

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. június 13-án 9:00 órai kezdettel tartott soros **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Balaicz Zoltán *polgármester*

Bali Zoltán önkormányzati képviselő, *alpolgármester*

Gecse Péter önkormányzati képviselő, *alpolgármester*

Bognár Ákos önkormányzati képviselő

Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő

Benke Richárd önkormányzati képviselő

Domján István önkormányzati képviselő

Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő

Góra Balázs önkormányzati képviselő

Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő

Kiss Ferenc önkormányzati képviselő

Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő

Keresztes Csaba önkormányzati képviselő

Dr. Kocsis Gyula önkormányzati képviselő

Orosz Ferencné önkormányzati képviselő

Makovecz Tamás önkormányzati képviselő

Németh Gábor önkormányzati képviselő

Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

(igazolt távollét: Herkliné Ebedli Gyöngyi és Szilasi Gábor)

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester

Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Dr. Sándor Erzsébet aljegyző

Cziborné Vincze Amália önkormányzati tanácsadó

a meghívott vendégek:

Pais Kornél ügyvezető LÉSZ Kft., **Zsolnai Judit** pályázó Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központ magasabb vezetői beosztására, **Oláh Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Rózsa Tamás** megyei forgalmi üzemvezető Volánbusz Zrt., **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft., **Szijártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Jakab Gergő, Jóna Péter, Pavlovics Szabina, Balazsicz Sára, Dr. Bartl Andrea, Szuper Ildikó, Salamon-Farkas Szabina, Nagyvárad Róbert, Némethné Léránt Aliz, Takácsné Simon Anita, Szláveczné Gálos Ildikó, Takácsné Czukker Szilvia, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Czikora Róbert, Szabó Nóra, Somlai Péter, Horváth-Illés Borbála, Béres László, Dr. Babos István, Dr. Nagy Kristóf, Zsupanek Péter, Csomor Ferenc, Török Balázs, Száraz Zoltán, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, köszöntöm a hivatal vezetőit és munkatársait, az egyes napirendi pontokhoz érkezett szakértőket, illetve mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízió keresztül követi a munkánkat.

Megállapítom, hogy a **közgyűlés 16 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom!

A hétvégén lezajlott az önkormányzati választás, kérem, engedjék meg, hogy mind a magam nevében, mind a teljes képviselőtestület nevében megköszönjem a Választási Irodának és a Helyi Választási Bizottságnak a kiváló munkáját! Név szerint is szeretnék köszönetet mondani Dr. Kovács Gábor főjegyző úrnak, Zsupanek Péter osztályvezető úrnak, és Dr. Pápai Ferenc elnök úrnak, hiszen azt gondolom, hogy itt, helyben, valóban a megszokott módon a helyi választás lebonyolításával kapcsolatban minden a legnagyobb rendben zajlott.

Én magam szeretnék köszönetet mondani Zalaegerszeg polgárainak a 73 %-os támogatásért, és úgy, ahogy eddig, ezután is a város érdekében fogunk közösen dolgozni!

Szeretnék gratulálni mind a 12 egyéni önkormányzati képviselői helyet elnyert képviselőtársunknak, Domján Istvánnak, Németh Gábornak, Dr. Káldi Dávidnak, Bőjte Sándornak, Gecse Péternek, Bali Zoltánnak. Tisztelettel gratulálok Szilasi Gábornak, Makovecz Tamásnak, Galbavy Zoltánnak, Bognár Ákosnak, Orosz Ferencnének és Herkliné Ebedli Gyöngyinek.

E tekintetben nincs változás a képviselőtestületben, ugyanakkor a listás mandátumoknál van változás. Ezután is a képviselőtestület tagja lesz Góra Balázs és Kiss Ferenc képviselőtársunk, mindkettejüknek tisztelettel gratulálok!

Szeretném megköszönni Keresztes Csabának, Benke Richárdnak és Dr. Kocsis Gyulának azt a nagyon korrekt, szakmai szempontból is magas színvonalú, és valóban elismerésre méltó munkát, amit folytattak a képviselőtestületben, mindhármuknak nagyon hálás vagyok azért a kiváló együttműködésért, amit kialakítottunk az elmúlt időszakban! Ha más formában is, de biztos vagyok benne, hogy ezután is közösen tudunk dolgozni a városért, talán meglesz annak a módja, hogy akár bizottsági tagként, akár valamilyen önkormányzati testületi tagként, akár Kocsis képviselő úr esetében az Idősügyi Tanács tagjaként, de tovább tudjuk folytatni azt a közös munkát, amit a város érdekében folytattunk.

Ez azt jelenti, hogy 3 új képviselőtársunk lesz, Békési Tamás, László Marcell és Major Zsolt. Nekik pedig előre is sok sikert kívánunk a következő időszakra!

Az új testület alakuló ülését október 4., péntekre fogom összehívni, kérem képviselőtársaimat, hogy már most előre tegyék magukat szabaddá, és nyilván az október 4-i alakuló közgyűlésen döntünk majd a következő, 2024-2029-es ciklusra vonatkozóan az alpolgármesterek személyéről, ott hozzuk létre a bizottságokat, választjuk meg a bizottsági elnököket, illetve majd döntünk a különböző céges ügyekről, felügyelő bizottsági és igazgatósági tagságokról is. Természetesen ez azt jelenti, hogy nyár végén, ősz elején keresni fogom a jelölőszervezeteket, és a szükséges, korábban megszokott egyeztetéseket ezzel kapcsolatban le fogjuk folytatni.

Előzetesen a napirendi tárgysort kiküldtük, ehhez képest egy módosító javaslatom van. A módosító javaslatom arra vonatkozik, hogy új, 19. napirendi pontként tárgyaljuk meg a Zalavíz Zrt. új előterjesztését, amely egy pályázat benyújtásáról szól, tehát egy új, 19-es napirendi pontot tárgyalunk. Illetve a szabályaink szerint a 23. napirendi pontról külön is szavaznunk kell, hogy azt valóban zárt ülés formájában tartjuk meg.

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy bármilyen módosító javaslat van-e. Nincs hozzászólás.

Javaslom új, 19. napirendi pontként tárgysorra tűzni a „*Pályázat benyújtása a 2024. évi „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására”*” című előterjesztést. Kérem,

erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, az előterjesztést tárgysorára tűzte.

Javaslom, hogy a cég kérését, a cég érdekeit figyelembe véve az eredetileg 23. napirendi pontot, „A Zalavíz Zrt. biogázmotor beruházásához kapcsolódó lízingszerződéshez önkormányzati garanciavállalás” című előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja a testület. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

Kérem a testület tagjait, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A Pécsi Tudományegyetem zalaegerszegi kollégiumi férőhelyei elnyerésének pályázati rendjéről szóló 35/2021. (VI.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet II. negyedévi módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. A települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A Fiatal Családok Otthonáról szóló 2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, valamint belterületbe vonáshoz szükséges területfelhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központ magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A Közgyűjteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása és új pályázat kiírása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. Szabolcs Péter Munkácsy Mihály-díjas szobrászművész Diana című szobrának felállítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. II. félévi munkatervének jóváhagyása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. Megállapodás a Magyar Posta Zrt-vel *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. Alapítványok támogatása *(írásban)*
Előterjesztő: Makovecz Tamás önkormányzati képviselő,
Landerhegy városrész Településrészi Önkormányzat vezetője,
a Humánigazgatási Bizottság elnöke
Orosz Ferencné, a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság elnöke
Böjte Sándor Zsolt, a Műszaki Bizottság elnöke
Bognár Ákos, a Gazdasági Bizottság elnöke
14. Zalaegerszeg, Bazita városrész melletti 0200/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú (ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre vonatkozó földhasználati szerződések módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. Zalaegerszeg 0517/10 hrsz-ú állami ingatlan (Hock J. u.) ingyenes igénylése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. Az önkormányzat tulajdonában lévő, a közművagyron részét nem képező víztorony értékesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A víziközmű vagyonra vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. Pályázat benyújtása a 2024. évi „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására”
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. A VOLÁNBUSZ Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2023. évi tevékenységét bemutató beszámoló elfogadása, valamint döntés a helyközi ország- és Zala vármegyebérllet helyi közösségi közlekedésben való elfogadásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

21. Tájékoztató a bizottságok 2022. május 1. - 2024. május 31. közötti időszakban végzett munkájáról *(írásban)*
Előterjesztők: Bizottságok elnökei
22. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által létrehozott településrészi önkormányzatok 2019-2024. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztők: Településrészi önkormányzatok vezetői
23. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2023. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. A Zalavíz Zrt. biogázmotor beruházásához kapcsolódó lízingszerződéshez önkormányzati garanciavállalás **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. Lakásbérleti jogviszony visszaállítása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
27. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ha képviselőtársaim alaposan átnézték az anyagot, akkor láthatták, hogy mindössze három apró módosítás van. Az egyik az új orvosunk, Dr. Vas Tamás László fogorvos praxisengedélyénél még egy kis határidő módosításra van szükség, illetve a TOP-os pályázatok beadásánál van még egy határidő hosszabbítás, a többi lejelentés teljesen rendben van.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 88/2024. (VI.13.) határozata

- I. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését** a 177/2022/1. (XII.15.), 178/2022. (XII.15.), 179/2022/1. (XII.15.), 180/2022/1. (XII.15.), 181/2022/1. (XII.15.), 182/2022/1. (XII.15.), 183/2022/1. (XII.15.), 184/2022/1. (XII.15.), 185/2022/1. (XII.15.), 186/2022/1. (XII.15.), 187/2022. (XII.15.), 2/2023. (II.15.), 33/2023. (IV.20.), 54/2023/3. (V.18.), 55/2023/3. (V.18.), 56/2023/2. (V.18.), 57/2023/4. (V.18.), 58/2023/3. (V.18.), 59/2023/3. (V.18.), 60/2023/3. (V.18.), 61/2023/3. (V.18.), 62/2023/3. (V.18.), 63/2023/3. (V.18.), 64/2023/2. (V.18.), 80/2023. (VI.15.),

124/2023. (IX.14.), 169/2023. (XII.14.), 39/2024. (III.21.), 46/2024. (IV.18.), 48/2024. (IV.18.), 51/2024/II., III., IV., V. (IV.18.), 54/2024. (IV.18.), 58/2024. (IV.18.), 64/2024/1. (V.16.), 65/2024/1., 3. (V.16.), 66/2024/1., 2., 3. (V.16.), 67/2024/1., 2. (V.16.), 68/2024/1., 2. (V.16.), 69/2024/1., 2. (V.16.), 70/2024/1., 2. (V.16.), 71/2024/1., 2. (V.16.), 72/2024/1., 2. (V.16.), 73/2024/1., 2., 4., 5. (V.16.), 74/2024/1., 3. (V.16.), 75/2024. (V.16.), 76/2024. (V.16.), 81/2024. (V.16.), 83/2024. (V.16.), 85/2024. (V.16.), 86/2024. (V.16.), 87/2024. (V.16.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról **elfogadja**.

II. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:**

1. a 47/2024. (IV.18.) határozatának **végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.**
2. az 55/2024. (IV.18.) határozat **1. pontja végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**
3. az 56/2024. (IV.18.) határozat **1. pontja végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**

2. A Pécsi Tudományegyetem zalaegerszegi kollégiumi férőhelyei elnyerésének pályázati rendjéről szóló 35/2021. (VI.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az előzmények egészen 1993-ig nyúlnak vissza, hiszen 1993-ban kötött egy együttműködési megállapodás Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve a Pécsi Tudományegyetem között, amely arról szólt, hogy a pécsi Szántó Kovács János úti kollégiumban 10 férőhelyre Zalaegerszeg Önkormányzata tehetett javaslatot. Ez hosszú évtizedeken keresztül működött, aztán sok minden változott az elmúlt időszakban, és egyre nagyobb lett ott is a kollégiumi férőhely-igény. Éppen ezért a Pécsi Tudományegyetem rektora az előző esztendőben, betartva minden jogi feltételt, jelezte, hogy szeretnék felmondani ezt az együttműködési megállapodást, miután minden jogi feltételnek ez a felmondás megfelelt, így most mi, a 2023/2024-es tanévben, annak lezárultával tudjuk érvényesíteni ennek a rendeletnek a kivezetését. Ez azt jelenti, hogy még egy tanévet kaptunk a felmondás idején, hogy azt még betölthessük, tehát a most záruló tanévben még ott lehetnek azok a kollégisták, akikre mi tettünk javaslatot, ezután, tehát a 2024/2025-ös tanévre ez már nem fog vonatkozni. Ettől függetlenül nyilván abban bízunk, hogy ahogy eddig, ezután is nagyon sok, százas nagyságrendű zalaegerszegi fiatalnak ugyanúgy lesz kollégiumi elhelyezése Pécsen, mint eddig. A bizottságok egyhangúlag támogatták a javaslatot, határozati javaslat nincs, csak rendelet.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Nincs hozzászólás, kérem, szavazzunk! Dr. Kocsis Gyula képviselő úr jelentkezett, a szavazást újra indítjuk, de kérem, hogy figyelmesebb legyen képviselő úr! *(A szavazási folyamat megszakítva.)* *(Dr. Kocsis Gyula képviselő hozzászóláson kívüli kérdésére válaszolva:)* AZ oka teljesen egyszerű, minden egyes várossal felmondta, és minden egyes megyével felmondta az együttműködést rektor úr, méghozzá abból a célból, hogy teljes mértékben az egyetem a saját szabályai szerint dönthesse el, hogy a saját hallgatóinak milyen módon ad kollégiumi férőhelyet. Ha mindent összeszámolunk, ez Zalaegerszeg esetében 10

férőhely volt, Nagykanizsa esetében 10 férőhely volt, Kaposvár esetében 10 férőhely volt, Zala vármegye esetében 50 férőhely volt, még Góra Balázs képviselőtársam emlékeztet rá, hogy a megyének is volt ilyen lehetősége, Somogyon is volt 50. Tehát ha ezt mind összeadjuk, akkor több, mint 130 férőhelyről egy ilyen „megörökölt”, több évtizedes rendszer miatt nem maga az egyetem, és nem a kollégiumi bizottsága saját hatáskör alapján döntött, hanem egy „megörökölt” módszer alapján, és rektor úr úgy gondolta, hogy itt az ideje, hogy az egyetem maga döntsön a saját kollégiumi férőhelyeiről, ezért volt ez a felmondás. Nyilván, mivel minden jogi szabályt betartott, mi ezt tudomásul vettük.

Kérem, hogy újra ismételjük meg a szavazást! A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendeletet.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
18/2024. (VI.14.) önkormányzati rendeletét
a Pécsi Tudományegyetem zalaegerszegi kollégiumi férőhelyei
elnyerésének pályázati rendjéről szóló
35/2021. (VI.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

3. A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet
II. negyedévi módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Eredetileg 48,5 milliárd Ft-os összeggel fogadtuk el a 2024-es költségvetést, most egy 882 millió Ft-os pluszt építünk be, így jelenleg 52,2 milliárd Ft-ra emelkedik a város költségvetési főösszege. Kérem, hogy a részleteket Bali Zoltán alpolgármester úr ismertesse velünk.

