

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 458-4/2025.

M E G H Í V Ó

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ülését

2025. május 15-én (csütörtökön) 9.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. Ola Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
3. Csács Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
4. Bozsok Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
5. A 2024. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A Kaszaházi út 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

8. A Zalaegerszeg 188/3, 201/2, és a 201/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos, az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötendő kártalanítási megállapodásban szereplő kártalanítási összegek mérséklése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi jutalmának megállapítása, 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Kontakt Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, a korábbi ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A Kvartélyház Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A LÉSZ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. A Zalai Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, az ügyvezető jutalmazása, valamint a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A Zala-Müllex Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának és jutalmának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

18. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, és 2025. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2024. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapszabály módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. Pályázat benyújtása rendkívüli támogatásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Beszámoló a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Tóth Levente tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok
23. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Andor László r. alezredes, kapitányságvezető
24. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
25. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
26. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítése a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás részére **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérérelme **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
29. Egyebek

Zalaegerszeg, 2025. május 9.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE

időpontja

2025. május 15.

JELENLÉTI ÍV

1. Balaicz Zoltán

2. Bali Zoltán

3. Békési Tamás

4. Bognár Ákos

5. Böjte Sándor Zsolt

6. Csötörtök Judit Anna

7. Domján István

8. Galbavy Zoltán

9. Gecse Péter

10. Góra Balázs

11. Herkliné Ebedli Gyöngyi

12. Dr. Káldi Dávid

13. Kiss Ferenc

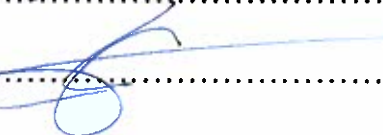
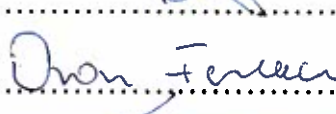
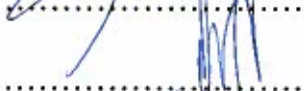
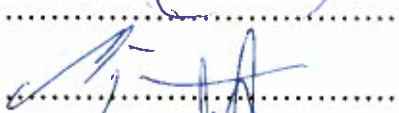
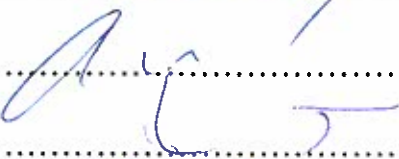
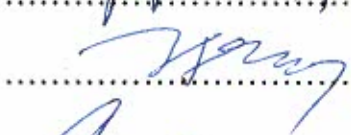
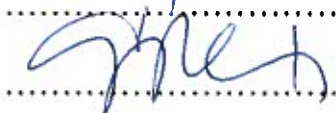
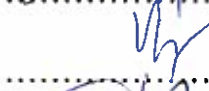
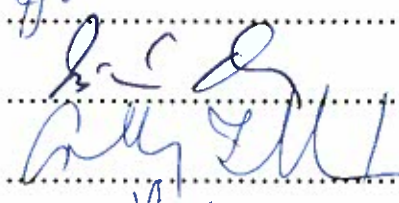
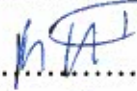
14. Major Zsolt

15. Makovecz Tamás

16. Németh Gábor

17. Orosz Ferencné

18. Szilasi Gábor



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. május 15-én 9:00 órai kezdettel tartott soros **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő, alpolgármester
Gecse Péter önkormányzati képviselő, alpolgármester
Békési Tamás önkormányzati képviselő
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő
Csötörtök Judit Anna önkormányzati képviselő
Domján István önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Góra Balázs önkormányzati képviselő
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő
Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Major Zsolt önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Németh Gábor önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester
Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Dr. Sándor Erzsébet aljegyző
Tolvaj Márta önkormányzati főtanácsadó

a meghívott vendégek:

a február 13-i közgyűlésen megalakult

Hatháza Településrészi Önkormányzat tagja: Dukai Mária Anna

a március 20-i közgyűlésen megalakult

Botfa Településrészi Önkormányzat tagja: Doszpoth Ferenc

Páterdomb Településrészi Önkormányzat tagja: Hajdu Zoltán

az április 17-i közgyűlésen megalakult

Gógánhegy Településrészi Önkormányzat tagja: Ruszinné Antal Veronika

Andráshida Településrészi Önkormányzat tagja: Stárics Kornél Zoltán

Ebergény Településrészi Önkormányzat tagja: Vizlendvai Dávid

Ola Településrészi Önkormányzat tagjai: Furján Zoltánné, Gál Kálmánné

Csács Településrészi Önkormányzat tagjai: Csizmazia Ibolya, Éderné

Vasáros Ágota Mária, Fehér Zsolt Tibor, Horváth István, Sebestyén Ferenc

Bozsok Településrészi Önkormányzat tagjai: Juhász Előd János, Karvalics Róbert, Ott Zsuzsanna

Bazita Településrészi Önkormányzat tagjai: Pete Mátyás, Rózsás Imre

Böcskey Zsolt László ügyvezető Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft., **Tüske Adrián** ügyvezető Zalaegerszegi Élmenypark Kft., **Dr. Szabó Károly** ügyvezető Kontakt Nonprofit Kft., **Tompa Gábor** ügyvezető Kvártélyház Kft., **Pais Kornél** ügyvezető LÉSZ Kft., **Horváth István** ügyvezető Városgazdálkodási Kft., **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi Médiacentrum Kft., **Horváth Márton** ügyvezető Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft., **Bauer Arnold** ügyvezető Zala-Müllex Kft., **Kelemen Attila** ügyvezető Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft., **Oláh Gábor** vezérigazgató Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt., **Takács Ottó Alajos** tűzoltó dandártábornok, igazgató Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, **Tóth Levente** tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság, **Anda Attila** tű. alezredes, mb. kirendeltségvezető Zalaegerszegi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, **dr. Vereckei Csaba** r.dandártábornok, rendőrfőkapitány Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányság, **dr. Andor László** r.alezredes, kapitányságvezető Zalaegerszegi Rendőrkapitányság, **Zsolnai Judit** intézményvezető Zalaegerszegi Család- és Gyermejjóléti Központ, **Szijaártóné Gorza Klára** könyvvizsgáló

a hivatal munkatársai:

Dippold Márton, Jakab Gergő, Jóna Péter, Süle Krisztián, Balazsicz Sára, Horváth Gábor, Farkas Veronika, Salamon-Farkas Szabina, Nagyvárad Róbert, Takácsné Simon Anita, Szlávecznő Gálos Ildikó, Takácsné Czukker Szilvia, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Fekete-Kállai Krisztián, Zóka Alexandra, Simon Ervin, Péter Györgyné, Béres László, Dr. Babos István, Dr. Sente Klaudia, Göndicsné Horváth Krisztina, Zsupanek Péter, Száraz Zoltán, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, főjegyző urat, aljegyző asszonyt, a hivatal munkatársait, az egyes napirendi pontokhoz érkezett vendégeinket, és mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízió keresztül követi a munkánkat.

Megállapítom, hogy a **közyűlés 18 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom!

Előzetesen a napirendi tárgysorra már javaslatot tettünk, azonban néhány módosító javaslatom van. Az egyik, hogy új, 5. napirendi pontként tárgyaljuk meg a bazitai településrészi önkormányzat megalakulására vonatkozó előterjesztést, erről majd minősített többséggel kell döntenünk. Javaslom, hogy az eredetileg 7., a Kaszaházi út ingatlan belterületbe vonásához szükséges előterjesztés után, új napirendi pontként tárgyaljuk meg a belső tehermentesítő út és a Malom utca közötti terület pályázati úton történő értékesítését. Szeretném jelezni képviselőtársaimnak, hogy az eredetileg 26. számú napirendi pont, a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft. üzletrésznének értékesítése című előterjesztés tekintetében külön is döntenünk kell arról, hogy zárt ülés keretében tárgyaljuk meg, az üzleti titokra való hivatkozással. Ezek a módosító javaslataim vannak.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni, észrevételt, módosító javaslatot tenni a napirendi tárgysorral kapcsolatban. Nincs hozzászólás.

Javaslom új, 5. napirendi pontként tárgysorra tűzni a „Bazita Településrészi Önkormányzat létrehozása” című előterjesztést. Felkérem a testület tagjait, erről

szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet tárgysorára tűzte.

Javaslom új, 9. napirendi pontként tárgysorra tűzni a „Zalaegerszeg 6557/4 hrsz.-ú (Malom utca – belső tehermentesítő út kereszteződése) ingatlan hasznosítása” című előterjesztést. Felkérem a testület tagjait, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, a napirendet tárgysorára tűzte.

Javaslom a 28. napirendi pont, „A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítése a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás részére” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

Kérem, hogy az így kialakult teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. Ola Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid
az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
3. Csács Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid
az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
4. Bozsok Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid
az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
5. Bazita Településrészi Önkormányzat létrehozása *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Káldi Dávid
az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnöke
6. A 2024. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. A Kaszaházi út 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszeg 6557/4 hrsz.-ú (Malom utca – belső tehermentesítő út kereszteződése) ingatlan hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. A Zalaegerszeg 188/3, 201/2, és a 201/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos, az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötendő kártalanítási megállapodásban szereplő kártalanítási összegek mérséklése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi jutalmának megállapítása, 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. A Kontakt Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, a korábbi ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. A Kvártélyház Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. A LÉSZ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
16. A Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. A Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

18. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, az ügyvezető jutalmazása, valamint a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. A Zala-Müllex Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának és jutalmának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, és 2025. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2024. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapszabály módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Pályázat benyújtása rendkívüli támogatásra *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
24. Beszámoló a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Tóth Levente tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok
25. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról *(írásban)*
Előterjesztő: dr. Andor László r. alezredes, kapitányságvezető
26. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítése a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás részére **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
29. Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérése **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
30. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
31. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról***(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

Képviselőtársaim már megszokhatták, hogy általában ott van módosítási javaslatunk és indítványunk, ahol állami ingatlanokkal kapcsolatos ingatlanátadásokra tettünk korábban javaslatot. Elég lassan zajlanak ezek a folyamatok. Ugyanakkor megkaptak egy kiegészítést is képviselőtársaim, ez pedig a Belvárosi I-es számú óvoda, illetve a Belvárosi II-es számú óvoda alapító okiratának módosítására vonatkozik. Ennek megfelelően a határozati javaslat is módosul, hiszen visszajelzést kaptunk ezen alapító okiratok időbeliségére való tekintettel, ezt vezetjük át a lejárt határidejű közgyűlési határozatok lejelentésénél, időpont-módosítással.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a kiosztott kiegészítést figyelembe véve szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 80/2025. (V.15.) határozata

- I. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 9/2025. (II.13.), 13/2025. (II.13.), 37/2025/1.1., 2.2.1. (III.20.), 44/2025. (III.20.), 54/2025/2. (III.20.), 58/2025. (IV.17.), 59/2025. (IV.17.), 60/2025. (IV.17.), 61/2025. (IV.17.), 62/2025. (IV.17.), 63/2025. (IV.17.), 64/2025. (IV.17.), 67/2025. (IV.17.), 68/2025. (IV.17.), 69/2025. (IV.17.), 70/2025. (IV.17.), 71/2025. (IV.17.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.***
- II. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 73/2025. (IV.17.) és a 74/2025. (IV.17.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja azzal, hogy***
 1. ***73/2025. (IV.17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:***
„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal 2025. július 01. napi hatállyal elfogadja.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a szükséges további intézkedések megtételére.
Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. április 30.**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester”

2. **74/2025. (IV.17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. és 2. számú szerinti tartalommal 2025. július 01. napi hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

III. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:**

1. a 154/2024. (XI.14.) határozatának **végrehajtási határidejét 2025. november 30-ra módosítja.**
2. a 37/2025. (III.20.) határozata 3.2. pontja **végrehajtási határidejét 2025. június 30-ra módosítja.**
3. az 51/2025. (III.20.) határozatának **végrehajtási határidejét 2025. május 16-ra módosítja.**

2. Ola Településrészi Önkormányzat létrehozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Először szavazni fogunk mind a négy településrészi önkormányzatról, és majd amikor mind a négy szavazás megtörtént, mind a négy előterjesztést megtárgyaltuk, csak utána, egyben kerül sor majd az eskütételre, nem egyesével, hanem majd egyben. Ezt a leendő településrészi önkormányzati tagoknak szerettem volna jelezni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

A határozati javaslat 2. pontjában a közgyűlés a településrészi önkormányzat vezetőjének Bójte Sándor Zsolt önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Bali Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Makovecz Tamás önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Furján Zoltánnét megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Gál Kálmánnét megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Major Károlyt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Verő Andrást megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 81/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Ola Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Bali Zoltán önkormányzati képviselőt,
 - Makovecz Tamás önkormányzati képviselőt és
 - Furján Zoltánné,
 - Gál Kálmánné,
 - Major Károly,
 - Verő András
 Ola településrészen élő választópolgárokat megválasztja. Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.
3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felélős: *felkérésre:* Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő

3. Csács Településrészi Önkormányzat létrehozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Nincs bekapcsolva a mikrofonja, képviselő asszony!

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Igen, köszönöm. Talán az egyik legrégebbi településrészi önkormányzat a csácsbozsoki, néhány ciklus óta önállóan működik Csács és Bozsok önkormányzataként. Szeretném elmondani itt a tisztelt közgyűlésnek, hogy az önkormányzati településrészi tagok között van olyan, aki már a 7. ciklusban támogatja a képviselő, illetve a városrész munkáját, Éderné Vasáros Ágota személyében, akinek tavaly ezt a közösségi munkát

Zalaegerszegért díjjal ismertük el. Aztán vannak további olyan tagok, akik három-négyéves cikluson keresztül dolgoznak a városrészben, és azt is szeretném elmondani, hogy további cél, hogy a fiatalok is a jövőben jelen legyenek ebben a munkában, és erre is van példa az idei alkalommal. Talán az is nagyon-nagyon fontos az önkormányzatoknál, hogy olyan értékeket tudnak létrehozni a városrészben, és itt most gondolok két eseményre, vagy két rendezvényre, akár a Jósomszédok parki party-ra, vagy a Bozsoki Randevúra, ami tényleg nemcsak a városrészben, hanem a városrészen túl is méltán ismert. Szeretnék a jelenlevő tagoknak köszönetet mondani azért, hogy ezt a felelősségteljes munkát vállalják, és az elkövetkezendő 4-5 évben együtt dolgoznak a városrészért. Köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen!

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

A határozati javaslat 2. pontjában a közgyűlés a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Csizmazia Ibolyát megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Éderné Vasáros Ágotát megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Fehér Zsolt Tibort megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Horváth Istvánt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Sebestyén Ferencet megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Sümegi Istvánt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 82/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Csács Településrészi Önkormányzatát.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt, tagjainak:

- Csizmazia Ibolya,
- Éderné Vasáros Ágota Mária,
- Fehér Zsolt Tibor,
- Horváth István,
- Sebestyén Ferenc,
- Sümegi István (szül.: 1976.)

Csács településrészen élő választópolgárokat megválasztja.

Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.

3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő

4. Bozsok Településrészi Önkormányzat létrehozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

A határozati javaslat 2. pontjában a közgyűlés a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Juhász Előd Jánost megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Karvalics Róbertet megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Ott Zsuzsannát megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 83/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozta Bozsok Településrészi Önkormányzatát.

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Juhász Előd János,
 - Karvalics Róbert,
 - Ott Zsuzsanna
 Bozsok településrészen élő választópolgárokat megválasztja.
 Megbízásuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.
3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő

5. Bazita Településrészi Önkormányzat létrehozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

A határozati javaslat 2. pontjában a közgyűlés a településrészi önkormányzat vezetőjének Szilasi Gábor önkormányzati képviselőt megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Bónyai Pétert megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Pete Mátyást megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

A közgyűlés a településrészi önkormányzat tagjának Rózsás Imrét megválasztja. Kérem, erről szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással** döntött.

Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 84/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Bazita Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Szilasi Gábor önkormányzati képviselőt, tagjainak:

- Bónyai Péter,
- Pete Mátyás,
- Rózsás Imre (1982.)

Bazita településrészen élő választópolgárokat megválasztja.

Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.

3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelt megválasztott településrészi önkormányzati tagok! Engedjék meg, hogy mind a magam, mind pedig a képviselőtársaim, és az önkormányzat nevében megköszönjem azt, hogy vállalták, hogy a településrészi önkormányzatok tagjaivá válnak. Azt gondolom, hogy ez egy fontos küldetés, hiszen mindannyian ingyen, a közösségért, a saját szabadidejüket, a családjukra fordítható időt áldozzák fel azért, hogy a szűkebb pátriájuk érdekében, az adott településrész érdekében dolgozzanak. Nem lehetünk elég hálásak azért, hogy Önök ezt vállalták, és nagyon szépen köszönöm valamennyi érintett képviselőtársamnak, hogy együttműködnek Önökkel! A következő évekre nagyon sok sikert és jó egészséget kívánok valamennyiüknek, hogy a saját kistépülésrészeiket tudják fejleszteni.

A következőkben az eskütételre kerül sor. Azt kérem majd Önöktől, hogy az *én* szó elhangzása után mindenki a saját nevét mondja, amikor jelzem, hogy az adott településrészi önkormányzatra vonatkozó megnevezést kell megtenni, akkor kérem, hogy mindenki az adott településrészt mondja – Ola, Bazita, stb. –, és mindenki a saját lelkiismereti meggyőződése szerint mondja, vagy ne mondja az eskü végén az *Isten engem úgy segítjen!* hagyományos fordulatot. Megkérem kedves mindnyájunkat, hogy szíveskedjenek felállni. Kérem az érintett településrészi önkormányzat tagjait, mondják utánam az eskü szövegét:

„Én, (név) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; Ola/Csács/Bozsok/Bazita városrész Településrészi Önkormányzat tagja tisztségemből eredő feladataimat Zalaegerszeg fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem; tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.” (Az eskütevő meggyőződése szerint) Isten engem úgy segítjen!” (Az aláírt esküokmány a jegyzőkönyv melléklete.)

Köszönöm, és még egyszer jó munkát kívánok valamennyiüknek!

6. A 2024. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Mindig a májusi közgyűlésen kell elkészítenünk az előző esztendőre vonatkozó zárszámadást. Itt először szeretnék köszönetet mondani egyrészt a közgyűlés minden tagjának, hiszen a képviselőtársaimnak és a közgyűlésnek is nagyon nagy munkája van abban, hogy a város gazdasági teljesítménye, az önkormányzat pénzügyi lehetőségei

úgy alakultak, ahogy az a zárszámadásban látható. Ráadásul olyan körülmények között alakultak jól, amit befolyásolt az elmúlt öt esztendő, elég, ha visszagondolunk arra, hogy a koronavírus-világjárványtól kezdve a pandémia gazdasági hatásán át, az energiaválságon keresztül, egészen a háborúval kapcsolatos nyersanyaghiányig, illetve az egyéb gazdasági problémákig, nos, ilyen körülmények közepette kellett önkormányzatunknak teljesíteni, és jól teljesíteni. Ha visszagondolunk arra, hogy 10-11 esztendővel ezelőtt honnan indultunk el, és ránézünk a zárszámadásban arra, hogy a helyi iparüzési adóbevételeink elérte a 8 milliárd Ft-ot, akkor azt gondolom, hogy mindannyian büszkéek lehetünk arra a közös teljesítményre, amit a zalaegerszegi vállalkozások, a zalaegerszegi gazdaság, és általában véve a zalaegerszegi emberek nyújtottak azért, hogy a lehetőségeink táguljanak és bővüljenek. Persze a keretek és a körülmények is változnak folyamatosan, ezt láthattuk akár a szolidaritási hozzájárulás alakulásában, láthattuk a Versenyképes Járások Program indulásában, de ahhoz kapcsolódóan az iparüzési adóbevételek többletlevonásában is, úgyhogy látszik, hogy mindig, szinte minden esztendőben újabb és újabb kihívás, újabb és újabb környezet az, amelyben tennünk kell a dolgunkat. De azt hiszem, hogy ez a zárszámadás is bizonyítja, hogy tudunk kellőképpen, időben alkalmazkodni a változó helyzetekhez. Amellett, hogy képviselőtársaimnak megköszönöm a munkát és a közgyűlés eredményeit, szeretnék külön is a Közgazdasági Osztálynak köszönetet mondani, kiemelten Takácsné Simon Anita osztályvezető asszonynak, Szlávecznő Gálos Ildikó csoportvezetőnek, és minden egyes dolgozónak, hiszen az, hogy előttünk most egy ilyen korrekt, szakmailag megalapozott anyag lehet, az elsősorban a szakosztály dolgozóinak köszönhető. Nagyon büszkéek vagyunk arra, hogy ilyen kiváló dolgozókkal vagyunk körbevéve, hála és köszönet a szakosztály minden dolgozójának!

A részletek tekintetében átadom a szót Bali Zoltán alpolgármester úrnak.

