

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



**HIVATALOS LAP**  
**2023. AUGUSZTUS 28.**

---

---

## A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| ZMJVÖK 27/2023. (VIII.28.) ÖR. | a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról                                 |
| ZMJVÖK 28/2023. (VIII.28.) ÖR. | a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVÖK 29/2023. (VIII.28.) ÖR. | Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról    |

## A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVÖK 112/2023. (VIII.25.) határozata A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet átalakítása, a Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac megalapítása
- ZMJVÖK 113/2023. (VIII.25.) határozata Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (pózvai konténerterminál és logisztikai központ), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Bozsok – útszabályozás, Petőfi – Hunyadi – Kosztolányi tömbbelső, déli átkötő út)
- ZMJVÖK 114/2023. (VIII.25.) határozata A Helyi Termelői és Kézműves Piac (Zalaegerszeg, Piac tér 3., 3606/2 hrsz.) vendéglátó egység (bisztró és sütőde) hasznosítása
- ZMJVÖK 115/2023. (VIII.25.) határozata Zalaegerszeg 1871/21 hrsz-ú ingatlan (volt MOL-sportpálya) részterületének bérbeadása a Zalai Spártaiak Egyesülete részére
- ZMJVÖK 116/2023. (VIII.25.) határozata Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás biztosítása közszolgáltatási szerződés keretében
- ZMJVÖK 117/2023. (VIII.25.) határozata A víziközmű vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítása, illetve vállalkozási szerződés megkötése, valamint módosítása a Zalavíz Zrt-vel
- ZMJVÖK 118/2023. (VIII.25.) határozata A Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága alapító okiratának módosítása
- ZMJVÖK 119/2023. (VIII.25.) határozata Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása
- ZMJVÖK 120/2023. (VIII.25.) határozata Betöltetlen iskola fogászati körzet ellátására pályázat kiírása

ZMJVÖK 121/2023. (VIII.25.) határozata Kivett közutak és kivett saját használatú út elnevezése

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

A közgyűlés 2023. augusztus 25-i *rendkívüli* ülésén tárgyalta tájékoztató

Tájékoztató a 2023. augusztus 25-i *rendkívüli* közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról

# A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

## Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 27/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelete a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „1. §

A rendelet célja, hogy Zalaegerszeg város közigazgatási területén a piacokon és vásárokon szervezett módon történjen a kereskedelem. A Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac területén lehetőséget biztosítson a helyben termelt, jó minőségű élelmiszer helyi termelők általi rövid ellátási láncban történő értékesítésére, lehetőséget teremtve a helyi, göcseji parasztgazdálkodás és kézművesség bemutatására, a hagyományok megélésére és átörökítésére, a térség szellemi örökség értékeinek hasznosítására, a hagyományos főzési technikák és receptúrák átadására.”

### 2. §

(1) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A rendelet hatálya kiterjed a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott alábbi piacokra és vásárookra:)*

„a) napi élelmiszerpiacra”

(2) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

*(A rendelet hatálya kiterjed a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott alábbi piacokra és vásárookra:)*

„h) vásár csarnokra”

### 3. §

(1) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott piacok és vásárok üzemeltetője - a 2. § (1) bekezdés f) és g) pontjában szereplő vásárok és piac kivételével - a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet Zalaegerszeg, Mérleg tér 1. (a továbbiakban: üzemeltető).”

(2) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott piacok és vásárok üzemeltetője - a 2. § (1) bekezdés c) és f) pontjában szereplő vásárok és a h) pontban szereplő Vásárcsarnok kivételével - a Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac Zalaegerszeg, Piac tér 3. (a továbbiakban: üzemeltető).”

(3) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A 3. § (1) bekezdés szerinti üzemeltető köteles a vásár és piac északi és déli bejáratánál hirdetőtáblát elhelyezni, melyeken közzé kell tenni:

- a) a vásár és piac működési rendjét,
- b) az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét,
- c) a vásár, piac térképét tartalmazó helyszínrajzot, amelyen naprakészen fel kell tüntetni a sorszámmal ellátott kereskedelmi egységeket, helyszíneket,
- d) a helyfoglalás, telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét,
- e) a vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díjakat, helybiztosítási díjakat, helypénz és óvadék mértékét,
- f) jelen rendeletet teljes terjedelmében.”

(4) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A 3. § (1a) bekezdés szerinti üzemeltető köteles közzé tenni:

- a) a vásár és piac működési rendjét,
- b) az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét,
- c) a helyfoglalás, telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét,
- d) a vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díjakat, helybiztosítási díjakat, helypénz és óvadék mértékét,
- e) jelen rendeletet teljes terjedelmében.”

#### 4. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 8. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A helypénz megállapításánál az elfoglalt alapterületet, az áru fajtáját, mennyiségét kell alapul venni. Az alapterületet - a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac és az épülete (3606/2 és 3606/3 hrsz.) kivételével - négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett m<sup>2</sup> egésznek számít, 1 m<sup>2</sup> alatt hely nem adható ki. Az alapterületbe be kell számítani a göngyölegekkel (láda, zsák, doboz, kosár stb.) elfoglalt területet, valamint az árusítóhelyek előtt bemutatott áruk által elfoglalt területet is.”

#### 5. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**6. §**

Hatályát veszti a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés e) pontja.

**7. §**

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

*Balaicz Zoltán sk.*  
*polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.*  
*címzetes főjegyző*

1. melléklet a 27/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

**A PIACOK, VÁSÁROK HELYE, ÜZEMELTETŐJE, IDEJE ÉS IDŐTARTAMA**

**1. Országos kirakóvásár**

Helye	Ideje	Üzemeltetője
iparcikk vásár az Udvardy Ignác tér (2897/20 hrsz. és 2897/21 hrsz.) és a 2897/18 hrsz-ú terület Jégsarnok melletti burkolt része	minden hónap második keddeje 6,00 - 14,30 óra	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
zöldség, gyümölcs árusítás a vásárcsarnokban és piactéren		

**2. Heti kirakóvásárok**

Helye	Ideje	Üzemeltetője
vásárcsarnok (hrsz. 3616)		
piactér (hrsz. 3617)		
piactéren a vásárcsarnok és Büntetés-végrehajtási Intézet közti terület (hrsz. 3617)	minden héten kedd, péntek és szombat	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Deák F. tér Piac térrel határos északi járdaszakasza és parkolója, valamint a könyvtárral határos szakasza	kedd, péntek, szombat: 6,00 - 13,00 óra	
Szeglet u. 1. (hrsz. 3614)		
Jákum Ferenc u. 36. (hrsz. 3717)		
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	minden héten kedd, péntek és szombat kedd, péntek, szombat: 6,00 - 13,00 óra	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

**3. Napi élelmiszerpiac és üzemeltetője:**

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactér, vásárcsarnok	hétfő kivételével a hét minden napja keddtől - szombatig 06,00 órától 13,00 óráig vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	hétfő kivételével a hét minden napja keddtől - szombatig 06,00 órától 13,00 óráig vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