Bali Zoltán alpolgármester:

Először egy határozati javaslatot fogalmaznék meg, hiszen az elmúlt 24 órában is érkezett olyan javaslat a költségvetés módosításához, ami különböző projektek lebonyolításához szükséges, jelen esetben a Sportcsarnok felújításánál fogalmazódtak meg még egyéb igények, aminek az átvezetése szükséges még a következő költségvetési rendelet módosítása előtt, azért, hogy nyáron ezeket a munkafolyamatokat, ezeket a különböző eszközöket be tudjuk szerezni. Ezért egy új sor létrehozását javasolnám a költségvetésben, mégpedig Sportcsarnokban fejlesztések, mint új sor 13,5 millió Ft-tal, és ennek a forrása, hiszen a költségvetési egyensúlyt nem szeretnénk felborítani, és ennek a fedezete is biztosított a költségvetésen belül, az pedig az év közben jelentkező feladatok céltartalékról lenne elvéve szintén 13,5 millió Ft, értelemszerűen. Tehát ez lenne a határozati javaslatom, amit egyébként írásban is benyújtok majd polgármester úr felé. Maga az indoklás, ahogy polgármester úr is említette, a 48 milliárd 525 millió 256 ezer Ft-os főösszegekről itt a féléves módosításnál 52 milliárd 188 millió 48 ezer Ft-ra nő a főösszeg, nyilván a stabilitási törvénynek megfelelően a kiadási és bevételi előirányzatok egyensúlyban vannak. Részleteibe menve pedig, apró változtatások, illetve különböző támogatások kiutalása változtatta a

költségvetésünk főösszegét, a működési célú támogatások államháztartáson belül rovatnál mintegy plusz 181 millió Ft-ot kaptunk különböző, általunk elvégzett tevékenységre biztosít az állam forrást, akár bérjellegű juttatásokra, akár egyéb működési támogatásokra. A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belül rovatnál pedig mintegy plusz 11 millió 854 ezer Ft többletforrást könyvelhetünk el. Itt a TOP-os projektek elszámolásánál a Vizslapark projekt befejezésénél plusz forrást sikerült még elszámolnunk a projektre, amely majd beépülhet a költségvetésbe. A 4. rovatnál a működési bevételeink plusz 216 millió 676 ezer Ft-tal nőnek, egy korábbi döntésnek megfelelően a Zala-Müllex osztalék-befizetése realizálódik, illetve a MOHU-tól a különböző köztisztasági feladatokra visszakapott mintegy 27 millió 729 ezer Ft emeli meg ezt a rovatot. Az 5. rovaton belül a felhalmozási bevételeknél pedig a különböző ingatlanadásokra, illetve a korábban eldöntött gázmotor értékesítésnél mintegy plusz 83 millió 808 ezer Ft emeli ezt a költségvetési sort. A 6. rovatnál pedig a működési célú átvett pénzeszközöknél plusz 49 millió 116 ezer Ft-ot realizálhatunk most a féléves változtatásnál, itt a különböző önkormányzati cégeknek, illetve gazdasági társaságnak, illetve a Nyugdíjas Otthonháznál a befizetésekből származó bevételek emelik meg ezt a tételt közel 50 millió Ft-tal. Összegezve annyit szeretnék mondani, hogy ezúton is köszönöm szépen a Közgazdasági Osztálynak és valamennyi szakosztálynak a rendelet összeállítását, illetve a soroknak az átvezetését, és szeretném azt is megköszönni, hogy amit 2024. februárjában elfogadtunk nagy többséggel, a költségvetési rendeletet ahogyan megalkottuk, annak megfelelően az elmúlt fél évet is stabilan, kiegyensúlyozottan, és jó pénzügyi gazdaként tudtuk lebonyolítani. Továbbra is az a célunk, hogy a város költségvetése stabil legyen, és a 2024. év elején megfogalmazott célokat költségvetési oldalról támogatva végre tudjuk hajtani.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, alpolgármester úr! Ha megkérhetem akkor írásban is nyújtsa át számomra.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Bali Zoltán alpolgármester úr módosító javaslata szerint a Sportcsarnokban zajló fejlesztésekhez kapcsolódó sorhoz 13,5 millió Ft. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **13 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a módosító javaslatot.

(A módosító javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Kérem, külön szavazzunk arról is, hogy megnevezzük ennek a költségvetési forrását, hogy ezt is fel tudjuk tüntetni, az év közben jelentkező feladatok céltartalékából 13,5 millió Ft. Kérem, erről is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta** a javaslatot.

Kérem, hogy az eredeti előterjesztés határozati javaslatáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta** az alábbi határozatot:

ZMJVÖK 89/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2/2024. (II.15.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2024. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Tárgy- év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	8.357.000	8.460.000	8.560.000	8.660.000
Tulajdonosi bevételek	02	664.521	500.000	500.000	500.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	90.058	90.000	90.000	90.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	722.894	80.000	70.000	60.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	9.834.473	9.130.000	9.220.000	9.310.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	4.917.237	4.565.000	4.610.000	4.655.000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	236.961	224.144	211.328	198.508
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	236.961	224.144	211.328	198.508
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19				
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				

Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	236.961	224.144	211.328	198.508
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	4.680.276	4.340.860	4.398.672	4.456.492

A polgármester figyelemmel kíséri a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt rendelet-módosításról is szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **11 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
19/2024. (VI.14.) önkormányzati rendeletét
a 2024. évi költségvetésről szóló
1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. A települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság alaposan megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja számunkra, hiszen az elmúlt időszakban azt láttuk, azt tapasztaltuk, hogy mind a nyugdíjak tekintetében, mind az egyéb jövedelmek tekintetében volt egy emelkedés, azonban az emelkedés mindig azzal jár, hogy egy bizonyos kör ennek következtében kikerül abból a támogatási lehetőségből, amit egy önkormányzat tud biztosítani. Így arra tettünk javaslatot több támogatási forma esetében is – gyógyszer-támogatás, lakásfenntartási segély, tüzifátámogatás, temetési segély, gyógyászati segédeszköz támogatás, gyermekétkeztetési támogatás, átmeneti segély, szociális krízisalap támogatás –, hogy emeljük meg azokat a jövedelmi kategóriákat, amelynek következtében az eddigieknél egy nagyobb kör veheti igénybe ezeket a támogatásokat. Minden egyes esetben emeltünk ezen a megadott jövedelmi értékhatáron, és azt várjuk ettől a szociális ágazat javaslatára, hogy valóban egy szélesebb körnek tudunk támogatást biztosítani. A szakbizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Kérdezem elnök asszonyt, szeretné-e kiegészíteni. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Kérem, hogy a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
20/2024. (VI.14.) önkormányzati rendeletét
a települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló
7/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

5. A Fiatal Családok Otthonáról szóló 2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Itt is a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság egy egyhangú javaslatot tett le számunkra, még hozzá egy kialakult tapasztalat alapján. Eddig az összes lakás közül 9 volt olyan, amelyet egyedülálló is megpályázhattak, most ennek az emelése történik meg, 19 lakásra, ugyanis sajnos azt tapasztaljuk, hogy egyre több olyan fiatal, gyermekét egyedül nevelő szülő van, aki rászorul erre a támogatásra. Sajnos látjuk mi is a statisztikában, hogy egyre gyakoribb a viszonylag fiatal korban bekövetkező válás. Összeházasodnak, megszületik a gyermek, és utána elég magas a válások aránya, és ott maradnak ezek a szülők egyedül a gyermekükkel, fiatalon, úgy, hogy egyedül kell nevelni a gyermeket, vagy gyermeküket. Ezért miután az elmúlt időszakban azt tapasztaltuk, és ezt láthatták képviselőtársaim az előterjesztésből is, hogy ahogy teltek az évek, most már ott tartunk, hogy a 7 szálláshelyre 32 ilyen fiatal egyedülálló szülő nyújtott be pályázati lehetőséget, illetve jelezte, hogy szeretne belőle részesedni. Ezért érdemes nekünk is ezt a társadalmi folyamatot lekövetni, ezért tettük azt a javaslatot, hogy az eddigi 9 helyett 19 lakás esetében ilyen fiatal, válás utáni, gyermekét egyedül nevelő szülőnek igyekezzünk támogatást biztosítani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Valóban látható, hogy a társadalom struktúrája megváltozik, és mondjuk a felnőtt korosztályban növekszik azoknak a száma, akik egyedül kívánnak élni, úgy kívánnak egyedül élni, hogy közben gyermeket is nevelnek. Ez a tendencia nemcsak Magyarországon, hanem máshol is megjelenik, és növekvőfélben van, úgy gondolom, hogy erre kicsit előrenézve nekünk máshogy is reagálnunk kellene, nemcsak úgy, hogy azt a meglévő, és eddig jól bevált, jól működő fiatalok házáat kell leszabályozni, fiatal házások házáat kell leszabályozni, és onnan kell egyre több ilyen lakást biztosítani azoknak, akik ezt igényelnék, hanem új megoldásokat is kell keresni. Mire gondolok? Lehetséges, más vonatkozásban Zalaegerszeg is bekerült abba a körbe, ahol munkaerőhiány van, és ezért a nálunk működő gazdasági társaságok egyre többen igényeknek vendégmunkást. Ezt a lehetőséget viszont, hogy azoknak is kell hely, lakhatás, nemcsak az önkormányzat ismerte fel, hanem magánvállalkozók is, és Zalaegerszegen is számosan létesítenek munkásszállót, pontosan ilyen okból. Tehát ha így ők megoldják ezt a struktúrát, akkor nekünk van egy másik, korábban ugyancsak munkásszállóként működő, mégpedig a ZÁÉV munkásszállójaként működő, majd később kollégiumként is hasznosított, és általunk is munkásszállóként átalakított, a Göcseji úti temetővel szemben lévő épületünk, aminek nem tudom, milyen a kihasználtsága.

Balaicz Zoltán polgármester:

Teljes!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Lehetséges, hogy most teljes, de ha bejönnek azok, akik tényleg munkásszállókat létesítenek, akkor lehet, hogy ott felszabadulna hely, vagy lehet, hogy nekünk az lenne az érdekünk, hogy a mi lakosságunkat, a lakoságnak ezt a részét szolgálva biztosítsunk lehetőséget, lakhatást, hiszen a körülmények ezt lehetővé teszik. Egyszobás, komfortos helyiségekről, lakrészekről van szó, ahhoz, arra, hogy ezek az egyedülállók megfelelő életkörülményeket biztosítsanak. Úgy gondolom, hogy ilyen irányban sem hátrányos elmozdulnunk, ezért én ezt a javaslatot felvetem, annak ellenére, hogy megértem, hogy most ez van, de ez egy szűk keresztmetszet, ezt bővítenünk kellene. Ha nincs pályázati lehetőségünk arra, hogy beruházzunk az egyedülállók lakhatását biztosító épületére, akkor egy ilyen megoldásnak is lehetséges a jövőben a realitása. Ezt szerettem volna ehhez elmondani!

Balaicz Zoltán polgármester:

A felvetését teljesen értem, és logikus is, azonban három dolog miatt nem lehetséges. Az egyik az, hogy a volt ZÁÉV munkásszállót állami pályázati pénzből újjítottuk fel, konkrét céllal meghatározott pályázati forrásból, amelyben vállaltuk, hogy ezt hosszútávon kifejezetten munkásszállóként üzemeltetjük. Ez egy konkrét szerződéses vállalat, és ezért cserébe mi 60% állami forrást kaptunk. A második ok, hogy olyan szerződést kötöttünk a különböző zalaegerszegi cégekkel és vállalkozásokkal, amelyben ezek a cégek és vállalkozások vállalták, hogy amennyiben vendégmunkásokat hoznak Zalaegerszegre, elsőként, első helyen a mi munkásszállónkat veszik igénybe, és miután az fel van töltve teljes mértékben, ezzel biztosítjuk azt, hogy kihasznált legyen, és teljes üzemben működjön, csak utána vesznek igénybe magánberuházás keretében megépült munkásszállásokat. Tehát ez a kettes. A hármas pedig az, ha mondjuk ez a kettő pont nem is lenne, képzeljük el azt a helyzetet, amikor egy ilyen munkásszállón, ahol mondjuk tudjuk, hogy azért mindenféle emberek vannak, és mindenféle életmódot folytatnak, annak a hangosságával, a feszültségeivel, meg mindennel együtt, betenni egy egyedülálló anyukát az egyéves kisgyermekkel, vagy kisbabával, én ezt nem tartom jó ötletnek. De mivel az első két pont fennáll, ezért eleve sajnos nincs is rá lehetőség, de a harmadik szempont miatt én eleve nem tenném ki ezeket a fiatal egyedülálló szülőket, különösen anyukákat annak, hogy egy ilyen helyre tegyük be őket.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Köszönöm szépen a reagálás lehetőségét! Nem azt mondtam, hogy most kell ezt megoldani, egyszer, a jövőben ez egy járható útnak tűnik, valószínű, hogy a pályázat hosszabb távú, és egyszer lejár, valószínű, hogy technikailag megoldható lenne egy leválasztás, vagy bármilyen technikai elkülönítés. Jelenleg nem indokolt, de nyilván az lenne valóban indokolt, hogy lehetőséget kap a város, hogy ilyen cég beruházást létesítsen, indítson el, és kialakítson a fiatal házaspároknak megfelelően egy egyedülállók házat is. De ha nincs járható út, akkor az előző példa mutatja, hogy az egyetem fel tudta mondani a korábbi megállapodásait, tehát a város is tudná módosítani, ha akarná, a jövőben. Bocsánat, köszönöm szépen, ennyi!

Balaicz Zoltán polgármester:

Inkább a mondandója második feléhez kapcsolódnék, képviselő úr, szerintem sokkal jobb megoldás, mivel ez egy kialakult munkásszállómodell, így működik, a beosztásától

kezdve a lakrészekben át minden annak van kialakítva, hogy ez egy munkásszálló. Oda betenni – nem tudom, járt-e bent képviselő úr –, én jól ismerem ezt az épületet, oda betenni egy anyukát két gyermekkel nem ideális! Sokkal jobb lenne az, amire utalt képviselő úr a mondata második felében, hogy bízzunk inkább abban, hogy a következő, előttünk álló években lesz olyan állami pályázati forrás, mint ami volt a 2000-es évek elején is, hogy állam és önkormányzat összefogásában újra lesz bérlakásépítési program. Ez lenne a legideálisabb! Ugyanis azt érzékeljük, látjuk, hogy szükség van rá. Bár nagyon sok lakás épül az egész országban, és itt Zalaegerszegen is mi magunk is láthatjuk, de legyünk őszinték, hogy azok a négyzetméterárak, amelyek jelenleg vannak ezeknél az új építésű lakásoknál, egy fiatal pályakezdő, egy fiatal család számára szinte elérhetetlenek. Nagyon fontos lenne az, hogy valamilyen állami új bérlakásépítési program, pályázat legyen önkormányzatok számára is, mert nagyon nagy szükség lenne arra, hogy viszonylag alacsony összegű, vagy pályázati konstrukcióban, vagy bérleti konstrukcióban, de legyen lehetőség a fiatal, az életüket megkezdő pároknak, családoknak, vagy akár egyedülálló szakembereknek is ilyen lehetőséget biztosítani. Valóban nagy szükség lenne rá, és ezt szerintem mindannyian tapasztaltuk az elmúlt időszakban. Ha mondjuk a forrását nézi, csak egy 50 lakásos garzonlakásból álló, tehát ilyen 30-40 négyzetméteres lakásból álló, nagy társasház megépítése is 2-3 milliárd Ft ma már. Tehát azért ezzel nem árt kalkulálni, hogy egyetlen egy társasházról beszélünk, egyetlen egy 50 lakásos társasházról, és már ott 2-3 milliárd Ft-nál tartunk, tehát nyilvánvaló, hogy ezt egy önkormányzat nem tudja magára vállalni. De igenis azt állítom, hogy igény lenne rá, és nagyon fontos lenne, hogy legyen olyan állami pályázati támogatási forrás, amely újra előveszi ezt a bérlakásépítési programot. Egyébként nyilván az építőipar számára sem lenne rossz a jelenlegi inszertes körülmények között, ha ilyen állami program indulna, ezt nyilván tárgyaltuk többször is a Megyei Jogú Városok Szövetsége ülésén is. Most majd megalakul az új Megyei Jogú Városok Szövetsége közgyűlése, és arról tudom biztosítani képviselő urat, hogy ezt nem csak én, hanem többen is fel fogjuk vetni, hogy legyen ilyen nyomás a kormányzat irányába, hogy az ebbe az irányba szükséges lépésekben egyet is értünk.

Kiss Ferenc képviselő:

Szerencse, hogy átadtam Dr. Kocsis Gyula képviselőtársamnak a szót, mert rengeteg olyan dolgot felvetett, amit én is kérdezni akartam. A bérlakásépítést forszíroznám én is, mivel a fiatalok lakhatása egyre nehezebb lesz a városban, ezért mindenképpen valahogyan valamilyen megoldásban gondolkodni kell. Itt a Fiatal Családok Otthonánál javasolnám, hogy prioritás legyen a családok, anyuka, de lehet, hogy éppen apuka van a gyerekekkel, de mindenképpen ne egyedülálló, hanem ha gyerekekkel jön, akkor az prioritást élvezzen, és főleg a hölgyek. Jó? Nem egészen ide, de azért ide is csatlakozik, meg szeretném kérdezni: a lakhatással kapcsolatban van-e valamilyen kimutatás, valamilyen statisztika a rengeteg üresen álló házról, ami Zalaegerszegen van? Nem tudom, hogy valaki ezt nézi-e, vagy van-e statisztika róla. Mivel itt a kampány során rengeteg lépcsőházban járt az ember, meg aláírásgyűjtés jött be, rengeteg-rengeteg olyan lakás van, ami a szomszédok elmondása szerint üresen áll, amit nem laknak. Ezeket nem lehetne mobilizálni, vagy valamilyen formában valamilyen nyilvántartásunk legyen ezekről a lakásokról? Mert ez is a lakhatást biztosítaná.

