

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.

Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.



Ügyfélfogadás: szerdától péntekig

Jogi képviselők részére: péntek 08:00-12:00-ig

Telefonon: hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig

Telefonszám: +36-70-198-6691

Adószám: 27304699-1-20

Hivatali kapu: VH0156MBVK

ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0774/2022/117

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IRÁDÓ

Dátum:

2024 NOV 11.



20F7110

ZALAEGRSZEG M. J. V. POLGÁRMESTERI

HIVATAL

8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Argenta Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: Szakács Judit Angéla 2006011979-ZZ E8 FF),

Szakács Judit Angéla adós ellen megindult dr. Iróczkiné dr. Csóti Olga közjegyző 23013/Ü/30642/2021/3 számú határozata alapján dr. Iróczkiné dr. Csóti Olga közjegyző a(z) 23013/Ü/71019/2022/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, HITELSZERZŐDÉS címen fennálló 1 616 430 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
ERSTE Bank Hungary Zrt.	Szakács Judit Angéla	0315.V.272/2000	kölcsönösszeg	33 195 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10361937_43053880459100_20120521_2)	Szakács Judit Angéla	156.V.0662/2017	BANK/HITELKÁRTY SZERZŐDÉS	437 572 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10361935_43053880459005_20151111_2)	Szakács Judit Angéla	156.V.0181/2016	kölcsönösszeg	90 203 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10650268_0013014313110015_20220523_2)	Szakács Judit Angéla	156.V.0508/2022	BANK/HITELKÁRTY SZERZŐDÉS	176 356 Ft
INTRUM Zrt. (818270002132_VH)	Szakács Judit Angéla	156.V.0017/2015	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	74 620 Ft
Cessio Zrt. (1005491vh)	Szakács Judit Angéla	156.V.0528/2015	BANK/HITELKÁRTY SZERZŐDÉS	786 071 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (V-DBUB10045888)	Szakács Judit Angéla	156.V.0385/2018	kölcsönösszeg	338 938 Ft
MOWA Légtéchnikai Kft.	Szakács Judit Angéla	156.V.1061/2010	Váltókövetelés	6 729 614 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Helikon u. 1/a. szám előtti közterület
megtekintési ideje: adott napon 2024.12.17. 13:20-13:30.Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	SKODA SUPERB 1.9 PD TDI LIMITED(év.:2003)
rendszáma:	KBU505
km óra állása	-
jellemzői:	SKODA SUPERB 1.9 PD TDI LIMITED

Kikiáltási ára: 1 000 000 Ft

Licitküszöb: 20 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Helikon u. 1/a. szám előtti közterület

Az árverés időpontja: 2024.12.17. 13:30

208-735 /20.....ikt. szám
Kitétel: 20.24.év11.....hó12.nap
Levétel: 20.24.év12.....hó12.nap

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitézött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0774/2022/117 árverési hirdetőt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetőt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetőt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetőmnek az elektronikus árverési hirdetőmnek nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetőmnek nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2024.11.04.

Tisztelettel

Igaziné dr. Enesey Eszter
bírósági végrehajtó-helyettes

