

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2020. NOVEMBER 25.

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ZMJVÖK 242/2020. (XI.13.) határozata | Pályázat benyújtása a „Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra |
| ZMJVÖK 243/2020. (XI.16.) határozata | A közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök polgármester általi gyakorlása veszélyhelyzetben |
| ZMJVÖK 244/2020. (XI.19.) határozata | Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési és polgármesteri határozatok végrehajtásáról |
| ZMJVÖK 245/2020. (XI.19.) határozata | A vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díj, helybiztosítási díj, helypénz és óvadék mértékének felülvizsgálata |

ZMJVÖK 246/2020. (XI.19.) határozata	Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2021. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjainak felülvizsgálata
ZMJVÖK 247/2020. (XI.19.) határozata	A Zalaegerszeg, bazitai TV toronyra (0156 hrsz.) a Vodafone Magyarország Zrt-vel fennálló bérleti szerződés újra kötése
ZMJVÖK 248/2020. (XI.19.) határozata	Zalaegerszeg 15 éves útfelújítási programjának véglegesítése
ZMJVÖK 249/2020. (XI.19.) határozata	Zalaegerszeg 0159/3 hrsz-ú „a” alrészlet (Levendula kert) értékesítése
ZMJVÖK 250/2020. (XI.19.) határozata	A Zalaegerszeg, Ady utca 1. szám alatti 3174 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése és hasznosítása
ZMJVÖK 251/2020. (XI.19.) határozata	A Lakásalap 2021. évi tervezett felhasználása
ZMJVÖK 252/2020. (XI.19.) határozata	A kulturális ágazatban foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának munkaviszonnyá történő átalakításával kapcsolatos egyszeri kiadásokhoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítása a Keresztury Dezső VMK részére
ZMJVÖK 253/2020. (XI.19.) határozata	Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása
ZMJVÖK 254/2020. (XI.19.) határozata	Tájékoztató Zalaegerszeg város 2020. évi Zöldfelületi Stratégiájának végrehajtásáról, valamint a 2021. évi Cselekvési Terv meghatározása
ZMJVÖK 255/2020. (XI.19.) határozata	A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465/10 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése
ZMJVÖK 256/2020. (XI.19.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása
ZMJVÖK 257/2020. (XI.19.) határozata	Bérleti díjkedvezmény alkalmazása a koronavírus-világjárvány második

	hulláma miatt elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel
ZMJVÖK 258/2020. (XI.19.) határozata	Alapítvány támogatása
ZMJVÖK 260/2020. (XI.19.) határozata	Egyéb szervezetek támogatási keret terhére benyújtott kérelmek
ZMJVÖK 261/2020. (XI.19.) határozata	Támogatási kérelem elbírálása
ZMJVÖK 266/2020. (XI.19.) határozata	Helyi építészeti érték felújításának kiegészítő támogatása pályázat alapján
ZMJVÖK 268/2020. (XI.19.) határozata	A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, a partnerségi egyeztetést követő döntés meghozatala, és a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás
ZMJVÖK 269/2020. (XI.23.) határozata	Parkolás könnyítése érdekében szükséges intézkedések meghozatala a veszélyhelyzet idején

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Tájékoztató a zárt határozatokról

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért
Közalapítvány alapító okirata

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Pályázat benyújtása a „Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2020. (XI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva jóváhagyja a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007.(II.9.) önkormányzati rendelete 65. § (9b) bekezdése alapján a „Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására” tárgyú 2020. évi pályázati kiírásra – a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Zalaegerszeg 6522/1 hrsz. ingatlanon fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolása: összegyűjtése, elszállítása és kezelése témában – benyújtott pályázatot.

A projekt tervezett költségvetése bruttó 18.901.410 forint.

Nyertes pályázat esetén a 2020. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről gondoskodni kell.

Határidő: nyertes pályázat esetén a 2020. évi költségvetés módosítása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök polgármester általi gyakorlása veszélyhelyzetben

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 243/2020. (XI.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a bizottságok közgyűlés által átruházott hatásköreit is a polgármester gyakorolja a veszélyhelyzet időtartama alatt.

A Hivatal érintett szervezeti egységei a határozatról értesítésre kerülnek.

Határidő: 2020. november 18.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési és polgármesteri határozatok végrehajtásáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 244/2020. (XI.19.) határozata

I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének:

1. 58/2020/1. (III.05.), 187/2020/2.,3. (VII.29.), 223/2020/1. (IX.10.), 229/2020. (IX.10.), 233/2020/II. (X.15.), 235/2020. (X.15.), 237/2020/I., I.1.1.1., II.2.2.1. (X.15.) és a 239/2020. (X.15.) lejárt határidejű határozatainak **végrehajtását megállapítja.**

2. 172/2018. (X.18.) határozata **1. pontjának elállási megállapodás aláírására feladat végrehajtási határidejét 2021. október 31-re módosítja.**

3. 55/2020. (III.05.) határozata **2. pontjának végrehajtási határidejét 2020. december 15-re módosítja.**

4. 221/2020. (IX.10.) határozata **1. és 2. pontjainak végrehajtási határidejét 2020. december 15-re módosítja.**

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének:

1. 79/2020. (IV.06.) és a 80/2020. (IV.06.) lejárt határidejű határozatainak **végrehajtását megállapítja.**

Tárgy: A vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díj, helybiztosítási díj, helypénz és óvadék mértékének felülvizsgálata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 245/2020. (XI.19.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 181/2019. (XI.21.) sz. határozatát 2020. december 31. napjával hatályon kívül helyezi.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó

egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszegen megrendezett vásárokon és piacokon a területhasználati díjakat, a helybiztosítási díjakat, a helypénzeket és az óvadék mértékét 2021. január 1. napjától az alábbiakban állapítja meg:

<u>I. Területhasználati díj</u>		
A. Heti kirakóvásár: az ár nem tartalmazza az országos kirakóvásár napját (minden hónap második kedd)		
a. Iparcikk		
I. osztályú sátor	3 600	Ft/m ² /hó
II. osztályú sátor	3 100	Ft/m ² /hó
III. osztályú sátor	2 300	Ft/m ² /hó
b. Vendéglátás	5 400	Ft/m ² /hó
B. Vásárcsarnok:		
a. zöldség-gyümölcs kereskedő, virágkereskedő, koszorúköttő, pék, élelmiszer és édesség stb.	6 300	Ft/fm/hó
b. elektromos áram felhasználás esetén +	Mért fogyasztás alapján	Ft/ mérés alapján fogyasztás/hó
C. Országos kirakóvásár:		
a. Iparcikk	85 000	Ft/10m ² /év
b. Vendéglátás	95 000	Ft/büfékocsi/év

