

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



**HIVATALOS LAP**  
**2019. SZEPTEMBER 20.**

---

---

## **SZEMÉLYI RÉSZ**

ZMJVK 143/2019. (IX.12.) sz. hat.

A Griff Bábszínház igazgatói munkakörére kiírt pályázat elbírálása

## **A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI**

ZMJVK 28/2019. (IX.20.) ÖR.

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 29/2019. (IX.20.) ÖR.

a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 30/2019. (IX.20.) ÖR.

a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 31/2019. (IX.20.) ÖR.

a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI**

ZMJVK 130/2019. (IX.12.) sz. hat.

Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 131/2019. (IX.12.) sz. hat.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Hatház, 0693/1 hrsz.)

ZMJVK 132/2019. (IX.12.) sz. hat.

A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása

ZMJVK 133/2019. (IX.12.) sz. hat.

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához

ZMJVK 134/2019. (IX.12.) sz. hat.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város középtávú szociális szolgáltatástervezési koncepciójának aktualizálása

ZMJVK 135/2019. (IX.12.) sz. hat.

A Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével kötött ellátási szerződés módosítása

ZMJVK 136/2019. (IX.12.) sz. hat.

A Magyarországi Református Egyházzal kötött ellátási, valamint bérleti szerződés átruházása

ZMJVK 137/2019. (IX.12.) sz. hat.

Alapítvány támogatása

ZMJVK 138/2019. (IX.12.) sz. hat.

A zalaegerszegi 4216/2 (Rákóczi Ferenc utca 50.) hrsz-ú ingatlan hasznosítása

ZMJVK 139/2019. (IX.12.) sz. hat.

Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletház (Zalaegerszeg 2288

	hrs.) II. emeletén található önkormányzati irodák értékesítése
ZMJVK 140/2019. (IX.12.) sz. hat.	A 2020-2034. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása, továbbá a 2019-2033. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása
ZMJVK 141/2019. (IX.12.) sz. hat.	A 2019. július 27-i felhőszakadás és nagy mennyiségű, rövid idő alatt lezúduló csapadék által a csapadékvíz-elvezető rendszerekben okozott károk helyreállítása miatt pályázat benyújtása vis maior támogatás igénylésére
ZMJVK 142/2019. (IX.12.) sz. hat.	Az ökohatékony településfejlesztés és üzemelés terén történő együttműködésről szóló keret-megállapodás átruházása
ZMJVK 144/2019. (IX.12.) sz. hat.	Közterület elnevezése

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

A közgyűlés 2019. szeptember 12-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Tájékoztató a 2019. szeptember 12-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

## **SZEMÉLYI RÉSZ**

**Tárgy: A Griff Bábszínház igazgatói munkakörére kiírt pályázat elbírálása**

**ZMJVK 143/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése határozott időre, 2020. február 16. napjától 2025. január 31. napjáig terjedő időtartamra Szűcs Istvánt választja meg a Griff Bábszínház igazgatójává. Munkabérét havi bruttó 400.000.- forintban állapítja meg. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő munkaszerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

# A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

## Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2019. (IX.20.) önkormányzati rendelete

### a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK fejezete helyébe a következő fejezet lép:

#### *„I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK*

##### **1. Alapvető rendelkezések**

1. § (1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közösségi együttélés alapvető szabályai azok a szabályok, amelyeket a Közgyűlés jelen rendeletben annak minősít.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt - amennyiben az nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek - a 14. életévét betöltött természetes személy, valamint jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vonható felelősségre.

2. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt hivatalbóli eljárás indítható, amelynek során az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban az ügyféllel szemben a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározott szankciók alkalmazhatók.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárás lefolytatására a Közgyűlés által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

3. § (1) Fiatalkorúval szemben helyszíni bírságot nem lehet kiszabni. Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló keresete (jövedelme) vagy megfelelő vagyona van.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz átutalási megbízáson vagy banki utalással Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 11749008-15432704 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül.

(3) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az ügyfél számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.

## 2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában

a) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat.

b) zöldfelületi elem: a zöldfelület részét képező, annak használatát vagy jellegét biztosító pl. egyes fa, cserje, sövény, virágfelület, gyeper, díszkő, felszerelés stb.

c) zöldfelületi építmény: a zöldfelület rendeltetészerű használatát biztosító épített létesítmény, pl. burkolat, lejtő, lépcső, támfal, pavilon stb.”

2. § (1) Az Ör. II. A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAI fejezete helyébe a következő fejezet lép:

### *„II. FEJEZET A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAI*

#### **3. A közterületek rendezettségének fenntartása**

5. § Tilos közterületen zöldfelületi építményt, zöldfelületi elemet rendeltetésétől eltérően használni, a növényzetet károsítani, járdákon, tereken a közforgalmat akadályozni.

6. § Tilos a közterületi bútorokat, berendezéseket (pihenőpad, korlát, utcai hulladékgyűjtő edényzet stb.), felszerelési tárgyakat rendeltetésellenesen használni, felállítási helyükről azokat elmozdítani.

7. § Tilos a közterületi szökőkutakat, kutakat rendeltetésétől eltérő célra használni, így különösen abba bemenni, abban fürödni, mosni, mosakodni, állatot fürdetni.

8. § Tilos a játszóteret a rendeltetésétől eltérő módon, vagy nem játék céljára használni, a játszótér területére állatot vinni, vagy beengedni.

9. § Nem szilárd burkolattal ellátott közterületen, kivéve a közútként, parkolóként nyilvántartott illetve kijelölt területet, annak állapotától függetlenül, tilos járművel közlekedni és parkolni, továbbá tilos közterületen gépjárművet javítani, tisztítani vagy bontani.

10. § Tilos lakóövezetben a közúton 3,5 t össztömeg feletti járművet közterület-használati szerződés nélkül tárolni.

#### **4. A köztisztaság fenntartása**

11. § (1) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlana tisztán tartásáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről legalább olyan mértékben, hogy az ingatlan állapota az utcaképet ne rontsa, illetve társasházban a lakóközösség életkörülményeire ne gyakoroljon káros hatást.

(2) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlana előtti közterület (különösen járda, zöldsáv, árok) úttestig terjedő teljes területének gondozásáról, tisztán tartásáról, környezetkímélő hó- és síkosság-mentesítéséről, gyommentesítéséről, kaszálásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(3) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlanáról a közterületre nyúló fák, bokrok és élő sövény visszavágásáról.

