

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2024. SZEPTEMBER 16.

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVÖK 23/2024. (IX.16.) ÖR.

a 2024. évi költségvetésről szóló
1/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról

ZMJVÖK 24/2024. (IX.16.) ÖR.

a közterületek használatáról szóló 23/2021.
(IV.12.) önkormányzati rendelet és az
önkormányzati hatósági ügyek
végrehajtásáról szóló 10/2018. (IV.13.)
önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVÖK 112/2024. (IX.12.) határozata	Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
ZMJVÖK 113/2024. (IX.12.) határozata	A Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága által jelzett likviditási probléma kezelése
ZMJVÖK 114/2024. (IX.12.) határozata	A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása
ZMJVÖK 115/2024. (IX.12.) határozata	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló szabályzat módosítása és csatlakozás az ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához
ZMJVÖK 116/2024. (IX.12.) határozata	Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac alapító okiratának módosítása
ZMJVÖK 117/2024. (IX.12.) határozata	Betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet ellátására pályázat kiírása
ZMJVÖK 118/2024. (IX.12.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Koncepciója [2024-2027.]
ZMJVÖK 119/2024. (IX.12.) határozata	Együttműködési megállapodás a ZTE FC Zrt-vel
ZMJVÖK 120/2024. (IX.12.) határozata	Alapítvány támogatása
ZMJVÖK 121/2024. (IX.12.) határozata	A Zalaegerszeg 0805/12 hrsz-ú út, valamint az Esthajnal és Jedlik Ányos utcák menti ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala
ZMJVÖK 122/2024. (IX.12.) határozata	A Zalaegerszeg 0805/9 és 0805/10 hrsz-ú ingatlanokra tervezett lakóterület fejlesztés telepítési tanulmánytervének, valamint a kapcsolódó településrendezési szerződés szerződéses feltételeinek elfogadása
ZMJVÖK 123/2024. (IX.12.) határozata	A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezés céljából

ZMJVÖK 124/2024. (IX.12.) határozata	A Zalaegerszeg, Mártírok útja 50. sz. alatti 3242 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének módosítása
ZMJVÖK 125/2024. (IX.12.) határozata	A díjtermékek felülvizsgálata a helyi személyszállítási közszolgáltatásban
ZMJVÖK 126/2024. (IX.12.) határozata	Javaslat a gébárti fürdőlétesítmények (Tóstrand, Termálfürdő és vízgépészet) hosszú távú üzemeltetésére
ZMJVÖK 127/2024. (IX.12.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021-2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve aktualizált verzióinak elfogadása
ZMJVÖK 128/2024. (IX.12.) határozata	A 2025-2039. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2024. szeptember 12-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2024. szeptember 12-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 23/2024. (IX.16.) önkormányzati rendelete a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében és 34. § (1)-(4) bekezdésében, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény rendelkezései alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

1. §

A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi összes bevételének előirányzatát 55.701.828 E Ft-ban, ezen belül a költségvetési bevételek összegét 31.270.655 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 8.488.743 E Ft
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 7.562.937 E Ft
- c) közhatalmi bevételek 8.507.058 E Ft
- d) működési bevételek 5.998.214 E Ft
- e) felhalmozási bevételek 597.148 E Ft
- f) működési célú átvett pénzeszközök 59.115 E Ft
- g) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 57.440 E Ft. A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 6. és 9. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2024. évi összes kiadásának előirányzatát 55.701.828 E Ft-ban, ezen belül a költségvetési kiadások összegét 48.186.613 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) személyi juttatások 7.018.962 E Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 1.030.598 E Ft
- c) dologi kiadások 12.113.555 E Ft
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai 130.749 E Ft
- e) egyéb működési célú kiadások 6.770.134 E Ft, ebből működési célú tartalék 266.579 E Ft
- f) beruházási kiadások 14.481.508 E Ft, ebből tartalék 720.109 E Ft
- g) felújítási kiadások 4.966.684 E Ft, ebből tartalék 10.000 E Ft
- h) egyéb felhalmozási célú kiadások 1.674.423 E Ft. A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 7., 8. és 10. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(3) A költségvetési hiány összegét 16.915.958 E Ft-ban, ebből a működési hiányt 5.586.853 E Ft-ban, a fejlesztési hiányt 11.329.105 E Ft-ban állapítja meg.

- a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:
 - aa) Előző évek maradványának igénybevétele működési célra 4.092.707 E Ft
 - ab) Előző évek maradványának igénybevétele felhalmozási célra 4.586.313 E Ft
 - ac) Forgatási célú értékpapír beváltás működési célra 3.891.509 E Ft
 - ad) Forgatási célú értékpapír beváltás felhalmozási célra 11.860.644 E Ft
- b) Finanszírozási bevételek összesen 24.431.173 E Ft
- c) Finanszírozási kiadások (működési célra) 192.363 E Ft
- d) Forgatási célú értékpapír vásárlás (működési célra) 2.205.000 E Ft
- e) Forgatási célú értékpapír vásárlás (felhalmozási célra) 5.000.000 E Ft
- f) Finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés fejlesztési célra) 117.852 E Ft
- g) Finanszírozási kiadás összesen: 7.515.215 E Ft”

2. §

A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közgyűlés a költségvetési szervek létszámát 1.065,5 főben, a 12. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.”

3. §

(1) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

MELLÉKLETEK

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
24/2024. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló
23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet és
az önkormányzati hatósági ügyek végrehajtásáról szóló
10/2018. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 9. §-ában és 104. § (1) bekezdés e) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésében, 142/B. §-ában, 142/C. § (1)-(2) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás; a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőkenység és a résztvevőkenység körébe tartozó, hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek végzésének, valamint a közszolgáltatási résztvevőkenység igénybevételeinek részletes szabályairól szóló 69/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet 13. § (10), 14. § (1) és 21. § (3) bekezdéseiben foglalt rendelkezése alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati hatósági ügyek végrehajtásáról szóló 10/2018. (IV.13.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a jegyző foganatosítja a cselekmény végrehajtását jogtalan közterület-használat esetén a közterület eredeti állapotának helyreállítása céljából az építmény elhelyezésével megvalósuló közterület-használat kivételével.”

2. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 9. §-ában és 104. § (1) bekezdés e) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésében, 142/B. §-ában, 142/C. § (1)-(2) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás; a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőkenység és a résztvevőkenység körébe tartozó, hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek végzésének, valamint a közszolgáltatási résztvevőkenység igénybevételeinek részletes szabályairól szóló 69/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet 13. § (10), 14. § (1) és 21. § (3) bekezdéseiben foglalt rendelkezése alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a közigazgatási

szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

3. §

(1) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés l) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nincs szükség közterület-használati engedélyre a közterület alábbi célokra történő igénybeviteléhez:)

„l) a karácsonyi ünnepeket követően a fenyőfahulladéknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a résztevékenység körébe tartozó, hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek végzésének, valamint a közszolgáltatási résztevékenység igénybevitelének részletes szabályairól szóló 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet) 13. § (10) bekezdése szerinti, közlekedés akadályozása nélküli tárolásához;”

(2) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése a következő m) ponttal egészül ki:

(Nincs szükség közterület-használati engedélyre a közterület alábbi célokra történő igénybeviteléhez:)

„m) a 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében meghatározott esetben.”

(3) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A (2) bekezdésben meghatározott esetben is az egy társasházhoz tartozó ingatlanhasználók számára társasházanként összesen legfeljebb 4 m² közterület-használata engedélyezhető egyéni fizetőhelyre történő szétválás esetén is.”

(4) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A karácsonyi ünnepek után a fenyőfák közterületről történő elszállítása érdekében - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet ellátó koncessziós társaság vagy annak koncesszori alvállalkozója eltérő rendelkezése hiányában - a tulajdonos köteles a fenyőfát a hulladékgyűjtő edények mellett vagy a hulladékgyűjtő edények szokásos kihelyezési helyén elhelyezni.”

4. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Nem adható közterület-használati engedély csomagautomata elhelyezéséhez.”

5. §

(1) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 18. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)

„h) a hulladékgyűjtő szigetnek a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet ellátó koncessziós társaság vagy annak koncesszori alvállalkozója általi kialakítása esetén a használtruha-gyűjtő konténerek kivételével; ”

(2) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 18. §-a a következő i) és j) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)

- „i) a 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében meghatározott esetben;
j) a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény 5/A. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott esetekben.”

6. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület-felügyelő a helyi közúton vagy egyéb közterületen közterület-használati engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel rendelkező üzemképtelen járművet – ideértve a mezőgazdasági vontatót, lassú járművet és járműszerelvényt – a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetést tartalmazó értesítés kézhezvételétől vagy elhelyezésétől számított 10 napot követően elszállíthatja.”

7. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 6. alcíme a következő 23/A. §-sal egészül ki:

„23/A. §

A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű közterületen való tárolásának engedélyezése során figyelembe kell venni a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló 261/2011. (XII. 7.) Korm. rendeletben foglaltakat.”

8. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A polgármester önkormányzati érdekből bármikor jogosult a közterület-használati engedélyt megvonni. Ez esetben a használatba vevő kérelmet nyújthat be a közterület-használat másik közterületen való biztosítására a befizetett díjtétel figyelembevételével. Amennyiben a közterület-használat folytatására csak másik díjővezetbe tartozó közterületen van lehetőség, a használatba vevő részére a befizetett közterület-használati díj arányos részét vissza kell téríteni, vagy az újabb közterület-használati engedély alapján fizetendő közterület-használati díjba be kell számítani. Amennyiben másik közterületre vonatkozóan közterület-használati engedély iránti kérelmet a használatba vevő nem nyújt be, részére az engedély megvonásának időpontját követő időszakra már befizetett közterület-használati díjat vissza kell téríteni. Önkormányzati érdekek minősülnek különösen a 13. § (8) bekezdésében felsorolt esetek.”

9. §

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 28. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Jogtalan közterület-használat esetén a polgármester vagy a Közterület-felügyelet felhívja a közterület használójának figyelmét a tevékenység azonnali felfüggesztésére, abbahagyására, a közterület-használatot megelőző eredeti állapot azonnali helyreállítására, szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén az előírások betartására és az engedélynek megfelelő állapot azonnali helyreállítására.

(5) Amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 5 napon belül nem tesz eleget, a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget mulasztó költségére elvégeztetheti az építmény elhelyezésével megvalósuló közterület-használat kivételével. Az építmény elhelyezésével megvalósuló közterület-használat esetén a polgármester az Ákr. végrehajtásra vonatkozó szabályai szerint jár el.”

10. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 29. §-a.

11. §

Ez a rendelet 2024. október 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 112/2024. (IX.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 102/2022. (VI.16.), 3/2023. (II.15.), 201/2023/2. (XII.14.), 202/2023/2. (XII.14.), 204/2023/1. (XII.14.), 16/2024. (II.15.), 18/2024/1. (II.15.), 20/2024. (II.15.), 32/2024/1. (III.21.), 35/2024. (III.21.), 45/2024. (IV.18.), 47/2024. (IV.18.), 61/2024. (V.16.), 62/2024. (V.16.), 63/2024. (V.16.), 77/2024. (V.16.), 78/2024/1. (V.16.), 80/2024/1. (V.16.), 84/2024. (V.16.), 86/2024. (V.16.), 87/2024. (V.16.), 90/2024/I. (VI.13.), 91/2024. (VI.13.), 92/2024. (VI.13.), 93/2024. (VI.13.), 94/2024. (VI.13.), 95/2024. (VI.13.), 96/2024. (VI.13.), 97/2024. (VI.13.), 99/2024. (VI.13.), 101/2024. (VI.13.), 102/2024. (VI.13.), 103/2024. (VI.13.), 104/2024/2., 4. (VI.13.), 105/2024. (VI.13.), 106/2024. (VI.13.), 107/2024. (VI.13.), 108/2024/1.1., 1.2., 2.1.1., 2.2.1. (VIII.08.), 109/2024. (VIII.08.), 110/2024. (VIII.08.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról **elfogadja**.
- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:
 1. a **79/2022. (V.12.)** határozat **2. pontjának végrehajtási határidejét 2025. augusztus 30-ra módosítja.**
 2. a **114/2022. (VII.28.)** határozat **II.11.2. pontját hatályon kívül helyezi.**
 3. a **12/2023. (II.15.)** határozat **2. pontjának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**
 4. a **91/2023. (VI.15.)** határozat **II. pontjának végrehajtási határidejét 2025. január 31-re módosítja.**
 5. a **158/2023. (XI.16.)** határozat **végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.**
 6. a **173/2023. (XII.14.)** határozat **II.5. pontjának végrehajtási határidejét 2025. január 31-re módosítja.**
 7. a **197/2023. (XII.14.)** határozat **vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó feladatát hatályon kívül helyezi.**
 8. a **199/2023. (XII.14.)** határozat **I.2. és II.2. pontja végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**
 9. a **79/2024. (V.16.)** határozat **I. pontja végrehajtási határidejét 2024. november 30-ra módosítja.**
 10. a **98/2024. (VI.13.)** határozat **„szerződés aláírására” feladat végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.**

Tárgy: A Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága által jelzett likviditási probléma kezelése

ZMJVÖK 113/2024. (IX.12.) határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága részére a 2024. évi költségvetése zavartalan végrehajtása, likviditásának fenntartása érdekében 43.754 eFt összegű, egyszeri

fenntartói pótfinanszírozást biztosít a céltartalékban szereplő „Intézmények egyéb feladatainak évközi finanszírozása” terhére. Az intézmény a 2024. július–december hónapokban teljesített bevételekkel és kiadásokkal köteles elszámolni az önkormányzat felé a 2024. évi beszámoló keretében.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: - a pénzügyi fedezet biztosítására: 2024. évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítása,
- az intézmény vezető értesítésére: a rendelet kihirdetésének napja

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhívja Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága főigazgatójának figyelmét arra, hogy a 2025. évi intézményi költségvetés elkészítésekor a bevételeit a várhatóan realizálható régészeti bevételek figyelembevételével tervezze, és a kiadásokat azokkal összhangban állapítsa meg, valamint készítsen intézkedési tervet arra vonatkozóan, hogy a tervezett régészeti bevételek elmaradása esetén mely kiadási tételek csökkenthetők a működőképesség fenntartása érdekében.

Határidő: 2025. évi költségvetés készítése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre: Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága főigazgatója

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Zalaegerszegi Múzeumok Igazgatósága részére folyósított, jelenleg fennálló 22.450 eFt összegű kölcsön törlesztésének átütemezését 2025-2026. évekre az alábbiak szerint:

2025. évben 9.700 eFt

2026. évben 12.750 eFt

A közgyűlés felkéri a polgármestert a megállapodás pénzügyi ütemének módosítására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása

ZMJVÖK 114/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2/2024. (II.15.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2024. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	tárgy- év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	8.417.000	8.460.000	8.560.000	8.660.000
Tulajdonosi bevételek	02	664.521	500.000	500.000	500.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	90.058	90.000	90.000	90.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	597.148	80.000	70.000	60.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	9.768.727	9.130.000	9.220.000	9.310.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	4.884.364	4.565.000	4.610.000	4.655.000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	236.961	224.144	211.328	198.508
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	236.961	224.144	211.328	198.508
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19				
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	236.961	224.144	211.328	198.508
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	4.647.403	4.340.860	4.398.672	4.456.492

A polgármester figyelemmel kíséri a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

Tárgy: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló szabályzat módosítása és csatlakozás az ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához

ZMJVÖK 115/2024. (IX.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló szabályzatának (a továbbiakban: Szabályzat) módosítását 2024. szeptember 13-i hatállyal jóváhagyja az alábbiak szerint:

A Szabályzat IV. pontjának 4. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az ösztöndíj havi összege: legalább 1.000 Ft, de legfeljebb 20.000,- Ft, melyet úgy kell meghatározni, hogy 100 forinttal maradék nélkül osztható legyen.”

A Szabályzat V. pontjának 3. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Szociálisan rászoruló különösen az a pályázó, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap (28.500,- Ft) 750 %-át és vagyonnal nem rendelkezik.”

A Szabályzat V. pontja az alábbi 5. bekezdéssel egészül ki:

„A pályázatok elbírálása során a különösen hátrányos szociális helyzetre tekintettel előnyben részesítendő a pályázó, ha

- 1. árva vagy félárva,*
- 2. gyermekét egyedül nevelő (egyedülálló) szülővel él egy háztartásban,*
- 3. tartós beteg, vagy a háztartásában folyamatos ellátást igénylő beteg hozzátartozóról gondoskodnak,*
- 4. szülője, gondviselője nyugdíjas,*
- 5. háztartásában az ellátottak száma három, vagy annál több,*
- 6. kollégiumi ellátásra jogosult, de helyhiány miatt abban nem részesül.”*

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. szeptember 12.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához és felkéri a polgármestert, gondoskodjon az erről szóló szándéknyilatkozat aláírásáról, valamint tegye meg a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket.

Az ösztöndíj fedezetét a közgyűlés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének szociális és igazgatási ágazat kerete terhére tervezi biztosítani.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésekor a Bursa Hungarica ösztöndíjak fedezetéről gondoskodjon.

Határidő: *a csatlakozási nyilatkozat beküldésére: a kiíró által meghatározott időpont*

fedezet biztosítására: a 2025. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac alapító okiratának módosítása

ZMJVÖK 116/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac melléklet szerinti alapító okiratot módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2024. szeptember 23.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: Betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet ellátására pályázat kiírása

ZMJVÖK 117/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a betöltetlen zalaegerszegi VIII. számú háziorvosi körzet ellátására nyilvános pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

Pályázatot meghirdető szerv: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
8900 Zalaegerszeg, Kossuth utca 17-19. Tel.: 92/502-100

Meghirdetett munkahely és beosztás: háziorvos (zalaegerszegi VIII. számú háziorvosi körzet, a körzet ellátotti létszáma: 3 687 fő.)

Pályázati feltételek:

- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint a törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendeletben, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben előírt képesítési előírásoknak való megfelelés,

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- orvosi munkakör betöltésére való egészségügyi alkalmasság.

A pályázathoz csatolni kell:

- a végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló okiratok másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az egészségügyi alkalmasság igazolását,
- a háziiorvosi körzet ellátásának módjáról (önállóan, alkalmazottként) szóló nyilatkozatot,
- amennyiben a háziiorvosi tevékenységet önállóan, vállalkozási formában kívánja ellátni, abban az esetben a vállalkozás meglétét igazoló dokumentum másolatát (társas vállalkozás esetén alapító okirat/alapszabály vagy a cégbírósági bejegyzést igazoló okirat másolata, egyéni vállalkozás esetén a nyilvántartásba vételről szóló dokumentum másolata),
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy az eljárásban résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázat elbírálását zárt ülésen kéri, vagy hozzájárul annak nyilvános tárgyalásához.

A pályázatok elbírálása során – az alábbi sorrendben, az alábbiak szerinti súlyszámok figyelembevételével - előnyt jelentő szempontok:

- a) a háziiorvosi szakvizsga megléte (súlyszám: 50%; szakvizsgánként 50 pont, maximum két szakvizsga vehető figyelembe, nincs háziiorvosi szakvizsga: 1 pont),
- b) hosszabb idejű szakmai tapasztalat (súlyszám: 20%; 0-15 évig összesen 100 pont – 3 évente 20 pont),
- c) a háziiorvosi körzet ellátásának módja (súlyszám: 30%)
 - önállóan (100 pont)
 - alkalmazottként (50 pont)

A tevékenység kezdete: 2025. április 01.

A működés finanszírozása:

- Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében a tevékenység végzéséhez és az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozáshoz a területileg illetékes egészségügyi államigazgatási szerv által kiadott érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város polgármesteréhez kell benyújtani.

Benyújtási határidő: 2024. október 18.

Részletes információ kérhető a Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Humánigazgatási Csoportjától (Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19., Tel.:502-100/213 mellék).

A pályázatokról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. novemberi 14-i ülésén dönt.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás meghirdetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2024. szeptember 16.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Konceptiója [2024-2027.]

ZMJVÖK 118/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2024-2027. évre vonatkozó Idősügyi Konceptióját.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a koncepcióban foglalt feladatok folyamatos figyelemmel kísérésére, továbbá, hogy a koncepció céljainak megvalósításáról a koncepció félidejében 2026. februárban készítsen tájékoztatót, és azt terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Együttműködési megállapodás a ZTE FC Zrt-vel

ZMJVÖK 119/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal – jóváhagyja a ZTE Football Club Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Október 6. tér 16., cégjegyzékszám: 20 10 040171, adószám: 11535881-2-20, képviselőjében eljár: Végh Gábor igazgatóság elnök) megkötésre kerülő együttműködési megállapodást. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025-től kezdődően, 10 éven át évi 165.000.000,- Ft támogatást nyújt a ZTE FC Zrt-nek.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására, és felkéri, hogy az éves költségvetések készítésekor a támogatás fedezetéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. szeptember 30., éves költségvetések tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Alapítvány támogatása

ZMJVÖK 120/2024. (IX.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a polgármesteri rendelkezésű keret terhére:

<i>Alapítvány megnevezése</i>	<i>Támogatott cél</i>	<i>Támogatás összege (Ft)</i>
B-DAY Gyermeksegélyező Alapítvány	működési kiadások	100.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Műszaki Bizottság 93/2024. (IX.03.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a lakossági, civil kezdeményezések támogatása keret terhére:

<i>Alapítvány megnevezése</i>	<i>Pályázott cél</i>	<i>Támogatás összege (Ft)</i>
B - Day Gyermeksegélyező Alapítvány	Alapítvány működtetése, bérleti díj	40.000.-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Humánigazgatási Bizottság 77/2024. (IX.03.) határozatának 2. pontjában foglaltak alapján az alábbi alapítvány részére biztosítás támogatást a 2024. évi költségvetés „intézmények és civil szervezetek támogatása, rendezvényeik finanszírozása” elnevezésű előirányzat kerete terhére:

<i>Intézmény/szervezet neve</i>	<i>Cél megnevezése</i>	<i>Támogatási összeg (Ft)</i>
B-DAY Gyermeksegélyező Alapítvány	Alapítvány működtetése, bérleti díj	20.000,-

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg 0805/12 hrsz-ú út, valamint az Esthajnal és Jedlik Ányos utcák menti ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVÖK 121/2024. (IX.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, 0805/12 hrsz-ú út belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- A Zalaegerszeg, 0805/12 hrsz-ú ingatlan út kialakítása céljából kerül belterületbe.
- A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Esthajnal és Jedlik Ányos utcák mentén fekvő ingatlanok belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- A Zalaegerszeg, 0811/31, 0811/34, 0811/37, 0811/39 és 0811/84 hrsz-ú ingatlanok lakóterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.
- A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2028. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg 0805/9 és 0805/10 hrsz-ú ingatlanokra tervezett lakóterület fejlesztés telepítési tanulmánytervének, valamint a kapcsolódó településrendezési szerződés szerződéses feltételeinek elfogadása

