

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 473-4/2019.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének soros ülését

2019. május 16-án (csütörtökön) 9.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A 2018. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Alsóerdő 24508/1 hrsz, Kert utca - Könyök utca által határolt tömb) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Zalaegerszeg Város Művészeti Ösztöndíjáról szóló 10/2007. (III.09.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. 2018. évi ellenőrzési jelentés és az önkormányzat felügyelete alá tartozó szervezetek jelentéseiről szóló éves összefoglaló jelentés *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A Kontakt Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Kvártélyház Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A LÉSZ Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Városgazdálkodási Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A Zala-Müllex Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A ZTE Football Club Zrt. együttműködési megállapodásának módosítása *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. ZTE Football Club Zrt. 2019. évi TAO pályázat hozzájárulás *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
20. A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

21. A Szent Család Óvoda működtetése érdekében a Szombathelyi Egyházmegyével együttműködési megállapodás megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. A zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan (volt Pais Dezső Általános Iskola) tulajdonjogának térítésmentes átadása a Szombathelyi Egyházmegye részére *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. Andrásheedai I.-II. világháborús emlékmű felállítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. Gébárti-tó halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. Búslakpusztai lőtér hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletházban (Zalaegerszeg 2288 hrsz) található önkormányzati irodák hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. VOKSH Oktatási Kft. területvásárlási kérelme Zalaegerszeg, 4370/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú 2019. évi pályázati kiírásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. A zalaegerszegi 0732/318 hrsz-ú ingatlan (Gébárti-tó körbejárhatósága), belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
30. A Zalaegerszegi Liszt Ferenc Vegyeskar Egyesület névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
31. Alapítványok támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán, a Gazdasági Bizottság elnöke
32. Fejlesztési hitel felvétele a TOP és egyéb uniós program keretében az önkormányzat által megvalósításra kerülő projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozására, támogatás kiegészítésére *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
33. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
34. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közlekedésbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról *(írásban)*
Előterjesztő: Dr. Molnár József ezredes, kapitányságvezető

35. Tájékoztató a Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről
(írásban)
Előterjesztő: Karóczkai János tüz. ezredes, kirendeltségvezető
36. Területbérleti szerződés módosítása és földhasználati jog alapítása az Autóipari Próbapálya Zala Kft-vel a zalaegerszegi járműipari tesztpálya területére (Zalaegerszeg 0779/8-9 hrsz) vonatkozóan (írásban) **(ZÁRT ÜLÉS)**
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
37. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
38. Egyebek

Zalaegerszeg, 2019. május 10.


Balaicz Zoltán
polgármester



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

ülésének időpontja:

2019. május 16.

JELENLÉTI ÍV

1 Balaicz Zoltán

2 Bali Zoltán

3 Bognár Ákos

4 Böjte Sándor Zsolt

5 Dékány Endre

6 Galbavy Zoltán

7 Gecse Péter

8 Herkliné Ebedli Gyöngyi

9 Dr. Kocsis Gyula

10 Kiss Ferenc

11 Makovecz Tamás

12 Orosz Ferencné

13 Dr. Paksy Zoltán

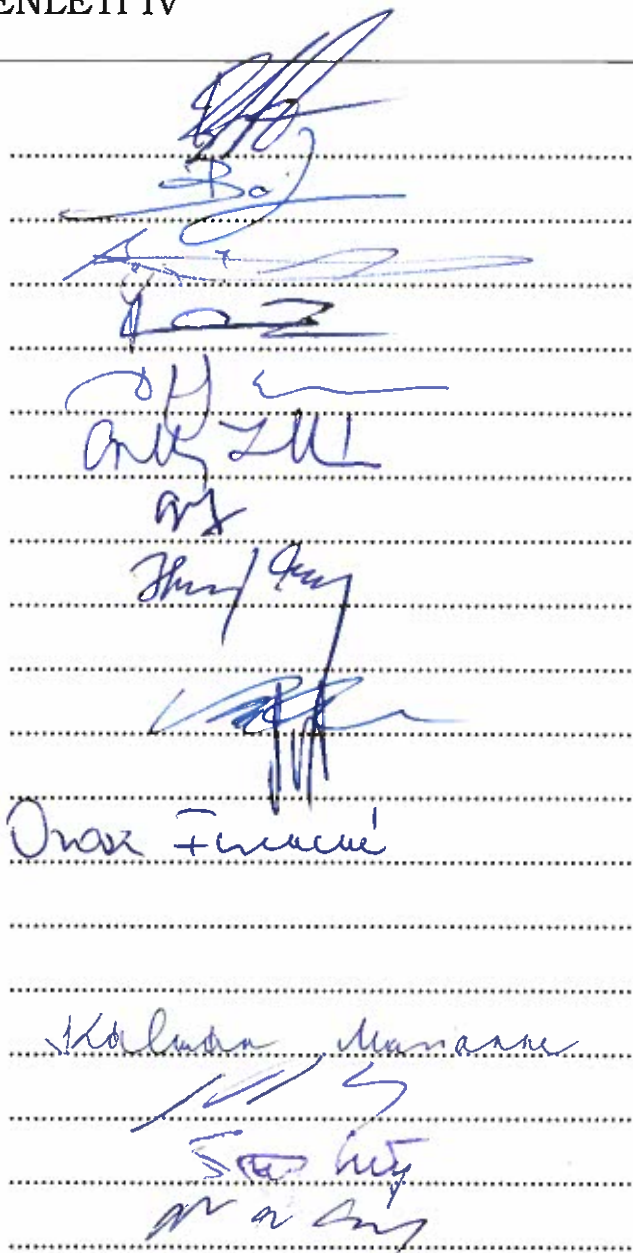
14 Pete Róbert

15 Pintérné Kálmán Marianna

16 Sándor Dénes György

17 Sümegei László

18 Dr. Tóth László


The image shows a list of 18 council members with their names on the left and their handwritten signatures on the right. The signatures are written in blue ink on a background of horizontal dotted lines. The names and corresponding signatures are: 1. Balaicz Zoltán, 2. Bali Zoltán, 3. Bognár Ákos, 4. Böjte Sándor Zsolt, 5. Dékány Endre, 6. Galbavy Zoltán, 7. Gecse Péter, 8. Herkliné Ebedli Gyöngyi, 9. Dr. Kocsis Gyula, 10. Kiss Ferenc, 11. Makovecz Tamás, 12. Orosz Ferencné, 13. Dr. Paksy Zoltán, 14. Pete Róbert, 15. Pintérné Kálmán Marianna, 16. Sándor Dénes György, 17. Sümegei László, 18. Dr. Tóth László.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. május 16-án
9:15 órai kezdettel tartott soros *nyilvános* üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Balaicz Zoltán polgármester
Gecse Péter önkormányzati képviselő, alpolgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő
Dékány Endre önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Pintérné Kálmán Marianna önkormányzati képviselő
Sümegei László önkormányzati képviselő
Sándor Dénes György önkormányzati képviselő
Dr. Tóth László önkormányzati képviselő

*(igazolt távollét: Dr. Kocsis Gyula önkormányzati képviselő,
Dr. Paksy Zoltán önkormányzati képviselő,
Pete Róbert önkormányzati képviselő)*

Tolvaj Márta, Dr. Vadvári Tibor alpolgármesterek
Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző, **Dr. Sándor Erzsébet** aljegyző

a meghívott vendégek:

Dr. Székely János megyéspüspök Szombathelyi Egyházmegye, **Dr. Marx Gyuláné** telephelyvezető Kolping Idősek Ápoló-Gondozó Otthona Túrje-Zalaszentgrót Zalaegerszegi Telephely, **Kovácsné Ujj Andrea** óvodavezető Szent Család Óvoda, **Dr. Németh József** nyugalmazott múzeumigazgató, Zalaegerszeg város díszpolgára (6. napirendi ponthoz), **dr. Sipos Gyula** rendőr vezérőrnagy, főkapitány Zala Megyei Rendőr-főkapitányság, **dr. Molnár József** rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető Zalaegerszegi Rendőrkapitányság, **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft., **Bánhegyi Péter** ügyvezető Egerszegi Sport és Turizmus Kft., ZTE-SPORTSZOLG Kft., **Takácsné Király Viktória** gazdasági vezető Egerszegi Sport és Turizmus Kft., **Aladi Gusztáv** ügyvezető Kontakt Nonprofit Kft., **Tompa Gábor** ügyvezető Kvartélyház Kft., **Koczkáné Imre Terézia** könyvvizsgáló, **Pais Kornél** ügyvezető LÉSZ Kft., **Oláh Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Horváth István** ügyvezető Városgazdálkodási Kft., **Herczeg András** kegyeleti ágazatvezető Városgazdálkodási Kft., **Horváth Márton** ügyvezető Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft., **Bauer Arnold** ügyvezető Zala-Müllex Kft., **Kiss Gábor** igazgató Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár, **Egri Gyula** tűzoltó ezredes, igazgató Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, **Karóczkai János** tűzoltó ezredes, kirendeltségvezető Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, **Szijártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Vizlendvai László, Matics Attila, Dippold Márton, Bálizs Andrej, Méhesné Tatár Eszter, Velkey Péter, Zimborás Béla, Szakácsné Szentgróti Ágota, Gyenese Richárd, Baginé Hegyi Éva, Péter Györgyné, Cziborné Vincze Amália, Szláveczné Gálos Ildikó, Béres László, Takácsné Czukker Szilvia, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Cseke Tibor, Simonné Tomori Bernadett, Czikora Róbert, Szabó Nóra, Pass Edina Hardubé Judit, Csomorné Muk Magdolna, Zsupanek Péter, Dr. Sipos Erzsébet, Dr. Sente Klaudia, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat a mai ülésünkön, a Polgármesteri Hivatal vezetőit és munkatársait, az egyes napirendekhez érkezett meghívott vendégeket és szakértőket, valamint mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízió keresztül követi a munkánkat. Megállapítom, hogy a **közgyűlés 14 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom!

Előzetesen a napirendi tárgysorra vonatkozó javaslatot kiküldtük, ezzel kapcsolatban néhány változtatást javaslok, részben új napirend tárgyalása miatt, részben pedig mert néhány vendégünk jelezte, hogy egyéb fontos hivatalos elfoglaltsága miatt korábban kell mennie.

Javaslom, hogy az eredetileg 21.) napirendi pontot, a Szent Család Óvoda működtetése érdekében a Szombathelyi Egyházmegyével megkötendő együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést előre véve, 7.) napirendi pontként tárgyalja a testület.

Eredetileg 22.) napirendi pontként tárgyaltuk volna a zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan, volt Pais Dezső Általános Iskola tulajdonjogának térítésmentes átadását a Szombathelyi Egyházmegye részére. Kérem, ezt előre véve, 8.) napirendi pontként tárgyalja a testület. Ennek oka, hogy jelen van a közgyűlési Díszteremben Dr. Székely János megyéspüspök úr, szeretettel köszöntöm püspök atyát! Mivel jelezte, hogy hivatalos elfoglaltságai miatt még van sok más teendője, ezért ezt a két napirendi pontot a rendeletek után fogjuk közvetlenül tárgyalni.

Eredetileg 15.) napirendi pont lenne a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. beszámolója, Frauenhoffer Márta ügyvezető igazgató asszony jelezte, hogy újabb kitüntető címet kapott a ZTV, ennek az átadására oda kell érnie Békéscsabára. Nem kis út, ezért az a kérésem, hogy a cégek közül elsőként tárgyaljuk a napirendet.

Eredetileg 34.) napirendi pontként tárgyaltuk volna a Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről szóló előterjesztést, főkapitány úr és kapitány úr is jelezte, hogy sajnos egy temetésre kell menniük, ezért az a kérésem, hogy ezt rögtön a két egyházi előterjesztés után tárgyaljuk meg.

Végül egy javaslatom maradt: új napirendi pontként az ATE TAO-kérelmét majd a ZTE TAO-kérelme után tárgyaljuk meg.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki a napirendi tárgysorral kapcsolatban módosító javaslattal, kiegészítéssel élni. Nincs hozzászólás.

Javaslom, hogy az eredetileg 21.) napirendi pontot, „A Szent Család Óvoda működtetése érdekében a Szombathelyi Egyházmegyével együttműködési megállapodás megkötése” című előterjesztést előre véve, 7.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot a tárgysorban előre véve tárgyalja a testület.

Javaslom, hogy az eredetileg 22.) napirendi pontot, „A zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan (volt Pais Dezső Általános Iskola) tulajdonjogának térítésmentes átadása a Szombathelyi Egyházmegye részére” című előterjesztést előre véve, 8.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot a tárgysorban előre véve tárgyalja a testület.

Javaslom, hogy az eredetileg 34.) napirendi pontot, a „Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közlekedésbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról” című előterjesztést előre véve, 9.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a testület **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot a tárgysorban előre véve tárgyalja a testület.

Javaslom, hogy az eredetileg 15.) napirendi pontot, „A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése” című előterjesztést előre véve, a cégek közül elsőként, 11.) napirendi pontként tárgyalja a közgyűlés. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot előre véve tárgyalja a testület

Új, 23.) napirendi pontként javaslom tárgysorra venni a „Tulajdonosi hozzájárulás az Andráshida TE TAO-pályázatához” című előterjesztést. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot tárgysorára tűzte.

A kiküldött tárgysor szerint az eredetileg 36.) napirendi pontot, a „Területbérleti szerződés módosítása és földhasználati jog alapítása az Autóipari Próbapálya Zala Kft-vel a zalaegerszegi járműipari tesztpálya területére (Zalaegerszeg 0779/8-9 hrsz.) vonatkozóan” című előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja a közgyűlés. Kérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a javaslatot, a napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Felkérem a testület tagjait, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A 2018. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Alsóerdő 24508/1 hrsz., Kert utca - Könyök utca által határolt tömb) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Zalaegerszeg Város Művészeti Ösztöndíjáról szóló 10/2007. (III.09.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A Szent Család Óvoda működtetése érdekében a Szombathelyi Egyházmegyével együttműködési megállapodás megkötése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan (volt Pais Dezső Általános Iskola) tulajdonjogának térítésmentes átadása a Szombathelyi Egyházmegye részére *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közlekedésbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról *(írásban)*
Előterjesztő: Dr. Molnár József r.ezredes, kapitányságvezető
10. 2018. évi ellenőrzési jelentés és az önkormányzat felügyelete alá tartozó szervezetek jelentéseiről szóló éves összefoglaló jelentés *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Kontakt Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Kvártélyház Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. A LÉSZ Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

17. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A Városgazdálkodási Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. A Zala-Müllex Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. A ZTE Football Club Zrt. együttműködési megállapodásának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. ZTE Football Club Zrt. 2019. évi TAO pályázat hozzájárulás *(írásban)*
Előterjesztő: Gecse Péter alpolgármester
23. Tulajdonosi hozzájárulás az Andrásida TE TAO – pályázatához *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. Andrásidai I.-II. világháborús emlékmű felállítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. Gébárti-tó halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. Búslakpusztai lőtér hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletházban (Zalaegerszeg 2288 hrsz.) található önkormányzati irodák hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. VOKSH Oktatási Kft. területvásárlási kérelme Zalaegerszeg, 4370/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

30. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú 2019. évi pályázati kiírásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
31. A zalaegerszegi 0732/318 hrsz-ú ingatlan (Gébárti-tó körbejárhatósága), belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
32. A Zalaegerszegi Liszt Ferenc Vegyeskar Egyesület névhasználati kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
33. Alapítványok támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán, a Gazdasági Bizottság elnöke
34. Fejlesztési hitel felvétele a TOP és egyéb uniós program keretében az önkormányzat által megvalósításra kerülő projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozására, támogatás kiegészítésére *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
35. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
36. Tájékoztató a Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Karóczkai János tű.ezredes, kirendeltségvezető
37. Területbérleti szerződés módosítása és földhasználati jog alapítása az Autóipari Próbapálya Zala Kft-vel a zalaegerszegi járműipari tesztpálya területére (Zalaegerszeg 0779/8-9 hrsz.) vonatkozóan *(írásban)* **(ZÁRT ÜLÉS)**
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
38. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
39. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Szeretném jelezni képviselőtársaimnak, amit olvashattak a napirendi pontok között is, azóta a tagkollégiummal kapcsolatos vállalkozói szerződés aláírásra került, tehát ez az előzetes anyagnak megfelelően rendezve lett. Egyéb kiegészítéssel nem kívánok élni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Már a bizottsági ülésen is előkerült ma ez a téma, ez a 262/2017. számú határozat, a Dózsa György Általános Iskola tornaterem építésére vonatkozik. Azt látom, hogy bizonytalanság van ebben a kérdésben, hiszen volt egyszer, hogy a 2018. április 25-i telekalakítás lefolytatásra került, előzetesen 2017. szeptember 7-én az együttműködési megállapodás már aláírásra került a Nemzeti Sportközpontokkal, és azt látom, hogy az eljárás lefolytatására még bizonytalan az idő. Mindezek után 2019. december 31-ig meghosszabbítjuk ennek az aláírását. Polgármester urat kérdőzem: mikor van reális esély arra, hogy ez a tornaterem meg is épül?

9:20 órakor Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő
bekapcsolta a szavazópultját.
A testület létszáma: 15 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy jelentős átalakítás volt az elmúlt időszakban, amiről képviselőtársaimnak is beszámoltam, hiszen a BMSK-nak az alapjain létrejött a Beruházási Ügynökség, ezt bizonyára képviselő úr is nyomon követte. A Beruházási Ügynökség fog a jövőben minden 700 millió Ft érték fölötti önkormányzati beruházást is megvalósítani és lekoordinálni. Azonban itt más a helyzet, hiszen annak idején, amikor elnyertük a támogatást a Dózsa iskola tornateremének megépítésére, azt eredetileg sem az önkormányzat kapta meg feladatul, a BMSK-ra lett kiszabva ez a feladat, és nem egy egyedi beruházásról van szó, hanem egy országos program keretében számos helyen épülnek ilyen tornatermek, van, ahol kisebbek, a miénk a legnagyobbak közül való. Medvigy Mihály vezérigazgató urat megkerestem néhány héttel ezelőtt, és azt kértem tőle, amennyire lehet, gyorsítsa a folyamatokat. Azt elárulta – és ezt elmondtam a múltkori képviselőtestületi ülésen is –, hogy az összes közül a zalaegerszegi lesz a legnagyobb értékű, mintegy 700 millió Ft-os beruházásról beszélünk az új tornaterem esetében. Ha minden jól megy, akkor vezérigazgató úr tájékoztatása szerint most indulhat a közbeszerzés, és ha a közbeszerzés lezajlik, akkor a novemberi hónapot említette, amikor sor kerülhet a munkálatok megkezdésére. Ez abban az esetben igaz, ha minden a jogszabályoknak megfelelően zajlik, és mindent határidőre tudunk intézni, vagyis például a közbeszerzés esetében lesz rögtön olyan ajánlat, amelyre a fedezet rendelkezésre áll, és nem kell utána még plusz forrást kérni az államtól. Tehát legjobb esetben, ha minden jól alakul, akkor novemberben elkezdődhet a munka.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 61/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a 251/2017. (XII.14.), 4/2018. (II.07.), 18/2018/1. (II.07.), 49/2018. (IV.12.), 99/2018. (VI.14.), 142/2018. (IX.13.), 202/2018. (XII.13.), 4/2019. (II.07.), 6/2019. (II.07.), 26/2019. (II.07.), 45/2019. (III.07.), 48/2019/1. (IV.11.), 49/2019/3. (IV.11.), 51/2019. (IV.11.), 53/2019. (IV.11.), 55/2019/1. (IV.11.), 56/2019/2. (IV.11.), 57/2019. (IV.11.), 58/2019. (IV.11.), 59/2019. (IV.11.), 60/2019. (IV.11.) sz. lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 68/2017. (IV.13.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi**.

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 262/2017. (XII.14.) sz. **közgyűlési határozatát a következők szerint módosítja:**
 „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemének keretében készülő „C+” típusú tornaterem fejlesztés valósuljon meg a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.) beruházásában a zalaegerszegi 2998, 3002, 3003, 3004, 3008 és 2996 helyrajzi számú ingatlanokat érintően lefolytatott telekalakítási eljárást követően létrejövő ingatlanon.
 A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása során szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok, szerződések, megállapodások, egyéb dokumentumok aláírására.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Balaicz Zoltán”
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 18/2018. (II.07.) sz. közgyűlési határozat **2. pontját hatályon kívül helyezi.**
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3/2019. (II.07.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2019. június 30-ra módosítja.**

2. A 2018. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Nagy újdonságokat ez az anyag már nem tartalmaz, hiszen a költségvetések különböző módosításánál találkoztunk a számok alakulásával. Itt most a Közgazdasági Osztály egy nagyon alapos, szakmai szinten is megfelelő előterjesztést tárt elénk, ami egy rendeletalkotás a zárszámadással kapcsolatban. Ezúton is szeretném megköszönni Cziborné Vincze Amália és Szláveczné Gálos Ildikó munkáját, és a Közgazdasági Osztály valamennyi egyéb munkatársának a segítségét, hiszen valóban egy részletes anyagot kaptunk meg. Egyben szeretném megkérni Bali Zoltán képviselő urat, a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy néhány szóval vezesse fel az előterjesztést.

Bali Zoltán képviselő:

Szintén szeretném a Gazdasági Bizottság nevében is megköszönni a Közgazdasági Osztálynak, és valamennyi szakosztálynak, hiszen az adatszolgáltatásban segédkeztek, ill. abban is segédkezett szintén a Közgazdasági Osztály és valamennyi szakosztály, ha a 2018-as évről visszatekintünk a sűrű számbeszámolókat, a sűrű táblázatok mellett az is látszik, hogy egy eredményes és stabilan gazdálkodó évet zárt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata. Látszik, hogy a 2014-ben kitűzött célok, amelyeket ez a közgyűlés megfogalmazott, az szépen ezeknek a céloknak a mentén meg is valósul.

A Gazdasági Bizottság ülésén is elhangzott kérdésekre kitérve szeretnék egy rövid összefoglalást mondani a 2018. évi zárszámadásról, hiszen az előterjesztés nagyon pontosan, és nagyon részletesen tartalmazza mind a bevételek, mind a kiadások alakulását, szakosztályokra és különböző feladatokra, projektekre bontva is, ezért ha bárkinek kérdése van, arra szívesen válaszolunk. A költségvetési és finanszírozási bevétel tekintetében 2018. évben önkormányzatunk 34 milliárd 875 millió 437 ezer Ft összegben kalkulált bevételekre, a

módosított előirányzatokhoz képest, melyet 2018. decemberében fogadtunk el, ahhoz képest 68,3 %-ban teljesültek. A kiadásokat tekintve 25 milliárd 77 millió 130 ezer Ft-os módosított előirányzattal terveztünk, ez mintegy 49,1 %-os teljesítést tartalmaz. Az is látható az anyagban, hogy egyébként a hozzánk tartozó költségvetési szervek mindegyik előirányzatnál közel 100 %-ban teljesítettek, és ha a bevételeket nézzük, akkor szakosztályokra bontva, akik elsősorban a működést és nem a nagyobb projektek lebonyolítását finanszírozták, azok a terveknek megfelelően alakultak. Itt most részletekbe nem szeretnék belemenni, a szociális és igazgatási feladatok, városépítészeti, városüzemelési feladatok ill. egyéb szakosztályok különböző teljesítése közel 100 %-os teljesítésben volt mind bevétel, mind kiadási célt megfogalmazva. Ami viszont fontos, és önkormányzatunk stabil gazdálkodásának elengedhetetlen része, az a helyi adók tekintetében való teljesülés, hiszen nem tudjuk sűrűn hangoztatni minden költségvetési rendelet megalkotásánál, hogy a saját bevételek alapozzák meg önkormányzatunk stabil működését, és a projektek finanszírozását is. Ennek tekintetében a 2018-as évben az eredetileg célul kitűzött iparüzési adóbevételünk mintegy 160 millió Ft-os túlteljesítéssel közel 105 %-ban teljesültek. Az építményadónál 994,6 millió Ft bevétellel számolhatott önkormányzatunk 2018-ban, ez mintegy 104,2 %-os teljesítés. Azt is meg kell említeni, és az anyag is tartalmazza, ezáltal ez nyilvános, hogy önkormányzatunk 2018-ban összesen 572,9 millió Ft-os olyan lehetséges bevételtől esett el, ami egyébként az e-útdíj vonatkozásában kedvezményként a helyi cégeknél maradt, ezzel is versenylőnyt biztosítva a kormányzat számukra, viszont látható, hogy közel 600 millió Ft-os bevétel-kiesés van így az iparüzési adó végleges számánál. Az is egy fontos adat, erről polgármester úr tájékoztatást is adott, az elmúlt időszakban – hogy a gépjárműadó is növekedésnek indult, 2018-ban mintegy 4 %-os gépjármű állomány növekedés volt Zalaegerszegen, aminek bevételi forrás tekintetében 40 %-a marad önkormányzatunknál, 60 % pedig az állami költségvetésbe kerül át. Ami fontos volt a különböző kiadások alakulásánál, ha végignézzük a táblázatokat, a szociális osztálynál, humánigazgatási osztálynál, a városüzemelésnél ill. a kabinetnél is általában 90-100 % között teljesülnek a kiadások, ami azt jelenti, hogy amit célul tűztünk ki a költségvetési rendelet megalkotásánál, az valóban stabil módon, abban a tárgyi évben meg is valósul. Ha a bevételi oldalakat nézzük, akkor ezek párbán vannak. Ami kérdésként vetődhet fel képviselőtársaim részéről, ill. a Gazdasági Bizottság ülésén is elhangzott ez, hogy miért is teljesültek a kiadások ilyen alacsony számon. Egyszerűen az a fajta finanszírozási rendszer, amit az állami, ill. a különböző uniós projekteknél meghatároznak, hogy gyakorlatilag előfinanszírozzák a projekteket, és rengeteg projektnél, akár TOP-os, akár MVP-re gondolunk, ezeknek a kiutalása megtörténik az önkormányzat számára. Viszont tudjuk nagyon jól, hogy ezeknek az előtervezése, engedélyes kiviteli tervek elkészítése, majd pedig egy hosszú közbeszerzési procedura után részszámlázással történik a kifizetése, addig viszont az önkormányzat előirányzataiban a teljes összeg szerepel, hiszen a kötelezettségvállaláshoz ez elengedhetetlen. Szeretném még egyszer megköszönni a Közgazdasági Osztálynak és osztályvezető asszonynak a részletes beszámolót, és mivel az anyag nagyon részletes, és minden részre kitér, ezért ha bármilyen kérdés van képviselőtársaim részéről, akkor azokra szívesen válaszolok!

Balaicz Zoltán polgármester:

Bognár Ákos képviselő úr a Pénzügyi Bizottság alelnökeként vezette le az ülést, mivel Dr. Kocsis Gyula elnök úr, és Dr. Paksy Zoltán képviselő úr hivatalos úton a testvérvárosunkban, Erdélyben Marosvásárhelyen tartózkodik.

Bognár Ákos képviselő:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot, külön kiemelte az egész bizottság egybehangzóan osztályvezető asszony és az osztály munkáját, ezúton én is szeretném megköszönni, valamint 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadtuk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztésben foglaltakat!
Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Lehet, hogy több időt fogok felhasználni, mint a rendelkezésre álló, de az ellenzékben ennyien maradtunk, így elnézést kérek! Amikor elolvastam a könyvvizsgáló jelentését, azt mondtam, végül is amikor egy pozitív zárónyilatkozatot adott az egész költségvetésről, és a konszolidált beszámolóról, azt mondtam, minden rendben van. Tényleg rendben is van minden a város működésével kapcsolatban, de azért vártam, hogy valami olyat megfogalmaz, ami mondjuk kapaszkodó lenne, de azt írta, általános könyvvizsgálói szöveg – úgy látszik, ez a standard –, hogy *elfogadásra javaslom*, és hogy a problémás kérdésekre felhívta a tulajdonos figyelmét. Így van, azt látom, hogy működési problémái nincsenek a városnak, hiszen ahogy a bizottság elnöke elmondta, részben a saját közhatalmi bevételeink túlteljesítésre kerültek, az iparüzési adó, építményadó, idegenforgalmi adó, kommunális adó, ez több lett, mint a tervezett összeg. Ha a főösszegeket nézem a bevételi oldalon, akkor az év közbeni módosítás 51 milliárd 27 millió 807 ezer Ft főösszeget határozott meg, a teljesítés 34 milliárd 875 millió 437 ezer Ft. Ez azt jelenti, hogy mi is év közben módosítottuk a bevételeinket, de valamilyen oknál fogva nem teljesül, hiszen csak 68 %-os a bevétel teljesítés. Nagyobb problémát látok a ráfordításoknál, a működésről nem beszélek, mert ott tényleg nagyon fegyelmezett és működést biztosító költségvetés, gazdálkodás volt. Inkább a felhalmozási célú kiadásoknál részben a felújítások, az 44 %-os, a beruházások pedig 9,3 %, és összességében a felhalmozási célú kiadás együtt 16,3 %. Azt látom, hogy van pénzünk, itt van a pénz, csak nem tudtuk megvalósítani azokat az elképzeléseket, amit megfogalmaztunk a költségvetésünkben. A költségvetés arról szól, hogy kitűzöm a feladatot, és zárszámadáskor szembesítem vele, hogy mi teljesült, és mi nem. Tudom, a bizottsági ülésen is végigtárgyaltuk, meg a módosításnál, hogy sokszor rajtunk kívül álló okok miatt nem tudtuk teljesíteni ezeket, hiszen beruházási kapacitás és egyéb problémáink azért vannak. Ha a részletekbe belemegyek kicsit, és nem akarok bővebben, egyik a vagyongazdálkodásra vonatkozó rész, amit magamnak felírtam. Az önkormányzat vagyona stabil, növekedett is. Úgy gondolom, jogos elvárás velünk szemben, hogy az önkormányzati vagyont kellő gondossággal, a jó gazda szemléletével kezeljük, ez jelenleg növekedést mutat az önkormányzat teljes vagyona összességében 778 millió Ft-tal nőtt 2018-ban. A hitelkérdés többször szóba került bizottsági ülésen is, tudjuk, hogy olyan kényszerhelyzetben vagyunk, hogy a bizonyos projektjeink megindítása óta eltelt idő, ill. a még meg nem indított projekteknél az eredetileg tervezett összeg már nem elegendő, ezért valamit lépni kell. Vagy kiegészítjük, és jön az, hogy hitelt veszünk fel ennek a teljesítésére, vagy műszaki tartalmat módosítunk, vagy egyes részletekről lemondunk. A hitelállomány 2018. december 31-én – ez a 16. sz. táblán van – 1 milliárd 695 millió 895 ezer Ft, és később jön a napirendek között a mai nap során további hitelfelvételről döntés. Az is itt van, hogy az önkormányzat által vállalt, a mérlegben nem szereplő kötelezettség 829 millió Ft, és erre is jön majd ebben az évben, a mai napon még újabb kötelezettségvállalás a Sportszolg Kft-nél újabb 120 millió Ft. Tehát már most mondom, nem nekem aggódnom a város hitelállományáért, de úgy gondolom, kell garancia a jövőre nézve, hogy ezek a hitelek teljesíthetők. Ami nagyon gyenge, ez a TOP-os források felhasználása, ill. a rendelkezésünkre álló akár bevételi, akár kiadási oldalon történő felhasználás. A 17.sz. táblázat azt mutatja, hogy 14 milliárd 301 millió 502 ezer Ft elnyert uniós pályázatunk van, sajnos az a baj, hogy ebből a felhasználás nagyon kevés volt, ha megnézem, akkor az elszámolt 7 milliárd Ft, amit elszámoltunk az uniós projektekből, és akkor még nem mondtam a Modern Városok Program által felhasznált pénzügyi kereteket. Összességében azt tudom mondani, hogy a város költségvetése rendben van, van pénzünk, de ezeknek a felhasználása csúszik, ezeknek az értéke valószínűleg nem lesz elég, amikor ezt realizálni akarjuk. A másik, hogy a saját bevételeink akár a helyi adók

vonatkozásában jól teljesülnek, ez azt jelenti, hogy a városban élő gazdálkodó egységek jól dolgoznak, de oda kell figyelni arra, hogy egyrészt az eladósodás, másrészt a már elfogadott projektek megvalósításának a finanszírozását hogyan tudjuk teljesíteni az elkövetkezendő időszakban.

Balaicz Zoltán polgármester:

Reakcióként annyit mondanék el, mielőtt átadom a szót képviselőtársaimnak, hogy a 2018-as évről beszélünk, és számos olyan fejlesztés, amelyeknek a fedezete rendelkezésre áll a költségvetésben, csak most indul, 2019-ben. Ilyen pl. az uszoda beruházás, amely azóta elindult, és önmagában is 9,5 milliárd Ft-os beruházást vesz igénybe, tehát majdnem 10 milliárd Ft-os összegnek a lekötése máris megtörténik a költségvetésünkben. De idén, az év második felében indul 2,5 milliárd Ft-os ráfordítással az Alsóerdei Sport- és Rekreációs Központ is, még idén indult el több, a Mindszenty József nevét viselő város-rehabilitációs projekthez vonatkozó beruházás is. Így azt gondolom, ha ezeket 2019-ben már számolja képviselő úr, akkor egész más a Modern Városok Program nálunk lévő, egyébként pénzügyi összegeinek a felhasználása. Hasonló a helyzet a TOP-os programok esetében, hiszen Zalaegerszeg 16,8 milliárd Ft-os TOP-os forrást tud felhasználni. Dr. Vadvári Tibor alpolgármester úr és valamennyi ide kapcsolódó kolléga nagyon jó munkát végzett, hiszen lehet, hogy innen ez most egy alacsonyabb felhasználási szintnek látszik, de amikor a Megyei Jogú Városok Szövetsége szintjén találkozunk és beszélgetünk, és nézünk meg különböző statisztikákat, akkor mindig büszkén mondjuk el, hogy egyébként a 23 megyei jogú város közül Zalaegerszeg használja fel és valósítja meg az egyik legjobb arányban ezeket a TOP-os forrásokat. Más kérdés, hogy részben bürokratikus akadályok, részben pedig a támogatási szerződések meg nem születése miatt számos olyan projekt van, ami még el sem indulhatott, hiszen láthatta képviselő úr, hogy akár a kerékpárutak fejlesztésére vonatkozó beruházás is csak most indult el, 2019-ben. Most fog majd a Duális Szakképző Központ alapkövetétele következni, most indul majd az Inkubátorház bővítése. Tehát számos olyan adminisztratív ok is volt, ami miatt bizonyos források felhasználása nem történhetett meg, de egyébként a TOP-os források felhasználásával a többi 22 megyei jogú várossal összehasonlítva kifejezetten jól állunk. Ami a hitelállományt illeti, abból az összegből, amit képviselő úr említett, a legnagyobb tétel önmagában 900 millió Ft-tal a járműipari tesztpályához kapcsolódó hitelfelvétel, aminek viszont eleve megvan nem csak a fedezete, hanem egy olyan szerződésünk, amely minden évben nagyobb bevételt tesz lehetővé, mint amit egyébként a bank felé vissza kell fizetnünk, így ez egy jó konstrukció volt. Ha ezeket a kiegészítéseket is figyelembe vesszük, akkor úgy gondolom, még inkább megnyugtató a helyzet.

Dr. Tóth László képviselő:

A Gazdasági Bizottság elnöke és polgármester úr is elmondta, hogy a működési, fejlesztési célú pénzeszközök felhasználása miatt ilyen százalékban történt. Örülök annak a dicsőretnek, amit Kiss Ferenc képviselő úr elmondott, mert az utolsó összefoglalója arról szólt, hogy jó a költségvetés, de oda kell figyelni arra, hogy a jövőben ne történjen semmi probléma, ne adósodjon el a város, és a működés is megfelelően biztosított legyen, valamint ezeket a fejlesztéseket végig tudjuk vinni. Ahogy elkezdte Kiss Ferenc képviselő úr, hogy a könyvvizsgáló miért olyan záradékot adott, ezt megbeszéltük, hogy van egy standard záradék, a könyvvizsgáló nem azért van, hogy akár a többségnek, akár az ellenzéknek kapaszkodókat adjon egy vitára. A könyvvizsgálói feladatokat, amiket a kamara ill. a jogszabály meghatároz számára, azt elvégezte, örülünk, hogy ilyen könyvvizsgálói záradékot kaptunk. Összességében a Fidesz-KDNP frakció támogatja a költségvetést, mivel úgy látjuk, egyrészt biztosítja a város hosszabb távú fejlődését, hiszen ilyen volumenű, ekkora és ilyen, a város szempontjából meghatározó fejlesztések az elmúlt időszakban nem voltak. Reméljük, hogy ezek folytatódnak, és be is tudjuk fejezni. Az egy más kérdés, hogy tőlünk kívülálló okok miatt ezek egy része

húzódik, de a másik része folyamatosan és látványosan megvalósul. A város működése stabil, kiegyensúlyozott, ezt ellenzéki részről is elismerik, a város működési hitelt nem is vehetne fel, év végén még ebből hitel állna fel, de szerencsére nem is szorul ilyen működési hitel felvételére, korábban sem szorult. Fejlesztési hitelekkel kapcsolatban: azok kezelhetők, nagy részük olyan befektetési célú beruházások finanszírozását szolgálja, amelyeknek a megtérülési forrása biztosított. Ezen kívül kitérnék arra is, hogy ugyan nem az önkormányzat üzemelteti az iskolákat, de az iskolákba túlnyomórészt zalaegerszegi gyerekek járnak, az önkormányzat szép kifejezéssel élve 'bonus pater familias', tehát a jó gazda, jó atya gondosságával eljárva kezeli ezeket az intézményeket, újítja fel, gondoskodik azok megfelelő állagáról. Hozzá tartozik még a város tevékenységéhez, hogy egy országosan is kiváló szintű szociális ellátórendszert működtet, nem véletlenül kellett bizonyos rendeleteket meghozni, amikor Zalaegerszegre elkezdtek áramlani éppen emiatt a szociális ellátó rendszer miatt máshonnan olyanok, akik esetleg ott nem kapták ezeket meg. Mindezekre tekintettel úgy látjuk, egyrészt a város hosszabb távú fejlődése biztosított, a működése stabil, kiegyensúlyozott, és még nagyon fontos, hogy az emberek lakókörnyezetének a komfortosabbá tételére is mindezek mellett jut pénz. Tehát ha valaki kilép a saját házából, akkor azért az utak, járdák, parkok, közterületek megfelelő állapotban vannak, és az egyéni választókerületekbe megválasztott képviselők ezeknek a helyi fejlesztéseknek, karbantartásoknak nagyon ösztönzői, kezdeményezői. Természetesen jómagamat is közéjük értem, mindig szeretnék többet, jobbat vinni, de elég nehéz összeegyeztetni, hogy egyrészt a megkezdett fejlesztések önerejét is biztosítsuk, ezeket be tudjuk fejezni, és mellette még a helyi komfortérzetet növelő fejlesztések, karbantartások, működési feltételek is biztosítottak legyenek. Nagyon sok civil szervezetet támogat a város, a város nem csak kötömbökből, kőépületekből áll, hanem olyan jellegű helyi kezdeményezésekből, civil kezdeményezésekből, ami életet visz a városba, és ezt a város kiemelten fontosnak tartja, különösen a peremkerületi részeken, ahol most is különböző jubileumi ünnepségek és megemlékezések, valamint egy-egy jeles nap megünneplése történik. Köszönjük szépen, szeretnénk, ha ez valóban tovább így folytatódna, ennek mind anyagi, mind személyi feltételei megvannak a jövőre vonatkozóan, a KDNP és a Fidesz frakció támogatja a költségvetést.

Bali Zoltán képviselő:

Csak röviden három pontban reagálnék képviselőtársam felvetésére. Az egyik, amit problémaként feszeget az ellenzék részéről képviselőtársam, az szerintem inkább a pozitívuma a folyamatoknak, mégpedig az, hogy a projektek finanszírozásának sztenderdje jelenleg Magyarországon az, hogy a projektötlet és a megvalósítás előfinanszírozott, az önkormányzat bankszámláján van a pénz akkor, amikor polgármester úr bizonyos projekteknél kötelezettségvállalásnál szerződést köthet az ajánlattevők között. Ez egy pozitív dolog jelenleg, mind költségvetési oldalról, mind projektfinanszírozási oldalról nézzük, hiszen ezzel azt a problémát, hogy gyakorlatilag az építőiparban körbetartozások, vagy ezek a projektek ne kerüljenek megvalósításra, gyakorlatilag ez a probléma elhárul ezzel. Mindamellett a közbeszerzési törvény szigorodása is segíti a projektek megvalósítását abban a vetületében, hogy finanszírozási oldalról ne legyen probléma. A másik része, amiben egyetértünk, az pedig a szakmai anyag beszámoló része, mégpedig a szakosztályokra bontott mind kiadási, mind bevételi oldalon, amik elsősorban a működést, tehát nem a projektek előfinanszírozása, ill. az intézményi rendszereinkre ugyanez vonatkozik. Azért is érzékeltettem számokkal, hogy mindegyik irányzat kb. 90-100 % között teljesül, nyilvánvalóan vannak áthúzódó feladatok akár a 2019-es évre, ez pedig azt jelenti, hogy a költségvetési rendeletünk elfogadásánál az akkor beépített számokhoz viszonyítva ezek a szervek jól teljesítettek, és feszes, stabil gazdálkodást folytattak. A hitelállomány lett még megemlítve. Ahogy polgármester úr is elmondta, ha a ciklusra nézzük, és nem a korábban felvett hiteleket nézzük, akkor a munkásszálló felújításánál, ill. az ipari park tesztpályához vonatkozó fejlesztéséhez

önkormányzatunk hozzájárulása is mind projektszemlélettel lett hitelfelvétellel megtámogatva. Ha a szaldóját nézzük ezeknek a feladatoknak, az pozitív. A mai napon lesz még egy ilyen előterjesztésünk, az előző rendkívüli bizottsági ülésen pár perccel ezelőtt, a közgyűlés előtt is beszéltünk erről, ez pedig egy opciós hitelfelvétel. Olyan intézményekre fordítottuk annak a 100 millió Ft-os hitelnek a 80 %-át, amelyek városi szempontból mind támogathatók, és láthattuk, hogy műszaki tartalom csökkentés már nem eszközölhető, viszont általában ezek energetikai jellegű beruházások, tehát hosszabb távon megtérülő, akár a saját rész hozzáadása is az önkormányzat részéről.

Kiss Ferenc képviselő:

Köszönöm a válaszokat! Bali Zoltán elnök úrtól kérdeznék. A felhalmozási, az egész beruházással kapcsolatos kiadások érthetők, de egy sort hadd mondjak: fejlesztéshez működési bevétel módosított előirányzat 2 milliárd 631, a teljesítés 576 millió Ft. Tehát valahogy a bevételi oldalon is elmaradtak, nem csak a kiadási oldalon azok a pénzek, amiről döntöttünk korábban. Ez az egyik. A másik: polgármester úrral egyetértek, a 2018-as zárszámadásról beszéltem, és való igaz, hogy 2019-ben beindultak azok a projektek, amelyek már realizálódnak, akár uszoda, talán a többiek is, de részben akár a Mindszenty projekt. Az is örvendetes, hogy legtöbb pénzt mi használunk fel a rendelkezésünkre bocsátott, akár mondhatnám most az uniós pénzeket is. Ezt el kell ismerni, már többször elmondtam, hogy nagyon jó a lobbi-tevékenysége a városvezetésnek, sikerült ezeket a pénzeket megszerezni jó pályázatokkal, csak ezek meg is valósuljanak. Ilyenkor azért szeretjük egy kicsit az Európai Uniót ebben a vonatkozásban! Legutóbb az ünnepi közgyűlésen házelnök úr mondta, hogy Zalaegerszeg élen jár abban, hogy mennyi pénzt tudott lehívni az elmúlt időszakban, 40-50 milliárd Ft hangzott el, ha jól emlékszem, gondolom, amire utalt, az 2010-től vonatkozik. A gazdasági pénzügyminiszter is megerősítette ezeket a számokat, hogy jó úton, és talán a 7. legjobban fejlett és legmagasabb GDP-t előállító megye az országban a 19 megye között, plusz Budapest. Azt tudom mondani, hogy vannak olyan projektek, amelyek nem valósultak meg, Dr. Tóth László képviselő úr utalt rá, hogy utak, járdák. Polgármester úr, régi tartozás, amit mindig elmondtam, azon túl, hogy a Kaszaházi úti járda teljesült, sikeresen megvalósult, de azért a Sportcsarnok előtti terület és a VMK előtti terület is ebben az évben realizálódik, feltehetően, bízom benne, sikeres közbeszerzés után, és ez is megvalósul. Mindig vita az iskolák felújítása, ebben mindenki lokálpatrióta, és az érzelmekre hat, mert én sem tudnék olyat megszavazni, amely bármelyik iskolánkra hátrányos döntést jelentene. Igaz, hogy nem mi vagyunk a fenntartói, ezt teljes egészében az államnak kellene finanszírozni, de magunkénak érezzük az iskolákat, ahova a gyerekeink, unokáink járnak, hogy ott is legalább európai színvonalú oktatások történjenek. Ezért természetesen minden ilyen kiadást, ami ezeknek a színvonalát javítja, támogatok, hiszen ez az önkormányzattól most átkerült állami feladattá, és az államnak kötelessége lenne ezt megvalósítani. Bízom benne, hogy ez meg is valósul! Abban is egyetértek, hogy a szociális ellátórendszerünk jól működik, hiszen a számok azt mutatják, talán az egyik ágazati terület az összes önkormányzati szakosztályok közül, amelyik 100 % fölött teljesítette a kiadásait. Ez azt jelenti, hogy azon túl, hogy az állam nagyrészt kivonult a szociális ellátórendszerből, az önkormányzat többletterheket vállalt, és még azt is tudom, hogy köszönet ebben a városnak, a városvezetésnek, hogy azokat a jelzéseket befogadta, amelyeket év közben a szociális ellátórendszerhez általam is felvetésre kerültek. Ez jól működik, ezzel egyetértünk! Bennem továbbra is a beruházások, a hitel kérdése, az eladósodottság, amelyek aggályokat vetnek fel, úgy gondolom, hogy a jövőre vonatkozóan a működéshez a bevételek biztosítottak lesznek, úgy, hogy ez ne jelentsen többletterhet az itteni gazdálkodóknak és a lakosságnak. Tehát a sok belépő projekt, amit EU-s és Modern Városok Program finanszírozásában megvalósítottunk, ezeknek a fenntartása és üzemeltetése az elkövetkezendő években az önkormányzat saját bevételeiből tudja biztosítani.

Bali Zoltán képviselő:

Az eladósodottsági mutatónk: én nem ezt a szót használnám, hogy *eladósodottság* az önkormányzat részéről, hiszen az előző hozzászólásomban is igyekeztem úgy fogalmazni, hogy itt projektfinanszírozás volt, és ebben a ciklusban a polgármester úr által említett 900 millió Ft-os hitel, vagy éppen ha a munkáshotel kiegészítő támogatását nézzük, akkor ez projektfinanszírozás. Költségvetési oldalról a bevételi oldala biztosított, hiszen olyan hosszú távú megállapodást kötünk majd az üzemeltető céggel akár a munkáshotelre, ha pedig a projektszemléletet folytatva a tesztpálya projektjével a hosszú távú megállapodásunk is egyébként az önkormányzat szempontjából működési és finanszírozási oldalról pozitív szaldót fog mutatni, tehát ezek megtérülő beruházások. Ami talán kérdést vetett fel, az a 100 millió Ft-os, ill. a mai tárgysorban tárgyalandó további 150 millió Ft-os hitelfelvétel, de erről hosszasan vitatkoztunk a Gazdasági Bizottság ülésén, és szerintem fogunk is majd az előterjesztésnél, az pedig az önkormányzat számára energetikai alapon megtakarítást hozott. Úgy gondolom, olyan projekteket támogattunk ebben, mint a rendelőintézetek szociális ellátó rendszereinek intézményei, ill. iskolák és óvodák felújítása. A VMK és a Sportcsarnok előtti tér felújításáról pedig – bár ezt elsősorban az interpellációs időszakra szánám –, pozitív hírrrel szolgálhatok, hiszen a VMK előtti térenél a bíráló bizottság hétfőn meghozta a döntését. Most a moratórium idő után úgy gondoljuk, hogy május végén munkaterületet tudunk adni a VMK előtti tér felújítására. A Sportcsarnok előtti térenél pedig jelenleg tervek készítése zajlik, de szeretnénk szintén nyáron lefolytatni a közbeszerzést. Ehhez kapcsolódó programunknál, a Mátyás király utcánál szintén hétfőn bíráló bizottság előtt volt, ott is május végi munkaterületet tudunk adni. Tehát annak a projektnek a keretében valószínűleg 2019-ben nem lesz maradvány, és minden megvalósulhat, a 2019-es zárszámadásban már így szerepelhetnek, reméljük.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a rendelet elfogadásáról, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta** a rendeletet.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
16/2019. (V.24.) önkormányzati rendeletét
a 2018. évi zárszámadásról
- m e g a l k o t t a -**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Alsóerdő 24508/1 hrsz, Kert utca - Könyök utca által határolt tömb)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Két kiegészítést szeretnék tenni. Egyrészt valamennyien megkapták azt az anyagot, amely részleteiben is tartalmazza azokat az információkat, térképvázlatokat, amelyeket kiegészítésként szeretnénk volna kiosztani képviselőtársaimnak. Illetve ugyancsak valamennyien megkapták és megismerték az állami főépítész véleményét, ezt főépítész úr

kiosztotta, és valamennyien olvasták, megismerték. Egyéb kiegészítéssel nem kívánok élni az előterjesztéssel kapcsolatban!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Kiss Ferenc képviselő:

Részt vettem azon az egyeztetésen, amelyik az M9-es nyomvonalának a kijelölésére vonatkozott, és látszik azért az előterjesztésben is, hogy azért az ott lévők és a valamilyen módon ott kapcsolódó tulajdonosok azt kérték, hogy az M9-es átvezetésénél a környezetvédelmi szempontok kerüljenek elsődleges figyelembevételre a tervezésnél, akár zajvédő fal, akár egy erdősáv telepítésével, hogy ne zavarjon, és a közlekedési feltételeket azokon a mezőgazdasági területeken is biztosítani kell. Az örömteli volt, hogy legalább amikor meghirdette főépítész úr ezt a konzultációt, akkor legalább voltak 10-12-en, akiket érdekelt, és érdeklődtek, tehát volt haszna annak, hogy korábban ezt a figyelemfelhívást az önkormányzat megtette. Most is csak azt szeretném kérni, hogy minden ilyen fejlesztésnél a lakossági vélemény, ill. a környezetvédelmi szempontok kerüljenek figyelembevételre!

Balaicz Zoltán polgármester:

Egyetértünk, képviselő úr!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat I. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat II/1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat II/2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, hogy a határozati javaslat III. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 62/2019. (V.16.) sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. május 16-i hatállyal elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 4. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II/1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg, Alsóerdő 24508/1 hrsz-ú ingatlan fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 24501/1, 24501/2, 24502-24507, 24508/1-24508/9 hrsz-ú ingatlanokat az előterjesztés 6. mellékletében található lehatárolás szerint.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a

területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II/2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg, Kert utca-Könyök utca által határolt tömbbelsőben tervezett fejlesztés érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 3731, 3732/2, 3733/1, 3733/2, 3733/3, 3734/1, 3734/2, 3735, 3736 hrsz-ú ingatlanokat az előterjesztés 7. mellékletében található lehatárolás szerint.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint készíttesse el a településrendezési eszközök hátsókert szabályozásával kapcsolatos módosítását, és a tervezés, majd az egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott terveket terjessze elfogadásra a közgyűlés elé.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a rendelet-módosításról, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
17/2019. (V.24.) önkormányzati rendeletét
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. Zalaegerszeg Város Művészeti Ösztöndíjáról szóló 10/2007. (III.09.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Apró kiegészítés történik annak érdekében, hogy amikor a hallgatói jogviszony fennállását kell igazolni, akkor ne csak az első félév, hanem a második félév tekintetében is könnyebb legyen az eljárás mód. A szakbizottság egyhangúlag támogatta a módosítást.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a rendelet-módosításról, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
18/2019. (V.24.) önkormányzati rendeletét
Zalaegerszeg Város Művészeti Ösztöndíjáról szóló
10/2007. (III.09.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -*

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv mellékelete.)

5. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A lényeg, hogy az összeg nem változik, az összeg nem emelkedik, egy kiegészítést láthatnak képviselőtársaim az utólagos csatlakozás műszaki-pénzügyi feltételeivel kapcsolatban.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a rendeletről, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendeletet.

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
19/2019. (V.24.) önkormányzati rendeletét
a víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről,
valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről
- m e g a l k o t t a -*

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékelete.)

6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az a javaslat van előttünk, hogy Dr. Brand Sándor, aki vármegyei főjegyző, majd alispán is volt, a sírja kerüljön a védett sírok közé. Ezúton is szeretném megköszönni a közgyűlési

teremben is jelen lévő Góczán Annának, hogy hosszú évtizedeken keresztül odafigyelt ennek a sírnak a gondozására, rendbetételére, ezúton is köszönöm, hogy mindig számíthattunk rá! Bízunk benne, most, hogy átkerül a Városgazdálkodási Kft. temetkezési alágazatához ennek a sírnak a rendben tartása, ezután is mindig olyan szépen rendben lesz, mint ahogy Anna néni figyelt rá. Ugyancsak jelen van Dr. Németh József is, aki pedig szakmai szempontból értékelte és megerősítette, hogy igen, Dr. Brand Sándor sírja a korábban is meghatározott védetté nyilvánított sorba tökéletesen beleillik.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az alábbi határozatot:

ZMJVK 63/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az alábbi temetési helyet védetté nyilvánítja:

Sor-szám	Temető megnevezése	Sírfelirat	Sírhelyszám, egyéb azonosító adat	Védetté nyilvánítást indokolja
I.	Göcseji úti	Dr. Brand Sándor	1-7-3-0036	1914-től aljegyző, 1918-tól másodjegyző, 1922-től vármegyei főjegyző, majd 1938-tól alispán lett. 1945 tavaszán belépett a Kisgazdapártba, annak megyei elnökévé választották.

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a temető üzemeltetőjét és a temetési helyek felett rendelkezni jogosult személyt.

Határidő: 2019. június 1.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a rendelet-módosításról, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
20/2019. (V.24.) önkormányzati rendeletét
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló
53/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

7. A Szent Család Óvoda működtetése érdekében a Szombathelyi Egyházmegyével együttműködési megállapodás megkötése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ismételten tisztelettel köszöntöm közgyűlési dísztermünkben Dr. Székely János püspök urat, és jelen van Kovácsné Ujj Andrea, a Szent Család Óvoda vezetője is.

Az elmúlt időszakban egy rendkívül jó, szoros és korrekt kapcsolatot alakítottunk ki a Szent Család Óvodával, amely a városi nevelési óvodai oktatási rendszernek egy rendkívül kiemelkedő színvonalú intézményévé vált, talán nem véletlen, hogy a következő időszakban – erről nyilván püspök úr tud bővebb információt adni – de reményeink szerint a következő időszakban az év második felében egy jelentős felújítási folyamat is el fog tudni indulni a Szent Család Óvodával kapcsolatban. A mi mostani előterjesztésünk arra vonatkozik, hogy miután eddig is együttműködési megállapodásunk volt érvényben a Szombathelyi Egyházmegyével annak érdekében, hogy a kötelező felvételt biztosítsuk az óvodában, ezért ezt az együttműködési megállapodást ezután is életben tartjuk, és természetesen ez a szerződés önkormányzatunkra semmilyen egyéb anyagi terhet nem ró.

Kérdezem vendégeinket, előzetesen szeretnének-e hozzászólni az előterjesztéshez. Nem kívánnak szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Csupán csak egy figyelemfelhívás: ez a szerződés, megállapodás múlt év december 31-én lejárt. Úgy gondolom, hogy a hivatalban, de az egyháznál is kellett volna olyannak figyelni, aki azt mondja, idehozom decemberben ezt a szerződést, szeretném meghosszabbítani.

Balaicz Zoltán polgármester:

Püspök úrral folyamatosan tartottuk a kapcsolatot, semmilyen jogi hátráltató tényező abban nincs, hogy mi erről most döntünk, hiszen a felvételi eljárásrend úgyis egy későbbi időszakot érint, így ennek a mostani kérelemnek joghatályvesztő velejárója nincs.

Püspök atyát kérdezem, kíván-e reagálni. Nem kíván szólni.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 64/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szombathelyi Egyházmegyével a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 33. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok végrehajtására együttműködési megállapodást köt.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az együttműködési megállapodást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. A zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan (volt Pais Dezső Általános Iskola) tulajdonjogának térítésmentes átadása a Szombathelyi Egyházmegye részére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A téma nem új, hiszen az előző üléseken már jeleztem képviselőtársaimnak, hogy mivel nagyon sok olyan önkormányzati ingatlant örököltünk meg ebben a ciklusban, amelyek leromlott állapotúak, és amelyeknek a kinézete nem illeszkedik a város megújuló környezetéhez, ezért igyekeztünk olyan mindenki számára előnyös megoldást találni, amivel az épület is megmenekül, az épület meg is újul, funkcióval is töltődik, de mégsem városunk önkormányzatát terheli annak működtetése. Így jártunk el még jóval régebben az előbb említett Szent Család Óvoda esetében is, amelyet ugyancsak térítésmentesen biztosítottunk a Szombathelyi Egyházmegye részére, és lám, nem csak hogy jó gazdája lett a Szombathelyi Egyházmegye a Szent Család Óvodának, hanem most a következő időszakban több százmillió forintos ráfordítással maga az épület is megújul. De ilyen modell van nem csak az egyházzal, hanem az állammal is, hiszen emlékeztetem képviselőtársaimat, hogy a hosszú évtizedeken keresztül hányattatott sorsú Zóna épületét is így sikerült megmenteni. Mivel arra saját forrásunk nem volt, vállalkozói érdeklődést pedig szintén nem találtunk, ezért a Zónát ingyenesen átadtuk az államnak, a Kormányhivatal azt felújította, és most lám, ott van egy épület, ami megmenekült, ami nagyon szépen néz ki, és ami funkcióval is meg van töltve. Ugyanez a helyzet a volt Kaffka kollégiummal kapcsolatban, ott ugyancsak egy állami átadást eszközöltünk annak érdekében, mivel mi a Kaffka kollégiummal nem tudtunk csinálni és kezdeni semmit, és forrásunk sincs a felújítására, ezért a Kaffka kollégiumot átadjuk az államnak, és azon dolgozik a Magyar Nemzeti Levéltár, hogy többmilliárd forintos ráfordítással néhány éven belül teljes mértékben felújítsa a volt Kaffka kollégiumot, és oda költözzön be a Zala Megyei Levéltár is. Hasonló a helyzet a múltkor tárgyalt volt MMIK-val kapcsolatban, reményeink szerint az is egy hasonló konstrukcióban újul meg, és így jutottunk el a volt Pais Dezső általános iskolához, amelyet az önkormányzat 2007-ben kényszerült bezárni a drasztikus gyermeklétszám csökkenés miatt. Míg 1981-ben 930 diák járt abba az iskolába, addig 2007-ben már csak 360, egy ugyanakkora épületbe, ugyanannyi fenntartási kiadással, tehát akkor történt meg a bezárás. Aztán hosszú ideig kerestük, mi lehet ennek az épületnek a sorsa, végül egy nagyon jó megoldást találtunk. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani valamennyi olyan szereplőnek, és különösen Marx Gyulánénak, aki sokat dolgozott azért, hogy ez az épület tartalommal teljen meg. Hiszen akkor még ugyan a Miasszonyunk Időotthon, aztán a Kolping fenntartásában, de beköltözött egy olyan idősellátó intézmény, amely azóta betöltötte azt a hivatását, amelyet annak idején megálmodtak. Nagyon jók a visszajelzések, és nagyon nagy a várakozási lista is, ez azt mutatja, hogy bizony igény van erre a keresztény szellemiségű és olyan plusz szolgáltatásokat is biztosítani tudó intézményre, amelyet megálmodtak ott annak idején. Ha emlékeznek rá, önkormányzatunk is jelentős forrásokat áldozott azért, hogy ez a beruházás megvalósuljon, mintegy 200 millió Ft-os beruházással készült el az időotthon. Nemrég értesültünk arról, hogy mivel a Szombathelyi Egyházmegye rendkívül fontosnak tartja az idősellátást, ezért együttműködési megállapodás születik a Kolping ill. a Római Katolikus Püspöki Kar között, erről már a Püspöki Konferencia döntött is, hogy a Szombathelyi Egyházmegye átveszi ennek az intézménynek a fenntartását. Nem csak hogy átveszi, hanem püspök atya tájékoztatása szerint jelentősen bővíteni is szeretné. A bővítés tekintetében reményeink szerint a mostani 54 ellátott mellé plusz 50 férőhelyet is szeretnének létesíteni, és ami számomra nagyon-nagyon fontos és pozitív, és nagyon sokat beszélgettünk itt az elmúlt években erről, hogy szükség lenne az ilyen ellátásra, egy 20 fős hospice-szolgáltatást is szeretnének bevezetni, amely a megyében még nincs, és amelyre – azt gondolom – nagyon nagy lesz az érdeklődés is. Miért az átadás? Ez is felmerült a bizottsági ülés keretében. Nos, ugyanazért, amiért az állami átadások és annak idején a Szent Család Óvoda átadás is történt,

hiszen a Római Katolikus Egyház ill. a Szombathelyi Egyházmegye akkor tud akár Európai Unió, akár állami pályázati forrásokat igénybe venni, ha az épület a saját tulajdonában van. Így aztán azt gondolom, nagyon jó helyre kerül az épület, tudjuk, hogy a Szombathelyi Egyházmegye gondos gazdája a hozzá tartozó ingatlanoknak. Miután számunkra ilyen pályázati lehetőségek nem nyitottak, ill. maga az intézmény sem önkormányzati intézmény, ezért csak ez a forma az, amivel meg tudjuk oldani ezt a számunkra fontos problémát. Püspök atya és igazgató asszony tájékoztatása szerint 2019 – 2026 között egy folyamatos, évről-évre történő fejlesztést szeretnének megvalósítani, mintegy 5,6 milliárd Ft értékben, amely részben a Római Katolikus Egyház, és a Szombathelyi Egyházmegye, részben Európai Unió, részben pedig állami forrásból valósulhat meg a saját tulajdonukon. Egy olyan döntési helyzetben vagyunk, amikor megint csak jól járhatunk, hiszen végre megmenekül egy régóta zárva lévő épület, nem csak hogy megmenekül, hanem meg is újul, és nem csak hogy megújul, hanem olyan célra újul meg, amely Zalaegerszeg számára rendkívül fontos, hiszen tovább bővíthet az az idősellátás, hospice-szolgáltatással együtt, amelyre nagyon nagy az igény a megyében és a városban is. Éppen ezért szeretnék köszönetet mondani püspök atyának és igazgató asszonynak is, hogy ezzel a javaslattal fordult hozzánk, mi a magunk részéről mindenben támogatni fogjuk ezt a javaslatot!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Kiss Ferenc képviselő:

Ott kezdeném, hogy tényleg minden elismerésem és köszönet azért, amit az egyház a hitéleti feladat elősegítése, ill. szociális, kulturális, oktatási feladatok terén ellát. Tényleg, minden elismerés ezekért a munkákért! Azonban most, amikor egy olyan döntést hozunk, hogy idősgondozás, időszotthon létesítésére lemondunk egy saját vagyonunkról, akkor felvetődik bennem egy-két kérdés. Az egyik legfőképpen, hogy az időügyi ellátás önkormányzati és állami feladat, erre az előterjesztés is hivatkozik, részben az önkormányzati törvény, részben a vagyonrendeletéről szóló törvény, vagy a szociális ellátásról szóló törvény, de sorolhatom az alaptörvényt is, az Alkotmányt, amibe ezt az állami feladatot kötelezővé teszi, mint idősgondozás, az idős korról való szociális ellátás. Már a bizottsági szakaszban is több ilyen kritikát kaptam, azért is, mert hogy azért kell átadni az egyháznak ezt a feladatot, mert ott lelkiismeretesebben foglalkoznak a betegekkel, az ott lakókkal. Hát, ezen egy kicsit kiakadtam, mert úgy gondolom – és sajnos volt tapasztalatom ebben –, hogy az önkormányzatnak van saját intézménye, és az ott dolgozók is elég lelkiismeretesen foglalkoztak a bentlakókkal. A másik, hogy jobbak a feltételek, mert több normatív támogatást kap az egyházi ellátás, mint az állami. Hát, ez meg elég baj, úgy gondolom! A másik felvetés, polgármester úr is utalt rá, hogy ez az épület olyan állapotban van, hogy akkor megoldódik ez a kérdés. Hát, ez meg elég szegény nekünk, hogy a saját ingatlanjainkat, a vagyonunkat olyan helyzetbe hozzuk, hogy jobbnak látjuk ezt inkább eladni, értékesíteni, vagy ingyenesen átadni. Most nem a Zónára gondolok, hanem éppen a Pais iskolára. Az, hogy elfolyt a víz, azt úgy gondolom, nem a gondos gazdára jellemző eljárás! A másik, hogy lemondunk egy bevételről, egy bérleti díjról, hiszen jelenleg a Kolping évi 1,5 millió Ft-ot fizet, de felhozhatom a Református Egyházat, amelyik a Fogyatékkal Élők Otthonát működteti, amiért évi 5,5 millió Ft-os bérleti díjat fizet az önkormányzatnak. Onnan indulnék, amire polgármester úr is utalt, hogy nagyon sok a rászoruló, az előterjesztésben is szerepel, hogy a jelenleg meglévő ilyen jellegű intézményeinkben 400 zalaegerszegi várakozó van, tehát mindenképpen lépni kell. Lépni kell, és ebben most egy lehetőség az, hogy átadjuk az egyháznak. De szeretném megkérdezni: amikor ez önkormányzati feladat, akkor az önkormányzat nem tud állami vagyonból és pénzből 5,6 milliárd Ft-ot pályázni, hogy ezt az intézményt megvalósítsa, hogy működtesse, hogy létrehozza? Ebben csak azt látjuk, hogy az egyháznak nagyobb lehetősége van, hogy ezekhez a forrásokhoz hozzájut. Van ebben egy lakás, amit szintén átadunk, és a lakásrendeletünk alapján kivonjuk. Erre a lakásra valamilyen módon pótlásként szükségünk van, akár a szociális

lakásellátó rendszer esetében is. Talán az utolsó, ez az ingyenes átadás. Amikor azt mondtam, és ebben tényleg elismerés, hogy a Szombathelyi Egyházmegye közel 11,4 milliárd Ft-ot tud az általa elképzelt projektekre, az idősgondozásra, idősek ellátására Vas és Zala megyében fordítani. A zárszámadásnál szoltam a vagyoni helyzetről, hogy mégis milyen a vagyongyarapodás, vagyonvesztés. Azért ennek az épületnek az értéke 987 millió 900 eFt, közel 1 milliárd Ft vagyonról mondunk le, úgy gondolom, ezt mindenképpen meg kell magyaráznunk, hogy miért is van nekünk ez a vagyonvesztésünk. Felteszem a kérdést: nem tudnánk ezt bérbe adni? A válasz az volt, nem, mert akkor nem tud az egyházközösség pályázni uniós és állami támogatásra. Mi a garancia arra, hogy 2025-ig ez az 5,6 milliárd Ft-os fejlesztés ezen az épületen megvalósul? Nem látok sehonnan egy olyan szándéknyilatkozatot, egy levelet, egy ígérvényt, ami garantálja, hogy ez az 5,6 milliárd Ft az elkövetkezendő években 2019-2022 után rendelkezésre áll. Mindazok mellett azt mondom, minden elismerés, köszönet azért, amit az egyház ebben a vonatkozásban végez, de azt is látom, hogy az önkormányzat és az állam által kötelezően ellátandó feladatokat nem jó, ha átadjuk, és ezzel letudjuk magunkról azt, hogy mi megoldottuk a Zalaegerszegen lévő 700 várakozó elhelyezési problémáját.

Balaicz Zoltán polgármester:

Felhívom képviselő úr figyelmét arra, hogy Zalaegerszeg Önkormányzata a saját intézményrendszerének különösen jó gazdája, ha nem így lenne, akkor az elmúlt 2 esztendőben nem újítottuk volna fel 433 millió Ft-os beruházással az Idősek Gondozóházától kezdve az összes nyugdíjasklubon keresztül minden egyes olyan intézményünket, amely idősellátással foglalkozik. Ha megnézi más megyei jogú városok és megyeszékhelyek helyzetét, akkor mi voltunk az egyetlenek, akik elsőként ezt a programot végrehajtottuk, tehát azt gondolom, ami tőlünk telt, részben saját, részben európai uniós forrásból, azt mi teljesítettük. Más kérdés, hogy valóban van nagyon sok olyan intézményünk, volt vagy bezárt épületünk, amellyel nem tudunk mit kezdeni. Könnyű azt mondani, képviselő úr, hogy miért ilyen állapotban van a Pais, a Kaffka, a Zóna. De ha nem ezt a módszert választjuk, hogy a Zóna átadással megújul, a Kaffka átadással megújul, vagy a Pais átadással megújul, akkor hadd kérdezzek vissza: van más javaslata képviselő úrnak? Volt az elmúlt 12 évben bármi javaslata képviselő úrnak, hogyan újítsuk meg, töltsük meg tartalommal? Hozott ilyen vállalkozót, volt ilyen vállalkozói érdeklődés? Mert olyat könnyű mondani, hogy így vannak ezek az épületek, de javaslatot nem hallottam egyszer sem, hogy milyen módon lehetne megmenteni, milyen forrásból konkrétan. Azt gondolom, most egy olyan javaslat van előttünk, amellyel igenis ezt az épületet meg lehet menteni, és ráadásul tartalommal lehet megtölteni, olyan tartalommal, ami számunkra fontos. Hozzáteszem még azt is, hogy persze hozhatunk létre újabb intézményt, és pályázhatunk mi is ennek a kialakítására, csak hogy az felveti azt a kérdést, amiről itt ebben a körben nagyon sokat beszélgettünk, hogy az intézmény létrehozása után, a szalagátvágás örömét követően következik annak az újabb intézménynek a fenntartási kötelezettsége is. Ami szintén a város költségvetését terheli, és arra sem látom most a fedezetet, hogy ezt hogyan és milyen forrásból lehetne megoldani. Az állam és az egyház ebben a tekintetben nagyon jól egészítik ki egymást, egyetértek képviselő úr azon felvetésével, hogy ugyanolyan magas szinten dolgozik mind az önkormányzati, mind az egyházi idősellátás. Egyébként hozzáteszem, hogy a két intézmény nagyon szorosan dolgozik együtt, folyamatosan egyeztetnek, kiváló szakemberek vannak mindkét intézményben. De ha most van egy ilyen lehetőségünk, akkor kár lenne elszalasztani, hiszen egy ilyen beruházással – ahogy már említettem –, mindenki csak nyerne.

Dékány Endre képviselő:

Az előterjesztésben benne van, hogy sajnos Zalaegerszeg egy idősödő város, és ha nem csak a statisztikai adatokat nézzük, akkor is a környezetünkből tudhatjuk, hogy nagyon sok az idős ember, és szükség van arra, hogy a város támogassa az ellátásukat. De ez nem új felismerés, néhányan vagyunk már csak itt a közgyűlésben, akik 2000 körül találkoztak már azzal, hogy a

város gondol erre, hogy szükség van az időskorú ellátásra. Nem csak gondolt rá, hanem meg is terveztünk kétfajta időügyi ellátást biztosító otthont, az egyik a laktanya területén lett volna, a másik pedig Pózván, a helye is megvolt, azonban a 2002-es kormányváltás után elzáródtak azok a pályázati lehetőségek, amelyekkel ezeket létrehozhattuk. Ez a fajta adósságunk tulajdonképpen azóta is megvan, noha a város azért lépett előre, azt gondolom, hogy a szociális ellátórendszerünk jónak mondható. Utána jött a József Attila iskola átépítése, majd még később a Pais iskolában is ez az első ütemben elkészült ellátás. Örülök neki, hogy ez a folyamat folytatódik, amellet, hogy megvan még ezen túlmenően a városnak is a feladata, hogy tovább lépjünk. Az egyházakkal való viszonyra emlékeztetnék, a városban is ez kiváló, elhangzott az óvoda, a Mindszenty iskola létesítmények kiváló fenntartása. Ahogy Kiss Ferenc képviselő úr is említette, a Református Egyház által működtetett Fogytékkal Élők Otthona is kiválóan működik, és segíti a városi ellátást. De voltam még ezen túlmutató próbálkozások is, az Olai templom mellett a Katolikus Egyház szeretett volna szintén építeni idősek otthonát, csak ott is az akkori pályázati lehetőségek ennek útját állták. Valamint a helyi Református Egyházközség is megterveztetett egy időskorú ellátó otthont, ami nem volt olyan nagy, 24 férőhelyes lett volna, volt is egy induló pénz erre, de sajnos ott is a támogatás elmaradt a pályázatok hiányában. Tehát ezek is olyan próbálkozások voltak! Ennél az előterjesztésnél mindenkit inkább örömmel tölthet el, hogy több évre előremutató fejlesztésről van szó. A példákat azért mondtam, hogy az egyházakban bízhatunk, az egyházak mögött természetesen zalaegerszegi emberek is állnak, és ami idáig történt ezen a vonalon, az mind dicséretes és példamutató. Ahogy polgármester úr is fogalmazott, egyáltalán nem aggódom amiatt, hogy az épületünket átadjuk erre a célra, mert jó kezekbe kerül, a későbbi sok problémától, a fenntartástól is mentesül a város, amellet, hogy nekünk is még ezen túlmenően is tovább kell gondolkodni egyéb ilyen irányú fejlesztésekről. Jó szívvel megszavazhatjuk az előterjesztést, örüljünk neki, és ne legyenek kétségeink!

Dr. Tóth László képviselő:

A jelenlegi volt Pais Dezső iskola most sem önkormányzati működtetésű, hanem a Kolping működteti, ehhez képest az átadás szinte már csak formai. Egyébként nem értem azt a hozzáállást, amikor nagyon jól és helyesen döntve a Vöröskeresztnek átadtuk a hajléktalanszállót, azért, hogy mint saját tulajdonú létesítményhez tudjon pályázati pénzeket bevonni, tudjon pályázni. Akkor semmilyen kifogása nem volt az MSZP Frakciónak! Illetve elnézést, képviselő úr az MSZP Frakció... Szerintem képviselő úron kívül ezt senki nem kérdőjelezi meg! Ugyanis akkor is egyetértettünk már abban, ha a Vöröskereszt felvállalja az önkormányzati feladatként jelentkező hajléktalan-ellátást, akkor miért ne adjunk hozzá tulajdonjogot? Akkor két kézzel támogatták! Azt gondolom, hogy a kettős mérce most ne vallásideológiai alapon nyilvánuljon meg, hanem akkor gondolkodjunk szakmai alapon. Ha van az önkormányzatnak egy olyan vagyoneleme, aminek a felújítására, és egy jobb színvonalú működést biztosító feltételeinek a kialakításához a jelenlegi értékének a többszörösét kell ráfordítani, és pályázati feltétel, hogy tulajdonban legyen az intézmény, ingatlan, amire pályázatot lehet benyújtani, és ráadásul átveszi az egyház nem csak a tulajdonjogot, hanem a feladatot, pontosabban a feladattal együtt a tulajdonjogot, és a város lakosságának – ahogy Zimborás Béla, a hivatal képviselője a bizottságon elmondta – és nekünk nem kell ehhez forrásokat bevonni... Lesz egy olyan napirendi pontunk, aminek a témája éppen az lesz, hogy lehet, hitelt kell felvenni bizonyos TOP-os pályázatok kiegészítéséhez, mert annak a forrásait nem fedezi, akkor ezek az ingatlanok, amelyek mint vagyonelemek semmit nem hoznak, költeni kell rájuk, nem csak a felújításukra, hanem a működésükre is ahhoz, hogy tényleg egy normális színvonalú intézményt tudjon működtetni a város, és ahogy Dékány Endre képviselő úr mondta, egyre több az idősebb lakos Zalaegerszegen – lassan már mi is odaérünk –, és alternatívát tudunk számukra nyújtani, egy fillérünkbe nem kerül, nem kell egy olyan ingatlant működtetni, amire pénzt kell költenünk, feladatot ellátják, várhatóan jó színvonalon, fel tudják

újítani ezt az épületet. Előjött a szó a Zónáról. Már többször elmondtam, hogy ezelőtt tizenegynéhány évvel el szeretttük volna adni 90 millió Ft-ért, pénzünk is volt, voltak bérlők a felső szinten, azokat el is helyezték volna. Ti erre azt mondtátok, hogy nem, annál többért el lehet adni, az többet ér, és mekkora vagyonszerzés lesz! Végül akkora vagyonszerzés lett, hogy még 90 millió Ft-ot sem kaptunk érte, azért, mert nem volt saját forrásunk a felújításra, és átadtuk a Kormányhivatalnak. Most akkor arra is lehetett volna mondani, hogy akkor miért nem adnak nekünk arra, hogy azt felújítsuk? Tehát bármilyen olyan jellegű nonproduktív feladatot tart meg a város, ami egyébként valóban kötelezettsége, és azt jó színvonalon el akarja látni, ahhoz megfelelő infrastruktúra és megfelelő finanszírozás kell. Ha ezt az egyház átveszi tőlünk, és lehet, hogy volt bencés diákként egy kicsit elfogult is vagyok, úgy, ahogy Te a másik oldalra, de ha ezt átveszi tőlünk az egyház, és működteti, ebben én semmilyen problémát nem látok. A vagyon növekedni fog, igaz, hogy nem nálunk. Nálunk csökkenne, mert az biztos, hogy mi ezt ilyen módon, ilyen formában, ennyiből, és így nem tudnánk megcsinálni. Most abba nem akarok belemenni, hogy ki milyen színvonalon mit lát el. Mondta képviselő úr, hogy lelkiismeretesen, bezzeg a mi dolgozóink, stb... Hát én voltam jogtanácsosként a pózvai szociális otthonban még anno a '90-es évek elején, ott én elég sok mindent láttam. Ugyanakkor pedig az érdekes, hogy bárki, aki időseket akar elhelyezni, az úgy kezdi, hogy Pais Dezső iskola vagy József Attila. Még véletlenül sem úgy, hogy Pózva! Most ezzel nem akarom Pózvát bántani, hiszen az én választókerületemben is van, de ezeket is azért át kellene gondolni. Nem csak azokat a szakmai, vagyongazdálkodási köntösbe bújtatott egyéb kritikákat, amiket képviselő úr megfogalmaz, mert szerintem hosszabb távon lehet, hogy belülről Te is érzed, ez nem biztos, hogy rossz. Sőt, szerintem kifejezetten jó a városnak!

Balaicz Zoltán polgármester:

Képviselő asszonynak adok szót, majd pedig Dr. Székely János megyéspüspök urat kérem, fáradjon a vendégmikrofonhoz!

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Tisztelettel köszöntöm püspök urat! A város nevében köszönettel tartozunk azért, mert ezzel a kezdeményezéssel megkereste polgármester urat és a városvezetést! Jó szívvel veszem az előterjesztést, és kevésbé jó szívvel veszem Kiss Ferenc képviselő úr szavait, hiszen közös felelősségünk Zalaegerszeg város idős embereinek az ellátása, gondozása. Ez egy olyan felelősség, ami közvetlenül a családot érinti, közvetve a várost. A családok óriási erőfeszítéseket tesznek családtagjaikért, szeretteikért, de ezzel a nemes és komoly feladattal sokszor egyedül maradnak. Hihetetlen energiákat kell a családnak azért tennie, hogy az idős ember azt a bizonyos korszakot akár betegen éli ezt meg, méltósággal viselje. Azt gondolom, most egy olyan kezdeményezés jelenik meg előttünk, amit mindenképpen támogatni kell. Eszembe nem jutna, hogy más gondolatom legyen ezzel kapcsolatban, én a családban a mindennapokban megélem az idős ember ellátását, támogatását. Nagyon nehéz a családoknak is a mindennapi munka kihívása, ezért amikor az egyház egy ilyen kezdeményezéssel jelen van a város életében, csak igent mondhatunk erre. Azt is fontosnak tartom elmondani, hogy itt sokféle lehetőség, sokféle támogatás jelenik meg, ezt az előterjesztésben is olvashatjuk, és valójában ez visszaköszön a mindennapi élet problémáira, gondjaira. Gyakorlatilag sokféle módot és lehetőséget kínál arra, hogy milyen válaszokat tudunk az idősügyi ellátásra adni. Azt, hogy Zalaegerszeg város lakosságának 70 %-a a most meglévő ellátás mellett még egy ilyen lehetőséget is kap, azt gondolom, nem is kérdés, hogy ezt az előterjesztést támogatnunk kell. Amikor majd arra kerül a sor, hogy netalántán mi is abba a korba érünk, és már mi magunk tudtuk biztosítani ezt a lehetőséget, akkor fogjuk igazán megérteni, ez milyen nagyszerű kezdeményezés!

Dr. Székely János megyéspüspök:

Nagyon nagy szeretettel köszöntöm polgármester urat, alpolgármester asszonyt, alpolgármester urakat, főjegyző urat, aljegyző asszonyt, megyei rendőr-főkapitány urat, minden kedves képviselő asszonyt, képviselő urat, és nagyon köszönöm a lehetőséget, hogy megszólalhatok! A Szombathelyi Egyházmegye úgy döntött, amennyiben lehetőséget kap erre, akkor szociális téren is szeretne az idős, beteg honfitársaink segítségével részt vállalni, és nagyon nagy öröm számomra, hogy Zalaegerszeg város vezetése pedig értéket lát ebben az együttműködésben. A kereszténység természetéből fakadt kezdettől fogva, hogy a szegények, betegek, rászorulóknak felé különleges szeretettel forduljon, elég gondolnunk Krisztus kettős szeretet-parancsára, vagy Szent Pál apostol szeretet-himnuszára. Alig hogy vége lett a keresztény-üldözéseknek, az első 300 évnek, és az egyház egy kicsit tudott szabadon lélegezni, máris rengeteg ilyen intézmény született. Az egyik első, nagyon híres Kisázsiában, Cezáreában egy kis városrész volt, amit Nagy Szent Bazil hozott létre, úgy tartják számon, mint az emberiség első ingyenes kórházát. Keresztény fantáziából született, a kereszténység lényegéből fakad, és az egész 2000 éves történelmünket, a kereszténység történetét végigkíséri ez a motívum. Elég Szent Erzsébetre, Prágai Szent Ágnesre gondolni, vagy éppen magyar területeken az Oncsa-házak, Mindszenty bíboros úr tevékenysége itt, Zalaegerszegen, de gondolhatunk az Egri Normára, a Karitászra, ezt látjuk a legutóbbi évtizedekben is. Azt gondolom, óriási veszteség volt a magyar társadalomnak 1950-ben a szerzetesrendek feloszlatása, és ennek kapcsán az egyház kikerülése a kórházakból, idősellátásból. Ahogy újra szabadabban lélegezhettünk '89 után, egyből kereste az egyház a lehetőséget, hogy segítsen, és nagyszerű dolgok születtek, gondolhatunk a Magyar Máltai Szeretetszolgálatra, a Karitászra, az Irgalmasrendi Kórházra, a Szent Ferenc Kórházra, és sok más intézményünkre. A szükség óriási nagy! Magyarországon jelenleg kb. 35 ezer idős ember várakozik arra, hogy otthonba kerülhessen, a KOSZISZ otthon, amit átvett az Egyházmegye, szintén kb. 200-as várólistával rendelkezik, tehát az igény erre óriási! Az a szellemiség, amivel az egyház ezt végzi, nagyon jó az idős, beteg testvéreinknek, és nem megtéríteni akarunk senkit ebben az otthonban, segíteni akarunk, azzal a mentalitással, hogy minden egyes ember végtelen érték, a beteg, az idős is, és van értelme az életének, a betegségének, sőt, a halál kapuján való átlépésének is. Próbáljuk Isten szemével látni és láttatni ezt az életszakaszt, és széppé tenni a betegek néha nehéz napjait. Valóban egy nagy fejlesztést tervez az Egyházmegye, ahogy polgármester úr említette, és tervezzük akár a házi segítségnyújtást, a demens ellátást, a szakápolási központ, az 50 fős bővítést, ha lehetőséget kapunk erre, akkor nyugdíjasotthon létrehozását is a szociális otthon mellett. Kincset kap ezzel a városban élő idősök és családok nagyon nagy száma. Benedek pápa mondta, hogy egy társadalom embersége nagyon nagy mértékben azon mérhető le, hogyan bánik az időssel, a beteggel, a szegénnyel. Zalaegerszeg város azt tanúsítja, hogy számára ezek az értékek rendkívül fontosak, olyan város szeretne lenni, ahol öröm élni fiatalként is, de idősként is, és ezt nagyon hálással köszönöm!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen püspök atyának a kiegészítését!

