

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2025. JÚNIUS 16.

SZEMÉLYI RÉSZ

ZMJVÖK 122/2025. (VI.12.) határozata

A polgármester és alpolgármesterek
illetményének és költségterítésének
megállapítása

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVÖK 14/2025. (VI.16.) ÖR.

a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025.
(II. 13.) rendelet módosításáról

ZMJVÖK 15/2025. (VI.16.) ÖR.

a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési
szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.)
önkormányzati rendelet módosításáról

ZMJVÖK 16/2025. (VI.16.) ÖR.

a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVÖK 105/2025. (VI.12.) határozata

Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 106/2025. (VI.12.) határozata

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet II. negyedévi módosítása

ZMJVÖK 107/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 108/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg, 0792/8 hrsz-ú ingatlan térítésmentes igénylése

ZMJVÖK 109/2025. (VI.12.) határozata

Az Északi Ipari Park bővítéséhez kapcsolódóan mezőgazdasági földcsere szerződések megkötése

ZMJVÖK 110/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg 745/93 hrsz-ú ingatlan részterületének átadása a Magyar Állam részére

ZMJVÖK 111/2025. (VI.12.) határozata

A zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú (ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre vonatkozó földhasználati szerződések módosítása

ZMJVÖK 112/2025. (VI.12.) határozata

A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016) értékesítése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére

ZMJVÖK 113/2025. (VI.12.) határozata

A Zalaegerszeg, Nekeresdi utca 6191 hrsz.-ú, és 6192 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításához kapcsolódó településrendezési szerződés jóváhagyása

ZMJVÖK 114/2025. (VI.12.) határozata	A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv módosítása, valamint vállalkozási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel
ZMJVÖK 115/2025. (VI.12.) határozata	A Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. számú projektben (NYDDU3, KEHOP-2.1.3-15-2017-00057) megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvétele Gellénháza Község Önkormányzatától
ZMJVÖK 116/2025. (VI.12.) határozata	A Kovács Károly Városépítő Program keretében beszerzett eszközök átadása a Városgazdálkodási Kft. és a Zala-Müllex Kft. részére
ZMJVÖK 117/2025. (VI.12.) határozata	A MÁV Személyszállítási Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2024. évi tevékenységét bemutató beszámoló elfogadása
ZMJVÖK 118/2025. (VI.12.) határozata	A helyi személyszállítási közszolgáltatás részben regionális személyszállítási szolgáltatással történő ellátására vonatkozó megállapodás elfogadása
ZMJVÖK 119/2025. (VI.12.) határozata	A Levendula utca 0567/110 hrsz-ú és a Dombalja utca 0991/52-53 hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó tömbök belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala
ZMJVÖK 120/2025. (VI.12.) határozata	A Hevesi Sándor Színházzal és a Griff Bábszínházzal kötendő közös működtetési megállapodás jóváhagyása
ZMJVÖK 121/2025. (VI.12.) határozata	Az „Egerszegi Tűzoltókért Alapítvány” névhasználati kérelme
ZMJVÖK 123/2025. (VI.12.) határozata	Betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet ellátására pályázat kiírása
ZMJVÖK 124/2025. (VI.12.) határozata	Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása

ZMJVÖK 125/2025. (VI.12.) határozata	A Közgyűjteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítása
ZMJVÖK 126/2025. (VI.12.) határozata	Alapítványok támogatása
ZMJVÖK 127/2025. (VI.12.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. II. félévi munkatervének jóváhagyása
ZMJVÖK 128/2025. (VI.12.) határozata	Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2024. évi tevékenységéről

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

Tájékoztató a közgyűlés 2025. június 12-i zárt ülésén hozott határozatáról

SZEMÉLYI RÉSZ

Tárgy: A polgármester és alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítása

ZMJVÖK 122/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Balaicz Zoltán** polgármester illetményét 2025. július 01. napjától havi bruttó 3.003.100,- Ft-ban állapítja meg.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Balaicz Zoltán polgármester részére 2025. július 01. napjától havi 450.465,- Ft költségtérítést állapít meg.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Gecse Péter**, a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester illetményét 2025. július 01. napjától havi bruttó 2.400.000,- Ft-ban állapítja meg.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gecse Péter, a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester részére 2025. július 01. napjától havi 360.000,- Ft költségtérítést állapít meg.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Bali Zoltán**, a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester illetményét 2025. július 01. napjától havi bruttó 2.400.000,- Ft-ban állapítja meg.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Bali Zoltán, a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester részére 2025. július 01. napjától havi 360.000,- Ft költségtérítést állapít meg.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Dr. Vadvári Tibor**, nem a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester illetményét 2025. július 01. napjától havi bruttó 2.400.000,- Ft-ban állapítja meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Vadvári Tibor, nem a közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester részére 2025. július 01. napjától havi 360.000,- Ft költségtérítést állapít meg.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 14/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.13.) rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kiemelt céljának tekinti a gazdálkodás stabilitását, kiszámíthatóságát, a város gyarapodását; fontosnak tartja az áttekinthető, hatékony, ellenőrizhető gazdálkodást.

[2] Jelen rendelet tervezete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat költségvetési szerveinek vezetőivel egyeztetésre, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 6. § (3) bekezdése szerint az Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum keretében a reprezentatív szakszervezetekkel, valamint a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. tv. 37. § (4) bekezdése szerint a helyi önkormányzat területén működő Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarával és a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara Zalaegerszegi Térségi Szervezetével véleményeztetésre került.

[3] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében és 34. § (1)-(4) bekezdésében, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény rendelkezései alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el:

1. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2025. évi összes bevételének előirányzatát 45.959.808 E Ft-ban, ezen belül a költségvetési bevételek összegét 27.229.888 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 8.750.096 E Ft,
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 2.159.285 E Ft,
- c) közhatalmi bevételek 9.377.900 E Ft,
- d) működési bevételek 6.590.906 E Ft,
- e) felhalmozási bevételek 287.508 E Ft,
- f) működési célú átvett pénzeszközök 36.019 E Ft,
- g) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 28.174 E Ft.
- h) A bevételek címenkénti, költségvetési szervek szerinti részletezését az 5., 6. és 9. mellékletek tartalmazzák.

(2) A 2025. évi összes kiadásának előirányzatát 45.959.808 E Ft-ban, ezen belül a költségvetési kiadások összegét 40.264.929 E Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) személyi juttatások 7.921.577 E Ft,
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 1.149.585 E Ft,
- c) dologi kiadások 11.039.809 E Ft,
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai 120.685 E Ft,
- e) egyéb működési célú kiadások 7.433.776 E Ft, ebből működési célú tartalék 968.841 E Ft,
- f) beruházási kiadások 8.276.122 E Ft, ebből tartalék 410.571 E Ft,
- g) felújítási kiadások 3.733.560 E Ft, ebből tartalék 1.300 E Ft,
- h) egyéb felhalmozási célú kiadások 589.815 E Ft.
- i) A kiadásokat címenként, feladatonkénti bontásban, költségvetési szervenként a 7., 8. és 10. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(3) A költségvetési hiány összegét 13.035.041 E Ft-ban, ebből a működési hiányt 4.189.329 E Ft-ban, a fejlesztési hiányt 8.845.712 E Ft-ban állapítja meg.

- a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:
 - aa) Előző évek maradványának igénybevétele működési célra 2.590.040 E Ft,
 - ab) Előző évek maradványának igénybevétele felhalmozási célra 4.874.051 E Ft,
 - ac) Forgatási célú értékpapír beváltás működési célra 1.800.000 E Ft,
 - ad) Forgatási célú értékpapír beváltás felhalmozási célra 9.089.513 E Ft,
 - ae) Államháztartáson belüli megelőlegezések (működési célra) 376.316 E Ft,
- b) Finanszírozási bevételek összesen 18.729.920 E Ft,
- c) Finanszírozási kiadások (működési célra) 577.027 E Ft,
- d) Forgatási célú értékpapír vásárlás (felhalmozási célra) 5.000.000 E Ft,
- e) Finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés fejlesztési célra) 117.852 E Ft.
- f) Finanszírozási kiadás összesen: 5.694.879 E Ft.”

2. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közgyűlés a költségvetési szervek létszámát 1.106,2 főben, a 12. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(2) A közgyűlés az önkormányzat létszámát 11 főben, a 12. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.”

3. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

***dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

[MELLÉKLETEK](#)

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelete
a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló
25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet különleges beépítésre nem szánt övezetek és kertes mezőgazdasági övezetek normatív előírásokat tartalmazó táblázatait, valamint a szabályozási terv szelvényeit fejlesztési igények miatt módosítja.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alkalmazásával, az abban megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 27. § (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A falusias lakóövezetekben elhelyezhető:)

„c) az előkert területén elhelyezhető terepszint alatti építmény.”

