

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.

Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.



Ügyfelfogadás: sz

Jogi képviselők részére: péntek 08:00-12:00-ig

Telefonon: hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig

Telefonszám: +36-70-198-6691

590119

Adószám: 27304699-1-20

Hivatali kapu: VH0156MBVK

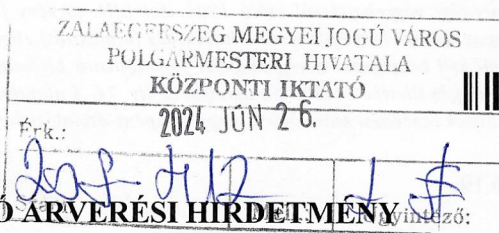
ÜGYFÉLKAPUN  
ÉRKEZETT

Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0779/2022/97

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

ZALAEGRSZEG M. J. V. POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.



20A1CDE

62/2024 JUN 24

## HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 26207 vh),

Kölkedi Péter adós ellen megindult dr. Lugosiné dr. Varga Judit közjegyző 21022/Ü/31124/2022/3 számú határozata alapján dr.

Lugosiné dr. Varga Judit közjegyző a(z) 21022/Ü/71039/2022/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, SZÁLLÍTÁSI

SZERZŐDÉS címen fennálló 330 905 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyben árverést tűzök ki./2024...ikt. szám

Kötétel: 2024. év 06. hó 16. nap

Levétel: 2024. év 07. hó 31. nap

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

SPRINT-TÜZÉP KFT

Csordás Anita

K &amp; H Bank Zrt.

JÁNHÁZ Kft.

Adós

Kölkedi Péter

Kölkedi Péter

Kölkedi Péter

Kölkedi Péter

Ügyszám

156.V.0141/2023

156.V.0245/2023

156.V.0367/2023

156.V.0182/2024

Köv.jogcíme

KEZESI SZERZŐDÉS

GYERMEKTARTÁSDÍJ

VÁLTÓMEGÁLLAPODÁS

VÉTELÁR

Tőke

7 099 994 Ft

900 000 Ft

1 017 018 Ft

2 108 375 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Kert utca 15.

megtekintési ideje: 2024.08.05.10:00

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	FORD MONDEO TURNIER 2.0 TDCI(évj.:2004)
rendszáma:	JTC544
km óra állása	-
jellemzői:	FORD MONDEO TURNIER 2.0 TDCI

Kikiáltási ára: 800 000 Ft

Licitkűszöb: 16 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Kert utca 15

Az árverés időpontja: 2024.08.05. 10:15

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az



ott irt jogkövetkezményekkel.

**Megkeresem a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0779/2022/97 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Zalaegerszeg, 2024.06.19.

Tisztelettel

**Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi**  
önálló bírósági végrehajtó