(4) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles építési, bontási, felújítási munkáknál az elbontott, de a keletkezés helyén hasznosítható hulladékok rendezett tárolásáról, a pangó víz kialakulásának megakadályozása érdekében a telek, valamint a félbehagyott

építményrész csapadékvíz-elvezetéséről, továbbá bontási munkák befejeztével a telek területi adottságának megfelelő, természetes terepfelületének helyreállításáról.

12. § A közterület-használó a közterület rendeltetéstől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata során köteles biztosítani a használattal érintett terület közvetlen környezetének tisztán tartását, a használt közterületen élő növény- és állatvilág, valamint az ott elhelyezett építmények, berendezések, burkolatok és felszerelések állagának megóvását, és köteles gondoskodni a keletkezett hulladék jogszerű eltávolításáról.

## **5. A köztemető és a temetkezés rendje**

13. § (1) A köztemetőbe tilos - a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt esetek kivételével - engedély nélkül behajtani.

(2) A sírhely tulajdonosa köteles a sírhely gondozását, gyomtalanítását rendszeresen elvégezni, rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni.

(3) A temetési helyen történő építés, felújítás, bontás során feleslegessé váló anyagokat, a munkát végző köteles haladéktalanul elszállítani.

(4) Vasárnap és ünnepnapon, illetve pihenőnapon a köztemetőben – a temetkezési szolgáltatók és az üzemeltető kivételével – vállalkozók által munka nem végezhető.

## **6. Környezet védelme**

14. § (1) Tilos Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a környezetvédelemről szóló 17/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelete 1. sz. mellékletében felsorolt utcákban, továbbá az egészségügyi és gyermekintézmények, szociális gondozók, nyitott sportlétesítmények 100 méteres körzetében az intézmény működésének ideje alatt, valamint a garázstelepeken, a magasfeszültségű vezetékek alatti kiskertekben védőtávolságon belül, a véderdők és helyi védelem alatti területeken égetni.

(2) Tilos nem komposztálható vagy komposztálásra alkalmatlan avart és kerti hulladékot égetni

a) tilalmi időszakban vagy időpontban,

b) szeles időben,

c) nedves, füstölő hulladékkal,

d) a szomszédos telken lévő épületektől 10 m, saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül,

e) a keletkező hő és füst által a környékben levő zöld növényeket, fát, bokrot károsítva,

f) az arra kijelölt helyeken kívül közterületen,

g) kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradványait) tartalmazó hulladékkal vegyesen.

(3) Tilos a tüzelőberendezésben nem az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot, ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festékmaradékot, egyéb veszélyes hulladékot, vegyileg kezelt tűzifát égetni, vagy az égetést egyébként jelentős füstthatással végezni, és ezzel szennyezni a környezetet.

15. § (1) Közterületen fás szárú növény telepítéséhez a polgármester írásbeli hozzájárulása szükséges. A telepítést végző kötelezettsége a közterületre telepített fás szárú növény gondozása, fenntartása, szakszerű kezelése.

(2) Belterületen és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzata szerinti kertes mezőgazdasági területen fehér akác telepítése tilos.

(3) Belterületen és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzata szerinti kertes mezőgazdasági területen fehér akác fajból az önerdősülést meg kell akadályozni.

16. § (1) Tilos zaj- és rezgésbíróság kiszabásával nem járó és csendháborításnak nem minősülő jelentős zajt keltő munkát (fünyírás, fűrészelés, építőipari munkák stb.) este 20 óra és reggel 8 óra között, valamint ünnepnapokon végezni, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkákat és a közterületek gondozása körében végzett tevékenységet.

(2) Tilos a szabad térben működtetett, szabadidős zaj- vagy rezgésforrást hajnali 2 és reggel 7 óra között zaj- és rezgésbíróság kiszabásával nem járó és csendháborításnak nem minősülő módon üzemeltetni.

## **7. Az állatok tartása**

17. § (1) Az állattartó köteles gondoskodni az állatok tartására szolgáló helyiségek takarításáról és rendszeres fertőtlenítéséről, az állattartó épületekben és környezetükben a rovarok (legyek) és rágcsálók rendszeres irtásáról.

(2) Az állattartó köteles gondoskodni zárt rendszerű állattartás esetén a trágyalé zárt, szivárgásmentes gyűjtéséről. A trágyalé a kommunális csatornarendszerbe nem vezethető.

(3) Almostrágya tárolása az ingatlan udvarán csak kiépített, elfolyás- és szivárgásmentes átmeneti gyűjtőben megengedett, azzal, hogy almostrágya tárolható a kiszállítását végző utánfutón és pótkocsin is, amennyiben a tárolás előírásai betarthatóak.

(4) A keletkezett trágya kezeléséről, ártalmatlanításáról, elszállításáról - a környezet szennyezése nélkül - rendszeresen gondoskodni kell. A szállítások közötti időben (május-október közötti időszakban) a trágya megfelelő fóliatakarásáról gondoskodni kell a szag- és rovarhatás elkerülése érdekében.

(5) A tulajdonos köteles gondoskodni saját költségén az elhullott állatok tetemének elszállításáról, ártalmatlanná tételéről.

18. § A kutyatartó a felügyelete alatt álló kutyát a belterület közterületein - kivéve az ebek futtatására kijelölt területet - és a tiltó táblával jelölt más közterületeken csak pórázon vezetheti. A kutyatartó a kutyát felügyelet nélkül nem bocsáthatja közterületre, nem hagyhatja kóborolni hagyja, amennyiben a magatartás nem minősül bűncselekménynek, szabálysértésnek vagy arra a magatartásra jogszabály állatvédelmi bíróság kiszabását nem rendeli.

## **8. Utcai kéregetés**

19. § Tilos a szabálysértésekről szóló törvény hatálya alá nem tartozó kolduló, kéregető tevékenység folytatása e rendelet 1. mellékletében meghatározott területeken.

## **9. Az üzletek nyitvatartási idejére vonatkozó szabályok megsértése**

20. § Az üzemeltető köteles az üzletek nyitvatartási idejére vonatkozó szabályokat betartani.

## **10. A városi címer és zászló használata**

21. § (1) A város címerét és zászlaját kizárólag Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a városi címer és zászló használatának rendjéről szóló 40/2000. (X.20.) önkormányzati rendelet 2-4.§-aiban és 8.§-ában foglaltaknak megfelelően szabad használni, alkalmazni, vagy forgalomba hozni, illetve ilyen célból előállítani.

(2) A város címerének és zászlójának a használatára vonatkozó engedélyben előírt



feltételeket be kell tartani.

