

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2016. NOVEMBER 25.

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- | | |
|---------------------------------|---|
| ZMJVK 31/2016. (XI.25.) sz. ÖR. | a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 32/2016. (XI.25.) sz. ÖR. | az építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 33/2016. (XI.25.) sz. ÖR. | a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 34/2016. (XI.25.) sz. ÖR. | a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 35/2016. (XI.25.) sz. ÖR. | a vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról |

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVK 192/2016. (XI.24.) sz. hat.	Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
ZMJVK 193/2016. (XI.24.) sz. hat.	A zalaegerszegi járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges területek biztosítása (ZÁRT ÜLÉS)
ZMJVK 194/2016. (XI.24.) sz. hat.	A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása
ZMJVK 195/2016. (XI.24.) sz. hat.	A vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díj, helybiztosítási díj, helypénz és óvadék mértékének felülvizsgálata, valamint a vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása
ZMJVK 196/2016. (XI.24.) sz. hat.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő intézmény átadás-átvételi megállapodás és vagyonkezelési szerződés megkötése a Zalaegerszeg Tankerületi Központtal, valamint a gazdasági ellátó rendszer átalakítása
ZMJVK 197/2016. (XI.24.) sz. hat.	A Lakásalap 2017. évi tervezett felhasználása
ZMJVK 198/2016. (XI.24.) sz. hat.	Alapítvány támogatási céljainak módosítása
ZMJVK 199/2016. (XI.24.) sz. hat.	A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. I. negyedévi beszámolójának és főkönyvi kivonatának elfogadása
ZMJVK 200/2016. (XI.24.) sz. hat.	Közterületek és kivett saját használatú utak elnevezése
ZMJVK 201/2016. (XI.24.) sz. hat.	Városi Sportcsarnok elnevezésének módosítása Zalakerámia Sport- és Rendezvénycsarnokra
ZMJVK 202/2016. (XI.24.) sz. hat.	Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

ZMJVK 203/2016. (XI.24.) sz. hat.	A Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása
ZMJVK 204/2016. (XI.24.) sz. hat.	Létszámkeret bővítése a Zalaegerszegi Család- és Gyermekejóléti Központnál
ZMJVK 205/2016. (XI.24.) sz. hat.	Tárgyi eszköz térítésmentes átadása a Zalaegerszegi Szociális Társulás részére
ZMJVK 206/2016. (XI.24.) sz. hat.	Tehermentesítő út területén lévő volt vasúti ingatlanok ingyenes igénylése
ZMJVK 207/2016. (XI.24.) sz. hat.	Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2017. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjainak felülvizsgálata
ZMJVK 208/2016. (XI.24.) sz. hat.	Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú ingatlan (Batthyány-Kölcsey utca sarok) értékesítése
ZMJVK 209/2016. (XI.24.) sz. hat.	Városi Ifjúsági és Sportcentrumban rekortán futópálya felújítása
ZMJVK 210/2016. (XI.24.) sz. hat.	Hock János utca 0517/22 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala
ZMJVK 211/2016. (XI.24.) sz. hat.	A településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának véleményezési szakaszában beérkezett államigazgatási észrevételek elfogadása, valamint a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
ZMJVK 212/2016. (XI.24.) sz. hat.	A Déli Ipari Parkban található zalaegerszegi 091/28 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése
ZMJVK 213/2016. (XI.24.) sz. hat.	A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465 hrsz-ú ingatlan megosztásával kialakuló 5594 m2 területű ingatlan értékesítése
ZMJVK 214/2016. (XI.24.) sz. hat.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása
ZMJVK 215/2016. (XI.24.) sz. hat.	Támogatási kérelem benyújtása a TOP 6.5.1 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra

ZMJVK 216/2016. (XI.24.) sz. hat.	Interreg Central-Europe Programra benyújtott „SHAREPLACE” című projekt
ZMJVK 217/2016. (XI.24.) sz. hat.	Gyógyszertámogatás összege ellen benyújtott fellebbezés elbírálása <i>(ZÁRT ÜLÉS)</i>
ZMJVK 218/2016. (XI.24.) sz. hat.	Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére <i>(ZÁRT ÜLÉS)</i>
ZMJVK 219/2016. (XI.24.) sz. hat.	Javaslat „Zalaegerszegért” díj odaítélésére <i>(ZÁRT ÜLÉS)</i>

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért
Közalapítvány egységes szervezetbe
foglalt alapító okirata

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 31/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében és 34. § (1)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény rendelkezései alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

1. § A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1)-(3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2016. évi összes bevételét 18.309.306 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési bevételek* összegét 13.924.537 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

Költségvetési bevételek:

- működési célú támogatások államháztartáson belülről	3.620.134 E Ft
- felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1.791.516 E Ft
- közhatalmi bevételek	5.400.150 E Ft
- működési bevételek	2.787.811 E Ft
- felhalmozási bevételek	109.409 E Ft
- működési célú átvett pénzeszközök	87.447 E Ft
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök	128.070 E Ft

A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 5.a. és 7. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2016. évi összes kiadást 18.309.306 E Ft-ban, ezen belül a *költségvetési kiadások* összegét 18.235.402 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

Költségvetési kiadások:

- személyi juttatások	3.545.510 E Ft
- munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó	1.012.385 E Ft
- dologi kiadások	5.781.051 E Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai	189.138 E Ft
- egyéb működési célú kiadások	1.861.166 E Ft
ebből: működési célú tartalék	297.034 E Ft
- beruházási kiadások	4.233.938 E Ft
- felújítási kiadások	1.146.495 E Ft
ebből: tartalék	3.032 E Ft
- egyéb felhalmozási célú kiadások	465.719 E Ft

A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 6., 6.a. és 8. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
32/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. és 7. §-ában, 15. §-ában, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (2)-(3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(2) Az adó évi mértéke a tényleges használati mód alapján pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, játékkaszinóként vagy kártyateremként üzemeltetett, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetén 1.840 Ft/m².

(3) Az adó évi mértéke a 3.500 m² –t meghaladó hasznos alapterületű kereskedelmi célra használt, hasznosított építmény esetén 1.840 Ft/m².”

2. § Az R. 4. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) Az adó évi mértéke új építésű építmény esetén a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését, továbbá építmény tulajdonjogának öröklés, ajándékozás, gazdasági társaság átalakulása, gazdasági társaságba történő bevitele, valamint kivonása, továbbá gazdasági társaság végelszámolással történő megszűnése kivételével történő megszerzése esetén a tulajdonjog megszerzését követő év első napjától számított első két adóévben 0 Ft/m².”

3. § Az R. 5. § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában álló kizárólag lakás céljára használt lakás, kizárólag gépkocsi tárolására használt garázs, zártkerti ingatlanon lévő nem üzleti célt szolgáló építmény, valamint a magánszemély tulajdonában álló üzleti célt nem szolgáló minden egyéb építmény.

(2) Mentés az építményadó bevallás benyújtási kötelezettség alól az a vállalkozónak nem minősülő adóalany, akit építményadó fizetési kötelezettség nem terhel.”

4. § E rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
33/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról
szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. és 7. §-ában, 26. §-ában, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„**3. §** Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 28.500,- Ft.”

2. § E rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
34/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) az alábbi (4b) bekezdéssel egészül ki:

„(4b) Zöld rendszámmal rendelkező gépjárművek a térszíni fizető parkolóknak díjmentesen várakozhatnak.”

2.§

(1) Az R. II. mellékletének 2) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2) Alapdíjak óránként:

A parkolási díjak szempontjából a fizető parkoló rendszer területe a parkolóházra, valamint a térszíni parkolók esetén négy díjzónára oszlik:

Díjzóna	A) díjzóna		B) díjzóna	
	Óradíjak (Ft)	minimális díj (Ft)	óradíjak	minimális díj
Parkolóház	280	70	-	-
1. díjzóna (belváros)	360	90	A) díjzóna×az elfoglalt helyek száma, de legfeljebb az A) díjzóna háromszorosa, járműszerelvény esetén az A) díjzóna hatszorosa	
2. díjzóna	280	70		
3. díjzóna	240	60		
4. díjzóna	160	40		

A Parkolóházban az éjszakai és a hétvégi óradíj 100 Ft.”

(2) Az R. II. mellékletének 3/a.)-3/c.) pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„3/a.) Havi bérletárak:

Díjzóna	Ft
2. díjzóna	9200
3. díjzóna	6800
4. díjzóna	3500

Parkolóház	Ft
nappal	7000
éjjel	5000
24 órás garázsberlet	9000
hétvégékre érvényes	4000
éjszaka és hétvége	6000

Az MMIK épülete mögötti 3238/1 hrsz-ú, 3226/2 hrsz-ú, illetve a 3242 hrsz-ú parkolóba, a Vizslaparki út Petőfi utca és Kisfaludy utca közötti, valamint a Vizslaparki út 6-12. sz. ingatlanok előtti szakaszán található parkolóba, a Budai Nagy Antal utcában a 3656/2 hrsz-ú és az Október 6. téren a 2998 hrsz-ú parkolóba 2.000,- Ft-os áron havi bérlet váltható. A bérlet csak adott területre érvényes.

