

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2024. MÁRCIUS 21.

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- | | |
|------------------------------|--|
| ZMJVÖK 6/2024. (III.21.) ÖR. | a településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVÖK 7/2024. (III.21.) ÖR. | a szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelete módosításáról |
| ZMJVÖK 8/2024. (III.21.) ÖR. | a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról |

ZMJVÖK 9/2024. (III.21.) ÖR.

az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVÖK 10/2024. (III.21.) ÖR.

a köztisztaságról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVÖK 25/2024. (III.21.) határozata

Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 26/2024. (III.21.) határozata

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 27/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. közötti keretmegállapodás megkötése, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 28/2024. (III.21.) határozata

A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVÖK 29/2024. (III.21.) határozata

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme

ZMJVÖK 30/2024. (III.21.) határozata

A Zalaegerszeg 6581/25, 6581/30, 6581/31 és 6551 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok igénylésének vonatkozásában a 213/2021. (VIII.12.) közgyűlési határozat módosítása

ZMJVÖK 31/2024. (III.21.) határozata

A víziközmű vagyona vonatkozó 2024-2038 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása és a 2024. évi felújítási és pótlási terv elfogadása

ZMJVÖK 32/2024. (III.21.) határozata	Támogatási kérelem benyújtása a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés” elnevezésű felhívásra (Páterdombi közösségi tér kialakítása)
ZMJVÖK 33/2024. (III.21.) határozata	Végvári vitéz és tüzérágyú című szoborkompozíció felállítása
ZMJVÖK 34/2024. (III.21.) határozata	Alapítványok támogatása
ZMJVÖK 35/2024. (III.21.) határozata	Közterületek elnevezése
ZMJVÖK 36/2024. (III.21.) határozata	A Városgazdálkodási Kft. nem lakás célú helyiségbérllet (Széchenyi tér 3-5., második emelet) iránti kérelme
ZMJVÖK 37/2024. (III.21.) határozata	A „Zalaegerszegi CrossFun Sport-egyesület” névhasználati kérelme
ZMJVÖK 38/2024. (III.21.) határozata	Tájékoztató a Kontakt Nonprofit Kft. 2023. évi támogatott munkaerő-kölcsönzési tevékenységéről, valamint a 2024. évi támogatás megállapítása
ZMJVÖK 39/2024. (III.21.) határozata	Tájékoztató Zalaegerszeg város Környezetvédelmi Programjának végrehajtásáról, valamint a 2024. évi Cselekvési Terv meghatározása

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2024. március 21-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2024. március 21-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 6/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Vármegyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság és Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendelet célja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sajátos településképének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása)

„f) az elhelyezhető reklámok, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések és cégérek formai és technológiai feltételeinek, elhelyezésük módjának alkalmazásával.”

2. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. **vállalkozások, üzletek hirdetései, feliratai:** cégér, cégtábla, címtábla, megállító tábla, menü tábla, pylon vagy totemoszlop, reklámzászló, üvegfelületek fóliázása, üvegfelületek mögötti digitális felület:

- a) **cégér:** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XII.18.) Korm.rendelet 2. § 1b pontjában meghatározott dolog; (a digitális kijelzőt (ledfal, futófény stb.) tartalmazó épülettartozékok nem minősülnek cégérnek;
- b) **cégtábla:** intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla;

- c) **címtábla:** kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejárat felett feltüntető felirat; a digitális kijelzőt (ledfal, futófény stb.) tartalmazó épülettartozékok nem minősülnek címtáblának;
 - d) **megállító tábla:** kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás előtt elhelyezett, egy- vagy kétoldalas mobil cégtábla;
 - e) **menü tábla:** egy vagy két oldalú mobil tábla, amely nem tartalmazhat reklámot, csak étel- italkínálatot, a vendéglátó egység nevét, címét és nyitvatartási idejét;
 - f) **pylon vagy totemoszlop:** egy vagy több vállalkozás cégjelvényét vagy cégtábláját tartalmazó, toronyszerű reklámhordozót tartó berendezés, ide nem értve az üzemanyagtöltők területén elhelyezett saját totemoszlopot;
 - g) **reklámszázló:** olyan – rögzített egyedi méretű tartószerkezetre (zászlórúdra) szerelt, állandó tartalmú – textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült hirdető-felület, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, annak megközelítéséről ad információt;
 - h) **üvegfelületek fóliázása:** kirakatok, ablakok, bejáratok üvegfelületein elhelyezett betűkből vagy ábrából álló felirat;
 - i) **üvegfelületek mögötti digitális felület:** az üzlethelyiség, intézmény portáljában (kirakatában), az üvegfelület mögött elhelyezett, működő ledfal, futófény, monitor, televíziókészülék, digitális kijelző.
2. **építési reklámháló:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 1. pontjában meghatározott reklámhordozót tartó berendezés.
3. **értékvizsgálat:** a vizsgálat tárgya alapján művészettörténész, műemlékvédelmi szakmérnöki végzettséggel rendelkező építész, illetve kert- és tájépítész által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes, illetve melynek védelmét meg kell szüntetni. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre, illetve annak törlésére javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, természeti jellemzőit, illetve a törlési javaslat alátámasztását.
4. **funkcionális célú utcabútor:** olyan utasváró, kioszk és más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklám közzétételére, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál;
5. **helyi védett érték:** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által védetté nyilvánított településtörténeti, helyi építészeti, városképi, néprajzi, ipartörténeti, régészeti, képzőművészeti, iparművészeti szempontból jelentős egyedi vagy együttes alkotás, annak részei és tartozékai, ideértve a hozzá tartozó kiegészítő külső és belső díszítőelemeket (különösen épület, építmény, épületrész, utca vonalvezetése, településrész, kilátásvédelem, településsziluett) valamint az ezeket körülvevő építészeti környezet, amely nem országos műemléki védelem alá helyezett;
6. **információs célú berendezés:** az önkormányzati információs tábla, az útbaigazító hirdetőtábla, a közérdekű molinó, a CityLight formátumú eszköz, az okos pont, ledfal, futófény;
- a) **önkormányzati információs tábla:** olyan önálló szerkezetű tábla, vagy üveges szekrény, közérdekű információs célt szolgáló kirakatnak nem minősülő berendezés, amely a városlakók és a városba érkezők önkormányzat általi tájékoztatására szolgál;

- b) **útbaigazító hirdetemény:** közérdekű információt nyújtó, közterületi jelzés, amely lehet idegenforgalmi eligazítás és egyéb közérdekű tájékoztatás;
 - c) **idegenforgalmi eligazítás:** jellemző felületi elemek: várostérkép, közigazgatási szervezetek, közintézmények, közlekedési állomások, szálláshelyek, műemlékek, emlékművek irányait jelző táblák, testvérvárosok irányát jelző oszlop, stb.;
 - d) **egyéb közérdekű tájékoztatás:** jellemző berendezései különösen: az egészségügyi ellátó hely iránymutató jelzése, a kulturális, a sportprogramokról, gazdasági, kereskedelmi tevékenységekről, ezek létesítményeiről tájékoztató táblák, berendezések, szerkezetek;
 - e) **közérdekű molinó:** olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült reklámhordozó, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;
 - f) **CityLight formátumú eszköz:** megvilágított, gazdasági reklám közzétételét lehetővé tevő vagy digitális tartalom megjelenítésére is alkalmas, 1 m²-t meghaladó, de 3 m²-nél kisebb reklámeszköz, amely többnyire buszmegállóknak, aluljáróknak vagy gyalogosforgalommal érintett helyeken kerül rögzítésre;
 - g) **okos pont:** új infokommunikációs megoldásokat alkalmazó, a turisták és a lakosság interaktív élményalapú tájékozódását és információszerzését elősegítő intelligens eszköz; strapabíró, interaktív, kreatív, szórakoztató szabadtéri készségfejlesztő játékok; elektromos töltőberendezés köztéren való szigetszerű elhelyezése - érintőképernyős kültéri interaktív infótorony (smart kiosk);
 - h) **ledfal:** változó tartalmú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható egységes reklámfelületű vagy képváltó, világító berendezés;
 - i) **futófény:** állandó vagy váltakozó fénykibocsátású, és reklámszöveget, üzletnevet, tevékenységet vagy árut nevez, jelenít meg;
7. **kioszk:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott építmény, létesítmény;
 8. **közművelődési intézmény:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 7. pontjában meghatározott intézmény;
 9. **közművelődési célú hirdetőoszlop:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 6. pontjában meghatározott hirdetőoszlop;
 10. **közterület:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 1. pontjában meghatározott ingatlan;
 11. **magánterület:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 13. pontjában meghatározott ingatlan;
 12. **más célú berendezés:** elsődleges funkcióját tekintve közterületi, köztéri bútor, különösen pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, korlát és közterületi illemhely, távközlési berendezés, árnyékoló berendezés, stb.;
 13. **reklám:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában meghatározott dolog;
 14. **reklámhordozó:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;

15. **reklámhordozót tartó berendezés:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 15. pontjában meghatározott eszköz, berendezés;
16. **tömör kerítés:** Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontjában meghatározott dolog;
17. **utcabútor:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 19. pontjában meghatározott dolog;
18. **utaszváró:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 18. pontjában meghatározott épületrész, vagy egyéb építmény, létesítmény;
19. **védett érték károsodása:** minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi;
20. **Belváros területe:** a 2. melléklet szerinti terület; a területhez a határoló utak mindkét oldalát figyelembe kell venni;
21. **korhű felújítás:** az épületen történő olyan beavatkozás, mely az épület építéskorabeli állapotának ismeretében a fellelhető információkat alapul véve történik, melynek során
 - a) az épület tömege a közterület felől változatlan marad,
 - b) a tető héjazata, a homlokzat felületképzése az építés korának megfelelő anyagokkal történik; pala alkalmazása esetén a héjazat anyaga piros színű agyagcserépre módosítható,
 - c) a közterület felőli homlokzaton nyílások elhelyezése, tagolása és árnyékolása az építés korának megfelelően, vagy stílus azonosan valósul meg,
 - d) a homlokzati tagozatok felújításra, vagy az eredeti szerint újragyártásra kerülnek megtartva, vagy újonnan létrehozva a homlokzati felület eredeti tagolását, részleteit.
22. **beépítési vonal:** a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében meghatározott vonal;
23. **közlekedési főútvonalak:** a 2. melléklet szerinti főútvonalak;
24. **köztulajdonban álló ingatlan:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 9. pontjában meghatározott ingatlan.”

3. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi védelem alatt álló építményt, építményrészt csak a helyi védettség megszüntetését követően lehet elbontani.”

4. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés dönt.”

5. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Utcafronti kerítés

- a) áttörtten építhető, a belátás gátlása csak növényzettel alakítható ki,
- b) járműforgalom számára kialakított kapuját úgy kell elhelyezni, hogy az a meglévő útburkolat tengelyétől legalább 6 m-re kerüljön, hogy ott személygépjármű számára a megforduláshoz szükséges terület biztosított legyen.”

6. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Új épület építése, meglévő épület tetőzetének teljes körű felújítása esetén magas és lapos tetővel kialakított épülettömeg egyaránt alkalmazható. A magastető hajlásszöge nem lehet több 45°-nál, héjazata homogén terrakotta vagy antracit színű agyag- vagy betoncserep, sötét színű korcolt fémlemez, vagy üveg lehet.”

7. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 24. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az utcakép védelemmel érintett területen:)

- „g) Műanyag nyílászáró alkalmazható, ha színe harmonizál a homlokzat színével, arányai és osztása az eredeti nyílászáró rendszerét tükrözi, új építés esetén a védett utcaszakaszon jellemző nyílászárórendszerrel harmonizál. Törekedni kell a tokszerkezet frontoldali méreteinek minimalizálására.”

8. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 25. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A helyi védelem alá tartozó épületeket érintő átalakításokat, bővítéseket a védett épülethez vagy épületrészhez történő illeszkedéssel szabad megvalósítani. Az alkalmazott építészeti megoldás nem lehet domináns, nem írhatja át a védett értékeket. A védett épületeket érintő építési munkák során:)

- „d) Az épületek bontására csak a műszaki avultság beálltával kerülhet sor a védettség megszüntetését követően. A védelem megszüntetéséhez vagy az épület részleges bontásához kapcsolódó hatósági eljárás keretében az egyes épületrészeknek, tartozékoknak az új épületbe történő beépítése, vagy azok megőrzése, visszaállítása főépítész vélemény alapján előírható.”

9. §

(1) A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 25/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az épületek közterületről látható homlokzatának felújítását és átszínezését a közterületről látható teljes homlokzaton, a tetőhéjázat cseréjét a közterületről látható teljes felületen egy ütemben kell végezni.”

(2) A településképi védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 25/A. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Üzletek, vállalkozások cégtáblái, cégfeliratai és az épületek homlokzatai és homlokzati burkolatai nem lehetnek töröttek, hiányosak, ürülékkel, vagy egyéb szennyeződéssel szennyezettek, korrodálódottak.”

10. §

A településképi védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet V. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

*„V. Fejezet
REKLÁMOKRA, REKLÁMHORDOZÓKRA, REKLÁMHORDOZÓT TARTÓ
BERENDEZÉSEKRE ÉS VÁLLALKOZÁSOK, ÜZLETEK HIRDETMÉNYEIRE,
FELIRATAIRA VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK ”*

11. §

A településképi védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 21. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. Reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és vállalkozások, üzletek hirdetései, feliratai elhelyezése közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanokon”

12. §

A településképi védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. §

(1) A honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló területek, valamint temető területek közterületein reklámhordozók és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése nem megengedett.

(2) Egyéb közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanokon reklám csak utcabútoron tehető közzé.

(3) Közterületen és köztulajdonban álló ingatlanon elhelyezhető vállalkozások, üzletek hirdetései, feliratai: cégér, cégtábla, címtábla, megállító tábla, menütábla. Köztulajdonban álló ingatlanok üzlethelyiségeinek, intézményeinek portáljában (kirakatában) elhelyezhető: ledfal, futófény az 50. § (3) bekezdés megtartásával.”

13. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 34. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„34. §

(1) Közterületen vagy köztulajdonban álló ingatlanon csak a tulajdonos hozzájárulásával, településképi bejelentés alapján helyezhető el reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés.

(2) Minden közterületre tervezett reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés csak a közmű-szolgáltatókkal történt egyeztetést kövezően helyezhető el úgy, hogy a közúti kerékpáros és gyalogos közlekedés számára szükséges közterület felülete biztosítva legyen.

(3) Az elhelyezett reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés folyamatos karbantartása a berendezés elhelyezésére tulajdonosi hozzájárulással rendelkező feladata és kötelessége.”

14. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 22. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. Reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és vállalkozások, üzletek hirdetményei, feliratai elhelyezése magánterületen álló ingatlanokon”

15. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 22. alcíme a következő 42/A. §-sal egészül ki:

„42/A. §

(1) A közterületről látható magánterületen elhelyezhető vállalkozások, üzletek hirdetményei, feliratai: a cégér, a cégtábla, a címtábla. Üzlethelyiség, intézmény portáljában (kirakatában) elhelyezhető: ledfal, futófény az 50. § (3) bekezdés megtartásával.

(2) Belváros területén lévő közterületről látható magánterületen az (1) bekezdésben írtakon túl elhelyezhető hirdetmények és feliratok: megállító tábla, menütábla.

(3) Kereskedelmi, szolgáltató területen, általános gazdasági területen és ipari területen lévő közterületről látható magánterületen az (1) bekezdésben írtakon túl elhelyezhető hirdetmények és feliratok: pylon, totemoszlop, reklámzászló.

(4) Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló területen, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre: reklám közzététele nem megengedett, kivéve a vasútállomások és buszpályaudvarok területét.

(5) Kereskedelmi, szolgáltató területnek minősül a településszerkezeti terv szerinti

a) kereskedelmi, szolgáltató terület, az terület tömbjeit határoló közlekedési területek,

- b) közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a kereskedelmi, szolgáltató terület határol.”

16. §

(1) A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az információs célú berendezés legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmadán a (2) bekezdés szerinti közérdekű információt kell közzétenni. Az önkormányzati információs táblán reklám nem helyezhető el, kivéve közművelődési célú intézményben megrendezésre kerülő rendezvényről szóló reklámot.”

(2) A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 48. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Csak olyan ledfal helyezhető el utcabútorként, amely megfelel az alábbi műszaki és formai paramétereknek:

- a) oszlopos kialakítású, fémszerkezetre rögzített, egy- vagy kétoldali, belső megvilágítású berendezés,
- b) a fémszerkezet horganyzott, RAL7016 színre porszórt, vagy festett lehet,
- c) belülről LED-es fényforrással megvilágított,
- d) a fényforrás min. P10 felbontású,
- e) automata fényerő-szabályozóval ellátott.”

17. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 49. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Portálok fölé új árnyékoló szerkezet elhelyezhető. A településképi szempontból meghatározó területen közterület fölé nyúló árnyékoló színe csak RAL3003 (bordó) színű, a szerkezete RAL7016 színű (sötétszürke) lehet.”

18. §

(1) A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 50. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Futófény, fényreklám homlokzaton nem helyezhető el, kirakatban az adott üzlet homlokzati üvegfelülete maximum 10 %-ának megfelelő méretű lehet.”

(2) A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 50. § (14) és (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(14) Magánterületen elhelyezett vállalkozások, üzletek hirdetésményei, feliratai a kirakatban elhelyezett ledfalat és futófényt kivéve kizárólag az adott ingatlanon folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységet hirdethetik.

(15) Vállalkozások, üzletek új hirdetésményei, feliratai a kirakatban elhelyezett ledfal, futófény kivételével az épülethomlokzatokon csak a meglévő, használaton kívüli berendezés egyidejű eltávolításával helyezhetőek el.”

19. §

A településképp védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 51. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Közterületen, a településszerkezeti terv alapján meghatározott egyes területeken reklámhordozón, reklámhordozót tartó berendezésen)

„d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön”
(helyezhető el reklám.)

20. §

A településképp védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 62. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A város közigazgatási területén településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) helyi védelem bármely fajtája alá vont épületeken, építményeken és telkén a településképet érintő felújítási-, helyreállítási, átalakítási, korszerűsítési, bővítési vagy bontási, továbbá a védett épület jellegét, megjelenését bármely módon érintő építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység megkezdése és végzése,
- b) szobor, emlékmű, köztéri műalkotás elhelyezése,
- c) építménynek minősülő szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, egyéb tároló közterületen vagy közterületről látható módon történő elhelyezése,
- d) közterületen és közterületről látható magánterületen kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület, illetve építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenységet követően sem éri el a nettó 20,0 m² alapterületet,
- e) épületek, építmények díszkivilágítása,
- f) amennyiben a meglévő arculat megváltoztatásra kerül, meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása az alábbi esetekben:
 - fa) a legalább 4 rendeltetési egységet tartalmazó lakóépület,
 - fb) beépítésre szánt területen településképet jelentősen befolyásoló kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó, ipari épület; helyi igazgatási-, egyházi-, oktatási-, egészségügyi-, szociális épület; sportépítmény; szálláshely szolgáltató épület; igazgatási épület; parkolóház;
- g) építményen vagy attól különállóan a vállalkozások, üzletek hirdetményei, feliratai elhelyezése, létesítése;
- h) az építmények rendeltetésének megváltoztatása – így az önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítása vagy az építmény rendeltetési egységei számának megváltozása – esetén, az országos és a helyi építési követelmények érvényesítése érdekében.

(3) A Belváros területén a (2) bekezdésben foglaltakon túl településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) amennyiben a meglévő arculat megváltoztatásra kerül, meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása,
- b) minden új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) – 6,0 m-t meg nem haladó magasságú – égéstermék-elvezető kémény építése,

- c) közterületeken és közterületről látható épületek homlokzatához illesztett előtető, védőtető, sátonszerkezet építése, meglévő átalakítása, bővítése,
- d) utcafronti kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása,
- e) ablakokra, kirakatok üvegezésére fólia, betűkből vagy ábrából álló felirat elhelyezése, megváltoztatása,
- f) vállalkozások, üzletek feliratainak elhelyezése, megváltoztatása,
- g) településképet befolyásoló, közterület felől látható napenergia-kollektor, szellőző-, klímaberendezés elhelyezése,
- h) építési reklámháló kihelyezése, nem építőipari termék megjelenítése esetén.”

21. §

A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 64. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A polgármester a településképi kötelezéssel egyidejűleg természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő településkép-védelmi bírságot szab ki.”

22. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet

1. 21. § címe,
2. 32. § (2) bekezdése,
3. 32. § (5) és (6) bekezdése,
4. „21.2.1. Lakóterület” alcím címe,
5. „21.2.2. Településközpont terület” alcíme,
6. „21.2.3. Intézményi terület” alcíme,
7. „21.2.4. Kereskedelmi, szolgáltató terület, általános gazdasági terület” alcíme,
8. „21.2.5. Ipari terület” alcíme,
9. „21.2.6. Üdülőházas terület” alcíme,
10. „21.2.7. Beépítésre szánt területen lévő különleges terület” alcíme,
11. „21.2.8. Zöldterület” alcíme,
12. „21.2.9. Egyéb beépítésre nem szánt területek” alcíme,
13. „berendezésekre vonatkozó szabályok” alcím címe,
14. 23. alcíme,
15. 45. § (1)–(3) bekezdése,
16. 46. § (1) és (2) bekezdése,
17. 46. § (4) és (5) bekezdése,
18. 47. § (1) bekezdése,
19. 47. § (3) és (4) bekezdése,
20. 48. § (3) és (4) bekezdése,
21. 48. § (6)–(8) bekezdése,
22. 49. § (1) bekezdése,
23. 51. § (1) bekezdés e) pontja,
24. 51. § (2) bekezdése,
25. 26. alcíme.

23. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
7/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete
a szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátásokról szóló
45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. §-ában és a 92. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(3) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakat a rendelet 4. melléklete határozza meg.”

2. §

A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 22/A. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az Idősek Otthona igénybevételéért fizetendő intézményi térítési díjakat, valamint az emelt szintű elhelyezéskor fizetendő egyszeri hozzájárulás összegét a rendelet 4. melléklete határozza meg.”

3. §

A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 23. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bölcsődei gondozás, valamint az alapellátáson túli szolgáltatások intézményi térítési díjait a rendelet 4. melléklete, a bölcsődei gyermekétkeztetés és a bölcsődei ellátáson kívüli gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a rendelet 3. melléklete tartalmazza.”

4. §

A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 26. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A helyettes szülői ellátás igénybevételéért fizetendő térítési díjat a rendelet 4. melléklete határozza meg.”

5. §

(1) A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

„4. számú melléklet

Egyéb szolgáltatások térítési díja

Gyermekek napközbeni ellátása		
Bölcsődei gondozás:	A bölcsődei gondozás intézményi térítési díja: 240 Ft/nyitvatartási nap	
A bölcsőde alapellátáson túli szolgáltatásai:		
Időszakos gyermekfelügyelet:	Intézményi térítési díj napi összege:	
heti 1–2 nap:	1.500 Ft/nap	
heti 3–5 nap:	1.000 Ft/nap	
félnapos ellátás heti 1–2 nap:	1.000 Ft/nap	
félnapos ellátás heti 3–5 nap:	650 Ft/nap	
Játszóház:	Óradíj összege:	300 Ft/óra
Sószoba:	Havidíj összege:	200 Ft/hó (heti 2 alkalom, októbertől ápriliséig)
Szociális szolgáltatások		
Étkeztetés:	Intézményi térítési díj napi összege (ÁFA-val növelt):	1270 Ft
	Intézményi térítési díj napi összege étel kiszállítása esetén (ÁFA-val növelt):	1600 Ft
Házi segítségnyújtás:	Intézményi térítési díj egy órára megállapított összege:	1300 Ft / óra
Idősek Klubja:	A nappali tartózkodás intézményi térítési díja:	60 Ft / nap
Pszichiátriai- és szenvedélybetegek, valamint demens személyek nappali ellátása:	Ellátási kategóriák:	Intézményi térítési díj napi összege:
	csak napközbeni tartózkodást igénybevevők esetén	100 Ft
	napközbeni tartózkodást és étkezést igénybevevők esetén	1370 Ft
Szociális szakellátások		
Idősek Gondozóháza:	Intézményi térítési díj napi összege:	6300 Ft/nap
Idősek Otthona:	Ellátási szintek:	Intézményi térítési díjnapi összege:
	Demens részlegesen ellátott jogosult esetében	5500 Ft
	Emelt szinten ellátott jogosult esetében	5500 Ft
	Átlagos szinten ellátott jogosult esetében	5500 Ft
Az Idősek Otthonában az emelt szintű egyágyas szobában történő elhelyezéskor fizetendő egyszeri hozzájárulás összege: 2.007.500 Ft		
Gyermekjóléti alapellátások		
Helyettes szülői ellátás:	Intézményi térítési díj havi összege:	9900 Ft
Intézményi térítési díj napi összege:		330 Ft

2. melléklet a 7/2024. (III.21.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet a 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelethez

Az étkeztetésért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
	Elvitellel vagy helyben fogyasztással	Házhoz szállítással
30.000 Ft alatt	300 Ft	300 Ft
30.001 - 45.000 Ft	380 Ft	440 Ft
45.001 - 60.000 Ft	470 Ft	560 Ft
60.001 - 75.000 Ft	570 Ft	700 Ft
75.001 - 90.000 Ft	670 Ft	820 Ft
90.001 - 120.000 Ft	820 Ft	1000 Ft
120.001 - 160.000 Ft	990 Ft	1200 Ft
160.001 - 200.000 Ft	1080 Ft	1300 Ft
200.001 - 240.000 Ft	1170 Ft	1450 Ft
240.000 Ft felett	1270 Ft	1600 Ft
A házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
30.000 Ft alatt	300 Ft	
30.001 - 45.000 Ft	430 Ft	
45.001 - 60.000 Ft	490 Ft	
60.001 - 75.000 Ft	550 Ft	
75.001 - 90.000 Ft	610 Ft	
90.001 - 120.000 Ft	750 Ft	
120.001 - 160.000 Ft	930 Ft	
160.001 - 200.000 Ft	1100 Ft	
200.001 - 240.000 Ft	1200 Ft	
240.000 Ft felett	1300 Ft	
Pszichiátriai- és szenvedélybetegek, valamint demens személyek nappali ellátásáért fizetendő személyi térítési díj csökkentési rendszere:		
Jövedelem	Fizetendő személyi térítési díj napi összege	
	Csak napközbeni tartózkodás	Napközbeni tartózkodás és étkeztetés esetén
30.000 Ft alatt	60 Ft	300 Ft
30.001 - 45.000 Ft		440 Ft
45.001 - 60.000 Ft		530 Ft
60.001 - 75.000 Ft		630 Ft
75.001 - 90.000 Ft		730 Ft
90.001 - 120.000 Ft		880 Ft
120.001 - 160.000 Ft		1050 Ft
160.001 - 200.000 Ft	100 Ft	1180 Ft
200.001 - 240.000 Ft		1270 Ft
240.000 Ft felett		1370 Ft
(A díjak az ÁFA-t tartalmazzák)		

”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
8/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete
a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló
27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 27/2011. (XII.2.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 2. §-ban meghatározott esetben a felsőoktatási ösztöndíj féléves összege az önkormányzat költségvetési rendeletében e célra meghatározott pénzbeli juttatások éves keretösszege felének és az adott félévben benyújtott érvényes pályázatok számának a hányadosa azzal, hogy az ösztöndíj egy hallgatóra jutó összege félévente legfeljebb 100.000,- Ft lehet.”

2. §

A „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 27/2011. (XII.2.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A 2. §-ban meghatározott hallgatók legalább egy érvényesen befejezett tanulmányi félévet követően nyújthatnak be kérelmet a tanulmányi eredményhez kötött felsőoktatási ösztöndíjra a rendelet mellékletét képező formanyomtatványon. A kérelemhez csatolni kell az aktuális félévre vonatkozó hallgatói jogviszony igazolást és az előző félévről a lezárt lecke-könyv másolatát, vagy az azzal egyenértékű és azonos információkat tartalmazó elektronikus dokumentumnak az illetékes tanulmányi osztály által aláírt és lepecsételt eredeti példányát, valamint - ha szükséges - a maximálisan megszerezhető kreditpontok tanulmányi osztály általi hivatalos igazolását is, ennek hiányában a hallgató nyilatkozatát az adott félévben maximálisan megszerezhető kreditpontokról és a szakhoz tartozó adott félévre vonatkozó mintatantervet. Lecke-könyv hiányában a helyette csatolt dokumentumnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy abból az érdemjegyek számtani átlaga kiszámítható legyen.”