Bali Zoltán alpolgármester:

Ahogy polgármester úr felvezetésében is hallhatták, a változó körülmények ellenére az önkormányzat stabilan és jól gazdálkodva zárhatta a 2024-es költségvetési évet, és azt a – most már mondhatjuk – 10-11 éves logikát követve tudta végrehajtani a költségvetési rendeletet, amit 2014-ben polgármester úr is megfogalmazott, hogy mindenféleképpen konzervatív tervezéssel kezdjük az évet, és a februári költségvetési rendelet elfogadásakor mindig a bevételekhez igazítva határozzuk meg a kiadásokat. Nyilván az önkormányzat is ezek között a keretek között kell, hogy működjön, hiszen a 2013-as stabilitási törvény már meg is határozta, illetve meg is szabja ezt a keretet városunk számára. De hogy a számok tekintetében hogyan is alakultunk? Ha az önkormányzat bevételeit, módosított bevételeit nézzük 2024-ben, akkor 41.255.577 eFt összegben jöttek be az önkormányzat bevételei, ez 78 %-os teljesítést mutat. Azonban ha a forgatási célú értékpapír beváltást külön kezeljük, akkor 87,7 %-os bevételi eredményt láthatunk. Viszont nyilván mivel a gazdasági év, illetve a folyósítások elkülönítve láthatóak, ezért fontos kiemelni, hogy az állami bevételek azok minden szempontból teljesültek, illetve a működési bevételeink is magas arányban, 97,2 %-ban teljesültek, tehát azok, amik az önkormányzat alapfeladataiból erednek, bérbeadásból, parkolási bevételekből, illetve a különböző egyéb bevételeinkből, azok 97,2 %-os teljesítést mutatnak. Ami nagyon fontos, ami az önkormányzatunknak kvázi önálló gazdálkodásában a lehetőségeket biztosítja, azok a helyi adóbevételek alakulása, ezen belül is az iparüzési adó végül 7.842 millió Ft-os teljesítést mutat, ami egyébként 107,3 %-os teljesítésnek felel meg. Ezért elmondhatjuk azt, hogy a bevételi előirányzatokat 2024. februárjában jól határoztuk meg, és az a keretrendszer, amiből az önkormányzat gazdálkodhatott, az mindenféleképpen maradéktalanul teljesült. Azon belül, hogy a különböző projektekhez tartozó kiutalások, amikhez egyébként már támogatási szerződésünk van, de a különböző részletkifizetések később történtek meg, ezek az elmúlt években mindig is így történtek, és a folyósítások várhatóan 2025-ben vagy éppen még további költségvetési években várhatóak. Amit még fontos megemlíteni, és

amit a költségvetési rendeletünk módosításánál is elmondtam 2024-re, de ez igaz az elmúlt évekre mindig is, hogy tényleg jól gazdálkodó szervezetként arra odafigyeltünk, hogy a szabad pénzeszközeinket lehetőség szerint, főleg az elmúlt időszakban a magas kamatkörnyezetnek megfelelően jól aknázzuk ki. Éppen ezért a fel nem használt forrásaink tekintetében egyébként értékpapír kamatbevételeként 2024-ben 233 millió Ft-ot realizálhatott az önkormányzat, a folyószámlánkból származó kamatbevétel tekintetében pedig több mint 155 millió Ft-ot tudtunk realizálni. A kiadások tekintetében 33.791.486 eFt-os összegben teljesültek, ez a módosított előirányzatunknak 63,9 %-os teljesítése, ez minden évben egy viszonylag alacsony szám a bevételhez képest, hiszen a lekötött, illetve már közbeszerzéssel, illetve különböző támogatási szerződésekkel lekötött projekteknél ott már a kifizetések valószínűleg 2025-re, vagy esetenként akár 2026-ra tolódnak el. Éppen ezért a kiadási előirányzatok mindig lényegesen kevesebbet mutatnak. Egyébként 2024-ben ha visszatekintünk, és ezt az anyag is részletesen tartalmazza, nagyon sok saját beruházást is meg tudtunk valósítani, például a Kisfaludy utcának a felújítását, a sportcsarnokban voltak fejlesztéseink, különböző játszótér felújításaink voltak, az Ady iskolában egy ivóvízvezeték-felújítást is meg tudtunk valósítani. Ezeket az önkormányzat mind saját forrásból, tehát nem központi költségvetésből, nem is uniós forrásból, hanem saját forrásból meg tudta valósítani. A 2025-ös évben is vannak olyan projektek, amelyeket 2024-ben elindítottunk, és várhatóan 2025-ben fejeződnek be. Az év zárását tekintve jelentős összegű 7.464 millió Ft-os maradvány keletkezett, ezeknek egy része értékpapírban van, egy része pedig, ahogy említettem már, lekötött, de majd 2025-ben kifizetésre kerülő maradványként, a 2025-ös költségvetési rendeletünkben keletkeznek majd meg. Még egyszer szeretném megköszönni képviselőtársaimnak, illetve valamennyi szakosztálynak a részletes anyag összeállítását. Úgy gondolom, hogy a 2024-es évben is azt az elvet, amit az elmúlt években követtünk, hogy konzervatív módon tervezzünk, a bevételekhez igazítsuk a kiadásokat, ezt sikerült tartani, illetve szeretném megköszönni az intézményrendszerünknek is, hiszen a zárszámadásban jelentős feladatuk volt nekik is, hiszen az intézményeknél is ez a feszes gazdálkodás mindegyiknél teljesült. Ezúton is köszönöm szépen!

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Kérem, hogy a rendelet-tervezetről szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **15 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta** a rendeletet.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
12/2025. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a 2024. évi zárszámadásról
– m e g a l k o t t a –**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Szeretném jelezni képviselőtársaimnak, hogy időközben megérkezett az állami főépítész véleménye is, ezt külön mellékletben meg is kapták képviselőtársaim.

Szeretném kérdezni Bőjte Sándor Zsolt elnök urat, hogy szeretné-e kiegészíteni az anyagot, van-e bármi olyan, ami a bizottsági szakaszban felmerült. Nem szeretne szólni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, először a határozati javaslat I. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat II/1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Kérem, a határozati javaslat II/2. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 85/2025. (V.15.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő ötödik napi hatállyal elfogadja a belső tehermentesítő út - Malom utca kereszteződésében a 6557/4 hrsz-ú ingatlan és tömbje valamint a Botfa 01082/17 és a 01082/18 hrsz -ú ingatlanok – csereterület – szabályozásának módosítását illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 6. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Papharaszt utcától északra található 0567/8 hrsz-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ 2. § j) pontjában meghatározott munkásszállás fogalmának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérem, hogy a rendelet-módosításról is szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
13/2025. (V.23.) önkormányzati rendeletét
a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –***

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

8. A Kaszaházi út 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ismét szeretném kérdezni bizottsági elnök Bőjte Sándor Zsolt képviselő urat, van-e kiegészítés. Nem kíván szólni, a bizottsági szakaszban nem történt ilyen felvetés. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 86/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0831/26 hrsz-ú ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszeg 6557/4 hrsz-ú (Malom utca – belső tehermentesítő út kereszteződése) ingatlan hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Új napirendi pontként kerül a közgyűlés elé, de annyiban nem új, hogy korábban már képviselőtársaimmal többször is beszéltünk ennek az ingatlandnak a hasznosítási lehetőségéről. Fel is vetődött, akár saját fejlesztés szempontjából, emlékeznek rá talán, hogy a Városgazdálkodási Kft. kapcsán merült fel, hogy egyáltalán elfér-e irodaházzal, gépekkel, háttérrel együtt, ezt sajnos akkor nem sikerült biztosítani, de időközben maga a Városgazdálkodási Kft. irodaháza teljes mértékben megújult. Most az előttünk lévő javaslat alapján egy nyílt pályázatot hirdetünk meg, méghozzá bruttó 50,8 millió Ft értékben, és ahogy azt már megszokhatták képviselőtársaim, nemcsak az értékesítést szeretnénk megvalósítani, hogy ezáltal egy beruházás valósuljon meg, hanem itt is, ahogy most már az elmúlt időszakban mindig, arra is kiemelten szeretnénk figyelni, hogy minden olyan kiegészítő fejlesztés is, akár a közművek, akár a járda vagy út tekintetében, az a beruházónak legyen a dolga, és utána ne mutathasson vissza az önkormányzatra, hogy ő megcsinált valamit, de lám, a környezetében nem úgy alakultak a dolgok, ahogy ő szeretne volna. Úgyhogy mostantól kezdve minden egyes fejlesztésnél erre is szeretnénk majd figyelni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Góra Balázs képviselő:

A mai rendkívüli bizottsági ülésen ennél a napirendi pontnál kérdeztem, emlékeztem rá, hogy ezzel a területtel már foglalkoztunk, a március 20-i közgyűlésen a ZÉSZ módosítással kapcsolatban. Megnéztem közben itt a márciusi előterjesztést, ebben van ehhez a területhez egy vázrajz, amin egy jókora parkoló kialakítása, a terület felének parkolóvá alakítása van rajta. Akkor én ezt meg is kérdeztem, hogy mi lesz, akkor alpolgármester úr válaszolt rá, hogy a későbbiek folyamán majd ez kiderül. Gyakorlatilag ezzel kapcsolatban akartam kérdezni, mert maga a területnek az eladása zajlik, valószínűleg, hogy erre már megvan az érdeklődő.

Balaicz Zoltán polgármester:

Van érdeklődő, igen!

Góra Balázs képviselő:

Van érdeklődő, hiszen gondolom, ezért került ez napirendre. Akkor mégis ott egy parkoló kialakítás meg fog történni, tehát gondolom, ott valami olyan gazdasági tevékenység fog folyni, ami igényli azt, hogy vendégparkoló, dolgozó parkoló

kialakuljon. Osztályvezető asszonnyal a bizottsági ülés alatt váltottunk szót, válaszolt rá, hogy ennek a területnek a közlekedése, a csomópont rendezése is napirendi ponton van. Érintett vagyok ebben a történetben, minden reggel arra járok, és ott olyan hatalmas forgalom alakult ki, tehát látszik, hogy a Zalaegerszegről kifelé menő dolgozók, a külső területekről befele jövő dolgozók reggel és délután ott komoly forgalmat bonyolítanak le. Az elkerülő utat annak idején aki kitalálta, látszik, hogy egy bölcs döntés volt, hiszen egyre többen használják, annak olyan forgalma van reggel, hogy úgy gondolom, mindenképpen indokolt lenne egy körforgalom kialakítása a biztonságosabb áthaladás érdekében. Ahogy osztályvezető asszony tájékoztattott minket, ott bizonyos területet ebből a területből vissza is tartunk, pont ennek a csomópontnak a rendezése kapcsán, gondolom, hogy valószínűleg ez lenne a cél, hogy ott egy körforgalom legyen.

Balaicz Zoltán polgármester:

Meg tudom erősíteni a Góra Balázs képviselő úr által elmondottakat, hiszen majdnem minden reggel, amikor Gébártra kimegyek, akkor látom azt, hogy hasonlóan nehéz a közlekedés, úgyhogy ott hosszú távon mindenképpen szükséges egy beavatkozás. Ehhez a napirendi ponthoz kért szót Major Zsolt képviselő úr is.

Major Zsolt képviselő:

Az adott területen azt tapasztaltam, hogy a Falumúzeumban, Olajipari Múzeumban a rendezvényeken jelen parkoló már kicsinek bizonyul. Sőt, ha sikeres nagyon a rendezvény – márpedig szerencsére van néhány ilyen –, akkor a zöldterület is ott a Falumúzeum előtt a város irányába, ez is megtelik járművekkel, és már a kora délutáni órákban el kell tanácsolni onnét az érkezőket, akik a környező utcákban tudnak csak parkolni. Érdemes lenne ezt megfontolni, hogy nem lenne-e jó egy parkolót esetlegesen azon a területen, vagy hol lehet kialakítani, tekintettel arra, hogy a múzeum fejlesztése folyamatban van. Jelenleg tudomásom szerint olyan méretű buszparkoló, ami alkalmas lenne arra, hogy a városba látogatók ott tudnának parkolni, olyan sincs, illetve a nyugati városrészben sincs olyan parkolónk, mint mondjuk a sportcsarnok közelében, ahol meg lehetne azt oldani, hogy oda leteszem az autóm, és akármi mással közlekedek tovább.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen, ezt számos rendezvényen, akár az Egerszeg Búcsú kapcsán is láthattuk, hiszen amikor jó idő van, akkor nagyon sokan ellátogatnak a Göcseji Falumúzeumba. A nagy fejlesztésnek egyébként része lenne egy jelentős parkolófejlesztés és -bővítés, de nyilván amíg ennek nem látjuk a forrását, addig fontos más lehetőségeket is nézni. Hamarosan avatjuk a szomszédos területen a DTI Hungary Kft. új üzemcsarnokát is, hiszen ott is elkészültek nagyjából a fejlesztéssel, és ha megtörténik az átadás, az ünnepélyes avatás, akkor az is újabb munkahelyeket, újabb forgalmat fog generálni. Tehát mindenképpen szükséges erre a területre odafigyelni.

Talán ezekre a kérdésekre is szeretne válaszolni Bali Zoltán alpolgármester úr.

Bali Zoltán alpolgármester:

Először Góra Balázs képviselő úr felvetéseire válaszolnék. Igen, valóban, a korábbi közgyűlésen már téma volt ennek a területnek az akkor még nem értékesítése, hanem a rendezési tervi módosítása is. Képviselő úr akkor jól láthatott rajta egy nagy P betűt, ugyanis ez korábban még a Falumúzeum tervezése, fejlesztése kapcsán egy ideiglenes parkolóhelynek volt kijelölve, hogy ha majd ott elindul az építkezés, akkor valahol egy ideiglenes parkolóhelyet ki tudjunk jelölni, és nyilván ott ennek elébe menve, ez egy parkolóövezetnek, illetve egy parkolóterületnek, ZÉSZ szerinti közlekedési területnek

volt kijelölve, ami egyébként nem forgalomképes vagyon, tehát az önkormányzat nem értékesíthet, hiszen ennyi erővel az utcákat, a parkolóterületeket is lehetne értékesíteni. Ezért döntöttünk arról, hogy Gksz besorolásba tesszük, amiről egyébként a mostani rendezési tervi előterjesztésünk véglegesen döntött, és ezt, mint Gksz már értékesíthetjük egyébként, ahogy polgármester úr is mondta, nyílt pályázat útján. Akkor nyilván egy beépítési tanulmányterv is készült, itt nem egy nagy parkoló készülne, hanem egyébként – ez nem titok – egy zalaegerszegi kisvállalkozás kereste meg, telephelyet szeretne bővíteni, nagyobb térbe szeretne bővülni, ahol új alkalmazottakat venne fel, és az új portfólióját is tudná bővíteni. Tehát ez mindenféleképpen önkormányzati szempontból is támogatandó lépés, hogy egy kisebb vállalkozás egy nagyobb telephelyre tudjon költözni. Tehát a parkoló kialakítása tudomásom szerint egyébként pont az Olajipari Múzeum felől lenne, hiszen a működéséhez elengedhetetlen az, hogy legyen gépjárműparkoló része is. Ahogy képviselő úr felvetette, valóban, a csomópont túlterhelt, főleg a délutáni illetve a reggeli órákban az északi városrészből érkezők ezt a hidat használják, a neszelei hídon keresztül érkezik mindenki, és ez az egyik fő észak-déli közlekedési csomópontunk. Éppen ezért szeretném is megköszönni a kollégáknak azt az előremutató lépését, hogy már a korábbi telket egy nagyobb közlekedési sávval leválasztották, tehát ott a Malom utca felől egy újabb közlekedési sávot tudtunk kialakítani. Tehát megvan annak a lehetősége, hogy akár egy csomópont átépítéssel, akár egy direktággal még inkább szélesíteni lehessen a későbbiekben Malom utcát, és bárki is veszi meg ezt az ingatlant, az ne építse el ezt a csomópontot. Nyilván van előkert is, de ettől függetlenül még nagyobb útszabályozással érintettük, tehát egy kisebb területet adunk el a márciusi állapothoz képest. Ami nagyon fontos, hogy a behajtást a tehermentesítő út felől biztosítsa a beruházó, és ez a napirendi pont arról is dönt – sőt, majd júniusban tárgyaljuk a településrendezési szerződést, akkor, ha sikeres lesz a pályázat a megajánlott területre –, és ez a településrendezési szerződés köti az ebet a karóhoz – ha lehet így fogalmazni –, aki ezt a területet megveszi, ebben az előterjesztésben vállalt határidőkkel, a tehermentesítő út kibővítésével, annak minden közmű, útburkolat-, szegélyátépítés, kerékpárút-átépítési költségével megépíti azt a leállósávot, vagyis kanyarodósávot, amivel majd be lehet menni ebbe az ingatlanba, és így nem akadályozza a tehermentesítő út jellegét. Ugyanilyen sáv van az InterSparnál vagy éppen máshol a tehermentesítő útnál, ahogy ugyanúgy lehet majd kelet-nyugati irányba közlekedni, de lesz egy plusz egy sáv, a szélesítést pedig a beruházónak kell vállalnia. Ez egyébként több tízmillió forintos beruházási költség, forgalomtechnika, aszfalt, munkadíj, satöbbi, nem kell ezt mondanom. Éppen ezért ez egy nagyon komplex előterjesztés, és úgy gondolom, hogy ebbe az ipari környezetbe beleillő fejlesztés valósulhat meg.

Major Zsolt képviselő úr felvetésére el is tudnám mondani, hogy igen, ez is ideiglenes parkolónak volt kijelölve, de mégsem használták az emberek, hiszen a behajtás nehézkes volt mind a Malom utca felől, a tehermentesítő út felől pedig szinte lehetetlen is volt, illetve szintkülönbség is volt. Éppen ezért döntöttünk úgy, hogy nem okoz problémát ennek a területnek az értékesítése, és valóban, parkolásbővítéssel kell majd foglalkoznunk a Falumúzeum projekt kapcsán is, ahol egyébként szeretném tájékoztatni képviselő urat, hogy már zajlik a tervezése a szennyvízelvezetési projektnek, úgyhogy azzal is haladunk, hiszen ez az ő felvetése volt korábban. Szerintem ami még ott fontos, hogy egy kerékpáros kapcsolat legyen a belváros felé a keleti irányba is, a Batthyány utca irányába, amivel szintén meg lehet majd közelíteni, és alternatív módon lehet közlekedni a Falumúzeumba.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen a válaszokat és a kiegészítést. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy ez így akkor elfogadható-e képviselőtársaim részére. *(Hozzászóláson kívüli képviselői reagálásra válaszolva:)* Köszönöm szépen!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 87/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – az InformGeo 2001 Kft. által 11/2025 munkaszámon készített, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, Földmérési és Földügyi Osztály által 759/2025 számon záradékolt változási vázrajz szerint kialakuló –Zalaegerszeg 6557/4 hrsz. alatt felvett, 5.382 négyzetméter nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan (továbbiakban: ingatlan) tulajdonjogát nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesíti.

A közgyűlés az ingatlan induló eladási árát bruttó 50.800.000,- Ft (40.000.000,- Ft + ÁFA) összegben határozza meg.

Az önkormányzat célja, hogy a területen - a rendezési tervben megfogalmazott feltételeknek megfelelően - a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági rendeltetésű épület kerüljön elhelyezésére, mely rendeltetését illetően lehet kereskedelmi, szolgáltató és szállás épület is.

Fentiekre tekintettel az önkormányzat az ingatlan birtokba adásától számított 36 hónapon belül beépítési kötelezettséget ír elő a nyertes ajánlattevő (vevő) részére, melyhez kapcsolódóan javaslom a késedelmi kötbér havi mértékét az induló pályázati bruttó ár (50.800.000,- Ft) 2,5 %-ában, azaz 1.270.000,- Ft/hó összegben meghatározni, legfeljebb 12 hónapon keresztül. A megíúsulási kötbér összegét az ingatlan beépítése vonatkozásában a bruttó vételár 20 %-ában, azaz 10.160.000,- Ft-ban, a településrendezési szerződésben foglaltak biztosítására pedig a bruttó vételár 30 %-ában, azaz 15.240.000,- Ft-ban javaslom rögzíteni.

Az ingatlan értékesítésének részletes feltételeit az előterjesztés 5. számú mellékletében található pályázati felhívás tartalmazza.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítési pályázati felhívás - szükség esetén ismételt - megjelentetéséről.

A közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: pályázat első kiírására: 2025. május 30.
szerződéskötésre: a 6557/4 hrsz-ú, 5.382 m² nagyságú ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 30. nap

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályázatban benyújtott településrendezési tanulmánytervet az önkormányzati főépítésznek és a partnereknek véleményezésre megküldje.

Határidő: településrendezési tanulmányterv megküldése az önkormányzati főépítésznek és a partnereknek véleményezésre: pályázat eredményhirdetését követő napon (legkésőbb: 2025. június 30.)

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a főépítész és a partnerek véleménye alapján – az esetleges szükséges módosítások elvégzését és ismételt véleményeztetését követően – a telepítési tanulmánytervet és a településrendezési szerződést terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: a főépítész és a partnerek végleges véleményének beérkezését követő 30 nap

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. A Zalaegerszeg 188/3, 201/2, és a 201/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos, az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötendő kártalanítási megállapodásban szereplő kártalanítási összegek mérséklése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Több olyan fejlesztés és beruházás is zajlik a városban, amely az E.on-hoz kötődik. Részben persze az E.on-nak muszáj ezeket megcsinálnia, másrésztől viszont mi pedig ragaszkodunk ahhoz, ha már egyszer az E.on hozzányúl egy-egy vezetékhöz, egy-egy cserét megcsinál, akkor utána valóban olyan minőségben, és teljességben állítsa helyre az adott útszakaszt, ami a város szempontjából, és akár a városkép szempontjából is fontos. Ennek során persze vannak olyan esetek, amelyeknek kapcsán felvetődik az a kártalanítási összegfizetés, ami az önkormányzatnál jelentkezik, de pont a jó együttműködés, vagy a jó együttműködésre törekvés miatt érkezett az a javaslat, hogy e tekintetben próbáljunk meg egy olyan, minden fél számára elfogadható összeget kialakítani, amely mutatja azt, hogy persze az E.on ez esetben fizet, amikor kell, hogy fizessen, de mutatja azt is, hogy az önkormányzat is tud engedményeket tenni. Hiszen reményeink szerint a következő években is sok olyan fejlesztést valósít meg az E.on, amely hozzájárul a városi fejlesztésekhez, és amelyeket nem saját büdzséjéből, magának az önkormányzatnak kell fizetnie. Ezért van előttünk ez a mostani javaslat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 88/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet előírása alapján az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. által az Átalszegett utcai földgáz elosztóvezeték rekonstrukciós munkálataival kapcsolatban megállapított

kártalanítási összeget bruttó 8.667.750,- Ft-ról bruttó 1.733.550,- Ft-ra mérsékli.

Az alapított jogok és a biztonsági övezet ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése, és az ezzel kapcsolatos költségek viselése jogosult kötelezettsége.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a mérsékelt összegű kártalanítási megállapodás aláírásáról.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Most következnek az önkormányzati cégek, a 2024-es beszámolók elfogadása, az ügyvezető prémiumának megállapítása, az előzetes üzleti terveknek a véglegesítése, van, ahol a könyvvizsgáló megbízása, és az alapító okirat módosítása is. Új képviselőtársaimnak szeretném jelezni, hogy ilyenkor nem egyesével szoktuk megtárgyalni ezeket az előterjesztéseket, hanem van egy általános vita, hiszen mostantól a 11.-21. napirendi pontig mind a cégekkel foglalkozunk, így van egy olyan általános vita, ahol Gecse Péter alpolgármester úr felvezetésében érintjük valamennyi céget, itt tesszük fel a kérdéseket, és utána már csak a cégeknél a szavazások következnek. De előtte még szót kért Góra Balázs képviselő úr.

Góra Balázs képviselő:

Ez már az általános vita?

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen!

