

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2025. MÁJUS 23.

SZEMÉLYI RÉSZ

ZMJVÖK 81/2025. (V.15.) határozata	Ola Településrészi	Önkormányzat létrehozása
ZMJVÖK 82/2025. (V.15.) határozata	Csács Településrészi	Önkormányzat létrehozása
ZMJVÖK 83/2025. (V.15.) határozata	Bozsok Településrészi	Önkormányzat létrehozása
ZMJVÖK 84/2025. (V.15.) határozata	Bazita Településrészi	Önkormányzat létrehozása
ZMJVÖK 89/2025. (V.15.) határozata	A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti	

	terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 90/2025. (V.15.) határozata	A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi jutalmának megállapítása, 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 91/2025. (V.15.) határozata	A Kontakt Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, a korábbi ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 92/2025. (V.15.) határozata	A Kvártélyház Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 93/2025. (V.15.) határozata	A LÉSZ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 94/2025. (V.15.) határozata	A Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 95/2025. (V.15.) határozata	A Zalaegerszegi Média centrum Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása
ZMJVÖK 96/2025. (V.15.) határozata	A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának

megállapítása, az ügyvezető jutalmazása, valamint a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 97/2025. (V.15.) határozata

A Zala-Müllex Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának és jutalmának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 99/2025. (V.15.) határozata

A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2024. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapszabály módosítása

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVÖK 12/2025. (V.23.) ÖR.

a 2024. évi zárszámadásról

ZMJVÖK 13/2025. (V.23.) ÖR.

a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVÖK 80/2025. (V.15.) határozata

Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 85/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVÖK 86/2025. (V.15.) határozata

A Kaszaházi út 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVÖK 87/2025. (V.15.) határozata	Zalaegerszeg 6557/4 hrsz.-ú (Malom utca – belső tehermentesítő út kereszteződése) ingatlan hasznosítása
ZMJVÖK 88/2025. (V.15.) határozata	A Zalaegerszeg 188/3, 201/2, és a 201/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos, az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötendő kártalanítási megállapodásban szereplő kártalanítási összegek mérséklése
ZMJVÖK 98/2025. (V.15.) határozata	A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, és 2025. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése
ZMJVÖK 100/2025. (V.15.) határozata	Pályázat benyújtása rendkívüli támogatásra
ZMJVÖK 101/2025. (V.15.) határozata	Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása
ZMJVÖK 102/2025. (V.15.) határozata	Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2025. május 15-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2025. május 15-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

SZEMÉLYI RÉSZ

Tárgy: Ola Településrészi Önkormányzat létrehozása

ZMJVÖK 81/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Ola Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Bali Zoltán önkormányzati képviselőt,
 - Makovecz Tamás önkormányzati képviselőt és
 - Furján Zoltánné,
 - Gál Kálmánné,
 - Major Károly,
 - Verő AndrásOla településrészen élő választópolgárokat megválasztja.
Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.
3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Bőjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: Csács Településrészi Önkormányzat létrehozása

ZMJVÖK 82/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Csács Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Csizmazia Ibolya,
 - Éderné Vasáros Ágota Mária,
 - Fehér Zsolt Tibor,
 - Horváth István,
 - Sebestyén Ferenc,
 - Sümegi István (szül.: 1976.)Csács településrészen élő választópolgárokat megválasztja.
Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.

3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: Bozsok Településrészi Önkormányzat létrehozása

ZMJVÖK 83/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Bozsok Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Juhász Előd János,
 - Karvalics Róbert,
 - Ott ZsuzsannaBozsok településrészen élő választópolgárokat megválasztja.
Megbízásuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.
3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: Bazita Településrészi Önkormányzat létrehozása

ZMJVÖK 84/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az SzMSz 60. § (1) bekezdése alapján létrehozza Bazita Településrészi Önkormányzatát.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrészi önkormányzat vezetőjének Szilasi Gábor önkormányzati képviselőt, tagjainak:
 - Bónyai Péter,

- Pete Mátyás,
- Rózsás Imre (1982.)

Bazita településrészen élő választópolgárokat megválasztja.

Megbízatusuk a következő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart.

3. A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak meghatározásáról.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: *felkérésre:* Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 89/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 352.288 eFt-ban, adózott eredményét 19.273 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Böcskey Zsolt László ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. előzetes üzleti tervét – a 188/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján – 509.365 eFt nettó árbevéttel és 74 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Böcskey Zsolt László ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 78., cégjegyzékszám: 20-09-067752, adószáma: 13955106-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat **4./pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

4./ A társaság tevékenységi körei (TEÁOR '25):

4299	<i>M.n.s. egyéb építmény építése</i>
4311	<i>Bontás</i>
4312	<i>Építési terület előkészítése</i>
4331	<i>Vakolás</i>
4332	<i>Épületasztalos-szerkezet szerelése</i>
4333	<i>Padló- és falburkolás</i>
4334	<i>Festés és üvegezés</i>
4335	<i>Egyéb befejező építés</i>
4360	<i>Speciális építőipari szolgáltatás közvetítése</i>
4712	<i>Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem</i>
4762	<i>Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem</i>
4763	<i>Sportszer-kiskereskedelem</i>
4764	<i>Játék-kiskereskedelem</i>
4771	<i>Ruházat-kiskereskedelem</i>
4778	<i>Egyéb új áru kiskereskedelme</i>
5530	<i>Kempingszolgáltatás</i>
5612	<i>Mozgó vendéglátás</i>
5622	<i>Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás</i>
5630	<i>Italszolgáltatás</i>
6820	<i>Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése</i>

6832	<i>Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás</i>
7311	<i>Reklámügynöki tevékenység</i>
7312	<i>Médiareklám</i>
7721	<i>Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése</i>
7722	<i>Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése</i>
7739	<i>Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése</i>
8110	<i>Építményüzemeltetés</i>
8551	<i>Sport-, szabadidős képzés</i>
9311	<i>Sportlétesítmény működtetése</i>
9319	<i>M.n.s. sporttevékenység</i>
9321	<i>Vidámparki, tematikus parki tevékenység</i>
9329	<i>M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység</i>
9623	<i>Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás</i>

A társaság fő tevékenysége (TEÁOR '25): 9311 Sportlétesítmény működtetése

II./ Az Alapító Okirat **14./pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

14./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára (an.: Szépvölgyi Klára)

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2. ajtó

Kamarai tagsági igazolvány száma: 001067

A megbízás 2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelőbizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

III./ Az Alapító Okirat **15./pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

15./ A cégjegyzés módja

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel, vagy kézzel írt előnyomott, illetve előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan **vagy kettő, erre felhatalmazott munkavállaló együttesen** írja a nevét, olyan formában, ahogy azt a hiteles cégálírási nyilatkozata (**aláírás minta/ aláírási címpéldány**) tartalmazza.

Önálló cégjegyzésre jogosult: Böcskey Zsolt László ügyvezető, vezető tisztségviselő

Együttes cégjegyzésre jogosultak 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra:

Takácsné Király Viktória munkavállaló (édesanyja születési neve: Szabó Zsuzsanna, születési ideje: 1975.03.11., lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 84., 2. em. 7. a.)

és

Szabó András munkavállaló (édesanyja születési neve: Zsuppányi Irma Mária, születési ideje: 1975.03.12., lakcíme: 8943 Bocfölde, Kodály Zoltán u. 14.).

