

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



**HIVATALOS LAP**  
**2022. JÚLIUS 28.**

---

---

## A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVÖK 23/2022. (VII.28.) ÖR.

az intézményi ételmezés  
nyersanyagkötségeiről szóló 43/2018.  
(XII.14.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

ZMJVÖK 24/2022. (VII.28.) ÖR.

a szociális szolgáltatásokról és személyes  
gondoskodást nyújtó gyermekjóléti  
ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVÖK 25/2022. (VII.28.) ÖR.

a fizető parkolók működéséről és  
igénybevételük rendjéről szóló 33/2021.  
(VI.10.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

ZMJVÖK 26/2022. (VII.28.) ÖR.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

## A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVÖK 113/2022. (VII.28.) határozata Az intézményi élelmezés nyersanyag-költségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
- ZMJVÖK 114/2022. (VII.28.) határozata Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (Andráshida mini bölcsőde), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
- ZMJVÖK 115/2022. (VII.28.) határozata Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- ZMJVÖK 116/2022. (VII.28.) határozata A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök bérbeadása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016)
- ZMJVÖK 117/2022. (VII.28.) határozata Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program pályázatán való részvételhez
- ZMJVÖK 118/2022. (VII.28.) határozata Alapítvány támogatása
- ZMJVÖK 119/2022. (VII.28.) határozata A Mindszentyneumban kialakított kávézó hasznosítása

## EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Tájékoztató a 2022. július 28-i rendkívüli közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról

## **A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
23/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelete  
az intézményi ételmezés nyersanyagköltégeiről szóló  
43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. §**

Az intézményi ételmezés nyersanyagköltégeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

### **2. §**

Ez a rendelet 2022. augusztus 6-án lép hatályba.

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

”  
1. melléklet a 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó ellátási formák ÁFA nélküli nyersanyag normája a 2022. évre:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nyersanyag ár Ft/adag/étkezés</i>
<b><i>Szociális intézmények</i></b>	
<b>Bölcshódék:</b> (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna) Ezen belül:	585,-
- ebéd:	351,-
Felnőtt ebéd:	439,-
<b>Nappali ellátás</b> (ebéd)	433,-
<b>Idősek Gondozóháza, Idősek Otthona</b> (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna, vacsora)	980,-
<b>Étkeztetés (ebéd)</b>	433,-
<b><i>Köznevelési intézmények</i></b>	
<b>Óvodai korcsoport (4-6 év)</b>	
napi háromszori étkezés	582,-
- ebből tízórai	115,-
- ebből ebéd	352,-
- ebből uzsonna	115,-
<b>Általános iskola korcsoport (7-10 év)</b>	
napi háromszori étkezés	756,-
- ebből tízórai	143,-
- ebből ebéd	470,-
- ebből uzsonna	143,-
<b>Általános iskolai korcsoport (11-14 év)</b>	
napi háromszori étkezés	756,-
- ebből tízórai	143,-
- ebből ebéd	470,-
- ebből uzsonna	143,-
<b>Középiskolai korcsoport (15-18 év) Kollégium</b>	
napi háromszori étkezés	1.213,-
- ebből reggeli	344,-
- ebből ebéd	525,-
- ebből vacsora	344,-
<b>Középiskolai korcsoport (15-18 év)</b>	

- ebéd	525.-
<b>Szünidei étkezés (7-10 év és 11-14 év)</b>	
- ebéd	470.-
<b>Nyári tábor (7-10 év és 11-14 év)</b>	
napi háromszori étkezés	756.-
- ebből tízórai	143.-
- ebből ebéd	470.-
- ebből uzsonna	143.-
<b>Felnőtt étkezés óvodában (19-69 év)</b>	
- ebéd	298.-
<b>Felnőtt étkezés oktatási intézményben (19-69 év)</b>	
- ebéd	298.-
<b>Felnőtt étkezés kollégiumban (19-69 év)</b>	
- vacsora	355.-

”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**24/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelete**  
**a szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó**  
**gyermekjóléti ellátásokról szóló**  
**45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. §-ában és a 92. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 29. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat által fenntartott intézményekben a személyi térítési díjak intézményvezető által történő év közbeni felülvizsgálata után, az új személyi térítési díjak 2022. szeptember 1-jén kerülnek bevezetésre.”

**2. §**

(1) A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

**3. §**

Ez a rendelet 2022. augusztus 6-án lép hatályba.

*dr. Kovács Gábor sk.*  
*címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.*  
*polgármester*