<u>II. Helybiztosítási díj</u>		
A. Napi zöldségpiac:		
a. őstermelők	20 000	Ft/ m ² (asztal/járófelület)/év
b. kereskedők: zöldség-gyümölcs	24 000	Ft/ m ² (asztal/járófelület)/év
virág	32 500	Ft/ m ² (asztal/járófelület)/év
élelmiszer-édesség	34 000	Ft/ m ² (asztal/járófelület)/év
B. Vásárcsarnok:		
a. őstermelők	20 000	Ft/ m ² /év
b. savanyúság árusítók	24 000	Ft/ m ² /év

<u>III. Helypénz</u>		
A. Heti kirakóvásáron és napi zöldség, gyümölcs és virágpiacon		
a. zöldség-, gyümölcs őstermelő	320	Ft/m ² /nap
b. zöldség-, gyümölcs kereskedő	320	Ft/m ² /nap
c. gomba		
termesztett	550	Ft/m ² /nap
vadon termő	1 100	Ft/m ² /nap
d. iparcikk		
piaci napokon, aranyvasárnap	420	Ft/m ² /nap
munkaszüneti nap, vasárnap	420	Ft/fm/nap
e. élelmiszer (kivéve édesség, méz, tojás 300 db felett)		
édesség, méz, sajt és tejtermék	470	Ft/m ² /nap
tojás 300 db felett	550	Ft/m ² /nap
f. virág		
kereskedő (élő, selyem)	550	Ft/m ² /nap

őstermelő (váza)	110	Ft/váza/nap
(vödör)	160	Ft/vödör/nap
(asztal)	550	Ft/m ² /nap
g. szaporító anyag	650	Ft/m ² /nap
h. egyéb kisállat (baromfi, nyúl stb.)	100	Ft/db
i. idényáru		
koszorú (okt. 15-nov. 1-ig)	950	Ft/m ² /nap
fenyőfa (dec. 24-ig)	950	Ft/m ² /nap
kegyeleti cikk (okt. 15-nov. 1-ig) <i>kivéve koszorú</i>	950	Ft/m ² /nap
B. Országos kirakóvásár		
a. iparcikk és élelmiszer	1 100	Ft/m ² /nap
b. vendéglátás (sátor vagy büfé kocsi)	1 350	Ft/m ² /nap
c. gépkocsi, utánfutó elhelyezés	500	Ft/gépjármű/nap
C. Használtcikk piac: új termék nem értékesíthető		
a. szombatonként	300	Ft/m ² /nap
b. vasárnaponként	450	Ft/m ² /nap
D. Búcsúvárosok		
a. Mutatványos	212 785	Ft/alkalom
b. büfé, vendéglátás (sátras)	11 265	Ft/10 m ² /alkalom
c. büfékocsi	5 830	Ft/db/alkalom
d. édesség, fagylalt, jégkrém, vattacukor, pattogatott kukorica	2 275	Ft/eszköz/alkalom
e. ruha, kultúrcikk, játék, bazar	4 520	Ft/10 m ² /alkalom
f. könyv	1 705	Ft/3 m ² /alkalom
g. léggömb	3 390	Ft/palack/alkalom
h. egyéb	1 690	Ft/3 m ² /alkalom
E. Helyi termelői piac	300	Ft/fm(asztal)/alkalom
IV. Óvadék		
(iparcikk, új sátrak)	30 000	Ft/sátor
V. Fizetési határidők		
Megnevezés	Határidő	
Területhasználati díj:		
a. országos kirakóvásár:	tárgyév megelőző év december 15.	
b. iparcikk piac:	tárgyhó 15. napja	
c. vásárcsarnok:	tárgyhó 15. napja	
Helybiztosítási díj: az éves díj két egyenlő részletben		
I. félév:	tárgyév megelőző év december 15.	
II. félév:	tárgyév június 15.	
A fenti árak az általános forgalmi adót tartalmazzák!		

Felkérem a Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet igazgatóját, hogy az érintettek értesítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: felkérésre Horváth István igazgató

Tárgy: Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2021. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjainak felülvizsgálata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 246/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati nem lakás célú helyiségek hasznosítása során a 2021. január 1-től megkötésre kerülő bérleti szerződésekben a bérleti díjak ZMJVK 187/2018. (XI.21.) közgyűlési határozatban foglalt alap bérleti díjtételek figyelembevételével kerülnek alkalmazásra.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre Pais Kornél ügyvezető, LÉSZ Kft.

Tárgy: A Zalaegerszeg, bazitai TV toronyra (0156 hrsz.) a Vodafone Magyarország Zrt-vel fennálló bérleti szerződés újra kötése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 247/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva pályázat nélkül bérbe adja a zalaegerszegi 0156 helyrajzi szám alatt felvett kivett TV és rádió adó megnevezésű (továbbiakban: bazitai TV torony) ingatlanon a torony palástjának a Vodafone Magyarország Zrt. által felszerelt 8 db antenna elhelyezésére szolgáló felületét, 2020. december 1 napjától 2030. november 30. napjáig a Vodafone Magyarország Zrt. részére azzal, hogy a határozott időtartamot követően a szerződés további öt évvel meghosszabbodik, hacsak valamely fél a lejáratot megelőzően 180 nappal be nem jelenti azon szándékát, hogy nem kívánja azt meghosszabbítani.

Az antennák bérleti díja 68.903,- Ft/hó/db + ÁFA, mindösszesen nettó 551.224,-Ft/hó + ÁFA. A bérlő fél a vállalt kötelezettségeinek biztosítására óvadékot köteles fizetni a vagyont hasznosító részére, az óvadék mértéke bruttó kéthavi hasznosítási díjnak megfelelő összeg, azaz 1.400.108,-Ft.

A bérlőnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerinti átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

A szerződésben rögzíteni kell továbbá, hogy:

- bérlő kötelezettsége, hogy a tervezett munkákat, antennák cseréjét, új antennák telepítését, régiók leszerelését 5 naptári nappal a tevékenység megkezdése előtt bejelentse a LÉSZ Kft. számára (levelezési cím és emailcím: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39. info@leszkft.hu telefonon munkaidőben: 92/511-670 24h szolgálat elérhetősége: 92/312-730).

Bérlő adatszolgáltatási kötelezettsége a következőkre terjed ki:

1. antenna tulajdonosának neve
2. antenna típusa, méretei
3. antenna telepítési magassága
4. antenna iránya
5. telepítés rajzi ábrázolása, egyéb információk

-

statikus szakértő támogató szakvéleménye (leszerelés, azonos típusra történő csere esetén nem kell): a statikus szakvéleménynek vizsgálnia kell a torony teherviselő képességét összességében, illetve a felszerelni kívánt objektum vonatkozásában annak hatásait, a tervezett rögzítést, a tartószerkezet és rögzítésének megfelelőségét.