Góra Balázs képviselő:

Nagyon szépen köszönöm! Bizottsági szakaszban nagyon sok kérdés merült fel, több bizottságon cégvezetőkhez, képviselőkhez, amit nagyon korrektül megválasztak, nem is ezzel kapcsolatban akarnék most hozzászólni, hanem általánosságban. Ez az anyag, ami itt előttünk van, és a mostani évi beszámolókat ha olvassuk, igazából örülhetünk neki, hogy ilyen remekül működnek a cégeink. Természetesen van, aki kicsit gyengébben tud teljesíteni, hiszen több a befolyásoló tényezője, mint a másikatnak, de úgy gondolom, hogy nagyon jó évet zártunk az elmúlt évben is, és bizakodóan tekinthetünk eléje a következő évnél. Igazából nem akarnék kiragadni külön cégeket és cégvezetőket, de látjuk azt, hogy például a legújabb, vagy a legfrissebb cégvezetőink, akiket legutoljára neveztünk ki, akár az Élmeny-park Kft.-nél, akár az uszodánál, hogy hozták a hozzájuk fűzött reményeket és elvárásokat, hiszen olyan plusz dolgokat produkáltak, és plusz bevételeket produkáltak, amit elvártunk tőlük, és eddig nem volt lehetőség. Az általánosságban is elmondható, hogy azért látszik a cégeink működésén, hogy az európai uniós források nagyon hiányoznak, ezzel együtt hiányoznak a központi, tehát a magyar források is, hiszen lenne rá szükség, kicsit könnyebben működne ezek a cégek a fennhatóságunk alatt. Gyakorlatilag azt gondolom, ha ez így működik tovább, akkor elégedettek lehetünk, és tényleg csak köszönhetünk a cégvezetőinknek

ebben a témában. Azt gondolom, hogy továbbra is ezt az utat kell járnunk, és meg kell adnunk azt a támogatást közgyűlési szempontból is a cégvezetőinknek, a cégeinknek, hogy fenn tudják magukat tartani, illetve ilyen jó eredményeket tudjanak produkálni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úrnak a kiegészítést! Egyetértek képviselő úrral. Azt gondolom, hogy az önkormányzati cégvezetőink az elmúlt időszakban valóban nagy munkát fektettek abba, hogy az önkormányzatnál is tapasztalható megváltozott körülményekhez egyrészt tudjanak igazodni, másrészt hogy ezekből a körülményekből hozzák ki a legjobbat. Úgy látom, hogy mindannyian igazán gondos gazdaként figyelnek a saját vállalkozásukra, a saját cégükre, az általuk vezetett közösségekre, és persze itt ugyanúgy köszönet illeti a képviselőtestületet is, hiszen a közgyűlés az, amely a kereteket biztosítja. Köszönet illeti a Polgármesteri Hivatalt, hiszen szakmai háttérrel is biztosít. Köszönöm szépen Gecse Péter alpolgármester úrnak, a cégekért felelős alpolgármesternek a napi szintű kapcsolattartást. Köszönöm szépen Jóna Péternek, hiszen ő az, aki gazdasági tanácsadóként nagyon nagy munkát végez annak érdekében, hogy a cégvezetőkkel meglegyen ez a jó kapcsolat. De engedjék meg, hogy a sok-sok szép eredmény mellett és mögött még valakiknek köszönetet mondjak, hiszen itt mindig a cégvezetőket emeljük ki, de hát azért ezekben a vállalkozásokban és önkormányzati cégekben nagyon sokan dolgoznak, és az igazi érték mindig az ember. Persze, kell egy vezető, kell, aki első számú felelősként utat mutat, és teszi a dolgát, de ne feledkezzünk el arról a sok száz önkormányzati dolgozóról, akik az önkormányzati cégeinkben végzik a munkájukat, órájuk vagyunk igazán büszkék, és ők azok, akik biztosítják ezeknek a cégeknek a jó működését. Miután mindent elmondtunk, szeretném megkérdezni Gecse Péter alpolgármester urat, hogy szeretné-e még kiegészíteni az eddigieket.

Gecse Péter alpolgármester:

Részben Góra Balázs önkormányzati képviselő úr már érintette azokat a témákat, amihez én is szerettem volna hozzászólni. Én is a köszönet hangján szeretnék először szólni, hiszen azt gondolom, hogy az előttünk lévő előterjesztések, beszámolók, és a 2025-ös évet érintő előzetes üzleti tervek is teljes mértékben megalapozottak. Nyilván ez egy hosszú előkészítő munka, hiszen Jóna Péter kollégámmal már hetekkel ezelőtt minden cégvezetővel külön-külön, illetve gazdasági vezetővel leültünk, és természetesen minden cégre vonatkozóan, részletekbe menően is átbeszéltük a 2024-es évet, illetve a 2025-ös évet. Pár számot szeretnék mondani, és természetesen azt gondolom, hogy ezek a nagyságrendek is azt támasztják alá, hogy jól, és eredményesen gazdálkodtak a 100 %-os tulajdonú gazdasági társaságok, hiszen 11 ilyen gazdasági társaságunk van, és mind a városüzemelés, mind a közszolgáltatás, létesítmény-fenntartás, iparfejlesztés, létesítmények üzemeltetése, illetve természetesen a lakosság tájékoztatása kapcsán jól látták el a feladatukat, és jó volt korábban az a tulajdonosi döntés, hogy bizonyos kötelezően ellátandó feladatokra ezeket a cégeket megalapította. Természetesen örömteli az is, hogy vannak olyan gazdasági társaságaink, akik a piacon is jól és hatékonyan tudnak mozogni, természetesen ez nem kisebbíti azoknak a cégeknek az érdemeit, amelyek a piaci területen nem tudnak olyan mértékben jelen lenni. Azt gondolom, hogy az a feladat, illetve az az elkötelezett hozzáállás, amit ők is tanúsítanak, az mindenképpen példaértékű, és ezért azt gondolom, hogy mindenkinek a dicséret illet. A 2024. évet érintve szeretném elmondani, ha összességében nézzük a 11 gazdasági társaságot, akkor árbevétel és egyéb bevétel vonatkozásában most már lassan elérjük éves szinten a 13 milliárd Ft-ot, ami egy nagyon szép összeg. Ha a 2021-es évet nézem, ekkor a cégek bevételei még 10 milliárd Ft alatt voltak, akkor azt gondolom, hogy amit polgármester úr és képviselőtársam is említett, hogy ebben a változó és viszonylag bizonytalan környezetben ezt sikerül fokozni és növelni, és természetesen emellett eredményesen gazdálkodni, és a munkaerőt is megtartani, természetesen béremeléseket végrehajtani, és természetesen a feladatokat is ellátni. Azt gondolom, ez

egy nagyon nagy teljesítmény! Adózott eredmény vonatkozásában pedig mintegy 1,3 milliárd Ft-ot produkált a 11 gazdasági társaság, és ahogy Tulajdonosi Tanácsadó Testületen is többször beszélünk, hitelállomány az egyes gazdasági társaságoknál nincs, és ha a foglalkoztatásra is utalok, és a szezonitást is figyelembe veszem, hiszen vannak olyan gazdasági társaságok, a létesítmény-üzemeltetés, illetve rendezvényszervezések kapcsán, mintegy 600 főt foglalkoztatnak. Azt gondolom, hogy ez egy nagyon komoly nagyságrend, hogy 600 főnek tudnak biztos megélhetést és mindennapos munkát biztosítani. Ez a 2024-es év, ami azt gondolom, hogy kiemelkedő és példaértékű, úgyhogy köszönet mindenkinek. A 2025-ös évről pedig csak annyit szeretnék mondani, hogy tulajdonképpen itt a korábban megtervezett sarokszámokat, illetve feltételrendszert szeretnénk a 2025-ös évi előzetes üzleti tervekben jóváhagyni, illetve kérem a képviselőtestületet, hogy támogassa ezt. Két esetben, két gazdasági társaság esetében van változás, ahol úgy láttuk, hogy mindenképpen a korábbi számokhoz részben egy kicsit hozzá kell nyúlni. Nyilván a Kontakt Kft. kapcsán, hiszen korábban hoztunk egy döntést azzal, hogy ezt a gazdasági társaságot, illetve ennek a tevékenységét átalakítjuk, kivezetjük, ez nyilván érintette az adott időszaknak a tervszámait, és a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-nél van számszaki változás, ez pedig azért, hiszen ha figyeljük a mindennapokat, akkor a MOHU-nak a különböző döntései ezt a szegmenst, a közszolgáltatást befolyásolják. Itt elsősorban gondolkodom a visszaváltórendszer bevezetésére, nyilván vannak olyan hulladékáramok, illetve hulladékmennyiségek, amelyek várhatóan kikerülnek a közszolgáltató kezeléséből, és ezért itt árbevétel vonatkozásában előállhat változás, de azt gondolom, hogy ez is az a kezelhető kategória, ami a jövőben sem fogja befolyásolni a cég eredményességét. A 2025-ös évre még egy kicsit utalva és visszatérve, az eredményes gazdálkodás mellett, ahogy a költségvetés tervezése kapcsán is sokszor elmondjuk, hogy stabil a város költségvetése, azt gondolom, hogy a cégek gazdálkodása is stabil, és itt is egy pozitív szemléletű tervezést várunk el az ügyvezetőktől, és természetesen fontos az, hogy a pozitív szemlélet mellett azért meglegyen a konzervatív tervezés is, hiszen ebben az állandóan változó környezetben oda kell figyelni a bevételek és a kiadások optimális meghatározására is. Még egyszer köszönöm szépen, és további jó munkát kívánok minden cégvezetőnek, a cég minden dolgozójának, és természetesen a gazdasági vezetőknek is, akik segítették ezeknek az anyagoknak az összeállítását.

9:53 órákor

Makovecz Tamás képviselő kiment az ülésről

A testület létszáma: 17 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor most még mindig az általános vitánál tartunk, és ennek keretében adok szót Kiss Ferenc képviselő úrnak.

Kiss Ferenc képviselő:

Most, hogy ennyi pozitívum elhangzott, nehéz hozzászólni. Az összes cégvezetőt, az összes dolgozót, aki ebben a munkában részt vett, és a hivatal dolgozóit is csak megdicsérem. Óriási munka volt ezeknek a beszámolóknak az összeállítása! Most csak az összeállításról beszélek, tehát az, hogy a cégeink jól működtek, ilyen gazdasági körülmények között, az nagy pozitívum, és én is azt emelném ki legjobban, hogy hitel nélkül mindenki nyereséges volt, a dolgozók megbecsülve voltak, a dolgozók a tervezés alapján, és ezután is meg lesznek becsülve, és meg lesznek tartva. Tehát úgy látom, hogy az összes vállalatvezetőnk nagyon jó munkát végzett a dolgozóikkal együtt, egy köszönet! A hivatal dolgozóira visszatérve, ilyen jó mérlegeket, beszámolókat összeállítani, ilyen részleteket, hát nem könnyű feladat összeállítani, mivel könyvelő vagyok, én ezt tudom. A bizottsági üléseken, a Tulajdonos Testületi üléseken is minden kérdésre választ kaptunk, minden ki lett elemezve, tehát itt már a részletekkel nem is kell foglalkozni, a bizottsági üléseken teljesen lezajlott az összes információ átadása.

Köszönöm mindenkinek a munkáját, és erre az évre is ilyen hasonló munkaintenzitást kívánunk!

10:00 órákor

Góra Balázs képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 16 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Egyetértünk, valóban, még egyszer én is kiemelem Jóna Péter munkáját, mert az, hogy ilyen szakmai színvonalú anyagok vannak előttünk, az nemcsak a cégvezetőknek, hanem neki is köszönhető, úgyhogy további jó munkát kívánunk nekik.

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy az általános vita keretében van-e még bárkinek kérdése, észrevétele, hozzászólása az önkormányzati cégekkel kapcsolatban. További hozzászólás nincs, így következnek egyesével a cégek, először a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. Tisztelettel köszöntöm Böcskey Zsolt igazgató urat! Egyrészt látszik, hogy az új uszoda és tanuszoda milyen jól bevált, elég, ha csak arra utalok, hogy részben a Zegihal, részben pedig az Úszó Nemzet Program kapcsán már közel 1800 gyermek tanul ingyenesen vagy kedvezményesen úszni az új tanuszodában. Hamarosan nyílik a városi strand, a tóstrand és az Aquacity, és a sportcsarnokban is voltak fejlesztések.

Szeretném kérdezni igazgató urat, hogy szóban kiegészítené-e a beszámolót. *(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 89/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 352.288 eFt-ban, adózott eredményét 19.273 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Böcskey Zsolt László ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. előzetes üzleti tervét – a 188/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 509.365 eFt nettó árbevétellel és 74 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 78., cégjegyzékszám: 20-09-067752, adószáma: 13955106-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat **4./pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

4./ *A társaság tevékenységi körei (TEAOR '25):*

4299	<i>M.n.s. egyéb építmény építése</i>
4311	<i>Bontás</i>
4312	<i>Építési terület előkészítése</i>
4331	<i>Vakolás</i>
4332	<i>Épületasztalos-szerkezet szerelése</i>
4333	<i>Padló- és falburkolás</i>
4334	<i>Festés és üvegezés</i>
4335	<i>Egyéb befejező építés</i>
4360	<i>Speciális építőipari szolgáltatás közvetítése</i>
4712	<i>Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem</i>
4762	<i>Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem</i>

4763	Sportszer-kiskereskedelem
4764	Játék-kiskereskedelem
4771	Ruházat-kiskereskedelem
4778	Egyéb új áru kiskereskedelme
5530	Kempingszolgáltatás
5612	Mozgó vendéglátás
5622	Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
5630	Italszolgáltatás
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
7311	Reklámügynöki tevékenység
7312	Médiareklám
7721	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7739	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110	Építményüzemeltetés
8551	Sport-, szabadidős képzés
9311	Sportlétesítmény működtetése
9319	M.n.s. sporttevékenység
9321	Vidámparki, tematikus parki tevékenység
9329	M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9623	Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás

A társaság fő tevékenysége (TEÁOR '25): 9311 Sportlétesítmény működtetése

II./ Az Alapító Okirat **14./pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

14./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára (an.: Szépvölgyi Klára)

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2. ajtó

Kamarai tagsági igazolvány száma: 001067

A megbízás 2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással,

- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelő bizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

III./ Az Alapító Okirat 15./pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

15./ A cégjegyzés módja

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel, vagy kézzel írt előnyomott, illetve előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan **vagy kettő, erre felhatalmazott munkavállaló együttesen** írja a nevét, olyan formában, ahogy azt a hiteles cégaláírási nyilatkozata (**aláírás minta/ aláírási címpéldány**) tartalmazza.

Önálló cégjegyzésre jogosult: Böcskey Zsolt László ügyvezető, vezető tisztségviselő

Együttes cégjegyzésre jogosultak 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra:

Takácsné Király Viktória munkavállaló (édesanyja születési neve: Szabó Zsuzsanna, születési ideje: 1975.03.11., lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 84., 2. em. 7. a.)

és

Szabó András munkavállaló (édesanyja születési neve: Zsuppányi Irma Mária, születési ideje: 1975.03.12., lakcíme: 8943 Bocföldre, Kodály Zoltán u. 14.).

IV./ Az Alapító Okirat fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok!

10:02 órakor

Góra Balázs képviselő **visszajött** az ülésre.

A testület létszáma: **17 fő**

12. A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi jutalmának megállapítása, 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az Alsóerdei Sport- és Élmenypark az elmúlt időszakban, tulajdonképpen már a megnyitás óta rendkívül népszerű, mind a zalaegerszegiek, mind a hozzánk érkező turisták körében. Ez legutóbb például a május 1-jei Alsóerdei Retro Majálisnál volt érzékelhető, amikor majdnem közel tízezres tömeg vett részt egész nap a különböző rendezvényeken, úgyhogy nagy kihívás ennek a parknak a folyamatos üzemeltetése és olyan szép karbantartása, hogy arra mindig büszkéek lehessünk, amikor odaérkezünk.

Szeretném kérdezni Tüske Adrián igazgató urat, hogy szóban kiegészítené-e az anyagot. *(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)*

Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 90/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 310.395 eFt-ban, adózott eredményét 24.159 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. előzetes üzleti tervét – a 189/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 87.890 eFt nettó árbevétellel és 718 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. ügyvezetője részére a Felügyelőbizottság javaslatára a 2024. évi munkája alapján a Javadalmazási szabályzat alapján bruttó 2.500.000 Ft jutalom kifizetését. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 50.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz., cégjegyzékszám: 20-09-074185, adószáma: 24910594-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat 3. fejezete helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

3. A társaság tevékenységi köre(i) TEÁOR '25

3.1. Főtevékenység TEÁOR '25:

7010 Üzletvezetés

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) TEÁOR '25:

4711	Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
4778	Egyéb új áru kiskereskedelme
5530	Kempingszolgáltatás
5622	Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
6392	Egyéb információs szolgáltatás
6421	Vagyonkezelés (holding)
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7311	Reklámügynöki tevékenység
7312	Médiareklám
7721	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
8110	Építményüzemeltetés
8210	Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8299	<i>M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás</i>
8551	<i>Sport-, szabadidős képzés</i>
8559	<i>M.n.s. egyéb oktatás</i>
9311	<i>Sportlétesítmény működtetése</i>
9319	<i>M.n.s. sporttevékenység</i>
9321	<i>Vidámparki, tematikus parki tevékenység</i>
9329	<i>M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység</i>

II./ Az Alapító Okirat **13.2. pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név: **Rischt Adrienn (más munkavállaló)**

és

Név: **Jekisáné Lutter Laura Krisztina (más munkavállaló)**

akik együttesen jogosultak cégjegyzésre.

Az együttes cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalók e jogköre 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra áll fenn.

III./ Az Alapító Okirat **15. fejezete helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: -

Lakcím: -

Kamarai nyilvántartási száma: -

Cégnév: **LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: **Cg. 20-09-074690**

Székhely: **8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5.**

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: **Borsosné Pál Ildikó**

Anyja születési neve: **Miklós Brigitta**

Kamarai nyilvántartási száma: **000970**

Lakcím: **8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy utca 7.**

Helyettes könyvvizsgáló neve: -

Lakcím: -

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. június 1.

A megbízatás lejárt: 2030. május 31.

IV./ Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

13. A Kontakt Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, a korábbi ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm dr. Szabó Károly ügyvezető igazgató urat. Hát ez egy különleges helyzetben lévő cég, hiszen itt korábban már döntöttünk ezeknek a funkcióknak részben a kivezetéséről, részben pedig az átalakításáról. Ezen dolgozik most ügyvezető igazgató úr, akit szeretnék is megkérdezni, hogy szóban kiegészítené-e az anyagot.

(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)
Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 6. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 91/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Kontakt Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját, közhasznú mérleg- és eredménykimutatását. A Kft. mérlegfőösszegét 164.432 eFt-ban, adózott eredményét 74 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló közhasznúsági jelentését. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Aladi Gusztáv korábbi ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. végleges üzleti tervét 39.791 eFt nettó árbevételel és 291 eFt adózott eredménnyel elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának 2025. május 15-től 2030. május 15-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 70.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 47-51., cégjegyzékszáma: 20-09-069693, adószáma: 20271017-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 3. pont helyébe a következő lép:

3. A társaság tevékenységi köre

3.1. Főtevékenység:

7810 '25 Munkaközvetítés

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
3700 '25	<i>Szennyvíz gyűjtése, kezelése</i>
3811 '25	<i>Nem veszélyes hulladék gyűjtése</i>
7820 '25	<i>Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás</i>
8123 '25	<i>Egyéb takarítás</i>
8130 '25	<i>Zöldterület-kezelés</i>
8899 '25	<i>M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül</i>
9499 '25	<i>M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység</i>
9699 '25	<i>M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás</i>

3.3. A társaság által végzett vállalkozási tevékenységek:

7820'25	<i>Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás</i>
---------	---

3.4. Közzolgáltatási szerződések, amelyek alapján a társaság a 2.3. pontban hivatkozott közhasznú tevékenységét ellátja:

Szerződő fél	Szerződés tárgya, közhasznú tevékenység megnevezése	Szerződés kelte
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg, Széchenyi téri nyilvános illemhely üzemeltetése	2012.02.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Közcélú foglalkoztatás megvalósítása	2012.02.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg Város közút és járda szegélyezési feladatainak elvégzése	2012.02.10
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	munkaerő kölcsönzés	2012.04.26
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	tartós munkanélküliek időszakos munkalehetőségeinek megteremtése, foglalkoztatás megszervezése	2012.05.29
Zalaegerszegi Kormányhivatal Munkaügyi Központja	munkaerő-piaci és foglalkoztatási információk nyújtása	2012.05.30
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	önkormányzati tulajdonban lévő építményeken graffitik, falfirkák eltávolítása	2012.06.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg Város közterületeinek speciális szennyeződés mentesítése, rárórumi eltávolítása	2012.09.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	zalaegerszegi cmlékművek szennyeződés mentesítése	2012.10.25

A Társaság közhasznú tevékenységeket (tartós) munkanélküliek bevonásával látja el, ezen közhasznú tevékenységet a helyi önkormányzat

a külön törvényben meghatározott foglalkoztatási feladatainak ellátásához kapcsolódóan végzi.

Ezen közfeladatok teljesítését az alábbi jogszabályok írják elő:

- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (Ft.) 8. § (4) bekezdés a) pontja,
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése (a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: közreműködés a foglalkoztatás megoldásában)/2013. január 1-jétől kezdődően: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 12. pont, 15.§,
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 8. § (3) bekezdés 12. pontja (közreműködés a foglalkoztatás megoldásában).

/2011. évi CLXXV. törvény 34.§ (1) bek. a) pont/

A 13. pont helyébe a következő lép:

13. Az állandó könyvvizsgáló

Az alapító az ügyvezetőnek a felügyelő bizottság egyetértésével tett javaslata alapján dönt a könyvvizsgáló szervezetről, illetve az állandó könyvvizsgáló (Ptk. 3:129. §) személyéről.

Az állandó könyvvizsgáló:

- betekinthes a társaság könyveibe,
- a könyvvizsgáló az ügyvezetőtől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet a társaság gazdálkodását és könyvvitelét érintő bármely ügyben,
- ellenőrizheti a társaság pénztárát,
- megvizsgálhatja a társaság értékpapír, és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját, ügyfélszámláit, könyvvezetését,
- köteles a felügyelő bizottság ülésein és az alapító közgyűlésének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésén megjelenni,
- megvizsgál és az alapító elé terjeszt minden jelentést - különösen a mérleget és vagyonkimutatást - abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, valamint megfelel-e a vonatkozó jogszabályok előírásainak,
- a könyvvizsgáló ellátja a Gazdasági társaságokról szóló törvény rendelkezéseiből, továbbá az egyéb jogszabályokból adódó feladatokat.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló – az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. alapján – az a személy, aki:

- a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja,
- a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem

rendelkezik,

- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve,
- az előző pontokban meghatározott személyek hozzátartozója.