Balaicz Zoltán polgármester:

Önkormányzati ilyen nincs, hiszen azt képviselőtársam pontosan tudja, hogy nekünk hány szociális bérlakásunk, és hány költségelvtű bérlakásunk van, és ezekért inkább túlekedés van. Tehát a mi tulajdonunkban lévő lakások, kivéve azok, amik éppen felújítás alatt vannak, azok mind bérbe vannak adva. Az egy más kérdés, amiről

képviselő úr beszél, hogy nagyon sok olyan magántulajdonban lévő lakás van, amit az adott magántulajdonos vagy albérletbe ad, vagy pedig egyszerűen üresen áll, és egyelőre nem kezd vele semmit. De erről nekünk, mint önkormányzat, nincs semmilyen statisztikánk, hiszen mindenkinek a saját magántulajdonhoz való joga, hogy a saját tulajdonával mit csinál, üresen hagyja, vagy bérbe adja, albérletbe adja, vagy éppen nem használja semmire. Egy önkormányzatnak senkinek nincs beleszólása abba, ha mondjuk képviselő úrnak van egy lakása, nem tudom, a Páterdombon, akkor azt üresen tartja-e, vagy kiadja-e albérletbe. Ez a magántulajdonhoz való jog egyik alapelve, hogy ilyenben nincs semmilyen beleszólásunk, és arról sem lehet ennek következtében hivatalos statisztikát vezetni, vagy lajstromozni, hogy ki mit csinál a magántulajdonával, üresen hagyja-e, vagy éppen kiadja albérletbe. Ráadásul azért – egymás között legyünk annyira őszinték, képviselőtársam –, vannak olyan polgártársaink, akik magántulajdonú lakással rendelkeznek, és hivatalosan ugyan nincs albérletbe adva az adott lakás, de mégiscsak laknak abban a bizonyos lakásban. Szóval itt további jogi kérdések vetődnek fel sajnos.

Orosz Ferencné képviselő:

Csak pár szóval szeretném ezt kiegészíteni. Ezt a rendeletet tavaly februárban módosítottuk, hogy a 64 lakásból 9 lakás jusson azoknak, akik a gyermeküket egyedül nevelik. Akkor abban maradtunk, hogy felülvizsgáljuk egy év múlva, és visszatérünk erre, és mivel polgármester úr is említette, hogy ezek az igények megemelkedtek, ezért úgy döntöttünk, hogy a 64 lakás 30%-ában nevezzük meg azt a darabszámot, amit a fiatal családok, vagy az egyedülállók tudnak igénybe venni. Csak ennyit szerettem volna, és örülök, ha a képviselőtestület támogatná, hogy ez a 19 lakás erre legyen fordítva.

Balaicz Zoltán polgármester:

Azt gondolom, hogy alaposan átbeszéltük a jelenlegi helyzetet, és látjuk az igényt is, hiszen a 32 igénylő a 9 szabad szálláshelyre, ez meggyőző. Egyetértünk abban is, hogy elsősorban nekünk a fiatal családokat kell támogatni, azokat a fiatal párokat, akik életet kezdenek, de miután látszik egy átrendeződés is, ezért miután ők a priorizált kategória, és nekik kell elsősorban a lakásokat adni, ha azon kívül marad, akkor én is azt gondolom, hogy támogassuk ezt a javaslatot, és maximum 19 lakás erejéig támogassuk azokat az egyedül maradt szülőket, anyákat is, akik szeretnék az életüket folytatni, de más támogatási formát nem tudnak esetleg igénybe venni, vagy az a forma, amit a magánpiacon elérnek albérlet formájában, az sajnos megfizethetetlen a számukra. További hozzászólás nincs. Kérem, hogy a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a rendelet-módosítást.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
21/2024. (VI.14.) önkormányzati rendeletét
a *Fiatal Családok Otthonáról* szóló
2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, valamint belterületbe vonáshoz szükséges területfelhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezzel kapcsolatban a Műszaki Bizottság egyhangú támogatást hozott, kiegészíteni nem kívánom. Elnök úrnak, és képviselőtársaimnak sincs hozzászólása.

Felkérem a közgyűlés tagjait, először a határozati javaslat I. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat II. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat III. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat IV. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 90/2024. (VI.13.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő ötödik napi hatállyal elfogadja
1. a Ságodi patak mederrendezése kapcsán a szabályozási terv módosítását,
 2. a ZÉSZ 46. számú melléklet technikai jellegű javítását
- illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 4. mellélete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 5. mellélete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településtervezés kidolgozása során a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak átvezetését támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 6. mellélete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a rendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 52/2024. (IV.18.) határozata I. pontját.

III.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Fészek utca mentén fekvő ingatlanok belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0792/9 hrsz-ú ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából, a Zalaegerszeg 0791/12 és 0792/18 hrsz-ú ingatlanok gazdasági terület és út kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2028. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

IV.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVÖK 102/2023. (VII.17.) határozata III.2. pontját.

IV.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, Virágzó mező utca 0826/20, 0826/21, 0826/14, 0826/15, 0826/16, 0826/17, 0826/18, 0826/19, 0826/33, 0826/34, 0826/13, 0826/12 és a 0826/11 hrsz-ú ingatlanok lakóterület és út kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2027. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem, hogy a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
22/2024. (VI.14.) önkormányzati rendeletét
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról
- m e g a l k o t t a -

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

7. A Zalaegerszegi Család- és Gyermejkölési Központ magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Zsolnai Juditot, aki eddig is az intézményt vezette, és egyedüli pályázóként jelentkezik arra, hogy a következő időszakban is vezesse az intézményt. A szakmai bizottság, illetve a szakbizottság is egyhangúlag támogatta Zsolnai Judit újbóli kinevezését. Kérdezem először a pályázót, hogy szeretné-e szóban kiegészíteni a pályázatát. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Orosz Ferencné képviselő:

Annyival szerettem volna kiegészíteni, hogy a szakmai bizottság megtárgyalta, meghallgatta Zsolnai Juditot, és a pályázatát alkalmasnak találta, hogy 2024. augusztus 1-től 2029. július 31-ig újra az intézmény vezetője legyen. Az elmúlt években az intézmény vezetőjeként kiemelkedő munkát végzett, szakmai tapasztalata, ismerete alapján javasoljuk, hogy újból ő legyen az intézmény vezetője. A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta, és támogatja a további kinevezését.

Kiss Ferenc képviselő:

Már a múltkori közgyűlésen is szoltam, most megint egy olyan fizetés van, hogy 234 Ft a vége. Nem lehetne ezeket valahogy 1000 Ft-ra kerekíteni? Tudom, hogy százalékos emelési kötelezettségek vannak. Ez az elszámolásnál, bérszámfejtésnél is rengeteg problémát jelent.

Balaicz Zoltán polgármester:

Ismételten elmondom, amit múltkor világosan megbeszéltünk. Ha ilyen javaslat van, azt kérem, hogy a Tulajdonosi Tanácsadó Testület, vagy a frakcióvezetői értekezlet formájában, vagy nekem egy e-mailben, de ne itt, a pályázó előtt, ne a TV nyilvánosság előtt, ne itt hozzuk méltánytalan helyzetbe a pályázót azzal, hogy 1000 forinttal, meg 10.000 forinttal ide-oda dobálózunk. Természetesen, ha képviselő úr most javaslatot tesz, szavazni fogunk róla. De nagyon kérem Önöket, ha ilyen javaslatuk van, azt vagy a TTT-n, vagy nekem egy e-mailben elküldve, de ne a pályázót, meg a jelenlévőket megalázva tegyék meg. Kérdezem képviselő urat, hogy van-e módosító javaslata.

Kiss Ferenc képviselő:

Természetesen, ezt már akkor eleve így kéne megcsinálni az előterjesztésben.

Balaicz Zoltán polgármester:

Mi nem csinálhatjuk meg így eleve, mert mi csak százalékról tudunk dönteni.

Kiss Ferenc képviselő:

Akkor én javasolnám ezt!

Balaicz Zoltán polgármester:

De akkor most konkrét javaslatot kérünk, képviselő úr!

Kiss Ferenc képviselő:

Nem, most én ezt így elfogadom, tehát nincs javaslat.

Balaicz Zoltán polgármester:

Értem! De akkor azt is tisztázzuk, hogy ezt így nem tudja javasolni, hogy előre így foglalkozzunk vele, tehát itt a hivatal, főjegyző úr a jogi szabályokat figyelembe véve tud előterjesztést tenni, és ők csak százalékos arányban tudnak javaslatot tenni, akár bármilyen vezetői pótlék, vagy egyéb tekintetében. Tehát ebben az esetben mi csak a százalékot tudjuk feltüntetni, minden egyes ilyen esetben kijön egy szám, és ha ahhoz képest van módosító indítvány, azt is mindig egyesével kell a képviselőtestület döntésével megváltoztatni, mert a hivatal e tekintetben nem tud olyan előterjesztést Önök elé hozni, ami kerekít, neki nincs jogi lehetősége arra, hogy ilyen javaslatot hozzon. Arra kérem majd képviselőtársaimat, hogy ilyen esetben, amikor ilyen látanak, kerül az anyag a Humánigazgatási Bizottság elé, ott a szakosztály csak százalékos arányú döntés-előkészítést tud megtenni, amikor bizottsági szakaszban ezzel találkozunk, akkor, ha nem is a TTT-n, de akkor legalább a bizottsági szakaszban legyen módosítva, hogy a közgyűlés elé már egy ilyen javaslat érkezzen. De maga a hivatal nem tud kerekíteni, mert nincs rá jogszabályi lehetősége! Jó, akkor ebben tudunk maradni a következő időszakra is. Akkor ez esetben most nincs módosító javaslat, és bocsánat a pályázótól, hogy egy ilyen kitérőt kellett tennünk.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 91/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. augusztus 01-től 2029. július 31-ig Zsolnai Juditot bízza meg a Zalaegerszegi Család- és Gyermekjóléti Központ magasabb vezetői feladatainak ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) – tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint, munkáltató döntésén alapuló illetményrészét 255.234 Ft-ban, vezetői pótlékát a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 14. §-a és 4. számú melléklete 1.c) pontja alapján a pótlékalap 300 %-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Szeretnék Zsolnai Juditnak köszönetet mondani az eddigi kiváló munkájáért, nagyon köszönjük azt a munkavégzést, amit vezetőként, vagy akár korábban az intézmény munkatársaként is tett ezért a szféráért, és nagyon sok sikert, jó egészséget kívánunk a következő időszakra is!

8. A Közgyűteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása és új pályázat kiírása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy pályázó volt, az eddigi vezető, de ő is 2024. május 30.-án kelt nyilatkozatában visszavonta a pályázatát, így most nincs egyetlen egy pályázó sem az intézmény vezetői posztjára. Így mást nemigen tudunk tenni, minthogy ismét meghirdetjük a pályázatot, és bízunk benne, hogy legközelebb a vezetői posztra lesz érvényes pályázat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Az előző pályázatot nyilván eredménytelennek kell nyilvánítani, felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról is szavazzanak, új pályázat kiírása. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 92/2024. (VI.13.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Közgyűteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet magasabb vezetői beosztására – a Humánigazgatási Bizottság által átruházott hatáskörben, a 32/2024. (IV.8.) sz. határozatával – kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Közgyűteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó magasabb vezetői beosztásának ellátására az alábbi tartalommal pályázatot ír ki:

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE
PÁLYÁZATOT HIRDET
A KÖZGYŰJTEMÉNYI ÉS KÖZMŰVELŐDÉSI GAZDASÁGI ELLÁTÓ
SZERVEZET MAGASABB VEZETŐI (IGAZGATÓ) BEOSZTÁSÁNAK
BETÖLTÉSÉRE**

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- a felsőoktatásban szerzett végzettség és emellett

- a) okleveles könyvvizsgálói vagy államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítéssel vagy az engedélyezés szempontjából ezzel egyenértékű szakképesítéssel, vagy
- b) gazdasági vezetői, belső ellenőri, érvényesítői, pénzügyi ellenjegyzői - 2012. január 1. előtt az Áht. szerinti ellenjegyzői -, vagy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 150. § (1) és (2) bekezdése szerinti feladatok ellátásában költségvetési szervnél szerzett legalább öt éves igazolt szakmai gyakorlattal, valamint mérlegképes könyvelői szakképesítés vagy a felsőoktatásban szerzett gazdasági szakképzettség
- szerepelnie kell az Szt. 151. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásban, és rendelkeznie kell a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel.

A pályázathoz csatolni kell

- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- az iskolai végzettséget és a pályázati feltételek között meghatározott egyéb igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevők a pályázat tartalmát megismerhetik,
- nyilatkozatot az előírt vagyonynyilatkozat- tételi kötelezettség vállalásáról,
- nyilatkozatot arról, hogy pályázatát a közgyűlés nyílt vagy zárt ülésen tárgyalja,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A munkavégzés helye:

Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 21

Ellátandó feladatok:

intézményvezetői feladatok ellátása (az intézmény képvisellete, a szakmai munka stratégiai tervezése, szervezése, irányítása és ellenőrzése, a munkarend és ügyrend meghatározása, munkáltatói jogkör gyakorlása az intézmény alkalmazottjai felett, a hozzá rendelt költségvetési szervek pénzügyi-gazdálkodási feladatainak ellátásának irányítása, gazdálkodás a megállapított költségvetési előirányzatokkal.)

A pályázatok benyújtásának határideje:

2024. július 31.

A pályázatok elbírálásának határideje:

2024. augusztus 16.

A beosztás ellátásának kezdő időpontja 2024. augusztus 21., a magasabb vezetői megbízás határozott időtartamra, 2029. július 31-ig szól, a közalkalmazotti kinevezésben 3 hónap próbaidő kikötésével.

Az illetmény megállapítása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint annak végrehajtására kiadott 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján történik.

A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) kell benyújtani és e-mailben a szemelyugy@ph.zalaegerszeg.hu e-mail címre megküldeni.

A pályázatokról a benyújtásra előírt határidőt követően, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottsági személyes meghallgatás után a közgyűlés dönt.

A pályázati kiírással kapcsolatban további felvilágosítás dr. Bartl Andrea személyügyi szakreferenstől a 92/502-121 telefonszámon kérhető.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a vezetői beosztás betöltésére irányuló pályázati felhívásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán és a helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjék.

Határidő: 2024. június 14.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Bízunk benne, hogy egy nyári rendkívüli közgyűlésen talán már tudunk dönteni arról, hogy betöltjük ezt az igazgatói posztot is.

9:45 órakor

Dr. Káldi Dávid képviselő elment az ülésről.

A testület létszáma: 15 fő

9. Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Megéptült az új andráshidai bölcsőde, amely megkezdi a munkáját. Ahhoz, hogy megkezdje, szükséges, hogy az alapító okiratot módosítsuk, és az alapító okiraton átvezessük az új intézmény működésére vonatkozó feltételeket. Természetesen annak tudatában, hogy időközben a használatbavételi engedély már meg is érkezett a Kormányhivataltól, tehát semmi akadálya nincs annak, hogy az új andráshidai bölcsőde megkezdje a munkáját.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Domján István képviselő:

Szeretném Andráshida és az egész körzet nevében megköszönni a városvezetésnek és a kormánynak azt a támogatást, amellyel létrejöhett ez a gyönyörű szép bölcsőde. Nagyon szépen köszönöm a kivitelezőknek, a tervezőknek, a hivatal dolgozóinak azt a munkát, amely lehetővé tette, hogy alig egy év alatt létrejött ez a gyönyörű épület, amely az iskola és az óvoda környezetében készült el, az Iskola utcában Andráshidán. Így gyakorlatilag egy nevelési központ, centrum jött létre Andráshidán, bölcsődei ellátással, óvodával és iskolával. Nagyon szépen köszönjük! Kívánom, hogy a bölcsőde jól szolgálja Andráshida és környezetének a családait.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úrnak a kiegészítést!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 93/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2024. június 21.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. Szabolcs Péter Munkácsy Mihály-díjas szobrászművész Diana című szobrának felállítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Szabolcs Péter Munkácsy Mihály-díjas szobrászművész Diana című szobrának felállítása a Béke-ligetben. 2021-ben döntöttünk még ennek az alkotásnak az elhelyezéséről, és 2021-ben a kulturális koncepció határozta meg, hogy melyik évben hogyan haladunk az egyes műalkotásokkal. Most érkeztünk el oda, hogy Szabolcs Péter alkotását a Béke-ligetben elhelyezhetjük, terveink szerint szeptember 6.-án, a Vadpörkölt- és Borfesztivál első napján, testvérvárosi delegációink jelenlétében fogjuk avatni ezt az alkotást.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 94/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Szabolcs Péter Munkácsy Mihály-díjas szobrászművész Diana című szobrát a Béke ligetben kívánja elhelyezni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szobor elkészítettetéséről, annak elhelyeztetéséről, valamint ünnepélyes felavatásáról.