**4. Használtcikk piac**

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactéren a vásárcsarnok és Büntetés-végrehajtási Intézet közti terület (hrsz. 3617)	minden vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Mérleg tér (hrsz. 3637)		
Várkör utca (hrsz. 3633/1)		
Szeglet u. (hrsz. 3614)		
Várkör u. (3621 hrsz.) északi járdáinak mindkét oldala		
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	minden vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

**5. Egyéb vásárok**

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactéren a vásárcsarnok és a vásárcsarnokot körülvevő utcáreszkek	karácsony és húsvét előtti két hét, valamint a mindenszentek napját (november 1.) megelőző két iparcikk piaci nap 06,00 órától 13,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrs.z.3606/3)	karácsony és húsvét előtti két hét, valamint a mindenszentek napját (november 1.) megelőző két iparcikk piaci nap	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrs.z.3606/2)	06,00 órától 13,00 óráig	

## 6. Helyi termelői és kézműves piac

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrs.z.3606/3)	minden hónap második szombat 6.00 órától 13.00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac

## 7. Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete:

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Zalaegerszeg, Piac tér 3. (hrs.z. 3606/2)	hétfő kivételével a hét minden napja közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester állapítja meg	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac

## 8. A rendelet 2. § (4) bekezdésében hivatkozott húsvéti és karácsonyi vásár

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Dísz tér - Kosztolányi utcáig bezárólag	Húsvét előtt legfeljebb 3 hét Karácsony előtt négy hét az önkormányzattal kötött szerződés alapján a szervező határozza meg	-

”



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
28/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelete  
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló  
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A polgármester által kijelölt fizető parkolóknak díjmentesen várakozhatnak az önkormányzat beruházásában megvalósuló út -és közműépítéseknél, magasépítési -és rekonstrukciós munkálatoknál a kivitelezéshez szükséges forgalomkorlátozással közvetlenül érintett gépjármű tulajdonosok, intézmények a polgármester ingyenes várakozást engedélyező, a kivitelezés teljes vagy részleges időtartamára szóló igazolása alapján az üzemeltetőnél történt regisztrációt követően, amennyiben a saját tulajdonukban vagy használatukban lévő parkolásra szolgáló ingatlan a beruházás miatt gépjárművel nem közelíthető meg.”

**2. §**

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

***Balaicz Zoltán sk.***  
***polgármester***

***dr. Kovács Gábor sk.***  
***címzetes főjegyző***

**A fizető parkolási díjővezetekben korlátozott területre érvényes kedvezményes  
használatra jogosító lakásingatlanok összefoglaló címjegyzéke:**

Kossuth L. u., Széchenyi tér, Kosztolányi D. u., Béke ligeti u., Kosztolányi D. tér, Pázmány P. u., Kovács Károly tér, Eötvös J. u., Tompa M. u., Iskola köz, Kazinczy tér, Sütő u., Piac tér, Deák F. tér, Várkör, Munkácsy M. u., Jákum F. u., Szeglet u., Budai Nagy Antal u., Tüttössy u., Dísz tér, Takarékné köz, Ady E. u. 1-59-ig és 2-42-ig, Rákóczi u. 1-9-ig és 10-22-ig, Berzsenyi u. 1-17-ig és 2-26-ig, Bíró M. u. 1-57-ig és 8-44-ig, Stadion u. 1. és 2-8-ig, Balatoni u. 3., Petőfi u. 9-49-ig és 8-38-ig, Kisfaludy u. 13. és 16-18-ig, Szabadság tér, Petőfi köz, Kölcsey F. u., Kis u., Kelemen I. u., Flórián u., Síp utca, Batthyány u. 2-4-ig és 1-19-ig, Zrínyi u. 1-13-ig, Szent László utca 1-15-ig és 2-16-ig, Dobó Katalin utca, Tomori Pál utca, Zárda utca 1-15-ig, Mátyás király utca, Hunyadi János u. 2., Olajmunkás u. 1/A, Botfy L. u., Vörösmarty M. u., Vizslaparki út, Mártírok útja 73. és 85., Ady E. u. 44, Mérleg tér 2-4., Kinizsi utca 2-4., Május 1. utca 1., 3., 5. Mártírok útja 56/a., Csány László tér 2-4., Hunyadi János utca 2., Kossuth Lajos u. 62-64., Mártírok útja 63., Október 6. tér, Göcseji út 2/A, 2/B., Batthyány u. 14., Ady Endre utca 58-60., Mártírok útja 62., Berzsenyi utca 28-30., Kerámia utca 1., Mártírok útja 19-21. B, Mártírok útja 13. és 17., Mártírok útja 10. és 12-14., Mártírok útja 75., Zárda utca 2-16., Mártírok útja 15., Petőfi u. 2/a, Mártírok útja 61.”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelete  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló  
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alkalmazásával, az abban megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekeltek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 2. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában)*

„d) **Telken belüli kötelező fásítás:** az építési telek szabályozási terven jelölt területrésze, melyen közműépítmények kivételével más építmény nem helyezhető el. A területen teljes felületet borítóan, a 45. melléklet szerinti fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok kivételével legalább 200 fa/ha mennyiségű, sor-, vagy parkfa méretű egyed felhasználásával történhet fásítás. Meglévő faállomány esetén annak megtartásáról, szakszerű műveléséről gondoskodni kell, amennyiben az erdőnek minősül, úgy annak fenntartását a hatályos erdőtörvény rendelkezései szerint kell folytatni.”

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 2. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában)*

„f) **Zöldfelület fásítása:** a fásítandó területen a 45. melléklet szerinti fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok kivételével 50 fa/ha mennyiségű sor-, vagy parkfa méretű egyed felhasználásával történhet fásítás.”

**2. §**

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 5. § (20) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(20) A K-ap jelű különleges autóbusszpályaudvar övezet és a tőle délre lévő Ln-4 jelű nagyvárosias lakóövezet közötti övezethatár mentén meglévő épület homlokzati nyílászárója megtartható az OTÉK 37. § (1) és (4) bekezdéseiben meghatározott, az épület homlokzati nyílászárója és a telekhatár közötti távolság hiányában is. Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmények megállapítása az állami főépítész ZA/010/280-18/2023. számú záró szakmai véleménye alapján.”

**3. §**

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához az építmény telkén.)*

„c) a K-ap jelű különleges autóbusz pályaudvar övezetben az OTÉK 4. számú mellékletében meghatározott számú személygépkocsi elhelyezést nem kell biztosítani. Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmények megállapítása az állami főépítész ZA/010/280-18/2023. számú záró szakmai véleménye alapján.”

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához az építmény telkén)*

„b) a K-ap jelű különleges autóbusz pályaudvar övezetben az OTÉK 7. számú mellékletében meghatározott szám 20 %-ának megfelelő számú kerékpár számára kell elhelyezést biztosítani. Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmények megállapítása az állami főépítész ZA/010/280-18/2023. számú záró szakmai véleménye alapján.”