- a TV torony fejlesztési terület részét képezi. A TV torony statikai megerősítésével és a fejlesztéssel összefüggő munkálatok elvégzését a bérlő tűrni köteles. A munkálatok időtartama alatt a bérleti jogviszony szüneteltetésre kerülhet a bérlővel előre egyeztetett módon és időtartamban, mely miatt a bérlő a bérbeadó felé kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel nem élhet.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a döntésről a LÉSZ Kft-t, mint tulajdonostársat értesíti, és a bérleti szerződés aláírása iránt intézkedik.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg 15 éves útfelújítási programjának véglegesítése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva elfogadja Zalaegerszeg 15 éves útfelújítási programjának véglegesítését.

Határidő: 2020. november 19.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg 0159/3 hrsz-ú „a” alrészlet (Levendula kert) értékesítése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 249/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva értékesíti a Zalaegerszeg 0159/3 hrsz-ú, „kivett

rét és erdő” megnevezésű, 30.729 m² nagyságú ingatlan területét érintő, a Zegeofarm Bt. által készített földrészletek megosztásáról és telekhatár rendezési változási vázrajz alapján meghatározott 24.345 m² nagyságú kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanrészt.

A tulajdonos az ingatlanrészt az értékbecslés szerinti áron Németh Enikő (8900 Zalaegerszeg, Gárdonyi Géza utca 2.) részére adja el pályázatás nélkül Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete (vagyonrendelet) 36. § (3) bekezdése alapján.

A Zalaegerszeg 0159/3 hrsz.-ú ingatlan 24.345 m² területrészt eladási ára 10.955.250,- Ft, azaz tízmilliókilencszázötvenötezer-kettőszázötven forint.

A vevő által megfizetett 1.095.525,- Ft összegű pályázati biztosíték szerződéskötés esetén a vételárba beszámításra kerül.

Az önkormányzat kiköti a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

A vételár megfizetése egy összegben a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül esedékes.

A telekalakítással és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatosan felmerülő költségeket Németh Enikő viseli.

Az önkormányzat viseli az értékbecslés és az út kiszélesítése kapcsán felmerülő más célú hasznosítás eljárás költségeit.

A polgármester a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírásáról gondoskodik.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg, Ady utca 1. szám alatti 3174 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése és hasznosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 250/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva

1. úgy dönt, hogy ZMJV Önkormányzata a Zalaegerszeg, Ady utca 1. szám alatti 3174 hrsz-ú kivett kultúrház megnevezésű, 698 m² területű ingatlan 1/1 hányadú tulajdonjogát a Danubia Building Befektetési Zrt-től a ZMJV Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező Zalaegerszeg, 3612 hrsz-ú ingatlan a Zalai GEO-CENTRUM Kft. által 64/2020 munkaszámon készített változási vázrajz szerinti telekalakítást követően megmaradó 305 m² nagyságú, értékbecslés szerinti bruttó 17.399.000 Ft értékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonjogáért, és további bruttó 134.697.730 Ft-ért, azaz mindösszesen bruttó 152.096.730 Ft-értékben adásvétellel vegyes csere útján megszerzi.

A 3612 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére pályáztatás nélkül kerül sor.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. úgy dönt, hogy a Zalaegerszeg, Ady utca 1. szám alatti 3174 hrsz-ú kivett kultúrház megnevezésű, 698 m² területű ingatlan a felújítását követően, versenyeztetés nélkül térítésmentesen a Zala Megyei Kormányhivatal használatába kerüljön a kortárs művészeti galéria és képtár funkciót megtartva, közfeladatok ellátása céljából azzal a feltétellel, hogy a használat során a karbantartási és állagmegóvási munkák a használót terhelik és az ingyenes használat csak a kormányhivatali feladatok ellátásának időtartamára terjed ki.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Lakásalap 2021. évi tervezett felhasználása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 251/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a 2021. évre a Lakásalaptól az alábbi összegek kötött célú felhasználását tervezi:

Ssz.:	Felhasználás megnevezése:	Költsége (eFt):
1.	R. 2. § (1) bek. b) pontja szerint → önkormányzati tulajdonban lévő mintegy 20 db bérlakás teljes vagy részleges felújítása, korszerűsítése ---	28.100,-
2.	R. 2. § (1) bek. e) pont szerint → első lakáshoz jutók támogatása ---	6.000,-
3.	R. 2. § (1) bek. e) pont szerint → családok otthonteremtési támogatása	900,-
4.	R. 2.§ (1) bek. h) pont szerint → Önkormányzati bérlakásban élők lakásfenntartási segélye	8.000,-
5.	R. 2. § (1) bek. e) pont szerint → lakhatási krízisalap	2.000,-
Összesen:		45.000,-

A fenti feladatok és a 2020. évi költségvetésben szereplő feladatok év végi előirányzat maradványainak tervezéséről a 2021. évi költségvetés készítésekor a polgármester gondoskodik.

Határidő: 2021. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A kulturális ágazatban foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának munkaviszonnyá történő átalakításával kapcsolatos egyszeri kiadásokhoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítása a Keresztury Dezső VMK részére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 252/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ részére 10.020 E Ft egyszeri működési támogatást biztosít az „Intézmények egyéb feladatainak évközi finanszírozása” céltartalék sor terhére a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény alapján 5 fő közalkalmazotti jogviszonyának megszűnésével kapcsolatos kiadásokhoz.

A támogatási megállapodás soron kívül elkészítésre és aláírásra kerül.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 253/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 12.1.) pontjában a

„A Közalapítvány ügyvivője látja el a Közalapítvány folyamatos működéséhez, ügyeinek operatív viteléhez szükséges teendőket. Az ügyvivő munkáját az Alapító Okiratban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű. Aláírási jogköre nincs.”

szövegrész helyébe a

„A Közalapítvány ügyvivője látja el a Közalapítvány folyamatos működéséhez, ügyeinek operatív viteléhez szükséges teendőket. A rendelkezések végrehajtásának igazolására aláírási jogköre van. Az ügyvivő munkáját az Alapító Okiratban,

valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű.”

szövegrész lép.

2. Az alapító okirat 13.) pontjában a

„A bankszámláról történő utalványozáshoz, a készpénz felvételhez Dr. Szász Péter, a kuratórium elnöke és Koronczai Adrienn kuratóriumi tag együttesen jogosult.”

szövegrész helyébe a

„A bankszámláról történő utaláshoz, a készpénzfelvételhez és az elektronikus banki ügyintézéshez Dr. Szász Péter, a kuratórium elnöke és Koronczai Adrienn kuratóriumi tag együttesen jogosult. A könyvviteli elszámolást közvetlenül alátámasztó bizonylatok esetében a kuratórium elnöke jogosult utalványozóként aláírni.”

szövegrész lép.

3. Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, valamint a székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat aláírás után a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében benyújtásra kerül.

Határidő: 2020. december 04.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Dr. Kovács Gábor sk.
címetes főjegyző

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

Tárgy: Tájékoztató Zalaegerszeg város 2020. évi Zöldfelületi Stratégiájának végrehajtásáról, valamint a 2021. évi Cselekvési Terv meghatározása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 254/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva elfogadja Zalaegerszeg Zöldfelületi Stratégiájának 2021. évi Cselekvési Tervét. Saját hatáskörben intézkedik, hogy 2021. évi költségvetés tervezésekor az alaphoz rendelkezésre álló maradvánnyal együtt, lehetőség szerint 9.500.000 Ft összegű fedezet kerüljön biztosításra a kijelölt projektek megvalósítására.