ZMJVÖK 122/2024. (IX.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja a MODERN-ÉP Kft. (cégjegyzékszám: 2009075449, adószáma: 25861778-2-20, székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Ola u. 13), mint beruházni szándékozó (továbbiakban: Beruházó) által készítettett „Zalaegerszeg 0805/9, 0805/10 hrsz-ú területekhez kapcsolódóan a szabályozási tervet megalapozó telepítési tanulmányterv” című tanulmánytervben ismertetett kezdeményezést.

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A.§-a - 2024. október 01. utáni megkötés esetén, tényleges hatálybalépése után a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 92.§-a - szerinti településrendezési szerződést kössön a Beruházóval a „Zalaegerszeg 0805/9, 0805/10 hrsz-ú területekhez kapcsolódóan a szabályozási tervet megalapozó telepítési tanulmányterv” című tanulmánytervben ismertetett kezdeményezés megvalósítása érdekében az alábbiak szerint:

II.1. Az Önkormányzat vállalja, hogy településrendezési eszközök szükséges módosításait megtervezteti és a településrendezési eljárást megindítja és a jogszabályi előírásoknak megfelelően lefolytatja, majd a településrendezési eszközök módosításának záródokumentációját a Közgyűlés elé terjeszti, valamint a területek belterületbe vonási eljárását lefolytatja.

A Beruházó vállalja, hogy a szükséges településrendezési és belterületbe vonási eljárások valamennyi tényleges költségét megfizeti. A Beruházó a szerződés aláírásával egyidejűleg előlegként megfizeti az eljárások lefolytatásának becsült költségét, majd az eljárások lefolytatását követően Felek elszámolnak egymással.

II.2. A Beruházó a 0805/9 és 0805/10 hrsz-ú területek lakóterületi fejlesztése és beépítése céljából vállalja - a szerződés hatálybalépésétől számított 5 (öt) év teljesítési határidőben - a terület rendeltetésszerű használatához szükséges összes közmű és infrastruktúra megvalósítását, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezett fejlesztést saját költségén, illetőleg szükség esetén külső forrás bevonásával valósítja meg, ideértve azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak átvállalását, amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei és azok megvalósítása az önkormányzatot terhelné, különösen:

1. Utak

Beruházó vállalja a tervezett lakótelkek rendeltetésével arányos útbesorolásba tartozó kiszolgáló utak kiépítését, beleértve a járdát, szegélyeket, továbbá zöldfelületet, közvilágítást, csapadékvíz rendszert, melyet előzetes, de valós terepviszonyokat tükröző mintakeresztszelvény alapján jóváhagyásra be kell nyújtani Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályához.

A kiszolgáló utaknak, és csatlakozásainak közszolgálati, valamint hulladékszállító járművek fogadására is alkalmasnak kell lenni, továbbá a vendég parkolási igényeket is kezelni szükséges.

Az Ilosvai utca csatlakozását a meglévő gyalogos, kerékpáros, és gépjármű közlekedés kapcsolataira tekintettel kell a fentiekhez igazodóan tervezni, és megvalósítani.

2. Vízellátás, szennyvízelvezetés

Beruházó vállalja a tervezett lakótelkek rendeltetésének megfelelő egészséges ivóvízzel és tűzi vízzel, valamint szennyvíz elvezetéssel történő ellátását. A terveket előzetesen egyeztetni kell a hálózatot üzemeltető Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel, és jóváhagyásra be kell nyújtani Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályához.

Víziközműre történő utólagos csatlakozás esetén Zalaegerszeg MJV Közgyűlésének a - víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló - 19/2019. (V.24.) önkormányzati rendelete értelmében /3.§(2) bekezdés/ nem kell utólagos csatlakozási hozzájárulást fizetni, amennyiben:

„a bekötővezeték kiépítésén felül, ivóvíz-törzshálózat- vagy szennyvíz-törzshálózat fejlesztést valósítanak meg saját költségen - kizárólag a víziközmű-szolgáltató szakfelügyelete mellett vagy kivitelezésében”.