IV./ Az Alapító Okirat fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi jutalmának megállapítása, 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 90/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 310.395 eFt-ban, adózott eredményét 24.159 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élménypark Kft. előzetes üzleti tervét – a 189/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján – 87.890 eFt nettó árbevétellel és 718 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zalaegerszegi Élménypark Kft. ügyvezetője részére a Felügyelőbizottság javaslatára a 2024. évi munkája alapján a Javadalmazási szabályzat alapján bruttó 2.500.000 Ft jutalom kifizetését.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élménypark Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 50.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élménypark Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz., cégjegyzékszám: 20-09-074185, adószáma: 24910594-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat **3. fejezete helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:**

3. A társaság tevékenységi köre(i) TEÁOR '25

3.1. Főtevékenység TEÁOR '25:

7010 Üzletvezetés

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) TEÁOR '25:

4711 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem

4778 Egyéb új áru kiskereskedelme

5530 Kempingszolgáltatás

5622	<i>Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás</i>
6392	<i>Egyéb információs szolgáltatás</i>
6421	<i>Vagyonkezelés (holding)</i>
6820	<i>Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése</i>
7311	<i>Reklámügynöki tevékenység</i>
7312	<i>Médiareklám</i>
7721	<i>Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése</i>
8110	<i>Építményüzemeltetés</i>
8210	<i>Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás</i>
8230	<i>Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése</i>
8299	<i>M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás</i>
8551	<i>Sport-, szabadidős képzés</i>
8559	<i>M.n.s. egyéb oktatás</i>
9311	<i>Sportlétesítmény működtetése</i>
9319	<i>M.n.s. sporttevékenység</i>
9321	<i>Vidámparki, tematikus parki tevékenység</i>
9329	<i>M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység</i>

II./ Az Alapító Okirat **13.2. pontja helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név: **Rischt Adrienn** (más munkavállaló)

és

Név: **Jekisáné Lutter Laura Krisztina** (más munkavállaló)

akik együttesen jogosultak cégjegyzésre.

Az együttes cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalók e jogköre 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra áll fenn.

III./ Az Alapító Okirat **15. fejezete helyébe** az alábbi rendelkezések lépnek:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: -

Lakcím: -

Kamarai nyilvántartási száma: -

Cégnév: **LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: **Cg. 20-09-074690**

Székhely: **8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5.**

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó

Anyja születési neve: **Miklós Brigitta**

Kamarai nyilvántartási száma: **000970**

Lakcím: **8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy utca 7.**

Helyettes könyvvizsgáló neve: -

Lakcím: -

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. június 1.

A megbízatás lejárt: 2030. május 31.

IV./ Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Kontakt Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, a korábbi ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 91/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Kontakt Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját, közhasznú mérleg- és eredménykimutatását. A Kft. mérlegfőösszegét 164.432 eFt-ban, adózott eredményét 74 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Kontakt Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló közhasznúsági jelentését.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Aladi Gusztáv korábbi ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető

2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. végleges üzleti tervét 39.791 eFt nettó árbevétellel és 291 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának 2025. május 15-től 2030. május 15-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067).

A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 70.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Dr. Szabó Károly ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kontakt Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 47-51., cégjegyzékszám: 20-09-069693, adószáma: 20271017-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 3. pont helyébe a következő lép:

3. A társaság tevékenységi köre

3.1. Főtevékenység:

7810 '25 Munkaközvetítés

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
3700 '25	<i>Szennyvíz gyűjtése, kezelése</i>
3811 '25	<i>Nem veszélyes hulladék gyűjtése</i>
7820 '25	<i>Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás</i>
8123 '25	<i>Egyéb takarítás</i>
8130 '25	<i>Zöldterület-kezelés</i>
8899 '25	<i>M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül</i>

9499 '25
9699 '25

M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

3.3. A társaság által végzett vállalkozási tevékenységek:

7820'25

Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás

3.4. Közzolgáltatási szerződések, amelyek alapján a társaság a 2.3. pontban hivatkozott közhasznú tevékenységét ellátja:

Szerződő fél	Szerződés tárgya, közhasznú tevékenység megnevezése	Szerződés kelte
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg, Széchenyi téri nyilvános illemhely üzemeltetése	2012.02.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Közcélú foglalkoztatás megvalósítása	2012.02.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg Város közút és járda szegélyezési feladatainak elvégzése	2012.02.10
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	munkaerő kölcsönzés	2012.04.26
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	tartós munkanélküliek időszakos munkalehetőségeinek megteremtése, foglalkoztatás megszervezése	2012.05.29
Zalaegerszegi Kormányhivatal Munkaügyi Központja	munkaerő-piaci és foglalkoztatási információk nyújtása	2012.05.30
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	önkormányzati tulajdonban lévő építményeken graffitik, falfirkák eltávolítása	2012.06.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszeg Város közterületeinek speciális szennyeződés mentesítése, rárórumi eltávolítása	2012.09.01
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	zalaegerszegi emlékművek szennyeződés mentesítése	2012.10.25

A Társaság a közhasznú tevékenységeket (tartós) munkanélküliek bevonásával látja el, ezen közhasznú tevékenységet a helyi önkormányzat a külön törvényben meghatározott foglalkoztatási feladatainak ellátásához kapcsolódóan végzi.

Ezen közfeladatok teljesítését az alábbi jogszabályok írják elő:

- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (Ft.) 8. § (4) bekezdés a) pontja,
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése (a települési önkormányzat feladata a helyi közzolgáltatások körében különösen: közreműködés a foglalkoztatás megoldásában) /2013. január 1-jétől kezdődően: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 12. pont, 15.§,

- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 8. § (3) bekezdés 12. pontja (közreműködés a foglalkoztatás megoldásában).

/2011. évi CLXXV. törvény 34.§ (1) bek. a) pont/

A 13. pont helyébe a következő lép:

13. Az állandó könyvvizsgáló

Az alapító az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével tett javaslata alapján dönt a könyvvizsgáló szervezetről, illetve az állandó könyvvizsgáló (Ptk. 3:129. §) személyéről.

Az állandó könyvvizsgáló:

- betekinthes a társaság könyveibe,
- a könyvvizsgáló az ügyvezetőtől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet a társaság gazdálkodását és könyvvitelét érintő bármely ügyben,
- ellenőrizheti a társaság pénztárát,
- megvizsgálhatja a társaság értékpapír, és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját, ügyfélszámláit, könyvvézetését,
- köteles a felügyelőbizottság ülésein és az alapító közgyűlésének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésén megjelenni,
- megvizsgál és az alapító elé terjeszt minden jelentést - különösen a mérleget és vagyonkimutatást - abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, valamint megfelel-e a vonatkozó jogszabályok előírásainak,
- a könyvvizsgáló ellátja a gazdasági társaságokról szóló törvény rendelkezéseiből, továbbá az egyéb jogszabályokból adódó feladatokat.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló – az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. alapján – az a személy, aki:

- a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja,
- a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve,
- az előző pontokban meghatározott személyek hozzátartozója.

A társaság állandó könyvvizsgálója 2025. május 15-től 2030. május 15-ig 5 évi időtartamra:

Szijártóné Gorza Klára (8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8., anyja neve: Szépvölgyi Klára)

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Kvártélyház Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 92/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Kvártélyház Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 52.694 eFt-ban, adózott eredményét 358 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Tompa Gábor ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. előzetes üzleti tervét – a 192/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 50.000 eFt nettó árbevétellel és 273 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 55.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tompa Gábor ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kvártélyház Kft. (8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5., cégjegyzékszám: 20-09-068553, adószám: 14335350-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 4. pont helyébe a következő lép:

4./ Az alapító a társaságot elsősorban szabadtéri színházi előadások megszervezése és lebonyolítása céljából hozza létre.

A társaság *tevékenységi körei:*

FŐTEVÉKENYSÉG:

90.39'25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

59.11'25 Film, videó, televízióműsor készítése

59.12'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai

59.13'25 Film-, videóterjesztés

59.14'25 Filmvetítés

59.20'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás

73.11'25 Reklámügynöki tevékenység

74.99'25 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

77.22'25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése

78.10'25 Munkaközvetítés

82.30'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.52'25 Kulturális képzés

90.20'25 Előadó-művészet

90.31'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetés

93.29'25 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

94.99'25 M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A 12. pont helyébe a következő lép:

12./ A társaság képviselőre feljogosított munkavállalói

A társaság képviselőre feljogosított munkavállalói:

- Köves Eszter sz. Köves Eszter (szül. idő: 1988. 02. 12., an.: Sulák Erzsébet, adóazonosító jel: 8442360824, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi Dániel utca 15. 8./51.),
- Oláhné Pénzes Éva Ildikó sz. Pénzes Éva Ildikó (szül. idő: 1964. 12. 15., an.: Krizsák Éva, adóazonosító jel: 8357772366, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 19. 3/7.).