A társaság állandó könyvvizsgálója 2025. május 15-től 2030. május 15-ig 5 évi időtartamra:

Szijártóné Gorza Klára (8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8., anyja neve: Szépvölgyi Klára)

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

14. A Kvártélyház Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Tompa Gábor ügyvezető igazgató urat, aki már nagyon készül a júniusi Egerszeg Fesztiválra, és bízunk benne, hogy ismét egy nagyon szép rendezvény áll előttünk, majd rögtön ráfordulunk a Vadpörkölt és Borfesztivál megszervezésére, és közben még kis ujjgyakorlatként levezényli a Kvártélyház nyári szabadtéri színház különböző eseményeit is. Úgyhogy kemény hónapok állnak igazgató úr előtt!

Kérdezem igazgató urat, szóban kiegészítené-e az anyagot. *(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 92/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Kvártélyház Kft. felügyelő bizottságának határozatát,

könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 52.694 eFt-ban, adózott eredményét 358 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Tompa Gábor ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. előzetes üzleti tervét – a 192/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 50.000 eFt nettó árbevéttel és 273 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067).

A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 55.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. (8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5., cégjegyzékszám: 20-09-068553, adószáma: 14335350-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 4. pont helyébe a következő lép:

4./ Az alapító a társaságot elsősorban szabadtéri színházi előadások megszervezése és lebonyolítása céljából hozza létre.

A társaság *tevékenységi körei:*

FŐTEVÉKENYSÉG:

90.39'25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

59.11'25 Film, videó, televízióműsor készítése

59.12'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai

59.13'25 Film-, videóterjesztés

59.14'25 Filmvetítés

59.20'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás

73.11'25 Reklámügynöki tevékenység

74.99'25 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

77.22'25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése

78.10'25 Munkaközvetítés

82.30'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.52'25 Kulturális képzés

90.20'25 Előadó-művészet

90.31'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetés

93.29'25 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

94.99'25 M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A 12. pont helyébe a következő lép:

12./ A társaság képviseletre feljogosított munkavállalói

A társaság képviseletre feljogosított munkavállalói:

- Köves Eszter sz. Köves Eszter (szül. idő: 1988. 02. 12., an.: Sulák Erzsébet, adóazonosító jel: 8442360824, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi Dániel utca 15. 8./51.),
- Oláhné Péntes Éva Ildikó sz. Péntes Éva Ildikó (szül. idő: 1964. 12. 15., an.: Krizsák Éva, adóazonosító jel: 8357772366, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 19. 3/7.).

Köves Eszter és Oláhné Péntes Éva Ildikó munkavállalók cégjegyzési joggal való felruházása határozott időre, **2025. 07. 01. napjától 2030. 06. 30. napjáig történik.**

A 14. pont helyébe a következő lép:

14./ *Könyvvizsgáló*

A társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára

(an.: Szépvölgyi Klára,

lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 3-7. I./2,

kamarai tagsági száma: 001067)

A megválasztás időtartama **2025. 06. 01. napjától 2030. 05. 31-ig tart.**

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A könyvvizsgálói megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- elhalálozással,
- lemondással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelő bizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

15. A LÉSZ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Itt szeretném egyrészt tisztelettel köszönteni Pais Kornél ügyvezető igazgató urat, és felhívni a figyelmet arra, hogy igazgató úr személyesen is milyen sokat dolgozott azon, hogy vezetése alatt azok a kintlévőségek, amelyek terhelték a céget, azok folyamatosan csökkenjenek és eltűnjenek. Ebben igazgató úrnak személyesen is nagyon nagy munkája van, rengeteg időt és energiát szánt rá, amiért nagyon hálásak vagyunk mindannyian, és köszönjük szépen a munkáját, és egyben nagyon jó egészséget kívánunk igazgató úrnak.

Kérdezem igazgató urat, szóban kiegészítené-e az anyagot. *(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva.)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

10:08 órákor

Makovecz Tamás képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 93/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a LÉSZ Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 632.553 eFt-ban, adózott eredményét 22.814 eFt-ban állapítja meg. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Pais Kornél ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. előzetes üzleti tervét – a 190/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján - 761.479 eFt nettó árbevéttel és 1.286 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 110.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kert utca 39., cégjegyzékszám: 20-09-060878, adószám: 10711732-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1./ Az alapító okirat 8. pontja az alábbiak szerint módosul

„8./ A társaság tevékenységi körei:

6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, kezelési szolgáltatás (Főtevékenység)

1623 '25 Épületasztalos-ipari termék gyártása

1628 '25 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása

3514 '08 Villamosenergia-kereskedelem

3523 '08 Gázkereskedelem

3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3832 '08 Hulladék-újrahasznosítása)

4100 '25 Lakó- és nem lakóépület építése

4299 '25 M.n.s. egyéb építmény építése

4324 '25 Egyéb épületgépészeti szerelés

4335 '25 Egyéb befejező építés

4399 '25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés

5210 '25 Raktározás, tárolás

5590 '25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

6120 '08 Vezeték nélküli távközlés

6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing-szolgáltatás

6619 '25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

6820 '25 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

7739 '25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

8121 '25 Általános épülettakarítás

8299 '25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás

3240 '25 Játékgyártás

3530 '25 Gőzellátás, légkondicionálás

3600 '25 Vízttermelés, -kezelés, -ellátás

3700 '25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

3811 '25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3821 '25 Hulladékhanyag-hasznosítás

4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4222 '25 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése

4311 '25 Bontás

4312 '25 Építési terület előkészítése

4321 '25 Villanyszerelés

4322 '25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4331 '25 Vakolás

4332 '25 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 '25 Padló- és falburkolás

4334 '25 Festés és üvegezés

4341 '25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

4612 '25 Tüzelő- és üzemanyag, ére, fém- és vegyipari alapanyag-ügynöki nagykereskedelme

4613 '25 Fa-, építési anyag-ügynöki nagykereskedelme

~~4662 '25 Szerzámgép-nagykereskedelem~~
~~4663 '25 Bányászati, építőipari gép-nagykereskedelme~~
~~4687 '25 Hulladék-nagykereskedelem~~
~~5630 '25 Italszolgáltatás~~
~~6110 '25 Vezetékes, vezetékek nélküli és műholdas távközlés~~
 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 6920 '25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 7111 '25 Építésmérnöki tevékenység
 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 7732 '25 Építőipari gép kölcsönzése
 8110 '25 Építményüzemeltetés
 8123 '25 Egyéb takarítás
 8130 '25 Zöldterület-kezelés"

2./ Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„(...) A Társaság ügyeinek intézésére és a Társaság képviselőjére az alapító **2025. július 1.** napjától **2030. június 30.** napjáig az Ügyvezető mellett két fő cégjegyzésre jogosult más munkavállalót nevez ki, akik feladatukat az ügyvezető akadályoztatása esetén együttesen, de az Ügyvezető utasításait szem előtt tartva látják el. (...)

„(...) A cégjegyzésre jogosult más munkavállalók **2025. július 1.** napjától **2030. június 30.** napjáig:

Komáromy Zoltán szül. idő: 1971.12.12.,
 anyja neve: Grajczár Mária,
 8900 Zalaegerszeg, Tompa Mihály utca 12. 2. emelet 7.

Zabari Gábor szül. idő: 1985.08.16.,
 anyja neve: Frigy Zsuzsanna Irén,
 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 101. 2. emelet 5."

3./ Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul

„13./A társaság könyvvizsgálója **2025. június 1.** napjától **2030. május 31.** napjáig:

Szijártóné Gorza Klára
 (an: Szépvölgyi Klára)
 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. emelet 2. sz. alatti lakos
 Könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001067"

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
 felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

10:09 órakor

Bognár Ákos képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

16. A Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth István ügyvezető igazgató urat. Itt már említettük, hogy megvalósult a Városgazdálkodási Kft. irodaházának felújítása, és egy nagyon szép ingatlant sikerült kialakítani, ahol méltó körülményeket tudunk biztosítani a munkavégzéshez. Közben mindhárom szakterületen, a zöldfelületek esetében, a parkolásnál és a temetkezésnél is folyamatosan zajlanak a munkák. Igazán nagy feladat vár igazgató úrra és kollégáira, hiszen részben az esőzések, részben a jó idő beköszöntével most ilyenkor mindig természetesen a városi lakosság szempontjából a zöldfelületek kerülnek előtérbe, úgyhogy ez egy nagy feladat, amit igazgató úr végez a kollégáival. Egy nagy feladat áll előttünk, ez a Városgazdálkodási Kft.-nek és az önkormányzatnak közös hosszú távú feladata, itt figyelniünk kell majd a lehetséges állami és/vagy európai uniós pályázati kiírásokat, hiszen mindannyian nagyon büszkék voltunk arra, amikor a Göcseji úti temetőben megvalósult a ravatalozó felújítása, de valószínűleg mindannyian láttuk már, hogy ideje van az Új temetőben is az ottani ravatalozót valamilyen módon helyrehozni, és egy rekonstrukciós munka alá vetni, mert arra is nagyon ráfér. Erről igazgató úrral már többször beszéltünk, és folyamatosan keressük a pályázati lehetőségeket.

Kérdezem igazgató urat, szóban kiegészítené-e az anyagot. (Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva.) Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 94/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Városgazdálkodási Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 766.433 eFt-ban, adózott eredményét 28.954 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth István ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. 2024. évi előzetes üzleti tervét – a 196/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 1.551.757 eFt nettó árbevétellel és 387 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich utca 26., cégjegyzékszám: 20-09-061069, adószáma: 11340908-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat 4./ pontjának a társaság tevékenységeit felsoroló rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek (míg e 4./ pont egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak):

4./ A társaság tevékenységi körei TEÁOR'25 besorolás szerint:

0119	Egyéb, nem évelő növény termesztése
0129	Egyéb évelő növény termesztése
0130	Növényi szaporítóanyag termesztése
0161	Növénytermesztési szolgáltatás
3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812	Veszélyes hulladék gyűjtése
3900	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4311	Bontás
4312	Építési terület előkészítése
4335	Egyéb befejező építés
4761	Könyv-kiskereskedelem
4764	Játék-kiskereskedelem
4776	Virág, növény, műtrágya, hobbiállat, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
4778	Egyéb új áru kiskereskedelme
4941	Közúti áruszállítás
4942	Költöztetés
5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7112	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7312	Médiareklám
7499	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7739	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8121	Általános épülettakarítás
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
8123	Egyéb takarítás
9630	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

8130'25 Zöldterület-kezelés (FŐTEVÉKENYSÉG)**II./ Az Alapító Okirat 14./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:****14./ Könyvvizsgáló**

A társaság könyvvizsgálója:

**LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű
Társaság**

Cégjegyzékszám: Cg. 20-09-074690

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5.

**A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy
neve:**

Borsosné Pál Ildikó

Anyja születési neve: Miklós Brigitta
Kamarai nyilvántartási száma: 000970
Lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy utca 7.

A megbízás 2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelő bizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

III./ Az Alapító Okirat jelen okiratba foglalt módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
 felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

17. A Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Frauenhoffer Márta ügyvezető igazgató asszonyt. Nem olyan régen 40. születésnapját ünnepeltük a Zalaegerszegi Televíziónak, amit 1985-ben alapítottak, és akkor kezdte meg a tevékenységét. Mostanra valóban, a nevéhez méltóan egy médiacentrummá vált, hiszen benne van egy televízió, benne van egy jól működő rádió, az Egerszeg rádió, és benne van most már az Egerszegi hírek névre hallgató hírportál is, amelyhez honlap, facebook-oldal, és egyéb közösségi médiafelületek is tartoznak. Ez így együtt valóban már egy olyan munkát végez, amely hozzájárul ahhoz, hogy a lakossághoz eljussanak a várossal kapcsolatos hírek, és talán hozzájárul a városimázs erősítéséhez is.

Először azt szeretném kérdezni, hogy ügyvezető igazgató asszony kiegészítené-e az anyagot. *(Ügyvezető asszony nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva.)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Békési Tamás képviselő:

Nem először szólok ebben az ügyben, pedig tényleg nem olyan régóta ülök itt képviselőként. Azt gondolom, hogy a Városi Televízió és munkatársai tényleg kiemelkedő munkát végeznek, és nagyon büszkék lehetünk rá, már csak a hagyományai miatt is, azt gondolom, ez egy nagyon fontos értéke a városnak. Ugyanakkor nem tudok továbbra sem szó nélkül elmenni amellett, hogy a városi tévé, mint tudjuk, a Magyar Televízióhoz, illetve hát egyéb országos televízióknak is készít különböző anyagokat, mégpedig meglehetősen nagy mennyiségben, és ez nagyon komoly munkát követel a Városi Televízió munkatársaitól. Továbbra is azt gondolom, hogy elfogadhatatlan az MTVA-nak az a fajta hozzáállása, hogy a piaci fölényével visszaélve olyan alacsonyan tartja azokat a kifizetéseket, amelyeket a Városi Televízió irányába teljesít, hogy ez arcpirító és elfogadhatatlan – ismét ugyanezt a szót tudom csak használni. Meggyőződésem, hogy nagyon komoly lépéseket kell tennünk ebben az ügyben. Gondolkodtam sokat, hogy mit lehet tenni. Nyilván meg lehetne tenni azt, hogy azt mondja a Városi Televízió bizonyos felkérésekre, hogy nem, nem hajlandó ezt az anyagot megcsinálni. Nyilván ebből bizonyos konfliktusok lesznek, ennek vannak bizonyos következményei, úgyhogy ha esetlegesen így döntünk, vagy így dönt a Városi Televízió vezetése, vagy a város vezetése, akkor azt gondolom, hogy ki kell állnunk a mi intézményünk mellett, a mi munkavállalóink mellett, és nagyon határozottan képviselnünk kell az ő érdekeiket, vagy pedig tényleg egy jelentős mértékű emelés szükséges abban a díjban, amelyet éves szinten az MTVA kifizet a mi cégünknek egyfajta bértmunkaként. Dicsérném egyrészt a Városi Televízió munkatársait, másrészt pedig azt gondolom, hogy ezen az úton komoly lépéseket kell tennünk annak érdekében, hogy azt a fajta erkölcsi és anyagi elismerést megkaphassa a városnak ez a nagyon fontos cége, amelyet megérdemel.

Balaicz Zoltán polgármester:

Igazgató asszony nyilván majd meg tudja erősíteni, hogy az elmúlt időszakban is igyekeztünk lépéseket tenni, nem sok sikerrel az MTVA irányába, de a válasza átadom a szót ügyvezető igazgató asszonynak.

Frauenhoffer Márta ügyvezető:

Köszönöm szépen a kérdést. Valóban, ahogy polgármester úr elmondta, minden évben próbálkozunk, és azt kell mondjam, hogy nagyon jó a kapcsolatunk egyébként az MTVA vezetésével, és az ott dolgozó kollégákkal is, de a bértárgyalásokban nem sikerült még eddig előrelépünk. 2023-ban volt egy 10 %-os emelés, ami 2015 és 2023 közötti időszakban egyszer valósult meg, 2023-ban, azóta ismét nem sikerült előrelépünk. Való igaz, hogy a mi költségeink azok megnöttek, hiszen nagyon sokat utazunk, most már évek óta Zala és Vas megyében is mi szolgáljuk ki az MTVA-t, ma is Keszthelyen forgatnak a kollégák, rendszeresen vagyunk Szombathelyen, tényleg valóban egész Zala és Vas megyében mi vagyunk. Ez a bevétel nekünk plusz forrás, jelenleg 30 millió Ft körüli összeg, ha a 2024-es évet nézzük, de azt gondolom, ha a dupláját kapnánk, az sem fedezné azt a fajta munkát és elhivatottságot, amellyel a kollégák ezt a feladatot vállalják, és tényleg, a kollégák részéről senkinek nincs többségében sosem ellenkezése az irányba, hogy hova kellene menni. Szeretjük a munkánkat, mindenkire ezt mondhatom el, nagyon szívesen csináljuk, viszont nagyon nagy szükség lenne már valóban arra, hogy emeljenek. De én úgy tudom egyébként, hogy nem csak a Zalaegerszegi Televízió felé nem emelkednek ezek az összegek, hanem országosan a bedolgozó stábok esetében nincs emelés.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen a kiegészítést! Igazgató asszonnyal többször is levélben fordultunk hivatalos megkeresésben is az MTVA-hoz, ahogy említettem, ez egyelőre nem vezetett eredményre, de ezt a küzdelmet semmiképpen sem szabad feladni. A cég szempontjából is fontos, az önkormányzat, mint tulajdonos szempontjából is fontos, és azt gondolom, hogy azoknak a kollégáknak is rendkívül fontos az erkölcsi mellett az anyagi megbecsülés miatt is, akik tényleg nagyon sokat dolgoznak azért, hogy Szombathelytől Keszthelyig, vagy ne adj Isten Nagykanizsáig elmennek, és onnan is beszámolnak. Visszaadom a szót Békési Tamás frakcióvezető úrnak.

Békési Tamás képviselő:

Azzal egészíteném ki, én nem akartam számokat mondani, a bizottsági szakaszban nagyon alaposan megtárgyaltuk a cégeknek a működését, és valóban, egy zárójelet tennék itt, hogy nagyon köszönöm a város lakossága nevében is mindazt a munkát, amit a cégek végeznek, de zárójelet bezárva. Visszatérve erre, valóban, itt 30 millió Ft-nál egy picit több az, ami a költségvetésében szerepel a városi tévének, amit az MTVA-tól kap. A viták során hallottam olyat, hogy van olyan nap, amikor 4 anyagot készít a városi tévé az MTVA számára, és azt gondolom, hogy nem akarok példákat mondani, utánanéztem, hogy egyébként nemcsak Magyarországon körülbelül milyen összegeket kérnek egy ilyen tudósításért, egy-egy ilyen kétperces tudósításért. Ez a 30 millió Ft lehet, hogy egy-kétheti feladatot se takarna be piaci viszonyok között. Azt gondolom, hogy arcpirító tényleg, és akkor nagyon finoman fogalmaztam.

Balaicz Zoltán polgármester:

Egyébként amit frakcióvezető úr felvetett, az is egy lehetőség, hogy próbálkozzunk azzal, hogy legalább érzékelje az MTVA, hogy egyszerűen fizikailag nem tudunk mindenhol ott lenni, és nem biztos, hogy mindent el lehet vállalni. De nyilván erről nem ezen a fórumon kell egyeztetést folytatni, hanem meg kell keresnünk azokat a lehetőségeket, ahol mégiscsak érzékeltetni tudjuk, hogy szívesen végezzük ezt a munkát, megtisztelő, hogy a Zalaegerszegi Televízió dolgozói tehetik ezt, de fontos lenne, hogy ezt anyagilag is megbecsüljék. Bármilyen reakciót szeretne még tenni igazgató asszony? *(Ügyvezető asszony hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)* Nem!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

10:20 órákor

Bognár Ákos képviselő visszatért az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 95/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. felügyelőbizottságának határozatát,

könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 159.264 eFt-ban, adózott eredményét 794 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Frauenhoffer Márta ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére kerülnek.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. előzetes üzleti tervét – a 191/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 178.000 eFt nettó árbevétellel és 364 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 1-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 90.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 45-49., cégjegyzékszám: 20-09-060879, adószáma: 10679902-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 4-es pont helyébe a következő lép:

4. A Társaság tevékenységi körei TEÁOR '25 szerint:

A Társaság főtevékenysége: 60.20 '25 Televízió-műsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-terjesztés

18.20'25 Egyéb sokszorosítás
 58.11'25 Könyvkiadás
 58.19'25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)
 59.1125 Film, videó, televízióműsor készítése
 59.12'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
 60.10'25 Rádióműsor-szolgáltatás, audiotartalom-terjesztés
 60.20'25 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom terjesztés
 63.92'25 Egyéb információs szolgáltatás
 68.20'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 70.20'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 73.11'25 Reklámügynöki tevékenység
 73.12'25 Médiareklám
 74.99'25 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 82.30'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 85.51'25 Sport-, szabadidős képzés
 85.52'25 Kulturális képzés
 85.59'25 M.n.s. egyéb oktatás
 90.20'25 Előadó-művészet
 90.39'25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

A 8-as pont helyébe a következő lép:

8. A társaság képviselőre feljogosított munkavállalói

A társaság képviselőre feljogosított munkavállalói:

- Podlovics Marianna sz. Porkoláb Marianna (szül. hely, idő: Keszthely, 1970. 07. 26., an.: Kaizer Margit, adóazonosító jel: 8378263851, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Szellőhátú utca 4.),
- Miklós András sz. Miklós András (szül. hely, idő: Zalaegerszeg, 1976. 10. 24., an.: Császár Ágnes, adóazonosító jel: 8401080258, lakcím: 8991 Teskánd, Vorhota utca 18/C.).

Podlovics Marianna és Miklós András munkavállalók cégjegyzési joggal való felruházása határozott időre, **2025. 07. 01. napjától 2030. 06. 30. napjáig szól.**

A 10-es pont helyébe a következő lép:

10. Könyvvizsgáló:

A Társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára (anyja születési neve: Szépvölgyi Klára, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 3-7. I./2., adóazonosító jel: 8323244782, könyvvizsgálói igazolvány száma: 001067)

A társaság nevezett könyvvizsgálót **2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig** terjedő időszakra választja meg.

A könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden jelentést megvizsgál abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve

megfelelnek-e a jogszabályi előírásnak és véleményét ismerteti. Enélkül a jelentésről érvényes határozat nem hozható.

A könyvvizsgáló megbízása megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok!

18. A Zalai Községi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, az ügyvezető jutalmazása, valamint a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Horváth Márton igazgató urat, és szeretnék neki köszönetet mondani azért, hogy a hulladékipari helyzetben látható, folyamatosan változó időszakban is jól vezette a céget, és számítunk erre a következő években is. Nyilván ez egy más piaci viszony, egy olyan helyzet, amikor az állami és önkormányzati szférában kell megtalálni azt az utat, ahol egy cég jól tud teljesíteni, és közben még a konzorciumok megjelenésével, a MOHU megjelenésével olyan újabb kihívások is jelentkeznek, amelyek között okosan és nagyon felkészülten kell lavírozni. Ez igazgató úrnak sikerült, úgyhogy ehhez gratulálok!

Először azt szeretném kérdezni, hogy igazgató úr kiegészítené-e az anyagot. *(Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva.)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 6. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 96/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 1.161.498 eFt-ban, adózott eredményét 338.675 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth Márton ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a felügyelőbizottság javaslatára tekintettel a cég folyamatos, eredményes működésére, a Javadalmazási szabályzat II.1.2. pontja alapján bruttó 4.800.000 Ft jutalom kifizetését.
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. végleges üzleti tervét 2.921.247 eFt nettó árbevételel és 172.000 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK

001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., cégjegyzékszám: 20-09-073507, adószáma: 24308649-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A tulajdonos úgy határozott, hogy új telephelyet hoz létre.
A társaság új telephelye: 8900 Zalaegerszeg, 0185/11. hrsz.
Az alapító okirat 1.4. pontja a fentieknek megfelelően módosul.

1.4. A társaság telephelye(i):

8900 Zalaegerszeg, Búslakpuszta 0182/13 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, 0185/4 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, 0883 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi laktanya 4815/9 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi laktanya 4815/10 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Deák Ferenc tér 3-5. C. lház. fszt. 4.

8900 Zalaegerszeg, Eötvös u. 6.-10., B. lház. II. emelet 3.

8900 Zalaegerszeg, 0185/11 hrsz.

2. A TEÁOR'25-nek való megfelelés miatt az alapító okiratban a tevékenységi körök átvezetése szükséges.:

Az alapító okirat 3. pontja a fentieknek megfelelően módosul az alábbiak szerint:

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

2016'25 Műanyag-alapanyag gyártása

3319'25 Egyéb ipari eszköz javítása, karbantartása

3320'25 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése

3700'25 Szennyvíz gyűjtése kezelése

3812'25 Veszélyes hulladék gyűjtése

3821'25 Hulladékanyag hasznosítás

3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

4618'25 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme

4687'25 Hulladék-nagykereskedelem

4690'25	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4931'25	Menetrend szerinti közúti személyszállítás
4941'25	Közúti áruszállítás
4942'25	Költöztetés
5221'25	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224'25	Rakománykezelés
6392'25	Egyéb információs szolgáltatás
6820 '25	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6920'25	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7020'25	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7112'25	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7499'25	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7711'25	Személygépjármű kölcsönzése
7712'25	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7722'25	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7732'25	Építőipari gép kölcsönzése
7733'25	Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
7739'25	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740'25	Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat
8110'25	Építményüzemeltetés
8121'25	Általános épülettakarítás
8122'25	Egyéb épület-, ipari takarítás
8123'25	Egyéb takarítás
8210'25	Adminisztratív üzletmenetet támogató szolgáltatás
8230'25	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291'25	Követelés behajtás
8299'25	M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9531'25	Gépjárműjavítás, -karbantartás

3. A tulajdonos úgy határozott, hogy a társaság könyvvizsgálatára a LAUF-AUDIT Könyvelő-és Könyvvizsgáló Kft-t (cégjegyzékszám: 20-09-074690, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. 1. em. 5.) kívánják megbízni.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy: Borsosné Pál Ildikó, kamarai nyilvántartási száma: 000970, lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7. A megbízás határozott időtartamra szólna 2025. június 1-től, 2030. május 31.-ig.

Az alapító okirat 15. pontja a fentieknek megfelelően módosul az alábbiak szerint:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név:

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév: **LAUF-AUDIT Könyvelő-és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

Céjegyzekeaszam: 20-09-074690

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. 1. em. 5.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó

Kamarai nyilvántartási száma: 000970

Lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. június 1.

A megbízatás lejárt: 2030. május 31.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Jó munkát kívánok igazgató úrnak!

10:22 órakor

Galbavy Zoltán képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

19. A Zala-Müllex Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának és jutalmának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Bauer Arnold ügyvezető igazgató urat. Jelenleg a 100 %-os önkormányzati cégeink közül a Zala-Müllex a csúcs, hiszen olyan mértékű munkát végeznek, olyan eredményt hoznak mind maguknak, mind ezáltal az önkormányzatnak, ami minden korábbi várakozásunkat felülmúlja. Ehhez szeretnék gratulálni igazgató úrnak és minden munkatársának, mert azt gondolom, hogy valóban országos szinten is kiemelkedő és elismerésre méltó az a nagyon szép eredmény, amit a Zala-Müllex Kft. felmutatott. Ha így alakul a jövő is, és így valóra válnak azok a tervek és álmok, amelyeket igazgató úr elhatározott, akkor azt gondolom, hogy egy történelmi időszak áll a Zala-Müllex Kft. előtt. Még egyszer gratulálok igazgató úrnak! Egyben megkérdem, hogy igazgató úr szeretné-e kiegészíteni az anyagot. (Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:) Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 4. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 6. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot. Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 97/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zala-Müllex Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 5.709.557 eFt-ban, adózott eredményét 896.713 eFt-ban állapítja meg. Az adózott eredményből Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos 250.000 eFt-ot osztalékként kivesz, míg a fennmaradó 646.713 eFt-ot az eredménytartalékba helyezi. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Bauer Arnold Károly ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. előzetes üzleti tervét – 193/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 4.033.200 eFt nettó árbevételel és 378.275 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zala Müllex Kft. ügyvezetője, Bauer Arnold Károly részére a felügyelőbizottság javaslata alapján – tekintettel az osztalékfizetésre és a gazdasági társaság kiemelkedő eredményére – a Javadalmazási szabályzat II.1.2 pontja alapján bruttó 9.000.000 Ft jutalom kifizetését.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 190.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., cégjegyzékszám: 20-09-065081, adószáma: 12701131-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 3.2. – 3.3. pont helyébe a következő lép:

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.2. Főtevékenység: **38.11'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**

3.3. Egyéb tevékenységi kör(ök):

35.11'08 Villamosenergia-termelés

35.23'08 Gázkereskedelem

37.00'25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

38.12'25 Veszélyes hulladék gyűjtése

38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

38.21'25 Hulladékanyag-hasznosítás

38.22'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

38.32'08 Hulladék újrahasznosítása

39.00'25 Szennyeződésmérsítés, egyéb hulladékkezelés

41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése

42.11'08 Út, autópálya építése

42.21'25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

42.99'08 Egyéb m. n. s. építés

43.11'25 Bontás

43.12'25 Építési terület előkészítése

43.39'08 Egyéb befejező építés m. n. s.

46.87'25 Hulladék-nagykereskedelem

49.41'08 Közúti áruszállítás

52.10'08 Raktározás, tárolás

52.24'25 Rakománykezelés

68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

71.12'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 71.20'25 Műszaki vizsgálat, elemzés
 74.90'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 77.12'08 Gépjárműkölsönzés (3,5 tonna fölött)
 77.32'25 Építőipari gép kölcsönzése
 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 81.22'25 Egyéb épület- ipari takarítás
 81.23'25 Egyéb takarítás
 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A 18-as pont helyébe a következő lép:

18. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója: **LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5. a., cégjegyzékszám: 20-09-074690)
 A **LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság** részéről a könyvvizsgálói feladatok ellátására kijelölt személy:

Borsosné Pál Ildikó

(an.: Miklós Brigitta, születési idő: 1966.03.01, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7.)

A megbízás kezdő időpontja: 2025.06.01.

A megbízás lejárt: 2030.05.31.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja. Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

10:25 órakor

Galbavy Zoltán képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

20. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, és 2025. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Kelemen Attila ügyvezető igazgató urat, és köszönöm szépen azt a munkát, amit végez annak érdekében, hogy a különböző városrészekben a rendezvények sikeresen megvalósulhatnak. Igazán nagyon büszkék voltunk valamennyien az Egerszegi Advent programsorozatra, hiszen a tavalyi esztendőben minden korábbi évet felülmúltunk, még több program, még több fény, még több helyszín. Igazán elismerésre méltó az, amilyenre az Egerszegi Advent mostanra vált, és nagyon büszkék vagyunk rá, más városokkal is felveszi a versenyt.

Kérdezem igazgató urat, hogy szeretné-e szóban kiegészíteni az előterjesztést. (Ügyvezető úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)

Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 98/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 87.918 eFt-ban, adózott eredményét 3.525 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. előzetes üzleti tervét – a 195/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat alapján 80.197 eFt nettó árbevételel és 1.998 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok igazgató úrnak!

21. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2024. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapszabály módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Oláh Gábor vezérigazgató urat. Ahogy ma már többször is elhangzott, a munkánkat akkor tudjuk jól végezni, a feladatainkat akkor tudjuk ellátni, ha a megfelelő forrás rendelkezésre áll. A megfelelő forrás biztosításában elengedhetetlenül szükséges, hogy erős legyen a helyi gazdaság, mert ha erős a helyi gazdaság, akkor van meg az a szükséges önkormányzati adóbevétel, amelyekből ezt finanszírozni tudjuk. Ebből a szempontból kiemelten fontos szerepe van vezérigazgató úrnak és az általa vezetett Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.-nek, és szerencsére a nehéz gazdasági körülmények között is most is vannak olyan jelentős gazdaságfejlesztési beruházások, amelyek hozzájárulnak a folyamatos fejlesztéshez. A DTI Hungary Kft. hamarosan avatandó üzeméről szóltam, ugyancsak előttünk áll még a Techno-World System Kft. új üzemcsarnokának az avatása, ősszel várható a Next Gen Mobility, a 35 milliárdos autóipari beruházás ünnepélyes átadása, és persze kisebb vállalkozások és cégek esetében is van fejlődés, mint ahogy az Északi Ipari Parknál is elfogytak a telkek, és a 400 milliós támogatással újabb és újabb parcellákat és közművesített iparterületeket alakítunk ki. Köszönöm szépen vezérigazgató úrnak a munkáját, és ehhez kívánok sok sikert.

De mielőtt még elköszönnék tőle, megkérdezem, hogy kiegészítené-e az anyagot. *(Vezérigazgató úr nem kíván szólni, hozzászóláson kívüli reagálására válaszolva:)* Köszönöm!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 4. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 5. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 99/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Zrt. vezérigazgatójának a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Zrt. mérlegfőösszegét 803.389 eFt-ban, adózott eredményét 417 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Oláh Gábor vezérigazgató részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az vezérigazgató 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. előzetes üzleti tervét – a 198/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 318.917 eFt nettó árbevétellel és 3.982 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. könyvvizsgálójának 2025. május 15-től 2030. május 15-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067).

A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 100.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4. 1. em. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 20-09-040187, adószáma: 11868435-2-20) alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

„A 3. pont helyébe a következő lép:

3. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

8210 '25

Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás

	(Főtevékenység)
4690 '25	Vegyes termékkörű nagykereskedelem
6811 '25	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6812 '25	Ingatlanfejlesztés
7020 '25	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7112 '25	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7330 '25	PR-tevékenység
8569 '25	M.n.s. oktatást kiegészítő tevékenység
6820 '08	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
5229 '08	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

Engedélyhez kötött tevékenységet a Társaság csak engedély birtokában folytat.

A 11. pont helyébe a következő lép:

11. KÖNYVVIZSGÁLÓ

1. A Könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.
2. A Könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
3. A Felügyelő Bizottság kezdeményezheti a Könyvvizsgálónak a bizottság ülésén történő meghallgatását. A Könyvvizsgáló is kérheti, hogy a Felügyelő Bizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a Felügyelő Bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.
4. A Könyvvizsgáló az eljárása során sem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a Társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálói feladatok pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.
5. Ha a Könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a Vezérigazgató, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak a Ptk.-ban meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles ezt a társaság Részvényesének jelezni. Ha a Részvényes ebben a körben a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a Könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbírószágot értesíti.
6. **Társaság könyvvizsgálója 2025. május 15. napjától 2030. május 15. napjáig:**

Szijártóné Gorza Klára

an: Szépvölgyi Klára

Könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001067

Lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8.

A Könyvvizsgáló szervezetre, illetve a Könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgatónak a Felügyelő Bizottság egyetértésével kell javaslatot tennie a Részvényes felé.”

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabály aláírására és felkéri a vezérigazgatót a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre vezérigazgató

Balaicz Zoltán polgármester:

További jó munkát kívánok vezérigazgató úrnak!

10:28 órákor

Csötörtők Judit Anna és Domján István képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 16 fő

22. Pályázat benyújtása rendkívüli támogatásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Lehetőségünk nyílt arra, hogy a kormány által kiírt pályázati rendszerben részt vegyünk, és ide egy igényt nyújtunk be. Ha minden jól menne és jól alakulna, akkor itt 354 millió Ft-os támogatásban részesülhetnénk, ami természetesen egy olyan kiegészítő rendkívüli támogatás, amely fedezi a korábbi kamatfizetési terheinket. Erre vonatkozik az előterjesztés és a határozati javaslat.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 100/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási igényt nyújtson be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet „2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímen a Magyar Államkincstár által ZAL-ÁHI/543-3/2025. ügyiratszámmon kiközlött napi kamattal számított 354.097.682 Ft ügyleti kamat visszafizetésére.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem határidőn belüli benyújtásáról és egyúttal felkéri a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

23. Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

Korábban foglalkoztunk már ezekkel a témákkal, de képviselőtársaimnak szeretném jelezni, hogy mint már sok alkalommal, most is a Magyar Államkincstár bizonyos észrevételeket tett, és ezeket át kell vezetnünk, így újra döntenünk kell az egyes alapító okiratok módosításáról.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta a határozati pontot.**

*10:29 órakor**Domján István képviselő visszajött az ülésre.**A testület létszáma: 17 fő*

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta a határozati pontot.**

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta a határozati pontot.**

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 101/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. mellélete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásban történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hevesi Sándor Színház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. mellélete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Griff Bábszínház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:30 órákor

Csötörtök Judit Anna képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

24. Beszámoló a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a napirendi ponthoz érkezett vendégeinket. Azt gondolom, hogy valóban nagyon büszkék lehetünk arra a munkára, amit elvégeztek a katasztrófavédelemnél dolgozó kollégák, és ilyenkor persze mindig hivatalosan azt szoktuk mondani, hogy reméljük, hogy minél kevesebb beavatkozásra van szükség, hiszen ez azt jelenti, hogy nyugalomban és biztonságban telnek a városban a mindennapok. Ettől függetlenül volt néhány olyan eset, és most is volt idénre vonatkozóan is olyan tüzeset, amikor szükség volt a kollégáknak a magas színvonalú szakmai munkájára, amelyre nagyon büszkék vagyunk, hiszen itt egy olyan állomány dolgozik Zalaegerszegen, akik közülünk valók, akik lokálpatrióták, akik szeretik ezt a várost, és akikre mindig lehet számítani. Ezt az alkalmat is szeretném megragadni, hogy mind a megyei vezetésnek, mind pedig a városi előjáróknak tisztelettel köszönetet mondjak azért a munkáért, amit végeznek! Az eredmények pedig a beszámolóban azt gondolom, hogy magukért beszélnek. Először szeretném megkérdezni, hogy szóban kiegészítenék-e az anyagot. Köszönöm szépen. Tóth Leventének akkor szót adok.

Tóth Levente tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok:

Először engedjék meg, hogy bemutassam a mellettem ülő vezetőtársamat, Anda Attila tűzoltó alezredes kollégát. Bizonyára emlékeznek Karóczkai János tűzoltó ezredesre, aki a kirendeltség vezetője volt a tavalyi évig, Ő nyugdíj előtti rendelkezési állományba vonult, így alezredes úr látja el a kirendeltségen a regnálást. A tavalyi évben jelentősebb beavatkozásaink Zalaegerszeg vonatkozásában: sajnos február 9.-én volt egy autóbaleset, ahol két személygépkocsi frontálisan ütközött, és a baleset során egy fő elhunyt, Őt a helyszínen megpróbálták többször újraéleszteni, sajnos sikertelenül. Év vége felé, december 15.-én pedig öten utaztak fiatalok szintén egy autóban, ami fának csapódott, itt egy halálos eset volt, illetve ketten súlyosan, ketten pedig könnyebben sérültek. Tüzesetek tekintetében Zalaegerszegen nem volt kiemelkedő esemény. Hagyárosböröndön, közel a megyeszékhelyhez egy bálázógép gyulladt ki munkavégzés közben, itt egy kilométer hosszan, és 4 hektáron égett az aljnövényzet, 3 órán át tartott a káresetnek a felszámolása. Nem sokkal később pedig szintén nyár derekán, július 21.-én

Kispáliban csaptak fel a lángok, itt egy lakóház melléképülete gyulladt meg, kollégáim több gázpalackot hoztak ki az épületből, itt pedig a háznak a fémtető héjazata nehezítette az oltási munkálatokat. 2024 vonatkozásában azt tudom elmondani, hogy az esetszámaink egy nyugodt időszakot mutatnak, 103 tüzeset és 327 műszaki mentés történt az év során. Az ilyen nyugodt időszakokat arra szoktuk kihasználni, hogy a megelőzést és annak fontosságát helyezzük előtérbe, így 30 alkalommal tartott a tűzoltóság olyan rendezvényt, ahol a tüzmegelőzési bizottság segítségével is részt tudtunk venni, 9720, közel 10 ezer ember ismerhette meg a tüzmegelőzésnek a fontosságát. Ilyen események legjelentősebbek a városban a minden évben megrendezésre kerülő Egerszeg Fesztivál, a Játék a biztonságért, illetve az önkéntes tűzoltó egyesületeinknek amikor a tűzoltóinkat képezzük. Büszkén tudom bejelenteni, hogy a tavalyi évben 11-re bővült az önkéntes tűzoltó egyesületeinkkel együttműködési megállapodást kötöttek száma, a Zalaegerszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel bővült a lista. Negyvenórás önkéntes tűzoltó tanfolyamot minden évben szoktunk tartani, az elmúlt 4 évben közel 100 civil embert tudtunk átképezni önkéntes tűzoltóvá, szerintem ez egy komoly szám, idén is 28-an vettek részt ezen az általunk tartott képzésben. 2025 fő célkitűzései megegyeznek a korábbi években kitűzöttel, a halálos kimenetelű tüzeseteket szeretnénk megelőzni, illetve csökkenteni, és a megelőzés továbbra is az egyik legkiemeltebb feladat. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak, ha kérdésük van, akkor szívesen válaszolunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen tűzoltóparancsnok úrnak a kiegészítést. Talán annyit tennék hozzá, hogy amellet, hogy gratulálunk az eredményekhez, és nagyon büszkék vagyunk az állomány munkájára, két olyan szempont is van, amelyre mindig oda szoktunk figyelni Zalaegerszegen. Az állomány rendben van, és szakmailag felkészült, még két szempont van, az eszközrendszer, illetve az infrastrukturális feltételek. Ami az eszközrendszert illeti, azt gondolom, az elmúlt években azért volt egy folyamatos előrelépés, és fejlődést sikerült olyan járműveket beszerezni, amelyek biztosítják a magas szintű ellátást, azonban nagyon régi vágya az ott dolgozóknak is, a katasztrófavédelemnek is, és Zalaegerszeg Önkormányzatának is, hogy valami az ingatlanlal történjen. Természetesen mindannyiunknak az épített örökség és a hagyományok szempontjából is fontos, a szívünkhöz és a lelkünkhöz közel álló a mostani épület, hiszen ez eredetileg is tűzoltóságnak épült, ez látszik a tűztornyon is. Azonban azt is látni kell, hogy a jelenlegi technikai feltételeknek, az eszközállomány elhelyezésének ez az épület már nem felel meg. Már Tombi Lajos alpolgármestersége alatt is tervek készültek, és elképzelések születtek egy új katasztrófavédelmi bázis kialakításának a lehetőségéről, azonban nyilván ez csak állami beavatkozással és állami forrásból valósulhatna meg. Mi természetesen már annak is örülnénk, ha ezt az épületet sikerülne egy kicsit felújítani, a torony tekintetében ez megvalósult, de az épület többi részére ráfér, úgyhogy ez nem egy választ igénylő felvetés, csak szeretném jelezni, hogy úgy, ahogy a tűzoltóságnak, a katasztrófavédelemnek, úgy az önkormányzatnak is kiemelten fontos, hogy minimum célként a mostani épület felújítása, maximum célként pedig egy új bázis kialakítása legyen mindig a fejünkben, és legyen mindig napirenden. Ennyit szerettem volna kiegészítésképpen elmondani, átadom a szót képviselőtársaimnak. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Gecse Péter alpolgármester:

Páterdomb és Zalabesenyő önkormányzati képviselőjeként kértem szót, hiszen sajnálatos módon a választókerületemet az elmúlt években két komolyabb tüzeset is érintette, Páterdombon a Holub utcában, illetve most Zalabesenyőben nemrég a Posta utcában. Szeretném itt megköszönni a szakszerű munkavégzést, hiszen nagyon fontos volt, hogy azokon az úgymond frekvenciált helyszíneken ne terjedjen további ingatlanokra a tűz, ez azt gondolom, hogy sikerült is. Páterdomb vonatkozásában

sajnálatos módon azért egy hosszabb időszak volt, amíg mindenki vissza tudott költözni a Holub utcában a saját lakásába, és Zalabesenyőben is azt tudom elmondani, hogy lakossági, helyi településrészi önkormányzat, és egy közös összefogás révén próbáltunk, illetve még most is segítünk a bajba jutottaknak. Azt gondolom, hogy egyrészt a szakszerű munka is fontos, de nagyon fontos az, hogy utána is ott legyünk, nyomon kövessük ezeket a folyamatokat, és ahogy tudunk, minden támogatást megadjunk a bajba jutottaknak, természetesen minden költségvetési, anyagi és egyéb lehetőséget is figyelembe véve. Aki ebben segített, és ezt az ügyet támogatta, és egy közös összefogást segített, annak ezúton is szeretnék köszönetet mondani, és bízom benne, hogy a következő időszakban majd nem kell ilyen komoly tüzesetekkel találkozunk, és erről beszélnünk, hogy hogyan próbáljuk meg a bajba jutottak problémáját megoldani. Még egyszer köszönöm szépen!

Major Zsolt képviselő:

En is gratulálni szeretnék az elmúlt évben végzett tevékenységükhöz, elismerésre méltó, különösen az a része, ahogy felismerik azt, hogy amennyiben begyakoroltuk a feladatokat és nincs közvetlen feladatunk, akkor a megelőzés területén milyen munkát kell, hogy kifejtünk. Ezt külön köszönettel vegyék! Illetve gratulálok ahhoz is, hogy az önkéntesség, a civilek bevonása egyre nagyobb szerepet kap. Ennek oka az is talán, hogy fel kell ismerjünk azt, hogy az az idő, amíg a hivatásos tűzoltóság ki nem ér egy adott helyszínre, addig igenis a civilek nagyon sokat tehetnek. Nem kevés az az önkéntes, akit itt láthatunk felsorolva, hogy milyen egyesületek vannak. A minap a Szlovéniába lévő önkéntes egyesületekről, kistépülésekről hallottam egy interjút, ott érdekes, hogy minden településen van tűzoltóautóval rendelkező önkéntes egység. Itt most arra szeretném felhívni a figyelmet, ha lehetséges, akkor az önkéntes mozgalmakat próbáljuk kiszélesíteni és támogatni mindenféleképpen. Még egyszer gratulálok a munkájukhoz!

Kiss Ferenc képviselő:

Szintén köszönetet szeretnék mondani, személyesen is részt tudtam venni most a besenyői tüzesetnél, és olyan szakszerű munkát végeztek, és gyorsak voltak, minden dicséretem a tűzoltóké. Nekem kérdésem lenne, pontosan ezzel az önkéntes tűzoltókkal kapcsolatban. Én megnéztem valahol, 11 darab van, akivel szerződésük van. Ez azt jelenti, hogy mindenkivel szerződés van, vagy csak ennyien vannak?

Az lenne még a kérdésem a számokat nézve, hogy ezek a jelzések minden esetben, tehát beérkezik a jelzés, az kivonulást is jelent utána, vagy csak ez a jelzés a statisztikában? Ahogy átnéztem, Nagykapornakról érkezik a legtöbb jelzés, meg Zalaegerszegről természetesen. Ennek mi az oka? Ahogy néztem, a műszaki mentéseknél pedig egy kiemelkedő szám van Söjtörnél, 12., máshol mindenhol 2, 3, 4. Ennek mi az oka?

Balaicz Zoltán polgármester:

További kérdés nincs. Visszaadom a szót Tóth Levente tűzoltóparancsnok úrnak, és lehetősége van a válaszok megválaszolására.

Tóth Levente tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok:

Az első kérdésre szeretnék válaszolni az önkéntes tűzoltó egyesületekkel kapcsolatban. Ha megalakul egy önkéntes tűzoltó egyesület, az nem minden esetben köt együttműködési megállapodást hivatásos parancsnoksággal. Abban az esetben, ha egy önkéntes tűzoltó egyesület mégis szeretne fejlődni, és aktívan részt venni a katasztrófavédelem munkájában, akkor mindenképpen szükséges az, hogy a hozzá legközelebb eső hivatásos tűzoltóparancsnoksággal felvegye a kapcsolatot, és egy érvényes szerződést kössenek arról, hogy a továbbiakban támogatják egymás munkáját. A második kérdés a jelzésekkel kapcsolatban hangzott el. Az elmúlt, nem is tudom, talán 10 évben lehetett egy-egy olyan változást észrevenni, hogy jelentősen

megnövekedtek a műszaki mentéseink számai. Ez főleg abból adódik, hogy emlékeim szerint, amikor az Ivett hurrikán, talán még emlékszünk rá mindannyian, 2006/2007 környékén lecsapott, azóta folyamatosan minden évben előfordul, hogy a természeti csapások aktívabban sújtják a térségünket. Ez okozza azt főleg, hogy a műszaki mentéseink megszorodtak. Az, ha beérkezik egy jelzés, az nem feltétlenül jelenti azt, hogy nekünk ki is kell vonulni, bár minden esetben, amikor a jelzés bejön, elkezdünk felöltözni, de gyakran előfordul az is, hogy az eset átfordul téves jelzéssé, vagy még a szertárban vagyunk, és lemondják a jelzést, és befejeződik a mozdulat, vagy pedig a kivonulószer útközben kapja az utasítást, hogy a jelzést lemondták, téves, és vissza lehet fordulni a laktanyába. Amit a beszámolóban feltüntettünk számokat, ezek mind azok a jelzések, amikre ki is érkeztünk, ennél jóval több lenne az az esetszám, ha a téves jelzéseket is beleszámolom. Nagykapornak vonatkozásában hangzott el még egy kérdés. Valóban jól látszik a számokban, hogy ott van egy kisebb kiemelkedés, erről azt kell mondanom, hogy van olyan állampolgár, aki nem feltétlenül követi, nem feltétlenül tart olyan magatartást, ami jogkövető, ha így fogalmazhatok, és időnként előfordul, hogy egy-egy településen kiugróbb esetszámok lesznek. Sőtörre vonatkozott az utolsó kérdés a műszaki mentések tekintetében, ott volt egy kisebb viharos időszak, fölázott a talaj, és a szél több fát döntött ki, így oda többet kellett vonulnunk, ez főleg mind favágást jelentett.

Balaicz Zoltán polgármester:

Amennyiben nincs további kérdés képviselőtársaim részéről, úgy szeretném megköszönni még egyszer, hogy eljöttek, szeretném megköszönni a kiváló munkájukat. Itt van velünk Takács Ottó igazgató úr is, neki pedig közgyűlésünk minden tagja nevében még egyszer szeretnék gratulálni a dandártábornoki előléptetéséhez. Sok sikert kívánunk neki is, parancsnok úrnak és igazgató úrnak is, és bízunk benne, hogy az állomány a továbbiakban is olyan magas szakmai szinten végzi a munkáját, ahogy azt eddig megszokhattuk.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót.

További jó munkát kívánok!

25. Tájékoztató Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm dr. Vereckei Csaba dandártábornok urat, Zala vármegye rendőr-főkapitányát, és köszöntöm dr. Andor László alezredes urat, kapitányságvezetőt. Kérem, hogy foglalják el a helyüket a vendégmikrofonnál! Előzetesen annyit szeretnék elmondani, hogy egy rendkívül jó, szoros és korrekt kapcsolat épült ki az elmúlt időszakban mind a megyei rendőr-főkapitánysággal, mind pedig a városi kapitánysággal, és minden lehetőséggel igyekszünk segíteni és támogatni a rendőrség munkáját, hiszen büszkéek vagyunk arra, hogy Zalaegerszeg egy olyan békés, nyugodt és biztonságos város, amelyre már országos szinten is eredményként felfigyeltek. Nem véletlen, hogy az 50.000 fő fölötti kategóriában esztendőről esztendőre Zalaegerszeg lett az elmúlt időszakban a legbiztonságosabb város, és ebben nagyon nagy szerepe van a rendőrségnek, főkapitány úrnak és kapitány úrnak is, nagyon büszkéek vagyunk a munkájukra és az állomány munkájára is. Persze nagyon sokat tesznek érte a polgárőrök is, nagyon sokat tesznek érte a mi közterület-felügyelőink is, és nagyon sokat tesznek érte maguk a zalaegerszegi polgárok, hogy igyekeznek úgy élni a mindennapjainkat,

hogy a törvények betartásával és a különböző szabályokra való odafigyeléssel teszik ezt. Az elmúlt időszakban még szorosabbá fűztük a kapcsolatot, hiszen egyrészt egy olyan közvetlen anyagi támogatásról döntött a közgyűlés, amelynek következtében a járőrözést még nagyobb arányban és számban tudják végezni a zalaegerszegi rendőrök, és erre a támogatásra hosszú távon is számíthat a rendőrség. Másrészt pedig döntött a közgyűlés arról, hogy újabb közbiztonsági kamerákat helyezünk ki, hiszen ezeknek a számát is jelentősen szeretnénk növelni annak érdekében, hogy még inkább hatékony legyen az adott bűncselekmények esetében a felderítés. Azt hiszem, hogy ezek a számok amúgy is magukért beszélnek, mert mindig elmondom ilyen esetekben, hogy persze a közbiztonság, illetve a biztonságérzet az mindig szubjektív, de ha objektív számokat nézünk, és más városokban élő barátainknak elmeséljük, hogy a tavalyi esztendőben Zalaegerszegen egész évben mindössze 2 lakásbetörés volt, 0 gépkocsifeltörés, és 0 gépkocsi lopás, akkor azt hiszem, hogy mindenki összetenné a két kezét, hogy ez az ő városában is így legyen. Vannak azonban olyan statisztikai számok, amelyek érdekesek, vagy amelyekre fel kell figyelnünk. Ilyen például az ittas vezetés aránya, hiszen sajnos most is tapasztaljuk, hogy vannak olyan polgártársaink, akik elég felelőtlen módon eljárva így cselekszenek, és ez szerepel a statisztikában. A másik pedig, amiről hosszan lehetne beszélni és egy emelkedő tendencia folyamatosan, ez pedig a csalások, és különösen az internetes csalásoknak a száma. Ez nem meglepő, hogy így alakult, hiszen ahogy a közösségi média fejlődik, ahogy az internethasználat fejlődik, ahogy egyre inkább látjuk, hogy az idősök is az interneten keresztül kezdik intézni az ügyeiket, óhatatlanul megjelent a velük kapcsolatban megjelenő csalás, és egyre többen vannak, akik sajnos bedőlnek ezeknek a furcsa kezdeményezéseknek, akár telefonhívás alapján, akár egy e-mail alapján, akár különböző közösségi médiaüzenetekben. Azt hiszem, hogy közös felelősségünk, hogy ez ellen fellépjünk, de itt sok esetben a külföldről, akár idegen IP-címről, a nehezen felderíthető helyekről elkövetett csalások miatt nehéz megtalálni az elkövetőt. Itt talán inkább abban lehet közös felelősségünk, hogy a megelőzésre minél nagyobb hangsúlyt fektessünk, és közösen a rendőrséggel igyekezzünk olyan tájékoztatást adni minden polgártársunknak, de különösen az idősöknek, hogy mire figyeljenek oda, mi az, ami veszélyes, mi az, ami aggasztó lehet a közösségi média- vagy internethasználatban. Ennyi felvezetést szerettem volna tenni, és akkor szeretném kérdezni főkapitány urat, kapitányságvezető urat, hogy szóban kiegészítenék-e az anyagot.

Dr. Andor László r. alezredes, kapitányságvezető:

Nagy tisztelettel köszöntök én is mindenkit! Egy pár gondolatban szeretném kiegészíteni a 2024-es évet, igyekszem tényleg rövid lenni, hiszen az elmúlt időszakban egy rendkívüli képviselőtestületi ülésen, illetve múlt héten a bizottsági ülésen beszámoltam. Ahogy látható a beszámolómban, alapcélkitűzésünk az volt a 2024-es esztendőben is, hogy a város biztonságát, illetve az itt élők biztonságérzetét tovább tudjuk javítani, növelni, és láthatóak azok a bűnügyi, közbiztonsági, közlekedésbiztonsági feladathalmazok, amelyeket a kapitányság állománya végzett. A számok teljessége nélkül, büszke vagyok arra, hogy Zalaegerszeg városában a 2024-es esztendőben közel 50 %-kal csökkent a közterületi garázdaságok, testi sértések száma. Ahogy polgármester úr említette, a lakásbetörések jelentős mértékben csökkentek, csökkentek a betöréses lopások, nem volt rablás, ami a legsúlyosabb hatáskörünkbe utalt bűncselekmény, és a gépjárművel kapcsolatos bűnözések gyakorlatilag megszűntek. Mindezen túl a felderítési képességünkön sikerült javítani, ez látható volt a beszámolóban is, hogy évről-évre több bűnelkövető akadt fenn a szűrőhálónkon. Ez most ott tart, hogy a 25 megyei jogú rendőrkapitányság közül a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság országosan a második helyezést érte el a közterületi bűncselekmények felderítése terén, a lakásbetörések terén elsők lettünk, a lopások területén a negyedikek, és a különböző vagyoni elleni bűncselekmények során okozott kár megtérítésében pedig a második helyet értük el országosan, tehát mi voltunk a

második legjobb kapitányság, akik a sértettek részére a különböző jogsértések során kicsalt pénzüsszegeket, kárösszegeket meg tudtuk téríttetni. Úgy gondolom, hogy ezek az eredmények magukért beszélnek. Kiemelt feladat volt itt a városban a fokozott ellenőrzések elrendelése, 2023. október hónaptól végezzük ezeket az összevont, nagyobb rendőri erőt igénylő koncentrált ellenőrzéseket. Gyakorlatilag a 2024-es évben 205 nap hajtottunk végre ilyen ellenőrzéseket, közel 700 érdemi intézkedést hajtottak végre a munkatársaim, és ahogy láthatják, az idei esztendőben is tovább folytatjuk, hiszen ezen a héten is több alkalommal, több helyszínen végezzük ezeket az ellenőrzéseket. Sikerült eredményt elérni a közlekedésbiztonság javítása terén is, hiszen a városban közel 8 %-kal csökkent a tavalyi esztendőben a személyi sérüléssel járó balesetek száma. Volt még egy nagyon fontos feladatunk, ez pedig a megelőzési tevékenység, látható a beszámolóban, hogy 12 olyan programja volt a Zalaegerszegi Rendőrkapitányságnak, amelyek valamennyi korosztályt megcélolták, megszólították, és tényleg a célunk az elsődlegesen az volt, hogy megelőzzük a különböző jogsértéseket, ami a tavalyi esztendőben is probléma volt, viszont az online térben elkövetett jogsértések száma, ahogy tapasztaljuk, évről-évre emelkedik, bár az idei esztendőben egy megtorpanás figyelhető, de azért minden héten kell ezzel a jogsértéssel is foglalkozni. Végezetül én is szeretném megköszönni, ahogy már megtettem, de most is meg kell azt a fajta együttműködést, támogatást, amit a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság kap az önkormányzattól. Köszönjük ezt az anyagi támogatást, amelyből különböző ellenőrzéseket, fokozottabb, intenzívebb rendőri feladatvégrehajtást tudunk végrehajtani. Köszönjük azt, hogy az idei esztendőben egy lépcsőben sikerült bővíteni a meglévő közterületi kamerarendszert. Úgy gondolom, hogy ezek az intézkedések, ezek a segítségek, támogatások hozzá fognak járulni, hogy Zalaegerszeg még élhetőbb és biztonságosabb településsé váljon. Meg kell köszönnöm az Önkormányzati Osztály vezetőjének és munkatársának is a támogatását, heti, akár napi szintű a kapcsolatunk, gyakorlatilag azt kell mondanom, hogy nincs olyan probléma, közös feladat, amelyet ne tudnánk megoldani sikeresen és eredményesen. Még egyszer nagyon szépen köszönöm valamennyiüknek a támogatását és a segítségét! Azt tudom ígérni magam, illetve valamennyi munkatársam nevében, hogy igyekezzünk megszolgálni ezt a támogatást, ezt a fajta segítséget.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen kapitányságvezető úrnak a szóbeli kiegészítést. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e konkrét kérdés, kérés, észrevétel főkapitány úr, illetve kapitányságvezető úr felé.

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Tisztelettel köszöntöm kapitány urakat, és szeretnék elsőként gratulálni ezekhez a nagyon szép eredményekhez. Azt meg külön köszönöm, hogy nagyon korrekt az együttműködés. Ahányszor Önöket keressük, mindig a rendelkezésünkre állnak, és azt gondolom, hogy a közös munka, ez a közös gondolkodás nyilván hozzájárul ezekhez a sikerekhez. Már a bizottsági ülésen jeleztem kapitány úrnak, hogy a bozsoki városrész közössége azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy a központban, a városrész központjában szeretnének kamerát elhelyeztetni. Kapitány úr is megerősítette, hogy indokolt lesz, illetve ha lesz lehetőségünk rá, akkor mindenképpen kérem szépen, hogy tervezzék ezt be. Aztán közben az élet hozott egy újabb feladatot, ugyanis az utóbbi időben a Szabadság utcában nagyon nagy sebességgel közlekednek a személyautók. Speciális helyzet, mert a Szabadság utcához kapcsolódik egy hegy, egy Bozsoki hegy, és ez alkalmat teremt arra, hogy tényleg az onnan leáramló autók, mert napról napra egyre több autó jelenik meg ott, és ezen a hosszú egyenes útszakaszon gyakorlatilag felerősödik, és ez nagyon-nagyon közel van a családi házakhoz, a családi házas környezethez. Megelőzve ennek a veszélyét, szeretném kérni, hogy ebben működjünk együtt, akár a közterület-felügyelőkkel, akár a most, ha minden igaz, akkor hamarosan

elindul egy helyi kezdeményezés, ahol szeretnék egy kis polgárőrsapatt az ott lakók létrehozni, akár az ők, illetve az Önök közreműködésével talán együtt tudnánk ezen a problémán a jövőben segíteni vagy megoldást találni.

Kiss Ferenc képviselő:

Ugyanúgy megköszönném a korrekt együttműködést a rendőrséggel! Megragadnám ezt az alkalmat, hogy megyei főkapitány úrnak köszönetet tolmácsoljak. Ezt a köszönetet Svájból küldi egy jóember, akit főkapitány úr segítségével megmentettünk bizonyos bűnözői körök karmaitól, ő hazaért egészségesen, egy öregotthonban el van helyezve, és nagyon-nagyon szépen köszönöm a korrekt együttműködést és segítséget. Köszönöm szépen az úr nevében is!

Galbavy Zoltán képviselő:

Szeretnék köszönetet mondani a városi rendőrkapitányságnak a korrekt munkájáért. Viszont lenne nekem egy kérésem is. Azt látjuk itt az előterjesztésben, hogy a főbb baleseti okok között szerepel a sebesség helytelen megválasztása. Azt a minap is láttuk, hogy itt a Falumúzeum utcában 50 km/h helyett 143 km/h-val közlekedtek. Úgy látom, ahol megcsinálunk, a városban felújítunk akár egy utat, egy úttestet, ott azonnal készpénznek veszik sokan, hogy ott gyorsajtani is lehet. Azt szeretném kérni kapitány úrtól, hogy a körzetemben található Mátyás király utcánál, ahol egy intézményünk, a Mindszenty iskola is van, 30 km/h sebességkorlátozás van érvényben, és nem egyszer ennek a duplájával, vagy a háromszorosával közlekednek. Ha meg lehetne oldani a sebességmérést, mert elég visszatartó ereje van annak, hogy próbáljanak meg elvégezni, és még egyszer köszönöm szépen a korrekt együttműködést!

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy még további jelentkező van-e, van-e még valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs, visszaadom a szót kapitányságvezető úrnak, hogy válaszoljon a kérdésre.

Dr. Andor László r.alezredes, kapitányságvezető:

Egyszer itt szó volt a kamerarendszer bővítéséről a Csácsi városrészben. Nyilván a rendőrség minden ilyen kezdeményezésnek örül, hiszen a kamerák, a megelőzés, egyes bűncselekmények vonatkozásában, illetve az utólagos felderítés területén nagyfokú segítséget nyújt a mi részünkre, úgyhogy támogatjuk, ahogy említettem a bizottsági meghallgatáson is. A gyorsajtással kapcsolatosan, ez tényleg már nekünk is napi szintű feladat, ahogy a beszámolóban is látható volt, gyakorlatilag a legfőbb baleseti okok közül ez az elsődleges, ami generálja a balesetek bekövetkezését. Azt szoktam mondani, hogy ez egy olyan felelőtlen állampolgári gondolkodás – vagy ez is –, amelyet egy kis odafigyeléssel meg lehetne szüntetni pillanatokon belül, de hát sokan úgy gondolják, hogy úgy közlekedhetnek a gépjárműjükkel, ahogy annak a teljesítménye bírja. Ahogy látható volt, több ezer gyorsajtót sikerült detektálnunk a tavalyi esztendőben, illetve a múlt héten is egy kirívóan szabályokat megszegő gyorsajtóval intézkedtek a munkatársaim. Igyekszünk lefedni a város teljes területét, de a városon kívül még van 83 településünk, amelynek szintén ugyanúgy a biztonságát, így a közlekedésbiztonságát is szavatolnunk kell. De a jelzéseket vettem, úgyhogy ezekben a városrészekben, ezekben az utcákban is egy aktívabb közlekedésrendészeti ellenőrzést fogunk végrehajtani. A polgárőrségnek pedig örülünk, hiszen ezek az eredmények, amelyek a beszámolóban vannak, nyilván kellett ők is a mi munkánkhoz, illetve a közterület-felügyelet is, hogy ilyen eredmények születhessenek, úgyhogy támogatjuk mi is a polgárőr egyesületnek a megalakulását.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor talán minden kérdésre megkaptuk a választ. Engedjék meg, hogy főkapitány úrnak és kapitányságvezető úrnak is megköszönjem az áldozatos munkájukat, és Önökön keresztül szeretnénk köszönetet mondani minden Zala vármegyei és zalaegerszegi rendőrnek, az állományban dolgozóknak, hiszen az, hogy biztonságban, békében és nyugalomban élhetjük a mindennapjainkat, az nagymértékben függ a rendőrség munkájától. Ehhez kívánunk további sok sikert, és a közgyűlés nevében biztosíthatom Önöket arról, hogy azokat a támogatásokat, és azt a kiváló együttműködést, amit kialakítottunk, azt ezután is biztosítani fogjuk a rendőrség számára. Köszönöm szépen valamennyiüknek.

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról szóló tájékoztatót. További jó munkát kívánok!

26. Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezúton is szeretnék köszönetet mondani a Polgármesteri Kabinet érintett dolgozóinak, hiszen azt gondolom, akár Farkas Veronikára, akár Salamon-Farkas Szabinára, akár Tóth Adélra gondolok, nagyon alapos munkát végeztek, és egy mindenre kiterjedő statisztikával is ellátott, és konkrét észrevételeket is tartalmazó anyag készült el. Sok mindenről beszélhetnénk, én most egyre szeretném felhívni a figyelmet. Egyrészt intézményvezetőink is vannak jelen, és büszkék vagyunk arra, hogy az együttműködés rendkívül jó, mind a Család- és Gyermekjóléti Központtal, ezt köszönöm szépen Zsolnay Judit intézményvezetőnek, és szeretném megköszönni a zalaegerszegi bölcsődék részéről Prenner Zsuzsannának is, hogy egy olyan aktív kapcsolattartás alakult ki, ahol az önkormányzat, a különböző intézmények, a társult partnerek valóban hatékonyan tudják tenni a dolgukat, és valóban odafigyelnek. Nemcsak a Humánigazgatási Csoport részéről, hanem a Szociális és Igazgatási Osztály részéről is vannak olyan témák, amelyek kapcsolódnak ezekhez a fontos ügyekhez, úgyhogy szeretnék Kondákor Klaudiának is köszönetet mondani. Ez így láthatóan egy olyan teljes csapat, ahol mindenkinek megvan a dolga, és mindenki figyel az egyes szakterületekre. Szokás szerint én egy dologra szeretném felhívni a figyelmet, ez pedig az, amiről több alkalommal képviselőtársaimat tájékoztattam, és ami egész Európában egy aggasztó jelenség, Magyarországon is, és azon belül Zalaegerszegen is, ez pedig a demográfiának az alakulása. A 4. és 5. oldalon arra kértem a kollégákat, hogy a szokásosnál is részletesebben fejtsék ki és mutassák be nekünk azokat a tendenciákat, amelyek tapasztalhatók a városunkban. Egy kicsit előre is tekintve, akár 2050-ig nézve, képviselőtársaimat egy zártkörű fórumon tájékoztattam arról, hogy a jelenlegi demográfiai folyamatok mellett mi az, ami várható, hiszen ez kihívás lesz majd a gyermekintézményeink részére, különösen az óvodák és az iskolák szempontjából, kihívás lesz az idősellátásra, hiszen a számuk folyamatosan fog majd növekedni. Ugyan egy hosszú távú elemzést próbáltam adni képviselőtársaimnak, hogy mi várható, de kíváncsi voltam arra, hogy ez vajon rövid távon is érzékelhető-e. Ezért ha a 4. oldalon megnézték azt a külön kis táblázatot, ami csak 2022-t, 2023-at és 2024-et elemzte, bizony-bizony ez igazolta azt, amit én előzetesen elmondtam képviselőtársaimnak. Még így kicsiben is, még évenként nézve is látható az a tendencia, ami a város belső társadalmi átalakulását érinti. Hiszen ha megnézzük a 0 és 18 év közöttiek arányát, ugyan nem nagy számban, de bizony ott is látható, hogy 14,8 %-ról 14,3 %-ra csökkent pár év alatt is, és ugyanez a folyamat fordítottan látható a 65 év felettieknél, hiszen a 65

év feletti aránya jelenleg, illetve volt 2022-ben 24,6 %, most pedig már 25,6 %. Tehát szépen lassan kúszik fel, és erre utaltam, hogy majd 2050 környékén minden harmadik zalaegerszegi embernél ezt tapasztaljuk, tehát a 65 év feletti aránya 1/3-ra fog emelkedni. Nem tudom, hogy képviselőtársaim mostanában foglalkoztak-e, vagy olvastak-e ezzel kapcsolatban szakmai elemzéseket és felméréseket, egyre-másra jelennek meg ilyen figyelemfelhívó anyagok, elemzések, és szakmai konferenciák is zajlanak. Egyre szeretném felhívni a figyelmüket, most éppen az index.hu-n jelent meg egy nagyon érdekes és nagyon részletes cikk ezzel kapcsolatban, két bejegyzésrészlet emelnék ki ebből, ez egy szó szerinti idézet. Magyarországon is a különböző családtámogatásoknak köszönhetően 2010 után folyamatosan emelkedett a termékenységi ráta, ez az a szám, amikor azt nézzük, hogy a nők átlagosan hány gyermeket tudnak vállalni, és akkor növekszik csak egy népesség, ha ez 2,1 fölött van. Ebben ugyan léptünk előre az elmúlt időszakban, különösen 2020-ig, de mindaddig, amíg ez 2 alatt van, ez csökkenés, lehet, hogy nem ilyen meredek, hanem egy kicsivel kisebb, de akkor is csökkenés. 2020 után a koronavírus-világjárvány után azonban sajnos ez a tendencia is megfordult. Itt egy szó szerinti idézetet mondanék, ami a termékenységet illeti: az arányszám 2020-ra elérte az 1,55-ös értéket, tehát növekedett, ám 2024-re visszaesett 1,38-ra. A nők átlagosan 28 évesen hozzák világra első gyermeküket, amely elmarad az OECD harmincéves átlagától, tehát nálunk még mindig fiatalabb korban nevezhető az átlagnak, mint az OECD-országokban. Ám a trend világos, a gyermekvállalás egyre későbbre tolódik, miközben a gyermektelen nők aránya növekszik. Japánban a gyermektelen nők aránya már 28 %, tehát majdnem minden 3. japán nőnek nincs gyermeke. Magyarországon jelenleg ez 17 %, tehát majdnem minden 5. nőnek nincs, nem születik gyermeke. Még egy érdekesség ebből a szakmai anyagból, ami elérhető az index.hu-n: az előrejelzések szerint a következő évtizedekben Kelet-Európa népessége drámai mértékben zsugorodik. A balti országok esetében a jelenlegi trendek folytatódása esetén a népesség harmadára csökkenhet 2050-re, míg Bulgáriában akár az ötödére is visszaeshet. Ezek egészen elképesztő jóslások és szakmai vélemények a következő előttünk álló évtizedekről, és bár egész Európát érinti, de nyilván mi sem maradunk ki belőle. Nem véletlenül hívtam fel a közgyűlés figyelmét arra, hogy a következő években és évtizedekben mik azok a tendenciák, amik várhatóak, és mik azok a feladatok, amikkel majd foglalkoznunk kell, akár az átalakuló gyermekintézmények és a diákok kapcsán, az intézményrendszer kapcsán, akár pedig az idősellátás egyre fontosabbá válása, és annak a kapacitásbővítése szempontjából. Ennyi kiegészítést szerettem volna tenni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

Domján István képviselő:

A köszönet hangját szeretném tolmácsolni. Nagyon köszönjük és nagyon örülünk annak, hogy András hidán megépült és megvalósult az új bölcsőde, a bölcsődére nagy az igény, nagy a túljelentkezés, nagyon népszerű. Egy gyönyörű intézménnyel gazdagodott a körzetem, így András hida, és azt gondolom, hogy a helyben élőknek, a családoknak nagy-nagy segítséget jelent az, hogy helyben tudják a gyermekeiket nemcsak óvodába, iskolába, hanem bölcsődébe is hordani. Ezúton szeretném megköszönni és szeretném azt is elmondani, hogy maga a bölcsődével nagyon sokat erősödöttünk, és egy olyan intézmény jött létre, ahol csak a hálámat tudom kifejezni az ott dolgozóknak, Prenner Zsuzsának és a kolléganőinek, akik minden nap nagyon sokat tesznek azért, hogy a bölcsőde magas színvonalon működjön.

Góra Balázs képviselő:

Nekem is azzal kell kezdenem, hogy egy kiváló anyagot tettek le elénk a kollégák, az osztály dolgozói, csak gratulálni tudok, és köszönöm nekik ezt a hatalmas munkát, amit végeztek, mert valóban, egy grafikonokkal, statisztikákkal nagyon jól alátámasztott, szemléletes, nagyon érdekes anyagot kaptunk a mai előterjesztésben. Magam is

kiemeltem volna külön ezt a demográfiai részt, amire polgármester úr is rávilágított, de amellet maga ez az előterjesztés csupa olyan figyelemfelhívó dolgot tár elénk, amivel érdemes lesz foglalkozni az elkövetkezendő időkben, és gondolkodni kell, azon túl, amit polgármester úr is elmondott, hogy önkormányzatunk előtt komoly feladatok állnak ezeknek a demográfiai átrendeződésekből következő feladatoknak a megvalósítására. Szívem szerint ezt az előterjesztést az összes intézmény, tehát oktatási intézményvezetőnek, a szférában dolgozó összes intézményvezetőnek eljuttatnám, mint „kötelező” olvasmányt, mert annyifélét lehet belőle tanulni. Az ember nem érthet mindenhez, tehát szakértőket is bevon az ember a munkája során, és kiadtuk ezt az előterjesztést, nekik is az volt a véleményük, hogy nagyon sok olyan előremutatás van benne, amit érdemes lenne csinálni. Többek között csak egy dolgot kiragadva, és polgármester úr, mint a felsőoktatásban érintett és jártas személy – mert foglalkozik az anyag a gyerekeknek, az iskolásoknak a lelki dolgaival –, volt valamikor régen egy ilyen szakmai, pszichológiai pedagógus, ami egy idő után megszűnt. Úgy gondolom, az iskoláknak arra nincs lehetőségük, hogy pszichológust foglalkoztassanak a gyerekek lélektanával kapcsolatban, hiszen ezek a szakemberek általában magánúton keresik a boldogulásukat. Viszont lehet, hogy érdemes lenne foglalkozni országos szinten valami hasonló szakma visszaállításának a pedagógusszinten való visszahozatalára, és lehet, hogy ezzel országosan is érdemes lenne foglalkozni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Ez egy fontos téma, nem véletlen, hogy a Zalaegerszegi Városi Diákönkormányzat közgyűlésén is felvetődött konkrét előterjesztés formájában is a diákok részéről a fiatalok mentális egészsége. A megfogalmazásuk szerint – de ezt máshol is szakmai anyagokban és elemzésekben olvashattuk – soha olyan rossz állapotban általában véve a mai fiataloknak a mentális egészsége nem volt, mint most. Ez amerikai, európai és azon belül magyar tendencia is, különösen a nyugati országokra jellemző. Az elmagányosodás, a virtuális világban élés, ennek következtében a sport és a közösségi élet elmaradása, a valódi barátságok helyett virtuális barátságok megjelenése, és mindaz a stresszfaktor, ami az ő életükben megjelenik. Egy egészen új kihívás, amit lehet, hogy még mi, a 40-es éveinkben járók sem értünk meg, és tudunk felfogni, hogy mi az, ami most egy tizenévesre, vagy akár egy huszonévesre is hárul. Nem véletlen, hogy ők is foglalkoztak ezzel a témával, és bár elérhető az iskolapszichológus, megszólítható, de azt gondolom, hogy valójában tömeges igény lenne rá, csak sokszor ciki egy fiatalnak azt mondani, hogy ő ezt a lehetőséget választja, és sokszor máshol keresik sajnos azt a lehetőséget, hogy szabaduljanak a problémáiktól. De még azt is felvetette a diákönkormányzat, hogy bizony a jelenlegi terheket tekintve nem is csak a diákokra, hanem még talán a pedagógusokra is ráférne az, hogy ilyen szellemi, vagy ilyen plusz segítséget kapjanak. Nyilván ebben gyakorló pedagógusként Békési Tamás frakcióvezető úr még inkább látja, hogy mi a helyzet, hiszen én 2015-ben, most már 11 éve tanítottam utoljára, de például képviselő úrnak mostanról is, a jelenlegi helyzetről is van személyes tapasztalata. Ezt csak azért mondtam, mert úgyis szót kért. Akár érdekes lenne azt is meghallgatni, hogy ő most hogyan látja ezt a helyzetet.

Békési Tamás képviselő:

Eredetileg azért kértem szót, két dolog miatt, egyrészt valóban azért találva érzem magam, tehát a szakmámhoz tartozó előterjesztésről van szó, és szerettem volna elmondani, hogy én azért viszonylag sok ilyen szakmai anyagot olvasok ezzel kapcsolatosan. Nagyon-nagyon ritka az ennyire logikusan felépített, és nagyon okosan végigvezetett anyag, úgyhogy én ezt nagyon szépen köszönöm a szakosztálynak! Ráadásul gondoljuk végig azt, hogy olyanfajta tevékenységgel foglalkozik ez a szakosztály, amely lényegében le kell hogy reagálják a társadalmi folyamatokat, és az ebből adódó különböző devianciákat és minden egyebet. Tehát azt gondolom, nagyon-nagyon különleges helyzetben vannak, és nagyon-nagyon fontos feladatot végeznek, és

tényleg nagyon nagy köszönet érte minden dolgozónak. A másik, amiért szót kértem, polgármester úr szavaira reagálva, a demográfiai viszonyok. Én is azt gondolom, hogy nem beszélünk eleget erről, és ez nagy baj. Nem mi, itt, konkrétan, hanem azt gondolom, hogy társadalmi szinten nagyon komoly párbeszédet kell erről folytatni. Ha a magyar társadalmat szembesítjük azzal, hogy milyen helyzet van, milyen helyzet fog kialakulni, akkor talán el tudunk mozdulni bizonyos dolgokban. Szóval a demográfusok nem most kezdtek riogatni azzal, hogy milyen helyzet van, ez legalább egy 15-20 éves téma a szakirodalomban, és valóban ott tartunk, hogy most már az utolsó pillanatokban vagyunk, hogy valamiféle beavatkozást tegyünk. Azt is világosan leírták a demográfusok egyébként nagyon sokszor, hogy azok az állami eszközök, amivel az állam megpróbál beavatkozni a születések számába, azok nem fognak eredményre vezetni, hiszen vannak egyéb olyan tendenciák is, amelyek miatt legfeljebb – polgármester úr szavaival együtt – mérsékelni tudják a csökkenés mértékét, de valóban megállítani nem fogják tudni. Éppen ezért azt gondolom, ha a magyar társadalommal átbeszéljük és világossá tesszük azt, hogy a demográfiai válság milyen egyéb szociális és egyéb problémákat fog okozni, akkor lehet, hogy el kell gondolkodni azon, hogyan lehet ebből a válságból valamilyen kiutat találni, hogyan teszük ezt más országoktólünk nyugatabbra, milyen megoldásokat kellene ebben a dologban találni, vagy milyen lehetőségeink vannak, milyen kitörési pontok vannak. Szerintem erről sokat kell beszélni, mert ha sokat beszélünk, akkor talán az a fajta merev szemlélet, amely a magyar társadalmat jellemzi, az talán egy kicsit oldódni fog. De köszönöm a megszólítást! A megszólításra is szeretnék reagálni, igen, én is azt gondolom, hogy egy olyanfajta értékválságban, és egy olyanfajta változó világban vagyunk, amely rendkívüli módon megterheli főleg a fiataloknak a pszichéjét, azt gondolom, különösen a 12-18 év közötti korosztály az, amelyik rendkívül érzékeny, és rendkívül kiszolgáltatott annak, ami történik körülöttünk, és ebben mindenféle segítségre szükség van. Valóban nagyon fontosnak gondolom én is az iskolai pszichológusok tevékenységét, de – Balázsnak a szavaira is, meg polgármester úr szavaira is reagálva – én azt hiszem, hogy minden pedagógusnak az az alapvető érdeke, hogy valamilyen megoldásokat, vagy valamilyen támogatást kapjon annak érdekében, hogy ő maga is tudja kezelni ezeket a helyzeteket, illetve ezzel a generációval, amelyek beérkeznek az iskolába, ezekkel a generációkkal kapcsolatos nehézségeit meg tudja oldani. Ez nem könnyű, és minden együttérzésem a diákoké, szerintem támogatjuk őket, már nem mint pedagógusok, hanem mint város szerintem, meg mindenki, aki itt ül, szerintem támogatjuk őket. Ha ebben bármilyen lehetőség van, akkor természetesen személyesen is nagyon szívesen beavatkozom vagy segítek, de nem könnyű se a pedagógusoknak, se a gyerekeknek a sorsa, természetesen ezt meg a szülők is megérik, és mindenki más is, aki együtt él ezzel a problémával.

Domján István képviselő:

Pedagógusként nem hagyhatom szó nélkül ezt a témát. Szeretnék csatlakozni frakcióvezető úrhoz és képviselőtársamhoz is, hiszen többen ülünk itt pedagógusok a patkóban, és látjuk nap mint nap a problémákat, és ez évről évre sokasodik. Az iskolák, a pedagógusok – és teljesen mindegy egyébként, hogy általános iskoláról vagy középiskoláról beszélünk –, azzal szembesülnek, hogy a problémák sokasodnak. A problémás gyerekek és a nehéz helyzetben lévő családok, akik nem tudják megoldani önállóan, maguktól, vagy egyáltalán nem tudják megoldani a problémát, ezt megpróbáljuk mi valamilyen módon kezelni. Természetesen kapunk hozzá segítséget, de valószínű, hogy a pszichológusok bevonásával, illetve szakemberek, további szakemberek bevonásával, még inkább sikeresek lehetnénk, és a problémát jobban lehetne kezelni. Látjuk nap mint nap a munkaerő-problémát minden szinten, tehát az egészségügyben is, és a gazdaság egyéb területein is. A város, a város vezetése többször – és ez bizottsági üléseken is rendszeresen előkerülő dolog – megpróbáltuk és megpróbáljuk a szakembereket valamilyen módon a városhoz kötni, visszacsalogatni azokat a diákokat, vagy végzős hallgatókat, akik szakemberekként jóllehet elkerülnek

Zalaegerszegről. Javasolom, hogy dolgozzunk ki egy olyan programot az oktatás terén is, ahol az oktatást megsegíthetnék olyan szakemberek, akik most nincsenek, vagy éppen elmennek tanulni, csak éppen nem jönnek vissza Zalaegerszegré. Tehát mindenképpen jónak látnám, és javasolnám valamilyen módon egy támogatási rendszer létrehozását, megsegítést, amivel a gyermekeinket, a diákjainkat vissza tudjuk hozni. Nagyon sokan a végzést követően nem jönnek vissza Zalaegerszegré, nem itt helyezkednek el, márpedig az ő szakértelmükre és a munkájukra nagy-nagy szükségünk lenne. Azt gondolom, igen, ahogy polgármester úr mondta, világjelenség, de nekünk itt helyben kell cselekednünk. Arra kérem képviselőtársaimat és a városvezetést, hogy próbáljunk közösen gondolkodni, hogy ebben tudjunk előbbre lépni, mert szükséges lépni valamilyen módon, hogy megsegítsük a családokat, megsegítsük legfőképpen a gyerekeket, de nyilvánvaló az oktatás-nevelési intézményeket is.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úrnak a kiegészítést. Minden jó ötletre természetesen kaphatóak vagyunk, és látszik, hogy a közgyűlés egésze ugyanígy gondolkodik ebben a témában. Többször baráti körben is, meg képviselőtársaimnak is felhívtam a figyelmét, hogy nem olyan régen a Netflixen megjelent egy nagyon drasztikus sorozat, a *Kamaszok* című sorozat, amihez kell egy lelkielő, hogy az ember végignézzé, és felfogja, hogy mi is történik, és mi miért történik, bár nagyon nehéz megnézni, és nagyon komoly érzelmeket vált ki. Mindenkinek azt tanácsolom, hogy nézze meg, különösen, ha pedagógusként ilyen korosztállyal foglalkozik, vagy szülőként ilyen korú gyermeke van/lesz, mert egészen elképesztő az, amit boncolgat ez a sorozat, és ha most ilyen körülményeket és tendenciákat látunk a 12-14-16 év körüli gyermekeknél, akkor gondoljunk bele, hogy akár a virtuális világ erősödése, vagy a mesterséges intelligencia megjelenése révén mondjuk 10 év múlva mik lesznek azok a keretek, amelyek körbeveszik majd az akkor 12-14 éves gyermekeket. Nagyon érdekes megnézni ezt a sorozatot, mindenkinek jó szívvel ajánlom, de megdöbbentő, és egészen kemény érzelmeket kiváltó lesz, ha fordítanak rá időt.

11:20 órákor

Bognár Ákos képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Nagyon röviden! Maximálisan egyetértek az előttem szólókkal, és azt szeretném mondani, aki már nagyon régóta pedagógusi pályán van, és sok szakember van körülöttünk, az nagyon sok generációt végigkísért, és nagyon sok generációt megmentett, és nagyon sok generációnak adott segítséget. Most azt látom a virtuális világ kapcsán, hogy sokkal nagyobb a baj, sokkal nagyobb a baj, és ezt nekünk látni kell, és észre kell venni. Azért is nagyobb a baj, mert most is törekszünk arra, hogy megoldásokat találjunk, de ezek a megoldások nem váltják ki azt a sikert, azt a pozitív változást, amit szeretnénk, és nem akarok belemenni a részletekbe, de vannak olyan gyerekek, akik abszolút elveszítették a való világgal a kapcsolatot, és ebben az online térben élnek, és ez a nagy baj, tehát ennek a veszélyére szeretném én is felhívni a figyelmet. Nem érzékelik a mindennapokban a helyüket, a szerepüket, a személyiségük olyan irányba változott meg, hogy a szakember sem tud ezen segíteni. Tehát tényleg égbe kiáltó a dolog, és ezzel muszáj foglalkoznunk, mert itt olyan generációk kerülnek elénk, akik majd akár képviselik a közösséget, vagy képviselik az idősebb korosztályt, vagy helyt kell állniuk akár egy városvezetésben, vagy akár nyilván a munkahelyeken, és nagyon-nagyon messze van a gondolkodásuk, az ő világuk attól a világtól, amiben egészségesen, és mentálisan egészségesen kellene jelen lenniük, és alkotó emberként, tevékeny emberként dolgozni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Visszatérve az eredeti anyaghoz, további jelentkező nincs. Még egyszer köszönöm a szakmai anyag elkészítőinek a munkáját!

Mivel további hozzászólás nincs, kérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 102/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a tájékoztatót és annak elfogadásáról szóló határozatot küldje meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

11:27 órákor

Bognár Ákos képviselő visszajött az ülésre.

A testület létszáma: 18 fő

27. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Zalaegerszegi Szociális Társulás, ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás, Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és térsége ivóvízminőségének javítására, Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztító-telep fejlesztésére.

Kérdezem az egyes társulások elnökeit és/vagy képviselőit, hogy szeretnék-e szóban kiegészíteni az anyagot. Nincs hozzászólás. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

11:28 órákor

Herkliné Ebedli Gyöngyi és Domján István képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 16 fő

Balaicz Zoltán polgármester 11:28 órától **zárt ülést** rendel el, melynek keretében a testület a 28. – 29. napirendi pontokat tárgyalja meg.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11:32 órától **nyilvános ülés** keretében folytatja a munkát.

30. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

(Az interpellációs válasz a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Bali Zoltán alpolgármester úr szeretne válaszolni Góra Balázs képviselő úrnak, egy kiegészítés is közben érkezett. Átadom a szót alpolgármester úrnak.

Bali Zoltán alpolgármester:

Szeretném kérdezni, hogy felolvassam vagy írásban is megfelel-e majd a válasz? A Magyar Közút írta meg egyébként, azt küldtük, és természetesen állók rendelkezésre az egyeztetésre a Batthyány-csomópont kapcsán.

Békési Tamás képviselő:

Kérdést szeretnék feltenni, nevezetesen a héten olvashattuk, hogy a Zalaegerszegi Járműipari Tesztpályával kapcsolatosan újfajta konstrukció kerül kidolgozásra. Ezzel kapcsolatosan szeretnék kérdést feltenni, hogy ez mit jelent a városra nézve, mit kell erről tudnunk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Talán emlékezhet rá frakcióvezető úr, hogy amikor létrejöttek a különböző közhasznú közalapítványok és vagyonkezelő alapítványok, akkor helyben is sok kérdés merült fel, sok esetben kritika is érte azt, hogy az addig helyi zalaegerszegi cégek tulajdonában lévő Járműipari Tesztpálya körül kialakult gazdasági ökoszisztéma jelentős része a győri Széchenyi István Egyetemért Alapítványhoz került. És valóban, bár ezt szakmailag értettük, hiszen egy egyetemi háttér az mindig biztonságot jelenthet egy kutatás-fejlesztési és innovációs környezetnek, de mégis azért sok zalaegerszegi szívnek rosszul esett, hogy bár szakmailag értjük, de mégsem egy zalaegerszegi székhelyű alapítvány működteti ezt az egész rendszert, hanem a győri Széchenyi István Egyetemért Alapítvány. A változás az, hogy a győri Széchenyi István Egyetemért Alapítványból kiválik mindaz, ami Zalaegerszeg, ami Zalaegerszeghez kötődik, ez jelenti a ZalaZone Járműipari Tesztpályát, jelenti konkrétan az APZ Kft.-t, és mindazt a hozzá kapcsolódó kutatás-fejlesztési innovációs háttérrel, sok esetben még befektetésre szánt földterületeket, amelyek visszakerülnek kvázi – mondjuk így, bár jogilag nem így kellene megnevezni, de visszakerülnek – Zalaegerszegre, hiszen létrejön a kiválás után zalaegerszegi székhellyel, a tesztpálya lesz egyébként a bejegyzési cím, a ZalaZone Alapítvány, és mostantól kezdve újra helyi kézben, zalaegerszegi kézben lesz mindaz, ami ehhez a gazdasági ökoszisztémához kapcsolódik. Hivatalos döntés nincs róla, de valószínűleg ezt az alapítványt, ha más változás nem történik, akkor az ötletgazda, tehát Prof. Dr. Palkovics László fogja irányítani, és mind a kuratóriumban, mind pedig a felügyelőbizottságban olyan szakemberek lesznek, tényleg szakemberek, akár akadémikus, akár helyi nagy cégvezető, aki garancia arra, hogy a helyi szempontokat érvényesíti. Én ezt inkább egy pozitív folyamatnak látom! Mondom, szakmailag megértettem a győri egyetemi rendszert, és annak a működését is, de azért a mi zalaegerszegi szívünkhöz, azt gondolom, hogy közelebb áll egy helyi bejegyzésű, helyben működő alapítvány háttérének a megjelenése. Ha ez elég szóban, akkor írásban nem fogom elküldeni.

Békési Tamás képviselő:

Köszönöm! Természetesen elég szóban, egyszerűen csak a tájékoztatásra voltam kíváncsi alapvetően, hiszen ez elég nagy jelentőségű döntés, úgy gondolom, hogy mégis

Zalaegerszeget, a várost is, az önkormányzatot is érintő dolog, ezért gondoltam, hogy egy hangozzék el a nyilvánosság előtt is.

Góra Balázs képviselő:

Az Egészséges Zalaegerszeg Programmal kapcsolatban szeretnék érdeklődni. Örömmel látom, hogy képviselőtársaim arcukat adva reklámozzák ezt a programot, és teljesedik ki a program, tehát gyakorlatban is jelenik meg. Április 30.-án polgármester úr a facebook-oldalán tájékoztatta itt Zalaegerszeg lakosságát, hogy maga a program kibővül az Egészség Receptre című programmal.

Balaicz Zoltán polgármester:

Mozgás Receptre!

Góra Balázs képviselő:

Bocsánat, Mozgás Receptre! Ami abból áll, vagy többek között, hogy a 22 háziorvosi körzetből 18 körzet csatlakozott hozzá, az uszoda, rengeteg konditerem, sportlétesítmény csatlakozott ehhez. Gyakorlatilag ez egy nagyon jó kezdeményezés volt. Érdeklődve felhívtam a saját körzetes orvosomat, ez a kertvárosi XI. körzet, megkérdezvén, hogy mi csatlakoztunk-e hozzá, és közölte, hogy nem. Na most akkor néztem utána, hogy a 22-ből 18 igen, 4 nem, ettől kezdve abban a 4 körzetben élők hátrányos helyzetbe kerülnek, hiszen nem tudnak csatlakozni ehhez a programhoz. Nem tudunk-e azért tenni, hogy ezt a 4 körzetes orvost is valahogyan „beszippkássuk” ebbe a rendszerbe? Hiszen úgy véltem, hogy annak idején az Idősügyi Tanácsban amikor beszéltünk erről, ott Hutnik Eszter elmondta, hogy nagyon sok prevenció elérhető a körzetes orvosoknál, ami ingyenes, megcsinálják. Ez is egy remek prevenciós dolog lenne, és gyakorlatilag a zalaegerszegi lakosságnak egy bizonyos része ehhez nem tud hozzáférni, mert hiszen csak a körzetes orvoson keresztül tud. Szólítsuk már fel ezeket a négyeket, hogy csatlakozzanak hozzá! Szeretném mindjárt felhívni a figyelmet, hogy meg is néztem én ezt a dolgot, maga a webfelület az nem működik, tehát ott ha fölmege az ember a mozgásreceptre.hu oldalra, akkor ott kiírja a 401-es hibakódot jelen pillanatban, tehát érdemes lenne ehhez hozzá kapcsolódni. Ez az egyik.

A másik, amit szeretnék kérdezni, hogy úgy tudom, a zalaegerszegi piac környéki parkolóknál 7 órától kell fizetni parkolási díjat hétköznapiokon. Nem tudnánk-e, vagy nem lehetne-e azt megoldani, hogy mondjuk a zalaegerszegi lakosok, ugyanúgy, ahogy szombat délelőtt az Egerszeg kártya kitételével nem fizetnek parkolási díjat, hogy ezeken a hétköznapiokon is 7 és 8 óra között Egerszeg kártyával ingyen parkolhassanak? Hiszen sok zalaegerszegi van úgy, hogy befut a piacra, megveszi azt a primőrt, amit meg akar, és fut tovább dolgozni, de ebbe az időbe el kell futni az automatáig, be kell ütnie. Tehát esetleg ezzel hozzátevé az egerszegieknek a dolgához.

Illetve ha már honlapról beszélünk, közeleg az Egerszeg Fesztivál, és szomorúan láttam, hogy az Egerszeg Fesztivál honlapja sem működik jelen pillanatban. Tehát bármelyik lapra rámege az ember, azt írja ki, hogy hamarosan majd meg fogjuk tudni, hogy mi történik. Miért? Mindjárt a körmünkre ég az Egerszeg Fesztivál, de nem tudunk róla.

Csak zárójelbe mondanám, hogy alpolgármester úr amit nekem mondott, tehát a múltkori interpellációmra ezek a lámpás keresztezodések, én úgy gondolom, hogy egy nagyon bőséges, korrekt választ kaptam a Közúttól. Javasolnám esetleg, nagyon szívesen, hogy a többi képviselőtársam is megkapja ezt a közutas választ, mert ez egy olyan válasz, ami mindnyájunk számára fontos lehet, meg érdekes lehet.

Balaicz Zoltán polgármester:

Bali Zoltán alpolgármester urat kérem, hogy azt a közutas választ akkor minden képviselőtársamnak küldje el.

Az Egerszeg Fesztivál honlapjára rá kell kérdeznem, utána kell néznem, kérem, hogy a Polgármesteri Kabinet erre kérdezzen rá. Lehetséges, hogy még mivel az utolsó fellépővel nem történt meg a szerződéskötés, ezért még ezzel kivártak. Nem tudom, nem akarok butaságot válaszolni, de most már úgy tudom, hogy az utolsó előadóval is – ez a Korda házaspár egyébként – megvan a szerződés, úgyhogy Korda Gyuri és Balázs Klári lesz az egyik nagy érdekessége az idei Egerszeg Fesztiválnak.

Képviselőtársaim közül egy-ketten egyébként – nem mindenki – nem az Egészséges Zalaegerszeg Program népszerűsítésében vettek részt, hanem május 10.-én volt a *Mozogj az egészségedért!* nap, és nem az Egészséges Zalaegerszeg Programot népszerűsítették, hanem konkrétan egy naphoz kapcsolódott egy ilyen mozgásprogram, a *Mozogj az egészségedért!* nap, és május 10.-re hívták fel a figyelmet azok, akik valamilyen aktívabb mozgást végeznek, nemcsak képviselők, hanem mások is, de természetesen ebben mindenkire számítunk. Ahogy elmondtam korábban is, tényleg csak úgy van értelme, ha mindenki a maga szintjén ezt népszerűsíti, és ha képviselőtársaim is tennének ki ilyen videót, akár más témakörben, ami hozzájuk közel áll, az nekünk nagy segítség lenne, úgyhogy ezt mindenkitől jó szívvel fogadom. És most akkor a neheze, a Mozgás Receptre program. A jelenlegi szabályok alapján nem kötelezhetem, mint önkormányzat sem kötelezhetem a háziorvosokat arra, hogy csatlakozzanak ehhez a programhoz. A háziorvosok részéről önkéntes az ebben a programban való részvétel, és valamiért 4 körzet még nem látta meg a pozitívumot ebben a kezdeményezésben. Más városokat is megkérdeztem, Szita Károly polgármester urat is megkérdeztem, ott sem csatlakozott minden háziorvos, az elején nála csak 15, és az volt a tapasztalata, hogy ahogy elindult a program, és az emberek egymással beszélgetnek, úgy azok a páciensek, akik a háziorvosok miatt ebből kimaradtak, elkezdtek a következő hetekben és hónapokban kvázi nyomás alá helyezni a saját háziorvosukat, hogy ez egy jó dolog, mások mehetnek féláron az uszodába, mások mehetnek edzőterembe, mi miért nem. Igazából így sikerült ott is, Kaposváron is elérni, hogy a korábban, vagy addig nem csatlakozó háziorvosok beadják a derekukat. Hutnik Eszteren keresztül felhívtam a figyelmüket arra, hogy szerintem ez fontos lenne, de ennél nagyobb nyomást nem tudok rájuk jogilag is hárítani. Bízunk abban, ahogy képviselő úr is vette a fáradságot, és jelezte a háziorvosának, hogy ez igenis egy jó dolog, lesznek majd még számosan, akik ilyen nyomás alá helyezik a saját háziorvosukat, és akkor meglesz mind a 22. Ennél biztatóbbat most ezzel kapcsolatban nem tudok képviselő úrnak mondani.

Az egyebekben pedig a parkolás tekintetében Gecse Péter alpolgármester úrnak adok szót.

Gecse Péter alpolgármester:

Képviselő úrhoz egy kérdéssel élnék. Ezzel a felvetéssel kapcsolatban úgy gondolkodik, hogy piacnapokon lenne esetlegesen ez a kedvezmény, vagy kedvezményes megállási lehetőség? Ez egy kérdés, erre majd szeretnék egy visszacsatolást! De csak annyit szeretnék elmondani, és elmúlt közgyűlésen amikor foglalkoztunk a parkolórendelet módosítással, akkor talán arról is tájékoztattam a testületet, hogy a Városgazdálkodási Kft.-vel, a Műszaki Osztállyal közösen elindult egy közös gondolkodás, hiszen úgy látjuk, hogy megérett az idő, most nem feltétlenül a díjak vonatkozásában, hanem koncepcionálisan, hogy a parkolórendeletet felülvizsgáljuk. Ez a munka most már egyébként hónapok óta zajlik. Ez a felvetés eddig nem fogalmazódott meg, de én azt kérem, hogy koncepcionálisan hadd vegyük ezt is hozzá, és úgy tudunk ezzel

foglalkozni, áttekintjük, ezért most így ad hoc nem szeretnék erre válaszolni. Nyilván a bizonyos területeknek a parkolási időszakait is át kell tekintenünk, itt elhangzott a korábbi jegymegváltási kötelezettség, illetve hogy milyen feltételekkel lehet használni ezt a területet. A piac környékét azért is kezelném úgy mond kiemelten, ott az most látszik is, hogy van egy részleges parkolófelújítás, voltak épületbontások, tehát azt a környékét szeretnék koncepcióban áttekinteni. Tehát nem lokális megoldást, meg lokális válaszokat szeretnék adni, hanem ha kérhetem, hogy egyrészt a piac környékét, meg a város egészét is tudjuk áttekinteni, és terveink szerint ősszel szeretnék visszahozni egy komplex javaslatot ezzel kapcsolatban. Addig is egyébként várhatóan lesznek még döntések, hiszen azért készülnek el olyan beruházások, fejlesztések, ami miatt a parkolórendeletet módosítani kell, és bizonyos dolgokat át kell vezetni, de a koncepcióban elképzelés az őszi időszakra érkezne. Akkor ezt is hozzávesszük, és megvizsgáljuk a kérést.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor az a kérésem, hogy ebben legyen képviselő úr meg alpolgármester úr között még egy külön beszélgetés, tisztázandó, hogy konkrétan milyen ötlet merült fel.

Kiss Ferenc képviselő:

Lakossági megkeresés az egyik. Kertvárosból a Balassi út 1-9., kátyús az út, nincs vízelvezetés, és állítólag ott ki van mosva az útpadka. Ez már régi panasz, azt mondták nekem, hogy ezt vessem fenn. Tehát Balassi út 1-9., ha nagy eső van, akkor elvileg ott mindent hord a víz, és az út kátyús, mert elküldték a képet is, azt megnéztem, a helyszínre még nem tudtam kimenni.

A másikat mondanám, a Kosztolányi út 49., a volt Salvadornál a bejáratnál ha jön a Kosztolányi úton a Megyeháza felől, nem tud bejárni, mert szűk a bejárat. Nem tudom, ott a szegélykő hogy van, meg elvileg odaraktak valami lámpát is, tehát ott valami gond van azzal, hogy rá tudjon kanyarodni a saját kapubejárájára. Nem tudom, ezt hogyan lehet orvosolni.

Ugyanitt lenne egy észrevételem: ahogy megyünk kifelé a Kosztolányi úton, ha jövőnk a Megyeháza felől, a kórházi felhajtónál lévő lámpát egy idő után nem látjuk, mert behajlanak a faágak. Azt meg kéne nézni, mert ha az ember kiér, csak akkor látja az ember, hogy ott mi van, lehet, hogy ott le kellene azokat az ágakat vágni.

Balaicz Zoltán polgármester:

A két felvetésre a két alpolgármester válaszol.

Gecse Péter alpolgármester:

A Balassi úti bejelentést továbbítjuk mindenképpen a Zala-Müllex számára, illetve megnézi a Műszaki Osztály a helyszínen, hogy valóban csak kátyúproblémáról van szó, vagy esetleg van olyan vízkimosódás, ami miatt ott megáll a víz. Ezt természetesen lokálisan remélhetőleg lehet kezelni, de azért ha ez egy mélypont, akkor az egy komplexebb dolog. De ennek természetesen utánanézzünk!

A belógó ágaknál szeretnék egy konkrétabb megjelölést, hogy hol, mert akkor azt természetesen koronaalakítással vissza fogjuk vágni, ha az bármilyen közlekedésbiztonsági, vagy esetleg tábla-láthatósági problémát okoz.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor ezt majd konkrétan is képviselő úr legyen kedves megadni, hogy ezzel segítse a munkát.

Bali Zoltán alpolgármester:

A Kosztolányi út 47-49., több helyszíni szemlét is tartottunk ott kollégáimmal, a villasorról beszélünk, ez az utolsó ház a villasorban a Hunyadi Villa előtt, gyakorlatilag a jobbra kisív okozhat gondot a felhajtásban ezekre a feljárókra. Azt javaslom, hogy az ottani tulajdonos vegye fel velünk a kapcsolatot, mert másnál ez nem okozott problémát. Egyébként volt olyan, ahol ki kellett vágni egy fát például azért, hogy a jobbra kisív jobban biztosítható legyen, de természetesen állunk rendelkezésre, hogy ott valamilyen módon az ívben való kanyarodást segítsük. Ráadásul a végén dupla sáv lesz a Hunyadi utca miatt, tehát akár ugyanúgy, mint mondjuk a Balatoni úton, hasonló a kialakítása a jobbra kisívre való kanyarodásoknak. Meg tudja oldani, ha nagyon meg akarja, szerintem, de természetesen állunk rendelkezésre, ha megkeres minket hivatalosan, és akár egy helyszíni bejárással, úgy, ahogy a többi „problémás” tulajdonossal is meg tudunk egyezni, szerintem itt is fogunk tudni műszakilag megfelelő megoldást találni.

A belógó ágakat majd pedig megvizsgáljuk természetesen.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor itt pedig legyen egy konkrét bejelentés, egy konkrét megkeresés, és akkor ebben is tudunk segíteni.

Major Zsolt képviselő:

Az Egészséges Zalaegerszeg Programhoz kapcsolódóan érkezett hozzám lakossági megkeresés, hogy egészségesek szeretnének lenni, jelenleg betegek. Hogyan lehetne, vagyis mit tudunk tenni annak érdekében, hogy a szakrendelési, várakozási idők rövidüljenek?

Balaicz Zoltán polgármester:

A kórházban?

Major Zsolt képviselő:

Igen, a kórházban!

Balaicz Zoltán polgármester:

És ezt tőlem kérdezi képviselő úr?

Major Zsolt képviselő:

Önkormányzati szinten nekünk kéne megpróbálni valamit tenni még.

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem, nyilván nem akarok komolytalanul válaszolni. Önkormányzati szinten viszonylag kevés az a mozgástér, amit mi tudunk egy állami fenntartású kórház esetében tenni. Amit szoktunk segíteni, az leginkább arra vonatkozik, hogy kellő számú rezidens vagy orvos legyen a városban. Ahogy tudja ezt az önkormányzat segíteni, az elsősorban a szakemberlakások felajánlása, ezzel az elmúlt években is számos alkalommal éltünk, természetesen parkolási segítséggel, elektromos autók felajánlásával, számos módon próbáltunk segíteni. Úgy látom egyébként, hogy nem is a rezidens-számmal van baj, hiszen ahogy követem a kórháznak a különböző adatait, anyagait, beszámolóit, rezidensünk van, inkább az az érdekes, hogy a szakmai megoszlásuk az, ami nem kiegyensúlyozott. Mert vannak olyan szakterületek, amelyek az egyetemen is népszerűek a hallgatók körében, és jóval nagyobb arányban választják, és vannak olyan szakterületek – egyébként ami bennünket érint, az a háziiorvosi szakosodás is ilyen –,

amit vagy egyáltalán nem nagyon választanak, vagy nagyon kis arányban választanak a fiatalok. Ennek következtében aztán a rezidensek közül is például nincs gond a szívsebészetben, például nincs gond a szemészetben, ezek valahogy a népszerűbb orvosi szakmák közé tartoznak, és vannak olyan szakterületek, a traumatológia is ilyen, ahol nagyon kevés olyan rezidens van, aki ezt választja, és ebbe az irányba szakosodik. Tehát inkább ott látom a problémát, hogy az eloszlásuk nem egészséges, és inkább a szakorvosoknál van a másik nagy probléma. Tehát ugyan a fiatal utánpótlás valamilyen módon jelen van, viszont nagyon sok olyan igazán nagy, Zalaegerszegen is közmegebecsülésnek örvendő orvosunk érte el a nyugdíjkorhatárt, vagy fogja most elérni, vagy már nyugdíjasként van benne a rendszerben, akik szerintem néhány éven belül kikerülve a kórházból, és már nyugdíjasként sem visszajárva, nagyon nagy hiátust fognak jelenteni. Szinte egyszerre, hirtelen fognak eltűnni ezek a nagy nevek a kórházból, a rendszerből. Ez nemcsak erre a szférára igaz, hanem ha belegondolunk, hogy pont a rendszerváltoztatás után jött létre a legtöbb zalaegerszegi helyi magyar alapítású vállalkozás is, ott is ezt a generációs helyzetet látjuk. Mert ha belegondolnak, pont eltelt azóta 35 esztendő, akik akkor voltak mondjuk 25-30 évesek, és belevágtak egy vállalkozásba, egymás után sorolhatnám, ez volt a Foresttől kezdve a 3B Hungárián át az Anton Kft.-n keresztül a Palatinus vendéglőig mindenhol. Pont most fogják mindannyian elérni azt a 65-70 év közötti kort, amikor nagy kérdésként merül fel: és akkor hogyan tovább, van-e akinek továbbadom, ha van, akkor az alkalmas-e rá, ha nincs, akkor mi lesz a cégemmel? Ugyanígy az a neves orvosi generáció is pont most távozik a kórházból, akiknek az utánpótlására nem biztos, hogy ugyanúgy tudunk, vagy tudtak odafigyelni. Summa summarum, közvetlen ráhatásunk természetesen nincs, de amiben tudunk segíteni, és ha bennünket a kórház megkeres, én úgy láttam, a közgyűlés mindig egyhangúlag szavazott arról, ha mondjuk szakemberlakásban tudunk segíteni, ha mondjuk bármilyen egyéb segítséget tudunk adni, vagy mondjuk jótékonyági gyűjtést szervezünk, abban állunk rendelkezésre. Most is az augusztus 16.-i AquaCity-ben megrendezésre kerülő jótékonyági napon a kórháznak, és azon belül is talán a legnehezebb helyzetben lévő belgyógyászatnak fogunk majd segítséget és támogatást adni. Ennél konkrétabb választ sajnos nem fogok tudni adni képviselő úrnak! További kérdés, észrevétel, úgy látom, nincs.

31. Egyebek

Balaicz Zoltán polgármester:

Szeretném jelezni képviselőtársaimnak, hogy holnap ünnepeljük a Város Napját. Reggel 8:30 órakor közös imára gyűlünk össze, 9 órakor megkoszorúzzuk Kovács Károly első polgármesterünk emlékkövét. 10 órakor kezdődik 1,75 milliárd Ft-os beruházással a Duális Tanműhely építése. 11 órától ünnepi közgyűlésen leszünk itt a város dísztermében. 14:30 órakor avatjuk fel a Május 1. ligetben Kovács Károly polgármesterünk mellszobrát, és 16 órakor pedig az Egészséges Zalaegerszeg Program újabb fontos eleme indul el, ez az Egészségakadémia, ahol Prof. Dr. Merkely Béla lesz a vendégünk. A szombati napra is szeretném felhívni képviselőtársaim figyelmét és azoknak a segítségét is kérem, akik ott tudnak lenni a rendezvényen, és tudnak még esetleg érdeklődőt hozni, hiszen 11 órakor érkezik hozzánk Vietnam nagykövete, és egy nagyon nagyszabású programot tartunk a Városi Hangverseny- és Kiállítóteremben, egy olyan kulturális és gasztronómiai napot, amely a tavalyihoz hasonló. Tavaly nagyon népszerű volt, nagyon szerették a zalaegerszegiek, rengetegen vettek részt a Dísz téren. Most egy kicsit más típusú, kicsit kulturálisabb esemény lesz. Nagy szeretettel várom képviselőtársaimat 11 órakor a hangversenyteremben erre a vietnami kulturális és

gasztronómiai napra!

Köszönöm szépen mindannyiuknak a mai aktív munkát, és június 12.-én lesz a következő közgyűlésünk, másnapról pedig Egerszeg Fesztivál. Köszönöm szépen!

*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 12.00 órákor bezárta.*



Balaicz Zoltán
polgármester

K.m.f.



Dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző



Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető