

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2011. SZEPTEMBER 23.

TARTALOM

SZEMÉLYI RÉSZ

ZMJVK 183/2011. (IX.15.) sz. hat. Ifjúsági Albizottságba új tag választása

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVK 23/2011. (IX.23.) ÖR. Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató programjáról szóló 47/2007. (II.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 24/2011. (IX.23.) ÖR. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVK 25/2011. (IX.23.) ÖR. a 2011. évi költségvetésről szóló 5/2011. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVK 177/2011. (IX.15.) sz. hat. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- ZMJVK 178/2011. (IX.15.) sz. hat. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása
- ZMJVK 179/2011. (IX.15.) sz. hat. Javaslat a Zalaegerszegi Televízió Kft. saját tőke helyzetének rendezésére és az alapító okirat módosítására
- ZMJVK 180/2011. (IX.15.) sz. hat. Ökováros program keretében mini bio-hőerőmű létesítése a Landorhegyi városrészben
- ZMJVK 181/2011. (IX.15.) sz. hat. Zalaegerszegi térfigyelő kamerarendszer bővítése
- ZMJVK 182/2011. (IX.15.) sz. hat. A 2011. évi költségvetésről szóló 5/2011. (II.11.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása
- ZMJVK 184/2011. (IX.15.) sz. hat. A LÉSZ Kft. alapító okiratának módosítása
- ZMJVK 185/2011. (IX.15.) sz. hat. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója 2011. évi prémiumfeltételeinek módosítása
- ZMJVK 186/2011. (IX.15.) sz. hat. A Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője 2011. évi prémiumfeltételeinek módosítása
- ZMJVK 187/2011. (IX.15.) sz. hat. A Parkoló-Gazda Kft. és a Városgazdálkodási Kft. végleges záró vagyonmérlegeinek jóváhagyása, valamint a Városgazdálkodási Kft. végleges nyitó vagyonmérlegének elfogadása
- ZMJVK 188/2011. (IX.15.) sz. hat. Az Aquacity területén található üzlethelyiségekre vonatkozó bérleti szerződések, területhasználati szerződések felmondása
- ZMJVK 189/2011. (IX.15.) sz. hat. Együttműködési megállapodás megkötése a Szombathelyi Egyházmegyével

- ZMJVK 190/2011. (IX.15.) sz. hat. A Fogyatékkal Élők Integrált Intézményének működtetésére a Magyarországi Református Egyházzal létrejött koncessziós szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és ellátási szerződés megkötése
- ZMJVK 191/2011. (IX.15.) sz. hat. Hozzájárulás a látvány-csapatsport támogatását biztosító program megvalósításához
- ZMJVK 192/2011. (IX.15.) sz. hat. A zalaegerszegi 4885/3 hrsz-ú (Ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre földhasználati szerződés megkötése
- ZMJVK 193/2011. (IX.15.) sz. hat. A zalaegerszegi 6584/3 hrsz-ú ingatlan (Körmendi úti SHELL töltőállomás) értékesítése
- ZMJVK 194/2011. (IX.15.) sz. hat. A Zalaegerszegi Polgárőr Egyesületek Szövetségével kötött együttműködési megállapodás módosítása
- ZMJVK 195/2011. (IX.15.) sz. hat. A Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulás társulási megállapodásnak felmondása
- ZMJVK 196/2011. (IX.15.) sz. hat. A Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- ZMJVK 197/2011. (IX.15.) sz. hat. A Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye Alapító Okiratának módosítása
- ZMJVK 198/2011. (IX.15.) sz. hat. Alapítványok támogatása
- ZMJVK 199/2011. (IX.15.) sz. hat. Pályázat benyújtása a Nyugat-Dunántúli Operatív Program „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” elnevezésű, NYDOP-4.3.1/B-11 kódszámú kiírására

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2011. szeptember 15-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2011. szeptember 15-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

SZEMÉLYI RÉSZ

Tárgy: Ifjúsági Albizottságba új tag választása

ZMJVK 183/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Németh Gábor 8900 Zalaegerszeg, Pózva u. 59. szám alatti lakosnak - lemondására tekintettel - az Ifjúsági és Sport Albizottságban megüresedett helyére 2011. szeptember 15-i hatállyal **Szakács Csaba** 8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. szám alatti lakost megválasztja.
A közgyűlés felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

*Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző*

*Gyutai Csaba sk.
polgármester*

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
23/2011. (IX.23.) önkormányzati rendelete
Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és
befektetés-támogató programjáról szóló
4/2007. (II.09.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében megállapított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) és (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés - támogató programjáról szóló 4/2007. (II.09.) önkormányzati rendelet 19.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A felajánlható lakás: Zalaegerszeg, Mártírok u. 15. tetőtér 14.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző***

***Gyutai Csaba sk.
polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
24/2011.(IX.23.) önkormányzati rendelete
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló
13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, 6. § (3) bekezdésében, 7. § (3) bekezdés c) pontjában, 13. § (1) bekezdésében, 13. § (2) bekezdése g) pontjában, 35. § (1) bekezdésében és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet 2. § (1) bekezdésében, 4. § (1) és (3) bekezdésében, 8. § (1) bekezdésében, 9.§-ában, 34. § (2) bekezdésében, 35. § (2) –(4) bekezdésében, 111. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) és (4) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ZÉSZ) 2.§ (1) bekezdés b) pontja az alábbi 6. és 7. ponttal egészül ki:

[b) A beépítésre nem szánt területeket használatuk általános jellege szerint]

„6. természetközeli- (jele: Tk)

7. különleges beépítésre nem szánt- (jele: Kk)”

[területként (terület-felhasználási egységként) különbözteti meg a szabályozási terv.]