Határidő: a szobor elhelyezésére és ünnepélyes felavatására 2024. szeptember 6.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. II. félévi munkatervének jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy jeleztem képviselőtársaimnak, nyáron valószínűleg lesz egy vagy kettő rendkívüli közgyűlés, ennek az időpontját most még nem tudom előre meghatározni. Szeptember 12.-én még a jelenlegi összetétellel fog újra összeülni a képviselőtestület, október 4.-én lesz az ünnepélyes alakuló közgyűlés, ahol az új testület elkezdti munkáját, majd pedig november 14.-én és december 12.-én lesz már az új összetételben közgyűlésünk. Ami szintén még nem szerepel az anyagban, hogy december 13.-án fogjuk a Zalaegerszegért díjakat átadni, nyilván erről majd időben küldünk értesítést. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 95/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. június 14. és 2024. szeptember 11. között nyári szünetet tart és 2024. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

I. közgyűlés napja: 2024. szeptember 12.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. augusztus 26.

Tervezett napirendi pontok:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály

Az előkészítésben részt vesz:

Valamennyi Bizottság

Településrészi Önkormányzatok

Roma Nemzetiségi Önkormányzat

2. A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály

Az előkészítésben részt vesz:

Valamennyi Bizottság

Településrészi Önkormányzatok

Roma Nemzetiségi Önkormányzat

3. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Az előkészítésben részt vesz:

Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Humánigazgatási Bizottság

Gazdasági Bizottság

Roma Nemzetiségi Önkormányzat

4. Tájékoztató a tanácsnok 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő, tanácsnok

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő, tanácsnok

Az előkészítésben részt vesz:

Műszaki Bizottság

II. közyűlés napja: 2024. november 14.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. október 28.

Tervezett napirendi pontok:**1. *A 2024. évi közmeghallgatás megszervezése*****Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály
 Az előkészítésben részt vesz: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilkozatot
 Ellenőrző Bizottság
 Roma Nemzetiségi Önkormányzat

2. *Javaslat „Zalaegerszegért” díj, „Zalaegerszeg Gazdaságfejlesztéséért Díj”, a „Kultúra mecénása díj” és a „Sport mecénása díj” odaítélésére (Zárt ülés)***Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály
 Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

3. *A Lakásalap 2025. évi tervezett felhasználása***Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Szociális és Igazgatási Osztály
 Az előkészítésben részt vesz: Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
 Gazdasági Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Pénzügyi Bizottság

III. közyűlés napja: 2024. december 12.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. november 25.

Tervezett napirendi pontok:**1. *A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet IV. negyedévi módosítása*****Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály
 Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság
 Településrészi Önkormányzatok
 Roma Nemzetiségi Önkormányzat

2. *A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása***Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály
 Az előkészítésben részt vesz: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilkozatot Ellenőrző Bizottság
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Településrészi Önkormányzatok
 Roma Nemzetiségi Önkormányzat

3. *A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása***Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
 Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Humánigazgatási Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

4. A Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

5. A LÉSZ Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

6. A Városgazdálkodási Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

7. A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

8. A Kvártélyház Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

9. A Kontakt Nonprofit Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság

Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

10. A Zala-Müllex Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó

Az előkészítésben részt vesz:
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

11. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó

Az előkészítésben részt vesz:
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

12. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: vezérigazgató / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó

Az előkészítésben részt vesz:
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

13. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet – gazdasági tanácsadó

Az előkészítésben részt vesz:
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Humánigazgatási Bizottság
 Felügyelő Bizottság
 Tulajdonosi Tanácsadó Testület

14. Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának a 2025. évi ellenőrzési tervére

Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Ellenőrzési Osztály

Az előkészítésben részt vesz:
 Gazdasági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Műszaki Bizottság
 Humánigazgatási Bizottság
 Roma Nemzetiségi Önkormányzat

15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. I. félévi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály

Az előkészítésben részt vesz:
 Valamennyi Bizottság
 Roma Nemzetiségi Önkormányzat

16. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Társulások, Önkormányzati Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

17. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2024. évi eseményeiről

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Polgármesteri Kabinet

Az előkészítésben részt vesz: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Gazdasági Bizottság

Humánigazgatási Bizottság

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. június 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12. Megállapodás a Magyar Posta Zrt-vel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Korábban egyöntetűen és egyhangúan döntöttünk úgy, hogy mindent megteszünk annak érdekében, hogy a kertvárosi városrész ne maradjon postahivatal nélkül, azóta aztán látunk már magánkezdemenyvezéseket is annak érdekében, hogy a postai szolgáltatások egyes városrészekben újra működjenek. Ilyen jó példa az andráshidai városrész, ahol Péntek Károly úr, a Magnetic Áruház tulajdonosa kötött szerződést a Magyar Posta Zrt.-vel, és ennek köszönhetően magánmegoldás keretében újra van postai szolgáltatás az andráshidai városrészben, illetve Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselőtársunk tájékoztatott arról, hogy van most egy vállalkozói megkeresés, szintén a Magyar Posta Zrt. irányában, amely pedig azt célozza, hogy a csácsi városrészben is ilyen magánvállalkozói megoldással újra legyen postai szolgáltatás. Azonban a kertvárosi városrészben mi vállaltuk magunkra ennek a postahivatalnak az újranyitását, hiszen egy jóval nagyobb intézményről van szó, mint a kis városrészek esetében. Ez pénzügyi vállalással is járt, amelyet eddig teljesítettünk, azonban határozott időre szólt ez a szerződés a Magyar Posta Zrt.-vel, ezért annak érdekében, hogy a postahivatal ezután is tudjon működni, szükséges az, hogy határozati javaslatban döntsünk újabb határozott időszakra, 2024. július 1-től 2025. december 31-ig a postai szolgáltatás működtetéséről, illetve leginkább az ehhez szükséges anyagi forrás biztosításáról. Jelezni szeretném, hogy az összeget pontosítanunk kell, hiszen inflációkövetéssel a tényleges összeg bruttó 46 millió 709 ezer 330 Ft. Kérem, hogy majd ezt a 2024-es és a 2025-ös költségvetésben is szerepeltessük.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak, az elhangzott határozati javaslat módosítását is figyelembe véve. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 96/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja a Zalaegerszeg 6-os számú posta (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 65-67.) határozott időre, 2024. július 1. napjától 2025. december 31. napjáig történő nyitvatartását. A közgyűlés a postahivatal nyitvatartásával járó bruttó 46.709.330,- Ft/év összeget a költségvetésében biztosítja.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta nyitvatartásával kapcsolatos megállapodást a Magyar Posta Zrt-vel aláírja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta 2025. december 31. napjáig felmerülő működési költségeinek fedezetéről a 2024. és 2025. évi költségvetésében gondoskodjon.

Határidő: a megállapodás aláírására: 2024. június 30.
a Zalaegerszeg 6-os számú posta 2024. évi működési költségeire:
a 2024. évi költségvetés III. negyedévi módosítása
a 2025. évi működési költségeire: a 2025. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

13. Alapítványok támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Amint tudják, egyesületeket ugyan a bizottságok is tudnak támogatni, azonban ha alapítvány támogatásáról van szó, azt még külön a közgyűlésnek is el kell fogadni, ezért van előttünk ez az előterjesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat I. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat II. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat III. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat IV. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat V. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 97/2024. (VI.13.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Landorhegy városrész Településrészi Önkormányzata döntésének megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást Landorhegy városrész Településrészi Önkormányzat 2024. évi költségvetési kerete terhére:

Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege (Ft)
Landorhegyi Gondozóház Alapítvány	A Zalaegerszeg, Landorhegyi út 13/A. címen található Idősek gondozóháza belső teraszát védő 2 db nagy méretű elhasználódott árnyékoló cseréje	550.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Humánigazgatási Bizottság 68/2024. (VI.03.) határozata 2. pontjában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványi formában működő szervezet részére biztosít támogatást a 2024. évi költségvetési rendelet „*intézmények és civil szervezetek támogatása, rendezvényeik finanszírozása*” előirányzata terhére:

Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatási összeg (Ft)
Nyújts Kezet Alapítvány	Szeliánszky Márta gyógypedagógus emléktáblájának elkészítése a Béke Ligeti Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Szakiskola és EGYMI fennállásának 60. évfordulója alkalmából	50.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 68/2024. (VI.06.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványi formában működő szervezet részére biztosít támogatást a 2024. évi költségvetési rendelet „*egészségügyi és szociális ágazat pályázati kerete*” elnevezésű előirányzata terhére:

Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege (Ft)
Landorhegyi Gondozóház Alapítvány	A Zalaegerszeg, Landorhegyi út 13/A. címen található Idősek Gondozóháza belső teraszát védő 2 db nagyméretű elhasználódott árnyékoló cseréje	50.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- IV. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Műszaki Bizottság 77/2024. (VI.04.) határozatának II. pontja alapján a 2024. évi

költségvetési rendelet „Lakossági civil kezdeményezések támogatása” előirányzata terhére az alábbi alapítványok részére biztosít támogatást:

Intézmény/szervezet	Pályázott cél	Támogatási összeg (Ft)
1. „Landorhegyi Gondozóház” Alapítvány	A Landorhegyi út 13/A. címen található Idősek Gondozóháza belső teraszát védő 2 db nagyméretű elhasználódott árnyékoló napellenző cseréje	100.000,-
2. „Nyújts Kezet” Alapítvány	Intézményük névadójának, Szeliánszky Márta gyógypedagógus emléktáblájának elkészítéséhez támogatás kérelme	80.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- V. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Gazdasági Bizottság 85/2024. (VI.05.) határozatának 2.) pontjának megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a 2024. évi költségvetési rendelet „*egyéb szervezetek támogatása*” keret terhére:

Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege (Ft)
Nyújts Kezet Alapítvány	Az intézmény névadójának Szeliánszky Márta gyógypedagógus emléktáblájának elkészítéséhez támogatás	80.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

14. Zalaegerszeg, Bazita városrész melletti 0200/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Átadom a szót Dr. Vadvári Tibor alpolgármester úrnak.

9:52 órakor
Makovecz Tamás képviselő kiment az ülésről.
A testület létszáma: 14 fő

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester:

Néhány kiegészítést tennék az előterjesztéshez. Tulajdonképpen ez a területértékesítés összekapcsolódik egy másik nagyobb projektünkkel, ami azt szolgálja, hogy az Északi Ipari Parknak a közműfejlesztése, aminek egy részét meg tudtuk valósítani az elmúlt időszakban a TOP-ból, az a közműfejlesztés tovább folytatódjon. Erre először 2021-ben, aztán módosítva 2022-ben egy kormányhatározat is született, nagyjából 10 milliárd

Ft értékben, hogy mind az ivóvíz-, szennyvíz-, mind a csapadékvíz-elvezetés, mind a gázhálózat és a villamoshálózat fejlesztésére kell fordítanunk nagyjából 10 millió Ft-ot. Ennek egy része a két patak, a Ságodi és a Nagypáli patak megújítása, itt a csapadékvíz-elvezetés az északi ipari parkban ezekbe a patakokba történik. Tulajdonképpen a két patak, a mederrendezése 4 projektre oszlik, a Ságodi patak, és az elkerülő úttól északra délre eső része, és a Nagypáli patak esetében is ily módon két részre bomlik. A Ságodi patak alsó szakasza, ami a Gébárti-tóba megy, annak a tervei elkészültek, a kivitelezéshez szükséges közbeszerzés a következőkben indul, erre a forrás rendelkezésre áll, és az elkerülő úttól északra eső szakasza a Ságodi patak, részben a burkolt felületek megnövekedtek, a tesztpálya és a mellé települő épületek, kutatóközpontok, gyárak csapadékvíz-elvezetése miatt az északi szakasznak a mederrendezéséhez különböző tárolókra van szükség építeni. Itt is a tervek tulajdonképpen elkészültek, engedélyeztetés alatt van, és azt látjuk, hogy elég nagyméretű tározókat kell építeni ezen a szakaszon, ami magánterületet épít, és a tulajdonost megkeresve egy nagy mezőgazdasági vállalkozó azt kérte, hogy az amúgy is bérelt területet szeretné megvásárolni, tehát egyfajta területcsere fog megtörténni. Ennek az egyik része a most értékesítendő terület, és természetesen ahogy a projekt halad előre, ebből az összegből fogjuk tudni lényegében megvásárolni a tározóhoz szükséges területet a Ságodi patak mellett.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen alpolgármester úr kiegészítését.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 98/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet előírásai alapján egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Zalaegerszeg 0200/1 helyrajzi számú, 21 ha 9057 m² nagyságú „a” alrészlet szántó, „b” alrészlet rét, „c” alrészlet erdő, „d” alrészlet fásított terület és „f” alrészlet erdő művelési ágú külterületi ingatlan zártkörű pályázati eljárás lefolytatásával értékesítésre kerüljön Gyergyák Szabolcs János részére 65.717.100,- Ft eladási áron az előterjesztés 4. számú mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

A zártkörű pályázattal indokolása: A Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő közműfejlesztés és közműcsatlakozások megvalósításához szükséges intézkedésekről, valamint a beruházás központi költségvetésből történő támogatásáról szóló 1314/2021. (V. 27.) Korm. határozatban foglaltak teljesítése és „A Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódóan, a csapadékvíz biztonságos kezelésével összefüggő infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása érdekében előkészítési, tervezési, ingatlanrendezési feladatok, kivitelezés” tárgyú, BMÖGF/881/2022 azonosítószámú projekt határidőben történő befejezése érdekében szükséges a zártközű pályázattal lebonyolítása.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást küldje meg Gyergyák Szabolcs János részére. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az érvényes és a zártkörű pályázati felhívásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: felhívás kiküldésére: 2024. június 17.
szerződés aláírására: 2024. augusztus 7.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

15. A zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú (ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre vonatkozó földhasználati szerződések módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Plusz egy évvel módosítjuk, ahogy azt előzetesen Önökkel meg is beszéltük, hogy mindig csak egy évvel fogjuk most már módosítani ezt a szerződést, hiszen időközben zajlik a Ruhagyár területén az átalakítás, és ugyanez a beruházó időközben már az egykori Tejipar területét is megvásárolta, és oda is elkészítette a beruházási terveket. Önkormányzatunk pedig azt vállalta, hogy a fejlesztések elkészülte után az önkormányzati tulajdonban lévő közterületeknek a rendbetételét megoldjuk, ez járdafelújítást, közműcsatlakozást, és egyéb beruházásokat igényel. Éppen ezért, hogy majd amikor ez az időszak elérkezik, ne okozzon nekünk jogi problémát, mindig csak egy évvel hosszabbítjuk ezt a közterületi földhasználati szerződést.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 99/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy a zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú, „kivett közpark” megnevezésű, 4260 m² nagyságú ingatlanon található 4885/3/A-D hrsz.-ú pavilonok által elfoglalt 121 m²-es részterület vonatkozásában a földhasználati szerződések 2024. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időre, a földhasználati díjak mértékének és az egyéb szerződéses feltételeknek a változatlanul hagyása mellett meghosszabbításra kerüljenek az alábbiak szerint:

Hrsz.	Terület	Tulajdonosok	nettó havi díj
4885/3/A	44 m ²	Zalaveczy Zsolt 6/8, Búki Tibor Géza 1/8, Fejes Károly 1/8	6.778,- Ft
4885/3/B	42 m ²	Farkas Anna	6.469,- Ft
4885/3/C	18 m ²	Kövesi Vilmos	2.773,- Ft
4885/3/D	17 m ²	Zalaveczy Lajosné	2.619,- Ft

A nettó havi díj összegére felszámításra kerül a mindenkor hatályos ÁFA összege. A földhasználati szerződések meghosszabbításának feltétele, hogy a hatályos földhasználati szerződésekből fakadó fizetési kötelezettségüknek a földhasználók maradéktalanul eleget tegyenek. A táblázatban szereplő havi

díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján 2025. január 1. napjával megemelkednek.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a földhasználati szerződések módosításainak aláírására.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

16. Zalaegerszeg 0517/10 hrsz-ú állami ingatlan (Hock J. u.) ingyenes igénylése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy állami ingatlan a Hock János úton, ami ingyenesen igényelhető, mindössze egy 1500 négyzetméter nagyságú területről van szó, amellyel kapcsolatban információt kaptunk az államtól, hogy ezt önkormányzatunk ingyenesen megigényelheti. Erre javaslatot is teszünk a határozati javaslat elfogadásával, ezt az igényt be is nyújtjuk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 100/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 22. § (1) bekezdésének bc) alpontja alapján kezdeményezi a Nemzeti Földügyi Központnál (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) a Zalaegerszeg külterület 0517/10 hrsz-ú, 1.500 m² nagyságú, rét megnevezésű ingatlan ingyenesen önkormányzati tulajdonba adását.