2. §

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 36/A. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A kertes mezőgazdasági övezetekben:

- a) az előkert területén a b) és c) pontban meghatározottak, valamint hulladéktartály-tároló kivételével egyéb tároló építmény nem helyezhető el.
- b) az előkert építési hely előtti területén elhelyezhető az OTÉK szerint elhelyezhető melléképítményeken túl gépjárműtárolás számára nyitott, lábon álló, egy, legfeljebb 30 m² vetületi alapterülettel rendelkező tető, mely építmény legmagasabb pontja a telek csatlakozó közterületi szakaszának átlag magasságához képest 3 m-nél nagyobb nem lehet.
- c) az előkert területén elhelyezhető terepszint alatti építmény.”

3. §

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 17. melléklete a 11. melléklet szerint módosul.

- (3) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (4) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (5) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (6) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (7) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (8) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 32. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (9) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 33. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (10) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 37. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (11) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 41. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

4. §

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet

- a) 26. § (4) bekezdés a) pontjában a „ , valamint az előkert mélységében az oldalkert területén” szövegrész helyébe az „a b) és c) pontban meghatározottak, valamint” szöveg,
- b) 26. § (4) bekezdés b) pontjában az „előkert területén” szövegrész helyébe az „előkert építési hely előtti területén” szöveg,
- c) 26. § (4) bekezdés c) pontjában a „ ,” szövegrész helyébe a „ .” szöveg,
- d) 27. § (3) bekezdés a) pontjában az „építési hely előtti területén elhelyezhető az OTÉK szerint elhelyezhető melléképítményeken túl gépjárműtárolás számára nyitott, lábon álló, egy, legfeljebb 30 m² vetületi alapterülettel rendelkező tető, mely építmény legmagasabb pontja a telek csatlakozó közterületi szakaszának átlag magasságához képest 3 m-nél nagyobb nem lehet” szövegrész helyébe a „területén a b) és c) pontban meghatározottak, valamint hulladéktartály-tároló kivételével egyéb tároló építmény nem helyezhető el” szöveg,
- e) 27. § (3) bekezdés b) pontjában a „területén terepszint alatti építmény” szövegrész helyébe az „építési hely előtti területén elhelyezhető az OTÉK szerinti melléképítményeken túl gépjárműtárolás számára nyitott, lábon álló, egy, legfeljebb 30 m² vetületi alapterülettel rendelkező tető, mely építmény legmagasabb pontja a telek csatlakozó közterületi szakaszának átlag magasságához képest 3 m-nél nagyobb nem lehet” szöveg,
- f) 36/A. § (1) bekezdésében az „és „Mk-3”” szövegrész helyébe a „„Mk-3” és „Mk-4”” szöveg,

- g) 36/A. § (3) bekezdésében az „és „Mk-3”” szövegrész helyébe a „„Mk-3” és „Mk-4”” szöveg,
h) 36/A. § (4) bekezdésében az „és „Mk-2”” szövegrész helyébe a „„Mk-2” és „Mk-4”” szöveg
lép.

5. §

Hatályát veszti a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet

- a) 27. § (3) bekezdés nyitó szövegrészában az „elhelyezhető” szövegrész,
b) 27. § (4) bekezdése,
c) 36/A. § (8) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő ötödik napon lép hatályba.

7. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni, előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

1. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „K-sf-1” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

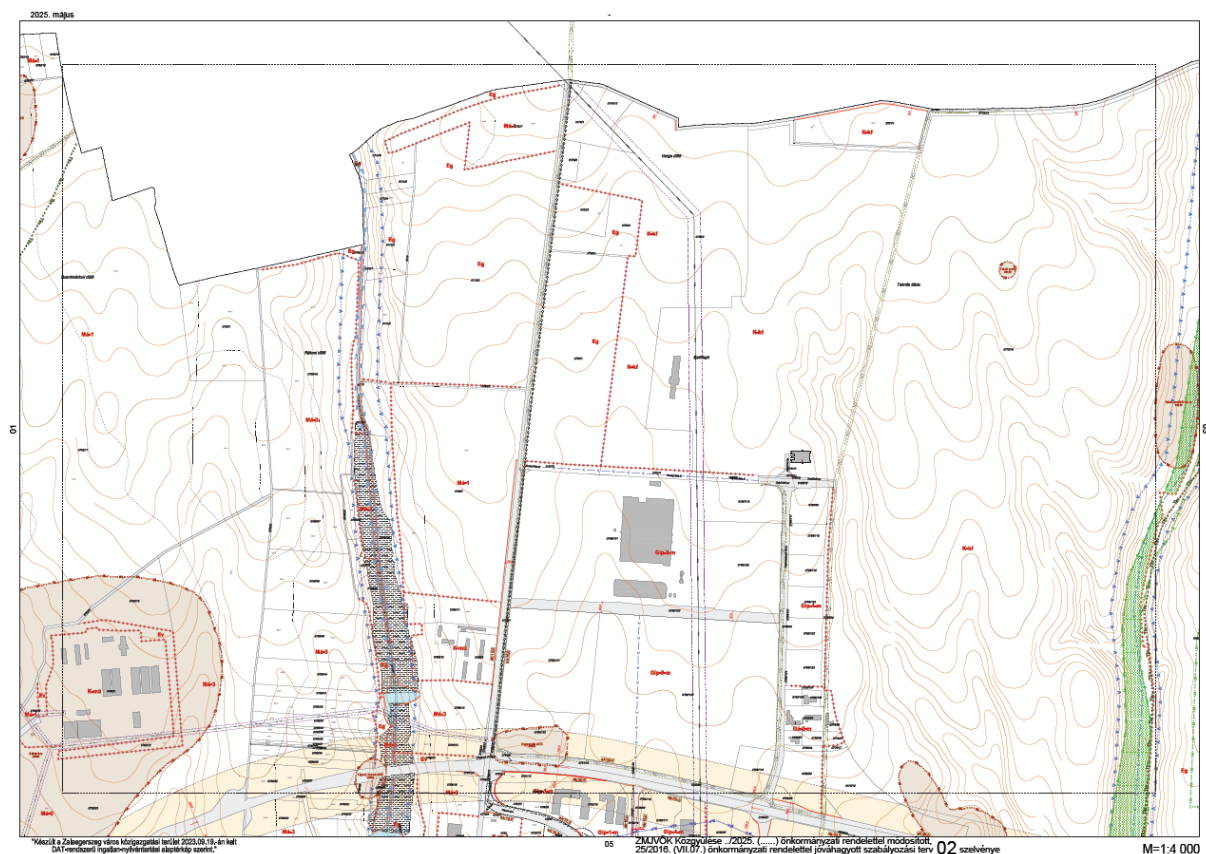
K-sf-1	5000 m2	5000 m2	szabadon álló	30 %	Homlokzatmagasság: 15,0 m Épületmagasság: 12,5 m	50 %	-
---------------	---------	---------	---------------	------	---	------	---

”

2. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„22. melléklet

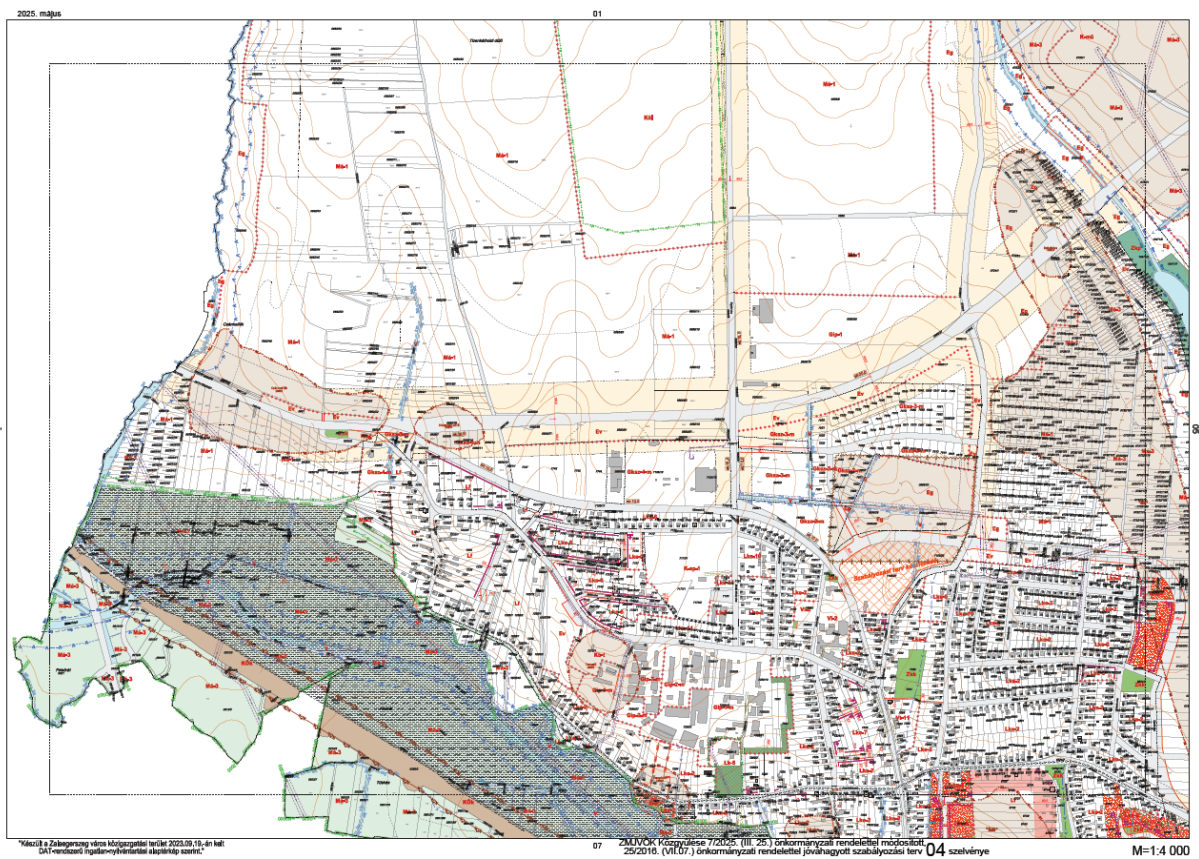
(A melléklet szövegét a(z) [02_szelvény_2025_06_12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



3. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„24. melléklet

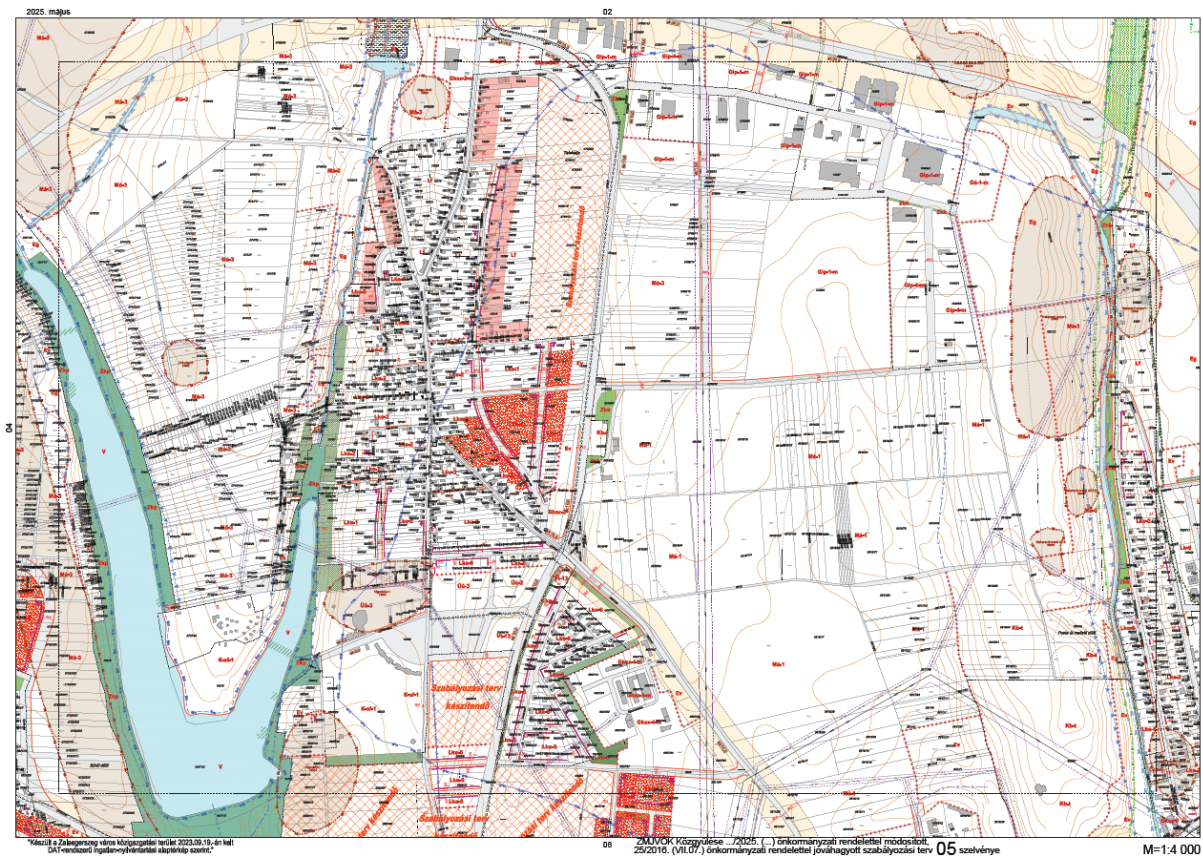
(A melléklet szövegét a(z) [04 szelvény 2025_06_12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



4. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„25. melléklet

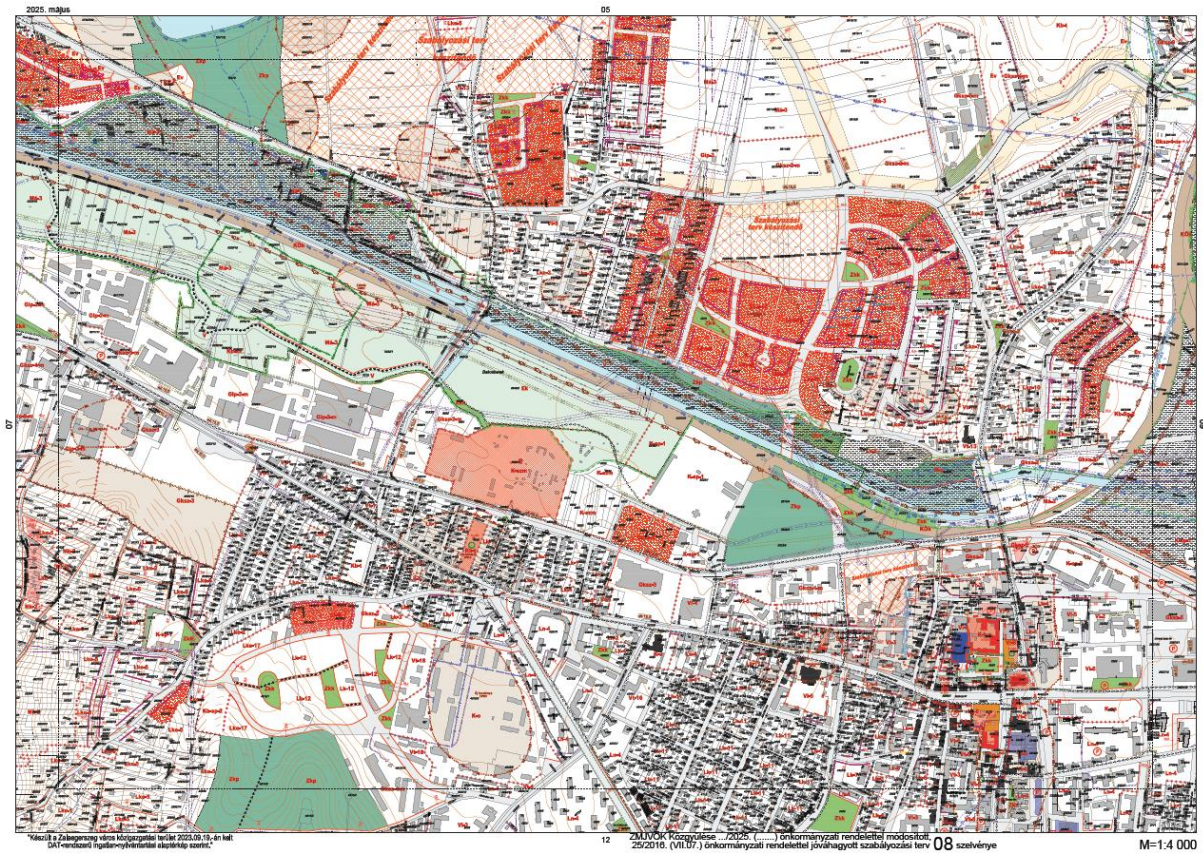
(A melléklet szövegét a(z) [05 szelvény 2025 06 12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



5. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„29. melléklet

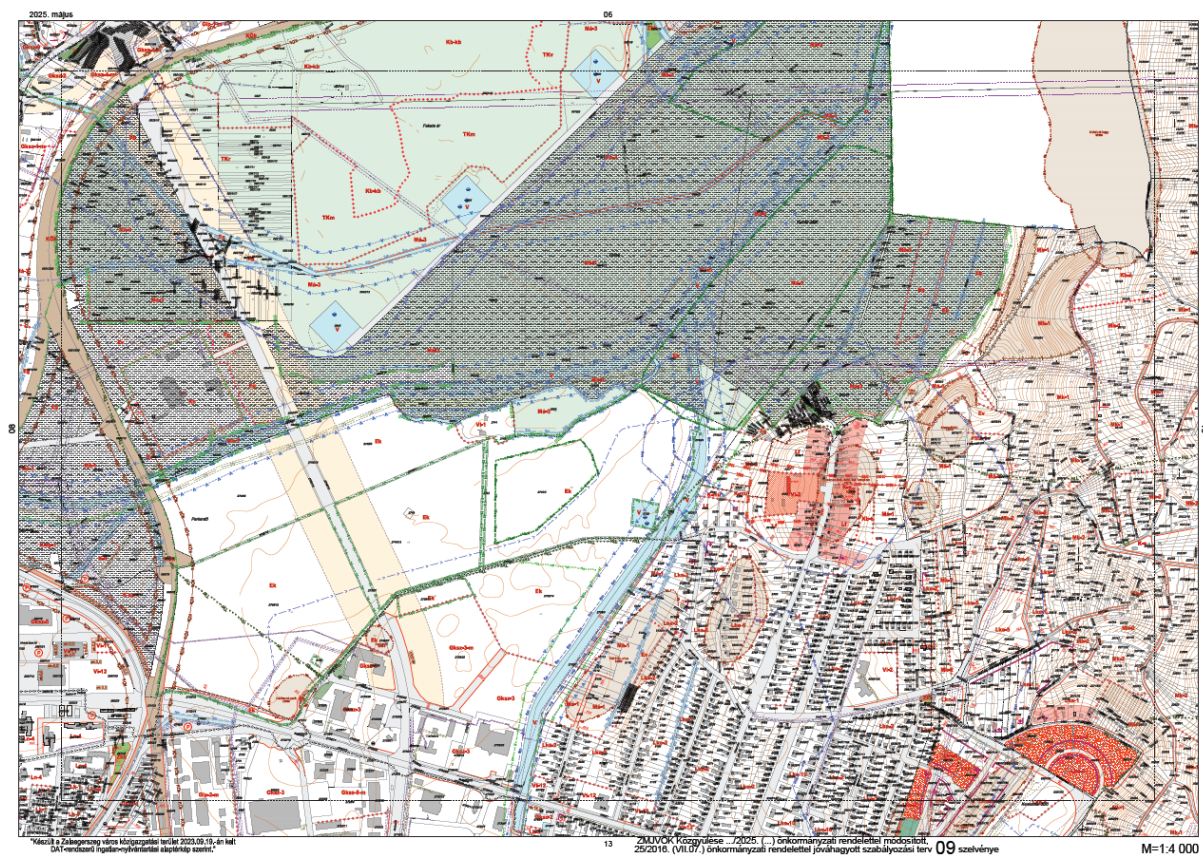
(A melléklet szövegét a(z) [08 szelvény 2025 06 12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



6. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„30. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) [09 szelvény 2025_06_12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



7. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„32. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) [11 szelvény 2025_06_12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



8. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„33. melléklet

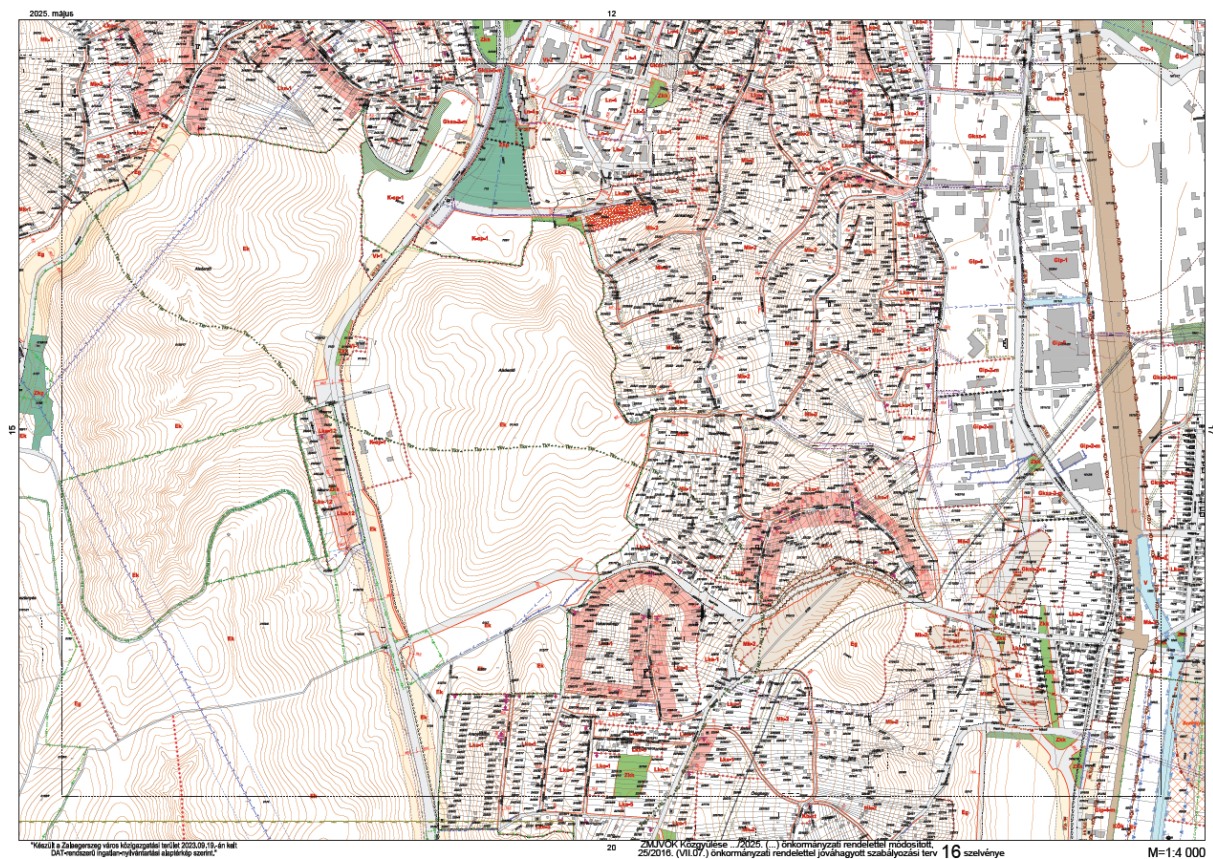
(A melléklet szövegét a(z) [12. szelvény 2025. 06. 12. pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



9. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„37. melléklet

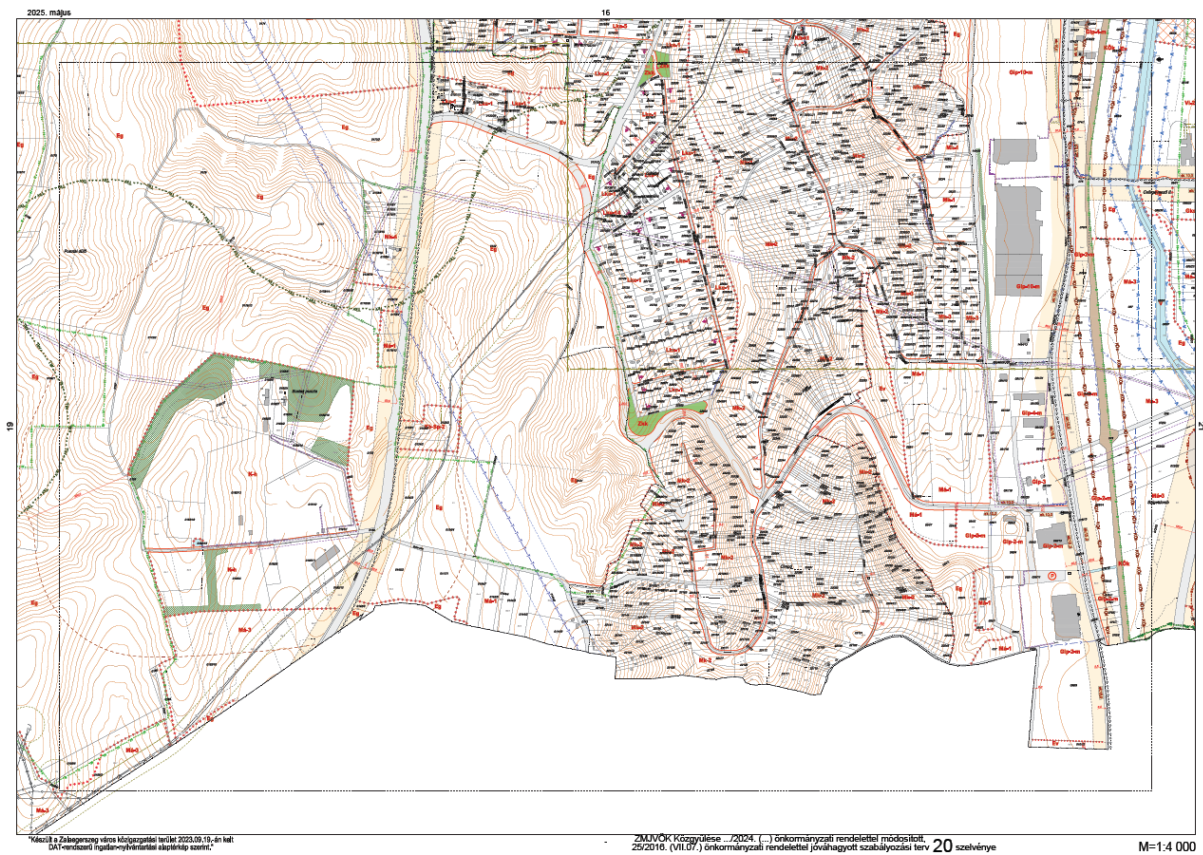
(A melléklet szövegét a(z) [16. szelvény 2025_06_12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



10. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

„41. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) [20 szelvény 2025 06 12.pdf](#) elnevezésű fájl tartalmazza.)”