3. §

A „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 27/2011. (XII.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

***dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

„2. melléklet a 27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíj igényléséhez
Beadási határidő: minden év október 15.; minden év március 31.**

1. SZEMÉLYES ADATOK:

1.1. Kérelmező neve: _____

1.2. Születési hely, idő (év,hó,nap) : _____

1.3. Anyja neve: _____

1.4. Lakóhelye: Zalaegerszeg, _____

1.5. Bankszámlaszáma: _____

1.6. Adóazonosító jele: _____

1.7. Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám): _____

1.8. Elérhetőségek:

1.8.1. Telefon: _____

1.8.2. E-mail cím: _____

2. TANULMÁNYOKRA VONATKOZÓ ADATOK:

2.1. Felsőoktatási intézmény és település megnevezése, ahol a tanulmányait folytatja: _____

2.2. Képzés típusa, hossza (teljesítendő félévek száma): _____

2.3. A hallgatói jogviszony kezdete (év,hónap): _____

2.4. Évfolyam, kar, szak: _____

2.5. Az első kérelméhez csatolt eredeti hallgatói jogviszony igazoláson feltüntetett időpont szerinti végzés dátuma (év, hónap): _____

2.6. Az előző félévben teljesített kreditpontok száma: _____

2.7. Az előző félévi érdemjegyek számtani átlaga: _____

3. A kérelemhez mellékelni kell:

3.1. az aktuális tanulmányi félévre vonatkozó hallgatói jogviszony igazolást,

3.2. az előző félévről a lezárt leckeönyv másolata, vagy az azzal egyenértékű és azonos információkat tartalmazó elektronikus dokumentumnak az illetékes tanulmányi osztály által aláírt és lepecsételt eredeti példányát (leckeönyv hiányában a helyette csatolt

dokumentumnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy abból az érdemjegyek számtani átlaga kiszámítható legyen),

3.3. a maximálisan megszerezhető kreditpontok tanulmányi osztály általi hivatalos igazolását abban az esetben, ha az előírt 30 kreditnél kevesebbet tudott teljesíteni, ennek hiányában a hallgató nyilatkozatát az adott félévben maximálisan megszerezhető kreditpontokról és a szakhoz tartozó adott félévre vonatkozó mintatantervet.

4. Nyilatkozat:

4.1. Hozzájárulok, hogy a kérelmemben foglalt adataimat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes szakbizottsága és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a kérelem és az esetleges fellebbezés elbírálása, az ösztöndíj folyósítása és annak megszüntetése, a jogosulatlanul felvett ösztöndíj visszafizettetése, a méltányosság elbírálása érdekében kezelje, ellenőrizze és nyilvántartsa.

4.2. Hozzájárulok ahhoz, hogy a kezelt adataim közül a nevem, lakcímem, továbbá a felsőoktatási intézmény megnevezése, a kar, szak megjelölésével az állást ajánló munkáltatók részére továbbításra kerüljön.

Zalaegerszeg, _____ kérelmező aláírása: _____

5. (Felsőoktatási ösztöndíjban részesülhet kérelme alapján az a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező, legalább egy félévet már sikeresen elvégzett nappali tagozatos hallgató, aki bármely államilag elismert felsőoktatási intézményben az első diploma megszerzése érdekében BSc/BA, vagy MSc/MA képzésben végzi tanulmányait és a kérelem benyújtását megelőző tanulmányi félévben a hivatalosan bejegyzett és *az 1–5-ös számtani skálán érdemjeggyel minősített tantárgyi osztályzatainak számtani átlaga* műszaki és egészségügyi képzés esetén legalább 4.00, egyéb képzéseknél legalább 4.50, valamint legalább a 30, vagy a felsőoktatási intézmény hivatalos igazolása alapján az adott félévben maximálisan teljesíthető kreditpontot megszerezte.)”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
9/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és
vagyonhasznosítás szabályairól szóló
4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 58. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.8.) önkormányzati rendelet „A vagyonkezelés szabályai” alcíme a következő 18/B. §-sal egészül ki:

„18/B. §

(1) A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. kizárólagosan jogosult Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021-2027 közötti programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP+) forráskeretéből finanszírozandó Zalaegerszeg Megyei Jogú Város TOP Városfejlesztési Programtervében (TVP) szereplő – a TOP Irányító Testület által kijelölt – projektek előkészítési és megvalósítási időszakában projektmenedzsment tevékenység, mint szakértői szolgáltatás végzésére.

(2) A Zrt. általános feladatait és kötelezettségeit, továbbá a megbízási díjra vonatkozó általános rendelkezéseket az önkormányzat és a Zrt. által kötött keret-megállapodás tartalmazza. A kijelölt TVP projektek tekintetében külön szerződések tartalmazzák - a felhívásoknak megfelelően - a Zrt. feladatait, kötelezettségeit, valamint a finanszírozás módját.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
10/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete
a köztisztaságról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) -(2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 5. és 11. pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (4)-(5) bekezdésében, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2) bekezdésében, 10. § (3) bekezdésében, 11. § (1) és (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Vármegyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy Zalaegerszeg város közigazgatási területén az egészséges, tiszta, esztétikus és balesetveszély-mentes lakókörnyezet megőrzése, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulása érdekében megállapítsa azon helyi szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat, amelyek biztosítják a környezetünk tisztán tartásával és védelmével összefüggő feladatok eredményes végrehajtását.

2. §

(1) A rendelet hatálya Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén lakó vagy tartózkodó magánszemélyekre, társasházi lakóközösségekre, székhellyel vagy telephellyel rendelkező, illetve itt tevékenységet folytató jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre és egyéni vállalkozókra.

3. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységektől, magatartástól tartózkodni.

2. Értelmező rendelkezések

4. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *gyom*: az adott terület rendeltetésével, hasznosítási céljával ellentétesen előforduló, tömeges jelenlétével gazdasági kárt okozó, ember vagy állat egészségét veszélyeztető vagy egyéb veszélyhelyzetet okozó növény;
- b) *hulladék*: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerinti hulladék;
- c) *játszótéri eszköz*: köztéri játszótéri elhelyezésre szánt, valamint köztéri játszótéren elhelyezett olyan eszköz, beleértve az alkotórészeket és a szerkezeti elemeket is, melynek rendeltetése, hogy gyermekek játék céljára egyedül vagy csoportosan használják;
- d) *kivitelező*: az a természetes vagy jogi személy, aki építési, bontási munkák elvégzésére a beruházással érintett ingatlan tulajdonosával szerződést kötött függetlenül attól, hogy alvállalkozót igénybe vesz-e a munkálatok elvégzéséhez. Szerződés hiányában a kivitelező alatt a munkálatokkal érintett ingatlan tulajdonosát kell érteni.
- e) *közterület*: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat (pl.: közút, járda, tér, közpark, közkert, alul-és felüljáró stb.) ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat, valamint a közutat, járdát szegélyező, a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület, annak állapotától függetlenül;
- f) *közterület rendeltetése*: különösen a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése;
- g) *közterületi berendezés*: a közterületeken felállított pad és más parkbútor, utcabútor, hulladékgyűjtő edény;
- h) *köztéri játszótér*: az a közterület, amelyet játszótéri eszközök elhelyezésére (telepítésére), azok használatára létesítettek, függetlenül attól, hogy a létesítés építésügyi hatósági engedély hatálya alá tartozik-e vagy sem;
- i) *köztéri szobor*: a művészeti, kegyeleti szobrok, emlékművek, emlékkövek, emlékoszlopok, díszkutak, szökőkutak;
- j) *köztisztasággal összefüggő tevékenység*: az egyes ingatlanok, valamint a közterületek tisztán tartása;
- k) *peremkerületi városrészek*: Andráshegy, Avashegy, Bazita, Becsali, Bekeháza, Botfa, Csácsbozsok, Ebergény, Egerszeghegy, Gálafej, Gévahegy, Gógánhegy, Hatháza, Jánkahegy, Lukahegy, Nekeresd, Neszele, Pipahegy, Pózva, Öreghegy, Ságod, Szentersébethegy, Vakaroshegy, Vorhota és Zalabesenyő;
- l) *szakvállalkozó*: Városgazdálkodási Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.), illetve a 15. § (3) bekezdése tekintetében a ZALA-MÜLLEX Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.), a 23. § tekintetében a LÉSZ Kft. (Zalaegerszeg, Kert u. 39.), a 24. § tekintetében Kontakt Humán Szolgáltató Nonprofit Kft. (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.) és a Városgazdálkodási Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.);

- m) *szórakozási célú sporteszköz*: olyan sporteszköz, melynek célja különböző mozgás- és térélmények kipróbálása, gyakorlása;
- n) *tisztán tartás*: a közterületek tisztítása – ideértve a hulladék és az állat által termelt anyagok (például: trágya, guanó, ürülék, tojáshéj, toll, gyapjú, méhviasz, rovartrágya) eltávolítását is –, hó- és síkosságmentesítése, pormentesítése, a zöldterület gondozása, kaszálása és folyamatos gyommentesítése, továbbá a belterületi ingatlanok zöldterületének gondozása, kaszálása és folyamatos gyommentesítése.

II. Fejezet

EGYES INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

3. Ingatlantulajdonos kötelezettségei

5. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, üzemeltetője, tartós használója, hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan előtti közterület (járda, zöldsáv stb.) úttestig terjedő teljes területének gondozásáról, tisztán tartásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
- b) a járdaszakasz melletti vagy az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, továbbá
- c) tömbtelken és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, az ingatlan előtti, valamint a körülötte lévő 4 méter széles területsáv tisztán tartásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
- d) az ingatlan használatában lévő, közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényzet környezetének tisztán tartásáról;
- e) az ingatlanról a közterületre nyúló növényzet megfelelő nyeséséről, úgy, hogy azzal biztosítsa a közterület használatának zavartalanságát.

(3) Két szomszédos ingatlan közötti közforgalmú területsáv vagy átjáró esetében a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(4) Közös tulajdonban álló – ideértve a társasházi és szövetkezeti lakóépületeket és nem lakáscélú épületeket is – épületek esetében az (1)–(2) bekezdésekben írt tisztán tartás a tulajdonosok egyetemleges kötelezettsége. A tisztán tartási munkák megszervezéséért a társasházi és szövetkezeti lakóépületeknél a közös képviselő felelős.

6. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa az 5. §-ban foglalt kötelezettségek teljesítésével összefüggésben köteles az ingatlan előtti közterület gyommentesítéséről szükség szerinti gyakorisággal gondoskodni. A közterületen gyommentesítés célra alkalmazott növényvédő szerek használata során a vonatkozó jogszabályban előírt módon kell eljárni. A zöldterület gondozása szükség szerinti gyakoriságú kaszálással történhet. Az avar és kerti hulladék ártalmatlanítása során az

önkormányzat környezetvédelmi rendeletét és más jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Az ingatlan tulajdonosa az épület homlokzatát a földszint magasságáig, továbbá a kerítést köteles letakarítani. Az aktualitásukat vesztett, szakadt, közízlést sértő vagy illegális falragaszokat, feliratokat – amennyiben a hirdetmény elhelyezője e kötelezettségének nem tett eleget – az ingatlan tulajdonosa köteles folyamatosan eltávolítani.

(3) A köztisztasággal kapcsolatos feladatok elvégzése során keletkezett vagy észlelt állati eredetű melléktermékekkel, továbbá az elhullott állati tetemmel kapcsolatban az önkormányzat állatok tartásáról szóló rendeletében előírtak szerint kell eljárni.

4. Építési és bontási területek tisztán tartása

7. §

(1) Építési, bontási, felújítási munkáknál, valamint az úttest, járdaszakasz felbontásánál keletkezett por és szennyeződés elterjedését meg kell akadályozni. A munkálatok során és a közterület rendeltetéstől eltérő használata esetén a közterületi növényzetet, létesítményeket a szennyeződéstől, rongálódástól a meg kell védeni.

(2) Az építő- vagy bontási anyagot úgy kell elhelyezni, hogy az ne szennyezze a közterületet.

(3) Az építési területekről a közterületre történő sárfelhordás, egyéb szennyeződés letakarításáról, a szükséges jelzések kihelyezéséről gondoskodni kell.

(4) Amennyiben a munkálatok elvégzése során építési törmelék vagy más hulladék keletkezik, azt a közterületről folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül el kell szállítani, a közterület eredeti állapotát helyre kell állítani, és meg kell tisztítani.

(5) Az (1)–(4) bekezdésekben foglalt előírások teljesítése a kivitelező kötelessége.

8. §

Közművekben bekövetkezett hibák elhárítását, javítását követően a közterület feltakarításáról és az eredeti állapot helyreállításáról a hiba elhárítója köteles gondoskodni. A közterület helyreállítását a munka befejezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül el kell végezni.

5. Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató tevékenységet folytató szervek, személyek továbbá intézmények köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségei

9. §

(1) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító hely, üzlet, kereskedelmi és szolgáltató egység, intézmény használója az 5. § (2) bekezdésben foglaltakat köteles naponta nyitáig, de legkésőbb 7.00 óráig teljesíteni, és a nyitvatartás ideje alatt folyamatosan fenntartani.

(2) Az ingatlan használója a kirakatot, ablakot, kaput, cégtáblát, reklámtáblát stb. a szükség szerint, de legalább negyedévenként köteles megtisztítani. A nem működő üzletek ablakait, kirakatait csak esztétikus módon lehet eltakarni. A nem működő üzlethelységek közterületről látható részeinek rendezett állapotban tartása a tulajdonos kötelessége.

10. §

A szórakozó-, vendéglátó- és árusító hely, üzlet, kereskedelmi és szolgáltató egység, intézmény tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról is.

6. Hó- és síkosságmentesítés

11. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az 5. § (2) bekezdés szerinti területről a havat letakarítani, síkosságmentesítésről szükség esetén naponta többször is gondoskodni.

(2) Hórakást tilos elhelyezni útkereszteződésben, útburkolati jeleken, tömegközlekedési járművek megálló- és várakozó helyén, közszolgáltatási felszerelési tárgyakon (vízelzáró csap, gázcsap, csapadécsatorna lefolyója stb.), lámpaoszlop és hirdetőoszlop köré, kapubejárat elé.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a tetőn lévő nagy tömegű, közlekedőkre veszélyes hó és jégcsapok eltávolításáról.

12. §

(1) Síkosság elleni védekezéshez – a térköves burkolatú közlekedési útvonalak (például gyalogjárdák, terek, lépcsők, kerékpárutak) és közterületi növény kiültetések közelében lévő közlekedési útvonalak kivételével - a környezetkímélő anyagokon (pl. kőzúzalék, fűrészpor, homok) kívül klorid tartalmú (pl. konyhasó) fagyáspont csökkentő szer használható, oly módon, hogy ennek egyszeri kijuttatott mennyisége 20 g/m^2 -nél ne legyen több. Ezen anyagokat közterületen, valamint zöldterületen tárolni csak zárt edényben, a környezetszennyezést kizáró módon lehet.

(2) A térköves burkolatú közlekedési útvonalak mentén és a közterületi növény kiültetések közelében síkosságmentesítésre kizárólag kalcium alapanyagú síkosságmentesítő szer, granulátum alkalmazható, mely során figyelemmel kell lenni a növényzet védelmére. Klorid tartalmú vegyszereket zöldterületeken, valamint a növényzet közvetlen közelében használni tilos.

III. Fejezet

KÖZTERÜLETEK TISZTÁN TARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK

7. Közterületek épsége

13. §

(1) Tilos a közterületen hulladékot elhelyezni, elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, kezelni, a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket, a közterületi berendezéseket és köztéri szobrokat bármely módon beszennyezni, azokat, valamint a növényzetet megrongálni, eltulajdonítani.

(2) Aki a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket, a közterületi berendezéseket, a köztéri szobrokat bármely módon beszennyezi, köteles a szennyeződést haladéktalanul eltávolítani.

(3) Aki a közterületi berendezéseket, játszótéri eszközöket, szórakozási célú sporteszközöket, köztéri szobrokat vagy köztéri növényzetet, megrongálja (a továbbiakban: rongáló), köteles - a hatóság által előírtaknak megfelelően - az eredeti állapotot helyreállítani. Ha az eredeti állapot helyreállításáról az előírt határidőig a rongáló nem gondoskodik, úgy az önkormányzat szakvállalkozó bevonásával a rongáló költségére a helyreállítási munkákat elvégezteti. Amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem lehetséges, úgy a rongáló köteles a rongálással okozott kárt az önkormányzatnak megtéríteni.

14. §

Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején és azt követően a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a rendezvény területének és közvetlen környezetének tisztán tartásáról. A rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közegészségügyi és az építésügyi hatósági előírásoknak, továbbá a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, folyamatos tisztán tartásáról és rendszeres fertőtlenítéséről.

8. Közlekedéssel kapcsolatos köztisztasági előírások

15. §

(1) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében

- a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok tekintetében a járművek üzemeltetője;
- b) a belterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében a szakvállalkozó az önkormányzattal kötött szerződés szerint;
- c) a külterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzemeltetője, autóbusz-megállóhelyek tekintetében a közút kezelője

köteles a rendszeres tisztán tartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően. E rendelkezéseket kell alkalmazni a tömegközlekedést szolgáló járművek tekintetében is.

(2) Helyi közutakhoz csatlakozó – a (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó – várakozóhelyek és kijelölt rakodóhelyek üzemeltetése, tisztán tartása a terület kezelőjének, bérlőjének, használójának a feladata.

(3) A helyi közutak, - a (1) bekezdés a) és c) pontjában felsoroltak kivételével – az út menti közlekedési létesítmények, leálló- és várakozóhelyek, valamint a fizetőparkoló rendszerbe nem tartozó gépjármű-várakozóhelyek hó- és síkosságmentesítése a szakvállalkozó kötelezettsége, amelyet az önkormányzattal kötött szerződés szerint és a helyi közutak kezelésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően végez.

16. §

(1) A fizető parkoló rendszerbe sorolt gépjármű-várakozóhelyek, a területre bevezető és a várakozóhely területén lévő utak és térburkolatok, valamint az oda- és elvezető gyalogutak tisztán tartása az üzemeltető kötelezettsége, amelyet megállapodás alapján a szakvállalkozó útján végez el, a helyi közutak kezelésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásával.

(2) A helyi közutak tisztán tartásáról – a rendelet 7. §, 8. §, 17. §. és 18. §-ában foglaltak kivételével – az önkormányzat szakvállalkozó útján gondoskodik.

(3) A helyi közutakhoz tartozó nyílt árkok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a keletkező hulladék összegyűjtéséről és rendszeres elszállításáról az 5. § (2) b) pontja kivételével az önkormányzat gondoskodik.

9. Szennyező anyagok szállítása, közlekedés során keletkező szennyeződések eltávolítása

17. §

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki. Könnyen kihulló anyag (pl. homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Undort keltő, bűzös anyagot csak zárt tárolóval felszerelt járművel szabad szállítani.

(3) A helyi közutakat szennyező idényjellegű szállítások esetén (kukorica, csuhé, cukorrépa stb.) a szennyeződés eltávolítása a szállító (fuvarozó) kötelessége.

(4) A szennyezett közterület feltakarításáról, szennyeződés mentesítéséről a szennyeződést okozó (a továbbiakban: szennyező) köteles soron kívül gondoskodni. Amennyiben a szennyeződés mentesítése szakvállalkozó bevonását teszi szükségessé, úgy az önkormányzat – a szennyező költségére – a szükséges munkálatokat elvégezteti.

18. §

(1) Gépjármű üzemeltetése, balesete során a közterületen keletkezett szennyeződést az előídezőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie és a terület eredeti állapotát vissza kell állítania.

(2) A helyi közúti balesetektől eredő közterületi szennyeződések feltakarításáról, eltávolításáról – amennyiben a baleset kimenetele miatt arról a baleset előídezője gondoskodni nem tud – az önkormányzat a szakvállalkozó útján, a baleset előídezője költségére gondoskodik.

19. §

(1) Tüzelő-, építő- és egyéb ömlesztett anyag közterületi ideiglenes tárolása esetén azok szétszóródását, a környezet szennyeződését meg kell akadályozni.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység során az elhelyezett anyag szétszóródik, annak feltakarításáról, eltávolításáról, valamint a további szétszóródás megakadályozásáról a kihelyezett anyag tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

10. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezések

20. §

(1) A közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, illetve ártalmatlanításáról az önkormányzat szakvállalkozó útján gondoskodik.

(2) Ha a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, az önkormányzat által megbízott szakvállalkozó által kiállított számla alapján a hulladékkezelés és az eljárás költsége vele szemben érvényesítésre kerül.

21. §

(1) Közterületen levő, elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentést bárki tehet személyesen, írásban Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál az önkormányzat honlapján megadott elérhetőségeken. A bejelentésben meg kell jelölni legalább a hulladék pontos helyét, fajtáját, becsült mennyiségét és összetételét.

(2) Közterületen levő, elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentés tehető a hulladékradar hulladékbejelentő alkalmazás segítségével is.

IV. Fejezet

A KÖZTISZTASÁGGAL KAPCSOLATOS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11. Köztisztasági feladatok ellátása

22. §

(1) A város közterületeinek – ideértve a rajtuk levő nyílt árkokat és ezek műtárgyait is – szervezett, rendszeres tisztán tartásáról az önkormányzat gondoskodik az 5.§-ában, 9. §-ában, 15. § (1) és (2) bekezdésében, 17. § (3) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. § (2) bekezdésében foglalt esetek kivételével.

(2) Az önkormányzat a közterületek tisztán tartásával kapcsolatos feladatait az általa megbízott szakvállalkozó útján, az érintett tulajdonosok e rendeletben meghatározott közreműködésével végzi.

(3) A közterületen elhelyezett közhasználatú hulladékgyűjtő edények tisztán tartásáról, rendszeres ürítéséről, a hulladék elszállításáról, a hulladékgyűjtő edényzetek megrongálódása esetén azok kisebb javításainak elvégzéséről, a pótlási kötelezettség önkormányzat felé történő jelzéséről a szakvállalkozó gondoskodik.

(4) A közterületi zöldterület gondozásáról – a rendelet a 5. § (2), 7. §-10. §-ában foglaltak kivételével – , továbbá a közterületi növényzet alakításáról az önkormányzat szakvállalkozó bevonásával gondoskodik.

23. §

A köztéri játszóterek, szórakozási célú sporteszközök üzemeltetése, karbantartása, balesetveszélyessé vált játszóterei eszközök, valamint sporteszközök esetén a használat megakadályozása, az eszközök szükséges kijavítása, továbbá karbantartási és ellenőrzési terv készítése a szakvállalkozó kötelezettsége, amelyről az önkormányzattal kötött szerződés szerint gondoskodik.

24. §

(1) Közterületen nyilvános illemhely létesítése közgyűlési döntés alapján történik, üzemeltetéséről a szakvállalkozó gondoskodik. Az önkormányzati tulajdonban lévő, de üzemeltetésre átadott nyilvános illemhely rendszeres fertőtlenítéséről, az illemhely és környékének folyamatos tisztán tartásáról a szakvállalkozó gondoskodik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott nyilvános illemhely térítésmentesen vehető igénybe.

25. §

(1) Ha az ingatlan tulajdonosa jelen rendeletben foglalt közterület tisztán tartási kötelezettségének idős kora, egészségi állapota vagy más ok miatt nem tud, vagy nem akar eleget tenni, a feladatok ellátására a szakvállalkozóval szerződést köthet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szerződés időtartama alatt az ingatlantulajdonos közterület tisztán tartási feladatait a szakvállalkozó látja el.

12. A köztisztaságra vonatkozó rendelkezések betartásának az ellenőrzése

26. §

(1) A köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Jegyzője, mint hatóság a közterület-felügyelet bevonásával rendszeresen ellenőrzi.

(2) A szakvállalkozó a jegyzőnél kezdeményezheti az ellenőrzést, ha tevékenysége során annak szükségességét észleli.

(3) Amennyiben az ellenőrzés során a jegyző más hatóság intézkedési jogkörét állapítja meg, akkor a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság eljárását kezdeményezi.

27. §

(1) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt hivatalbóli eljárás indítható, amelynek során az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

(2) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatti eljárás lefolytatására a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(3) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése esetén a jegyző kötelezheti az ügyfelet a kötelezettségei teljesítésére.

(4) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt az ügyféllel szemben a jegyző természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

(5) A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben foglaltak szerint a jegyző nevében eljáró közterület-felügyelő természetes személyek esetén legfeljebb ötvenezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legfeljebb ötszázezer forint helyszíni bírságot szabhat ki.

(6) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénzátutalási megbízáson vagy banki utalással Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 11749008-15432704 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül.

(7) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az ügyfél számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.

V. Fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. Módosító rendelkezések

28. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

E rendelet alkalmazásában

- a) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat;
- b) zöldfelületi elem: a zöldfelület részét képező, annak használatát vagy jellegét biztosító pl. egyes fa, cserje, sövény, virágfelület, gyep, díszkő, felszerelés stb.;
- c) zöldfelületi építmény: a zöldfelület rendeltetésszerű használatát biztosító épített létesítmény, pl. burkolat, lejtő, lépcső, támfal, pavilon stb.;
- d) *játszótér határa*: a bekerítetlen közterületi játszótér esetén a játszótéri eszközre kihelyezett dohányzást tiltó táblától számított 15 méteres sugarú kör;
- e) jelentős zaj: ha a zajforrás keltette zaj vagy rezgés érzékszervi észleléssel megállapíthatóan a környező lakosság nyugalma zavarja.”

29. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 8. és 9. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„8. §

Tilos a játszóteret, a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket a rendeltetéstől eltérő módon, az állaguk sérelmére és mások nyugalma megzavarására alkalmas módon vagy nem játék céljára használni, a játszótér területére állatot vinni, vagy beengedni.

9. §

(1) Köztéri játszóterek játék felszereléseit a játszótéri eszközön feltüntetett korcsoport, annak hiányában pedig csak 18 éven aluli gyermekek használhatják.

(2) Tilos 6 éven aluli gyermeket a köztéri játszóteren felnőtt személy felügyelete nélkül hagyni.”

30. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 4. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A településtisztaság fenntartása”

31. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Építéssel, bontással vagy felújítással érintett, közterületről látható ingatlan tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni, különös tekintettel az elbontott, de a keletkezés helyén hasznosítható építési-bontási hulladékok - annak felhasználásáig - az ingatlanon belül rendezett módon történő tárolásáról. Az egyéb, a keletkezés helyén nem hasznosítható, közterületről látható hulladék elszállításáról, ártalmatlanításról gondoskodni kell a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) Bontási munkák befejeztével az ingatlan tulajdonosa köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a közterületről látható telek területi adottságának megfelelő, természetes terepfelületét helyreállítani.”

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Bármely okból félbehagyott építési beruházás, továbbá bontással érintett ingatlan esetén a közterületről látható ingatlan tulajdonosa köteles a telek, valamint a félbehagyott építményrész csapadékvíz-elvezetését úgy megoldani, hogy a területen, valamint az építményrészben pangó víz ne keletkezessen.”

32. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. §

(1) Közterületen gépjárművet tilos javítani az azonnali hibaelhárítás esetét kivéve.

(2) A közterületen gépjármű mosása nem végezhető.”

33. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. §

(1) Tilos kijelölt parkolóhelyet rendeltetésellenesen használni, így különösen gépjármű nélkül elfoglalni, parkolóhelyen feküdni, ingóságokat ott elhelyezni, használatát akadályozni.

(2) Tilos az arra kijelölt és engedélyezett elektromos töltőállomásokon kívül gépjárművet a közterületen elektromos hálózatról tölteni, ideértve a magántulajdonú ingatlanból kábel útján történő áramvételezést is.

(3) Tilos a közterületen az (1) bekezdés szerint tiltott elektromos töltést elősegítő eszköz elhelyezése.”

14. Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezések

34. §

Hatályát veszti a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.3.) önkormányzati rendelet.

35. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet

- a) 11. § (4) bekezdése,
- b) 7. alcíme,
- c) 12. alcíme.

36. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 25/2024. (III.21.) határozata

- I. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését** a lejárt 368/2003. (XII.18.), 263/2005. (X.20.), 200/2022/I.2. (XII.15.), 10/2023/II.2., II.5., II.9., II.11., II.12., II.14., II.15., II.16., II.17., II.18., II.19., II.21., II.22., II.23., II.24., II.25., II.44., II.46., II.48., II.49., II.53., II.54. (II.15.), 91/2023/I.1. (VI.15.), 149/2023/1., 3. (X.19.), 173/2023/II.1., 3. (XII.14.), 3/2024/I. (II.15.), 4/2024. (II.15.), 6/2024. (II.15.), 8/2024. (II.15.), 9/2024. (II.15.), 10/2024. (II.15.), 11/2024. (II.15.), 12/2024. (II.15.), 15/2024/1. (II.15.), 16/2024. (II.15.), 22/2024. (II.15.), 23/2024. (II.15.), 24/2024. (II.15.) határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról **elfogadja.**
- II. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**
1. a **134/2022. (IX.15.)** határozat **1. és 3. pontjainak végrehajtási határidejét 2024. szeptember 30-ra módosítja.**
 2. a **3/2023. (II.15.)** határozat végrehajtási határidejét **2024. október 31-re módosítja.**
 3. a **10/2023. (II.15.)** határozat **II.1. pontjának végrehajtási határidejét 2024. április 30-ra módosítja.**
 4. a **10/2023. (II.15.)** határozat **II.3, II.4., II.6., II.7., II.8., II.13., II.41., II.51. pontjait hatályon kívül helyezi.**
 5. a **10/2023. (II.15.)** határozat **II.39. és II.52. pontjainak végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**
 6. a **71/2023. (V.18.)** határozat **2. pontja végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.**
 7. a **173/2023. (XII.14.)** határozat **II.2. pontját hatályon kívül helyezi.**
 8. a **173/2023. (XII.14.)** határozat **II.4. pontjának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**

Tárgy: A településképi védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 26/2024. (III.21.) határozata

- I/1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településképi rendelet módosítás munkaközi tájékoztató szakaszában lefolytatott lakossági fórum és partnerségi egyeztetés jegyzőkönyveit megismerte és elfogadja.
- I/2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településképi rendelet módosítás egyeztetési eljárásában beérkezett véleményeket megismerte, azokat elfogadja.

Határidő: 2024. március 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítását tegye közzé és az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt küldje meg az érintett szervezeteknek.