A tulajdonszerzés célja:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott helyi önkormányzati feladat ellátása:

- 1. településfejlesztés, településrendezés;*
- 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása,*

közlekedés-szervezési feladatok elvégzése, a város közúthálózatának, közlekedésének fejlesztése, közlekedési csomópont jövőbeni kialakítása érdekében.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó

szerződést, és az azzal kapcsolatos egyéb dokumentumokat aláírja, valamennyi szükséges jognyilatkozatot megtegye.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

17. Az önkormányzat tulajdonában lévő, a közművagyon részét nem képező víztorony értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A bazitai városrészen új víztorony épült a KEHOP pályázatnak köszönhetően, azonban a régi, lebontott víztoronnyal kapcsolatban vannak olyan műszaki elemek, amelyek a Zalavíz Zrt. részére még használhatók, éppen ezért az a döntésünk, az a döntési javaslatunk, hogy ezt zártkörű pályázat keretében a saját cégünk számára értékesítsük. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 101/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet előírása alapján zártkörű pályázati eljárás keretében értékesíteni kívánja a Zalaegerszeg, Bazita 0158 hrsz-ú ingatlanon korábban üzemeltetett HIKO 100-20 típusú acélszerkezetű víztorony felhasználható anyagait.

A zártkörű tulajdonjogát ruházási pályázaton ajánlattételre az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (továbbiakban: Zalavíz Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., cégjegyzékszám: 20-10-040125, adószám: 11354286-2-20) kell egyedüli ajánlattevőként felkérni.

A HIKO 100-20 típusú acélszerkezetű víztorony felhasználható anyagainak induló eladási ára nettó 4.080.000 Ft + ÁFA, bruttó 5.181.600,- Ft.

A pályázati biztosíték összege: 518.160,- Ft.

A víztorony felhasználható anyagainak értékesítése érdekében a zártkörű tulajdonjogát ruházási pályázat lebonyolítására az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő pályázati felhívásban részletezett feltételekkel kerül sor.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást küldje el a Zalavíz Zrt. részére.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a zártkörű tulajdonjogát ruházási pályázati felhívásnak minden tekintetben megfelelő,

érvényes ajánlat beérkezése esetén a Zalavíz Zrt.-vel aláírja az adásvételi szerződést.

Határidő: a pályázat kiírására: 2024. június 17.
az adásvételi szerződés aláírására: legkésőbb 2024. augusztus 7.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. A víziközmű vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Maradunk továbbra is a víziközmű ágazatnál, ahogy láthatják képviselőtársaim, összességében 720 millió Ft értékben zajlik majd az ivóvíz- és a szennyvízágazatban különböző felújítás-sorozat, azonban itt most konkrétan a szennyvízvagyon tekintetében egy módosítás történik, a 473 millió Ft-os keretösszeg ugyan nem változik, azonban a belső tartalom tekintetében egy átrendeződés van.

Kérdezem Bali Zoltán alpolgármester urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Bali Zoltán alpolgármester:

Röviden! Csupán egy projekt miatt szükséges a változtatás, és erről szeretném a közgyűlést is tájékoztatni, illetve akik követik a közgyűlést. Az elkövetkező időszakban számos rekonstrukciót fog végrehajtani az E.on gázvezetékekhez kapcsolódó ágazata Zalaegerszeg belterületén, többek között a Kisfaludy utcában is gázvezeték-rekonstrukció lesz, éppen ezért erre a rekonstrukciós folyamatra rácsatlakozva a saját közműveinket is szeretnénk több ütemben megújítani, hasonlóképpen, mint ahogyan az Ady utcában is ez zajlott, és még zajlani fog a jövőben is. Ezért a Kisfaludy úton, a Kossuth utca és az Ady utca közötti szakaszon teljes egészében szeretnénk a gázvezeték-rekonstrukció mellett megújítani a szennyvíz- és ivóvízhálózatot, így egybe történne majd a beruházás, éppen ezért szükséges ennek a projektnek az előkészítése is. Teljes egészében az önkormányzat a Zalavíz Zrt-n keresztül saját forrásból kívánja ezt megvalósítani, és nyilván az aszfaltburkolat helyreállítását pedig közösen viselnénk majd az E.on-nal. Egy újabb belvárosi útszakaszt tudunk ennek megfelelően teljes egészében közművekkel megújítani!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen a kiegészítést, alpolgármester úr!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 102/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2023. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4 401
2.	Kikelet u. szennyvízvezeték-rekonstrukció	24 650
3.	Tervezések	5 820
	Összesen (I.):	34 871
II.	2024. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	64 673
2.	Bocskai u. szennyvízvezeték rekonstrukció [KEHOP 2.1.11-beli munka] [Kinizsi P. u. – Toldi u. közötti szakasz]	28 994
3.	Köztársaság u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	156 945
4.	Hoffhalter u. szennyvízvezeték rekonstrukció	29 056
5.	Szennyvíz-átemelő és akna felújítások	9 225
6.	Irányítástechnikai és energiaellátási feladatok	36 725
7.	2024. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	32 410
8.	Domb u. szennyvíz-gerincvezeték rekonstrukció	3 320
9.	Hegyalja – Nemzetőr u. tömbbelső szennyvízcsatorna rekonstrukció	17 823
10.	Köztársaság u. adott szennyvíz-bekötések rekonstrukciója	25 363
11.	Kisfaludy u. I. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	25 500
12.	Tervezések	7 800
13.	Igazgatási díjak	400
	Összesen (II.):	438 234
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):	473 105

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2024. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

19. Pályázat benyújtása a 2024. évi „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására”

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Nagyon fontosnak tartom, hogy maga a Zalavíz Zrt. is figyeljen minden olyan pályázati lehetőséget, önkormányzatunkkal együtt, amely lehetőséget biztosít számunkra a költségek csökkentéséhez. Erre vonatkozik most ennek a pályázatnak a benyújtása.

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy akár vélemény, akár bizottsági döntésről való tájékoztatás tekintetében valaki kíván-e külön szólni. Nincs hozzászólás. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 103/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése pályázatot nyújt be a 2024. évi „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervéhez.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2024. július 08.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:05 órakor

Makovecz Tamás képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 15 fő

20. A VOLÁNBUSZ Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2023. évi tevékenységét bemutató beszámoló elfogadása, valamint döntés a helyközi ország- és Zala vármegyebérlet helyi közösségi közlekedésben való elfogadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Rózsa Tamás üzemvezető urat! Mivel biztos, hogy lesz kérdés, ezért már most megkérem, hogy fájadjon a vendégmikrofonhoz.

Zalaegerszegen mindig is állami vállalat látta el a tömegközlekedési feladatokat, ez korábban Zala Volán néven működött, majd az átszervezés után most már Volánbusz Zrt. néven. Az előző ciklusban sikerült egy hosszú távú együttműködést kialakítanunk, tehát sikeres volt az a közbeszerzés, amelynek keretében hosszú évekre a Volánbusz Zrt. tudta vállalni a tömegközlekedés biztosítását a városban. Újra kiírtuk ezt a közbeszerzést, sajnálatos módon nem volt érvényes pályázat, pályázó is csak egy volt, maga a Volánbusz Zrt., de végülis nem felelt meg pályázata a mi elvárásainknak, így az ebben az esetben szokásos menetrendnek megfelelően két évre a Volánbusz Zrt. lett kijelölve a helyi tömegközlekedési feladatok ellátására. Mindenképpen pozitívumként szeretném elmondani, hogy a helyi flotta összetétele, állománya az elmúlt években jelentősen javult, gondolok itt a beszerzett 6 vadonatúj csuklósbuszra, de gondolok egyben a 11 vadonatúj elektromos szóló autóbuszra is. Ezen beszerzéseknek köszönhetően a megyei jogú városok összehasonlításában az egyik legjobb helyi flotta alakult ki, és a beszerzések után 5 évre csökkent a helyi buszállománynak az

átlagéletkora, ez mindenképpen egy elismerésre méltó fejlesztés. Az is örömteli, hogy elkezdünk a fenntarthatóság felé több lépést tenni, ennek keretében nem csak az elektromos autóbuszok beszerzésére gondolok, hanem talán láthatták képviselőtársaim is, hogy teszteltünk Zalaegerszegen egy hidrogénbuszt is, és kíváncsian várjuk majd az ezzel kapcsolatos tapasztalatokat, hiszen lehet – ezt mi nem tudjuk most még megmondani –, de lehet, hogy a jövő az nem is elsősorban az elektromos autóbuszokról, hanem majd a hidrogénmeghajtású autóbuszokról fog szólni, de nyilván majd a jövő meg is válaszolja ezt a kérdést. Ezek voltak a pozitívumok. Azonban nyilván egy város szempontjából kell beszélni a nehézségekről is, és mindenképpen a nehézségek között kell megemlítenem azt, hogy városunk számára ugyanúgy, mint minden önkormányzat számára, egyre nagyobb pénzügyi terhet jelent a helyi tömegközlekedés működtetése. A rendszer úgy működik, hogy a Volánbusz Zrt. ellátja ezt a szolgáltatást, amely szolgáltatás nyilvánvalóan veszteséges. Sok ok miatt veszteséges, elég, ha arra gondolunk, hogy a '90-es években a 26.000 családra, háztartásra még csak 16.000 autó jutott, tehát eleve 10.000 családnak és háztartásnak még csak autója sem volt, és ők nagyon nagy számban közlekedtek autóbuszsal, most meg ott tartunk, hogy a 26.000 családra és háztartásra Zalaegerszegen 36.000 autó és gépjármű jut. Tehát nemhogy vannak, ahol nincs, hanem több ezer olyan család van, ahol 2 vagy 3 autó is van, és persze mindenki egymaga autóval szeretne eljutni az adott célhoz. Tovább rontott a helyzeten a koronavírus világiárvány időszaka, amikor a különböző korlátozó intézkedések egyre inkább arra sarkallták az embereket, hogy ne használják a tömegközlekedést, és bizony ha megnézik képviselőtársaim a statisztikákat, akkor azt látjuk, hogy még mindig nem tértek vissza az utazóközönség részéről nagyon sokan, tehát nem érjük el a 2019-es kihasználtságát a helyi buszflottának. Ez azt jelenti, hogy részben az autók számának folyamatos növekedése, részben talán a megszokás, talán kevésbé gondolom azt, hogy még mindig a vírustól való félelem, inkább a megszokás miatt bizony-bizony minden eddiginél kevesebben használnak a 2023/2024-es évben láthatóan helyijáratokat. Ha még hozzávesszük azt is, hogy ezen próbált segíteni azzal a Kormány, hogy különböző kedvezményeket biztosított, és mi elsőként csatlakoztunk például az ország- és vármegyebérléthez, ha belegondolnak abba, hogy egy család számára, a kedvezményt is figyelembe véve mindössze 945 Ft-ért lehet egy ilyen kedvezményes lehetőséghez hozzájutni, az mindenképpen kihasználható. Ez nagyon nagy pozitívum a családok tekintetében, és jelentős negatívum, vagy legalábbis nehézség pénzügyi szempontból az állam, a Volánbusz Zrt., és az Önkormányzat tekintetében. Így oda jutottunk, hogy az elmúlt években egyre nagyobb lett az a veszteségfinanszírozási kényszer, ami rajtunk van, hiszen ahogy említettem, a Volánbusz Zrt. csak veszteséggel tudja működtetni ezt a szolgáltatást, és a veszteség 15-20 évvel ezelőtt még csak 100-120 millió Ft volt, ennyit kellett annak idején a közgyűlésnek beletenni a működtetésbe, most pedig láthatják képviselőtársaim, hogy a 2023-as esztendőre vonatkozóan 726 millió Ft az a veszteség, amit önkormányzatunknak finanszírozni kell. Ha belegondolnak, a 726 millió Ft Zalaegerszeg esetében azt jelenti, hogy mivel a városunk teljes éves helyi iparüzési adóbevétele, bár szépen emelkedett, és elérte a 7,5 milliárd Ft-ot, ennek kapásból a 10 %-a arra el is megy, hogy finanszírozzuk a Volánbusz Zrt. veszteségét. Nagyon nagy összeg ez a 726 millió Ft! Ebből 180 millió Ft-ot eleve már biztosítottunk, a mostani döntésünk arra kell hogy vonatkozzon, hogy a maradék 546,3 millió Ft-ot kifizetjük a Volánbusz Zrt.-nek. Természetesen ennek az összegnek a fedezete biztosítva van a városunk költségvetésében, de nyilván arra számítunk, hogy majd 2024-ben, tehát az idei esztendőben valószínűleg még nagyobb lesz majd az az összeg, amit fizetnünk kell, úgyhogy ez egy állandó és folyamatos nehézség, és teher minden önkormányzat, és itt Zalaegerszeg Önkormányzata szempontjából is. Mégis, az elmúlt időszakban is voltak

olyan további javaslatok, és más városok döntései is, amelyek arra vonatkoztak, hogy még több kedvezményt biztosítsunk a lakosoknak, ezáltal tovább növeljük azt a veszteséget, ami keletkezik, és ezáltal aztán további költségvetési vállalást is tegyen önkormányzatunk a 726 millió Ft-on felül. Beszélgettünk képviselőtársaimmal arról az elmúlt időszakban, hogy mi is foglalkozunk a 14 év alattiaknak a teljes ingyenességével. Több város van, ahol meglépték ezt a lehetőséget, azonban arra felhívom mindenképpen a figyelmet, hogy egyetlen olyan város sincs, ahol egyben meglépték az ország- és vármegyebérletekre vonatkozó kedvezményt is. Egyetlen egy olyan város sincs! Mert a kettő együtt lehet, hogy Debrecennek, vagy Győrnek a maga 25-30 milliárd Ft-os helyi iparüzési adójával könnyen vállalható, a mi esetünkben azért azt ne feledjük el, hogy mégiscsak egy 55 ezres város vagyunk, a magunk pénzügyi kereteit figyelembe véve, és mi egy nagy gesztust már tettünk a vármegye- és országbérllet bevezetésével. Ez a nagy gesztus önmagában is 100 millió Ft-ot jelent az önkormányzat szempontjából, és ehhez képest vetődött fel az, hogy még ezen túl a 14 év alattiak ingyenességével is foglalkozunk. De mivel ez témaként felmerült, és az elmúlt időszakban Góra Balázs képviselőtársam is, Kiss Ferenc képviselőtársam is, Dr. Kocsis Gyula képviselőtársam is, illetve a mi frakciónkból is többen felvetették, hogy foglalkozunk ezzel a kérdéssel, ezért az a javaslatom, hogy egy 4. határozati javaslatot is hozzunk. De alaposan járjuk körül, mert ennek azért pénzügyi vonzata van, és már a vármegye- és országbérllettel kapcsolatos döntésünk is eleve egy 100 milliós kötelezettségvállalást jelentett számunkra. Abszolút nem zárkozunk el, hogy bevezessük mi is ezt a 14 év alattiakra vonatkozó teljes ingyenességet, de felelősségünk is van, különösen az új közgyűlésre vonatkozóan, tehát úgy hozzunk döntést, és úgy kerüljön ez szeptemberben a még jelenlegi összetételben üléselő képviselőtestület elé, hogy ne csak azt lássuk, hogy egy pozitív döntést hozunk, hanem azt is lássuk, hogy ez pénzügyileg a következő testületre, a költségvetésre milyen teher felvállalását jelenti. Elfogadva képviselőtársaim javaslatát, és befogadva az erre vonatkozó indítványt, én arra teszek javaslatot, hogy foglalkozunk ezzel a kérdéssel, és a végleges döntést pedig a számok ismeretében szeptemberben még ez a testület hozza meg. Ennyi felvezetést szerettem volna tenni! A további részletek tekintetében pedig átadom a szót Gecse Péter alpolgármester úrnak.