A 2.-3.-4. díjővezetekbe és a parkolóházba egyaránt érvényes összevont nappali havi bérlet ára 14.000 Ft.

3/b.) Heti bérletárak:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	2800
3. díjővezet	2100
4. díjővezet	1100

Parkolóház (24 órás)
3000 Ft

3/c.) A rendszám nélküli bérletek havi árai:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	13400
3. díjővezet	10000
4. díjővezet	5000

Parkolóház (24 órás)
14000 Ft"

3.§

Az R. III. melléklete az alábbiakkal egészül ki:
„Október 6. tér”

4.§

(1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti az R. 11. § (1) bekezdés h) pontja.

Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
35/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a vásárokról és piacokról szóló
50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése az alábbi h.) ponttal egészül ki:

[(1) E rendelet hatálya kiterjed a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott alábbi piacokra és vásárookra:]

„ h.) helyi termelői piacra”

2. § Az R. 1. melléklete az alábbi 8. ponttal egészül ki:

„ **8. Helyi termelői piac**

Helye: Zalaegerszeg, Piac tér (3617 hrsz.)

Ideje: minden hónap második csütörtök

Időtartama: 14.00 órától 18.00 óráig”

3. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti az R. 1. mellékletének 2. pontjában a „- Budai Nagy Antal u. 21-27. (hrsz. 3656/2)” szövegrész.

***Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 192/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a 45/2016. (III.3.), 85/2016. (V.12.), 114/2016/2. (VI.16.), 115/2016. (VI.16.), 152/2016/2. (IX.15.), 157/2016. (IX.15.), 158/2016/2. (IX.15.), 166/2016. (IX.15.), 176/2016. (X.20.), 177/2016. (X.20.), 178/2016. (X.20.), 180/2016. (X.20.), 183/2016. (X.20.), 185/2016/1. (X.20.), 187/2016. (X.20.), 188/2016. (X.20.), 189/2016. (X.20.), 190/2016. (X.20.) számú lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 184/2016. (X.20.) sz. közgyűlési határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2017. január 31-re módosítja.**

Tárgy: A zalaegerszegi járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges területek biztosítása (ZÁRT ÜLÉS)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 193/2016. (XI.24.) sz. határozatával a zalaegerszegi járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges területeket biztosítja, melyhez fejlesztési hitelt vesz fel.

Tárgy: A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVK 194/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 5/2016. (II.04.) sz. közgyűlési határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2016. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	5 159 000	5 200 000	5 250 000	5 250 000
Tulajdonosi bevételek	02	202 966			
Díjak, pótlékok, bírságok	03	13 150	10 000	10 000	10 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	109 409	100 000	100 000	100 000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				

Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+... +07)	08	5 484 525	5 310 000	5 360 000	5 360 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	2 742 263	2 655 000	2 680 000	2 680 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	5 679	27 190	30 634	86 367
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	5 679	27 190	30 634	86 367
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19	1 550			
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	1 550			
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	7 229	27 190	30 634	86 367
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	2 735 034	2 627 810	2 649 366	2 593 633

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy kísérelje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díj, helybiztosítási díj, helypénz és óvadék mértékének felülvizsgálata, valamint a vásárokról és piacokról szóló 50/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVK 195/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 188/2012. (XI.22.) sz. határozatát 2017. január 1. napjával hatályon kívül helyezi.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegen megrendezett vásárokon és piacokon a területhasználati díjakat, a helybiztosítási díjakat, a helypénzeket és az óvadék mértékét 2017. január 1. napjától az alábbiakban állapítja meg:

I. TERÜLETHASZNÁLATI DÍJ

A. Heti kirakóvásár:

az árak nem tartalmazzák az országos kirakóvásár napját
(minden hónap második keddjét)

a. Iparcikk

I. osztályú sátor	3 395 Ft/m ² /hó
II. osztályú sátor	2 925 Ft/m ² /hó
III. osztályú sátor	2 165 Ft/m ² /hó

b. Vendéglátás

5 090 Ft/m²/hó

B. Vásárcsarnok:

a. zöldség-gyümölcs kereskedő,
virágkereskedő, koszorúköltő, pék, hús
készítmények, élelmiszer, édesség stb.

5 000 Ft/fm/hó

b. elektromos áram felhasználása esetén +

mért fogyasztás Ft/mérés alapján fogyasztás/hó

C. Országos kirakóvásár:

a. Iparcikk

75 500 Ft/10m²/év

b. Vendéglátás

84 450 Ft/büfékocsi/év

II. HELYBIZTOSÍTÁSI DÍJ

A. Napi zöldségpiac:

a. őstermelők		33 800 Ft/2fm (asztal/járófelület)/év
b. kereskedők:	zöldség-gyümölcs	40 600 Ft/2fm (asztal/járófelület)/év
	virág	56 400 Ft/2fm (asztal/járófelület)/év
	élelmiszer-édesség	56 400 Ft/2fm (asztal/járófelület)/év

B. Vásárcsarnok:

a. őstermelők

33 800 Ft/2fm/év

b. savanyúság árusítók

40 600 Ft/2fm/év

III. HELYPÉNZ

A. Heti kirakóvásáron és napi zöldség, gyümölcs és virágpiacon:

a. zöldség-, gyümölcs őstermelő	205 Ft/m ² /nap
b. zöldség-, gyümölcs kereskedő	290 Ft/m ² /nap
c. gomba	
termesztett	280 Ft/m ² /nap
vadon termő	280 Ft/m ² /nap
Vadon termő gomba bevizsgálása árusításhoz	200 Ft/alkalom
d. iparcikk	
piaci napokon, aranyvasárnap	400 Ft/m ² /nap
munkaszüneti nap, vasárnap	400 Ft/fm/nap
e. élelmiszer (kivéve édesség, méz, tojás 300 db felett, hús és hentesárú)	290 Ft/m ² /nap
édesség, méz	400 Ft/m ² /nap
tojás 300 db felett	205 Ft/m ² /nap
hús és hentesárú	290 Ft/m ² /nap
hús és hentesárú elektromos áram igénybevételével	500 Ft/m ² /nap
f. virág	
kereskedő (élő, selyem)	400 Ft/m ² /nap
őstermelő (váza)	55 Ft/váza/nap
(vödör)	115 Ft/vödör/nap

(asztal)	450 Ft/m ² /nap
g. szaporító anyag	440 Ft/m ² /nap
h. egyéb kisállat (baromfi, nyúl stb.)	100 Ft/db
i. idényáru	
koszorú (okt. 15-nov. 1-ig)	845 Ft/m ² /nap
fenyőfa (dec. 24-ig)	845 Ft/m ² /nap
kegyeleti cikk (okt. 15-nov. 1-ig)	510 Ft/m ² /nap

B. Országos kirakóvásár:

a. iparcikk és élelmiszer	955 Ft/m ² /nap
b. vendéglátás (sátor vagy büfé kocsi)	1 190 Ft/m ² /nap
c. gépkocsi, utánfutó elhelyezés	450 Ft/gépjármű/nap

C. Használteikk piac: új termék nem értékesíthető

a. szombatonként	300 Ft/m ² /nap
b. vasárnaponként	480 Ft/m ² /nap

D. Búcsúvásárok:

a. Mutatványos	21 2785 Ft/alkalom
b. büfé, vendéglátás (sátras)	11 265 Ft/10m ² /alkalom
c. büfékocsi	5 830 Ft/db/alkalom
d. édesség, fagylalt, jégkrém, vattacukor, pattogatott kukorica	2 275 Ft/eszköz/alkalom
e. ruha, kultúrcikk, játék, bazár	4 520 Ft/10m ² /alkalom
f. könyv	1 705 Ft/3m ² /alkalom
g. léggömb	3 390 Ft/palack/alkalom
h. egyéb	1 690 Ft/3m ² /alkalom
E. Helyi termelői piac	300 Ft/fm (asztal)/alkalom

IV. ÓVADEK

(iparcikk, új sátrak)	30 000 Ft
-----------------------	-----------

V. FIZETÉSI HATÁRIDŐK

<i>Megnevezés</i>	<i>Határidő</i>
Területhasználati díj:	
a. országos kirakóvásár:	tárgyévét megelőző év december 15.
b. iparcikk piac:	tárgyhó 15. napja
c. vásárcsarnok:	tárgyhó 15. napja
d. gépjárművek	tárgyhót megelőző hónap utolsó munkanapja
Helybiztosítási díj: az éves díj két egyenlő részletben	
I. félév:	tárgyévét megelőző év december 15.
II. félév:	tárgyév június 15.

A fenti árak az általános forgalmi adót tartalmazzák!

