

HIRDETMÉNY **partnerségi egyeztetés lefolytatásáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilvános pályázati eljárás keretében, településrendezési kötelezettség előírása mellett értékesíteni kívánja a Zalaegerszeg, Nekeresdi utca belterület 6191 és 6192 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát, melyre pályázati felhívást tett közzé.

Az önkormányzat a tulajdonjog értékesítését településrendezési szerződés megkötésével kívánja megvalósítani a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 92. § (4) bekezdés c) pontja szerint.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint a településrendezési szerződés mellékletét képezi a területre vonatkozó telepítési tanulmányterv.

A pályázati kiírásban, mint pályázati feltétel szerepelt a területre vonatkozó telepítési tanulmányterv benyújtása. A nyertes pályázó telepítési tanulmányterve az alábbi linken érhető el:

https://zalaegerszeg.hu/wp-content/uploads/2025/05/TT_tervek.pdf

A Korm. rendelet 56/A. § (3) bekezdése szerint a telepítési tanulmánytervet a település polgármestere - társadalmi bevonás keretében - véleményezteti a partnerekkel. A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot, kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

Tisztelt Partnerek!

Zalaegerszeg, Nekeresdi utca 6191 és 6192 hrsz-ú ingatlanok telepítési tanulmánytervével kapcsolatosan lakossági fórumot tartunk.

A lakossági fórum időpontja:	2025. május 19. 08,30 óra
A lakossági fórum helyszíne:	ZMJV Polgármesteri Hivatala (Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19. 401-es tárgyaló)

A telepítési tanulmánytervet ügyfélfogadási időben nyomtatott formában Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatalában tekinthetik meg.

Írásos véleményüket postai úton, vagy emailben, a muszaktitkar@ph.zalaegerszeg.hu email címre 2025. május 28-ig küldhetik el részünkre, melynek tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontot, a javasolt módosítást és annak indokolását.

További tájékoztatásért, felvilágosításért kérem, forduljanak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Műszaki Osztályához (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., tel.: 92/502-100/202).

Zalaegerszeg, 2025. május 14.

Együttműködésüket és segítségüket előre is köszönöm,

Tisztelettel:

Balaicz Zoltán sk.
polgármester