Gecse Péter alpolgármester:

Polgármester úr nagyrészt már összefoglalta, és azt gondolom, hogy egy teljesértékű összefoglalót kaphatott a testület az előterjesztés tartalmát illetően. Annyit szeretnék még kiegészítésként hozzátenni, hogy valóban, a 2023-as év a helyi közösségi közlekedésben egy nagyon mozgalmas év volt, hiszen ha egy kicsit visszatekintünk a múltba, akkor 2023. március 18.-án vezettük be közös konszenzusos döntéssel az új hálózatot, és menetrendi struktúrát, és április 1-jével pedig új díjtermékek is megjelentek a helyi közösségi közlekedésben. Ahogy polgármester úr is említette, megjelent a 11 darab elektromos új busz is a helyi közösségi közlekedésben, és amiről polgármester úr is beszélt, hogy 2023. július 1-jével most már a vármegyebérlletet is elfogadjuk, illetve a helyi szolgáltató elfogadja a helyi zalaegerszegi közlekedésben. Polgármester úr is említette, hogy ez egy nagyon komoly kedvezmény, hiszen ha most a diákok vonatkozásában gondolok erre a nagyságrendre, akkor ez 945 Ft-os havi bérlletárat jelent. Azért itt mindenképpen hangozzon el az is, hogy természetesen fontos, és foglalkozunk azzal a témával, hogy a 14 év alattiaknak az ingyenes utazási lehetőségét hogyan tudjuk megteremteni, de talán itt is beszélni kell arról, hogy fontos a fokozatosság elve is, hiszen ha korábban azt nézzük, hogy 2500 Ft volt egy havi diákbérllet, akkor a 945 Ft-tal már önkormányzatunk hozott egy olyan döntést, amivel egy kedvezményes utazási lehetőséget biztosítottunk. Ha nézzük az elmúlt időszakban

például a jegyértékesítésnek a darabszámát is, akkor ott látható egy nagyon komoly csökkenés, hiszen ha jól belegondolunk, akkor tulajdonképpen a havi 945 Ft-os vármegyebérlet nagyjából 3 jegy árának felel meg, tehát aki korábban akár két-három alkalommal megvett egy menetjegyet, egyértelműen ezt a kedvezményt igénybe veszi, és megveszi a vármegye díjterméket, amivel egy hónapig tud utazni. Azért is támogatnám polgármester úr felvetését, hiszen elhangzott az, hogy több városban bevezették ezt a kedvezményes lehetőséget. Természetesen itt a feltételrendszer kidolgozása is nagyon fontos, hiszen nem csak arról van szó, hogy egy díjterméket megvásárolunk, hanem különböző kompenzációs megoldásokat is figyelembe kell venni, hiszen a szociálpolitikai menetdíj támogatásnak a megléte vagy nem megléte, vagy a bevételeknek az alakulása nagyon fontos, és azért is, hiszen a jelen előterjesztés is tartalmazza azt, hogy az ÉKM, a minisztérium megkeresése alapján a jelenlegi konstrukcióban úgy történne a korábban már említett, és természetesen egy megállapodás keretében rögzített egyéves pilot-időszaknak a finanszírozása, hogy ez a Volánbuszon, tehát a gazdasági társaságon keresztül történne meg. Ezért azt gondolom, egy ilyen 14 év alatti kedvezményes döntésnél azt is vizsgálunk kell, hogy ez természetesen nem csak az önkormányzatra, hanem a gazdasági társaságra is milyen hatással bír, akár a díjtermék megvásárlása, vagy ennek a kompenzációs összegének a mértéke kapcsán. Ahogy polgármester úr is kérte, mindenképpen ezzel kapcsolatban egy felelősségteljes döntést, illetve egy döntési javaslatot szeretnénk majd a közgyűlés elé tárnunk a szeptemberi közgyűlésen. Természetesen értve azokat a felvetéseket, amelyeket megkaptunk, és a 14 év alatti kedvezményes, vagy ingyenes utazásának a témájával mélyrehatóbban is foglalkoznunk kell a következő időszakban, és azt gondolom, hogy egy közgyűlés tud ebben felelősségteljes döntést hozni, hiszen azért ennek vannak szakmai és pénzügyi vonatkozású részei is. Ami az előterjesztést illeti, abban pedig kérem a képviselőtestületet, hogy támogassa! Még arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy természetesen a 2023-as keretösszeg kiutalását nem egy összegben fogja meglépni, megtenni az önkormányzat, hanem két összegben, itt lehetőséget adva arra is, hogy eddig a határidőig, tehát szeptember 30-ig az állammal, illetve a Volánbusszal való megállapodást is alá tudjuk írni, és megszülessen az a pénzügyi kompenzáció is, amire korábban már egy együttműködési megállapodás keretében ígéretünk van, és amire már a tárgyalások előrehaladott állapotban vannak.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen alpolgármester úrnak a kiegészítést! Kérdezem Rózsa Tamás urat, hogy még a szakmai tárgyalás megkezdése előtt szeretné-e kiegészíteni az előttünk fekvő szakmai anyagot.

Rózsa Tamás üzemvezető:

Egy apróságnak tűnő, de lényeges momentumot szeretnék még hozzátenni. Ugyan 2023-ban valóban nagyon nagy összeg, 726 millió Ft volt a vesztesége a helyi közlekedésnek, ez azonban alacsonyabb volt, mint a 2022. évi, tehát az alpolgármester úr által is említett menetrend-módosítás, illetve teljesítmény-kivonás meghozta azt az eredményt, hogy a költségek is visszafogottan nőttek csak, és az ellentételezési igényünk pedig kifejezetten csökkent az előző évhez képest.

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem nagy vigasz!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Góra Balázs képviselő:

Először is nagy örömmre szolgált, amikor polgármester úr kampányanyagában láttam ezt a 14 év alatti ingyenes utazást, hogy bekerült, és most örülök, hogy ez itt szóba is került a mai napon. A vármegyebérlettel és az országbérlettel kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy polgármester úr felvezetőjében elhangzott, hogy 100 milliós nagyságrend, amibe kerül nekünk, Zalaegerszeg városának ez a két bérlet, hiszen az országban elsőként vezettük be. Azt szeretném megkérdezni, mert azt is említette polgármester úr, hogy ez az állam és az önkormányzat közös „bulija”. Ebbe az állam mennyivel száll?

Balaicz Zoltán polgármester:

50-50 %.

Góra Balázs képviselő:

50-50 %-kal? Köszönöm szépen! Akkor már nincs más dolgom, csak hogy megköszönjem azoknak, annak a párezer lokálpatrióta szülőnek, aki még mai napig is Egerszeg bérletet vásárol Zalaegerszegen. Köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, csak hogy a jegyzőkönyvnek is meglegyen, úgy kötöttük meg a szerződést az állammal, hogy 50-50%-os a finanszírozás erre a pilot-időszakra, aztán most majd nyilván a folytatás egy új kérdés lesz.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Engedje meg, hogy elsősorban gratuláljak ehhez a taktikához, amivel, amit akarok mondani, azt így felvezettük, hogy élet vegyük annak, ügyes volt, és okos! Élet vegyük annak, amit mi egyébként június 1-jén benyújtottunk Önnek, az előtte lévő Gazdasági Bizottság üléselte, amin én vagyok, és a mellettem ülő Kiss Ferenc képviselőtársam. Ez pedig nem volt más a Gazdasági Bizottság ülésén elhangzottakra való reakcióként, mint egy 4. határozati javaslati pont. Lehet, hogy ez okoz veszteséget a városnak, ennek a felelősségét le kell vállaljuk, miután mások is felvállalták. Ennek a szövege pedig úgy szólt: „*Tisztelt Polgármester Úr! 2023. december 13. napján megtartott közgyűlés 30. napirendi pontjaként tárgyalta a helyi személyszállítási szolgáltatás ellátására kiírt nyilvános pályázat elbírálását, és a közlekedési szolgáltató kijelölése közvetlen megbízással című napirendet. A napirend tárgyalása során a képviselői hozzászólásban felvetődött, hogy több magyar városhoz hasonlóan Zalaegerszeg is adjon ingyenes tömegközlekedési kedvezményt egyes korosztályoknak, konkrétan a 14 év alatti korosztálynak.*” Ebben, akkor, a felvető képviselő részéről előterjesztés, javaslat betérjesztése nem történt meg, azon ellenvetés miatt – polgármester úr tette –, amely szerint ez országos cél is, és erre Lázár miniszter úr márciusig kapott határidőt, hogy munkálja ezt ki, a bevezetést. Benne van a jegyzőkönyvben! Ez márciusban, és napjainkig eltelt idő alatt nem történt meg, viszont azóta több város is döntött a korosztályhoz kötött, vagy a teljes lakosságra kiterjedő ingyenességnek a helyi tömegközlekedésben való bevezetéséről. Most hallottuk, hogy különböző, ők nem vezették be a megyebérletet vagy országbérletet. A június 6-i Gazdasági Bizottsági ülésen a szolgáltató ismételt határidős megbízására vonatkozó előterjesztés tárgyalása ismételten előkerült. A szolgáltató képviselője, részben erre is figyelemmel ismertette, hogy jelenleg diákbérletet már alig vásárolnak, és miután ennek ellenértéke nem hozzájuk folyik be, ez náluk bevétel nem jelent. A diákbérlet helyett megye- vagy országos bérletet vesz az utazóközönség, a korosztályhoz tartozók része is, vagy a szüleik, ennek bevétele országosan is a központba folyt be, tehát nem a szolgáltatókhoz.

Ebből a szolgáltatók, köztük a zalaegerszegi szolgáltató visszatérítést, vagy kompenzációt nem kaptak. Emiatt a szolgáltatót, ha Zalaegerszeg a bevezetés mellett dönt, további veszteség nem éri – ezt mi mondjuk –, illetve még a meglévő bérletvásárlóknál kiesett bevétel is csekély mértékű lett, mint a mai egyeztetésen kiderült, mert volt háttéregyeztetés – ezt a nyilvánosságnak mondom – e napirend keretén kiderült, hogy 16-an vettek már március után ilyen bérletet. A bizottsági ülésen felmerült az is, hogy esetlegesen decemberig kiderülhet, hogy lesz-e a város irányában kompenzáció a megye- és országbérletekre figyelemmel, miután városunk is úgy döntött, hogy az általa finanszírozott helyi tömegközlekedésben el kell fogadni ezen bérletfajtákat. Meggyőződésünk, ha ennek lenne is látható szándéka, mindez nem befolyásolja a korosztályhoz kötött ingyenesség bevezetését, hasonlóan ezt meglévő más városokhoz is, Zalaegerszeg esetében sem. Mindezek miatt kezdeményezzük a napirendhez tartozó határozati javaslat 4. ponttal történő kiegészítését a következő szöveggel: *„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi személyszállítási közszolgáltatásban 2024. július 1. napjától ingyenességet biztosít a szolgáltatást igénybe vevő 14 éves, és az alatti utazóközönség számára. A jogosultságot diákigazolvánnyal, vagy más, a születés idejét tartalmazó okmánnyal kell igazolni. Határidő 2024. július 1., felelős Balaicz Zoltán polgármester.”* Ezt a javaslatot tettük! Ezt a javaslatot kompromisszummal megbeszéltek, fenntartjuk, de hajlandóak vagyunk elnapoltatni az erre vonatkozó szavazást, azzal, hogy tényleg szeptemberben kerüljön elénk új napirendként, és polgármester úr terjesszen elő egy olyan javaslatot, amelyben a Gecse Péter által is felsoroltak megjelennek, és kompromisszumot jelent. Ez lehet az is, hogy ne minden zalaegerszegire terjedjen ki, ne minden 14 évesre, csak a zalaegerszegiekre, ennek van is értelme, mert hiszen a vidékről Zalaegerszegre beutazók ahhoz, hogy Zalaegerszeg határát elérjék, már igénybe kell vegyék vagy az országbérletet, vagy a megyebérletet, de nyilván ezt tovább tudják használni Zalaegerszegen is. Ne július 1-től, hanem mondjuk az iskolakezdéstől kerüljön bevezetésre, ilyen kompromisszumok lehetnek. Az is lehet, hogy ne teljes ingyenesség legyen, ha szükség van rá, hanem legyen valamilyen kedvezményes bérlet, más város van, ahol 200 Ft-os bérletet ad a diákkorosztálynak, de ekkor már mondjuk igénybe lehet venni a szociális támogatást erre vonatkozóan, amit egyébként az állam folyósít. Tehát hajlandók vagyunk, de ne kerüljük meg ezt a témát, és térjünk vissza rá szeptemberben. Ennyit szerettem volna elmondani, és ismételten gratulálok polgármester úrnak a nagyszerű felvezetéshez, amelynek éreztük, az volt a célja, hogy ennél az előterjesztésnél kifogja a szelet a vitorlából.

Balaicz Zoltán polgármester:

Azért a korrektség kedvéért azt hadd rögzítsem, hogy bár javaslat formájában nem, mert nem nyújtott be ilyen javaslatot, de a témát először Góra Balázs képviselő úr vetette fel, amikor korábban tárgyaltunk erről a témáról. Igaz, hogy képviselő úr ezt módosító javaslat formájában nem nyújtotta be akkor, de témaként először Góra Balázs vetette fel, majd utána következett az, hogy ez több közgyűlésen keresztül is felvetődött, és aztán benyújtotta írásos formában Dr. Kocsis Gyula és Kiss Ferenc képviselőtársam. De még hónapokkal ezelőtt volt az, amikor Góra Balázs erről először szólt itt a közgyűlésen.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Nem kívánok erről vitát nyitni, de december 13.-án a jegyzőkönyv azt tartalmazza, hogy Dr. Kocsis Gyula vetette fel, és akkor erre reagált polgármester úr. Benne van a jegyzőkönyvben, elő kell keresni! Góra Balázs később valóban tett egy ilyen javaslatot, máskor, de ezt hadd mondjam már el.

Balaicz Zoltán polgármester:

Még december előtt volt, de mindegy, képviselő úr azt mondja, hagyjuk, átengedi. Beszéljünk a lényegről! Tehát ennek a javaslatnak nyilván vannak következményei, és semmiképpen sem tanácsolom azt a képviselőtestületnek, hogy úgy hozzunk döntést, hogy annak nem ismerjük a konkrét pénzügyi hátterét, hiszen ha ezt most így elfogadjuk, akkor visszakérdezve kérdzem képviselő urat: mi van például a szociálpolitikai menetdíj támogatással, ha így fogadjuk el a javaslatát, azt megkapja-e önkormányzatunk, vagy nem?

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

A válaszom a következő: a kompromisszumunk arra irányul, hogy ez a kérdés legyen körbejárva, és ezért halasztunk szeptemberre. Ne titkoljuk, reggel volt egy zártkörű megbeszélésünk e napirend keretében, ahol Gecse Péter alpolgármester úr, aki ennek a felelőse, elmondta, hogy ez a lehetőség akkor áll fenn, ha a bérlet valamilyen jelleggel megjelenik. Azt mondtuk, rendben, járjuk körül, a napirend maradjon, a javaslat maradjon fenn, de halasszuk el, és akkor kiderül, hogy milyen módosításokat tudunk tenni. Közben kiderült, ha a bérlet szó megjelenik, tehát mondjuk ingyenes, vagy egy forintos bérlet, akkor már erre a kompenzációra igényt lehet tartani. Tehát ezt is szeretnénk akkor teljes egészében körbejárni, és kiderülhet, hogy milyen megoldás lehet. Mindenesetre indokolt, úgy gondolom, Zalaegerszeg város is van akkora, és van arra büszke, hogy a lakosságát képviseli, és ha mások meg tudják tenni, akkor Zalaegerszegnek is van módja valami hasonlóra. Lehet, hogy nem pontosan erre, de valami hasonlóra.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, pontosan ezért kérdeztem, amit kérdeztünk képviselő úrtól, mert ha azt a javaslatot fogadjuk el, amit képviselő úrék tettek, akkor nem járna, és jelentős összegtől elveszne önkormányzatunk. Éppen ezért bármilyen ilyen javaslat benyújtása előtt szerintem nagyon fontos, hogy alaposan legyen körbejárva, minden lehetőséget nézzünk meg, egyeztessünk más olyan városokkal, ahol ezt meglépték, például Debrecennel, ahol nagyon okosan nem egy ilyen javaslat irányába mentek el, hanem inkább iskolákkal való együttműködésen keresztül szorgalmazták ezt, és ennek következtében, mivel iskolákon keresztül van az együttműködés, és a támogatást is a tankerülethez szervezik le, így nem esik el például Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata ettől a szociálpolitikai menetdíj támogatástól sem. Tehát azt gondolom, hogy abban, hogy adjuk meg a 14 év alattiaknak a lehetőséget, ebben ugyanúgy gondolkodunk, vagy egyhangú a hozzáállásunk, ez a polgármesteri programban is szerepelt, tehát e tekintetben nincsen semmi újdonság. Azonban ne menjünk fejvel a falnak! Tehát előbb alaposan járjuk körbe a témát, egyeztessünk a minisztériummal, egyeztessünk a Volánbusz Zrt.-vel, egyeztessünk más városokkal, nézzük meg, hogy ez pénzügyileg mivel jár, és csak úgy hozzunk döntést, hogy ezeknek az ismereteknek a birtokában vagyunk. Éppen ezért javasoltam azt, hogy támogassuk, de előbb járjuk körbe, és szeptemberben hozzuk meg a döntést, erre vonatkozott a mi javaslatunk is, és köszönöm szépen, hogy képviselő úr ebben kompromisszumkészséget mutatott.