1. melléklet

1. A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>Gyermekek napközbeni ellátása:</b>		
<b>Gyermekétkeztetés:</b>		
<b>Ellátási forma</b>	<b>Intézményi térítési díj ÁFA-val növelt napi összege</b>	
bölcsődei gyermekétkeztetés	743 Ft/fő	
bölcsődei ellátáson kívüli gyermekétkeztetés	1199 Ft/fő	
óvodai korcsoport (4-6 év) napi háromszori étkezés ezen belül tízórai ezen belül ebéd ezen belül uzsonna	739 Ft/fő 146 Ft/fő 447 Ft/fő 146 Ft/fő	
általános iskolai korcsoport (7-10 év) napi háromszori étkezés ezen belül tízórai ezen belül ebéd ezen belül uzsonna	961 Ft/fő 182 Ft/fő 597 Ft/fő 182 Ft/fő	
általános iskolai korcsoport (11-14 év) napi háromszori étkezés ezen belül tízórai ezen belül ebéd ezen belül uzsonna	961 Ft/fő 182 Ft/fő 597 Ft/fő 182 Ft/fő	
középiskolai korcsoport (15-18 év) kollégium napi háromszori étkezés ezen belül reggeli ezen belül ebéd ezen belül vacsora	1541 Ft/fő 437 Ft/fő 667 Ft/fő 437 Ft/fő	
középiskolai korcsoport (15-18 év) ebéd	667 Ft/fő	
szünidei étkezés (7-10 év és 11-14 év) ebéd	597 Ft/fő	
nyári tábor (7-10 év és 11-14 év) napi háromszori étkezés ezen belül reggeli ezen belül ebéd ezen belül uzsonna	961 Ft/fő 182 Ft/fő 597 Ft/fő 182 Ft/fő	
<b>Bölcsődei gondozás:</b>	A bölcsődei gondozás intézményi térítési díja: 240 Ft/nyitvatartási nap	
<b>A bölcsőde alapellátáson túli szolgáltatásai:</b>		
<b>Időszakos gyermekfelügyelet:</b>	<b>Intézményi térítési díj napi összege:</b>	
heti 1–2 nap:	1.500 Ft/nap	
heti 3–5 nap:	1.000 Ft/nap	
félnapos ellátás heti 1–2 nap:	1.000 Ft/nap	
félnapos ellátás heti 3–5 nap:	650 Ft/nap	
<b>Játszóház:</b>	Óradíj összege:	300 Ft/óra
<b>Sószoba:</b>	Havidíj összege:	200 Ft/hó (heti 2 alkalom, októbertől áprilisig)
<b>Szociális szolgáltatások:</b>		
<b>Étkeztetés:</b>	Intézményi térítési díj napi összege (ÁFA-val növelt):	930 Ft
	Intézményi térítési díj napi összege étel kiszállítása esetén (ÁFA-val növelt):	1080 Ft
<b>Házi segítségnyújtás:</b>	Intézményi térítési díj egy	980 Ft / óra

	órára megállapított összege:	
<b>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:</b>	<i>Intézményi térítési díj:</i>	
	szociálisan rászoruló személy esetén:	45 Ft / nap / készülék
	szociálisan nem rászoruló személy esetén:	210 Ft / nap / készülék
<b>Idősek Klubja:</b>	A nappali tartózkodás intézményi térítési díja:	50 Ft / nap
<b>Pszichiátriai- és szenvedélybetegek, valamint demens személyek nappali ellátása:</b>	<i>Ellátási kategóriák:</i>	<i>Intézményi térítési díj napi összege:</i>
	csak napközbeni tartózkodást igénybevevők esetén	50 Ft
	napközbeni tartózkodást és étkezést igénybevevők esetén	980 Ft
<b>Szociális szakellátások:</b>		
<b>Idősek Gondozóháza:</b>	Intézményi térítési díj napi összege:	5.400 Ft/nap
<b>Idősek Otthona:</b>	<i>Ellátási szintek:</i>	<i>Intézményi térítési díjnapi összege:</i>
	Demens részlegesen ellátott jogosult esetében	4.600 Ft
	Emelt szinten ellátott jogosult esetében	4.600 Ft
	Átlagos szinten ellátott jogosult esetében	4.600 Ft
Az Idősek Otthonában az emelt szintű egyágyas szobában történő elhelyezéskor fizetendő egyszeri hozzájárulás összege: 1.679.000 Ft		
<b>Gyermekjóléti alapellátások:</b>		
<b>Helyettes szülői ellátás:</b>	Intézményi térítési díj havi összege:	8.280 Ft
Intézményi térítési díj napi összege:		276 Ft



2. melléklet

1. A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

**„A szociálpolitikai kerekasztalban résztvevő szervezetek”**

2. A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 19. pont helyébe a következő pont lép:

„19. Roma Nemzetiségi Önkormányzat”

1. A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 7. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

Az étkeztetésért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
	Elvitellel vagy helyben fogyasztással	Házhoz szállítással
30.000 Ft alatt	300 Ft	300 Ft
30.001 - 45.000 Ft	380 Ft	440 Ft
45.001 - 60.000 Ft	470 Ft	560 Ft
60.001 - 75.000 Ft	530 Ft	640 Ft
75.001 - 90.000 Ft	620 Ft	760 Ft
90.001 - 105.000 Ft	720 Ft	860 Ft
105.001 - 120.000 Ft	790 Ft	940 Ft
120.001 - 140.000 Ft	840 Ft	1000 Ft
140.001 - 160.000 Ft	870 Ft	1020 Ft
160.001 - 180.000 Ft	900 Ft	1050 Ft
180.000 Ft felett	930 Ft	1080 Ft
A házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
30.000 Ft alatt	300 Ft	
30.001 - 45.000 Ft	430 Ft	
45.001 - 60.000 Ft	490 Ft	
60.001 - 75.000 Ft	550 Ft	
75.001 - 90.000 Ft	610 Ft	
90.001 - 105.000 Ft	670 Ft	
105.001 - 120.000 Ft	740 Ft	
120.001 - 140.000 Ft	800 Ft	
140.001 - 160.000 Ft	860 Ft	
160.001 - 180.000 Ft	920 Ft	
180.000 Ft felett	980 Ft	
Pszichiátriai- és szenvedélybetegek, valamint demens személyek nappali ellátásáért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
	Csak napközbeni tartózkodás	Napközbeni tartózkodás és étkeztetés esetén
30.000 Ft alatt	50 Ft	300 Ft
30.001 - 45.000 Ft		430 Ft
45.001 - 60.000 Ft		520 Ft
60.001 - 75.000 Ft		580 Ft
75.001 - 90.000 Ft		670 Ft
90.001 - 105.000 Ft		770 Ft
105.001 - 120.000 Ft		840 Ft
120.001 - 140.000 Ft		890 Ft
140.001 - 160.000 Ft		920 Ft
160.001 - 180.000 Ft		950 Ft
180.000 Ft felett		980 Ft
(A díjak az ÁFA-t tartalmazzák)		

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
25/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelete  
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló  
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

***dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző***

***Balaicz Zoltán sk.  
polgármester***

1. melléklet

1. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.2. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.2. Kisfaludy S. u. (Vizslaparki út – Ady u. között, valamint a 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449 és 3450 hrsz-ú ingatlanokon található parkoló)”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
26/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelete  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló  
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