2.§

A ZÉSZ 23. §-a az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Má-5 jelű övezet

A terület elsősorban állatvadászok céljára szolgál

a) *Az övezet területén elhelyezhető építmények:*

- épület, építmény az önhordó konténerbe telepített mobilblokkok (wc-és vizesblokk, irodai, illetve portablokk, tároló konténerek) kivételével nem helyezhető el,
- a területen kerítés nem, de ideiglenes karámok létesíthetők.

b)Az övezet területének normatív előírásai:

Építési mód		szabadon álló
Megengedett legnagyobb beépítettség	%	3
Megengedett legkisebb és legnagyobb építménymagasság	m	-4,0
Kialakítható legkisebb telek területe	m ²	10 000
Beépíthető legkisebb telek területe	m ²	10 000”

3.§

A ZÉSZ az alábbi 24/A-24/B §-al egészül ki:

„Természetközeli területek

24/A. §

(1) Tkm jelű övezet, természetközeli mocsár terület

- a) Az övezet *disztróf hinaras élőhely* helyreállítására és fenntartására szolgál.
- b) Az övezetben épület, építmény, műtárgy, kerítés, burkolt terület, pormentesített útburkolat nem létesíthető. Napkollektorok, szélkerekek és más tájképet zavaró műszaki létesítmények építése tilos.
- c) Zavaró lég-, zaj- és fényszennyező tevékenység a területen nem folytatható.

- **Tkr jelű övezet, természetközeli rét terület**

- a) Az övezet regenerációra alkalmas *lápréttel vegyes ártéri ligeterdő* helyreállítására és fenntartására szolgál.
- b) Az övezetben épület, építmény, műtárgy, kerítés, burkolt terület, pormentesített útburkolat nem létesíthető. Napkollektorok, szélkerekek és más tájképet zavaró műszaki létesítmények építése tilos.
- c) Zavaró lég-, zaj- és fényszennyező tevékenység a területen nem folytatható.

- **Tkv jelű övezet, természetközeli vizes élőhely terület**

- a) Az övezet *nyílt vízfelülettel rendelkező vizes élőhely* kialakítására és fenntartására szolgál.
- b) Az övezetben épület, építmény, műtárgy, kerítés, burkolt terület, pormentesített útburkolat nem létesíthető. Napkollektorok, szélkerekek és más tájképet zavaró műszaki létesítmények építése tilos.
- c) Zavaró lég-, zaj- és fényszennyező tevékenység a területen nem folytatható.

Különleges beépítésre nem szánt terület

24/B. §

(1) Kk jelű övezet általános előírásai

- Az egykori kavicsbánya roncsolt területeinek helyreállítására és extenzív-természetközeli fenntartására szolgáló, helyi sajátosságokat hordozó terület.
- A vízfelületek geometrikus formáit lágyítani, harmonizálni, a vízfolyások lágy, meanderező formáit újra ki kell alakítani. A harmonikus formák és a tájra jellemző évezredes terepviszonyok helyreállításával törekedni kell a terület természetes önfenntartó egyensúlyának előmozdítására. Az egyensúly tartós létrejöttét követően tilos a tavakon meszezés és kotrási munkálatok végzése.
- A tájidegen növényfajok ültetése a területen tilos. A meglévő egyedeket a fenntartási terv szerint, ütemezetten le kell váltani. A bolygatott területek tájidegen gyomosodását kezelni szükséges.
- Telekalakításra kizárólag a teljes építési övezet összes ingatlanára vonatkozó eljárás során, együttesen kerülhet sor. Minimális telekméret - az út-közmű területek kivételével - min. 1 ha. A telekalakítás során a feltáró utak kialakítását -

- geodéziai felméréssel igazolt meglévő kerítések környezetének kivételével - a minta-keresztelvények figyelembevételével kell megvalósítani.
- Az ingatlanok lehatárolása a kerítés mentén tájban honos cserjefajok csoportokba ültetésével történhet. A területen a burkolatok csak természetes anyagokból készülhetnek (mészköszalékból, fából stb.) beton aléptítmény nélkül.
 - Az övezetben a fenntartáshoz szükséges, a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló létesítmények - gazdasági épület, tároló, kezelési létesítmény stb.- helyezhetők el. Telkenként legfeljebb egy ilyen épület helyezhető el, maximum 90 m² hasznos alapterülettel, maximum 4,0 m építménymagassággal. Az épület vagy építmény kizárólag a természeti környezettel harmonizáló tömegarányal, anyaghasználattal és felületképzéssel készülhet.
 - Pince, verem és más terepszint alatti építmény - a közműaknák kivételével - önállóan sem alakítható ki.
 - Az övezetben felszín alatti épületrész nem létesíthető. Napkollektorok, szélkerekek és más tájképet zavaró műszaki létesítmények építése 4 méter teljes magasságot meghaladó mérettel tilos.
 - Zavaró lég-, zaj- és fényszennyező tevékenység a területen nem folytatható.
 - A területen a fenti szabályozás hatályba lépése előtt létesített kerítéseket fenn lehet tartani, de azokat kertészeti eszközökkel takarni kell. Tájban honos cserjecsoportok vegyes ültetése szükséges a kerítésen belül és lehetőség szerint kívül is.

(2) Új építésű épületek létesítésének egyedi előírásai

- a) Az épület padlószintjét, szerkezeteit és kialakítását a belvízi- és árvízi elöntés veszélyre tekintettel úgy kell megvalósítani, hogy az élet- és vagyónvédelem szempontjai elsődlegesen érvényesüljenek.
- b) Az épületek legalsó padlószintjét a mértékadó árvízszint fölött min. 30 cm-rel magasabban kell kialakítani. Az ezen padlószint alatti szerkezetek kizárólag vízzáró rétegrenddel vagy/és anyagok felhasználásával készülhetnek.
- c) Az épület - az áramlásviszonyok zavartalansága érdekében - kizárólag méretezett cölöpalapokkal készülhet, épületenként egy rámpa- és egy előlépcső alaptestének kivételével.”

4.§

(1) Ez a rendelet 2011. október 15. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni. Jelen rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

(2) Jelen rendelet a szabályozási tervvel együtt érvényes.

(3) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Gyutai Csaba sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
25/2011. (IX.23.) önkormányzati rendelete
a 2011. évi költségvetésről szóló 5/2011. (II.11.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében és 118. § (1) bekezdésében, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 17/B. § (3) bekezdésében, az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 36. § (5) és (6) bekezdésében, a 67. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény rendelkezései alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés c) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdés b) pontjában és 77. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

I. §

A 2011. évi költségvetésről szóló 5/2011. (II.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1)-(7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2011. évi költségvetési bevételeket 16.498.351 eFt-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

Költségvetési bevételek:

- intézményi működési bevételek	2.403.605 eFt
- önkormányzatok sajátos működési bevétele	5.151.622 eFt
- felhalmozási és tőke jellegű bevételek	1.153.731 eFt
- önkormányzatok költségvetési támogatása	5.203.236 eFt
- TB alaptól átvett pénzeszközök	218.283 eFt
- támogatás értékű bevétel	2.337.874 eFt
- kölcsönök törlesztése	30.000 eFt

Címenkénti, önállóan működő és gazdálkodó, és az önállóan működő költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 5.a. és 9. számú mellékletek tartalmazzák.

(2) Költségvetési kiadások összegét 19.827.860 eFt-ban hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (3), (5), (6) és (7) bekezdések tartalmazzák.

(3) ***Költségvetési kiadások :***

- személyi jellegű kiadások	6.002.064 eFt
- munkaadókat terhelő járulékok	1.587.829 eFt
- ellátottak pénzbeli juttatásai	38.100 eFt
- dologi jellegű kiadások	5.223.914 eFt
- működési támogatások	1.277.522 eFt
- kölcsönnyújtás	86.786 eFt

A kiadásokat címenkénti, önállóan működő és gazdálkodó, és önállóan működő költségvetési szervenkénti kiadásait feladatonkénti bontásban a 6., 6.a. és 10. számú mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

- (4) A költségvetési hiány összegét 3.329.509 eFt-ban, ebből működési hiányt 1.348.437 eFt-ban, a fejlesztési hiányt 1.981.072 eFt-ban állapítja meg.

A költségvetési hiány **belső finanszírozására** szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:

Előző évek pénzmaradványának igénybevétele

Működési célra: 720.044 eFt

Felhalmozási célra: 1.376.651 eFt

Előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele működési célra 3.393 eFt

Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének **külső finanszírozására szolgáló bevételek:**

Működési célú hitel felvétele 570.000 eFt

Működési célú hitel felvétele (ZTE Kosárlabda Klub) 55.000 eFt

Felhalmozási célú hitel felvétele 928.795 eFt

Finanszírozási bevételek összesen: 3.653.883 eFt

Finanszírozási célú kiadások:

Hitel és kölcsöntörlesztés 324.374 eFt

Finanszírozási kiadások összesen: 324.374 eFt

- (5) A pénzforgalom nélküli kiadások összegét 455.731 eFt-ban hagyja jóvá, melyből az általános tartalék összege 4.800 eFt, a céltartalék összege 450.931 eFt, melyből a Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére alakult Önkormányzati Társulása 275.849 eFt.
- (6) A fejlesztési kiadások előirányzatának összegét 4.462.266 eFt-ban állapítja meg, melyből a fejlesztési célú pénzeszközátadás 137.184 eFt, céltartalék összege 50.823 eFt, a Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére alakult Önkormányzati Társulása 344.500 eFt, feladatonkénti részletezését a 7. számú melléklet tartalmazza.
- (7) A felújítások célonkénti kiadásainak összegét 693.648 eFt-ban állapítja meg, melyből a felújítási célú pénzeszközátadás 42.703 eFt, céltartalék összege 7.144 eFt, a Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére alakult Önkormányzati Társulása 228.000 eFt célonkénti részletezését a 8. számú mellékletben foglaltak szerint.”

2. §

Az R. 5. § második mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A költségvetési intézményeinek létszámkeretét 2.313,8 főben, a 12. számú mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.”

3. §

- (1) Az R. 1., 2., 3., 5., 6., 7., 8., 9., 10. és 12. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. és 10/a. számú melléklete lép.
- (2) Az R. 5/a. és 6/a. számú melléklete a jelen rendelet 11. és 12. számú mellékletével módosul.

4. §

- (1) Jelen rendelet - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Az R. 12. számú melléklete helyébe lépő jelen rendelet 10/a. számú melléklete 2011. október 1-jén lép hatályba.
- (3) Jelen rendelet 2011. október 2-án hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Gyutai Csaba sk.
polgármester

Az előterjesztéshez kapcsolódó melléletek a „[2011. III. negyedévi ei.módosítás](#)” xls. dokumentumban található.