Kiss Ferenc képviselő:

Végre elhangzott az, amiről végül is ez szól, amiről beszélgetünk már fél órája. Mi a számszaki, a pénzügyi dolgokról beszélünk. Most aki hallgatta ezt a vitát, a tévénezők, vagy bárki laikus, az azt sem érti, miről beszélünk, mert gyakorlatilag a szülőknek se, a diákoknak se lett elmagyarázva, hogy milyen bérletekről van szó. Országbérlet,

vármegyebérlet, helyijárat bérlet. A helyijárat bérletet még mindig vásárolják, annak ellenére, hogy akinek már vármegyebérlete van, nem is kellene vásárolni. Van, aki megveszi, tehát nem is tudják. Gyerekekkel beszéltem, ők nem is értik. Mindenképpen valahogyan az iskolákat, az érintetteket be kellene vonni, mert a szülők sem értik, hogy miről van szó. Mi most a pénzügyi oldaláról beszélünk, ez teljesen jó, képviselőtársamnak mondtam, hogy ezt körbe kell járni, ahogy polgármester úr is mondta, tehát ezt halasszuk el, egy későbbi döntéssel erősítsük meg, de mindenképpen a 14 év alatti érintettekkel és azok szüleivel is meg kellene értetni, hogy egyáltalán miről van szó, mik ezek a bérletek.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát akkor, ha jól érzékelem, akkor egységesen tudunk abba az irányba menni, hogy legyen egy olyan 4. határozati pontunk, amely arra vonatkozik, hogy a szeptemberi közgyűlésre kerüljön elénk egy olyan javaslat, amelynek célja a 14 év alatti zalaegerszegi állandó lakcímmel rendelkező fiatalok számára az ingyenesség biztosítása, de úgy, hogy lássuk ennek a pénzügyi feltételeit, lássuk ennek a technikai megoldási lehetőségeit, és egy olyan javaslat kerüljön lehetőség szerint elénk, amely nem jár azzal, hogy ezzel együtt elvesztjük a szociálpolitikai menetdíj támogatást is, hiszen az egy kiesés lenne az amúgy is nagy teher mellett Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata számára. Ha jól gondolom, egy ilyen javaslatot fogadhatunk el 4. pontként. Egy kis jogászkodást még hallgassunk meg!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Igen, jól gondolja polgármester úr, de nevezzük meg, hogy mekkora ez a szociálpolitikai támogatás, hozzájárulás, hogy mekkora összegről van szó, hogy lássa a lakosság, hogy miről beszélünk, aki odafigyel most erre a beszélgetésre. Ne legyen az, hogy esetleg fillérek miatt napoljuk el a dolgot, és nem döntünk erről, ezt szeretném, köszönöm szépen! Egyébként támogatom, de akkor ha ez valóban igaz, hogy ez mondjuk százvalahány milliós nagyságrend...

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem, összekeveri képviselőtársam a vármegye bérletes összeggel.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Valamilyen ilyen összeg hangzott el reggel, lehet, hogy nem erről volt szó...

Balaicz Zoltán polgármester:

Az a vármegyebérlet volt!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

...hanem összességében volt...

Balaicz Zoltán polgármester:

Ez tízmilliós tétel, a vármegyebérletes meg százmilliós.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Értem, tízmilliós tétel, jó, akkor erről beszélünk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Így van!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

A tízmillió az már nem olyan jelentős a 780-hoz.

Balaicz Zoltán polgármester:

Hát, könnyen dobálózunk!

Gecse Péter alpolgármester:

Csak egy dolgot szeretnék még elmondani, hogy tényleg egyértelmű legyen, hogy nem feltétlenül csak erről a szociálpolitikai menetdíj tételről van szó, hanem az előterjesztésben is olvasható az, hogy ebben a pilot-időszakban ezt a kompenzációs összeget a minisztérium kérése, felhívása, javaslata alapján a Volánbuszon keresztül kapja meg az önkormányzat. 50 % pilot-időszakról beszélek. Megkerestük a minisztériumot, hogy december 31-i határidővel szeretnénk folytatni a korábbi gyakorlatot, a vármegye díjtermék elfogadását a helyi közösségi közlekedésben. Erre visszacsatolást még a mai napig nem kaptunk, hogy erre lesz-e 50%-os kompenzáció, avagy az önkormányzatnak a terhe lesz. Hiszen ha az önkormányzat terhe lesz, akkor nem beszélünk 50%-os kompenzációról, ami megjelenik 100%-ban a mi veszteségfinanszírozásukban, amit tőlünk a szolgáltató el fog kérni. Ha elfogadtuk volna a döntést úgy, hogy nincsen bérletvásárlás akár intézmény, vagy magánszemély kapcsán, akkor nem jelenik meg ez a nyilvántartásban, hanem nyilván mindenki egy személyigazolvány vagy diákigazolvány felmutatásával ingyen utazhat. Tegnap tankerületi igazgató úrral egyeztettem, és megkérdeztem tőle, azt mondta, hogy 3267 14 év alatti diák van Zalaegerszegen. Természetesen az arányokat, hogy ebből mennyi a vidéki, és mennyi a zalaegerszegi, azt nem tudom, ezt meg kell vizsgálni, azt sem, hogy kit visznek esetleg gépjárművel, vagy ki megy akár gyalog, tehát nyilván itt az arányok változhatnak. De azt látni kell, hogy az eredeti vármegye díjtermék 9.450 Ft, 945 Ft a kedvezmény, ennek a különbségét, és a 945 Ft-ot is, tehát a 9.450 Ft ez tulajdonképpen, ha nincs vásárolt díjtermék, a Volánbusznál ez hiányzik. Ha ezt az összeget és a diákszámot esetleg megfelezem, és felszorozom 12-vel, ez több mint 100 millió Ft, tehát 120-130 millió Ft-ot kiveszünk a Volánbusz rendszeréből. Kitől kérjük a kompenzációt? A Volánbusztól. Tehát azt gondolom, hogy azért itt a határidőket, és ezeket a tárgyalási feltételeket összhangba kell hozni, hiszen az nem érdeke az önkormányzatnak, hogy ilyen mértékű bevételkiesés legyen. Természetesen, ahogy polgármester úr is mondta, ha az iparüzési adó és egyéb bevételek ezt lehetővé teszik, akkor igen, hozzájuk meg felelősségteljesen ezt a döntést, és ha olyan pénzügyi megállapodást tudunk kötni. Azt se felejtsük el, hogy a vármegye díjtermék elfogadásával természetesen nemcsak zalaegerszegieknek, hanem az egész megyének kedvezünk tulajdonképpen, aki vidékről érkezik, ő is használhatja a helyi közösségi közlekedést, és nem veszi meg a 2.500 Ft-os tanulóberletet, tehát ez is bevételkiesés. Most egy pénzügyi részét mondom nyilván ennek a történetnek, de az abszolút a családok, és nyilván a diákok felé ez egy pozitív lehetőség már ez a 945 Ft, és természetesen az is, ha ez teljesen ingyen lesz. Azt gondolom, ha már megyéről és megyei kedvezményekről beszélünk, akkor ott nem csak az önkormányzatnak van felelőssége, hanem az államnak is a pénzügyi kompenzáció vonatkozásában.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát ha lejár a pilot-időszak, és már nincs az állami 50-50 %-os megosztás, akkor egyszer magunkra húzunk plusz 50 millió Ft kiadást a mostanihoz képest, és még ennek a döntésnek a meghozatalával nagyjából egy 100 millió Ft-tal kalkulálhatunk. Azért az jelentős!

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Köszönöm szépen, megértettük! De eddig úgy tűnik, hogy az államnak nem volt reakciója arra, hogy a Volánnak ezt a százvalahány milliót odaadja kompenzációként, és úgy tűnik, hogy a Volánnál is, és a városnál is teljes veszteség van, és csak az állam nyert azzal, hogy el tudja adni a bérleteket. Egyrészt a városnál veszteség az, hogy a diákberletek kiestek, a Volán nem kapja meg a megyebérlet és a városbérlet ellentételezését, mert azt az állam vette be, de nem adta tovább. Ha most ezt beterjesztjük, ebből az előterjesztésből legfeljebb az állam károsodik, mert nem folyik be hozzá az az érdemi dolog, a többi kár meg egyébként is annyi lenne, mintha ezt be sem terjesztettük volna. De, hozzáteszem, mint mondtam, elfogadjuk ezt a kompromisszumot, hogy halasszuk el. Úgy gondolom, akkor ez legyen egy érv, egy tárgyalási pozíció, hogy ha nem kompenzál, akkor van egy ilyen javaslat. Oldjuk meg!

Gecse Péter alpolgármester:

Talán még annyit, ha a Volánbusz Zrt.-t bevételkiesés éri, akkor az államot is, hiszen az államnak kell azokat a működési forrásokat részben akkor kiegészíteni, és kompenzálni, tehát ez ilyen szempontból összefügg.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kevésbé finoman fogalmazva, alpolgármester úr arra utal, hogy az elmúlt 34 éves tapasztalatunk az, hogy végül mégiscsak az önkormányzatnál fog landolni. Akkor tehát lesz egy 4. pontunk, amely arra vonatkozik, hogy az előbbi feltételekkel, minden egyes szempontot érvényesítve, szeptemberben hozzuk meg az ezzel kapcsolatos végleges döntést.

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy további kérdés van-e Rózsa Tamás úrhoz, vagy ő szeretne-e reagálni. Ő könnyű helyzetben van, neki csak hátra kell dőlni, nekünk meg fizetni kell.

Rózsa Tamás üzemvezető:

Nagyon sok, a közlekedési szakmában napi szinten használt fogalom röpködött most itt ebben az elmúlt 10-15 percben, nem mindegyik a helyén. Én nem szeretném most ezeket itt helyrerakni, viszont ahogy eddig is, úgy ezután is a segítségünket felajánlom ennek az előterjesztésnek akár az előkészítésében, a számoknak a bemutatásában, a fogalmak helyrerakásában.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönjük szépen!

További hozzászólás nincs. A határozati pontokról külön szükséges szavazni. Kérem a közgyűlés tagjait, először a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a közgyűlés tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Az új, 4. határozati pont szerint a szeptemberi közgyűlésen, minden szempontot figyelembe véve, a pénzügyi vállalást is, a különböző tárgyalási formákat is, és a technikai megoldást is megnézve kerüljön elének az előterjesztés a 14 év alatti ingyenesség biztosításáról. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 104/2024. (VI.13.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZMJVÖK 71/2023. (V.18.) határozat végrehajtási határidejét 2024. szeptember 30. napjára módosítja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a VOLÁNBUSZ Zrt-nek a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2023. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. által kimutatott 546.339.503,- Ft ellentételezési igény megfizetéséről – a hatályos közszolgáltatási szerződésben meghatározottak szerint – gondoskodjon.

Határidő: ellentételezési igény 50 %-ának megfizetésére: 2024. június 30.
ellentételezési igény 50 %-ának megfizetésére: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a helyi személyszállítási közszolgáltatásban az ország- és Zala vármegyebérletet 2024. július 01. napjától 2024. december 31. napjáig.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a helyközi díjtermékek elfogadása miatt felmerülő bevételkiesés megtérítésének változatlan feltételekkel történő biztosítása érdekében az Építési és Közlekedési Minisztériummal, és felhatalmazza az esetlegesen szükséges megállapodások aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a helyi személyszállítási közszolgáltatásban a zalaegerszegi állandó lakcímmel rendelkező 14 éves kor alatti gyermekek ingyenes utazásának lehetőségét, figyelembe véve az önkormányzat pénzügyi vállalását, a különböző támogatási formákat és a technikai feltételeket, továbbá a javaslatot terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2024. szeptember 12.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*10:40 órakor
Bognár Ákos képviselő kiment az ülésről.
A testület létszáma: 14 fő*

21. Tájékoztató a bizottságok 2022. május 1. - 2024. május 31. közötti időszakban végzett munkájáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a bizottsági elnököket, hogy szeretnék-e kiegészíteni az anyagot. Hozzászólás nincs. Kérem a testület tagjait, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a bizottságok 2022. május 1. - 2024. május 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló tájékoztatót.

22. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által létrehozott településrészi önkormányzatok 2019-2024. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem esetleg a településrészi önkormányzati vezetőket, hogy szeretnék-e szólni? Nincs hozzászólás. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Előre bocsátva, támogatom az előterjesztést! Szeretném megköszönni minden településrészi önkormányzatnak, amelyik foglalkozik az idősek és a településrészen tevékenykedő nyugdíjasklubok segítségével, támogatásában, programjaikhoz való hozzájárulással, és több jó példát is tudnék ebben felmutatni, ami a településrészek hozzáállását bizonyítja. Legutoljára polgármester úrral közösen voltunk jelen Csácsbozsokon, a csácsi városrészben, ahol az ottani Nyugdíjas Klub dalköre tartott egy jubileumi bemutató előadást, rendezvényt, és ott bizony gálánsan járult hozzá a településrészi önkormányzata ennek a nyugdíjasklubnak a működéséhez, és a dalköréhez természetesen. Nem egyedi példa, de ezt azért hoztam fel, mert ez volt a legutolsó. Természetesen mindegyik településrészi önkormányzatnál tudnék erre példákat felsorolni, köszönöm, és remélem, hogy nemcsak a nyugdíjasklubokra és a nyugdíjasklubokban dolgozó, tevékenykedő idősekre figyelnek, hanem a településrészi többi nyugdíjasára, és idős emberére is. Ez a reményem valóság is, a jövőben is kívánom, hogy legyenek figyelemmel erre, kérem szépen őket, és köszönöm még egyszer!

Balaicz Zoltán polgármester:

Valamennyien köszönjük a településrészi önkormányzat vezetőinek és a részönkormányzati tagoknak a kiváló munkáját!

További hozzászólás nincs. Kérem a testület tagjait, hogy alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **14 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által létrehozott településrészi önkormányzatok 2019-2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

23. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2023. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány, a Lakhatásért Közalapítvány, illetve a Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány beszámolója van előttünk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Bocsánat, hogy megint szót kértem, és nem akarom húzni az időt, de visszautalnék a fiatal házasok problémájára, illetve az egyedülállók problémájára, lakhatására, és a közben Kiss Ferenc által elmondottakra is, hogy rengeteg az üres lakás a városban, amit sokan nem használnak, de nyilván a magánszemélyt nem kényszeríthetjük arra. De a Lakhatásért Közalapítvány például felvehetné ezt, és ez is csak egy bővítése annak a lehetőségnek, amiben mondjuk tudnánk támogatni azokat az egyedülálló fiatalokat, akik mondjuk gyermeket nevelnek. Felvehetné a programjuk közé azt, hogy mondjuk ő bérel lakást számukra, és valamilyen lakbért szed utána természetesen az oda beutalttól. Lesz veszteségi különbség, de ezt meg az alapítvány esetleg állhatná. Tehát ez is egy támogatási forma lenne, és ezzel bővílné az a kör, hogy minél kevesebben legyenek azok, akik egyébként nem jutnának lakáshoz, pontosan olyan okból, amit polgármester úr is elmondott, hogy megfizethetlenné válik már a fiatalok számára, de szerintem másnak is lassan az új lakás beruházása, megvásárlása, vagy akár csak, hozzáteszem, a réginek a megvásárlása is, mert hiszen a jövedelmi viszonyaik nem teszik ezt lehetővé, és a gazdasági körülmények, a banki körülmények, a hitelkörülmények sem olyanok, amelyekben erre megfelelő fedezet nélkül kapnának lehetőséget. Köszönöm szépen, ezt teszem csak hozzá!

Balaicz Zoltán polgármester:

Csak egy kis számolásra hívom képviselő urat! Tudjuk azt, hogy a Lakhatásért Közalapítványt hány millió forinttal tudjuk támogatni évente?

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Tudom, látom, és azt is tudom, hogy az önkormányzat támogatja.

Balaicz Zoltán polgármester:

És csak az önkormányzat! Ha egy átlagos albérlet havi 120.000 Ft, az egy évben 1,4 millió Ft, ha csak 50 ilyen egyedülállót szeretne a Lakhatásért Közalapítvány támogatni, az egy 60 millió Ft-os 'röpke' kiadást jelent a Lakhatásért Közalapítványnak.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Még mindig olcsóbb, mint lakást építenünk, ami milliárdos tétel, és ha a lakosságot akarjuk támogatni, a mi lakosságunk, és azért vagyunk, bocsánat, ha populista ez a kijelentés.

