

Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi Végrehajtói Irodája
Dr. Keresztes-Nagy Gyöngyi önálló bírósági végrehajtó
 Cím: 8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3. II/3.
 Levelezési cím: 1388 Budapest 62, Pf.: 78.

Adószám: 27304699-1-20
 Hivatali kapu: VH0156MBVK

Ügyfelfogadás: szombati
Jogi képviselők részére: péntek 08:00-12:00-ig

Telefonon: **hétfő - péntek: 08:00-12:00-ig**
 Telefonszám: **+36-70-198-6691**

Végrehajtói ügyszám(ok): 156.V.0364/2024/71
 (beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

ZALAEGRSZEG M. J. V. POLGÁRMESTERI
HIVATAL
 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS		POLGÁRMESTERI HIVATALA	
KÖZPONTI IKTATÓ		KÖZPONTI IKTATÓ	
Érk.:	2025 MÁRC 10.	46/	2025 MÁRC 07.
Szám:	208-160	Mell.:	1
Ügyintéző:		214594F	

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

SIGMA FAKTORING Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 111265; 122235 VH), **Horváth Ramóna** adós ellen megindult **dr. Dévai Ildikó közjegyző 22011/Ü/30507/2024/3** számú határozata alapján **dr. Dévai Ildikó közjegyző a(z) 22011/Ü/70455/2024/2** számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **FÖLDGÁZSZOLG. SZERZŐDÉS** címen fennálló **62 855 Ft** és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő (hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Inhold Pénzügyi Zártkörűen Működő
 Részvénytársaság
 (168918_VH)

Horváth Ramóna

156.V.0590/2022

TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS 480 281 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **8900 Zalaegerszeg, Ságodi út 68. Fsz. 1. szám előtti közterület**
 megtekintési ideje: **adott napon 2025.04.08. 8:35.**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	BMW 525 D(évj.:1996)
rendszáma:	LZB613
km óra állása	-
jellemzői:	BMW 525 D

Kikiáltási ára: **700 000 Ft**

Licitkiszöb: **14 000 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Bank Nyrt., 11742173-26046662**

Az árverés helye: **8900 Zalaegerszeg, Ságodi út 68. Fsz. 1. szám előtti közterület**

Az árverés időpontja: **2025.04.08. 08:40**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kifizetett ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatam a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az

ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem a(z) illetékes Polgármesteri Hivatalt, 156.V.0364/2024/71 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán, valamint az OBH-t, hogy a hivatalos honlapján közzétenni, az árverés lejártát követően törölni szíveskedjék.

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Zalaegerszeg, 2025.02.27.

Tisztelettel

Igaziné dr. Enesey Eszter
önálló bírósági végrehajtó-helyettes