

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája
Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.
Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.

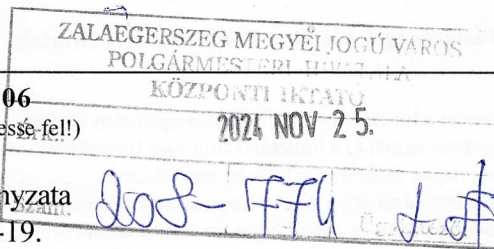


Ügyfelfogadás: sz
Jogi képviselők részére: péntek 08:00-12:00-ig

Telefonon: hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig
Telefonszám: +36-70-198-6691

#85224

Adószám: 27304699-1-20
Hivatali kapu: VH0156MBVK



ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

55 | 2024 NOV 21. | 10

Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0379/2023/106
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.



Handwritten signature: Keresztes-Nagy Gyöngyi

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Inhold Pénzügyi Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 216831 VH),
Kulcsár Zseraldin Dzsenna adós ellen megindult dr. Bálint Monika közjegyző 22015/Ü/30413/2023/3 számú határozata alapján dr.
Bálint Monika közjegyző a(z) 22015/Ü/70509/2023/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelkező KÖLCSONSZERZŐDÉS címen
fennálló 3 326 191 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. 208-774

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő (hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
INTRUM Zrt. (8541300017810_VH)	Kulcsár Zseraldin Dzsenna	156.V.0172/2023	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	131 595 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (V-2964607)	Kulcsár Zseraldin Dzsenna	156.V.0521/2023	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	255 551 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Kulcsár Zseraldin Dzsenna	156.AV.0004/2024	ADÓTARTOZÁS	32 491 Ft
Nemzeti Adó és Vámhivatal - Zala Megyei Adó- Vámigazgatósága (8464272006)	és Kulcsár Zseraldin Dzsenna	156.AV.0012/2024	ADÓTARTOZÁS	345 446 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 50. 2/3. szám előtti közterület
megtekintési ideje: adott napon 2024.12.17. 11:40.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	VOLKSWAGEN PASSAT(évj.:2005)
rendszáma:	KSN760
km óra állása	-
jellemzői:	VOLKSWAGEN PASSAT

Kikiáltási ára: 1 500 000 Ft

Licitküszöb: 30 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662

Az árverés helye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 50. 2/3. szám előtti közterület

Az árverés időpontja: 2024.12.17. 11:45

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az

ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!
Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0379/2023/106 árverési hirdetőmenyt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetőmenyt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetőmenyt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetőmenynek az elektronikus árverési hirdetőmenyek nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetőmenyek nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2024.11.18.

Tisztelettel

Igaziné dr. Enesey Eszter
önálló bírósági végrehajtó-helyettes