

Dr. Dániel Csabai
Közjegyzői Irodája

Zalaegerszeg 1.sz.
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 7. 1. em. 2. ajtó

208-455 /2024. ikt. szám
Képvétel: 2024. év 07. hó 12. nap
Levétel: 2024. év 07. hó 27. nap



918850

ÜGYFÉL
ÉRKEZETT

130 2024 JÚL 11. 2

2024. július 11.

Elektronikusan aláírta
Dr. Bedics András

8901 Zalaegerszeg, Pt. 172.

+36 (92) 596 600, +36 (92) 510 863, +36 (92) 510 864

danielcsaba@mokk.hu



KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 24016/N/339/2022/21.

HIRDETMÉNY

A közjegyző a Nagykapornak településen, 1979. április 5. napján meghalt

Takács Ferdinándné, születési neve: Szalai Regina
(született: Öcs, 1899. november 14., anyja születési neve: Pilchler Julianna)

volt 8935 Nagykapornak, Rákóczi Ferenc utca 13. alatti lakos örökhatályó póthagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nagykapornak	zártkert	1389	kert	1201 m ²	1/1	72.060,- Ft
Nagykapornak	zártkert	1390	kert	1115 m ²	1/1	66.600,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatékai eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékai eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot **szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: **2024. július 11. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatékai eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Zalaegerszegi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Zalaegerszeg, 2024. július 11. napján.

Dr. Dániel Csaba
közjegyzőhelyettes

Ügyszám	Alapvető jogviszony	Alapvető jogviszony	Alapvető jogviszony	Alapvető jogviszony	Alapvető jogviszony	Alapvető jogviszony
100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024
100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024
100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024	100/2024