

Dr. Hoppa József Végrehajtói Irodája

dr. Hoppa József önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 2-4.

Tel./fax: 06-92/598-088

Adószám: 32003215-1-20

Letéti számlaszám: OTP Bank Nyrt 11749008-24931548

Félfogadás: hétfő

Telefonos tájékoztatás

Félfogadás kizárólag jogi képviselőkrészre: szerda

08:00-12:00

Hivatali kapu: VH0084MBVK

Elektronikusan aláírta:

Dr. Hoppa József

Végrehajtói ügyszám(ok): 084.V.0244/2024/63

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.



273D2A1

POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ

2025 FEBR 07.

208-114 Meil. J. J.

680685
ÜGYFÉLKAPU
ÉRKEZETT

20/2025 FEBR 07.

Hozzájárulás
Népléle**INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN**

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: V-LPRH11000831 1), Kiss Csabáné adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Réding Beáta közjegyző 11020/Ü/30620/2023 számú határozata alapján a végrehajtást dr. Réding Beáta közjegyző a(z) 11020/Ü/70300/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **Kölcsönszerződés** címen fennálló 835 718 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbv.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 2-4. Végrehajtói Iroda

megtekintési ideje: egyeztetett időpontban,

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve, címe: Mobil Trade House Kft. 1171 Budapest, Gombosi utca 10/B fsz.1. ajtó

cégjegyzékszám: 01-09-426070

adószám: 32474451-1-42

adós tulajdoni hányada: 1/1

208-114 /20.25 ikt. szám
Kitétel: 20.25.év 02. hó 10. nap
Levétel: 20.25.év 04. hó 24. nap

Kikiáltási ára: 3 000 000 Ft

Előleg összege: 300 000 Ft

Licitküszöb: 60 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11749008-24931548

A vételi ajánlat időtartama: 2025.02.28.-tól 2025.04.29. 19:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbv.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.02.28.	2025.03.15. 19:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2025.03.15. 19:00	2025.03.30. 19:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2025.03.30. 19:00	2025.04.14. 19:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2025.04.14. 19:00	2025.04.29. 19:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az

eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árvevő a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árvevői előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalt a Bank Nyrt., 11749008-24931548 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került, az árvevőből nincs kizárva, illetőleg előárvevésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árvevő az árvevőhöz tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságokra. A vételi ajánlatot az elektronikus árvevői rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árvevőhöz tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árvevői Rendszer, ha az nem éri el a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdéseiben foglalt, az árvevő szakaszaihoz tartozó legkisebb vételi ajánlat összegét vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitküzőből összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árvevő vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

Az árvevő (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árvevő szakaszai a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árvevő első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árvevői rendszer megvizsgálja, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árvevő befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztatatom a feleket, egyben felhívom az árvevők figyelmét, hogy nevezett esetben – figyelemmel az árvevő befejezésére – az árvevő csak 15 illetve 30 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árvevő befejeződik a licitnapló a Vht. 132/F.§ (6e) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árvevő bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt perccel belül újabb vételi ajánlat érkezik az árvevő adott szakasza a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik.

Ha az árvevő vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árvevői rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árvevő kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árvevői előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árvevői vevőn kívüli többi árvevőnek az előleget az árvevő befejezése után kell visszautalni.

Az árvevő befejezésének időpontjában az elektronikus árvevői rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árvevői hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára.

A vételi ajánlatot az elektronikus árvevői rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árvevőhöz tartozó licitnaplóban. A licitnapló az érkezés sorrendjében tartalmazza a megtett vételi ajánlatokat az árvevő egyedi azonosítójával és az ajánlat közzétételének időpontjával. Az ingóság árvevői vevője az automatikusan lezárt licitnaplóban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árvevő. Az előárvevői jog jogosultja az aktivált felhasználó nevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárvevői jogát. Az előárvevői jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árvevői rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban.

A végrehajtó az árvevő befejezését követően felhívja az árvevői vevőt, hogy az árvevői jegyzőkönyv aláírása és a vételár kifizetése céljából a megadott helyen és időben jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. A jegyzőkönyv aláírását és a vételár kifizetését követően a végrehajtó átadja az ingóságot az árvevői vevőnek. Az árvevői vevő előlegét be kell számítani a vételárba. Az árvevő sikertelen, ha nem tett közzé a licitnaplóban vételi ajánlatot, vagy az árvevői vevő a vételárát nem fizette meg. Ha az árvevő azért sikertelen mert az árvevői vevő a vételárát nem fizette meg második árvevőt kell tartani. A második árvevőt az első árvevőre vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árvevőn az első árvevőn legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár kifizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ebben az esetben a kifizetés elmulasztó árvevő az előlegét elveszti. Nem kell megtartani a második árvevőt, ha az árvevői vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárát (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta), továbbá megtérítette a második árvevő kifizetésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani az elvesztett előleget. Ha a második árvevőn az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árvevőn a legmagasabb ajánlatot tett árvevő felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár kifizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az erről szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást fogadó bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a kifizetés elmulasztó árvevőt a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előleget be kell számítani. Az elvesztett előleg és a kifizetés elmulasztott árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Az árvevők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árvevői rendszer szabályzatában foglaltakat elfogadta. A nyilvántartásba történő bejegyzés az árvevő adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető.