Határidő: 2024. március 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. közötti keret-megállapodás megkötése, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 27/2024. (III.21.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-vel megkötésre kerülő, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021-2027 közötti programozási időszakban a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP+) forráskeretéből finanszírozandó TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben (TVP) szereplő – a TOP Irányító Testület által kijelölt – projektek előkészítési és megvalósítási időszakában projektmenedzsment tevékenység ellátásáról szóló keret-megállapodás tartalmát, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-vel a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021-2027 közötti programozási időszakban a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP+) forráskeretéből finanszírozandó TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben (TVP) szereplő – a TOP Irányító Testület által kijelölt – egyes projektek tekintetében a konkrét feladatok és megbízási díjak külön szerződésekben kerüljenek rögzítésre, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ezen külön szerződések aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-t, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város járása területén található települési önkormányzatok 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós támogatásokból megvalósuló közfeladat-fejlesztési projektjei projektmenedzsmenti tevékenységek ellátásában - igény esetén - külön konzorciumi együttműködés keretében vegyen részt.

Határidő: 2027. december 31.

Felelős: felkérésre: Oláh Gábor vezérigazgató

Tárgy:A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVÖK 28/2024. (III.21.) határozata

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 10/2023. (II.15.) határozat II.15. pontját.
- 1.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Bazitai temető övezethatárának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a lakóterületi használati cél számára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, a módosítás - a temető keleti telekhatárához igazított övezethatár - helyhez kötött, emiatt a beépítésre szánt terület növelésére van szükség.

A településterv tervezett módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 10/2023. (II.15.) határozat II.19. pontját.
- 2.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Belsőszeg utcában a 25507/5 hrsz-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a lakóterületi használati cél számára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, a módosítás - a meglévő kertvárosias lakóövezetekhez csatlakozva - helyhez kötött, emiatt a beépítésre szánt terület növelésére van szükség.

A településterv tervezett módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 3.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 10/2023. (II.15.) határozat II.22. pontját.
- 3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Zalaegerszeg 0464/1 és 0593/2 hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó tömbök, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a tervezett beruházás számára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, a módosítás - a már meglévő telephely okán - helyhez kötött, emiatt a beépítésre szánt terület növelésére van szükség.

A településterv tervezett módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát

készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Ságodi patak meder és fenntartási sáv területszükségletének biztosítása érdekében a szabályozás felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során az Egervári út 0832/13 hrsz-ú ingatlan, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés igazolja, hogy a tervezett beruházás számára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, a módosítás – a már meglévő telephely szomszédságában - helyhez kötött, emiatt a beépítésre szánt terület növelésére van szükség.

A településterv tervezett módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelel.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése a telepűlésterv kidolgozása során a csapadékvíz-elvezetés szabályozásnak felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgűlése a telepűlésterv kidolgozása során a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése érdekében a 745/83 hrsz-ú ingatlan tömbje szabályozás felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet partnerségi véleményezési eljárását folytassa le, majd

annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 8.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 3/2024. (II.15.) határozatának III. pontját.
- 8.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településterv kidolgozása során a Pitypang utca déli részén a 15434/2-15434/5 hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó tömb szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme

ZMJVÖK 29/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében lévő Zalaegerszeg külterület 0467/5, 0587/85, 0590/10, 0590/11, 0591/1, 0592/20, 0592/28, 0592/29, 0592/30, 0592/31, 0592/32, 0592/33, 0592/34, 0592/35, 0592/36, 0592/37, 0592/38, 0592/39, 0592/41, 0592/43, 0592/45 hrsz.-ú ingatlanoknak - az Algor Kft. (5440 Kunszentmárton, Érpárt u. 40.) által 402/2022 munkaszámon készített és a Zala Megyei Kormányhivatal által záradékolt kisajátítási változási vázrajzok és területkimutatások szerinti – megosztása után kialakuló 0467/15, 0587/87, 0590/14, 0590/16, 0591/4, 0592/52, 0592/68, 0592/69, 0592/72, 0592/73, 0592/76, 0592/77,

0592/80, 0592/81, 0592/84, 0592/85, 0592/88, 0592/89, 0592/93, 0592/97, 0592/112 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A kialakuló ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés (helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) helyi önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút létesítésének céljára kívánja felhasználni.

Az Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét - megtérítését.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kialakuló ingatlanok tulajdonjogát a fennálló, ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt szerzi meg.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a kialakuló ingatlanok vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MVH Zrt.-vel szemben semmilyen követelést nem támaszt.

Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt kialakuló 0587/87, 0590/14, 0590/16, 0591/4, 0592/52, 0592/68, 0592/69, 0592/72, 0592/73, 0592/76, 0592/77, 0592/80, 0592/81, 0592/84, 0592/85, 0592/88, 0592/89, 0592/93, 0592/97, 0592/112 hrsz.-ú ingatlanok Natura 2000 védetség alatt állnak és az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes önkormányzati tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen, a vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg 6581/25, 6581/30, 6581/31 és 6551 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok igénylésének vonatkozásában a 213/2021. (VIII.12.) közgyűlési határozat módosítása

ZMJVÖK 30/2024. (III.21.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 213/2021. (III.10.) számú határozat alábbi sorait a térítésmentes átruházás jogalapjának változása miatt hatályon kívül helyezi:

Hrsz.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Méret	Vagyonkezelő	Területigény	Igénylési indoka / Hasznosítási cél	Önkormányzati feladat
6581/25	1/1	árok	1383	MNV	teljes	Településrendezés, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása érdekében	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6581/30	1/1	telephely	178	MNV	teljes	Településrendezés, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása érdekében	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6581/31	1/1	telephely	210	MNV	teljes	Településrendezés, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása érdekében	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6551	6/18	beépítetlen terület	2562	MNV	teljes	Falumúzeum projekt (lakosság életminőségének, település versenyképességének javítása érdekében)	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. és 2. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés)

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdés a) pontja alapján, továbbá az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 2/R. §-a előírásainak megfelelően az állami vagyon tulajdonjogának Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata javára történő ingyenes átruházását kezdeményezi a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatokra.

Hrsz.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Méret	Területigény	Igénylési indoka / Hasznosítási cél	Önkormányzati feladat
6581/25 (ügyszám: 311392)	1/1	árok	1383	teljes	Zalaegerszeg-Teskánd közötti kerékpárút fejlesztése, lakosság életminőségének javítása érdekében.	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. és 2. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6581/30 (ügyszám: 311394)	1/1	telephely	178	teljes	Településrendezés, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása érdekében.	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6581/31 (ügyszám: 311395)	1/1	telephely	210	teljes	Településrendezés, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása érdekében.	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés)
6551 (ügyszám: 309306)	6/18	beépítetlen terület	2562	teljes	Falumúzeum projekt (lakosság életminőségének, település versenyképességének javítása érdekében).	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. és 2. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés)

Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védetség alatt.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő közvetlen költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállítási költségének - megtérítését.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlanok tulajdonjogát az ingatlanokra vonatkozó terhekkal együtt veszi át a tulajdonos államtól.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlanok vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MVH Zrt-vel szemben semmilyen követelést nem támaszt.

A törvényes örökléssel a Magyar Állam tulajdonába került Zalaegerszeg 6551 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata helytáll ingatlanhoz kapcsolódó hagyatéki kiadásokért, így különösen a hagyatéki hitelezői igényekért, valamint a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban keletkezett költségeikért.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy a vagyongénylés összhangban van a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint az önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy

- a) az önkormányzat a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni;
- b) az önkormányzat az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni az MVH Zrt. felé;
- c) az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az MVH Zrt. kérelmezi.

A Zalaegerszeg 6581/25, 6581/30, 6581/31 és 6551 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok, szerződések, egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: kérelem benyújtására: 2024. április 30.
térítésmentes vagyonátruházási szerződés aláírására:
2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy:A víziközmű vagyonra vonatkozó 2024-2038 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása és a 2024. évi felújítási és pótlási terv elfogadása

ZMJVÖK 31/2024. (III.21.) határozata

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által GFT/3015-7/2023, GFT/3009-6/2023 számú határozatokkal jóváhagyott 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal módosítja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2024-2038. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-029-02-07 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a MEKH által GFT/3694-7/2023, GFT/3680-5/2023 számú határozataival jóváhagyott 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletei szerinti tartalommal módosítja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2024-2038. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.3. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott, 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10; Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 11-32054-1-029-02-07] felújítási és pótlási terveinek, illetve a rendszerekre vonatkozó beruházási terveknek a módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére határidőig nyújtsa be.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvízvagyonára vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvízvagyonra vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2023. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	385
2.	Nekeresdi u. körvezetékesítése	52 080
3.	Kikelet u. ivóvízvezeték rekonstrukció	14 950
4.	Mikes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	23 884
5.	Gasparich u. 11-25. társasházak vízvezeték rekonstrukciója, valamint a Gasparich és Lendorhegyi utcákban üzemelő ivóvízhálózat összekötésének engedélyes és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése	2 371
	Összesen (I.):	93 670
	2024. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	46 000
2.	Hoffhalter u. ivóvízvezeték rekonstrukció	40 600
3.	Bocskai u. ivóvízvezeték rekonstrukció	42 400
4.	Szivattyú-cserék	3 010
5.	Bocföldei átemelő PLC-csere	2 028
6.	Igazgatási díjak	400
7.	TARTALÉK	21 613
	Összesen (II.):	156 051
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	249 721

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2024. április 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2024. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat szennyvízvagyonára vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra

vonatkozóan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvízvagyonra vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2023. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4 401
2.	Kikelet u. szennyvízvezeték-rekonstrukció	24 650
3.	Tervezések	5 820
	Összesen (I.):	34 871
II.	2024. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	79 102
2.	Bocskai u. szennyvízvezeték rekonstrukció [KEHOP 2.1.11-beli munka] [Kinizsi P. u. – Toldi u. közötti szakasz]	28 994
3.	Köztársaság u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	156 945
4.	Hoffhalter u. szennyvízvezeték rekonstrukció	22 200
5.	Szennyvíz-átemelő és akna felújítások	9 225
6.	Irányítástechnikai és energiaellátási feladatok	35 200
7.	2024. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	21 950
8.	Tervezések	7 800
9.	Igazgatási díjak	400
10.	TARTALÉK	58 595
	Összesen (II.):	420 411
	Szennyvízágazgat mindösszesen (I.+II.):	455 282

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2024. április 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2024. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés” elnevezésű felhívásra (Páterdombi közösségi tér kialakítása)

ZMJVÖK 32/2024. (III.21.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés” c. felhívásra „Páterdombi közösségi tér kialakítása” projekt megvalósítása érdekében.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem határidőn belüli benyújtásáról.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem kedvező elbírálása esetén a támogatási szerződés megkötéséhez és hatályba lépéséhez szükséges dokumentumokat beszerezze, és a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Végvári vitéz és tüzéragyú című szoborkompozíció felállítása

ZMJVÖK 33/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Farkas Ferenc szobrászművész végvári vitéz és tüzéragyú kompozícióját a Mérleg téren kívánja elhelyezni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szoborkompozíció elkészíttetéséről, annak elhelyeztetéséről, valamint ünnepélyes felavatásáról.

Határidő: a szoborkompozíció elhelyezésére és ünnepélyes felavatására
2024. május 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Alapítványok támogatása

ZMJVÖK 34/2024. (III.21.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást a polgármesteri rendelkezésű keret terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Mini Zsiráf Alapítvány	Zalakerámia ZTE KK U10-es csapatának olaszországi tornán való részvétel költségei	200.000 Ft
2.	Besenyő a 2000-es Években Alapítvány	Besenyői Baráti kör 2024. évi programjainak költsége	100.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a „Liszt Ferenc Általános Iskola támogatása az ebédlő felújításához” költségvetési sor terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	"Gyermekeinkért, a jövőnkért" Alapítvány	Liszt Ferenc Általános Iskola ebédlő felújításának költségei	1.500.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Humánigazgatási Bizottság 25/2024. (III.11.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványi formában működő szervezetek részére biztosít működési támogatást a 2024. évi költségvetési rendelet „*Önálló kulturális együttesek, egyesületek*”, valamint a „*Peremkerületek támogatása*” előirányzatai terhére:

Önálló kulturális együttesek, egyesületek		Támogatás összege
1.	Családfesztivál Kulturális Művelődési és Közösségi Alapítvány	100.000,- Ft
2.	Egerszegi Fúvószenekar Alapítvány	1.100.000,- Ft
Peremkerületek támogatása		
1.	Besenyő a 2000-es években Alapítvány	600.000,- Ft
2.	Pózváért Alapítvány	400.000,- Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- IV. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Humánigazgatási Bizottság 26/2024/3. (III.11.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványi formában működő szervezetek részére

biztosít támogatást a 2024. évi költségvetési rendelet „intézmények és civil szervezetek támogatása, rendezvényeik finanszírozása” előirányzata terhére:

Ssz.	Intézmény/szervezet	Pályázott cél	Támogatási összeg
1.	A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvány	<ul style="list-style-type: none"> Az Ady iskola városi és városkörnyéki versenyei „Sokat tud az én kezem...” regionális rajzpályázat Művészeti bemutató a Magyar Művészetoktatás Napja alkalmából 	75.000,- Ft
2.	B-DAY Gyermeksegélyező Alapítvány	Alapítvány működtetése, bérleti díj	20.000,- Ft
3.	Eötvös József Alapítvány	Eötvös-műsorok emlékestje	70.000,- Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- V. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Műszaki Bizottsága 31/2024. (III.12.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást a lakossági, civil kezdeményezések támogatása keret terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Pályázott cél	Támogatás összege
1.	B-DAY Gyermeksegélyező Alapítvány	Alapítvány működtetése, bérleti díj	50.000,- Ft
2.	Eötvös József Alapítvány	Eötvös-műsorok emlékestje	35.000,- Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- VI. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Gazdasági Bizottság 33/2024.(III.13.) határozata 2.) pontjának megfelelően, az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást az egyéb szervezetek támogatása keret terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Eötvös József Alapítvány	Eötvös-műsorok emlékestje	50.000,- Ft
2.	A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvány	Az Ady Iskola városi és városkörnyéki versenyei „Sokat tud az én kezem...” regionális rajzpályázat, Művészeti bemutató	100.000,- Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

VII. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Tanácsa 2/2024. (III.07.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi szervezetek részére biztosít támogatást a *Városi Idősügyi Tanács feladatai* keret terhére:

Ssz.	<i>Intézmény, Egyesület, Alapítvány megnevezése</i>	<i>Pályázott cél</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.	Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ	Nefelejcs Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
2.	Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ	Kertvárosi Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
3.	Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ	Évgyűrűk Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
4.	Összefogás Botfáért Egyesület	Őszirozsza Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
5.	Gyöngyvirág Nyugdíjas Egyesület	2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
6.	Nyugdíjas Pedagógus Egyesület	2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
7.	Zalaegerszegi Asztma Klub Egyesület	Mezőgazdasági Nyugdíjasok Klubja 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
8.	Összefogás Egyesület	Hóvirág Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
9.	Közlekedéstudományi Egyesület	Zala Megyei Területi Szervezet Senior Szakcsoport 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
10.	Zala Megyei Katasztrófavédelmi Tűzoltó és Polgári Védelmi Nyugdíjasok Egyesülete	2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
11.	Besenyő a 2000-es Években Alapítvány	Nyugdíjas Klub 2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
12.	Egészség Egyesület	2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
13.	Páterdomb a Kultúráért Egyesület	2024. évi rendezvényei, programjai költségei	50.000,- Ft
14.	Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ	Városi Nyugdíjas Táncklub 2024. évi rendezvényei költségeire	50.000,- Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Közterületek elnevezése

ZMJVÖK 35/2024. (III.21.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Ságod településrészen található 0788/136 hrsz-ú és 0788/139 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánutaknak a **ZalaZONE út** elnevezést adja.
Az elnevezés időpontja: 2024. március 21.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közforgalom elől el nem zárt magánutak elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Botfa településrészen található 29224 hrsz-ú és 01069 hrsz-ú kivett közutaknak a **Látika utca** elnevezést adja.
Az elnevezés időpontja: 2024. március 21.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közutak elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Vorhota településrészen található 27840/1 hrsz-ú kivett közútnak a **Vorhotai utca** elnevezést adja.
Az elnevezés időpontja: 2024. március 21.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a kivett közút elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 3125/1 hrsz-ú ingatlanok a **Gábor Miklós tér** elnevezést adja.
Az elnevezés időpontja: 2024. március 21.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy az ingatlan elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. nem lakás célú helyiségbérllet (Széchenyi tér 3-5., második emelet) iránti kérelme

ZMJVÖK 36/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése pályáztatás nélkül 2024. május 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időre a 8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5. (3168/A/2 hrsz.) szám alatti épület, keleti épületrészének II. emelet, jobb oldalán lévő, 14. számú 14,7 m² alapterületű, 15. számú 12,7 m² alapterületű, 17. számú 46,3 m² alapterületű, 19. számú 28,2 m² alapterületű, 20. számú 10,7 m² alapterületű, 21. számú 7,4 m² alapterületű összesen 120 m² nagyságú irodahelyiségeket és a 9,5 m² nagyságú kiszolgáló helyiséget (konyhát) bérbe adja a Városgazdálkodási Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. u. 26., cégjegyzékszám: 20 09 061069, adószám: 11340908-2-20, képviselőjében eljár: Horváth István ügyvezető) részére a közgyűlés által meghatározott egyedi bérleti díj alkalmazásával.

A szerződés megkötésekor érvényes bérleti díj összege 21.659,-Ft + Áfa/hó.

A szerződésben ki kell kötni, hogy az önkormányzat által történő más célú hasznosítás esetén a szerződés - 30 napos felmondási idő kikötésével - felmondható.

A helyiség használatával járó közüzemi díjak megfizetése a bérleti díjon felül a bérlőt terhelik.

A bérlő a szerződés megkötésével egyidejűleg két havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. május 1.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A „Zalaegerszegi CrossFun Sportegyesület” névhasználati kérelme

ZMJVÖK 37/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a *Zalaegerszegi CrossFun Sportegyesület* nevében Zalaegerszeg város neve szerepeljen.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: 2024. március 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Tájékoztató a Kontakt Nonprofit Kft. 2023. évi támogatott munkaerő-kölcsönzési tevékenységéről, valamint a 2024. évi támogatás megállapítása

ZMJVÖK 38/2024. (III.21.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. 2023. évi munkaerő-kölcsönzési tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.
2. A 2024. évi munkaerő-kölcsönzési tevékenység pénzügyi fedezete a 2024. évi önkormányzati költségvetésben a „Foglalkoztatás támogatása, munkaerőkölcsönzés” előirányzatban biztosított 15.520 e Ft, amely összeg tartalmazza a Kft. e feladatellátásához szükséges, működési költséghez felhasználható 3.104 e Ft-ot.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a pénzügyi megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Tájékoztató Zalaegerszeg város Környezetvédelmi Programjának végrehajtásáról, valamint a 2024. évi Cselekvési Terv meghatározása

ZMJVÖK 39/2024. (III.21.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg város Környezetvédelmi Programjának végrehajtásáról szóló tájékoztatót és a 2024. évi Cselekvési Tervet.

Felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján tájékoztassa a lakosságot a város környezeti állapotáról.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2024. március 21-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- a Polgármesteri Hivatal 2023. évi működéséről
- a Beszerzési Testület 2023. évi működéséről
- a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott 2023. évi döntéseiről
- a Zalai Civil Életért Közhasznú Egyesület 2023. évi tevékenységéről

Tájékoztató a 2024. március 21-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérérlme

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **40/2024. (III.21.)** határozatával támogatja 2 fő lakáshoz jutási kérelmét szociális krízishelyzetükre tekintettel.

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének köztemetési költség megtérítésének tárgyában hozott 585-2/2024. számú határozata ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **41/2024. (III.21.)** határozatával a fellebbezését elutasítja, az elsőfokú határozatot helybenhagyja.

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere közterület-használati engedélyt megvonó 335-3/2024. számú határozata ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **42/2024. (III.21.)** határozatával végzéssel a fellebbezést visszautasítja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2024/2.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db