Határidő: 2021. évi költségvetés jóváhagyása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465/10 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 255/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva az ingatlan értékesítéséről szóló 239/2020. (X.15.) közgyűlési határozat alapján a zalaegerszegi 15465/10 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 8001 m² területű, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlan – munkahelyteremtő beruházás céljára építési telekként történő – értékesítésével kapcsolatosan kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és elfogadja az egyedüli ajánlattevő ECT Hungary Kft. (8900 Zalaegerszeg, Sport u. 3.) ajánlatát.

A pályázat értékelését, a befektetés-támogató rendelet szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége számítását az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Az önkormányzat munkahelyteremtő beruházás céljára építési telekként értékesíti a zalaegerszegi 15465/10 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 8001 m² területű ingatlant az ECT Hungary Kft. (8900 Zalaegerszeg, Sport u. 3.) részére.

Az ingatlan teljes vételára nettó 32.004.000,- Ft+ÁFA, összesen bruttó 40.645.080,- Ft

Az önkormányzat a pályázaton nyertes ajánlattevővel (vevővel) adásvételi és támogatási szerződést köt, melyben szerepeltetni kell az alábbiakat:

- Az ingatlan munkahelyteremtő beruházás céljára kerül értékesítésre.
- A vevő által az önkormányzat részére 2020. október 28. napján megfizetett - a teljes bruttó vételár 5%-ának megfelelő összegű - 2.032.254,- Ft pályázati biztosíték a szerződésben foglalónak minősül és a vételárba beszámításra kerül.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A vevőnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.
- Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az állam elővásárlási jogára tekintettel a felek által aláírt adásvételi szerződés az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv lemondó nyilatkozatának napján vagy a számára nyitva álló 35 napos nyilatkozattételi határidő eltelté utáni napon lép hatályba.
- A vevő által az önkormányzat részére ténylegesen fizetendő vételár összege bruttó 33.639.080,- Ft (a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 8.641.080,- Ft és a teljes nettó

vételár támogatással csökkentett része 24.998.000,- Ft), mely a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül esedékes.

- Az ingatlan forgalmi értéke a „Zalaegerszeg Északi Ipari Park feltárása és közműekkel való ellátása” című TOP-6.1.1.-15-ZL1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében megvalósult közművesítéssel került meghatározásra.
- Az ingatlan birtokba adására az adásvételi szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, a tulajdonba adásra a teljes vételár megfizetését követően kerül sor.
- A teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a foglaló megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére.
- Az adásvételi és támogatási szerződés elkészítésével kapcsolatos ügyvédi költség megfizetése a vevőt terheli, az adásvétellel kapcsolatos változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos illeték megfizetése a vevőt terheli.
- Az ECT Hungary Kft. ajánlatában az alábbi fejlesztést vállalta:
 - a.) A tervezett átlagos statisztikai állományi létszám növelés a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül 15 fő.
 - b.) A tervezett nettó árbevétel növekedés – melyet a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből kell elérni - összege: 420 millió Ft.
 - c.) A tervezett beruházás – melyet a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítani - összértéke: 200 millió Ft.
- Az önkormányzat a vevő által vállalt fejlesztés adatai alapján, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés - támogató programjáról szóló 26/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Befektetés-ösztönzési rendelet) 23. §-a szerint a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége figyelembe vételével egyszeri, nettó 7.006.000,- Ft árkedvezmény támogatást nyújt. A támogatás mértéke a Befektetés-ösztönzési rendelet 23. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 6. § (2) bekezdésében szereplő III. kategória alapján a piaci árhoz képest 21,89 %. A támogatási kategória: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatásnak minősül.
- A felek az árkedvezmény támogatás igénybevétele miatt a Befektetés-ösztönzési rendelet alapján az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg támogatási szerződést kötnek.
- A vállalt beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a vállalt nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani. A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie, amely létszámnak a foglalkoztatását a beruházás üzembe helyezésétől számított legalább 3 évig biztosítania kell.
- Az ECT Hungary Kft. által újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideny munkás alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészének felelnek meg.

- Az ECT Hungary Kft. nyilatkozott arról, hogy 2020. évben és az azt megelőző két pénzügyi évben állami támogatásban részesült, bértámogatásként 6.543.722,- Ft és GINOP-1.2.8-20-2020-2044 támogatásként 60.000.000,- Ft összegben, valamint, hogy kis- és középvállalkozásnak (kkv) minősül.
- Az ECT Hungary Kft. által vállalt projekt megfelel a Befektetés-ösztönzési rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek.
- A támogatási szerződés súlyos megszegése esetén a támogatott vállalkozás köteles az árkedvezmény támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen: a Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdésében meghatározott esetek, valamint a vételár kedvezmény igénybevételével megvásárolt ingatlan elidegenítése a szerződésben meghatározott támogatási időtartam alatt.
- A Befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (4) bekezdés f)-h) pontjában meghatározott esetben a vállalkozás a visszatérítendő támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben arányosan köteles visszafizetni. Az arányos visszafizetési kötelezettség konkrét számítási módját a támogatási szerződésben kell meghatározni. Amennyiben a részleges teljesítés nem éri el a rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott jogosultsági feltételek alsó határát, a teljes támogatási összeget a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles a vállalkozás visszafizetni.
- A visszafizetési kötelezettség biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: az önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetősége az ajánlattevő mindenkori bankszámlái terhére, valamint jelzálogjog bejegyzése az értékesített ingatlanra. Az értékesített ingatlanra bejegyzett jelzálogjog kiváltható bankgarancia biztosításával.
- Az ECT Hungary Kft. az ingatlan vételárát az önkormányzat által nyújtott árkedvezmény támogatás összegének figyelembe vételével köteles megfizetni az alábbiak szerint: bruttó 33.639.080,- Ft (a teljes nettó vételár után számítandó ÁFA összege 8.641.080,- Ft és a teljes nettó vételár támogatással csökkentett része 24.998.000,- Ft).

Az adásvételi szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatási szerződés elkészítésre és aláírásra kerül.

Határidő: 2020. december 19.
Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató
 Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (ITP) módosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 256/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva

1. az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2014-2020 időszakra vonatkozó módosított Integrált Területi Programját;

2. a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja 2014-2020 című dokumentum a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Stratégiai, Tervezési és Értékelési Főosztályának megküldésre kerül.