A közgyűlés felkéri a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet igazgatóját, hogy az érintettek értesítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: felkérésre Horváth István igazgató

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő intézmény átadás-átvételi megállapodás és vagyonkezelési szerződés megkötése a Zalaegerszeg Tankerületi Központtal, valamint a gazdasági ellátó rendszer átalakítása

ZMJVK 196/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal kötendő, az előterjesztés 1. mellékletét képező, a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást 2017. január 1-jei hatállyal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal kötendő, az előterjesztés 2. mellékletét képező vagyonkezelési szerződést 2017. január 1-jei hatállyal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ igazgatóját az Önkormányzat tulajdonát képező és a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ vagyongazdálkodásában lévő zalaegerszegi 745/85 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere János tér 5.) ingatlanban működő Zala Megyei Pedagógiai Szakszolgálat feladatellátásához szükséges ingatlanrész ingyenes használatára, valamint a működtetéséhez kapcsolódó egyéb költségek megosztására vonatkozó megállapodásnak a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal történő megkötésére.
A közgyűlés felhatalmazza az igazgatót a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Flaisz Gergő, a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ igazgatója

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ igazgatóját az Önkormányzat tulajdonát képező és a Zalaegerszegi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő zalaegerszegi 5528/125 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.) és 7088/1 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Iskola utca 1.) ingatlanokban működő Csácsbozsoki Művelődési Ház, illetve Andrásidai Művelődési Ház feladatellátásához szükséges ingatlanrész ingyenes használatára, valamint a működtetéséhez kapcsolódó egyéb költségek megosztására vonatkozó megállapodásnak a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal történő megkötésére.

A közgyűlés felhatalmazza az igazgatót a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Flaisz Gergő, a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ igazgatója

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár igazgatóját az Önkormányzat tulajdonát képező és a Zalaegerszegi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő zalaegerszegi 5528/125 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.) és 7088/1 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Iskola utca 1.) ingatlanokban működő Csácsbozsoki Fiókkönyvtár, illetve Andrászhidai Fiókkönyvtár feladatellátásához szükséges ingatlanrész ingyenes használatára, valamint a működtetéséhez kapcsolódó egyéb költségek megosztására vonatkozó megállapodásnak a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal történő megkötésére.
A közgyűlés felhatalmazza az igazgatót a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kiss Gábor, a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár igazgatója

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda vezetőjét az Önkormányzat tulajdonát képező és a Zalaegerszegi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő zalaegerszegi 5528/125 hrsz-ú (8900 Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.) ingatlanban működő Szivárvány téri Tagóvoda feladatellátásához szükséges ingatlanrész ingyenes használatára, valamint a működtetéséhez kapcsolódó egyéb költségek megosztására vonatkozó megállapodásnak a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal történő megkötésére.
A közgyűlés felhatalmazza az igazgatót a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Horváthné Ambrus Mariann, a Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda vezetője

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal 2017. január 1-jei hatállyal elfogadja.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 2.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Intézményi Gazdasági Ellátó Szervezetet, mint önálló jogi személyként működő önkormányzati költségvetési szervet 2016. december 31. napjával megszünteti.

A közgyűlés az Intézményi Gazdasági Ellátó Szervezet megszüntető okiratát az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal 2016. december 31-i hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a megszüntető okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 2.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet ügyviteli dolgozó létszámkeretét 1 fővel, fizikai dolgozó létszámkeretét 11,5 fővel megemeli és az intézmény létszámkeretét 2016. december 31-i hatállyal 45,5 főben határozza meg, egyidejűleg az Intézményi Gazdasági Ellátó Szervezet ügyviteli dolgozó létszámkeretét 1 fővel, fizikai dolgozó létszámkeretét 11,5 fővel csökkenti és az intézmény létszámkeretét 2016. december 31-i hatállyal 136,5 főben határozza meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a létszámváltozás átvezetéséről a költségvetési rendelet IV. negyedévi módosításakor gondoskodjon.

A közgyűlés felkéri az intézményvezetőket, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjanak.

Határidő: a költségvetési rendelet IV. negyedévi módosítása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

felkérésre: az érintett intézményvezetők

10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági ellátó rendszer átalakításával kapcsolatos pénzügyi, számviteli intézkedéseket tegye meg és a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet feladatbővüléséhez kapcsolódó költségvetési előirányzatok meghatározásáról gondoskodjon.

Határidő: 2017. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Drávecz Csabának, az Intézményi Gazdasági Ellátó Szervezet magasabb vezetői (igazgató) beosztására szóló, 2016. január 01-től 2020. december 31-ig határozott időtartamra terjedő megbízását 2016. december 31-i hatállyal visszavonja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízás visszavonásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Nyikosné Jandrasovics Ildikónak, az Intézményi Gazdasági Ellátó Szervezet gazdasági vezetői beosztására szóló, 2016. január 01-től 2020. december 31-ig határozott időtartamra terjedő megbízását 2016. december 31-i hatállyal visszavonja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízás visszavonásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Lakásalap 2017. évi tervezett felhasználása

ZMJVK 197/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. évre a Lakásalaptól az alábbi összegek új kötött célú felhasználását tervezi:

Ssz.:	Felhasználás megnevezése:	Költsége (eFt):
1.	R. 2. § (1) bek. b) pontja szerint → önkormányzati tulajdonban lévő mintegy 30 db bérlakás teljes vagy részleges felújítása, korszerűsítése ---	37.000,-
2.	R. 2. § (1) bek. c) pontja szerint → városrehabilitációra (Belváros rehabilitáció) ---	22.000,-
5.	R. 2. § (1) bek. e) pont szerint → első lakáshoz jutók támogatása ---	10.000,-
6.	R. 2. § (1) bek. e) pont szerint → családok otthonteremtési támogatása	5.000,-
Összesen:		74.000

A 2016. és 2017. évre tervezett feladatok megvalósítása érdekében szükséges a 2016. évi előirányzat maradványok igénybevétele is.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a fenti feladatok és a 2016 évi előirányzat maradványok tervezéséről a 2017. évi költségvetés készítésekor gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Alapítvány támogatási céljainak módosítása

ZMJVK 198/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Ságod városrész Településrészi Önkormányzat javaslatának megfelelően, módosítja 87/2016. (V.12.) sz. határozatát és az alábbi célokra biztosítja a támogatást:

<i>Alapítvány megnevezése</i>	<i>Cél</i>	<i>Támogatás összege</i>
Ságodért Alapítvány	internet előfizetése	65.000 Ft
	tároló szekrény vásárlása	60.000 Ft
	óvodai rendezvény	100.000 Ft

	közösségi ház zárcsere	7.000 Ft
	közösségi ház ajtajának javítása	6.000 Ft
	közösségi ház külső megvilágítása és a színpad megvilágítása	35.000 Ft
	adventi és karácsonyi díszkivilágítás, adventi koszorú	10.000 Ft
	kulturális kirándulás belépődíja	107.000 Ft

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás módosítására.

Határidő: 2016. december 9.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. I. negyedévi beszámolójának és főkönyvi kivonatának elfogadása

ZMJVK 199/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága által is elfogadott, a társaság 2016.03.31-i fordulónappal készített – 2016. I. negyedévre vonatkozó – közbenső mérlegét és eredmény-kimutatását az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

A közgyűlés jóváhagyja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. I. negyedéves főkönyvi kivonatát és az abban szereplő számadatokat az előterjesztés 3. számú melléklete szerint.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumot.

Határidő: 2016. november 25.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

Tárgy: Közterületek és kivett saját használatú utak elnevezése

ZMJVK 200/2016. (XI.24.) sz. határozata

- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Csács településrészen található 20457/1 és a 20328 hrsz-ú kivett közutaknak valamint a 20457/2 hrsz-ú és a 20465/2 hrsz-ú kivett saját használatú utaknak **Horizont utca** elnevezést adja.
 Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Jánkahegy településrészen található 23877 hrsz-ú kivett közútnak **Kőrös utca** elnevezést adja.
 Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Andráshegy településrészen található 0651/65 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útnak **Áfonya utca** elnevezést adja.
 Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Öreghegy településrészen található 27204 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területnek **Szent Erzsébet kert** elnevezést adja. Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Andrásida településrészen található 7098/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területnek **Szent András park** elnevezést adja. Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a
 - Zalaegerszeg, Csács településrészen található 20196/1 hrsz-ú és a 20196/2 hrsz-ú kivett saját használatú utaknak, valamint a 20244 hrsz-ú kivett közútnak **Dombtető utca** elnevezést adja. Az elnevezés időpontja: 2016. november 24.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közutak, a kivett saját használatú utak és az önkormányzati tulajdonú területek elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. december 5.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Tárgy: Városi Sportcsarnok elnevezésének módosítása Zalakerámia Sport- és Rendezvénycsarnokra

ZMJVK 201/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a zalaegerszegi Városi Sportcsarnoknak 2026. december 31-ig a Zalakerámia Városi Sport- és Rendezvénycsarnok elnevezést adja. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza az Egerszegi Sport és Turizmus Kft ügyvezetőjét, Bánhegyi Pétert, hogy névhasználati szerződést kössön a Zalakerámia Zrt-vel.

A szerződésbe bele kell foglalni, hogy a Zalakerámia Zrt.

- a névhasználatért díjat fizet az alábbi megosztásban:

Év	Névhasználati díj
2017	13.000.000 Ft + ÁFA
2018	13.500.000 Ft + ÁFA
2019	14.000.000 Ft + ÁFA
2020	14.500.000 Ft + ÁFA
2021	15.000.000 Ft + ÁFA
2022	15.500.000 Ft + ÁFA
2023	16.000.000 Ft + ÁFA
2024	16.500.000 Ft + ÁFA
2025	17.000.000 Ft + ÁFA
2026	17.500.000 Ft + ÁFA

A díj 80%-a ZTE KK Kft-t, 20%-a pedig az Egerszegi Sport és Turizmus Kft-t illeti.