Köves Eszter és Oláhné Pénzes Éva Ildikó munkavállalók cégjegyzési joggal való felruházása határozott időre, **2025. 07. 01. napjától 2030. 06. 30. napjáig történik.**

A 14. pont helyébe a következő lép:

14./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára
(an.: Szépvölgyi Klára,
lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 3-7. I./2,
kamarai tagsági száma: 001067)

A megválasztás időtartama **2025. 06. 01. napjától 2030. 05. 31-ig tart.**

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelőbizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A könyvvizsgálói megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- elhalálozással,
- lemondással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felélő: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: A LÉSZ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 93/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a LÉSZ Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 632.553 eFt-ban, adózott eredményét 22.814 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Pais Kornél ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. előzetes üzleti tervét – a 190/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján - 761.479 eFt nettó árbevéttel és 1.286 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 110.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Pais Kornél ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a LÉSZ Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kert utca 39., cégjegyzékszáma: 20-09-060878, adószáma: 10711732-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- 1./ Az alapító okirat 8. pontja az alábbiak szerint módosul

„8./ A társaság tevékenységi körei:

6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, kezelési szolgáltatás (Főtevékenység)

1623 '25 Épületasztalos-ipari termék gyártása

1628 '25 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása

~~*3514 '08 Villamosenergia-kereskedelem*~~

~~*3523 '08 Gázkereskedelem*~~

~~*3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása*~~

~~*3832 '08 Hulladék újrahasznosítása*~~

4100 '25 Lakó- és nem lakóépület építése

4299 '25 M.n.s. egyéb építmény építése

4324 '25 Egyéb épületgépészeti szerelés

4335 '25 Egyéb befejező építés

4399 '25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés

5210 '25 Raktározás, tárolás

5590 '25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

~~*6120 '08 Vezeték nélküli távközlés*~~

~~*6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing-szolgáltatás*~~

6619 '25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

~~*6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység*~~

~~*7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*~~

7739 '25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

8121 '25 Általános épülettakarítás

8299 '25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás

3240 '25 Játékgyártás

3530 '25 Gőzellátás, légkondicionálás

3600 '25 Víztermelés, -kezelés, -ellátás

3700 '25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

3811 '25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás

4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4222 '25 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése

4311 '25 Bontás

4312 '25 Építési terület előkészítése

4321 '25 Villanszerelés

4322 '25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4331 '25 Vakolás

4332 '25 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 '25 Padló- és falburkolás

4334 '25 Festés és üvegezés

4341 '25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

~~*4612 '25 Tüzelő és üzemanyag, ére, fém és vegyipari alapanyag ügynöki nagykereskedelme*~~

~~*4613 '25 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme*~~

~~*4662 '25 Szerszámgép-nagykereskedelem*~~

~~*4663 '25 Bányászati, építőipari gép-nagykereskedelme*~~

~~*4687 '25 Hulladék-nagykereskedelem*~~

~~*5630 '25 Italszolgáltatás*~~

~~*6110 '25 Vezetékes, vezetékek nélküli és műholdas távközlés*~~

6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6920 '25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7111 '25 Építészmérnöki tevékenység
7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7732 '25 Építőipari gép kölcsönzése
8110 '25 Építményüzemeltetés
8123 '25 Egyéb takarítás
8130 '25 Zöldterület-kezelés"

2./ Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„(...) A Társaság ügyeinek intézésére és a Társaság képviselétére az alapító **2025. július 1.** napjától **2030. június 30.** napjáig az Ügyvezető mellett két fő cégjegyzésre jogosult más munkavállalót nevez ki, akik feladatukat az ügyvezető akadályoztatása esetén együttesen, de az Ügyvezető utasításait szem előtt tartva látják el. (...)

„(...) A cégjegyzésre jogosult más munkavállalók **2025. július 1.** napjától **2030. június 30.** napjáig:

Komáromy Zoltán szül. idő: 1971.12.12.,
anyja neve: Grajczár Mária,
8900 Zalaegerszeg, Tompa Mihály utca 12. 2. emelet 7.

Zabari Gábor szül. idő: 1985.08.16.,
anyja neve: Frigy Zsuzsanna Irén,
8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 101. 2. emelet 5.”

3./ Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul

„13./A társaság könyvvizsgálója **2025. június 1.** napjától **2030. május 31.** napjáig:

Szijaártóné Gorza Klára
(an: Szépvölgyi Klára)
8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. emelet 2. sz. alatti lakos
Könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001067”

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 94/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Városgazdálkodási Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 766.433 eFt-ban, adózott eredményét 28.954 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth István ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. 2024. évi előzetes üzleti tervét – a 196/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 1.551.757 eFt nettó árbevéttel és 387 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth István ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Városgazdálkodási Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich utca 26., cégjegyzékszám: 20-09-061069, adószám: 11340908-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I./ Az Alapító Okirat **4./ pontjának** a társaság tevékenységeit felsoroló rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek (míg e 4./ pont egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak):

4./ A társaság tevékenységi körei TEÁOR'25 besorolás szerint:

0119	<i>Egyéb, nem élő növény termesztése</i>
0129	<i>Egyéb élő növény termesztése</i>
0130	<i>Növényi szaporítóanyag termesztése</i>
0161	<i>Növénytermesztési szolgáltatás</i>
3811	<i>Nem veszélyes hulladék gyűjtése</i>
3812	<i>Veszélyes hulladék gyűjtése</i>
3900	<i>Szennyeződésmérsítés, egyéb hulladékkezelés</i>
4311	<i>Bontás</i>
4312	<i>Építési terület előkészítése</i>
4335	<i>Egyéb befejező építés</i>
4761	<i>Könyv-kiskereskedelem</i>
4764	<i>Játék-kiskereskedelem</i>
4776	<i>Virág, növény, műtrágya, hobbiállat, hobbiállat-eledel kiskereskedelme</i>
4778	<i>Egyéb új áru kiskereskedelme</i>
4941	<i>Közúti áruszállítás</i>
4942	<i>Költöztetés</i>
5221	<i>Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás</i>
6820	<i>Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése</i>
7112	<i>Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás</i>
7312	<i>Médiareklám</i>
7499	<i>M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység</i>
7739	<i>Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése</i>
8121	<i>Általános épülettakarítás</i>
8122	<i>Egyéb épület-, ipari takarítás</i>
8123	<i>Egyéb takarítás</i>
9630	<i>Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás</i>

8130'25 Zöldterület-kezelés (FŐTEVÉKENYSÉG)

II./ Az Alapító Okirat **14./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:**

14./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: Cg. 20-09-074690

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó

Anyja születési neve: Miklós Brigitta

Kamarai nyilvántartási száma: 000970

Lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy utca 7.

A megbízás 2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja, Jelen lehet a felügyelőbizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

III./ Az Alapító Okirat jelen okiratba foglalt módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: A Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 95/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. felügyelőbizottságának határozatát,

könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 159.264 eFt-ban, adózott eredményét 794 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Frauenhoffer Márta ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére kerülnek.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Média centrum Kft. előzetes üzleti tervét – a 191/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 178.000 eFt nettó árbevétellel és 364 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Média centrum Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 1-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067). A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 90.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Frauenhoffer Márta ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Média centrum Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 45-49., cégjegyzékszám: 20-09-060879, adószáma: 10679902-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 4-es pont helyébe a következő lép:

4. A Társaság tevékenységi körei TEÁOR '25 szerint:

A Társaság főtevékenysége: 60.20 '25 Televízió-műsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-terjesztés

18.20'25 *Egyéb sokszorosítás*
 58.11'25 *Könyvkiadás*
 58.19'25 *Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)*
 59.11'25 *Film, videó, televízióműsor készítése*
 59.12'25 *Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai*
 60.10'25 *Rádióműsor-szolgáltatás, audiotartalom-terjesztés*
 60.20'25 *Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom terjesztés*
 63.92'25 *Egyéb információs szolgáltatás*
 68.20'25 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
 70.20'25 *Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás*
 73.11'25 *Reklámügynöki tevékenység*
 73.12'25 *Médiareklám*
 74.99'25 *M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*
 82.30'25 *Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése*
 85.51'25 *Sport-, szabadidős képzés*
 85.52'25 *Kulturális képzés*
 85.59'25 *M.n.s. egyéb oktatás*
 90.20'25 *Előadó-művészet*
 90.39'25 *Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység*

A 8-as pont helyébe a következő lép:

8. A társaság képviseletre feljogosított munkavállalói

A társaság képviseletre feljogosított munkavállalói:

- Podlovics Marianna sz. Porkoláb Marianna (szül. hely, idő: Keszthely, 1970. 07. 26., an.: Kaizer Margit, adóazonosító jel: 8378263851, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Szellőháti utca 4.),
- Miklós András sz. Miklós András (szül. hely, idő: Zalaegerszeg, 1976. 10. 24., an.: Császár Ágnes, adóazonosító jel: 8401080258, lakcím: 8991 Teskánd, Vorhota utca 18/C.).

Podlovics Marianna és Miklós András munkavállalók cégjegyzési joggal való felruházása határozott időre, **2025. 07. 01. napjától 2030. 06. 30. napjáig szól.**

A 10-es pont helyébe a következő lép:

10. Könyvvizsgáló:

A Társaság könyvvizsgálója:

Szijártóné Gorza Klára (anyja születési neve: Szépvölgyi Klára, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 3-7. I./2., adóazonosító jel: 8323244782, könyvvizsgálói igazolvány száma: 001067)

A társaság nevezett könyvvizsgálót **2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig** terjedő időszakra választja meg.

A könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden jelentést megvizsgál abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabályi előírásnak és véleményét ismerteti. Enélkül a jelentésről érvényes határozat nem hozható.

A könyvvizsgáló megbízása megszűnik:

1. a megbízás időtartamának lejártával,

2. visszahívással,
3. lemondással,
4. elhalálozással,
5. a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
6. külön törvényben meghatározott esetben.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és 2025. évi végleges üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának megállapítása, az ügyvezető jutalmazása, valamint a könyvvizsgáló megbízása és az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 96/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 1.161.498 eFt-ban, adózott eredményét 338.675 eFt-ban állapítja meg. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Horváth Márton ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a felügyelőbizottság javaslatára tekintettel a cég folyamatos, eredményes működésére, a Javadalmazási szabályzat II.1.2. pontja alapján bruttó 4.800.000 Ft jutalom kifizetését.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. végleges üzleti tervét 2.921.247 eFt nettó árbevéttel és 172.000 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 85.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Horváth Márton ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., cégjegyzékszám: 20-09-073507, adószáma: 24308649-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A tulajdonos úgy határozott, hogy új telephelyet hoz létre.

A társaság új telephelye: 8900 Zalaegerszeg, 0185/11. hrsz.

Az alapító okirat 1.4. pontja a fentieknek megfelelően módosul.

1.4. A társaság telephelye(i):

8900 Zalaegerszeg, Búslakpuszta 0182/13 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, 0185/4 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, 0883 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi laktanya 4815/9 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi laktanya 4815/10 hrsz.

8900 Zalaegerszeg, Deák Ferenc tér 3-5. C. lház. fszt. 4.

8900 Zalaegerszeg, Eötvös u. 6.-10., B. lház. II. emelet 3.

8900 Zalaegerszeg, 0185/11 hrsz.

2. A TEÁOR'25-nek való megfelelés miatt az alapító okiratban a tevékenységi körök átvezetése szükséges.:

Az alapító okirat 3. pontja a fentieknek megfelelően módosul az alábbiak szerint:

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

3811'25

Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

2016'25	Műanyag-alapanyag gyártása
3319'25	Egyéb ipari eszköz javítása, karbantartása
3320'25	Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3700'25	Szennyvíz gyűjtése kezelése
3812'25	Veszélyes hulladék gyűjtése
3821'25	Hulladékanyag hasznosítás
3900'25	Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4618'25	Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
4687'25	Hulladék-nagykereskedelem
4690'25	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4931'25	Menetrend szerinti közúti személyszállítás
4941'25	Közúti áruszállítás
4942'25	Költöztetés
5221'25	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224'25	Rakománykezelés
6392'25	Egyéb információs szolgáltatás
6820 '25	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6920'25	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7020'25	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7112'25	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7499'25	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7711'25	Személygépjármű kölcsönzése
7712'25	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7722'25	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7732'25	Építőipari gép kölcsönzése
7733'25	Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
7739'25	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740'25	Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat
8110'25	Építményüzemeltetés
8121'25	Általános épülettakarítás
8122'25	Egyéb épület-, ipari takarítás
8123'25	Egyéb takarítás
8210'25	Adminisztratív üzletmenetet támogató szolgáltatás
8230'25	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291'25	Követelés behajtás
8299'25	M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9531'25	Gépjárműjavítás, -karbantartás

3. A tulajdonos úgy határozott, hogy a társaság könyvvizsgálatára a LAUF-AUDIT Könyvelő-és Könyvvizsgáló Kft-t (cégjegyzékszám: 20-09-074690, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. 1. em. 5.) kívánják megbízni. A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy: Borsosné Pál Ildikó, kamarai nyilvántartási száma: 000970, lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7. A megbízás határozott időtartamra szólna 2025. június 1-től, 2030. május 31.-ig.

Az alapító okirat 15. pontja a fentieknek megfelelően módosul az alábbiak szerint:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név:

Lakcím:.....

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév: **LAUF-AUDIT Könyvelő-és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: 20-09-074690

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. 1. em. 5.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó

Kamarai nyilvántartási száma: 000970

Lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:.....

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. június 1.

A megbízatás lejártja: 2030. május 31.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: A Zala-Müllex Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2024. évi prémiumának és jutalmának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapító okirat módosítása

ZMJVÖK 97/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zala-Müllex Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 5.709.557 eFt-ban, adózott eredményét 896.713 eFt-ban állapítja meg. Az adózott eredményből Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos 250.000 eFt-ot osztalékként kivesz, míg a fennmaradó 646.713 eFt-ot az eredménytartalékba helyezi.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Bauer Arnold Károly ügyvezető részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az ügyvezető 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki.
A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. előzetes üzleti tervét – 193/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 4.033.200 eFt nettó árbevéttel és 378.275 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zala Müllex Kft. ügyvezetője, Bauer Arnold Károly részére a felügyelőbizottság javaslata alapján – tekintettel az osztalékfizetésre és a gazdasági társaság kiemelkedő eredményére – a Javadalmazási szabályzat II.1.2 pontja alapján bruttó 9.000.000 Ft jutalom kifizetését.
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. könyvvizsgálójának 2025. június 01-től 2030. május 31-ig terjedő határozott időre LAUF-AUDIT Kft.-t (székhely: Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. I. 5., nyilvántartási szám: MKVK 001465, a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Borsosné Pál Ildikó, nyilvántartási száma: MKVK 000970) választja meg. A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 190.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Bauer Arnold Károly ügyvezető

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zala-Müllex Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., cégjegyzékszám: 20-09-065081, adószáma: 12701131-2-20) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

A 3.2. – 3.3. pont helyébe a következő lép:

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.2. Főtevékenység: **38.11'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**

3.3. Egyéb tevékenységi kör(ök):

35.11'08 Villamosenergia-termelés

35.23'08 Gázkereskedelem

37.00'25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

38.12'25 Veszélyes hulladék gyűjtése

38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

38.21'25 Hulladékanyag-hasznosítás

38.22'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

38.32'08 Hulladék újrahasznosítása

39.00'25 Szennyeződésmérséklés, egyéb hulladékkezelés

41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése

42.11'08 Út, autópálya építése

42.21'25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

42.99'08 Egyéb m. n. s. építés

43.11'25 Bontás

43.12'25 Építési terület előkészítése

43.39'08 Egyéb befejező építés m. n. s.

46.87'25 Hulladék-nagykereskedelem

49.41'08 Közúti áruszállítás

52.10'08 Raktározás, tárolás

52.24'25 Rakománykezelés

68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

71.12'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

71.20'25 Műszaki vizsgálat, elemzés

74.90'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

77.12'08 Gépjárműkölsönzés (3,5 tonna fölött)

77.32'25 Építőipari gép kölcsönzése

77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
81.22'25 Egyéb épület- ipari takarítás
81.23'25 Egyéb takarítás
82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A 18-as pont helyébe a következő lép:

18. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója: **LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. I. em. 5. a., cégjegyzékszám: 20-09-074690)

A LAUF-AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság részéről a könyvvizsgálói feladatok ellátására kijelölt személy:

Borsosné Pál Ildikó

(an.: Miklós Brigitta, születési idő: 1966.03.01, lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7.)

A megbízás kezdő időpontja: 2025.06.01.

A megbízás lejárt: 2030.05.31.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláját megvizsgálhatja. Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein. Köteles az alapítót munkájáról tájékoztatni.

A megbízás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- felmondással,
- elhalálozással,
- lemondással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetőnek a felügyelőbizottság egyetértésével kell javaslatot tennie az alapító felé.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és felkéri az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre ügyvezető

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2024. évi beszámolójának elfogadása, a vezérigazgató 2024. évi prémiumának megállapítása, a 2025. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízása, az alapszabály módosítása

ZMJVÖK 99/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Zrt. vezérigazgatójának a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Zrt. mérlegfőösszegét 803.389 eFt-ban, adózott eredményét 417 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi prémiumfeladatok teljesítése alapján engedélyezi Oláh Gábor vezérigazgató részére a prémiumalap 100%-ának kifizetését, mivel az vezérigazgató 2024. évben már kapott 50% előleget, ezért ténylegesen a prémium 50%-a fizethető ki. A közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. előzetes üzleti tervét – a 198/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat 1. pontja alapján 318.917 eFt nettó árbevétellel és 3.982 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. könyvvizsgálójának 2025. május 15-től 2030. május 15-ig terjedő határozott időre Szijártóné Gorza Klárát választja meg (címe: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos utca 3-7. 1. em. 2., kamarai nyilvántartási száma: 001067).
A közgyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját 100.000 Ft + ÁFA /hó összegben állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Oláh Gábor vezérigazgató

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4. 1. em. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 20-09-040187, adószáma: 11868435-2-20) alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

„A 3. pont helyébe a következő lép:

3. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

8210 '25	<i>Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás (Főtevékenység)</i>
4690 '25	<i>Vegyes termékkörű nagykereskedelem</i>
6811 '25	<i>Saját tulajdonú ingatlan adásvétele</i>
6812 '25	<i>Ingatlanfejlesztés</i>
7020 '25	<i>Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás</i>
7112 '25	<i>Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás</i>
7330 '25	<i>PR-tevékenység</i>
8569 '25	<i>M.n.s. oktatást kiegészítő tevékenység</i>
6820 '08	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
5229 '08	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

Engedélyhez kötött tevékenységet a Társaság csak engedély birtokában folytat.

A 11. pont helyébe a következő lép:

11. KÖNYVVIZSGÁLÓ

1. A Könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.
2. A Könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
3. A Felügyelő Bizottság kezdeményezheti a Könyvvizsgálónak a bizottság ülésén történő meghallgatását. A Könyvvizsgáló is kérheti, hogy a Felügyelő Bizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a Felügyelő Bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.
4. A Könyvvizsgáló az eljárása során sem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a Társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálati feladatokat pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.
5. Ha a Könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényről értesül, amely a Vezérigazgató, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak a Ptk.-ban meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles ezt a társaság Részvényesének jelezni. Ha a Részvényes ebben a körben a jogszabályok által

megkívánt döntéseket nem hozza meg, a Könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

6. Társaság könyvvizsgálója 2025. május 15. napjától 2030. május 15. napjáig:

Szijártóné Gorza Klára

an: Szépvölgyi Klára

Könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001067

Lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8.

A Könyvvizsgáló szervezetre, illetve a Könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgatónak a Felügyelő Bizottság egyetértésével kell javaslatot tennie a Részvényes felé.”

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabály aláírására és felkéri a vezérigazgatót a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2025. június 13.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre vezérigazgató

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 12/2025. (V.23.) önkormányzati rendelete a 2024. évi zárszámadásról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kiemelt céljának tekinti a gazdálkodás stabilitását, kiszámíthatóságát, a város gyarapodását; fontosnak tartja az áttekinthető, hatékony, ellenőrizhető gazdálkodást.

[2] Jelen rendelet tervezete a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. tv. 37. § (4) bekezdése szerint a helyi önkormányzat területén működő Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarával és a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara Zalaegerszegi Térségi Szervezetével véleményeztetésre került.

[3] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót - a szöveges indokolást és a csatolt számszaki táblákat - jóváhagyja.

(2) Az önkormányzat 2024. évi összes bevételét: 48.525.256 E Ft eredeti előirányzattal, 52.909.098 E Ft módosított előirányzattal és 41.255.577 E Ft teljesítéssel állapítja meg. Az összes bevételen belül az önkormányzat 2024. évi

a) **költségvetési bevételeit:** 26.376.369 E Ft eredeti előirányzattal, 28.471.358 E Ft módosított előirányzattal és 26.762.331 E Ft teljesítéssel állapítja meg a 2. melléklet, 3. melléklet, 5. melléklet és a 6. melléklet szerint. A költségvetési bevételeken belül a kiemelt bevételi előirányzatokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:

aa) működési célú támogatásokat államháztartáson belülről: 7.168.275 E Ft eredeti előirányzattal, 8.417.487 E Ft módosított előirányzattal és 8.198.586 E Ft teljesítéssel,

ab) felhalmozási célú támogatásokat államháztartáson belülről: 5.176.865 E Ft eredeti előirányzattal, 4.452.389 E Ft módosított előirányzattal és 2.527.273 E Ft teljesítéssel,

ac) közhatalmi bevételeket: 8.446.600 E Ft eredeti előirányzattal, 8.513.968 E Ft módosított előirányzattal és 9.178.491 E Ft teljesítéssel,

ad) működési bevételeket: 4.944.134 E Ft eredeti előirányzattal, 6.355.304 E Ft módosított előirányzattal és 6.178.318 E Ft teljesítéssel,

ae) felhalmozási bevételeket: 638.495 E Ft eredeti előirányzattal, 600.663 E Ft módosított előirányzattal és 536.690 E Ft teljesítéssel,

af) működési célú átvett pénzeszközöket: 0 E Ft eredeti előirányzattal, 71.331 E Ft módosított előirányzattal és 75.182 E Ft teljesítéssel,

ag) felhalmozási célú átvett pénzeszközöket: 2.000 E Ft eredeti előirányzattal, 60.216 E Ft módosított előirányzattal és 67.791 E Ft teljesítéssel állapítja meg.

b) **finanszírozási bevételeit:**

- ba) maradvány igénybevétele: 8.444.243 E Ft eredeti előirányzattal, 8.679.020 E Ft módosított előirányzattal és 8.679.020 E Ft teljesítéssel,
bb) egyéb finanszírozási bevételt: 13.704.644 E Ft eredeti előirányzattal, 15.758.720 E Ft módosított előirányzattal, 5.814.226 E Ft teljesítéssel állapítja meg.

(3) Az önkormányzat 2024. évi összes kiadását: 48.525.256 E Ft eredeti előirányzattal, 52.909.098 E Ft módosított előirányzattal és 33.791.486 E Ft teljesítéssel állapítja meg. Az összes kiadáson belül az önkormányzat 2024. évi

a) **költségvetési kiadásait:** 43.010.041 E Ft eredeti előirányzattal, 45.387.316 E Ft módosított előirányzattal és 30.769.705 E Ft teljesítéssel állapítja meg a 4. melléklet, 7. melléklet, 8. melléklet és a 9. melléklet szerint. A költségvetési kiadásokon belül a kiemelt kiadási előirányzatokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:

aa) személyi juttatásokat: 6.775.429 E Ft eredeti előirányzattal, 7.081.592 E Ft módosított előirányzattal és 6.759.751 E Ft teljesítéssel,

ab) munkaadókat terhelő járulékokat és szociális hozzájárulási adót: 998.588 E Ft eredeti előirányzattal, 1.010.166 E Ft módosított előirányzattal és 902.730 E Ft teljesítéssel,

ac) dologi kiadásokat: 10.658.672 E Ft eredeti előirányzattal, 11.605.896 E Ft módosított előirányzattal és 7.957.478 E Ft teljesítéssel,

ad) ellátottak pénzbeli juttatásait: 124.149 E Ft eredeti előirányzattal, 121.374 E Ft módosított előirányzattal és 64.566 E Ft teljesítéssel,

ae) egyéb működési célú kiadásokat: 6.577.821 E Ft eredeti előirányzattal, 7.470.070 E Ft módosított előirányzattal és 7.135.345 E Ft teljesítéssel, ebből működési célú tartalékot 747.266 E Ft, eredeti előirányzattal, 233.122 E Ft módosított előirányzattal, 0 E Ft teljesítéssel,

af) beruházásokat: 12.574.292 E Ft eredeti előirányzattal, 11.355.721 E Ft módosított előirányzattal és 3.782.739 E Ft teljesítéssel, ebből a tartalékot 855.051 E Ft, eredeti előirányzattal, 720.109 E Ft módosított előirányzattal, 0 E Ft teljesítéssel,

ag) felújításokat: 3.679.325 E Ft eredeti előirányzattal, 5.074.851 E Ft módosított előirányzattal és 2.610.578 E Ft teljesítéssel, ebből a tartalékot 11.304 E Ft, eredeti előirányzattal, 0 E Ft módosított előirányzattal, 0 E Ft teljesítéssel,

ah) egyéb felhalmozási célú kiadásokat: 1.621.765 E Ft eredeti előirányzattal, 1.667.646 E Ft módosított előirányzattal és 1.556.518 E Ft teljesítéssel állapítja meg.

b) **finanszírozási kiadásait:**

ba) hitel- és kölcsöntörlesztést: 117.852 E Ft eredeti előirányzattal, 117.852 E Ft módosított előirányzattal és 117.851 E Ft teljesítéssel,

bb) egyéb finanszírozási kiadást 5.397.363 E Ft eredeti előirányzattal, 7.403.930 E Ft módosított előirányzattal és 2.903.930 E Ft teljesítéssel állapítja meg.

(4) Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek

a) bevételeinek – a központi, irányító szervi támogatást is magában foglaló – összegét: 11.416.688 E Ft eredeti előirányzattal, 12.506.911 E Ft módosított előirányzattal és 12.615.822 E Ft teljesítéssel a 10. melléklet szerint,

b) kiadásainak összegét: 11.416.688 E Ft eredeti előirányzattal, 112.506.911 E Ft módosított előirányzattal és 11.625.850 E Ft teljesítéssel a 11. melléklet szerint jóváhagyja.

(5) Az önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási célú bevételeit és kiadásait mérlegyszerűen az 1. melléklet szerint hagyja jóvá.

(6) A 2024. évi teljesítési adatok alapján a költségvetési bevételek és kiadások egyenlegeként 4.007.374 E Ft hiány, a finanszírozási kiadások és bevételek egyenlegeként 11.471.465 E Ft többlet, együttesen 7.464.091 E Ft többlet keletkezett az alábbiak szerint:

- a) költségvetési szerveknél 989.972 E Ft,
- b) önkormányzatnál 6.474.119 E Ft.

A többlet felhasználásaként a 2025. évi eredeti költségvetésben és a 2025. évi költségvetés I. negyedévi módosításában jóváhagyott költségvetési hiány belső finanszírozásaként a költségvetési szerveknél 622.682 E Ft, az önkormányzatnál 6.459.556 E Ft, együttesen 7.082.238 E Ft összeg tervezésre került a 2024. évről áthúzódó és 2025. évi új feladatok finanszírozásához. A képződött költségvetési többlet 2025. évi költségvetésben még nem tervezett összegének - 381.853 E Ft - visszatervezése a zárszámadás elfogadását követően a 2025. évi költségvetési rendelet II. negyedévi módosítása keretében történik.

2. §

(1) A 2024. évi maradvány összegét a 12. mellékletben foglaltak szerint 7.464.091 E Ft-ban állapítja meg, mely alaptevékenységből származott. Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évben vállalkozási tevékenységet nem folytattak. A közgyűlés az alaptevékenység maradványán belül az önkormányzat maradványát 6.474.119 E Ft-ban, a költségvetési szervek maradványát 989.972 E Ft-ban hagyja jóvá.

(2) A maradvány kötelezettségvállalással terhelt része a kötelezettségvállalások szerint kerülhet felhasználásra 2.822.667 E Ft összegben.

(3) A 2024. december 31-ig kötelezettségvállalással nem terhelt, szabad maradvány összege 4.641.424 E Ft a 13. mellékletben foglaltak szerint, melyből a Területi Operatív Program és a Modern Városok Program projektjeihez és egyéb pályázatokhoz kiutalt összeg 2.043.383 E Ft, a 2025. évi költségvetésbe bevont összeg 1.840.009 E Ft, a célra, feladatra kapott, illetve kötött felhasználású összeg 385.208 E Ft, állami támogatások elszámolásából adódó intézményi visszafizetés 1.454 E Ft, valamint egyéb maradvány 371.370 E Ft.

(4) A maradvány visszatervezését a 14. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá azzal, hogy az állami támogatások elszámolásából eredően feladat elmaradás miatt a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék részére 1.454 E Ft visszafizetési kötelezettséget ír elő a jóváhagyott maradványa terhére. Az étkezés elszámolásából adódóan, a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet részére 19.551 E Ft, a Zalaegerszegi Belvárosi I. sz. Óvoda részére 170 E Ft, a Zalaegerszegi Belvárosi II. sz. Óvoda részére 170 E Ft, a Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda részére 170 E Ft és a Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda részére 170 E Ft kiutalandó támogatási különbözetet állapít meg. A befizetési kötelezettséget és a támogatási különbözet kiutalását a zárszámadás elfogadását követően 2025. június 30-áig kell teljesíteni.

3. §

(1) Az önkormányzat 2024. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 15. mellékletben, 17. mellékletben, a 18. mellékletben, 19. mellékletben, 20. mellékletben, 21. mellékletben, 22. mellékletben és a 23. mellékletben részletezve az önkormányzat és költségvetési szerveinek mérlegadatai alapján 174.553.166 E Ft-ban állapítja meg.

(2) Az önkormányzat pénzeszközeinek változását 2024. évben a 16. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

4. §

Az önkormányzat költségvetési szerveinél a létszámok 2024. évi alakulását a 24. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

5. §

Az önkormányzat által adott közvetett támogatások összegét a 25. melléklet szerint fogadja el.

6. §

Az önkormányzat több éves kihatással járó kötelezettségeit a 26. melléklet szerint fogadja el.

7. §

Az Európai Unió támogatással megvalósuló programok költségeit, finanszírozási forrásait és 2024. évi teljesítési adatait a 27. melléklet szerint hagyja jóvá.

8. §

Az önkormányzat eredmény kimutatását a 28. melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

A 2024. évben nyújtott működési célú támogatásokról készített kimutatást a 29. melléklet szerint fogadja el.

10. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

MELLÉKLETEK

MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

1. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bevételeinek és kiadásainak mérlege 2024. évben
2. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata összesítő a bevételekről rovatonként 2024. évben
3. melléklet
Állami hozzájárulásokból származó bevétel 2024. évben
4. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kiadási előirányzatainak teljesítése rovatonként 2024. évben
5. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi bevételi előirányzatainak teljesítése címenkénti bontásban
6. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata bevételi előirányzatainak teljesítése 2024. évben
7. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi kiadási előirányzatainak teljesítése címenkénti bontásban
8. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kiadási előirányzatainak teljesítése 2024. évben
9. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kiadási előirányzatainak teljesítése 2024. évben kiemelt előirányzatonként
10. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2024. évi bevételi előirányzatainak teljesítése
11. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2024. évi kiadási előirányzatainak teljesítése
12. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának maradvány kimutatása 2024. évben
13. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának maradványa 2024. évben.
14. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi maradványának visszatervezése
15. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának összetétele 2024. XII. 31-én.
16. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzeszközeinek változása 2024. évben
17. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának forrásai 2024. XII. 31-én.
18. melléklet
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba adott eszközök állományának változása 2024. évben.