### **11. Parkolóhelyek védelme**

22. § Tilos kijelölt parkolóhelyet rendeltetésellenesen használni, így különösen gépjármű nélkül elfoglalni, parkolóhelyen feküdni, ingóságokat ott elhelyezni, használatát akadályozni.”

3. § Az Ör. III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK fejezete helyébe a következő fejezet lép:

### *„III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK*

### **12. Hatálybalépés**

23. § (1) Ez a rendelet 2013. május 1-jén lép hatályba.

(2) A 41/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2013. november 30. napján lépnek hatályba.

(3) A 36/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2014. december 24. napján lépnek hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(4) A 46/2015. (XII.22.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2015. december 23. napján lépnek hatályba.

(5) A 11/2016. (III.11.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2016. március 12. napján lépnek hatályba.

(6) A 26/2017. (X.19.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2017. október 20. napján lépnek hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(7) A 3/2018. (II.08.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2018. február 8. napján lépnek hatályba. A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

(8) A 36/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelettel módosított rendelkezések 2019. január 1. napján lépnek hatályba.”

4. § Ez a rendelet 2019. október 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Dr. Kovács Gábor sk.**  
címzetes főjegyző

**Balaicz Zoltán sk.**  
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**29/2019. (IX.20.) önkormányzati rendelete**  
**a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló**  
**57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1) és (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 84. § (1) és (2) bekezdésében, 85/F. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet 2/b. melléklete a következő 50. és 51. pontokkal egészül ki:

50.	Pázmány P. u. 17. fsz. 3.	1	32
51.	Pázmány P. u. 17. fsz. 4.	1	24

- 2. §** Jelen rendelet 2019. október 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Dr. Kovács Gábor sk.**  
címzetes főjegyző

**Balaicz Zoltán sk.**  
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
30/2019.(IX.20.) önkormányzati rendelete  
a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló  
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016.(VII.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ZÉSZ) 5.§ (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) Zárt sorú beépítésnél - egyedi övezeti szabályozás hiányában - az eltérő épületmagassággal szabályozott övezetek találkozásánál a magasabb építési lehetőséggel rendelkező övezet területén lévő épületet magasságilag lépcsőzve kell kialakítani. A magasabb építési lehetőséggel rendelkező övezet területén megvalósuló új épületnek az övezethatár közterület felőli csatlakozó szakaszán a párkánymagasság legfeljebb 3 m-rel lehet nagyobb a szomszédos övezet megengedett legnagyobb épületmagasságánál. A lépcsőzést legalább 5 m széles homlokzati szakaszon kell megvalósítani.”

**2. §**

A ZÉSZ 24.§-a helyébe következő rendelkezés lép:

(1) A nagyvárosias lakóövezet sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál. A nagyvárosias lakó övezetekben elhelyezhető épületek - a lakó rendeltetésen kívül –:

- a) kereskedelmi, szolgáltató,
- b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
- c) kulturális,
- d) szállás jellegű,
- e) igazgatási, iroda,
- f) sport

rendeltetést is tartalmazhatnak.

(2) A nagyvárosias lakóterületek „Ln-1”- „Ln-5” jelű övezetekre tagozódnak, mely övezetek telkein az építési használat megengedett felső határértékei és a telekalakítás szabályai a következők:

	Kialakítható legkisebb telekszélesség és terület	Beépítési mód	Megengedett legnagyobb beépítettség (saroktelek) mértéke	Megengedett legkisebb és legnagyobb beépítési magasság	Kialakítható legkisebb zöldfelület mértéke
<b>Ln-1</b>	25 m, 1100 m <sup>2</sup>	szabadon álló	40 %	homlokzatmagasság: 18 m épületmagasság: 16 m	30 %
<b>Ln-2</b>	20 m, 1100 m <sup>2</sup>	zárt sorú	50 (75) % <sup>(1)</sup>	homlokzatmagasság: 18 m épületmagasság: 16 m	20 %
<b>Ln-3</b>	20 m, 1100 m <sup>2</sup>	zárt sorú	60 (75) % <sup>(1)</sup>	homlokzatmagasság: 18 m <sup>(2)</sup> épületmagasság: 16 m	10 %
<b>Ln-4</b>	nem szabályozott, nem szabályozott	kialakult	kialakult + 5 %, max 80 % a tömbtelek építési telek) területére vetítetten	épületmagasság: -16 méter, 16 méternél magasabb lapostetős épületeknél a kialakult épület-magasság magastető és beépített tetőtér építése esetén 1,5 m-rel növelhető.	30 %
<b>Ln-5</b>	20 m, 1100 m <sup>2</sup>	zárt sorú	60 (75) % <sup>(1)</sup>	homlokzatmagasság: 18 m épületmagasság: 16 m	10 %

<sup>(1)</sup> A 2008. IV. 25. előtt kialakult saroktelek esetén a terület 75%-a, egyéb esetben saroktelek esetén 1100 m<sup>2</sup> telekterület feletti telekrészre vetítve 50%.

<sup>(2)</sup> Az övezet területének Ady Endre utcai frontján az utcára néző homlokzat megengedett legnagyobb magassága 10,5 m.

(3) A nagyvárosias lakóövezetekben a másodlagos rendeltetésű épület megengedett legnagyobb épület- és homlokzatmagassága 3,5 m.

(4) Az Ln-5 jelű övezet területén a hátsókert legkisebb mélysége nem lehet kisebb

a) sem 6 m-nél,

b) sem az épület hátsókertre néző homlokzatmagasság 60%-ánál.

(5) Az Ln-5 jelű övezet területén az eltérő épületmagassággal szabályozott övezetek találkozásánál a nagyvárosias lakóövezet területén kialakuló új épület övezeti határhoz csatlakozó szakaszán a párkánymagasság nem lehet nagyobb a szomszédos övezet megengedett legnagyobb épületmagasságánál, 10,5 m-nél. A lépcsőzést legalább 5 m széles homlokzati szakaszon kell megvalósítani.

### 3. §

Az 1. mellékletben található szabályozási terv érintett szelvényei az 1. melléklet szerint módosulnak.

### 4. §

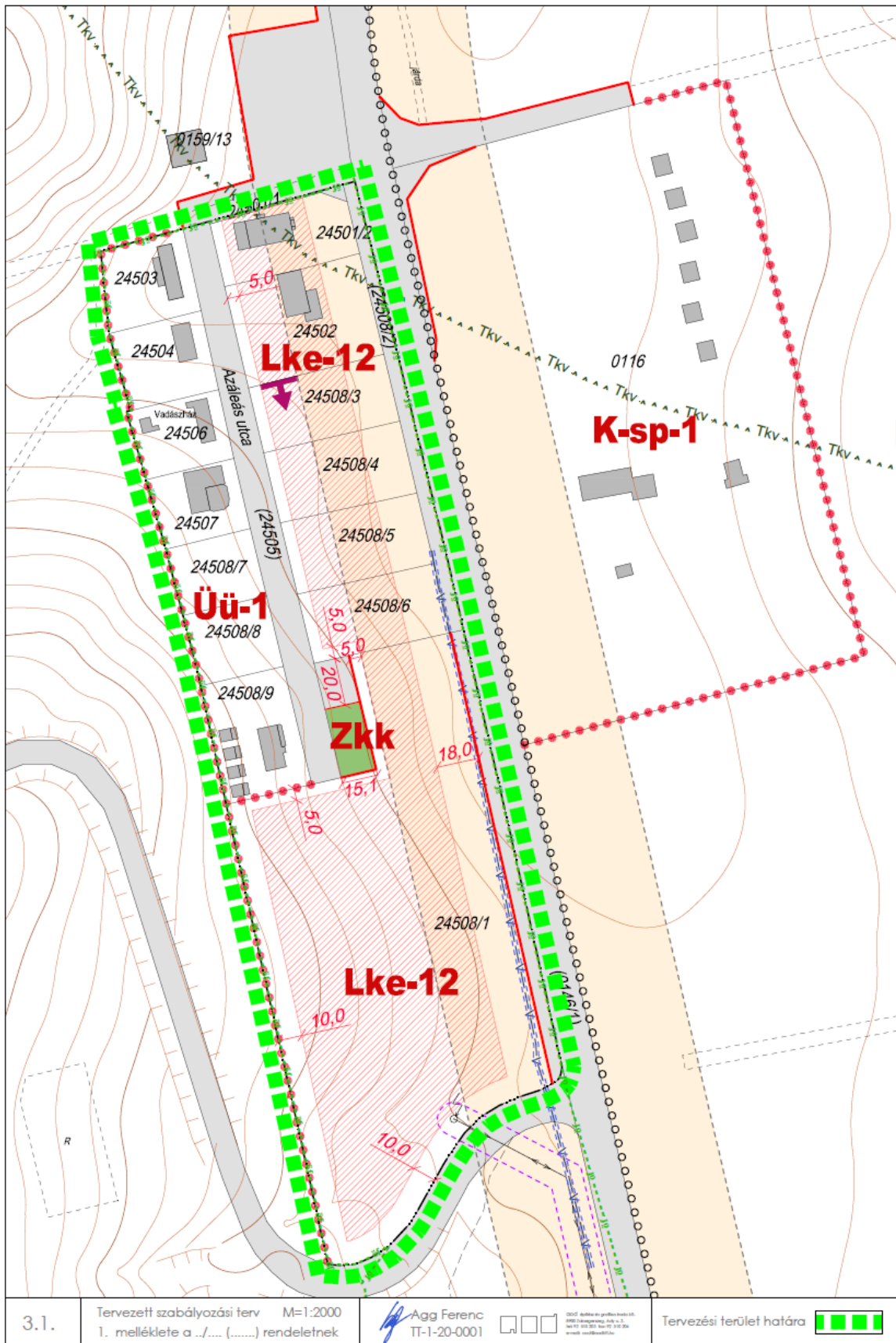
(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

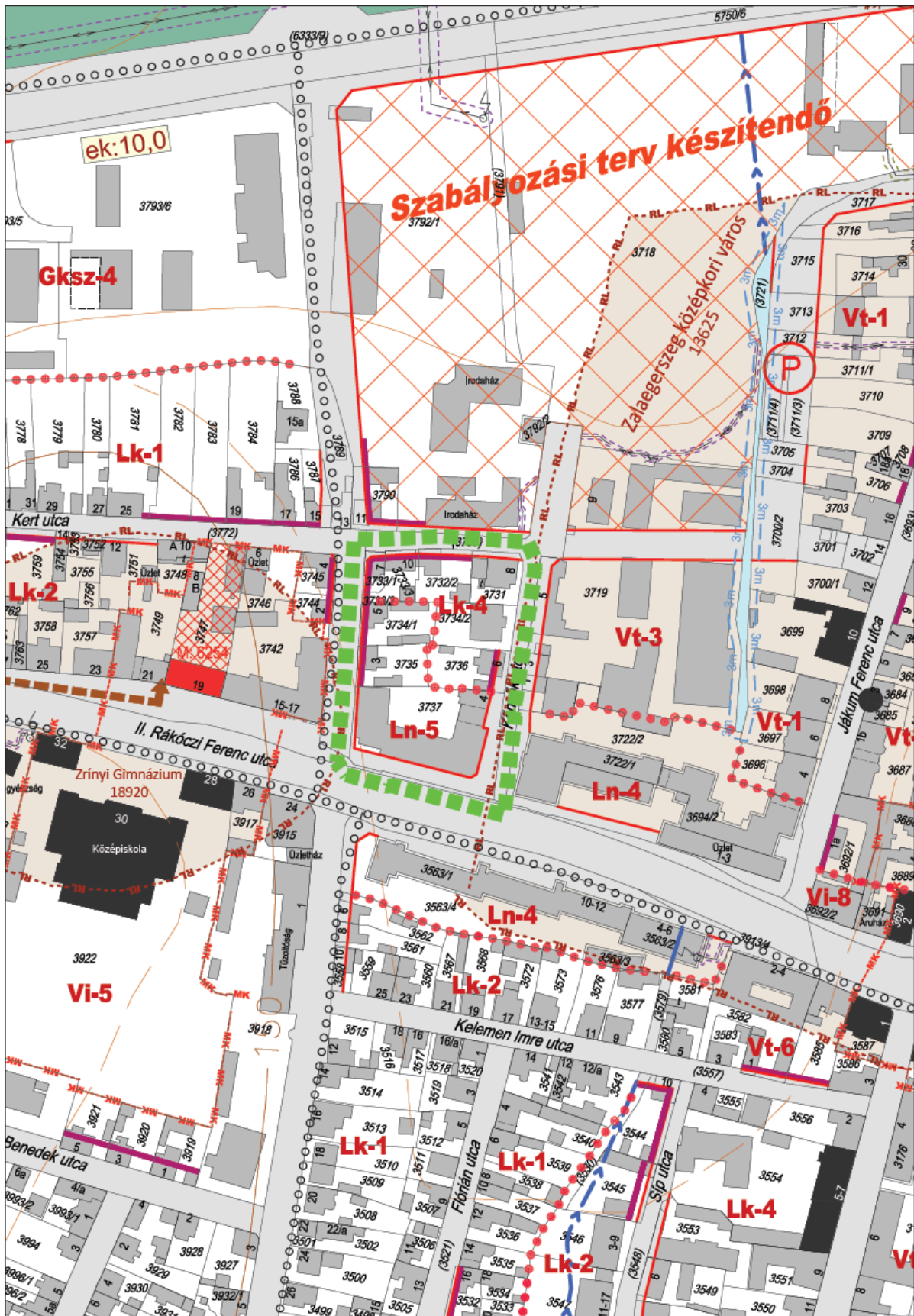
(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni, előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

(3) Hatályát veszti a ZÉSZ 26.§ (10) bekezdése.

Balaicz Zoltán sk.  
polgármester

Dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző





3.2.

Tervezett szabályozási terv M=1:2000  
2. melléklete a „/... (.....) rendeletnek

Aggtelek  
TT-1-20-0001



©2022 Aggtelek és környékének  
ÉPÍTŐ Tervező- és Építési Kft.  
Központ: 9200 Aggtelek, Tapolca út 253/B  
www.aggtelektervezokft.hu

Tervezési terület határa



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**31/2019. (IX.20.) önkormányzati rendelete**  
**a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében és 34. § (1)-(4) bekezdésében, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény rendelkezései alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

1. § A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1)-(3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2019. évi összes bevételének előirányzatát 47.363.972 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési bevételek* összegét 25.037.200 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési bevételek:***

- működési célú támogatások államháztartáson belülről	3.985.814 E Ft
- felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8.521.967 E Ft
- közhatalmi bevételek	5.414.000 E Ft
- működési bevételek	6.648.847 E Ft
- felhalmozási bevételek	229.120 E Ft
- működési célú átvett pénzeszközök	214.784 E Ft
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök	22.668 E Ft

A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 5.a. és 7. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2019. évi összes kiadási előirányzatát 47.363.972 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési kiadások* összegét 44.375.639 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

***Költségvetési kiadások:***

- személyi juttatások	4.265.366 E Ft
- munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó	889.293 E Ft
- dologi kiadások	9.507.503 E Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai	101.695 E Ft
- egyéb működési célú kiadások	2.157.350 E Ft
ebből: működési célú tartalék	117.546 E Ft
- beruházási kiadások	22.152.157 E Ft
ebből: tartalék	8.500 E Ft
- felújítási kiadások	4.372.125 E Ft
ebből: tartalék	4.309 E Ft
- egyéb felhalmozási célú kiadások	930.150 E Ft



A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 6., 6.a. és 8. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(3) A költségvetési hiány összegét 19.338.439 E Ft-ban, ebből a működési hiányt 4.573.766 E Ft-ban, a fejlesztési hiányt 14.764.673 E Ft-ban állapítja meg.

A költségvetési hiány **belső finanszírozására** szolgáló finanszírozási bevételek:

Előző évek maradványának igénybevétele	
Működési célra:	4.662.227 E Ft
Felhalmozási célra:	5.136.080 E Ft
Forgatási célú értékpapír beváltás felhalmozási célra:	12.186.646 E Ft
Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének <b>külső finanszírozására</b> szolgáló bevételek:	
Felhalmozási célú hitel felvétele	340.999 E Ft
Államháztartáson belüli megelőlegezések	820 E Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>22.326.772 E Ft</b>

Finanszírozási kiadások (működési célra):	88.461 E Ft
Forgatási célú értékpapír vásárlás felhalm-i célra	2.800.000 E Ft
Finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés és lízing kötelezettség fejlesztési célra):	99.052 E Ft
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	820 E Ft
<b>Finanszírozási kiadás összesen:</b>	<b>2.988.333 E Ft</b>

2. § Az R. 1., 2., 3., 4., 5., 5.a., 6., 6.a., 7. és 8. melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 5.a., 6., 6.a., 7. és 8. melléklete lép.

3. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Dr. Kovács Gábor sk.**  
**címzetes főjegyző**

**Balaicz Zoltán sk.**  
**polgármester**

Az előterjesztéshez kapcsolódó mellékletek a „2019. III. névi ei-módosítás” xls. dokumentumban találhatóak

# A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

## Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

### ZMJVK 130/2019. (IX.12.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a 64/2016/2.(IV.14.), 26/2017/1.(II.09.), 157/2017/1.(IX.14.), 164/2017.(IX.14.), 257/2017.(XII.14.), 201/2018.(XII.13.), 3/2019.(II.07.), 29/2019/1.(III.07.), 36/2019/2.,3.(III.07.), 38/2019.(III.07.), 39/2019/1. (III.07.), 48/2019/II.1.,II.2.(IV.11.), 62/2019/II/1.,II/2.,III.(V.16.), 65/2019/4.(V.16.), 70/2019/2.(V.16.), 78/2019.(V.16.), 84/2019.(V.16.), 85/2019/1.(V.16.), 88/2019.(V.16.), 91/2019/I.4.,II.2. (V.16.), 94/2019/3.,4.(VI.12.), 96/2019.(VI.12.), 97/2019.(VI.12.), 98/2019.(VI.12.), 99/2019.(VI.12.), 100/2019.(VI.12.), 101/2019.(VI.12.), 102/2019.(VI.12.), 103/2019/1. (VI.12.), 104/2019/1.,2.,(VI.12.), 105/2019.(VI.12.), 106/2019.(VI.12.), 108/2019/1.(VI.12.), 110/2019/1.(VI.12.), 112/2019/1.(VI.12.), 113/2019.(VI.12.), 115/2019.(VI.12.), 116/2019.(VI.12.), 117/2019.(VI.12.), 118/2019/4.,10.,12.,13.,14.(VII.19.), 119/2019.(VII.19.), 121/2019.(VII.19.), 122/2019.(VIII.08.), 123/2019/I.1.1.,I.2.1.,III.3.1.(VIII.08.), 124/2019.(VIII.08.), 125/2019.(VIII.08.), 128/2019.(VIII.08.), 129/2019.(VIII.08.) sz. lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 235/2017.(XII.14.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja.**
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése határozat a 86/2018.(V.17.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja adásvételi szerződés aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja.**
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 135/2018.(VIII.15.) sz. közgyűlési határozat támogatási kérelmek benyújtására vonatkozó **végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja.**
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 15/2019.(II.07.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja, a 3. pontja végrehajtási határidejét 2020. március 31-re módosítja.**
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 52/2019.(IV.11.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja.**
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 55/2019.(IV.11.) sz. közgyűlési határozat **2. és 3. pontja végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosítja.**
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 109/2019.(VI.12.) sz. közgyűlési határozat **végrehajtási határidejét 2020. január 31-re módosítja.**
9. Zalaegerszeg Megyei Város Közgyűlése a 114/2019.(VI.12.) sz. közgyűlési határozatot **hatályon kívül helyezi.**

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Hatház, 0693/1 hrsz.)**

**ZMJVK 131/2019. (IX.12.) sz. határozata**

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő napi hatállyal elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 4. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** hatályosulást követő 15 nap  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg, Hatház, közösségi tér kialakítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg, 0691/3 hrsz-ú ingatlant az előterjesztés 6. mellékletében található lehatárolás szerint.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

**Határidő:** 2019. december 31.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II.08.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása**

**ZMJVK 132/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 5/2019.(II.07.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szá m	tárgy- év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	5.140.000	5.200.000	5.250.000	5.300.000
Tulajdonosi bevételek	02	380.109	350.000	360.000	360.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	10.000	10.000	11.000	11.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	229.120	50.000	40.000	30.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	08	5.759.229	5.610.000	5.661.000	5.701.000
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	09	2.879.615	2.805.000	2.830.500	2.850.500
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)</b>	10	122.960	151.270	149.685	146.802
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	97.960	126.270	124.685	121.802
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15	25.000	25.000	25.000	25.000
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)</b>	19	528	3.249	11.640	18.745
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	528	3.249	11.640	18.745
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+19)</b>	28	123.488	154.519	161.325	165.547
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)</b>	29	2.756.127	2.650.481	2.669.175	2.684.953

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy kísérvje figyelemmel a kötelezettség-vállalások teljesítését.

**Határidő:** éves zárszámadás

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester”

**Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához**

**ZMJVK 133/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.

Felkéri a polgármestert, gondoskodjon az erről szóló szándéknyilatkozat aláírásáról, valamint tegye meg a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket. Az ösztöndíj fedezetét a közgyűlés a szociális és igazgatási ágazat kerete terhére biztosítja.

**Határidő:** a csatlakozási nyilatkozat beküldésére 2019. október 2.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város középtávú szociális szolgáltatástervezési koncepciójának aktualizálása**

**ZMJVK 134/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2019-2020. évre vonatkozó szociális szolgáltatástervezési koncepcióját.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a koncepció elfogadásáról, kétévenkénti aktualizálásáról gondoskodjon, továbbá az aktualizált koncepcióról az Emberi Erőforrások Minisztériumát tájékoztassa.

**Határidő:** a minisztérium tájékoztatására: 2019. szeptember 30.

a koncepció aktualizálására: 2021. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével kötött ellátási szerződés módosítása**

**ZMJVK 135/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével létrejött ellátási szerződés módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződést az előterjesztés 1. számú, valamint 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának, valamint az egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződésnek az aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A Magyarországi Református Egyházzal kötött ellátási, valamint bérleti szerződés átruházása**

**ZMJVK 136/2019. (IX.12.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal hozzájárul a Magyarországi Református Egyház és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2018. március 12-én – a fogyatékkal élők nappali intézménye működtetése érdekében – megkötött ellátási szerződés átruházásához.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal hozzájárul a Magyarországi Református Egyház és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2018. március 21-én – fogyatékos otthon működtetése céljából – megkötött bérleti szerződés átruházásához.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Alapítvány támogatása**

**ZMJVK 137/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági Bizottsága 129/2019/2. sz. határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást az egyéb szervezetek támogatási keret terhére:

<i>Ssz.</i>	<i>Alapítvány megnevezése</i>	<i>Pályázott cél</i>	<i>Támogatás összege (Ft)</i>
1.	A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvány	Az Ady Iskola játszóterének fejlesztése	40.000

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

**Határidő:** 2019. október 5.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A zalaegerszegi 4216/2 (Rákóczi Ferenc utca 50.) hrsz-ú ingatlan hasznosítása**

**ZMJVK 138/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaegerszeg 4216/2/A/1 hrsz-ú 29 m<sup>2</sup>, 4216/2/A/2 hrsz.-ú 28 m<sup>2</sup>, 4216/2/A/3 hrsz.-ú 23 m<sup>2</sup>, 4216/2/B/1 hrsz.-ú 16 m<sup>2</sup>, 4216/2/C/1 hrsz.-ú 21 m<sup>2</sup>, 4216/2/C/2 hrsz.-ú 40 m<sup>2</sup> és 4216/2/C/3 hrsz.-ú 40 m<sup>2</sup> nagyságú „lakás” megnevezésű ingatlanokat együttesen értékesíti a LAUF-B Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 87.) részére Talabér László ingatlanvagyon értékelő által készített értékbecslés szerinti áron.

Az önálló ingatlanokhoz tartoznak a társasház alapító okiratban meghatározott helyiségek, valamint a társasházi közös tulajdonból a társasház alapító okiratban meghatározott – 4216/2 hrsz-ú, „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, 772 m<sup>2</sup> nagyságú– ingatlan eszmei tulajdoni hányadai.

A Zalaegerszeg 4216/2/A/1, 4216/2/A/2, 4216/2/A/3, 4216/2/B/1, 4216/2/C/1, 4216/2/C/2 és 4216/2/C/3 hrsz-ú ingatlanok együttes forgalmi értéke bruttó 14.500.000,- Ft azaz tizennégymillió-ötszázezer forint, mely összeg ÁFA-t nem tartalmaz.

A LAUF-B Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vevő által megfizetett 1.450.000,- Ft összegű pályázati biztosíték szerződéskötés esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vevőnek tudomásul kell vennie, hogy a szerződés hatálybelépésének feltétele kell, hogy legyen a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től az állami elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos lemondó nyilatkozat megléte.

Az adásvételi szerződés aláírásának határideje 2019. október 11.

A vevő a vételár 50%-át köteles megfizetni egy összegben átutalással az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belül. Ezen összeg magában foglalja a vevő által már megfizetett 1.450.000,- Ft pályázati biztosítékot is.

Az önkormányzat kötelezettsége, hogy legkésőbb 2020. június 30-ig gondoskodik a Zalaegerszeg 4216/2/C/2 hrsz-ú ingatlan kiürítéséről.

A vételár fennmaradó összegének (50 %) megfizetése a 4216/2/C/2 hrsz-ú ingatlan kiürítését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2020. július 30-ig esedékes.

Az ingatlanok birtokba adása a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg történik.

Az önkormányzat kiköti a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

A LAUF-B Kft. a teljes vételár megfizetéséig nem végezhet építési munkákat a területen.

A tulajdonjog átruházás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a LAUF-B Kft-t terheli.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. október 11.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletház (Zalaegerszeg 2288 hrsz.) II. emeletén található önkormányzati irodák értékesítése**

**ZMJVK 139/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) előírása alapján nyilvános ingatlan-eladási pályázat lefolytatásával értékesíteni kívánja a **Zalaegerszeg, Kossuth u. 4-6. sz. alatti Csipke Üzletházban (Zalaegerszeg 2288 hrsz.)** lévő teljes, **511236/1407600 tulajdoni hányadát**. Az önkormányzati tulajdoni hányadot az üzletház II. emeletén található 4 db, összesen 122 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség (207.-210. számú iroda) testesíti meg.

**Induló nettó eladási ára: 26.000.000,- Ft (ÁFA nélküli)**

**Fizetendő pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.600.000,- Ft.**

A pályázati ajánlatokat „**Kossuth u. 4-6. II. emeleti irodák**” jellegével ellátott, zárt borítékban lehet benyújtani.

**Pályázati feltételek:**

- A pályázat elbírálási szempontja: a megajánlott vételár. Az induló vételár összegébe csereingatlan vagy bármilyen ellenérték, költség, stb. beszámítására nincs mód.
- Érvényes ajánlat csak a Zalaegerszeg 2288 hrsz-ú Csipke üzletház (Kossuth u. 4-6.) II. emeletén található 4 db (207-210. számú) önkormányzati iroda együttes - azaz az üzletházban lévő teljes, 511236/1407600 önkormányzati tulajdoni hányad - megvásárlására vonatkozóan nyújtható be.
- Az önkormányzat a pályázaton való részvételt 2.600.000,- Ft pályázati biztosíték (bánatpénz) előzetes megfizetéséhez köti. A bánatpénz összege eredményes pályázat esetén előlegnek minősül, és beleszámít a vételárba.
- Ingatlan-eladási pályázat első alkalommal történő kiírásának határideje: 2019. szeptember 23.
- A pályázati ajánlatok benyújtásának határideje: pályázat kiírását követő 30 nap.
- **A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**
  - = Pályázó nevét, címét.
  - = Az ingatlanok pontos meghatározását, a pályázó ajánlatát a vételárra, amely a kiinduló árnál kevesebb nem lehet.
  - = Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
  - = A pályázati biztosíték (bánatpénz) megfizetését igazoló dokumentum másolatát.
  - = A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a nem természetes személy pályázónak nyilatkoznia kell, hogy átlátható szervezetnek minősül.
- Az ajánlattevők az ajánlatukhoz a pályázati ajánlatok elbírálástól számított 30 napig kötve vannak.



- Az önkormányzat 5 (öt) munkanap hiánypótlási lehetőséget biztosít az ajánlattevők számára a benyújtott ajánlatok esetlegesen szükséges kiegészítése, pontosítása érdekében.
- Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha
  - az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
  - az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi és formai feltételeinek,
  - a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
  - az ajánlati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza.
- A pályázat eredményéről az önkormányzat írásban értesíti a pályázókat.
- Pályázati ajánlatok értékelése, elbírálása - a nyertes ajánlat megállapítása érdekében - szükség esetén több lépcsős licit lebonyolításával zajlik.
- Az ingatlanok értékesítése a pályázat során a legmagasabb összegű vételi ajánlatot tevő részére történik.
- A vételár kiegyenlítése kizárólag pénzben, az önkormányzat OTP Banknál vezetett 11749008-15432704 számú bankszámlájára történő banki átutalással történhet.
- A pályázaton nyertes ajánlattevő (vevő) a vételár I. részletét (50 %-át) - melybe beleszámít a már megfizetett pályázati biztosíték összege -, az *adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül* köteles megfizetni.
- A pályázaton nyertes ajánlattevőnek (vevő) a vételár II. részletét (50 %-át) *legkésőbb egy éven belül*, a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegben kell megfizetnie.
- Az önkormányzat az adásvételi szerződésben a vételár teljes összegének kiegyenlítéséig tulajdonjogát fenntartja, a vételár teljes, illetve első részösszegének meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére pedig elállási jogot köt ki. Ebben az esetben az önkormányzat egyoldalú írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja elállási jogát.
- Vevőnek tudomásul kell vennie, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, 5 millió forint vagy azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.
- Vevőnek tudomásul kell vennie, hogy az épület, melyben az irodahelyiségek találhatóak, nem társasház, így annak alapításával kapcsolatban az eladóval szemben semmilyen követelést nem érvényesíthet.
- A nyertes ajánlattevő (vevő) által megvásárolt 4 db irodahelyiséget az önkormányzat a vételár teljes összegének megfizetését követő *8 napon belül* adja birtokba a vevő részére, birtokbaadási jegyzőkönyv felvételével.
- Az irodahelyiségek birtokbaadását követően a vevőt terhelik az irodahelyiségekkel kapcsolatos üzletházi üzemeltetési költségek, valamint a közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége. Egyúttal ezzel egyidejűleg vevőnek kell gondoskodnia a közüzemi mérőórák átíratásáról is.
- A tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek a vevőt terhelik.

- ZMJV Önkormányzata a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, és az ajánlatok megismerését követően a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan-eladási pályázat (szükség esetén ismételt) kiírásáról, és - sikeres és eredményes pályázati eljárás esetén - egyúttal felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** ingatlan-eladási pályázat első alkalommal történő kiírására:  
2019. szeptember 23.  
adásvételi szerződés megkötésére: 2020. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A 2020-2034. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása, továbbá a 2019-2033. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása**

**ZMJVK 140/2019. (IX.12.) sz. határozata**

- I.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által VKEFFO 2018/8951; VKEFFO 2018/8943-5 számú határozataival jóváhagyott, 2019-2033. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.
- I.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-025-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a MEKH által VKEFFO 2018/8941-5 és VKEFFO 2018/8952-6 számú határozataival jóváhagyott, 2019-2033. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés 2-3. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2019-2033. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

**Határidő:** 2019. szeptember 20.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- I.3. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott 2019-2033. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10; Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 11-32054-1-025-01-14] felújítási és pótlási terveinek,

illetve a rendszerekre vonatkozó beruházási terveknek a módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a lent megjelölt határidőig nyújtsa be.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** *felkérésre:* Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

- II.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2020-2034. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 4-5. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségeszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.
- II.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-025-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2020-2034. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 6-7. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségeszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2020-2034. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

**Határidő:** 2019. szeptember 20.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II.3. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott 2020-2034. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10; Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 11-32054-1-025-01-14] felújítási és pótlási terveit, illetve a rendszerekre vonatkozó beruházási terveket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a lent megjelölt határidőig nyújtsa be.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** *felkérésre:* Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

**Tárgy: A 2019. július 27-i felhőszakadás és nagy mennyiségű, rövid idő alatt lezúduló csapadék által a csapadékvíz-elvezető rendszerekben okozott károk helyreállítása miatt pályázat benyújtása vis maior támogatás igénylésére**

### **ZMJVK 141/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, hogy **vis maior támogatás** címen pályázat került benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

## A káresemény megnevezése, helye:

### 1. Ár-belvízvédelmi vízelétesítmények helyreállítása:

- A Vizslaréti árok (6333/10; 4954/25; 697/17 hrsz-ek) kertvárosi szakaszán a Gyümölcsös utcai áteresztől a TUNGSRAM előtti zsilipig, valamint a torkolati szakaszon a tehermentesítő út északi oldalán összesen 164 folyóméter hosszban feliszapolódott és 40 folyóméter hosszban károsodott árokburkolat helyreállítása,
- a ZA-2-0-0-0 és ZA-2-2-0-0 jelű árok (0882; 5750/9; 5750/11; 5750/3; 0883; 2899/15; 2747/10 hrsz-ek) ZALA PLAZA mögötti, a műfüves sportpályák és a városi hulladékudvar körüli szakaszán összesen 645 folyóméter hosszban feliszapolódott és 10 folyóméter hosszban a károsodott mederburkolatának helyreállítása,
- az Avas árok (2747/13; 2747/14; 2746/2; 2432/3; 2433/2 hrsz-ek) Balatoni út és a Hunyadi János utcai aluljáró közti szakaszán összesen 1192 folyóméter hosszban feliszapolódott és 115 folyóméter hosszban a károsodott mederburkolatának helyreállítása.

### A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2019. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	7.801.250, -Ft	30
Biztosító kártérítése	- Ft	-
Egyéb forrás	- Ft	-
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>18.202.915, -Ft</b>	<b>70</b>
<b>Források összesen</b>	<b>26.004.165, -Ft</b>	<b>100</b>

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége **26.004.165,-** Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja/**részben tudja** biztosítani.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése** nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák). (***jelen pályázat esetében nem releváns***)

\_\_\_\_\_ épület (név, hrsz) \_\_\_\_\_ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik**\*

Biztosító Társaság megnevezése	
Biztosítási szerződés száma	

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt**.

*\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztüli fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor*

*igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé. (jelen pályázat esetében nem releváns)*

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni. *(jelen pályázat esetében nem releváns)*

A Közgyűlés a saját forrás összegét a 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.08.) számú önkormányzati rendeletében a „Vis maior pályázatokhoz önrész” és a „csapadékvízelvezető létesítmények helyreállítása” sorok terhére biztosítja.

A testület felhatalmazza a **polgármestert** a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 12.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Az ökohatékony településfejlesztés és üzemelés terén történő együttműködésről szóló keret-megállapodás átruházása**

**ZMJVK 142/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az MVM Partner Energiakereskedelmi Zrt-vel 2017. április 13-án az ökohatékony településfejlesztés és üzemelés terén történő együttműködés tárgyában kötött keret-megállapodás átruházásáról szóló, az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Közterület elnevezése**

**ZMJVK 144/2019. (IX.12.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg, Ságod településrészen található 0788/78 hrsz-ú kivett közútnak a **ZalaZONE tér** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2019. október 31.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közút elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

## EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

### A közgyűlés 2019. szeptember 12-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatókat fogadott el:

- az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról
- a bizottságok 2017. május 1. – 2019. augusztus 31. közötti időszakban végzett munkájáról
- külföldi utazásról – Creil (Franciaország)
- külföldi utazásról – Varkaus (Finnország)
- külföldi utazásról – Krosno (Lengyelország)
- külföldi utazásról – Marosvásárhely (Románia)

### Tájékoztató a 2019. szeptember 12-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

#### **Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **145/2019. (IX.12.)** számú határozatával támogatja 1 fő lakáshoz jutását a közgyűlési lakáskeret terhére.

#### **Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **146/2019. (IX.12.)** számú határozatával támogatja 1 fő lakáshoz jutását a közgyűlési lakáskeret terhére.

#### **Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése bizottságaiba és albizottságába nem képviselő tag megválasztása**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **147/2019. (IX.12.)** számú határozatával,

1. 2019. szeptember 12-i hatállyal
  - a) Dr. Kemes-Teleky Noémit, a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagját visszahívja,
  - b) Badacsonyi Lajost, a Gazdasági Bizottság nem képviselő tagját visszahívja,
  - c) Mátyás Orsolyát, az Ifjúsági és Sport Albizottság tagját visszahívja.
2. 2019. szeptember 13-i hatállyal megválasztja
  - a) a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagjának Csiszárné Nagy Erzsébetet (8943 Csatár, Sport u. 6.),
  - b) a Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának Nagy Dezső Józsefet (8900 Zalaegerszeg, Hegyalja u. 50. I/4.)
  - c) az Ifjúsági és Sport Albizottság tagjának Benke Richárdot (8900 Zalaegerszeg, Madách u. 22. I/12.)

**Tárgy: Felügyelő bizottságokba tagok megválasztása**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **148/2019. (IX.12.)** számú határozatával,

1. 2019. szeptember 12-i hatállyal:
  - a) az **Egerszegi Sport és Turizmus Kft.** felügyelő bizottsági tagsága alól Lékai Gyula Zoltánt visszahívja,
  - b) a **Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.** felügyelő bizottsági tagsága alól Kemes Lajost és Reman Ervint visszahívja.
2. 2019. szeptember 13-tól 2019. december 19-ig megválasztja az **Egerszegi Sport és Turizmus Kft.** felügyelő bizottsága tagjának:  
Benke Richárdot (lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Madách u. 22. I/12.)
3. 2019. szeptember 13-tól 2020. január 31-ig megválasztja a **Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.** felügyelő bizottsága tagjának:
  1. Nagy Dezső Józsefet (lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Hegyalja u. 50. I/4.)
  2. Benke Richárdot (lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Madách u. 22. I/12.)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye  
Hivatalos lap  
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter  
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája  
Felelős vezető: Farkas Veronika  
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2018/16.

**ISSN 1585-7301**

**Ára: 300 Ft + ÁFA / db**