



ZALAEGRSZEG  
MEGYEI JOGÚ VÁROS

**További információ:**

Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.  
8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4.  
tel.: +36-92/510-175  
e-mail: info@zvf.hu

# ZALAEGRSZEG LOGISZTIKAI KÖZPONT ÉS KONTÉNERTERMINÁL

TOP-6.1.1-16-ZL1-2017-00002



## Általános adatok:

**Projekt címe:**  
ZALAEGRSZEG LOGISZTIKAI KÖZPONT  
ÉS KONTÉNERTERMINÁL

**Projektazonosító:**  
TOP-6.1.1-16-ZL1-2017-00002

**Kedvezményezett:**  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Projekt összköltsége a hatályos TSZ szerint:**  
509 415 829 Ft

**Támogatás összege a hatályos TSZ szerint:**  
509 415 829 Ft

**A projekt várható befejezése:**  
2023. 12. 31.

SZÉCHENYI 2020

MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



# ZALAEGERSZEG LOGISZTIKAI KÖZPONT ÉS KONTÉNERTERMINÁL

TOP-6.1.1-16-ZL1-2017-00002

## Projektbemutató:

A TOP-6.1.1-16-ZL1-2017-00002 azonosítószámú, „Zalaegerszeg Logisztikai Központ és Konténerterminál” című projekt eredeti fő célja egy kb. 15,7 ha nagyságú – a Zalaegerszegi Logisztikai Központ és Konténerterminálnak helyet adó - iparterület kialakítása volt, azaz az iparterület közműellátása a telekhatárig.

2021. február 19-i bejelentés alapján a Metrans 15,7 milliárd forintból létesít új vasúti-közúti logisztikai konténerterminált Zalaegerszegen, amelyhez a magyar kormány 3,9 milliárd forintos támogatást biztosít.

Ez a bejelentés, vagyis a METRANS Konténerterminál fejlesztése részben módosította a TOP-6.1.1-16-ZL1-2017-00002 azonosítószámú projekt koncepcióját: az önkormányzat a TOP projekt keretében a METRANS Konténerterminálhoz kapcsolódóan, a szomszédos területeken egy logisztikai központ számára alkalmas, cca. 27 ha nagyságú iparterületet alakít ki, telekhatáron belüli és kívüli infrastrukturális fejlesztésekkel: áramcsatlakozás, ivóvízellátás, szennyvízelvezetés, csapadéktározó, valamint a logisztikai központ elérhetőségét biztosító útépitések.

A projekt közvetlen célja az ipari infrastruktúra fejlesztése és a munkahelyteremtés, amellyel egyrészt javulnak a gazdasági szereplők termelési feltételei, másrészt a vállalkozások működési környezetének minőségi fejlesztése is megtörténik.

A Logisztikai Központ kialakításával – különösen figyelembe véve a szomszédos területeken magánberuházásban létesülő METRANS Konténerterminált is - olyan egyedi ökoszisztéma jön létre, amely nem csak Zalaegerszeg



gazdaságfejlesztése szempontjából rendkívül jelentős. A fejlesztések révén ugyanis az egész zalai térség és a régió új lehetőségekhez jut. A projekt becsült hatókörén belül körülbelül 1,4 millióan laknak, és az ország nemzeti össztermékének közel 18-19 százalékát állítják elő.

A Konténerterminál és a mellette lévő logisztikai központ számára a zalaegerszegi helyszín különösen kedvező, hiszen a szlovéniai Koper adriai kikötő felől vezető vasúti útvonal, az RFC korridor Ljubljánán és Óriszentpéteren, Zalaegerszeg–Zalaszentivánon keresztül vezet Budapest felé. Magyarország tengeri forgalmának 67–69 százaléka az adriai kikötőkön keresztül valósul meg. Magyarországnak ezen az útvonalon jelenleg nincs megállója, csupán egyetlen, a főváros.

Azoknak a területeknek, amelyeken nem áll meg az áru, csak tranzitként átmegy, kevés esélyük van arra, hogy komoly feldolgozóipar, jelentős hozzáadott érték termelődjön, és hogy a befektetővonzó képességüket kiaknázzák. A világgazdaságból ismerjük, hogy ahol az áruk

megállnak, ott tudnak értéket teremteni, illetve az árukon ott lehet értéktöbbletet adó beavatkozásokat végrehajtani.

Mindezen tényezők figyelembevétele mentén tehát nem kérdés a projekt erőteljes gazdaságfejlesztési hatása. A logisztikai központ jelentőségét tekintve térségi és akár régió szintű hatásokról beszélhetünk, amely a helyi és térségi KKVk versenyképességét is növelni tudja.

A projekt közép- és hosszú távon is képes hatékonyan hozzájárulni a térség munkanélküliségi mutatóinak csökkentéséhez, ezzel elősegítve a társadalomban és gazdaságban megjelenő területi különbségek mérséklését.



## Műszaki tartalom:

- Az M9 autóúthoz tervezett 7328.j. összekötő út 4. sz. körforgalmi csomópont észak-keleti ágához csatlakozó 270 fm hosszú ipari feltáró út és annak a 0+175,24 kmsz-ben négyágú körforgalom építése közvilágítással, az út víztelenítését szolgáló létesítményekkel.
- Az iparterület ivóvízellátása az üzemeltetővel történt egyeztetésnek megfelelően a területről nyugati irányban üzemelő D160/KPE regionális vízvezetékéről történik, melyhez csatlakozó 44,0 m bekötővezeték építése.
- A tervezett út burkolata alatt az üzemelő vezetékek védelembe helyezése (72 fm védőcső) és 26 fm szennyvíz nyomóvezeték kiváltása.
- A keletkező szennyvizek befogadója a területtől nyugati irányban üzemelő, D225/KPE regionális szennyvíz nyomóvezeték, melyhez kapcsolódóan 110,0 fm nyomóvezeték és szennyvízáttemelő, valamint 7,6 fm gravitációs szennyvízcsatorna épül.
- A II. számú csapadéktározó az iparterület déli oldalán kerül elhelyezésre a konténerterminál és Vasút utca által határolt terület mellett a meglévő szennyvízáttemelő északi oldalánál. A medence helyszínrajzi kialakítása 5 szegletű, idomulva a kialakult kataszteri határokhoz. További fejlesztések folyamán a körbejárhatósága biztosítható.