Balaicz Zoltán polgármester:

Populistának populista, de ebben nincsen semmi új. Inkább arra mutatnék rá, hogy számos olyan elvet kellene ez esetben érvényesíteni, hogy ki az a személy, akit szociális alapon – mert akkor innentől kezdve máris ez szociális támogatássá változik, és nem egy egyedülállónak nyújtott segítségnyújtás –, hogy kik azok, akik szociális alapon jogosultak arra, hogy egy önkormányzat helyettük milliókat fizessen ki albérleti

támogatás címén. Hát, képviselő úrnál, meg nálam is százával jelentkeznének azok a zalaegerszegiek, akik jogosan vetik föl, hogy mi az, hogy kiválasztott 50 embernek az önkormányzat kifizeti az albérleti díját, míg sok ezer zalaegerszeginek meg nem. Ez szerintem olyan felvetés, ami nagyon-nagyon komoly következményekkel járna. Ráadásul, mivel ez ebben a pillanatban szociális támogatássá minősülne, onnantól kezdve nyilván egy közgyűlés keretein belül, egy nyilvános ülésen meg nem nevezve, de pont azokat tudná csak támogatni, mivel szociálissá válik, akiket nem biztos, hogy célként szerettünk volna meghatározni.

10:49 órákor

Bognár Ákos képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 15 fő

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Bocsánat, de csak körbejártam a lehetőséget, és ez is egy lehetőségadalék. De ha visszaütök a 14 évesekre, azt mondtuk, hogy járjuk körbe mindenképpen azt a problémát, a gyengébb gazdaság miatt, ezt sem ártana körbejárni. Részben ilyen okok miatt, részben, amit korábban megbeszéltünk annál a napirendnél, mert lehet, hogy találunk módokat arra, hogyan is lehetne enyhíteni a lakhatási problémáikat.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem, van-e további hasonló javaslat? Nem muszáj populistának lenni, lehet reális is! További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 105/2024. (VI.13.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány, a „Lakhatásért” Közalapítvány, valamint a Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a közalapítványok Kuratóriumának elnökeit a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán polgármester 10:50 órától **zárt ülést** rendel el, melynek keretében a testület a 24. – 25. napirendi pontokat tárgyalja meg. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

*Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 10:55 órától **nyilvános ülés** keretében folytatja a munkát.*

26. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

(Az interpellációs kérdésekre adott válasz a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Interpellációs kérdésekre szeretnénk először válaszolni, Gecse Péter alpolgármester úr válaszol Góra Balázs képviselő úrnak.

Gecse Péter alpolgármester:

Ha esetleg nem kell felolvasom, annyi kiegészítést mindenképpen tennék hozzá, hogy az Áldozatok emlékműve kapcsán feltett kérdéssel kapcsolatban itt nemcsak tisztítást, hanem bizonyos mértékű javítási munkákat is el kell végezni, ezért itt az aktuális információim szerint június 30-ig ez meg is történik, tehát az intézkedés megtörtént. De egy sima, úgymond tisztítási munkánál azért több kell, úgyhogy ezt mindenképpen ezzel a határidővel igyekezzük elvégezni. Még annyit szeretnék mondani, hogy jelenleg természetesen egyéb közterületi alkotásoknál, és a temetőben is egyéb védett sírhelyeknél zajlanak munkák, és így egy csomagban fogja az adott cég ezt elvégezni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Képviselő úr elfogadta a választ. Szintén Gecse Péter alpolgármester úr válaszol Kiss Ferenc képviselő úrnak.

Gecse Péter alpolgármester:

Kérdezem képviselő urat, hogy felolvassam-e a választ. Igen. Ez részben Bognár Ákos önkormányzati képviselő urat is érinteni fogja.

„Tisztelt Képviselő Úr! Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. május 16-i ülésén elhangzott interpellációjára az alábbi választ adom. A Köztársaság utca 89. számú társasház képviseletében 2024. március 22-én érkezett írásos kérelem az épület déli oldalán lévő mozgássérült parkolóhely megszüntetése érdekében, mivel a várakozóhelyet addig rendszeresen használó lakó év elején sajnos elhunyt. A társasház környezetében további mozgássérülteknek kialakított parkolóhely rendelkezésre áll. Javasoljuk, hogy a parkolóhelyek helyének kijelöléséről a lakóközösség hozzon többségi döntést.

A Köztársaság utcai csatlakozástól a kiszolgáló úton záróvonal van felfestve, mely tiltja a parkolást. A közlekedési szabályok betartása érdekében a helyszínen megállni tilos jelzőtábla kihelyezéséről gondoskodunk.”

Tehát itt tulajdonképpen egyértelmű a helyzet, de egy tábla kihelyezésével ezt próbáljuk még egyértelműbbé tenni. A másik esetében pedig itt részben Bognár Ákos önkormányzati képviselő úr már az előző közgyűlésen reagált erre, de most ezt a javaslatot hoznánk, illetve javasoljuk, hogy a lakóközösség erről hozzon döntést, ha itt a lakóközösségen belül nincs egyetértés.

Kiss Ferenc képviselő:

Elfogadom! Beszéltem a képviselővel, valóban szó volt róla, ők javasolták, hogy ne ott legyen, de most már módosítanak. Azt mondták, hogy a lakóközösségi megbeszélésen döntenek arról, hogy akkor visszaállítják, vagy hova kérnék. Különben köszönöm szépen a választ!

Balaicz Zoltán polgármester:

Szintén Gecse Péter alpolgármester úr válaszol Dr. Kocsis Gyula képviselő úrnak.

Gecse Péter alpolgármester:

Képviselő urat kérdezem, felolvassam-e a választ. Két felvetés volt, egyrészt a vasútállomás környéki parkolók kapcsán, a vasútállomás felújításával foglalkozó kormányzati projekt részben erre reményeink szerint a jövőben, majd ha megvan a megfelelő finanszírozás, akkor lehetőséget fog a déli irányban teremteni. Nyilván itt a terveknek a véglegesítése hamarosan meg is történik.

A Keresztury Ház esetében pedig, ahogy említettem, az előzetes munkálatok a belső fal

vizedése miatt már megtörténtek, de ezzel a június végi határidővel fogjuk megkapni a további munkálatokra az ajánlatot. Tehát tulajdonképpen ez a munka folyamatosan zajlik, és ha természetesen komolyabb műszaki tartalom kell, akkor még biztos szükség lesz majd forrás hozzárendelésére.

Dr. Kocsis Gyula képviselő:

Köszönöm ezt a választ, alpolgármester úr! Egy dolog, hogy mind a két válaszban, tehát a Keresztury Háznál és a vasútnál is jövőbeli lehetőségeket említ, hogy a jövőben majd megoldják, betervezték, és majd 2025-re lesz. Most az vasútról beszélek, hogy az utazóközönségnek nem csak a jövőben vannak parkolási gondjai, hanem most is. Tehát átmenetileg is meg lehetne oldatni a vasúttal, hogy a szabad területein, jobb oldalt, a Zrínyi út kifelé néző részén, a Zrínyi út felőli részen van lehetősége ilyenre, oldja meg ezt a parkolást. Természetesen az üdvözlendő, hogy a jövőben, ha felújításra kerül a ház, a vasútállomás, akkor ott kialakulnak kulturált módon a parkolási lehetőségek.

A Keresztury Háznál is azt írja, hogy ennyi pénz van rá, és a felújítási munkák majd júniusig, kivitelezői árajánlat után fognak megtörténni. Amennyiben megoldották, mert úgy tűnik, hogy valamilyen vizedési probléma okozta a dolgot, tehát akár valamilyen vezetéknek vagy csőnek az eltörése a falban, és ha ezt megoldották, akkor az állag már nem romlik tovább. Ha ez így van, akkor elfogadom ezt a választ, mert utána nyilván a helyreállítás viszont már akkor egy nagyobb tervezést igényel. Ha nincs megoldva, akkor kérem, hogy ez nem nagy összeg, de mindenképpen arra szükséges, megindokolt, hogy ne romoljon tovább az állag. Oldják meg!

Gecse Péter alpolgármester:

Azért is jeleztem a Keresztury Ház vonatkozásában, hogy itt nyilván lépésről lépésre tudunk haladni, tehát látjuk azt, hogy falvizedés, utána nyilván a helyreállítás, és amiről beszéltünk, de itt azért azt is látni kell, ha a falvizedés utáni helyreállítást elvégezzük, akkor még nyilván nem beszélhetünk teljes értékűen akár belső felújítási munkákról, tehát ezt mindenképpen a pénzügyi fedezet függvényében, ütemezetten kell végezni. De értem, képviselő úr, hogy mire céloz, és nekünk is, illetve az önkormányzatnak is ez a célja!

A parkolás vonatkozásában: ez pedig egy projektet illetően egy megoldási javaslat, még korábban megkerestük az államot és a MÁV-ot is az érintett területtel kapcsolatban, amire abban az időszakban nem érkezett pozitív válasz. Természetesen ezt meg fogjuk tenni, de azt is azért szeretném megemlíteni, hogy a kórház környéke, habár egy kicsit távolabb van, de azért az elmúlt időszakban jó pár parkoló épült, akár gondolok a Kovács Károly Városépítő Programra Galbavy képviselő úr körzetében, és még bízunk benne, hogy a tér átépítése kapcsán is ott tovább rendeződhet a helyzet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Végül Dr. Kocsis Gyula képviselő úrnak volt egy nem önkormányzati ügyet érintő, így nem interpellációként kezelt kérése, ez pedig a MÁV InterCityvel kapcsolatos jelzés. Képviselő úrnak elküldtem azt a levelet, amit megfogalmaztunk, és postáztunk vezérigazgató asszonynak, amint kapunk választ, ezt el fogom küldeni képviselő úrnak is.

Miután további interpellációs válasz nincs, ezért most interpellációs kérdéseket lehet feltenni.

Kiss Ferenc képviselő:

Két dologgal szeretnék foglalkozni. Az első, ami megint egy lakossági jelzés volt, a Köztársaság út végén, ahol átadtuk a parkolóhelyeket, óriási, hát nem óriási, de

hamarosan virágzik egy parlagfűfelület, jó nagy. Ehhez kapcsolódna, hogy szerintem az összes többi ilyen átadott építmény, vagy járda, vagy parkoló, vagy bárhol, meg kell nézni, mert ahogy otthagyják a munkaterületet, ott a parlagfű gyorsabban nő, gyorsabban kijön. Ezt majd meg kellene néznünk!

A másik észrevételem, mint a Mi Hazánk képviselőjelöltje, buszmegálló-projekttel foglalkoztam, és szeretném megkérdezni, hogy ezek a buszmegállók milyen elv, mi szerint lettek kiadva a cityposternek, vagy reklámozó cégeknek. Mert van, ahol van, ahol szemben van, és vannak a mi buszmegállóink, ami önkormányzati fenntartásúak, azoknak az állaga, állapota, sőt, a környezete is eléggé elhanyagolt. Akkor inkább adnánk oda a citypostereseknek, vagy nem tudom, ki bérlő, legalább felújítanák a többi buszmegállót is, mert van, amelyik egész jó helyen van, és mégis úgymond leromlott állapotban van. Nagyon szépen megköszönöm, hogy a Landorhegyen megszüntették azt a buszmegállót, de legyen helyette minél előbb egy újabb!

Balaicz Zoltán polgármester:

A parlagfűvel kapcsolatos felvetésre részben Bognár Ákos képviselő úr, részben Gecse Péter alpolgármester úr válaszol, a buszmegállóval kapcsolatban pedig Bali Zoltán alpolgármester úr.

Bognár Ákos képviselő:

A Köztársaság utca végén lévő felújításnál eléggé sok zöldterület is érintett volt, amik utána visszapótlásra kerültek, természetesen ezek a gyomnövények, azt tapasztaljuk a saját háztartások környékén, ezek gyorsabban nőnek, mint a fű. Ez a mai nap délelőtt folyamán már rendeződött, hiszen a városgazdálkodás munkatársai itt lekaszálták a fűvet, nem egy pár nappal ezelőtt szóltam nekik, csak így tudták ütemezni a munkarendjükbe. Valamint különösen figyelnek arra, ha megint ez a tényállás fennállna, akkor újból tudjanak ott fűvet nyírni, egy kis idő eltelik, és amikor a fű megerősödik, akkor jóval kevesebb gyomnövény tud ebben megélni, és így egy idő után szép pázsitos fű lesz. De dolgoznak és foglalkoznak ezzel, ez kifejezett kérésem volt nekem is a felújítás után.

Gecse Péter alpolgármester:

Csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy természetesen köszönjük szépen a figyelemfelhívást, a Műszaki Osztály a Városgazdálkodási Kft.-vel egyeztet, és folyamatosan téma, hogy elkészülnek új beruházások, akár a Kovács Károly Városépítő Programban, akár önkormányzati saját forrásból, ezeknek be kell kerülni majd a Városgazdálkodási Kft. szerződésébe, és ezeket folyamatosan építjük be, és ezek a mellékletben megjelennek.

Bali Zoltán alpolgármester:

Képviselő úr által felvetett gondolatot már vizsgáltuk. Zalaegerszegen jelenleg a citylight poszterekkel rendelkező buszvárókat a JCDecaux multinacionális reklámcég igazgatja, illetve kezeli, karbantartja. Ezért ennek megfelelően egyébként fizet is érte természetesen, és egyébként ez egy nagyon jó konstrukció, közel 50 helyszínen van a városban ilyen citylight poszter, ha jól emlékszem, 2017-ben kötöttük meg az akkor lejáró szerződést a JCDecaux-val egy hosszútávú együttműködés alapjait lefektetve. A Műszaki Osztály már felmérte a lehetőségeket, hogy hol van még egyébként reklámértékkel bíró buszváró, hiszen a képviselő úr által megjelölt, vagy említett Landorhegyi buszváró is szerintem egyébként ilyen, a Platán soron is vannak még kimaradt helyszínek, amiket egyébként szeretnénk majd szintén kiejáranlani reklámcégeknek, mert úgy mondom, hogy ez egy jó konstrukció. Ráadásul úgy kötöttük

meg a megállapodást a JCDecaux-val is, hogy gyakorlatilag a buszvárókban egyébként szigorúan az önkormányzat számára, tehát nem politikai szervezetek számára, 30%-ban ingyenesen biztosít reklámfelületet, bármikor is akartunk fesztivált, bármilyen programot reklámozni, ezeket ő ingyenesen biztosítja az önkormányzat számára, és egyébként még díjat is fizet érte. Készítettünk már egy listát, reményeink szerint az elkövetkező időszakban ezeket ki tudjuk nekik ajánlani, viszont ez egy nagy beruházási költséggel járó projekt, itt 100 milliós nagyságrendekről beszélünk, amikor több tucat helyszínre akarnak építeni egyébként a mi településképi rendeletünknek teljes egészében megfelelő buszvárókat. Bízunk benne, hogy lesz még folytatása ennek, mert egy win-win helyzetet teremt az önkormányzat számára, ő tartja karban, neki kell rendeznie, biztosít felületet az önkormányzat számára, és még egyébként fizet is érte. Hamarosan ezzel fogunk foglalkozni, és reményeim szerint lesznek olyan buszvárók, amiket így meg tudunk újítani. Viszont azt tudni kell, hogy vannak olyan helyszínek, amikbe ők abszolút nem látnak reklámértéket, nem olyan főútvonal mellett van, nem várnak annyian a buszra, és azok biztos, hogy nem fognak elkelni. Az elmúlt időszakban Bazitán, Egerszeghegyen több helyen is az önkormányzatnak saját erőből magának kellett felújítani ezeket a buszvárókat, és az is több millió forintos költséget jelentett. Egyébként azok is nagyon szépek, de természetesen azokat sajnos mi fizetjük.

Kiss Ferenc képviselő:

Köszönöm szépen a válaszokat! Bognár Ákos képviselőtársamnak megköszöntem a gyors intézkedést, de azért mondom, hogy ezeket a területeket ellenőrizni kell. Most azt nem tudom, hogy a lakosok is tehetnének ott az épületek körüli környezetért, erre felhívtam a figyelmet. Azt mondták, valószínűleg ha levágják, akkor rövid idő alatt újra kinő, mert azt irtani kellene. Nekünk arra kapacitásunk nincs, a lakosoknak, az ott lakóknak kéne valahogy a környezetükkel jobban foglalkozni, mert gyakorlatilag újra ki fog nőni, újra meg fog nőni, mi a kaszáláson kívül más megoldást valószínűleg nem tudunk.

Alpolgármester úrnak is köszönöm szépen a választ!

Balaicz Zoltán polgármester:

További jelentkezés nincs!

Megköszönöm valamennyi képviselőtársamnak a mai aktív és korrekt munkáját. Rendes közgyűlés keretében szeptemberben fogunk újra találkozni, de valószínűleg, ahogy jeleztem, júliusban és augusztusban lehet, hogy még lesz rendkívüli közgyűlésünk is. Még egyszer megköszönöm a mai munkájukat!


*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 11:10 órakor bezárta.*


Balaicz Zoltán
polgármester

K.m.f.




Dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző


Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető