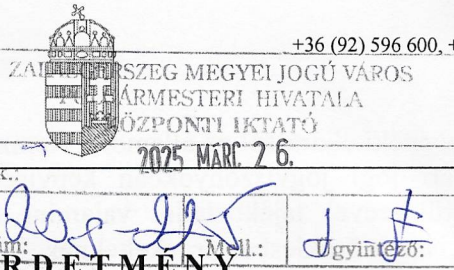


208-225 /20.25 ikt. szám
Küldés: 20.25 év 03 hó 27 nap
Közjegyzői Irodája: 20.25 év 04 hó 11 nap

2025. március 21.
Elektronikusan átírta.
Dr. Dániel Csaba

8900 Zalaegerszeg, Pt. 172.
+36 (92) 596 600, +36 (92) 510 863, +36 (92) 510 864
danielcsaba@mokk.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)



Dr. Dániel Csaba
Zalaegerszeg I.sz.
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 7. 1. em. 2. ajtó

Ügyszám: 24016/N/99/2025/4.

000 980
ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

A közjegyző a Zalaegerszeg településen, 1992. április 3. napján meghalt

Tóth Jánosné, születési neve: Réder Gizella
(született: Zalaszentmárton, 1907. május 28., anyja születési neve: Benczik Mária)

2025 MÁRC 24.
Handwritten notes and signatures in blue ink.

volt 8900 Zalaegerszeg, Berzsényi Dániel utca 1. 3/5. alatti lakos örökhatályú hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Dióskál	zártkert	1628	rét	1490 m ²	18/108	32.283,- Ft
Dióskál	zártkert	1629	rét	753 m ²	18/108	16.315,- Ft
Dióskál	zártkert	1673	rét	612 m ²	18/108	13.260,- Ft
Dióskál	zártkert	1674	rét	695 m ²	18/108	17.375,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot **szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. március 21. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Zalaegerszegi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Zalaegerszeg, 2025. március 21. napján.

dr. Dániel Csaba
közjegyző