19 melléklet

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő vagyon forgalomképesség szerinti megoszlásban 2023. és 2024. XII. 31-én.

20. melléklet

Immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök teljesen (0-ig) leírt állományának bruttó értéke 2024. XII. 31-én.

21. melléklet

Nemzeti vagyona tartozó befektetett eszközök értékcsökkenése, elhasználódott eszközök pótlására fordított kiadások és az eszközök elhasználódási foka 2024. évben.

22. melléklet

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és költségvetési szervei kezelésében lévő, mérlegben nem szereplő eszközök 2024. évben.

23. melléklet

Önkormányzat tulajdonában lévő részesedések 2023. és 2024. december 31-i állományáról, a tulajdoni részesedés aránya alapján.

24. melléklet

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek létszámkerete és a tényleges létszám alakulása 2024. évben.

25. melléklet

Közzetett támogatások jogcímei és összegei

26. melléklet

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának több éves kihatással járó kötelezettségei

27. melléklet

Az Európai uniós támogatással megvalósuló programok tervezett költségei, finanszírozási forrásai és teljesítési adatai 2024. évben

28. melléklet

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának eredmény kimutatása 2024. évben

29. melléklet

2024. évben nyújtott működési célú támogatások összegei

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
13/2025. (V.23.) önkormányzati rendelete
a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet szabályozási terv szelvényeit fejlesztési igények miatt módosítja.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alkalmazásával, az abban megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekelt véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 42. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő ötödik napon lép hatályba.

3. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni, előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

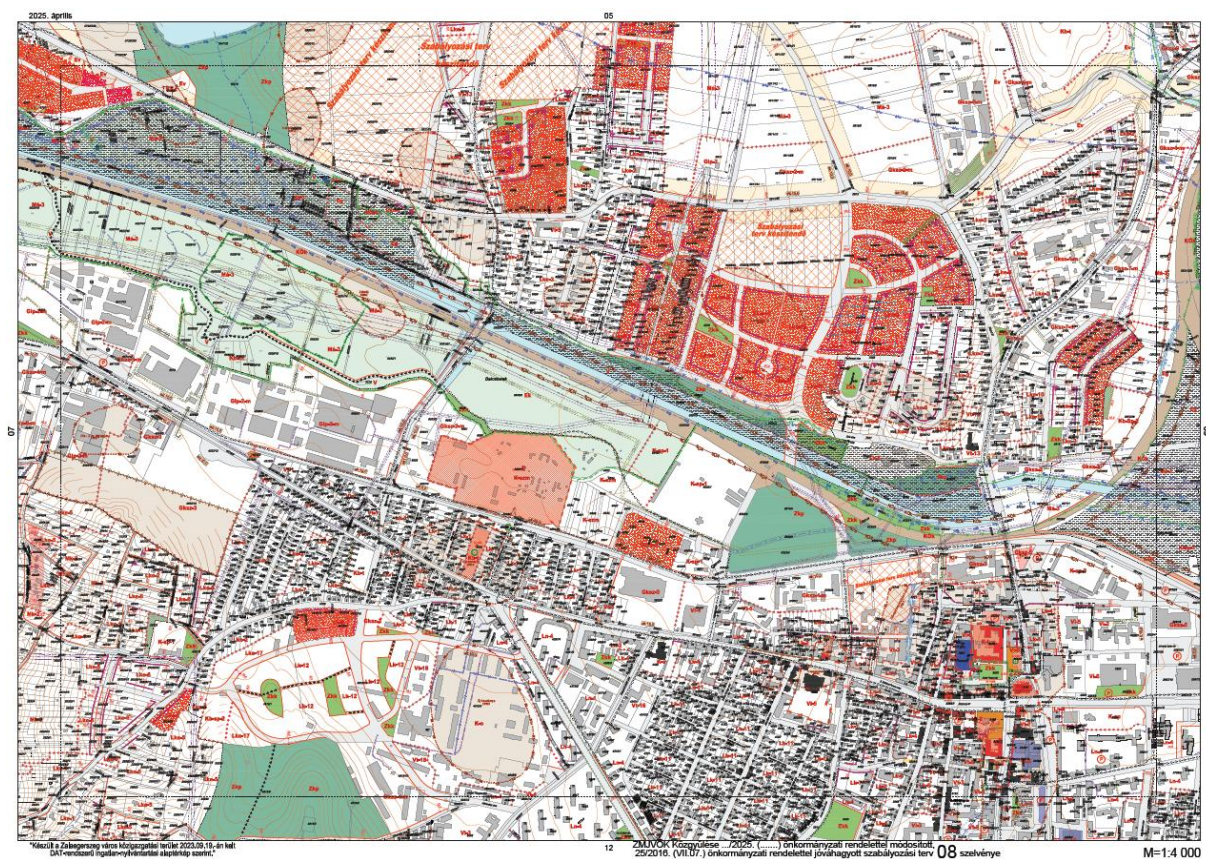
Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

1. melléklet a 13/2025. (V.23.) önkormányzati rendelethez

„29. melléklet

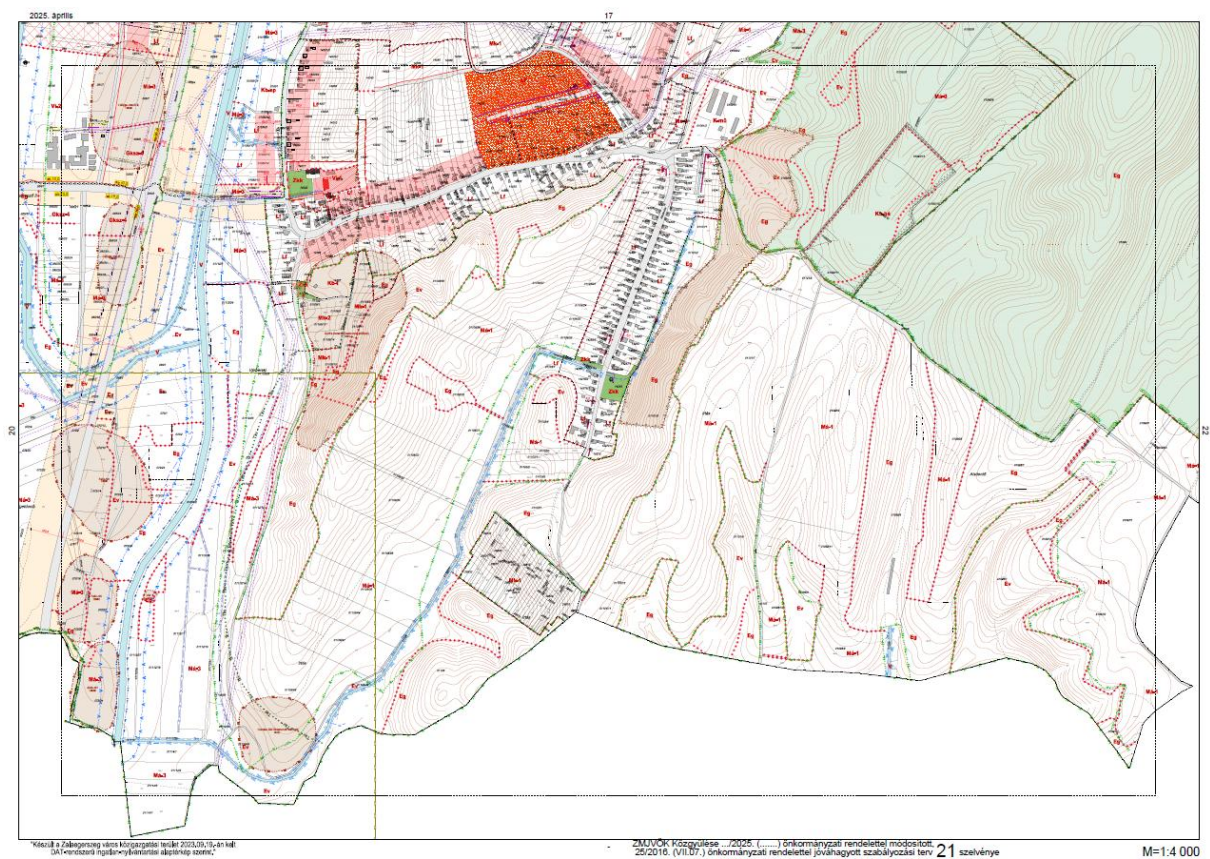
(A melléklet szövegét a(z) [08 szelvény 2025 05 15.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