Határidő a megküldésre: 2020. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Bérleti díjkedvezmény alkalmazása a koronavírus-világjárvány második hulláma miatt elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 257/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy:

1. 50 %-os mértékben mentesülnek a helyiségbérleti díj megfizetése alól a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10) Korm. rendelet korlátozó intézkedéseivel érintett azon vendéglátó üzleteket üzemeltető vállalkozások, amelyek hatályos bérleti szerződéssel rendelkeznek önkormányzati tulajdonban álló nem lakás célú helyiségek vonatkozásában és a Korm. rendeletben foglaltak szerint üzemelnek.
2. 95 %-os mértékben mentesülnek a helyiségbérleti díj megfizetése alól a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10) Korm. rendelet korlátozó intézkedéseivel érintett azon vendéglátó üzleteket üzemeltető vállalkozások, amelyek hatályos bérleti szerződéssel rendelkeznek önkormányzati tulajdonban álló nem lakás célú helyiségek vonatkozásában és a Korm. rendeletben foglalt megszorítások miatt nem tudnak üzemelni.

A csökkentett összegű bérleti díj a 484/2020. (XI.10) Korm. rendelet szerint 2020. november 11. napjától 2020. december 11. napjáig esedékes bérleti díj tekintetében kerül alkalmazásra. Amennyiben a Korm. rendelet alkalmazásának ideje meghosszabbításra kerül, abban az esetben a csökkentett összegű bérleti díjfizetés időtartama is azzal megegyezően meghosszabbodik.

A helyiségbérleti díj csökkentés mértékének megállapítása vonatkozásában a bérbeadók írásban nyilatkoztatják az érintett bérlőket.

A csökkentett összegű helyiségbérleti díjról a bérbeadók egyoldalú írásbeli nyilatkozatban értesítik az érintett bérlőket.

A csökkentett összegű bérleti díjfizetés az önkormányzat nevében vagyongazdálkodási feladatokkal megbízott szervek (vagyongazdálkodók) által kötött helyiségbérleti szerződésekre is vonatkoznak.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere felkéri a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezetőit, hogy ők is mentesítsék a társaságok tulajdonában álló nem lakás célú helyiségekre vonatkozó hatályos bérleti szerződésekben foglalt bérleti díj 50 %, illetve 95 %-ának megfizetése alól a korlátozó intézkedésekkel érintett vállalkozásokat.

A jelen határozattal érintettek értesítésre kerülnek.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Felkérésre: a vagyongazdálkodónak kijelölt szervek vezetői, valamint a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezetői

Tárgy: Alapítvány támogatása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 258/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a „sport és humánigazgatási feladatok” költségvetési sor terhére:

<i>Ssz.</i>	<i>Alapítvány megnevezése</i>	<i>Támogatott cél</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.	Autentika Művészeti Műhely Alapítvány	Hunyadi Jánosról készülő animációs sorozat elkészítésének költségei támogatása	100.000 Ft

A támogatási megállapodás elkészítéséről és aláírásáról a polgármester saját hatáskörében intézkedik.

Határidő: 2020. november 26.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Egyéb szervezetek támogatási keret terhére benyújtott kérelmek

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 260/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva az „egyéb szervezetek támogatása” költségvetési sor terhére a következő intézmény/szervezet részére az alábbi megjelölt céllal a következő támogatást biztosítja:

<i>Intézmény / szervezet</i>	<i>Pályázott cél</i>	<i>Támogatási összeg</i>
Zöld Irány Egyesület	Cyclocross Magyar Kupa Futam rendezése	150.000 Ft

A polgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezetet tájékoztassa.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Tárgy: Támogatási kérelem elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 261/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva támogatást nyújt

Intézmény/szervezet	Pályázott cél	Kért támogatási összeg	támogatási összeg
Göcsej Sportlövész Egyesület	2020-as Gyorspont verseny	140.000	70.000

A támogatás a „rendezvények támogatása” költségvetési sorról biztosított.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Helyi építészeti érték felújításának kiegészítő támogatása pályázat alapján

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 266/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg, Mártírok u. 1. sz. (hrsz: 3587) védett lakóépület felújítás céljára a településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) rendelet alapján a Mártírok u. 1. számú Társasház korábban megítélt 712.845 Ft támogatási összegét 417.792 Ft vissza nem térítendő támogatással kiegészíti. A felújítást 2020. december 31-ig kell elvégezni. A megállapodás módosítás aláírásra kerül.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, a partnerségi egyeztetést követő döntés meghozatala, és a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 268/2020. (XI.19.) határozata

I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési szakaszában történt partnerségi egyeztetés jegyzőkönyvét, valamint a beérkezett írásos észrevételeket megismerte, az előterjesztésben elfogadásra javasolt véleményeket elfogadja és az indokolással elfogadásra nem javasolt véleményeket nem fogadja el.

A településrendezési eszköz végleges tervezete végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek megküldésre, majd jóváhagyásra a közgyűlés elé kerül.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megismerte, az előterjesztésben elfogadásra javasolt véleményeket elfogadja és az indokolással elfogadásra nem javasolt véleményeket nem fogadja el.

A településrendezési eszköz végleges tervezete végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek megküldésre, majd jóváhagyásra a közgyűlés elé kerül.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési szakaszában beérkezett környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos véleményeket megismerte és elfogadja.

A településrendezési eszköz végleges tervezete végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek megküldésre, majd jóváhagyásra a közgyűlés elé kerül.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

IV.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 235/2017. (XII.14.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

IV.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszegi Logisztikai Központ és Konténerterminál megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg, 0841/6-10, 0841/2-4, 0841/11-19, 0844, 0845/1-5, 0845/7-13, 0846, 0848/1, 0848/3-6, 0849/3-16, 0850, 0851/2-10, 0852/2-3, 0853, 0854/2, 0855, 0856, 0857, 0858/1-7, 0859, 0860/2, 0860/5-7, 0860/18, 0887/4, 0887/5 hrsz-ú ingatlanokat.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően el kell készíttetni a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

IV.3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a Zalaegerszeg, Sugár utca déli oldalán tervezett lakóépület megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0107/1 hrsz-ú ingatlant.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően el kell készíttetni a területekre vonatkozó településrendezési eszköz módosítását és a tervezés, majd a tárgyalásos egyeztetési eljárás lefolytatása után a kidolgozott tervet elfogadásra a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Parkolás könnyítése érdekében szükséges intézkedések meghozatala a veszélyhelyzet idején

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 269/2020. (XI.23.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Zalaegerszeg közigazgatási területén

- a Kosztolányi utca 5/D. szám alatti Parkolóház,
- a Kisfaludy utcai megközelítésű OTP mögötti hivatali parkoló,
- a Kisfaludy utcai megközelítésű Városháza előtti hivatali parkoló,
- a Mártírok u. 50. szám alatti parkoló, valamint
- a Munkácsy u. 10. szám alatti parkoló

a parkolási díj megfizetése nélkül vehető igénybe este 7 órától reggel 7 óráig 2020. november 23. napjától 2020. december 11. napjáig.

Fenti parkolók üzemeltetője köteles az ingyenes parkolást lehetővé tenni a megadott időszámban, melyről a lakosságot tájékoztatni kell. A felsorolt parkolóknál ingyenesen parkoló gépkocsi üzemeltetője köteles gondoskodni arról, hogy a parkolót a gépkocsi az ingyenes parkolási időszámban végéig elhagyja, vagy a Kisfaludy utcai megközelítésű OTP mögötti, valamint a Kisfaludy utcai megközelítésű Városháza előtti hivatali parkolók kivételével az ingyenes parkolási időszámban követő időszakokra a parkolási díjat megfizesse.

Határidő: 2020. december 11.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
Felkérésre: Horváth István ügyvezető Városgazdálkodási Kft.

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Tájékoztató a zárt határozatokról

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszegért” díj odaítélésére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 259/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva „Zalaegerszegért” díjat adományoz az alábbi személyeknek és szervezetnek:

1. Boronyák Róbert
2. Gecse László
3. Gondos Ferenc
4. Háriné Molnár Ágnes

5. Dr. Kóbor Hajnal Tünde
6. Lázár-Kiss Barna András
7. Szemes Béla
8. Dr. Tihanyi Ferencné
9. Dr. Vándor László
10. Zala Megyei Népművészeti Egyesület

A polgármester a „Zalaegerszegért” díj ünnepélyes keretek között történő átadásáról gondoskodik.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Szociális krízisalap támogatás kérelem elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 262/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva 1 fő részére *eseti települési támogatásként szociális krízisalap támogatásra* való jogosultságot állapít meg eseti pénzbeli ellátás formájában.

Tárgy: Zalaegerszeg Város művészeti ösztöndíjának elnyerésére benyújtott kérelmek elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 263/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva 5 fő művészeti ösztöndíj elnyerésére benyújtott kérelmét érvényesnek találta és részükre a 2020/2021. tanévre félévenként öt havi bontásban havi 7.000 Ft összegű ösztöndíjat állapít meg.

Tárgy: „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíj elnyerésére benyújtott kérelmek elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 264/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva **79 fő** felsőoktatási ösztöndíj elnyerésére

benyújtott kérelmét érvényesnek találta és részükre 2020. szeptember – 2021. január közötti 5 hónapra havi 5.000,- Ft összegű ösztöndíjat állapít meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 265/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva 3 fő felsőoktatási ösztöndíj elnyerésére benyújtott kérelmét érvénytelennek találta és azt elutasítja.

Tárgy: A Zala-Müllex Kft. alapító okiratának módosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 267/2020. (XI.19.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva, mint a **ZALA-MÜLLEX Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.) tulajdonosának, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának /8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) képviselőre jogosultja a 2013. évi V. törvény (Ptk.) alapján az alábbi döntést hozza:

- I. A társaság tulajdonosa - Szalai Izabella cégjegyzési jogosultságának 2020. november 30. napjával történő megszűnésére tekintettel - úgy határozott, hogy Szalai Izabella munkavállaló helyett 2020. december 1. napjától Pulmann Hajnalka 8900 Zalaegerszeg, Batthyány L. u. 14. szám alatt lakost jelöli ki Kiss Roland és Kotsy Gyula munkavállalók mellé cégjegyzésre jogosultnak, így **2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra a társaságban az alábbi munkavállalók rendelkeznek együttes cégjegyzési jogosultsággal:**

- 1. Kiss Roland más munkavállaló**

anyja neve:
születési idő:
adóazonosító jel:
lakcím:

- 2. Kotsy Gyula más munkavállaló**

anyja neve:
születési idő:
adóazonosító jel:
lakcím:

- 3. Pulmann Hajnalka más munkavállaló**

anyja neve:
születési idő:
adóazonosító jel:
lakcím:

Az Alapító Okirat 16.2. pontja a fentieknek megfelelően módosul.

II. A tulajdonos felkéri az ügyvezetést, hogy a szükséges bejelentéseket a cégbíróság felé tegye meg.

Határidő: 2020. december 1.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold ügyvezető

***Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány

Alapító Okirata

a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

amely készült a **Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának módosítására az alapítvány alapítóinak feladat- és hatáskörében eljáró Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján 2020. november 19-én hozott 253/2020. (XI.19.) határozata, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiak szerint:

A közalapítvány az alapító által az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására létrehozott jogi személy.

1.) A közalapítvány neve:

Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány

2.) A közalapítvány székhelye:

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

3.) A közalapítvány célja, fő tevékenysége:

A közalapítvány célja a zalaegerszegi felsőfokú oktatás működésének és fejlesztésének támogatása.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége a nevelés és oktatása, a képességfejlesztés és az ismeretterjesztés.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, amelyekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat gondoskodni kíván, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés 11. pontja alapján az önkormányzat önként vállalt feladata.

4.) A közalapítványt létesítő személy vagy személyek neve, valamint azok lakóhelye vagy székhelye:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

5.) A közalapítvány részére teljesítendő vagyoni hozzájárulásokat, azok értékét, továbbá a vagyon rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:

Az alapító a 3.) pontban megfogalmazott cél elérése érdekében az OTP Bank Nyrt. Zalaegerszegi Fiókjánál megnyitott, a közalapítvány nevére elkülönített számlán 500.000,-Ft-ot, azaz ötszázezer forintot helyez el a közalapítvány induló vagyonaként.

6.) A közalapítvány első vezető tisztségviselője:

Dr. Gyimesi Endre	.....
Farkas Imre	.....
Szalai Annamária	.....
Devecz Miklós	.....
Jurisits János	.....
Panyik Jánosné	.....
Bóbics Antal	.....
Solt Tamás	.....
Tombi Lajos István	.....
Kámán János	.....
Baján Antal	.....
Horváth László	.....
Bogár Imre	.....

7.) A közalapítvány működésének időtartama:

A közalapítvány határozatlan időre jön létre.

8.) Csatlakozás a közalapítványhoz:

A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki, természetes személy, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet csatlakozhat, aki/amely a 3.) pontban meghatározott cél eléréséhez pénzbeli vagy természetbeni adománnyal, vagyonrendeléssel, vagyoni juttatás teljesítésével hozzá kíván járulni, és elfogadja az ezen alapító okiratban megfogalmazott feltételeket.

A csatlakozók a csatlakozással nem válnak alapítókká. A benyújtott csatlakozási kérelemről a bejelentést követő 30 napon belül a Kuratórium dönt.

9.) A közalapítvány vagyon kezelésének és felhasználásának szabályai:

A közalapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban meghatározott módon kell kezelni és felhasználni.

Az alapító és a csatlakozó a közalapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza; az alapító okirat ettől eltérő rendelkezése semmis. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító és a csatlakozó jogutódjára is.

A közalapítványi vagyonnal való rendelkezés a közalapítvány kezelő szervét, a Kuratóriumot illeti meg.

A Kuratórium a közalapítvány közvetlenül felhasználható vagyonát kamatozó banki betétbe helyezheti, részvényekbe fektetheti, kötvényt, kincstári- vagy letéti jegyet vásárolhat. Nem lehet korlátlan felelősségű tagja más jogalanynak, nem létesíthet alapítványt, ahhoz nem

csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

A gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt köteles céljának elérésére, vagyis a zalaegerszegi nappali tagozatú felsőfokú oktatás feltételei megteremtésének és működésének támogatására, e körben különösen a következőkre fordítani:

- a felsőfokú képzéshez kapcsolódó eszközigeny biztosítása,
- a felsőfokú intézmények működésének támogatása,
- a felsőfokú intézmények fejlesztésének támogatása,
- az oktatási körülmények javítása,
- a felsőfokú képzésben oktató tanárok szakmai és anyagi elismerése,
- PhD-ösztöndíjak meghirdetése és finanszírozása.

A közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújthat.

A közalapítvány céljának megvalósítására az induló vagyon, az induló vagyon hozadéka, a csatlakozók vagyoni hozzájárulásai, azok hozadékai, a vállalkozásból származó bevételek, az adományok és a vagyonrendelések használhatók fel. A közalapítvány vagyonának célszerű tevékenységre történő felhasználásáról a Kuratórium jogosult dönteni. A közalapítvány szolgáltatásai igénybe vételének lehetőségét a ZalaEgerszeG című lapban teszi közzé. A szolgáltatás igénybe vétele írásban, a Kuratórium elnökéhez címzetten kezdeményezhető, amelyről a Kuratórium a legközelebbi ülésén dönt.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Ptk. 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelősége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. A közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet. A közalapítvány tevékenysége újabb közfeladat ellátásával nem bővíthető, a közalapítvány alapító jogainak gyakorlására más személy nem jelölhető ki.

10.) A közalapítvány ügyvezető szerve:

A közalapítvány döntést hozó szerve a jelen alapító okiratban megjelölt kurátorokból álló 5 fős Kuratórium.

Kuratórium elnöke: Dr. Szász Péter

A Kuratórium tagjai:

Dr. Hány András

Péter Ágota Erika

Gombosné Papp Judit

Koronczi Adrienn

A Kuratórium biztosítja a közalapítványnak a jelen alapító okiratban meghatározottak szerinti folyamatos működését, gondoskodik a közalapítvány vagyonának az alapító

okirat 3.) pontjában rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról. A Kuratórium szükség szerint, de legalább évente háromszor ülésezik. A Kuratórium üléseit az elnök hívja össze, és ő gondoskodik az ülés szabályszerű lefolytatásáról is. Bármely kuratóriumi tag kérheti kuratóriumi ülés összehívását a cél és az ok megjelölésével. A napirendekre vonatkozó és a döntésekhez szükséges előterjesztéseket, az ülést megelőzően 8 nappal írásban a tagok rendelkezésére kell bocsátani. A Kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülésein a felügyelőbizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.

10.1. A kuratóriumi tagsággal kapcsolatos előírások

A kuratóriumi tagság határozott időre, az önkormányzati választást követő év február 28. napjáig szól. Ha valamely kuratóriumi tag e tisztsége ellátására méltatlanná válik, az alapító jogosult őt visszahívni. Ha a Kuratórium, vagy annak bármely tagja tevékenységével a közalapítvány célját veszélyezteti - így különösen, ha a tag két alkalommal előre be nem jelentett okból a kuratórium ülésén nem vesz részt - az alapító jogosult a Kuratóriumot, vagy az érintett tagot visszahívni.

A közalapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

10.2. A kuratórium működése

A Kuratórium legfontosabb feladata, hogy döntsön a közalapítványi vagyon közalapítványi célra való felhasználásáról, valamint a közalapítványi vagyonnal kapcsolatos gazdálkodási

kérdésekben. A Kuratórium a felügyelőbizottság véleményének kikérését követően befektetési szabályzatot fogad el. A Kuratórium a közalapítvány működéséről és gazdálkodásáról, különösen a közalapítványi vagyon felhasználásáról és kezeléséről szükség szerint, de legalább évente az alapítónak és a felügyelőbizottságnak, - kérésre a csatlakozónak – köteles beszámolni, és gazdálkodásának, tevékenységének legfontosabb adatait a ZalaEgerszeG című újság útján is nyilvánosságra hozni.

A közalapítvány elnöke és tagja nem állhat e megbízatásán kívül más tevékenység végzésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban a közalapítvánnyal.

A Kuratórium tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

A közalapítvány működéséről, szolgáltatása igénybevételének módjáról, a beszámolóról és a közhasznúsági mellékletéről a Kuratórium elnöke folyamatosan tájékoztatja a nyilvánosságot a ZalaEgerszeG című lapban, valamint a zok.zalaegerszeg.hu internetes oldalon keresztül, a közalapítvány beszámolóját és közhasznúsági mellékletét a bíróság hivatalos honlapjára tölti fel. A Kuratórium a döntéseiről az érintetteket írásban tájékoztatja, és a székhelyén lévő hirdetőtáblán nyilvánosságra is hozza. A közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a közalapítvány székhelyén munkaidőben felügyelet mellett. A betekintést írásban a Kuratórium elnökénél kell kezdeményezni.

10.3. Határozathozatal

A Kuratórium a határozatait az ülésén, vagy rendkívüli, azonnali döntést igénylő esetben ülés tartása nélkül, elektronikus szavazás útján hozza.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább három tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A határozathozatal során valamennyi tagnak 1-1 szavazata van.

A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Az ülés tartása nélküli határozathozatalt az elnök kezdeményezi.

A kuratóriumi előterjesztést és a határozati javaslatot a választási határidő és az elnök e-mail címének megadásával a tagokkal előre regisztrált e-mail címre, az elnök utasítására az ügyvivő küldi meg. Az e-mail-címek jogbiztonságáért az érintettek vállalnak felelősséget.

A tagok számára a határozati javaslat kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább négy szavazatot megküldenek az elnök részére.

A szavazatszámllálást az ügyvivő végzi. A szavazatszámllálásról jegyzőkönyv kerül felvételre, a szavazatokat tartalmazó e-maileket ki kell nyomtatni és a jegyzőkönyv mellékleteként meg kell őrizni. A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazásra bocsátott határozattervezet eljuttatásának módját és időpontját, a szavazatot leadó tag válaszában tartalmát és időpontját, valamint a feladó e-mail címét.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül – az ügyvivő útján – az előre regisztrált e-mail címre történő

megküldéssel közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja. Ha a Kuratórium bármely tagja az ülés megtartását kívánja, a Kuratórium ülését az elnöknek össze kell hívnia.

A Kuratórium határozatait a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilván kell tartani. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen. Egyhangú szavazatra van azonban szükség a közalapítvány szervezeti és működési szabályzatának, egyéb szabályzatának és az éves közalapítványi beszámolóinak az elfogadásához.

A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

11.) A felügyelőbizottság

Az alapító határozatlan időre három tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre azzal a feladattal, hogy a Kuratóriumot az alapító érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a közalapítvány vezető tisztségviselője. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a közalapítvány ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

Az első felügyelőbizottság tagjait az alapító okiratban kell kijelölni, ezt követően az alapító választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a közalapítvány vezető tisztségviselőjéhez intézi.

A Felügyelőbizottság elnöke: Kovács Dezső

A Felügyelőbizottság tagjai: Egyed Anna
Elmontné Tóth Ida

A felügyelőbizottság tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

A felügyelőbizottság a tevékenységét az alapító részére végzi, tevékenységéről évente az alapítói jogok gyakorlójának beszámol. A felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályokat alkalmazni kell.

Nem lehet továbbá a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve a döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A felügyelőbizottság feladata:

- a felügyelőbizottság köteles a közalapítvány működését az ügyek teljes körét átfogóan ellenőrizni, továbbá a Kuratórium döntéseinek az alapító okiratban meghatározott közalapítványi célokkal való összhangját vizsgálni,
- a felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a közalapítvány éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését, valamint véleményét a Kuratórium elé terjeszteni.

A felügyelőbizottság jogosult a Kuratórium működésével kapcsolatos minden iratba betekinteni, azokról szükség esetén másolatot készíteni, továbbá a Kuratórium működéséről felvilágosítást kérni.

A felügyelőbizottság köteles a Kuratórium elnökét tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- a Kuratórium elnökének felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumot a felügyelőbizottság indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eltelte esetén a Kuratórium összehívására a felügyelőbizottság is jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó ügyészséget.

A felügyelőbizottság évente legalább egyszer ülésezik, ülései nyilvánosak. Az üléseket az elnök hívja össze a napirendet tartalmazó írásbeli meghívóval, amelyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A felügyelőbizottság ülésének összehívását az ok és a cél megjelölésével bármelyik tag kezdeményezheti az elnöknél, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. A felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyv készül.

Az alapítványnál létesített egyéb alapítványi szervek nem csorbíthatják a kuratórium, a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló jogait.

12.) A törvényben nem nevesített alapítványi szervek

A Közalapítvány a napi működéshez 2 fő alkalmazottat foglalkoztat. A munkáltatói jogokat, ezen belül a kinevezés, visszahívás és javadalmazás megállapításának jogát a Kuratórium elnöke gyakorolja. Az alkalmazottak jogviszonyára a Munka Törvénykönyve előírásai az irányadóak.

12.1. Ügyvivő

A Közalapítvány ügyvivője látja el a Közalapítvány folyamatos működéséhez, ügyeinek operatív viteléhez szükséges teendőket. A rendelkezések végrehajtásának igazolására aláírási jogköre van. Az ügyvivő munkáját az Alapító Okiratban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű.

A Kuratórium által elfogadott határozatok végrehajtásáról az ügyvivő gondoskodik, melyről folyamatosan beszámol a Kuratóriumnak.

A kuratóriumi ülések jegyzőkönyveit és a Határozatok Könyvét a Közalapítvány ügyvivője köteles vezetni és igény esetén az Alapító és a csatlakozó tagok rendelkezésére bocsátani.

Az ügyvivő munkája során használhatja a Polgármesteri Hivatal infrastruktúráját.

Az ügyvivő elkészíti a Közalapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatát és ügyrendjét, azokat a Kuratórium elé terjeszti; és ellát minden egyéb a Közalapítvány működésével kapcsolatos adminisztratív feladatot.

Kapcsolatot tart vállalkozásokkal, intézményekkel, végzett és még aktív státuszú hallgatókkal. Közreműködés pályázatokban, pályázati utánkövetésben.

12.2. Irodavezető

Az irodavezetőnek a következő feladatokat kell ellátnia Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány Karrier Iroda és Diákcentrumában:

Kezeli az iroda kimenő és beérkező leveleit.

Kapcsolatot tart vállalkozásokkal, intézményekkel, végzett és még aktív státuszú hallgatókkal.

A végzett hallgatókról adatbázist készít, azt karbantartja.

A végzett hallgatók részére "utókövetési" kérdőívet küld ki, fogad, a válaszok nyers, összesítő feldolgozása ezután a feladata.

A vállalkozásoknál, intézményeknél évközi és féléves gyakorlati helyeket kutat fel.

Az állásbörzék előkészítésében és technikai lebonyolításában közreműködik.

Pályázatokat, diákcsere programokat, ösztöndíjakat kutat fel, erről az érintetteket értesíti, az anyagokat közzéteszi. Aktuális pályázatokban, utánkövetésben közreműködés.

Tartja a kapcsolatot szakmai klubokkal, ideiglenes munkavállalást segítő szolgáltatásokkal.

A hallgatók napi "információéhségét" szolgáló info platformok megvalósításában segít (honlap karbantartás, stb.).

Aláírási jogköre nincs, a feladatokat közvetlenül a kuratórium elnökétől, vagy az ügyvivőtől kapja. Munkáját az Alapító Okiratban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban szabályozott módon, a Közalapítvány céljaival összhangban végzi, munkaszerződése határozatlan idejű.

13.) A közalapítvány képviselete

A közalapítvány harmadik személyekkel szembeni, valamint a bíróság és egyéb hatóság előtt történő képviselete a kuratórium elnökének feladata. **A bankszámláról történő utaláshoz, a készpénzfelvételhez és az elektronikus banki ügyintézéshez Dr. Szász Péter, a kuratórium elnöke és Koronczi Adrienn kuratóriumi tag együttesen jogosult. A könyvviteli elszámolást közvetlenül alátámasztó bizonylatok esetében a kuratórium elnöke jogosult utalványozóként aláírni.**

14.) A közalapítvány megszűnése

A közalapítvány megszűnése esetén a közalapítvány vagyona – a hitelezők kielégítése után – az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célokra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

15.) Záró rendelkezések

A közalapítvány működésének részletesebb szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a közalapítványokra vonatkozó mindenkor jogszabályok, valamint a közalapítvány belső szabályzatainak rendelkezései az irányadóak.

Az alapító nyilatkozik, hogy a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 38. § (2) bekezdése alapján a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

A közalapítvány alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében közzé kell tenni.

Az alapító okirat módosításáról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feladat- és hatáskörében eljárva, 2020. november 19-én hozott 253/2020. (XI.19.) határozatával döntött.

Zalaegerszeg, 2020. november 19.

**Zalaegerszeg Megyei
Jogú Város Önkormányzata**
képviseletében
Balaicz Zoltán
polgármester

Záradék:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító képviselőként nyilatkozom, hogy jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Zalaegerszeg, 2020. november 19.

*Zalaegerszeg Megyei
Jogú Város Önkormányzata
képviselőként
Balaicz Zoltán
polgármester*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap

Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Farkas Veronika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2020/25.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db