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 177/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a lejárt határidejű 361/2005., 271/2009/1., 85/2010/2., 159/2010., 179/2010/2., 269/2010/3., 305/2010/III.2., 310/2010/1., 25/2011/2., 40/2011/1., 41/2011/2., 99/2011/5., 103/2011/2., 108/2011/4., 110/2011., 111/2011., 121/2011/4., 125/2011., 126/2011/I.4.5., 128/2011/1., 129/2011/1., 132/2011., 133/2011., 134/2011., 135/2011., 136/2011., 137/2011., 138/2011., 140/2011., 141/2011/1.2.3., 142/2011/1.4., 143/2011/1.2., 144/2011., 145/2011., 146/2011/2., 147/2011., 148/2011/1.3., 149/2011/II., 150/2011., 151/2011/1.2.3., 152/2011., 153/2011/1.2., 154/2011., 155/2011., 156/2011/1., 157/2011., 159/2011/1.2., 160/2011., 161/2011., 163/2011., 164/2011., 165/2011., 167/2011/1.2.3., 168/2011., 169/2011., 173/2011/2., 174/2011., 175/2011/2., 176/2011. számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **266/2005. számú határozat** végrehajtási határidejét **2011. szeptember 30-ra** módosítja.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **82/2010. számú határozat** végrehajtási határidejét **2012. szeptember 30-ra** módosítja.
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **88/2010/2. számú határozat** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **115/2010. számú határozat** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **158/2010. számú határozat 1. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. február 28-ra** módosítja.
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **161/2010. számú határozat** végrehajtási határidejét **2012. december 31-re** módosítja.
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **245/2010. számú határozat** végrehajtási határidejét **2012. július 31-re** módosítja.
9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **86/2011. számú határozat 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. szeptember 30-ra** módosítja.
10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **103/2011. számú határozat 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. november 24-re** módosítja.
11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **109/2011. számú határozat** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **129/2011. számú határozat 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. október 20-ra** módosítja.
13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **142/2011. számú határozat 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. október 31-re** módosítja.
14. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **173/2011. számú határozat 1. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **213/2008. számú határozat 2. pontját** hatályon kívül helyezi.
16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **100/2010. számú határozat 4. pontját** hatályon kívül helyezi.
17. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **157/2010. számú határozatot** hatályon kívül helyezi.

18. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **158/2010. számú határozat 2. pontját** hatályon kívül helyezi.
19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **180/2010. számú határozatot** hatályon kívül helyezi.
20. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **242/2010. számú határozatot** hatályon kívül helyezi.

Tárgy:Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról szóló 13/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVK 178/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:Javaslat a Zalaegerszegi Televízió Kft. saját tőke helyzetének rendezésére és az alapító okirat módosítására

ZMJVK 179/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19., statisztikai számjele: 15432704751032120, törzsszáma: 2032054, képviseli: Gyutai Csaba polgármester) mint a Zalaegerszegi Televízió Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: „ZTV KFT.”, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 45-49., cégjegyzékszám: 20-09-060879, adószám: 10679902-2-20) egyedüli tagja a társaság jelenleg hatályos 2011. 07. 01. dátumú alapító okirata 6. pontjának szövegét 2011. szeptember 15. napjától az alábbira módosítja:

„6. A Társaság törzstőkéje:

500.000,- Ft. (azaz Ötszázezer forint)

Az alapító a Társaság veszteségének fedezésére pótbefizetést rendelhet el.

A pótbefizetés összege nem haladhatja meg a törzsbetét húszszorosát.

A pótbefizetés végrehajtásának módja a Társaság bankszámlájára történő utalás, gyakorisága nem haladhatja meg az évi kétszeri alkalmat, ütemezése maximum 12 hónap, egyenlő részletekben.

A pótbefizetés visszafizetése készpénzben történik.”

Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, illetve az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2011. október 15.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Tompa Gábor ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Televízió Kft. 2011. július 31. napjára készített közbenső mérlegét 16.012 eFt mérlegfőösszeggel, 934 eFt mérleg szerinti eredménnyel és -8.002 eFt saját tőkével elfogadja.

A közgyűlés a társaság saját tőkéjének biztosítása érdekében a korábbi évek veszteségei miatt pótbefizetést rendel el. A pótbefizetés mértéke 8.502.000 Ft, teljesítése készpénzátutalással történik, egy összegben.

A pótbefizetést a 2011. évi költségvetés külön soron biztosított költségvetési előirányzata terhére kell teljesíteni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. október 15.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Tompa Gábor ügyvezető

Tárgy: Ökováros program keretében mini bio-hőerőmű létesítése a Landorhegyi városrészben

ZMJVK 180/2011. (IX.15.) sz. határozata

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal c. KEOP 2009-4.2.B konstrukcióra pályázat benyújtását a Landorhegyi városrészben Mini biomassza hőerőmű létesítésére.

Felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázat megvalósíthatósági tanulmányának elkészítéséről, melyre 5.000 eFt előirányzat, a 2011. évi költségvetési rendelet III. negyedéves módosítása során biztosításra kerül.

Határidő: 2012. január 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Zalaegerszegi térfigyelő kamerarendszer bővítése

ZMJVK 181/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése szükségesnek tartja az előterjesztésben foglaltak szerint a zalaegerszegi Piac téren a Vásárcsarnok épületének déli homlokzatán közterületi térfigyelő kamera elhelyezését. Felkéri a polgármestert, hogy a közterületi képfelvevő beszerzéséről a „Zalaegerszeg történelmi városközpont rehabilitációs és revitalizációs programja” keretében gondoskodjon.

Határidő: 2011. november 15.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése szükségesnek tartja a rendszámfelismerő szoftverrel kiegészített közterületi kamera elhelyezését a zalaegerszegi Göcseji úti Agip benzinkútnál. Felkéri a polgármestert, hogy beszerzéssel kapcsolatos intézkedéseket szíveskedjen megtenni.

Határidő: 2011. szeptember 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése szükségesnek tartja az Agip kúton lévő közterületi kamera áthelyezését a Köztársaság és a Göcseji utak kereszteződésébe, valamint a Hunyadi utcánál elhelyezett közterületi kamera áttelepítését a vasútállomás előtti térre. Felkéri a polgármestert, hogy a közterületi képfelvevők áttelepítésével kapcsolatos intézkedéseket szíveskedjen megtenni.

Határidő: 2011. szeptember 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A 2011. évi költségvetésről szóló 5/2011. (II.11.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása

ZMJVK 182/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése szükségesnek tartja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő pénzforgalmi számla nyitását. A közgyűlés felkéri a polgármestert - az önkormányzat hivatalának és intézményeinek számlavezető pénzügyintézeténél, - az OTP Bank Nyrt. Zalaegerszegi Igazgatóságánál a számla nyitásával kapcsolatosan szükséges intézkedések megtételére, és a jelenleg érvényes bankszámla szerződéssel összhangban, 2014. december 31-ig terjedő időszakokra a bankszámla szerződés megkötésére.

Határidő: 2011. szeptember 30.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A LÉSZ Kft. alapító okiratának módosítása

ZMJVK 184/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése mint a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; cégjegyzékszama: 20-09-060878; adószáma: 10711732-2-20) alapítója a társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- 1./ Az Alapító Okirat 5./ pontja helyébe 2011. szeptember 15. napjától az alábbi rendelkezés lép:
- 5./ A társaság törzstőkéje: 210.000.000.-Ft, azaz: Kettőszáztízmillió forint.

A társaság törzstőkéje az átalakulási vagyommérleg szerint a társaság rendelkezése alatt áll.

Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, illetve az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2011. szeptember 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Udvar Sándor ügyvezető

Tárgy: A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója 2011. évi prémiumfeltételeinek módosítása

ZMJVK 185/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010. december 16. napján hozott 273/2010. számú határozatának 2.4.) pontját a következők szerint módosítja:

2.4.) A Város-rehabilitációs program keretében a piactér felszíni átépítése kivitelezésének befejezése 2011.09.30-ig.
Megállapítható mérték: az éves prémium összegének 5 %-a.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi prémiumfeltételek módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2011. szeptember 16.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője 2011. évi prémiumfeltételeinek módosítása

ZMJVK 186/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének 2011. évi prémiumfeltételeinek tárgyában hozott 276/2010. számú határozatának 2.1. és 2.2. pontját a következők szerint módosítja:

„2.1. Az éves személyi alapbér 20 %-ának megfelelő prémium fizethető ki a tervben szereplő 3.750 eFt adózás előtti eredmény elérése esetén, további 1 % minden 300 e Ft-os túlteljesítése esetén, maximum 10 % erejéig.

2.2. Az éves személyi alapbér 10 %-ának megfelelő prémium fizethető ki a tervben szereplő 465.150 eFt nettó árbevétel teljesítése esetén, további 1 % minden 500 ezer Ft-os túlteljesítése esetén, maximum 5 % erejéig.”

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi prémiumfeltételek módosításáról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: A Parkoló-Gazda Kft. és a Városgazdálkodási Kft. végleges záró vagyonmérlegeinek jóváhagyása, valamint a Városgazdálkodási Kft. végleges nyitó vagyonmérlegének elfogadása

ZMJVK 187/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Parkoló-Gazda Kft. végleges záró vagyonmérlegét 88.195 eFt, a Városgazdálkodási Kft. végleges záró vagyonmérlegét 273.680 eFt, a Városgazdálkodási Kft. végleges nyitó vagyonmérlegét 361.644 eFt mérleg főösszeggel jóváhagyja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: *felkérésre:* Nagy András ügyvezető

Tárgy: Az Aquacity területén található üzlethelyiségekre vonatkozó bérleti szerződések, területhasználati szerződések felmondása

ZMJVK 188/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2011. szeptember 15. napjával az Aquacityben alábbiakban felsorolt bérlők és területhasználók szerződéseit 2011. szeptember 30. napjára felmondja.

1. Csúszda Büfé Bt. Zalaegerszeg, Csendes u. 17. - büfé
2. OSS-EN Bt. Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 28. – büfé, pizzéria
3. Zsupanekné Kovács Edit Zalaegerszeg, Platán sor 3. – Karibi bár
4. MIR-KER Kft. 9022 Győr, Schwarzenberg u. 2-4. – Unilever / Algida
5. Fábíán Csaba Zalaegerszeg, Margaréta u. 8. – amerikai hot dog
6. Kovács Ágota Zalaegerszeg, Balatoni u. 3. - vattacukor
7. Orbie Hungary Kft. 8393 Szentgyörgyvár, Ady u. 11. – minifánk, amerikai palacsinta
8. Csanádi Beáta 8943 Bocföldre, Deák Ferenc u. 6. – henna festés
9. VITALI GROUP Kft. 7562 Segesd, külterület 0307/17 hrsz. - vízigömb

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a felmondást a bérlőkkel és a területhasználókkal közölje.

Határidő: 2011. szeptember 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul Dávid Józsefné 8981 Gellénháza, Napsugár u. 4. szám alatti területhasználóval az Aquacityben vízi

foci üzemeltetésére kötött területhasználati szerződés 2011. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A szerződés szerint a 2011. évre vonatkozó bérleti díj nettó összegének megfizetésétől eltekint, a meg nem fizetett 44.758,- Ft összegű bérleti díj után felszámításra kerülő 11.190,- Ft áfa összegének terhe mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul Balogh Tamás 8360 Keszthely, Szerecz Imre köz 1. szám alatti területhasználóval az Aquacityben trambulín üzemeltetésére kötött területhasználati szerződés 2011. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A szerződés szerint a 2011. évre vonatkozó bérleti díj nettó összegének megfizetésétől eltekint, a meg nem fizetett 40.730,- Ft összegű bérleti díj után felszámításra kerülő 10.182,- Ft áfa összegének terhe mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. ügyvezetőjét, hogy az Aquacity területén található üzlethelyiségek, helyfoglalások (együtt bérlemények) pályáztatásának feltételrendszerét a város érdekeivel összhangban úgy dolgozza ki, hogy az elbírálásnál előnyben részesüljenek azok a pályázók, akik eddig is az Aquacity bérlői voltak, és jó színvonalú szolgáltatást nyújtottak, ill. zalaegerszegi székhellyel, telephellyel rendelkeznek.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a bérlemények pályáztatására vonatkozó feltételek meghatározása miatt az üzemeltetési szerződés módosítását terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: a pályáztatás feltételrendszerének kidolgozására 2011. október 31. az üzemeltetési szerződés módosítására 2011. december 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Kugler László ügyvezető

