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület** megnevezésű ingatlanon (**Kazinczy tér 6.**) található **Társasház 6040/10000 tulajdoni hányadát**. Az önkormányzati tulajdoni hányadot az alábbi társasházi albetétek testesítik meg:

Kazinczy tér 6. Társasház (Zalaegerszeg 3585 hrsz)	Albetét (hrsz)	Alap- terület	Önkormányzati tulajdoni hányad
Lakás - földszint 1.	3585/A/1	22 m ²	719/10000
Lakás - I. emelet 1.	3585/A/2	48 m ²	1566/10000
Lakás - 2. emelet 1.	3585/A/4	44 m ²	1437/10000
Lakás - 2. emelet 3.	3585/A/6	44 m ²	1437/10000
Üzlet - földszint (utcafronti)	3585/A/9	28 m ²	881/10000
Összesen:		186 m²	6040/10000

Induló eladási ár: **18.422.000,- Ft** (ÁFA nélküli)

Fizetendő pályázati biztosíték: **1.800.000,- Ft**

A pályázati ajánlatokat „**Kazinczy tér 6.**” jellegével ellátott, zárt borítékban lehet benyújtani.

Pályázati feltételek:

- Érvényes ajánlat csak a Kazinczy tér 6. Társasház Zalaegerszeg 3585/A/1-2, 3585/A/4, 3585/A/6 és 3585/A/9 hrsz-ú albetétei együttesének (azaz az üzletházban lévő **teljes, 6040/10000 önkormányzati tulajdoni hányad**) megvásárlására vonatkozóan nyújtható be.
- Az önkormányzat a pályázaton való részvételt **1.800.000,- Ft pályázati biztosíték** előzetes megfizetéséhez köti. A pályázati biztosíték összege eredményes pályázat esetén előlegnek minősül, és beleszámít a vételárba.
- Ingatlan-eladási pályázat első alkalommal történő kiírásának határideje: **2020. szeptember 30.**
- A pályázati ajánlatok benyújtásának határideje: **pályázat kiírását követő 15 nap.**
- Az önkormányzat **5 (öt) munkanap hiánypótlási** lehetőséget biztosít az ajánlattevők részére a benyújtott ajánlatok esetlegesen szükséges kiegészítése, pontosítása érdekében.
- **A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**
 - = Pályázó nevét, címét.
 - = Az ingatlanok pontos meghatározását, a pályázó ajánlatát a vételárra, amely a kiinduló árnál kevesebb nem lehet.
 - = Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
 - = A pályázati biztosíték megfizetését igazoló dokumentum másolatát.

- = A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a nem természetes személy pályázónak nyilatkoznia kell, hogy átlátható szervezetnek minősül.
- Az ajánlattevők az ajánlatukhoz a pályázati ajánlatok elbírálástól számított 30 napig kötve vannak.
 - Az önkormányzat 5 (öt) munkanap hiánypótlási lehetőséget biztosít az ajánlattevők számára a benyújtott ajánlatok esetlegesen szükséges kiegészítése, pontosítása érdekében.
 - Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha
 - az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi és formai feltételeinek,
 - a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
 - az ajánlati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza.
 - A pályázat eredményéről az önkormányzat írásban értesíti a pályázókat.
 - A pályázaton nyertes ajánlattevőnek (vevőnek) tudomásul kell vennie, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, 5 millió forint vagy azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.
 - Az értékesítésre kerülő helyiségek közműóráinak leszerelése megtörtént.
 - Amennyiben kettő vagy több pályázati ajánlat érkezik, a nyertes ajánlat kiválasztása érdekében az önkormányzat **pályázati tárgyalást** tart, a nyertes (legmagasabb) ajánlati ár megállapítása – szükség esetén – **több lépcsős licit** lebonyolításával történik. Amennyiben a licit során, annak befejezése után kialakuló legmagasabb ajánlati árak összege megegyezik, a nyertes pályázati ajánlat kiválasztása **sorsolással** történik.
 - A pályázat eredményéről az önkormányzat írásban értesíti a pályázókat.
 - Sikeres és eredményes pályázat esetén a pályázaton nyertes ajánlattevőnek (vevőnek) az ingatlan-eladási pályázat eredményhirdetését követő 30 napon belül adásvételi szerződést kell kötnie az önkormányzattal.
 - A vételár kiegyenlítése kizárólag pénzben, az önkormányzati Lakásalap OTP Banknál vezetett 11749008-15432704-06080000 számú bankszámlájára történő banki átutalással történhet. A vételár összegébe csereingatlan vagy bármilyen ellenérték, költség, stb. beszámítására nincs mód.
 - A pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) a **vételár I. részletét (50 %-át)** – melybe beleszámít a már megfizetett pályázati biztosíték összege –, az *adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül* köteles megfizetni.
 - A pályázaton nyertes ajánlattevőnek (vevőnek) a **vételár II. részletét (50 %-át) legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésétől számított egy éven belül**, a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegben kell megfizetnie.
 - Az önkormányzat az adásvételi szerződésben a vételár teljes összegének kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartást, a vételár teljes, illetve első részösszegének meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére pedig **elállási jogot** köt ki. Ebben az esetben az önkormányzat egyoldalú írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja elállási jogát.
 - A tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) kötelezettsége és költsége, az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek a pályázaton nyertes ajánlattevőt (vevőt) terhelik.
 - Az önkormányzat a pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) részére a Zalaegerszeg 3585 hrsz-ú ingatlan teljes önkormányzati tulajdoni hányadát (6040/1000) a teljes vételár megfizetést követő **8 napon belül** - jegyzőkönyv felvételével - adja birtokba.
 - A pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) köteles **24 hónapon belül telekalakítási eljárást** kezdeményezni a Zalaegerszeg 3585 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan Zalaegerszeg város hatályos építési szabályzatának és az építéshatósági előírásoknak és a Zalai Geo-Centrum Kft. (Zalaegerszeg, Köztársaság u. 52.) által 2018. április 25-én készített, az ingatlan-

eladási pályázati kiírás mellékletében elhelyezett 40/2018. munkaszámú változási vázrajzon ábrázoltaknak megfelelően a közút céljára 36 m² nagyságú területrészt ingatlan-nyilvántartási leválasztására.

- A végleges telekalakítási engedély megszerzését követően a közlekedési célra leválasztott 36 m² nagyságú, közút megnevezésű területrészt a pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) köteles 60 napon belül **térítésmentesen** az önkormányzat tulajdonában adni.
- A térítésmentes ingatlan-átadás során az önkormányzatnak ÁFA fizetési kötelezettsége nem keletkezhet, és a telekalakítási változási vázrajz elkészítésének, illetve a hatósági telekalakítási eljárás lefolytatásának kötelezettsége és költségei is a pályázaton nyertes ajánlattevőt (vevőt) terhelik.
- A telekalakítási eljárás elmaradása vagy meghíúsulása, illetve a térítésmentes ingatlanátadás elmulasztása esetén a pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) a határidők elteltétől számított 30 napon belül **nettó 1.600.000,- Ft összegű meghíúsulási kötbért** köteles megfizetni az önkormányzat részére.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, gondoskodjon az ingatlan-eladási pályázat (szükség esetén ismételt) kiírásáról, egyúttal - sikeres és eredményes pályázati eljárás esetén - felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: ingatlan-eladási pályázat első alkalommal történő kiírására: 2020. szeptember 30.
adásvételi szerződés megkötésére: 2020. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán polgármester 14:50 órától **zárt ülést** rendel el,
melynek keretében a testület a 32. és 33. napirendi pontokat tárgyalja meg.*

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

*Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes,
14:52 órától **nyilvános ülés** keretében folytatja a munkát.*

34. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

Góra Balázs képviselő:

Többen kerestek meg azzal a kérdéssel, hogy a Tarr Kft. mint szolgáltató a városban internet, telefon, és tv-szolgáltatást 200 MB-ig 5790 Ft-ért szolgáltat, a peremkerületekben ugyanez a szolgáltatás a Tarr Kft. részéről több, mint a duplájába kerül. Ebben nem tudunk valamit lépni? A peremkerületben élő lakosok vajon miért kétszer annyit kapják meg ugyanazt a szolgáltatást, mint mondjuk a belvárosban élők? Ráadásul a peremkerületi szolgáltatások nem plusz kiépítéssel járó szolgáltatások, hanem ez meglévő dolog, tehát ez nem került többé effektíve a szolgáltatónak, tehát nem kellett plusz kiépítést csinálnia.

A másik dolog, amiben polgármester úr segítségét kérem: a piacon, vagyis a piac mellett azon az üres parkolótelken, ami volt, az egy elég méltatlan állapotban lévő parkoló volt. A Budai Nagy Antal út kanyarában ez az üres telken lévő parkolóhely, ami fizetős parkoló volt, ez nagyon szépen megújult, kapott új burkolatot, teljesen rendben van. Viszont hétféteken, bolhapiaci napokon, de nem csak ezeken a napokon, hanem ott egyáltalán ahhoz a parkolóhoz nincs zebra. Amikor fokozott a használata, hétfégén, ott egy elég kaotikus állapot van, összevissza futkosnak az emberek jobbra-balra. Nem lehetne azt megvizsgáltatni, megnéznénk,

hogyan ott valami zebrát felfesteni, mondjuk kompatibilisen a Mérleg téren melletti zebrához csatlakozva? Hogy biztonságosabb legyen ott az átkelés.

A harmadik témát csak szőr mentén érinteném, a hétfőn lesz egy tájfutó nagy rendezvény, ennek az Ady iskola a fő bázisa, a Kisfaludy utca le lesz zárva, gondolom, az lesz a fő helye ennek a történetnek. Tudjuk, hogy a Tankerület adta oda az iskolát a rendezvénynek, és azt is tudom, hogy polgármester úr külön felhívta a figyelmüket a rendezőknek, a szervezőknek, hogy a vírushelyzetre való tekintettel plusz dolgokat tegyenek bele, és foglalkozzanak vele. Ez vasárnap estig tart. Meg van szervezve az iskola megfelelő fertőtlenítése, hogy hétfőn a gyerekek be tudjanak menni?

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahhoz kérek hozzájárulást képviselő úrtól, hogy a Tarr Kft.-vel kapcsolatos kérdését ne interpellációként kezeljem, már csak azért sem, mert az egy magáncéget, magánvállalkozást érint, nem önkormányzati céget. Ezt egy külön megkeresésként fogom értékelni képviselő úr részéről, és írásban fogom megkeresni a cég vezetőit, mert erről nekem sem volt tudomásom, és kíváncsi vagyok, hogy ennek mi az oka.

A piac melletti parkolóhoz vezető zebra ügyében már volt egyébként ilyen próbálkozás, Gecse Péter alpolgármester úr kézbe veszi az ügyet, de pont ő volt, aki korábban is próbálkozott, és lakossági ellenállásba ütközött. De majd a részleteket mondani fogja alpolgármester úr!

A tájfutó bajnokság kapcsán külön felhívtam a figyelmét Fehér Ferenc szervező úrnak, hogy a lehető legnagyobb körültekintéssel járjon el, sőt, bekértem tőle a Covid-protokollját is, hogy milyen lépéseket fogalmazott meg. Ebben szerepel ugyan az iskolában a fertőtlenítés, de szerintem mindannyiunknak megnyugtató lenne, ha még egyszer felhívjuk a figyelmét még a holnapi napon, még mielőtt elkezdődik ez a rendezvény, hogy erre különösen is figyeljen. Ezt felírom magamnak, és jelzem.

Gecse Péter alpolgármester:

Kiegészítésként és tájékoztatásként annyit szeretnék elmondani, hogy a Vásárcsarnok is jelezte ezt a problémát, hiszen az ottani vezető látja minden nap, hogy milyen tömegek kelnek át egyik oldalról a másik oldalra, és ezt a térség önkormányzati képviselője, Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő úr is jelezte. Egyébként a korábbi években elindult egy folyamat, de ez bizonyos jogi útvesztőkben az engedélyezés során – tehát kvázi rajtunk kívül álló okok miatt – nem tudott realizálódni. Újra fel fogjuk venni ezt a fonalat, hiszen továbbra is a Budai Nagy Antal utca sarkán annak a parkolónak a kihasználtsági intenzitása elég nagy, nyilván ciklikusan, hiszen – ahogy képviselő úr is említette – amikor piaci időszak van, azzal, hogy a Dózsa tornacsarnok építkezése is elindult, az Október 6. tér kapcsán egy kicsit szűkös a parkolási lehetőség. A jövőben a Budai Nagy Antal utcai parkoló, ami egyébként a rendezési terv szerint beépítésre szánt terület, tehát ha van érdeklődő, a város érdeke, hogy azt értékesítse, de jelenleg nincs. De ezt parkolóként szeretnénk üzemeltetni, így jogos a felvetés, ezzel foglalkozni fogunk!

Makovecz Tamás képviselő:

Góra Balázs képviselő úrnak mondanám, hogy itt nem csak arról van szó, hogy fertőtlenítés lesz-e vagy nem, hanem arról, hogy egyáltalán meg lehet-e rendezni ezt a rendezvényt. A mai igazgatói intézményvezetői értekezleten éppen erről beszélgettünk, hogy hétfőtől nagyon komoly szigorítások jönnek az iskolákba való belépést, rendezvényeket illetően. Tankerületi igazgató úr szavait mondanám, hogy azon rendezvények, amelyek értelemszerűen lekötésre kerültek, most még vasárnapig megrendezhetőek lesznek, viszont hétfőtől nagyon komoly szigorítások lesznek. Azon nem fogok aggódni, hogy a fertőtlenítés nem lesz rendben, mert úgy gondolom, a kollégák elvégzik ezt tisztességgel, ha tudják, hogy el kell végezniük. Csak

ezt itt most mindenkinek mondom információképpen, hogy jövő héttől további komoly odafigyelés lesz az intézményekben, és szigorítás, a belépést, kilépést, rendezvényeket illetően.

Kiss Ferenc képviselő:

Az iskolához kapcsolódva mondanám, de lehet, hogy részben választ kaptam. A szigorítás kapcsán nem tudom, milyen központi utasítás van, vagy valamilyen eligazítás. Hozzám fordultak panasszal, de nem is panasszal, hanem nehezményezték, hogy a gyereket – nem egyet, többet – hazaküldtek az iskolából, mert köhögött, és valamilyen lázmerést vagy valamit alkalmaztak. Nem tudom, melyik iskolában ez hogyan van. Elvitték orvoshoz, ott megállapították, hogy semmi baja nincs, csak a gyerek köhögött kettőt. Biztos, hogy szigorítani kell, de a szülő nehezményezte, hogy a munkából fusson. Tehát lesz ebből még probléma biztosan. Van központilag valami ilyen az iskoláknál? Nem tudom, csak kérdés.

Balaicz Zoltán polgármester:

Mivel több intézményvezető is van, talán nálam hitelesebben tud erre a kérdésre bármelyikük válaszolni. Makovecz Tamás képviselő úr, mint a Humánigazgatási Bizottság elnöke ha mondana pár szót. Tehát azt már tudjuk, hogy hétfőtől szigorítás van.

Makovecz Tamás képviselő:

Az idegenek ki-belépése, külön nyilatkozatot kell tenni a szülőnek is, ha belép, nyilatkozni az egészségügyi állapotáról, de ha lehet, ne is beszéljünk, mert inkább telefonon beszéljük meg, ha olyan, hogy elintézhető. A teremlétekekkel kapcsolatosan meg kell oldanunk azt, hogy lehetőleg ne a főbejáraton jöjjenek be a teremlétekek, aki nem tudja biztosítani, hogy oldalbejáraton, az igazából onnantól kezdve nem fog tudni termet kivenni az adott intézményben. Számos ilyen intézkedés van. Kiss Ferenc képviselő úrnak mondom, amiről a szülő beszélt, abban az intézményben, amiről beszélt, ott nem jól alkalmazzák a protokollt. Erre is világos protokoll van, hogy milyen esetben kell a gyermeket elkülöníteni, milyen esetben kell értesíteni a szülőt, milyen esetben köteles a szülő elvinni a gyermekét az orvoshoz. Tehát ott úgy látszik, még nem jól alkalmazzák. Úgy gondolom, nagyon világos ez az intézkedéssor, sőt, a tanulmányi versenyek, az intézményi fordulók gyakorlatilag nagyjából megvoltak, részben, de ezt is le kell állítanunk, mert meg kell várnunk a Diáksport Szövetség protokollját a továbblépést illetően. Azt mondom, és úgy gondolom, nagyon világos a szabályzórendszer, és ez mind a gyerekek és a pedagógusok érdekeit szolgálja. Ezt jól kellene alkalmazni, és akkor nem lennének félreértések. Talán most már kialakul a helyes alkalmazás. Nem érzem azt, hogy túlzásokba esnénk ezen az oldalon, abszolút a biztonság a legfontosabb!

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem bármelyik intézményvezető képviselőt, kíván-e hozzászólni.

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Sok-sok feladattal indult az iskola, nagyon sok mindenre oda kellett figyelni, és a mai napig odafigyelünk. Ezt úgy értse kedves képviselőtársam, hogy gyakorlatilag reggeltől az intézményvezetők megpróbálják kézben tartani a dolgokat, minden létező helyszínen ott van, és felügyel, ez a reggeli bejövettel kezdődik, és folytatódik a délelőtti, délutáni étkezésekkel. Külön oda kell figyelni a tornatermek működtetésére, állandó fertőtlenítésre, az épületek minden színterén, illetve hétfőtől kötelező a szájmaszk a folyosókon, a tantestületi helyeken. Ezt most már itt, a közgyűlésben is lehet kommunikálni. Tehát még nagyobb az óvatosság, és még nagyobb figyelmet kell fordítanunk a megelőzésre. Ez egy komoly feladat, próbálunk nagyon odafigyelni, ehhez kell a gyerekek, és különösen a szülők türelme. Nem kell mindjárt elrohanni, elszaladni bárhová, hanem keressék az iskolaigazgatókat,

intézményvezetőket, bármiben a rendelkezésükre állunk. Elképzelhető, hogy egy-egy téma nem kap kellő figyelmet, de nem azért, mert nem szeretnénk vele foglalkozni, hanem azért, mert annyi mindenre oda kell figyelnünk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Van még intézményvezetőnk, Domján István képviselő úr se maradjon ki a sorból, szót kért.

Domján István képviselő:

Alapvetően mindannyiunkra nagy feladat hárul és sok munka, ezúton is szeretném megköszönni kollégáimnak, mind a pedagógusoknak, mind a technikai dolgozóknak, amit elkövetnek minden nap. Óráról órára változik a helyzet, ahogy kollégáim említették, valóban volt egy igazgatói értekezlet, mi is online értekezünk, és a szorítások azt a célt szolgálják, nehogy kitörjön egy nagyobb méretű járvány, és a betegség megfékezését szolgálja. Az iskolák felkészültek, a Tankerület folyamatosan segít minket abban, hogy tudjunk fertőtleníteni, szigorítottuk a bejárásokat, sok mindent megteszünk annak érdekében, hogy ez a járvány ne törjön ki. Azt kell mindenkinek látnia és megértenie, hogy maga az oktatás az alapfeladatok ellátására kell koncentrálnon, sok olyan rendezvény, verseny és egyéb dolog marad el, ami máskor megszokott volt, most viszont a megelőzés érdekében el kell maradjon. Mi vezetők is, és a pedagógustársadalom is ebben nagyon jó partner tud lenni, azok a szülők, akiknek kétségük van, nyugodtan megkereshetnek minket, legfőképpen telefonon, és tájékoztatást adunk mindenben, és segítjük a családokat.

Balaicz Zoltán polgármester:

Mindez már csak azért is fontos, mert ahogy képviselőtársaimat időről időre tájékoztatom, most pont egy ellentétes helyzet van, mint amit láttunk tavasszal. Jelenleg Zalaegerszegen – a szám nem változott ma, azért nem jelentkeztem – 12 aktív fertőzött van, és a 12-ből 9 egyetemista, tehát 9 a fiatal korosztályhoz tartozik. Érdekes helyzet, hogy most pont más a fertőzöttek átlagéletkora, és az érintett korosztály, mint volt tavasszal.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

Engedjék meg intézményvezető urak, hogy egy megjegyzést fűzzek ahhoz, amit elmondtak. Nagyon helyesnek tartom, hogy ezeket a korlátozásokat bevezették, nem szabad elfelejteni, ha a fiatalok fertőződnek, akkor azt előbb-utóbb hazaviszik, és bizony a nagyszüleik abba a veszélyeztetett korosztályba tartoznak, akiknek nem szabadna megfertőződni. Eddig talán sikerült ezt itt helyileg elkerülnünk, hiszen a nyugdíjasklubjainknak egyetlen tagja sem fertőződött meg, szigorúan betartották azokat az elvárásokat, amelyek megfogalmazódtak. Remélem a jövőben is így lesz, és köszönöm szépen, ha vigyáznak a gyermekeken keresztül a nagyszülőkre is!

Interpelláció keretében egy-két dolgot szeretnék felvetni. 2002-ben készült el Fischer György Szent István szobra, kettő van nekünk, egyik kint áll a város bevezető szakaszán a csáscsbozsoki városrészünkben, ahol általában megtartják a Szent István napi ünnepélyt. Sajnos itt a szobornál viszont méltatlanul még egy koszorút sem helyez el senki. Emellett felmerül, hogy ez a szobor 2002. óta azért most már felújításra szorul. Nem tudom, kinek a tulajdona a szobor, gondolom, a városé, bár tudom, hogy közadakozásból készült el, de átadásra kerülhetett. Nem ártana gondolni arra, hogy rendbe tegyük, ahogy belelapoztam ebbe a kiadványba, láttam, hogy ebben is szerepel, de szomorú, hogy már lassan a feliratok sem olvashatók a szobron. Azt mondják a szakemberek, hogy patinázni kellene a szobrot. Volt egy programunk az egyik cégünknel, prémiumfeladat is volt, hogy évente két képzőművészeti alkotást felújít a városban. Nincs célfeladat meghatározva erre vonatkozóan, de lehet, hogy kérni kellene a céget, vegye ezt figyelembe.

Bűnmegelőzési céllal kamerákat finanszíroztunk, hogy a városban különböző pontokon elhelyezésre kerüljenek, és ezeket átadtuk üzemeltetésre a rendőrkapitányságnak. Én most az egyéni, saját ügyemben tapasztaltam, hogy ezek közül a kamerák közül több nem működik, így nincs célja, nincs eredménye annak, hogy ki van ott helyezve. Nem működte a rendőrség. Nem tudom, azért-e, mert elromlott, és nem javíttatják meg, vagy eleve mellőzik. Nem tudom, fizetünk-e azért, hogy működtessék. Kérem, figyeljen oda, vagy kérjük számon a rendőrségtől, hogy ezzel törődjenek. Alapvető célunk a biztonság, és ha pont az a szervezet nem törődik ezzel, akinek ez a feladata lenne, akkor ez különösen gondot jelent.

Szerettem volna interpellálni a MÁV és a Volán közötti összeolvadás kapcsán, a város közösségét hátrányosan érintő intézkedésről, amikor a MÁV a szentek törvénye alapján kialakított új menetrenddel szinte mellőzte a Volánbuszok Budapestre való közvetlen feljutását. Olyan járatokat alakított ki, amelyek a 2,5-3 órás menetidő helyett többszöri átszállással 7-7,5 órás időt tettek meg. Közben köszönöm polgármester úrnak, hogy történt ebben intézkedés, láttam a sajtóban is a bejelentést ezzel kapcsolatban, hogy ez megváltozik. Kérem, tájékoztasson bennünket, hogy milyen rendszerbe állnak vissza a buszok. Közvetlen járatként mehetünk-e, átszállás nélkül, és lesz-e az a gyakoriság, hogy nap közben lehessen eljutni Budapestre vagy vissza, a vasúton kívül. Nem lenne ez baj, ha a vasút olyan állapotban lenne, amilyenben nincs, mert akkor azzal is kulturáltan el lehetne jutni Budapestre, de sajnos olyan állapotban van, ráadásul a város közvetlenül vasúton nem közelíthető meg Budapestről, meg fordítva sem, mert kerülőutakon jár a vonat. Ez hátrány, ha gondolkodunk ebben a 2030-as programban, akkor ezt kérem, vegyék figyelembe, és próbálják kialakítani. Egyetlen megveszélőhely vagyunk, amely nem közelíthető meg vasúton.

Még egy kérdést felvetnék, ez pedig azzal függ össze, hogy én is természetjáró vagyok, látom, hogy polgármester úr is az, és az erdőket szívesen járja. Nem tudom, észrevette-e, de én tapasztalom, hogy szaporodnak az illegális hulladéklerakások az erdők szélén, erdei utak mentén, vagy akár más útterületeken. Akik erre figyelnek, arra hívták fel a figyelmemet, hogy ez összefügghet azzal, hogy a hulladéklerakó udvarban korlátozták a bejutást, nem hajthatnak be gépkocsik, nem fogadják a lerakásokat, ezért a feleslegessé vált hulladékot az emberek máshová teszik ki. Ez így kellemetlen dolog. Egyébként is megszüntettük, csökkentettük a számait a szelektív hulladékgyűjtőknek, ha még a hulladékudvar is elzárkózik, akkor természetes, hogy a hulladék kikerül a környezetbe, és ez különösen káros.

Ehhez kapcsolódik, nemrég láttam a sajtóban, hogy központilag tiltják a szervesanyag égetést, állítólag az önkormányzatok erre vonatkozó szabályozását annullálják, mert központi rendelet született. Az lesz, ha tilos az égetés, akkor még több hulladék kerülhet ki. Jó lenne, ha erre esetleg találnánk megoldást, mondjuk begyűjtéssel, Zalaegerszegen is rengeteg az olyan szervesanyag, ami a kiskertekben keletkezik, és ha nem tudjuk hová tenni, mert nem égethető el, akkor ezek is előbb-utóbb kikerülnek az erdők szélére. Ha előre gondolkodva az illetékes vállalatunk megszervezné mondjuk a gyűjtést, akár körjáratral is, akkor szerintem ez egy jó megoldás lenne.

Balaicz Zoltán polgármester:

Hogy a 18 évvel ezelőtt felállított Fischer György szoborral kapcsolatban pontosan mi a vagyoni jogi helyzet, erre most nem tudok hiteles információt adni, hiteltelent pedig nem szeretnék. Annyi türelmet kérek képviselő úrtól, hogy főjegyző úrral meg fogjuk nézni, pontosan most mi a helyzet, mert jó lenne ebben tisztán látni.

A kamerarendszer tekintetében nem fizetünk egy fillért sem a rendőrségnek, ha a kamera elromlik, akkor a rendőrségnek kellene jeleznie az adott cégnek a felújítás szükségességét. Arra megkérem Zsupanek Péter osztályvezető urat, hadd mondja el képviselő úr, hol érzékelt ilyen problémát, hogy azt mi közvetlenül is jelezhessük a rendőrségnek.

A hulladékügyeknek nálam sokkal kiválóbb szakértője Gecse Péter alpolgármester úr, mindjárt megválaszolja.

A Volánbusz / MÁV ügyében képviselőtársaimat már nyáron beavattam abba, hogy tettem már akkor lépéseket, elküldtem a képviselőtestület tagjainak is azt a négy megkeresést, összességében négy levelet. Megkerestem miniszter urat, megkerestem Mosóczi államtitkár urat, megkerestem Tóth Péter helyettes államtitkár urat, és írtam Homolya vezérigazgató úrnak is, és elküldtem a választ is, hogy lássák képviselőtársaim, nagyjából hogyan mozognak ott az erőterek. Értem azt, és elmondtam államtitkár úrnak is, hogy két óriási rendszerről van szó, és önmagában mindkettőnek vannak komoly gondjai és veszteségei. Azt is értem, hogy a vasutasszakma nagyon fontosnak tartaná, hogy a kötöttpályás közlekedés – ami egyébként a környezetvédelem szempontjából valóban előnyösebb, mint az autóbuszos – erősödjön. De ennek feltételei vannak!

1.: Ezt nem lehet egyik napról a másikra az emberekre ráerőltetni, ehhez az szükséges, hogy valóban olyan minőségű vonatpárok járjanak Budapest és Zalaegerszeg között, amit be tudnak fogadni. Ebben van előrelépés, mert láttam azokat az InterCity vagonokat, ha abból van még több, ha abból van még jobb, akkor szerintem az embereket is könnyebb rávenni.

2.: Ha a vasútállomáson is történne valamilyen megújulás, és nem ilyen állapotban lenne az épület, ami 1927-ben az egyik ékességeként épült meg Zalaegerszegnek, akkor megint csak egy előrelépést tudnánk tenni.

3.: A vasúti jegyárak. Ebben úgy tudom, lesz most csökkentés.

Tehát számos olyan összetevő van, amivel lehetne az embereket oda terelni, csak nem lehet túl drasztikusan. Ezt próbáltuk megértetni a közlekedési szakma, és elsősorban a KTI elnevezésű, Közlekedéstudományi Intézet szakembereivel, akik minden egyes ciklusban, minden egyes kormányzati szereplőnél igyekeztek és igyekeznek nagyon hasznos tanácsokat adni. Azt gondolom, most jó irányba léptünk, de azt én most ebben a pillanatban képviselő úrnak sajnos nem tudom megmondani, hogy konkrétan az 5:10-es járat milyen módon és milyen gyakorisággal áll vissza. Azt a feladatot kapta a Volánbusz Zrt., hogy az eddigi számok alapján, és itt nagyon fontos, hogy ne csak az elmúlt hónapokat figyelje, mert sajnos a koronavírus járvány miatt jelentősen mások most az utazási szokások, és kevesebben vették igénybe a buszokat és a vonatokat is. Tehát az átlagszámok, és a korábbi évek tapasztalatai alapján, illetve az utasok jelzése alapján tegyen javaslatot. Szerintem ez nem egy minden napra átlagosan ráhúzható javaslat, hiszen nem biztos, hogy minden nap reggel két busznak kell mennie. Lehetséges, hogy arra kell koncentrálni, amikor mennek az egyetemistáink, akkor legyen vasárnap délután, este is, meg hétfő reggel is járat, de nem biztos, hogy kell minden hétköznap ugyanúgy. Vagy pénteken visszafelé kellene a lehetőséget biztosítani. Azt, hogy pontosan szeptember 28-tól a mostani átlagosan egy-kettő helyett mennyi lesz az az átlagosan 5 vagy 6 járat, ami visszaáll, azt én most még ebben a pillanatban nem fogom tudni megmondani. Amint lesz erről információ, azt a hagyományos kommunikációs csatornákon el fogom juttatni képviselő uraknak.

Gecse Péter alpolgármester:

Az égetés kapcsán szeretnék reagálni képviselő úrnak. Ez egy magasabb rendű jogszabály, amit értelemszerűen majd a helyi önkormányzati rendeletbe is át kell vezetni, tehát ezzel a témával még fogunk találkozni, szerintem az idei évben, hiszen ez jövő évtől érvényes. A közszolgáltatóval és a Műszaki Osztály kollégáival már leültünk, átgondoltuk ennek a problémakörét, illetve a negatív értelemben vett hozadékát. Ez biztosan generálni fogja a biohulladék mennyiségének a megjelenését, ezt az elmúlt időszakban kétszer végezte a közszolgáltató. Korábban volt kérés, közgyűlésen is beszéltünk már erről, ez legközelebb az őszi időszakban lesz elérhető a lakosság számára. Meg kell néznünk, hogy ez milyen volumenű költségvetési tételt érint, és hogyan tudja ezt kapacitás szempontjából megoldani a közszolgáltató. Ez a jogszabálmódosítás komoly pluszt fog róni itt helyben a gazdasági társaságunkra, tehát ezzel a problémával foglalkozunk, egyrészt hogy pénzügyileg mit jelent, másrészt kapacitás szempontjából. Bízom benne, hogy hamarosan a KEHOP programban

megérkezhetnek majd az eszközök, amelyek a jelenlegi nem minden esetben túl jó állapotban lévő eszközállományt ki tudják váltani, illetve helyettesíteni. A szelektív hulladékgyűjtés lehetősége nem szűkült a városban. Valóban voltak olyan gyűjtőszigetek, amiket településrészi önkormányzati döntések alapján, képviselői, lakossági jelzések, aláírásgyűjtés alapján felszámolt a közszolgáltató, de legtöbb esetben ott, ahol a zsákos gyűjtés, mint alternatíva jelen van. A belvárosban is volt két-három ilyen hely, mindenki emlékszik arra gyűjtőszigetre, amikor szelektív szigetet gyűjtöttek fel ismeretlen polgárok, annak következtében a katasztrófavédelem előírt bizonyos védőtávolságokat, tehát kényszerűségből volt egy-két olyan helyszín, amelyeket a társasházak közelében fel kellett számolni. Ez nyilván egy szűkülést jelent, de a környezetben maradtak kapacitások. Képviselő úr felvetette az illegális hulladék megjelenését. Természetesen lehet ez is egy ok, de jelenleg a hulladékudvarban lévő, az egyéb házhoz menő akciók éves szinten, akár a lombgyűjtési akció, vagy a zöldhulladék-gyűjtési akció, ami a többi városokhoz képest szerintem plusz. Tehát nem kell azt eredményezze, hogy megjelenik az illegális hulladék, ebben van egy rossz hozzáállás is, hiszen legtöbb esetben olyan volumenű az építési törmelék, amit egy hulladékudvarban csak korlátozottan lehet leadni. Szerintem az nem működik, hogy valaki felújít egy fürdőt, és a teljes mennyiséget bevihesse kvázi ingyen a hulladékudvarba, és annak a kezelését a közszolgáltatónak kell megoldani, vagy éppen az adófizetők pénzéből. Mindenképpen fontos, hogy van egy limit, a hulladékudvar a lakossági beszállításra szolgálhat, a korlátozásokat a közszolgáltató azért hozta meg, mert megjelentek az ipari beszállítások is, nagyobb dobozos autókkal és teherautókkal. Amint bent volt a hulladékudvarban az érintett ügyfél, nagyon nehéz volt már visszafordítani, és nem is az volt a cél, mert elképzelhető volt – amire képviselő úr is utalt – hogy egy utcával odébb lepakolta. Szerintem ez abszolút nem jó hozzáállás! Ezen, hogy csak személygépjárművel lehet behajtani, ez már több fórumon is elhangzott, ezen fogunk változtatni, erre már kértem a közszolgáltatónak a vezetőjét, hogy dolgozzon ki valamilyen javaslatot, de természetesen úgy, hogy kézben tudjuk tartani. A hulladékudvar lakossági beszállításra van, ha valaki ipari mennyiséget akar lerakni, azt meg kell fizetni, és tényleg nem a mezei, erdei utak mellé kell. Egyébként ilyen szolgáltatás a Zala-Müllex Kft.-nél van. Továbbra is hulladék-probléma van, magasabb rendű jogszabályváltozások is okoznak az önkormányzatnak megoldandó feladatot, és ezzel fogunk is foglalkozni. Szerintem az idei esztendőben még a közszolgáltatási szerződésnek a módosításával is találkozik a közgyűlés, hogy ezeket a problémákat meg tudjuk feleltetni és át tudjuk rajta vezetni. Köszönöm képviselő úr jelzését, dolgozunk az ügyön! Vannak olyan szemléletbeli negatív hozzáállások, amire nem minden esetben van nekünk ráhatásunk, de amit az önkormányzat meg tud tenni, azt meg is fogja tenni.

