

Dr. Pozsgár-Dormán Bernadett Végrehajtói Irodája

Dr. Pozsgár-Dormán Bernadett
önálló bírósági végrehajtó

Telefonos tájékoztatás:

Telefon/Fax: 92/952-209

Ügyfélfogadás Ügyfeleknek: Hétfő, Szerda: 08:00-12:00

Kizárólag jogi képviselők részére: Kedd: 08:00-12:00

E-mail: vh.0315@mbvk.hu ;

Hivatali kapu: VH0315MBVK

KRID azonosító: 767698335

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13. I.em.1.

Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf.: 260.

Adószám: 26490133-1-20

Kinevezési okirat száma: XX-IFFO/ID/2429/2018.

226647

ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETTVégrehajtói ügyszám(ok): 0315.V.0353/2011/185
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ

2024 OKT 11.

09 | 2024 OKT 09. 10.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. utca 17-19.

Száma: 208-677 Mell.: 10 Független: 10



248377A

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

INTRUM Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 27100226/2009-11-05/),

Gazsi Tamás adós ellen megindult a(z) Budaörsi Járásbíróság 12.Pk.50.982/2010 számú határozata alapján a(z) Budaörsi Járásbíróság a(z) 1402-12.Vh.15676/2010 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, számlatartozás címen fennálló 179 782 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
EOS Faktor Zrt. (F10261257_1002248939_20220927_2)	Gazsi Tamás	315.V.0012/2023	FÖLDGÁZSZOLG. SZERZŐDÉS	40 450 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2023-5166VH)	Gazsi Tamás	0084.V.366/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	49 200 Ft
Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (JBD021/20231208215755404/ 295 882 FT)	Gazsi Tamás	0084.V.326/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	264 500 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2023-4456VH)	Gazsi Tamás	0084.V.315/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	98 400 Ft
Takács Gábor	Gazsi Tamás	0084.V.272/2024	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	2 000 000 Ft
Tudjukki Kft. (TKKFMH-0071 VH)	Gazsi Tamás	464.V.2197/2023	Ügynöki és üzletszerzői szerződés	42 468 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője	Gazsi Tamás	315.AV.0004/2024	ADÓTARTOZÁS	374 569 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2024-214VH)	Gazsi Tamás	0084.V.435/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	24 600 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13.
megtekintési ideje: adott napon (2024.11.19.) 8.25-8.30Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsült értéke:

gyártmány és típus:	SKODA FABIA típusú gépjármű
rendszáma:	JBD021
km óra állása	nem ismert
jellemzői:	JBD-021 forgalmi rendszámú, Skoda Fabia típusú, TMBTY86Y544017778 alvázszámú gépjármű, gyártási év: 2004, szín: fehér, km óra állás nem ismert

Kikiáltási ára: 600 000 Ft

Licitküszöb: 12 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt. Zalaegerszegi fiók, 10104569-54810100-02003004

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13.

Az árverés időpontja: 2024.11.19. 08:30.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevő lehet, amennyiben előárvevői jogosultsággal rendelkezik akkor az árvevő jogosult ezen jogát az árvevő megkezdéséig – az árvevő helyszínén - a végrehajtó előtt igazolni. Több lefoglalt és árvevőre kerülő ingóság esetében meghatározhatja az ingóságok árvevőzésének sorrendjét. Ha az árvevő nem él ezzel a joggal, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feljegyzett sorrendben kerülnek árvevőzésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevőre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság előárvevőzése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha az árvevő nem fizeti ki, az árvevőt tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevőzésben. Ha a további árvevőzés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatam a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árvevőzésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevőzésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árvevői vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevőzés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 0315.V.0353/2011/185 árvevőzési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőzést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőzést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntetett záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevőzés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevőzési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevőzés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevőzési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatam, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2024.10.08.