3. Csapadékvíz elvezetés

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4 § (5) és (6) bekezdésére figyelemmel Beruházó vállalja a kialakításra kerülő lakótelkek csapadékvíz-bekötésének, továbbá telkenként a ZÉSZ 18. § (6) bekezdésben leírt metódus szerint méretezett vízvisszatartó, lefolyáskésleltető, árhullámcsökkentő vízilétesítmények (tározó) kialakítását. (147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4 § (5) Ha a vízimunka, illetve vízilétesítmény által a befogadóba vezetett víz veszélyezteti a befogadó vízvezető képességét, akkor a többlet-vízhozam elvezetése feltételeinek megteremtéséről az abban érdekelt köteles gondoskodni. (6) Vízrendezésnél törekedni kell arra, hogy csak a helyben, illetve a területen vissza nem tartható, ott nem hasznosítható többletvizek kerüljenek elvezetésre.) A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58 § (2) bekezdése alapján Beruházó saját költségén, 2024. szeptember 30. napjáig elkészítteti, és térítésmentesen átadja az Ilosvai utca - Neszele utca alatti NA100/b közcélú csapadécsatorna, mint a tervezett területfejlesztés csapadékvíz-elvezetésének befogadója, **teljes vízgyűjtő területére** kiterjedő vízrendezési tervet. A terveket, hidrológiai és hidraulikai számításokat, az 1/2021. sz. OVF utasítás 1. sz. melléklet szerinti módszertan alapján, 10 éves visszatérési idejű csapadékokra kell elvégezni. A tervet Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya részére előzetes véleményezésre, és jóváhagyásra be kell nyújtani. A vízrendezési terv alapján a közcélú csapadékvíz-elvezető hálózaton szükséges beavatkozások elvégzéséről Beruházó és Önkormányzat külön megállapodást kötnek azzal, hogy a külön megállapodás a településrendezési szerződés részét képezi, megkötése után annak mellékleteként kerül csatolásra.

4. Közvilágítás

Beruházó vállalja az utak és csomópontok rendeltetésszerű megvilágítását összhangban az Önkormányzat meglévő, vezérelhető közvilágítási rendszerével. Az erre vonatkozó terveket Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya részére előzetes véleményezésre, és jóváhagyásra be kell nyújtani.

5. Egyéb közművek

Az egyéb ellátást, vagy komfort javítást szolgáló közművek megvalósítása a Beruházó feladata. E közművek helyigényét, védőtávolságát, egymással való összhangját összközmű helyszínrajzon és az 1. pontban körülírt

mintakeresztelvényen ábrázolni kell, és jóváhagyásra be kell nyújtani Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya részére.

6. Egyéb

Beruházó vállalja a ZÉSZ-el összhangban leválasztandó út- és egyéb közterületek Önkormányzat részére történő térítésmentes átadását, és az esetlegesen szükséges szolgalmi jog bejegyzések térítésmentes előkészítését.

A szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az ingatlanok tulajdonosai által ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas formában, külön okiratba foglalt bejegyzési engedély(eke)t Beruházó az eljáró kamarai jogtanácsos részére átadja.

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a településrendezési eljárás megindítására: 2024. szeptember 15.
a településrendezési szerződés megkötésére: 2024. október 12.
a településrendezési eszközök zárodokumentációjának Közgyűlés elé terjesztésére: 2024. november 14.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezés céljából

ZMJVÖK 123/2024. (IX.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a zalaegerszegi 0156 helyrajzi szám alatt felvett, kivett TV és rádió adó megnevezésű (továbbiakban: bazitai TV torony) ingatlanon a torony palástjának az Antenna Hungária Zrt. által felszerelt 18 db antenna elhelyezésére szolgáló része, valamint 1 db 5,9 m², 1 db 9,12 m², 1 db 15,4 m², 1 db 6,1 m², 1 db 20,3 m², 1 db 36,5 m² alapterületű helyiségek vonatkozóan zártkörű pályázati eljárás keretében 10 év határozott időre, 2024.11.01. napjától 2034.10.31. napjáig terjedően hasznosításra kerüljenek az AH Infrastruktúra Zrt. (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., adószám: 32606605-2-4, cégjegyzékszám: 01-10-142900) részére antennák elhelyezése céljából. Az antennák bérleti díja 101.036,- Ft/hó/db + ÁFA, az összesen 93,32 m² összterületű helyiségek bérleti díja 286.697,- Ft/hó + ÁFA. A fizetendő óvadék az antennák esetében 4.619.366,-Ft, még a helyiségek esetében 728.210,-Ft.

A fenti bérleti díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján minden év január 1-ével módosításra kerülnek.

A bérlőnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell a nemzeti vagyronról szóló törvényben foglaltak szerinti átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

A pályázati kiírás további feltételeit az 1. számú melléklet szerinti bérleti szerződés-tervezet tartalmazza, amely a pályázati kiírás mellékletét képezi.

Sikeres pályázati eljárás esetén a közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, és a felkéri LÉSZ Kft ügyvezetőjét az 1. számú melléklet szerinti bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre: Pais Kornél ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a bazitai TV torony helyiségeire a LÉSZ Kft. által kötött, és jövőben kötendő bérleti szerződésekbe legyen biztosíték beépítve, mely alapján a bérlő a felújítást kártérítési igény nélkül túrni köteles.
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a LÉSZ Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre: Pais Kornél ügyvezető

Tárgy: A Zalaegerszeg, Mártírok útja 50. sz. alatti 3242 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének módosítása

ZMJVÖK 124/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Zalaegerszeg, Mártírok útja 50. szám alatti, 3242 hrsz.-ú, 797 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant érintően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szőke & Társa Kft. között 2018. december 6. napon kötött adásvételi szerződés 2021. június 11. napján módosított 21. pontjában foglaltak módosításra kerüljenek az alábbiak szerint:

A Szőke & Társa Kft. köteles 7.160.000,- Ft-ot késedelmi kötbér jogcímén egy összegben, 2025. június 6. napjáig átutalással megfizetni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

A felek a beruházást megghiúsultnak tekintik 2026. december 31. napján. A használatbavételi engedély véglegessé válását köteles a Szőke & Társa Kft. legkésőbb 2026. december 31. napjáig bemutatni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának. Amennyiben 2026. december 31. napjáig hitelt érdemlően nem mutatja be a Szőke & Társa Kft. a használatbavételi engedély véglegessé válását, köteles 2027. január 1. napján egy összegben, 10.740.000,- Ft-ot megghiúsulási kötbér jogcímén átutalással megfizetni az önkormányzatnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés 4. számú módosításának aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A díjtermékek felülvizsgálata a helyi személyszállítási közszolgáltatásban

ZMJVÖK 125/2024. (IX.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZMJVÖK 71/2023. (V.18.) határozat végrehajtási határidejét 2024. november 30. napjára módosítja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. január 01. napjától a helyi személyszállítási közszolgáltatásban az összvonalas havi vagy 30 napos bérlet árát bruttó 7.000,-Ft, a tanuló és a nyugdíjas havi vagy 30 napos bérlet árát bruttó 900,-Ft összegben határozza meg, azzal, hogy a 6-14 év közötti, állandó zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező gyermekek kedvezményesen, bruttó 200,-Ft havi díjért válthatnak bérletet, ezzel egyidejűleg az ország- és Zala vármegyebérlet elfogadása a helyi közlekedésben lejár.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítását terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Javaslat a gébárti fürdőlétesítmények (Tóstrand, Termálfürdő és vízgépészet) hosszú távú üzemeltetésére

ZMJVÖK 126/2024. (IX.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a **működő gébárti fürdőlétesítmények (Gébárti Tóstrand, AquaCity, valamint vízgépészet) üzemeltetésére az önkormányzat kizárólagos és többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok útján kerüljön sor.**

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a **nyitott termálfürdő üzemeltetését és az ahhoz szükséges teljes felújítást a jelenlegi és jövőbeni gazdasági helyzetben nem tudja magára vállalni, ezért a létesítményt a Közgyűlés véglegesen lezárja.**

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a lezáráshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021-2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve aktualizált verzióinak elfogadása

ZMJVÖK 127/2024. (IX.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiának és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének 3.0 verzióit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, azzal, hogy Északi Ipari Park Infrastrukturális Fejlesztése projektsorról 400 millió Ft-ot a Zalaegerszeg Logisztikai Park Közműfejlesztése projektsorra átcsoportosít.
A változással érintett két projekt forrásigénye: Északi Ipari Park Infrastrukturális Fejlesztése 1,204 milliárd Ft, Zalaegerszeg Logisztikai Park Közműfejlesztése 0,8 milliárd Ft.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározott fejlesztések megvalósításához szükséges végrehajtási, szervezeti és finanszírozási rendszer működtetéséről.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A 2025-2039. évi 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

ZMJVÖK 128/2024. (IX.12.) határozata

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.
- 1.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-029-02-07 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2025-2039. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott és elfogadott 2025-2039. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek [Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 21-32054-1-048-01-10; Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer MEKH azonosító kód: 11-32054-1-029-02-07] felújítási és pótlási terveit, illetve a rendszerekre vonatkozó beruházási terveket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére nyújtsa be.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2024. szeptember 12-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tájékoztatókat fogadott el:

- az önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról
- a tanácsnok 2024. évi tevékenységéről
- külföldi utazásokról (Marosvásárhely, Barót, Krosno)

Tájékoztató a 2024. szeptember 12-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatáról

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérélmé

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **129/2024. (IX.12.)** határozatával támogatja 5 fő lakáshoz jutási kérelmét szociális krízishelyzetükre tekintettel.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2024/7.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db