

208-476 /2024. lkt. szám
Kitétel: 2024. év 07. hó 19. nap
Levétel: 2024. év 08. hó 09. nap

KÖZLEMÉNY

NASTE-BAU Kft., 8900 Zalaegerszeg 0654/1 és 0656 hrsz.-ú ingatlanon nem veszélyes hulladékok gyűjtése, hasznosítása - előzetes vizsgálati eljárás

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy az osztályomra 2024. július 11. napján beérkezett NASTE-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gazdaság utca 70.) megbízásából eljáró Nardai Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) által, a 8900 Zalaegerszeg, 0654/1 és 0656 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában benyújtott előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelme, valamint a mellékelt dokumentáció (készítette: Nardai Környezetvédelmi Kft., készült: 2024. július 11., tervszám: TERV-7/2/2024) alapján ZA/KTO/02355/2024. szám alatt előzetes vizsgálati eljárás indult.

A dokumentációban foglaltak a Korm. rendelet 3. § - 5. §-ban foglaltak figyelembe vételével előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy az ügyben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Tel.: 92/795-065, e-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu) jár el.

Jelen hirdetés közzétételének időpontja a hirdetésnek Hatóságom hirdetőtábláján, illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján az alábbi linken https://zalajaras.hu/zoldhatosag/D24_024_2355_Naste_Bau_Kft_hulladek_elozetes.zip történő megjelenésének napja: **2024. július 16.**

A tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjára – a közzétételt követő **21 napon** belül közvetlenül Hatóságomnál lehet észrevételeket tenni.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Az eljárás megindulásának a napja: 2024. július 11.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Ügyirat száma: ZA/KTO/02355/2024

Eljáró ügyintéző neve és elérhetősége: Keringer Judit; keringer.judit@zala.gov.hu; (92) 550-177

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A NASTE-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Gazdaság u. 70., a továbbiakban: Kft.) nem veszélyes hulladékok gyűjtését és hasznosítását szeretné végezni a 8900 Zalaegerszeg 0654/1 és 0656 helyrajzi számok alatti telephelyén (összesen 1286 m²).

Az ingatlanok Zalaegerszeg ÉNY-i részén, Apátfa városrész területén, a várost elkerülő 76. sz. főút mellett találhatóak. A 0654/1 hrsz. alatti területtől ~ 70 m-re található egy temető (M1) a 0657 hrsz. alatt, míg ~ 42 m-re található a 7205/2 hrsz. alatti lakóház. A 0656 hrsz. alatti területtől ~ 33 m-re található a temető, a lakóház pedig ~ 67 m-re. A temető rendezési terv szerinti besorolása Kb-t (temető és kiszolgáló építményei), míg a lakóház rendezési terv szerinti besorolása Lf (falusias lakóövezet). Vélelmezett hatásterület: 51 m.

A tevékenység célja: a Kft. saját építőipari kivitelezési tevékenysége során, illetve a környék építkezéseinek keletkező építési és bontási hulladékokat a telephelyen átvéve, azokat törés, darálás, osztályozás, majd minősítés után építőipari terméként visszajuttassa a termelési láncba. Ezen kívül fahulladék, nyesedék gyűjtéssel és hasznosítással is kíván foglalkozni, melynek keretében aprítékot, tüzelőanyagot gyártana. A tevékenység során a Kft. a Zalaegerszeg 0645/1 hrsz. alatti területén gyűjtéssel és föld hulladék rostálással, míg a 0656 hrsz. alatti területén törőgéppel és fadarálással történő darálással, aprítással foglalkozna.

A tevékenység megkezdésének várható időpontja: 2024. IV. – 2025. I. negyedév.

A tevékenység kapacitása:

- Inert hulladékok esetében a hasznosítani kívánt mennyiség: 6000 tonna/év
- Fa hulladékok esetében a hasznosítani kívánt mennyiség: 600 tonna/év

A tervezett tevékenység a Korm. rendelet 3. számú mellékletének 107. pont a) alpontja (*nem veszélyes hulladékhasznosító telep 10 tonna/nap*) alapján előzetes vizsgálathoz kötött tevékenység.

Az ügy irataiba való betekintés rendje:

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe Hatóságomon tekinthetnek be.

Tájékoztatom, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Ügyfélfogadási időben az eljárás során keletkezett iratokba – az eljárás bármely szakaszában – betekinthez, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy térítés ellenében másolatot kérhet.

Hatóságom ügyfélfogadási ideje és helye:

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet 2. számú iroda

Ügyfélfogadási rend: Telefonon történő előzetes időpont egyeztetést követően

- Hétfő: 10:00 – 12:00; 13:00-15:00
- Szerda, Csütörtök: 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00
- Péntek: 8:00 – 11:30

A betekintés módjáról a környezetvédelmi hatóságnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 26. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom arról is, hogy a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Az eljárás eredményeként meghozható döntések

A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a Hatóságom az alábbi döntéseket hozhatja:

„(2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Zalaegerszeg, 2024. július 16.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -