

## LAKÁSFENNTARTÁSI SEGÉLY

### Ügyleírás

A lakásfenntartásával kapcsolatos kiadások viseléséhez, a hátralék felhalmozódásának elkerülése céljából nyújtott elsősorban természetbeni támogatás.

### Az ügyet intéző osztály

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Szociális és Igazgatási Osztály  
8901 Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

### Felettes szerv, jogorvoslat

A döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán illetékmentesen jogorvoslati kérelem nyújtható be. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Amennyiben a hatóság a döntés visszavonására vagy módosítására lehetőséget nem lát, úgy a fellebbezést az ügy összes iratával együtt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének soron következő testületi ülése elé kell terjeszteni.

### Ügyintézés helye, elérhetősége és rendje

Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.  
Tel.: 92/502-144, Fax.: 92/502-140.  
E-mail: [szoc.ig@ph.zalaegerszeg.hu](mailto:szoc.ig@ph.zalaegerszeg.hu)

#### Ügyfélfogadás:

Hétfő	ügyfélfogadás nincs
Kedd	08.00 - 12.00
Szerda	13.00-16.30
Csütörtök	13.00-16.30
Péntek	08.00 - 12.00

**A kérelmet elektronikus úton, postai úton, illetve ügyfélfogadási időben személyesen lehet benyújtani:**

- elektronikus úton: <https://epapir.gov.hu>

- postai úton: ZMJV Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztály  
8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.; Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

- személyesen (ügyfélfogadási időben): ZMJV Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztály – Zalaegerszeg, Ady E. u. 15.

## **Igénylő**

---

Zalaegerszegen bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen a városban tartózkodó személy.

## **Ügyintézés határideje és díja**

---

60 nap

Az eljárás illetékmentes.

## **Szükséges iratok**

---

- Jövedelemnyilatkozat és az ahhoz kapcsolódó jövedelemigazolások:
  - havi rendszeres jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről,
  - nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról;
- vagyonynyilatkozat;
- fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatokat tartalmazó irat és a lakásfenntartási segély utalásához szükséges számlaszám.

## **Jogosultság feltételei, egyéb fontos tudnivalók**

---

Lakásfenntartási segélyre jogosult az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

- a) háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
  - aa) egyszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 350%-át (99.750,- Ft),
  - ab) többszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 300 %-át (85.500,- Ft);
- b) a háztartásában élők vagyonnal nem rendelkeznek.

Jogosult a támogatásra az a személy is, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

- a) háztartásában élők mindegyike nyugellátásban, megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban, időskorúak járadékában, ápolási díjban, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban vagy olyan egyéb ellátásban részesül, amely a nyugellátások és egyes más ellátások emeléséről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozik és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
  - aa) egyszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 560%-át (159.600,- Ft),

ab) többszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap összegének 400 %-át (114.000,- Ft);

b) a háztartásában élők vagyonnal nem rendelkeznek.

A lakásfenntartási segély az önkormányzati bérlakásban élők számára a lakbérhez, vagy a lakáshasználati díjhoz, továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 47/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelete szerinti külön szolgáltatások díjához természetben nyújtott települési támogatás. Nem önkormányzati bérlakás esetén a villanyáram-, víz- és gázfogyasztás, a központi fűtés, a csatornahasználat és szemétszállítás díjához, a közös költséghez természetben, a szilárd tüzelés költségéhez pénzbeli vagy természetben nyújtott települési támogatás.

A lakásfenntartási segély egy évre kerül megállapításra a háztartásban élők közül annak, aki a szolgáltatóval szerződésben áll, önkormányzati lakásban élő esetén a bérlőnek, illetve a lakáshasználónak.

Szilárd tüzelés költségére igényelt támogatás esetén a segély éves összege a jogosult részére megállapítást követően egyösszegben kifizethető.

A lakásfenntartási segély havi összege 4500,- Ft, egyszemélyes háztartás esetén 6.000,- Ft.

Lakásfenntartási segély ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és családok számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(A szociális vetítési alap összege: 28.500,- Ft.)

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett – összeg, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege a szociális vetítési alap összegének harmincszorosát (855.000,- Ft), vagy együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének nyolcvanszorosát (2.280.000,-Ft) meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott lakóingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű (*mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű: a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerinti gépjármű; nem hasznosítható ingatlan: ha jogszabály másként nem rendelkezik, különösen a forgalomképtelen, vagy elidegenítési tilalom alatt álló ingatlan, valamint a közös tulajdonú lakóingatlan a szociális támogatás első alkalommal történő megállapításától számított egy évig. Nem hasznosítható ingatlannak kell tekinteni a haszonélvezeti joggal terhelt lakóingatlant, amennyiben a haszonélvezeti jog jogosultja használja, mert egyéb beköltözhető lakóingatlannal nem rendelkezik.*)

## **Kapcsolódó jogszabályok**

---

- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény

*- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2022. (III.18.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról*

**Papír alapon benyújtható űrlap**