Kiss Ferenc képviselő:

Nem is érzelmi alapon közelítettem, hanem inkább szakmai vonatkozásban, és erre szeretnék újra visszatérni. Önkormányzati és állami feladat: azért rossz az összehasonlítás, hogy mi volt korábban akár a Kaffkával, vagy mi volt a Zónával, mert az állami feladatot látott el, és most is állami feladatot lát el, és adjuk-vesszük az állami vagyont. Most ez a vagyont kikerül az önkormányzat tulajdonából, és egyházi tulajdonba kerül. Ez az egyik. Jelenleg is, ahogy Dr. Tóth László képviselő úr mondta, a Paisban most is van, így igaz, tényleg nagyon jó, mert csak pozitív vélemények hangzanak el róla, de ők fizetnek bérleti díjat, és csak 1/3-át használják. Azokat a véleményeket most sem tudom elfogadni, ami arra alapozza az indoklást, hogy jobb

színvonalú ellátást tud biztosítani egy egyházi ellátó intézmény, mert akkor a miénket degradáljuk le. Polgármester úr azt mondta, hogy fenntartási kötelezettség. Nem akarok most visszautalni arra, ha mi is választhattunk 2015-ben, hogy milyen Modern Város Program keretében mit akarunk, lehet, akkor azt kellett volna mondani, hogy kérünk 6 milliárd Ft-ért egy idősek otthonát komplett. De mi nem ezt kértük! Ezért ezt a problémát valahogy orvosolni kell, és nem úgy tudjuk most orvosolni – jó, egy megoldás, hogy átadjuk, hiszen úgy érezzük, hogy erre nem tudunk pénzt pályázni, és nem tudjuk fenntartani. A fenntartás a jelenleginél is állami normatíva alapján történik, ill. az ott lakók által befizetett térítési díjakból, ebből lehet ezt finanszírozni. Az ellátás felelőssége közös, ez így igaz, de elsősorban állami és önkormányzati feladat, ezt Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő asszonynak mondom, és nem abban van a megoldás, hogy átadom az egyháznak. Úgy látom, azok, akik több évtizeden át fizették a biztosításukat, akár a szociális, akár az egészségügyi ellátásukat, azok joggal tartanak igényt arra, hogy az állam idős korukra megfelelő ellátást biztosítson, gondoskodjon a megfelelő idősügyi ellátásról. Nem jó az az út, ha ez a megoldás afelé vezet, hogy minden ilyet lerázok magamról és azt mondom, ezt csinálja az egyház. Az egyháznak is megvan a feladata, és csinálja, de nem jó, ha hosszú távon minden olyan feladatot átvesz, ami az állam és az önkormányzat feladata. Ez vonatkozik az oktatásra, vonatkozik az egészségügyre, és vonatkozik a szociális ellátásra is, mert úgy gondolom, minden magyar állampolgár joggal kéri el azt a színvonalas egészségügyi ellátást, ami jár neki, és nem a tízparancsolattal akar gyógyulni, hanem a színvonalas ellátással. Ezért arra gondolok, nekünk a felelősségünk egy: meg kell oldani az idősügyi ellátást, gondoskodni kell a vagyonunkról, nem kell vagyonesztést elszenvednie az önkormányzatnak, és az idősügyi ellátás színvonalát biztosítani szükséges. Gratulálok, tényleg azt mondom, az egyház által felvállalt ilyen jellegű feladatokat jó színvonalon látja el, de én nem abban látom a megoldást, hogy hosszú távon az állami és önkormányzati feladatokat átadjuk. Igenis meg kell teremteni a feltételét, hogy az önkormányzat tudja ellátni ezeket a feladatokat. Ha kell, akkor nekünk kell pályázni arra, hogy ezt megvalósítsuk. Nem tudunk kihátrálni ezekből a feladatokból, és azzal, hogy mi ezt elvégeztük, polgármester úr, a saját intézményeink felújítását, ez kötelességünk! Ez nem szívesség volt, hanem ez a kötelességünk, és jó, hogy megcsináltuk, és ezért elismerés jár az önkormányzatnak. Sőt, az kellene, hogy tovább folytassuk ezeket a munkákat!

Balaicz Zoltán polgármester:

Arra felhívom a figyelmét képviselő úrnak, hogy itt most nem feladatellátásról tárgyalunk. Itt most a téma az, hogy van egy meglévő önkormányzati intézményrendszer, ami jól működik, színvonalasan működik, és amit 433 millió Ft-os ráfordítással felújítottunk. Ez rendben is van, nem is akarjuk átadni senkinek. Ezzel párhuzamosan van az eddig Kolping által fenntartott, most már egyházi intézmény, ott pedig lehetőséget adunk a bővülésre. Itt nincs szó egyáltalán feladatellátás átadásáról! A saját önkormányzatit visszük tovább, az egyházi pedig bővülni szeretne, biztosítjuk a lehetőséget, hogy bővüljön. Ennyiről van szó!

Sümei László képviselő:

Mondanivalóm jelentős részét polgármester úr most „lelőtte”, ezt a részt nem szeretném ismételni. A vagyongazdálkodásnak van egy felelőssége az önkormányzat részéről, az önkormányzatunk alapvetően ennek a kötelességnek jól meg is felel. A vagyongazdálkodásnál azonban van egy olyan szempont is szerintem, hogy amelyik jól, gazdaságosan nem üzemeltethető vagyon, attól meg lehet válni. Meg lehet válni, különösen akkor, ha az a vagyon olyan helyre és olyan célra kerül, amelyik az önkormányzat céljaival és érdekeivel egybeesik. A kulcsszó a párhuzamosság. Mi, mint önkormányzat, úgy érzem, az általunk fenntartott intézményekben mind szociális, mind egészségügyi területen jól látjuk el, a mai magyar valóságban pedig abszolút jól a kötelességeinket, ezt bizonyítja a számtalan felújítás. Ha emellett ugyanezek a területek jelentős igény van ellátásra – mint ahogy azt többen is

megfogalmazták előttem –, és azt egy másik szereplő megteszi, tegye! Ez az önkormányzat érdeke! Ki az önkormányzat? Zalaegerszeg lakossága! Mi, együtt. A mi érdekünket szolgálja ez a cél, szerintem ezen a dolgon sokat magyarázni nem kell. Kellő garanciákat kell a szerződésbe tenni, hogy ez a cél hosszú távon megvalósul, és az egyház ezt fogja tenni ezzel az ingatlannal. Ha ez így megtörténik, megvannak a garanciák, az Zalaegerszeg lakosságának érdekeit szolgálja, teljesen mindegy, ki melyik oldalról nézi a hegyet!

Balaicz Zoltán polgármester:

Maximálisan egyetértünk!

Kérdezem püspök urat, kíván-e zárásképpen reagálni bármelyik felvetésre. Nem kíván szólni. További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 65/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján a 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában foglalt szociális szolgáltatások és ellátások közfeladat keretén belül a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott házi segítségnyújtás, a j) pontban szereplő nappali ellátás, valamint az 57. § (2) bekezdés a) pontja szerinti ápolást, gondozást nyújtó intézmény (idősek otthona) kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező zalaegerszegi 4983/19 helyrajzi számú, 1 ha 6444 m² területű, kivett általános iskola megnevezésű, természetben a Zalaegerszeg, Pais Dezső utca 2. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát 2019. július 1-jei hatállyal a Szombathelyi Egyházmegye részére térítésmentesen átadja.

Az ingatlan forgalmi értéke: 987.900.000 Ft.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Szombathelyi Egyházmegye közötti megállapodást az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A Szombathelyi Egyházmegye a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdése alapján a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig köteles az átruházott vagyon célhoz kötött hasznosításáról, a Szent Márton Szociális Koncepció 2019-2025. megnevezésű dokumentumban foglaltak megvalósításáról évente, minden év július 1. napjáig beszámolni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése szociális ügyekkel foglalkozó bizottságának.

Határidő: minden év július 1.

Felelős: szociális ügyekkel foglalkozó bizottság elnöke

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet közötti használati szerződés megszüntetését az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Zalaegerszeg, Pais Dezső utca 2. szám alatt található lakásnak az önkormányzati lakásgazdálkodás köréből történő kivonásával egyetért.
A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet fizikai dolgozó létszámkeretét 2 fővel csökkenti és az intézmény létszámkeretét 2019. május 31-i hatállyal 43,5 főben határozza meg.
A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a létszámváltozás átvezetéséről a költségvetési rendelet II. negyedévi módosításakor gondoskodjon.

A Közgyűlés felkéri az intézményvezetőt, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: A költségvetési rendelet II. negyedévi módosítása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

felkérésre: Gehér Mariann,

a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet igazgatója

Balaicz Zoltán polgármester:

A közgyűlés támogatta egyhangúlag, tehát fenntartásai ellenére Kiss Ferenc képviselő úr is úgy gondolta, helyes döntést hozunk! Köszönöm szépen püspök atyának és kollégáinak, hogy eljöttek!

9. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közlekedésbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm dr. Sipos Gyula főkapitány urat, és ugyancsak itt van dr. Molnár József kapitány úr is, sok szeretettel köszöntöm! Felvezetésképpen az előterjesztéshez annyit szeretnék elmondani, hogy nem olyan régen jelent meg az a statisztikai adat, amely szerint az 50 ezer fő fölötti városok közül Zalaegerszeg a legbiztonságosabb város. Az elmúlt időszakban hosszú éveken keresztül a megyei és a városi kapitányság valamennyi munkatársa,

természetesen az önkormányzattal, a közterület-felügyelettel, a polgárőrökkel együtt egy nagyon jó és eredményes munkát végzett, egy közös összefogás részesei vagyunk, amelyben a fő zászlóvivő a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság volt a Megyei Rendőr-főkapitánysággal. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani főkapitány úrnak és kapitány úrnak ezekért a kiváló eredményekért! A képviselőtestület részéről sok-sok kérdést felvethetünk, de az önmagában, hogy bármelyik statisztikai adatot nézzük, jelentős csökkenéssel állunk szemben, ez mindenképpen bizakodásra ad okot. Jó dolog zalaegerszegiként azt kimondani, hogy a megyeszékhelyek közül mi vagyunk a legbiztonságosabb város. Persze mindenki mindig a saját helyzetéből ítéli meg a jelent, és a legbiztonságosabb város is lehet még mindig eggyel biztonságosabb, a közös feladataink ezután is adóttak. De egyáltalán nem mindegy, hogy a helyi rendőröknek milyen ügyekkel kell foglalkozni, pl. ittas vezetéssel, vagy mondjuk más megyékben jelentős, sokkal komolyabb bűnözéssel, akár gyilkossággal, egyáltalán nem mindegy, mivel kell szembenéznünk. Nem mondom, hogy örömmre ad okot, de mégis csak kedvező, hogy számunkra az jelent például problémát, hogy a KRESZ ismeretével hogyan rendelkeznek, hogy a kerékpárosok hogyan közlekednek, hogyan változott meg esetleg az ittas gépjárművezetők száma. Ez is probléma, de ez a kellemesebb probléma, mind a magunk, mind a rendőrség részéről. Szeretnék azért is köszönetet mondani, hogy a rendőrségre számíthatunk abban a tekintetben, hogy az a program, amit részben Galbavy Zoltán képviselő úrnak a segítségével elindítottunk, hogy minél több zalaegerszegi gyermek még a megfelelő korban ismerje meg a KRESZ legfőbb ismérveit, és igyekezzünk abban is segítséget nyújtani, hogy a kerékpáros közlekedés, ami oly sok problémát és kérdést vet fel, az egyre inkább még fiatal korban úgy legyen elsajátítva, hogy felnőtt korban már ne okozzon gondot, ez mindenképpen pozitívum. Közösén nézünk szembe azzal a helyzettel, amit legutóbb Kiss Ferenc képviselő úrral a múltkori közgyűlésen is tárgyaltunk, miszerint 20 év alatt olyan mértékben nőtt meg Zalaegerszegen a gépjárművek száma, hogy önmagában ezeknek a helyzeteknek a kezelése is nagy kihívás. Míg 1998-ban Zalaegerszeg utcáin 16 ezer gépjármű közlekedett, 20 évvel később, 2018-ban már 33 ezer, ugyanazokon az utakon, ugyanazokon az útszerkezeteken, ugyanazon a Balaton úti felüljárón 20 év alatt megkétszereződött a gépjárműforgalom, amit kezelni kell, ezek nyilván közös kihívások. De az irány jó, szeretnék a városvezetés, a képviselőtestület és Zalaegerszeg valamennyi polgára nevében főkapitány úron és kapitány úron keresztül köszönetet mondani a rendőrség teljes állományának az elért sikerekhez és eredményekhez!

Mielőtt kapitány úrnak szót adok, kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

*10:47 órakor Makovecz Tamás és Bali Zoltán képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 13 fő*

Dr. Tóth László képviselő:

A szakmailag illetékes Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a rendőrség beszámolóját, egyhangúlag jóváhagyta és elfogadásra javasolja a közgyűlésnek. Amire polgármester úr hivatkozott, hogy az 50 ezer feletti megyei jogú városok közül Zalaegerszeg a legbiztonságosabb, azt polgármester úr és én is büszkén posztoltuk a portfólióról a facebookra. Egy korábbi beszélgetésből tudom, hogy főkapitány úr is figyelemmel kíséri ezeket a posztokat, remélem, találkozott vele, hogy milyen büszkén tekintünk arra, hogy a rendőrség és a város közös feladatuként meghatározott közbiztonság ellátása, amiben a rendőrségnek nem kis szerepe van, milyen komoly eredményt tudott elérni. Pedig az elmúlt évben a korábbi kapitány, átmenetileg egy megbízott kapitány úr, ill. jelenlegi kapitány úr vezetésével egy kvázi hármast irányítású kapitánysággal is milyen jól el tudta látni ezt a feladatot. Polgármester úr jelenlegi felvezetőjében is hivatkozott téma, és a bizottsági ülésen inkább közlekedésrendészeti volt, holott azért a közbiztonságnak számtalan szegmense

akad, életelleni, dologelleni erőszakoktól, csalásoktól elkezdve intellektuális bűncselekmények, kábítószer, stb. Tehát ezek azért a város helyzetét meghatározzák, de ezekkel úgy látszik, olyan kevés probléma volt, hogy a közlekedésre, és különösen a Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő asszony és polgármester úr által is felvetett közlekedésrendészeti problémákra fókuszálódott már a bizottsági ülés tematizálása is ennek az apropóján. Örülök annak, hogy sikerült a múlt évben is nagyon jó, kiváló eredményt elérnie a rendőrségnek és az önkormányzatnak együttműködve, reméljük, kapitány úr szavaiból úgy vettem ki, és innen az önkormányzattól is olyan információt kaptam, hogy a korábban kialakult együttműködés folytatódik. Rákérdezett képviselőtársunk arra, hogyan alakul itt a létszám, mivel hallottuk, hogy a rendőrségtől elég sokan elmennek. Kapitány úr megnyugtatott bennünket, ha jól emlékszem, talán 7 főt mondott kapitány úr, aki távozott, de idáig nem érintette, és reméljük, ezen túl sem fogja érinteni az állományt az elvándorlás, köszönhető az anyagi, erkölcsi megbecsülésének a jelenlegi zalaegerszegi rendőrségi állománynak. Frakciónkból néhányan szóltak, hogy hívjam fel kapitány úr figyelmét arra, hogy szeretnénk, ha a kmb-s irodákkal érintett területeken a körzeti megbízotti szolgálat erősödne egy kicsit. Ezen kívül semmi olyan nem volt, ami most jelenleg említésre érdemes lenne, összességében gratulálunk a kapitányságnak a munkájához, és javasoljuk a tájékoztató elfogadását.

Galbavy Zoltán képviselő:

Egy nagyon jó hangulatú és sikeres KRESZ-versenyen vagyunk túl, 5. alkalommal rendezte meg az önkormányzat a városi rendőrkapitánysággal, a zalaegerszegi polgárőrökkel a kerékpáros KRESZ-versenyt. Ennek a példaértékű együttműködésnek az eredménye az is, hogy három általános iskolában tanrend szerinti bevezetésre került a kresz, mert közösen úgy gondoltuk, hogy a biztonságos közlekedésre való nevelést már gyermekkorban el kell kezdeni. Így az Eötvösben, a Lisztben és az Öveges iskolákban a 4-5. osztályos tanulóknak bekerült a tanmenetbe a kresz. Szeretném megköszönni a városi rendőrkapitányságnak a munkáját ebben, hiszen ez egy közös siker, bízom abban, hogy további iskolák is majd bekapcsolódnak ebbe. Tavaly szeptemberben indítottuk volna el ezt a kresz-oktatást, a Kertmozi becsületkasszás bevételét ajánlottuk fel az indításhoz. Azt kell mondanom, akik megrongálták a vetítőfalat, 2 héten belül a városi rendőrkapitányság munkatársai kézre kerítették a tetteseket, ezt is szeretném megköszönni. Azt is szeretném megköszönni, hogy a Liszt iskola mellett aktívvá vált, fokozódott a rendőri jelenlét, hiszen ott található egy jelzőlámpás gyalogátkelőhely, sajnos nagyon sokan figyelmetlenek az autósok részéről, és a piroson hajtanak át. Már többen jelezték fogadóórán is, szülők is, hogy próbáljunk meg erre odafigyelni. Szeretném megköszönni főkapitány úrnak, városi rendőrkapitány úrnak is a munkáját, a további munkájukhoz nagyon jó egészséget kívánok!

Balaicz Zoltán polgármester:

Amennyiben további kérdés, észrevétel nincs, átadom a szót kapitány úrnak!

*10:58 órakor Pintérmé Kálmán Marianna képviselő
elment az ülésről.
A testület létszáma: 12 fő*

Dr. Molnár József kapitányságvezető:

Nagyon kiegészíteni nem szeretném a beszámolót, hiszen az meglehetősen részletes, és tartalmaz minden olyan adatot, ami a munkánkat jellemzi. Dr. Tóth László képviselő úrnak elmondtam, hogy a létszámmal nekünk nap mint nap dolgozni kell, azon vagyunk mind a főkapitányság, mind a kapitányság, hogy megfelelő létszámú rendőr legyen a közterületen. A körzeti megbízottakat jobb szeretem az utcán látni, és nem a kmb-irodáknak, tehát ha van a kmb-irodában körzeti megbízott, az csak a fogadóórája miatt legyen ott, inkább a közterületen teljesítsen szolgálatot. Nagyon szépen szeretném megköszönni azt a segítséget, amit az

*ZMJV Közgyűlése nyilvános ülés jegyzőkönyve
2019. május 16.*

önkormányzattól és főleg az Önkormányzati Osztálytól kap kapitányságunk, és főleg én kaptam, mint új kapitány, hiszen nagyon sok mindenben segített nekem Zsupanek úr, hogy eligazodjak az itteni zalaegerszegi életben ismételt. Mindaz, ami szerintem és együttműködésünk alapján szerintünk jó volt a múltban, azokat megtartottuk, és néhány dolgot sikerült bevezetni, hiszen minden hónapban küldünk tájékoztatást polgármester úrnak arról, hogy a számok hogyan alakulnak az idei évben. Azt gondolom, polgármester úr tovább is küldi ezt a képviselőknek, tehát ők is látják, hogy a városon belül milyen bűnügyi adatokkal, és milyen közlekedési adatokkal dolgozunk. Ez azért jó, mert ha valami kérdés felmerül, akkor nem minden évben egyszer tudnak minket szembesíteni a problémákkal, hanem akár azonnal is be tudnak önkormányzati szinten – amennyire lehet – avatkozni, kérdéseket tudnak nekünk feltenni. A biztonságos közlekedés nagyon-nagyon fontos, hiszen minden egyes sérülés, minden egyes halál, ami a közúton bekövetkezik, különösen belterületen, az egy nagyon-nagyon fölösleges dolog, hiszen alapvetően megelőzhető lenne a szabályok betartásával. Ebben köszönöm Galbavy Zoltán képviselő úr úttörő szerepét, remélem, 2-3 éven belül el fogjuk azt érni, hogy az általános iskolákból nem fog kijönni úgy gyerek a 8. évfolyamot követően, hogy nincs tisztában a közlekedési szabályokkal. A jelenlegi jogszabályi környezetben be kell látnunk, 12 éves korában a fiatal felmehet úgy a főútvonalra kerékpározni, hogy nem kell neki ebből vizsgát tennie, tehát tulajdonképpen tudatlanul kiengedjük ezeket a gyerekeket az útra. Nagyon fontos, hogy ebben tegyünk, és mindent megtegyünk annak érdekében, hogy a sérülést elkerüljük. Köszönöm szépen jegyző úrnak, a közterület-felügyeletnek az együttműködést, a belvárosban egy megújult szolgálati formával tudunk megjelenni most tavasszal, ennek a hatását már látni is lehet, és mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy nem csak Egerszeg, hanem a kapitányság összes települése élhető és biztonságos település legyen. Ehhez kérem az önkormányzat együttműködését, minden önkormányzat együttműködését, a Zalaegerszegi Önkormányzat együttműködését is, mi pedig mindenben állunk rendelkezésre. Keressenek minket, amiben tudunk, segítünk!

Dr. Tóth László képviselő:

Azzal egyetérték, hogy legyenek az utcán a kmb-s megbízottak, de mondjuk az én választókerületembe tartozik Pózva is, ahol nem biztos, hogy a zalaegerszegi főtéren lévő rendőr megfelelően, akár preventív, akár demonstratív jelleggel hatna az egyébként bűnügyileg eléggé korábban fertőzött területre. De miután Prok József főkapitány úr még városi kapitányként kialakította azt a kmb-s irodát, jelentősen javult nem csak a közbiztonság, hanem a lakosság biztonságérzete is.

Balaicz Zoltán polgármester:

Városunk közgyűlése nevében még egyszer köszönöm főkapitány úrnak, kapitány úrnak és rajtuk keresztül a rendőrség teljes helyi állományának azt a kiváló munkát, amit elvégeztek! Bízunk benne, hogy a jövő évi statisztikában is Zalaegerszeg lesz majd a legbiztonságosabb város, vagy még biztonságosabb város. Köszönöm, hogy eljöttek, jó munkát kívánok valamennyiüknek!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak a tájékoztatóról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közlekedésbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról szóló tájékoztatót.

*11:00 órakor Galbavy Zoltán képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 11 fő*

10. 2018. évi ellenőrzési jelentés és az önkormányzat felügyelete alá tartozó szervezetek jelentéseiről szóló éves összefoglaló jelentés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Részletes anyagot kaptunk, ezúton is szeretném megköszönni az Ellenőrzési Osztály munkáját, hiszen valóban olyan munkát végeztek el a kollégák, nem csak az előterjesztés elkészítése kapcsán, hanem a mindennapokban is, az egyes intézményekkel való kapcsolattartás tekintetében is, amely figyelemreméltó, és amely egyébként komoly szakmai ismereteket feltételez. Külön kiegészítést nem kívánok tenni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Bognár Ákos képviselő:

Szeretném megköszönni osztályvezető asszonynak és az egész osztálynak azt a kiemelkedő munkát, amit évről-évre elvégeznek. A Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazás mellett elfogadta.

Kiss Ferenc képviselő:

Ez egy nagyon részletes anyag, ami azt mutatja, hogy az osztály nagyon alapos munkát végzett, amit az éves tervében meghatározott. Vannak azért hiányosságok. A figyelmet arra szeretném felhívni, hogy amit megfogalmaztak az ellenőrzés során, annak van-e foganatja. Most nem úgy értem, hogy megcsinálják-e, de történik-e arra valami intézkedés, hogy akár valami felelősségre vonás, vagy anyagi következménye lehet, hogy valaki ezt megcsinálja. Mert annak nincs semmi értelme, ha évente-kétévente kimegy a belső ellenőrzés, aztán megállapítja ugyanazokat a problémákat. Azon túl, hogy felvetett olyan ügyeket, hogy szakmai és szakember ellátás, akár belső ellenőrt nehezen tud egy-két olyan vállalkozás felvenni, megbízni, mert nincs, aki el tudná végezni ezeket a feladatokat. Két dolgot emelnék ki. Az egyik, ahogy olvastam a múzeum esetében, hogy vannak olyan dolgok – azt hiszem, Zalalövőt és Söjtört említette – amelyik szerepel, hogy nincs rendezve ennek a helyzete, meg a festmények helyzete nincs rendezve, a festményeknek van valami értéke, de nem szerepel a vagyonynyilvántartásban. A másik a Humánigazgatási Osztály ReStart Fesztivál elszámolásával kapcsolatban, az Egerszegi Sport és Turizmus is szerepel a 17. oldalon: „Az elszámolás gazdasági szempontból ellenőrzése nem lehetséges, kár érheti az önkormányzatot. A támogatott értesítése az ellenőrzési jelentésben kifogásolt pontokról, a korrekt elszámolás feltételeiről, a szankciókról.” Tehát ezeket meg kell valósítani, mert az ügyintéző hiányos dokumentációt fogadott be, mert továbbadta, és az elszámolás nem történt meg. Szóval azt szeretném mondani, hogy amit megállapít a belső ellenőrzés, az Ellenőrzési Osztály, azoknak legyen valami következménye. Legalább annyi, hogy a következő alkalommal egy jelentésben reagáltak, hogy igen, ezeket a hiányosságokat megszüntettük, pótoltuk azokat, és nem kell leírni ilyeneket, hogy akkor keressük meg, ki a felelős azért, akár a leltárfelvétel, a leltárnyilvántartás, a számla kibocsátás, az elszámoltatás, és a nyilatkozatok rendben legyenek. Csak ezt szerettem volna, mert egyébként azokhoz csatlakozom, akik azt mondták a bizottsági ülésen, hogy nagyon alapos munkát végez, minden területre kiterjed, a Polgármesteri Hivatalon túl a gazdasági társaságok és az intézményeink felé is elvégezte azt az ellenőrzést, ami az éves tervében szerepel.

11:03 órakor Dékány Endre képviselő
kiment az ülésről.

A testület létszáma: 10 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

A visszacsatolás szerintem is fontos, a két adott ügyben annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy 2013. január 1-jével került sor az intézményrendszer átszervezésére, onnantól

Zalaegerszeg Önkormányzatának fenntartásába került a Göcseji Múzeum, de érdekes módon úgy került a mi fenntartásunkba, hogy megyei hatókörű múzeumként, nem csak a Göcseji Múzeum került hozzánk, hanem egyébként több olyan intézmény is, amely nem Zalaegerszeg közigazgatási területén van. Ezt a Megyei Jogú Városok Szövetsége a múltkori ülésén felvetette, hogy egy érdekes helyzet, hogy mondjuk Zalaegerszeg, Kaposvár vagy Székesfehérvár Önkormányzatának, az oda tartozó intézménynek kell pl. olyan intézménnyel is foglalkoznia, ami egyáltalán nem az ő területén van, mondjuk Zalalövön. Erre lehetséges, hogy valamilyen konkrét javaslattal fog élni a Megyei Jogú Városok Szövetsége, hogy esetleg ezek az intézmények vagy közvetlenül egy állami besoroláshoz kerüljenek át, vagy találjunk rá megoldást, mert nyilván mi is igyekszünk gondos gazdáik lenni a más településeken – Söjtörön vagy Zalalövön – lévő intézménynek, tagintézménynek, de azért az nem ugyanaz, mintha közvetlenül az államhoz vagy egy helyi gazdához tartozna. Ebben a tekintetben véleményem szerint jó is lenne, ha valami változás történne. A ReStart Fesztivál esetében az a különlegesség az elszámolás esetében, hogy sikerült pályázati forrást nyerni az Emberi Erőforrások Minisztériumától, 6 millió Ft-os támogatásról beszélünk, azonban a támogatás megítélése és a konkrét összeg kiutalása között oly sok idő telt el, és annyira meg volt kötve. Ezt a támogatást egyébként a zalaegerszegi gyermekek úszásoktatásához szoktuk igénybe venni, de miután arra egy külön normatív támogatás érkezett, ezért lehetett felhasználni másra, ezért bonyolulttá tette a felhasználást és az elszámolást. De bízom benne, hogy ezután hasonló kérdés ebben a tekintetben nem merül fel.