#### 4. §

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A vízbázis hidrogeológiai „A” és a vízbázis hidrogeológiai „B” védőövezet szabályozási terven jelölt területére vonatkozó korlátozással kapcsolatos adatszolgáltatást a vízügyi hatóságnál kell kérelmezni. A védőövezetek területére a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló magasabb szintű jogszabályban megfogalmazott korlátozások vonatkoznak.”

#### 5. §

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 31. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az ipari övezetek telkein az építési használat megengedett felső határértékeit és a telekalakítás szabályait a 11. melléklet tartalmazza.”

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Gip övezetek területén meglévő beépítéssel rendelkező telek megosztása során az övezetre vonatkozó építési mód szabályait nem kell betartani, ha az OTÉK szerinti építmények közötti legkisebb távolság tartható.”

#### 6. §

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 31/B. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az általános gazdasági övezet környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari és gazdasági tevékenységi célú, továbbá kereskedelmi, szolgáltató, szállás és raktár rendeltetésű továbbá a gazdasági területhez kapcsolódó, közép- vagy felsőfokú szakmai képzést biztosító oktatási,

valamint az „m” kóddal jelölt övezetek területén munkásszállás rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál.”

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 31/B. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A Gá-3 jelű általános gazdasági övezetben megvalósuló létesítmények tájba illesztéséről gondoskodni kell, melyet az építési engedélyezési eljáráshoz csatolt, az MSZ 20378:2018 tájvédelem szabvány alapján elkészített dokumentációval kell igazolni.”

## **7. §**

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„33. §**

(1) A különleges övezetek szabályozási terven szereplő jelét és rendeltetését a 14. melléklet 1. pontja tartalmazza.

(2) A különleges övezetekben azok rendeltetéséhez tartozó építmények és a rendeltetést kiszolgáló másodlagos rendeltetésű épületek helyezhetők el.

(3) A különleges övezetek telkein az építési használat megengedett felső határértékeit és a telekalakítás szabályait a 14. melléklet 2. pontja tartalmazza.

(4) A K-log jelű nagy kiterjedésű logisztikai, raktározási és szállítmányozási övezetben megvalósuló létesítmények tájba illesztéséről gondoskodni kell, melyet az építési engedélyezési eljáráshoz csatolt, az MSZ 20378:2018 tájvédelem szabvány alapján elkészített dokumentációval kell igazolni.”

## **8. §**

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 12. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(3) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(4) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(5) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.

(6) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(7) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(8) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 34. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(9) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 38. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(10) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet a 10. melléklet szerinti 45. melléklettel egészül ki.

## 9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő ötödik napon lép hatályba.

***Balaicz Zoltán sk.***  
***polgármester***

***dr. Kovács Gábor sk.***  
***címzetes főjegyző***

[Szelvények \(nyomtatható verzió\)](#)

1. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat a következő „K-ap” sor és „K-log” sorral egészül ki:

”

<b>K-ap</b>	autóbusz pályaudvar
<b>K-log</b>	nagy kiterjedésű logisztikai, raktározási és szállítmányozási

”

2. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „K-ap” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

<b>K-ap<sup>(3)</sup></b>	nem korlátozott	nem korlátozott / kialakult	szabadon álló	40 %	Homlokzatmagasság: - Épületmagasság: 9,0 m	4 %	5 m
---------------------------	-----------------	-----------------------------	---------------	------	---	-----	-----

”

3. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat a következő „K-log” sorral egészül ki:

”

<b>K-log</b>	nem korlátozott	kialakult	szabadon álló	40%	Homlokzatmagasság: 15,0 m Épületmagasság: 12,5 m	10% <sup>(4)</sup>	-
--------------	-----------------	-----------	---------------	-----	---	--------------------	---

”

4. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „(1) Technológiai és tároló építmények magassága nem korlátozott. (2) Stadion lefedését szolgáló építmények, világító- és jelzőberendezések építményeinek magassága nem korlátozott.” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

(1) Technológiai és tároló építmények magassága nem korlátozott.
(2) Stadion lefedését szolgáló építmények, világító- és jelzőberendezések építményeinek magassága nem korlátozott.
(3) Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmények megállapítása az állami főépítész ZA/010/280-18/2023. számú záró szakmai véleménye alapján.
(4) Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmény megállapítása az állami főépítész ZA/010/331-22/2023. számú záró szakmai véleménye alapján.

”

2. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 12. mellékletében foglalt táblázat a következő „Gá-3” sorral egészül ki:

”

<b>Gá-3</b>	50 m, 5000 m <sup>2</sup>	50 m, 5000 m <sup>2</sup>	szabadon álló	40 %	Homlokzatmagasság : 12,5 m Épületmagasság: 10,5 m <sup>(1)</sup>	4 m	OTÉK szerint	25 % <sup>(2)</sup>
-------------	---------------------------------	------------------------------	------------------	------	--	-----	-----------------	---------------------

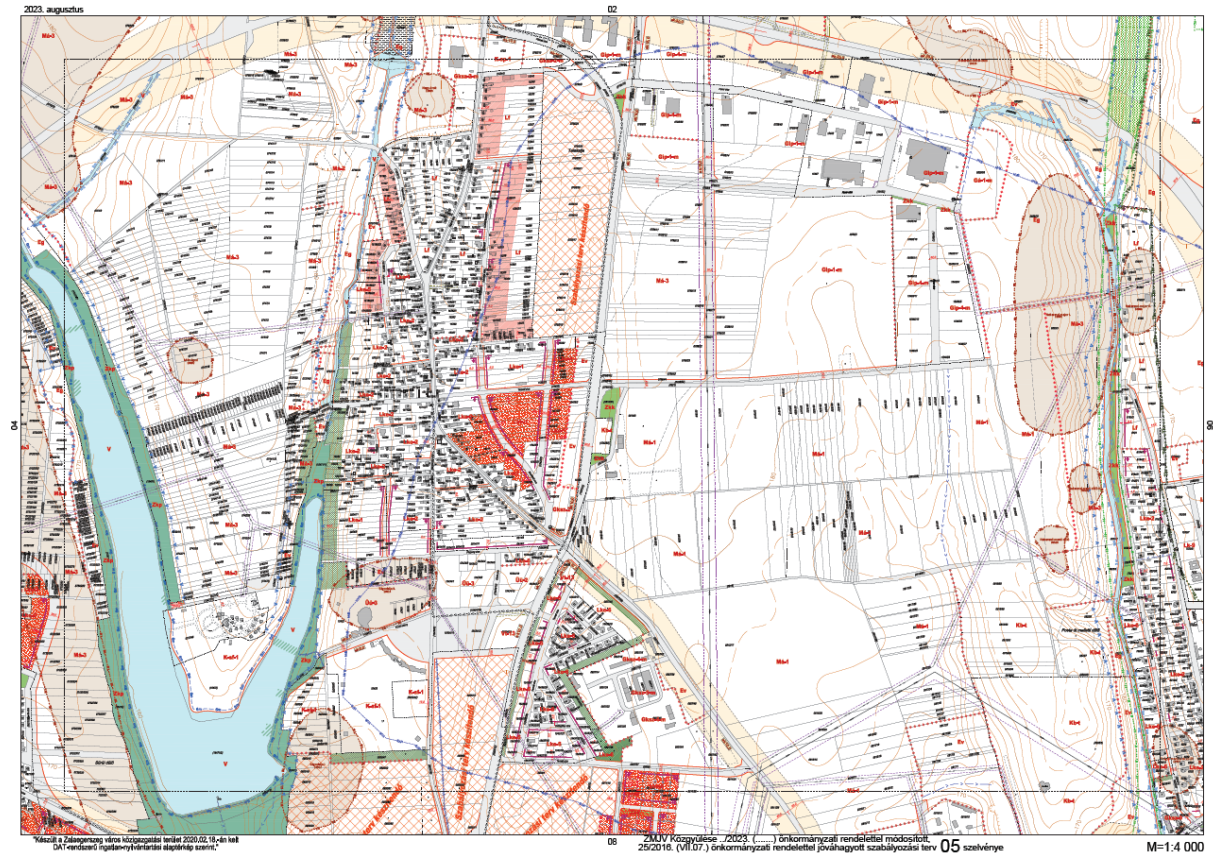
”



3. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„25. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_05\_szelvény\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



4. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„26. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_06\_szelvény\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”









6. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„30. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_09\_szelvény\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

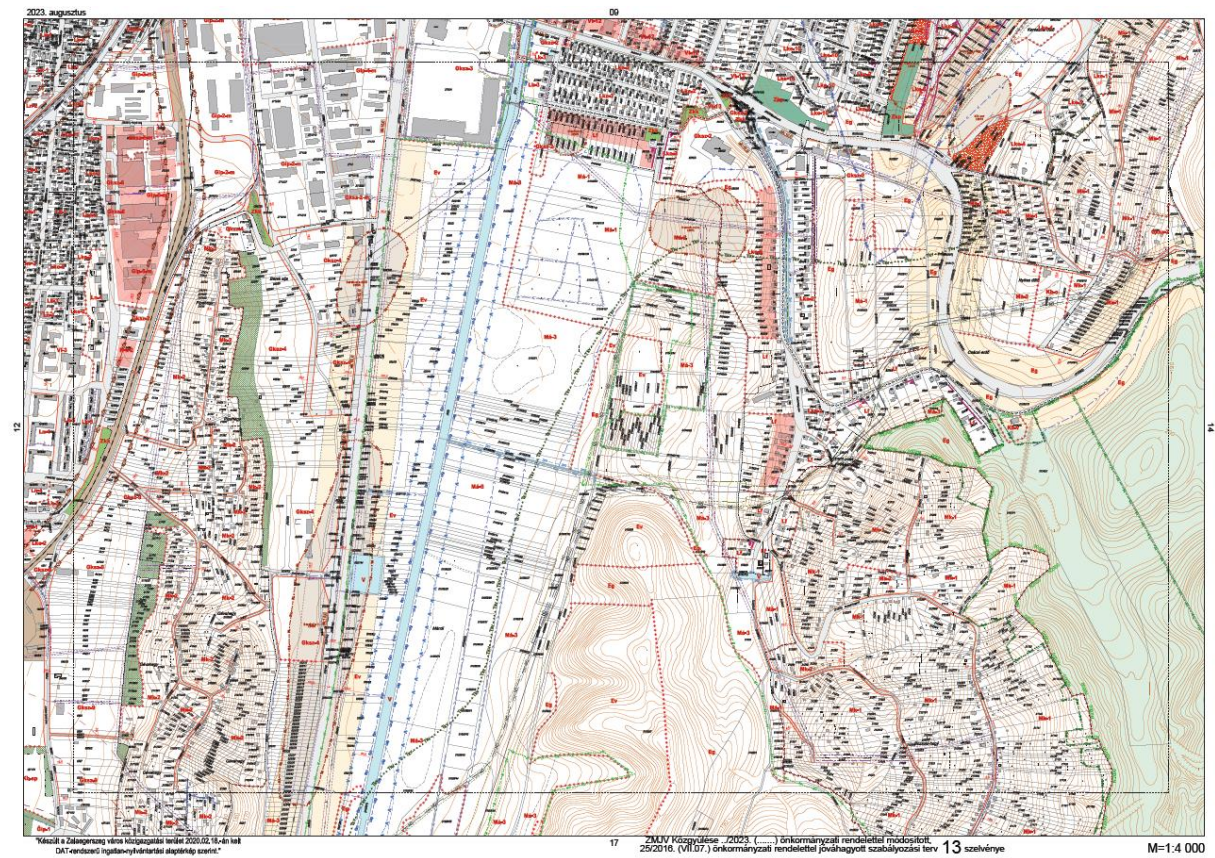




7. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„34. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_13\_szelvény\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

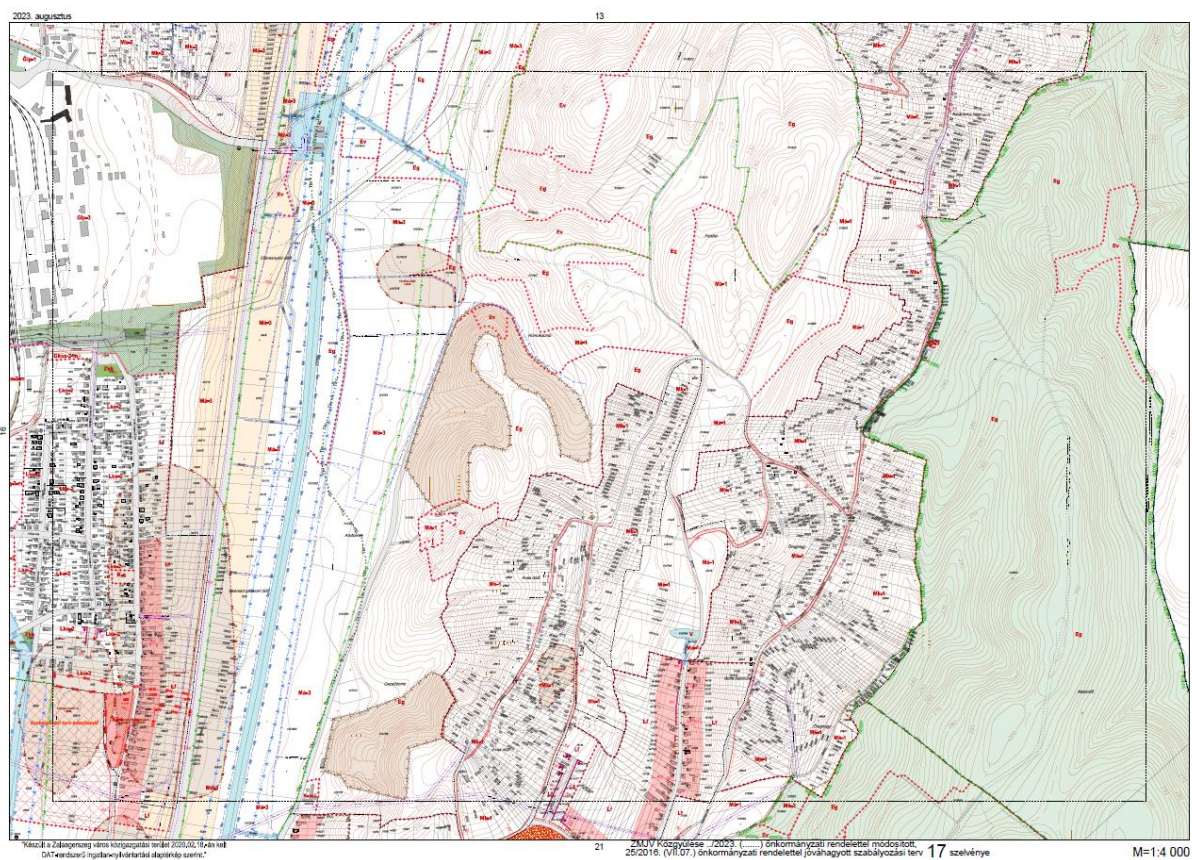




8. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

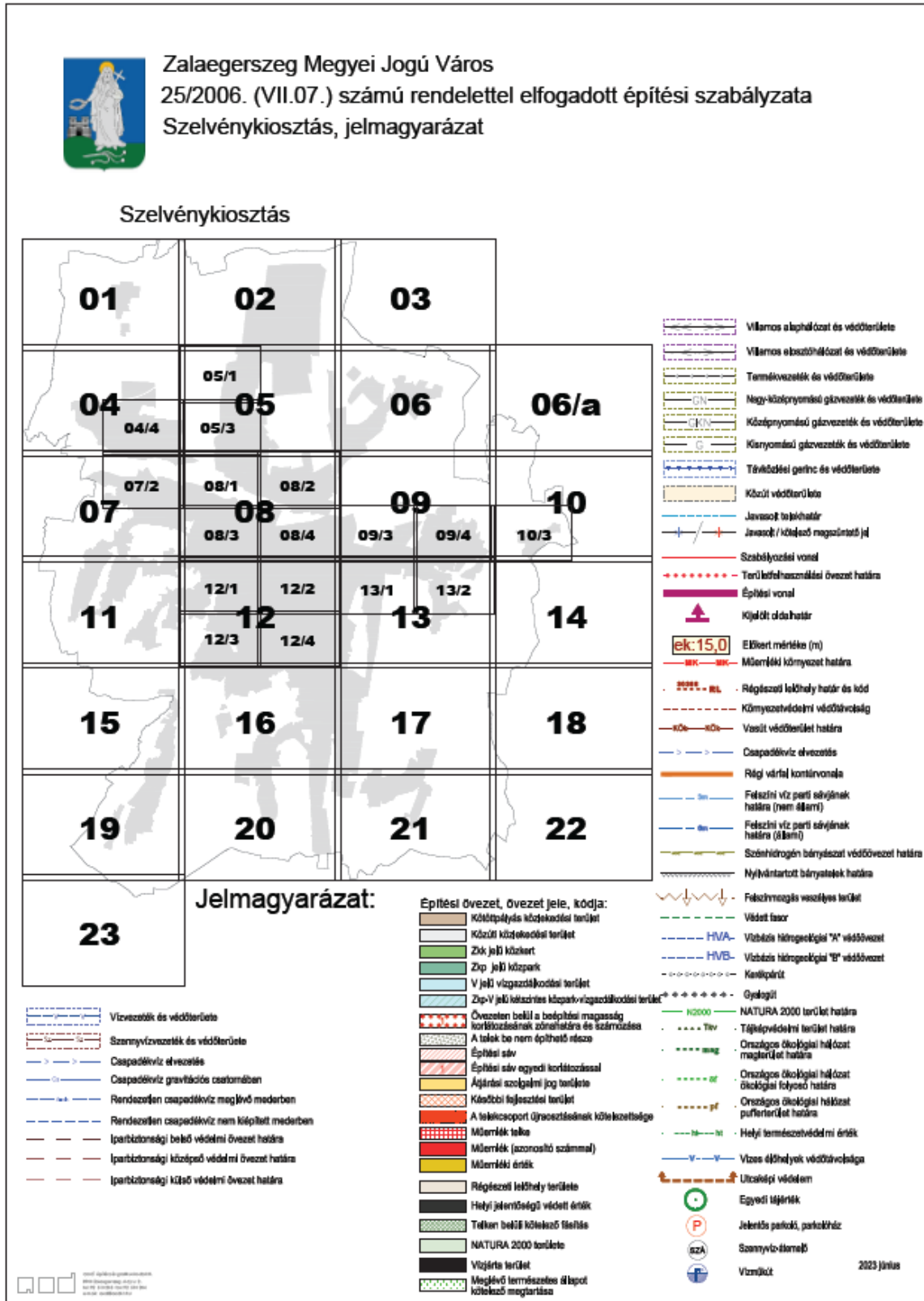
„38. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_17\_szelvény\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



„20. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) ZÉSZ\_jelmagyarázat\_23\_08\_25.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



10. melléklet a 29/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

„45. melléklet a 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelethez

**Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:**

Magyar név	Tudományos név
akác	Robinia pseudo-acacia
amerikai kőris	Fraxinus americana
bálványfa	Ailanthus altissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
fekete fenyő	Pinus nigra
erdei fenyő	Pinus silvestris
gyalogakác	Amorpha fruticosa
kései meggy	Prunus serotina
zöld juhar	Acer negundo

”



# A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

## Tárgy: A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet átalakítása, a Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac megalapítása

### ZMJVÖK 112/2023. (VIII.25.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piacot 2023. november 1-jei hatállyal megalapítja. Az intézmény alapító okiratát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal 2023. november 1-jei hatállyal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal 2023 november 1-jei hatállyal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac létszámkeretét 4 főben határozza meg.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac létrehozásával kapcsolatos pénzügyi, számviteli intézkedéseket tegye meg és a feladatellátás változásához kapcsolódó költségvetési előirányzatok meghatározásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. október 19.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Göcseji Tudásközpont- Zalaegerszegi Helyi termék Piac magasabb vezetői beosztásának ellátására az alábbi tartalommal pályázatot ír ki:

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSE  
PÁLYÁZATOT HIRDET  
a GÖCSEJI TUDÁSKÖZPONT-ZALAEGRSZEGI  
HELYI TERMÉK PIAC  
MAGASABB VEZETŐI BEOSZTÁSÁNAK BETÖLTÉSÉRE**

**Pályázati feltételek:**

- felsőfokú iskolai végzettség,
- büntetlen előélet,
- felsőfokú végzettségének megfelelő legalább 5 éves szakmai gyakorlat,
- közművelődési területen szerzett legalább 5 éves szakmai gyakorlat,
- népművészeti, hagyományörzéshez kapcsolódó ismeretek,
- vezetői gyakorlat,
- programszervezés, közösségszervezés területén szerzett szakmai gyakorlat,
- pályázatírásban szerzett szakmai tapasztalat.

**A pályázathoz csatolni kell**

- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt a büntetlen előélet igazolásáról és arról, hogy nem áll foglalkozástól való eltiltás hatálya alatt;
- az iskolai végzettséget igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát;
- a pályázó szakmai önéletrajzát;
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevők a pályázat tartalmát megismerhetik;
- nyilatkozatot az előírt vagyony nyilatkozat- tételi kötelezettség vállalásáról;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

**A vezetői beosztással járó lényeges feladatok:**

*A Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac intézményvezetői feladatainak ellátása*

**A pályázatok benyújtásának határideje:**

*2023. szeptember 30.*

**A pályázatok elbírálásának határideje:**

*2023. október 19.*

*A beosztás ellátásának kezdő időpontja 2023. november 01., a magasabb vezetői megbízás határozott időtartamra, 2028. október 31 -ig szól. A közalkalmazotti kinevezésben 3 hónap próbaidő kerül kikötésre.*

**Illetmény és juttatások:**

*Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.*

*A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) kell benyújtani és **ezzel egyidőben a [szemelyugy@ph.zalaegerszeg.hu](mailto:szemelyugy@ph.zalaegerszeg.hu) e-mail címre megküldeni.***

*A pályázatokról a benyújtásra előírt határidőt követően, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottsági személyes meghallgatás után a közgyűlés dönt.*

*A pályázati kiírással kapcsolatban további felvilágosítás dr. Bartl Andrea személyügyi szakreferenstől, a 92/502-121-es telefonszámon kérhető.*

*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás a megyei napilapban, a városi hetilapban és honlapon, az intézmény honlapján, valamint a közszolgálat honlapon történő megjelentetéséről gondoskodják.*

**Határidő:** 2023. augusztus 25.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (pózvai konténerterminál és logisztikai központ), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Bozsok – útszabályozás, Petőfi – Hunyadi – Kosztolányi tömbbelső, déli átkötő út)**

**ZMJVÖK 113/2023. (VIII.25.) határozata**

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő ötödik napi hatállyal elfogadja a tervezett logisztikai központ és konténerterminál megvalósíthatósága érdekében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 3. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. szeptember 15.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Bozsok, 21028/1 hrsz-ú ingatlan környezetében szükséges telekhatár módosítások érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- II.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Petőfi-Kosztolányi-Hunyadi tömbbelsőben tervezett telekhatár módosítás érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a déli összekötő út megvalósíthatósága érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a déli összekötő út megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az előterjesztés 5. mellékletében található lehatárolás szerinti ingatlanokat.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A Helyi Termelői és Kézműves Piac (Zalaegerszeg, Piac tér 3., 3606/2 hrsz.) vendéglátó egység (bisztró és sütőde) hasznosítása**

### **ZMJVÖK 114/2023. (VIII.25.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 69/2023. (V.18.) határozatát hatályon kívül helyezi.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) előírása alapján nyilvános pályázati eljárás keretében 2023. november 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre bérbe kívánja adni a Zalaegerszeg, Piac tér 3., 3606/2 hrsz-ú, „kivett – helyi termelői és kézműves piac épület és udvar” megnevezésű, 712 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon épült „Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac” földszintjén található vendéglátó egységét (bisztró és sütöde) a hozzá tartozó helyiségekkel együtt, az alábbi, egyedi, induló bérleti díj meghatározásával:

Helyi Termék Piac (Piac tér 3., 3606/2 hrsz.)	Terület (m <sup>2</sup> )	Induló havi NETTÓ bérleti díj	Induló havi BRUTTÓ bérleti díj	Pályázati biztosíték
Vendéglátó egység	142,78	157.480 Ft	200.000 Ft	200.000 Ft

A vendéglátó egység (bisztró és sütöde) hasznosítása érdekében a Közgyűlés elfogadja az előterjesztés 3. sz. *mellékletében* szereplő pályázati felhívást.

A közgyűlés felkéri a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezetének intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadási pályázat közzétételéről és lebonyolításáról, valamint érvényes, a pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén gondoskodjon az ingatlanbérleti szerződés aláírásáról.

**Határidő:** pályázat közzétételére: 2023. augusztus 28.  
bérleti szerződés aláírására legkésőbb 2023. október 18.

**Felelős:** felkérésre: Horváth István intézményvezető

**Tárgy: Zalaegerszeg 1871/21 hrsz-ú ingatlan (volt MOL-sportpálya) részterületének bérbeadása a Zalai Spártaiak Egyesülete részére**

**ZMJVÖK 115/2023. (VIII.25.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 1871/21 hrsz-ú, 2 ha 2.915 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett sporttelep, erdő, fásított terület” megnevezésű ingatlan 1.277 m<sup>2</sup> nagyságú részterületét - a Meződi Erdő-Terv Kft. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 15.) által 2023. augusztus 01-én, M-3/2023. munkaszámon készített mérési vázlatnak megfelelően - 2023. szeptember 1-től kezdődően, határozatlan időre bérbe adja a Zalai Spártaiak Egyesülete (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 82. 3/7.; nyilvántartási szám: 20-02-0003088, adószám: 19309936-1-20, képviseli: Hegyi Alexandra elnök) részére.

Az ingatlanterület bérbeadásának egyéb feltételei az alábbiak:

- A területbérleti díj bruttó 46.711,- Ft/év (36.780,- Ft/év +ÁFA).
- A területbérleti díj megfizetése évente összességben, az önkormányzat által kiállított számla alapján, minden év február 15. napjáig esedékes, az

önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749008-15432704 számú bankszámlájára történő átutalással.

- A 2023. szeptember 01.-2023. december 31. közötti időszakra esedékes, bruttó 15.570,- Ft (12.260,- Ft +ÁFA) összegű területbérleti díjat bérlő a területbérleti szerződés aláírásától számított 15 napon belül köteles megfizetni banki átutalással.
- A területbérleti bérleti díj összege minden évben emelkedik a KSH által közölt előző évi hivatalos infláció mértékével.
- A Vagyonrendelet 38. §-a alapján bérlő a területbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles bruttó kéthavi területbérleti díjnak megfelelő mértékű, azaz bruttó 7.785,- Ft (6.130,- Ft + ÁFA) összegű óvadékot megfizetni banki átutalással.
- Amennyiben a területbérleti szerződés megszűnésekor az óvadékból nem történik kielégítés, az óvadék összege a mindenkori jegybanki alapkamat 50 %-ával növelten kerül visszafizetésre.
- Bérlő köteles gondoskodni az általa bérelt területrészt karbantartásáról, rendezett, gondozott, gyommentes állapotban tartásáról. Az ezzel kapcsolatos feladatok ellátása az önkormányzatnak többletköltségeket nem okozhat.
- Bérlőt terheli a bérelt ingatlan használatával kapcsolatosan esetlegesen felmerülő közüzemi díjak megfizetése.
- A bérbe adott területen folytatott tevékenységgel kapcsolatosan az önkormányzat nem vállal felelősséget. A bekövetkezett károkért, balesetekért minden felelősség az egyesületet terheli.
- Bérlő köteles gondoskodni az élet- és vagyonbiztonságról.
- Az önkormányzat előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges minden, a területen elhelyezni kívánt épület, építmény és berendezés esetén, annak tervei, műszaki specifikációi alapján.
- Bérlő köteles gondoskodni a tevékenységével kapcsolatos jogszabályi előírások betartásáról. Az ingatlanon a bérlő által végezni kívánt beavatkozásokkal kapcsolatosan esetlegesen szükséges hatósági engedélyek megszerzése, és azok költségeinek megfizetése a bérlő kötelezettsége.
- A bérlő által az ingatlanon elvégzett beavatkozások költségei nem számolhatók el a területbérleti díj terhére, és más módon sem kerülnek kompenzálásra.
- A bérleményen kialakítani tervezett pálya üzemeltetése, karbantartása az egyesület kizárólagos kötelezettsége. A létesítmény fenntartása, üzemeltetése az önkormányzatnak többletköltséget nem okozhat.
- A bérleményre való bejárás a Zalaegerszegi Sport és Vadászijász Egyesülettel egyeztetett módon, az általuk bérelt területen keresztül történik.
- Gépjármű parkolási igény a tevékenységhez/terület használathoz nem kapcsolódik.
- A területbérleti szerződés közös megegyezéssel írásban megszüntethető, illetve bármely fél részéről egyoldalúan, írásban felmondható, 90 napos felmondási határidővel.
- A bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén:
  - = Amennyiben a felek másként nem állapodnak meg, bérlő köteles legkésőbb a szerződés megszűnését követő 90. napig kiüríteni az ingatlant, helyreállítani annak eredeti állapotát.
  - = Bérlő által a folyó évre vonatkozóan már megfizetett éves bérleti díj arányos részét az önkormányzat kamatmentesen visszafizeti a bérlő

részére. A visszafizetésre csak az ingatlan eredeti állapotának visszaállítása után kerülhet sor.

- = Amennyiben a bérlő nem állítja helyre az ingatlan eredeti állapotát, akkor azt az önkormányzat végzi el, és annak költségeit az esetlegesen visszajáró területbérleti díj, illetve az óvadék terhére elszámolja.
- = Bérlő a fentiekén túl más kompenzációra vagy kártérítésre nem tarthat igényt.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a területbérleti szerződés és az építési munkákra vonatkozóan esetlegesen szükséges külön megállapodás aláírására.

**Határidő:** bérleti szerződés aláírására: 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás biztosítása közszolgáltatási szerződés keretében**

**ZMJVÖK 116/2023. (VIII.25.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése önként vállalt feladatának ellátása érdekében a menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás ellátására nyilvános pályázatot ír ki a személyszállítási szolgáltatásról szóló 2012. évi XLI. törvény alapján, az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt pályázati kiírás szerint az alábbi módosításokkal:
  - 1.1. A pályázat benyújtásának határideje: 2023. november 07. 11:00 óra.
  - 1.2. A Pályázó a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem nyilatkozik arról, hogy a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül olyan elővételi pénztárakat fog működtetni Zalaegerszegen, melyben jegy- és bérletárusítás és utastájékoztató is történik, továbbá az online jegy- és bérletárusítás is megvalósul, és legalább három jegykiadó automatát üzemeltet. Az elővételi pénztárak nyitva tartása munkanapokon minimum 10 óra.
  - 1.3. Alkalmatlan a pályázó, ha a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt autóbuszok nem alacsony padlószintűek és/vagy alacsony belépésűek, valamint átlagéletkoruk – új busz forgalomba állítása nélkül – 2024. január 1-én a 7 évet meghaladja.

A módosításokat a pályázati kiírás és a közszolgáltatási szerződés tervezet vonatkozó rendelkezéseiben át kell vezetni.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat tartalmát nem érintő változtatás esetén a módosításról a közgyűlés összehívása nélkül döntsön.

**Határidő:** a pályázati felhívás feladására 2023. szeptember 01.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester



2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatokat elbírálás érdekében terjessze a Közgyűlés elé.

**Határidő:** 2023. december 15.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: A víziközmű vagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítása, illetve vállalkozási szerződés megkötése, valamint módosítása a Zalavíz Zrt-vel**

**ZMJVÖK 117/2023. (VIII.25.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvízvagyonára vonatkozó módosított 2023. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

**Az ivóvízvagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv**

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2022. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	6 001
2.	Ebergényi u. vízvezeték rekonstrukció mérnöki munkával	153 500
3.	Igazgatási díj	82
4.	Tervezés	5 440
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>165 023</b>
<b>II.</b>	<b>2023. évi feladatok:</b>	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	40 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	428 441
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	8 330
4.	Szent László u. [Dobó K. u. – József Attila u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	14 900
5.	József Attila u. ivóvízvezeték rekonstrukció	28 200
6.	Klapka Gy. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 761
7.	Gesztenyés u. ivóvízvezeték rekonstrukció	1 171
8.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás II. ütem	1 137
9.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás III. ütem	4 061
10.	Perlaki u. ivóvízvezeték rekonstrukció	31 666
11.	Kosztolányi u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 671
12.	Mikes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	23 884
13.	Kikelet u. [Bartók B. – Bokréta u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció tervezése	490
14.	Zalaegerszeg, Páterdombi új nyomásövezet kialakítása	46 300
15.	Tervezés	5 533

	Igazgatási díjak	250
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>657 795</b>
	<b>Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):</b>	<b>822 818</b>

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltokról értesítse.

**Határidő:** 2023. szeptember 8.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2023. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2023. december 31.  
**Felelős:** felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat szennyvízvagyonára vonatkozó módosított 2023. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

#### A szennyvízvagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2022. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	3 838
2.	Ebergényi u. szennyvízvezeték-rekonstrukció mérnöki munkával	137 200
3.	Tervezések	6 510
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>147 548</b>
<b>II.</b>	<b>2023. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	65 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	521 850
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	10 105
4.	Kosztolányi u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	178 533
5.	Kosztolányi D. u. szennyvízcsatorna rekonstrukció tervezése	1 620
6.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. szennyvízvezeték kiváltás II. ütem	1 415
7.	Ebergényi u. szennyvíz-bekötővezeték építés III. ütem	5 174
8.	Pózva u. III. ütem szennyvízcsatorna rekonstrukció	41 000
9.	Perlaki u. szennyvízvezeték rekonstrukció	33 640
10.	Ady u. szennyvízvezeték-bekötés és aknarekonstrukció	11 010
11.	Iskola u. szennyvízvezeték rekonstrukció	5 798
12.	Gesztényes u. szennyvízvezeték rekonstrukció	12 814
13.	Kosztolányi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	34 228

14.	Kikelet u. [Bartók B. – Bokréta u. közötti szakasz] szennyvízvezeték rekonstrukció tervezése	490
15.	Igazgatási díjak	250
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>922 927</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):</b>	<b>1 070 475</b>

- 2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltokról értesítse.

**Határidő:** 2023. szeptember 8.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2023. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2023. december 31.  
**Felelős:** felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) – a víziközmű vagyona vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott – alábbi víziközmű-fejlesztés megvalósítására kötött vállalkozási szerződés műszaki tartalom módosulása miatti változatlan teljesítési határidő és ár mellett módosítja.

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	vállalkozási díj (nettó Ft)
1.	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. szennyvízvezeték-rekonstrukció	szennyvíz	34.227.927
2.	Zalaegerszeg, Ady u. szennyvízvezeték-bekötés és aknarekonstrukció	szennyvíz	11.010.000

- 3.1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződések további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződések elkészítésére, és felhatalmazza azok aláírására.

**Határidő:** 2023. szeptember 8.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt.-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződést köt a víziközmű vagyronra vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztés megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó Ft)
1.	Zalaegerszeg, Páterdombi új nyomásövezet kialakítása	ivóvíz	2023.11.30	46.300.120,-
2.	Mikes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	ivóvíz	2023.11.30	23.884.200,-

Az **építési beruházásra** vonatkozó különös szerződéses feltételek:

- a pénzügyi fedezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a „Modern Városok Program keretében a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése” soron rendelkezésre áll.
- a sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg, valamint a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- szerződéses biztosítékok: a késedelmi, a hibás teljesítési és a meghiúsulási kötbér meghatározása.
- szavatosság: vállalkozó jog- és kötelezettséggel tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek a szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- jótállás: vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvételtől) kezdődően 60 hónap.
- a többletmunkára és a pótmunkára vonatkozó rendelkezések.
- a szerződésszegés jogkövetkezményeinek meghatározása.
- alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden, a teljesítésbe bevonnivaló alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

- 4.1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződés további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződés elkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

**Határidő:** 2023. szeptember 8.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

- 4.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzon a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

**Tárgy: A Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága alapító okiratának módosítása**

**ZMJVÖK 118/2023. (VIII.25.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága alapító okiratot módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

**Határidő:** 2023. szeptember 7.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

**Tárgy: Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása**

**ZMJVÖK 119/2023. (VIII.25.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. sz. *melléklete* szerinti tartalommal 2023. október 1-jei hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.  
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.  
címzetes főjegyző*

## **Tárgy: Betöltetlen iskolafogászati körzet ellátására pályázat kiírása**

### **ZMJVÖK 120/2023. (VIII.25.) határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a zalaegerszegi V. számú iskolafogászati körzet ellátására nyilvános pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

**Pályázatot meghirdető szerv:** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata  
8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19., Tel.: 92/502-100

**Meghirdetett munkahely és beosztás:** fogorvos (zalaegerszegi V. számú iskolafogászati körzet, a körzet ellátotti létszáma: 1.749 fő.)

#### **Képesítési és egyéb feltételek:**

- az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendeletben meghatározott képesítés,
- tevékenység ellátására az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelő (saját tulajdonú vagy bérelt) fogorvosi rendelő,
- büntetlen előélet.

#### **A pályázathoz csatolni kell:**

- a végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló okiratok másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- a fogorvosi szakmai gyakorlat igazolására szolgáló nyilatkozatot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az egészségügyi államigazgatási szerv által kiadott igazolást arról, hogy a tevékenység ellátására szolgáló fogorvosi rendelő megfelel az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak,
- tevékenység ellátására szolgáló fogorvosi rendelő biztosításáról szóló igazolást (tulajdoni lap, vagy a használatot igazoló dokumentum),
- a fogászati körzet ellátásának módjáról (önállóan, alkalmazottként) szóló nyilatkozatot,
- hozzájáruló nyilatkozatot arról, hogy az eljárásban résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik.

**A pályázatok elbírálása során** – az alábbi sorrendben, az alábbiak szerinti súlyszámok figyelembevételével - **előnyt jelentő szempontok:**

- a) a szakvizsga megléte (súlyszám: 20%; szakvizsgánként 50 pont, maximum két szakvizsga vehető figyelembe, nincs szakvizsga: 1 pont),
- b) hosszabb idejű szakmai tapasztalat (súlyszám: 20%; 0-15 évig összesen 100 pont – 3 évente 20 pont),
- c) a fogorvosi körzet ellátásának módja (súlyszám: 30%)
  - önállóan (100 pont)
  - alkalmazottként (50 pont)
- d) az ellátáshoz szükséges rendelő biztosításának módja (súlyszám: 30%)
  - saját tulajdonú rendelőben (100 pont)
  - bérelt rendelőben (75 pont)

**A tevékenység kezdete:** 2024. január 01.

**A működés finanszírozása:**

*Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében a tevékenység végzéséhez és az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozáshoz a területileg illetékes egészségügyi államigazgatási szerv által kiadott érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.*

*A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteréhez kell benyújtani.*

**Benyújtási határidő:** 2023. szeptember 20.

Részletes információ kérhető a Polgármesteri Kabinet Humánigazgatási Csoportjától (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19., Tel.:502-100/213 mellék).

A pályázatokról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2023. október 19-i ülésén dönt.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás meghirdetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. augusztus 28.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Kivett közutak és kivett saját használatú út elnevezése**

**ZMJVÖK 121/2023. (VIII.25.) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a  
- Zalaegerszeg, Páterdomb településrészen található 21637 hrsz-ú, kivett saját használatú útnak a **Vadász utca** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2023. augusztus 25.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett saját használatú út elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. október 1.

**Felelős:** Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a  
- Zalaegerszeg, Zalabesenyő településrészen található 1484/9 hrsz-ú és a 081/2 hrsz-ú, kivett közutaknak az **Alsó-Rózsadombi utca** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2023. augusztus 25.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közutak elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. október 1.

**Felelős:** Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

### **A közgyűlés 2023. augusztus 25-i *rendkívüli* ülésén tárgyalt tájékoztató**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- külföldi utazásról – Barót (Románia, Erdély)

### **Tájékoztató a 2023. augusztus 25-i *rendkívüli* közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról**

#### **Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérélmé**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a *122/2023. (VIII.25.)* határozatával támogatja 1 család lakáshoz jutási kérelmét szociális krízishelyzetére való tekintettel.



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye  
Hivatalos lap  
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter  
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája  
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika  
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2023/9.

**ISSN 1585-7301**

**Ára: 300 Ft + ÁFA / db**