

HIRDETMÉNY **partnerségi egyeztetés lefolytatásáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a településrendezési tervének módosítását tervezi az alábbiak szerint:

1. Balatoni út, Stadion utca, vasút által határolt tömb szabályozásának módosítása
2. Északi Ipari Park Déli határoló út, valamint a Fuvar utca 76-os fő közlekedési út közötti közlekedési terület szabályozásának módosítása
3. Hegyközség utca útsabályozás módosítása
4. Bor út, Nagy Csarit utca csomópont útsabályozás módosítása
5. Budai völgyi út útsabályozásának módosítása
6. Zengő utca Ebergény utcai csatlakozásánál útsabályozás módosítása
7. Andrásida, Estike utca keleti végén autóforduló módosítása, törlése
8. Csácsi kápolna területét határoló utak szabályozásának módosítása
9. Gébárti tó keleti oldalán erdőterület kijelölése
10. Búslakpuszta kertés mezőgazdasági övezet kijelölése
11. Platánsor és Déryné utca közötti területen (egykori tejgyár) ipari gazdasági övezet helyett kereskedelmi szolgáltató övezet kijelölése
12. A Csácsi utcától keletre, a Damjanich utcától északra lévő tömb területén építési sáv szabályozásának módosítása

Az önkormányzat a módosítás egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti általános eljárással kívánja megvalósítani.

A Korm. rendelet alapján a településrendezési eszköz módosítása tekintetében - társadalmi bevonás keretében - a partnerségi egyeztetésben résztvevőket (partnereket) tájékoztatni kell.

Tisztelt Partnerek!

Zalaegerszeg MJV településrendezési tervei módosításának véleményezési dokumentációja elkészült, mellyel kapcsolatosan lakossági fórumot tartunk.

A lakossági fórum időpontja: 2025. május 12. hétfő 8³⁰ óra

A lakossági fórum helyszíne: ZMJV Polgármesteri Hivatala
(Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19. 401-es tárgyaló)

Zalaegerszeg településrendezési terve módosításának véleményezési dokumentációját ügyfélfogadási időben nyomtatott formában Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatalában tekinthetik meg, digitálisan az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (továbbiakban: E-TÉR) felületén és az alábbi linken érhető el:

https://zalaegerszeg.hu/wp-content/uploads/2025/05/2025.-3_velemenyezesi_dokumentacio.pdf

Írásos véleményüket az E-TÉR felületén keresztül, postai úton, vagy emailben, a partnerseg@ph.zalaegerszeg.hu email címre 2025. május 17-ig küldhetik el részünkre, melynek tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontot, a javasolt módosítást és annak indokolását.

Az E-tér felületén történő véleményezéshez regisztráció szükséges, melyet az alábbi linken (ügyfélkapus felületen keresztül) tehetnek meg: <https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>

További tájékoztatásért, felvilágosításért kérem, forduljanak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Főépítési Osztályához (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., tel.: 92/502-134, 92/502-441).

Zalaegerszeg, 2025. május 6.

Együttműködésüket és segítségüket előre is köszönöm,

Tisztelettel:

Balaicz Zoltán sk.
polgármester