dr. Kocsis Gyula képviselő:

A forma szerint nyilatkoznom kell, hogy elfogadtam-e a tájékoztatást, illetve az interpellációra adott választ.

A MÁV és a Volán összevonásával a menetrendről szóló tájékoztatást köszönöm, polgármester úr, elfogadom.

Köszönöm szépen Gecse Péter alpolgármester úr illegális lerakásokkal, hulladékkal kapcsolatos tájékoztatását, elfogadom. De kérem, hogy a hulladéklerakó udvarra vonatkozó szabályokat azért minél gyorsabban tekintsék át, mert nem arról van szó, hogy ipari méretekben szeretnék a hulladékot lerakni, a lakossági behordásról volt szó, azt hiúsították meg.

A kamerarendszerről adott tájékoztatást tudomásul vettem, polgármester úr, köszönöm szépen, ha írásban kapok rá választ.

A Fischer szoborra pedig majd írásban!

Balaicz Zoltán polgármester:

További interpelláció nincs, *Egyebek* napirendi pont következik.

35. Egyebek**Balaicz Zoltán polgármester:**

Szeretném jelezni Keresztes Csaba frakcióvezető úrnak, korábban volt egy olyan kérés, hogy ne csak közvetlenül élőben, hanem egy ismétléssel is meg lehessen tekinteni a közgyűléseket. Ez a mostani közgyűlés hétvégén megismétlésre kerül, így ez a kérés ebben a formában rendben van.

Szeptember 18-án indul el a Petőfi iskola felújítása, és szintén azon a napon várom majd képviselőtársaimat – igaz, a meghívó fél nem én vagyok, csak közvetítem –, a Willis Hotel ünnepélyes átadására, majd érkezik a meghívó. Ez szeptember 18. péntek 15:00 óra, minden képviselőtársamnak szeretne a tulajdonos küldeni meghívót.

Szeptember 24-én az Art Mozi felújításának az átadására fog sor kerülni, és az M76-os zalaegerszegi szakaszára.

Nem tudom még, hogy október 6-án milyen formában és hogyan fogunk tudni az aradi vértanúk nemzeti gyásznapján találkozni, valamilyen megemlékezés biztosan lesz, de lehet, hogy csak néma főhajítás. Ennek a részletei a következő hetekben dőlnek el, hiszen nem tudjuk, milyen járványügyi intézkedésekre kerül sor.

A következő rendes közgyűlésünk október 15-én lesz, de addig még majd képviselőtársaimmal szintén a járványügyi helyzet számainak alakulása miatt arról szeretnék konzultálni, amit előzetesen jeleztem, hogy mit csináljunk az október 22-re tervezett ünnepi közgyűléssel. Erről majd még beszélünk!

Ha minden jól megy, október végén vagy november elején egy újabb jelentős bejelentésre szeretném majd hívni képviselőtársaimat ide a Díszterembe, remélem, addigra minden tárgyalás lezárul.

Köszönöm a mai aktív részvételét képviselőtársaimnak, mindenkinek elsősorban jó egészséget kívánok, vigyázzunk egymásra, vigyázzunk magunkra, és találkozzunk ugyanilyen változatlan egészségben október 15-én!

*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 15:30 órakor bezárta.*


Balaicz Zoltán
polgármester

K.m.f.




dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző


Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető