

LAKÁSFENNTARTÁSI SEGÉLY

Ügyleírás

A lakásfenntartásával kapcsolatos kiadások viseléséhez, a hátralék felhalmozódásának elkerülése céljából nyújtott elsősorban természetbeni támogatás.

Az ügyet intéző osztály

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Szociális és Igazgatási Osztály
8901 Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

Felettes szerv, jogorvoslat

A döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán illetékmentesen jogorvoslati kérelem nyújtható be. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Amennyiben a hatóság a döntés visszavonására vagy módosítására lehetőséget nem lát, úgy a fellebbezést az ügy összes iratával együtt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének soron következő testületi ülése elé kell terjeszteni.

Ügyintézés helye, elérhetősége és rendje

Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.
Tel.: 92/502-144, Fax.: 92/502-140.
E-mail: szoc.ig@ph.zalaegerszeg.hu

Ügyfélfogadás:

Hétfő	ügyfélfogadás nincs
Kedd	08.00 - 12.00
Szerda	13.00-16.30
Csütörtök	13.00-16.30
Péntek	08.00 - 12.00

A kérelmet elektronikus úton, postai úton, illetve ügyfélfogadási időben személyesen lehet benyújtani:

- elektronikus úton: <https://epapir.gov.hu>

- postai úton: ZMJV Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztály
8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.; Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

- személyesen (ügyfélfogadási időben): ZMJV Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztály – Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

Igénylő

Zalaegerszegen bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen a városban tartózkodó személy.

Ügyintézés határideje és díja

60 nap

Az eljárás illetékmentes.

Szükséges iratok

- Jövedelemnyilatkozat és az ahhoz kapcsolódó jövedelemigazolások:
 - havi rendszeres jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről,
 - nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról;
- vagyonynyilatkozat;
- fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatokat tartalmazó irat és a lakásfenntartási segély utalásához szükséges számlaszám.

Jogosultság feltételei, egyéb fontos tudnivalók

Lakásfenntartási segélyre jogosult az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

- a) háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
 - aa) egyszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 290%-át (82.650,- Ft),
 - ab) többszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 270 %-át (76.950,- Ft);
- b) a háztartásában élők vagyonnal nem rendelkeznek.

Jogosult a támogatásra az a személy is, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

- a) háztartásában élők mindegyike öregségi nyugdíjban, rehabilitációs vagy rokkantsági ellátásban részesül és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
 - aa) egyszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 370%-át (105.450,- Ft),
 - ab) többszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 305 %-át (86.925,- Ft);
- b) a háztartásában élők vagyonnal nem rendelkeznek.

A lakásfenntartási segély az önkormányzati bérlakásban élők számára a lakbérhez, vagy a lakáshasználati díjhoz, továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások

bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 47/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelete szerinti külön szolgáltatások díjához természetben nyújtott települési támogatás. Nem önkormányzati bérlakás esetén a villanyáram-, víz- és gázfogyasztás, a központi fűtés, a csatornahasználat és szemétszállítás díjához, a közös költséghez természetben, a szilárd tüzelés költségéhez pénzbeli vagy természetben nyújtott települési támogatás.

A lakásfenntartási segély egy évre kerül megállapításra a háztartásban élők közül annak, aki a szolgáltatóval szerződésben áll, önkormányzati lakásban élő esetén a bérlőnek, illetve a lakáshasználónak.

Szilárd tüzelés költségére igényelt támogatás esetén a segély éves összege a jogosult részére megállapítást követően egyösszegben kifizethető.

A lakásfenntartási segély havi összege 4500,- Ft, egyszemélyes háztartás esetén 6.000,- Ft.

Lakásfenntartási segély ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és családok számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(A szociális vetítési alap összege: 28.500,- Ft.)

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett – összeg, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege a szociális vetítési alap összegének harmincszorosát (855.000,- Ft), vagy együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének nyolcvanszorosát (2.280.000,-Ft) meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott lakóingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű (*mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű: a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerinti gépjármű; nem hasznosítható ingatlan: ha jogszabály másként nem rendelkezik, különösen a forgalomképtelen, vagy elidegenítési tilalom alatt álló ingatlan, valamint a közös tulajdonú lakóingatlan a szociális támogatás első alkalommal történő megállapításától számított egy évig. Nem hasznosítható ingatlanoknak kell tekinteni a haszonélvezeti joggal terhelt lakóingatlant, amennyiben a haszonélvezeti jog jogosultja használja, mert egyéb beköltözhető lakóingatlannal nem rendelkezik.*)

Kapcsolódó jogszabályok

- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény

- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2022. (III.18.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról

Papír alapon benyújtható űrlap