11:05 órakor Bali Zoltán képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 11 fő

Dr. Tóth László képviselő:

Kiss Ferenc képviselő úr felvetette az ellenőrzéssel kapcsolatban, hogy vannak-e következmények, ill. az eredményei, megállapításai hogyan hasznosulnak. Szeretném elmondani, hogy egy ellenőrzés nem is ellenőrzés, ha két-három oldalas vagy tíz-húsz oldalas hiányosság feltárása nem történik meg. Elnézést, de az általam képviselt szervezetet is rengetegen ellenőrzik, 8-10 oldalnál szokott kezdődni a jegyzőkönyv. A megállapított hibák közül ha a hibát vétő oldaláról nézzük, akkor vannak, amit hanyagságból, egyéb módon követnek el, ezt helyben ki lehet javítani. A rendszerszintű hibákat pedig úgy tudom, az Ellenőrzési Osztály közkinccsá teszi az ellenőrzött összes intézménynél, vállalatnál, ahol ellenőrzést végez, hogy abból tudjanak valamit tanulni, hogy a következőkben azok a rendszerszintű hibák ne forduljanak elő. Vannak olyan objektív okok is, amik nem teszik lehetővé a jogszabálynak megfelelő működést, az azzal kapcsolatos hibák miatt keletkeznek. Ahogy én szoktam sorolni, van olyan hiba, ami veszélyezteti már a szervezet működését, és vannak kisebb hibák, amelyek nem veszélyeztetik, de azért jobb, ha kijavítják. Szerencsére olyanról nem tudok, nem láttam, ami az adott szervezet működését veszélyezteti, kisebb hibák vannak, amelyek vagy személyre visszavezethetők, vagy rendszerszintűek. Úgy tudom, a rendszerszintű kezelése megfelelően történik, szerintem jó munkát végzett az Ellenőrzési Osztály, gratulálunk nekik, így tovább! Reméljük, hogy a város szervezeteinek, intézményeinek jogszabályszerű, prudenciális és hatékony működését elősegítik az ellenőrzés megállapításai.

11:08 órakor Sándor Dénes György képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 10 fő

11:09 órakor Dékány Endre és Makovecz Tamás képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 12 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm még egyszer az osztály munkatársainak munkáját!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a 2018. évi ellenőrzési jelentésről, és az önkormányzat felügyelete alá tartozó szervezetek jelentéseiről szóló éves összefoglaló tájékoztatót.

11:10 órakor Dr. Tóth László képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 11 fő

11. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A következőkben az zalaegerszegi önkormányzati tulajdonú cégek 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezetők prémiumának megállapítása, és az előzetes üzleti tervek véglegesítése fog következni. A Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén valamennyi céggel már foglalkoztunk, ezeket részletesen átbeszéltük. Ezúton is köszönöm nem csak a cégvezetőknek, hanem Matics Attila gazdasági tanácsadó úrnak is a munkáját, amely végig felügyelte és koordinálta ezeknek a beszámolóknak és terveknek az elkészítését. Gecse Péter alpolgármester urat arra kérem, egyben, egészen a 17. napirendi pontig bezárólag foglalkozzon valamennyi céggel általánosságban. Előzetesen folytassuk le a szakmai vitát, ha egyáltalán ilyenről lesz szó valamelyik esetében, és utána már csak az egyes előterjesztések határozati javaslatainak elfogadása következik.

11:12 órakor Sándor Dénes György és Galbavy Zoltán képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 13 fő

Gecse Péter alpolgármester:

Ahogy a felvezetésben is elhangzott, már több fórumon is foglalkoztunk a 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság beszámolóival, az ügyvezetők prémiumkiírásaival, ill. a 2019. évi előzetes üzleti tervek véglegesítésével. A következő 10 napirendi pontban erről fogunk tárgyalni, és ahogy polgármester úr említette, a ZTV-vel kezdenénk, hiszen ügyvezető igazgató asszonynak egy díjat kell átvennie, ezért előre hozzuk az előterjesztés tárgyalását.

Összességében azt tudom elmondani a 2018-as évről, hogy eredményes, pozitív évet zártak a gazdasági társaságok. Egy esetben szeretnék kiegészítést tenni, hiszen a mai rendkívüli bizottsági üléseken tudtuk csak megtárgyalni a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. beszámolóját, ill. előzetes üzleti tervének a véglegesítését. Ez sajnos azért alakult így, mert az NHKV Zrt-től nem kaptuk meg időben a szükséges dokumentációkat, így nem sikerült azt a záradékot, ill. a könyvvizsgáló nem tudta ebből a szempontból, ebből az aspektusból teljes értékűen lezárni az anyagot. Annyi az előrelépés a tavalyi évhez képest, hogy a tavalyi esztendőben rendkívüli közgyűlést is kellett tartanunk, most tudtuk tartani a határidőket.

Szeretnék ezúton is köszönetet mondani mindenkinek, aki ebben a munkában részt vett. Összességében az előzetes döntésekről annyi mondható el, hogy a bizottsági ülések egyhangúlag elfogadták a 2018. évi beszámolókat, talán egy esetben a Műszaki Bizottság ülésén volt minden gazdasági társaságnál egy tartózkodás, de a mai rendkívüli ülések a Zalai Közszolgáltató Kft-nél egyhangú döntést hoztak. Összességében talán még annyit tudnék elmondani, hogy a pozitív gazdálkodás következményeként a cégeknél megmaradt eredményt, ill. ügyvezetőkkel egyeztetve – gazdasági tanácsadó úrral is egyetértve – azt kérjük a cégvezetőktől, hogy az elmúlt időszakban is eddig hatékonyan kezelték és próbálták megoldani a cégen belüli bérproblémákat ill. bérfeszültségeket, a megképződött eredményt mindenképpen kérjük, hogy részben ennek a kezelésére forgassuk vissza. Vannak olyan gazdasági társaságok, ahol saját fejlesztések fognak megvalósulni, az itt megképződött eredményre ebben az aspektusban is szükség van. Több előterjesztés kapcsán is beszéltünk már arról, hogy egyes gazdasági társaságok új feladatokat is kapnak évről-évre, ezeknek a feladatoknak a teljes értékű ellátásához ezekre a tartalékokra szükségünk van. Árbevétel tekintetében összefoglalóan annyit tudok elmondani, hogy több mint 8 milliárd Ft-ról beszélhetünk az összes gazdasági társaságunk tekintetében, és 5 milliárd Ft-ot tesz ki ebből a Közszolgáltató és a Zala-Müllex Kft. árbevétele. A 2018-as beszámolókról ennyit szerettem volna elmondani. A 2019-es előzetes üzleti tervekkel kapcsolatban pedig annyit szeretnék kiegészítésként elmondani, hogy három gazdasági társaság esetében van számszaki változás az anyagokban, az is elmondható, hogy ez pénzügyileg, gazdaságilag és a stabilitást tekintve nem érinti a gazdasági társaságokat. A LÉSZ Kft. esetében a pár nappal ezelőtt átadott munkáshoz fenntartása, működtetés jelent egy új feladatot, amikor ügyvezető igazgató úrral újra leültünk és értékeltük a kialakult helyzetet, akkor már pontosabban láttuk azokat a sarokszámokat, ami mentén módosítani kellett a korábbi előzetes üzleti tervet, de a cég így is pozitív eredménnyel zár. Valamint a hamarosan tárgyalandó ZTV Kft-nél a rádió indítása miatt keletkeztek olyan plusz tételek, ami miatt módosítani kellett a tervszámokat. Továbbá a Kvartélyház költségvetési lehetőségekhez való igazítása miatt kellett módosítani a számokat, nyilván itt a pillanatnyi támogatást és a pályázati lehetőségeket is figyelembe vettük a számok véglegesítése során. A 2019-es évről is azt tudom elmondani, hogy előzetesen pozitív gazdálkodás várható a cégektől, eredményes évvárás. Ahogy említettem, számos olyan feladat merülhet fel még az idei év során is, amit a gazdasági társaságoknak meg kell oldani, de előzetesen egyeztetve úgy érezzük, és ez is az elvárásunk, hogy a 2019-es beszámoló tárgyalása kapcsán mindenképpen pozitív nulla, vagy pozitív eredményekről tudjunk majd a közgyűlés előtt is beszámolni a képviselőtestületnek. Még egyszer szeretném megköszönni mindenkinek az éves munkáját, az ügyvezetőknek, a gazdasági vezetőknek, és bízom benne, hogy a jövőben is arról tudunk beszámolni, hogy a 100 %-os önkormányzati gazdasági társaságaink eredményes gazdálkodást folytatnak.

Balaicz Zoltán polgármester:

Matics Attila mellett megköszönöm Gecse Péter alpolgármester úr munkáját, hiszen Ő az, aki a városvezetésben végzi a cégekkel való koordinációt, méghozzá alaposan. Köszönöm szépen, alpolgármester úr azt a munkát, amit elvégzett! Az ezzel kapcsolatos szakmai konzultációt megnyitom, kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Ahogy alpolgármester úr is elmondta, eredményesen gazdálkodott a 10, 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cég, én is egy-két dolgot szeretnék elmondani, ill. már a kérdéseimet is megfogalmazom, hogy amikor ügyvezető urak ide ülnek, akkor legalább egy mondatban reagáljanak, aki mondjuk érintett a dologban. Az árbevétellel kapcsolatban a tervezetthez, és a 2017. évhez is nőtt az árbevétel a gazdasági társaságoknak, és a terveik is már így alakultak, tehát látszik, hogy mindenki úgy tervezett, hogy próbálta növelni az árbevételét, egy társaság, a

Kvartélyház kivételével, amelyik a 2018. évi terve 100 millió volt, a tény 166, és tervez 94 millió Ft-ot. Az előbb, mikor az ellenőrzés múlt évi tapasztalatait tárgyaltuk, ott volt egy mondat, hogy év közben a Kvartélyházat kellett kisegíteni valamilyen gazdasági formában. Az eredmények vonatkozásában az adózott eredményeknél ha azt nézem, hogy 2017-ben 40 millió volt a 10 társaság eredménye, 2018-ban ez 238 millió Ft, ez azt jelenti, hogy tényleg eredményesen és jól gazdálkodtak a gazdasági társaságaink, és nem azt mondom, hogy alultervezték, de valószínűleg a piaci körülményeket jól tudták használni. Mikor feltettem a kérdésemet a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén, hogy ennyi adózott eredményünk van, ill. szabad pénzeszköz, akkor tervezi-e az önkormányzat mondjuk kivonni osztalékként ezt a pénzt, és a válasz akkor az volt, hogy nem. Ezek a társaságok a jövőben akár fejlesztésre, akár a munkaerő megtartására vagy felvételére fordítsák, de inkább a fejlesztés. Ezért a kérdésem is arra vonatkozik, hogy ma már nem láttam siránkozást egyik beszámolóban sem, hogy ez a minimálbér meg a garantált bérminimum annyira megemelkedett, hogy nem tudom kigazdálkodni. Látnak-e lehetőséget arra, hogy a létszám- és bérgazdálkodás vonatkozásában a pénzügyi fedezet biztosított, és nem jelent foglalkoztatási problémát, létszámproblémát azzal, hogy egy-egy feladatot nem tud elvégezni, mert nincs a munkaerőpiacon olyan munkaerő, amit meg tud fizetni? Ez az egyik. A másik, hogy vannak-e a cégeknek likviditási gondjai? Itt különösen két cégre tudok gondolni, amelyek döntően a piacon vannak. Legutóbb ma reggel tárgyaltuk a Közszolgáltató Nonprofit Kft-t, neki ígérvénye van a Nemzeti Közmű Zrt-től, de 2019-re is megvan az a bizonytalanság, mint ami az elmúlt években van, és mint ahogy a számok mutatták, komoly kintlévőségek vannak a társaságoknál, amelyekkel kapcsolatban van, és nála is ez jelentkezik. Tehát jelent-e likviditási problémát? A harmadik, hogy a bevételeiket az önkormányzati támogatáson kívül a piaci viszonyok között tudják-e növelni? Látnak-e lehetőséget 2019-ben, hogy a többletfeladatok, a fejlesztési források, a bérfejlesztési források fedezetére a piacon tudnak többlet árbevételt szerezni. Ilyen jellegű kérdéseim lennének. Összességében akár az üzleti terv, akár a beszámolók mindegyike jó, és egy jó gazdálkodásról tett bizonyosságot. A jövő bizonytalan, de ezt mindnyájan látjuk, bízunk benne, hogy részben a kötelezően ellátandó feladatok, amire önkormányzati megbízás van, részben pedig a piaci lehetőségek egy eredményes és stabil gazdálkodást tudnak biztosítani a gazdasági társaságainknak.

Gecse Péter alpolgármester:

Nem szeretnék részleteiben teljes értékűen kitérni, hiszen képviselő úr is azt kérte, hogy majd az egyes cégvezetők az adott cégek előterjesztése kapcsán erre reagáljanak. Az elismerő szavakat köszönjük, hogy az árbevétel és eredmény tekintetében képviselő úr is úgy gondolja, pozitívan zártak a gazdasági társaságok. Ahogy a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén is beszéltünk arról, többször volt már téma az elmúlt egy-két évben a bérszínvonal megfelelő szinten való tartása a cégeken belül. Természetesen felvetődött az is, hogy nem mindig áll a piacon olyan bérszínvonalon szakember rendelkezésre az adott gazdasági társaságnak, ami további terhet jelenthet, ha egy bérszínvonalon akár egy új dolgozó kerül a rendszerbe, akkor ott még egy belső bérfeszültséget is akár kezelni kell, a cégnek erre is gondolni kell, és ha vannak tartalékai, akkor tud erre is gondolni. A másik a likviditás kérdése. Likviditási problémáról összességében a nagy kintlévőség miatt a hulladékos szektorban beszélhetnénk akár, de ilyen irányú lakossági panasz nem volt a városban, hogy bárhol akár egy hulladékgyűjtő edény ott maradt. A cég ebben a tekintetben, és itt nyilván a Közszolgáltató mögött a Zala-Müllex cégünk erejét, lehetőségeit dicsérve és nézve ez idáig biztosított volt. De nyilván azért harcoltunk és lobbiztunk, hogy azok a ki nem fizetett pénzek az NHKV részéről realizálódjanak, és minél előbb a rendszerbe legyenek, hiszen azért a gazdasági társaságnak is levegőhöz kell jutni, és nyilván ott is vannak olyan fejlesztési elképzelések, amelyeket rövid és hosszú távon is meg kell valósítani. A piaci bevételek tekintetében általánosságban szerintem nem lehet véleményt mondani, hiszen minden cég más lehetőségekkel mozog a piacon, de

ebben is tudunk pozitívumokról beszámolni, hiszen vagy egy-két olyan gazdasági társaság – akár a hulladékgyártásban a másodnyersanyag-kereskedelem –, ami komoly piaci potenciált jelenthet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezzel a cégekre vonatkozó általános szakmai konzultáció lezárult, most következnek egyesével az előterjesztések először – ahogy megbeszéltük –, a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése. Tisztelettel köszöntöm Frauenhoffer Márta ügyvezetőt, és előre is gratulálok ahhoz az újabb elismeréshez, amit sikerült megszerezniük, remélem, időben oda fog tudni érni az átadásra. Mindössze két dolgot szeretnék megjegyezni. Egyrészt hamarosan kezdődik – hiszen közbeszerzési fázisba ér – a CLD programunk keretében a ZTV 33 millió Ft értékű eszközfejlesztése, amely jelentős előrelépés lesz a minőségi munka tekintetében is. A kollégák kiválóan végzik a munkájukat, de mindez nem ér semmit, ha nem áll mögöttük egy olyan eszközháttér, amit profi módon tudnak használni. Bízom benne, hogy ezzel az eszközfejlesztéssel még inkább országos szinten is elismerésre méltó lesz a ZTV tevékenysége. Másrészt nemrég, jó egy évvel ezelőtt pont itt beszéltünk arról, hogyan fog majd alakulni a rádió sorsa, lesz-e újra saját egerszegi rádiónk. Igen, azóta sikerült mindent úgy alakítani, hogy legyen újra Egerszeg Rádió. Azt kívánom ügyvezető asszonynak, hogy a korábbi időszaknak megfelelően az Egerszeg Rádió úgy tudjon működni, hogy a zalaegerszegiek szeressék, minél nagyobb arányban a helyiek ezt hallgassák, és minél több helyi vállalkozó itt reklámozzon, akkor tudja teljesíteni azokat az elvárásokat, amelyeket korábban megfogalmaztunk vele kapcsolatban.

Kérdezem igazgató asszonyt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató asszonyhoz van-e valakinek kérdése. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 66/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 114.014 eFt-ban, adózott eredményét 17.029 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy az eredményt az eredménytartalékba kell helyezni.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Frauenhoffer Márta ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Frauenhoffer Márta ügyvezető részére az prémiumalap 100% -nak kifizetését, mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2019. évi végleges üzleti tervét 82.000 eFt nettó árbevétellel és 1.092 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Fraenhoffer Márta ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó utat kívánunk a díj átvételének helyszínére!

12. Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Bánhegyi Péter ügyvezető urat! Nincs könnyű dolga igazgató úrnak, hiszen egy igen jelentős, 9,5 milliárd Ft értékű beruházás kezdődött meg, amelynek eredményeképpen a következő években egy új uszoda, tanuszoda és városi strand épül meg. Az ezzel kapcsolatos feladatok számosak, ennek a koordinációja is jelentős szakmai feladatokat vár el igazgató úrtól. Legalább ennyire érdekes kérdés a közeljövőben, ill. hosszú távon is a városi sportcsarnokkal kapcsolatos fejlesztések, elképzelések megvalósítása. Reményeim szerint ezzel kapcsolatban különböző kormányzati tárgyalások eredményeképpen talán tudunk majd jó hírekről beszámolni. Szerintem az egyik legnagyobb kihívás az Aquacity sorsa hosszú távon, hiszen emlékeznek rá képviselőtársaim, sok-sok ciklussal ezelőtt 2002-ben épült meg az Aquacity, egy egész más gondolkodás és logika mentén, azóta eltelt 17 év, az elmúlt 17 évben jelentős fejlesztést nem nagyon sikerült megvalósítani, hiszen nem volt olyan újabb kormányzati, pályázati, vagy európai uniós forrás, amiből ezt meg lehetne valósítani. 2002-ben az Aquacity egy egyedülálló, unikális turisztikai attrakció volt, 17 év alatt szinte mindenhol a környéken épültek hasonló vízparadicsomok, így egyre nehezebb a versenyt is felvenni. Ráadásul ennek a fejlesztésnek lett volna folytatása, hiszen eredetileg úgy volt, hogy majd 2002 után épül mellette fedett fürdő, és épül majd mellette ugyanilyen önkormányzati, állami konstrukcióban hotel is. 2002 után az ismert helyzet miatt ez nem valósulhatott meg, és azóta is egy félkarú óriás így az Aquacity, amely ha más városok hasonló létesítményeivel összehasonlítjuk, akkor bizony el kell mondanunk, hogy így soha nem tud nyereséges lenni, mindenhol csak ott nyereségesek az ilyen létesítmények, ahol egyszerre ott van az aquacity, mint szabadtéri strandolási lehetőség, mellette a fedett fürdő a téli időszakra, és egy hotel kiegészítésként. Voltak próbálkozások magán-erős beruházásokkal kapcsolatban, ezek közül a hotel soha nem vált valóra, a fedett fürdő pedig olyan megoldással vált valóra, amelyet képviselőtársaim pontosan ismernek. Így most van egy olyan létesítményünk, amely egész

évben követel a mi részünkről kiadási kötelezettségvállalást, hiszen az Aquacityt nem csak akkor kell üzemben tartani, amikor éppen működik, hanem egész évben vannak vele kiadások, azonban bevételt csak nyáron tud termelni, a nyár pedig bizonytalan az időjárási körülmények miatt. Ha csak néhány hét esővel számolunk, akkor is tulajdonképpen 40 nap alatt kellene az Aquacitynek a teljes egész éves működtetését megtermelni. Ez szerintem nagy kihívás, egy nehéz örökség, amit képviselőtestületünk megörökölt, és egy olyan feladat, amit a következő ciklusban, ciklusokban mindenképpen előre kell vennünk, hogy mit tudunk egyáltalán kezdeni ezzel a fejlesztéssel.

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 67/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 346.749 eFt-ban, adózott eredményét 265 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bánhegyi Péter ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Bánhegyi Péter ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. 2019. évi végleges üzleti tervét 282.963 eFt nettó árbevétellel és 138 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bánhegyi Péter ügyvezető

13. A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Jelentős ügyekről itt beszámolni nem tudunk, hiszen annak idején ez külön egy célra létrehozott cég volt, 2014-ben került sor annak a hitelfelvételnek az elindítására, amely 10 évre szól, 2024-ben jár le, ezzel kapcsolatban maradtak még pénzügyi-technikai lebonyolítási feladatai a ZTE-SPORTSZOLG Kft-nek.

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 68/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a ZTE-SPORTSZOLG Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 294.807 eFt-ban, adózott eredményét 26.940 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy az eredményt az eredménytartalékba kell helyezni.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bánhegyi Péter ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2019. évi végleges üzleti tervét 33.400 eFt egyéb bevétellel és 26.942 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bánhegyi Péter ügyvezető

11:30 órakor Bognár Ákos képviselő
kiment az ülésről.

A testület létszáma: 12 fő

14. A Kontakt Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Aladi Gusztáv ügyvezető igazgató urat! Igazgató úr és kollégái az elmúlt időszakban sokat dolgoztak azon, hogy a fejlesztési iroda azokat a feladatait ellássa,

amelyeket a 934 millió Ft értékű Európai Unió projekt keretében megkapott. Nem könnyű ennek a projektnek a végrehajtása, hiszen legyünk őszinték, az elmúlt időszakban annyira csökkent a munkanélküliség száma – 2,5 % a regisztrált álláskeresők száma –, hogy így a maradék létszámból bizony igen jelentős feladat, hogy a munkaerőpiac világra akár képzésekkel, átképzésekkel embereket tereljünk vissza. Ezen dolgozik igazgató úr, hamarosan ez a projekt véget ér, majd meg tudjuk húzni, hogy milyen eredményeket értünk el, de bízom benne, hogy ezzel is hozzá tudunk járulni a foglalkoztatás növeléséhez.

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról.

Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 4. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 69/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Kontakt Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját, közhasznú mérleg- és eredménykimutatását. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 222.022 eFt-ban, adózott eredményét 11.214 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Aladi Gusztáv ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló közhasznúsági jelentését. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Aladi Gusztáv ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Aladi Gusztáv ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. előzetes üzleti tervét – a 207/2018./1 (XII.13.) sz. közgyűlési határozata alapján 88.728 eFt nettó árbevétellel és 1.158 eFt adózott eredménnyel – végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Aladi Gusztáv ügyvezető

15. A Kvartélyház Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Tompa Gábor igazgató urat! Ha kinézünk az ablakon, és visszagondolunk a múlt hétre, most is felelevenítem, hogy milyen jó döntés volt, hogy változtattunk az Egerszeg Fesztivál időpontján, és nem május 13. környékén tartjuk 2015 óta, hanem júniusban. Remélem, hogy június 7-8-9-én valóban jó idő lesz majd az Egerszeg Fesztivál idején. Koczkáné Imre Teréziát is köszöntöm, hiszen itt egy plusz döntéssel is találkozunk a határozati javaslat 4. pontjában, amely minősített többséget igényel, és arra vonatkozik, hogy a következő időszakra 2022. május 31-ig ugyanúgy Koczkáné Imre Teréziát bízunk meg a könyvvizsgálói feladatokkal, hiszen eddig is megfelelő szakmai szinten látta el ezt a munkát. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Az általános szakmai vita kapcsán képviselő úr által feltett kérdésre legyen szíves válaszolni igazgató úr!

Tompa Gábor ügyvezető:

Köszönöm a támogatást, amit ez a cég kap, hogy ezeket a rendezvényeket létre tudjuk hozni, ezek a rendezvények egyre nagyobbak, tehát a feladataink is bővülnek. Ami a legnagyobb probléma, az, hogy a pályázati források szűkülnek, ezért a bevételeinket más struktúrában kell létrehozni, más szerkezetben, inkább a piacról kell élnünk, hogy kiegészítsük azt a működési támogatást, hogy az ilyen méretű rendezvényeket és a szabadtéri színházat működtetni tudjuk. Igazából ez a válaszom a kérdésre, hogy a bevételeink miért alakulnak úgy, ahogy alakulnak. Sajnos a korábbi gyakorlatnak, ami 3-4 éve volt, hogy a központi pályázati forrásból 10-14 millió Ft nagyságrendű forráshoz tudott jutni a cég, a különböző fesztiválokra, akár a májusi-júniusira, akár az őszi, ez a töredékére csökkent, ez nominálisan a 4 millió Ft értéket érte el. Ebben az évben sem tudjuk, hogy a Nemzeti Kulturális Alaptól a maradék egy fesztiválos pályázaton nyertünk-e, február végén adtuk be a pályázatot, eredmény még nincs, tehát elég hektikusan kell gazdálkodnunk, hektikus a környezetünk. Ezért nem tudunk előre tervezni pályázati forrásokkal. A működési támogatás pedig annyi, amennyi, ebből kell gazdálkodnunk, de elég sok nagy rendezvényt csinálunk cégeknek, és a különböző szereplőknek, és ebből próbálunk még plusz forráshoz jutni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, azt hozzáteszem, hogy a Nemzeti Kulturális Alapnak a pályázati rendszere teljesen megváltozott, ami elsősorban inkább a nagy rendezvényeknek, a nagy művészeti értékkel bíró új kezdeményezéseknek kedvez, és a vidéki fesztiválok – erről más megyei jogú város

polgármestere is panaszkodott – kevésbé jutnak lehetőséghez. Amiről nem beszélt igazgató úr, az a TAO-rendszer megváltozása, hiszen bizonyára képviselőtársaim is értesültek róla, hogy a kulturális TAO rendszere teljesen megváltozik, átalakul egy előadóművészeti támogatássá, amelyet elsősorban a kőszínházak, bábszínházak fognak tudni igénybe venni. A mi esetünkben ez pozitív lesz, úgy tűnik, mert nagyobb támogatáshoz fog tudni jutni a Hevesi Sándor Színház és a Griff Bábszínház is, mint eddig a TAO-ból. Azonban a Kvártélyház esetében, mivel az egy 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cég, úgy sikerült TAO-s támogatásokat biztosítani, hogy szerződésben álltunk egy művészeti civil szervezettel, amelynek volt eddig lehetősége kulturális TAO igénybevitelére. Azonban most a megváltozott körülmények között ez bizonytalanná vált, ez további kiesést fog okozni, tehát újra kell gondolnunk az ezzel kapcsolatos lehetőségeinket is.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, szavazzanak a határozati javaslat 4. pontjáról, a könyvvizsgáló megbízásáról, a szavazáshoz minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 70/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Kvártélyház Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 47.869 eFt-ban, adózott eredményét 16 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy az eredményt az eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Tompa Gábor ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Tompa Gábor ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kvártélyház Kft. 2019. évi végleges üzleti tervét 30.000 eFt nettó árbevétellel és 0 Ft adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Tompa Gábor ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kvártélyház Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző Koczkané Imre Teréz könyvvizsgáló megbízását 2019. június 1. napjától 2022. május 31. napjáig meghosszabbítja és a megbízási díjat 50.000,- Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Tompa Gábor ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm igazgató úrnak, könyvvizsgáló asszonynak további jó munkát kívánok!

*11:40 órakor Bognár Ákos képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 13 fő*

16. A LÉSZ Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Pais Kornél ügyvezető igazgató urat! Szeretném megköszönni, hogy az önkormányzati lakásgazdálkodás tekintetében nagyon szép sikereket ért el az elmúlt időszakban a cég, hiszen folyamatosan csökken a tartozás, a kintlévőségek összege. Ez rendkívül nagy és hatékony munkát feltételez, amit igazgató úr el is végzett, de hogy ne tudjon megnyugodni, ezért mindig újabb és újabb feladatot kap, most éppen a zalaegerszegi munkáshotel üzemeltetése lesz az, ami nagy kihívás a következő időszakra. Bízom benne, hogy ezt a kihívást is eredményesen tudja majd teljesíteni.

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 71/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a LÉSZ Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft.

*ZMJV Közgyűlése nyilvános ülés jegyzőkönyve
2019. május 16.*

ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 365.403 eFt-ban, adózott eredményét 21.560 eFt-ban állapítja meg, azzal a kitételrel, hogy a mérleg szerinti nyereséget eredménytartalékba kell helyezni.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Pais Kornél ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Pais Kornél ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a LÉSZ Kft. 2019. évi végleges üzleti tervét 451.419 eFt nettó árbevétellel és 1.120 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Pais Kornél ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató úrnak és munkatársainak további jó munkát kívánok!

17. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2018. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Oláh Gábor vezérigazgató urat! Jó sok megbeszélésünk volt az elmúlt időszakban, hiszen részben a járműipari tesztpálya beruházás, részben pedig egyéb ipari befektetések, érdeklődések miatt számos olyan kérdést kellett átbeszelnünk, amely koordinációt igényel. Ráadásul, és hamarosan remélem, képviselőtársaim majd megkapják a következő hetekben, hónapokban a meghívókat is, két újabb programunknak zárul le a közbeszerzése, azaz indul a Duális Szakképző Központ kialakítása, építése, valamint kezdődik az Inkubátorház újabb ütemének építése is, ezek újabb feladatokat jelentenek majd a Városfejlesztő Zrt-nek.

Kérdezem vezérigazgató urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, hogy külön vezérigazgató úrhoz van-e valakinek kérdése. Nincs

hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 72/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Zrt. vezérigazgatójának a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Zrt. mérlegfőösszegét 1.032.193 eFt-ban, adózott eredményét 2.674 eFt-ban állapítja meg. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Oláh Gábor vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Oláh Gábor vezérigazgató részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2019. évi előzetes üzleti tervét – a 215/2018./1 (XII.13.) sz. közgyűlési határozat alapján 313.938 eFt nettó árbevétellel és 100 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Oláh Gábor vezérigazgató

Balaicz Zoltán polgármester:

Vezérigazgató úrnak és munkatársainak további sok sikert kívánok!

18. A Városgazdálkodási Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth István igazgató urat! Több fontos területtel is foglalkozik a cég, aki az elmúlt hetekben Zalaegerszeg különböző közterületein járt, vagy fotókat nézett a városról, az elcsodálkozott, hogy a zöldfelületeink, a parkjaink, a különböző virágosítási akciónk milyen eredményesek voltak. Valóban lenyűgözőek voltak azok a látványok, amik elénk tárultak, ezúton is köszönöm igazgató úrnak, hogy ebben a tekintetben kiemelkedő munkát végeztek. De a parkolás, ill. a kegyeleti ágazatok is ide, ehhez a céghez tartoznak, a cég valóban eredményes munkát végez, külön szeretném megköszönni, hogy nem csak városvezetői szintről, nem csak a Polgármesteri Hivatalból, hanem önkormányzati képviselőtársaim visszajelzése alapján a képviselőkkel való kapcsolattartásban is nagyon ügyesen dolgozik a cég vezetése.

Kérdezem a testület tagjait, hogy külön igazgató úrhoz van-e valakinek kérdése.

Bognár Ákos képviselő:

Két mondatban szeretném megköszönni, az elmúlt 2-3 hétben rengeteg pozitív visszajelzést kaptam a körzetemben élő lakóktól, gondolok itt akár a Göcseji útról látható nagy zöldfelületekre, azok rendbetételére. Ezúton szeretném megköszönni mind a lakók, mind a saját magam nevében, hogy ezek a területek is kezdenek az elmúlt 4 év munkája alapján szépen fokozatosan haladva egyre szebb állapotba kerülni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm képviselő úr megerősítő szavait!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Nem kíván szólni. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 73/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Városgazdálkodási Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 473.413 eFt-ban, adózott eredményét 5.225 eFt-ban állapítja meg, azzal a kitételrel, hogy a mérleg szerinti nyereséget eredménytartalékba kell helyezni.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Horváth István ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth István ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 50% prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. előzetes üzleti tervét – a 212/2018./1 (XII.13.) sz. közgyűlési határozata alapján 774.536 eFt nettó árbevétellel és 222 eFt adózott eredménnyel – végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Horváth István ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak és kollégáinak!

19. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth Márton ügyvezető urat! Igazgató úr emberfeletti küzdelmet végzett az elmúlt időszakban azért, hogy az állami szervekkel kapcsolatban és a különböző szakterületekkel végül valóban minden jól alakuljon. Remélem, nem túl sok ős hajszálába került ez a néhány hónap, de ahogy a rendszer működését látjuk, nem fog unatkozni a következő időszakban sem, úgy tűnik, meg kell küzdenünk azért, hogy azok az összegek mindig rendelkezésre álljanak, amelyek a társaság biztos működésének az alapjait jelentik. Mivel ez az előterjesztés nem szerepelt az eredetiek között, hiszen jeleztük képviselőtársaink számára, hogy csak késve tudunk foglalkozni vele, de végre minden feltétel adva van, hogy foglalkozzunk vele, ezért szeretnék külön szót adni Gecse Péter alpolgármester úrnak az ezzel kapcsolatos kiegészítésekre.

Gecse Péter alpolgármester:

Egy technikai jellegű kiegészítés lenne, hiszen előzetesen már beszéltünk erről az előterjesztésről. A határozati javaslat 1. pontjában annyi pontosítás lenne, egy számszaki módosítás, hogy a közgyűlés a kft. mérlegfőösszegét az előterjesztésben nevesített számmal elfogadja, adózott eredményét pedig 29 millió 173 ezer Ft-ban állapítja meg azzal, hogy a nyereséget eredménytartalékba kell helyezni. Tehát ezt a kiegészítést szerettem volna megtenni, a többi rendben van!

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Horváth Márton ügyvezető:

A beszámoló elkészülésének a körülményeiről alpolgármester úr ejtett pár szót, csak annyival szeretném ezt kiegészíteni, hogy szeretném megköszönni alpolgármester úrnak a segítségét a NHKV Zrt-vel történő egyeztetések kapcsán. Szeretném külön megköszönni Borsosné Pál Ildikónak, könyvvizsgálónknak, a felügyelő bizottságunknak és az önkormányzat részéről Matics Attilának az elmúlt hetekben, napokban tanúsított rugalmasságát, hogy ezt a beszámolót így össze tudtuk hozni. De külön szeretném kiemelni gazdasági vezetőnknek, Salamon Máriának is a segítséget, és szeretném megköszönni neki, talán neki van a legtöbb munkája abban, hogy ez a beszámoló a mai napra el tudott készülni. Az anyaggal kapcsolatban külön kiegészítést nem szeretnék tenni, képviselő úr kérdésére szeretnék csak válaszolni, a likviditással kapcsolatban tett fel kérdést, hogy voltak-e gondok. Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy ez úgy néz ki, az NHKV Zrt-től alapvetően negyedévente kapunk szolgáltatási díjat, 2018. II. félévében már havonta előleg formájában is jutottunk hozzá forráshoz, amiből gyakorlatilag az alvállalkozók felé arányosan mi is kifizettünk pénzeket, amivel ezt a rendszert olyan szinten tudtuk működtetni, hogy a bérekre, üzemanyagra, működés költségeire mindig volt azért elegendő forrás. De természetesen nem lenne igaz, ha azt mondanám, nem voltak azért ezzel kapcsolatban meleg helyzetek, vagy likviditással kapcsolatos problémák, de ezeket mindig meg tudtuk oldani, és túl tudunk lendülni. Az NHKV Zrt-től a napokban kapott kötelezettségvállalással pedig azt reméljük, hogy ez a probléma most meg is fog oldódni, hiszen ha megkapjuk a hiányzó forrást, akkor minden alvállalkozót 100 %-ban ki fogunk tudni fizetni, ezzel ezek a problémák megoldódnak.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról, azzal a módosítással, amit Gecse Péter alpolgármester úr szóban közölt, tehát 44.677 eFt helyett 29.173 eFt. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 74/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló jelentését, közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó mérleg és eredmény kimutatását. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 1.773.312 eFt-ban, adózott eredményét 29.173 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy a mérleg szerinti nyereséget eredménytartalékba kell helyezni.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Horváth Márton ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth Márton ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 37,5 % prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 62,5 %-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. előzetes üzleti tervét – a 205/2018./I. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat alapján 2.648.170 eFt nettó árbevétellel és 574 eFt adózott eredménnyel – végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Horváth Márton ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm igazgató úr munkáját, további kitartást kívánok a következő időszakra!

20. A Zala-Müllex Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2018. évi prémiumának megállapítása, a 2019. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Bauer Arnold igazgató urat! Itt is számos kérdés merült fel az elmúlt időszakban, de mégis csak egy fokkal könnyebb volt talán a helyzet a ZKN-nél, azonban a különböző átalakítási lehetőségek, a Vas megyei jelenlét egy külön kihívás volt a cég számára, amit jól teljesített.

Kérdezem ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Bauer Arnold ügyvezető:

Kiss Ferenc képviselő úr kérdéseire szeretnék választ adni, reagálni. A Zala-Müllex Kft. mintegy 3 milliárd Ft-os árbevétellel rendelkezik, aminek a fele közszolgáltatáshoz kapcsolódik, és az előbb említett problémák miatt nekünk ezeket az NHKV által csúsztatva vagy később fizetett összegeket valamilyen módon át kell hidalni. Azt el kell mondanunk, hogy a tavalyi évhez képest némileg azért javulás figyelhető meg a kifizetésekben, mégis ahhoz, hogy ezt a közszolgáltatás oldalán a lakosság ne érezze meg, szükségünk van a piaci tevékenységünk árbevételének, eredményének a felhasználására. Szerencsére itt nagyon jó eredményeink vannak, hiszen mondjuk az export tevékenységünknel a 260 millió Ft-os árbevételünket 330 millió Ft-osra tudtuk növelni, ill. egyéb más piaci tevékenységünk lehetőséget teremtett arra, hogy mintegy 220 millió Ft-ból önerős fejlesztéseket is tudtunk elvégezni 2018-ban. A másik kérdésre, a létszámhiány ill. az egyéb műszaki problémák jelentkezésére utalva: mindent megteszünk, hogy kezelni tudjuk, de nyilván vannak olyan betöltetlen munkahelyek, állások, amit részben a bérszínvonalunk, részben a rendelkezésre álló humán erőforrás nehézkes elérése miatt nem tudunk teljesíteni. A tavalyi évhez képest előre

léptünk, bízom benne, hogy megoldódik a közszolgáltatás finanszírozása, és eleget tudunk tenni nem csak a közszolgáltatási oldalon, hanem a város egyéb feladat-átruházása oldalán is.

Kiss Ferenc képviselő:

Köszönöm a választ, ügyvezető úr! Látszik, hogy részben a közszolgáltatási tevékenység, amelyben a finanszírozás, a likviditás fennáll, részben pedig a piaci tevékenység, ami az árbevétel közel 50 %-a, biztosítja, hogy ne legyenek likviditási problémák. Azt tudom mondani, hogy nagyon jó üzletpolitikát folytat a cég! A bizonytalanság ugyanúgy fennmarad 2019-re, ahogy az előző cégnél Horváth Márton elmondta, de bízunk benne, hogy az állam fogja utalni ezt a pénzt. Sajnálom, hogy a többi ügyvezető nem reagált a létszám- és bérkérdésekre, mert folyamatosan felvetődik, és az anyagban olvassuk, hogy nehéz a piacon munkaerőt találni, mert ilyen bérért nem jönnek el. Tudok-e olyan versenyképes keretet biztosítani a munkavállalóknak, hogy hozzám jöjjen. Szóval, ez egy feladat! Minden ügyvezetőnek feladat, ha azt akarja, hogy teljesítse részben a közszolgáltatási kötelezettséget, az önkormányzati szerződésben vállalt kötelezettséget, részben pedig azokat, hogy tudja működtetni a céget. Azért az örvendetes, hogy egyik sem volt veszteséges! A LÉSZ-re meg a Városgazdálkodásra gondoltam, és a Zala-Müllex erre reagált. A Kvártélyháznál most sem vagyok nyugodt, mert ha a programjait és a működését 166 millió Ft-ra lőtte be 2018-ban, akkor nem tudom, hogy 94 millió Ft-ból mit tud produkálni. Milyen programokat hagy el, mit tud megvalósítani. Ebben a vonatkozásban nekem aggályom van. Tudom, hogy bizonytalan a bevétel, részben a kulturális alap, részben még az időjárás is, amit nem nagyon tud befolyásolni, de ha stabilan működni akar, és a programokat, amit tervezett, meg akarja valósítani, akkor valamilyen módon annak a bevételi oldalról a pénzügyi fedezetét biztosítani kell. Köszönöm a választ, kielégítő volt! A többiek esetében pedig remélem, megoldja mindenki azokat a gondokat, amelyek jelentkeznek a foglalkoztatásban.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat 3. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 75/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Zala-Müllex Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 3.178.408 eFt-ban, adózott eredményét 124.865 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy az eredményt az eredménytartalékba kell helyezni.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bauer Arnold ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Bauer Arnold ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának a kifizetését. Mivel az ügyvezető 2018. évben már kapott 42,5% prémiumelőleget, ezért ténylegesen a prémium 57,5%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. 2019. évi előzetes üzleti tervét – a 206/2018./1 (XII.13.) sz. közgyűlési határozat alapján 3.109.781 eFt nettó árbevétellel és 147.416 eFt adózott eredménnyel – végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: *felkérésre* Bauer Arnold ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató úrnak és kollégáinak jó munkát kívánok! Ezzel a cégekre vonatkozó előterjesztések tárgyalásának végére értünk.

21. A ZTE Football Club Zrt. együttműködési megállapodásának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Amint arról Önök is értesültek, időközben 7 év után a ZTE FC újra feljutott az NB-I-be az NB-II-es bajnokság megnyerésével. A Tulajdonosi Tanácsadó Testület megtárgyalta az előterjesztést, melynek alapvetően két célja van. Az egyik célja, hogy az eddig külön lévő szerződéseket egy csatornába tereljük, egységesítsük, egy szervezetbe foglaljuk, másrészt pedig a város önkormányzati költségvetési támogatása nem változik, a 2014-ben megkötött szerződés van továbbra is érvényben, egészen 2024-ig. Azonban miután az egyik hitel törlesztésre került, a cég kérésére ide egy másik hitelfelvétel történik 120 millió Ft összegben, de ez a cégre vonatkozó hitelfelvétel. A lényeg az, hogy nekünk önkormányzatként plusz kiadást nem kell vállalnunk, ugyanúgy az éves költségvetésünkben az az összeg kerül meghatározásra a következő időszakban is, amelyre 2014-ben kötelezettséget vállalt még az előző ciklusban a képviselőtestület. A Tulajdonosi Tanácsadó Testület támogatta az előterjesztést.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Makovecz Tamás képviselő:

Csak egy rövid reakció: a mai rendkívüli bizottsági ülésre jött ez az anyag, az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság meg is vitatta. A bizottság részéről fontos szempont volt, amit polgármester úr is elmondott, hogy ez a város költségvetésében többletkiadást nem jelent, ezzel nem jár gyakorlatilag a meglévő szerződés kibővítése, módosítása. Ennek megfelelően 9 igen, egyhangú szavazással a bizottság tagjai támogatták az előterjesztést.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát a szakbizottság is egyhangúlag támogatta az előterjesztés tartalmát.

Kiss Ferenc képviselő:

150 millió Ft van, amire az önkormányzat vállalt kötelezettséget, és most 120 millió Ft-ot vesz fel. A Pénzügyi Bizottságon arról volt szó, hogy milyen kötelezettséget, milyen garanciát vállal a tulajdonos. Az van, hogy a támogató, a részvényes kijelentik, hogy a működésük során minimum a Nemzeti Másodosztályú klublicenz és a II. osztályú megőrzését biztosítják. Úgy gondolom, ennél most már többről van szó, most már NB-I-es, és ezért több pénzre is van szükség. Volt egy mondat: a felek rögzítik, hogy a „PHAROS '95” kötelezettsége megszűnik abban az esetben, ha már nem részvényese a ZTE FC Zrt-nek. Tehát itt egy többoldalú megállapodásról van szó, amiben benne van a SPORTSZOLG, benne van a PHAROS, benne van Zalaegerszeg Önkormányzata. Azt elfogadom, hogy nekünk nem jelent többletpénzt, mert a vállalt éves támogatás fejében törlesztjük ezeket a felvett hiteleket. Ne legyen ilyen, de mi a helyzet akkor, ha úgy dönt a tulajdonos, hogy más csapat után néz, és eladja a részvényeit. Akkor az összes ilyen jellegű kötelezettség a városra marad.

Balaicz Zoltán polgármester:

Valóban ne legyen ilyen!

Makovecz Tamás képviselő:

Igen, valóban, ez a kérdés az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság ülésén is felvetődött, de azt hiszem, tisztáztuk. A PHAROS, mint cég, egy rt. működéséért gyakorlatilag nem lehet felelős, és nem lehet felelősségre vonni, tehát a PHAROS mint cég van ebben az rt-ben. Illetve a ZTE FC Zrt. a szerződő fél, és nem a PHAROS a szerződő fél. Ott is elhangzott, hogy ezek a kikötések, mert a korábbi szerződésben is benne voltak, ezek nem újak ebben a történetben. Ezt szerettem volna kiegészítésként!

Balaicz Zoltán polgármester:

Bízunk benne, hogy a felvetés, hogy a kiesés egyáltalán szóba jöhet, az nem lesz egyáltalán kérdés, különösen annak fényében, hogy 2020-ban fogjuk ünnepelni a ZTE 1920-as megalapításának 100 éves centenáriumát. Bízunk benne, hogy ennek a 100 éves jubileumnak a jegyében megfelelő teljesítménnyel tudják majd abszolválni az NB-I-es bajnokság különböző mérkőzéseit.

Kiss Ferenc képviselő:

Így igaz, polgármester úr, én is azt mondom, reméljük, hogy megtartja! Csak az emberek is úgy vannak, hogy amikor megy a szekér, akkor szívesen adakozik, amikor nem, emlékezzünk, amikor majdnem kiesett az NB-II-ből a csapat, akkor egy kicsit kétségbe voltunk esve, de kellett a támogatás meg a biztatás, hogy bent maradjon. Ez újabb kihívás, újabb pénz. Csak egy példát akarok mondani: micsoda öröm volt, és nem lehetett bemenni, támadták polgármester urat, mert nem tudtak bemenni kosárlabda mérkőzésre, mikor futott a szekér. Most az utolsó meccsen 500 ember volt már, úgy látszik, már nem annyira érdekes, és attól tartok, ott ugyanez lesz a helyzet, amikor erősíteni akar, legalább a nyolcban, mert Zalaegerszeg joggal várja el, hogy legalább a csapata, a kosárlabdacsapata legyen ott a nyolcban. Akkor újabb támogatási igény volt, pedig mi vagyunk már a többségi tulajdonosok a kosárlabdánál, és az újabb többletköltséget fog jelenteni az önkormányzatnak. Bár jó dolgok lennének, és tényleg, a siker is jöjjön. Nem sajnálom én a pénzt, csak tudjon elszámolni azzal, hogy tényleg mire fordítja, mert erről volt szó a bizottsági ülésen, mi van, ha ezt a hitelt mondjuk egy Ferrari személygépkocsi vásárlására fordítja, mert ezzel akar játékost igazolni. Gondolom, a

tulajdonos, a SPORTSZOLG Kft. azért erre odafigyel, hogy ennek a pénznek a felhasználása tényleg arra, amire kérte. Indulás, licence, erősítés – erre kell használni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Mivel képviselő úr annak idején volt Sportbizottsági elnök, pontosan tudja, hogy tulajdonképpen evidencia, amiről beszélt. Amikor annak idején egy-egy csapatsportágunk sikeres volt, akkor a sikernek nagyon sok gazdája volt, amikor pedig valamelyik nem úgy ment, akkor bizony eltűntek azok a támogatók, akiknek korábban volt ott helye. De hát a sportban ez már csak valóban mindig így van!

Bognár Ákos képviselő:

Csak egy-két gondolattal reagálnék. A kosárlabdát hozta képviselő úr példának. Ugyanazzal a költségvetéssel voltunk egyik évben harmadikak, most lettünk tizedikek. Nagyon sok más is múlik, nem csak a költségvetésen, a játékosok kiválasztásától elkezdve, egy-egy sérülési hullámig, vagy egy-egy egyéb kívülről, akár belülről jövő dolgon is múlhat. Szerintem az önkormányzatnak az a feladata, hogy a saját maga által vállalt kötelezettségeket teljesítse, akár a futball, akár a kosárlabda, női kosárlabda, bármelyik csapatunk irányába, és a szakmai munkafeladata az, hogy ezen feltételekből és ezen pénzügyi lehetőségekből pedig a lehető legtöbbet kihozza. Ez mindegyik sportágnál így van, remélem, a futballnál is így lesz. Egyébként szerintem az önkormányzat többletet nem vállal ezzel!

Balaicz Zoltán polgármester:

Az a lényeg, hogy nekünk ez többletfinanszírozást ne jelentsen!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 76/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodást aláírja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a ZTE-SPORTSZOLG Kft. ügyvezetőjét a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester,
felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

12:05 órakor Dr. Tóth László képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 14 fő

22. ZTE Football Club Zrt. 2019. évi TAO pályázat hozzájárulás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy Ifjúsági és Sportcentrumot érintő helyszínről beszélünk, mellyel kapcsolatban TAO pályázatot szeretne benyújtani a ZTE FC Zrt. A mi szempontunkból itt más feladatunk nincs, mint hogy magának a pályázatnak a beadásához és a helyszínhez hozzájáruljunk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 77/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a ZTE Football Club Zrt. a 6522/1 helyrajzi számú 61384 m² „sporttelep” megnevezésű ingatlanon (Városi Ifjúsági és Sportcentrumban) egy 22x44 méteres műfüves pályát építsen.

A ZTE Football Club Zrt. által 2019/2020-as időszakban benyújtott pályázathoz szükséges önerőt a ZTE Football Club Zrt-nek kell biztosítania.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a ZTE FC TAO pályázatában szereplő, a Városi Ifjúsági és Sportcentrumban műfüves pálya kialakításához szükséges nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Városi Sportlétesítmények Gondnokság Intézménye vezetőjét, Bodrogi Csabát a pálya használatára és hasznosítására, valamint karbantartására vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 10 nap

Felelős: felkérésre: Bodrogi Csaba,
a Városi Sportlétesítmények Gondnokság Intézménye vezetője

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a ZTE FC által beadott sportfejlesztési program keretében, a Zalaegerszeg 6522/1 helyrajzi számú „sporttelep” megnevezésű ingatlan vonatkozásában hozzájárul ahhoz, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett kedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6) bekezdés értelmében. A jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésnek, majd törlésének a járulékos költségei a ZTE FC-t terhelik.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 30 nap

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

23. Tulajdonosi hozzájárulás az Andrásida TE TAO - pályázatához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ugyancsak sportfejlesztési pályázatot nyújt be az Andrásida TE, a feladatunk itt sem más, mint hogy hozzájáruljunk a megvalósításhoz az Öveges Általános Iskolában. Csak tulajdonosi hozzájárulást adunk, önrészt, pályázati forrást nem.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Makovecz Tamás képviselő:

Csak a rend kedvéért: ma jött rendkívüli bizottsági ülésre az anyag, meg kellett tárgyaljuk, a bizottság természetesen támogatta az előterjesztést, miután megtudtuk, hogy a Tankerület is hozzájárul, ill. a leendő használók is a használatba vételről, a használatról megállapodást kötöttek a Tankerülettel, és az intézménnyel is egyeztettek. 9 igen, egyhangú szavazással támogattuk!

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 78/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy az Andrásida Torna Egylet a zalaegerszegi 7088/1 helyrajzi számú, 14325 m² területű, „kivett iskola és óvoda” megnevezésű ingatlan (Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola) tornatermének öltözőhelyiségei és vizesblokkjai felújítását elvégezze. A klub a sportcélú ingatlanon építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz felújítást nem végezhet. Az Andrásida Torna Egylet 2019/2020-as TAO pályázathoz az önkormányzat önerőt nem biztosít.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos nevében a pályázat megvalósításához szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

24. A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő asszony azzal a kezdeményezéssel fordult hozzánk – és Kiss Gábor igazgató úr is csatlakozott hozzá –, hogy a Csácsbozsokon működő fiókkönyvtárat néhai Gábrriel Józsefről nevezzük el. Művész úr tevékenységét, Zalaegerszeg érdekében kifejtett munkásságát különösebben nem kell bemutatni az itt ülőknek, a magam részéről maximálisan támogatom, úgy is, mint aki annak idején a tanárom volt. Valóban egy olyan személyiséget ismertem meg benne, aki méltó arra, hogy a nevét a csácsbozsoki városrészben a fiókkönyvtár viselje.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Igazgató úrra vártam, hogy esetleg hozzászól, de akkor én helyette is megteszem! Egy fontos eseményre kerül sor éppen egy hét múlva a városrészünkben, egy névadó ünnepségre készülünk. Az ősszel elkészült az intézményünk új épületében kialakított könyvtár, ahogy polgármester úr is említette, Gábriel József zalaegerszegi festőművész nevét veszi fel, aki a várostól megkapta már a Zalaegerszegért díjat, ill. a Pro Urbe kitüntetést is. Ez is arról szól, hogy tényleg olyan szakmai munkásság van mögötte, amire érdemes odafigyelni! A művész söjtöri születésű, de munkája, élete Zalaegerszeghez, Csácsbozsokhoz kötötte. Házassága révén az utolsó 10 évben második otthona az Egyesült Államok volt, de évente többször hosszabb időre hazalátogatott. Még életében iskolánkban segítségével elindítottuk a művészeti nevelést, Gábriel József Művészeti Műhely néven. Hogy méltóképpen ünnepeljük az örökségét, Csácsbozsok településrész Önkormányzata festményeket vásárolt, amelyeket a festő kedves tárgyaival együtt a könyvtárban egy emléksarokban fogunk elhelyezni. Minderről a szándékunkról tájékoztattuk Gábriel Janicet, a művész özvegyét, aki beleegyező nyilatkozatot küldött. Nem csak támogatja, hanem megtiszteltetésnek is veszi és érzi, és nagyon köszöni a nemes szándékot. Ő maga is jelen lesz az ünnepségen, amelyet május 23-án 15 órakor tartunk az Izsák Imre ÁMK-ban, egyúttal minden kedves képviselőtársamat szeretettel hívom a Gábriel József Könyvtár és Művészeti Műhely névadó ünnepségére!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm képviselő asszony kiegészítését!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 79/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal 2019. június 15. napjától alkalmazandó hatállyal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 24.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

25. Andrászhidai I.-II. világháborús emlékmű felállítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az andrászhidai közösség, és Sümegi László képviselő úr fordult a városvezetéshez és a képviselőtestülethez annak érdekében, hogy méltó keretek között tudjanak emlékezni az andrászhidai városrész I. és II. világháborús hősi halottjairól. A forrás rendelkezésre áll, a tervezett emlékmű helyszínének kijelölésére vonatkozik a mostani határozati javaslat, melyben egyébként láthatnak látványrajzokat is, hogyan fog kinézni az emlékmű.

Kérdezem Sümegi László képviselő urat, szeretne-e külön szólni. Nem kíván hozzászólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 80/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése I-II. világháborús emlékművet kíván felállítani Andrásrhida városrészben a Gébárti és Szentmártoni utak kereszteződésében lévő – jelenleg is köztéri alkotásoknak helyt adó – zöld területen.

Fedezete a kivitelezési költségek tekintetében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendeletében az „I-II. világháborús emlékmű áthelyezése és parkrendezés” költségvetési sor előirányzat terhére biztosítható.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonosi hozzájárulását követően az emlékmű elhelyezéséről és ünnepélyes felavatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

26. Gébárti-tó halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az anyagban olvashatták, hogy bár 2016-tól egészen 2030 végéig megkötésre került az erre vonatkozó szerződés, mégis időközben bizonyos jogszabályi változások miatt, részben pedig a tó körül elindult fejlesztések miatt szükséges, hogy összhangba kerüljön a halgazdálkodás azzal a tervezett sporttevékenységgel, ami a tó turisztikai hasznosításához kapcsolódik. A felek szerencsére korrekten meg tudtak egyezni, és ahogy láthatták, a haszonbérleti szerződésben természetesen a bérleti díj is szerepel.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 81/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetségével, 2015. december 18. napján, a Gébárti tó halgazdálkodási jogának bérbeadása tárgyában megkötött haszonbérleti szerződés módosítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy amennyiben a Gébárti tavon vízi tevékenység végzése merül fel, abban az esetben az önkormányzatnak, a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetségének, valamint a vízitevékenységgel érintettnek háromoldalú megállapodást kell kötni, melynek megkötésére a közgyűlés felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2030. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

27. Búslakpusztai lőtér hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A lőtér fejlesztése szerepel a Modern Városok Program Alsóerdei Sport- és Rekreációs Központ kialakítására vonatkozó projektlemben. A feladatunk most nem vonatkozik másra, mint arra, amennyiben majd a lőtér elkészül, utána azt díj ellenében kívánjuk hasznosítani. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Kiss Ferenc képviselő:

Már bizottsági ülésen is felvettem, de alpolgármester úr megnyugtató választ adott. Az volt a kérdés, hogy jelenleg is a lövészklubok használják ezt a lőteret. Lehetséges-e, hogy a jövőben ugyanígy tudják ezt használni valamilyen módon ingyenesen? Most sem fizetnek ezért. A másik, ha tényleg pontosan a támogatás miatt és az áfa-visszaigénylés és egyéb miatt ezt vállalkozásba kell adni, ötletnek akkor is elmondtam, hogy az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. több ilyen sportlétesítmény működtetésében már benne van, ill. olyan projektekbe, ahol szükséges, hogy a támogatás fejében neki árbevételt kell produkálni. Ez volt a két észrevételem, alpolgármester úr is pozitívan állt ehhez a dologhoz, ezt szeretném majd figyelembe venni, amikor ennek a szerződése majd végleg kiírásra kerül.

Balaicz Zoltán polgármester:

A felújított ebergényi sportlőtér esetében is mindhárom helyi szervezettel megkötöttük azóta az együttműködési megállapodást, Búslakpuszta esetében is azt gondolom, nekik van olyan szakmai ismeretük, amire mi támaszkodhatunk.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 82/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy az „Alsóerdei Sport- és Rekreációs Központ fejlesztése” elnevezésű, a Modern Városok Programja keretében megvalósításra kerülő projekt részét képező Lőtér projektlemb fejlesztésre kerülő vagyonelemeit díj ellenében hasznosítani kívánja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hasznosításról szóló előterjesztést terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követő közgyűlés

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

28. Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletházban (Zalaegerszeg 2288 hrsz.) található önkormányzati irodák hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Négy önkormányzati irodával is rendelkezünk a Csipke Üzletházban. Egy próbát teszünk, hátha végre sikerül ezeket az irodákat hasznosítani, a pályázati kiírásban olvashattak mindent részletesen. Nem vagyok benne biztos, hogy sikerül, de vagyongazdálkodási szempontból egy próbát mindenképpen megér.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 83/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával 5 év meghatározott időre bérbe kívánja adni a Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletház (Zalaegerszeg 2288 hrsz.) II. emeletén található nem lakás célú (NLC) helyiségeket az alábbiak szerint:

<i>Kossuth u. 4-6. (Csipke üzletház) II. emelet</i>	Iroda alapterülete (m²)	Havi induló NETTÓ bérleti díj	ÁFA	Havi induló BRUTTÓ bérleti díj	Pályázati biztosíték
207. iroda	13	28.548,- Ft	7.708,- Ft	36.256,- Ft	5.000,- Ft
208. iroda	21	46.116,- Ft	12.451,- Ft	58.567,- Ft	5.800,- Ft
209. iroda	53	116.388,- Ft	31.425,- Ft	147.813,- Ft	14.700,- Ft
210. iroda	14	24.598,- Ft	6.641,- Ft	31.239,- Ft	5.000,- Ft
Irodák összesen:	101	215.650 Ft	58.225,- Ft	273.875,- Ft	30.500,- Ft

A pályázati kiírásban és a helyiségbérleti szerződésben szerepeltetni kell az alábbi feltételeket:

- A pályázati ajánlatokat „**Kossuth u. 4-6.**” jellegével ellátott, zárt borítékban lehet benyújtani.
- A pályázat elbírálási szempontja: a megajánlott – az önkormányzat számára elérhető legmagasabb mértékű – bérleti díj. A pályázati ajánlatokban az egyes irodahelyiségekre megadott bérleti díjak mértéke nem lehet kevesebb a pályázati kiírásban az egyes helyiségekre megállapított egyedi induló bérleti díjainak összegénél.
- Az önkormányzat a pályázaton való részvételt pályázati biztosíték előzetes megfizetéséhez köti. A pályázati biztosíték összege eredményes pályázat esetén beleszámít az óvadékba.
- Az irodahelyiségekre külön-külön is lehet ajánlatokat tenni. Tekintettel azonban arra, hogy a 208. iroda csak a 207. vagy a 209. irodahelyiségek valamelyikén keresztül közelíthető meg, így a 208. iroda csak ezen két irodahelyiség valamelyikével együtt adható bérbe.
- Az összes (4 db), illetve több irodahelyiség (3 vagy 2 db) bérbevételére érkezett ajánlatok elsőbbséget élveznek. Ugyanazon irodahelyiségekre benyújtott több ajánlat esetén több lépcsős licitre kerül sor.

- Az ajánlatok értékelésének folyamata:
 1. Első körben történik az összes (mind a 4 db) meghirdetett irodahelyiség bérbevételére benyújtott ajánlatok értékelése (licitálása).
Amennyiben a 4 db NLC helyiségre (207-210. iroda) érkezett ajánlatok értékelése sikeres és eredményes, további ajánlatok értékelésére már nem kerül sor.
Amennyiben nem érkezik ajánlat a 4 helyiség együttes bérbevételére, úgy a további ajánlatok értékelése (licitje) azzal a feltétellel folytatható, hogy a 208. irodahelyiség egyedileg nem adható bérbe.
 2. Második körben a bármely 3 db irodahelyiség bérbevételére benyújtott ajánlatok értékelése (licitje).
Amennyiben a 3 db NLC helyiségre érkezett ajánlatok értékelése sikeres és eredményes, az így érintett irodahelyiségekre vonatkozóan további ajánlatok értékelésére már nem kerül sor.
 3. Harmadik körben a bármely 2 db irodahelyiség bérbevételére benyújtott ajánlatok értékelése (licitje).
Amennyiben a 2 db NLC helyiség bérbevételére érkezett ajánlatok értékelése sikeres és eredményes, az így érintett irodahelyiségekre vonatkozóan további ajánlatok értékelésére már nem kerül sor.
 4. Negyedik körben (illetve esetleges további körökben) az előzetes értékelések során nem érintett bármely irodahelyiség bérbevételére benyújtott ajánlatok értékelése (licitje) történik meg.
- A fentiekre való tekintettel az ingatlan-hasznosítási pályázati eljárások során – a beérkező pályázati ajánlatok tartalmától és összetételétől függően - akár több nyertes ajánlattevő is kihirdethető.
- A pályázati ajánlatok kiegészítésére, hiánypótlására nincs lehetőség.
- Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha
 - az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi és formai feltételeinek,
 - a pályázati felhívásban megadott induló bérleti díjnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
 - az ajánlati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza.
- Az ajánlattevők az ajánlatukhoz a pályázati ajánlatok elbírálástól számított 30 napig kötve vannak.
- A nem lakás célú (NLC) helyiségbérleti szerződések megkötésére a pályázat eredményhirdetésétől számított 30 napon belül kerül sor.
- A nyertes ajánlattevők (bérlők) a helyiségbérleti szerződések megkötésével egyidejűleg 2 (kettő) havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot kötelesek fizetni.
- A bérleti díj megfizetése havonta, minden hónap 10. napjáig esedékes, az önkormányzat OTP Banknál vezetett 11749008-15432704 számú bankszámlájára történő átutalással.
- A bérleti díj összege minden évben emelkedik a KSH által közölt hivatalos infláció mértékével.
- A bérleti díjon felül a nyertes ajánlattevőket (bérlőket) terhelik a bérbe adott irodahelyiségek használatával járó üzemeltetési (közös költség) és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége.
- ZMJV Önkormányzata a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, és az ajánlatok megismerését követően a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

- Az irodahelyiségek értékesítési, vagy az önkormányzat által történő esetleges más célú hasznosítási szándéka esetén a helyiségbérleti szerződések – 90 napos felmondási idő kikötésével – felmondhatók.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét.
- A bérelni kívánt ingatlan pontos meghatározását, a pályázó ajánlatát a bérleti díjra, amely a kiinduló árnál kevesebb nem lehet.
- Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- A pályázatnak tartalmaznia kell, hogy a pályázó az ingatlant milyen célra kívánja hasznosítani.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a nem természetes személy pályázónak nyilatkoznia kell, hogy átlátható szervezetnek minősül.

A közgyűlés felkéri a polgármester az ingatlan-hasznosítási pályázat – szükség szerint ismételt – kiírására és a felhatalmazza a helyiségbérleti szerződések aláírására.

Határidő: ingatlan-hasznosítási pályázat első alkalommal történő kiírására:

2019. május 31.

NLC helyiségbérleti szerződés(ek) megkötésére: 2019. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

29. VOKSH Oktatási Kft. területvásárlási kérelme Zalaegerszeg, 4370/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Sikeres egyeztetést folytattunk a VOKSH Kft. ügyvezetőjével arra vonatkozóan, hogy mintegy 50 m²-nyi területnek a megvásárlása megtörténhessen. Az előterjesztés határozati javaslata arra vonatkozik, hogy az ingatlan az értékebecslésnek megfelelő áron eladásra kerülhessen.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Kiss Ferenc képviselő nem vett részt a szavazásban.

A testület létszáma 14 fő,

ZMJVK 84/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg 4370/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 15266 m² nagyságú ingatlan területét érintő, az InformGeo 2001 Kft. által 28/2019 munkaszámon készített telekhatár rendezési változási vázrajz alapján meghatározott 57 m² nagyságú kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanrész rendeltetésének az építési szabályzatban foglaltaknak megfelelő megváltoztatásával és ezáltal az ingatlanrész forgalomképesé válásával egyetért.

A közgyűlés az ingatlanrészt értékesíti Markó Csaba ingatlanforgalmi szakértő által készített értékebecslés szerinti áron a VOKSH Oktató, Szervező és Gépjárművezető

képző Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Gárdonyi Géza utca 2.) részére.

A Zalaegerszeg 4370/1 hrsz-ú ingatlan 57 m² területrészt eladási ára bruttó 1.425.000,- Ft (1.122.047,- Ft + ÁFA), azaz egymillió-négyszázhuszonezer forint.

A vevő által megfizetett 142.500,- Ft összegű pályázati biztosíték szerződéskötés esetén a vételárba beszámításra kerül.

Az önkormányzat kiköti a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

A vételár megfizetése egy összegben az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül esedékes. A VOKSH Kft. a teljes vételár megfizetéséig nem végezhet építési munkákat a területen.

Az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatosan felmerülő költségeket a VOKSH Oktató, Szervező és Gépjárművezető képző Korlátolt Felelősségű Társaság viseli.

Az önkormányzat viseli az értékbecslés és a változási vázrajz elkészíttetésének költségeit.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

30. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú 2019. évi pályázati kiírásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen a Műszaki Osztály több javaslattal is élt, azonban a legkézenfekvőbbnek és szakmailag talán a legindokoltabbnak most a Köztársaság út, Hegyalja út, Erkel Ferenc utca közötti szakaszának a felújítására vonatkozik. Itt megint kicsit visszautalok arra a 15 éves út- és járda-karbantartási és –felújítási koncepcióra, amivel a közgyűlésünk már foglalkozott. Lám, most nem is egy teljes út, hanem annak csak egy szakasza a téma, 377 méterről beszélünk, és ennek a 377 méternek is a felújítása több mint 58 millió Ft-os forrást igényelt. Tehát látható, milyen nagy kihívásokkal állunk szemben, amikor egy-egy út, útszakasz, járda felújítása elének kerül, lám, itt is mindössze egy szakasz 58 millió Ft, holott összességében Zalaegerszegen a kül- és belterületi utakat, járdákat is figyelembe véve 869 út, utca, járda és közterület az, ami hozzánk tartozik. Innen látható, milyen nagy az a feladat, amivel meg kell birkóznunk, ezek közül csak egy, és annak is csak egy szakasza, 377 méter, ami ezt a Köztársaság úti részt illeti, és ez is önmagában 58 millió Ft-os forrást igényel, amit az önkormányzat önmagában nem tud teljes mértékben rendelkezésre bocsátani. Ezért nyújtjuk be ezt a pályázatot, hogy önrésszel kiegészítve ezt a felújítást meg tudjuk valósítani. A kertvárosi önkormányzati képviselők, Orosz Ferencné, Bognár Ákos és Galbavy Zoltán támogatják, hogy megvalósuljon ez a fejlesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

12:17 órakor Makovecz Tamás képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 13 fő

Galbavy Zoltán képviselő:

Polgármester úr, lenne majd egy kérésem, amennyiben kedvező elbírálásban részesül ez a pályázat, úgy a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya vegye majd fel a kapcsolatot a Városi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztályával, és az ajánlásaik alapján kerüljenek új útburkolati jelek beépítésre majd a Liszt Ferenc Általános Iskola mellett.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem, hogy a Műszaki Osztály erre figyeljen!

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 85/2019. (V.16.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2019. évi Pályázati Kiírásra az alábbi témában:

- Zalaegerszeg, KÖZTÁRSASÁG útja Hegyalja u. - Erkel F. utca közötti szakaszának felújítása, burkolatának megerősítése 377 fm hosszúságú szakaszon.

A Közgyűlés nyilatkozik, hogy a pályázathoz szükséges 35 %-os önerőt 20.438.110,- Ft összegben biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a 2020. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: nyertes pályázat esetén a 2020. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

31. A zalaegerszegi 0732/318 hrsz-ú ingatlan (Gébárti-tó körbejárhatósága), belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Annak érdekében, hogy a fejlesztés elindulhasson (a tervezésre vonatkozó közbeszerzés lezajlott, eredményesen, tehát most már folyik a tervek véglegesítése), szükséges bizonyos belterületbe vonáshoz szükséges döntések meghozatala.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 86/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a terület-felhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

Zalaegerszeg, Gébárti-tótól nyugatra lévő 0732/318 hrsz-ú ingatlan a tó környékének fejlesztése céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

32. A Zalaegerszegi Liszt Ferenc Vegyeskar Egyesület névhasználati kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Mivel Zalaegerszeg neve szerepel az Egyesület nevében, ezért a közgyűlésnek hozzá kell járulnia a névhasználathoz, különben nem történik meg a bírósági bejegyzés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 87/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a *Zalaegerszegi Liszt Ferenc Vegyeskar Egyesület* nevében Zalaegerszeg város neve szerepeljen.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: 2019. május 22.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

33. Alapítványok támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat I. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslat II. pontjáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 88/2019. (V.16.) sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást a *Médiával kapcsolatos szerződések, támogatások költségvetési sor* terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Koraszülöttmentő és Gyermekintenzív Alapítvány	rendezvény támogatása (sátrak felállítása, bontása, üzemeltetése, hangosítás)	250.000 Ft
2.	Kisebbségkért - Pro Minoritate Alapítvány	rendezvény támogatása	1.000.000 Ft

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Gazdasági Bizottság 76/2018/2. sz. határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást az *Egyéb szervezetek támogatása* költségvetési sor terhére.

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Besenyő a 2000-es Években Alapítvány	fellépőruhák készíttetése	40.000 Ft
2.	Akarattal és Hittel Alapítvány a ZM. Kórház Onkológiai Osztályáért	eszközbeszerzés	100.000 Ft

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

34. Fejlesztési hitel felvétele a TOP és egyéb uniós program keretében az önkormányzat által megvalósításra kerülő projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozására, támogatás kiegészítésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az elmúlt időszakban nagyon sok TOP-os fejlesztést meg tudunk valósítani, ahogy beszéltünk róla, ebben élen járunk a megyei jogú városok közül. Ennek keretében számos bölcsőde, óvoda és iskola már megújult, vagy éppen új épült András hidától a Landorhegyi iskola felújításán keresztül bölcsődék és óvodák megújításáig. Azonban ahogy telik az idő, így egyre inkább azzal a helyzettel találkozunk, hogy részben a rendelkezésre álló TOP forrás nem elegendő a

kivitelezések megvalósítására, részben vannak olyan munkaelemek is – például mosdófelújítás, vagy hasonló beavatkozások – amelyeket az Európai Unió forrás nem támogat. Részben azzal is szembesültünk, hogy a CO₂-megtakarításra vonatkozó Európai Unió elvárások miatt meghatározott az az összeg, amit egy-egy fejlesztésre igénybe tudunk venni. Éppen ezért, hogy a Dózsa iskola, Petőfi iskola és a Liszt iskola felújítása is meg tudjon valósulni, ill. a Duális Szakképző Központra vonatkozó elképzelésünk is maradéktalanul tudjon teljesülni, ezért azzal a javaslattal élünk képviselőtársaim felé, hogy ahogy már egyszer megtettük, most is egy hitelkeret bevonással igyekezzünk a fejlesztések megvalósulását lehetővé tenni. Ahogy láthatták képviselőtársaim, a nagyobb beruházások esetében, ahol nagyságrendileg nagy forrás megszerzése hiányzott, gondolok az egyetemi beruházásra, gondolok az uszoda-beruházásra, vagy gondolok éppen a Modern Városok Program egyéb elemeire, ott sikerült kormányzati kapcsolatokat mozgósítani annak érdekében, hogy azt a félmilliárdos, 700 milliós, vagy több milliárdos plusz forrást tudjuk biztosítani. Azonban ilyen kis tételek esetében nyilván nem lehet egyesével, hol 16 millió Ft-ért, hol 30 millió Ft-ért a minisztériumokba rohángálni, tehát nyilván ezt a kapcsolatrendszert érdemes elsősorban a nagy projektek kiegészítésére felhasználni. Így mi most azt gondoltuk, hogy a Dózsa, a Petőfi, a Liszt iskolák és a Duális Szakképző Központ esetében hiányzó 10-16-30 millió forint esetében próbáljuk meg ezt a hitelkeret módosítást igénybe venni. Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy természetesen az ajánlatkérés és az ahhoz csatolt szerződéstervezet fontos, hogy tartalmazza az alábbiakat: fix kamatozású hitelre kérünk ajánlatot, a hitel futamideje 12 év 2 év türelmi idővel, tehát a hitelt 10 év alatt kell visszafizetni, a rendelkezésre tartás időtartama a szerződéskötés napjától számított 2 év, a bank rendelkezésre tartási jutalékot, díjat nem számolhat fel, a kölcsön visszafizetése a türelmi idő lejártát követően negyedévente történik, az önkormányzatnak lesz lehetősége előtörlesztésre, ha úgy alakulnak a pénzügyeink, ezért díjat nem számolhat fel a bank, ill. ha előtörlesztésre kerül sor, akkor az ehhez szükséges szerződésmódosításért a bank ugyancsak nem számolhat fel díjat. Ezekkel a kiegészítésekkel szeretnénk, ha elfogadásra kerülne a javaslat. Mondom még egyszer, annak érdekében, mivel ezeket a plusz forrásokat máshonnan nem tudjuk biztosítani, a TOP-on belül nem lehet átcsoportosítani, saját ilyen forrásunk nincs, ezért a zalaegerszegi gyermekek érdekében nem rossz dolog ezt a pénzügyi konstrukciót választani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Kiss Ferenc képviselő:

A Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén is elmondtam, most a zárszámadásban 1,7 milliárd Ft hitelünk van, ebben benne van a 400 millió Ft-os zárt végű pénzügyi lízingszerződés is, a másik pedig a kezességvállalás. Ha most újabb 150 millió Ft-ot veszünk fel, és így igaz, hogy ebből egy részét 10 éven belül vissza fogja fizetni bérleti díj formájában az önvezetős tesztpálya. Nekem az garancia volt, hogy azt mondta polgármester úr, ez nem veszélyezteti az önkormányzat működőképességét, tehát mindenhol sikerül majd fedezetet biztosítani. Olyankor nehéz kitérni egy hitelkérelemre, amikor az van, hogy ez iskolát, mert az előterjesztésben is szerepel, hogy TOP és egyéb uniós fejlesztés keretében megvalósuló projektekhez, ez a 150 millió Ft alapvetően nem gazdasági tevékenység, konkrét bevételt nem eredményez, ugyanakkor fontos a városfejlesztési célból a projektek energia-megtakarítása. Ezért közvetlen hasznot a város részére a költségvetésre áttételesen gyakorol csak, hiszen ezek pont nem nálunk vannak, hanem erről már lefolytattunk egy vitát, ezek az ingatlanok nem önkormányzati kezelésben vannak. De fontosnak tartom, hogy ez megvalósuljon, erről már beszélünk a lejárt határidejüknél. Nekem az interpellációban is lesz erre válasz, ezért támogatom, de az nem jó, ha megint hosszabb távon a különböző projektekhez hitellel kell kiegészítenünk. A bizottsági ülésen is elmondtam, nagyon sok olyan projektünk van, ami még nem indult el, részben TOP-os, részben Modern Városos, és tudjuk, hogy a 2015/2016-ban megállapított költségvetés nem ad fedezetet arra, hogy azok a projektek elkészüljenek. Egy dolog: lemondunk egy részéről, a

másik: a műszaki tartalmát csökkentjük, harmadik: hitelből kipótoljuk. Vagy van egy negyedik, és mindig ezt mondom, hogy ez a jó lobbitevékenység, hogy kormányzati támogatást soron kívül szerezni, mert volt erre már példa, lásd uszoda, de valószínűleg lesz is, és sikerüljön. Tehát az a garancia, hogy polgármester úr azt vállalta, hogy igen, ezek a hitelek nem jelentik az önkormányzat likviditási problémáját, nem jelenti a működőképességének a problémáját, hanem ennek a fedezete a városi költségvetésben megteremthető, mert ezt mindnyájunknak kell fizetni, azoknak, akik a különböző adókból ezeknek a hozzájárulást megfizetik. Minden ilyen dologban, aminek haszna nemigen látszik, de mégis többletterhet ró az önkormányzatra, az ember gondolkodik, hogy támogassa-e, de ez egy olyan cél, aminek a megvalósítása még a hitelfelvétellel is fontos, hogy teljessüljön.

*12:30 órakor Makovecz Tamás képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 14 fő*

Bali Zoltán képviselő:

Rendkívüli bizottsági ülésen is beszéltünk erről, pontokban egyet is értettünk képviselőtársammal a hitelfelvétel kapcsán, hiszen a hitelfelvétel mindig egyfajta olyan gazdasági döntés, olyan gazdasági kérdés, ami kérdéseket vet fel, és az ember ha csak a saját életébe gondol bele, mindig egyfajta finanszírozási jövőbe mutatót mutat, hogy mégis hogyan tudja majd a későbbiekben megoldani. Az előterjesztés melléklete, hogy 2017-ben döntött önkormányzatunk egy hasonló hitelkonstrukció megnyitásáról, és mindig mondom, hogy ez egy opciós hitel, hiszen ez a 150 millió Ft, amire itt most az előterjesztés utal, ez egy opciós hitelkeret lesz, ha egyáltalán jóváhagyásra kerül, ill. kedvező ajánlatokat adnak a bankok is. Mint tudjuk, egyébként kormányzati engedély is kell ennek a hitelnek a megnyitásához is. Annál a 100 millió Ft-os hitelkeretnél a közbeszerzési eljárások lezárásánál elsősorban energetikai jellegű projekteknél hasznosítottuk, szociális intézmények felújítása, egészségügyi alapellátási intézmények felújítása, az óvodák és bölcsődék, ill. volt a 100 millió Ft-os hitel terhére iskola-felújítás is, egészen pontosan a Landorhegyi iskola. Voltak olyan projektek, ahol a közbeszerzési eljárás tárgyalási szakaszában, ill. megismételt eljárás szakaszában tudtuk a műszaki tartalmat csökkenteni. Azonban az is látható, hogy bizonyos TOP-os projekteknél a megadott rendeleti körülményeknek meg kell felelni, és nem lehet az épület műszaki tartalmát úgy visszavenni, nem lehet az árakat presszionálni, hiszen tudjuk, hogy milyen piaci körülmények vannak jelenleg az építőiparban. Azt is láthatjuk, hogy az önkormányzat időcsapdában van – ha lehet így fogalmazni –, hiszen sokszor egy-egy megismételt eljárásnál nem azt eredményezzük majd, hogy olcsóbb lesz, hanem gyakorlatilag drágább lesz, hiszen a piacon rengeteg megrendelés van, és látjuk, hogy kapacitásnövekedés meg nincs, főleg magasépítésben a jelenlegi zalaegerszegi piacon. Amit még fontos megjegyezni ennél, hogy a felsorolt intézményeknél kettőnél már tárgyalási eljárásunk volt, mégpedig a Liszt és a Dózsa iskolánál, és a Liszt iskolánál sikerült majdnem a rendelkezésre álló fedezetbe visszazsorítani – műszaki tartalom változtatás, árcsökkentés, egyéb megoldásokkal – a projektet. A Dózsa iskolánál is a lehető leghalmozottabban próbáltuk az árakat lejjebb szorítani, ott van egy nagyobb eltérés, ott szeretnénk saját forrást felhasználni. De az is megoldható a számításaink szerint, hogy nem is biztos, hogy ebből a 150 millió Ft-ból kell megoldani, ezt bizottsági ülésen mondtam, hiszen a 100 millió Ft-os korábbi hitelfelvételünknel még mindig rendelkezésre áll annyi fedezet, hogy ez a két projekt lezárható legyen. Így elsősorban van a Duális Szakképző Központ, és a Petőfi iskola lesz, ami opcióként kell. Az opciót is úgy említeném meg, hogy itt az önkormányzat likviditását abban segíti – bizottsági ülésen is kitértem erre –, hogy gyakorlatilag a kötelezettségvállalást vállalhatja polgármester úr, és le tud zárni egy közbeszerzési tendert, akkor, ha egyébként általunk és a műszaki ellenőr és a Műszaki Osztály által is jóváhagyott anyag érkezik majd a szerződéshez. Inkább áthidalja azt, hogy később, amikor mondjuk a 2020-as költségvetési rendelet készül, akkor mégis milyen plusz forrást

tervezzen be, hiszen bizottsági ülésen is elmondtuk, hogy általában 40-60 millió Ft között az önkormányzat TOP-os projektekhez önerőt is biztosít. Vannak olyan forrásaink, amikor saját forrást használunk fel, és nem hitelhez nyúlunk, csak látjuk, hogy a költségvetési rendelet egy feszes rendelet, és próbáljuk ahhoz igazítani az egész éves működésünket, és nem szeretnénk mondjuk júniusban vagy júliusban, augusztusban behozni olyan plusz forrásokat, és innen-onnan átcsoportosítani ahhoz, hogy mondjuk polgármester úr kötelezettséget vállaljon ilyen projekteknél. Abban is egyetérttünk, hogy iskolák, óvodák, rendelők, egészségügyi intézmények, ahol tényleg lefolytatott versenytárgyalások voltak, nyílt eljárások voltak, ott ez megengedhető, és egyetértünk abban, hogy bizonyos projekteknél pedig nem megengedhető hitel felvétele, és erre a jövőben is törekedni fogunk, hogy látványberuházáshoz, zöldfelület megújításhoz, egyebekhez ne kelljen így hozzányúlni.

12:32 órakor Sütögi László képviselő
kiment az ülésről.
A testület létszáma: 13 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, az általam elhangzott kiegészítést figyelembe véve. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 89/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Területi Operatív Program és egyéb uniós program keretében tervezett projektek megvalósítása érdekében a többletfeladatok és a nem támogatott munkarészek finanszírozásához fejlesztési hitelt vesz fel.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hitel beszerzése érdekében az alábbiak szerint tegye meg a szükséges intézkedéseket:

1. A hitel összege 150 millió forint, devizaneme forint, fix kamatozású,
2. Futamideje: 12 év, türelmi idő: 2 év,
3. A rendelkezésre tartás időtartama a szerződéskötés napjától számított 2 év, az ajánlattevő rendelkezésre tartási jutalékot nem számolhat fel,
4. A kölcsön visszafizetése a türelmi idő lejártát követően negyedévente történik,
5. Az előtörlesztés lehetőségét az ajánlattevőnek biztosítani kell, amelyért díjat nem számíthat fel,
6. Szerződés-módosításokért az ajánlattevő díjat, költséget nem számolhat fel,
7. Önerőként az érintett projekthez elnyert támogatási összeg szolgál,
8. Ajánlattételre a Raiffeisen Bank Zrt., az OTP Bank Nyrt. és az UniCredit Bank Zrt. kerüljön felkérésre,
9. Ajánlati kötöttség fennállásának ideje: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdésében meghatározott kormányzati hozzájárulás megadásának időpontjáig.

A hitel visszafizetésének, kamatainak és egyéb költségeinek fedezete az önkormányzat saját bevétele.

A közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a felvett hitel tőketörlesztését és járulékait a hitel futamideje alatt a kötelezettségvállalások között - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - az önkormányzat költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hitelintézetek által benyújtott pályázatok értékeléséről készítsen előterjesztést, és a nyertes pályázó kiválasztása érdekében terjessze azt a közgyűlés elé.

Határidő: beszerzési eljárás megindítására: 2019. május 20.
pályázatok értékeléséről előterjesztés közgyűlés elé terjesztésére:
2019. június 12.

fedezet biztosítására: az éves költségvetési rendeletek készítése
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12:34 órakor Sümei László képviselő
visszajött az ülésre.
A testület létszáma: 14 fő

35. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezúton is köszönöm a Humánigazgatási Osztály szakembereinek, hogy elkészítették a beszámolót! Azt hiszem, részletesen tartalmaz minden olyan, számunkra fontos ügyet, a bölcsődék működésétől kezdve egészen a gyermekvédelem aktuális kérdéseiig, amelyekkel egy-egy évben találkozunk. Talán amire felhívnám a figyelmet, hogy a mai napon is ugyan foglalkoztunk azzal, hogy akár csak Európa társadalma, akár csak azon belül Magyarország társadalma, azon belül Zalaegerszeg társadalma mindenhol látható egy elöregedési folyamat, de mégis az mindenképpen pozitív, ha képviselőtársaim az 5. oldalra lapoznak, akkor azt láthatják, hogy 2014-től ha csak minimálisan is, de mégis egy folyamatos emelkedés látható a 0-3 éves kisgyermekek számában. Ez pedig mindenképpen reménykeltő hosszú távon, tehát ha ez a folyamat megmaradna, vagy esetleg még növekedne is a következő időszakban, akkor az mindenképpen egy pozitív fordulat lenne a város lakosságára, és egyébként mondjuk az intézményrendszerre, a bölcsődei, óvodai, iskolai ellátásra vonatkozóan is. Míg 2014-ben 1848 volt csak a 0-3 éves korosztály száma Zalaegerszegen, addig ez 2018-ban már 1914 volt, ez mindenképpen egy pozitív, elismerésre és kiemelésre méltó statisztikai adat volt. Még egyszer megköszönöm szakembereinknek azt a kiváló munkát, amit az összeállítással kapcsolatban elvégeztek!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVK 90/2019. (V.16.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót elfogadja, felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően küldje meg azt a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

36. Tájékoztató a Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Egri Gyula igazgató urat és Karóczkai János kirendeltségvezető urat! Szakbizottsági szakaszban alaposan tárgyaltak az előterjesztés szakmai tartalmáról, és láthatták, hogy a katasztrófavédelem, ill. annak egyes szakágai magas színvonalon látták el tevékenységüket, folyamatosan történtek eszközfejlesztések, és talán-talán bizakodhatunk abban is, hogy infrastrukturális megújítási lehetőségek is majd egyszer lesznek a tűzoltósággal kapcsolatban. Kérdezem vendégeinket, szeretnék-e szóban kiegészíteni az előterjesztést, amennyiben igen, kérem, fáradjanak a vendégmikrofonhoz!

Egri Gyula igazgató Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság:

Két dolgot szeretnék bejelenteni, az infrastruktúrával kapcsolatban a torony teljes felújítása megindult most május elején, május végéig teljes egészében befejezzük, ezáltal a városkép is egy picit javulni fog, legalábbis azon a környéken. A másik pedig, talán a mai sajtóból értesültek róla, Zalaegerszeg város hivatásos tűzoltósága egy 110 millió Ft-os gépjárművet, egy vízszállító gépjárművet, kvázi gépjárműfecskendőt kapott. Ezáltal a beavatkozási képesség, ill. a tömeges beavatkozásoknál a feladat szétterítésével kapcsolatosan a rendszer működtetése javulni fog, hiszen nagyon nagy problémáink voltak akkoriban, amikor tömeges beavatkozáskor az embereket kellett kijuttatni a helyszínekre, és ebben a várostól is kaptunk segítséget. Ezzel a gépjárművel ez is javulni fog! Kicsit irigykedtem itt a rendőrökre, hogy a közbiztonsággal kapcsolatban milyen jó számaik vannak. Tűzbiztonsággal kapcsolatban nem tudok országos összehasonlítást mondani, de nagyon alacsonyak Zala megyében és Zalaegerszegen is a tűzszámok. Az elmúlt évben 16 lakóépületi tüzesete volt Zalaegerszegnek, gyakorlatilag egyetlen zalaegerszegi lakosnak sem kellett a lakását felmondania, tartaléklakásba, vagy szükséglakásba beköltöznie, ami egy nagyon nagy eredmény, ez azt jelenti, hogy nagyon gyorsan, hatékonyan tudunk beavatkozni a tüzeknél is. Nem volt szénmonoxiddal kapcsolatban haláleset az elmúlt 10 évben Zalaegerszegen, Zala megyében az elmúlt 8 évben. Talán ez annak is köszönhető, hogy nagymértékben megnövekedett a lakásokban a szénmonoxid érzékelő száma, ez is növelte a biztonságot.

Dr. Tóth László képviselő:

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a tájékoztatót, elfogadásra javasolja a közgyűlésnek. Kirendeltségvezető úr rámutatott, hogy elsősorban a prevenció, a figyelemfelhívás a céljuk, nem pedig a bírságolás, ez külön pozitívumként értékelendő. Igazgató úrnak annyit, az is egy eredmény, ha olyan jó a megelőző tevékenység, hogy nincs tűz, az lenne a probléma, ha lenne 200 tűz és 200x el kellene oltani, és ugyan 100 %-os lenne a teljesítmény, de a lakosság közérzetét biztos, hogy nem befolyásolná pozitívan.

Kiss Ferenc képviselő:

Én is azt tudom mondani a bizottsági ülés után, hogy egyrészt köszönjük, és elismerés a munkáért, és azért, hogy most a közgyűlést végigülték! Amit ott is felvetettem, hogy az elmúlt években látszik, hogy nem is a tűzoltóság, a tűzvédelem volt az, ami előtérbe került, hanem a katasztrófavédelem azon egyéb tevékenységei, mint a nagy esőzések utáni mentések, vagy az ellenőrzés. Az is öröndetes, hogy nincs létszámprobléma, tehát biztosított a létszám, annak meg örülök, hogy igazgató úr mondta, már a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy milyen fejlesztések várhatók. Benne volt a tűzoltótorony felújítása, ill. a mai újságban olvastam, és most megerősítette igazgató úr, hogy bizony műszaki ellátásba egy olyan járművet kaptak, ami

vízz szállító, ami szintén segíti az itteniek munkáját. Bizottsági ülésen is elmondtam, most is, hogy nagyon fontosak azok az ellenőrzések, amelyeket az ADR közúti veszélyes áru, ill. vasúti, mert az előterjesztésben az is szerepel, hogy nagyon komoly vasúti veszélyes áru fuvarozási ellenőrzést végzett a katasztrófavédelem zalaegerszegi kirendeltsége. Bizony ezeknek nem csak a büntetése, hanem a balesetek és a szabálytalanságok megelőzésére való felhívásnál is csökkent azoknak a száma, akiket mondjuk bírságot kellett. Azt kérem, hogy a jövőben is ezeket szigorúan ellenőrizzék, akár a közúti ADR, akár a vasúti veszélyes áru fuvarozást, mert olvassuk gyakran, ha egy veszélyes árut fuvarozó jármű balesetet szenved, akkor ott nem csak környezetvédelmi, hanem a lakosságot érintő veszély is van. Nem akarom mondani, hogy Ausztriában az alagútban, vagy legutóbb valamelyik megyében veszélyes árut szállító autó fékezés közben becsuklott és az árokba csapódott. Ilyenkor jelentkezik a probléma. Az előterjesztés is azt mutatja, hogy jó színvonalú munka van a városban, a kirendeltségen, a hozzá tartozó területekkel együtt, és biztosított a színvonalas munka személyi feltétele.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató urat kérdezem, kíván-e reagálni. Nem kíván szólni.

További hozzászólás a képviselő testület részéről nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

*Balaicz Zoltán polgármester 12:45 órától zárt ülést rendel el, melynek keretében a testület a 37.) napirendi pontot tárgyalja meg.
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 12:47 órától nyilvános ülés keretében folytatja a munkát.

38. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

Balaicz Zoltán polgármester:

Gecse Péter alpolgármester úr válaszol Kiss Ferenc képviselő úr interpellációjára.

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdezem képviselő urat: kéri a tájékoztató jellegű interpelláció felolvasását, vagy teljes értékű volt a tájékoztatás?

Kiss Ferenc képviselő:

Igen, kérem!

Gecse Péter alpolgármester:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. április 11-i ülésén elhangzott interpellációjára az alábbi választ adom:

„Az önkormányzat megbízásából a Linakron Mérnöki Kft. elkészítette a Kis utca kétirányúsításának terveit. Az útéptés vonatkozásában jogerős engedély került kiadásra. A Műszaki Osztály szakemberei közös helyszíni bejárás alkalmával ismertetik a tervezett forgalmi rend változását, melynek pontos időpontjáról képviselő urat tájékoztatjuk.”

Úgy tudom, ez az időpont még nem realizálódott!

„A Dózsa György Tagiskolával kapcsolatban tájékoztatom, hogy az iskola energetikai korszerűsítésére vonatkozó, TOP-6.5.1 - 16 ZLI -20 17 -00006 projektazonosító számú

Támogatási szerződés 2017. december 19-én került aláírásra. A DOMOPLAN Építész Kft. elkészítette a felújítási munkákhoz szükséges kiviteli tervdokumentációt. A kiviteli tervek alapján 2019. márciusában elindult a projekt közbeszerzési eljárása, amelynek ajánlattételi határideje 2019. április 26. volt.”

Nyilván ezzel a témával a mai közgyűlés is foglalkozott már, hogyan lehet a projekt energetikai jellegű továbbvitelét megoldani, megvalósítani.

„A Dózsa Iskola mellé tervezett Tornaterem beruházással kapcsolatban az Emberi Erőforrások Minisztériuma arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy az Önkormányzat kérésére hozzájárul ahhoz, hogy a terület előkészítési munkálatai (bontás, fakivágás, valamint csapadékvíz elvezető csatorna kiváltása) bruttó 18 MFt értékben a beruházás keretében, központi költségvetési forrásból valósuljanak meg, melyről az előkészítési feladatokat ellátó Nemzeti Sportközpontokat is tájékoztatta. A tornaterem kiviteli tervei és költségvetése ennek megfelelően módosításra kerültek.”

Itt szó volt arról, hogy a Beruházási Ügynökség belép ebbe a történetbe.

„Tájékoztatásuk szerint a kiviteli tervek rendelkezésre állnak, várhatóan még 2019. év áprilisában megküldésre kerül a közbeszerzést indító dokumentáció a Miniszterelnökség részére annak érdekében, hogy a közbeszerzés kiírásához szükséges tanúsítvány a Miniszterelnökség részéről kiállításra kerüljön. A Beruházási Ügynökség feladatait a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság látja el. A közbeszerzési eljárására vonatkozó konzorciumi megállapodás tervezetét 2019.04.25-én kapta meg Önkormányzatunk véleményezésre.”

Nyilván itt a lejárt határidejű döntéseknél is volt erről szó, hogy határidő-módosítást kellett eszközölnünk.

„A Zalaegerszeg, Budai Nagy Antal utca nyugati szakaszának északi oldalán található zúzottköves parkoló állapotát Zalaegerszeg Megye Jogú Város Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya helyszíni bejárás keretében megvizsgálta és a kátyúzási, zúzalékolási munkákat a ZALA-MÜLLEX Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaságtól megrendelte.

Ugyanezen szakasz déli oldalán, a Mérleg téri parkoló komolyabb beavatkozást igényel, ezért annak felújítási munkáira az önkormányzat nevében a Műszaki Osztály ajánlatot kért és kapott a ZALA-MÜLLEX Kft-től. A felújítási munkára a vállalkozási szerződés előkészítése folyamatban van.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló önkormányzati rendelet alapján a „2019-2020. évi burkolat jel festések elvégzése, továbbá forgalombiztonsági eszközök telepítése Zalaegerszeg város önkormányzati tulajdonú úthálózatán” tárgyú munkákra beszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás sikeres volt, a tárgyi munkákra a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van. Jelen szerződés keretében tervezi önkormányzatunk a Budai Nagy Antal utcai zúzalékos parkoló és a piac közti gyalogos közlekedés veszélyére figyelmeztető jelzését elhelyezni.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a ZALA-MÜLLEX Kft. között létrejött "Zalaegerszeg Megyei Jogú Város egyes útkezelői feladatok ellátása" tárgyú vállalkozási keretszerződés alapján az útellenőri és forgalomtechnikai feladatokat a ZALA MÜLLEX Kft. látja el, mely a következőkre terjed ki: a burkolat, valamint a közlekedési eszközök (kresztáblák, burkolati jelek) állapota, valamint a forgalmat befolyásoló, veszélyeztető problémák (pl. úrszelvénybe, belátási háromszögbe benyúló növényzet) problémája.

Az útfenntartási munkákat a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. GKM rendelet előírásai alapján szükséges a vállalkozónak ellátnia, amely az aszfaltburkolatú utakra a következőket tartalmazza:

- Javítás speciális keverékkel téli időszakban belterületi aszfaltburkolatokon forgalomra veszélyes ütőkátyúk megszüntetése érdekében.

- *Tavaszi melegaszfaltos kátyúzás keverékkel belterületi aszfalt burkolatokon. Az aszfaltkeverő telepek beindítása után a tavaszi melegaszfaltos kátyúzásokat tárgyév június 15-ig szükséges befejezni a vállalkozónak.*
- *Tavaszi hidegaszfaltos kátyúzás külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán. A tavaszi hidegaszfaltos kátyúzásokat tárgyév június 30-ig be kell fejeznie a vállalkozónak.*
- *Melegaszfaltos kátyúzás keverékkel belterületi aszfalt burkolatokon. A javításokat tárgyév június 15. és november 30. közötti időszakban útellenőri jelentések alapján kell szükség szerint elvégeznie a vállalkozónak.*
- *Hidegaszfaltos kátyúzás külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán. A javításokat tárgyév június 1. - november 30. közötti időszakban útellenőri jelentések alapján kell szükség szerint elvégezni.*

Az útellenőri és útfenntartási munkákat a ZALA MÜLLEX Kft. a vállalkozási keretszerződés szerint folyamatosan végzi.”

Annyi kiegészítést tennék, hogy nyilván a 4-5 napos esőzések után most intenzívebben oda kell erre figyelni, hiszen azért a kátyúk megjelentek a belváros belterületi és külterületi útjain is. (Az interpellációs válasz a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm alpolgármester úrnak a részletes választ!

Kiss Ferenc képviselő:

Köszönöm a válaszokat, alpolgármester úr! A bejárással kapcsolatban a Műszaki Osztály vezetőjével egyeztetünk, időpontot kell találni, hogy bejárjuk és megoldódjon az áldatlan állapot, ami azon a részen van. Aki nap mint nap arra jár, annak életveszélyes, ott mindenki káromkodik és szidja a másikat, mert nem tud közlekedni.

A Dózsa iskola tornatermével kapcsolatban már többször szóba került ez a dolog, örülök neki, hogy sínen van, remélem, lesz belőle, és örömmel vennénk, ha nem csak a Notre Dame Tanítóképző tornaterem alapkövetételére kapnánk meghívást, hanem a Dózsa iskolához is. Ez azt jelenti, hogy haladtunk az ügyben.

A parkoló kátyúzása még nem történt meg, de valószínűleg meg fog történni, és ha a Mérleg téren nem állítjuk vissza a mérlegházat hosszabb távon – ez valahol lebontva szerepel a városban, nem tudom, kinek a telephelyén –, akkor szerintem rendbe kell tenni azt a területet, mert nem csak hogy kátyús, hanem össze-vissza parkolnak, és parkolónak használják.

Igaza van alpolgármester úrnak, és ebben valamit lépni kell, hogy a közúzalékos parkolóból ott a téren hogyan közlekednek át, valami figyelmeztetőt, ha nem lehet zebrát felfesteni, akkor villogó fényt vagy sebességkorlátozást kellene bevezetni, mert életveszélyes ott az átkelés.

A kátyúzás: sok munkája lesz ezek szerint a Zala-Müllexnek, mert igen, nagyon sok olyan utca van, ahol a tél meghagyta nyomait, ezért ezeket a kátyúzásokat meg kell kezdeni. Jeleztem egy-kettőt szintén a Műszaki Osztályra, remélem, lassan odaérnek, és ezeket a kátyúzásokat elvégzik.

Köszönöm, remélem, hogy ezekből tényleg eredményes megvalósulás lesz, a választ elfogadom!

Gecse Péter alpolgármester:

A Budai Nagy Antal utca környékén ezt a forgalomtechnikai beavatkozást mindenképpen meg kell tenni, korábban is volt interpellációs kérés – talán képviselő úr részéről –, itt másodfokon sem sikerült továbbvinnünk ezt a történetet. Nem rajtunk múlt, hogy nincs ott gyalogátkelőhely!

A másik a Mérleg tér: ebben egyetértek, itt rövid távon kell egy megoldás mindenképpen, hiszen jelenleg zúzalékos felületű a parkoló, és ha van egy eső, akkor az autók két-három nap

alatt kvázi sajnos negatív irányba viszik ezt a történetet. Rövid távon egy olyan beavatkozást tervezünk, hogy a bekötőút kap egy aszfaltburkolatot, és nyilván a parkoló-felületeket egy erőteljesebb zúzalékos felülettel mindenképpen kialakítjuk, hogy egy komolyabb esőzés után ne legyen visszatérő probléma.

A mérlegházzal kapcsolatban pedig vannak terveink, de nyilván a tér vonatkozásában egy komolyabb átgondolást is igényel, hiszen vannak ott azért hulladékártató épületek, tehát teljesen más a jelenlegi funkcionális kialakítás, mint amikor ott volt ez az épület.

Balaicz Zoltán polgármester:

További interpellációs válaszok nincsenek, interpellációs időszak következik, kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki interpellációs bejelentéssel élni.

Kiss Ferenc képviselő:

Akkor parkoljunk tovább! Alpolgármester úrral ez ügyben már többször egyeztetünk, de most szeretném, ha a közvélemény tudomására is jutna, ez pedig a Munkácsy utcában lévő parkoló helyzete. Legutóbb a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén is beszéltünk róla, nagyon sok észrevétel érkezik. Azt tudni kell, hogy ezt a parkolót az önkormányzat tavaly kivonta a működő parkolók köréből a parkolási rendeletünk módosításával, majd pedig eladta az egész területet egy vállalkozásnak, építési telekként. Ennek egy része lekerítésre került, míg a parkoló azóta tovább üzemel, viszont már nem önkormányzati fenntartású parkoló, hanem magántulajdonban lévő, és úgy üzemeltetett parkoló. A gond ott van, hogy a kellő tájékoztatás hiányában egyesek bérlettel, mozgáskorlátozott bérlettel beálltak, akiket megbüntettek, pótdíj fizetésére vagy büntetésre kötelezték őket. A kérdésem, és ezt kellene tisztázni, hogy amikor eladtuk, akkor ez a társaság, aki építési telekként vette meg, rendelkezik-e parkoló létesítésére engedéllyel? Ha van létesítési engedély, akkor ugye az üzemeltetést szerződés következtében a Városgazdálkodási Kft-vel folytatja. Meglátásom szerint az igazi megoldás ez lenne, ha már eladtuk és kivontuk a forgalomból. Viszont még mindig ott van a parkolóóra. Ezt a területet teljes egészében lezárják, remélem, ahogy beindul az építkezés, és mindenféle félreértés miatt mindenki tudomására jut, hogy ez magánparkoló, a magánparkolóra pedig nem vonatkozik az a rendelet, amelyet az önkormányzat megalkotott és elfogadott. Ezt szeretném tisztázni valami megoldással.

Polgármester úrtól szeretném megkérdezni: tavaly vagy tavalyelőtt volt a Kossuth Lajos utcára vonatkozóan egy közvélemény-kutatás, hogy sétálóutca legyen, vagy ne legyen sétálóutca. Ennek a közvélemény-kutatásnak nem tudom, mi lett az eredménye! Jól döntöttünk-e, amikor azt mondtuk, hogy nem foglalkozunk a Kossuth Lajos utca kérdésével egyelőre, amíg nincs ez az alternatíva, vagy tényleg a lakosság is úgy gondolja, hogy ezt a változtatást végre kell hajtani. Azért mondom, mert a múltkor volt a tévében egy beszélgetésünk, talán amióta képviselő vagyok, ez az egyik olyan pont, amiben úgy érzem, kudarcot vallottunk, ez pedig a város közlekedési helyzete. Az, hogy a járművek száma háromszorosára nőtt akár az elmúlt 15 év alatt, az, hogy a lakosság, az infrastruktúra hogyan fejlődött, ezzel nem tartottunk lépést a közlekedési infrastruktúrában. Nem csak reggel, hanem nap közben a Balatoni út, a Balatoni út – Stadion út kereszteződése, a felüljáró, a bevezető útszakaszok, a belváros, a Kossuth Lajos utca, a Kosztolányi utca. Valahogy ebben nem sikerült előbbre lépni! A kérdésem tehát arra irányul: mi volt az eredmény, mit mondanak a lakosok? Önmagunknak, meg majd a későbbi testületnek is úgy fogalmazom, hogy ebben valamit lépni kell, mert az, hogy mindig megállapítjuk, nem jó, meg azt is mondjuk, hogy nincs pénz, azzal a problémát nem oldottuk meg.

Balaicz Zoltán polgármester:

Gyorsan válaszolok, aztán alpolgármester úrnak átadom a szót.

A közvélemény-kutatás eredményét akkor részletesen nyilvánosságra hoztuk, ez visszakereshető bármelyik internetes felületen. Egyébként az eredmény az lett, hogy szeretett volna sétálóutcát azonnal megvalósítani 20 %, és 80 % gondolta úgy, hogy ez nem fontos probléma, nem ezzel kell most elsősorban foglalkozni, hanem egyéb más közlekedési és közösségi sétálási lehetőségekkel. Ezért döntöttünk akkor úgy, hogy induljunk el abba az irányba, hogy most nem foglalkozunk a Kossuth utca sétálóutcává történő alakításával, hanem inkább koncentráltunk a Kosztolányi utca kétirányúsítására. Ezzel kapcsolatban múltkor egy magánbeszélgetésen képviselő úrnak mutattam bizonyos információkat, ezek reményeim szerint eredményre vezetnek, és még az idei esztendőben részben önkormányzati, részben állami beruházásban elindulhat ez a rendkívül nagy munka. Másrészt mivel ugyancsak igény volt, hogy egyébként sétálóövezeteket, pihenőövezeteket fejlesszünk, ennek jegyében fordultunk rá inkább a Vizslapark fejlesztésére, és kezdődik el a Gébárti-tó körüli terület fejlesztése. Valóban nem könnyű az a helyzet, amikor 16 ezer helyett 33 ezer autó szaladgál a városban, és azért is nagy kihívás, mert igazából a város alapszerkezete adott. Sem a belvárosban, sem az egyes városrészekben az utakat nagyon szélesíteni a meglévő épületek miatt már nem is nagyon lehet. Amit ebben a helyzetben lehet tenni, az esetleg tehermentesítő utak létrehozása, ebbe az irányba elindultunk azzal, hogy a belső tehermentesítő egyik szakasza már elkészült. A következő időszakban – mivel a városon belül már nagy csodát nem igazán lehet tenni –, amit lehet tenni, az, hogy megvalósítjuk a Kosztolányi utca kétirányúsítását, esetleg folytatjuk a belső tehermentesítőt egészen a Stadion mögötti területen. Meg kell gondolni, lehet-e valamit tenni a déli átkötőúttal, de azt sem oly módon, ahogy azt még Tombi Lajos alpolgármester úr gondolta – egy nagyon nagyszabású beruházással –, hanem meg kell nézni, hogy a mostani lehetőségeket hogyan lehet ebben kihasználni. Gondolnunk kell előbb-utóbb egy északi összekötő útra is, mert ha a járműipari tesztpálya beruházás elkezd azokat a magántőkéből megvalósuló egyéb fejlesztéseket odavonzani, amelyre már most pénteken egy példát fogunk mutatni a smartfield-beruházás tekintetében, és még az az 50 hektár is beépül, ami állami tulajdonban van, akkor minden eddiginél nagyobb lesz a nyomás arra, hogy egy közvetlen északi kikötés is megvalósuljon. Ezek lesznek majd az igazán nagy feladatok szerintem, amire plusz forrásokat kell szerezni, mert egyébként a Landorhegyen, a Kertvárosban, a belvárosban nagy csodát, sem útszélesítést, sem új utakat úgysem tudunk már nyitni.

Gecse Péter alpolgármester:

Számítottam a kérdésre, hiszen a Tulajdonosi Tanácsadó Testületen már beszéltünk erről, és akkor megállapodtunk abban, hogy azokat a kérdéseket megpróbáljuk tisztázni, amelyek még egy kicsit „ködösek”. Szeretném megvilágítani, hogy mégsem annyira „ködösek”, hiszen azért elég egyértelmű a helyzet. Ahogy képviselő úr említette, ez a terület már nincs a rendelet hatálya alatt, azt is tisztáznunk kell, hogy az önkormányzat nem csak a parkolóterületet értékesítette, hanem a mellette lévő területet is, ahol a bontási munkák megtörténtek. Tehát egy nagyobb területről beszélünk. Mi ezt jogi és hatósági szempontból is körbejártuk, és azt láttuk, azt az információt kaptuk, hogy sem jogilag, sem hatóság szempontjából nincs kifogás, hogy a saját 100 %-os tulajdonú önkormányzati cégünk, a Városgazdálkodási Kft. ezt a területet – ami hangsúlyozom, korábban is parkoló volt –, egy külön megállapodás keretében üzemeltesse. Tájékoztató adatként: a parkolás díja ugyanannyi, mint korábban volt, tehát ez nem emelkedett, és a parkoló behajtó részénél ki van rakva egy szabályzat, hogy az adott területre milyen szabályozás, milyen feltételrendszer érvényes. Talán azt mindenképpen el kell mondani, amiből a legtöbb félreértés is történt – és a reklamáció is, amit képviselő úr is továbbított felénk –, hogy ezen a területen kizárólag jegy megváltása ellenében lehet parkolni. Tehát Egerszeg kártya, mozgáskorlátozott igazolvány, parkolóbérletek, akár lakossági kedvezmény erre az

adott területre nem érvényes! Abban van igazság a képviselő úr által felvetettek kapcsán, hogy egyfajta szokásjog alapján többen behajtottak, és nem figyeltek arra az amúgy kitáblázott szabályrendszerre, parkolószabályzatra. Ügyvezető igazgató úr tett lépéseket, és most nagyobb a figyelemfelhívó tábla: „magánparkoló”, tehát nem rendelet hatálya alatt lévő parkoló használatra figyelmeztet. Ennél többet nem igazán lehet tenni, szerintem ez elég figyelemfelhívó, erre a területre elég ez a figyelemfelhívás. Még egy ilyen szám: most pontos adatot nem mondok, de a pótdíjak esetében mintegy 45-50 % nem is váltott jegyet, azt meg nem mondhatjuk, hogy egy jegyautomatát, és hogy az egy parkolóterület, azt nem látta senki. Ezért történt pótdíj kiszabása, nem azért, mert valamilyen bérlettel vagy Egerszeg kártyával megpróbáltak megállni, hanem az adott időszakra, amikor díjfizetés-kötelezettség van, nem váltottak jegyet. Összefoglalva: megtörtént a figyelemfelhívás, mi úgy látjuk hatósági és jogi szempontból, a gazdasági társaságunkkal is egyeztetünk, hogy ennek a szerződésnek a keretében ez a felület ebben a formában üzemeltethető.

Balaicz Zoltán polgármester:

Úgy vettem, hogy képviselő úr a válaszomat elfogadta. Kérdezem, hogy alpolgármester úr válaszáat elfogadja-e képviselő úr? Igen, a választ is elfogadta!

Dr. Tóth László képviselő:

Mivel én is ott voltam a Tulajdonosi Tanácsadó Testület ülésén, megnéztem a rendeletünket, a hatálya kiterjed a közforgalomnak átadott magánterületekre is.

Balaicz Zoltán polgármester:

További interpellációs felvetés nincs, *Egyebek* napirendi pont következik.

39. Egyebek

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy már arról szót váltottunk, május 20-án találkozunk a járműipari tesztpálya I. ütemének átadásán. Nem tudom, megkapták-e már képviselőtársaim a meghívót, de május 23-án Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes úr lesz a vendégünk a Mindszenty iskola tornacsarnok-vívóterem 3,3 milliárdos alapkövetételén. Május 24-re is hívjuk képviselőtársaimat, 10 órakor nyílik meg a tesztpályán a MOBIL Járműipari és Logisztikai Szakkiállítás és Konferencia, ezt Palkovics László miniszter úr fogja megnyitni, majd 11 órakor az elektromos töltőket adjuk át, 13 órakor pedig 1 milliárdos egyetemi fejlesztés indul, az egyetemi épület felújítása és SSC központtá alakítása. Palkovics miniszter úr, Bódis József oktatási államtitkár úr, ill. a zalaegerszegi Horváth Zita helyettes államtitkár lesz a vendégünk. Szeretettel várom képviselőtársaimat ezekre az eseményekre, egyben megköszönöm mai aktív munkájukat, és szakmailag korrekt hozzászólásaikat!

*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 13:05 órakor bezárta.*

Balaicz Zoltán
polgármester

K.m.f.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Kovács Ildikó
Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető



ZMJV Közgyűlése nyilvános ülés jegyzőkönyve
2019. május 16.