Dr. Pozsgár Bálint
végrehajtó helyettes

Pozsgár-Dormán Bernadett Végrehajtói
Irodája
Dr. Pozsgár-Dormán Bernadett
önálló bírósági végrehajtó



Elektronikus aláírás
Dr. Pozsgár-Dormán Bernadett Végrehajtói
Irodája

Telefonos tájékoztatás.
Telefon/Fax: 92/952-209
Ügyfélfogadás Ügyfeleknek: Hétfő, Szerda: 08:00-12:00
Kizárólag jogi képviselők részére: Kedd: 08:00-12:00
E-mail: vh.0315@mbvk.hu ;
Hivatali kapu: VH0315MBVK
KRID azonosító: 767698335

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13. I.em.l.
Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf.: 260.
Adószám: 26490133-1-20
Kinevezési okirat száma:XX-IFFO/ID/2429/2018.

227972

ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

2024 OKT 09.

Végrehajtói ügyszám(ok): 0315.V.0353/2011/185
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

208-677 /20²⁴.....ikt. szám
Kitétel: 20²⁴ év ¹⁰ hó ¹¹ nap
Levétel: 20²⁴ év ¹¹ hó ¹⁴ nap



HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

INTRUM Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 27100226/2009-11-05/);

Gazsi Tamás adós ellen megindult a(z) Budaörsi Járásbíróság 12.Pk.50.982/2010 számú határozata alapján a(z) Budaörsi Járásbíróság a(z) 1402-12.Vh.15676/2010 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, számlatartozás címen fennálló 179 782 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
EOS Faktor Zrt. (F10261257_1002248939_20220927_2)	Gazsi Tamás	315.V.0012/2023	FÖLDGÁZSZOLG. SZERZŐDÉS	40 450 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2023-5166VH)	Gazsi Tamás	0084.V.366/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	49 200 Ft
Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (JBD021/20231208215755404/ 295 882 FT)	Gazsi Tamás	0084.V.326/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	264 500 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2023-4456VH)	Gazsi Tamás	0084.V.315/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	98 400 Ft
Takács Gábor	Gazsi Tamás	0084.V.272/2024	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	2 000 000 Ft
Tudjukki Kft. (TKKFMH-0071 VH)	Gazsi Tamás	464.V.2197/2023	Ügynöki és üzletszerzői szerződés	42 468 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője	Gazsi Tamás	315.AV.0004/2024	ADÓTARTOZÁS	374 569 Ft
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (508-2024-214VH)	Gazsi Tamás	0084.V.435/2024	PARKOLÁSI SZERZŐDÉS	24 600 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13.
megtekintési ideje: adott napon (2024.11.19.) 8.25-8.30

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	SKODA FABIA típusú gépjármű
rendszáma:	JBD021
km óra állása	nem ismert
jellemzői:	JBD-021 forgalmi rendszámú, Skoda Fabia típusú, TMBTY86Y544017778 alvázszámú gépjármű, gyártási év: 2004, szín: fehér, km óra állás nem ismert

Kikiáltási ára: 600 000 Ft

Licitküszöb: 12 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt. Zalaegerszegi fiók, 10104569-54810100-02003004

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 13.

Az árverés időpontja: 2024.11.19. 08:30.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevő, amennyiben előárvevői jogosultsággal rendelkezik akkor az árvevő ezen jogát az árvevő megkezdéséig – az árvevő helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árvevőre kerülő ingóság esetében meghatározhatja az ingóságok árvevőzésének sorrendjét. Ha az árvevő nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben felsorolt sorrendben kerülnek árvevőre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevőre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételarat a megvett ingóság elárvevőzése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha az árvevő nem fizeti ki, az árvevőt tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevőben. Ha a további árvevőzés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árvevőben készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevőben meg kell fizetnie.

Felhívom az árvevői vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevő lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 0315.V.0353/2011/185 árvevői hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőt megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőt megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevő napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevő közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2024.10.08.

Dr. Pozsgár Bálint
végrehajtó helyettes