

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.

Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.

Adószám: 27304699-1-20

Hivatali kapu: VH0156MBVK



Ügyfelfogadás: sz

Jogi képviselők részére: péntek 08:00-12:00-ig

Telefonon: hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig

Telefonszám: +36-70-198-6691

590169

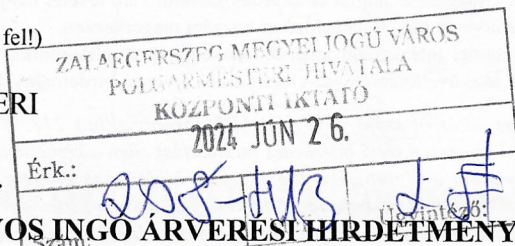
ÜGYFÉLKAPUN  
ÉRKEZETT

Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0005/2023/109

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

ZALAEGRSZEG M. J. V. POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.



41/ 2024 JUN 24

## HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

ZALA MEGYEI SZENT RAFAEL KÓRHÁZ végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ZMK - Freiné Vajda Márta.),

Freiné Vajda Márta adós ellen megindult dr. Bodzási Balázs közjegyző 11012/Ú/31011/2022/3 számú határozata alapján dr. Bodzási Balázs közjegyző a(z) 11012/Ú/70002/2023/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el **BETEGELLÁTÁS** címen fennálló 137 661 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)AdósÜgyszám208-413 /2024...iki. szám  
Kitétel: 2024 év 06 hó 26 nap  
Levétel: 2024 év 07 hó 31 nap  
Köv.jogcíme Tőke

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>		
OTP Faktoring Zrt. (570961_434868/ 100015639)	Freiné Vajda Márta	156.V.0098/2023	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	266 715 Ft
INTRUM Zrt. (8535400030550_VH)	Freiné Vajda Márta	156.V.0084/2023	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	55 275 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (V-LPRH01030160)	Freiné Vajda Márta	156.V.0356/2023	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	20 838 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Freiné Vajda Márta	156.AV.0005/2024	ADÓTARTOZÁS	64 306 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Csutor Imre u. 1.

megtekintési ideje: 2024.08.05.10:45

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	CHEVROLET KLII CRUZE(évj.:2011)
rendszáma:	TEP869
km óra állása	-
jellemzői:	CHEVROLET KLII CRUZE

Kikiáltási ára: 2 000 000 Ft

Licitküszöb: 40 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Csutor Imre u. 1.

Az árverés időpontja: 2024.08.05. 11:00

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást fogadó bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatnom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vétellel tekintet

nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

**Megkeresem a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0005/2023/109 árverési hirdetőt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetőtáblán az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetőtáblán kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetőtáblának az elektronikus árverési hirdetőtáblák nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közzétételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetőtáblák nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Zalaegerszeg, 2024.06.19.

Tisztelettel

**Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi**  
önálló bírósági végrehajtó

**Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája****Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó**

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.

Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.



Ügyfélfogadás: sz

Jogi képviselők részére: **pentek 08:00-12:00-ig**Telefonon: **hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig**Telefonszám: **+36-70-198-6691**

Adószám: 27304699-1-20

Hivatali kapu: VH0156MBVK

62342

**ÜGYFÉLKAPUN  
ÉRKEZETT****Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0005/2023/109**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

208-413 /20...lkt. szám  
Kitétel: 20.24.év 06. hó 26. nap  
Levétel: 20.24.év 07. hó 31. nap

2024 JUN 24.



20A1DD3

**HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY****ZALA MEGYEI SZENT RAFAEL KÓRHÁZ** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ZMK - Freiné Vajda Márta.),**Freiné Vajda Márta** adós ellen megindult **dr. Bodzási Balázs** közjegyző 11012/Ü/31011/2022/3 számú határozata alapján **dr. Bodzási****Balázs közjegyző** a(z) 11012/Ü/70002/2023/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **BETEGELLÁTÁS** címen fennálló **137 661****Ft és járuléka** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő (hiv.szám)AdósÜgyszámKöv.jogcímeTőke

OTP Faktoring Zrt.

Freiné Vajda Márta

156.V.0098/2023

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

266 715 Ft

(570961\_434868/100015639)

INTRUM Zrt.

Freiné Vajda Márta

156.V.0084/2023

TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS

55 275 Ft

(8535400030550\_VH)

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen

Freiné Vajda Márta

156.V.0356/2023

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

20 838 Ft

Működő Részvénytársaság

(V-LPRH01030160)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

Freiné Vajda Márta

156.AV.0005/2024

ADÓTARTOZÁS

64 306 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **8900 Zalaegerszeg, Csutor Imre u. 1.**megtekintési ideje: **2024.08.05.10:45****Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:**

gyártmány és típus:	CHEVROLET KL1J CRUZE(évj.:2011)
rendszáma:	TBP869
km óra állása	-
jellemzői:	CHEVROLET KL1J CRUZE

Kikiáltási ára:

**2 000 000 Ft**

Licitküszöb:

**40 000 Ft**Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662**

Az árverés helye:

**8900 Zalaegerszeg, Csutor Imre u. 1.**

Az árverés időpontja:

**2024.08.05. 11:00**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kifizetett ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járuléka erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

**Megkeresem a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0005/2023/109 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogadó bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárás illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Zalaegerszeg, 2024.06.19.

Tisztelettel

**Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi**  
önálló bírósági végrehajtó