11. melléklet a 15/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelet 17. mellékletében foglalt táblázat a következő „Mk-4” sor, 13. sor és 14. sorral egészül ki:

”

Mk-4	Művelés alatt álló terület	12 m 1100 m ²	9 m 720 m ²	-	oldal-határon álló	-720- 1500 m ² telek-terület esetén – 5% -1500- 3000 m ² telekterület esetén – 1500 m ² -re vetítetten 5 % + 1500 m ²	Homlokzat-magasság: 5,5 m Épület-magasság: 4 m	-
	Művelés alól kivett terület	12 m 1100 m ²	9 m 720 m ²	-	oldal-határon álló	feletti telekterületre vetítetten 3 % -3000 m ² telekterület felett – 1500 m ² -re vetítetten 5 % + 1500-3000 m ² telekterületre vetítetten 3 % + 3000 m ² feletti telekterületre vetítetten 2%	Homlokzat-magasság: 5,5 m Épület-magasság: 4 m	-
	Birtok-központ	50 m 1 ha	50 m 1 ha	-	oldal-határon álló	20 %	Homlokzat-magasság: 7,5 m Épület-magasság: 6 m	-

”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
16/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelete
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata célja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül a helyi közutakon, az önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken kijelölt, közúti jelzőtáblával és díjfizetési kötelezettségre utaló kiegészítő táblával megjelölt, díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területek övezeti besorolásának kijelölése és megszüntetése.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. július 1-jén lép hatályba.

***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

***dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző***

1. melléklet a 16/2025. (VI.16.) önkormányzati rendelethez

1. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.2. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.2. Kisfaludy S. u. (Vizsla-parki út – Ady u. között, valamint a 3442/2 hrsz-ú ingatlanon található parkoló)”

2. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.13. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.13. Jákum u. Budai Nagy Antal u. - Rákóczi u. között, valamint a Jákum u. 3709, 3715, 3716 és 3717 hrsz-ú területek”

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 105/2025. (VI.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 176/2023/1. (XII.14.), 177/2023/1. (XII.14.), 178/2023/1. (XII.14.), 179/2023/1. (XII.14.), 180/2023/1. (XII.14.), 181/2023/1. (XII.14.), 182/2023/1. (XII.14.), 183/2023/1. (XII.14.), 184/2023/1. (XII.14.), 185/2023/1. (XII.14.), 186/2023/1. (XII.14.), 2/2024. (II.15.), 64/2024/2. (V.16.), 65/2024/2. (V.16.), 66/2024/4. (V.16.), 67/2024/3. (V.16.), 68/2024/3. (V.16.), 69/2024/3. (V.16.), 70/2024/3. (V.16.), 71/2024/3. (V.16.), 72/2024/3. (V.16.), 73/2024/3. (V.16.), 74/2024/2. (V.16.), 89/2024. (VI.13.), 114/2024. (IX.12.), 145/2024/II.2., II.4., II.8., II.9. (XI.14.), 173/2024. (XII.12.), 12/2025/1. (II.13.), 35/2025/II. (III.20.), 51/2025. (III.20.), 53/2025/I. (III.20.), 55/2025. (III.20.), 70/2025. (IV.17.), 72/2025. (IV.17.), 75/2025. (IV.17.), 76/2025. (IV.17.), 79/2025. (IV.17.), 81/2025. (V.15.), 82/2025. (V.15.), 83/2025. (V.15.), 84/2025. (V.15.), 85/2025/I. (V.15.), 87/2025/1. (V.15.), 89/2025/1., 2., 4. (V.15.), 90/2025/1., 3., 4., 5. (V.15.), 91/2025/1., 2., 3., 5. (V.15.), 92/2025/1., 2., 4., 5. (V.15.), 93/2025/1., 2., 4., 5. (V.15.), 94/2025/1., 2., 4., 5. (V.15.), 95/2025/1., 2., 4., 5. (V.15.), 96/2025/1., 2., 3., 5., 6. (V.15.), 97/2025/1., 2., 4., 5., 6. (V.15.), 98/2025/1. (V.15.), 99/2025/1., 2., 4. (V.15.), 101/2025. (V.15.), 102/2025. (V.15.), 104/2025. (V.15.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *elfogadja*.**
- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 36/2025. (III.20.) határozat végrehajtási határidejét 2025. szeptember 30-ra módosítja.**

Tárgy: A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet II. negyedévi módosítása

ZMJVÖK 106/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2/2025. (II.13.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi és települési adók	01	9.271.000	9.300.000	9.400.000	9.500.000

Tulajdonosi bevételek	02	777.084	500.000	500.000	500.000
Díjak, pótlékok, bírságok	03	106.900	110.000	110.000	110.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	244.508	150.000	100.000	50.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05	686.049			
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+... +07)	08	11.085.541	10.060.000	10.110.000	10.160.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	5.542.771	5.030.000	5.055.000	5.080.000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	196.961	177.303	161.653	139.153
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	196.961	177.303	161.653	139.153
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19				
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	196.961	177.303	161.653	139.153
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	5.345.810	4.852.697	4.893.347	4.940.847

A polgármester figyelemmel kíséri a kötelezettségvállalások teljesítését.

Határidő: éves zárszámadás

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVÖK 107/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében való megjelentetését követő ötödik napi hatállyal elfogadja

1. a Balatoni út, Stadion utca, vasút által határolt tömb szabályozásának módosítását,
2. az Északi Ipari Park Déli határoló út, valamint a Fuvar utca 76-os fő közlekedési út közötti közlekedési terület szabályozásának módosítását,
3. a Hegyközség utca útsabályozás módosítását,
4. a Bor út, Nagy Csarit utca csomópont útsabályozás módosítását,
5. a Budai völgyi út útsabályozásának módosítását,
6. a Zengő utca Ebergényi utcai csatlakozásánál útsabályozás módosítását,
7. az Andráshida, Estike utca keleti végén autóforduló módosítását,
8. a Csácsi kápolna területét határoló utak szabályozásának módosítását,
9. a Gébárti-tó keleti oldalán erdőterület kijelölését,
10. a Búslakpuszta kertés mezőgazdasági övezet kijelölését,
11. a Platán sor és Déryné utca közötti területen (egykori tejgyár) ipari gazdasági övezet helyett településközpont övezet kijelölését,
12. a Csácsi utcától keletre, a Damjanich utcától északra lévő tömb területén építési sáv szabályozásának módosítását, a lakóterület és a különleges temetőterület határának korrekcióját

illetően Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének leírását az előterjesztés 5. melléklete, valamint a Településszerkezeti Tervét az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg, 0792/8 hrsz-ú ingatlan térítésmentes igénylése

ZMJVÖK 108/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján, továbbá az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. §-a előírásainak megfelelően az állami vagyon tulajdonjogának Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata javára történő ingyenes átruházását kezdeményezi,

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében,
- a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében
(A települési önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében – a

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladat részeként – meghatározza a helyi településrendezési és építési követelményeket, a településképi követelményeket és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapítja) meghatározott feladatok ellátása érdekében.

Hrsz.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Méret	Vagyon-kezelő	Területigény	Igénylési indoka / Hasznosítási cél	Önkormányzati feladat
0792/8	1/1	szántó	844	Agrár-minisztérium	teljes	„Új üzemcsarnok építése” című, TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosítószerű projekt megvalósítása	Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint a magyar építészetről szóló törvény 22 §. (1) bekezdésében megjelölt feladatok (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés)

Az ingatlant Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az Mötv 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint Étv. 6. § (1) bekezdésében megjelölt (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés) önkormányzati feladatok ellátása, és az 1. pontban meghatározott önkormányzati feladatok ellátása és „Új üzemcsarnok építése” című, TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosítószerű projekt megvalósítása érdekében kívánja tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségének a megtérítését.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy a Zalaegerszeg, 0792/8 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkkel együtt veszi át a tulajdonos államtól.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy a vagyonigénylés összhangban van a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint az önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy

- az önkormányzat a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni;
- az önkormányzat az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni az MNV Zrt felé;
- az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az MNV Zrt. kérelmezi.

A Zalaegerszeg 0792/8 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok, szerződések, egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Az Északi Ipari Park bővítéséhez kapcsolódóan mezőgazdasági földcsere szerződések megkötése

ZMJVÖK 109/2025. (VI.12.) határozata

1.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/1 arányú tulajdoni hányadát képező zalaegerszegi 0807/43 helyrajzi számú „a” alrészlet „gyümölcsös”, „b” alrészlet „szántó”, „c” alrészlet „gyümölcsös” és „d” alrészlet „rét” művelési ágú, 3,5,3,6 minőségi osztályú, 1 ha 2035 m² nagyságú összesen 39.79 AK értékű, 31.291.000 forint értékű külterületi ingatlant elcseréje Gyergyák Szabolcs János 1990/7914-ed tulajdoni hányadát képező zalaegerszegi 0788/74 helyrajzi számú „szántó” művelési ágú, 3 és 4 minőségi osztályú, 78.93 AK értékű, 8022 m² területű 40.110.000 forint értékű külterületi ingatlannal.

Az ingatlanok cseréje kapcsán értékkülönbözet áll fenn, így 8.819.000,- Ft összegű fizetési kötelezettsége keletkezik Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gyergyák Szabolcs János felé.

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenti fizetési kötelezettségét 2025. július 31. napjáig kell teljesítenie Gyergyák Szabolcs János felé azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata már a szerződés aláírásakor feltétlen hozzájárulását adja Gyergyák Szabolcs János tulajdonjogának bejegyzéséhez.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet kormányhivatali jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A közgyűlés tudomásul veszi, hogy a csereügylet megkötése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti településfejlesztés kötelező feladat ellátását, az „Északi ipari park bővítése, vízi közművek és feltáró út építése, közvilágítása” tárgyú, TTHÁT/294/2 számú projekt megvalósítását biztosítja.

Határidő: szerződés aláírására: 2025. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

felkérésre Oláh Gábor, a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

2.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/1 arányú tulajdoni hányadát képező zalaegerszegi 0807/44 helyrajzi számú „szántó” művelési ágú, 5 minőségi osztályú, 1 ha 1711 m² nagyságú összesen 18.27 AK értékű, 36.069.880,- Ft értékű külterületi ingatlant elcserélje Gyergyák Szabolcs János 1/1 ed tulajdoni hányadát

képező zalaegerszegi 0788/71 helyrajzi számú „szántó” művelési ágú, 3 és 4 minőségi osztályú, 5459 m² nagyságú 12.13 AK értékű, 27.295.000,- Ft értékű külterületi ingatlannal.

Az ingatlanok cseréje kapcsán értékkülönbözöt áll fenn, így 8.774.880,- Ft összegű fizetési kötelezettsége keletkezik Gyergyák Szabolcs Jánosnak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata felé.

A Gyergyák Szabolcs Jánosnak fenti fizetési kötelezettségét 2025. július 31. napjáig kell teljesítenie Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata felé azzal, hogy már a szerződés aláírásakor feltétlen hozzájárulását adja az önkormányzat tulajdonjogának bejegyzéséhez.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet kormányhivatali jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A közgyűlés tudomásul veszi, hogy a csereügylet megkötése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti településfejlesztés kötelező feladat ellátását, az „Északi ipari park bővítése, vízi közművek és feltáró út építése, közvilágítása” tárgyú, TTHÁT/294/2 számú projekt megvalósítását biztosítja.

Határidő: a szerződés aláírására: 2025. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre Oláh Gábor, a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Tárgy: Zalaegerszeg 745/93 hrsz.-ú ingatlan részterületének átadása a Magyar Állam részére

ZMJVÖK 110/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Zalaegerszeg 745/93 hrsz.-ú ingatlanból a Zala Geo-Centrum Kft. (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 92. II/8.) 21/2025 munkaszámon készített változási vázrajz szerinti 1.148 m² nagyságú területet, a Fenntartható humán infrastruktúra - TOP Plusz-3.4.1-23 kódszámú pályázati felhívás keretében megvalósuló Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése című projekt érdekében térítésmentesen az állam tulajdonába adja.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4.§ 14.a pontja, q alpontja alapján a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálatot fenntartó Zalaegerszegi Tankerületi Központ, mint költségvetési szerv közfeladatot lát el. Fenntartóként a tankerület részt vesz az állami köznevelési közfeladat ellátásában, melynek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogait és kötelezettségeit gyakorolja a nemzeti köznevelésről szóló törvényben foglalt kivételekkel; valamint az önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egységként működő köznevelési intézmények szakmai alapidokumentumaiban foglalt köznevelési feladatokat lát el.

Az ingyenes vagyonátadás a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott közfeladat ellátása érdekében – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi

CXCVI. tv. 13. § (3) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján – történik, azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezően ellátandó feladatai ellátását nem veszélyezteti.

A földrészletek határrendezésével kialakításra kerülő, átadandó ingatlanrész értéke az eKata kataszteri nyilvántartásban szereplő nettó érték négyzetméterre arányosított összegeként került meghatározásra, mely 5.965.329 Ft értéket tesz ki.

Az átadásra kerülő ingatlanrész üres terület, nem volt rajta olyan beruházás, fejlesztés, amihez kapcsolódóan valamikor ÁFA levonási joga volt az önkormányzatnak, így az ingatlanok térítésmentes átadásához kapcsolódóan nem keletkezik az önkormányzatnak ÁFA fizetési kötelezettsége.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatokat, szerződéseket, egyéb dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú (ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre vonatkozó földhasználati szerződések módosítása

ZMJVÖK 111/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy a zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú, „kivett közpark” megnevezésű, 4260 m² nagyságú ingatlanon található 4885/3/A-D hrsz.-ú pavilonok által elfoglalt 121 m²-es részterület vonatkozásában a földhasználati szerződések 2025. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig terjedő határozott időre, a földhasználati díjak mértékének és az egyéb szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett meghosszabbításra kerüljenek az alábbiak szerint:

Hrsz.	Terület	Tulajdonosok	nettó havi díj
4885/3/A	44 m ²	Sándor Péter 6/8, Büki Tibor Géza 1/8, Fejes Károly 1/8	7.029,- Ft
4885/3/B	42 m ²	Farkas Anna	6.708,- Ft
4885/3/C	18 m ²	Kövesi Vilmos	2.876,- Ft
4885/3/D	17 m ²	Zalaveczy Lajosné	2.716,- Ft

A nettó havi díj összegére felszámításra kerül a mindenkor hatályos ÁFA összege. A földhasználati szerződések meghosszabbításának feltétele, hogy a hatályos földhasználati szerződésekből fakadó fizetési kötelezettségüknek a földhasználók maradéktalanul eleget tegyenek. A táblázatban szereplő havi díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján 2026. január 1. napjával megemelkednek.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a földhasználati szerződések módosításainak aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016) értékesítése a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére

ZMJVÖK 112/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése zártkörű pályázati eljárás lefolytatásával értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonát képező:

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő járművet (rendszer: NEJ-373);
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő járművet (rendszer: NDA-682);
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezést;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edényt és 60 db hulladékgyűjtő konténert és
- 19 db GPS fedélzeti egységet és egyéb kiegészítő eszközt

a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. koncesszori alvállalkozója, a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich utca 26.) részére az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívás alapján.

A járművek és az eszközök induló eladási ára:

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű (rendszer: NEJ-373) nettó 14.918.898,- Ft + ÁFA, bruttó 18.947.000,- Ft;
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű (rendszer: NDA-682) nettó 14.976.378,- Ft + ÁFA, bruttó 19.020.000,- Ft ;
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés nettó 1.500.000,- Ft + ÁFA, bruttó 1.905.000,- Ft;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer nettó 4.396.500,- Ft + ÁFA, bruttó 5.583.555,- Ft;
- 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz nettó 176.000,- Ft + ÁFA, bruttó 223.520,- Ft;

Mindösszesen: nettó 35.967.776,- Ft + ÁFA, bruttó 45.679.075,- Ft.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a zártkörű pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására és nyilatkozatok kiadására, valamint – sikeres és eredményes pályázati eljárás esetén – az adásvételi szerződés(ek) megkötésére.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) aláírásával egyidejűleg Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. között 2022. július 28-án létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Határidő: Zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldésére: 2025. június 17.
Adásvételi szerződés(ek) és bérleti szerződés megszüntetésének aláírására: 2025. augusztus 13.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg, Nekeresdi utca 6191 hrsz.-ú, és 6192 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításához kapcsolódó településrendezési szerződés jóváhagyása

ZMJVÖK 113/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a BERLAND BAU INVEST Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 20 09 078130, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Király utca 1.) által benyújtott, az előterjesztés 1. melléklete szerinti telepítési tanulmánytervet.

A Közgyűlés az önkormányzati főépítész feljegyzéseinek és a partneri véleményeztetés eredményének ismeretében a Zalaegerszeg, Nekeresdi utca 6191 hrsz.-ú, 4661 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű és a Zalaegerszeg, Nekeresdi utca belterület 6192 hrsz.-ú, 3233 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanok tekintetében a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 92.§ (4) bekezdés c) pontja alapján kötendő településrendezési szerződés tervezetét az előterjesztés 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: településrendezési szerződés aláírására: 2025. július 12.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv módosítása, valamint vállalkozási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel

ZMJVÖK 114/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz-vagyonára vonatkozó, módosított 2025. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvíz vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	221.728
2.	Igazgatási díjak	81
	Összesen (I.):	221.809

II.	2025. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	78.353
2.	Ivóvízes objektumok tetőszigeteléseinek felújítási munkái	2.550
3.	Mező u. ivóvízvezeték rekonstrukció	24.600
4.	Honvéd u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Holub u. – Gönczy u. közötti szakasz)	7.000
5.	Szilágyi E. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	37.380
6.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	10.821
7.	Zalaegerszeg, Csillagvölgyi út, Esthajnal u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	8.000
8.	Zalaegerszeg, Építők útja 1-11. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	13.300
9.	Igazgatási díjak	400
10.	Tervezések	3.320
11.	Tervezések (MVP)	2.239
12.	TARTALÉK	2.030
	Összesen (II.):	189.993
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Északi vízbázis 2 db új kút létesítése	80.000
2.	Hegyi u. ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 360fm]	41.520
3.	Bocfölde töltővezeték rekonstrukció (ADA-Bocfölde, Ady u. 104) [d250 576fm]	88.000
4.	Zala folyó alatti átvezetés [d315 116fm]	15.000
5.	Nefelejcs utca ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 145fm]	15.760
	Összesen (III.):	240.280
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	652.082

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4.326

2.	Zalaegerszeg, Platánsor 8/b. pavilonsor meglévő szennyvízbekötésének rekonstrukciója	2 380
3.	Tervezések	5.820
4.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	346.466
	Összesen (I.):	358.992
II.	2025. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	93.012
2.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó szennyvízvezeték rekonstrukció (MVP)	4.920
3.	Ady u. (Kisfaludy u. – Petőfi u.) szennyvízcsatorna rekonstrukció	74.000
4.	Honvéd u. (Holub-Gönczy) szennyvízcsatorna rekonstrukció	81.000
5.	Pózva 0. reg. szennyvízátemelő felújítás, biofilter telepítés	11.500
6.	Béke-Ligeti u. bélelés	7.400
7.	2025. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	14.705
8.	Tervezések	11.990
9.	Igazgatási díjak	400
10.	TARTALÉK	3.418
	Összesen (II.):	302.345
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Zalaegerszeg Szilágyi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	45.570
2.	Zalaegerszeg Nefelejcs u. szennyvízvezeték rekonstrukció	32.010
3.	Zalaegerszeg Göcseji u. szennyvízvezeték bélelés	99.160
4.	Zalaegerszeg Pózva 0. reg. Szennyvízátemelő bélelés	9.500
5.	Zalaegerszeg Botfa I. szv átemelő daráló felújítás	8.498
6.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő daráló felújítás	8.498
7.	Zalaegerszeg Pózva szv. Átemelő daráló felújítás	8.498
8.	Zalaegerszeg aknafedlap cserék	75.000
9.	Zalaegerszeg Pózva 0. átemelőtől d225 kpe 700fm nyomott szennyvízvezeték kiváltás	82.000
10.	Zalaegerszeg Szenterszébethegy 2. szv átemelő gépészeti felújítás	3.600
11.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony gépészeti felújítás	25.000
12.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony keverő hajtómű csere	3.000
13.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep fölősiszap akna szivattyú csere	1.700
14.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep uszadék akna szivattyú csere	1.300
15.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep homokfogó szivattyú csere	1.000
16.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep iszapkezelésből származó csurgalékvíz elvezető rendszer felújítás	4.300
17.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő szivattyú csere	3.000
18.	Zalaegerszeg Zrínyi u. szv átemelő szivattyú csere	500
	Összesen (III.):	412.134
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	1.073.471

2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

- 3.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződést köt a víziközmű vagyronra vonatkozó, 2025. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztés megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó Ft)
1.	Honvéd u. (Holub-Gönczy) szennyvízcsatorna rekonstrukció	szennyvíz	2025.12.05	81 000 000

Az **építési beruházásra** vonatkozó különös szerződéses feltételek:

- a pénzügyi fedezet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a „Szennyvízfelújítások használati díj terhére” soron rendelkezésre áll.
- a sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg, valamint a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- szerződéses biztosítékok: a késedelmi, a hibás teljesítési és a meghiúsulási kötbér meghatározása.
- szavatosság: vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek a szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- jótállás: vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvételtől) kezdődően 60 hónap.
- a többletmunkára és a pótmunkára vonatkozó rendelkezések.
- a szerződésszegés jogkövetkezményeinek meghatározása.
- alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

- 3.2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződés további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződés elkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 3.3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan

változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzék a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

Tárgy: A Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. számú projektben (NYDDU3, KEHOP-2.1.3-15-2017-00057) megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvétele Gellénháza Község Önkormányzatától

ZMJVÖK 115/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 108. § (2) bekezdés a) pontja, valamint (4)-(5) bekezdései alapján az Mötv. 13. § (1) bekezdés 21. pontja szerinti közfeladat ellátása céljából ingyenesen átveszi Gellénháza Község Önkormányzatától a KEHOP-2.1.3-15-2017-00057 azonosítószámú, „Nyugat-és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. (NYDDU 3.)” című projektben Zalaegerszeg közigazgatási területén megvalósított vagyonelemeket az előterjesztés mellékletét képező vagyonátadási megállapodásban foglaltak szerint.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Kovács Károly Városépítő Program keretében beszerzett eszközök átadása a Városgazdálkodási Kft. és a Zala-Müllex Kft. részére

ZMJVÖK 116/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Modern Városok Program keretében, a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése című projektben beszerzett 1 db konvejoros kommunális seprőgépet, 1 db kéttengelyes önjáró rézsűfűnyíró front felfüggesztésű vízszintes tengelyű lengőkéses adapterrel, 1 db gép elejére csatlakoztatható karos útszegély, árok és rézsűfűnyíró, 1 db középcsuklós kommunális seprőgépet, 2 db multifunkciós kommunális kistraktort, 2 db gép hátuljára csatlakoztatható lombfűvót, 2 db gép hátuljára csatlakoztatható vízszintes tengelyű lengőkalapácsos kommunális rézsűkaszt, 2 db gép elejére csatlakoztatható hótolólapot és 2 db gép hátuljára csatlakoztatható sósórozót a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdése és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján a Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság, Zalaegerszeg (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich út 26., cégjegyzékszám: 20 09 061069, adószáma: 11340908-2-20, stat.sz: 11340908-8130-113-20)

részére ingyenes használatba adja határozatlan időre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztisztaságról szóló 10/2024. (III.21.) önkormányzati rendelete 22. § (4) bekezdésében meghatározott közfeladat, azaz Zalaegerszeg közigazgatási területén a zöldfelület karbantartási (zöldterületek gondozása, alakítása, gyommentesítése) közfeladatok ellátása céljából.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására a Támogató jóváhagyását követően.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Modern Városok Program keretében, a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése című projektben beszerzett 1 db forgó felsővázás gumikerekes hidraulikus kotrót a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdése és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján a Zala-Müllex Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich út 26., cégjegyzékszám: 20 09 065081, adószáma: 12701131-2-20, stat.sz: 12701131-3811-113-20, részére ingyenes használatba adja határozatlan időre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott közfeladat, azaz Zalaegerszeg közigazgatási területén a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása céljából.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására a Támogató jóváhagyását követően.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A MÁV Személyszállítási Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2024. évi tevékenységét bemutató beszámoló elfogadása

ZMJVÖK 117/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a MÁV Személyszállítási Zrt-nek a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmú közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2024. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja, a MÁV Személyszállítási Zrt. által kimutatott 728.801.424,- Ft ellentételezési igény első részletét (364.400.712,- Ft-ot) 2025. június 30. napjáig megfizeti.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. évi lecsökkentett állami bértámogatás miatt keletkezett 299.736 eFt többletköltség finanszírozása érdekében tárgyalásokat folytasson le a MÁV Személyszállítási Zrt-vel és az Építési és Közlekedési Minisztériummal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményeként a finanszírozáshoz szükséges fedezet biztosításáról a soron következő költségvetés módosításával egyidejűleg gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A helyi személyszállítási közszolgáltatás részben regionális személyszállítási szolgáltatással történő ellátására vonatkozó megállapodás elfogadása

ZMJVÖK 118/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja és határozatlan időtartamra megköti az Építési és Közlekedési Minisztériummal (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) a helyi személyszállítási közszolgáltatások részben regionális vagy elővárosi személyszállítási szolgáltatásokkal történő ellátásáról szóló megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, és azon módosítások aláírására, amelyek az ellátandó feladatot és a költségek elszámolását nem érintik.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a feladatellátás fedezetéről az éves költségvetések készítésekor gondoskodjon.

Határidő: a megállapodás aláírására: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Levendula utca 0567/110 hrsz-ú és a Dombalja utca 0991/52-53 hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó tömbök belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVÖK 119/2025. (VI.12.) határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 0567/104, 0567/107, 0567/108, 0567/109, 0567/110, 0567/111, 0567/112, 0567/113 és 0567/114 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonási engedélyezési

eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0567/108, 0567/109, 0567/110, 0567/111, és 0567/112 hrsz-ú ingatlanok lakóterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.
- A Zalaegerszeg, 0567/104 és 0567/113 hrsz-ú ingatlanok zöldterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.
- A Zalaegerszeg, 0567/107 és 0567/114 hrsz-ú ingatlanok közlekedési terület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg 0991/22-0991/28, 0991/30, 0991/31, 0991/38, 0991/39, 0991/42-0991/54, 0991/56, 0991/58, 0991/59, 0991/61 és 0991/62 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0991/22, 0991/23, 0991/26, 0991/27, 0991/30, 0991/39, 0991/43, 0991/44, 0991/47, 0991/48, 0991/51, 0991/52, 0991/58, 0991/59, 0991/61 és 0991/62 hrsz-ú ingatlanok lakóterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.
- A Zalaegerszeg, 0991/24, 0991/25, 0991/28, 0991/31, 0991/38, 0991/42, 0991/45, 0991/46, 0991/49, 0991/50, 0991/53, 0991/54 és 0991/56 hrsz-ú ingatlanok közlekedési terület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Hevesi Sándor Színházzal és a Griff Bábszínházzal kötendő közös működtetési megállapodás jóváhagyása

ZMJVÖK 120/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata jóváhagyja a Hevesi Sándor Színház fenntartására kötendő közös működtetési megállapodást az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata jóváhagyja a Griff Bábszínház fenntartására kötendő közös működtetési megállapodást az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Az „Egerszegi Tűzoltókért Alapítvány” névhasználati kérelme

ZMJVÖK 121/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az „Egerszegi Tűzoltókért Alapítvány” nevében Zalaegerszeg város rövidített neve szerepeljen.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Alapítvány képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: 2025. június 19.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet ellátására pályázat kiírása

ZMJVÖK 123/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a tartósan betöltetlen zalaegerszegi VIII. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására nyilvános pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

Pályázatot meghirdető szerv: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
8900 Zalaegerszeg, Kossuth utca 17-19. Tel.: 92/502-100

Meghirdetett munkahely és beosztás: háziorvos [zalaegerszegi VIII. számú felnőtt háziorvosi körzet, a körzet lakosság száma: 3 710 fő, betegkártya száma: 1913 fő (2025. márciusi adat).]

Pályázati feltételek:

- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint a törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendeletben, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben előírt képesítési előírásoknak való megfelelés,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- orvosi munkakör betöltésére való egészségügyi alkalmasság.

A pályázathoz **csatolni kell:**

- a végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló okiratok másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,

- az egészségügyi alkalmasság igazolását,
- a háziiorvosi körzet ellátásának módjáról (önállóan, alkalmazottként) szóló nyilatkozatot,
- amennyiben a háziiorvosi tevékenységet önállóan, vállalkozási formában kívánja ellátni, abban az esetben a vállalkozás meglétét igazoló dokumentum másolatát (társas vállalkozás esetén alapító okirat/alapszabály vagy a cégbírószági bejegyzést igazoló okirat másolata, egyéni vállalkozás esetén a nyilvántartásba vételről szóló dokumentum másolata),
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy az eljárásban résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázat elbírálását zárt ülésen kéri, vagy hozzájárul annak nyilvános tárgyalásához.

A pályázatok elbírálása során – az alábbi sorrendben, az alábbiak szerinti súlyszámok figyelembevételével - előnyt jelentő szempontok:

- a) a háziiorvosi szakvizsga megléte (súlyszám: 50%; szakvizsgánként 50 pont, maximum két szakvizsga vehető figyelembe, nincs háziiorvosi szakvizsga: 1 pont),
- b) hosszabb idejű szakmai tapasztalat (súlyszám: 20%; 0-15 évig összesen 100 pont – 3 évente 20 pont),
- c) a háziiorvosi körzet ellátásának módja (súlyszám: 30%)
 - önállóan (100 pont)
 - alkalmazottként (50 pont)

A tevékenység kezdete: 2026. január 01.

A működés finanszírozása:

- Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében a tevékenység végzéséhez és az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozáshoz a területileg illetékes egészségügyi államigazgatási szerv által kiadott érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

A pályázatokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város polgármesteréhez kell benyújtani.

Benyújtási határidő: 2025. augusztus 15.

Részletes információ kérhető a Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Humánigazgatási Csoportjától (Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19., Tel.:502-100/213 mellék).

A pályázatokról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2025. szeptember 11-i ülésén dönt.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás meghirdetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása

ZMJVÖK 124/2025. (VI.12.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal 2025. szeptember 1. napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal 2025. szeptember 1. napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: A Közgűjteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítása

ZMJVÖK 125/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Közgűjteményi és Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal 2025. szeptember 1. napjával elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán sk.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző*

Tárgy: Alapítványok támogatása

ZMJVÖK 126/2025. (VI.12.) határozata

I.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester javaslatának megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást a polgármesteri rendelkezésű keret terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	Együtt Ádiért Alapítvány	Szabó Ádám gyógykezelési és ezzel kapcsolatos egyéb költségeihez	100.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2025. július 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalabesenyő városrész Településrészi Önkormányzata döntésének megfelelően, az alábbi alapítvány részére biztosít támogatást Zalabesenyő városrész Településrészi Önkormányzat 2024. évi költségvetési kerete terhére:

Ssz.	Alapítvány megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1.	„Besenyő a 2000-es Években Alapítvány”	Működési, közösségi programok, Nyugdíjas klub és a Besenyői Baráti Kör rendezvényei és tevékenységei	1.321.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2025. július 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 64/2025. (VI.02.) határozatában foglaltaknak megfelelően, az alábbi alapítványi formában működő szervezet részére biztosít támogatást a 2025. évi költségvetési rendelet „egészségügyi és szociális ágazat pályázati kerete” elnevezésű előirányzata terhére:

Intézmény/szervezet neve	Cél megnevezése	Támogatás összege
Gyermekjólét Zalaegerszegi Bölcsődei Alapítvány	Tárgyi eszköz beszerzése (külső udvari játék: FEBER LUX Hernyó alagút megvásárlása)	40.000 Ft

A közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2025. július 15.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. II. félévi munkatervének jóváhagyása

ZMJVÖK 127/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. június 13. és 2025. szeptember 10. között nyári szünetet tart és 2025. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

I. közgyűlés napja: 2025. szeptember 11.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. augusztus 25.

Tervezett napirendi pontok:

1. *Tájékoztató az önkormányzat 2025. I. félévi gazdálkodásáról*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

2. *A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet III. negyedévi módosítása*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

II. közyűlés napja: 2025. október 16.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. szeptember 29.

1. *A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Űgyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Roma Nemzetiségi Önkormányzat

Horvát Nemzetiségi Önkormányzat

III. közyűlés napja: 2025. november 13.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. október 27.

1. *Javaslat „Zalaegerszegért” díj, „Zalaegerszeg Gazdaságfejlesztéséért Díj”, a „Kultúra mecénása díj”, a „Sport mecénása díj” és a „Keresztury Dezső-díj” odaítélésére (Zárt űlés)*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

2. *A Lakásalap 2026. évi tervezett felhasználása*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Az előkészítésben részt vesz: Űgyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság

Gazdasági Bizottság

Műszaki Bizottság

Pénzügyi Bizottság

IV. közyűlés napja: 2025. december 11.

Az előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. november 24.

Tervezett napirendi pontok:

1. *A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet IV. negyedévi módosítása*

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály
Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság

2. A 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Közgazdasági Osztály
Az előkészítésben részt vesz: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközlő Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

3. A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

4. A Zalaegerszegi Élőpark Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

5. A LÉSZ Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

6. A Városgazdálkodási Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

**7. A Zalaegerszegi Médiacentrum Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása
jóváhagyása**

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

8. A Kvártélyház Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

9. A Kontakt Nonprofit Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

10. A Zala-Müllex Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

11. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

vezérigazgató / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

12. A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2026. évi előzetes üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Az előkészítésben részt vesz:

ügyvezető / Polgármesteri Kabinet: gazdasági tanácsadó
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság

Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

13. Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának a 2026. évi ellenőrzési tervére

Előterjesztő: dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Ellenőrzési Osztály
Az előkészítésben részt vesz: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Horvát Nemzetiségi Önkormányzat

14. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2026. I. félévi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Önkormányzati Osztály
Az előkészítésben részt vesz: Valamennyi Bizottság
Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Horvát Nemzetiségi Önkormányzat

15. Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város nemzetközi kapcsolatainak 2025. évi eseményeiről

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Polgármesteri Kabinet
Az előkészítésben részt vesz: Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Gazdasági Bizottság
Humánigazgatási Bizottság

16. Tájékoztató a tanácsnok 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő, tanácsnok

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő,
tanácsnok
Az előkészítésben részt vesz: Műszaki Bizottság

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Tárgy: Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2024. évi tevékenységéről

ZMJVÖK 128/2025. (VI.12.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány, a „Lakhatásért” Közalapítvány, valamint a Zalaegerszeg Kultúrájáért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a közalapítványok Kuratóriumának elnökeit a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

**Tájékoztató a 2025. június 12-i közgyűlés
zárt ülésén hozott határozatáról**

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei bankszámla vezetése

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **129/2025. (VI.12.)** határozatával az önkormányzat és intézményei számlavezetésével 2026. január 1. - 2026. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-t (8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy utca 15-17.) bízta meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2025/7.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db