Tárgy: Együttműködési megállapodás megkötése a Szombathelyi Egyházmegyével

ZMJVK 189/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 82. § (6) bekezdése alapján a Szombathelyi Egyházmegyével megállapodást köt az alábbi feltételekkel: a Szombathelyi Egyházmegye által fenntartott Szent Család Óvoda köteles felvenni az alapító okiratában meghatározott, az intézménybe felvehető

maximális gyermeklétszám 85 %-ig a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező óvodás korú gyermekeket a szülői igények alapján, amennyiben megfelelnek a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81. § (1) bekezdés a) pontja szerint a helyi nevelési programban szabályozott felvételi követelményeknek, azaz elfogadják a katolikus vallást, világnézetet.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A Fogyatékkal Élők Integrált Intézményének működtetésére a Magyarországi Református Egyházzal létrejött koncessziós szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és ellátási szerződés megkötése

ZMJVK 190/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarországi Református Egyházzal, a fogyatékkal élők integrált intézményének fenntartására és működtetésére 2011. április 27-én megkötött koncessziós szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a fogyatékkal élők integrált intézményének működtetése érdekében a Magyarországi Református Egyházzal az előterjesztés mellékletét képező tartalommal ellátási szerződést köt. Az ellátási szerződésben rögzíteni kell, hogy a 10 férőhelyes fogyatékkal élők gondozóháza és a 29 férőhelyes ápolást, gondozást nyújtó intézményegység után fizetendő bérleti díj éves mértéke 4 millió forint + ÁFA, mely összeg minden évben (először 2013-ban) az előző évi infláció mértékével változik. Az éves szolgáltatási díj 19.500.000,- Ft, mely összeget felek – egyetértés esetén – évente (először 2013-ban) legfeljebb az előző évi, a KSH által közzétett hivatalos fogyasztói árindex mértékével módosíthatják.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a koncessziós szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás, valamint az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:Hozzájárulás a látvány-csapatsport támogatását biztosító program megvalósításához

ZMJVK 191/2011. (IX.15.) sz. határozata

I. ZMJV Közgyűlése támogatja a Landorhegyi Lakótelepi Sport Club (a ZTE Football Club Zrt-vel együttműködve) által a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint elkészített sportfejlesztési programot.

- ZMJV Közgyűlése támogatja a Landorhegyi Lakótelepi Sport Club (a ZTE Football Club Zrt-vel együttműködve) Zalaegerszeg 3013 hrsz., Zalaegerszeg 3013/B hrsz., Zalaegerszeg 0877/3 hrsz., Zalaegerszeg 2899/15 hrsz. ingatlanokon megvalósítani kívánt 264 millió Ft összegű fejlesztéshez szükséges 184,8 millió Ft összegű támogatás igénybevitelére vonatkozó szándékát.
- ZMJV Közgyűlése tudomásul veszi, hogy a Landorhegyi LSC által igénybe venni kívánt támogatás elérése érdekében legfeljebb 79,2 millió Ft összegű saját erő biztosítása szükséges. Az elérhető támogatással megvalósítható konkrét fejlesztések ismeretében a közgyűlés külön határozattal fog dönteni a saját erő biztosításáról a források megjelölésével.
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kijelenti, hogy 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a Zalaegerszeg 3013 hrsz., Zalaegerszeg 0877/3 hrsz. és Zalaegerszeg 2899/15 hrsz. ingatlanok. A Zalaegerszeg 3013/B hrsz. ingatlan 1/1 arányban Egerszegi Sport és Turizmus Kft. tulajdona. A Közgyűlés, mint az ingatlanok, valamint az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. tulajdonosa kijelenti, visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO) 22/C § (6) bekezdés a) vagy d) pontja értelmében az itt megjelölt ingatlanokra a beruházás üzembe helyezését követő 15 év időtartamra az igénybe vett adókedvezmény mértékéig, de legfeljebb 184,8 millió Ft összegre az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára.
- A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése, eljárási díj és illeték stb.) a Landorhegyi Lakótelepi Sport Clubot, ill. a ZTE Football Club Zrt-t terhelik.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos előzetes tulajdonosi hozzájárulás és az építési tevékenység végzéséhez szükséges egyéb nyilatkozatok kiadására, valamint felkéri az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. ügyvezetőjét a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2011. szeptember 15.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Kugler László ügyvezető

- A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert és az Egerszegi Sport és Turizmus Kft. ügyvezetőjét, hogy az ingatlanokat érintő beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a jelzálogjog biztosítására vonatkozó okiratot aláírja.

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 30 nap
Felelős: Gyutai Csaba polgármester
felkérésre: Kugler László ügyvezető

II. ZMJV Közgyűlése támogatja a ZTE Kosárlabda Klub Kft. által a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint elkészített sportfejlesztési programot.

- c) ZMJV Közgyűlése támogatja a ZTE Kosárlabda Klub Kft. ZMJV Önkormányzata tulajdonában lévő Zalaegerszeg 2897/11 hrsz. ingatlanból kialakuló 2897/11/A. hrsz-ú ingatlanon megvalósítani kívánt 202.893.728 Ft összegű fejlesztéshez szükséges 142.025.609 Ft összegű támogatás igénybevitelére vonatkozó szándékát.
- d) ZMJV Közgyűlése tudomásul veszi, hogy a ZTE Kosárlabda Klub Kft. által igénybe venni kívánt támogatás elérése érdekében legfeljebb 60.868.119 Ft összegű saját erő biztosítása szükséges. Az elérhető támogatással megvalósítható konkrét fejlesztések ismeretében a közgyűlés külön határozattal fog dönteni a saját erő biztosításáról a források megjelölésével.
- e) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kijelenti, hogy 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a Zalaegerszeg 2897/11 hrsz. ingatlanból kialakuló 2897/11/A. hrsz-ú ingatlanoknak. A Közgyűlés, mint az ingatlan tulajdonosa kijelenti, visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO) 22/C § (6) bekezdés a) vagy d) pontja értelmében az itt megjelölt ingatlanra a beruházás üzembe helyezését követő 15 év időtartamra az igénybe vett adókedvezmény mértékéig, de legfeljebb 142.025.609 Ft összegre az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára.
- f) A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése, eljárási díj és illeték stb.) a ZTE Kosárlabda Klub Kft. terhelik.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos előzetes tulajdonosi hozzájárulás és az építési tevékenység végzéséhez szükséges egyéb nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2011. szeptember 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- g) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlant érintő beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a jelzálogjog biztosítására vonatkozó okiratot aláírja.

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 30 nap

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

III. ZMJV Közgyűlése támogatja az Andrásida SC által a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint elkészített sportfejlesztési programot.

- d) ZMJV Közgyűlése támogatja az Andrásida SC a ZMJV Önkormányzata tulajdonában lévő Zalaegerszeg 7173/1 és 7177 hrsz-ú ingatlanokon megvalósítani kívánt 55.474.788 Ft összegű fejlesztéshez szükséges 41.229.320 Ft összegű támogatás igénybevételére vonatkozó szándékát.
- e) ZMJV Közgyűlése tudomásul veszi, hogy az Andrásida SC által igénybe venni kívánt támogatás elérése érdekében legfeljebb 14.245.468 Ft összegű saját erő biztosítása szükséges. Az elérhető támogatással megvalósítható konkrét fejlesztések ismeretében a közgyűlés külön határozattal fog dönteni a saját erő biztosításáról a források megjelölésével.
- f) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kijelenti, hogy 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a Zalaegerszeg 7173/1 hrsz-ú és 7177 hrsz-ú ingatlanoknak. A Közgyűlés, mint az ingatlanok tulajdonosa kijelenti, visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO) 22/C § (6) bekezdés a) vagy d) pontja értelmében az itt megjelölt ingatlanokra a beruházás üzembe helyezését követő 15 év időtartamra az igénybe vett adókedvezmény mértékéig, de legfeljebb 41.229.320 Ft összegre az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára.
- g) A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése, eljárási díj és illeték stb.) az Andrásida SC sportegyesületet terhelik.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos előzetes tulajdonosi hozzájárulás és az építési tevékenység végzéséhez szükséges egyéb nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2011. szeptember 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

- h) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanokat érintő beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a jelzálogjog biztosítására vonatkozó okiratot aláírja.

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 30 nap

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A zalaegerszegi 4885/3 hrsz-ú (Ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre földhasználati szerződés megkötése

ZMJVK 192/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése forgalomképesé nyilvánítja a zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú kivett közpark megnevezésű, 6437 m² területű ingatlanon található 4885/3/A-D hrsz.-ú pavilonok által elfoglalt 121 m²-es részterületet, és egyetért azzal, hogy a pavilonok tulajdonosaival földhasználati szerződés kerüljön aláírásra 2011. július 1-től 2016. június 30-ig terjedő 5 éves időszakra havi 630,- Ft/m² + ÁFA díjért az alábbi részletezés szerint:

hrsz	terület	tulajdonos(ok)	nettó havi díj
4885/3/A	44 m ²	Zalaveczy Lajosné 1/2, Nagyné Zalaveczy Katalin 1/4, Zalaveczy Zsolt 1/4	27.720,-Ft
4885/3/B	42 m ²	Farkas Anna	26.460,-Ft
4885/3/C	18 m ²	Kovácsné Dakó Györgyi	11.340,-Ft
4885/3/D	17 m ²	Zalaveczy Lajosné 1/2, Nagyné Zalaveczy Katalin 1/4, Zalaveczy Zsolt 1/4	10.710,-Ft

A földhasználati szerződés aláírásának feltétele, hogy a korábbi közterület-használati szerződésekből fakadó fizetési kötelezettségüknek a felépítmények tulajdonosai maradéktalanul eleget tettek.

A táblázatban szereplő díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján minden év január 1-ével módosításra kerülnek.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosokkal a földhasználati szerződést alá írja.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A zalaegerszegi 6584/3 hrsz-ú ingatlan (Körmendi úti SHELL töltőállomás) értékesítése

ZMJVK 193/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló zalaegerszegi 6584/3 hrsz-ú, kivett benzinkút megnevezésű, 7548 m² területű belterületi ingatlant.

A közgyűlés az ingatlan induló eladási árát 66.000.000,- Ft összegben határozza meg. Az ingatlan értékesítése során ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.

A pályázati kiírásban szerepeltetni kell, hogy az ingatlan korlátozottan hasznosítható tekintettel arra, hogy:

az ingatlanon a Shell Hungary Zrt. üzemanyagtöltő állomása üzemel, mely felépítmény a társaság tulajdonát képezi,
az ingatlan a Shell Hungary Zrt. javára fennálló földhasználati joggal terhelt,
az ingatlan vonatkozásában a Shell Hungary Zrt. elővásárlási joggal rendelkezik.

A közgyűlés az ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás tartalmát az előterjesztés 7. számú melléklete szerint állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás megjelentetéséről gondoskodjon.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertesével az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: pályázat megjelentetésére 2011. szeptember 20.
szerződés aláírására 2011. november 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező zalaegerszegi 6584/3 hrsz-ú, kivett benzinkút megnevezésű, 7548 m² területű ingatlanra a SHELL Hungary Zrt. fennálló használati jogviszonyának 2011. október 1. napjától az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírása napjáig történő meghosszabbításához. A közgyűlés a használati díjat változatlan mértékben, azaz 754.800,- Ft+ÁFA/hó összegben határozza meg.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a SHELL Hungary Zrt-vel a használatra vonatkozó megállapodás meghosszabbítását aláírja.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A Zalaegerszegi Polgárőr Egyesületek Szövetségével kötött együttműködési megállapodás módosítása

ZMJVK 194/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Polgárőr Egyesületek Szövetségével 2011. április 21. napjával kötött együttműködési megállapodást 2011. szeptember 15. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező új együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2011. szeptember 16.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulás társulási megállapodásnak felmondása

ZMJVK 195/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulás társulási megállapodását 2011. december 31-i hatállyal felmondja.
A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás tagjait értesítse és a tartozás behajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a társulás tagjainak értesítésére 2011. szeptember 30.
további szükséges intézkedések megtételére 2011. december 31.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy:A Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

ZMJVK 196/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei jogú Város Közgyűlése – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja a Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, amely 2011. szeptember 15-én lép hatályba.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. szeptember 20.

Felelős: Gecse Péter, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
felkérésre: Sümegi László, a Városi Középiskolai Kollégium igazgatója

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Gyutai Csaba sk.
polgármester

Tárgy:A Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye Alapító Okiratának módosítása

ZMJVK 197/2011. (IX.15.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az intézmény preambuluma:
„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye** számára a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi

CV. tv. 2. § (2) bekezdése és 4. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:” szövegrész helyébe

*„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye** számára az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:” szövegrész lép.*

2. **„Az intézmény besorolása:**

a tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv,

a közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közintézet (sportcélú közszolgáltatást végző költségvetési szerv)

a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.” szövegrész helyébe

„Az intézmény besorolása:

a gazdálkodási jogköre szerint: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Az intézmény saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezik pénzügyi és számviteli szervezeti egységgel.” szövegrész lép.

3. Az intézmény gazdálkodási körébe tartozó létesítmények felsorolásából:

„k) 7180/1 helyrajzi számú kultúrház megnevezésű ingatlan (természetben andráshidai 4 sávós tekepálya)” szövegrész törlésre kerül.

4. Az alapító okirat **„Kiegészítő tevékenység:”** részének megszűnése miatt a *„682001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”* szakfeladat a kiegészítő feladatok közül törlésre kerül és átkerül az alapfeladatok közé.

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. Az előterjesztés mellékletét képező, módosító és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 2011. október 15-én lép hatályba.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. szeptember 23.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

*Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző*

*Gyutai Csaba sk.
polgármester*

Tárgy: Alapítványok támogatása

ZMJVK 198/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a JAVK Olvasóinkért Alapítvány részére - az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatának megfelelően - 60 eFt összegű támogatást nyújt versmondó verseny megrendezésének céljára, a közösségi, művészeti pályázatok előirányzat terhére.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Mindszenty Iskoláért Alapítvány részére – a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság javaslatának megfelelően - 100 eFt összegű támogatást nyújt a Mindszenty Iskoláért Alapítvány részére a Mindszenty ifjúsági ház parkjában lévő kerítés felújítására, a „Lakossági civil kezdeményezések támogatása” előirányzat terhére.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2011. szeptember 30-tól a Canterina Kamarakórus részére jóváhagyott 2011. évi alanyi jogú támogatás fennmaradó részét, a kórust eddig működtető Canterina Kamarakórus Alapítvány megszűnése miatt, a kórust a továbbiakban működtető Canterina Női Kar Egyesület részére biztosítja.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Tárgy: Pályázat benyújtása a Nyugat-Dunántúli Operatív Program „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” elnevezésű, NYDOP-4.3.1/B-11 kódszámú kiírására

ZMJVK 199/2011. (IX.15.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja pályázat benyújtását az NYDOP-4.3.1/B-11 kódszámú kiírásra a Landorhegyi és Kertvárosi városrészeket érintő kerékpár út szakaszok, illetve a Kisfaludy utcában és a Göcseji úton megvalósuló összekötőszakaszok tekintetében. A szükséges önerő összegét, 41 millió Ft-ot sikeres pályázat esetén a költségvetésben biztosítja.

Határidő: a támogató döntést követő költségvetés módosítása

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy pozitív támogatói döntés esetén terjessze a Közgyűlés elé a forrásbiztosításról szóló előterjesztést.

Határidő: a támogató döntést követő közgyűlés

Felelős: Gyutai Csaba polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2011. szeptember 15-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- az önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról
- Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás 2011. I. félévi tevékenységéről
- külföldi utazásokról (Marl, Krosno)

Tájékoztató a 2011. szeptember 15-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: Javaslat a lakottan értékesíthető és gazdaságosan nem felújítható üres önkormányzati bérlakások körére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 200/2011. (IX.15.) számú határozatával az előterjesztés 1-2. sz. mellékletében meghatározott lakott, valamint üres önkormányzati tulajdonú bérlakásokat elidegenítésre kijelöli.

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 201/2011. (IX.15.) számú határozatával támogatja egy fő önkormányzati bérlakáshoz jutását, közgyűlési lakáskeret terhére.

Tárgy: Lakásbérleti jogviszony visszaállítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 202/2011. (IX.15.) számú határozatával három önkormányzati bérlakásra határozott idejű bérleti szerződést köt.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Bükiné Mándli Mária
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2011/19.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db