Megkeresem

a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

084.V.0244/2024/63 árvevői hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőt megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőt megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntetve záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevő napját megelőzően hozzám megérkezzen. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevő közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogadó bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki utalással az illetékes bíróság eljárásai illeték beszédszámlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2025.02.06.

Hoppa-Biczó Virág
szakvizsgázott végrehajtójelölt

Hoppa József Végrehajtói Irodája

Dr. Hoppa József önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 2-4.

Tel./fax: 06-92/598-088

Adószám: 32003215-1-20

Letéti számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11749008-24931548



Félfogadás: hétfőn, 2025. február 17-én, 10:00 óráig elektronikusan aláírta:

Dr. Hoppa József

Telefonos tájékoztatás

Félfogadás kizárólag jogi képviselő részére. Szombat

08:00-12:00

Hivatali kapu: VH0084MBVK

Szignó

Végrehajtói ügyszám(ok): 084.V.0244/2024/63

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestri Hivatala

8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.



273D2A2

208-114 / 20.25. ikt. szám
Kitétel: 20.25. év 02. hó 10. nap
Levétel: 20.25. év 04. hó 24. nap

681711
ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

2025 FEBR 07

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: V-LPRH11000831_1), Kiss Csabáné adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Rédling Beáta közjegyző 11020/Ü/30620/2023 számú határozata alapján a végrehajtást dr. Rédling Beáta közjegyző a(z) 11020/Ü/70300/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, Kölesönszerződés címen fennálló 835 718 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbv.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 2-4. Végrehajtói Iroda
megtekintési ideje: egyeztetett időpontban,

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve, címe: Mobil Trade House Kft. 1171 Budapest, Gombosi utca 10/B fsz.1. ajtó
cégjegyzékszám: 01-09-426070
adószám: 32474451-1-42
adós tulajdoni hányada: 1/1

Kikiáltási ára: 3 000 000 Ft

Előleg összege: 300 000 Ft

Licitküszöb: 60 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Bank Nyrt., 11749008-24931548

A vételi ajánlat időtartama: 2025.02.28.-tól 2025.04.29. 19:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbv.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.02.28.	2025.03.15. 19:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2025.03.15. 19:00	2025.03.30. 19:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2025.03.30. 19:00	2025.04.14. 19:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2025.04.14. 19:00	2025.04.29. 19:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszörléstitmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor - az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a OTP

Bank Nyrt., 11749008-24931548 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árvevő az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságra. A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer, ha az nem éri el a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdéseiben foglalt, az árverés szakaszaival tartozó legkisebb vételi ajánlat összegét vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitkiszűb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árvevő vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

Az árverés (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árverés szakaszai a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árverés első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árverési rendszer megvizsgálja, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árverés befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztatom a feleket, egyben felhívom az árvevők figyelmét, hogy nevezett esetben – figyelemmel az árverés befejezésére – az árverés csak 15 illetve 30 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árverés befejeződik a licitnapló a Vht. 132/F.§ (6e) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árverés bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt perccel belül újabb vételi ajánlat érkezik az árverés adott szakasza a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik.

Ha az árvevő vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árverési rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árvevő kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árverési előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árverési vevőn kívüli többi árvevőnek az előleget az árverés befejezése után kell visszautalni.

Az árverés befejezésének időpontjában az elektronikus árverési rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetemény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetemény nem volt elérhető a felhasználók számára.

A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. A licitnapló az érkezés sorrendjében tartalmazza a megtett vételi ajánlatokat az árvevő egyedi azonosítójával és az ajánlat közzétételének időpontjával. Az ingóság árverési vevője az automatikusan lezárt licitnaplóban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árvevő. Az előárverezési jog jogosultja az aktivált felhasználónevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárverezési jogát. Az előárverezési jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árverési rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban.

A végrehajtó az árverés befejezését követően felhívja az árverési vevőt, hogy az árverési jegyzőkönyv aláírása és a vételár kifizetése céljából a megadott helyen és időben jelenjen meg, ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. A jegyzőkönyv aláírását és a vételár kifizetését követően a végrehajtó átadja az ingóságot az árverési vevőnek. Az árverési vevő előlegét be kell számítani a vételárba. Az árverés sikertelen, ha nem tettek közzé a licitnaplóban vételi ajánlatot, vagy az árverési vevő a vételárát nem fizette meg. Ha az árverés azért sikertelen mert az árverési vevő a vételárát nem fizette meg második árverést kell tartani. A második árverést az első árverésre vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árverésen az első árverésen legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár fizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ebben az esetben a fizetést elmulasztó árvevő az előlegét elveszti. Nem kell megtartani a második árverést, ha az árverési vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárát (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta), továbbá megtérítette a második árverés kitűzésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani az elvesztett előleget. Ha a második árverésen az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árverésen a legmagasabb ajánlatot tett árvevő felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár fizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az erről szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást foganatosító bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a fizetést elmulasztó árvevőt a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előleget be kell számítani. Az elvesztett előleg és a fizetést elmulasztott árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Az árvevők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árverési rendszer szabályzatában foglaltakat elfogadta. A nyilvántartásba történő bejegyzés az árvevő adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető.

Megkeresem

a(z) Zalaegerszegi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 084.V.0244/2024/63 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárásai illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csek”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2025.02.06.

Hoppa-Biczó Virág
szakvizsgázott végrehajtójelölt