

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 1608-7/2021.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ülését

2021. december 16-án (csütörtökön) 9.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzat vagyongazdálkodás és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló 4/2006. (II.03) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Az állatok tartásáról szóló 38/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet, valamint az annak módosításáról szóló 49/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem léptetéséről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

8. A vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. Az intézményi élelmezés nyersanyagkötségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (13 pont), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Nekeresdi u.), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Andráshida bölcsöde, 74-es főút) *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet gazdasági vezetője magasabb vezetői megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Lakásügyi Albizottságba nem képviselő tag megválasztása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A LÉSZ Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

19. A Városgazdálkodási Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. A Kvartélyház Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, felügyelő bizottsági tag cseréje *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. A Kontakt Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. A Zala-Müllex Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a vezérigazgató 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, az egyes önkormányzati ingatlangazdálkodási és ingatlan-fejlesztési feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
28. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2022. I. félévi munkatervének jóváhagyása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának 2022. évi ellenőrzési tervére *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

30. A „DIEGO Zalaegerszeg Kft.” névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
31. A „Zalaegerszegi Vízilabda Klub” névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
32. Kivett országos közút elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
33. A Zalaegerszeg Ságod Pitypang utca 0814/7, 0814/8, 0814/10 hrsz.-ú, valamint az Újhegyi út 27884/13 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
34. Zalaegerszeg Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
35. Zalaegerszeg város 2030-ig szóló gazdaságfejlesztési stratégiájának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
36. Pannon Városok Szövetsége Együttműködési megállapodás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
37. Zalaegerszeg 7180/1 hrsz - Novák M. u. 4. (Roxy Tekeklub) ingatlan üzemeltetési szerződésének megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
38. Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása tárgyú pályázati felhívásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
39. A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök hasznosítása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
40. A Zalaegerszeg 4815/11 hrsz.-ú ingatlan (volt Laktanya területrésze) értékesítése *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
41. Zalaegerszeg 0841/8 és 0841/4 hrsz-ú ingatlanok részterületeinek ingyenes átadása az M76-os út zalaegerszegi szakaszának fejlesztése érdekében *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
42. A Városi Uszoda hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

43. VOLÁNBUSZ Zrt., Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2020. évi tevékenységet bemutató beszámoló elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
44. Tájékoztató a Beszerzési Testület 2020. évi működéséről *(írásban)*
Előterjesztő: Bali Zoltán, a Beszerzési Testület elnöke
45. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2021. évi eseményeiről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
46. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2021. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
47. Tájékoztató a tanácsnok 2021. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő, tanácsnok
48. Az Edelmann Hungary Packaging Zrt.-vel kötött zártvégű pénzügyi lízingszerződés módosítása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
49. Javaslat „Zalaegerszeg Innovációs Díja”, „Kultúra mecénása díj” és a „Keresztury Dezső-díj” odaítélésére **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
50. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
51. Egyebek

Zalaegerszeg, 2021. december 10.


Balaicz Zoltán
polgármester



ülésének időpontja:

2021. december 16.

JELENLÉTI ÍV

- 1 Balaicz Zoltán
- 2 Bali Zoltán
- 3 Benke Richárd
- 4 Bognár Ákos
- 5 Bőjte Sándor Zsolt
- 6 Domján István
- 7 Galbavy Zoltán
- 8 Gecse Péter
- 9 Góra Balázs
- 10 Herkliné Ebedli Gyöngyi
- 11 Dr. Káldi Dávid
- 12 Keresztes Csaba
- 13 Kiss Ferenc
- 14 Dr. Kocsis Gyula
- 15 Makovecz Tamás
- 16 Németh Gábor
- 17 Orosz Ferencné
- 18 Szilasi Gábor

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list of names on the left. The signatures are written on a set of horizontal dotted lines. Some signatures are very stylized and difficult to read, but they appear to be written in blue ink. The names are: Balaicz Zoltán, Bali Zoltán, Benke Richárd, Bognár Ákos, Bőjte Sándor Zsolt, Domján István, Galbavy Zoltán, Gecse Péter, Góra Balázs, Herkliné Ebedli Gyöngyi, Dr. Káldi Dávid, Keresztes Csaba, Kiss Ferenc, Dr. Kocsis Gyula, Makovecz Tamás, Németh Gábor, Orosz Ferencné, Szilasi Gábor.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2021. december 16-án 9:00 órai kezdettel tartott soros nyilvános üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Benke Richárd önkormányzati képviselő
Gecse Péter önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő
Domján István önkormányzati képviselő
Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő
Dr. Kocsis Gyula önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Góra Balázs önkormányzati képviselő
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő
Keresztes Csaba önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Németh Gábor önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester

Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző, **Dr. Sándor Erzsébet** aljegyző

a meghívott vendégek:

Tolvaj Márta önkormányzati főtanácsadó

Cziborné Vincze Amália önkormányzati tanácsadó

Ott Zsuzsanna eskütevő Bozsok városrész Településrészi Önkormányzat megválasztott tagja, **Farkas Gyula** eskütevő (1. napirendi ponthoz), **Horváth István** ügyvezető Városgazdálkodási Kft., **Horváth István** intézményvezető Zalaegerszegi Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet, **Fitos Éva** pályázó (15. napirendi ponthoz), **Bánhegyi Péter** ügyvezető Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft., Zalaegerszegi Élménypark Kft., **Pais Kornél** ügyvezető LÉSZ Kft., **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft., **Tompa Gábor** ügyvezető Kvartélyház Kft., **Kelemen Attila** ügyvezető Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft., **Aladi Gusztáv** ügyvezető Kontakt Nonprofit Kft., **Bauer Arnold** ügyvezető Zala-Müllex Kft., **Horváth Márton** ügyvezető Zalai Közzszolgáltató Nonprofit Kft, **Oláh Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Rózsa Tamás** Megyei Forgalmi Üzemvezető VOLÁNBUSZ Zrt., **Szijártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Dippold Márton, Matics Attila, Dr. Bartl Andrea, Dormánné Nyakas Tünde, Gyenese Richárd, Kustányné László Noémi, Béres László, Baginé Hegyi Éva, Büki Tiborné, Szláveczné Gálos Ildikó, Takácsné Czukker Szilvia, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Fekete-Kállai Krisztián, Czikora Róbert, Zóka Alexandra, Simonné Tomori Bernadett, Tánczos Zsolt, Hardubé Judit, Dr. Babos István, Dr. Sipos János, Zsupanek Péter, Dr. Sipos Erzsébet, Csomor Ferenc, Száraz Zoltán, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a hivatal vezetőit, dolgozóit, a meghívott vendégeket, az egyes napirendi pontokhoz érkezett szakértőket, és mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízióon keresztül követi a munkánkat. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom.

Előzetesen a napirendi tárgysort kiküldtük, azzal kapcsolatban néhány módosító javaslatom lenne.

Javaslom, hogy az eredetileg 15. napirendi pontot, „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Lakásügyi Albizottságba nem képviselő tag megválasztása” című előterjesztést 1. napirendi pontként tárgyaljuk. Illetve ehhez kapcsolódóan talán emlékeznek rá, hogy megalakult Bozsok Városrész Településrészi Önkormányzata, azonban annak egyik tagja nem tudott jelen lenni az eskütételre, ezzel együtt az eskütételre is sor kerülne mind a településrész, mind pedig a Lakásügyi Albizottság esetében.

Javaslom új, 16. napirendi pontként tárgysorra venni a „Pályázat benyújtása a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázati kiírásra” című előterjesztést. Kérem a közgyűlést, hogy az eredetileg 48. napirendi pont, „Az Edelmann Hungary Packaging Zrt.-vel kötött zártvégű pénzügyi lízingszerződés módosítása” című előterjesztés zárt ülés keretében történő tárgyalásáról szavazzon a testület, az önkormányzat pénzügyi ügyeire is tekintettel.

Az eredetileg 12. napirendi ponthoz képviselőtársaim egy kiegészítést kaptak, ennek megfelelően az előterjesztés címe is módosul. Így áll tehát össze a teljes napirendi tárgysor, 52 napirendi ponttal.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni, kiegészítéssel, módosító javaslattal élni a napirendi tárgysorral kapcsolatban. Nincs hozzászólás.

Javaslom, hogy az eredetileg 15. napirendi pontot, „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Lakásügyi Albizottságba nem képviselő tag megválasztása” című előterjesztést a tárgysorban előre véve, 1. napirendi pontként tárgyalja a testület. Kérem a közgyűlés tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet 1. napirendi pontként tárgyalja.

A 12. napirendi pontnál a tartalom kiegészülése miatt egy címváltozásra is sor kerül a kiosztásra került kiegészítést figyelembe véve. Kérem a közgyűlés tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a címváltozást érintő javaslatot.

Új, 16. napirendi pontként javaslok tárgysorra venni a „Pályázat benyújtása a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázati kiírásra” című előterjesztést. Kérem a közgyűlés tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot tárgysorára tűzte.

Javaslom, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a testület az Edelmannal kapcsolatos szerződés lezárását. Kérem a közgyűlés tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés

17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot, a napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Kérem, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Lakásügyi Albizottságba nem képviselő tag megválasztása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. A 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. Az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló 4/2006. (II.03) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. Az állatok tartásáról szóló 38/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet, valamint az annak módosításáról szóló 49/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem léptetéséről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. A vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

11. A környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. Az intézményi élelmezés nyersanyagkötségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (13 pont), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Nekeresdi u.), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Andráshida bölcsőde, 74-es főút) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet gazdasági vezetője magasabb vezetői megbízásának meghosszabbítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. Pályázat benyújtása a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázati kiírásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A LÉSZ Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. A Városgazdálkodási Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

22. A Kvártélyház Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, felügyelő bizottsági tag cseréje *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. A Kontakt Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. A Zala-Müllex Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a vezérigazgató 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, az egyes önkormányzati ingatlangazdálkodási és ingatlan-fejlesztési feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
29. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2022. I. félévi munkatervének jóváhagyása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
30. Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának 2022. évi ellenőrzési tervére *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
31. A „DIEGO Zalaegerszeg Kft.” névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
32. A „Zalaegerszegi Vízilabda Klub” névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
33. Kivett országos közút elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

34. A Zalaegerszeg Ságod Pitypang utca 0814/7, 0814/8, 0814/10 hrsz.-ú, valamint az Újhegyi út 27884/13 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
35. Zalaegerszeg Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
36. Zalaegerszeg város 2030-ig szóló gazdaságfejlesztési stratégiájának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
37. Pannon Városok Szövetsége Együttműködési megállapodás *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
38. Zalaegerszeg 7180/1 hrsz - Novák M. u. 4. (Roxy Tekeklub) ingatlan üzemeltetési szerződésének megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
39. Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása tárgyú pályázati felhívásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
40. A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök hasznosítása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
41. A Zalaegerszeg 4815/11 hrsz.-ú ingatlan (volt Laktanya területrésze) értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
42. Zalaegerszeg 0841/8 és 0841/4 hrsz.-ú ingatlanok részterületeinek ingyenes átadása az M76-os út zalaegerszegi szakaszának fejlesztése érdekében *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
43. A Városi Uszoda hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
44. VOLÁNBUSZ Zrt., Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2020. évi tevékenységet bemutató beszámoló elfogadása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
45. Tájékoztató a Beszerzési Testület 2020. évi működéséről *(írásban)*
Előterjesztő: Bali Zoltán, a Beszerzési Testület elnöke
46. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2021. évi eseményeiről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

47. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2021. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
48. Tájékoztató a tanácsnok 2021. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő, tanácsnok
49. Az Edelmann Hungary Packaging Zrt.-vel kötött zártvégű pénzügyi lízingszerződés módosítása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
50. Javaslat „Zalaegerszeg Innovációs Díja”, „Kultúra mecénása díj” és a „Keresztury Dezső-díj” odaítélésére **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
51. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
52. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Lakásügyi Albizottságba nem képviselő tag megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Korábban Fábiánné Szakony Krisztina volt az Albizottság tagja, a helyére került be Siklósiné Eszter Judit, aki lemondott erről a tisztségről, a delegáló szervezetek Farkas Gyulát javasolják megválasztani. Ezzel a frakcióvezetői értekezlet teljes mértékben egyetértett.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 273/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Siklósi Eszter Judit Lakásügyi Albizottságban betöltött helyére - lemondására tekintettel - 2021. december 16-i hatállyal a Lakásügyi Albizottság új tagjának Farkas Gyulát megválasztja.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán polgármester:

Eskütételre kerül sor, először Farkas Gyula, majd pedig utána Bozsok városrész Településrészi Önkormányzata megválasztott tagja, Ott Zsuzsanna eskütételére is sor kerül. Kérem az egybegyűlteket, szíveskedjenek felállni.

Tisztelettel köszöntöm Farkas Gyula urat, kérem, mondja utánam az eskü szövegét, az eskü végén saját lelkiismereti meggyőződése alapján mondja, vagy ne mondja az „*Isten engem úgy segítjen!*” szófordulatot.

„*Én, (név) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; albizottsági tag tisztségemből eredő feladataimat Zalaegerszeg fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem; tisztégemet a magyar nemzet javára gyakorlom.*” (Az eskütevő meggyőződése szerint.) *Isten engem úgy segítjen!*” (Az aláírt esküokmány a jegyzőkönyv melléklete.)
Köszönöm szépen, jó munkát kívánok, bízom benne, hogy a Lakásügyi Albizottságban sikeresen tud tevékenykedni.

Jelen van Ott Zsuzsanna, megalakult Bozsok városrész Településrészi Önkormányzata, arra kérem, miután már a szavazásra sor került, most az esküt is tegye le, legyen szíves a eskü szövegét utánam mondani.

„*Én, (név) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati képviselői tag tisztségemből eredő feladataimat Zalaegerszeg fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem; tisztégemet a magyar nemzet javára gyakorlom.*” (Az eskütevő meggyőződése szerint.) *Isten engem úgy segítjen!*” (Az aláírt esküokmány a jegyzőkönyv melléklete.)

Köszönöm szépen, jó munkát kívánok a Bozsoki Településrészi Önkormányzatban!

2. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Részemről kiegészítés nincs.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Mindjárt jelezném, hogy az előterjesztés első oldalán a legelső tájékoztató...

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, a címet már javítottuk időközben a kiküldött anyagban, az természetesen a területrészeiről szól, azt javítottuk.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

De ha már kértem a szót, akkor pontosan erre kérdeznék rá. Amikor június 20-án erről a kérdéstről szavaztunk, akkor azt mondtuk, hogy nincs szükség itt tulajdonjog-változással, meg egyebekre, hanem pusztán csak tényként a közigazgatási határ megváltoztatása van. Most pedig ettől eltérően az a tájékoztató van, hogy elhúzódnak a kisajátítási eljárások. Kérdezem, hogy miért változott meg ezzel kapcsolatban, hogy anélkül nem adják a területet, vagy mi történt?

Balaicz Zoltán polgármester:

A bizottság vezetője alpolgármester úr, átadom a szót.

Gecse Péter alpolgármester:

Arról szeretném tájékoztatni képviselő urat, hogy folyamatosan kapcsolatban vagyunk polgármester úrral az érintett település polgármesterével, és időközben a Városfejlesztőn

keresztül a NIF-fel is fel kellett vennünk a kapcsolatot. Elsősorban az új helyrajzi számoknak a kialakulása, illetve bizonyos folyamatok, kisajátítási folyamatok, és nyilván, amit utána a földhivatalon még át kell vezetni, ezek nem realizálódtak. Időrendben az összes terület esetén még nem futottak át a rendszeren, ezért szükséges itt további intézkedéseket tenni, illetve ezért módosulna ennek a határideje. De természetesen mindenkivel kapcsolatban vagyunk, és folytatni fogjuk ezt a munkát. Aktuálisan ezekről az információkról tudok beszámolni, a NIF-fel folyamatos egyeztetésben vagyunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát az a kérésünk, de nyilván a NIF Zrt.-vel nem könnyű, hogy legyenek kedvesek a lehető leggyorsabban a saját maguk munkarészeivel végezni, hiszen addig, amíg ők nem végzik el ezt a feladatot, és az egyes helyrajzi szám jelölések nem történnek meg, illetve a szükséges területeket nem jelölik ki, addig a mi bizottságunk nem tud továbblépni, és a közigazgatási határt módosítani.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 274/2021. (XII.16.) határozata

- I. *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a polgármester jelentését a 216/2021. (VIII.12.) 242/2021. (X.14.), 244/2021. (X.14.), 245/2021. (X.14.), 246/2021. (X.14.), 247/2021. (X.14.), 250/2021. (XI.18.), 253/2021. (XI.18.), 254/2021. (XI.18.), 256/2021. (XI.18.), 259/2021. (XI.18.), 261/2021. (XI.18.), 262/2021. (XI.18.), 263/2021. (XI.18.), 264/2021/2. (XI.18.), 265/2021. (XI.18.), 267/2021/1.2., 1.3., 2.1.1., 2.2.1. (XI.18.), 268/2021/1. (XI.18.), 270/2021. (XI.18.), 271/2021. (XI.18.), 272/2021. (XI.18.) lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.*
- II. *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a:*
 1. *208/2021. (VII.20.) határozatának végrehajtását 2022. szeptember 30-ra módosítja.*
 2. *268/2021. (XI.18.) határozatának 2. pontját a következők szerint módosítja:*
„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, a Remény a Leukémiás Gyermekekért Alapítvány részére „Németh Luca ellátása” támogatási céllal 100. 000,- Ft összegű támogatást biztosít a polgármesteri rendelkezésű keret terhére.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

3. A 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ez utóbbi azért szükséges, hiszen képviselőtársaim is láthatták, olvashatták, hogy a vagyonrendelet és a megállapodás kiegészül a logisztikai központ Pózva és Zalaszentiván közötti iparterületével. Ami pedig a költségvetést illeti, újabb 780.363 eFt-tal emelkedik, amely így az eredeti, még 2021-re, az év elején elfogadott költségvetés 63 milliárd forintjához képest most 75.772.413 eFt-ra módosul. Az egyes módosítási tételek kapcsán, illetve a költségvetés általános indoklása kapcsán átadom a szót Bali Zoltán alpolgármester úrnak.

Bali Zoltán alpolgármester:

Ahogy polgármester úr is említette, a költségvetésünk főösszege 75.772.413 eFt-ra módosult jelen előterjesztés kapcsán, mintegy 780 millió Ft-tal kellett a költségvetési főösszegünket megemelni, amit 2021 februárjában elfogadtunk költségvetést, azt részletesen, negyedévről negyedévre tájékoztatva a Közgyűlés megismerhette, hogy milyen pontokban változott. Folyamatosan kapcsolatban vagyunk a különböző projektszervezetekkel a projektjeink lebonyolítása kapcsán, és ehhez kapcsolódóan röviden szeretném bemutatni, hogy mégis az a 780 millió Ft milyen tételekből tevődik össze. Az egyes pont tekintetében a működési célú támogatások államháztartáson belül rovatunkat mintegy 95 millió Ft-tal kellett megemelnünk, különböző állami kompenzációk a szociális ágazatban, illetve a gyermekétkeztetés kapcsán megérkeztek az önkormányzathoz, illetve az Emberi Erőforrások Minisztériumának több kihirdetett pályázatán is nyertünk. Illetve ami nagyon fontos korábbi projektünk volt, az SHAREPLACE Interreg projekt kapcsán az utólagos kifizetés megtörtént az önkormányzat részére, ez mintegy 27 millió Ft-tal emelte a költségvetési főösszegünket. Az egyik legnagyobb tétel a jelen előterjesztés módosításai kapcsán a Zalaréti Kastély Rendezvényközpont-hoz kapcsolódó tervezési támogatás átvezetése a költségvetésünkön, és itt az egyes ponthoz kapcsolódó működési célú támogatások rész mintegy 28,9 millió Ft-ot jelentett ezen projekt kapcsán. A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belül rovatot mintegy 95.725 eFt-tal kellett megemelnünk, korábban is vettünk részt a különböző intézményeink kapcsán konyhai felújítások lebonyolításához, főleg óvodai és bölcsődei gyermekétkeztetés kapcsán szeretnénk ezeket az infrastruktúrákat megújítani, és itt is 10 millió Ft-ot nyert az Egyesített Bölcsődék intézményünk erre a célú felújításra, ez egy 50%-os támogatási intenzitású projekt, a maradékot az önkormányzatnak kell majd saját bevételből kipótolni. A már említett Zalaréti Kastély tervezéséhez szintén 85.725 eFt-tal kell majd megemelnünk ezt a rovatot. Szintén említésre méltó, hogy a közhatalmi bevételek sorunkban az előző negyedévhez képest mintegy 25 millió Ft-tal emelkedett az építményadó bevétele, tehát a hasznos alapterületek a városban, ami ehhez kapcsolódó adóbevételt jelent az önkormányzatnak, azok nőttek. Működési bevételek kapcsán van az egyik legnagyobb módosítás, így mintegy 433.918 eFt-tal kellett növelnünk az előirányzatot. Itt elsősorban az uszoda építés kapcsán mintegy 274.600 eFt-os visszahívható áfa keletkezik, illetve a különböző Modern Város Programokhoz kapcsolódó, már kiutalt projektösszegeket, ahogy eddig is, mint felelős gazdálkodó szerv, továbbra is értékpapírszámlán vezetjük, és az ehhez kapcsolódó kamatbevételek, amit egyébként csakis a projektekre lehet fordítani a jövőben, az több mint 75 millió Ft-ot jelentett. A felhalmozási célú bevételeknél is jelentős növekedés van így az év végére, mintegy 98.900 eFt, az elsősorban abból adódott, hogy a 2021. februárjában elfogadott költségvetésünkhöz képest ennyivel több ingatlant sikerült értékesítenünk. A hatos rovat tekintetében a működési célú átvett pénzeszközöknél mintegy 16 millió Ft-tal kellett emelnünk az összeget, itt a Nyugdíjas Otthonházhhoz kapcsolódó elszámolás kapcsán

keletkezett többletbevétel, illetve a Rendezvényszervező Kft. 6 millió Ft-ot utalt vissza az önkormányzatnak, hiszen a 2020-as évben kiutalt összeg a cég működésére sajnálatos módon a koronavírus világjárványhoz kapcsolódóan nem sikerült megszervezni azokat a rendezvényeket, amihez a támogatást nyújtottuk, ez visszajött az önkormányzatnak. Még kisebb módosításokat kellett végrehajtanunk mind a finanszírozási bevételeknél, mind pedig a felhalmozási célú átvett pénzeszközöknél. A finanszírozási bevételeknél ez egy fontos pont, hiszen a 2021. februárjában elfogadott költségvetési rendeletünknel utalást is tettünk rá, hogy a Lakásalapból finanszíroztuk a TOP projektek előkészítését mintegy 10 millió Ft-tal, ez most visszautalásra került, hiszen azok a projektek, amiket ebből szeretnénk volna finanszírozni, azoknak a támogatási összege megérkezett az önkormányzathoz. Röviden ezek a főbb pontok, melyek kapcsán ez a közel 700 millió Ft-os előirányzatmódosítás megvalósulhatott így év végéig. Ezúton is szeretném megköszönni mind a Közgazdasági Osztálynak, hogy az elmúlt évben is rendkívül precíz módon, és rendkívül összeszedetten segítették a munkánkat ahhoz, hogy Zalaegerszeg költségvetése a megszokott módon stabilan, és jól gazdálkodó szervezetet nyújtson a város polgárainak. Amit pedig nagyon fontos még megjegyezni, hogy nyilván a következő évben is az ideihez hasonló szerkezetben szeretnénk megtervezni a költségvetésünket, és ami a legfontosabb, hogy mindig egy jól kiszámítható, stabil tervezést tudjunk nyújtani majd.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen alpolgármester úrnak a kiegészítését!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta** az alábbi határozatot.

ZMJVÖK 275/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 11/2021. (II.11.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2021. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Sor-szám	tárgy-év	Adatok: ezer Ft-ban		
			Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	4.532.747	5.417.000	5.503.000	5.591.000
Tulajdonosi bevételek	02	448.474	430.000	410.000	400.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	8.000	8.000	8.000	8.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	410.941	80.000	75.000	70.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	5.400.162	5.935.000	5.996.000	6.069.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	2.700.081	2.967.500	2.998.000	3.034.500
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	496.579	150.188	147.390	144.592
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	146.579	150.188	147.390	144.592
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				

Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15	350.000			
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19	97			
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	97			
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	496.676	150.188	147.390	144.592
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	2.203.405	2.817.312	2.850.610	2.889.908

A polgármester figyelemmel kíséri a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, a rendelet-módosítás elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadta a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
51/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét
a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet,
valamint az önkormányzat vagyonáról,
a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló
4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. A 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Érvényben lévő költségvetésünk 2021. december 31-ig van, így, miután a következő évi 2022-es költségvetést majd a február 9-ei közgyűlésen fogjuk tudni elfogadni, ezért a jogrendnek megfelelően a 2022. január 1. és február 9. közötti időszakra az átmeneti gazdálkodással kapcsolatos rendelet megalkotásával tudunk várost üzemeltetni és működtetni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

Egy viszonylag technikai kérdésem van. Ahhoz, hogy ne kelljen ilyen átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet megalkotni, el kéne fogadnunk a költségvetést gondolom már most, decemberben. Ennek van-e valami akadály, hogy elfogadjunk költségvetést előbb, mint február?

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, költségvetést soha nem fogadunk el előző évben, költségvetést azt mindig csak az adott év első közgyűlésén tudunk elfogadni, ugyanis nem áll össze, nagyon sok olyan központi jogszabály, központi normatív támogatás nem áll még rendelkezésre, információ még nincs nálunk, aminek következtében a Közgazdasági Osztály év végére össze tudná állítani a következő év költségvetését. Ezért van az, hogy gyakorlatilag a rendszerváltoztatás óta, 31 éve mindig a legelső közgyűlésen tudjuk elfogadni a város adott évi költségvetését, előbb sajnos nem. Ezért van szükség a rendelet megalkotására.

Keresztes Csaba képviselő:

Tehát az, hogy az állami költségvetést korán elfogadják, az nem érinti ezt.

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem, mert utána a normatív támogatások, az egyes minisztériumi támogatások, a saját felosztásunk, a szakosztályi javaslatok, utána az intézményi egyeztetések, ezek mind-mind annyi időt igényelnek sajnos, hogy mindig csak nagyjából az első közgyűlésen tudjuk elfogadni az adott évnek a költségvetését.

Keresztes Csaba képviselő:

Köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Nagyon szívesen, képviselő úr!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-tervezetről szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a rendeletet.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
52/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a 2022. évi átmeneti gazdálkodásról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

5. Az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló 4/2006. (II.03) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A bizottságok egyhangúlag támogatták, hiszen a cél az, hogy egy szélesebb kör tudja igénybe venni az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatását, ez nagyjából egy 30%-os jövedelemhatár-emelést jelent. Így aztán ennek következtében, ha látták képviselőtársaim,

akkor az eddigi 142.500 Ft helyett most már 214.000 Ft-nál állapítjuk meg, illetve ennek következtében ez a 30%-os módosítás azzal is jár, hogy reménycink szerint még többen tudják igénybe venni ezt a támogatási formát.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
53/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló
4/2006. (II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Már a korábbi közgyűlésen hoztunk döntéseket a díjakkal kapcsolatban, és ahogy emlékezhetnek rá, 2022-ben sem a parkolással kapcsolatos díjak, és bérletárak nem emelkednek, sem a vásárokon és piacokon alkalmazott díjak nem emelkednek, sem pedig a nem lakás célú ingatlanok bérleti díjai nem emelkednek. Ebbe a sorba illeszkedik be a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása is, melynek lényege, hogy a díjtételek 2022-ben ez esetben sem emelkednek.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
54/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló
53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

7. Az állatok tartásáról szóló 38/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet, valamint az annak módosításáról szóló 49/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem léptetéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ennek oka a veszélyhelyzet, hiszen azokat a módosításokat, amelyeket még korábban megállapítottunk, és elhatároztunk, most sem tudjuk átvezetni, ezért aztán csak a fő döntésünk

a díjtételre vonatkozik, és ahogy az előző szavazásnál, úgy ebben az esetben is az a helyzet, hogy 2022-re vonatkozóan a díjtételek nem emelkednek.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
55/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét az állatok tartásáról szóló
38/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet, valamint az annak módosításáról szóló
49/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek
hatályba nem léptetéséről
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

8. A köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Láthatták az anyagban, hogy a jegyző önálló hulladékgazdálkodási hatósági jogköre megszűnt a törvénymódosítás következtében, kizárólag közreműködő hatóságként szabhat ki helyszíni bírságot, így aztán az önkormányzati rendelet módosítása is szükséges ahhoz, hogy a központi jogszabályoknak megfeleljünk. A bizottságok egyhangúlag támogatták, határozati javaslat nincs.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Tulajdonképpen támogatom ezt az előterjesztést, de kíváncsi lettem volna, és ezért jegyző úrtól kérdezem, hogy hány bírságot szabott ki mondjuk ebben a ciklusban, ebben a két szabálysértési tényállásban?

Balaicz Zoltán polgármester:

Bízom benne, hogy fejből tudja főjegyző úr a választ!

Dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

Csalódás kell okoznom, nem tudom fejből, de tájékoztatni fogom képviselő urat!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor főjegyző úr majd egy e-mailben esetleg jelezze képviselő úr kérdésére a választ.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
56/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló
46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

9. A vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

718 millió Ft-os beruházás keretében a jövő év elején elkészül a Göcsej Tudásközpont, a Zalaegerszegi Helyi Termékpiaç, amelynek nemrég volt egy nagyon sikeres főpróbája, hiszen múlt hétvégén egy karácsonyi vásárt rendeztek, és nagyon jól sikerült. Ezúton is szeretném megköszönni a koordinációs munkát Tolvaj Márta polgármesteri főtanácsadó asszonynak, hiszen ő volt az, aki kezdettől foglalkozott a Göcsej Tudásközpont kialakításával. Nagyon bízunk benne, hogy ez egy sikeresen működő önkormányzati intézmény lehet, és azért is így fogalmazok, mert az önkormányzati közgyűlés elé került határozati javaslat pontosan arról szól, hogy ezt az új létesítményt ne adjuk ki magánvállalkozásnak üzemeltetésre, hanem mi saját magunk, a Zalaegerszegi Vásárcsarnok Gazdálkodó Szervezet keretein belül üzemeltessük, és reményeink szerint sikeres is lesz ez a működés, erre vonatkozik az előttünk fekvő előterjesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Góra Balázs képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy itt az anyagnak mindjárt az első részében látjuk, hogy ez két TOP-osból összerakva, és a másodiknak nagyon grandiózus a szövege: „*Göcsej Tudásközpont kerül kialakításra, amely az év minden napján információkat kínál a turistáknak a helyi termékek előállításának módjáról...*” és így tovább. Szeretném kérdezni, hogy van-e erre koncepciónk, hogy ki fogja ezt a Tudásközpontot működtetni? Mert most itt olyat vállalunk, meg itt az anyagban később olvassuk, hogy lesz látványkonyha, meg kézművessarkok lesznek berendezve, gondolom, a Tudásközpontban lesz. A következő anyagban, a csarnok működtetésénél is mondjuk, hogy a csarnokhoz fogjuk kapcsolni, hogy a csarnok működtetéséhez kapcsoljuk, de ugye az hétfőn nem lesz nyitva, tehát itt az év minden napján már borul, meg nem is hiszem, hogy egy ilyen Tudásközpontnak minden nap működnie kéne. Egyáltalán, erre gondoltunk-e, vagy van-e erre koncepció, hogy ki működteti, hogyan működteti, vagy azt mivel tudjuk megtölteni? Vagy csak a pályázat kedvéért?

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy a javaslat is fogalmaz, a Vásárcsarnok fogja működtetni, és mivel talán az előző képviselőtestületi ülésen jeleztem képviselőtársaimnak, hogy nagyon hamar, már a meghirdetés után mind a bisztró, mind az alul lévő éttermi rész, mind a húsáruk, és az egyéb helyiségek kiadásra kerültek, és ezek folyamatosan nyitva vannak, így megfelelünk annak a pályázati vállalásnak, amelyet megfogalmaztunk a TOP-os pályázatban. Tehát egy folyamatos nyitvatartás lesz, azon túl, hogy Göcsej Tudásközpontként pedig tudjuk alkalmazni, hiszen itt akár a karácsonyi ételek megfőzésének tudásátadása, aszalványok készítése, méz, tehát

mindenféle ilyen tudásnak a felhalmozása, az pedig nyilván nem minden napra vonatkozik, hanem az emeleti részen különböző képzéseket hirdetünk. De a lényeg az, amit képviselőtársam is kérdezett, hogy a mindennapos nyitvatartásnak ilyen módon az alsó részeken megfelelünk.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
57/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a vásárokról és piacokról szóló
50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

10. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy apró módosításra kerül sor, hiszen a Petőfi utca 2/A számú ingatlanak a lakói kérték, hogy vonjuk be őket a díjővezetbe, erről szól a javaslat, melyet a bizottságok egyhangúlag támogattak.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
58/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

11. A környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kicsit úgy is fogalmazhatnék, hogy örökzöld témáról van szó, hiszen különösen az egyes városrészekben, vagy ahogy a zalaegerszegiek szeretik mondani, a körülöttük lévő hegyekben előszeretettel foglalkoznak ezzel a témával, hogy most akkor pontosan mit is lehet, mikor lehet, hogyan lehet. A rendeletmódosítás alapján, illeszkedve az országos jogszabályi változásokhoz is, most egyértelmű, hogy avar és kerti hulladék égetésére október 15. és április

15. között van lehetőség a szerdai és a szombati napokon, megfelelő időjárási körülmények között, kivéve abban a 207, a rendelet mellékletében felsorolt utcában, amelyeket egyébként az érdeklődő polgárok a zalaegerszeg.hu oldalon pontosan meg is találhatnak. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Bizony látszik, hogy komoly zavar volt ebben a kérdésben. Az a meghozott kormányrendelet, amelyik ezt az avarégetést általánosan megtiltotta az országban, az nem csak Zalaegerszegen, hanem szinte az ország minden részén kiváltott ellenkezést, és az igény is felmerült, hogy ezt meg kell változtatni. A korábbi önkormányzati rendeletünk helyes volt, és az, hogy visszaállítjuk, ez ugyancsak helyes, és tulajdonképpen az a fajta szabályozás, ami megvolt Zalaegerszegen, az jól is működött, és ezért gondolom, hogy a jövőben is ezt a helytálló gyakorlatot kell követnünk, és talán nincs is szükség annak megváltoztatására. Az időpontjai is, az égetési feltételek tökéletesen illettek, a lakosság tudomásul vette, most viszont van probléma, mert átment a köztudatba részben az is, hogy ezt nem szabad, tiltott. Azt kérem és javaslom, hogy ezt a visszaállítást valahogy a sajtón keresztül is, vagy akár a honlapon is megfelelő módon propagáljuk, hogy tájékoztassuk a város közvéleményét erről.

Balaicz Zoltán polgármester:

Egyetértek képviselő úrral, hiszen az egy dolog, hogy itt elhangzik a közgyűlésen, de nyilván majd mi ezt kommunikáljuk, elhangzik majd a sajtótájékoztatón is. De valamennyi képviselőtársamat erre kérem, hiszen biztos, hogy minden képviselőtársamnál vannak jelentkezők, akár üzenetet küldők, e-mailben, vagy messengeren érdeklődők, kérem, hogy mindenhol ezt majd tegyék Önök is tisztába, hogy mik azok a feltételek, amelyekkel most az avar és kerti hulladék égetésére újra lehetőség nyílik. Úgy látom, teljes a támogatottsága a rendelet-módosításnak.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
59/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
a környezetvédelemről szóló
17/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet,
és a közösségi együttélés alapvető szabályairól,
valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló
11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

12. Az intézményi élelmezés nyersanyagköltségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

2012. óta a Hungast Kft. végzi a városban a közétkeztetést, és az akkor megkötött szerződés alapján nekünk az inflációkövetést le kell a szerződésben minden esztendőben a nyersanyag költségekben is vezetni. A céggel több egyeztetés is zajlott, és azt is jelezték, hogy ugyan

hivatalosan a munkahelyi és diákétkeztetés fogyasztói indexe 109,6 %, és ugyancsak ez a helyzet a közzétett munkahelyi és diákétkeztetés alapján 2021. októberében, tehát 109,6% az előző évhez viszonyítva, a cég a minimálbéremelés, a nyersanyagköltségek drágulása, és az infláció miatt szeretett volna egy nagyobb emelést. Én azon az állásponton voltam, hogy mi a szerződésben 2012-ben amit vállaltunk, azt tegyük csak meg maximum, többet ne. Tájékoztam a Megyei Jogú Városok Szövetségének közgyűlésén, hiszen nemrég ülésünk volt, hogy más városokban mi a helyzet. Érdekes módon Dunaújvárosban például a 9,6% ellenére 15 %-kal emelte meg az ottani közgyűlés a polgármester úr javaslatára ezt a nyersanyagköltséget. Én azt gondolom, hogy mi ne kövessük ezt a módot, hanem maradjunk meg a 2012-ben megkötött szerződés keretei között, és csak 9,6% legyen tudomásul véve a Központi Statisztikai Hivatalnak az adatszolgáltatását. Ugyanakkor ez nem a szülőkre, hanem ránk fog terhelni egy jelentős költségtételt, hiszen ahogy az anyagban is olvashatják, ez a 9,6%-os emelés Zalaegerszeg Önkormányzatának a következő esztendőben 48 millió Ft-os többletkiadást okoz. Ez az az összeg, ami többlettel hozzá kell járulnunk a zalaegerszegi közétkeztetés fenntartásához és működtetéséhez. Ugyanakkor ez csak a Hungastra vonatkozik, a saját önkormányzati berkeinkre nem, tehát ahogy láthatták képviselőtársaim is, a bölcsődék esetében, ami a mi fenntartásunkban van, és ahol mi magunk főzünk, illetve a Gondozási Központ esetében, ami szintén a mi fenntartásunkban van, és mi magunk főzünk, nem emelkedik a díjtétel, tehát ott 0 %-os lesz a módosítás, csak a hungastos szerződésben kell a korábbi 2012-es dokumentum alapján ezt megtennünk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés 13 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot.

ZMJVÖK 276/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közétkeztetés rezsiköltségét 2022. január 1. naptól kezdődően az alábbiak szerint fogadja el:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó rezsiköltség Ft/adag/étkezés</i>
Óvodai napközi otthon (tízórai, ebéd, uzsonna)	363
Általános iskolai napközi otthon (tízórai, ebéd, uzsonna)	509
Óvodai felnőtt ebéd	226
Általános iskolai ebéd	320
Általános iskolai felnőtt ebéd	226
Középiskolai kollégium (reggeli, ebéd, vacsora)	845
Középiskolai ebéd	389
Középiskolai felnőtt ebéd	226

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hungast-ZEG Kft közétkeztetési szolgáltatót tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 29.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta a rendelet-módosítást.**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
60/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét
az intézményi élelmezés nyersanyagköltégeiről szóló
43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (12 pont), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Ruhagyár, Nekeresdi u.), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Andráshida bölcsőde, 74-es főút)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezt a pillanatot is szeretném megragadni, és megköszönni Bali Zoltán alpolgármester úrnak, hogy ellenzéki képviselőtársaim kérésére megszervezte azt az egyeztetést, amely kapcsán kérdésként merült fel a kiemelt fejlesztési területté nyilvánításnak a jogi háttere. Úgy tudom, hogy erre a megbeszélésre sor került, és továbbra is jelzem képviselőtársaimnak, hogy a Modern Városok Programhoz kapcsolódó fejlesztések megtekintését viszont majd csak januárban fogjuk megtenni, ahogy azt előzetesen egyeztettük. Kaptak képviselőtársaim egy kiegészítést a 12-es napirendi ponthoz, így aztán majd I-es, II-es és egy, a kiegészítés alapján is hozzácsatolt III-as pontról is kell döntnünk. A részletek tekintetében átadom a szót Bali Zoltán alpolgármester úrnak.

Bali Zoltán alpolgármester:

Szeretném én is megköszönni képviselőtársaimnak, akik részt vettek ezen az egyeztetésen is, illetve szeretném megköszönni a Főépítési Osztálynak, és valamennyi dolgozójának nemcsak azt, hogy az egyeztetésre egy rendkívül részletes anyagot állítottak össze, hogy 2017-től kezdve a kiemelt fejlesztési területek kapcsán milyen helyrajzi számokat érintettünk ezzel a kiemeléssel, illetve magát a jogszabályi környezetet is bemutatták, illetve a különböző eljárástípusok közti különbséget is ismertették velünk. Szerintem egy rendkívül részletes és összefoglaló anyag volt, illetve a mostani előterjesztéshez kapcsolódóan ezek korábbi döntések kapcsán hozott előterjesztéscsomag, és több olyan fejlesztést is tartalmaz többek között egy későbbi napirendi ponthoz kapcsolódóan a laktanya fejlesztéshez kapcsolódó átminősítést, illetve az Eötvös - Ady utcához kapcsolódó fejlesztésünk, illetve az Ipari Park több fejlesztését is tartalmazza. De van benne szintén lakossági kéréshez kapcsolódó, illetve beruházási kéréshez kapcsolódó módosítási javaslat is. Ezúton is szeretném megköszönni, hiszen az év végéhez közeledünk, mind a Főépítési Osztálynak, mind pedig a Műszaki Osztálynak azt, hogy ezeket az anyagokat ilyen rendezettséggel, ilyen részletesen közgyűlésről közgyűlésre hozzuk, hiszen azért látható volt, hogy az elmúlt években különösen nagy beruházási volumen valósult meg Zalaegerszegen, amit nyilván a jogszabályi környezethez alkalmazkodva kellett lekövetni, mind a rendezési tervi módosítás, mind pedig

az építési szabályzatban foglalt módosításokat is át kellett vezetnünk. Ez rendkívül nagy feladat, és nyilván mind az építészek számára, mind pedig a hivatali dolgozók számára ez nagy precizitást igényel. Ezúton is szeretném megköszönni, és természetesen bármilyen kérdésre szívesen válaszolunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Közben megérkezett az állami főépítész véleménye is, amely támogatja ezeket a módosításokat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat I. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat II. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat III. pontjáról szavazzanak, a kiosztott kiegészítést figyelembe véve. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 277/2021. (XII.16.) határozata

I.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feladat- és hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök előterjesztés szerinti módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

I.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő napi hatállyal elfogadja

1. A Kosztolányi utca déli részén a forgalmi rend megváltoztatása érdekében az útszabályozás módosítását
2. A ZalaZONE Tesztpálya területén tervezett fejlesztések megvalósíthatósága érdekében az építési szabályozás módosítását
3. A Virágzó Mező utca déli részén található kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozóan az övezet előírásainak módosítását
4. A Gébárti tó nyugati oldalán a meglévő földutak közlekedési területként történő szabályozását
5. A Zalmon Lazactelep fejlesztésének megvalósítása érdekében a gazdasági terület bővítését
6. Az Ebergényi utca mentén tervezett lakóterületi fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a szabályozás módosítását
7. Az Eötvös - Ady utcák sarkától délnyugatra elhelyezkedő településközpont vegyes övezet bővítését
8. Nekeresd, Kék Madár lakópark tervezett fejlesztéséhez kapcsolódóan a szabályozás módosítását
9. A Gárdonyi utca mentén elhelyezkedő idősek otthonához kapcsolódó fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a szabályozás módosítását
10. Városvég utcában a gazdasági területre vonatkozó szabályozás módosítását
11. Mártírok 50. számú telken a szabályozás módosítását
12. A Kelemen I. utca 10. számú telek szabályozásának módosítását

illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 1. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Andrásida, Iskola utcában bölcsőde építése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 7098/1, 7098/2 hrsz-ú ingatlanokat.

A rendezési terv módosításához szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 065/44 hrsz-ú ingatlanon tervezett telephelyfejlesztés érdekében a 064/1 hrsz-ú út környezetében lévő Zalaegerszeg 057, 056/5, 056/6, 061/2, 061/4, 061/5, 061/6, 061/7, 064/1, 065/2, 065/19, 065/20, 065/21, 065/22, 065/44 hrsz-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A rendezési terv módosításához szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során a volt Ruhagyár területét érintő szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A rendezési terv módosításához szükséges meglapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során a Nekeresdi út 6172/1 hrsz-ú ingatlant tartalmazó tömb szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A rendezési terv módosításához szükséges meglapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során a nekeresdi hősi temetőtől délre lévő 0829/8 hrsz-ú út geodéziai felmérését alapul véve a közlekedési terület szabályozásának, valamint a kegyeleti park védelme érdekében fásított területek, erdősávok kijelölésének felülvizsgálatát támogatja. A rendezési terv módosításához szükséges meglapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során a Városvég utca déli részét érintő szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A rendezési terv módosításához szükséges meglapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi és államigazgatási véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
61/2021. (XII.20.) önkormányzati rendeletét*

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról*

- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

14. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen egy pályázat érkezett Horváth István részéről, aki jelenleg is a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet vezetője. Előzetesen a szakmai bizottság is összeült, és kinevezéséről egy támogató határozatot hozott, amelyet olvashatnak az anyagban. Mielőtt szavazásra kerül sor kérdezem Horváth István pályázót, hogy kíván-e szóban kiegészítést tenni a pályázatával kapcsolatban. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Böjte Sándor Zsolt képviselő:

A szakmai bizottság meghallgatta a jelöltet, megköszönte az eddigi munkáját, és támogatja a pályázatát, majd a Műszaki Bizottság is szavazott, és a Műszaki Bizottság is támogatta a kinevezését.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 278/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Horváth Istvánt 2021. december 31-től 2026. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet magasabb vezetői beosztásának ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. vonatkozó rendelkezései szerint, munkáltatói döntésen alapuló illetményrészét 250.000.-Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet 10/A. §-a alapján a pótlékalap 250 %-ában, idegennyelv-tudási pótlékát 20.000,- Ft-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

További sok sikert kívánok Horváth István intézményvezető úrnak, és egyben azt is, hogy az újonnan létrejövő új intézményegység is sikeresen tudjon működni. Ehhez jó egészséget, sok sikert kívánok!

15. A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet gazdasági vezetője magasabb vezetői megbízásának meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az intézményvezető és a gazdasági vezető együtt mozog, most is együtt vannak itt jelen, ennek oka az, hogy ugyancsak lejárt a pályázat határideje, és itt is döntenünk kell a gazdasági vezető kinevezéséről. Egy pályázó van, Fitos Éva személyében, aki eddig is ellátta ezt a posztot, és azt gondolom, hogy a Közgazdasági Osztály részéről is megerősítést nyert az, hogy a gazdasági vezetői posztot megfelelő szakmai felkészültséggel végezte és látta el. Előzetesen a szükséges döntéseket a szakmai bizottságok meghozták. Kérdezem először Fitos Éva pályázót, szeretne-e szóban kiegészítést tenni? Nem kíván kiegészítést tenni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Böjte Sándor Zsolt képviselő:

A Műszaki Bizottság meghallgatta a jelöltet, ellene kifogást nem emelt, a béralkut lefolytattuk, és egyértelműen mindannyian támogattuk kinevezését.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 279/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Fitos Évát 2021. december 31-től 2026. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet gazdasági vezetői feladatainak ellátásával. Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. vonatkozó rendelkezései szerint, munkáltatói döntésen alapuló illetményrészét 236.000.-Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát a 77/1993 (V. 12.) Korm. rendelet 10/A. §-a alapján a pótlékalap 200 %-ában állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízásról szóló okirat elkészítéséről gondoskodjék.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Fitos Évának további sok sikert, jó munkát kívánok!

16. Pályázat benyújtása a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázati kiírásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Domján István önkormányzati képviselő úrnak egy régi vágyáról van szó, melynek lényege, hogy a folyamatosan fejlődő andráshidai városrészben, tekintettel a jelentős gazdaságfejlesztési beruházásokra is, minibölcsődét hozunk létre. Erre most nyílik egy pályázati lehetőség, amelyet figyelembe véve, ha a pályázat is sikeres lenne, és ha a kiíró is tud alkalmazkodni a mi elképzeléseinkhez, akkor egy kétcsoportos minibölcsődét lehetne kialakítani, csoportonként 8-8 kisgyerekekkel, összesen 16 fővel. A beruházás a mi előzetes felméréseink alapján mintegy 265 millió Ft-ból valósulhatna meg, a pályázati támogatás lehetséges összege 240 millió Ft, ez esetben nekünk 25 millió Ft-ot kellene önrészként biztosítani. Ez most csak egy pályázat, meglátjuk, hogy a pályázaton eleve sikerrel tudunk-e szerepelni, és amennyiben sikerrel szerepelünk, akkor utána az engedélyes kiviteli tervek elkészítése, illetve a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzés után mi lesz a helyzet. Hiszen azt látjuk az építőipar teljesítménye, árai alapján, hogy nem biztos, hogy mindig a tervezői elképzelések érvényesülnek az árakban is, de ez még odébb van, először nézzük meg, hogyan szerepelünk a pályázaton, aztán pedig lássuk, hogyan alakulnak az egyéb folyamatok. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Domján István képviselő:

Az andráshidai és környékbeli közösségnek régóta vágya, hogy bölcsődei ellátás valósuljon meg a településrészen. Ahogy képviselőtársaim is olvashatták az előterjesztésben, olyan létszámadatok, olyan mutatók vannak a városrészen, olyan sok gyermek születik és született az elmúlt időszakban, hogy mindenképpen támogatandó az elképzelés. A helyben lakóknak nagy problémát okoz, hogy a belvárosba hordják a gyermekeiket, nagyon sok anyuka szeretne visszamenni dolgozni, azt gondolom, hogy ez egy teljesen reális és támogatandó cél. Többen Teskándra és Bagodba hordják a gyermeküket bölcsődébe, illetve az idei évben is 41 gyermek született, és a 0-3 éves korosztály 120 fővel azt mutatja, hogy egy nagyon dinamikus fejlődő városrészeről beszélünk, ahol nagyon sok építkezés folyik, nagyon sok fiatal család költözik a térségbe. Mindezt még megfejeleli az a tény is, hogy nem messze van tőlünk az Északi Ipari Park, amely dinamikus fejlődik, és nagyon sok cég települ oda, tehát várhatóan még az elkövetkezendő időszakban az ide jövő, ide települő munkavállalók egy újabb, úgy is mondhatom, kellemes feladatot ad a város vezetése számára. Segíteni kell majd őket, nem csak az általános iskolai, középiskolai, de akár az óvodai, bölcsődei elhelyezésben is. Mindenképpen arra szeretném kérni képviselőtársaimat, a tisztelt közgyűlést, hogy ezt az előterjesztést támogassák!

Makovecz Tamás képviselő:

Úgy gondolom, hogy az előterjesztés tartalmát polgármester úr elmondta, indokoltságát pedig Domján képviselő úr azt hiszem, megfelelően alátámasztotta. Ennek megfelelően ma a közgyűlés előtti Humánigazgatási Bizottsági ülés tagjai is ezt így gondolták, és egyhangú támogatottságról biztosították az előterjesztést.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Tulajdonképpen támogatom az előterjesztést, viszont egy kérdés merült fel bennem, miután a településrész önkormányzati képviselője ismertette azokat a számokat, hogy hány gyermek él Andráshidán. Azt mondta, hogy 0-tól 3 éves korig 100 körül van a lélekszám. Az merült fel bennem, hogy a 2x8 foglalkoztatás elegendő lesz-e az igények kielégítéséhez? Nem kell-e esetleg további, vagy későbbi bővítést, vagy nagyobb léptéket megcéloznunk?

Balaicz Zoltán polgármester:

Az a helyzet, hogy egyrészt most minibölcsődére lehet pályázni, minibölcsőde esetében pedig vagy 1, vagy 2 csoportot lehet létrehozni, a maximumot próbáljuk megpályázni. Egy másik helyzet pedig az, hogy lehetséges ugyan, hogy a városrészben jóval nagyobb a gyermekek száma, de mint gyakorló nagypapa, talán képviselő úr is pontosan tisztában van vele, hogy nagyon sokszor a szülők más szempontokat is érvényesítenek, és nem az a lényeg, hogy ott helyben lerakják a gyermeket, hanem azt is keresik, hogy esetleg munkába menet, a munkahelyükhöz közel keresnek bölcsődei ellátást, és nagyon sokszor inkább behozzák a gyermeket, és a munkahelyükhöz közel, a kertvárosi, a belvárosi, vagy akár a landorhegyi bölcsődében helyezik el, hogy utána mikor indulnak haza bevásárolni, akkor azonnal a gyermeket fel tudják venni, és még utána ezeket a feladatokat ellátni, mert akkor csak este 6 óra fele érnénk oda a gyermekért a bölcsődébe. Azt gondolom, hogy egy egészséges egyensúlyt kell biztosítani arra, hogy azok a szülők, akik nem feltétlenül Andráshidán, helyben szeretnék a gyermeket már reggel letenni, és csak valamikor későn érte menni, hanem inkább a munkahelyi elfoglaltságukhoz szeretnék igazítani a gyermekeknek az elhelyezését, azoknak ez egyrészt továbbra is biztosítva legyen, másrészt pedig nyilván most a pályázati kereteket kellett figyelembe véve meghoznunk a döntést. Most ez a maximum, amire tudunk pályázni.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:**

ZMJVÖK 280/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az RRF-1.1.2-2021 azonosítószámú „Bölcsődei nevelés fejlesztése” felhívásra „Andráshidai mini bölcsőde építése” címmel benyújtandó támogatási kérelem tartalmát az előterjesztés alapján jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásáról és nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: a támogatási kérelem benyújtására: 2022. január 05.
az önerő biztosítására: a 2022. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

17. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alaphérének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A következőkben a zalaegerszegi önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő önkormányzati cégeknek előzetes üzleti tervét, az ügyvezetők 2022. évi prémiumfeltételeit és személyi alaphér megállapítását fogjuk tárgyalni, tehát a 17-27. napirendi pontokban most csak cégekkel foglalkozunk. A kialakult hagyományoknak megfelelően arra kérem Gecse Péter alpolgármester urat, hogy egy általános tájékoztatást adjon az összes cégre vonatkozó

előterjesztés kapcsán. Ezeket előzetesen a Tulajdonosi Tanácsadó Testület és a frakcióvezetői értekezlet áttárgyalta, megbeszélte, mindegyik kapcsán konszenzus alakult ki, úgyhogy most kérem, hogy alpolgármester úr valamennyi cégre vonatkozóan, a 17-től a 27. napirendi pontig ezeket ismertesse, majd pedig a vita lefolytatása után már csak a szavazások következnek.

Gecse Péter alpolgármester:

Pár gondolatot szeretnék összességében a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságokról mondani, illetve magáról a tervezési folyamatról, hogy hogyan jutottunk el addig, hogy közgyűlés elé tudtuk ezeket az előterjesztéseket hozni. A lehetőségeket tekintve, és nyilván a bizonytalansági tényezőket is szem előtt tartva, az elmúlt évek tapasztalatait, próbáltunk egy optimista szemléletű üzleti tervezést kérni a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságoktól. Két olyan fontos szempont volt, amelyet természetesen a tervezés folyamán pénzügyileg is figyelembe kellett vennünk. Egyik nyilván a pandémia és a koronavírus világjárványnak a hatása, reményeink szerint a következő gazdasági évet már olyan volumenben, és olyan mértékben, pénzügyileg és gazdaságilag is, természetesen az eredményeket tekintve ez a szempont nem fogja érinteni, de ez is benne van a tervezésben, hogy erre való tekintettel akár ha majd az éves üzleti terveknek az értékelését, illetve a gazdasági évnél a zárásáról fogunk tárgyalni, továbbra is kell erről beszélnünk. A másik fontos szempont volt, itt azt kértük a cégvezetőktől, hogy a lehetőségekhez mérten próbálják azon jellegű kiadásoknak a fedezeteit, amik pluszként jelentkeznek, kitermelni, nyilván a költségvetés tervezésénél figyelembe fogjuk venni azokat a tételeket, ahol akár többletfeladatok jelentkeznek, illetve plusz igények jelennek meg a cégektől, hogy ezeket a költségvetési sorokon tudjuk majd szerepeltetni. De visszatérve ezekre a kiadásokra, a legnagyobb ilyen jellegű tételt a bérjellegű kiadások jelentik. Ha képviselőtársaim is figyelik a híradásokat, akkor voltak olyan pozitív hatású, a munkavállalókra nézve voltak olyan pozitív hatású döntések, amelyek nyilván a bérjellegű kiadásokat az egyes gazdasági társaságok esetében növelték. Emellett pedig a cégeknél a belső bérstruktúrára is figyelemmel kellett lennünk, és az esetleges bérfeszültségeket is kellett kezelnünk. Úgy gondolom, hogy a számok az előzetes terveknél ezt teljes értékűen tükrözik és bemutatják, de nyilván majd folyamatosan a negyedéves beszámolókat, illetve a negyedéves számokat nyomon kell követnünk, hiszen azért itt előfordulhatnak még nagyságrendi változások. Azért is tartottam ezt nagyon fontosnak kiemelni, hiszen minden cég esetében nagyon fontos a munkavállalók biztonságának a megteremtése, és annak az alapfeladatnak az ellátása, amire a tulajdonos a 11 önkormányzati céget létrehozta, és természetesen a vezetőit megbízta. A felügyelő bizottságok összeültek, gazdasági tanácsadó úrra nézek, úgy tudom, hogy itt nem volt probléma, teljesmértékű volt a támogatás. A felügyelő bizottságok a döntéseket a bizottsági szakaszig nem tudták meghozni, de közgyűlésre ez is teljesen rendben van, és teljes értékűvé vált. Talán a legfontosabb bizottságok döntéseire is kitérve, a Műszaki, a Gazdasági és a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatait nézve egyhangú döntések születtek, tehát ez azt jelenti, hogy a bizottságok a sarokszámokat, a sarokpontokat, illetve a tervezési elveket támogatták. Ahogy polgármester úr említette, a Tulajdonosi Tanácsadó Testületen is megtárgyaltuk az előterjesztéseket, itt egy konszenzusos támogatói döntés fogalmazódott meg. Továbbra is nagyon fontosnak tartom, hogy ez a 11, 100%-os tulajdonú gazdasági társaság stabilan tudjon működni, hiszen nagyon sok munkavállalót foglalkoztatnak, és nyilván nagyon komoly vagyoni háttérrel is bírnak. Végezetül még rátérve, a tervezés vonatkozásában bizonyos szempontokra egyes cégek esetében, amit szeretnék kiemelni, későbbi napirendi pontként a Létesítményfenntartó Kft.-vel kapcsolatban fogjuk tárgyalni az uszoda fenntartásával foglalkozó előterjesztést. Nyilván a jelenlegi számok, illetve a jelenlegi tervezés az uszoda működtetésével kalkulált, tehát ezek előzetes üzleti tervek és előzetes számok. Nyilván szeretnénk, ha a következő időszakban az uszoda működése el tudna indulni, ezzel az előzetes üzleti terv kalkulál. A Kontakt Humán Kft. esetében ahogy a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésen, és természetesen közgyűlésen

is többször beszéltünk, itt mindig bizonytalansági tényező a pályázatok elnyerése, illetve ezeknek a pályázati forrásoknak a mértéke, tehát ez megjelenik a Kontakt számaiban. A Kvártélyház esetében pedig a fesztiválok arculatának megújítása egy fontos feladat, illetve tulajdonosi elvárás, valamint a Kvártélyház esetén, ha pénzügyileg nézem, akkor újra megjelenik az ügyvezető igazgató számára a prémium kiírás, hiszen ez az elmúlt években nem volt. A LÉSZ Kft. esetén pedig egy nagyon fontos szempont, hogy a munkásszálló a jövőben stabilan tudjon működni, és az a pénzügyi modell, amit a korábbi években az önkormányzat kialakított, az működőképes legyen. A Városfejlesztő esetén pedig továbbra is elvárás a gazdaságfejlesztésben, illetve az egyes gazdasági területek értékesítésében való közreműködés. A Városgazdálkodási Kft.-nél, mivel nagyon sok munkavállaló van itt is, és nagyon fontos a szolgáltatás ellátásának a biztonsága, itt most úgy kalkuláltunk, hogy az idei évben a cégnél a parkolási bevételek nem hiányoznak majd a bevételekből. A Zala-Müllex Kft. esetében amit szeretnék kiemelni a stabil gazdálkodás mellett, és nyilván itt is nagyon sok munkavállaló van, akiknek a bértömeg kiadása komoly terhet ró a cégre, de azt gondolom, hogy a gazdasági társaság ki tudja termelni, és itt nagyon fontos a piaci tevékenységnek a további pozitív irányba való elmozdulása. Azt gondolom, hogy itt ez lehetőséget jelent és potenciált a cég működésében. A ZTV esetében, illetve a Rádió és TV esetében pedig nagyon fontos lesz, hogy a rádió továbbra is intenzíven tudjon működni, a reklámbevételeket bízunk benne, hogy az idei évhez képest is, az idei évhez mérten is még jobban tudja majd bevételek formájában hozni, hiszen azt gondolom, hogy ezek a bevételek segítenek az önkormányzati támogatás mellett kompenzálni, stabilizálni a cégnek a működését. A Rendezvényszervező Kft. esetén vannak olyan pályázatok, amelyeket mindenképpen a cégnek kell elszámolni, illetve felhasználni, illetve a rendezvényt szervező által ellátandó feladatok közé tartoznak még, ahogy az előzetes üzleti tervben is olvashatjuk, bizonyos 2-3 rendezvénynek a megszervezése, lebonyolítása. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-nél pedig a közszolgáltatás finanszírozásának a mindenkori bizonytalanságát kell stabilizálni, és természetesen fontos a cégvezetés számára az, hogy próbáljon meg olyan belső szakmai átalakításokat is végezni, amelyek akár költségmentesítést is eredményezhetnek, amellett, hogy nyilván a szolgáltatást el kell látni, és a munkavállalókat meg kell tartani. Utoljára a Zalaegerszegi Élményközpont Kft. pedig 2022-ben az Alsóerdei Sport- és Élményparknak a működtetését kell hogy elvégezze. Zárásként talán még annyi, ha a határozati javaslatban az adózott eredményekre tekintünk, akkor itt mindenképpen a pozitív 0 és a pozitív számokkal találkozhatunk. Visszautalnék a közszolgáltatóra, ahol nyilván a közszolgáltatás finanszírozásának a bizonytalansága miatt tervezünk egy kicsit óvatosabban. De ahogy képviselőtársaim is emlékeznek, ezt az adózott eredményt mindig a lehetőségekhez mérten, illetve a finanszírozás sarokpontjait figyelembe véve mindig próbáljuk javítani, és minél inkább a 0 közeli állapotba hozni. Szeretnék köszönetet mondani a cégvezetőknek, és bízom benne, hogy a jövő évben is közösen tudunk gondolkodni, és egy stabil működés jellemzi majd a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságokat.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen alpolgármester úr munkáját és a felvezetését! Most az összes céggel kapcsolatos általános vita következik, melynek során szót kért Keresztes Csaba frakcióvezető úr.

Keresztes Csaba képviselő:

Először is, amíg minden cégvezető itt van, szeretném megköszönni frakciónk nevében az egész éves munkájukat, a cégvezetőknek is és minden dolgozónak. Köszönjük Matics Attila gazdasági tanácsadó úr munkáját is! A Tanácsadó Testületi ülésen, illetve frakcióvezetői értekezleten elindult az egyeztetés a prémiumfeltételekről, illetve bérekről, köszönjük, hogy ebben, úgy látjuk, hogy konszenzus van a közgyűlésben, illetve ott az ülésen. Erről nem is

szeretnék ennél részletesebbet. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft.-vel kapcsolatban alpolgármester úr jelezte, hogy az uszodával kapcsolatban lesz egy későbbi napirendi pontunk. Jelezzük, kérdzem is egyben, hogy a prémiumfeltételekben szerepel az uszodával kapcsolatos pont, de ahhoz hozzá kell-e nyúlnunk majd a jövőben? Azt látjuk, hogy ott azért vannak olyan prémiumfeltételek, amiket olvasva, és mellette ismerve igazgató úr munkáját, szerintem nem gondoljuk, hogy ezt nem tudja teljesíteni, illetve más-más cégben érdekeltség miatt szerintem már januárban kipipálhatjuk ezt a sort. Tehát ha az uszoda miatt hozzányúlunk ehhez a feltételekhez, akkor szerintem nézzük meg ezeket a további sorokat is. Ami szerintünk prémiumfeltételként elvárható a cégvezetőktől, az egyrészt az, hogy pozitív eredménnyel működjenek, növeljék a bevételeiket, illetve ha van rá lehetőségük, akkor bővítsék a tevékenységi körüket is. Mi azt látjuk, hogy a Kvártélyház esetén például ilyen feltételek vannak, ha jól emlékszem, akkor ott pályázati forrás, vagy pedig bevételhez kötött feltételek vannak, ezt üdvözöljük. Ennyit szerettem volna, köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Mielőtt alpolgármester úr válaszolna, szerintem hallgassuk meg az összes lehetséges kérdést, és majd egyben fog válaszolni. De természetesen maximálisan egyetértek frakcióvezető úrral, ha valami változás történik, például az uszoda kapcsán, akkor vissza kell térnünk majd erre a tételre. Említette a Kvártélyház Kft.-t, szerintem egyébként pont ott a legnehezebb a helyzet, hiszen egy-egy nagy rendezvény, fesztivál megszervezése általában nem a hatalmas haszonról és a bevételről szól, úgyhogy nyilván majd differenciálni kell egyes cégek kapcsán, hogy mi az, ami realitás, mi az, ami kevésbé az. Ha sikeresen tud a cég pályázni, és ehhez az önkormányzat minden segítséget és támogatást meg fog adni, az jó, de azért majd biztos lesz olyan év, amikor ez nem így alakul.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Nem igazán kérdést szeretnék feltenni, mert azzal az elemzéssel, amit alpolgármester úr adott, azzal maximálisan egyet tudok érteni. Valóban arról van szó, hogy a mostani nehéz körülmények között, amit a pandémia okozott, akárcsak a hatékonyságban, akárcsak az egyes vállalkozásainknál, például a szolgáltatás mennyiségének nyújtásában, az igénybevevők számának alakulásában történő kedvező befolyásolások mellett is a cégeink, azt kell mondani, hogy igaz, hogy ki jobban, ki rosszabbul, de maradéktalanul meg tudtak felelni annak a feladatnak, amit tőlük elvártunk. Az elkészített terveik is azt mutatják, hogy a jövőben is biztonsággal építhetünk rájuk, úgyhogy én úgy gondolom, hogy összességében, és külön az egyes cégeknél nem is akarok erről beszélni, de összességében jó szívvel meg tudjuk szavazni az előterjesztéseket. Ami vita merült fel korábban, évek óta szorgalmaztuk, a bérkérdés. Úgy látom, hogy most egy kis elmozdulás történik ebben a vonatkozásban is, tehát a cégvezetők bérét próbáljuk közelíteni a piaci feltételekhez. Emellett viszont abban is, és ennek örülök, hogy konszenzus alakult ki, hogy megnézzük, hogy van-e más mód a bérezésekre, mint a mostani alpbér, és prémiumfeltételekkel kombinált fizetés. Úgy gondolom, ha ez a konszenzus megmarad, akkor át tudunk térni egy olyan hatékonyabb bérezésre a cégvezetőkkel kapcsolatban, amely a piaci feltételekhez közelítő béreket fog megállapítani, és ennek hatására talán a belső, a cégeken belüli bérek is jobban tudnak közelíteni a piac más szereplőinek béreihez. Ez azért is fontos, mert az ellátott feladatot kell, hogy tudja, legyen hozzá ember, aki ezt meg tudja tenni, tehát mindenképpen erre is figyelni kell, hogy a belső bérezések is megfelelően közelítsenek a szakmán belül. Köszönöm, ezt szerettem volna elmondani, és jó szívvel támogatom az elkészítetteket.

Balaicz Zoltán polgármester:

Úgy van, ahogy képviselő úr mondja, hiszen a Tulajdonosi Tanácsadó Testület, és a frakcióvezetői értekezlet erről a témáról is szót váltott, és abban maradtunk egyhangúlag, hogy a 2022-es év második felében fogunk foglalkozni ezzel az Ön által is említett témával.

Kiss Ferenc képviselő:

Nehéz év elé fognak nézni a cégek, én most az ez évi munkájukat nagyon szépen megköszöném, ebben a pandémiás helyzetben nagyon jól teljesítettek, és az eredményeik is jók. Sajnos a következő évet már nem látom ilyen rózsásnak. Sokat beszélünk az élőköltségek, illetve az anyagköltség növekedéséről, én azért szólnék, meg felhívnám a figyelmet, hogy jelentős szolgáltatás-, illetve anyagköltség növekedés is lesz, tehát nekünk mindenképp a tervezésnél valószínű, hogy negyedéves szinten vissza kell térnünk újratervezni. Mert ezek a tervszámok, végignézve, sajnos az összes költséget figyelembe véve, jelentősen fognak nőni. Jó munkát kívánok ehhez a cégek vezetőinek, illetve dolgozóinak. A kérdésem az lenne, hogy jelenleg az önkormányzatnál, tehát a megyei jogú önkormányzatnál, illetve a költségvetési szerveinknél, illetve az önkormányzati cégeknél hány dolgozó van, vagy hány munkavállaló van? Erről valamilyen információt vagy kimutatást kaphatnék?

Balaicz Zoltán polgármester:

További kérdés nincs, a felvetésekre Gecse Péter alpolgármester úr válaszol.

Gecse Péter alpolgármester:

Azt szeretném megerősíteni, amit polgármester úr is mondott, és amiben Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésen megállapodtunk, hogy Matics Attila gazdasági tanácsadó úrral elkezdjük azt a munkát, amit majd 2022-es év második felében természetesen majd ezen a fórumon meg is fogunk tárgyalni, illetve képviselőtársaimmal ismertetünk a bérek vonatkozásában. Amit Kiss Ferenc képviselőtársam kérdezett, válaszolva arra, ennek a munkának meg kell előznie azt az adatgyűjtést, amiről beszélünk, hogy különböző szinteken, különböző ágazatokban, egyes szegmensekben hány dolgozó, milyen bérszínvonalon lát el feladatot. Nyilván ennek függvényében az egész konstrukciót nézve kell majd meghatároznunk azokat a tervezési elveket, amelyeket akkor majd el tudunk dönteni. Keresztes Csaba képviselőtársamnak válaszolva, pozitív eredmény kapcsán azt említettem a tervezésnél, hogy továbbra is ez volt a kérés és az elvárás, hogy egy pozitív szemléletű adózott eredményű tervezés legyen, azt gondolom, ez megvan. Korábban egyébként az már elhangzott, hogy csak árbevételre prémiumfeladatot ne írjunk ki, hiszen azért az árbevétel az nagyon sok, több tényezőtől áll össze, hanem inkább értékesítés nettó árbevételére. Most árbevétel vonatkozásában prémiumfeladatok nem jelentek meg, de természetesen a következő időszakban megjelenhetnek, de a pozitív eredményt azt gondolom, hogy nemcsak a tervezés, hanem amikor egy üzleti, gazdasági év beszámolóját tárgyaljuk, akkor is látható a cégek működésében. A tevékenységek kapcsán annyit fűznék hozzá, hogy nyilván több korábbi tulajdonosi döntés alapján meghatározott az önkormányzat egy alapfeladatát, amit el kell látni. Vannak olyan cégek, amelyekben van potenciál, hogy a piacon, akár tudom említeni a Zala-Müllex-et, a piacon nagyobb perspektívát tudjon bejárni, illetve bemutatni, de vannak olyan cégek, ahol el kell dönteni, hogy mi a fontosabb, az alapfeladat ellátása, és azoknak az ágazatoknak a teljes értékű kiszolgálása, vagy esetlegesen plusz vállalkozási tevékenységbe vagy vállalkozási tevékenység végzésében hajtjuk bele a céget úgymond, vagy ezzel bízzuk meg az ügyvezetőt. Azt gondolom, hogy ezt az elmúlt időszakban már többször értékeltük, és azok a cégek, amelyek most eszköz-, ember- és egyéb állományban tudnak piaci tevékenységet végezni, azok most is végeznek, és ott jobb eredményeket tudnak produkálni. Továbbra is azt mondom, akár a városüzemelés terén, nyilván ott is vannak olyan ágazatok, ahol lehet, hogy ki lehetne lépni a piacra, de azt gondolom, a jelenlegi személyi állományt,

munkavállalókat, fizikai állományt nézve nagyon fontos, hogy azt a feladatot, amit a városban végeznek, az tudják ellátni. Tehát ilyen szempontból a szolgáltatás, illetve az ellátás biztonsága fontos. Volt egy kérdés a Kvartélyházra vonatkozóan. Itt is azt tudom mondani, hogy ez egy előzetes üzleti terv, terveztünk valamilyen önkormányzati támogatással, nyilván az előzetes üzleti tervben meghagytuk azt a lehetőséget, hogy egyéb pályázati forrásokat is tudjon, akár több tízmillió forintos nagyságrendben a cég még behozni bevétel vonatkozásában, ez a számokban megjelenjen. De nyilván össze kell majd néznünk az éves költségvetéshez, hiszen a sarokszámok az egyes költségvetési soron majd az éves költségvetésben fognak megjelenni. Mi a tervezésnél próbáljuk azt megalapozni, hogy ezek a költségvetési sarokszámok, illetve költségvetési sorok megalapozottak legyenek, de nyilván, ahogy említettem, a következő évben is, amit Kiss Ferenc képviselőtársam is említett, hogy nyomon kell követni a számokat, eredményeket, ezért fontos lesz a negyedéves beszámolóknak is a pontos nyomon követése, hiszen azért a jövő évben is lehetnek olyan változások, ami miatt esetlegesen módosítani is kell, bár eddigi gyakorlat alapján inkább ez majd a beszámolóknak jelenik meg, nem szoktunk előzetes üzleti tervet módosítani.

Keresztes Csaba képviselő:

Köszönöm szépen a válaszokat! Egy pontosításom lenne csak, hogy a tevékenységi kör bővítést direkt feltételes módban mondtam, ahol lehetséges, ahol van értelme, ott gondoltam. Ahogy alpolgármester úr is mondta, természetesen el kell látni azt a tevékenységet, amit a városért most is végeznek a cégek, és ha van rá lehetőség, akkor tudunk beszélni a tevékenységi kör bővítéséről.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, egyetértünk! Még egy válasszal vagyunk adósok Kiss Ferenc képviselő úrnak. Jelenleg a Polgármesteri Hivatalban, illetve az Önkormányzatnál, figyelembe véve minden önkormányzati intézményt, 1106 dolgozó van, ehhez jönnek az önkormányzati cégek. Itt mivel naponta egy kicsit más a helyzet, úgy fogalmazok inkább, hogy nagyjából 700 dolgozóval számolhatunk, tehát ha a Polgármesteri Hivatalt, az önkormányzat intézményeit, és minden önkormányzat céget is figyelembe veszünk, akkor nagyjából 1800 fő az, aki így vagy úgy, valamilyen jogviszonnyal, de a mi fennhatósági, intézményi, céges világunkhoz tartozik.

Gecse Péter alpolgármester:

Én is egy kérdésre elfelejtettem válaszolni, ahogy már a felvezetőben említettem, hogy nyilván a Létesítményfenntartó most számol az uszoda fenntartási költségeivel, de ha itt változás történik, akkor értelemszerűen módosítani kell ezt a tervet, mert ez egy nagyságrendbeli változást jelent.

Kiss Ferenc képviselő:

Az anyagban most, hogy megnéztem ezeket a létszámokat, találtam egy ilyen adatot, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata létszáma a költségvetési szervek létszámával együtt 1106, a költségvetési szervek létszáma 1100 főre változik. Most ezt nem tudom értelmezni, hogy áll össze.

Balaicz Zoltán polgármester:

A 6 fő különbséget mondja képviselő úr?

Kiss Ferenc képviselő:

1106 fő az önkormányzattal együtt, meg a költségvetési szervekkel együtt, és akkor utána külön kiemelik, hogy a költségvetési szervek létszáma 1100 fő.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, mert van néhány olyan hivatalos állományban lévő dolgozónk, ilyen például polgármesteri főtanácsadó asszony is, aki nem abba a keretbe tartozik bele, hanem külön számoljuk az ő jelenlétét, de ebben az 1106-ban nincsenek benne az önkormányzati cégek, tehát az azon felül van. Nem tudom, hogy így akkor kerek-e? Köszönöm szépen!

Miután további kérdés, észrevétel nincs, most szavazás következik minden egyes cég esetében, sorban haladunk, ahogy a napirendi pontok között is szerepel.

A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. következik, kérdezem Bánhegyi Péter ügyvezető igazgató urat, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni. Nem szeretne szólni.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 281/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 344.180 eFt nettó árbevétellel és 801 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható a tavasszal megnyíló új Zalaegerszegi Sport- és Tanuszoda nyitás előtti teendők (toborzás, képzések, betanítás, műszaki átvétel, stb.) elvégzése, illetve sikeres nyitás után a 3 éve nem működő Városi Strand újra nyitása, a hozzátartozó előkészületi munkák lebonyolítása, zavartalan működés biztosítása, illetve az új komplexum üzlet- és egyéb bérbeadható helyiségeinek kiadása esetén.
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható az új sportcsarnok beruházás szakmai előkészítése, üzemeltetői oldalról történő segítése és egy gazdaságos működtetési modell kidolgozása esetén.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható a kialakult pandémiás helyzetben a cég fenntartása, pénzügyi stabilitásának megőrzése, munkahelyek megóvása, a helyzetre való tekintettel a megfelelő higiéniai feltételek mellett a szolgáltatások biztosítása esetén.
 4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium adható az Alsóerdei Élmenyparkkal való szoros együttműködés kialakítása és a lehetséges szinergiák kihasználása esetén.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti.

A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 600.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az Alsóerdei Sport- és Élmenypark működtetésével kapcsolatos régi, már meglévő, de most új nevű cégünkről van szó. Ugyancsak kérdezem Bánhegyi Péter ügyvezető igazgató urat, kíván-e szólni. Nem kíván szólni. Bízunk benne, hogy az előzetes üzleti terv nem csak sikeres, hanem még akár jobb is lehet egy kellő működtetés kapcsán.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 282/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 102.877 eFt nettó árbevétellel és 27.236 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm, mindkét céggel kapcsolatban sok sikert kívánok ügyvezető igazgató úrnak!

19. A LÉSZ Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alpbérének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Pais Kornél ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 283/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 579.916 eFt nettó árbevétellel és 1.212 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Az ügyvezető részére az éves személyi alpbér 20%-ának megfelelő prémium adható, amennyiben a „Munkáshotel” jó kihasználtsága érdekében legalább 4 vállalkozással tart fenn az év során szerződést munkavállalók szállásolása céljából. Minden további vállalkozással, szállásolásra vonatkozó szerződés kötése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alpbér 5%-ának megfelelő prémium adható, maximum az éves személyi alpbér 30 %-áig.
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alpbér 20%-ának megfelelő prémium adható bármely 4 darab köztéri szobor, egyéb közterületi eszköz, utcabútor saját forrásból megvalósuló felújításának, javításának teljesítése esetén.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alpbér 20%-ának megfelelő prémium adható, amennyiben a társaság egyéb (lakáskiadással kapcsolatos) kintlévőségének állománya tovább csökken és nem haladja meg a 2021. év végi tényadatot, valamint hatékony lakásgazdálkodást, ütemezett és racionális felújításokat folytat.
 4. Az ügyvezető részére az éves személyi alpbér 30%-ának megfelelő prémium adható, ha a 2021-es informatikai fejlesztések megvalósítását követően, legalább 2 épület esetében online mérőóra leolvasási szolgáltatást vezet be, annak érdekében, hogy minél pontosabb elszámolások készülhessenek, valamint a veszélyhelyzetben az órákat a lakásba történő bejutás nélkül is, távoli adatátvitellel le lehessen olvasni.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 550.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

További sok sikert kívánok igazgató úrnak, és bízom benne, hogy a következő évek is arról szólnak, hogy folyamatosan csökkennek a kintlévőségek, és eredményes lakásgazdálkodást és egyéb műszaki tevékenységet tudunk folytatni.

20. A Városgazdálkodási Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth István ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 284/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 1.050.350 eFt nettó árbevétellel és 234 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
1. A gazdasági társaság 2022. évben saját finanszírozással készítse elő a Göcseji úti temetőben - tekintettel a temetkezési szokások átalakulására - legalább 20 darab urnakripta kivitelezését. A feladat teljesítése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30 %-nak megfelelő prémium adható.
 2. Tekintettel a pandémiára és annak várható, hosszú távú hatására alakítsa ki, illetve biztosítsa a kegyeleti ügyfélszolgálati irodában a „kétablakos” és időpontos ügyfélfogadás személyi és technikai feltételeit. A feladat teljesítése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30 %-nak megfelelő prémium adható.
 3. A klímaváltozás negatív hatásainak enyhítésére 2019. évben meghirdetett zalaegerszegi faültetési program sikeres folytatása, illetve az újonnan megfogalmazott cél elérése érdekében a gazdasági társaság biztosítsa a program szakmai megalapozottságát, valamint fordítson kiemelt figyelmet a már megvalósult kiültetések tekintetében a fenntartási, illetve utógondozási feladatokra.
A feladat teljesítése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20 %-nak megfelelő prémium adható.
 4. A városi szintű ünnepek, rendezvények alkalmával, a gazdasági társaság a tevékenységi körének megfelelően, rendeltetésszerű feladatain túl, biztosítsa a sikeres és színvonalas lebonyolítást, továbbá a települési képviselőkkel történő szoros együttműködés keretében nyújtson szakmai, illetve műszaki segítséget a körzetekben szervezett események eredményes megvalósítása érdekében. A feladat teljesítése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20 %-nak megfelelő prémium adható.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kifizetett prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

További sok sikert kívánok igazgató úrnak, és valamennyi munkatársának!

21. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Szeretettel köszöntöm Frauenhoffer Márta ügyvezető igazgató asszonyt. Kérdezem, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés ügyvezető igazgató asszonyhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 285/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 111.000 eFt nettó árbevétellel és 1.850 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható a városmarketing feladatok koordinálásáért, menedzseléséért, a szükséges elszámolások és beszámolók készítéséért.
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható a város által szervezett rendezvényeken való aktív, helyszínen való média megjelenés, valamint a Göcsej Filmszemle megszervezése esetén.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium adható, amennyiben meghaladja a 33 millió forintot a külső megrendelőktől származó éves bevétel.
 4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium adható reklámbevételekből származó évi 48 millió forint árbevétel elérése esetén. Minden további 1 millió forintos növekedés teljesülése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 5%-ának megfelelő prémium adható, maximum az éves személyi alapbér 30%-áig.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal

50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 550.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

További sok sikert kívánok igazgató asszonynak és valamennyi munkatársának!

22. A Kvártélyház Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, felügyelő bizottsági tag cseréje

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Tompa Gábor ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat 4. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 286/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 38.000 eFt nettó árbevétellel és 0 Ft adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 10%-ának megfelelő prémium adható 30 millió Forint értékesítés nettó árbevétel elérése esetén. Minden további 1 millió Forintos növekedés teljesülése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 1%-ának megfelelő prémium adható, maximum az éves személyi alapbér 20%-áig
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 10%-ának megfelelő prémium adható 3 millió Forintos pályázati bevételek elnyerése esetén. Minden további 1 millió forintos növekedés teljesülése esetén az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 5%-ának megfelelő prémium adható, maximum az éves személyi alapér 20%-áig.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható a Kvártélyház Nyár – XVI. Évad magas színvonalú művészeti vezetésének teljesítése esetén.
 4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható a városi nagyrendezvények megújuló arculatának kialakításáért.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti.

A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 500.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak
A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2021. december 31-i hatállyal a Kvártélyház Kft. felügyelő bizottsági tagsága alól Dékányné Boros Magdolnát (8900 Zalaegerszeg, Farkas Dávid u. 1.) visszahívja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a közgyűlés döntéséről az érintettet és a társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvartélyház Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2022. január 1-től 2024. november 1-ig terjedő, határozott időre megválasztja Dippold Mártont (2072 Zsámbék, Honvéd u. 26.)

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a közgyűlés döntéséről az érintettet és a társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató úrnak jó munkát kívánok, valamennyiünknek pedig azt kívánom, hogy végre 2022-ben minden nagy rendezvényt meg tudjunk tartani, és így végre a közösségépítésre, az emberi kapcsolataink újraépítésére is tudjunk figyelmet szentelni.

23. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Kelemen Attila ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 287/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 4.500 eFt nettó árbevétellel és 0 eFt adózott eredménnyel elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen igazgató úrnak a munkáját az Egerszegi Adventtel kapcsolatban, amely reményeim szerint jövőre nem csak hogy még sikeresebb, hanem akár már január 1-jén végre a régóta vágyott fényfestéssel és lézershow-val is ki tud egészülni.

24. A Kontakt Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Aladi Gusztáv ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 288/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 146.255 eFt nettó bevétellel és 1.690 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Aladi Gusztáv ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium, vagy annak arányos része adható az üzleti tervben szereplő 146.255 e Ft összes bevétel tulajdonostól származó támogatásával csökkentett összegének elérése esetén. Minden további 1.000 e Ft-os növekedés teljesülése esetén, az éves személyi alapbér 1%-ának megfelelő prémium, vagy annak arányos része adható maximum az éves személyi alapbér 30 %-áig.

2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható, a Kft. előfinanszírozott munkaerő-piaci szolgáltatások, közfoglalkoztatások, munkaerő-kölcsönzések ágazataiban a likviditás folyamatos és megfelelő, egész éves biztosítása esetén.

3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium adható Zalaegerszeg város területén (településrészi önkormányzatoknál, képviselői területeken) külön képviselői egyeztetések után, kommunális, köztisztasági és zöldfelület kezelési feladatok megfelelő – díjazás nélküli – ellátásnak megszervezése esetén.

4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium, vagy annak arányos része adható a 2022. évi önkormányzati központi közfoglalkoztatás hatékony finanszírozása és megszervezése, az üzleti tervben meghatározott 35 fő közfoglalkoztatott munkába állításának teljesítése esetén.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 600.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok igazgató úrnak és valamennyi kollégájának!

25. A Zala-Müllex Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Bauer Arnold ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 289/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 2.741.026 eFt nettó árbevétellel és 155.347 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: felkérésre Bauer Arnold ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható a ZALA-MÜLLEX Kft. által üzemeltetett búslakpusztai hulladéklerakó III. üteme használatbavételi engedélyének 2022.07.31. időpontig történő megszerzése esetén.
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható az útépités útfelújítás, bontás, tereprendezés, tört beton értékesítés, bér törés és fa darálás tevékenységek tárgyában (nem tulajdonostól származó) nettó 30 millió forintos árbevétel esetén.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20 %-ának megfelelő prémium adható Zalaegerszeg Megyei Jogú Város részére végzett a téli síkosság mentesítési, útkarbantartási feladatok terv szerinti, megfelelő minőségben és határidőre történő feladatellátásért, a szükséges technika saját erőből történő fejlesztéséért.
 4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 20%-ának megfelelő prémium adható a működési területén települési szintű köztisztasági akciókban való részvétel technikai feltételeinek biztosítása, ill. környezettudatossággal, zöld innovációval kapcsolatos tudatformálásra irányuló rendezvényeken történő aktív közreműködés esetén.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 600.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok igazgató úrnak és kollégáinak!

26. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth Márton ügyvezető igazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés igazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 290/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti tervét 3.380.908 eFt nettó árbevétellel és -50.220 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható az NHKV Zrt. által kialakított régiós hulladékgazdálkodási közszolgáltatás területén az önkormányzati szinten elindult integrációs folyamatok koordinálásáért a Zala-Észak Régióban (mint a régió megfelelőségi véleménnyel rendelkező közszolgáltatója) a jelenlegi szolgáltatási színvonal megtartása és esetleges fejlesztése mellett, a rendszer likviditási helyzetét szem előtt tartva.
 2. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 30%-ának megfelelő prémium adható a Búslakpusztai, új technológiai sorral fejlesztett szelektív hulladék feldolgozására alkalmas hulladékgazdálkodási létesítményben feldolgozott szelektív hulladék előző évben feldolgozott mennyiségéhez képest történő növelése esetén.
 3. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 25%-ának megfelelő prémium adható a KEHOP forrásból megépült fejlesztésekkel érintett létesítmények végleges üzemeltetésének elindítása esetén, valamint a technológiák stabil működését elősegítő beállítások kialakítása esetén. (szelektív válogatócsarnok előtető bővítés, valamint technológiai sor bővítése további elemekkel, optikai válogatóval, ballisztikus szeparátorral, illetve RDF üzem tároló csarnok)

4. Az ügyvezető részére az éves személyi alapbér 15 %-ának megfelelő prémium adható a szelektív hulladékgyűjtés népszerűsítésére irányuló, rendezvényeken vagy intézményekkel való aktív közreműködés megteremtése (pl. nyílt napok szervezése) esetén, valamint a szelektív gyűjtőszigetek környezetének rendezettsége érdekében a gyűjtési rendszer racionalizálásával kapcsolatos javaslat elkészítése, illetve esetleges intézkedések meghozatala esetén.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha az ügyvezető a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 600.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok igazgató úrnak és valamennyi munkatársának!

27. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2022. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a vezérigazgató 2022. évi prémiumfeltételeinek és személyi alapbérének megállapítása, az egyes önkormányzati ingatlangazdálkodási és ingatlan-fejlesztési feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Oláh Gábor vezérigazgató urat. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, van-e kérdés vezérigazgató úrhoz. Nincs hozzászólás.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is **szavazzanak**. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 291/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2022. évi előzetes üzleti tervét 219.554 eFt nettó árbevétellel és 141 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának 2022. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város gazdaságfejlesztése érdekében, az Északi Ipari Park fejlesztésében, közművesítésében való aktív, eredményes részvétel. A feladat teljesítése esetén a vezérigazgató részére az éves személyi alapbér 30%-nak megfelelő prémium adható.
 2. A ZMJV Science Parkjának kialakításban, megvalósításban való eredményes közreműködés. A feladat teljesítése esetén a vezérigazgató részére az éves személyi alapbér 25%-nak megfelelő prémium adható.
 3. ZMJV gazdaságát jelentősen befolyásoló Logisztikai Központ kialakítása érdekében a közművek kiépítése kivitelezésére közbeszerzés kiírása, lebonyolítása a kivitelező kiválasztása és a nyertes vállalkozónak a munkaterület átadása. A feladat teljesítése esetén a vezérigazgató részére az éves személyi alapbér 25%-nak megfelelő prémium adható.
 4. Minimum két saját, vagy önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése. Megállapítható mérték: az éves személyi alapbér összegének 20 %-a.

Prémiumként az éves személyi alapbér 100 %-a kerülhet kifizetésre abban az esetben, ha a vezérigazgató a kitűzött prémiumfeladatokat maradéktalanul teljesíti. A feladatok időarányos teljesítése esetén év közben egy alkalommal 50 % prémiumelőleg fizethető ki, amelyet a felügyelőbizottság javaslata alapján a polgármester engedélyez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa az vezérigazgatót.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának személyi alapbérét 2022. január 1-től havi bruttó 600.000,- Ft-ban állapítja meg. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. között 2007. április 1. napjától kötött, 2009. február 1. és 2009. november 1. napi hatállyal módosított Megállapodás 3.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 3.2 Ipari zóna fejlesztések: Zalaegerszeg város É-i (76-os elkerülő úttól É-ra és D-re található), valamint D-i (a Flextronics és Bocföldre közötti) ipari parkjának, valamint a Logisztikai Központ (Pózva és Zalaszentiván közötti) iparterületének fejlesztésre kijelölt területe.

A megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok vezérigazgató úrnak és valamennyi kollégájának!

Még egyszer köszönöm alpolgármester úr, gazdasági tanácsadó úr, és minden cégvezető munkáját!

28. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem az előterjesztőt, dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván hozzászólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 292/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja **2022. január 1-jei hatállyal:**

1.) Az SZMSZ II. fejezet 5. alcím (A hivatal szervezeti tagozódása) k) pontja az alábbiak szerint módosul:

„k) A jegyzőhöz közvetlenül az aljegyző és a személyügyi szakreferensek tartoznak.”

2.) Az SZMSZ III. fejezet 15. alcím (Elemi beszámoló felülvizsgálatának rendje) 8. bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. A költségvetési beszámolás munkálatainak részletes szabályait és felelősségi rendjét Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetése tervezési és zárszámadása elkészítési rendjéről szóló 38/2019. (XII.20.) belső szabályzata tartalmazza.”

3.) Az SZMSZ 1. számú melléklete helyébe jelen előterjesztés 1. számú melléklete lép.

4.) Az SZMSZ 2. melléklet 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. A munkaidőn belüli munkaközi szünet időtartama napi 30 perc, melyet 12:00 és 13:00 óra között köteles a köztisztviselő kivenni.”

5.) Az SZMSZ 3. számú melléklete helyébe jelen előterjesztés 2. számú melléklete lép.

6.) Az SZMSZ 4. számú melléklete helyébe jelen előterjesztés 3. számú melléklete lép.

7.) Az SZMSZ 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

- Az Önkormányzati Osztály Jogi csoportjának feladatait felsoroló táblázatában az alábbi szövegrész helyébe:

jogi szempontból – a Ptk. szerinti megfelelés - véleményezi a szakosztály és a közbeszerzéseket megbízás alapján lebonyolító külső szervezet által egyeztetett közbeszerzési eljárást megindító dokumentáció részét képező szerződéstervezetet, jogi szakemberként közreműködik a szerződéses feltételek összeállításában és szignálja a közbeszerzési eljárást lezáró döntés alapján kötendő szerződést	2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei 19/2019. (X.22.) sz. belső szabályzat
a Közbeszerzési Szabályzatban és a felelősségi rendben meghatározottak szerint jogi szakemberként részt vesz a bíráló bizottság munkájában	19/2019. (X.22.) sz. belső szabályzat
gondoskodik a szakosztályok tájékoztatása alapján az éves közbeszerzési terv összeállításáról, folyamatos aktualizálásáról, elkészíti a Közbeszerzési Szabályzatot és folyamatosan aktualizálja, teljesíti a közbeszerzésekkel kapcsolatos közzétételi kötelezettségeket a közbeszerzési terv tekintetében, nyilvántartást vezet a lefolytatott közbeszerzési eljárásokról, jogosultsággal rendelkezik az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával kapcsolatban	2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 19/2019. (X.22.) sz. belső szabályzat
koordinálja a Beszerzési Testület munkáját, elkészíti a Beszerzési Testület Elnökének éves beszámolóját	19/2019. (X.22.) sz. belső szabályzat
közreműködik a jegyző társasházak működésével kapcsolatos törvényességi felügyeleti feladatainak ellátásában	2003. évi CXXXIII. tv. 27/A. §

az alábbi szövegrész lép:

jogi szempontból – a Ptk. szerinti megfelelés – véleményezi a szakosztály és a közbeszeréseket megbízás alapján lebonyolító külső szervezet által egyeztetett közbeszerzési eljárást megindító dokumentáció részét képező szerződéstervezetet, jogi szakemberként közreműködik a szerződéses feltételek/szerződéstervezet összeállításában, szignálja a közbeszerzési eljárást lezáró döntés alapján kötendő szerződést	2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei 22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat
a Közbeszerzési Szabályzatban és a felelősségi rendben meghatározottak szerint jogi szakemberként részt vesz a bíráló bizottság munkájában	22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat
gondoskodik a szakosztályok adatszolgáltatása alapján az éves közbeszerzési terv összeállításáról, folyamatos aktualizálásáról, közzétételéről, elkészíti a Közbeszerzési Szabályzatot és folyamatosan aktualizálja, nyilvántartást vezet a lefolytatott közbeszerzési eljárásokról, jogosultsággal rendelkezik az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával kapcsolatban	2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat
koordinálja a Beszerzési Testület munkáját, elkészíti a Beszerzési Testület Elnökének éves beszámolóját	22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat
a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező szakember adatszolgáltatása alapján a szerződés teljesítéséről adatokat továbbít a közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolításával megbízott külső közbeszerzési szakértő szervezet/felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó részére	22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat
közreműködik a jegyző társasházak működésével kapcsolatos törvényességi felügyeleti feladatainak ellátásában	2003. évi CXXXIII. tv. 27/A. §

- **A Műszaki Osztály Városüzemeltetési csoportjának feladatait felsoroló táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:**

Városüzemeltetési csoport

közmű- és mélyépítő szakreferens, beruházási szakreferens, városüzemeltetési szakreferens, közútkezelő szakreferens, közlekedésszervezési szakreferens, környezetvédelmi szakreferens, földművelésügyi és erdőgazdálkodási szakreferens

Feladat megnevezése	Feladatot meghatározó jogszabály
javaslatot tesz a feladatkörébe tartozó üzemeltetési feladatok pénzügyi tervezésére (költségvetés tervezésre),	
ellátja az önkormányzat finanszírozásával történő szennyvízcsatornázással és ivóvízellátással kapcsolatos önkormányzati feladatokat, gondoskodik a belvíz és csapadékvíz elvezetéséről, átereszek, vízelvező árkok karbantartásáról, csapadék-csatornák tisztításáról, a bel- és árvízvédelemről,	1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bek. a), c), d), f), (2) bek., 16. § (5) bek., 17. § (3) – (4) bek.
gondoskodik az önkormányzat beruházásában megvalósult víziközművekhez utólagosan csatlakozó ingatlanok esetében az érintett ingatlan-tulajdonosokat terhelő befizetések előírásáról (kivetéséről) határozat formájában és együttműködik a Közgazdasági Osztállyal a befizetések behajtásában,	ZMJVK a víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 19/2019. (V.24.) ÖR
gondoskodik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről közszolgáltatás keretében,	ZMJVK a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról 48/2013. (XII.20.) önk. rend.

együttműködik az ivóvízellátó, a szennyvízelvezető és –tisztító rendszer üzemeltetőjével a közszolgáltatással kapcsolatos feladatokban,	1995. évi LVII. törvény 7. § (3) bek.
szakmai segítséget nyújt az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok víziközmű rekonstrukciós feladatainak ellátásához,	
előkészíti a feladataival kapcsolatos vízvezetési szolgalmi megállapodásokat,	
vízgyűjtési feladatok ellátásához szükséges alapadatok gyűjtése, feldolgozása, szolgáltatása, vízgazdálkodási információs rendszer létrehozása, működtetése.	
ellátja a <u>jegyző</u> vízgazdálkodással kapcsolatos feladatait, így különösen: a.) kiadja a hatósági engedélyt olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a 72/1996. (V.22.) Korm.rendelet 24. § (1) bekezdés a.) pontjában foglalt feltételeket együttesen teljesíti; b.) kiadja a 72/1996. (V.22.) Korm.rendelet 24. § (1) bekezdés ab) pontjában szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízellátási létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez; c.) kiadja a hatósági engedélyt az 500 m ³ /év mennyiséget nem meghaladó és kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízellátási létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, d.) elrendelheti a közműpótló létesítmény megvalósítását, átalakítását, megszüntetését, ha a jogellenes vagy káros létesítéssel, üzemeltetéssel, illetőleg a megfelelő létesítmény hiányával összefüggő, a vízgazdálkodási, környezetvédelmi és közegészségügyi követelményeket rögzítő jogszabályi rendelkezések érvényesülése azt szükségessé teszi, e.) nyilvántartást vezet a kiadott engedélyekről, minden év március 31. napjáig megküldi a vízügyi igazgatóságnak, f.) gondoskodik a vízkorlátozás közzétételéről, a végrehajtás ellenőrzéséről g.) határoz a település belterületén a vizek természetes áramlásának, lefolyásának önkényes megváltoztatása folytán a szomszédos ingatlanok tulajdonosai között felmerült vitában, dönt a természetes lefolyás biztosításáról vagy az eredeti állapot helyreállításáról, h.) határoz a közműves ivóvízellátással és szennyvízelvezetéssel összefüggő hatáskörében eljárva a szolgáltatót és a fogyasztót érintő jogokról és kötelezettségekről,	2011. évi CCIX. törvény 178/1998. (XI.6.) Korm. rendelet 4. § (2) bek. a) pont, 379/2015. (XII.8.) Korm. rendelet 6. § (3) bek. 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. § (1) bek. a)-b)-c) pont, 24. § (4) bek., 24. § (7) bek., 25. § (1) bek. a)-b) pont, 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 83. § (2) bek.
hozzájárul a közterületi vízvételi hely áthelyezéséhez, megszüntetéséhez,	58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 81. § (4) bek.
kiadja a csapadékvíz-elvezető rendszerre vonatkozó közmű tulajdonosi és üzemeltetői hozzájárulást,	
ellátja a csapadék-víz-elvezető rendszer szakági nyilvántartásával kapcsolatos feladatokat, ezzel kapcsolatosan folyamatosan egyeztet az önkormányzat térinformatikai feladatokat ellátó munkatársaival	
képviseli az önkormányzatot, mint víziközmű tulajdonost a víziközmű-hálózatra vonatkozó tervegyeztetések során,	
elkészíti a vízjogi üzemeltetési, fennmaradási engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokat, valamint benyújtja az engedélyező hatóságnak,	
ellátja a <u>polgármester</u> vízgazdálkodással kapcsolatos államigazgatási feladat- és hatáskörét, így különösen:	1995. évi LVII. törvény 17. § (3) bek., (4) bek., (6) bek., (7) bek., (8) bek.

<ul style="list-style-type: none"> - elrendeli az árvíz- és belvízvédekezéssel, valamint a helyi vízkárelhárítással kapcsolatos – a külön jogszabályban meghatározott államigazgatási feladatok körében – a kitelepítést, a kimenekítést, a visszatelepítést, továbbá közreműködik az ezzel kapcsolatos egyéb feladatok végrehajtásában, - közreműködik az árvíz- és belvízvédekezési területi bizottság jogszabályban meghatározott feladatainak végrehajtásában, - gondoskodik a közterők – ezen belül a polgári védelmi szervezetbe beosztottak és a közfoglalkoztatottak -, továbbá a védekezéshez szükséges anyagok, eszközök és felszerelések összeírásáról, nyilvántartásáról, szükség szerinti mozgósításáról, továbbá a közterők – ezen belül a polgári védelmi szervezetbe beosztottak és a közfoglalkoztatottak – általános ellátásáról, - megtervezi a kitelepítést, a kimenekítést, a mentést és a visszatelepítést, illetőleg ezek elrendelése esetén gondoskodik a végrehajtásról, - gondoskodik az élet- és vagyonbiztonság, valamint a mentés érdekében szükséges egyéb intézkedések megtételéről, - gondoskodik a védekezésben részt vevők egészségügyi ellátásáról, továbbá a kitelepítés, a kimenekítés, a mentés és visszatelepítés során a járványok megelőzésével és elhárításával kapcsolatos intézkedésekről, az egészségügyi államigazgatási szerv közreműködésével, - megteszi az árvíz és belvíz által okozott, valamint a védekezéssel kapcsolatban keletkezett károkkal összefüggésben keletkezett helyreállításhoz szükséges intézkedéseket, - a közműves vízellátással összefüggő államigazgatási feladat- és hatáskörében – a képviselő-testület által jóváhagyott tervnek megfelelően – elrendeli a vízfogyasztás korlátozását, - hozzájárul a közkifolyó nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára, történő rendszeres igénybevételéhez, - ellátja a vízügyi igazgatási szervnek szakmai irányításával a saját szervezettel védekező települések által fenntartott műveken az árvíz- és belvízvédekezés műszaki feladatait a település közigazgatási határán belül 	<p>ZMJVK a víz-gazdálkodási közfeladatok ellátásáról szóló 47/2008. (XI.28.) önk. rend.</p> <p>58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 81. § (2) bek.</p>
<p>feladata a helyi önkormányzatok és szerveik feladat- és hatásköri jegyzékében megfogalmazott környezet és természetvédelmi, köztisztasági és településtisztasági, köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátása, azok megszervezése, testületi döntések előkészítése e területen, a közszolgáltatások megszervezése, feladat ellátások ellenőrzése,</p>	<p>1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól</p> <p>1996. évi LIII. törvény a természet védelméről</p> <p>2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról</p> <p>284/2007. (X.29.) Korm. rend. a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól</p> <p>ZMJVK a környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önk. rend.</p> <p>ZMJVK a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önk. rend.</p> <p>ZMJVK a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önk. rend.</p>
<p>gondoskodik a város környezetvédelmi programjának végrehajtásáról, előkészíti a környezetvédelmi zaj és rezgésvédelmi helyi szabályok megalkotását, majd gondoskodik azok végrehajtásáról,</p>	<p>1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól</p> <p>ZMJVK a környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önk. rend.</p>
<p>gondoskodik a helyi jelentőségű természeti értékek megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról, védetté nyilvánításáról,</p>	<p>ZMJVK a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önk. rend.</p>

gondoskodik az előzetes vizsgálatra, a környezeti hatásvizsgálatra, az egységes környezethasználati vizsgálatra kötelezett tevékenységekre vonatkozó hirdetmények közzétételéről, tájékoztatja a környezetvédelmi hatóságot a közhírré tétel időpontjáról, módjáról	a környezeti hatásvizsgálat és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rend. 3. § (4) bek., 5. § (6) bek., 5/A. § (6) bek., 5/B. § (7) bek., 8. § (2) bek., 9. § (6) bek., 21. § (3) bek., (6) bek., (8) bek.
cljár a jegyző hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörében,	271/2001.(XII.21.) Korm.rendelet a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról 2. § (2)-(4) bek. 317/2013. (VIII.28.) Korm. rend. a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről 310/2013. (VIII.16) Korm. rend. a hulladék-gazdálkodási tervekre és a megelőzési programokra vonatkozó részletes szabályokról ZMJVK a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önk. rend.
hulladékgazdálkodási bírságot szab ki,	271/2001. (XII.21.) Korm. rend. a hulladék-gazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól ZMJVK a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önk.rend.
a városüzemelés körében kiemelt feladata a köztisztasági, településtisztasági feladatok ellátásának megszervezése, a munkák vállalkozásba adása és ellenőrzése,	ZMJVK a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önk. rend. ZMJVK a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önk. rend.
gondoskodik a köztemetők fenntartásáról, üzemeltetéséről,	1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről 145/1999. (X.1) Korm. rendelet a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról ZMJVK a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önk. rend.
feladata a város közcélú zöldterületeinek, erdők, parkok, játszótérek fenntartása, gondozása, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok zöldfelületeinek gondozása, e munkák vállalkozásba adása és a szolgáltatás ellenőrzése, köztéri műalkotások fenntartása, karbantartása,	ZMJVK a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önk. rend.
ellátja a jegyző számára feladat és hatásköri jegyzékben előírt állategészségüggyel, állattartással, valamint az állatok védelmével kapcsolatos feladatokat, továbbá állatvédelmi bírságot szab ki,	1998. évi XXVIII. törvény az állatok védelméről és kíméletéről ZMJVK az állatok tartásáról szóló 38/2020. (XII.16.) önk. rend. 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 5. § (1) f) pontja, 6. § (1) bek., 6. § (4) bek., 6. § (9)-(13) bek.
ellátja a jegyző ebekkel kapcsolatos hatásköri feladatait,	ZMJVK az állatok tartásáról szóló 38/2020. (XII.16.) önk. rend.

	383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 41/2010. (II.26.) Korm.rendelet a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról
településrészi gondnokok munkájának ellenőrzése,	
kidolgozza a parkfenntartás szakmai követelményrendszerét,	
részt vesz a városrendezési tervek készítésében, végrehajtásában,	
előkészíti a városi parkok rekonstrukcióját, a város virágosítását,	
irányítja az utcai fasorok, parki fák alakító metszésével, kivágásával, ültetésével kapcsolatos feladatokat,	346/2008. (XII.30.) Korm. rend. a fás szárú növények védelméről ZMJVK a fás szárú növények telepítésére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.11.) önk. rendelet
engedélyezi a közterületen lévő fás szárú növények kivágását,	346/2008. (XII.30.) Korm. rend. a fás szárú növények védelméről ZMJVK a fás szárú növények telepítésére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.11.) önk. rendelet
ellenőrzi a növényvédelmi tevékenységre vonatkozó jogszabályok betartását, szükség esetén belterületen felszólítja az érintett földhasználót és termelőt a védekezésre, végrehajtja a közérdekű védekezéssel kapcsolatos feladatokat, közérdekű védekezést rendel el,	2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről 221/2008. (VIII.30.) Korm. rend. a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 13. § h.) pontja
ellátja a növényvédelmi jogszabályokban foglalt, a méhállomány nyilvántartásba vételével kapcsolatos feladatokat,	15/1969. (XI.6.) MÉM rendelet a méhészettről 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről a méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről szóló 70/2003. (VI.27.) FVM rendelet
hatáskörében ellátja a vadkarral kapcsolatos feladatokat,	a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 81-81/A. §
ellátja a játszótérek karbantartási feladatait,	78/2003. (XI.27.) GKM rendelet a játszótéri eszközök biztonságosságáról
kapcsolatot tart a ZMJV Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet vezetőjével, elvégzi a jogszabályok által előírt ellenőrzéseket,	55/2009. (III.13.) Korm. rend. a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról ZMJVK a vásárokról és a piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önk. rend.
zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú hatósági jogkört gyakorolja,	284/2007. (X.29.) Korm. rend. a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
zajkibocsátási határértéket állapít meg,	284/2007. (X.29.) Korm. rend. a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj-és

	<p>rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról 27/2008. (XII.03.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról</p> <p>ZMJVK a környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önk. rend.</p>
<p>a megállapított zajterhelési határérték túllépése esetén intézkedési terv benyújtására és zaj-illetőleg rezgésvédelmi bírság fizetésére kötelezheti az üzemeltetőt,</p>	<p>284/2007. (X.29.) Korm. rend. a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól</p> <p>1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól</p>
<p>szakmai szempontból irányítja a parkerdő és a szabadidőközpontok fenntartását, illetve fejlesztését, ellátja az önkormányzati tulajdonú erdők, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásban lévő erdők erdőgazdálkodási és szakirányítási feladatait,</p>	<p>2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról 61/2017. (XII.21.) FM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról</p>
<p>szakhatóságként lép fel a közlekedési hatóság utak építési engedélyezési eljárásaiban elsőfokon a helyi természetvédelemre kiterjedően,</p>	<p>a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p> <p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel a bányászati hatóságnak a bányászatról szóló törvény alapján a bányafelügyelet építésügyi hatósági és építésfelügyeleti hatáskörébe tartozó építményekre, valamint ezen létesítmények elvi építésének, építésének, használatbavételének, fennmaradásának, átalakításának, megszüntetésének, továbbá rendeltetésük megváltoztatásának elsőfokú engedélyezési eljárásában a helyi természetvédelemre kiterjedően,</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel a Nemzeti Hírközlési Hatóság elektronikus hírközlési nyomvonalas, nyomvonal jellegű építményekkel és egyéb műtárgyakkal kapcsolatos elsőfokú eljárásában a helyi természetvédelemre kiterjedően,</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel a csapadékvízvezetés elvi vízjogi engedélyezési, vízjogi létesítési engedélyezési, vízjogi üzemeltetési engedélyezési és vízjogi fennmaradási engedélyezési elsőfokú eljárásban a helyi természetvédelemre kiterjedően,</p>	<p>72/1996. (V.22.) Korm. rendelet</p>
<p>szakhatóságként lép fel a villamosenergia-ipari építési, használatbavételi és fennmaradási engedélyezési eljárásban a helyi természetvédelemre kiterjedően.</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel minden építésügyi hatósági engedélyköteles sajátos építményre vonatkozó építési, használatbavételi és fennmaradási engedélyezési eljárásban a helyi természetvédelemre kiterjedően.</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel veszélyes hulladékkal kapcsolatos engedélyezési eljárásban, továbbá a nem veszélyes hulladék kereskedelme, közvetítése, gyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása, ártalmatlanítása engedélyezése iránti eljárásban a helyi természetvédelemre kiterjedően.</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>
<p>szakhatóságként lép fel termőföld végleges más célú hasznosítására vonatkozó engedélyezési eljárásban a helyi természetvédelemre kiterjedően.</p>	<p>egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet</p>

gondoskodik a helyi közutak, járdák, kerékpárutak, közparkolók és műtárgyaik üzemeltetéséről, fenntartásáról és karbantartásáról a mindenkori éves költségvetésben jóváhagyottaknak megfelelően. Ezen munkákat vállalkozásba adja és lebonyolítja, biztosítja a műszaki ellenőrzést stb.	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény ZMJVK az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006 (III.07.) önk. rend.
biztosítja a helyi közutak, járdák és kerékpárutak téli útüzemeltetését, síkosságmentesítését	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény ZMJVK a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004 (XII.03) önk. rend.
részt vesz a közlekedési koncepció kidolgozásában, gondoskodik annak megvalósításáról,	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet
előkészíti a helyi tömegközlekedés díjainak és feltételeinek megállapítását,	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló 261/2011. (XII.7.) Korm. rendelet
előkészíti a fizetőparkolók működési rendjére vonatkozó változtatások jóváhagyását,	ZMJVK a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önk. rend.
együttműködik az állami utak kezelőjével a közutak, csomópontok, jelzőlámpák üzemeltetése érdekében,	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet
a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez közútkezelői hozzájárulást ad ki, ellenőrzi az igénybevételt, és a kiadott hozzájárulásokról nyilvántartást vezet, illetve tájékoztatja az érintett szervezeti egységeket a kiadott hozzájárulásokról. A közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért igénybevételi díjat állapít meg.	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény az utügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet Zalaegerszeg város területén a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 26/2005. (VI.17.) sz. önk. rend.
közútkezelői nyilatkozatot, állásfoglalást, hozzájárulást ad ki építési engedélyezési eljáráshoz, túlsúlyos vagy mérethatárt meghaladó járművek közlekedéséhez, közúthoz történő útsatlakozás, kapubejáró létesítéséhez,	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény az utügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet
eljár az útépitési hozzájárulás megállapításával, a részletfizetés engedélyezésével, a hozzájárulás beszedésével kapcsolatos ügyekben, együttműködik a Közgazdasági Osztállyal a befizetések realizálásában,	ZMJVK az útépitési hozzájárulásról szóló 20/2007. (IV.06.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 2/2007. (II.09.) számú önk. rend.
ellátja az önkormányzat kezelésében lévő utak forgalomszabályozását, a közúti jelzések elhelyezését és fenntartását,	a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.05.) KPM- BM együttes rendelet

	az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet ZMJVK az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006 (III.07) önk. rendelete
szakmai felelősként végzi a csoport feladatkörébe tartozó közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos feladatokat a közbeszerzéseket megbízás alapján lebonyolító külső szervezet közreműködésével,	2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei 19/2019. (X.22.) sz. belső szabályzat a Közbeszerzési Szabályzatról
ellátja a közvilágítási berendezések létesítésével, üzemeltetésével kapcsolatos eljárásokkal összefüggő jegyzői feladatokat és hatásköröket a külön jogszabályban foglalt feltételeknek megfelelően,	
részt vesz a villamosenergia szállítási szerződés megkötésében,	a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei ZMJVK az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006. (III.07) önk. rendelet.
Feladatkörébe tartozó ügyekben folyamatosan megküldi a Közgazdasági Osztálynak a vagyontaszter vezetéséhez szükséges dokumentumokat.	ZMJVK 4/2013. (II.8.) önk. rend. az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól
Kiadja a polgármesteri hozzájárulást a közterületen történő fa telepítéshez.	ZMJV Közgyűlésnek 11/2016. (III.11.) önkormányzati rendelete a fás szárú növények telepítésére vonatkozó szabályokról
Közreműködik a termőföldekre vonatkozó haszonbérleti vagy rekreációs célú földhasználati szerződések megkötése során.	a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, ZMJVK 4/2013. (II.8.) önk. rend.
Ellátja a vadászati jog gyakorlásával és hasznosításával kapcsolatos feladatokat a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint.	a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény

- Az Adóosztály feladatait felsoroló táblázatok helyébe az alábbi táblázatok lépnek:

ADÓOSZTÁLY

adóügyi szakreferens

ellátja az önkormányzat által bevezetett helyi adókkal, a talajterhelési díjjal, a helyi jövedéki adóval, az államigazgatási eljárási illetékekkel és a gépjárműadóval kapcsolatos, valamint az egyéb feladat- és hatáskörébe tartozó adóhatósági feladatokat,	1991. évi XX. törvény 140.§ (2) 2017. évi CL. törvény 2017. évi CLI. törvény 2017. évi CLIII. törvény 465/2017.(XII.28.) korm. rendelet 1990. évi XCIII. törvény 1990. évi C. törvény 1995. évi CXVII. törvény 2003. évi LXXXIX. törvény 2016. évi CL. törvény 2016. évi LXVIII. törvény ZMJVK 29/2004. (VI.18.) önkorm. rendelet ZMJVK 61/2004. (XII.23.) önkorm.
--	--

	rendelet ZMJVK 56/2007. (XII.28.) önkorm. rendelet ZMJVK 10/2015. (IV.24.) önkorm. rendelet ZMJVK 12/2015. (IV.24.) önkorm. rendelet ZMJVK 16/2015. (V.22.) önkorm. rendelet ZMJVK 10/2018. (IV.13.) önkorm. rendelet
üzemelteti az adóügyvitelt ellátó számítógépes rendszereket	37/2015. (XII.28.) NGM rendelet

Adóelőírási Csoport

vezeti a jogszabályban előírt nyilvántartásokat	1991. XX. tv. 140.§ (2) s.) 2017. évi CL. törvény 123-124. §,
végzi a vállalkozások bevallásainak, egyéb nyomtatványainak kiküldését, valamint a benyújtott bevallások, bejelentkezések feldolgozását,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) i.) 2017. évi CL. tv. 18.§, 37 § (1), (8), (9), (10), (11), 44. §,49. §, 52-57. §, 120-122. § 1990. évi C. tv. 41. §
az adózó kérelmére a bevallott adóelőleget módosítja	2017. évi CL. tv. 69.§
az adózó túlfizetésre vonatkozó utalási, visszautalási kérelemről dönt	2017. évi CL. tv. 74.§
végzi a pénzforgalmi tételek könyvelését,	2017. évi CL. tv. 63.§, 66.§, 70-71.§, 73-74.§, 76.§
végzi a számlaegyenleg értesítések kiküldését,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) n.) 2017. évi CL. tv. 268.§ 465/2017 (XII.28.) Korm. rend. 22 § (1) b), (3)
feladata a működő, valamint a megszűnt vállalkozások adóellenőrzésének lefolytatása,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) j.) 2017. évi CLI. tv. 85-117. §
hatósági eljárás során az adó ellenőrzések megállapításai alapján határozatot hoz,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) j.), 1991. évi XLIX. tv. 2017. évi CLI. tv 117.§, 2006. évi V. tv. 2013. évi V. tv.
adóigazolásokat állít ki,	2017. évi CL. tv. 73. §, 268.§, 297/2001. (XII.27.) Korm. r. 3.§ (1) c.)
az adókötelezettség megállapítása érdekében adatokat gyűjt, tájékoztatást kér, és ad, helyszíni szemlét tart,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) l.) 2017. évi CL. tv.123-127. §, 131. §,
közreműködik a helyi adórendelet-tervezetek készítésében,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) b.) 1990. évi C. tv. 1.§-8.§
követelést jelent be, számlaegyenleget közöl, valamennyi adónem vonatkozásában, a Cégek közlönyben közzétett módon a felszámolási-, végelszámolási-, csődeljárás, kényszer törlési eljárások során, melyeket figyelemmel kísér és kapcsolódó adóigazgatási eljárást kezdeményez és folytat le,	1991. évi XLIX. tv. 2006. évi V. tv. 2017. évi CL. tv. 2017. évi CLI tv.
határozattal az adó megfizetésére kötelezi az adótartozásért jogszabály alapján helyt állni köteles személyt, személyeket, ha az adózó az esedékes adót nem fizette meg és azt tőle behajtani, nem lehet.	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) p), r.) 2017. évi CL. tv. 218. §,
ellátja a talajterhelési díj fizetésének ellenőrzésével, bevallásával, adatszolgáltatás felülvizsgálatával, rendeletalkotással kapcsolatos feladatokat	2003. évi LXXXIX. tv. 11.§, 21/A.§, 24.§, 25.§
teljesíti a feladatköréhez tartozó ügyekkel kapcsolatos megkereséseket, megkeresésre, valamint az önkormányzati adókra vonatkozóan környeztanulmányt készít,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) e.) 2017. évi CL. tv. 79-93. §,97. §, 2017. évi CLI. tv. 35. §, 44-48. §, 70-76. §,
méltányossági, részletfizetési, fizetési halasztási ügyekben környeztanulmányt készít, határozatot hoz,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) e.), f.) 2017. évi CL. tv. 198. §, 199. §, 200. §, 201. §,
elkészíti az adóztatással kapcsolatosan elrendelt információs	1990. évi C. tv. 8.§ (2), 42/B.§ (1), (3),

anyagokat, értékeléseket és beszámolókat az illetékes központi szervek, a hivatal szervezeti egységei, a képviselő-testület és lakosság felé,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) s.), h.), k. 2017. évi CL tv. 94. §,
ellátja a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó fizetésének ellenőrzésével, bevallásával, adóztatásával kapcsolatos feladatokat	2017. évi CL tv. 82. §, 1995. évi CXVII. tv. 17.§ (4), 73.§, 1. sz. mell. 9.4.
a határozat és egyéb intézkedés elleni fellebbezés saját hatáskörű módosítása, visszavonása, vagy felterjesztése elbírálásra jogosult szervhez, vagy a fellebbezés elutasítása	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) g.), 2017. évi CLI tv. 121-127.§,
ellátja a helyi jövedéki adó nyilvántartásával, adatszolgáltatási kötelezettségével, ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat	2016. évi LXVIII tv. 5.§ (2),

Adóeljárási csoport:

vezeti a jogszabályban előírt nyilvántartásokat,	37/2015. (XII.28.) NGM rendelet 2.§ (1), (2)
figyelemmel kíséri a hátralékos adózók folyószámláit,	2017. évi CLIII. tv.
végrehajtást foganatosít a hátralékos adózókkal szemben a hatályos jogszabályok szerint,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) o.), p.), r.) 1994. évi LIII. tv. 2017. évi CLIII. tv. 2016. évi CL tv. XI. fejezet ZMJVK 10/2018. (IV.13.) önkorm. rendelet
teljesíti, elvégzi a feladatköréhez tartozó ügyekkel kapcsolatos megkereséseket,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) e.)
lefolytatja a helyi önkormányzatokhoz telepített idegen tartozások, adók módjára történő végrehajtását,	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) o.), r.) 1994. évi LIII. tv. 2017. évi CLIII. tv. XII. fejezet 37/2015. (XII.28.) NGM rendelet
lefolytatja az ingatlanok helyszíni szemléjét, kiállítja az adó- és értékbizonyítványokat	1990. évi XCIII. tv. 101.§ 1991. évi XX. tv. 140.§ (2) d.)
hagyatéki hitelezőként bejelenti a hagyatéki leltárba az adótartozásokat,	2017. évi CLIII. tv. 59. § (1) a.) 2013. évi V. tv. 7-94.§
közreműködik a helyi adórendelet-tervezetek készítésében,	1990. évi C. tv. 1.§-8.§ 1991. évi XX. tv. 140.§ (2) b.)
javaslatot tesz az adókra vonatkozóan, a részletfizetés, fizetési halasztás, egyéb méltányossági ügyekben,	1991. évi XX. törvény 140.§ (2) e.), f.) 2017. évi CL tv. 198.§ - 201.§
képviseli a hivatalt a csődeljárás, felszámolási és végelszámolási eljárás során	1991. évi XLIX. tv. 2013. évi V. tv. 2006. évi V. tv.
javaslatot tesz az adótartozásért jogszabály alapján helyt állni köteles személy, személyek, adófizetésre történő kötelezésére, ha az adózó az esedékes adót nem fizette meg és azt tőle behajtani nem lehet.	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) p), r.) 2017. évi CL tv. 59. § - 61.§
a határozat és egyéb intézkedés elleni fellebbezés saját hatáskörű módosítása, visszavonása, vagy felterjesztése elbírálásra jogosult szervhez, vagy a fellebbezés elutasítása	1991. évi XX. tv. 140.§ (2) g.), 2017. évi CLI tv. 118.§ - 132.§
végrehajtáshoz való jog elévülése esetén megállapítja az elévülés tényét, intézkedik az elévült tartozások törléséről	2017. évi CLIII. tv. 19.§; 119.§ (3) 2016. évi CL tv. 138.
végrehajtható vagyron hiányában az adós tartozását ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozásnak minősítheti és a tartozás végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tarthatja nyilván. az ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozást címén nyilvántartott tartozást ismét végrehajthatónak minősíti, ha a végrehajtáshoz való jog elévülési idején belül a tartozás végrehajthatóvá válik	2017. évi CLIII. tv. 20.§ ZMJVK 5/2018. (II.08.) önkorm. rendelet

- A Közgazdasági Osztály feladatait felsoroló táblázatok helyébe az alábbi táblázatok lépnek:

KÖZGAZDASÁGI OSZTÁLY

Ellátja a Polgármesteri Hivatalra háruló gazdasági-pénzügyi szakterülettel kapcsolatos feladatokat, melynek főbb részterületei:

- városfejlesztés és városüzemeltetés,
- költségvetési intézmények működtetése.

Előkészíti a Feladat- és hatásköri törvényben a polgármester és a jegyző részére meghatározott gazdálkodási feladatainak ellátását. (1991. évi XX. tv., 2011. évi CLXXXIX. tv., 2011. évi CLXXXIX. tv. 2000. évi C. tv. alapján)

A 2014-2020 közötti időszak Terület- és Településfejlesztési Operatív Programja 6. Fenntartható városfejlesztés prioritása végrehajtásának során Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja (ITP) Projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatok:

Az ITP projekt munkacsoport tagjaként ellátja a projektmenedzsmenttel kapcsolatos pénzügyi/elszámolási feladatokat, részt vesz a projekt munkacsoport megbeszéléseken.	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet. IV. fejezet 42/2019. (XII.20.) Belső szab. TOP
Nyomon követi a projekt megvalósítás folyamatát, gondoskodik a folyamatos pénzügyi monitoringról.	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 4. §, és 14. melléklet 42/2019. (XII.20.) Belső szab. TOP
Gondoskodik a pénzügyi ellenjegyzésről/érvényesítésről.	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 1/2020. (I.20.) belső szab. A Pénzgazdálkodás rendjéről 3. sz. melléklet II. és VI. fejezet

Beszerezésekkel kapcsolatos feladatok

szakmai felelősként végzi az osztály feladatkörébe tartozó közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos feladatokat a közbeszerzéseket megbízás alapján lebonyolító külső szervezet közreműködésével	2015. évi CXLIII. tv. és végrehajtási rendeletei, 22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat a Közbeszerzési szabályzatról
a Közbeszerzési Szabályzatban és a felelősségi rendben meghatározottak szerint pénzügyi szakemberként részt vesz az önkormányzat és a polgármesteri hivatal közbeszerzéseinek lebonyolításában,	22/2021. (X.12.) sz. belső szabályzat a Közbeszerzési szabályzatról

Az osztály a következő feladatokat látja el az alábbi csoportbontásban:

Számviteli csoport számvetési szakreferens	
Elkészíti, illetve szükség szerint aktualizálja a számviteli politikát, valamint a számviteli és bizonylati rend alapját képező egyéb helyi szabályzatokat. Figyelemmel kíséri a szabályzatok betartását, gondoskodik a megfelelő számviteli és bizonylati rendről.	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 50. § 2000. évi C tv. 14. § 3-4-5.
Közreműködik az alkalmazott számviteli információs rendszer biztosításában, és annak folyamatos továbbfejlesztésében.	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet
Az Önkormányzat területén – intézményi megkeresésre – gondoskodik a számviteli szakmai kérdések értelmezéséről, a szakmailag helyes álláspontok kialakításáról.	2000. évi C. tv. 14. § 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 38/2013. (IX.19.) NGM rendelet

Elkészíti a Hivatal, az Önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint az önkormányzati társulások elemi költségvetését	368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 31/A. § és a 33.§, 2011. évi CXCV. tv. 28/A. §, 6/C. § (2) bek. 4/2013. (I.11.) Korm. r.
Végzi a hivatal könyvelési feladatait, folyamatosan biztosítja a saját számviteli nyilvántartásaira épülő információkat a társosztályok, a testületek és a hivatal vezetése számára.	2000. évi C. tv. 4-5. és 12. §, XI. fejezet 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 4/2013. (I.11.) Korm. r. 39-49. § 38/2013. (IX.19) NGM r.
Kezeli a Polgármesteri Hivatal, mint intézmény előirányzatait, a változásokat koordinálja, átvezeti a nyilvántartásokon és azokról tájékoztatja az illetékeseket (intézmény, osztály, csoport, stb.), biztosítja, hogy csak jóváhagyott előirányzat terhére történjen teljesítés, felhasználás (ahol az operatív gazdálkodás jogosítványait a közgazdasági osztály gyakorolja),	2011. évi CXCV. tv. 34. §, 35. § 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, IV. fejezet 38/2019. (XII.20.) Belső szab. ZMJV.Önk.Ktg-e tervezés és zárszámadása elkészítés rendjéről
Ellátja a hivatalhoz kapcsolódó önálló szervezetek – Önkormányzat, nemzetiségi önkormányzatok, önkormányzati társulások – számviteli információs feladatait. Folyamatos kapcsolatot tart fenn azok munkaszervezetével.	368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 9. § 4/2013. (I.11.) Korm. r 2011. évi CXCV. törvény 6/c. § (2) bek. b és c pontja, 10. § (4a)-(4c) bek.
Teljesíti a beruházásokkal kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeket (elszámolások, OSAP 2237 negyedéves 2240 éves beruházás statisztikai jelentések)	388/2017. (XII.13) Korm. rendelet
Vezeti a hivatal kezelésében lévő, valamint a társaságok részére üzemeltetésre átadott tárgyi eszközök analitikus nyilvántartását gondoskodik annak főkönyvvel való egyezőségéről. Folyamatos egyeztetést végez annak érdekében, hogy a főkönyvi, az analitikus és a kataszteri nyilvántartás összhangban legyen.	2000. évi C tv. 165. § 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 30. § 2011. CLXXXIX. tv. 110. § 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet.
Szervezi és irányítja az immateriális javak és tárgyi eszközök háromévente esedékes leltározását, közreműködik a leltárfelvétel és kiértékelés szabályszerű lebonyolításában	4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 22. § 2000. évi C tv. 69. § (1)-(3) bek., (5)-(6) bek. 36/2019. (XII.29.) Leltározási Szabályzat
Kezeli a pénzügyi és számviteli elszámolásokhoz kapcsolódó szigorú számadású nyomtatványokat,	2000. évi C tv. 165. § (1)-(2) és (4) bek., 166-169. § 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet 52. §
Gondoskodik a hitelek, kezességvállalások analitikus nyilvántartásáról, nyilvántartja a részesedéseket, valamint a befektetési és forgatási célú értékpapírokat.	2000. évi C. tv. 165. § (1)-(2) és (4) bek. 4/2013. (I.11.) Korm.rend. 14 melléklet
Biztosítja az éves beszámolókhöz, jelentésekhez szükséges adatokat, információkat.	2000. évi C tv. 4-5. § 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet 8-14. § 2011. évi CXCV. 87. §
vezeti az önkormányzati vagyonról, annak értékéről és változásairól szóló nyilvántartást,	a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 10. § (1) bek. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §

	<p>az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend. 8-9. § 1991. évi XXXIII. tv. 42. §</p>
Vásárlással, építéssel megszerzett önkormányzati vagyon önkormányzaton belüli kezelő (intézmény) részére történő átadása esetén kezdeményezi a nyilvántartások közötti átvezetést,	<p>az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend.</p>
az üzemeltetésre, kezelésre átadott vagyonelemekre vonatkozóan a vagyongazdálkodástól begyűjti a leltárakat,	<p>az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend. 36/2019. (XII.20.) Polg. Hiv. Leltározási Szabályzat</p>
figyelemmel kíséri az ingatlan vagyon gyarapodását, csökkenését, ennek alapján kezdeményezi a vagyonleltárba való felvételét, illetve törlését,	<p>2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend.</p>
kiállítja a befejeződött beruházások és felújítások üzembe helyezési okmányát a Műszaki Osztály kezdeményezésére,	<p>34/2019. (XII.20.) a Számviteli Poltítkáról szóló belső szabályzat</p>
gondoskodik az ingatlanvagyon kataszter folyamatos és naprakész vezetéséről a hatályos jogszabályok szerint, a kezelők, üzemeltetők, beruházók, az önkormányzat intézményei, gazdasági társaságai, a hivatal szakosztályai, valamint a Földhivatal által szolgáltatott adatok és bizonylatok alapján	<p>147/1992. (XI.6.) Korm. rend. 1. § az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend.</p>
elkészíti az OSAP (Országos Statisztikai Adatgyűjtési Program) szerinti kötelező statisztikai adatszolgáltatásokat (1616 Jelentés az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyonról)	<p>147/1992. (XI.6.) Korm. rend. 5. § 388/2017 (XII.13.) Korm. rendelet</p>
elkészíti az 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet szerinti az önk.-ok tulajdonában lévő ingatlanvagyonról a kimutatásokat (kimutatást),	<p>2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § 147/1992. (XI.6.) Korm. rend. az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önk.rend.</p>
biztosítja a kormányrendeletben előírt értékegyezőséget a kataszteri és a számviteli nyilvántartások között,	<p>a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 165. § (4) bek. 4/2013. (I.11.) Korm. rend. 30. §</p>

Határidőre teljesíti az adóköteles kifizetésekkel összefüggő adatszolgáltatásokat (MÁK, NAV)	2007. évi CXXVII. tv.
Számfejt, lejelenti a hőközi személyi jellegű kifizetéseket,	368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 62/A. §
Koordinálja az osztály és a hivatal többi szervezeti egységei és az intézmények közötti kapcsolatokat, az érintett csoportokkal együttműködve átveszi a többi szervezeti egységtől és az intézményektől érkező gazdasági – pénzügyi (költségvetés, éves beszámoló, költségvetési jelentés, mérlegjelentés) információs anyagokat, részt vesz azok feldolgozásában,	2011. évi CXCV. tv. 23. §, 24. § 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 169. §, 170. § 4/2013. (I.11.) Korm. rend.
Végzi a havi, negyedéves és eseti számlázást a vevők részére	2007. évi CXXVII. tv.
Nyilvántartja a vevők részére kibocsátott, illetve a szállítóktól beérkező számlákat az áfa-bevallás elkészítése céljából,	2000. évi C tv. 165. §
Az év folyamán történt adóköteles kifizetésekről adóigazolásokat állít ki,	2017. évi CLI. tv.
Gondoskodik a kötelezettségvállalás nyilvántartásáról (Önkormányzati Osztály feladatkörébe tartozó előirányzatok kivételével)	368/2011.(XII.31.) Korm. rend 56. §

- **A Szociális és Igazgatási Osztály Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoportjának feladatait felsoroló táblázatban az alábbi szövegrész törlésre kerül:**

- adósságrendezési eljárásban a Családi Csődvédelmi Szolgálat területi szerve felkérésére környezettanulmányt készít	2015. évi CV. tv. 24. §, 21/2015. (IX. 2.) IM rendelet 1. § (4) bek.
--	---

- **A Szociális és Igazgatási Osztály Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoportjának Kereskedelmi és szolgáltatási igazgatási ügyekben: kezdetű táblázatában az alábbi szövegrész helyébe:**

- ha a kereskedő a tevékenységére, a forgalmazott termékre, illetve annak árusítására vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem tesz eleget, vagy üzlete a hatályos jogszabályi feltételeknek nem felel meg, határozattal, az észlelt hiányosságok megszüntetéséig, de legfeljebb kilencven napra az üzletet ideiglenesen bezárathatja, a működési engedélyt visszavonja, és az üzletet bezáratja.	210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (1)-(2) bek.
- a működési engedélyt visszavonja, és az üzletet bezáratja, ha a) a kereskedő a jegyzőnek Kertv. 9. § (5) bekezdés e) – g) pontja szerinti tiltó határozatában a jogsértés megszüntetésére előírt határidőn belül a megtiltott tevékenységet tovább folytatja, b) a 210/2009. (IX.29.) Korm.r. 27. § (2) bekezdés szerinti jegyzői határozatban meghatározott időtartam alatt nem tesz eleget a határozatban foglaltaknak, c) a működési engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn; d) az üzletben engedély nélkül működtetnek az Szt. 26. §-ának (1) bekezdése szerinti pénznyerő automatát, vagy a szerencsejáték-szervező a játékadó-fizetési kötelezettségét nem teljesítette, e) a kereskedő az Szt. 29/A. §-ának (3) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettségének nem tett eleget, f) a kereskedő a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén, a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében, a jogsértő állapot megszüntetéséig elrendelt kötelező éjszakai zárva tartási időszak alatt engedély nélkül továbbra is nyitva tart, g) a kereskedő a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén a hirdetés vagy figyelemfelhívás céljára szolgáló hanghatásokat okozó eszközt, használatának megtiltása ellenére tovább használja.	210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (2) bek.

az alábbi szövegrész lép:

<p>- ha a kereskedő a tevékenységére, a forgalmazott termékre, illetve annak árusítására vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem tesz eleget, vagy a kereskedő, illetve az üzletként szolgáló épület a hatályos jogszabályi feltételeknek nem felel meg, és a jogsértés másként nem orvosolható, illetve a jogszabályi feltételeknek való megfelelés más módon nem biztosítható, a jegyző - a (2) bekezdés a) pontja és a (3) bekezdés szerinti eset kivételével - az észlelt hiányosságok megszüntetéséig, de legfeljebb kilencven napra a tevékenységet megtilthatja, vagy az üzletet ideiglenesen bezárthatja.</p>	<p>210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (1) bek.</p>
<p>- a jegyző a működési engedélyt visszavonja, illetve tevékenység folytatását megtiltja és a kereskedőt, illetve az üzletet a nyilvántartásból törli és az üzletet bezáratja, ha</p> <p>a) a működési engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,</p> <p>b) a kereskedő az (1) bekezdés szerinti jegyzői határozatban meghatározott időtartam alatt nem tesz eleget a határozatban foglaltaknak,</p> <p>c) a kereskedő a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zaj esetén, a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében, a jogsértő állapot megszüntetéséig elrendelt kötelező éjszakai zárva tartási időszak alatt továbbra is nyitva tart,</p> <p>d) a kereskedő a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zaj esetén a hirdetés vagy figyelemfelhívás céljára szolgáló hanghatásokat okozó eszközt használatának megtiltása ellenére tovább használja.</p>	<p>210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (2) bek.</p>

- **A Szociális és Igazgatási Osztály Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoportjának Kereskedelmi és szolgáltatási igazgatási ügyekben: kezdetű táblázata az alábbiakkal egészül ki:**

<p>- a kereskedelmi tevékenységre, a kereskedelmet kiszolgáló szolgáltató tevékenységekre, valamint a kereskedelmi jellegű turisztikai szolgáltatási tevékenységekre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megtartását a kereskedelmi hatóság ellenőrzi, és eljár ezek megsértése esetén.</p>	<p>2005. évi CLXIV. törvény 9. § (1) bek.</p>
<p>- a jegyző ellenőrzése során a vendéglátó üzletek Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítését is vizsgálja.</p> <p>- a jegyző a 2. melléklet A) pontja szerinti nyilvántartásba vett vendéglátó üzlet Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő adatszolgáltatási tevékenységét évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi.</p>	<p>210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (5)-(6) bek.</p>
<p>- a jegyző a tárgyre vonatkozó ellenőrzési tervét előre, a tárgyévvel megelőző év december 1. napjáig küldi meg a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjének az általa előírt formában.</p>	<p>210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (8) bek.</p>
<p>- a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője jogosult a jegyző vagy az illetékes hatóság ellenőrzését kezdeményezni. A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője által kezdeményezett ellenőrzés alapján a jegyző vagy az illetékes hatóság a kezdeményezéstől számított 15 napon belül köteles eljárni.</p> <p>- a hatósági ellenőrzés eredményeként készült jegyzőkönyvet vagy feljegyzést a jegyző a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője részére a hatósági ellenőrzést követő 8 napon belül megküldi.</p>	<p>210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (9)-(10) bek.</p>

- A 2021. január 1-ig bejelentett vendéglátó üzletek esetén a 4. melléklet szerinti vendéglátó üzlettípust a kereskedő köteles bejelenteni a jegyzőnek, aki azt nyilvántartásba veszi. A jegyző a 31. §-ban foglaltakat köteles hatósági ellenőrzés keretében ellenőrizni. Ha a hatósági ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a kereskedő nem tett eleget a 31. §-ban foglalt kötelezettségének, a jegyző a vendéglátó üzletet azonnali hatállyal a 31. §-ban foglalt kötelezettség teljesítéséig bezárhatja.	210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. § (11) bek., 31. §
--	--

- **A Szociális és Igazgatási Osztály Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoportjának Kereskedelmi és szolgáltatási igazgatási ügyekben: kezdetű táblázata az alábbiakkal egészül ki:**

- a jegyző szálláshely-szolgáltatási tevékenységgel összefüggésben a hatósági ellenőrzés elvégzése érdekében éves ellenőrzési tervet készít.	239/2009. (X.20.) Korm.rendelet 7/A. § (2) bek.
- a jegyző a nyilvántartásba vett szálláshely-szolgáltatót 6 évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi. - a jegyző a szálláshely-szolgáltató Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségét évente köteles hatósági ellenőrzés keretében ellenőrizni, melyet az ASP keretrendszer Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ szakrendszerén keresztül köteles teljesíteni.	239/2009. (X.20.) Korm.rendelet 7/A. § (3)-(4) bek.

- **A Szociális és Igazgatási Osztály Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoportjának Telepengedélyezési, telephely bejelentési ügyekben: kezdetű táblázata az alábbiakkal egészül ki:**

A 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsit, vontatót, pótkocsit vagy autóbust a település belterületén lévő ingatlanon akkor lehet tárolni, ha a települési önkormányzat jegyzője megállapítja az ingatlan tárolásra való alkalmasságát. A jegyző a tárolásra való alkalmasságról hatósági bizonyítványt állít ki.	1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 14/A. § (6)-(7) bekezdés
Ha a körülmények megváltozása miatt az ingatlan a továbbiakban nem felel meg a meghatározott feltételeknek, a jegyző kötelezi az üzembentartót a meghatározott járművek adott ingatlanon történő tárolásának megszüntetésére. Ha az üzemben tartó a kötelezésnek határidőn belül nem tesz eleget, a jegyző 500 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtja.	Kkt. 14/A. § (8) bekezdés
Ha az ingatlan a járművek tárolására való alkalmassága az ingatlan közvetlen környezetének sűrűn lakottá válása miatt változott meg, ebben az esetben a jegyző kötelezi az üzembentartót a meghatározott járműveknek a megváltozott lakókörnyezethez igazodó mértékű tárolására.	Kkt. 14/A. § (9) bekezdés
A települési önkormányzat jegyzője abban az esetben is vizsgálhatja a feltételek fennállását és alkalmazhatja a jogkövetkezményeket, ha a meghatározott jármű tárolásának alkalmasságáról az érintett ingatlan vonatkozásában korábban hatósági bizonyítvány kiállítására nem került sor.	Kkt. 14/A. § (10) bekezdés

- A Polgármesteri Kabinet feladatait felsoroló szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

POLGÁRMESTERI KABINET

A város fejlődése szempontjából stratégiai jelentőségű, illetve a polgármesteri feladatellátást segítő tevékenységet lát el.

Feladatai:

- nemzetközi ügyekkel kapcsolatos feladatok,
- kommunikációs ügyek intézése,
- idegenforgalmi feladatok,
- társadalmi kapcsolatok ügyintézésének ellátása
- személyi titkári feladatok,
- a polgármester, alpolgármesterek munkájával kapcsolatos ügyviteli feladatok ellátása

A 2014-2020 közötti időszak Terület- és Településfejlesztési Operatív Programja 6. Fenntartható városfejlesztés prioritása végrehajtásának során Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja (ITP) Döntés-előkészítéssel kapcsolatos feladatok:

<p>Saját projektjei esetén vizsgálja az ITP-ben rögzített kiválasztási kritériumok projekt szinten történő érvényesülését, amelynek keretei között:</p> <ul style="list-style-type: none"> - - gondoskodik a véleményezésben résztvevő szervezetben belüli köztisztviselők kiválasztásáról az összeférhetlenségi és titoktartási szabályok figyelembevételével, - - a benyújtásra kerülő projektjavaslat vonatkozásában ellenőrzi, hogy teljesíti-e az ITP-ben rögzített területi szempontokat. Az ellenőrzést követően nyilatkozik a kérelem ITP-ben rögzített területi szempontoknak való megfeleléséről, mely nyilatkozat a benyújtandó projektdokumentáció része. 	
<p>Gondoskodik arról, hogy a támogatási kérelmek tartalmi értékelése során alkalmazott területi szempontú értékelési szempontok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - megfeleljenek az 1303/2013/EU rendelet 125. cikk (3) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott feltételeknek, - biztosítsák a támogatásra legalkalmasabb támogatási kérelmek kiválasztását, - biztosítsák a költséghatékonysági, fenntarthatósági és teljesítmény szempontból magas minőségű projektek kiválasztását, - olyan projektek kiválasztását tegyék lehetővé, amelyek közvetlenül hozzájárulnak az érintett beruházási prioritás specifikus céljaihoz, illetve az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósításához. 	
<p>Részt vesz az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által szervezett csalás és korrupció elleni képzéseken.</p>	

Beszerezésekkel kapcsolatos feladatok:

<p>Félévente beszámol a polgármesternek és a jegyzőnek az adott időszak beszerzési eljárásairól az alábbi adatok feltüntetésével:</p> <ul style="list-style-type: none"> - beszerzési eljárás tárgya - beszerzés becsült értéke - beszerzési eljárás megindításának időpontja - beszerzési eljárás fajtája - bírálati szempont meghatározása (legalacsonyabb ajánlati ár vagy az összességében legelőnyösebb ajánlat) - ajánlattételre felkért szervezetek neve és címe - a rendelet 5. § (3) bekezdésének alkalmazására sor került-e - tárgyalásra sor került-e 	<p>Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006. (III.07.) önkormányzati rendelete</p>
--	--

<ul style="list-style-type: none"> - bíráló munkacsoport tagjai és döntés-előkészítő javaslata - döntéshozatal időpontja - nyertes ajánlattevő neve és címe - nyertes ajánlat nettó értéke 	
--	--

Kabinetfőnök

A polgármester munkájának segítésére az alábbi feladatokat látja el:

szervezi, irányítja és ellenőrzi a kabinet munkáját	
előkészíti azokat a levelezéseket, melyekkel a polgármester vagy az alpolgármesterek megbízzák	
folymatosan figyelemmel kíséri az alpolgármesterek feladatkörébe tartozó ügyek intézését, határozatok végrehajtását, fogadónapon felvett panaszügyek intézését	
továbbítja a polgármester megbízásából a többi tisztségviselőhöz, osztályvezetőkhoz vagy hivatali dolgozókhöz címzett felkéréseket, utasításokat	
szervezőként közreműködik a polgármester programjainak, valamint a városi rendezvények és idegenforgalmi célú rendezvények bonyolításában	

Civil kapcsolati szakreferens

- Elkészíti a polgármesteri keret, illetve egyéb polgármesteri döntések támogatási megállapodásait.
- Elkészíti az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok és egyéb vállalkozások támogatási megállapodásait.
- Elvégzi a támogatási kérelmek, döntések és elszámolások központi Üvegzebbe történő feltöltését.
- Lebonyolítja a beszerzési rendelet hatálya alá tartozó egyes szolgáltatásokkal kapcsolatos ügyeket.
- Nyilvántartást vezet a munkakörébe tartozó önkormányzati támogatásokról és gondoskodik a Közgazdasági Osztályra történő továbbításáról.
- Elkészíti a polgármesteri hatáskörbe tartozó előirányzat-módosításokat.
- Figyelemmel kíséri a Településrészi Önkormányzatok határozatainak végrehajtását és nyilvántartást vezet azokról.
- Gondoskodik a lejárt határidejű közgyűlési- és Településrészi Önkormányzati határozatok Önkormányzati Osztályra történő lejelentéséről.
- Elkészíti a Településrészi Önkormányzatok támogatásához szükséges támogatási megállapodásokat. Ellenőrzi az általa készített önkormányzati támogatások elszámolását.
- Közgyűlési előterjesztést készít az alapítványok támogatásáról.
- Nyilvántartást vezet az önkormányzat gazdasági társaságai és intézményvezetői szabadságáról.

Kommunikációs szakreferensek

rendszeresen kapcsolatot tart a sajtó képviselőivel, közreműködik abban, hogy a nagyobb jelentőségű önkormányzati döntések, események a sajtóban megjelenjenek
a Zalaegerszeg újsággal közösen, heti rendszerességgel megjelenő Városháza melléklet sajtóanyagának összegyűjtése, határidőre történő eljuttatása a szerkesztőségbe
figyelemmel kíséri a helyi és országos sajtót, összegyűjti a várost érintő írásokat
részt vesz a város kreatív arculattervezésében, a protokoll jellegű feladatok megvalósításában, illetve a városi rendezvények szervezésében
részt vesz a Polgármesteri Kabinetet érintő rendezvények írásos dokumentumainak (meghívók, oklevelek) megszövegezésében
az önkormányzat közérdeklődésére számot tartó rendezvényeire meghívja a sajtó képviselőit

kapcsolatot tart a városban működő – elsősorban önkormányzati – intézményekkel, cégekkel, gondoskodik ezek közérdekű közleményeinek megjelentetéséről
feltölti a www.zalaegerszeg.hu internetes hírportál programajánlójába a városi rendezvényekről szóló információkat. Gondoskodik a hírportál „Városunk” rovatának aktualizálásáról. Továbbítja azokat a pályázati felhívásokat és közleményeket a portál szerkesztésével megbízott társaság részére, amelyek az újságok Városháza mellékleteiben is megjelennek
összegző anyagokat készít az önkormányzat tevékenységéről

Nemzetközi és szervezési szakreferens, turisztikai és szervezési szakreferens

Nemzetközi ügyekkel kapcsolatos feladatok:

szervezi a Közgyűlés és a Polgármesteri Hivatal testvérvárosi és egyéb külföldi kapcsolatait	ZMJVK 6/2007. (II.9.) önk. rend. 65. § (11) bek.
dokumentálja a nemzetközi kapcsolatok eseményeit és rendszerezi azokat	ZMJVK 6/2007. (II.9.) 81. § (3) bek.
ellátja a Zalaegerszeg Város Tiszteletbeli Polgára cím adományozásával kapcsolatos feladatokat	ZMJVK 56/2005. (XI.25.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 35/2005. (VII. 15.) sz. önkormányzati rendelete

Egyéb feladatok:

gondoskodik az önkormányzat külföldi vendégeinek magyarországi látogatásai során az ellátásukról, szervezi és irányítja programjukat	
az önkormányzat német nyelvű személyes kapcsolataiban ellátja a tolmácsolás feladatait	
fordítja az önkormányzat levelezései során jelentkező angol, német és orosz nyelvű anyagokat	
a polgármesterrel egyeztetve tervezi a nemzetközi kapcsolatokra szánt éves pénzügyi keretet	
évente közgyűlési előterjesztést készít az önkormányzat nemzetközi kapcsolatainak alakulásáról	ZMJVK 6/2007. (II.9.) önk. rend. 81. § (4) bek.
az önkormányzat nemzetközi kapcsolataival összhangban segítséget nyújt az intézmények, más városi szervezetek hasonló irányú tevékenységéhez	
előterjesztéseket készít a polgármester külföldi utazásainak engedélyezéséről az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság ülésére	ZMJVK 6/2007. (II.9.) önk. rend. 49. § (7) bek.

Idegenforgalommal kapcsolatos feladatok:

a város idegenforgalmi programjának előkészítésében, a közgyűlés által jóváhagyott program megvalósításában való aktív közreműködés
javaslattétel idegenforgalmi célú fejlesztésekre
idegenforgalmi célú pályázatok elkészítésében történő közreműködés
közreműködés a város idegenforgalmi arculatának kialakításában
idegenforgalmi célú rendezvények szervezése, abban való közreműködés
a város idegenforgalmi értékeinek feltárása, bemutatása és népszerűsítése érdekében rendszeres kapcsolattartás a Tourinform Irodával

Gazdasági tanácsadó

Az önkormányzat gazdaságirányítási tevékenységének segítése, az önkormányzat befektetés támogató programjának információ adással történő támogatása	
figyelemmel kíséri az önkormányzati tulajdon működését és hasznosítását, javaslatot készít annak hatékony működtetésére	
figyelemmel kíséri az önkormányzati tulajdonú és az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok működését, erről szükség szerint, de legalább negyedévi gyakorisággal tájékoztatja a polgármestert. Véleményezi a gazdasági társaságok üzleti terveit, éves beszámolóit, előterjesztéseket készít és a polgármester megbízásából részt vesz a társaságok taggyűlésein.	2013. évi V. tv. 2006. évi V. tv.
a polgármester és a területért felelős alpolgármester irányításával részt vesz a befektetés támogató program végrehajtásában, különösen a szükséges információk begyűjtésében, bemutatkozó anyagok készítésében, idegen nyelvű delegációk fogadásában.	197/2006. (IX.14.) sz. kgy.hat. 79/2011. (IV.14.) sz. kgy.hat.

a polgármester és a területért felelős alpolgármester irányításával részt vesz a Deák Ferenc Új Városépítő Program végrehajtásában.	
feladata a költségvetés előkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatása, továbbá a gazdasági társaságok vonatkozásában: VÍZMŰ üzemeltetési szerződés, ZALADEPO használati díj, Városgazdálkodási Kft közterület használati díj megállapításával kapcsolatos egyeztetések, megállapodások megkötésében való közreműködés, a LÉSZ Kft-vel, az Egerszegi Sport és Turizmus Kft-vel kapcsolatos egyeztetések lefolytatása	
ellátja a részvények, üzletrészek adásvételével kapcsolatos tárgyalások, szerződéskötések előkészítését, a rövid lejáratú értékpapírok forgatását, ajánlatkérések, befektetések előkészítését, részt vesz azok lebonyolításában, a döntés előkészítésében	2013. évi V. tv. 2006. évi V. tv.
gondoskodik a Tulajdonosi Tanácsadó Testület üléseinek összehívásáról, a döntések előkészítéséről, a Testület által hozott döntések végrehajtásáról, illetve végrehajtásának koordinálásáról	ZMJVK 6/2007. (II.9.) önk. rend. 79. §
igény esetén közreműködik a közbeszerzési eljárások lefolytatásában	2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei ZMJV PH 20/2013. (IX.01.) sz. belső szabályzata

egyéb feladatok

Kapcsolatot tart, együttműködik a Hivatal Közgazdasági Osztályának vezetőjével, illetve a Műszaki Osztály vezetőjével, továbbá az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok ügyvezetőivel.
Figyelemmel a nemzetközi, illetve magyarországi gazdasági folyamatokra igény szerint szakmai elemzéseket, javaslatokat készít a polgármester, illetve a közgyűlés szakbizottságai számára.

Szervezési szakreferensek

részt vesznek a Polgármesteri Kabinetet érintő rendezvények előkészítésében és lebonyolításában, az írásos dokumentumok (meghívók, oklevelek) megszövegezésében,	
közreműködnek a polgármesterhez érkező vendégek, ügyfelek fogadásában,	
ellátják a polgármester és az alpolgármesterek munkájával kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatokat,	
végzik az önkormányzat működéséhez szükséges eszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások megrendelését, átvételét, átadását, szükség esetén nyilvántartásba vételét. Nagyobb tételű beszerzések esetén biztosítja a folyamatos felhasználást,	2011. évi CXCV. tv. 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 2000. évi C. tv. 2011. évi CVIII. tv ZMJVK 12/2006.(III.07.) ÖR.
szervezi a nemzeti ünnepek városi szintű rendezvényeit	ZMJVK 18/1999. (VI. 18.) sz. önk. rend. 4. § (3) bek. b), (4) bek.

Személyi titkár

A polgármester személyéhez kapcsolódó alábbi adminisztratív és koordinációs feladatok ellátása:

előkészíti és szervezi a polgármester személyéhez kapcsolódó programokat
figyelemmel kíséri a polgármester heti és hosszabb távú programjait, gondoskodik a szükséges személyi és technikai feltételek rendelkezésére állásáról
ellenőrzi a határidőket, egyezteteti és ütemezi a polgármesteri megbeszéléseket
kapcsolatot tart a polgármester külső partnereivel, a hivatal belső munkatársaival
kezeli a polgármester ügyviteli rendszerét
figyelemmel kíséri a polgármester tevékenységi körébe tartozó közgyűlési előterjesztéseket, szakmai javaslatokat tesz
előkészíti a munkakörével összefüggő képviselői interpellációkra adandó válaszokat
a polgármester igényének megfelelően részt vesz a Közgyűlés, a bizottságok és a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésein
részt vesz azokon a rendezvényeken, melyeken a polgármester szerepet vállal és igény szerint intézkedik, ha azzal a polgármester megbízza,

- A jegyzőhöz közvetlenül alárendeltek között a civil kapcsolati szakreferens törlésre kerül.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

29. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2022. I. félévi munkatervének jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az anyagban láthatják, hogy február 9-én, március 10-én, április 7-én, május 12-én, és június 16-án fogunk rendes ülést tartani, azonban felhívom a figyelmüket, hogy jövőre egy fontos jubileumot ünnepünk, Zalaegerszeg nevének első, 1247-es írásos említésének a 775 éves évfordulója lesz, és olyan különlegesen jön ki a napok beosztása, hogy pont a város napján, május 13-án tudjuk megtartani az ünnepi közgyűlésünket is, úgyhogy remélem, hogy ez egy nagyon felemelő ünnepség lesz.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 293/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. I. félévi munkatervét az 1. számú mellékletnek megfelelően elfogadja.

A közgyűlés 2021. december 17. és 2022. február 8. között téli szünetet tart.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:33 órákor

Makovecz Tamás képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

30. Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának 2022. évi ellenőrzési tervére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezt az alkalmat is megragadom, hogy köszönetet mondjak az Ellenőrzési Osztály vezetőjének és kiváló munkatársainak az elvégzett feladatokért, és az anyagnak a szakmai tartalmáért. Kérdezem az előterjesztőt, főjegyző urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 294/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi Ellenőrzési Tervét az előterjesztés 1. számú melléklete, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2022. évi Belső Ellenőrzési Tervét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt az ellenőrzések lefolytatására.

Határidő: a jóváhagyott Ellenőrzési Terv és a Hivatali Belső Ellenőrzési terve szerint

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott, irányított költségvetési intézmények és a helyi önkormányzatok alszektorba sorolt gazdasági társaságok 2022. évi saját belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a költségvetési intézmények vezetőit és a helyi önkormányzatok alszektorba sorolt gazdasági társaságok ügyvezetőit az ellenőrzések lefolytatására.

Határidő: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott, irányított költségvetési intézmények és a helyi önkormányzatok alszektorba sorolt gazdasági társaságok jóváhagyott 2022. évi saját belső ellenőrzési terve szerint.

Felelős: felkérésre az adott költségvetési intézmény vezetője és a helyi önkormányzatok alszektorba sorolt gazdasági társaság ügyvezetője.

31. A „DIEGO Zalaegerszeg Kft.” névhasználati kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Jönnek létre olyan cégek, vagy éppen civil szervezetek, amelyeknek a bejegyzésére már sor került, azonban nevükben szeretnék városunknak az elnevezését is használni, ezért ezekről mindig külön a közgyűlésnek kell döntenie. Ilyen egy cég, és egy sportegyesület, először a Diego Zalaegerszeg Kft. névhasználati kérelme van előttünk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 295/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a *DIEGO Zalaegerszeg Kft.* nevében Zalaegerszeg város neve szerepeljen. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az a gazdasági társaság meghatalmazott jogi képviselőjét írásban tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 23.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

32. A „Zalaegerszegi Vízilabda Klub” névhasználati kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Civil szervezetként, sportegyesületként került bejegyzésre a Zalaegerszegi Vízilabda Klub, amely szintén kéri a név használatát.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Természetesen támogatni fogom az előterjesztést, de egyben szeretném megragadni az alkalmat, hogy üdvözljem, hogy Zalaegerszegen Vízilabda Klub is alakult, sportklub alakul. Ez eddig hiányzott a város sportéletéből, és a sportpalettájáról, bízom benne, ha létrejön, akkor eredményesen fog működni. Remélem, hogy előbb-utóbb bekerül a bajnoki rendszerbe is, és akkor élvezhetjük ennek a sportnak a szépségeit, hiszen ez egy nézőket vonzó sport, és elég sokan figyelik, tehát úgy gondolom, hogy Zalaegerszegnek különösen jó lesz, ha a sportéletében ez megalakul. Ha női is lesz, meg férfi is, tehát mindkettő feláll, akkor meg különösen öröndetes lesz, hogy működik.

Balaicz Zoltán polgármester:

En azért polgármesterként annyit hadd tegyek hozzá, mivel nekünk a működtetésre és a sporttámogatásokra is figyelni kell, hogy kicsit módosítva, én inkább úgy fogalmazok: „*már csak ez hiányzott!*”, de hát azért reméljük, hogy ez az egyesület önfenntartó tud lenni, és a különböző szponzori támogatásokkal, TAO-támogatásokkal tud úgy működni, hogy újabb önkormányzati támogatást igénylő sportszervezetként nálunk nem jelenik meg. Elfogadtuk a sportkonceptiót, 81 sportegyesület működik a városban, melyek mind az önkormányzati támogatást igénylik, szeretnék, folyamatosan benyújtják. Most 82 lett ezeknek a száma, azért bízunk benne, hogy a fenntarthatóság és a működtethetőség is szempont lesz majd a klub kapcsán, de nyilván a névhasználathoz hozzá fogunk járulni.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 296/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a *Zalaegerszegi Vízilabda Klub* nevében Zalaegerszeg város neve szerepeljen. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 20.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

33. Kivett országos közút elnevezése*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

A Juhász Intertrans Kft. az elmúlt időszakban egy új logisztikai telephelyet és bázist hozott létre, és láthatták, hogy az építkezés jól halad, éppen ezért aztán a cég azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy azt a közterületet, ahol ők láthatóak, megtalálhatóak, azt nevezzük el hivatalosan is, ha levelezésre vagy bármilyen cím megadásra sor kerül, akkor könnyen megtalálhatóak legyenek. A javaslatok közül a Tranzit utca lenne az, amelyet el tudna fogadni a szakmai bizottság is.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 297/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a

- Zalaegerszeg, Zalabesenyő településrészen található 064/1 hrsz-ú kivett országos közútnak a **Tranzit utca** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2021. december 16.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett saját használatú út elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

34. A Zalaegerszeg Ságod Pitypang utca 0814/7, 0814/8, 0814/10 hrsz.-ú, valamint az Újhegyi út 27884/13 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásához szükséges területfelhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

Belterületbe vonási igény is van előttünk, szinte mindig a közgyűlésen foglalkozunk ilyenekkel, most Ságod Pitypang utca, valamint Újhegyi út kapcsán érkezett hozzánk ilyen kérelem, melyet a szakmai bizottságok előzetesen tárgyaltak és egyhangúlag támogattak.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 298/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, Ságod 0814/7-8, a 0814/10, valamint az Újhegyi út 27884/13 hrsz-ú ingatlanok lakóterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljárásokat folytassa le.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:38 órakor

Makovecz Tamás képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

35. Zalaegerszeg Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm Tanczos Zsolt környezetvédelmi szakreferens munkáját! Az előterjesztésben nem, de annak mellékleteként egy nagyon részletes anyagot olvashattak képviselőtársaim, amelyek jól illeszkednek az egyébként külön zalaegerszegi határozatként, közgyűlési határozatként elfogadott klímavédelmi stratégiához is, jól illeszkednek a 18 pontos akciótervünkhöz is, de nyilván itt azért más szempontok is felmerülnek egy Fenntartható Fejlődés Helyi Program kapcsán.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 299/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának 2021. évi felülvizsgálatát, továbbá felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Program 5 évenkénti felülvizsgálatáról.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

36. Zalaegerszeg város 2030-ig szóló gazdaságfejlesztési stratégiájának felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Még 2020. októberében fogadtuk el az erre vonatkozó előterjesztésünk határozati javaslatát, azonban ideje volt felülvizsgálni, bár csak egy év telt el, és láthatják a felsorolásban, hogy nagyon sok átvezetést meg kellett jelentetni az anyagban, hiszen olyan új fejlemények, új gazdaságfejlesztési beruházások, illetve olyan új célok is megjelentek, amelyeket folyamatosan frissíteni kell ebben az anyagban. Ezek szerepelnek most az előterjesztés 1., 2. oldalán, a határozati javaslatban pedig az erre vonatkozó döntés.

Kérdezem Dr. Vadvári Tibor alpolgármester urat, hogy kívánja-e kiegészíteni. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 300/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő „Zalaegerszeg 2030 gazdaságfejlesztési

stratégia” aktualizált tartalmát. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a stratégiával kapcsolatban kormányzati szervek részéről észrevétel érkezik a közgyűlés döntését követően, úgy polgármesteri hatáskörben átvezesse azokat.

A vezérprojektek és az azok fenntarthatóságát biztosító fejlesztési projektek / programok polgármesteri hatáskörben nem változtathatók meg.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

37. Pannon Városok Szövetsége Együttműködési megállapodás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Keszthely, Kőszeg, Nagykanizsa, Pápa, Szombathely, Tata, Veszprém, Zalaegerszeg, illetve a Felsőfokú Tanulmányok Intézete alkotja a Pannon Városok Szövetségét, amelynek az együttműködési megállapodását, az új szövegezést láthatják képviselőtársaim. Ennek az elfogadása után kerülhet sor a polgármesterek részvételével a szerződés aláírására.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 301/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Pannon Városok Szövetsége városainak – Keszthely, Kőszeg, Nagykanizsa, Tata, Veszprém és Zalaegerszeg – együttműködési megállapodását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2021. december 17.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

38. Zalaegerszeg 7180/1 hrsz - Novák M. u. 4. (Roxy Tekeklub) ingatlan üzemeltetési szerződésének megkötése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A Roxy Tekeklubot eddig is a ZTE Tekeklub működtette, és Borsos József elnök úr jelezte számunkra, hogy erre a továbbiakban is hajlandó, de tekintettel a veszélyhelyzetre, a járvány helyzetre, a kihasználtságra, egyelőre további egy évet tudna vállalni, 2022 január 1-től 2022. december 31-ig. Erre vonatkozik tehát a vele való egyeztetés alapján a határozati javaslat is.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 302/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 7180/1 hrsz-ú, kivett kultúrház megnevezésű, 1.724 m² nagyságú ingatlan (természetben Novák M. u. 4. - Roxy Tekeklub) fenntartására, működtetésére I év határozott időre, 2022. január 1-től 2022. december 31-ig szóló üzemeltetési szerződést köt a ZTE Tekeklubbal (Zalaegerszeg, Zrínyi u. 87. – képviseli: Borsos József elnök).

Az üzemeltetési szerződés megkötésére a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló 1/2002. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján, ingyenesen kerül sor.

Az üzemeltető jogosult és köteles a sportlétesítmény használatára, hasznosítására az ingatlan eredeti funkciójának fenntartása mellett.

Az üzemeltető feladatai:

- a sportlétesítmény (továbbiakban: létesítmény) rendeltetésszerű használata, hasznosítása, fenntartása és működtetése a hatékonyság, minőség és költségtakarékosság jegyében;
- létesítmény folyamatos üzemképes állapotának biztosítása;
- napi takarítás, karbantartás, hibajavítás, meghibásodott vagy lesclejtezett eszközök, vagyontárgyak pótlása;
- környezet gondozása, tisztítása, hó- és síkosság mentesítése;
- fogyóeszközök (kézmosó, higiéniai kellékek, takarító- és tisztítószer, izzók, zárok stb.) pótlása;
- feladatellátáshoz szükséges eszközök, vagyontárgyak beszerzése;
- létesítmény hasznosítása a fő funkciók biztosítása mellett, hasznosításból származó bevételek (bérleti díjak, reklámbevételek, stb.) működési, esetleg felújítási célra fordítása;
- tekepálya hitelesítése, létesítmény működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges engedélyek beszerzése;
- az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a biztosítást az Önkormányzatra engedményezi;
- közüzemi díjak kifizetése, hulladék elszállítása, közszolgáltatókkal szerződések megkötése, mérőórák átírása, (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával egyeztetve);
- a létesítményben a téli hónapokban minimálisan 10 °C-os beltéri hőmérséklet folyamatos biztosítása, fagy elleni védelem;
- a ZTE Tekeklub vállalja, hogy a Zalaegerszegi Városi és Körzeti Tekézők Egyesületeinek Szövetségével (Zalaegerszeg, Berzsényi Dániel u. 10. 2/2.) kötendő külön megállapodás alapján biztosítja az éves városi és városkörnyéki teke 60 gurításos csapatbajnokság létesítményi feltételeit, maximum havi 130 pályaórán.

Az üzemeltető jogai és kötelezettségei:

- a létesítmény nyitvatartási rendjét az üzemeltető határozza meg;
- a létesítmény büfétjét vendéglátói tevékenység folytatására feljogosítóengedéllyel rendelkező személy részére az üzemeltető bérbé adhatja, a szükséges hatósági engedélyek meglétéért, beszerzéséért kizárólag az üzemeltetőt, illetve a bérlőt terheli a felelősség;

- a létesítmény (ideértve a büfé) hasznosításából, bérbeadásából származó bevétel az üzemeltetőt illeti, azt a létesítményekre, az üzemeltetési feladatokra kell fordítania;
- a létesítmény átalakításához, azon beruházás, felújítás végzéséhez szükséges az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása;
- a létesítményben rendezett sportesemények biztosítása az üzemeltető, illetve megbízottjának feladata;
- a létesítmény vagyonszükségletéért, az azokban bekövetkezett károkért a tulajdonossal szemben az üzemeltető felel. Az üzemeltető viseli a vagyonszükségletben bekövetkezett azt a kárt, amely máshonnan nem térül meg;
- a létesítmény nem megfelelő állapota vagy az ott bekövetkezett esemény miatt másnak okozott károkért az üzemeltető köteles helytállni;
- az átadás-átvételt követően beszerzésre vagy beszerelésre került vagyonelemek vonatkozásában felelősséggel tartozik
- az üzemeltető érdeke saját vagyonára vagyonszükségletét, a tevékenységére vonatkozóan pedig felelősségbiztosítást kötni.

Az átadásra kerülő vagyontárgyakat (ingatlanok és ingóságok megjelölésével) átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amely az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az üzemeltetési szerződés mindkét fél részéről írásban, egyoldalúan, indokolás nélkül felmondható 6 hónapos felmondási idővel.

Az üzemeltető az ingatlant vagy annak részterületét az üzemeltetési feladatainak ellátása során albérletbe adhatja.

Határidő a szerződéskötésre: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

39. Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása tárgyú pályázati felhívásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A 2021-2027-es európai uniós fejlesztési időszakban TOP Plusz lesz elnevezése annak a pályázati keretnek, amelyet az előző fejlesztési ciklusban is Zalaegerszeg Önkormányzata igénybe vehetett. 7 milliárd Ft lesz az az összeg, amely lehívható, azonban annak érdekében, hogy ezeket a pályázatokat be tudjuk nyújtani, alapidokumentumokkal kell rendelkezünk, melyeket az Európai Unió felé be is kell mutatni. Ilyen a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, az FVS, illetve a Városfejlesztési Programterv, a TVP. Annak érdekében, hogy elkészüljenek ezek az anyagok, és be tudjuk mutatni az Európai Uniónak, pályázat jelent meg, hogy segítsék ezeknek az anyagoknak az elkészítését, és mi most pályázatot nyújtunk be, hogy a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megalkotásához pénzügyi támogatásban is részesüljünk.

Kérdezem Dr. Vadvári Tibor alpolgármester urat, hogy szeretné-e kiegészíteni az anyagot. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Benke Richárd képviselő:

Jól értjük-e, hogy a 7 milliárd Ft-os forrás, ami lehívható, ez dokumentumok, elemzések, tanulmányok elkészítésére szolgál, vagy pedig ez a keretösszeg további felhasználásra lesz majd?

Balaicz Zoltán polgármester:

Itt most ez a pályázat ez egy néhány tízmillió forintos forrás, ami a 7 milliárd Ft-tól teljesen független, ha tehát most sikeresen szerepelünk, akkor egészen pontosan majd alpolgármester úr meg fogja mondani, hogy hány tízmillió forint az, ami ilyenekre felhasználható, és ha az sikeres, akkor utána jön a 7 milliárd Ft, de az majd utak, iparfejlesztés, zöldfelületek, az egy egészen más kategória. A részletekben alpolgármester úrnak adok szót.

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester:

Polgármester úr lényegében elmondta, tehát valójában most egy kb. 60 millió Ft-os keretösszegre fogunk tudni majd pályázni, erre a bizonyos Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, illetve további két fejezetet majd valószínűleg a klímával kapcsolatosan kell készíteni, tehát külön két stratégiát. Ezeknek a stratégiáknak az elkészítésére nyílik meg forrás lehetősége, ami elszámolható, várhatóan egyébként az, amit a múlt közgyűlés fogadott el, az Integrált Területi Stratégia (ITS), annak egyfajta átdolgozása ez az FVS, néhány fejezettel való kiegészítése. Várhatóan az ITS felülvizsgálatra költött összeg is elszámolható lesz ennek a várhatóan 60, maximum 80 millió Ft elérése során. Ha megvan a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, utána nyílik meg az a lehetőség, hogy a 7 milliárd Ft különböző fejezeteire fogunk tudni pályázni. Tehát ez előfeltétele, hogy a 7 milliárdos csomagban szereplő, majd megvalósuló és megnyíló pályázati lehetőségekre pályázzunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, így rendben van képviselő úr részéről is.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 303/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. támogatja, hogy az Önkormányzat Zalaegerszeg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elkészítése érdekében támogatási kérelmet nyújtson be a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú pályázati felhívásra.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem kedvező elbírálása esetén a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat és a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2022. december 16.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

40. A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök hasznosítása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy látják képviselőtársaim, hulladékgyűjtő járműveket és műszaki berendezéseket sikerült pályázati forrásból beszerezni, és természetesen ezeknek akkor van értelme, ha a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. használja, ezért a javaslat arra vonatkozik, hogy ingyenes használatba hagyjuk a cégnek.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 304/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” című KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt keretében beszerzett

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő járművet;
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő járművet;
- 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító járművet;
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezést;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténert,
- 19 db GPS fedélzeti egységet és egyéb kiegészítő eszközt

a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére ingyenes használatba adja 2022. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig Zalaegerszeg közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátása céljából Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 92/H. § (7) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10), (13) bekezdése és 11. § (17) bekezdés b) pontja, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 13. § (2)-(4) bekezdése továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése alapján.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

41. A Zalacszeg 4815/11 hrsz.-ú ingatlan (volt Laktanya területrésze) értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy láthatták, és a bizottsági szakaszban is tárgyalhatták képviselőtársaim, magánbefektetői érdeklődés érte el a volt laktanya területét, az Ebergényi út egy részét, ahol egyfajta lakóparknak a kialakítása jöhet szóba. A mi részünkről egy feladatunk lenne, hogy az érdeklődő vállalkozó számára az előterjesztésben is olvasható 56 millió Ft-os áron értékesítsük a szükséges területet. A részletekbe Bali Zoltán alpolgármester úr avat be bennünket.

Bali Zoltán alpolgármester:

A bizottsági szakaszban is tárgyaltuk, és egyhangúlag elfogadták a bizottságok az előterjesztésben foglaltakat, azonban szeretném a közgyűlést, illetve az érdeklődőket is tájékoztatni. Ahogy a bizottsági szakaszban is említettem, kronológiailag vissza kell mennünk ennek a területnek az értékesítésére szánt folyamatok tekintetében, hiszen már 2016-ban az ún. csokos telkek értékesítése kapcsán is gondolkodtunk, hogy ezt az ingatlanrészt a laktanyán belülről értékesítjük. Ha még távolabbra megyünk vissza, akkor 2011-ben született egy tanulmányterv, ami az egész laktanya hasznosításáról szólt, akkor még a Duális Képzőközpont, illetve különböző ipari tevékenységek voltak elsősorban a fókuszban. Most azonban az önkormányzat idejétmúltnak látja ezt a tanulmányt, és a 2022-es évben egy teljes koncepciótervet szeretnénk majd kidolgozni a laktanya ezen részére vonatkozó hasznosítására. Azonban az itt már korábban, 2016-ban kiszabályozott területre, ahogy polgármester is említette, piaci érdeklődő van, aki, ahogy említette polgármester úr is, egy lakóparkot szeretne építeni. Az előterjesztés elég részletesen taglalja, hogy milyen feltételeknek kell megfelelnie a beruházónak, szeretném azokat kiemelni, nyilván az építési szabályzatnak, az Lk-8 övezetnek meg kell felelni. Mi pontos kitételként szabtuk, hogy maximum 45 lakást lehet építeni az egyébként 1400 négyzetméteres területre, és ez az Lk-8 övezeten belül is az Ebergényi úttal, illetve a következő beruházási ütemben megvalósuló, a Karácsony Sándor, illetve az Alkotmány utcát összekötő jövőbeli úttal párhuzamosan, csakis olyanfajta sorházak építhetők, amik földszint + tetőtéri beépítést eredményeznek. Ez nyilvánvalóan illeszkedik az Ebergényi út beépítéséhez, és csak az ettől a területre délre található részre lehet nagyobb intenzitású épületeket felhúzni. Polgármester úr már említette, hogy milyen összegen kívánjuk értékesíteni ezt a területet, azonban azt meg kell jegyezni, hogy az Ebergényi úttól befelé eső területen a beruházó feladata a közművesítés, az út kiépítése, a közvilágítás kiépítése, és természetesen a csapadékvíz-elvezetés biztosítása is a beruházót terheli. A beruházót terheli a teljes területnek a rekultiválása, illetve az ártalmatlanítása, illetve az itt található betonkerítések elbontása is. Ezt szerettem volna leszögezni, bízunk benne, hogy az elkövetkező években itt is beindul egy fejlesztés, ami talán egyben a gondolatmenetem elején említett laktanya-koncepció kidolgozásába is egyfajta indikátor lehet, hiszen majd megjelennek azok a további befektetők, akik még szeretnének itt beruházásokat végrehajtani, de már akkor az önkormányzat által elfogadott stratégia mentén.

Domján István képviselő:

Mint érintett képviselő, örülök annak, hogy a laktanya bizonyos területe új célokat, és új elképzeléseket nyer, amely, azt gondolom, hogy egy sokkal szebb környezet kialakítását, és egy hasznosíthatóságot jelent. Külön örülök annak, hogy olyan feltételekkel valósul meg a beruházás, amely számunkra nem jelent különösebb kiadást. Tehát én csak támogatni tudom a fejlesztést és a beruházást, nagyon örülök ennek, hogy megvalósul.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 305/2021. (XII.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a volt laktanya területén található zalaegerszegi 4815/11 hrsz-ú 14.157 négyzetméter nagyságú kivett telephely megnevezésű ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesítésre kerüljön.

A közgyűlés az Ingatlan induló eladási árát 56.628.000,- Ft összegben határozza meg. Az Ingatlanon jelenleg egy 115 m²-es nagyságú épület található, így beépített ingatlannak minősül, ezért a vételár az ÁFA törvényben meghatározottak szerint mentes az adó alól.

A város célja, hogy a tervezett rendezési tervben megfogalmazott feltételeknek megfelelően a volt Laktanya területe megújuljon. Az önkormányzat az Ebergényi úton a „*Modern Városok Program keretében a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó terei fejlesztését, valamint a munkálatok elvégzéséhez szükséges eszközbeszerzések*” c. projekt keretében infrastruktúra fejlesztést kíván végrehajtani, melynek folyamányaként az Ingatlan többletigénye is figyelembevételre kerül, illetve az Ingatlan északi útcsatlakozásával összhangban maximum 7 darab víziközmű bekötővezeték (víz- és szennyvíz vonatkozásában) kerül kiépítésre. Közvilágítási hálózati fejlesztést az önkormányzat nem tervez.

Az önkormányzat jelenleg a területet a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. közreműködésével bérlet jogcímén hasznosítja. Az érvényben lévő bérleti szerződés(ek) megszüntetése végett az önkormányzat eredményes pályázati eljárás esetén soron kívül intézkedik a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. útján.

A késedelmi kötbér havi mértéke az induló pályázati ár (56.628.000,- Ft) 2,5%-ában, azaz 1.415.700,- Ft/hó összegben került meghatározásra, legfeljebb 12 hónapon keresztül.

A meghiúsulási kötbér összege a vételár 20%-ában, azaz 11.325.600,- Ft-ban került rögzítésre.

A pályázati felhívásban és az adásvételi szerződésben szerepeltetni kell:

- Az önkormányzat lehetőséget biztosít arra, hogy az Ingatlan teljes területének beépítése 2 ütemben valósuljon meg (I. ütem: ZÉSZ szerinti 1. zóna Ebergényi úttal párhuzamos része, II. ütem: ZÉSZ szerinti 1. zóna I. ütemen kívüli területe, valamint a ZÉSZ szerinti 2-3. zóna).
- Vevő köteles a pályázati ajánlat mellékleteként benyújtani a hatályos ZÉSZ-nek megfelelő beépítési tervet.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 1 éven belül megszerezni a megvásárolt ingatlanon az I. ütemben megvalósítani kívánt felépítendő épület(ek)re a jogerős építési engedélyt vagy egyszerűsített bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén az építés hatóság tudomásul vételét.

- A jogerős építési engedély vagy egyszerűsített bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén az építés hatóság tudomásul vételének megszerzésére nyitva álló 1 éves határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult az ingatlant visszavásárolni, melyről 30 napon belül értesíti a tulajdonost. A visszavásárlási jog érvényesítése esetén az önkormányzat a vételár 20 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérral csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat. Amennyiben az önkormányzat nem él a visszavásárlási jogával, vevő köteles az 1 éves határidőt követő 31. naptól a jogerős építési engedély megszerzése vagy egyszerűsített bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén az építés hatóság tudomásul vétele napjáig - maximum 12 hónapig - késedelmi kötbér jogcímén havonta 1.415.700,- Ft-ot megfizetni az önkormányzatnak.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 2 éven belül megkezdeni az építési beruházást az I. ütemben megvalósítani kívánt felépítendő épület(ek)re. Az építési beruházás megkezdése alatt az építési naplóban rögzített munkaterület műszaki átadás-átvételnek napja értendő.
- Az építési beruházás megkezdésére vonatkozó határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult az ingatlant visszavásárolni, melyről 30 napon belül értesíti a tulajdonost. A visszavásárlási jog érvényesítése esetén az önkormányzat a vételár 20 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérral csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat. Amennyiben az önkormányzat nem él a visszavásárlási jogával, vevő köteles a 2 éves határidőt követő 31. naptól az építési beruházás megkezdéséig – maximum 12 hónapig - késedelmi kötbér jogcímén havonta 1.415.700,- Ft-ot megfizetni az önkormányzatnak.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 4 éven belül megszerezni az I. ütemben megvalósítani kívánt felépítendő épület(ek)re vonatkozóan a jogerős használatbavételi engedélyt.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 8 éven belül megszerezni a II. ütemben megvalósítani kívánt felépítendő épület(ek)re vonatkozóan a jogerős használatbavételi engedélyt.
- A jogerős használatbavételi engedély késedelmes megszerzése esetén – mindkét megvalósítási ütem vonatkozásában – a vevő minden megkezdett hónap után 1.415.700,- Ft/hó összegű késedelmi kötbért köteles fizetni az önkormányzat részére maximum 12 hónap időtartamra.
- Eladó a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja a tulajdonjogát.
- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése előírja, hogy nemzeti vagyron tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, 5 millió forint vagy azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, ezért az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele kell, hogy legyen a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től az állami elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos lemondó nyilatkozat megléte.
- Vevő a vételárat a szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül egy összegben köteles megfizetni.
- A pályázaton való részvétel biztosíték adásához van kötve, melyet az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésre bocsátani. A pályázati biztosíték mértéke az induló vételár 10 %-a, azaz

5.662.800 forint. A felek a befizetett pályázati biztosítékot előlegnek tekintik, fizetés esetén a vételárba beszámítják.

- Az önkormányzat a vételár megfizetését követő 5 napon belül adja a Vevő birtokába az Ingatlant.
- Az önkormányzat elidegenítési tilalmat köt ki a beépítési kötelezettség biztosítására I. ütemben megvalósítani kívánt felépítendő épületek vonatkozásában a jogerős használatbavételi engedély megszerzéséig.
- Figyelemmel arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanon a beruházás megvalósításához az Önkormányzatnak különleges érdeke fűződik, ezért előírja, hogy
 - Az Ingatlan egész területének feltárása kizárólag az Ebergényi utcáról engedélyezett, az utcára való csatlakozásra legfeljebb hét kapubejáró létesülhet, amiből maximum kettő lehet útkapcsolat. A leendő kapubejárók kialakítását tervezettni kell és a tervezetés során közútkezelői valamint csapadékvíz-rendszer befogadói oldalról előzetesen egyeztetni szükséges.
 - A közművekre való csatlakozás költsége Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 19/2019. (V.24.) önkormányzati rendelete alapján a vevőt terheli, így a vízi közművekre vonatkozó közművesítési hozzájárulás megfizetése is a vevő kötelezettsége.
 - A vevő kötelezettsége és költsége az Ebergényi utca felől a volt Laktanyát határoló beton kerítés elbontása.
 - A vevő kötelezettsége és költsége az Ingatlan és az önkormányzati tulajdonban lévő Zalaegerszeg 4815/12 hrsz.-ú ingatlan közötti telekhatárra minimum 1,5 méter magas, drótfonatos vagyronvédelmi kerítés létesítése a betonkerítés elbontását megelőzően, de legkésőbb az építési beruházás megkezdéséig. Továbbá amennyiben a meglévő sorompó áthelyezése a vevő építési beruházása miatt válik szükségessé, akkor ennek költsége is a vevőt terheli. Abban az esetben, ha az eladó érdekében válik szükségessé a sorompó áthelyezése, annak költsége eladót terheli.
 - Az Ingatlan a megtekintett állapotban, az Ingatlan adottságainak ismeretében kerül átadásra, vagyis a vevő kötelezettsége és költsége az Ingatlan területének rendezése, megtisztítása, a betonozott felületek esetleges igény szerinti felszámolása, meglévő épület elbontása, esetleges hulladék elhordása.
 - Az Ingatlanon városüzemeltetési szempontok figyelembevételével legfeljebb 45 lakás létesíthető, melyekhez Ingatlanon belül, lakásonként 2 darab gépjármű várakozására/parkolására alkalmas garázs, parkoló vagy beálló kialakítása szükséges.
 - A vevő kötelezettsége és költsége az Ingatlanon belüli térvilágítás biztosítása, beleértve az Ebergény utca felőli beépítések igény szerinti többletvilágítását.
 - A vevő saját költségén létesítendő közműveinek elhelyezése kizárólag az Ingatlanon belül történhet.
- Az önkormányzat eredményes pályázat és adásvételi szerződés megkötése esetén a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt útján gondoskodik a bérleti szerződés(ek) megszüntetéséről.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztés 5. mellékletében található pályázati felhívás - szükség esetén ismételt - megjelentetéséről.

A közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: pályázat első kiírására: ZÉSZ módosítás hatályba lépését követő 5 napon belül
adásvételi szerződés aláírására: 2022. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-t, hogy eredményes pályázat és adásvételi szerződés megkötése esetén gondoskodjon az érintett területre vonatkozó bérleti szerződés(ek) megszüntetéséről.

Határidő: 2022. január 10.

Felelős: Oláh Gábor vezérigazgató

42. Zalaegerszeg 0841/8 és 0841/4 hrsz-ú ingatlanok részterületeinek ingyenes átadása az M76-os út zalaegerszegi szakaszának fejlesztése érdekében

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem először van előttünk ilyen tárgyú előterjesztés, hiszen zajlik a keleti és az északi csomópont közötti M76-os kétszer kétsávos gyorsforgalmi út leendő nyomvonalán a tervek készítése. Ahogy a tervezés halad előre, úgy jelzi a NIF Zrt. számunkra, hogy esetleg van-e olyan terület, amelyik beleesik abba a nyomvonalba, amellyel kapcsolatban szükséges lenne az önkormányzati területeknek az ingyenes biztosítása. Itt láthatnak alapból az előterjesztésben egy érintett területet, de ha az 5. oldalra lapoznak, akkor láthatták azt is képviselőtársaim, hogy a bizottsági ülések után egy újabb kérelem is érkezett a NIF Zrt.-től és ennek a pontos helyrajzi száma is szerepel majd a végleges határozati javaslatban.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 306/2021. (XII.16.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ingyenes vagyonátadás jogcímen a Magyar Állam tulajdonába adja - a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (Székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi u, 56.; Cégjegyzékszám: 01 10 045784), mint tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet és a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.; Cégjegyzékszám: 01 10 044180), mint állami vagyonkezelő javára történő átadás megjelölésével - a Zalaegerszeg 0841/8 hrsz-ú, 16.196 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű ingatlanból kialakításra kerülő Zalaegerszeg 0841/28 hrsz-ú, 1.558 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű, valamint a Zalaegerszeg 0841/4 hrsz-ú, 9.429 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű ingatlanból kialakításra kerülő Zalaegerszeg 0841/22 hrsz-ú, 215 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű ingatlanokat.

Az önkormányzati vagyonkataszter alapján mindösszesen bruttó 886.500,- Ft értéket képviselő Zalaegerszeg 0841/28 és Zalaegerszeg 0841/22 hrsz-ú

ingatlanok átadására azok végleges más célú hasznosítását (művelési ág változtatását) követően kerül sor.

Az ingatlan ingyenes átadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) – (4) bekezdése alapján és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a)3. pontjában meghatározott állami közfeladat ellátásának elősegítése érdekében az M76-os út Zalaegerszeg Keleti Csomópont – Zalaegerszeg Északi csomópont közötti szakaszának megvalósítása céljából történik.

Az ingyenes vagyónátadás nem veszélyezteti Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezően ellátandó feladatainak ellátását.

A vagyónátadási szerződésben rögzíteni kell az alábbiakat:

- A Zalaegerszeg 0841/28 hrsz-ú, 1.558 m² nagyságú, valamint Zalaegerszeg 0841/22 hrsz-ú, 215 m² nagyságú ingatlanok átadásához szükséges előzetes művelési ág változtatási eljárások lefolytatása és költségeinek viselése a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. kötelezettsége.
- A hatósági telekalakítási (telekosztási) eljárások lebonyolítása és a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. feladata és költsége.
- A térítésmentes ingatlanátadásokkal kapcsolatosan az önkormányzatot nem terhelheti ÁFA- vagy egyéb fizetési kötelezettség.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy tegye meg az ingyenes vagyónátadáshoz szükséges intézkedéseket és egyúttal felhatalmazza a vagyónátadáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. jogi képviselőjének értesítésére: 2021. december 31.

vagyónátadási megállapodás aláírására: telekalakítási engedély véglegessé válását követő 60 napon belül

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az M76-os út zalaegerszegi szakaszának fejlesztése által érintett önkormányzati ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adását tartalmazó ZMJVÖK 237/2021.(X.14.) határozat végrehajtási határidejét a telekalakítási engedélyek véglegessé válását követő 60 napon belüli időpontra módosítja.

Határidő: vagyónátadási megállapodás(ok) aláírására: telekalakítási engedélyek véglegessé válását követő 60 napon belül

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

43. A Városi Uszoda hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Már az egyes cégek üzleti terveinek tárgyalása kapcsán is, illetve a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. előterjesztése kapcsán is szóba került a városi uszoda jövője, amellyel kapcsolatban a frakcióvezetői értekezleten is egyeztetést folytattunk, és azt

gondolom, hogy a végeredményét ugyanúgy látjuk, csak nyilván a megítélése esetleg más, a fejlesztéseknek a megközelítése lehet esetleg más, különböző oldalak által. Próbálom a lényegret megragadni, hiszen oda vezet vissza a történet, amikor az előző városvezetés, illetve az előző cégvezetés 2011-ben úgy döntött, hogy bezárja a zalaegerszegi városi strandot, és ez akkoriban rendkívül nagy felháborodást okozott a város közvéleményében. Amikor 2014-ben az új testület megalakult, és megkezdte a munkát, az akkori polgármesteri programnak témája és tárgya volt a városi strand újranyitására az előkészítése. Az akkori testület 2014-ben ezt egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta. Eredetileg úgy is volt, hogy csak a strand felújításával foglalkozunk, talán arra is emlékeznek képviselőtársaim, hogy készültek tervek, aztán volt egy nagyon nagyszabású közösségi akció, ami nagyon jól sikerült, utána saját önkormányzati forrásból újítottuk fel a gyermekmedencét, és a strandnak egy részét, de közbejött 2015-ben a Modern Városok Programnak a tárgyalása, amely egy sokkal nagyobb álomnak a megvalósítását is lehetővé tette. Rengeteg megkeresést kapott az akkori képviselőtestület minden egyes tagja, az egykori úszóktól kezdve a jelenlegi úszóklub vezetésén át, egyszerű zalaegerszegi polgárokig, hogy az 1969-ben épült, az akkori városi lélekszámot figyelembe vevő, mindössze 25 méteres, ötpályás, nagyon elavult fedettuszoda helyett egy új, nagy létesítmény készüljön el. Ennek érdekében aztán ez be is került a Modern Városok Programba, erről nyilván akkor újra szavazott a képviselőtestület, és az új, nagyszabású uszoda, tanuszoda, és városi strand megvalósítására vonatkozó előterjesztést is a 2014-2019 közötti testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta. A különböző előkészítő munkálatok után 2019-ben indult el maga a beruházás, ez egy 9,5 milliárd Ft értékű fejlesztés, amelynek keretében új, 50 méteres, 10 pályás fedett uszoda épül, 300 fős lelátóval, szaunavilággal, jacuzzival, épül benne egy teljesen új tanuszodarészleg annak érdekében, hogy minden zalaegerszegi és környékbeli gyermek tanuljon meg biztonságosan úszni, és nyilván a városi strand megújulása is szerepel benne. 2019-ben tehát elindultak a munkálatok, 2022 első felében tudjuk avatni ezt az óriásberuházást. De nagyon sokszor beszéltünk ebben az új ciklusban is, ebben a képviselői összetételben is arról, hogy minden egyes fejlesztésnek örülünk, minden egyes fejlesztés a város polgárainak az érdekét szolgálja, akik nagyon várják már a nyitást, de nyilván nem a város polgáraié, hanem a közgyűlésé, az önkormányzaté a felelősség, hogy hogyan és milyen költségvetési keretből tudja ezt fenntartani és működtetni. Nyilván látszódott már akkor is, hogy a régi, kicsi, elavult uszodával kapcsolatban évi 40 millió Ft volt az, amit pluszban rá kellett költeni a működtetésre, most egy ilyen új, monumentális létesítménynek a fenntartása és működtetése nyilván teljesen új feladatot szab a közgyűlésnek. Az optimista számítások alapján 250-300 millió Ft között, a nagyon pesszimista számítások alapján akár 400 millió Ft-ot elérő módon is szerepelhet egy ilyen létesítménynek a fenntartása. Ha ez utóbbi, pesszimista számítás érvényesül, akkor az azt jelenti, hogy mivel városunk teljes éves helyi iparüzési adóbevétele 4 milliárd Ft, tehát a 400 milliós fenntartást is figyelembe véve, a teljes éves iparüzési adóbevételeink 10%-a mindössze egy létesítmény fenntartására és működtetésére menne el. Nyilván nekünk a jövőre is figyelni kell, és utánunk is lesznek polgármesterek, és utánunk is lesznek képviselők, közgyűlések, nem mindegy, hogy milyen felelősség az, amelyet továbbadunk. Éppen ezért éltem azzal a javaslattal a frakcióvezetői értekezleten, és a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén, hogy a veszprémi, és a soproni új uszodák példájához hasonlóan, azokkal megegyező módon javaslatot tegyek az állami fenntartás és működtetés lehetőségeinek megvizsgálására. Nyilván tudjuk azt, és a veszprémi, valamint a soproni példa megvizsgálása is arra mutat, hogy az állam nyilván más árszabással dolgozik, és más árakat állapít meg, akár a belépők, akár a bérletek kapcsán is. Ezért azzal a javaslattal is fordultam képviselőtársaimhoz, mivel nekünk elsősorban érdekünk a város működőképességének és költségvetésének biztosítása, de ezzel párhuzamosan második feladatunk a lakosság érdekeinek a képviselők is, éppen ezért hagyjuk meg ezt a költségvetésben szereplő 40 millió Ft-os keretet továbbiakban is, amennyiben mégis állami átadásra kerül sor, és ezt a 40 millió

Ft-ot használjuk fel arra, hogy minden zalaegerszegi állandó lakos – hangsúlyozom, hogy nem az Egerszeg Kártyával rendelkezők, hanem minden zalaegerszegi állandó lakos – esetében egy olyan belépőjegy és bérlet kompenzációt, valamint a Zalaegerszegi Úszóklub esetében egy olyan sávbérlési kompenzációt vezessünk be, ennek a keretösszegnek az erejéig, amelynek következtében a zalaegerszegi lakosok és az úszóklub nem vesz észre semmit ebből a változásból, és számukra továbbra is elérhető módon lehet igénybe venni a szolgáltatásokat. Erre vonatkozik a mostani előterjesztés és a határozati javaslat, ennek a kérdéskörnek a megvizsgálása az, amely most feladata lesz Gecse Péter alpolgármester úrnak, és a kollégáknak. Jelen pillanatban én felelősen más megoldást nem látok, hiszen egy olyan win-win szituációt kellene kialakítani, ahol megvalósul ez az óriásberuházás, szolgálja a zalaegerszegi polgárokat, nem a költségvetésünket terheli, de ugyanakkor elérhető a zalaegerszegi lakosoknak. Ezt a négy szempontot szeretném, ha figyelembe vennénk az előterjesztés kapcsán.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Keresztes Csaba képviselő:

Ha a Parlamentben lennénk, lehet, hogy csak sóhajtánék egyet, és megköszönném a lehetőséget, de azért itt mi komolyabban szoktunk hozzászólni. Nehéz a helyzet. Szükség volt az uszoda felújítására, szerintem ebben egyetértünk, és nyilván ezért is támogatta egyhangúlag a projektet az előző közgyűlés, és a mostani frakciónk nevében is elmondhatom azt, ahogy polgármester úr is mondta, egyetértünk minden fejlesztéssel, hiszen minden fejlesztés előbbre visz. Nagyon remélem, hogy a következő időszak, illetve a megnyitás utáni időszak igazolni fogja azt, hogy szükség volt egy ekkora épületre, egy ekkora uszodára Zalaegerszegen, és sikerül megfelelően ki is használni azt. Két rövid kérdésem is lenne, városi pletyka, és szeretném, ha ezt itt nyilvánosság előtt tudnánk tisztázni, szerintem tudni fogják rá a választ. Az elmúlt hetekben több helyről is azt hallottam, hogy nem lesz alkalmas nemzetközi versenyek bonyolítására a létesítmény. Úgy látom, polgármester úr csóválja a fejét. Akkor nem teszem fel a további részleteket, erre akkor majd kérek szépen egy választ. A város ezzel a felújítással nyilván gazdagodott, hiszen lesz egy modern, nagy uszodánk, de a mostani előterjesztés szerint kicsit szegényebb is lesz, hiszen kikerül a tulajdonjog a város kezéből. Mi azt látjuk, hogy ez egy kényszerhelyzet, hiszen polgármester úr azt mondta, hogy 40 milliós keretet tartunk fenn az uszodára, nyilván a 40 milliónál sokkal több ez a 300-400 millió Ft-os éves fenntartási költség, amivel, ha jól tudom, számolnánk. Nagyon bízunk benne, ha az állami átadás megvalósul, a zalaegerszegiek nem fogják észrevenni azt a váltást, és ha esetleg ez a 40 millió Ft egy kicsit több is lesz, ezt TTT ülésen polgármester úr is mondta, tehát inkább fizessünk 60 milliót, de a zalaegerszegiek ne szenvedjenek hátrányt. Nem kéne mondanom, hiszen úgy tudom, hogy jogszabályi lehetőség nincs rá, de a következő napirendben fogunk a Volánbusz Zrt.-féle napirendről tárgyalni, jobb lenne inkább azt átadni az államnak, és akkor tudnánk működtetni az uszodát, illetve meg tudnánk tartani az uszodát.

Balaicz Zoltán polgármester:

Bár az most is az államé, csak rajtunk csapódik le a veszteség. A pletykával kapcsolatban szomorú vagyok, hogy ez mindig előkerül, de természetesen a tervezés során, és ez nem a polgármesternek a dolga, hanem a kiválóan hozzáértő Műszaki Osztály vezetőjének a dolga volt az, hogy olyan tervezővel dolgozzon együtt, aki a FINA szabályzatainak megfelelő, egyébként a Magyar Úszósövetséggel is egyeztetett módon tervezte meg ezt a pályát. Itt mindig az jött fel egyébként kérdésként, hogy a két oldalon lévő, lépcsőzetes lejárattal rendezhető-e verseny. De egyébként azóta aztán láthatták, hogy a budapesti vizes világbajnokságon is pontosan ugyanilyen medencemegoldást alkalmaztak már, hiszen korábbi elvárás volt az, hogy a nagymedencében akkor rendeztek versenyt, ha oda külön lépcső nem vezetett le, hanem csak rögtön beugrani lehetett. Azonban ezen változtatott a FINA, és a

Magyar Szövetség is ennek megfelelően állt hozzá, hiszen az egy dolog, hogy nemzetközi versenyekre sor kerül, egyszer-egyszer egy évben, de nekünk legalább annyira fontos, hogy gyermekek vagy nyugdíjasok ezeken a lépcsőkön bele tudjanak menni a medencébe. Mert szerintem sokkal fontosabb a nemzetközi versenynél az, hogy a gyermekeink és az időseink biztonsággal a medencéből ki-be tudjanak közlekedni. Szerencsére ezt a furcsa szabályozást lépte át mind a nemzetközi, mind a hazai szövetség azzal, hogy most már a minősítésben ez a lépcsőzetes megoldás is szerepel, így nem zárja ki a kettő egymást szerencsére.

Dr. Káldi Dávid képviselő:

Szerintem ez egy bölcs és pragmatikus előterjesztés, ami alapján szerintem egy bölcs és pragmatikus döntést fogunk hozni. Meggyőződésem, hogy a városlakók ebből semmit nem fognak érezni, hiszen ha mi ugyanazt a szolgáltatást tudjuk biztosítani egy kedvezményes hozzáférési lehetőséggel, akkor a városlakók nem az ingatlankatasztert fogják nézni, hogy ez most pontosan az állam vagy az önkormányzat nyilvántartásában szerepel, viszont ehhez a szolgáltatáshoz hozzájutnak, azzal a kedvezménnyel, amit most tudunk biztosítani, és egy sokkal magasabb színvonalon. Szerintem ez egy valamennyire kényszerpálya, igen, hiszen az elsődleges az, hogy a város működését tudjuk biztosítani, és ez egy hatalmas nagy kiadás lenne, de ezzel a megoldással, mondjuk úgy, hogy a káposzta is megmarad, és a kecske is jóllakik. Bízom benne!

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 307/2021. (XII.16.) határozata

1.1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a alapján kezdeményezi a Zalaegerszeg 3323/8 hrsz-ú, 20.763 m² nagyságú, „kivett strandfürdő” megnevezésű ingatlan tulajdonjogának ingyenes átadását a Magyar Állam javára.

Az ingatlan tulajdonjogának ingyenes átadására a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49.§-ában meghatározott állami közfeladatok ellátása érdekében kerül sor.

Az ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik.

Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

A vagyonátadási megállapodásban rögzíteni szükséges:

- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a továbbiakban is támogatni kívánja a zalaegerszegi úszó sportot, a zalaegerszegi lakosok úszáslehetőségeinek kedvezményes biztosítását.
- A Modern Városok Program keretében „Zalaegerszegi Uszodafejlesztés megvalósítása” elnevezésű projektben támogatásból létrehozott vagyon a beszámoló elfogadásától számított 3 évig csak a Miniszterelnökség, mint támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, ezért a támogató hozzájárulását be kell szerezni.

A közgyűlés felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átadásához szükséges intézkedések

megtételére, valamint a szükséges dokumentumok aláírására azzal, hogy a tulajdonjog átadásáról szóló megállapodás aláírásához a közgyűlés jóváhagyása szükséges.

Határidő: a tulajdonjog átadásáról szóló megállapodás aláírásához a közgyűlés jóváhagyása 2022. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

I.2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a tulajdonba adás napjával a 2015.07.09-én a pancsoló medence hasznosítására és a 2020.03.31-én a beruházás első ütemének hasznosítására a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft.-vel kötött szerződések megszüntetésre kerülnek.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

I.3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy az állam javára történő ingyenes vagyonátadás esetén a strand területén lévő, a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. beruházásában megvalósult és könyveiben 12.409 eFt értéken szereplő térburkolat térítésmentesen Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Zalaegerszeg, Mártírok u. 78. szám alatti 3323/8 hrsz-ú „kivett strandfürdő” megnevezésű belterületi ingatlanon több ütemben megvalósult uszoda és strand komplexum a terheletlen vízminta sorozatok és az első terhelt vízminta alapján végzett sikeres terheléses próbaüzem és a jogerős használatba vételi engedély együttes rendelkezésre állásának napjától határozatlan időre versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül bérbeadásra kerüljön a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. (8900 Zalaegerszeg, Stadion út 3.) részére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja, 108/B. § a) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján 4.170.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj ellenében, amennyiben a határozat I. pontja szerinti térítésmentes állami tulajdonba adás a bérbeadás kezdő napjáig nem történik meg.

A támogatásból megvalósult vagyon a beszámoló elfogadásától számított 3 évig csak a támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, ezért a támogató hozzájárulását be kell szerezni.

A fenti bérleti szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a 2015.07.09-én a pancsoló medence hasznosítására és a 2020.03.31-én a beruházás első ütemének hasznosítására kötött szerződések megszüntetésre kerülnek.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okiratok és a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

44. VOLÁNBUSZ Zrt., Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2020. évi tevékenységet bemutató beszámoló elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy Keresztes Csaba frakcióvezető úr utalt rá egy másik nagy teher kapcsán, a Volánbusz Zrt.-ről fogunk beszélni a következő előterjesztés kapcsán, hiszen az állami tulajdonban lévő Volánbusz Zrt. az, amelyik ellátja a feladatot Zalaegerszegen 35 autóbusszal. Talán a nem úgy fogalmazok, hogy idősebb, hanem régebb óta a közgyűlésben dolgozó képviselőtársaim emlékezhetnek rá, hogy 10-15 évvel ezelőtt ez a veszteségfinanszírozás nagyjából 125 millió Ft volt, jóval többen utaztak akkoriban autóbusszon, de ennek meg is van az oka. Nagyon sokszor idézem azt a statisztikai adatot, amely alapján pontosan látjuk, hogy átalakultak a közlekedési szokások, hiszen míg 20 évvel ezelőtt a városban 16.000 gépjármű volt, és volt 10.000 család, ahol autóval sem rendelkeztek, tehát kénytelenek voltak gyalog, kerékpárral, vagy leginkább autóbusszal közlekedni, most 2020-ban – hiszen most a 20-as évet tárgyaljuk –, 35.000 gépjármű van Zalaegerszegen, több ezer olyan család van, ahol nem hogy nincs autó, hanem kettő vagy három autóval is rendelkeznek, és mindenki szinte autóval akar közlekedni. Sőt, most nem ennek az előterjesztésnek a témája, de szerintem képviselőtársaim is látják, hogy ezek az autósok lehetőleg az adott üzlet előtt akarnak megállni, és ha már 100-200 métert gyalogolni kell, akkor az már probléma. Nyilván a 35.000 gépjármű mellett a mindennapi tömegközlekedést és a helyi közlekedést sújtja a környező falvakból érkező munkavállalók tömege, a Zalaegerszegre gyermeküket hozó bölcsődébe, iskolába járó, vagy akár fodrászhoz, sporteseményre, edzésre járóknak a tömegei. Számításunk alapján nagyjából naponta 50.000 gépjármű az, ami a helyi közlekedést terheli, és ami megjelenik a városban. Ami a Volánbusz Zrt.-t illeti, az elmúlt években nyilván ez a hatás nem múlt el nyomtalanul, és miután egyre többen akarnak gépjárművel közlekedni, ezért csökkent az autóbusszoknak az igénybevételi lehetősége. De ezt a helyzetet még külön sújtotta a koronavírus világjárvány, ha megnézték az előterjesztést, akkor láthatták, hogy 2020-ban, ami már pandémiás időszak volt, az előző évhez képest 30%-kal tovább csökkent az autóbusszok igénybevétele, és azt is láthatják, hogy csak 2020-ban 131 millió Ft-tal csökkent a személyszállításnak a nettó árbevétele, emellett a menetjegyes kiesés 35,8%-os. A negatív hatás mellett a másik oldalon pedig további kiadások jelentkeztek, hiszen akár a személyi jellegű költségek, a béremelkedések, a forgalmi költségek, a benzin áremelkedés, tehát számos olyan tétel van, ami a másik oldalt pedig emelte. Mindez azzal a következménnyel járt, hogy a 2020-as évet mikor elértük, akkor azt látjuk, hogy miután a Volánbusz Zrt. a helyi tömegközlekedésben minden olyan költséget saját forrásból kifizetett, amit tudott, ezután is maradt még 509 millió Ft, amely bennünket terhel. Ebből 180 millió Ft-ot rendeztünk, ez rendben van, további 329 millió Ft az, amely az előterjesztés határozati javaslatában szerepel, és amely még az adósságunk. Ebből 150 millió Ft erejéig a fedezetünk megvan, további 179 millió Ft esetében pedig reméljük a Volánbusz Zrt.-vel meglévő jó kapcsolatunk alapján a tárgyalásnak a sikerességét. De ezzel még csak a 2020-as évet zárjuk le. Felhívom képviselőtársaim figyelmét arra, hogy 2021-ről még nem beszéltünk, az majd jövőre lesz téma, és biztos vagyok benne, hogy miután 2021-ben, legalábbis az első félévben ugyanúgy súlyos járványhelyzet volt, ugyanúgy ingyenes parkolásra nyílt lehetőség, és valószínűleg tovább csökkent, még ennél is jobban az autóbusszoknak az igénybevétele, a most olvasható veszteségfinanszírozási összeg a 2021-es évre még nagyobb is lesz. Tehát erre készülnünk kell, ez az összeg, ami most szerepelt, ha már egyszer a 4 milliárd Ft-hoz arányosítottam az uszodafenntartást, ez a teherterhelés önkormányzatunknak a teljes éves iparüzési adóbevételeink 12,5 %-át jelenti. Tehát anélkül, hogy bármit tennénk, a helyi iparüzési adóbevételeink 12,5 %-a elmegegy a Volánbusz Zrt.-vel kapcsolatos veszteségfinanszírozásnak a kiadási oldalán.

Mielőtt képviselőtársaimnak adnék szót, tisztelettel köszöntöm Rózsa Tamás urat, aki a Volánbusz Zrt.-t képviseli megyei forgalmi üzemvezetőként, és megkérdezem üzemvezető urat, hogy kívánja-e először az előterjesztést kiegészíteni, esetleg egyéb érdekességeket vagy statisztikai számokat mondani, vagy majd inkább a képviselői reakciókra szeretne válaszolni? Utóbbi, köszönöm szépen!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Tulajdonképpen a Gazdasági Bizottság ülésén is beszéltük ezt a témát, ott is felvettem, hogy ezek a számok, ezek a kiadások, amelyek fokozatosan növekednek, és görgetjük magunk előtt a korábbi átütémezések millióit is, egyre inkább azt mutatják, hogy ideje most már komolyan elgondolkodni azon, hogy felül kell vizsgálni ezt a helyijárat közlekedési rendszert. Annál is inkább, mert közben a bizottság ülésén elhangzott, a peremkerületekből viszont vannak plusz igények, amik megoldatlanok, tehát át kéne tekinteni magát a hálózatrendszert, át kéne tekinteni a gazdaságos üzemeltetésnek azt a részét, hogy milyen járatok járnak, hány járat járjon, milyen fajta gépkocsikkal oldják meg. Hiszen most is azt látjuk, hogy csuklósbuszokkal bővül a paletta, igaz, hogy ezzel csökken a buszok átlagéletkora, ami bizonyos fokig megtakarításokat eredményezhet, viszont azt is látjuk, hogy ezek a buszok, pont a csuklósok teljes napközben szinte félig, de teljesen üresen járnak, kivéve azok az esetek, amikor iskolába menés van, az iskolából hazamenés van, vagy a munkába menés ideje van. A többi időben szinte feleslegesnek tűnnek, tehát lehet, hogy ezeket kisebbekre is lehetne cserélni. Láttuk a Zerge tapasztalatát is, hogy külső peremkerületekről pedig volt igény a működésre, a pandémia miatt sajnos ez megszűnt. Nem azt mondom, hogy most, a pandémia idején, mert azért jó lenne gyakorlatilag most kiszorgálni, ezzel is támogatni a lakosságot, hogy esetleg a betegek, egyebek eljuthassanak az orvoshoz. De mindenképpen indokolt egy felülvizsgálat. Nem megszüntetni kell, hanem áttekinteni, és átütémezni. Lehet, hogy azon a járaton, ahol egyen utaznak, bármennyire is van igény rá, de azt nem kell nekünk finanszírozni, azt valamilyen más módon kell megoldani ezt az egy igényt. Aggódom egyébként a pénzek miatt. Uszodára 10%, erre 12%, lassan lehet, hogy elfogy a tartalék, hogy így mondjam, amit a helyi adóból be tudunk szerezni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Egyetértve az elmondottakkal, annyi pontosítást hadd tegyek, hogy csuklósbuszok tavaly érkeztek, és azok a meglévőket váltották ki, tehát 6 új Mercedes csuklósbuszsal gazdagodtunk. De az újak, amik majd 2022 tavaszán érkeznek, mintegy 2 milliárd Ft-os beruházással, az a 11 új elektromos busz, azok nem csuklósok, hanem szólóbuszok lesznek.

Benke Richárd képviselő:

A mostani közgyűlés amikor megalakult két évvel ezelőtt, már az utána lévő közgyűléseken szóba hoztuk a tömegközlekedés helyzetét. Akkor volt a Zerge egyfajta áthidaló megoldás, már akkor is súlyos problémák voltak, és mindegyikre rátett a pandémia is. Most itt látjuk a számokat, most csak a 2020-as évre vonatkoztatva elég súlyos összegekről van szó, és ahogy polgármester úr is említette, a 2021-es évben se lesz sokkal jobb a helyzet. Kocsis képviselőtársam említette a felülvizsgálatot. Az előterjesztésben, illetve a hírekben is benne volt, hogy úgy tudom, egy felülvizsgálat már elindult, amelynek a keretében volt egy online kérdőív is. Az egyik kérdésem az lenne, hogy erről a felülvizsgálatról, ennek az eredményéről, akár részlegesen tudhatunk-e valamit már most, vagy mikor várható ennek a felülvizsgálatnak a teljes eredménye? A másik kérdésem, ha már itt az uszodával kapcsolatban érintettük, hogy ezzel kapcsolatban, már csak azért is, mert az önkormányzat lényegében önhibáján kívül kell, hogy ilyen súlyos költségeket fizessen, hogy valamilyen állami szerepvállalás, vagy állami finanszírozás nem jöhetne-e szóba ezzel kapcsolatban?

Gecse Péter alpolgármester:

Képviselőtársaim felvetésére szeretnék pár gondolat erejéig válaszolni. Többször szóba került a Zerge, mint igényvezérelt szolgáltatás a helyi közösségi közlekedésben, három városrészben próbáltuk ezt ki, illetve teszteltük ezt, szeretném kiemelni, hogy ez egy projekt volt, tehát egy projektforrás, egy projekt adott lehetőséget arra, hogy finanszírozni tudtuk ezt a tesztidőszakot. A Zalabesenyő Öreghegy és Gálafej városrészekben elég jó volt a kihasználtság, viszont a másik két városrészben nagyon alacsony. Mi akkor a Volánbusszal közösen elkezdtünk azon dolgozni, hogyan lehetne esetlegesen megtalálni azt a részt a rendszerben pénzügyileg, hogy ez a Zerge szolgáltatás tovább vihető legyen. A pandémia közbeszólt, ahogy elhangzott, és nyilván felelősségteljesen akkor egy ilyen szolgáltatást, egy új szolgáltatást nem lehetett elindítani. De mindenképpen fontosnak tartom elmondani, hogy ilyen volumenű kiadások mellett ez csak akkor jöhet szóba, ha ennek a pénzügyi része is az egész finanszírozást tekintve megvan. Polgármester úr a buszbeszerzésekre reagált, én is azt szeretném itt megerősíteni, hogy nyilván akkor ez a hat alacsonypadlós busz hat régebbi csuklóbusz helyett érkezett. De továbbra is fontos feladata az, a kihasználtság vonatkozásában, ha ez a 11 elektromos szóló megérkezik, akkor meg kell nézni, hogy a bizonyos igényszintek mellett, és nyilván a pénzügyi lehetőséget is nézve, hogy szükség van-e ennyi csuklóbuszra. Én ebben látok mozgásteret, de nyilván nem szeretnék találgatni, ezt pontos számokkal kell majd alátámasztanunk. Ami a felülvizsgálatot jelenti, most nem mennék vissza a múltba, hiszen arról bizottsági ülésen részletesen beszéltünk, inkább a jelenről beszélnek. Egy online felmérés valóban elindult, nyilván itt a pandémia adta lehetőségeket is figyelembe véve, hogy nagyon fórumozni, személyes találkozásokra nem volt lehetőség. Több, mint 1000 kitöltést, és egyébként facebookos, internetes felületeken nagyon sok kommentet és hozzászólást is kaptunk, ezt értékelni fogjuk. Emellett megkerestük a nagy foglalkoztatókat is, velük is le fogunk ülni tárgyalni, hogy ott milyen igényszintek vannak, hiszen azért a nagy multicegeknek látjuk, hogy szerződéses járatok közlekednek a városban, ami ugyancsak bevételkiesést okoz a korábbi évekhez képest a Volánbusznak. Azt is meg kell néznünk, hogy a városban vannak új fejlesztések, képviselő úr mondta az új igényeket is, hogy azoknak a kiszolgálása hogyan illeszthető rendszerbe. De azt gondolom, hogy itt a legfontosabb szempont amellest, hogy kiszolgáljuk a peremkerületeket, új fejlesztéseket, új igényeket, hogy azért ezt pénzügyileg meg kell fogni, tehát ahogy talán abban mindenki egyetért, hogy ez már olyan volumenű költség, ami azért a költségvetésnek egy nagyon-nagyon komoly terhet jelent. Így kell megtalálni az egészséges elegyet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Megkérem Rózsa Tamás urat, fáradjon a vendégmikrofonhoz.

Rózsa Tamás megyei forgalmi üzemvezető:

Pár gondolattal szeretnék először polgármester úr felvezetőjére is kitérni, vagy azt kiegészíteni. A 2020-as év, ahogy itt az önkormányzati cégekkel kapcsolatban is elhangzott, a közlekedési cégek, és nemcsak a Volánbusz, hanem ugyanígy a MÁV, a HÉV vagy a GYSEV életében is jelentős változást hozott. A pandémia több szempontból is egy nagyon nagy bevételkiesést okozott, részben azért, mert nagyon nagy teret kezdett hódítani az otthoni munkavégzés, ami csökkentette az igénybevételt. Részben azért, mert a korlátozások miatt nagyon sok cég szüneteltette, vagy csökkentette a működését, lezártuk az első ajtókat tavaly a kollégák védelme érdekében, és ennek köszönhetően szerencsére nem is történt olyan megbetegedés, ami súlyos kimenetellel járt volna. Ezt sajnos több utas olyan módon használta ki, hogy nem vásárolt jegyet, vagy bérletet, több kormányzati intézkedés született, amely az egészségügyi dolgozók, vagy a védelemben dolgozók számára díjmentes utazást tett lehetővé, ezek egy része még a mai napig is él. Tehát mindez a bevételek csökkentését eredményezte, a

fizető utasszámunk az, ami a beszámolóban megjelent, ami drasztikusan csökkent, az összes utasszámunk ennél kevésbé, mert hiszen sokan díjmentesen vették igénybe az autóbuszokat. Próbáltunk ennek utánamenni, a tavalyi év tavaszán, az első hullám idején átálltunk egy szűkített menetrendre, amiből gyakorlatilag csak tavaly szeptember 1-jén álltunk vissza a normál, meghirdetett menetrendre, ezáltal némi költséget próbáltunk csökkenteni. Tavaly az üzemanyagárak szerencsére jól alakultak, ami némi költségcsökkentést eredményezett szintén, de összességében valóban ez a közel fél milliárdos veszteség képződött. Már az előző években is, tehát már a 2020-as éveket megelőzően is többször szó volt arról, hogy mi módon lehetne csökkenteni ezeket a költségeket. Gecse Péter alpolgármester úrral többször is összeülve döntöttünk arról, hogy felülvizsgáljuk a hálózatot, ennek sajnos pont a pandémiás időszak miatt nem tudtunk nekiállni. Az akkor lecsökkentett utasszámokkal úgy gondoltuk, hogy nem érdemes egy tervezést elkezdni, mert fals információkat kaptunk volna csak vissza az igénybevételrel kapcsolatban. Ezért aztán idén nyáron kezdődött el tulajdonképpen ez a munka, amikor nekiálltunk a nagy keresztmetszeti pontokban utast számolni, több napon keresztül, nyáron is, illetve hogy a szeptemberi időszakban az iskolásforgalmat is lássuk. Ezeket az utasszámokat átadtuk az önkormányzatnak, többször történt egyeztetés a budapesti szakértő kollégák és az önkormányzat között, jövő év elején szerintem el fog tudni indulni az érdemi tervezési munka, aminek az eredményét már érdemes lesz a képviselőtestülettel is, illetve a lakossággal megosztani. Az autóbuszokkal kapcsolatban Kocsis képviselő úr mondta, hogy sok csuklóautóbust lát, ami sajnos kihasználatlanul működik, ennek azon kívül, hogy az utazási igények is lecsökkentek, van egy eléggé fals magyarázata is, sajnos pont a szóló autóbuszoknak a műszaki állapota, életkora olyan, hogy forgalomból is kellett kivonnunk többet, és emiatt a csuklósbuszokra nagyobb szerep hárul. Tehát több csuklós autóbust vagyunk kénytelenek közlekedtetni olyan viszonylatokon is, ahol korábban szóló autóbuszok közlekedtek, és nyilván ott, ahol korábban elég volt egy szóló, ott tényleg a csuklós kihasználatlanul közlekedik. Ha jövőre megjön ez a 15 darab elektromos szóló autóbust, akkor ez egyrészt vissza fog állni a normál rendbe. A terveim között szerepel az, hogy a csuklós autóbuszok darabszámát érdemben is csökkentjük, ugyanis a cégvezetésnek is a 2022-es évre az egyik iránymutatás a hatékonyságnövelés, ugyanazokat a feladatokat kevesebb emberrel, kevesebb eszközzel kell tudnunk produkálni, úgyhogy fogjuk csökkenteni a csuklós autóbuszoknak a darabszámát is. Hogy a megfelelő, és a legjobb elektromos autóbuszok érkezzenek ide Zalaegerszegre is, több ilyen tesztüzem történt ebben az évben, három különböző típusú elektromos autóbust teszteltünk, valamelyiket két hétig, valamelyiket egy hónapig, aminek az üzemeltetési tapasztalatait a projektirodának, illetve a cégnél a beszerzéssel foglalkozó kollégáknak is átadtuk. Reményeim szerint jövő tavasszal olyan autóbuszok jönnek, amik az utolsó járatpárat is meg fogják tudni majd csinálni, és mindenkinek a megelégedésére szolgálnak majd.

Benke Richárd képviselő:

Nem kérdésem van, egyrészt a válaszokat szeretném megköszönni, másrészt pedig szeretném jelezni, hogy frakciónk is partner természetesen a racionális átszervezésben, a lakossági igények maximális kielégítése mellett természetesen, és reméljük, hogy a pandémia se lesz örökké velünk, és ennek fényében is majd a jövőben tud rendeződni ez a terület.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Üdvözlöm a Volán elképzeléseit, amit itt most felvázolt, és kívánom, hogy ezek maradéktalanul, már a hatékonysági elképzelések megvalósuljanak, hiszen úgy látom, hogy ez a város igényeivel maximálisan találkozik. Jó együttműködést kívánok, és tényleg egy megfelelő felülvizsgálatot, kölcsönösen kívánom, hogy megvalósulhasson!

Balaicz Zoltán polgármester:

Képviselőtársaim részéről ugyan a végkicsengés pozitív volt, de térjünk vissza a realitáshoz, hiszen a határozati javaslatban itt van 329 millió Ft, amit így vagy úgy, ki kell fizetnünk. Nincs más lehetőségünk, hiszen a Volánbusszal megkötött szerződés, a statisztikai adatok, és a veszteségfinanszírozásra vonatkozó vállalásunk alapján ezt nekünk ki kell fizetni. Már csak abban reménykedhetünk, hogy a 2021-es év nem lesz annyira borzasztó, hogy a képviselőtársaim, amikor majd az előterjesztés eléjük kerül, akkor nagyon ledöbbenjenek. Ebben bízunk mindannyian!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 308/2021. (XII.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2020. évi beszámolót az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. által kimutatott 329.020.568,- Ft összegű ellentételezési igény megfizetéséről, valamint annak ütemezéséről tárgyalásokat folytasson a szolgáltatóval.

Határidő: 2022. február 9.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok üzemvezető úrnak, és valamennyi munkatársának!

45. Tájékoztató a Beszerzési Testület 2020. évi működéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Átadom a szót Bali Zoltán alpolgármester úrnak, a Beszerzési Testület elnökének.

Bali Zoltán alpolgármester:

A bizottsági szakaszban is jómagam tájékoztattam a bizottságok tagjait a Beszerzési Testület 2020. évi munkájáról, és ahogyan azt már megszokhatták, egy nagyon részletes, jól áttekinthető, és mindenre kiterjedő előterjesztést, illetve egy ahhoz kapcsolódó mellékletet állított össze az Önkormányzati Osztály, immáron évekre visszamenőleg ezt a formulát alkalmazzuk, amiben a közbeszerzésekkel kapcsolatosan minden adat nyilvános, és minden adatot láthatnak a tisztelt képviselőtársak. A 2020-as év a pandémia miatt speciális helyzetben zajlott, hiszen korábban személyesen jómagam is ragaszkodtam ahhoz, hogy alapvetően a Beszerzési Testület személyes döntéshozatalhoz kapcsolódjon, azonban nyilvánvalóan a személyes jelenlétek korlátozása miatt alapvetően elektronikus úton tájékoztattuk a testület tagjait a különböző közbeszerzési dokumentációkról, így a 2020-as évben leginkább elektronikus úton dönthettünk. És hogy milyen döntéseket hoztunk, a 27 darab eljárásunk kapcsán 23 eredményes közbeszerzési eljárásunk volt, 2 darab eredménytelen közbeszerzési eljárásunk volt, 1 darab technikai okok miatt visszavonásra kerülő eljárásunk volt. Ahogyan azt megszokhatták, és ez majd a 2021-es évre vonatkozó tájékoztatóból kiderülhet, 3 darab

2021-es évre áthúzódó közbeszerzési eljárásunk volt. A 2020-as évben, ezt szintén mindig tájékoztatásképpen az 5. oldalon, a táblázatban is láthatják, hogy a 27 darab eljárás összesen 31 darab szerződést vont magával az Önkormányzat részére, és hogy mégis milyen cégekkel kötünk szerződést, azt pontosan láthatják a táblázatból. Azonban szeretném a publikumot is tájékoztatni, hogy a 31 darab közbeszerzési szerződést összesen 30 darab különböző székhelyű céggel kötöttük meg, tehát úgy gondolom, hogy ennél diverzebben már csak egy lépés van, ha 31 szerződésből 31 különböző céggel köténék. Viszont azt meg kell jegyeznünk az őszinteség mellett, hogy a zalai, illetve zalaegerszegi kötődésű szerződések száma a fele, tehát 15 darab ilyen szerződést kötöttünk meg, viszont az 1. számú mellékletből a táblázatban jól láthatják, hogy különböző energiabeszerzések, és leginkább a szolgáltatások kapcsán, ahol nettó 15 millió Ft fölött már nyílt verseny van, ott gyakran nem zalaegerszegi, illetve zalai székhelyű szolgáltató cégek, alapvetően tervezőirodák nyerték a közbeszerzéseket. Gyakran kitérünk arra, hogy a nem közbeszerzési törvény hatálya, ahol első beszerzéseknél alapvetően a Műszaki Osztályhoz kapcsolódó felújításoknál mégis ez az arány milyen, ott elmondhatom, hogy leginkább 90-95%-os a zalai, illetve zalaegerszegi székhelyű vállalkozások aránya. Viszont itt jóval kisebb összegű felújításokról van szó, ott nyilván az eljárásrend is más. De vissza magához a közbeszerzésekhez. Az előterjesztés részletesen taglalja, hogy milyen beruházásaink voltak, illetve szintén kitérő pont a 4-es oldalon, hogy mégis milyen közbeszerzési szakértőkkel dolgozunk. A hivatalunknak a különböző közbeszerzések lefolytatására a Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-vel van keretszerződése, azonban a legtöbb közbeszerzést nem ő bonyolította le, hiszen ahogy a korábbi években, úgy 2020-ban is alapvetően a Modern Város Programokhoz, illetve a Településfejlesztési Operatív Programokhoz kapcsolódóan elszámolható költség a közbeszerzési tanácsadó költsége. Ez jellemzően 1, illetve 0,5 %-ot jelent a teljes projekt keretében. Ezért a 2020-as évben összesen 6 közbeszerzési tanácsadóval dolgoztunk, korábban volt 7 és 8 közbeszerzési tanácsadó is, azonban azt meg kell említeni, és itt kitérnék az anyagban a különböző ellenőrzésekhez kapcsolódóan, hiszen a 2020-as évben korábbi projektek kapcsán eddig mindig elmondhattuk, hogy az utóellenőrzések pozitívak voltak. Azonban egy projekt kapcsán, a különböző iskola felújítása kapcsán volt egy 500 eFt-os döntőbizottsági büntetésünk, amit egyébként úgy gondolunk, hogy a közbeszerzési szakértő, aki a TOP szakértő névre hallgatott, volt a tanácsadónk ennek kapcsán. Nyilvánvalóan mi ezt alapvetően szerettük volna rá elhárítani, hogy ezt a díjat fizesse meg, amit egyébként 2021. novemberében végrehajtás kapcsán sikerült is érvényesítenünk, többek között azért is most tárgyaljuk ezt az előterjesztést, mert ragaszkodtam hozzá, hogy ezt a folyamatot vigyük végig. Ahhoz is ragaszkodtunk polgármester úrral közösen, hogy ne a különleges jogrendben, polgármester úr saját döntésében fogadja el ezt a beszámolót, hanem lehetőség szerint a közgyűlés tagjai megismerjenek minden részletet. Ezúton is szeretném megköszönni mind a Beszerzési Testület tagjainak, hogy konstruktívan álltak hozzá az elmúlt időszakban, és a különböző közbeszerzések tárgyalásához, szeretném megköszönni az Önkormányzati Osztálynak, hogy ezeket az előterjesztéseket rendkívül nagy precizitással és kellő odafigyeléssel prezentálják számunkra, de szeretném megköszönni a projektmenedzsereknek, illetve a Műszaki Osztály kollégáinak is, hiszen tudhatjuk, hogy aki ezeket a projekteket lebonyolítja, és végigcsinált már egy utóellenőrzést, vagy végigcsinált egy folyamatba épített ún. ex-ante ellenőrzést, ahol a különböző szervek, a megindított közbeszerzések előtt bizony tanúsítványokat kell, hogy kiállítsanak, itt volt olyanra példa, hogy 36 pontos hiánypótlást kaptunk, amire egy hét állt rendelkezésre, hogy válaszoljunk, és meg tudjuk indítani a közbeszerzést. Szóval ez rendkívül megterhelő, és rendkívül komoly jogi feladat, ezúton is köszönöm mindenkinek, aki részt vett a munkában, és természetesen minden kérdésre szívesen válaszolok.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen a bőséges kiegészítő információkat alpolgármester úrnak. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Kiss Ferenc képviselő:

Nem ennél a napirendi pontnál, interpellációnál akartam felvetni, de mivel itt most olvastam ezeket a projekteket, én a Göcseji úti temetőben lévő ravatalozóval kapcsolatban egy észrevétellel élnék, illetve nem tudom, hogy van mód, lehetőség, hogy garanciában javítást kellene eszközölni. Rengeteg térkő meg van repedve, tehát még tél nem is volt, fagyás nem volt, jég nem volt, jöttek hozzám lakossági bejelentések és megkerestek, de kimentem személyesen is, és sajnos valóban, tehát ahol láttam, egy négyzetméteren 2-3 elem is meg van már repedve. Még ezután fog jég lenni, meg hideg, tehát nem tudom, de ezzel valamit kezdenünk kell.

Bali Zoltán alpolgármester:

Bizottsági ülésen is szóba került a ravatalozó, hiszen ez volt az egyik olyan projekt, amikor először eredménytelen volt, majd eredményes közbeszerzéssel zárult, és valóban, polgármester úrhoz és jómagamhoz is érkeztek ilyen panaszok. A Műszaki Osztállyal ezt szemrevételeztük, voltunk is kint a kivitelezővel, aki elismerte, hogy a térkövek megrepedtek, természetesen garanciálisan javítani fogja ezeket, abban maradtunk, hogy pontosan a téli időszak után kellene ezt megtenni. Azonban egy kiegészítést tennék, a térkő terv szerint készült, a tervező amelyik térkőelemet kiválasztott, ezek ilyen nagyon hosszú, a megszokottól eltérő, általában egyébként a városban ezeket a térköveket nem használtuk, azonban a tervező ehhez ragaszkodott. A gyártó kivonta a forgalomból ezt a térkövet, tehát például ez a térkő már nem elérhető, egyébként a kivitelező beszerezte, raktáron megvan az a mennyiség, amivel javítható. Viszont felvetődik, hogy egyébként gyártási hiba történt, hiszen már korábban is a szállításkor több anyag megrepedt, és nagyon érdekes módon 2022-től már nem elérhető ez a termék, úgyhogy ez feladja majd a leckét, hogy hogyan pótoljuk a jövőben, ha esetlegesen más garanciális munkák lesznek. De ezt javítani szeretnénk, sajnos ilyen előfordulhat, de köszönöm az észrevételt.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor a céget helyezzük nyomás alá.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, kérem, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével fogadjuk el a tájékoztatót. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta** a Beszerzési Testület 2020. évi működéséről szóló tájékoztatót.

46. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2021. évi eseményeiről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem olyan részletes az anyag, mint a korábbi években, pontosan azért, mivel a koronavírus világjárvány miatt alig-alig volt olyan nemzetközi eseményünk, amelynek kapcsán testvérvárosi kapcsolattartásra nyílt volna lehetőség. Nagyon bízom benne, hogy azért a következő években majd újra sikerül ezeket a kapcsolatokat újraépíteni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, kérem, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények

mellőzésével fogadjuk el a tájékoztatót. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2021. évi eseményeiről szóló tájékoztatót.

47. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2021. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen a szakmai bizottságok ezeket a beszámolókat megtárgyalták, átbeszélték, egyhangúlag elfogadták.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Böjte Sándor Zsolt képviselő:

Néhány mondatban elmondanám, hogy mi is történt a ZalaIsza Hulladékgazdálkodási Társuláznál a 2021-es évben. A Társulási Tanács 2021-ben jelenléti üléseket nem tartott, csak operatív bizottsági, és felügyelőbizottsági üléseket, ezeket is elektronikus úton a covid miatt. A társulásnak 2021-ben a legnagyobb beruházási tétele egy európai uniós támogatással megvalósuló KEOP program volt, amely két részre bontható. Egyrészt a projekt keretében Zalaegerszegen, Keszthelyen, Lentiben, és Zalabéren található hulladékkezelő központok fejlesztése, Hévízen új hulladékudvar kialakítása valósult meg, folyamatban is van, és fejlesztésre kerül több hulladékgyűjtést, -szállítást ellátó infrastruktúra és technológia is. Mindemellett a projekt részeként 22 darab gyűjtő és szállítójármű beszerzése is megtörtént, amelynek átadása folyamatban van, a beszerzés értéke közel 970 millió Ft + áfa. Ez kb. 181 település 180 ezer lakosának mintegy 86.000 háztartásnak a hulladékgazdálkodási feladatainak ellátásában segít. A ZalaIsza működése rendben van, bízunk benne, hogy a covid elvonultával további fontos fejlesztéseket tudunk megvalósítani.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen elnök úr kiegészítését!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, kérem, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével fogadjuk el a tájékoztatót. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

48. Tájékoztató a tanácsnok 2021. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem Galbavy Zoltán tanácsnok urat, hogy szeretné-e kiegészíteni az anyagot. Nem kíván szólani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, kérem, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével fogadjuk el a tájékoztatót. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a tanácsnok 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Balaicz Zoltán polgármester 11:35 órától zárt ülést rendel el, melynek keretében a testület a 49. - 50. napirendi pontokat tárgyalja meg. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11:45 órától nyilvános ülés keretében folytatja a munkát.

51. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

Balaicz Zoltán polgármester:

Interpellációs kérdéseket lehet feltenni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki interpellálni.

Keresztes Csaba képviselő:

Legközelebbi alkalomra be fogok szerezni egy zöld nyakkendőt, mert ismét zöldkérdésben szeretnék kérdezni. Tudom, hogy a zalaegerszegi városvédők megkeresték a várost, illetve azt hiszem, a Műszaki Osztályt fakataszter kialakításával kapcsolatban. Úgy látom, a város a válaszában nem zárkózott el attól, hogy foglalkozzon ezzel, viszont úgy látom, hogy nincs meg hozzá a megfelelő kapacitás. Ami információt én kaptam erről a fakataszter kialakításáról, abból azt látom, hogy ez egy részben magyar projekt, teljesen új technológia, és most a kezdeti fázisban 5 millió Ft-ból 1000 darab fát lehetne felmérni, és ha jól tudom, akkor ez Zalaegerszeg védett fasorainak az összes fáját tartalmazza. Magyarországon eddig Budapest mellett Debrecen és Eger jelentkezett erre a projektre. Az lenne a kérdésem – nem muszáj most szóban, írásban is jó lesz nekem –, hogy hogyan áll ehhez a város, illetve a következő, 2022-es költségvetésben nem tudjuk-e esetleg ezt az 5 millió Ft-ot előteremteni erre a célra.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem Gecse Péter alpolgármester urat, hogy most szeretne válaszolni, vagy majd írásban.

Gecse Péter alpolgármester:

Annyit szeretnék képviselő úrnak mondani, hogy ilyen jellegű leülés a városvédőkkel egyébként fakataszter ügyében már volt. Nyilván megnéztük a lehetőséget, hiszen azért ez egy nagyon komoly feladat, nem csak a háttér, illetve a szakmai háttér biztosításában, hanem pénzügyileg is. Most abban maradtunk a Műszaki Osztállyal egyeztetve, hogy most az idei évben már ez nem fog beleférni, ez a leülés, de jövő év elején, még a költségvetés elfogadása előtt sorra kerül. Azt kell tudni, hogy a városnak van egyfajta fakatasztere, amit nyilván aktualizálni kellene, ezt korábban egyébként egyetemi hallgatók, főiskolások végezték. De ennek a fakataszternek igazából akkor van teljes értékűen használhatósága és jelentősége, ha mondjuk van egy beruházás, és akár egy internetes, vagy számítógépes felületen keresztül látjuk azt, hogy mondjuk egy útépítés, egy járdaépítés a fákra kvázi milyen hatással bír, illetve hogyan lehet azoknak a jelenlétét, meglétét, állapotát is figyelembe venni. Ez egy költséges dolog, és természetesen ezt ha fel is mérjük, én is olyan irányba mennénk, hogy egy fontos, védett fasornak, egy meghatározó, emblemikus tér növényállományának, faállományának a felmérése legyen meg, de ezt karbantartani kell. Tehát, ha ez egy feladat, akkor ennek a Műszaki Osztályon kell lennie egy felelősének is, és azért ezt heti szinten, havi szinten, akár napi szinten karbantartani, és nyilván ezt teljes értékűen olyan formába önteni, azért ez egy nagy feladat, ennek a részleteit mindenképpen át kell beszélni. Természetesen a város lakossága felé, az érdeklődők felé van egy jó üzenete, hogy akár egy honlapos vagy internetes felületen mindenki meg tudja ezt nézni, illetve tájékozódni tud a fa állapotáról,

minőségéről, fajtájáról, és még sorolhatnám ezeket az ismérveket. Fogunk ezzel foglalkozni mindenképpen, köszönöm a felvetést!

Balaicz Zoltán polgármester:

A formalitás miatt meg kell kérdeznem frakcióvezető urat, hogy elfogadja-e a választ.

Keresztes Csaba képviselő:

Az, hogy foglalkozunk vele, igen, elfogadom a választ!

Benke Richárd képviselő:

Lakossági megkeresés alapján szeretnék érdeklődni, bár némileg érintettük már a Göcseji úti temetőt. Az itt lévő közvilágítás fejlesztése várható-e a jövőben? Illetve amire még kíváncsi lennék, hogy más városokhoz hasonlóan tervben van-e elektromos, végső nyughelyre szállító kocsik beszerzése? Néhány szertartást már ezzel bonyolítanak le.

Gecse Péter alpolgármester:

Kimondottan kérdezném, hogy a Göcseji úti temető belső közvilágítására gondol? Átnézzük ezt, nem tudom, hogy itt azért merült-e fel, mert esetleg problémák voltak, vagy ennek a bővítésére irányul a kérdés. Ezt akkor kérném pontosítani, mert akkor úgy tudnánk továbbmenni a Műszaki Osztály, illetve a Városgazdálkodási Kft.-vel. Korábban egyébként vizsgáltuk, elsősorban a nagyobb temetőkben, illetve a budapesti nagyobb köztemetőkben vannak ilyen jellegű járművek, elsősorban elektromos járművek, néztük a beszerzési lehetőségét ennek a Városgazdálkodási Kft.-vel közösen. Akkor elég komoly kiadást jelentett, tehát itt a pandémia időszakában ezzel nem tudtunk foglalkozni, azt gondolom, hogy két nagy temetőnél, de elsősorban a Göcseji úti temetőnél lenne ennek jelentősége, a sírhely és a ravatalozó távolságokat is nézve. De nyilván itt ezt körbe kell járni, mert ez alapvetően a cégnek egy pénzügyi kérdés, de volt már ezzel kapcsolatosan egyeztetés a Városgazdálkodási Kft.-vel.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát ha jól értjük, akkor ez egy elég drága eszköz, ha esetleg nyílik rá pályázati forrás, akkor viszont érdemes legalább a két nagy temetőben beszerezni. Képviselő úr elfogadja így a választ? *(Képviselő úr felszólaláson kívüli reakciójára válaszolva:)* Köszönöm! Kérem, hogy majd a közvilágítással kapcsolatban egy pontosítást legyen kedves alpolgármester úrral megbeszélni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Előzetesen mondom, hogy hat kérdésben is szeretnék.

Első a Kossuth utcán a térköves rész. Két szakasza felújításra került, kimaradt a szalagház előtti rész, itt viszont már annyira tönkremegy a burkolat, hogy kövek buknak ki az útból. Kérdésem az, hogy mikor van beütemezve ennek a szakasznak a felújítása, egyáltalán be van-e ütemezve? Közben szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy az ugyancsak nagy köves, első szakaszos felújítás is lassan ismételten javításra szorul, tehát jó lenne, ha egy hatékonyabb megoldást találnánk rá.

Ma már volt szó a 76-os út zalaegerszegi szakaszáról ingatlanátadások kapcsán, viszont a napokban sajtónyilvánosságot kapott egy másik oldala ennek az útnak. Olvashattunk róla, hogy a csácsi Csillaghegyi forrást az út építése kapcsán az előzetes tervek szerint le fogják betonozni. Sőt, a mellette lévő erdőt ki akarják vágni, és egy 20-25 méteres rézsűfalat kívánnak ott kialakítani, amivel kapcsolatban tiltakozási hullám, és aláírásgyűjtés indult a városban. Arra is figyelemmel, hogy a források a természetvédelmi törvény alapján ex lege védettek, igaz, hogy nyilvántartásba kéne venni őket, ami elmaradt, de folyamatban van. A forrás egyébként a *Horhosok útja* egyik állomása, és kirándulóhely, ahova kirándul

csapatokat is vezetnek. Ennek ellenére ragaszkodik hozzá a kivitelező, vagy a tervező, hogy ezt a tervet megvalósítja, a civilek tiltakoznak ellene, és azt is felvetik, hogy mindehhez még nem a természetet védően, hanem a kivitelezésnek asszisztálna az illetékes hatóság, tehát a Kormányhivatalnak. Kérdésem az, hogy ismeri a város a problémát, tud-e róla? Próbál-e, vagy lesz-e lépés ebben a kérdésben? Azt mondják, olcsóbb lenne egy kicsit kivezetni az utat, eléje tenni a domboldalnak, ha ez megvalósítható lenne.

A másik kérdésem, hogy ez a szakasz a Metrans telephelye mellett van. Ez nem kifejezetten a Metrans miatt került oda fel a hegyoldalba? Tehát így a várost akkor nem érinti ez a dolog?

Harmadik problémaként felvetném, az Alsóerdei út keleti oldalán van járda, a nyugati oldalon nincs, viszont a CBA áruház és a ISO sporttelep között van kicsatlakozása a Budai-völgy útnak. A Budai-völgy az eltelt pár évben jelentősen beépült, sokan laknak ott, gyermekek is, és nem csak gépkocsi kihajtás van, hanem gyalogos közlekedés is, ami viszont rendkívül balesetveszélyes, mert nincsen gyalogjárda azon az oldalon. Azt kérdezik, nem lehetne-e ott egy zebrát kialakítani, különösen azért, mert iskolába járó gyermekek is jönnek arról a részről le. Talán ismerős – Orosz Ferencné képviselő asszonyra nézek – ez a probléma.

A Platán sor és a Landorhegyi út kicsatlakozása állandó problémát jelent, nap közben nincs olyan szakasz, amikor ott ne alakulna ki tumultus. Két oldalról a Gasparich utcánál, illetőleg a Lidlnél szabályozza lámpa a Platán sori közúti közlekedést, viszont nincs figyelemmel a Landorhegyi útról érkező forgalomra, és onnan is nagy van, tehát a kijutás rendkívül nehézkes. A Platán soron közlekedő autósok jóindulatán múlik, vagy pedig hosszú várakozást kell tenni, és ráadásul tömegközlekedés is mozog azon a részen.

A többi kérdésem részben Andrásrida területét érintené. Andrásridán az apátfai részen merül fel problémaként, nem az andáshidai részen, hanem szemben, a Zala folyó túlsó felén, a teskándi vasútállomás mellett lévő területen augusztus óta azt mondják, hogy kutyaképzés folyik fácánvadászatra való betanításra, és állandó lövöldözéssel jár. Ennek hangja a nem túl messze lévő, tehát légvonalban közel lévő apátfai részen folyamatosan hallatszik, zavarja a kutyákat és más állatokat, de az embereket is. Tudunk-e erről, vagy lehet-e ebben intézkedni? Állítólag lejárt ott ennek a kiképzésnek az ideje, de még a napokban is folyamatos volt a durrogás, amit észrevételezni szerettek volna.

Utolsóként vetném fel, az elmúlt ciklusban is interpelláltam az Erzsébethegyi út építésével kapcsolatban, ami elindult, öröndetes módon. Azt kérdezik, hogy miért szakaszos? Elkészül egy 100 méteres szakasz, akkor kimarad egy rész, aztán megint újból folyik az építkezés. Illetőleg felmerül, és különösen most, a téli időszakban, hogy nem látszik az út széle a nagy kanyarban, a hajtókanyarban, nincs kikarózáva az út széle. Most ilyen téli időszakban nem is látszik, hogy hol az út széle, a havas időszakban nem látszott, és még lecsúszás is volt, mert lehajtottak az útról. Nem lehetne megoldani ezt a részt? A másik kérdés, hogy miért szakaszos?

Balaicz Zoltán polgármester:

A természetvédők engem is megkerestek. Egyeztettem is velük, és egy részletes levelezésünk is volt, hogy mi a helyzet. Mivel ez nem önkormányzati hatáskörben valósul meg, hanem részben a Zala Megyei Kormányhivatalhoz, részben pedig a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz tartozik, én mind a két szervezethez levélben fordultam, és kértem tájékoztatást, hogy mi a helyzet, illetve nyilván a NIF Zrt.-t is be kell vonni, hiszen a tervezést alapvetően ők rendelték meg. Nagyon sok olyan kérdés van, vagy nagyon sok olyan műszaki tartalom adat, amiről nekünk nem lehet információnk. Egyáltalán, odébb lehet-e vinni az utat? Én ezt nem tudom, nem vagyok szakember. Mennyivel kerülne többre az odébb vitele? Milyen új szakmai-műszaki kihívásokat tartalmazna? Várom majd az erre vonatkozó választ, és akkor egy kicsit mi is okosabbak leszünk. A többi témát pedig a Kossuth utcánál Gecse alpolgármester úr, az alsóerdei járdánál szintén, a Platán sor Bali Zoltán alpolgármester úr, Apátfán el úgy látom, jelzett Domján István képviselő úr. A Szentersébethegyi útnál úgy

tudom, volt is egy helyszíni szemle, ahol frakcióvezető úr is részt vett, tehát erről lehet, hogy tud majd mondani Gecse Péter alpolgármester úr is valamit. Még látom a monitoromon Szilasi Gábor képviselő urat is bejelentkezve.

Gecse Péter alpolgármester:

Köszönöm képviselőtársamnak a felvetést! Természetesen a Műszaki Osztály kollégájával, Szabó Jánossal, illetve az útellenőrrel folyamatosan nyomon követjük a Kossuth utca burkolati problémáját. Itt mindig részben költségvetési lehetőségek függvényében, és a legrosszabb szakaszokat figyelembe véve végeztük az ütemezett felújítást. Most egyébként a többnapos eső kapcsán valóban az északi részen volt egy kis probléma, de egyébként érdekes módon pont a két szakasz határán, pár térkövel kapcsolatban, de ezt az útellenőr viszonylag gyorsan elhárította. A régi részeken úgy látjuk egyébként, hogy nagyon sok helyen annyira masszívan összeálltak azok a régi típusú kövek, hogy nem mozdulnak, nyilván ez a burkolat egyenetlensége vonatkozásában jelentkezik, de nem mozdulnak el. Nagyobb esőzések kapcsán lokális pontok vannak ezekre, igyekszünk odafigyelni, és ha lehetőségünk lesz, akkor a költségvetésben, ahogy eddig is minden évben, ütemezetten hoztunk rá sort.

Csács kapcsán polgármester úr válaszolt, itt nyilván a NIF Zrt.-től kell információt bekérnünk.

Az Alsóerdei út kapcsán én javasolnék akár egy helyszíni szemlét, de nem tudom, hogy ez a Kovács Károly Városépítő Programot valamilyen szinten érinti-e, akkor azt majd alpolgármester úr meg tudja válaszolni.

Az Erzsébethegyi út kapcsán, amit polgármester úr említett, valóban megtörtént az a helyszíni bejárás, Keresztes Csaba frakcióvezető úrral, önkormányzati képviselő úrral abban maradtunk, hogy a helyszíni bejárásról készül egy jegyzőkönyv, ezért ez igazából a közgyűlésen szóbeli interpellációs választ nem igényel. Ott egyébként minden érintett ott volt, a térség képviselője, illetve a bejelentő lakos is.

Bali Zoltán alpolgármester:

A Platán sor - Landorhegyi út csomópontra reagálnék. Pár közgyűléssel ezelőtt is ez téma volt, és ez egy valóban olyan neuralgikus pontja a város közlekedésében, amivel foglalkozni kell. Korábban is már a Műszaki Osztály készített erre tanulmányterveket, zalaegerszegi tervezőiroda készített több megoldási javaslatot is, illetve most a Ruhagyár fejlesztése kapcsán is felmerült, hogy foglalkozni kell ezzel a kérdéskörrel, hiszen a befektetési szándék szerint mind a Landorhegyi út felől, mind a Déryné utca felől, mind pedig a Platán sor felől szeretnék majd megközelíteni a Ruhagyár területét. Ha már egy ekkora befektetés megvalósul, akkor nekünk is ezt a közlekedési kapcsolatot felül kell értékelni. Jelenleg ez a csomópont annak a 91 helyszínnek a része, ami a Kovács Károly Városépítő Programban benne van, tehát 2024-ig mind anyagi fedezet, mind pedig akarat is van arra, hogy ezzel a csomóponttal foglalkozzunk. Jelenleg a műszaki specifikációt készítjük elő a tervezési közbeszerzés előírásához, hiszen itt több megoldási javaslat is lehet, hiszen korábban is mérnökök vizsgálták ennek a lehetőségét, ilyen fura, U-alakú körforgalomtól elkezdve direkt ágak építésén át, az egész csomópont odébb tolásán keresztül nagyon sok variáció készült már. Nyilván a tervezési közbeszerzésbe is több variációt szeretnénk majd látni, és nyilván ezt felülbírálni. Arra tennék ígéretet, hogy ezt természetesen ismertetjük a közgyűlés tagjaival, hiszen egy fontos városi csomópontról van szó, hogy ha már a tervezés olyan fázisban van. Azonban azt látni kell, hogy a nyílt közbeszerzési eljárás legalább 4-5 hónap, mire eredmény van, onnan még szerződéskötés, és a tervező mire először tud majd terveket mutatni, az várhatóan jövő év nyara lesz, amikor először ezzel tudunk foglalkozni, és utána jön még csak a kivitelezés.

Domján István képviselő:

A kérdést körbejártuk. Gyakorlatilag miről is van szó? Egy vadászati hatóság által engedélyezett és betervezett vadászat, apróvad vadásztatásról, egy vállalkozó bérbe vett a vadásztársaságtól egy bizonyos területet a Zala folyó Teskánd felőli oldalán, és ott történik időszakonként, bizonyos napokon vadásztatás. Több emberrel beszéltem Apátfán, főleg akkor zavaró számukra, vagy egyesek számára, mikor déli szél fúj, és jobban hallható a lövések zaja. Többen elmondták, hogy őket ez egyáltalán nem zavarja. A vadásztársaságot megkértem, hogy egyeztetést folytassanak a lakossággal, ki is ment a vadásztársaság elnöke, illetve magával a vadásztatást lefolytatóval, akinek a tevékenysége a vadászati hatóság által folyamatosan kontroll alatt van. Ez a helyzet a Zala réten. Annyit tudok ígérni, hogy tartom a lakossággal a kapcsolatot, illetve a tájékoztatást, hogy egyáltalán mi is folyik. Annyit elmondtak a vadászok is, hogy a lakosság számára ez újszerű, hiszen korábban ott nem volt ilyen vadászati tevékenység, tehát a csöndet most felváltotta néhanapján egy-egy vadászati tevékenység zaja. Ez a helyzet az Apátfa és Teskánd közötti részen.

Szilasi Gábor képviselő:

A Budai-völgy témában szeretnék válaszolni, a Kovács Károly Városépítő Program keretein belül egy felújítás fog indulni, talán már a jövő évben a Budai-völgy utcában, ahol ívkorrekciók, csapadékvezetés, illetve lesznek leállók is, hogy ezzel is segítsük a forgalmat, illetve könnyítsük. A gyalogátkelő többször felmerült már, a Közúthoz tartozik az Alsóerdei út, így azért egy kicsit nehezkesebb, illetve azért ott nagy sebességgel jönnek a gépjárművek. De ismételten fel fogom vetni, és akkor a Közúttal közösen megpróbáljuk elindítani ezt a projektet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Talán minden kérdést érintettünk. Kérdezem képviselő urat, van-e még reakciója.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Valóban, minden kérdést érintettünk. Andrásida kapcsán hadd jegyezzem meg, mert úgy látszik, ellentétes információk jutottak el hozzám. Domján képviselő úr azt mondja, hogy minden rendben van, az embereket nem zavarja, hozzám az jut el, hogy zavarja az embereket az a lövöldözés. Állítólag kifejezetten fácánvadászatra tanítanak be ott kutyákat, és annak kapcsán lövöldöznek, ez az információ hangzott el, és azt mondják, hogy jó lenne, ha ez 5-6 km-rel arrébb, lakatlan területen zajlana, akkor a kutyát nem zavarná, nemhogy az embereket. Ennyi. A többi információt köszönöm, és remélem, hogy miután foglalkoznak vele, hatékony megoldások születnek ezekben az ügyekben.

Domján István képviselő:

Nem mondtam ilyet, hogy nem zavar senkit sem, én azt mondtam, megoszlanak a vélemények. Beszéltem olyanokkal is, akit bizonyos időszakban zavar, és kértük a vadászokat, hogy amikor déli szél fúj, akkor a településtől távolabb történő vadásztatás van, akik pedig úgy nyilvánítottak véleményt, hogy őket ez egyáltalán nem zavarja. Tehát én a megosztott véleményről beszéltem, én nem állítottam ilyet, hogy egyáltalán senkit se zavar. De egy biztos, hogy igyekszünk kezelni a helyzetet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Az interpellációs kérdések elfogytak, az *Egyebek* napirendi pont következik.

52. Egyebek

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen annyit szeretnék jelezni, hogy holnapi napon zárjuk a 600 éves városi évfordulónkat, 13.30 órakor fogjuk avatni Mihály városbíró szobrát, utána 15.00 órakor itt a Díszteremben adjuk át a „Zalaegerszegért” díjakat, majd este a Hevesi Sándor Színházban a *Fejedelem* című darabnak a díszelőadása lesz, tudomásom szerint minden képviselőtársammal a munkatársaim egyeztettek.

December 19-én a Zalai Táncegyüttesnek lesz évzáró gálaestje. Aztán sajnos egy ideig nem találkozunk, hiszen január 1-jén elmarad a képviselőtestület hagyományos újévi koccintása, mint ahogy az most már a tavalyi évben is történt. Bízom benne, hogy még egy évet nem hagyunk ki. Ugyancsak elmarad a január 7-re tervezett újévi polgármesteri köszöntő és fogadás, talán 2023-ban ezt is meg tudjuk szervezni.

Január 12-én, mivel szabadtéri esemény, sort tudunk keríteni a doni katasztrófáról való megemlékezésnek hagyományaink szerint az Október 6. téren.

Január 22-re tervezzük a Magyar Kultúra napi gálaestet, ez ügyben még jelentkezünk képviselőtársaimnál, hogy meg tudjuk-e tartani.

Február 9-én lesz a következő rendes közgyűlésünk.

Végezetül ezt az alkalmat is megragadom, hogy minden egyes önkormányzati képviselőtársamnak, főjegyző úrnak, aljegyző asszonynak, az osztályvezetőknek, minden dolgozónak, és általában véve azoknak, akik segítik a munkánkat, megköszönjem a 2021-es évet. Azt hiszem, hogy nagyon sokat tanultunk ebből az esztendőből is, sajnos már 2020 óta tart ez a közös tanulási folyamat, amióta a koronavírus világjárvány ellen küzdenünk kell közös összefogásban, de azt hiszem, hogy ennek ellenére is szép eredményeket értünk el, és különösen büszke vagyok a képviselőtestület minden tagjára, hiszen más városokkal összehasonlítva itt nálunk, Zalaegerszegen valóban olyan, a szakmaiságra koncentráló, az előterjesztések kapcsán is személyeskedésektől mentes, korrekt munka zajlik, amelyben minden képviselőtársamnak megvan a maga szerepe is felelőssége. Éppen ezért mindenkinek hálával és köszönettel tartozom!

Engedjék meg, hogy minden képviselőtársamnak, a hivatal vezetésének, minden dolgozónak, és a Zalaegerszegi Televízió keresztül minden megyeszékhelyi polgárnak áldott, békés, boldog Karácsonyi Ünnepeket, és sikeres, szerencsés új esztendőt kívánjak, de azt hiszem, hogy az elmúlt évek tapasztalatai alapján a legfontosabb jókívánság az, hogy mindenkinek jó egészséget!

Keresztes Csaba képviselő:

Csatlakozva polgármester úr gondolataihoz, köszönjük szépen az egész éves munkát, a városvezetésnek, jegyző úrnak, aljegyző asszonynak, képviselőtársaimnak, és szintén a tévén keresztül minden zalaegerszegi polgárnak nagyon boldog Karácsonyi Ünnepeket kívánunk!

Kiss Ferenc képviselő:

Beelőzött polgármester úr is és Keresztes Csaba képviselő úr is. Kiegészíteném, nem akarom ugyanezt még egyszer elmondani, de tegnap egy volt polgármesterrel beszélgettem, és a napirendi pontokat látva közölte velem, hogy az ő idejében bizony éjfélig is eltartott volna ezeknek a napirendi pontoknak a megvitatása. Erre fel mondom azt, hogy nagyon szépen köszönöm ezt a konstruktív, hatékony munkát, ahogy ez a képviselőtestület együtt tudott dolgozni. Külön megköszönöm az operátor munkáját, akik ezeket az anyagokat a bizottságok elé és a közgyűlés elé tették, mert nagyon nagy munka van benne. Mindenkinek nagyon-nagyon kellemes Karácsonyi Ünnepeket kívánok, és boldog új évet!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Csatlakozni szeretnék ahhoz, amit mondtál, hogy minden városlakónak, valamennyi képviselőtársunknak, a hivatal dolgozóinak, és személy szerint neked is természetesen, kedves családnak is áldott, békés, boldog Karácsonyt, és szerencsés újévet, lehetőleg pandémia-mentes új évet kívánok, és azt, hogy jövőre újra töretlen kedvvel találkozunk ugyanitt!

Dr. Káldi Dávid képviselő:

Valamennyiük munkáját megköszönve, mindenkinek áldott, békés Karácsonyt kívánva, fókuszálva arra, hogy az Advent a várakozás, és a remény időszaka, bizvást abban, hogy ez a remény beteljesül, és ez a világjárvány majd a hátunk mögött lesz. Ezt kívánom, hogy jövő ilyenkor ez már csak egy rossz álom legyen, és sokkal felszabadultabb 2022 elé nézzünk, és jövő ilyenkor már tényleg csak egy rossz álom legyen, és azt mondhassuk, hogy igen, ezen túl vagyunk és visszatértünk a régi kerékvágásba, a régi kis „unalmas” életünkbe, mert az nem is volt annyira rossz. Áldott, békés Karácsonyt, és egy reményteli, egészségben teli boldog új évet mindenkinek!

Domján István képviselő:

Saját magam is a tegnapi megtartott településrészi önkormányzati üléseken elhangzottakat szeretném továbbítani. Szeretném ezúton is mindannyiunk nevében megköszönni a járványügyi intézkedésben, a járvány kezelésében részt vevő minden egészségügyi dolgozónak azt az áldozatos munkáját, amelyet egész éven át kifejtettek értünk, mindannyiunkért. Nagyon szépen köszönjük! Kívánok mindenkinek nagyon jó egészséget, és békés, áldott Karácsonyt. Amit még szeretnék átadni polgármester úr felé, az egész bizottság tagjai köszönik azt a tájékoztatást, azt a korrekt hozzáállást, amelyet folyamatosan az emberek felé közvetített! Köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:


Ezzel a napirendi pontok végére értünk, a mai közgyűlésünket bezárom, és arra kérem valamennyiüket, hogy fájadjunk át a szomszédos terembe, hiszen a hagyományainknak megfelelően még egy koccintás vár ránk!

*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 12:18 órakor bezárta.*


Balaicz Zoltán
polgármester




Dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző


Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető