

## Bérelhető önkormányzati garázsok

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményeit:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jellegéje: „*NLC helyiség bérlet –240417*”

Cím (Zalaegerszeg)	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék (2 havi bruttó bérleti díj)	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Rákóczi u. 19. sz. 1.sz. garázs	14 m <sup>2</sup>	900 Ft + ÁFA/m <sup>2</sup> /hó	32.004.- Ft	16.002.- Ft
Kinizsi u. 99 -105., Holub u. 14-18. Társasház alatti 5. sz.	15 m <sup>2</sup>	750.- Ft + ÁFA/m <sup>2</sup> /hó	28.576.- Ft	14.288.- Ft

A garázsokra maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. Felvilágosítás ugyanott kérhető.

**Licit tárgya:** a bérlemények havi bérleti díja

**Induló ár:** az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a garázsokért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

### **Pályázatnak tartalmazni kell:**

- \* A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- \* Pályázó nevét, címét.
- \* **Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.**
- \* fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

**Pályázatok beadási határideje:** 2024. április 16. (kedd) 12<sup>00</sup> óra

**Versenytárgyalás időpontja:** 2024. április 17. (szerda) 11<sup>00</sup> óra

**Helyszíne:** LÉSZ Kft. tárgyalója  
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

**Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja:** 2024. április 18-tól

A pályázati kiírás a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) és a [http://www.leszkft.hu/](http://www.leszkft.hu) internetes portálokon is elérhető. A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2024. március 26.

**Pais Kornél sk.**  
**ügyvezető igazgató**