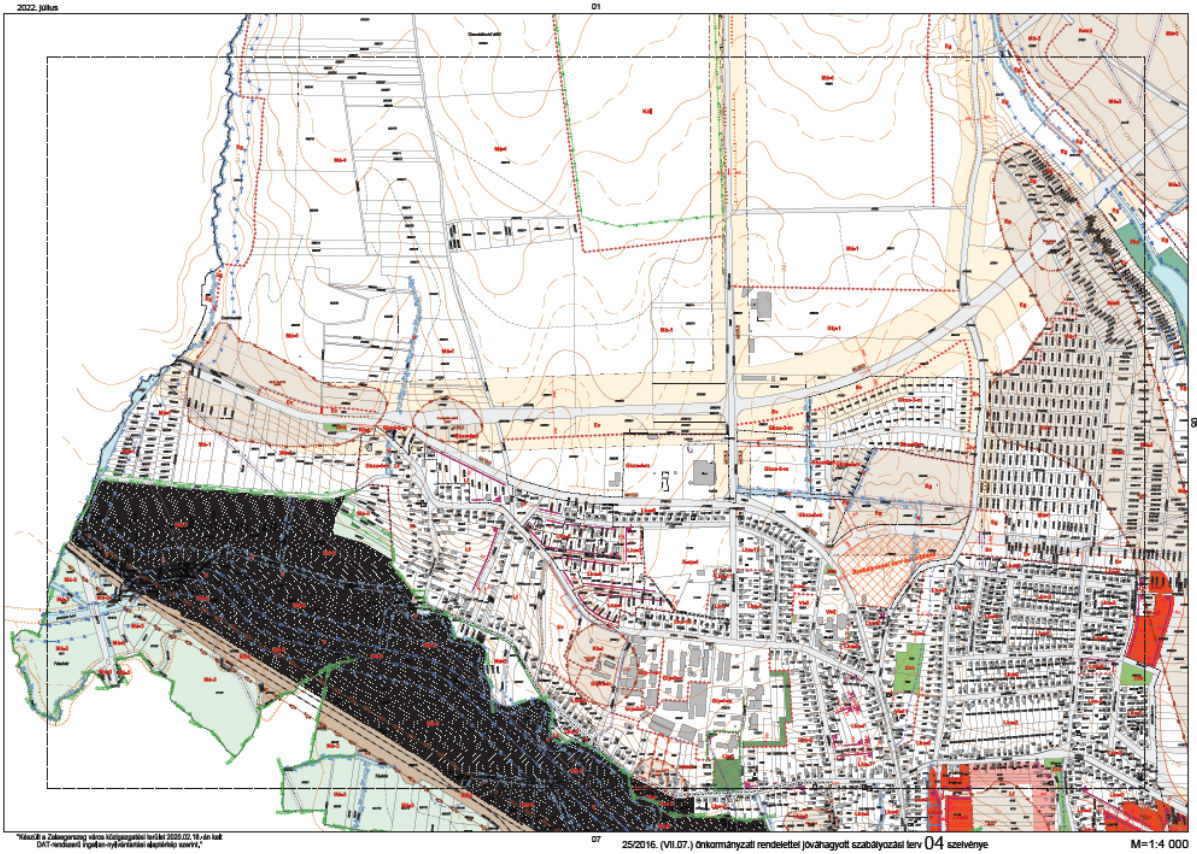
**2. §**

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

„24. melléklet



## A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

**Tárgy: Az intézményi ételmezés nyersanyagköltségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

### **ZMJVÖK 113/2022. (VII.28.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közétkeztetés rezsiköltségét 2022. augusztus 6. naptól kezdődően az alábbiak szerint fogadja el:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó rezsiköltség Ft/adag/étkezés</i>
<b>Bölcsődék</b>	
(reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)	359.-
ebből: ebéd	359.-
Felnőtt ebéd	359.-
<b>Óvodai korcsoport (4-6 év)</b>	
napi háromszori étkezés	424.-
- ebből tízórai	72.-
- ebből ebéd	280.-
- ebből uzsonna	72.-
<b>Általános iskola korcsoport (7-10 év)</b>	
napi háromszori étkezés	643.-
- ebből tízórai	119.-
- ebből ebéd	405.-
- ebből uzsonna	119.-
<b>Általános iskolai korcsoport (11-14 év)</b>	
napi háromszori étkezés	643.-
- ebből tízórai	119.-
- ebből ebéd	405.-
- ebből uzsonna	119.-
<b>Középiskolai korcsoport (15-18 év) Kollégium</b>	
napi háromszori étkezés	1.069.-
- ebből reggeli	234.-
- ebből ebéd	493.-
- ebből vacsora	342.-
<b>Középiskolai korcsoport (15-18 év)</b>	
- ebéd	493.-
<b>Szünidei étkezés (7-10 év és 11-14 év)</b>	
- ebéd	405.-
<b>Nyári tábor (7-10 év és 11-14 év)</b>	
napi háromszori étkezés	643.-
- ebből tízórai	119.-
- ebből ebéd	405.-
- ebből uzsonna	119.-
<b>Felnőtt étkezés óvodában (19-69 év)</b>	
- ebéd	276.-

<b>Felnőtt étkezés oktatási intézményben (19-69 év)</b>	
- ebéd	276.-
<b>Felnőtt étkezés kollégiumban (19-69 év)</b>	
- vacsora	329.-

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hungast-ZEG Kft közétkeztetési szolgáltatót, a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődéket, a Zalaegerszegi Gondozási Központot, a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezetet, valamint a Zalaegerszegi Tankerületi Központot tájékoztassa.

**Határidő:** 2022. augusztus 6.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (Andráshida mini bölcsőde), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala**

#### **ZMJVÖK 114/2022. (VII.28.) határozata**

- I.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feladat- és hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök előterjesztés szerinti módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.
- I.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő napi hatállyal elfogadja az Andráshida, Iskola utca 7098/1 és 7098/2 hrsz-ú ingatlanok szabályozásmódosítását illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 3. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal.  
A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II.1.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 16/2022. (II.09.) határozat I.3.2. pontját.
- II.1.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Ságodi patak meder és fenntartási sáv területszükségletének biztosítása érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.



A Közgyűlés igazolja, hogy a Ságodi patak meder és fenntartási sáv területszükségletének biztosítása céljából a beépítésre szánt terület növelésére a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel a beruházás helyhez kötött, a patakmeder területének folytonosságát biztosítani kell.

A településterv módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a Ságodi patak meder és fenntartási sáv területszükségletének biztosítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 15115/1, 15116, 15118, 15128, 15130, 15136, 15138, 15141, 15185, 15186/29, 15186/28, 15186/27, 15186/26, 15186/25, 15186/24, 15186/23, 15186/22, 15196, 15197, 15198, 15199, 15129, 15157, 15115/2, 15117, 0737/63, 0737/41, 0737/25, 0737/26, 0737/27, 0746/12, 0746/19, 0768/19, 0768/27, 0737/76, 0767, 0737/40, 0766/2, 0737/64, 0737/30, 0737/77, 0737/45, 0766/42, 0766/43, 0766/44, 0766/45, 0766/46, 0766/47, 0766/48, 0766/49, 0766/51, 0766/52, 0766/53, 0766/50, 0766/55, 0766/56, 0768/7, 0768/11, 0768/12, 0768/26, 0769/1, 0770, 0772/1, 0772/2, 0768/13, 0768/30, 0769/2, 0737/46, 0746/7, 0737/44, 0737/66, 0737/37, 0737/74, 0737/75 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készítse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.2.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 212/2021. (VIII.12.) határozat II.1., és az 58/2022. (V.12.) határozat III.6. pontját.

**II.2.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a nekeresdi városrészben tervezett lakóterületi fejlesztések érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a nekeresdi városrészben tervezett lakóterületi fejlesztések érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0829/9, 7520/2-7520/10, 7523 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.3.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 154/2021. (V.25.) határozat II.6.pontját.

**II.3.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Jedlik Ányos utca nyugati oldalán tervezett lakóterületi fejlesztések érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Jedlik Ányos utca nyugati oldalán tervezett lakóterületi fejlesztések érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0809/1, 0809/3, 0810, 0811/16, 0811/15, 0809/4, 6360/1 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.4.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 58/2022. (V.12.) határozat III.3. pontját.

**II.4.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a hatházi repülőtér fejlesztése érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a hatházi repülőtér fejlesztése céljából a beépítésre szánt terület növelésére a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel a beruházás helyhez kötött, a fejlesztési területnek a meglévő repülőtérhez kapcsolódnia kell.

A településterv módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a hatházi repülőtér fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0679/1, 0679/2 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.5.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 93/2022. (VI.16.) határozat II.3. pontját.

**II.5.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Landorhegyi úton lévő Cutler Fitness épületének fejlesztése érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Landorhegyi úton lévő Cutler Fitness épületének fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 4983/13, 4983/21, 4983/34, 4983/46, 4983/71, 4983/72, 4983/73 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.6.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 93/2022. (VI.16.) határozat II.1. pontját.

**II.6.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Zrínyi M. utca, Flextronics „A” épülete, telephelye fejlesztése, bővítése érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Zrínyi M. utca, Flextronics „A” épülete, telephelye fejlesztése, bővítése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 1510/1, 1510/2, 1510/3, 1510/5, 1510/6, 1511/10, 1511/12, 1511/15, 1511/16, 1511/17, 1511/18, 1511/20 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.7.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 93/2022. (VI.16.) határozat II.1. pontját.

**II.7.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Posta utca, Flextronics „B” épülete, telephelye fejlesztése, bővítése, valamint a kapcsolódó déli összekötő út megvalósíthatósága érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Posta utca, Flextronics „B” épülete, telephelye fejlesztése, bővítése, valamint a kapcsolódó déli összekötő út megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0103, 0104/1, 0104/2, 0104/3, 0107/1, 0107/3, 0107/4, 0108/10, 0108/11, 0108/12, 0108/13, 0108/14, 0108/15, 0108/16, 0108/17, 0108/2, 0108/3, 0108/4, 0108/5, 0108/6, 0108/7, 0108/8, 0108/9, 0110/14, 0110/15, 0110/16, 0110/19, 0110/20, 0110/21, 0114/3, 0117, 0119, 0123, 0124, 0146/1, 0159/19, 0169, 0174, 074/10, 074/36, 079, 1425/4, 1427/10, 1427/12, 1427/13, 1427/20, 1427/19, 1427/18, 1427/17, 1427/16, 1427/10, 1432, 1433, 1435/5, 1436/1, 1437/1, 1439/1, 1463/3, 1476, 1484/16, 1484/5, 1490/1, 22391, 22392, 22393, 22394/1, 22394/2, 22395, 22396, 22397, 22399/6, 22399/7, 22399/8, 22401/2, 22403, 22404, 22405, 22624/1, 22933, 22934, 22935, 22936, 22937/2, 22938/2, 22973, 22974, 23101/4, 23148/1, 23148/2, 23149/7, 23149/9, 23176/2, 23226 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.8.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 58/2022. (V.12.) határozat III.2. pontját.

**II.8.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Hulladékudvar fejlesztése érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Hulladékudvar fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 0883 hrsz-ú ingatlant.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.9.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 16/2022. (II.09.) határozat I.2. pontját.

**II.9.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Városgazdálkodási Kft. tervezett új telephelye kialakítása érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a Városgazdálkodási Kft. tervezett új telephelye kialakítása céljából a beépítésre szánt terület növelésére a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel a településen belüli elhelyezkedése miatt a városgazdálkodási feladatok végrehajtására megfelelő terület.

A településterv módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a Városgazdálkodási Kft. tervezett új telephelye kialakítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 6557/4, 6558, 6560 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.10.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 16/2021. (II.11.) határozat I.3. pontját.

**II.10.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése a telepűlésterv kidolgozása során a Várkör utcában parkoló építés megvalósíthatósága érdekében a szabályozás felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgűlés a Várkör utcában parkoló építés megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 3633/1, 3633/2, 3634/1, 3634/2, 3635, 3636 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**II.11.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 30/2022. (III.10.) határozat II.2.2. és 93/2022. (VI.16.) határozata III.3. pontját.

**II.11.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése a telepűlésterv kidolgozása során a Kikelet utca felűjítása és a Hosszú-Jánka utcára történő kikötése érdekében a szabályozás felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a Kikelet utca felújítása és a Hosszú-Jánka utcára történő kikötése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Zalaegerszeg 23579/1, 23579/2, 23580, 23581, 23582, 23583, 23589/3, 23589/4, 23589/2, 23588, 23590/1, 23591, 23593, 23596, 23597/1, 23597/2, 23598, 23599, 23600 hrsz-ú ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. július 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**III.1.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 30/2022. (III.10.) határozat II.1.2.pontját.

**III.1.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Nagypáli-patak mederrendezésére vonatkozóan a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**III.2.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 30/2022. (III.10.) határozat I.2.pontját.



**III.2.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Zalaegerszeg - Csács városrész, a Zalaegerszeg D-i iparterület - Bak, valamint a Teskánd - Zalaegerszeg közötti kerékpárút fejlesztések megvalósíthatósága kapcsán a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**III.3.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 93/2022. (VI.16.) határozat III.2.pontját.

**III.3.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során az Északi Ipari Park területén a 0787/1 hrsz-ú ingatlan (Barényi Béla utca) és a tőle délre lévő területek szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy az Északi Ipari Park területén a 0787/1 hrsz-ú ingatlan (Barényi Béla utca) és a tőle délre lévő területek szabályozás-módosítása miatti beépítésre szánt terület növelésére a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel a beruházás helyhez kötött, a Rheinmetall Hungary Zrt. és az off-road tesztpálya kapcsolatát biztosítani kell.

A településterv módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**III.4.1.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 93/2022. (VI.16.) határozat III.1.pontját.

**III.4.2.** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során az Északi Ipari Park területén a 76-os főút területéhez északi irányban kapcsolódó szervízút (közúti közlekedési és közműterület rendeltetésű ingatlanok) szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy az Északi Ipari Park területén a 76-os főút területéhez északi irányban kapcsolódó szervízút szabályozás-módosítása miatti beépítésre szánt terület növelésére a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel a beruházás helyhez kötött, az Északi Ipari Park bővítésére ezen területen van lehetőség.

A településterv módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**ZMJVÖK 115/2022. (VII.28.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 97/2022. (VI.16.) határozatának II. pont 2. alpontját 2022. augusztus 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

„2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala az alábbi szervezeti belső tagozódásban látja el feladatait:

- a) Közgazdasági Osztály:
  - Üzemgazdasági csoport
  - Pénzügyi csoport
  - Számviteli csoport
  
- b) Adóosztály
  - Adóelőírási csoport
  - Adóeljárési csoport
  
- c) Főépítész Osztály
  
- d) Műszaki Osztály
  - Magasépítési csoport
  - Út- és közműépítési csoport
  - Vagyongazdálkodási csoport
  - Városüzemeltetési csoport
  - Stratégiai és pályázati csoport
  
- e) Szociális és Igazgatási Osztály
  - Szociálpolitikai csoport
  - Általános igazgatási és lakásgazdálkodási csoport
  - Anyakönyvi és nyilvántartási csoport
  
- f) Önkormányzati Osztály
  - Jogi csoport
  - Szervezési csoport
  - Informatikai csoport
  - Közterület-felügyeleti csoport

- g) Polgármesteri Kabinet
  - Szervezési és kommunikációs csoport
  - Humánigazgatási csoport
- h) Ellenőrzési Osztály
- i) A jegyzőhöz közvetlenül az aljegyző és a személyügyi szakreferensek tartoznak.
- j) A polgármester közvetlen irányítása alá tartozik az önkormányzati főtanácsadó.”

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának a fentiek szerinti módosításáról és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítéséről gondoskodjon.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a fentiek figyelembevételével Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát hagyja jóvá.

**Határidő:** 2022. július 29.

**Felelős:** dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző  
Balaicz Zoltán polgármester

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

**Tárgy: A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök bérbeadása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016)**

**ZMJVÖK 116/2022. (VII.28.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt keretében beszerzésre került
  - 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű;
  - 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű;
  - 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű;
  - 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés;
  - 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer;
  - 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz

bérbeadására - versenyeztetési eljárás nélkül - a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.) az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, bérleti szerződést köt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 92/H. § (7) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdés és 11. § (17) bekezdés b) pontja, továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése alapján. A bérleti szerződés a felelős miniszter jóváhagyásának napján lép hatályba, a bérleti jogviszony időtartamának lejártá 2023. június 30. napja. A bérleti díj 3.400.000,-Ft +Áfa/év, bruttó **4.318.000,-Ft/év**, azaz bruttó négymillió-háromszáztizennyolcezer forint/év, mely a Technológiai és Ipari Miniszter, valamint a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal jóváhagyását követően időarányosan kerül meghatározásra. A bérleti díj megfizetésének esedékessége: 2022. december 31. napja és 2023. június 30. napja.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2022. július 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy küldje meg „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” című KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt keretében beszerzett eszközöknek (1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű, 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű, 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű, 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés, 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer, 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz) a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-nek (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.) történő bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést a Technológiai és Ipari Miniszter, illetve a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal részére előzetes jóváhagyásra.

**Határidő:** 2022. augusztus 15.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. pontjában körülírt eszközök bérbeadására vonatkozó szerződés esetleges módosításainak aláírására a Technológiai és Ipari Miniszter, illetve a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal észrevételei alapján.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jelen határozat 1. pontjában körülírt eszközök bérbeadására vonatkozó szerződés hatálybalépésének napján hatályon kívül helyezi ZMJVÖK 304/2021. (XII.16.) és a 10/2022. (II.09.) határozatát.

**Határidő:** bérleti szerződés hatálybalépésének napja  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program pályázatán való részvételhez**

**ZMJVÖK 117/2022. (VII.28.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utólagosan jóváhagyja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának részvételét a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében meghirdetett pályázaton a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Zalaegerszeg 2897/25 hrsz-ú kivett ingatlanon található műfüves pályák felújítására vonatkozóan, a Polgármester által átruházott hatáskörben kiadott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatoknak megfelelően, melyek szerint nyertes pályázat esetén:
- a tulajdonos önkormányzat hozzájárul, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanokon beruházást végezzen,
  - a tulajdonos önkormányzat vállalja, hogy a futballpályákat a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használja és hasznosítja a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.
2. A beruházáshoz szükséges önrész mindösszesen 1.360.088 Ft a 2897/25 hrsz-ú ingatlanon található pályák esetében, amely a 2022. évi költségvetésben kerül biztosításra.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, sikeres pályázatok esetén az önrész költségvetésben történő biztosítására.

**Határidő:** a dokumentumok aláírására: 2022. december 31.  
a költségvetési forrás biztosítására: a támogatásról szóló döntést követő költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

## Tárgy: Alapítvány támogatása

### ZMJVÖK 118/2022. (VII.28.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a polgármesteri rendelkezésű keret terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Besenyő a 2000-es években Alapítvány	Besenyői Baráti Kör programjai	100.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

## Tárgy: A Mindszentyneumban kialakított kávézó hasznosítása

### ZMJVÖK 119/2022. (VII.28.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZMJVÖK 108/2022. (VI.16.) határozat I. pontját hatályon kívül helyezi.
- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) előírása alapján nyilvános pályázati eljárás keretében, a Mindszentyneum megnyitásának időpontjától kezdődően 3 év határozott időre bérbe kívánja adni a Zalaegerszeg, 3623/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1.445 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon épülő Mindszentyneum kávézóját a hozzá tartozó helyiségekkel együtt, az alábbi induló bérleti díj meghatározásával:

Mindszentyneum Zalaegerszeg, Batthyány utca 4-6.	Terület (m <sup>2</sup> )	Induló havi NETTÓ bérleti díj 04.01-10.31. időszakra	Induló havi NETTÓ bérleti díj 11.01-03.31. időszakra	Induló havi BRUTTÓ bérleti díj 04.01-10.31. időszakra	Induló havi BRUTTÓ bérleti díj 11.01-03.31. időszakra
Kávézó	172,43	277.185	251.319	352.025	319.175

A pályázati felhívásba szerepeltetni kell legalább az alábbi feltételeket:

- A pályázaton olyan pályázó vehet részt, aki szerepel a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában, vagy 30 napnál nem régebbi NAV igazolással igazolja köztartozás- mentességét; kivéve, ha a tartozás megfizetésére az adóhatóságtól halasztást kapott, részletfizetésben állapodtak meg.
- A pályázó nem állhat végelszámolás, felszámolás, csődeljárás vagy kényszertörlési eljárás alatt.

- A pályázó szakmailag alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább egy referenciával, mely minimum 20 főt befogadó vendéglátóipari egység legalább egy éven keresztül történő üzemeltetésére vonatkozik. (Igazolás módja: referenciaigazolás, saját vendéglátóipari üzlet működtetése esetén pályázó nyilatkozata).
- Az önkormányzat a pályázaton való részvételt bruttó 352.025,- Ft pályázati biztosíték előzetes megfizetéséhez köti.
- Sikeres és eredményes pályázat esetén a nyertes pályázó a bérleti szerződés megkötésekor bruttó kéthavi bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadékot köteles fizetni (a beszámított pályázati biztosíték figyelembevételével). Amennyiben a bérleti szerződés lejáratakor az óvadékból kielégítés nem történik, az óvadék összege a mindenkori jegybanki alapkamat 50 %-ával növelten kerül visszafizetésre.
- Az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy ha a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból megghiúsul, a szerződést a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel kösse meg, az írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül.
- Az önkormányzat 3 (három) munkanap hiánypótlási lehetőséget biztosít a pályázó (ajánlattevő) részére a benyújtott ajánlat esetlegesen szükséges kiegészítése, pontosítása érdekében.
- Az önkormányzat a pályázati kiírást az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, és az ajánlatok megismerését követően a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.
- A megajánlott bérleti díj az április 1-től október 31-ig terjedő időszakra nem lehet kevesebb havi bruttó 352.025,- Ft (277.185,- Ft + ÁFA) induló bérleti díjnál, a november 1-től március 31-ig terjedő időszakra havi bruttó 319.175,- Ft (251.319,- Ft + ÁFA) induló bérleti díjnál.
- Több ajánlattevő esetén a pályázati eljárásban pályázati tárgyalás lebonyolítására kerül sor, a pályázat nyertese az a pályázó lesz, aki a licit során a legmagasabb összegű bérleti díjat ajánlja meg.
- Érvényes ajánlat csak a kávézó teljes egészének (172,43 m<sup>2</sup> nagyságú területének) hasznosítására vonatkozóan nyújtható be, a szerződés időtartama alatt a bérelt helyiségek kávézóként való működtetése kötelezettségének vállalásával.
- A bérleti szerződés a Mindszentyneum megnyitásától kezdődően 3 éves határozott időre kerül megkötésre. (A nyitás várható időpontja 2022. szeptember).
- A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele a Miniszterelnökség, mint támogató előzetes hozzájárulása a bérbeadáshoz; valamint a Mindszentyneum megnyitása.
- A bérleti díj összegét a bérbeadó jogosult minden évben a KSH által közölt hivatalos infláció mértékével megemelni.
- A bérleti díj megfizetése havonta előre, minden hónap 10. napjáig esedékes, a bérbeadó számlájára történő átutalással.
- A bérlő a bérleményt kizárólag kávézó céljára jogosult használni.
- A kávézónak a Mindszentyneum nyitva tartásához igazodva kell üzemelnie, de külön megállapodás alapján ezen kívül is nyitva tarthat.
- A bérlő hideg/meleg italból, üdítőből, ásványvízből, alkoholos italokból, teából és kávéból álló italválasztékot, hideg/meleg szendvicseket, sós és



édes süteményekből, valamint más édességből álló ételválasztékot köteles biztosítani.

- A kávézó üzleti célú hasznosítása során az önkormányzat berendezett, konyhatechnológiai eszközökkel ellátott és bútorozott helyiségeket ad át; az elszámoltató rendszer informatikai eszközeit a bérlőnek kell biztosítania. A konyhatechnológiai eszközök és bútorok vagyonbiztosítása a bérbeadót terheli. A beépített konyhatechnológiai eszközök karbantartásával kapcsolatos költségeket a bérbeadó viseli.
- A konyhatechnológiai eszközök, berendezések az önkormányzat tulajdonában vannak, azokat a bérlő köteles és jogosult használni. A bérbeadó hozzájárulása nélkül a bérleményben átalakítási munka nem végezhető, engedély nélkül végzett munkálatok esetén a szerződés megszűnésekor a bérlő köteles az eredeti állapotot visszaállítani. Az eszközök, bútorok saját eszközökkel és bútorokkal való cseréje nem megengedett a támogatásban megszerzett garancia fenntartása miatt.
- A bérlő köteles a bérlemény használatához kapcsolódóan közüzemi költséget fizetni. A földszinten bérlet helyiségek villamos energia- és vízfogyasztásának elszámolása a felszerelt almérők alapján történik. A földszinten bérelt területek fűtés-hűtés energiafogyasztásának, valamint a pincszinten bérelt helyiségek esetében a víz-, villamos energia fogyasztásnak, és a hűtés-fűtés energiafogyasztásának költségeit az induló bérleti díj tartalmazza.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy az épület biztosítása nem terjed ki a bérlő saját eszközeire és árukészletére.
- A bérlő saját költségén köteles felelősségbiztosítást kötni, és azt a bérleti jogviszony egész tartama alatt fenntartani.
- A kávézó működésével kapcsolatban keletkező mindenfajta hulladék elszállításának, lerakásának, ártalmatlanításának kötelezettsége és költsége a bérlőt terheli.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményben környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrás elhelyezése zajkibocsátási határérték megállapítását teszi szükségessé, mely határérték megállapításának megkérése a zajos tevékenység megkezdése előtt a bérlő kötelezettsége. Egyúttal bérlő vállalja, hogy a zajkibocsátási határérték betartásának feltételeit megteremti, és biztosítja a határértékek teljesülését a védendő területeken, létesítményekben.
- Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződésben meghatározott kötelezettségei teljesítésének elmaradása esetén (pl. nem kávézóként való működtetés, nem megfelelő kínálat biztosítása, a kávézó és/vagy berendezési tárgyak engedély nélküli megváltoztatása, nyitvatartási idő be nem tartása, zajkibocsátási határérték meghaladása, stb.) a bérbeadó a szerződést – írásbeli felszólítást követően, 15 napos határidővel – kártérítési kötelezettség nélkül felmondhatja.
- A bérlő tevékenységi körére utaló – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletében meghatározott, vállalkozások, üzletek hirdetésményei, feliratai körébe tartozó cégtábla, címtábla, megállító tábla, menütábla, reklámszázló a bérlemény homlokzatán és a Mindszentyneum előtti területen kizárólag a tulajdonos, a bérbeadó, valamint az illetékes örökségvédelmi hatóság írásbeli engedélyének birtokában, a

Mindszentyneum épületén belül pedig a tulajdonos és a bérbeadó írásbeli engedélyével helyezhető el.

- A tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket a bérlő a saját költségén köteles beszerezni, a szükséges bejelentéseket megtenni.
- Pályázó feladata a kizárólagosan használt területek állagmegóvása, továbbá takarítása a Mindszentyneum által meghatározott takarítási szabályzatban foglaltak szerint.
- A vendéglátó egység bérleti konstrukciójára kiírt pályázat eredményessége esetén a nyertes pályázóval Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata köt bérleti szerződést az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül, amely szerződésátruházással - Mindszentyneum használatbavételi engedélyének véglegessé válását követően – a Göcseji Múzeumhoz kerül, melyhez a bérlő az előzetes hozzájárulását megadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat – szükség esetén többszöri – közzétételéről, és felhatalmazza a polgármestert az érvényes, és pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén az ingatlanbérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** pályázat közzétételére: 2022. július 29.  
bérleti szerződés aláírására: pályázat elbírálásától számított 30 nap

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

### **Tájékoztató a 2022. július 28-i rendkívüli közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról**

**Tárgy: Barényi Béla út (Zalaegerszeg 0787/1 hrsz.) részterületének eladása a ZalaZONE Ipari Park Zrt. részére**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a *120/2022. (VII.28.)* határozatával hozzájárul a Barényi Béla út (Zalaegerszeg 0787/1 hrsz.) részterületének eladásához a ZalaZONE Ipari Park Zrt. részére.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye  
Hivatalos lap  
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter  
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája  
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika  
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2022/7.

**ISSN 1585-7301**

**Ára: 300 Ft + ÁFA / db**