2. melléklet a 13/2025. (V.23.) önkormányzati rendelethez

„42. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) [21_szelvény_2025_05_15.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 80/2025. (V.15.) határozata

- I. *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 9/2025. (II.13.), 13/2025. (II.13.), 37/2025/1.1., 2.2.1. (III.20.), 44/2025. (III.20.), 54/2025/2. (III.20.), 58/2025. (IV.17.), 59/2025. (IV.17.), 60/2025. (IV.17.), 61/2025. (IV.17.), 62/2025. (IV.17.), 63/2025. (IV.17.), 64/2025. (IV.17.), 67/2025. (IV.17.), 68/2025. (IV.17.), 69/2025. (IV.17.), 70/2025. (IV.17.), 71/2025. (IV.17.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.*
- II. *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 73/2025. (IV.17.) és a 74/2025. (IV.17.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja azzal, hogy*

1. 73/2025. (IV.17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal 2025. július 01. napi hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

2. 74/2025. (IV.17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. és 2. számú szerinti tartalommal 2025. július 01. napi hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester”

III. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:**

1. a 154/2024. (XI.14.) határozatának *végrehajtási határidejét 2025. november 30-ra módosítja.*
2. a 37/2025. (III.20.) határozata 3.2. pontja *végrehajtási határidejét 2025. június 30-ra módosítja.*
3. az 51/2025. (III.20.) határozatának *végrehajtási határidejét 2025. május 16-ra módosítja.*

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVÖK 85/2025. (V.15.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő ötödik napi hatállyal elfogadja a belső tehermentesítő út - Malom utca kereszteződésében a 6557/4 hrsz-ú ingatlan és tömbje valamint a Botfa 01082/17 és a 01082/18 hrsz-ú ingatlanok – csereterület – szabályozásának módosítását illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 6. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Papharaszt utcától északra található 0567/8 hrsz-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ 2. § j) pontjában meghatározott munkásszállás fogalmának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Kaszaházi út 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVÖK 86/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 0831/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0831/26 hrsz.-ú ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg 6557/4 hrsz.-ú (Malom utca – belső tehermentesítő út kereszteződése) ingatlan hasznosítása

ZMJVÖK 87/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – az InformGeo 2001 Kft. által 11/2025 munkaszámon készített, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, Földmérési és Földügyi Osztály által 759/2025 számon záradékolt változási vázrajz szerint kialakuló –Zalaegerszeg 6557/4 hrsz. alatt felvett, 5.382 négyzetméter nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan

(továbbiakban: ingatlan) tulajdonjogát nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesíti.

A közgyűlés az ingatlan induló eladási árát bruttó 50.800.000,- Ft (40.000.000,- Ft + ÁFA) összegben határozza meg.

Az önkormányzat célja, hogy a területen - a rendezési tervben megfogalmazott feltételeknek megfelelően - a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági rendeltetésű épület kerüljön elhelyezésére, mely rendeltetését illetően lehet kereskedelmi, szolgáltató és szállás épület is.

Fentiekre tekintettel az önkormányzat az ingatlan birtokba adásától számított 36 hónapon belül beépítési kötelezettséget ír elő a nyertes ajánlattevő (vevő) részére, melyhez kapcsolódóan javaslok a késedelmi kötbér havi mértékét az induló pályázati bruttó ár (50.800.000,- Ft) 2,5 %-ában, azaz 1.270.000,- Ft/hó összegben meghatározni, legfeljebb 12 hónapon keresztül. A meghírusulási kötbér összegét az ingatlan beépítése vonatkozásában a bruttó vételár 20 %-ában, azaz 10.160.000,- Ft-ban, a településrendezési szerződésben foglaltak biztosítására pedig a bruttó vételár 30 %-ában, azaz 15.240.000,- Ft-ban javaslok rögzíteni.

Az ingatlan értékesítésének részletes feltételeit az előterjesztés 5. számú mellékletében található pályázati felhívás tartalmazza.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítési pályázati felhívás - szükség esetén ismételt - megjelentetéséről.

A közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: pályázat első kiírására: 2025. május 30.
szerződéskötésre: a 6557/4 hrsz-ú, 5.382 m² nagyságú ingatlan
ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 30. nap

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályázatban benyújtott településrendezési tanulmánytervet az önkormányzati főépítésznek és a partnereknek véleményezésre megküldje.

Határidő: településrendezési tanulmányterv megküldése az önkormányzati főépítésznek és a partnereknek véleményezésre: pályázat eredményhirdetését követő napon (legkésőbb: 2025. június 30.)

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a főépítész és a partnerek véleménye alapján – az esetleges szükséges módosítások elvégzését és ismételt véleményeztetését követően – a telepítési tanulmánytervet és a településrendezési szerződést terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: a főépítész és a partnerek végleges véleményének beérkezését követő 30 nap.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg 188/3, 201/2, és a 201/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos, az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötendő kártalanítási megállapodásban szereplő kártalanítási összegek mérséklése

ZMJVÖK 88/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet előírása alapján az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. által az Átalszegett utcai földgáz elosztóvezeték rekonstrukciós munkálataival kapcsolatban megállapított kártalanítási összeget bruttó 8.667.750,- Ft-ról bruttó 1.733.550,- Ft-ra mérsékli.

Az alapított jogok és a biztonsági övezet ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése, és az ezzel kapcsolatos költségek viselése jogosult kötelezettsége.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a mérsékelt összegű kártalanítási megállapodás aláírásáról.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása, és 2025. évi előzetes üzleti tervének véglegesítése

ZMJVÖK 98/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. felügyelőbizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 87.918 eFt-ban, adózott eredményét 3.525 eFt-ban állapítja meg.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. előzetes üzleti tervét – a 195/2024. (XII.12.) közgyűlési határozat alapján 80.197 eFt nettó árbevétellel és 1.998 eFt adózott eredménnyel végleges üzleti tervként elfogadja.
A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: felkérésre Kelemen Attila ügyvezető

Tárgy: Pályázat benyújtása rendkívüli támogatásra

ZMJVÖK 100/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási igényt nyújtson be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet „2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímen a Magyar Államkincstár által ZAL-ÁHI/543-3/2025. ügyiratszámmon kiközlött napi kamattal számított 354.097.682 Ft ügyleti kamat visszafizetésére.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem határidőn belüli benyújtásáról és egyúttal felkéri a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása

ZMJVÖK 101/2025. (V.15.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásban történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hevesi Sándor Színház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Griff Bábszínház alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

ZMJVÖK 102/2025. (V.15.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a tájékoztatót és annak elfogadásáról szóló határozatot küldje meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2025. május 15-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tájékoztatókat fogadott el:

- a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről
- Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részvételével létrehozott társulások 2024. évi tevékenységéről

Tájékoztató a 2025. május 15-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítése a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás részére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **103/2025. (V.15.)** határozatával egyetért a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítésével a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás részére.

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérérelme

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **104/2025. (V.15.)** határozatával támogatja 1 fő lakáshoz jutási kérelmét szociális krízishelyzetére tekintettel.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2025/6.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db