A névhasználati díjat a Zalakerámia Zrt havi egyenlő részletekben köteles megfizetni, bármely részlet 60 napnál későbbi megfizetése esetén a szerződés felmondható.

- vállalja a csarnok külső homlokzatán a sport- és rendezvénycsarnok névhasználójának megjelenítését, az ebből fakadó költségek teljes viselését.

Az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. vállalja, hogy a szerződés időtartalma alatt valamennyi sport-, üzleti- (kiállítások, bemutatók, fesztiválok, stb.) kulturális- (könnyű- és komolyzenei rendezvények és koncertek) és egyéb rendezvények alkalmával mind az írott, mind a elektronikus médiában történő rendezvény megjelentetés, hirdetés során a programok helyszíne megjelöléseként a Zalakerámia Városi Sport- és Rendezvénycsarnok megnevezést használja, valamint erre a szerződéses partnereket is felhívja.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Bánhegyi Péter ügyvezető

Tárgy: Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

ZMJVK 202/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZMJVK 154/2016. (IX.15.) sz. határozata 1. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 10.3. pontjában

„A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A Kuratórium ülésén valamennyi tagnak 1-1 szavazata van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyeket a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen. Egyhangú szavazatra van azonban szükség a közalapítvány szervezeti és működési szabályzatának, egyéb szabályzatának és az éves közalapítványi beszámolóknak az elfogadásához.” szövegrész helyébe

„A Kuratórium a határozatait az ülésén, vagy rendkívüli, azonnali döntést igénylő esetben ülés tartása nélkül, elektronikus szavazás útján hozza.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A határozathozatal során valamennyi tagnak 1-1 szavazata van.

A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Az ülés tartása nélküli határozathozatalt az elnök kezdeményezi.

A kuratóriumi előterjesztést és a határozati javaslatot a válaszadási határidő és az elnök e-mail címének megadásával a tagokkal előre regisztráltatott e-mail címre, az elnök utasítására az ügyvivő küldi meg. Az e-mail-címek jogbiztonságáért az érintettek vállalnak felelősséget.

A tagok számára a határozati javaslat kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább négy szavazatot megküldenek az elnök részére.

A szavazatszámmlálást az ügyvivő végzi. A szavazatszámmlálásról jegyzőkönyv kerül felvételre, a szavazatokat tartalmazó e-maileket ki kell nyomtatni és a jegyzőkönyv mellékleteként meg kell őrizni. A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazásra bocsátott határozattervezet eljuttatásának módját és időpontját, a szavazatot leadó tag válaszában tartalmát és időpontját, valamint a feladó e-mail címét.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül – az ügyvivő útján – az előre regisztráltatott e-mail címre történő megküldéssel közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Ha a Kuratórium bármely tagja az ülés megtartását kívánja, a Kuratórium ülését az elnöknek össze kell hívnia.

A Kuratórium határozatait a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilván kell tartani. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen. Egyhangú szavazatra van azonban szükség a közalapítvány szervezeti és működési szabályzatának, egyéb szabályzatának és az éves közalapítványi beszámolóknak az elfogadásához.” szövegrész lép.

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése *Dr. Hány Andrásnak* (8900 Zalaegerszeg, Panoráma tér 3. szám alatti lakos) – lemondására tekintettel – megüresedett helyére a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány Kuratóriumába határozott időre, a következő önkormányzati választást követő év február 28. napjáig *Nagy Andrást* (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 27. I/4.) választja meg.
4. Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá és a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

Határidő: 2016. december 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

Tárgy: A Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása

ZMJVK 203/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal 2017. január 01-jei hatállyal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 5.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

Tárgy: Létszámkeret bővítése a Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központnál

ZMJVK 204/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központ engedélyezett létszámkeretét 2017. január 1. napjától 39,5 főben határozza meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az engedélyezett létszámkeret átvezetéséről a 2017. évi költségvetési rendelet összeállítása során gondoskodjon.

Határidő: a 2017. évi költségvetés elfogadása.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés a Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központ engedélyezett létszámkeretének 3 fős emeléséhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet összeállítása során gondoskodjon a létszámemeléshez szükséges a forrás biztosításáról.

Határidő: a 2017. évi költségvetés elfogadása.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

Tárgy: Tárgyi eszköz térítésmentes átadása a Zalaegerszegi Szociális Társulás részére

ZMJVK 205/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati tulajdonban lévő JJT-591 forgalmi rendszámú Peugeot Partner típusú személygépkocsi tulajdonjogát térítésmentesen átadja a Zalaegerszegi Szociális Társulás részére és hozzájárul, hogy azt a Zalaegerszegi Gondozási Központ értékesítse és az intézmény által tervezett új gépjármű vásárlásához saját költségvetési forrását kiegészítse az értékesítésből befolyt bevétellel.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a tulajdonjog térítésmentes átadásáról szóló dokumentum elkészítéséről.

Határidő: 2016. december 02.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Tehermentesítő út területén lévő volt vasúti ingatlanok ingyenes igénylése

ZMJVK 206/2016. (XI.24.) sz. határozata

I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az állami tulajdonban lévő vasúti ingatlanok igénylésére vonatkozó ZMJVK 305/2010. (XII.16.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

II. 1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60.) vagyonkezelésében lévő alábbi állami ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Ingatlan	Megnevezés	Terület
Zalaegerszeg 6581/12 hrsz	közforgalmú vasút	10.799 m ²
Zalaegerszeg 5750/6 hrsz	árok	910 m ²
Zalaegerszeg 5750/10 hrsz	beépítetlen terület	2.461 m ²
Zalaegerszeg 6581/19 hrsz	árok	1.157 m ²
Zalaegerszeg 6581/4 hrsz	közforgalmú vasút	4.493 m ²
Zalaegerszeg 6581/20 hrsz	árok	306 m ²
Zalaegerszeg 6581/15 hrsz	árok	406 m ²
Zalaegerszeg 6581/21 hrsz	árok	352 m ²
Zalaegerszeg 6581/23 hrsz	árok	572 m ²

2. Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6-7. §-ában, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdésében meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, településfejlesztés, településrendezés; a helyi közutak és tartozékainak, valamint a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása; a

közúti közlekedéssel összefüggő helyi önkormányzati feladatok célra kívánja felhasználni.

A konkrét felhasználási cél: a Zalaegerszeg városközpont közlekedését, a belváros gépjárműforgalmát tehermentesítő közút I. ütemében (Vágóhid utca - Batthyány utca között), illetve II. ütemében (Kiskondás éterem - Vágóhid utca között) megépített szakasz, valamint a Hock J. u. - Bíbor u. közlekedési csomópont-bővítés jogi helyzetének rendezése

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek, – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatása költségének – megtérítését.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlanok tulajdonjogát az ingatlanokra vonatkozó terhekkel együtt veszi át a tulajdonos államtól és a vagyongezelőtől.
4. Az igényelt ingatlanok nem állnak örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védelem alatt.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a II. 1. pontban szereplő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a II. 1. pontban szereplő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: kérelem benyújtására: 2016. november 30.
vagyontáradási megállapodás aláírására: 2017. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. 1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kéri a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60.) vagyonkezelésében lévő Zalaegerszeg 6581/17 hrsz-ú ingatlan telekkönyvi megosztásával keletkező alábbi állami ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Ingatlan	Megnevezés	Terület
Zalaegerszeg 6581/39 hrsz	közforgalmú vasút	20.429 m ²

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6-7. §-ában, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, településfejlesztés, településrendezés; a helyi közutak és tartozékainak, valamint a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása; a közúti

közlekedéssel összefüggő helyi önkormányzati feladatok célra kívánja felhasználni.

A konkrét felhasználási cél: a Zalaegerszeg városközpont közlekedését, a belváros gépjárműforgalmát tehermentesítő közút II. ütemében (Kiskondás éterem - Vágóhid utca között) megépített szakasz, valamint a Hock J. u. - Bíbor u. közlekedési csomópont-bővítés jogi helyzetének rendezése.

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek, – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatása költségének – megtérítését.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át a tulajdonos államtól és a vagyongazdálkodótól.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védettség alatt.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a III. 1. pontban szereplő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a III. 1. pontban szereplő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: kérelem benyújtására: 2016. november 30.
vagyontáradási megállapodás aláírására: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2017. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjainak felülvizsgálata

ZMJVK 207/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az önkormányzati nem lakás célú helyiségek hasznosítása során a 2017. január 1-től megkötésre kerülő bérleti szerződésekben alkalmazott bérleti díjak megállapításakor ZMJVK 262/2011. (XII.21.) sz. közgyűlési határozatban foglalt alap bérleti díjtételek kerüljenek alkalmazásra.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre Pais Kornél ügyvezető, LÉSZ Kft.

Tárgy: Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú ingatlan (Batthyány-Kölcsey utca sarok) értékesítése

ZMJVK 208/2016. (XI.24.) sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú (Batthyány utca - Kölcsey utca sarkán található), 478 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) forgalomképessé nyilvánítja.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.) A közgyűlés egyetért, hogy az Ingatlan nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesítésre kerüljön.
A közgyűlés az Ingatlan induló eladási árát: nettó 23.200.000,- Ft összegben határozza meg, melyet ÁFA fizetési kötelezettség terhel.

A pályázati felhívásban és az adásvételi szerződésben szerepeltetni kell:

- A Mindszenty Múzeum és Zarándokközpont rövid időn belül történő megépítése jelentősen megváltoztatja a környék arculatát és felértékeli a Zalaegerszeg 2985 hrsz-ú ingatlan területét is.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 1 éven belül megszerezni a jogerős építési engedélyt a megvásárolt ingatlanon felépítendő épületre.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 1,5 éven belül megkezdeni az építési beruházást.
- A jogerős építési engedély megszerzésére nyitva álló 1 éves határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult a szerződéstől elállni. Elállás esetén az önkormányzat a vételár 10 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérrel csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat. Amennyiben az önkormányzat nem áll el a szerződéstől, vevő köteles az építési beruházás megkezdésére vonatkozó határidő lejártáig késedelmi kötbér jogcímén havonta 100.000,- Ft-ot megfizetni az önkormányzatnak.
- Az építési beruházás megkezdésére vonatkozó határidők elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult a szerződéstől elállni. Elállás esetén az önkormányzat a vételár 10 %-ával megegyező meghiúsulási kötbérrel csökkentett mértékben fizeti vissza a vételárat.
- Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3,5 éven belül megszerezni a jogerős használatbavételi engedélyt a megvásárolt ingatlanon felépítendő épületre.
- A jogerős használatbavételi engedély késedelmes megszerzése esetén vevő minden megkezdett hónap után 580.000,- Ft/hó összegű késedelmi kötbér köteles fizetni az önkormányzat részére maximum 12 hónap időtartamra.
- Eladó a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja a tulajdonjogát.
- Vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 90 napon belül egy összegben köteles megfizetni. A felek a befizetett bánatpénzt foglalónak tekintik.
- Az önkormányzat a vételár megfizetését követő 15 napon belül adja a Vevő birtokába az ingatlant.

- Figyelemmel arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlan városközponti elhelyezkedésű az Önkormányzatnak különleges érdeke fűződik ahhoz, ezért elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki (a beépítési kötelezettség biztosítására) a jogerős használatbavételi engedély megszerzéséig.
- Az önkormányzat vállalja, hogy eredményes pályázat és adásvételi szerződés megkötése esetén a vételár teljes kiegyenlítéséig az ingatlant a Parkoló rendelet hatálya alól kiveszi.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése előírja, hogy nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő, 5 millió forint vagy azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, ezért az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele kell hogy legyen a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től az állami elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos lemondó nyilatkozat megléte.
- Ha a vevő döntése szerint a tárgyi beruházást egy, legalább a vevő gazdasági társaság tulajdonosának 51 %-os részvételével (és legalább 51 %-os szavazatával) alapítandó, vagy működő gazdasági társaság valósítja meg, az eladó hozzájárul ahhoz, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom ellenére a vevő az ingatlant a projektársaság tulajdonába adja. Az eladó kiköti azonban, hogy a projektársaság a beruházás teljes megvalósulásáig legalább a vevő gazdasági társaság tulajdonosának többségi tulajdonában álljon, és e társaság vonatkozásában legalább többségi szavazattal is rendelkezzen. A projektársaságot ugyanazon jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik, mint a vevőt.
- Az eladó nyilatkozik, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom a beépítés biztosítására szolgál, ezért nem vonatkozik arra az esetre, ha
 - a vevő a beruházás megvalósításához hitelt vesz fel, és a finanszírozó bank az ingatlant jelzálogjoggal terheli,
 - a vevő a megvalósítandó társasház albetétjeit már előzetes társasház alapítás idején harmadik személy vevőnek elidegeníti.

Opcionális feltétel:

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az építési engedély jogerőre emelkedését követő 15 napon belül visszavonhatatlan átutalással, az önkormányzat elkülönített bankszámlájára letétbe helyez 4.640.000,- Ft óvadék összeget a beépítési kötelezettség teljesítésének biztosítékeként. Az óvadék összege a jogerős használatbavételi engedély késedelem nélküli megszerzése esetén maradéktalanul visszajár. Az önkormányzat jogosult igénybe venni a letétbe helyezett óvadék összegét, mint meghiúsulási kötbért a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 12 hónapot meghaladó késedelme esetén.

Az opcionális feltétel vállalása a pályázat érvényességéhez nem szükséges, azonban az elbírálás során két azonos árajánlat esetén előnyt jelent.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztés 5. mellékletében található pályázati felhívás - szükség esetén ismételt - megjelentetéséről.

A közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: pályázat első kiírására: 2016. december 31.
adásvételi szerződés aláírására: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Városi Ifjúsági és Sportcentrumban rekortán futópálya felújítása

ZMJVK 209/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy a Magyar Atlétikai Szövetség támogatásával a Városi Ifjúsági és Sportcentrum területén fejlesztésre kerülő vagyonelemeket díj ellenében hasznosítani kívánja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hasznosításról szóló előterjesztést terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Hock János utca 0517/22 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVK 210/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a terület-felhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, Hock János utca 0517/22 hrsz-ú ingatlan telephely kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresések függvényében a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának véleményezési szakaszában beérkezett államigazgatási észrevételek elfogadása, valamint a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVK 211/2016. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az építési szabályzat módosításának véleményezési szakaszában beérkezett - jelen előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező - véleményeket megismerte és az előterjesztésben ismertetettek alapján elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az építési szabályzatot a véleményezési eljárás lezárulta után terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően készíttesse el a 76. számú főút négy nyomúsításának megvalósítása érdekében szükséges településrendezési eszközök módosítását, és a tervezés, majd az egyeztetési eljárás után a kidolgozott terveket terjessze elfogadásra a közgyűlés elé.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Déli Ipari Parkban található zalaegerszegi 091/28 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése

ZMJVK 212/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az ingatlan értékesítéséről és telekárkedvezmény biztosításáról szóló 182/2016. (X.20) sz. határozata alapján a zalaegerszegi 091/28 hrsz-ú, 6.816 m² területű, kivett telephely megnevezésű, 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlan – munkahelyteremtő beruházás céljára építési telekként történő – értékesítésével kapcsolatosan kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és elfogadja az egyedüli ajánlattevő Terra Net Kft. (8900 Zalaegerszeg, Sport u. 3.) ajánlatát.

A pályázat értékelését, a befektetés-támogató rendelet szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége számítását a közgyűlés az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint elfogadja.

Az önkormányzat munkahelyteremtő beruházás céljára az alábbiak szerint értékesíti az ingatlant a Terra Net Kft. (8900 Zalaegerszeg, Sport u. 3., Cg.: 20-09-063882) részére:

Megnevezés	Terület	Nettó érték (induló ár) összesen	Bruttó érték (induló ár) összesen
a zalaegerszegi 091/28 hrsz-ú telephely megnevezésű, 6 816 m ² területű ingatlan	6 816 m ²	23.856.000,- Ft	30.297.120,- Ft

Az önkormányzat a pályázaton nyertes ajánlattevővel (vevővel) adásvételi szerződést köt. A vevővel kötendő szerződésben szerepeltetni kell az alábbiakat:

- A közgyűlés az ingatlant munkahelyteremtő beruházás céljára értékesíti.
- Az önkormányzat a pályázaton való részvételt ajánlati biztosíték (bánatpénz) adásához kötötte, amelynek összege - a bruttó induló ár 5 %-a alapján – 1.514.856,- Ft. A befizetett ajánlati biztosíték (bánatpénz) a megkötött adásvételi szerződésben foglalónak minősül és a vételárba beszámításra kerül.
- A vevővel adásvételi szerződés aláírására kerül sor.

- Az Nvtv. 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A pályázatot benyújtó szervezetnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságáról. A valótlán nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.
- Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az állam elővásárlási jogára tekintettel az adásvételi szerződés csak az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv számára nyitva álló 35 napos nyilatkozattételi határidő eltelte után lép hatályba.
- A teljes vételár összege, bruttó 24.333.120,- Ft (a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 6.441.120,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 17.892.000,- Ft)- melybe a befizetett bánatpénz foglalóként beszámít – az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül esedékes. Az ingatlan birtokba adására az adásvételi szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, a tulajdonba adásra a teljes vételár megfizetését követően kerül sor.
- A teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a foglaló megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére.
- Az adásvétel ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek a vevőt terhelik.
- A Terra Net Kft. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi fejlesztést vállalja:
 - a.) A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámnövekedés a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül több mint 10 fő.
 - b.) A vállalt nettó árbevétel növekedés összege a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül: 60 millió Ft.
 - c.) A támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül megvalósítani vállalt beruházás összértéke: 280 millió Ft.
- A közgyűlés a vevő által vállalt fejlesztés adatai alapján, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés -támogató programjáról szóló 26/2015. (VI.26.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Befektetés-ösztönzési rendelet) 23. §-a szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége figyelembe vételével egyszeri, nettó 5.964.000 Ft árkedvezmény támogatást nyújt. A támogatás mértéke a Befektetés-ösztönzési rendelet 23. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 6. § (2) bekezdésében szereplő III. kategória alapján a pályáztatás során kialakult piaci árhoz képest 25 %. A támogatási kategória: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatásnak minősül
- A felek az árkedvezmény támogatás igénybevétele miatt a Befektetés-ösztönzési rendelet alapján az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg támogatási szerződést kötnek.
- A vállalt beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a vállalt nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani.

A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie, amely létszámnak a foglalkoztatását a beruházás üzembe helyezésétől számított legalább 5 évig biztosítani kell.

- A Terra Net Kft. által újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideiglenes alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészeinek felelnek meg.
- A Terra Net Kft. kifejezetten nyilatkozik, hogy a támogatott projekthez igénybevett összes állami támogatás – ideértve a csekély összegű támogatásokat is – támogatási intenzitása nem haladja meg az irányadó közösségi szabályban meghatározott támogatási intenzitást.
- A közgyűlés megállapítja, hogy a Terra Net Kft. által vállalt projekt megfelel a Befektetés-ösztönzési rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek.
- A támogatási szerződés súlyos megszegése esetén a támogatott vállalkozás köteles az árkedvezmény támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen: a Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdésében meghatározott esetek, valamint a vételár kedvezmény igénybevételével megvásárolt ingatlan elidegenítése a szerződésben meghatározott támogatási időtartam alatt.
- A Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdés f)-h) pontjában meghatározott esetben a vállalkozás a visszatérítendő támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben arányosan köteles visszafizetni. Az arányos visszafizetési kötelezettség konkrét számítási módját a támogatási szerződésben kell meghatározni. Amennyiben a részleges teljesítés nem éri el a rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott jogosultsági feltételek alsó határát, a teljes támogatási összeget a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles a vállalkozás visszafizetni.
- A visszafizetési kötelezettség biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetősége az ajánlattevő mindenkori bankszámlái terhére, valamint jelzálogjog bejegyzése az értékesített ingatlanra. Az értékesített ingatlanra bejegyzett jelzálogjog kiváltható más ingatlanra bejegyzett jelzálogjoggal, vagy bankgarancia biztosításával.
- A Terra Net Kft. az ingatlan vételárát az Önkormányzat által nyújtott árkedvezmény támogatás összegének figyelembe vételével köteles megfizetni az alábbiak szerint: a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 6.441.120,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 17.892.000,- Ft.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: az adásvételi szerződés és a támogatási szerződés aláírására:
2016. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

Tárgy: A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465 hrsz-ú ingatlan megosztásával kialakuló 5594 m² területű ingatlan értékesítése

ZMJVK 213/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése munkahelyteremtő beruházás céljára, pályázati eljárás lefolytatása nélkül, építési telekként értékesíti a zalaegerszegi 15465 hrsz-ú ingatlan megosztásával kialakuló 5594 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlant a Pödör Kft. (Cg.: 20-09-071282, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Baross Gábor u. 44.) részére.

Az ingatlan teljes vételára 19.579.000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 24.865.330,- Ft.

A vételi ajánlat értékelését, a befektetés-támogató rendelet szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége számítását a közgyűlés az előterjesztés 4. melléklete szerint elfogadja.

Az önkormányzat a vevővel adásvételi és támogatási szerződést köt, melyben szerepeltetni kell az alábbiakat:

- A közgyűlés az ingatlant munkahelyteremtő beruházás céljára értékesíti.
- A vevő által az önkormányzat részére megfizetett - a teljes bruttó vételár 5%-ának megfelelő összegű - 1.243.267,- Ft bánatpénz a szerződésben foglalónak minősül és a vételárba beszámításra kerül.
- Az Nvtv. 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A vevőnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.
- Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az állam elővásárlási jogára tekintettel a szerződés csak az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv számára nyitva álló 35 napos nyilatkozattételi határidő eltelte után lép hatályba.
- A vevő által ténylegesen fizetendő vételár összege bruttó 15.075.830,- Ft (a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 5.286.330,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 9.789.500,- Ft), mely a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül esedékes.
- Az ingatlan birtokba adására az adásvételi szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, a tulajdonba adásra a teljes vételár megfizetését követően kerül sor.
- A teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a foglaló megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére.
- A telekalakítási eljárás megindítása, annak költségei viselése, valamint az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése az eladó kötelezettsége.
- Az adásvételi és támogatási szerződés elkészítésével kapcsolatos ügyvédi költség megfizetése a vevőt terheli, az adásvétellel kapcsolatos változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos illeték megfizetése a vevőt terheli.
- A Pödör Kft. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi fejlesztést vállalja:

- a.) A vállalt átlagos statisztikai állományi létszám növelés a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül több mint 60 fő.
- b.) A vállalt nettó árbevétel növekedés – melyet a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből kell elérni - összege: 1 500 millió Ft.
- c.) A vállalt beruházás – melyet a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítani - összértéke: 300 millió Ft.
- A közgyűlés a vevő által vállalt fejlesztés adatai alapján, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés -támogató programjáról szóló 26/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Befektetés-ösztönzési rendelet) 23. §-a szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége figyelembe vételével egyszeri, nettó 9.789.500,- Ft árkedvezmény támogatást nyújt. A támogatás mértéke a Befektetés-ösztönzési rendelet 23. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 6. § (3) bekezdésében szereplő II. kategória alapján a piaci árhoz képest 50 %. A támogatási kategória: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatásnak minősül.
- A felek az árkedvezmény támogatás igénybevétele miatt a Befektetés-ösztönzési rendelet alapján az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg támogatási szerződést kötnek.
- A vállalt beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a vállalt nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani. A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie, amely létszámnak a foglalkoztatását a beruházás üzembe helyezésétől számított legalább 5 évig biztosítania kell.
- A Pödör Kft. által újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideny munkás alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészeinek felelnek meg.
- A Pödör Kft. nyilatkozott, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatással megvalósítandó projekthez nem vesznek igénybe Európai Uniós, vagy egyéb állami támogatást (ideértve az ún. de minimis támogatásokat is), azaz megfelelnek a támogatások összeszámítására vonatkozó szabályoknak.
- A Pödör Kft. nyilatkozott, hogy a vállalkozás a 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott kis- és középvállalkozásnak (kkv) minősül.
- A közgyűlés megállapítja, hogy a Pödör Kft. által vállalt projekt megfelel a Befektetés-ösztönzési rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek.
- A támogatási szerződés súlyos megszegése esetén a támogatott vállalkozás köteles az árkedvezmény támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen: a Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdésében meghatározott esetek, valamint a vételár kedvezmény

- igénybevételével megvásárolt ingatlan elidegenítése a szerződésben meghatározott támogatási időtartam alatt.
- A Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdés f)-h) pontjában meghatározott esetben a vállalkozás a visszatérítendő támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben arányosan köteles visszafizetni. Az arányos visszafizetési kötelezettség konkrét számítási módját a támogatási szerződésben kell meghatározni. Amennyiben a részleges teljesítés nem éri el a rendelet 6. § (3) bekezdésében meghatározott jogosultsági feltételek alsó határát, a teljes támogatási összeget a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles a vállalkozás visszafizetni.
 - A visszafizetési kötelezettség biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetősége az ajánlattevő mindenkor bankszámlái terhére, valamint jelzálogjog bejegyzése az értékesített ingatlanra. Az értékesített ingatlanra bejegyzett jelzálogjog kiváltható bankgarancia biztosításával.
 - A Pödör Kft. az ingatlan vételárát az Önkormányzat által nyújtott árkedvezmény támogatás összegének figyelembe vételével köteles megfizetni az alábbiak szerint: a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 5.286.330,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 9.789.500,- Ft.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: az adásvételi és támogatási szerződés aláírására: 2017. január 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása

ZMJVK 214/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja 2014-2020” módosított változatát.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja 2014-2020” című dokumentum Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Stratégiai, Tervezési és Értékelési Főosztályának történő megküldéséről.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a TOP 6.5.1 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra

ZMJVK 215/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **TOP 6.5.1. azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** című felhívásra benyújtandó

pályázatok tartalmát az előterjesztés alapján jóváhagyja. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a prioritási lista alapján, igazodva a rendelkezésre álló forráskerethez, a támogatási kérelmek határidőn belüli benyújtásáról gondoskodjon.

1. Petőfi Sándor és Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Dózsa György Tagiskola
2. Eötvös József és Liszt Ferenc Általános Iskola Liszt Ferenc Tagiskola
3. Petőfi Sándor és Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola

Határidő: A támogatási kérelem benyújtására:
a pályázati felhívásban meghatározottaknak megfelelően.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Interreg Central-Europe Programra benyújtott „SHAREPLACE” című projekt

ZMJVK 216/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a „SHAREPLACE” című pályázat kedvező elbírálása esetén az 5%-os önerő biztosításáról a 2017-2019. évek költségvetésében gondoskodjon.

Határidő: nyertes pályázat esetén a támogatásról szóló értesítést követő költségvetés módosítás, illetve az éves költségvetések

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Gyógyszertámogatás összege ellen benyújtott fellebbezés elbírálása (ZÁRT ÜLÉS)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 217/2016. (XI.24.) sz. határozatával a fellebbezését elutasítja, az I. fokú határozatot helyben hagyja.

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére (ZÁRT ÜLÉS)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 218/2016. (XI.24.) sz. határozatával támogatja 1 fő lakáshoz jutását a közgyűlési lakáskeret terhére.

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszegért” díj odaítélésére (ZÁRT ÜLÉS)

ZMJVK 219/2016. (XI.24.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése „Zalaegerszegért” díjat adományoz az alábbi személyek/szervezet részére:

Frimmel Gyula
Harmatos László
Nagy Ferenc
Dr. Máhr Károly
Piotr Przytoczki
Sándorné dr. habil. Kriszt Éva
Schreiner Jenő

Vajda László
Dr. Zajzon Géza

Zalaegerszegi Városi Vegyeskar Egyesület

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a „Zalaegerszegért” díj ünnepélyes keretek között történő átadásáról gondoskodjon.

Határidő: díj átadására: 2016. december 16.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány

Alapító Okirata

a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

amely készült a **Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának módosítására az alapítvány alapítóinak 2016. szeptember 15-ei ülésén hozott 154/2016. (IX.15.) sz. határozata, a 2016. november 24-ei ülésén hozott 202/2016. (XI.24.) számú határozata, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiak szerint:

A közalapítvány az alapító által az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására létrehozott jogi személy.

1.) A közalapítvány neve:

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány

2.) A közalapítvány székhelye:

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

3.) A közalapítvány célja, fő tevékenysége:

A közalapítvány célja a zalaegerszegi felsőfokú oktatás működésének és fejlesztésének támogatása.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége a nevelés és oktatása, a képességfejlesztés és az ismeretterjesztés.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, amelyekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat gondoskodni kíván, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés 11. pontja alapján az önkormányzat önként vállalt feladata.

4.) A közalapítványt létesítő személy vagy személyek neve, valamint azok lakóhelye vagy székhelye:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

5.) A közalapítvány részére teljesítendő vagyoni hozzájárulásokat, azok értékét, továbbá a vagyon rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:

Az alapító a 3.) pontban megfogalmazott cél elérése érdekében az OTP Bank Nyrt. Zalaegerszegi Fiókjánál megnyitott, a közalapítvány nevére elkülönített számlán 500.000,-Ft-ot, azaz ötszázezer forintot helyez el a közalapítvány induló vagyonaként.

6.) A közalapítvány első vezető tisztségviselője:

Dr. Gyimesi Endre	Zalaegerszeg, Bartók Béla út 23/a.
Farkas Imre	Zalaegerszeg, Alsóerdei út 2.
Szalai Annamária	Zalaegerszeg, Platán sor 19.
Devecz Miklós	Zalaegerszeg, Berek u. 3.
Jurisits János	Zalaegerszeg, Szívhegyi út 48.
Panyik Jánosné	Zalaegerszeg, Alsóerdei út 3.
Bóbics Antal	Zalaegerszeg, Virágzómező út 13.
Solt Tamás	Szombathely, Pozsonyi út 10.

Tombi Lajos István
Kámán János
Baján Antal
Horváth László
Bogár Imre

Zalaegerszeg, Gyimesi út 10.
Zalaegerszeg, Alkotmány út 17.
Zalaegerszeg, Ola út 17.
Zalaegerszeg, Csutor I. út 1.
Zalaegerszeg, Madách út 20.

7.) A közalapítvány működésének időtartama:

A közalapítvány határozatlan időre jön létre.

8.) Csatlakozás a közalapítványhoz:

A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki, természetes személy, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet csatlakozhat, aki/amely a 3.) pontban meghatározott cél eléréséhez pénzbeli vagy természetbeni adománnyal, vagyonrendeléssel, vagyoni juttatás teljesítésével hozzá kíván járulni, és elfogadja az ezen alapító okiratban megfogalmazott feltételeket.

A csatlakozók a csatlakozással nem válnak alapítókká. A benyújtott csatlakozási kérelemről a bejelentést követő 30 napon belül a Kuratórium dönt.

9.) A közalapítvány vagyon kezelésének és felhasználásának szabályai:

A közalapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban meghatározott módon kell kezelni és felhasználni.

Az alapító és a csatlakozó a közalapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza; az alapító okirat ettől eltérő rendelkezése semmis. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító és a csatlakozó jogutódjára is.

A közalapítványi vagyonnal való rendelkezés a közalapítvány kezelő szervét, a Kuratóriumot illeti meg.

A Kuratórium a közalapítvány közvetlenül felhasználható vagyonát kamatozó banki betétbe helyezheti, részvényekbe fektetheti, kötvényt, kincstári- vagy letéti jegyet vásárolhat. Nem lehet korlátlan felelősségű tagja más jogalanynak, nem létesíthet alapítványt, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

A gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt köteles céljának elérésére, vagyis a zalaegerszegi nappali tagozatú felsőfokú oktatás feltételei megteremtésének és működésének támogatására, e körben különösen a következőkre fordítani:

- a felsőfokú képzéshez kapcsolódó eszközigeny biztosítása,
- a felsőfokú intézmények működésének támogatása,
- a felsőfokú intézmények fejlesztésének támogatása,
- az oktatási körülmények javítása,
- a felsőfokú képzésben oktató tanárok szakmai és anyagi elismerése,
- PhD-ösztöndíjak meghirdetése és finanszírozása.

A közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújthat.

A közalapítvány céljának megvalósítására az induló vagyon, az induló vagyon hozadéka, a csatlakozók vagyoni hozzájárulásai, azok hozadékai, a vállalkozásból származó bevételek, az adományok és a vagyonrendelések használhatók fel. A közalapítvány vagyonának célszerű tevékenységre történő felhasználásáról a Kuratórium jogosult dönteni. A közalapítvány szolgáltatásai igénybe vételének lehetőségét a ZalaEgerszeG című lapban teszi közzé. A szolgáltatás igénybe vétele

írásban, a Kuratórium elnökéhez címzetten kezdeményezhető, amelyről a Kuratórium a legközelebbi ülésén dönt.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Ptk. 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. A közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

A közalapítvány tevékenysége újabb közfeladat ellátásával nem bővíthető, a közalapítvány alapító jogainak gyakorlására más személy nem jelölhető ki.

10.) A közalapítvány ügyvezető szerve:

A közalapítvány döntést hozó szerve a jelen alapító okiratban megjelölt kurátorokból álló 7 fős Kuratórium.

Kuratórium elnöke: *Nagy András* 8900 Zalaegerszeg, Patkó u. 2.

A Kuratórium tagjai:

Karamánné Dr. 8900 Zalaegerszeg, Várberki út 51.

Pakai Annamária

Nagy András 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 27. I/4.

Lang János 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 63.

Dr. Csanádi Ágnes 8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 34.
1/6.

Mazzag Ferenc 8900 Zalaegerszeg, Sas u. 30.

Dr. Koronczai Adrienn 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 9/A.

A Kuratórium biztosítja a közalapítványnak a jelen alapító okiratban meghatározottak szerinti folyamatos működését, gondoskodik a közalapítvány vagyonának az alapító okirat 3.) pontjában rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról. A Kuratórium szükség szerint, de legalább évente háromszor ülésezik. A Kuratórium üléseit az elnök hívja össze, és ő gondoskodik az ülés szabályszerű lefolytatásáról is. Bármely kuratóriumi tag kérheti kuratóriumi ülés összehívását a cél és az ok megjelölésével. A napirendekre vonatkozó és a döntésekhez szükséges előterjesztéseket, az ülést megelőzően 8 nappal írásban a tagok rendelkezésére kell bocsátani. A Kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülésein a felügyelőbizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.

10.1. A kuratóriumi tagsággal kapcsolatos előírások

A kuratóriumi tagság határozott időre, az önkormányzati választást követő év február 28. napjáig szól. Ha valamely kuratóriumi tag e tisztsége ellátására méltatlanná válik, az alapító jogosult őt visszahívni. Ha a Kuratórium, vagy annak bármely tagja tevékenységével a közalapítvány célját veszélyezteti - így különösen, ha a tag két alkalommal előre be nem jelentett okból a kuratórium ülésén nem vesz részt - az alapító jogosult a Kuratóriumot, vagy az érintett tagot visszahívni.

A közalapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

10.2. A kuratórium működése

A Kuratórium legfontosabb feladata, hogy döntsön a közalapítványi vagyon közalapítványi célra való felhasználásáról, valamint a közalapítványi vagyonnal kapcsolatos gazdálkodási kérdésekben. A Kuratórium a felügyelőbizottság véleményének kikérését követően befektetési szabályzatot fogad el. A Kuratórium a közalapítvány működéséről és gazdálkodásáról, különösen a közalapítványi vagyon felhasználásáról és kezeléséről szükség szerint, de legalább évente az alapítónak és a felügyelőbizottságnak, - kérésre a csatlakozónak – köteles beszámolni, és gazdálkodásának, tevékenységének legfontosabb adatait a ZalaEgerszeG című újság útján is nyilvánosságra hozni.

A közalapítvány elnöke és tagja nem állhat e megbízatásán kívül más tevékenység végzésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban a közalapítvánnyal.

A Kuratórium tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

A közalapítvány működéséről, szolgáltatása igénybevételének módjáról, a beszámolóról és a közhasznúsági mellékletéről a Kuratórium elnöke folyamatosan tájékoztatja a nyilvánosságot a ZalaEgerszeG című lapban, valamint a zok.zalaegerszeg.hu internetes oldalon keresztül, a közalapítvány beszámolóját és közhasznúsági mellékletét a bíróság hivatalos honlapjára tölti fel. A Kuratórium a döntéseiről az érintetteket írásban tájékoztatja, és a székhelyén lévő hirdetőtáblán nyilvánosságra is hozza. A közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a közalapítvány székhelyén munkaidőben felügyelet mellett. A betekintést írásban a Kuratórium elnökénél kell kezdeményezni.

10.3. Határozathozatal

A Kuratórium a határozatait az ülésén, vagy rendkívüli, azonnali döntést igénylő esetben ülés tartása nélkül, elektronikus szavazás útján hozza.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A határozathozatal során valamennyi tagnak 1-1 szavazata van.

A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Az ülés tartása nélküli határozathozatalt az elnök kezdeményezi.

A kuratóriumi előterjesztést és a határozati javaslatot a válaszadási határidő és az elnök e-mail címének megadásával a tagokkal előre regisztráltatott e-mail címre, az elnök utasítására az ügyvivő küldi meg. Az e-mail-címek jogbiztonságáért az érintettek vállalnak felelősséget.

A tagok számára a határozati javaslat kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább négy szavazatot megküldenek az elnök részére.

A szavazatszámolást az ügyvivő végzi. A szavazatszámolásról jegyzőkönyv kerül felvételre, a szavazatokat tartalmazó e-maileket ki kell nyomtatni és a jegyzőkönyv mellékleteként meg kell őrizni. A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazásra bocsátott határozattervezet eljuttatásának módját és időpontját, a szavazatot leadó tag válaszában tartalmát és időpontját, valamint a feladó e-mail címét.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül – az ügyvivő útján – az előre regisztráltatott e-mail címre történő megküldéssel közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Ha a Kuratórium bármely tagja az ülés megtartását kívánja, a Kuratórium ülését az elnöknek össze kell hívnia.

A Kuratórium határozatait a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilván kell tartani. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen. Egyhangú szavazatra van azonban szükség a közalapítvány szervezeti és működési szabályzatának, egyéb szabályzatának és az éves közalapítványi beszámolóhoz az elfogadásához.

A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

11.) A felügyelőbizottság

Az alapító határozatlan időre három tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre azzal a feladattal, hogy a Kuratóriumot az alapító érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a közalapítvány vezető tisztségviselője. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a közalapítvány ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

Az első felügyelőbizottság tagjait az alapító okiratban kell kijelölni, ezt követően az alapító választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a

felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a közalapítvány vezető tisztségviselőjéhez intézi.

A Felügyelőbizottság elnöke: **Dr. Koczka Csaba** 8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 15.

A Felügyelőbizottság tagjai: **Herbert Ferenc** 8900 Zalaegerszeg, Mártírok út 10/b.
Borsos József 8394 Alsópáhok, Kossuth utca 11.

A felügyelőbizottság tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

A felügyelőbizottság a tevékenységét az alapító részére végzi, tevékenységéről évente az alapítói jogok gyakorlójának beszámol. A felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályokat alkalmazni kell.

Nem lehet továbbá a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve a döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A felügyelőbizottság feladata:

- a felügyelőbizottság köteles a közalapítvány működését az ügyek teljes körét átfogóan ellenőrizni, továbbá a Kuratórium döntéseinek az alapító okiratban meghatározott közalapítványi célokkal való összhangját vizsgálni,
- a felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a közalapítvány éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését, valamint véleményét a Kuratórium elé terjeszteni.

A felügyelőbizottság jogosult a Kuratórium működésével kapcsolatos minden iratba betekinteni, azokról szükség esetén másolatot készíteni, továbbá a Kuratórium működéséről felvilágosítást kérni.

A felügyelőbizottság köteles a Kuratórium elnökét tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- a Kuratórium elnökének felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumot a felügyelőbizottság indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eltelte esetén a Kuratórium összehívására a felügyelőbizottság is jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó ügyészséget.

A felügyelőbizottság évente legalább egyszer ülésezik, ülései nyilvánosak. Az üléseket az elnök hívja össze a napirendet tartalmazó írásbeli meghívóval, amelyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A felügyelőbizottság ülésének összehívását az ok és a cél

megjelölésével bármelyik tag kezdeményezheti az elnöknél, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. A felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyv készül.

Az alapítványnál létesített egyéb alapítványi szervek nem csorbíthatják a kuratórium, a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló jogait.

12.) A törvényben nem nevesített alapítványi szervek

A Közalapítvány a napi működéshez 2 fő alkalmazottat foglalkoztat. A munkáltatói jogokat, ezen belül a kinevezés, visszahívás és javadalmazás megállapításának jogát a Kuratórium elnöke gyakorolja. Az alkalmazottak jogviszonyára a Munka Törvénykönyve előírásai az irányadóak.

12.1. Ügyvivő

A Közalapítvány ügyvivője látja el a Közalapítvány folyamatos működéséhez, ügyeinek operatív viteléhez szükséges teendőket. Az ügyvivő munkáját az Alapító Okiratban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű. Aláírási jogköre nincs.

A Kuratórium által elfogadott határozatok végrehajtásáról az ügyvivő gondoskodik, melyről folyamatosan beszámol a Kuratóriumnak.

A kuratóriumi ülések jegyzőkönyveit és a Határozatok Könyvét a Közalapítvány ügyvivője köteles vezetni és igény esetén az Alapító és a csatlakozó tagok rendelkezésére bocsátani.

Az ügyvivő munkája során használhatja a Polgármesteri Hivatal infrastruktúráját.

Az ügyvivő elkészíti a Közalapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatát és ügyrendjét, azokat a Kuratórium elé terjeszti; és ellát minden egyéb a Közalapítvány működésével kapcsolatos adminisztratív feladatot.

Kapcsolatot tart vállalkozásokkal, intézményekkel, végzett és még aktív státuszú hallgatókkal. Közreműködés pályázatokban, pályázati utánkövetésben.

12.2. Irodavezető

Az irodavezetőnek a következő feladatokat kell ellátnia Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány Karrier Iroda és Diákcentrumában:

Kezeli az iroda kimenő és beérkező leveleit.

Kapcsolatot tart vállalkozásokkal, intézményekkel, végzett és még aktív státuszú hallgatókkal.

A végzett hallgatókról adatbázist készít, azt karbantartja.

A végzett hallgatók részére "utókövetési" kérdőívet küld ki, fogad, a válaszok nyers, összesítő feldolgozása ezután a feladata.

A vállalkozásoknál, intézményeknél évközi és féléves gyakorlati helyeket kutat fel.

Az állásbörzék előkészítésében és technikai lebonyolításában közreműködik.

Pályázatokat, diákcsere programokat, ösztöndíjakat kutat fel, erről az érintetteket értesíti, az anyagokat közzéteszi. Aktuális pályázatokban, utánkövetésben közreműködés.

Tartja a kapcsolatot szakmai klubokkal, ideiglenes munkavállalást segítő szolgáltatásokkal.

A hallgatók napi "információéhségét" szolgáló info platformok megvalósításában segít (honlap karbantartás, stb.).

Aláírási jogköre nincs, a feladatokat közvetlenül a kuratórium elnökétől, vagy az ügyvivőtől kapja. Munkáját az Alapító Okiratban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű.

13.) A közalapítvány képvisellete

A közalapítvány harmadik személyekkel szembeni, valamint a bíróság és egyéb hatóság előtt történő képvisellete a kuratórium elnökének feladata. A bankszámláról történő utalványozáshoz, a készpénz felvételhez Nagy András, a kuratórium elnöke és Karamánné Dr. Pakai Annamária kuratóriumi tag együttesen jogosult.

14.) A közalapítvány megszűnése

A közalapítvány megszűnése esetén a közalapítvány vagyona – a hitelezők kielégítése után – az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célokra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

15.) Záró rendelkezések

A közalapítvány működésének részletesebb szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a közalapítványokra vonatkozó mindenkor jogszabályok, valamint a közalapítvány belső szabályzatainak rendelkezései az irányadóak.

Az alapító nyilatkozik, hogy a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 38. § (2) bekezdése alapján a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

A közalapítvány alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében közzé kell tenni.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2016. szeptember 15-ei ülésén hozott 154/2016. (IX.15.) sz. határozatával és a 2016. november 24-ei ülésén hozott 202/2016. (XI.24.) sz. határozatával jóváhagyta.

Zalaegerszeg, 2016. november 24.

***Zalaegerszeg Megyei
Jogú Város Önkormányzata
képviselétében
Balaicz Zoltán
polgármester***

Záradék:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító képviselőként nyilatkozom, hogy jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Zalaegerszeg, 2016. november 24.

*Zalaegerszeg Megyei
Jogú Város Önkormányzata
képviselőként
Balaicz Zoltán
polgármester*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Farkas Veronika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2016/25.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db